



FINANCIERA FINEXPAR S.A. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

AUTORIZADA POR EL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY POR RESOLUCIÓN N° 7 ACTA N° 171 DEL 27-11-89

CASA MATRIZ: Avda. Mcal. López N° 837 c/ Mary Lions - Tel.: 218 7000 (R.A.)

C.A.C. CIUDAD DEL ESTE: Calle Curupayty casi Avda. Eusebio Ayala - Salón 9. Tels.: 061-511-774 / 6

SUC. ENCARNACION: 14 de Mayo 345 e/ Mcal. Estigarribia y Juan León Mallorquín. Tels.: 071- 206-187 / 206-124 / 206-209

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

ACTIVO	Guaraníes	PASIVO	Guaraníes
Disponible	51.486.902.242	Obligaciones p/ Inter. Financiera Sector Financiero	167.686.974.255
Valores Públicos y Privados	951.381.576	Obligaciones p/ Inter. Financiera Sector no Financiero	412.080.014.378
Creditos Vigentes p/Interm.Financ.Colocaciones	37.834.255.404	Obligaciones Diversas	4.978.407.836
Creditos Vigentes p/Interm.Financ.Prestamos	540.571.006.295		
Creditos Diversos	5.034.770.679	PATRIMONIO	
Creditos Vencidos por Intermediación Financiera	4.558.534.602	Capital Social	32.831.570.000
Inversiones	11.837.978.947	Aportes no Capitalizados	17.168.437.592
Bienes de Uso	5.730.429.062	Ajustes al Patrimonio	2.794.247.688
Cargos Diferidos e Intangibles	2.974.639.929	Reservas	12.980.954.323
		Resultados Acumulados	0
		Resultado del Ejercicio	10.459.292.664
TOTAL ACTIVO	660.979.898.736	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	660.979.898.736

Cuentas de Contingencias	22.339.864.171
Cuentas de Orden	676.574.263.660

ESTADO DE RESULTADOS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

PERDIDAS	Guaraníes	GANANCIAS	Guaraníes
Pérdidas por Oblig. Por Inter. Financ.Sec. Financ.	6.046.998.641	Ganancias por Créd. Vigente p/Int. Financ Sec. Financ.	2.052.676.526
Pérdidas por Oblig. Por Inter. Financ.Sec. No Financ.	25.070.188.003	Ganancias por Créd. Vigente p/Int. Financ Sec.No Financ.	52.457.336.651
Pérdidas por Valuación	98.188.787.500	Ganancias por Créd. Vencidos por Intermed.Financ.	1.851.291.887
Pérdidas por Incobrabilidad	38.253.033.516	Ganancias por Valuación	92.985.330.218
Pérdidas por Servicios	0	Rentas y Dif.Cotización de Valores Públicos y Privados	791.858.592
Otras Pérdidas Operativas	37.893.245.065	Desafectación de Provisiones	29.784.506.330
Pérdidas Extraordinarias	22.414.480	Ganancias por Servicios	978.807.912
Resultado del Ejercicio	10.459.292.664	Otras Ganancias Operativas	34.750.249.476
		Ganancias Extraordinarias	281.902.277
TOTAL	215.933.959.869	TOTAL	215.933.959.869

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018
1 - CARTERA TOTAL CLASIFICADA (Cifras en miles de guaraníes)
CATEGORIAS DE CLASIFICACION

Tipo de Deudores	Categorías de Clasificación						Total Cartera de Prestamos
	1	1a	1b	2	3	4	
A. VINCULADOS o RELACIONADOS	67.139.188	34.000.000	1.527.777	8.015.988	0	10.000	283.783
1- Vinculados a la Entidad (*)	4.397.366	0	1.527.777	0	0	0	4.924.743
2- Vinculados a otras personas (*)	62.741.822	34.000.000	0	8.015.988	0	10.000	278.858
B. POR TAMARCO (no vinculados)	355.094.683	72.413.228	43.912.477	16.796.891	8.170.784	733.892	5.116.361
1- Grandes Deudores	298.110.461	58.114.288	9.569.788	7.645.233	8.112.958	506.138	3.827.838
2- Pequeños y Medianos Deudores	21.848.918	5.803.850	2.748.918	785.065	974.826	59.823	435.229
3- Deudores Personales	45.413.602	6.188.880	1.830.643	3.285.318	442.819	157.308	616.540
4- Creditos de Consumo	45.100.538	6.188.850	1.830.643	3.285.318	442.819	157.308	616.540
5- Creditos de Vivienda	313.064	0	0	0	0	0	0
6- Microcréditos	1.284.102	508.296	168.152	132.264	6.914	17.973	577.302
Deudores por Venta de Bienes a Plazo	250.000	0	0	0	0	0	0
Intereses Devengados (**)	42.731.886	8.778.817	529.848	144.249	305.331	13.305	248.801
C. Total de Riesgos	434.875.837	133.202.232	15.875.103	28.956.128	8.478.095	758.917	5.388.272
D. Provisiones antes de Garantía	0	274.155	185.180	1.492.434	1.910.290	385.110	4.885.426
a. Riesgo después de provisiones y antes de garantía (a-d)	434.875.837	132.928.077	15.689.923	19.463.694	7.565.805	371.807	1.279.846
f. Garantía Computable para provisiones	38.558.222	11.084.530	1.896.533	3.120.101	5.824.222	512.085	142.038
g. Riesgo no Cubierto por garantía (e-f)	396.317.615	121.843.547	14.002.390	16.343.593	1.941.583	371.807	787.780
h. Provisiones después de garantía	0	0	0	0	0	0	-142.041
i. Provisiones específicas / Categorías de Clasificación (d-h)	0	274.155	185.180	1.492.434	1.910.290	385.110	4.885.426
j. Riesgo neto de Provisiones (a-i)	434.875.837	132.653.922	15.504.743	17.971.260	7.155.515	371.807	1.279.846
k. Total Riesgos Contingentes menos sus provisiones	17.065.374	1.768.243	840.252	2.891.901	50.498	41.751	65.890
l. Total Riesgos SF (Sector Financiero) menos sus provisiones							
m. Provisiones Genéricas (1 % al Riesgo Neto de Prev.)							
n. Provisiones mínimas exigidas							
o. Provisiones existentes							
p. Déficit (Superavit) de provisiones (n-o)							

(*) Se incluyen a los Grandes deudores, Pequeños y Medianos Deudores, Deudores Personales, Microcréditos y Deudores por Venta de Bienes a Plazos.
(**) Los Intereses deberán ser provisionados conforme lo establece el Título IX de la Res.37 Acto 72 del 29/11/11.
d. Incluyen las deudas efectivas (capital e intereses devengados a la fecha de clasificación) y los créditos contingentes.
e. 50% de las provisiones según categoría asignada.
f. El valor computable de las garantías, no podrá ser superior al saldo expuesto en la línea f.
i. 50% de provisiones adicionales según categoría asignada hasta Categoría 5. Para la Categoría 6, conforme al numeral 28 de la Res.1 Acto 60 del 28/09/07

2 PATRIMONIO . Evolución del Patrimonio

CONCEPTO	SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 31/12/2017	MOVIMIENTO		SALDO DEL PERIODO PUBLICADO 30/09/2018
		AUMENTO	DISMINUCION	
Capital Social	32.831.570.000	0	0	32.831.570.000
Aportes no Capitalizados	0	17.168.437.592	0	17.168.437.592
Ajustes al Patrimonio	2.794.247.688	0	0	2.794.247.688
Reservas	10.868.937.425	2.112.016.898	0	12.980.954.323
Resultados Acumulados	0	10.560.084.490	10.560.084.490	0
Resultados del Ejercicio	10.560.084.490	10.459.292.664	10.560.084.490	10.459.292.664
TOTAL	57.054.839.603	40.299.831.644	21.120.168.980	76.234.502.267

3 INFORMACION REFERENTE A LOS RESULTADOS

RESULTADO DEL EJERCICIO	31/12/2017	30/09/2018	ANUALIZADO al 31/12/2018
PATRIMONIO NETO	22,71%	15,90%	21,20%

Publicación de la Clasificación de Riesgos correspondiente a Finexpar S.A., según lo dispuesto en los artículos 3 y 4 de la Resolución N° 2, Acta N° 57 de fecha 17 de agosto de 2010:
Fecha de clasificación o última actualización: 31 de marzo de 2018
Fecha de Publicación: junio de 2018
Calificadora: Solventa Calificadora de Riesgos
Edificio San Bernardo, 2º Piso / Charles de Gaulle esq. Quesada
Tels. (+595 21) 660 439 / (+595 21) 661 209 / E-mail: info@solventa.com.py

Entidad:	Calificación Local
FINANCIERA FINEXPAR S.A.E.C.A.	SOLVENCIA: BBBpy
	TENDENCIA: Estable

NOTA: La Clasificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión y su emisora.
Mayor Información sobre esta clasificación en:
www.finexpar.com.py
www.solventa.com.py

C.P. Edgar M. Ramírez L.
Contador General
Pat. Prof. 010-0044052

Arq. Carlos Ramón Saldívar Romero
Síndico Titular

Lic. Juan Luis Ferreira Estigarribia
Gerente General

Esc. Luis María Zubizarreta Zaputovich
Presidente

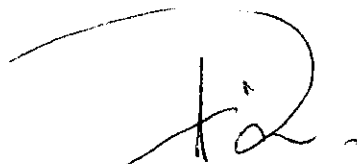
Asunción, 20 de Octubre del 2018

Señor
Presidente de
FINANCIERA FINEXPAR S.A.E.C.A.
Avda. Mcal. López 837 esq. Mary Lions
Asunción – Paraguay

De mi consideración:

En cumplimiento de lo dispuesto por el Art. 1.124, Inc. E del Código Civil, en mi carácter de Síndico Titular de la Empresa, por su digno intermedio cumplo en comunicar a los Señores Accionistas que debidamente informado del Balance General y las Notas a los Estados Contables correspondiente al Tercer Trimestre al 30 de Setiembre del año 2018, los mismos se hallan en debida forma. Los datos contables corresponden a la documentación obrante en Contabilidad, y los registros han sido llevados de acuerdo a las normas y pautas establecidas por la Superintendencia de Bancos, en consecuencia, ella refleja la situación patrimonial real de la Financiera.

Sin otro particular, saludo muy atentamente.



Carlos R. Saldívar Romero
Síndico Titular

ACTA N° 496



En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 11 días del mes de octubre del año 2018, siendo las 10:00 horas, en el local sito en Avda. Mariscal López N° 837, se reúne el Directorio de FINEXPAR S.A.E.C.A., con la asistencia del Esc. Luis María Zubizarreta Zaputovich, Presidente y los Miembros del Directorio, para tratar el siguiente orden del día:

- **Aprobación de los Informes Trimestrales al 30/09/2018 a ser presentados a la Comisión Nacional de Valores y Bolsa de Valores y Productos de Asunción.**

Dando inicio a la sesión el presidente Esc. Luis María Zubizarreta Zaputovich agradece a los directores su asistencia a la reunión del día y da inicio al tratamiento del único punto del orden del día.

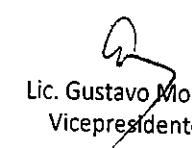
Abierto el acto el Sr. Francisco Benzo presenta al directorio para su consideración y aprobación los Informes Trimestrales al 30 de setiembre de 2018 a ser presentados a la Comisión Nacional de Valores y Bolsa de Valores y Productos de Asunción, dichos informes son los siguientes:

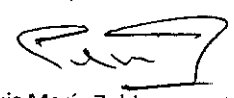
- Balance Trimestral al 30/09/2018
- Informe del Sindico al 30/09/2018
- Composición Accionaria al 30/09/2018
- Informe sobre personas vinculadas.

Puesta a consideración la moción del Sr. Francisco Benzo y tras un breve intercambio de opiniones, el Directorio resuelve por unanimidad aprobar los Informes Trimestrales al 30 de setiembre del 2017, a ser presentados a la Comisión Nacional de Valores y Bolsa de Valores y Productos de Asunción, los informes son los siguientes:

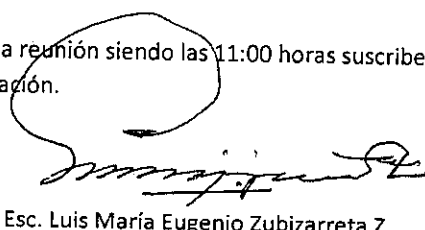
- Balance Trimestral al 30/09/2018
- Informe del Sindico al 30/09/2018
- Composición Accionaria al 30/09/2018
- Informe sobre personas vinculadas.

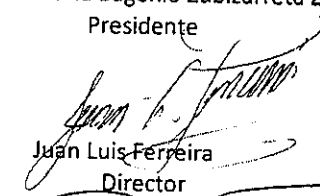
No habiendo otro punto que tratar se da por terminada la reunión siendo las 11:00 horas suscriben esta Acta los Directores presentes previa lectura y ratificación.

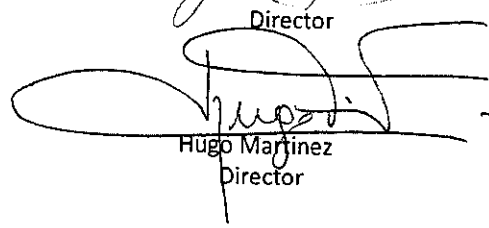

Lic. Gustavo Morales
Vicepresidente


Luis María Zubizarreta G.
Director


Lic. Francisco Benzo
Director


Esc. Luis María Eugenio Zubizarreta Z.
Presidente


Juan Luis Ferreira
Director


Hugo Martínez
Director