

ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio anual N° 17 iniciado el 01/01/2013 al 30/09/2013 presentado en forma comparativa con el periodo anterior.

Denominación: **EMPRESA IBISA ECA**

Domicilio legal: Avda. Stmo. Sacramento N° 1403 c/ Cptán. Tuñón

Actividad Principal: Comercialización, financiación y distribución de electrodomésticos.

Inscripción en el Registro Público de Comercio: por Escritura Pública N° 141 del 25 de julio de 1996, por ante la Notaria y Escribana Pública Eustaquia B. de Carrillo, titular del Registro N° 96, Inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 947, folio N° 7.858 y sgtes., el día 13 de agosto de 1996; y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 410, en la página N° 4.994, el día 09 de agosto de 1996. Modificada por Escritura Pública N° 13, del 24 de mayo de 2006, por ante el Notario y Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 427, Serie "C", Folio 3812, el 27 de Julio de 2006. Modificada por Escritura Pública N° 31, del 05 de diciembre de 2007, por ante el Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., titular del Registro N° 437; Inscripta en el Registro de Comercio bajo el N° 18, Serie "D", Folio 185, el 07 de enero de 2008 y en el Registro de la Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 104. Folio 1009, Serie "C", el 30 de enero de 2008. Modificada por Escritura Pública N° 10, del 25 de marzo de 2008, por ante el Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio bajo el N° 115, Serie "B", Folio 1193, el 21 de abril de 2008. Modificada por Escritura Pública N° 36, del 26 de junio de 2009, pasada por ante la Notaria y Escribana Pública Blanca Cilda Núñez Noguera, Titular del Registro N° 532; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 531, Serie "E", Folio 6021, del 21 de julio de 2009. Modificada por Escritura Pública N° 31, del 08 de setiembre de 2010, por ante el Abogado Notario y Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 334, Serie "B", Folio 3.042, el 30 de setiembre de 2010. Modificada por Escritura Pública N° 23, del 16 de junio de 2011, por ante el Notario y Escribano Público Jorge Augusto Miller Donna, Titular del Registro N° 736; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 333, Serie "C", Folio 3.422, el 22 de julio de 2011. Modificada por Escritura Pública N° 28, del 07 de junio de 2012, por ante el Abogado Notario y Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 1.017, Serie "A", Folio 9.079, el 01 de agosto de 2012; y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 988, en la página N° 10.675, el día 01 de agosto de 2012

Inscripción en la Comisión Nacional de Valores: según Resolución N° 4E/13 aprobada según Acta de Directorio CNV N° 005 de fecha 17 de enero de 2013 y Resolución N° 7E/13 aprobada según Acta de Directorio CNV N° 009 de fecha 05 de febrero de 2013.


RODRIGO IZAGUIRRE CAZAVE
PRESIDENTE


MARIO R. CEBILS WILSON SMITH
SÍNDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMÉNEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0

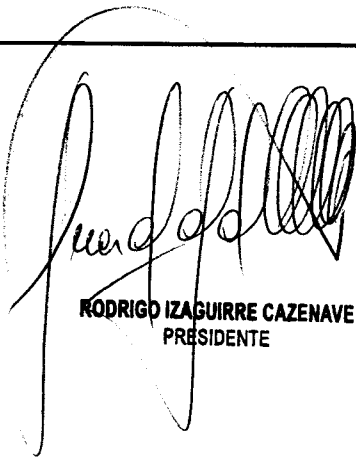
Inscripción en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.: según Resolución N° 1145/13 de fecha 26 de febrero de 2013.

Fecha de vencimiento del estatuto o contrato social: Año 2111.

Composición del Capital al 30 de Setiembre 2013

Acciones

Cantidad	Tipo	N° de votos que otorga c/u	Suscripto Gs.	Integrado Gs.
1300	Ordinaria VS	1	13.000.000.000.-	13.000.000.000.-
600	Ordinaria VM	5	6.000.000.000.-	6.000.000.000.-
600	Preferidas	0	6.000.000.000.-	6.000.000.000.-
Totales			25.000.000.000.-	25.000.000.000.-



RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
 PRESIDENTE



MARIO R. CIBALS WILSON SMITH
 SINDICO TITULAR



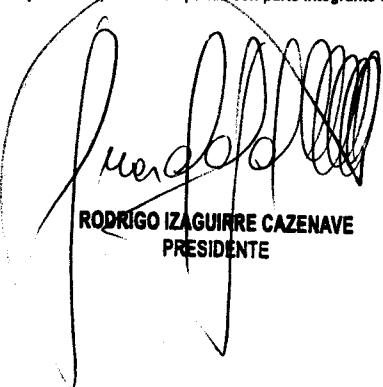
LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
 CONTADORA
 RUC: 492892-0



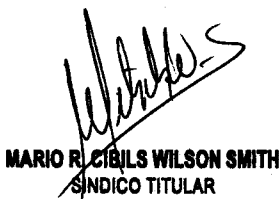
BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013 COMPARATIVO CON EL PERIODO ANTERIOR
(en miles de guaraníes)

ACTIVO	30/09/2012 Gs	30/09/2013 Gs	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	30/09/2012 Gs	30/09/2013 Gs
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Disponibilidades (Nota 4)	2.176.448.861	3.017.804.688	Cuentas a Pagar (Nota 10)	5.080.708.494	8.287.083.334
Inversiones temporarias (Anexo C)	-	-	Deudas Financieras (Nota 11)	8.617.204.213	12.956.280.033
Créditos por Ventas (Nota 5)	24.221.529.034	36.744.236.294	Deudas Bursátiles (Nota 12)	697.417.996	1.650.146.911
Otros Créditos (Nota 6)	633.945.294	165.004.482	Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar (Nota 13)	16.279.308	23.087.564
Bienes de Cambio (Nota 7)	3.811.585.238	5.021.465.577	Cargas Fiscales a Pagar (Nota 14)	617.091.903	325.691.483
Otros activos (Nota 8)	213.549.943	938.768.030	Dividendos a pagar	-	-
			Otros Pasivos	-	-
			Previsiones (Anexo E)	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	31.057.058.370	45.887.279.049	TOTAL PASIVO CORRIENTE	15.028.701.912	23.242.289.325
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Créditos por Ventas (Nota 5)	12.664.422.960	25.134.671.117	Deudas Financieras (Nota 11)	1.687.161.330	849.034.197
Otros Créditos (Nota 6)	-	-	Deudas Bursátiles (Nota 12)	3.080.000.000	9.233.000.000
Bienes de Cambio (Nota 7)	306.651.064	-			
Inversiones Permanentes (Anexo C y D)	-	-			
Bienes de Uso (Nota 9)	1.211.567.048	1.751.403.229			
Activos Intangibles (Anexo B)	-	-			
Otros activos (Nota 8)	-	-			
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	14.182.641.072	26.886.074.346	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	4.767.161.330	10.082.034.197
			TOTAL DEL PASIVO	19.795.863.242	33.324.323.522
			PATRIMONIO NETO		
			Capital Integrado (Nota 15)	12.000.000.000	25.000.000.000
			Aportes no Capitalizados (Nota 15)	5.231.637.036	0
			Reserva Legal	645.443.509	1.029.223.785
			Reserva de Revaluo	286.514.157	325.349.654
			Reserva Facultativa - Fondo p/ Previsión (Nota 16)	700.000.000	1.120.000.000
			Resultados Acumulados	796.074.649	291.825.247
			Resultado del Ejercicio	5.784.166.849	11.682.631.187
			TOTAL PATRIMONIO NETO (según Estado de Variación del Patrimonio Neto)	25.443.836.200	39.449.029.873
TOTAL DEL ACTIVO	45.239.699.442	72.773.353.395	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	45.239.699.442	72.773.353.395

Las Notas y Anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.



RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR



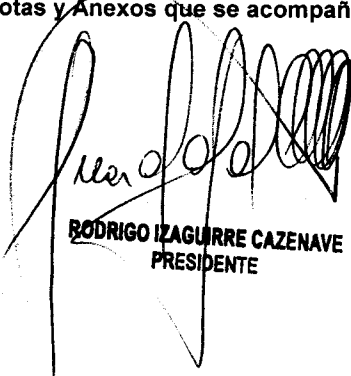
LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0



ESTADO DE RESULTADOS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013 COMPARATIVO CON EL PERIODO ANTERIOR
(en miles de guaraníes)

	30/09/2012 Gs	30/09/2013 Gs
Ventas Netas	22.362.639.034	36.115.621.213
Costo de las mercaderías (servicios) vendidas (Anexo F)	(6.966.996.236)	(9.640.193.692)
Margen Bruto	15.395.642.798	26.475.427.521
Gastos de comercialización (Anexo H)	(4.144.119.958)	(6.900.321.484)
Gastos de administración (Anexo H)	(3.012.084.518)	(4.700.845.688)
Resultado de inversiones permanentes	-	-
Resultado financiero y por tenencia (Anexo H)	(2.455.271.473)	(3.191.629.162)
Total Gastos	(9.611.475.949)	(14.792.796.334)
Ganancia (Pérdida) ordinaria	5.784.166.849	11.682.631.187
Resultados extraordinarios	-	-
Impuesto a la renta	-	-
Ganancia (Pérdida) del Periodo	5.784.166.849	11.682.631.187

Las Notas y Anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.



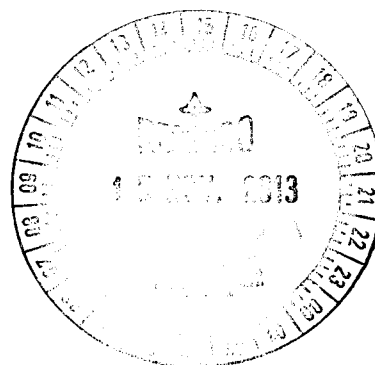
RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR



LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0



ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Por el periodo finalizado el 30 de setiembre de 2013 comparativo con el periodo anterior
(expresado en guaranies)

Cuadro I

RUBROS	Aportes de los Socios				Total	Ganancias Reservadas		Periodo finalizado el		30/09/2013	30/09/2012
	Capital Social	Primas de Emisión	Aportes no Capitalizados	Revaluos		Reserva Legal	Otras Reservas (*)	Total	Resultados no asignados	Total del Patrimonio	Total del Patrimonio
										Neto	Neto
Saldos al inicio del ejercicio											
* Según estados contables del ejercicio anterior	12.000.000.000		5.231.637.036	286.514.157	17.518.151.193	645.443.509	700.000.000	1.345.443.509	6.580.241.498	25.443.836.200	14.704.235.138
* Ajustes del Saldo											
* Saldos Ajustados	12.000.000.000	0	5.231.637.036	286.514.157	17.518.151.193	645.443.509	700.000.000	1.345.443.509	6.580.241.498	25.443.836.200	14.704.235.138
Integración del Capital (1)	6.000.000.000		-6.000.000.000		0					0	4.500.000.000
Aportes para futura integración			768.362.964		768.362.964				0	768.362.964	4.431.637.036
Distribución de resultados acumulados (1)	7.000.000.000				7.000.000.000				-6.288.416.251	711.583.749	-994.252.343
* Reserva Legal						383.780.276		383.780.276		383.780.276	228.461.609
* Otras Reservas							420.000.000	420.000.000		420.000.000	700.000.000
* Dividendos en efectivo (o en especie)										0	
Revalúo (Anexo A)				38.835.497	38.835.497					38.835.497	46.700.920
Desafectación de reservas (1)											
Aportes Irrevocables											
Ganancia del Ejercicio según el Estado de Resultados									11.682.631.187	11.682.631.187	1.827.053.840
Saldos al cierre del periodo	25.000.000.000	0	0	325.349.654	25.325.349.654	1.029.223.785	1.120.000.000	2.149.223.785	11.974.456.434	39.449.029.873	25.443.836.200
Saldos al cierre del periodo anterior	12.000.000.000	0	5.231.637.036	286.514.157	17.518.151.193	645.443.509	700.000.000	1.345.443.509	6.580.241.498	25.443.836.200	

(1)Según Asamblea Ordinaria celebrada el 15/04/2013 y 28/09/2013.---

(*) **Otras Reservas (Fondo para Previsiones):** Por Acta N° 112 de fecha 30 de diciembre de 2011, el Directorio de la Sociedad dispuso la creación de un Fondo de Previsiones genéricas sobre la "Cartera de Clientes" en cada ejercicio fiscal, hasta llegar a cubrir el diez por ciento (10 %) de la "Cartera de Clientes" y mantener dicho importe como una reserva, aplicando la deducibilidad de acuerdo a la ley. En ese sentido, al cierre del 31 de diciembre de 2011 se ha constituido una Reserva Facultativa (Fondo de Previsiones para Incobrables) por valor de Gs. 700.000.000.- y al cierre del 31 de diciembre de 2012 se ha constituido una Reserva Facultativa (Fondo de Previsiones para Incobrables) por valor de Gs. 1.120.000.000.- Según Acta de Directorio N° 139 de fecha 31 de diciembre de 2012, totalizando al 31/12/2012 el Fondo para provisiones Gs. 1.120.000.000.- (Guaranies Un Mil Ciento Veinte Millones.)

RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE

MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR

LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013

Presentado en forma comparativa con el periodo anterior
(Expresado en guaraníes)

	30/09/2012 Gs	30/09/2013 Gs
Flujo de efectivo por las actividades operativas		
Ventas netas (cobros netos)	10.989.527.241	18.339.262.391
Costo de Ventas (pago neto)	-6.583.939.085	-9.169.217.126
Efectivo pagado a Empleados	-2.246.680.765	-3.199.625.419
Efectivo generado (usado) por otras actividades	-4.873.033.269	-8.680.897.119
Total de efectivo de las actividades operativas antes de cambios en los activos de operaciones	-2.714.125.878	-2.710.477.273
Efectivo Neto de actividades de operación antes de impuestos	-2.714.125.878	-2.710.477.273
Impuesto a la Renta	-262.897.693	-1.186.091.762
Efectivo Neto de actividades de operación	-2.977.023.571	-3.896.569.035
Flujo de efectivo por actividades de inversion		
Compra de propiedad, planta y equipo	-411.466.373	-477.133.867
Efectivo Neto generado por (o usado en) actividades de inversion	-411.466.373	-477.133.867
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento		
Aportes de Capital	3.446.522.036	-
Préstamos / Fideicomiso	3.635.571.619	490.729.525
Bonos Emitidos	-	7.908.000.000
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	-2.211.605.039	-2.718.680.701
Efectivo neto en actividades financieras	4.870.488.616	5.680.048.824
Efectos de las ganancias o perdidas de cambio en el efectivo		
Ganancias (pérdidas) de cambio	-2.252.609	-57.795.690
Total de Efectos de las ganancias o perdidas de cambio	-2.252.609	-57.795.690
Aumento neto (disminucion neta) de efectivos y sus equivalentes	1.479.746.063	1.248.550.232
Efectivo y su equivalente al comienzo del periodo	696.702.798	1.769.254.434
Efectivo y su equivalente al cierre del periodo	2.176.448.861	3.017.804.666

RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE

MARIO R. CBIL & WILSON SMITH
SÍNDICO TITULAR

LIC. TERESA DE JESUS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013**NOTA 1: EL ENTE**

Empresa Izaguirre Barrail Inversora Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto "Empresa IBISA ECA", con Cédula Tributaria N° 80014904 DV 1, fue constituida por Escritura Pública N° 141, de fecha 25 de julio de 1996, e inscrita en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 947, Serie "D", folio 7858 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 13 de Agosto de 1996, y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 410, Serie "B", folio 4994 y siguientes, el 9 de Agosto de 1996.

En el año 2012 fueron objeto de modificaciones: la Denominación, el tipo de sociedad y el monto del capital, por ante el Escribano Jesus Maria Carrillo y por Escritura Pública N° 28, de fecha 07 de junio de 2012, e inscrita en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 1017, Serie "A", folio 9079, Sección Contratos, en fecha 01 de Agosto de 2012, y en Registro de Personas Juridicas y Asociaciones, bajo el N° 988, Serie "A", folio 10675 el 01 de Agosto de 2012.

DOMICILIO: El domicilio legal de la sociedad ha quedado fijado en la ciudad de Asunción, República del Paraguay, pudiendo por Resolución del Directorio, establecer agencias, sucursales o filiales, fábricas, oficinas, anexos y demás representaciones que podrá establecer y/o clausurar, dentro o fuera del país, asignandoles un capital determinado para sus operaciones locales; y por Resolución de una Asamblea Extraordinaria de Accionistas, se podrá cambiar el domicilio social dentro del país o en el extranjero..

CONFORMACIÓN DEL DIRECTORIO: El Directorio de la empresa, conforme a lo resuelto en Asamblea General Ordinaria realizada en fecha 15 de Abril del 2013, y conformado según Acta de Directorio N° 152 de fecha 15 de Abril de 2013, está compuesto e integrado por las siguientes personas:

Fernando Rodrigo Izaguirre Cazenave	- Presidente
María Teresa Barrail Villalba	- Vicepresidente
Rodrigo José Izaguirre Barrail	- Director Titular
Marta Diana Vega Ramos	- Director Suplente
Mario Ruben Cibils Wilson Smith	- Sindico Titular
Buenaventura Nery Jara Rios	- Sindico Suplente

NOTA 2: CONSIDERACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros anuales son considerados por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, de acuerdo a lo establecido el Art. N° 1079 del Código Civil.



RODRIGO ZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR



LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0

NOTA 3: PRÁCTICAS Y POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros son elaborados de acuerdo con normas contables vigentes en Paraguay, incluye las siguientes políticas contables:

3.1 Moneda de Cuenta

Los estados financieros, cerrados al 30 de Setiembre de 2013, son expresados en guaraníes, moneda oficial de la República del Paraguay.

3.2 Efectos de la Inflación

Los Estados Contables son preparados sobre la base de los costos históricos, excepto los Bienes de Uso, que se expresan a su valor de costo revaluado; y las diferencias de cambio emergentes del rubro de Proveedores, de conformidad con normas establecidas en las Leyes N° 125/91 y N° 2421/04.

En efecto, no se reconocen los efectos de la inflación en el Balance General de la empresa, ni en el Resultado de sus operaciones, salvo en los casos mencionados en el párrafo anterior.

Hasta la fecha no es obligatoria la corrección monetaria de los estados contables; por lo que no es práctica generalizada en el Paraguay introducir ajustes en tal carácter, a las cifras de los Estados Contables.

3.3 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Los ingresos por ventas son registrados contablemente en el momento del intercambio, adoptándose el principio de lo devengado, independientemente de su cobro o no.

Igualmente, los gastos son reconocidos mediante el principio de lo devengado, efectuándose las provisiones sobre los gastos del período, pendientes de pago.

3.4 Fondo para Provisiones.

Por Acta N° 112 de fecha 30 de diciembre de 2011, el Directorio de la Sociedad dispuso la creación de un Fondo de Provisiones genéricas sobre la "Cartera de Clientes" en cada ejercicio fiscal, hasta llegar a cubrir el diez por ciento (10 %) de la "Cartera de Clientes" y mantener dicho importe como una reserva, aplicando la deducibilidad de acuerdo a la ley.

La decisión del Directorio fue aprobada y ratificada por la Asamblea General de Accionistas N° 16 de fecha 20 de Abril de 2012.

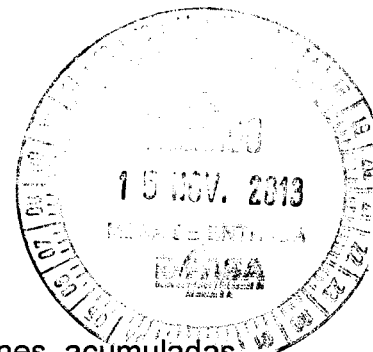

RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0

En ese sentido, al cierre del 31 de diciembre de 2012 se ha constituido una Reserva Facultativa (Fondo de Previsiones para Incobrables) por valor de G. 420.000.000.-, según consta en Acta de Directorio N° 139, totalizando así al 31 de diciembre de 2012 la suma de Gs. 1.120.000.000.- según detalle:

Reserva Facultativa – Fondo para Previsión	Gs.
Año 2011	700.000.000
Año 2012	420.000.000
Total	1.120.000.000



3.5 Valuación de los Activos Fijos

Los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas existentes al inicio del ejercicio, se encuentran revaluados de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 125/91, y la Ley N° 2421/04 considerando los coeficientes de actualización anual suministrados a tal efecto por el Ministerio de Hacienda. Los bienes incorporados durante el ejercicio fiscal, se hallan registrados por su valor de adquisición y el revalúo y depreciación de los mismos se computa al año siguiente al de su adquisición, sobre la base del sistema lineal en los años estimados de vida útil.

Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y/o reparaciones que no aumentan el valor de los activos ni prolongan su vida útil, son imputados como gastos en el período en que se originan.

3.6 Bienes de Cambio

Las existencias se incorporan como bienes de cambio a su costo de adquisición, más todas las erogaciones necesarias hasta poner los mismos en condiciones de utilización económica. La valuación final de las existencias así como el costo de las mercaderías vendidas, se determinan sobre la base de Precio Promedio Ponderado.

3.7 Impuesto a la Renta

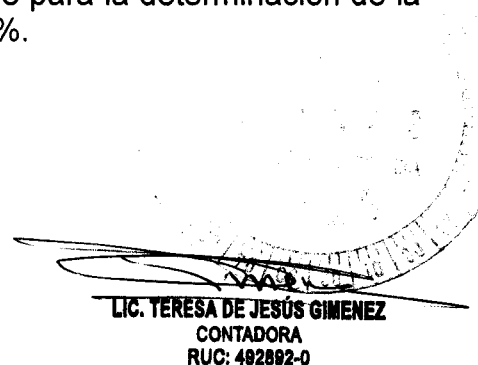
El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la Ley N° 125/91 y la Ley N° 2421/04 de Adecuación Fiscal incluye o excluye para la determinación de la Renta Neta Imponible a la que se aplica la tasa del 10%.



RODRIGO IZAGUIRRE CAZAVE
PRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SÍNDICO TITULAR



LIC. TERESA DE JESÚS GIMÉNEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0

3.8 Reserva legal

La sociedad constituye anualmente una reserva legal equivalente al 5% de la utilidad neta del ejercicio, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 91° de la Ley N° 1034/83. El registro es realizado al cierre del ejercicio fiscal, atendiendo dicha disposición.

3.9 Distribución de utilidades.

La distribución de utilidades se realiza una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado los estados financieros, y en el momento y condiciones que la misma establezca, de conformidad con el Art. 89° de la Ley N° 1034/83 y en concordancia con los Artículos Trigésimo y Trigésimo Primero de nuestro Estatuto Social.


INFORMACIÓN SOBRE LAS PRINCIPALES CUENTAS ACTIVAS Y PASIVAS

NOTA 4: DISPONIBILIDADES

Las cuentas de disponibilidades son conciliadas periódicamente y los saldos expuestos en el Balance General, representan los fondos disponibles en efectivo y en cuentas bancarias al 30 de Setiembre de 2012 y 2013. La composición del saldo se observa en el siguiente cuadro:

DISPONIBILIDADES	30/09/2012	30/09/2013
Caja - Casa Central	1.735.816.213	1.397.749.522
Recaudaciones a Depositar	-	-
Caja - Tigo Money	6.225.776	24.193.364
BNF- Cta. Cte. 820554	307.574.744	596.290.741
BNF- Caja de Ahorro	30.543.225	10.652.190
Bco. Amambay - Cta. Cte.	14.219.351	20.685.531
Bco. Continental - Cta. Cte.	12.764.852	8.635.433
Bco. Itapúa - Cta. Cte.	2.702.803	2.702.803
Bco. Sudameris - Cta. Cte.	11.745.813	21.362.071
BBVA - Cta. Cte.	2.392.998	-
Visión Banco - Cta. Cte.	12.946.505	11.900.159
Bco. Itaú - Cta. Cte. 20308	23.878.634	776.198
Bco. Regional - Cta. Cte.	9.604.000	5.592.610
Bco. Atlas - Cta. Cte.	2.801.388	-
Financiera Río S.A. Caja de Ahorros	232.559	232.559
Financiera Santa Ana SA Caja de Ahorros	-	1.900.348
BNF Cta. Cte. 820798	3.000.000	3.000.000
Banco Itaú Py Cta. Cte. 23411	-	912.131.137
Total Disponibilidades	2.176.448.861	3.017.804.666


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIO R. CIBILD WILSON SMITH
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 482892-0

NOTA 5: CREDITOS

Rubro del Activo, compuesto por derechos a favor de la empresa y en contra de terceros, para percibir sumas de dinero.

La cuenta Clientes acredita saldos a nuestro favor de todos los clientes a los que les vendimos mercaderías y/o servicios a plazos.

El saldo al 30 de Setiembre de 2013, comparado con el saldo del ejercicio 2012 está compuesto por los siguientes:

Créditos Corrientes	30/09/2012	30/09/2013
Clientes	24.178.444.584	37.112.595.134
Clientes en Fideicomiso (*)	1.540.000.000	2.310.000.000
Crédito a Cobrar Fideicomiso	10.000.000	10.000.000
(-) Clientes Dtos. Vtas. de Documentos	-701.545.730	-1.109.792.238
(-) Previsión p/ Créditos de Dudoso Cobro	-38.735.047	-38.735.047
(-) Clientes Cobros p/ Aplicar	-766.634.773	-1.539.831.555
Sub total	24.221.529.034	36.744.236.294
Créditos No Corrientes		
Clientes	6.323.115.360	21.091.333.517
Clientes en Fideicomiso (*)	6.160.000.000	3.850.000.000
Clientes -CE-FC	10.042.600	10.042.600
Garantía de Alquiler	5.200.000	5.200.000
Deudores Varios	-	12.030.000
Cheques Devueltos	25.960.000	25.960.000
Clientes en Gestión de Cobro	140.105.000	140.105.000
Sub total	12.664.422.960	25.134.671.117
Total Créditos	36.885.951.994	61.878.907.411

(*) La Sociedad Constituyó una operación fiduciaria identificada como CONTRATO DE FIDEICOMISO DE TITULARIZACIÓN DE CARTERA DE CRÉDITOS EL METAL DORADO SOCIEDAD ANONIMA 01, celebrado entre las firmas EL METAL DORADO S.A. en carácter de FIDEICOMITENTE-BENEFICIARIO y FINANCIERA RIO S.A. en carácter de FIDUCIARIO en fecha 25 de noviembre de 2011 y su Adenda modificatoria de fecha 09 de marzo de 2012. El patrimonio autónomo de dicho fideicomiso se encuentra conformado con Pagarés a la orden librados a favor del FIDEICOMITENTE-BENEFICIARIO emitidos por terceros deudores del mismo. El valor nominal del Patrimonio Autónomo es de G. 7.700.000.000.- (GUARANIES SIETE MIL SETECIENTOS MILLONES) equivalentes al 200% del monto máximo de Emisión Global. El FIDUCIARIO, actuando de conformidad con las instrucciones y facultades otorgadas por el FIDEICOMITENTE-BENEFICIARIO y dentro de los límites estipulados en la Ley N° 921/96, y las resoluciones dictadas en base a dicha ley, emitirá títulos de contenido crediticio con cargo al PATRIMONIO AUTÓNOMO bajo el esquema del PROGRAMA DE EMISION GLOBAL denominado G1, y con las siguientes características:


RÓDRIGO ZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SÍNDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMÉNEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0

- ✓ **Monto de la emisión:** G 3.850.000.000 (Guaraníes Tres Mil Ochocientos Cincuenta Millones)
- ✓ **Plazo de vencimiento:** 3 (tres) años
- ✓ **Pago de Intereses:** Trimestre vencido
- ✓ **Tasa:** A ser definida en el programa de emisión global
- ✓ **Rescate anticipado:** De conformidad a lo establecido en el Anexo 5, "Procedimiento de Rescate Anticipado", siempre que haya transcurrido diez y ocho meses desde la fecha de emisión de los Títulos de Crédito.

El saldo contable de la Cuenta "Clientes en Fideicomiso" al 30 de Setiembre de 2013 representa un monto total de Gs. 6.160.000.000 (Guaraníes Seis Mil Ciento Sesenta Millones) de un contrato de Fideicomiso con Financiera Rio S.A.

NOTA 6: OTROS CRÉDITOS

El saldo al 30 de Setiembre del 2013, comparado con el ejercicio 2012 está compuesto por los siguientes:

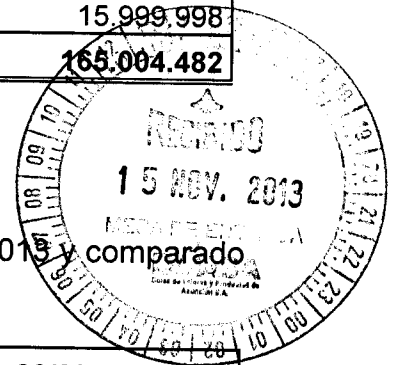
Otros Créditos	30/09/2012	30/09/2013
Deudores Varios	114.632.389	90.066.484
Documentos a Cobrar	519.044.121	-
Cobros/tarjeta de Crédito	268.784	-
Prestamos al personal	-	58.938.000
Otros Gastos a Devengar	-	15.999.998
Total Otros Créditos	633.945.294	165.004.482

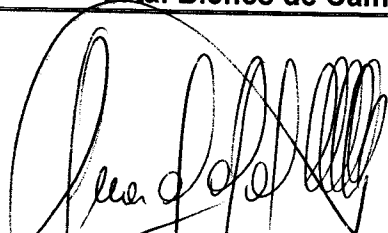
NOTA 7: BIENES DE CAMBIO

Rubro del activo compuesto de productos listos para la venta.

El saldo de nuestro stock de mercaderías al 30 de Setiembre de 2013 y comparado con el ejercicio 2012, es el siguiente:

Bienes de Cambio	30/09/2012	30/09/2013
Corriente		
Mercaderías	3.811.585.238	5.021.465.577
Subtotal	3.811.585.238	5.021.465.577
No Corriente		
Mercaderías	306.651.064	-
Subtotal	306.651.064	-
Total Bienes de Cambio	4.118.236.302	5.021.465.577




RODRIGO ZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIO R. CIBILIS WILSON SMITH
SÍNDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0

NOTA 8: OTROS ACTIVOS

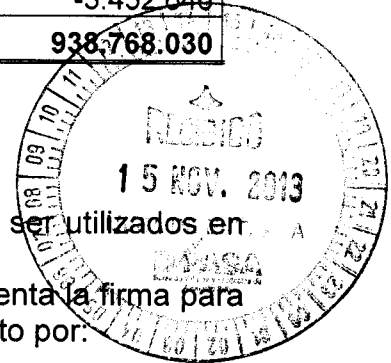
El saldo al 30 de Setiembre de 2013, comparado con el ejercicio 2012 está compuesto por los siguientes:

Otros Activos Corrientes	30/09/2012	30/09/2013
Clientes - Dev. p/ Giraduría-BNF	14.737.000	17.345.000
Anticipos Impuesto a la Renta	155.862.105	709.158.198
Otras Retenc. Impuesto a la Renta		17.540
Retencion IVA	121.491	-
Intereses s/Bonos a Vencer	-	7.825.206
Seguros a Vencer	32.821.230	63.111.503
Gastos de Constitución Diferidos	10.008.117	144.763.229
(-) Amortiz. Acum. Gastos de Constitución	-	-3.452.646
Total Otros Activos	213.549.943	938.768.030

NOTA 9: BIENES DE USO

Rubro del activo compuesto por los bienes tangibles destinados a ser utilizados en la actividad principal del ente pero no a la venta habitual.

Los saldos expuestos representan los bienes muebles con que cuenta la firma para su funcionamiento y buena atención a sus clientes y está compuesto por:



Bienes de Uso	30/09/2012	30/09/2013
Rodados	1.671.006.447	2.425.816.119
Muebles y Útiles	160.269.951	175.775.438
Maquinas y Equipos de Oficina	192.903.807	217.399.873
Equipos de Computación	305.645.993	330.574.485
Sistemas Informáticos	28.521.648	28.695.056
Mejoras en Propiedad Ajena	238.538.720	239.983.572
Equipos Varios	132.496.431	146.736.491
(-) Depreciaciones Acumuladas		
Depreciaciones Acumuladas- Rodados	-670.709.107	-903.398.272
Depreciaciones Acumuladas- Muebles y Útiles	-120.474.946	-128.957.723
Depreciaciones Acumuladas- Maquinarias y Equipos	-117.536.259	-129.218.010


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE

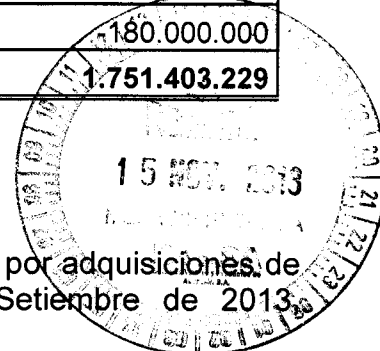

MARIO R. CIBELS WILSON SMITH
SÍNDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492882-0

Depreciaciones Acumuladas- Equipos de Computación	-201.656.734	-222.335.458
Depreciaciones Acumuladas- Mejoras en Prop. Ajena	-202.235.919	-219.009.971
Depreciaciones Acumuladas- Sistema Informático	-24.164.653	-28.695.056
Depreciaciones Acumuladas- Equipos Varios	-1.038.331	-1.963.315
Depreciaciones Acumuladas del periodo	-180.000.000	-180.000.000
Total Bienes de Uso	1.211.567.048	1.751.403.229

NOTA 10: CUENTAS A PAGAR

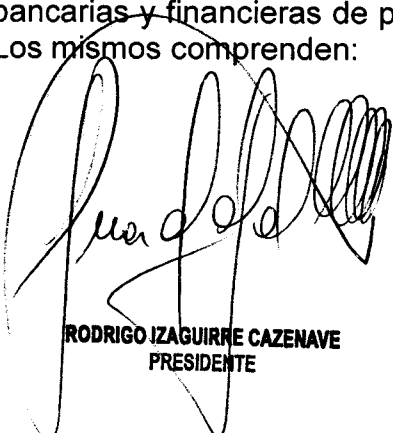
Corresponde a las deudas con proveedores locales, y deudas por adquisiciones de vehículos y sus intereses, cuya composición al 30 de Setiembre de 2013 comparado con el ejercicio anterior se detalla a continuación:



Cuentas a Pagar	30/09/2012	30/09/2013
Proveedores Locales		
Proveedores Diferidos Documentados	995.060.765	1.100.460.162
Proveedores Varios	3.348.573.169	6.055.038.824
Acreedores Varios		
Adelanto de Clientes	99.626.724	163.644.517
Protek S.R.L.	241.043	-
Acreedores Varios	446.792.384	428.254.522
Seguros a Pagar	55.078.233	90.637.499
Garden Automotores S.A.	24.641.344	13.335.966
Dimac S.A.	110.694.832	35.933.962
Motor Market S.A.	0	399.777.882
Total Cuentas a Pagar	5.080.708.494	8.287.083.334

NOTA 11: DEUDAS FINANCIERAS

Corresponde a los préstamos contraídos en Guaraníes y Dólares de instituciones bancarias y financieras de plaza, y de los directores de la firma, más sus intereses. Los mismos comprenden:


RODRIGO IZAGUIRRE CAZAVE
PRESIDENTE

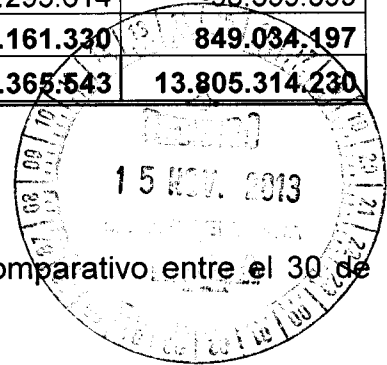

MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SÍNDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492692-0

Deudas Financieras Corriente	30/09/2012	30/09/2013
Préstamos de Socios RI - MTB	1.628.343.786	2.864.546.136
Préstamos Comerciales	1.232.189.703	1.670.353.006
Préstamos Bancarios	5.931.016.773	8.403.925.465
Sobregiros en Cuenta Corriente		-
Intereses Documentados a Pagar	1.069.937.694	826.852.967
(-) Intereses a Devengar	-1.244.283.743	-809.397.541
Sub Total	8.617.204.213	12.956.280.033
Deudas Financieras No Corriente		
Préstamos Comerciales	555.179.300	77.559.374
Préstamos Bancarios	1.131.982.030	771.474.823
Intereses Documentados a Pagar	364.295.614	98.359.399
(-) Intereses a Devengar	-364.295.614	-98.359.399
Sub Total	1.687.161.330	849.034.197
Total Deudas Financieras	10.304.365.543	13.805.314.230

NOTA 12: DEUDAS BURSATILES

Corresponde a los bonos emitidos en Guaraníes y el comparativo entre el 30 de Setiembre de 2013 y 2012 se expone como sigue:



Deudas Bursatiles Corriente	30/09/2012	30/09/2013
Bonos a Pagar – BBCP PEG G1	-	600.000.000
Deudas a Pagar por Fideicomiso	705.833.333	1.155.000.000
Intereses a Pagar por Fideicomiso	452.717.849	397.575.604
(-) Intereses a Devengar – Fideicomiso	-461.133.186	-502.428.693
Bonos a Pagar – PEG G1 – Serie I	-	-
Intereses a Pagar por Bonos – PEG G1 – Serie I	-	538.520.548
(-) Intereses a Devengar – Bonos PEG G1 – Serie I	-	-538.520.548
Bonos a Pagar – PEG G1 – Serie II	-	-
Intereses a Pagar por Bonos – PEG G1 – Serie II	-	538.520.552
(-) Intereses a Devengar – Bonos PEG G1 – Serie II	-	-538.520.552
Bonos a Pagar – PEG G1 – Serie III	-	-
Intereses a Pagar por Bonos – PEG G1 – Serie III	-	234.794.965
(-) Intereses a Devengar – Bonos PEG G1 – Serie III	-	-234.794.965
Sub Total	697.417.996	1.650.146.911


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
 PRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
 SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
 CONTADORA
 RUC: 492882-0

Deudas Bursatiles No Corriente		
Deudas a Pagar por Fideicomiso	3.080.000.000	1.925.000.000
Intereses a Pagar por Fideicomiso	996.598.288	452.874.088
(-) Intereses a Devengar – Fideicomiso	-996.598.288	-452.874.088
Bonos a Pagar – PEG G1 – Serie I	-	3.000.000.000
Intereses a Pagar por Bonos – PEG G1 – Serie I	-	946.849.315
(-) Intereses a Devengar – Bonos PEG G1 – Serie I	-	-946.849.315
Bonos a Pagar – PEG G1 – Serie II	-	3.000.000.000
Intereses a Pagar por Bonos – PEG G1 – Serie II	-	2.025.369.878
(-) Intereses a Devengar – Bonos PEG G1 – Serie II	-	-2.025.369.878
Bonos a Pagar – PEG G1 – Serie III	-	1.308.000.000
Intereses a Pagar por Bonos – PEG G1 – Serie III	-	941.760.024
(-) Intereses a Devengar – Bonos PEG G1 – Serie III	-	-941.760.024
Sub Total	3.080.000.000	9.233.000.000
Total Deudas Bursatiles	3.777.417.996	10.883.146.911

Res. BVPASA N° 1168/13: Registra el Programa de Emisión Global de Bonos G1 de EMPRESA IBISAECA, en los términos y condiciones establecidas en la Res. CNV N° 19E/13 de fecha 06/06/2013, para ser negociados a través de las ruedas de negociación de la BVPASA, vía Sistema Electrónico de Negociación:

Monto de la Emisión Global: Gs. 12.000.000.000.- (Guaraníes Doce Mil Millones)

Moneda: Guaraníes

Corte mínimo: Gs. 1.000.000.- (Guaraníes Un Millón)

Plazo de Vencimiento: De 365 a 1825 días

Garantía: Común, a sola firma

Destino de los fondos: Capital Operativo para compra de mercaderías y posterior venta

Rescate Anticipado: No se prevén rescates anticipados

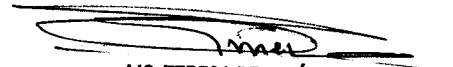
Las colocaciones de Bonos del Programa de Emisión Global G1 al 30 de Setiembre de 2013 totalizan la suma de Gs. 7.308.000.000.-

NOTA 13: REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR

El saldo al 30 de Setiembre del 2013 comparado con el ejercicio anterior es el siguiente:


RODRIGO ZAGURRE CAZAVE
PRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SÍNDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMÉNEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0

Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar	30/09/2012	30/09/2013
Aporte IPS	16.279.306	23.087.564
Total Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar	16.279.306	23.087.564

NOTA 14: CARGAS FISCALES A PAGAR

El saldo al 30 de Setiembre del 2013 comparado con el ejercicio anterior, es el siguiente:

Cargas Fiscales a Pagar	30/09/2012	30/09/2013
Impuesto a la Renta a Pagar	355.037.787	168.789.289
IVA a Pagar	262.054.116	84.017.042
Retención IVA a Pagar	-	72.885.152
Total Cargas Fiscales a Pagar	617.091.903	325.691.483

NOTA 15: CAPITAL

El Capital Suscrito e Integrado de la Sociedad al 30 de Setiembre de 2013 asciende a la suma de Gs. 25.000.000.000.- más abajo el cuadro comparativo con el periodo anterior:

Capital	30/09/2012	30/09/2013
Capital Integrado	12.000.000.000	25.000.000.000
Aportes no Capitalizados	5.231.637.036	-
Total Capital	17.231.637.036	25.000.000.000

NOTA 16: RESERVA FACULTATIVA – FONDO PARA PREVISIÓN

Por Acta N° 112 de fecha 30 de diciembre de 2011, el Directorio de la Sociedad dispuso la creación de un Fondo de Previsiones genéricas sobre la "Cartera de Clientes" en cada ejercicio fiscal, hasta llegar a cubrir el diez por ciento (10 %) de la "Cartera de Clientes" y mantener dicho importe como una reserva, aplicando la deducibilidad de acuerdo a la ley.

En ese sentido, al cierre del 31 de diciembre de 2011 se ha constituido una Reserva Facultativa (Fondo de Previsiones para Incobrables) por valor de Gs. 700.000.000 y al cierre del 31 de diciembre de 2012 se ha constituido una Reserva Facultativa (Fondo de Previsiones para Incobrables) por valor de


RODRIGO IZAGUIRRE CAZAVE
PRESIDENTE


MARIO B. CIBILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR

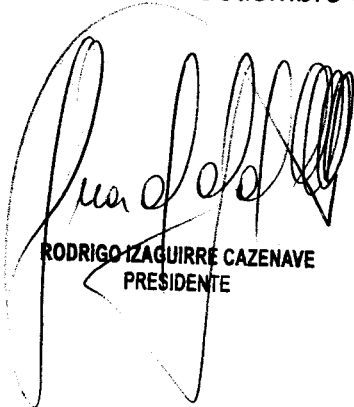

LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0

Gs.420.000.000.-, según Acta de Directorio N° 139, totalizando dicho fondo al 31/12/2012 la suma de Gs. 1.120.000.000.- (Guaranies Un Mil Ciento Veinte Millones.)

Reserva Facultativa – Fondo para Previsión	30/09/2012	30/09/2013
Reserva Facultativa – Fondo para Previsión	700.000.000	1.120.000.000
Total Reserva Facultativa	700.000.000	1.120.000.000

NOTA 17: HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del periodo y la fecha de preparación de estos estados financieros no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial, financiera o los resultados de la Sociedad al 30 de Setiembre de 2013.



RODRIGO ZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE

...///...

MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR



LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492692-0





Acta Nº 169 – Sesión Ordinaria

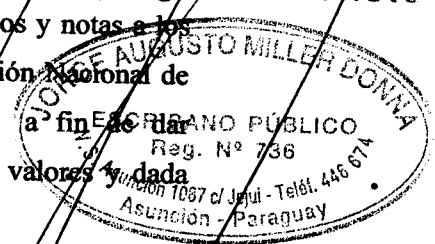
En la Ciudad de Asunción Capital de la República del Paraguay, a los 26 días del mes de octubre de dos mil trece, en su local social sito en la calle Avda. Stmo. Sacramento Nº 1403, y siendo las 08:00 horas, se reúne el Directorio de la firma Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A. con la presencia de los siguientes Directores: **Fernando Rodrigo R. Izaguirre Cazenave, María Teresa Barrail Villalba, Rodrigo José Izaguirre Barrail** y el Lic. **Mario Rubén Cibils Wilson Smith** como **Síndico Titular**. Asume la Presidencia el señor Fernando Rodrigo R. Izaguirre Cazenave para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1. Lectura y consideración del Acta de la Sesión anterior.
2. Consideración de los EECC - al 30 de setiembre de 2013, para su presentación ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.
3. Informes del Síndico, sobre los EECC y la composición del pasivo de la Sociedad al 30 de setiembre de 2013.

Se da lectura al Acta Nº 168, de la sesión ordinaria de fecha 30 de setiembre de 2013, la cual puesta a consideración de los miembros del Directorio, es aprobada con las aclaraciones y correcciones pertinentes.

El Presidente del Directorio pone a consideración de los presentes el **segundo punto del Orden del Dia**, relacionado a los Estados Contables cerrados al 30 de setiembre de 2013, correspondientes al tercer trimestre del ejercicio fiscal año 2013, donde se reflejan los movimientos comerciales y económicos de la sociedad, que demuestran la evolución satisfactoria del presente ejercicio. Dichos EECC, cuadro de resultados y notas a los EECC luego de su aprobación, deberán ser presentados ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., a fin de dar cumplimiento a las Normas y Reglamentos que rigen el mercado de valores y dada nuestra condición de Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto.



Luego de las deliberaciones correspondientes, el Directorio aprueba por unanimidad los EECC e información complementaria al 30 de setiembre de 2013, correspondientes al tercer trimestre del ejercicio fiscal año 2013, para su presentación ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Valores y

[Signature]
RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE

[Signature]
RODRIGO JOSÉ IZAGUIRRE BARRAIL
DIRECTOR TITULAR

[Signature]
MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR

[Signature]
MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE

EMPRESA IBI S.A.E.C.A.

~~EL METAL DORADO S.A.~~

LIBRO "ACTAS DE DIRECTORIO"

RUC 80014904-1

REGISTRO DE DOCUMENTOS
N° 000171
5
Lic. (UCA) Abog. (UNA)
JEFA ADJUNTA

Productos de Asunción S.A.; con lo cual se aprueba el segundo punto del Orden del Día.

Siguiendo con las deliberaciones, el Presidente del Directorio procede a la lectura del **tercer punto del Orden del Día**; relacionado a los informes presentados por el Síndico Titular sobre los EECC y la composición del pasivo de la Sociedad al 30 de setiembre de 2013. El Síndico Titular Lic. Mario Rubén Cibils Wilson Smith, elaboró sus informes con los datos proveídos por la Sociedad, concluyendo que los EECC, cuadro de resultados y notas a los EECC, además del informe de la composición del pasivo de la sociedad al 30 de setiembre de 2013, reflejan el movimiento comercial y económico de la empresa; por lo que el **Presidente del Directorio recomienda aceptar los informes del Síndico, sobre los EECC y la composición del pasivo de la Sociedad al 30 de setiembre de 2013, quedando aprobado el tercer punto del Orden del Día.**

No habiendo otro punto que tratar se levanta la sesión, siendo las 09:40 horas.

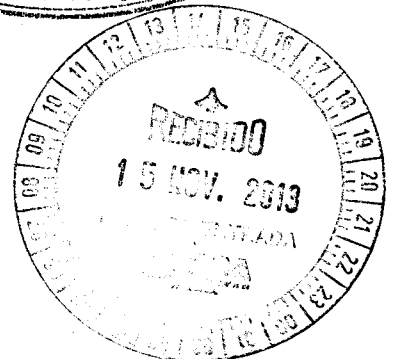

RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


RODRIGO JOSÉ IZAGUIRRE B.
DIRECTOR TITULAR


MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SÍNDICO TITULAR


MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE

La presente fotocopia
es fiel reflejo
del original. Conste



**INFORME DEL SÍNDICO, CORRESPONDIENTE AL TERCER
TRIMESTRE CERRADO AL 30.09.2013 DEL EJERCICIO QUE
CIERRA AL 31.12.2013**

Estimados Señores

**EMPRESA IZAGUIRRE BARRAIL INVERSORA SOCIEDAD ANÓNIMA
EMISORA DE CAPITAL ABIERTO – Empresa IBI SAECA**

En mi carácter de Síndico Titular de “EMPRESA IZAGUIRRE BARRAIL INVERSORA SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO – Empresa IBI SAECA”, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.124° del Código Civil, he efectuado una revisión limitada de los documentos detallados a continuación:

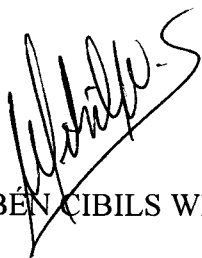
- a) Estado de Situación Patrimonial al 30 de setiembre de 2013.
- b) Estado de Resultados por el período: 1 de enero al 30 de setiembre de 2013.
- c) Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el período: 1 de enero al 30 de setiembre de 2013.
- d) Estado de Flujo de Efectivo por el período finalizado al 30 de setiembre de 2013.

Al efecto; asistí a las sesiones del Directorio realizadas en dicho período, analicé conceptualmente los Estados Contables intermedios con sus Notas y Anexos correspondientes al tercer trimestre cerrado al 30.09.2013, del ejercicio que cierra al 31.12.2013.

Por tratarse del tercer trimestre los auditores independientes contratados a efectos de la realización de los controles establecidos en el Código Civil y en las leyes que reglan el Mercado de Capitales, no emitieron dictamen sobre los referidos Estados Contables Intermedios.

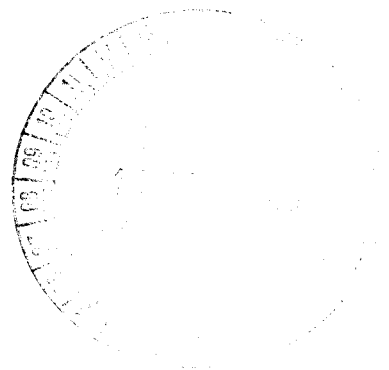
En mi opinión, los referidos Estados Contables y la actuación del Directorio en este período se ajustó a la ley y al estatuto social.

Atentamente,



LIC. MARIO RUBÉN CIBILS WILSON SMITH
Síndico Titular

Asunción, 25 de octubre de 2013.



INFORME DE REVISIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA

A los Señores
Presidente y Miembros del Directorio de
EMPRESA IBISAECA
Asunción, Paraguay

Identificación de los Estados Financieros objeto de revisión


Hemos revisado el Balance General adjunto de EMPRESA IBISAECA al 30 de setiembre de 2013 y su correspondiente Estado de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, y un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias. La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera intermedia de acuerdo con las normas de contabilidad aceptadas en Paraguay. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre la información financiera intermedia con base en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Condujimos nuestra revisión de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión Intermedia desempeñada por el auditor independiente de la Entidad (NITR 2410). Una revisión de información financiera intermedia consiste en hacer averiguaciones, principalmente con las personas responsables de los asuntos financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión es, sustancialmente, menor en alcance que una auditoría conducida de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos faculta a obtener una seguridad razonable de que conociéramos todos los asuntos importantes que pudieran identificarse en una auditoría. En tal sentido, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

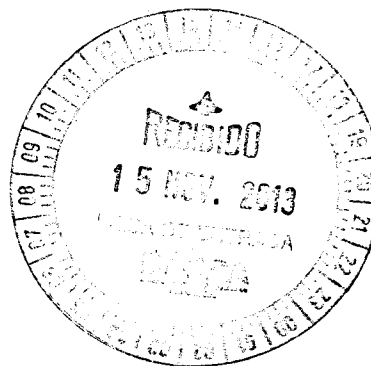
Con base a nuestra revisión, nada ha llegado a nuestra atención que nos haga creer que la información financiera intermedia que se acompaña no da un punto de vista verdadero y razonable de la situación financiera de EMPRESA IBISAECA al 30 de setiembre de 2013, y el resultado de sus operaciones, la evolución de su patrimonio neto y sus flujos de efectivo por el periodo de nueve meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con las normas de contabilidad aceptadas en Paraguay.



Javier S. Rojas S.
Socio
Mat. Prof. CCP N° C-143

PKF Controller Contadores & Auditores
Firma Miembro de PKF International Limited
Mat. Prof. CCP N° F-26

8 de Noviembre de 2013
Asunción, Paraguay



Telefax (595 21) 60 30 44 (R.A.) - Cod. Postal N° 1766 - Email: control@pkf-controller.com.py - www.pkf-controller.com.py
Dr. César López Moreira 451 c/ Avda. Aviadores del Chaco - Edificio Royal Tower - Pisos 1° y 2° - Asunción, Paraguay.

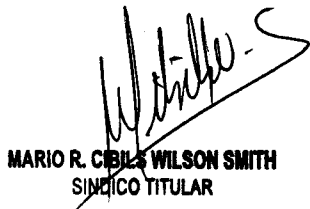
PKF Controller Contadores & Auditores es una firma miembro de la red de firmas legalmente independientes PKF International Limited y no acepta ninguna responsabilidad por las acciones o inacciones de parte de cualquier otra firma miembro.

BIENES DE USO
Correspondiente al 30 de Setiembre de 2013
 Con cifras comparativas del periodo anterior
 (Expresado en guaraníes)

ANEXO A

Cuentas	VALORES DE ORIGEN						DEPRECIACIONES						Neto Resultante
	Saldo al inicio del periodo	Altas	Bajas	Revalúo	Ajustes	Saldo al cierre del periodo	Saldo al inicio del periodo	Altas	Bajas	Revalúo	Ajustes	Saldo al cierre del periodo	
Bienes sujetos a depreciación													
Rodados	1.671.006.447	754.809.672	-	-	-	2.425.816.119	670.709.107	232.689.165	-	-	-	903.398.272	1.522.417.847
Muebles y Utiles	160.269.951	16.590.941	1.085.454	-	-	175.775.438	120.474.946	8.482.777	-	-	-	128.957.723	46.817.715
Maq. y Equipos de Oficina	192.903.807	24.496.066	-	-	-	217.399.873	117.536.259	11.681.751	-	-	-	129.218.010	88.181.863
Equipos de Computación	305.645.993	24.928.492	-	-	-	330.574.485	201.656.734	20.678.724	-	-	-	222.335.458	108.239.027
Sistemas Informáticos	28.521.648	173.408	-	-	-	28.695.056	24.164.653	4.530.402	-	-	-	28.695.055	1,00
Mejoras en Propiedad Ajena	238.538.720	1.444.852	-	-	-	239.983.572	202.235.919	16.774.052	-	-	-	219.009.971	20.973.601
Equipos Varios	132.496.431	14.240.060	-	-	-	146.736.491	1.038.331	924.984	-	-	-	1.963.315	144.773.176
Depreciacion	-	-	-	-	-	-	180.000.000	-	-	-	-	180.000.000	(180.000.000)
Total periodo 30/09/2013	2.729.382.997	836.683.491	1.085.454	-	-	3.564.981.034	1.517.815.949	295.761.855	-	-	-	1.813.577.804	1.751.403.230
Total periodo 30/09/2012	2.169.278.615	641.559.956	81.455.574	-	-	2.729.382.997	1.175.856.006	341.959.943	-	-	-	1.517.815.949	1.211.567.048


RODRIGO ZAGUIRRE CAZAVE
 PRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
 SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
 CONTADORA
 RUC: 492892-0

Avda. Santísimo Sacramento 1403 y Capitán Tuñon - Tel.: 282 530 - Asunción, Paraguay


BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
(expresado en guaraníes)

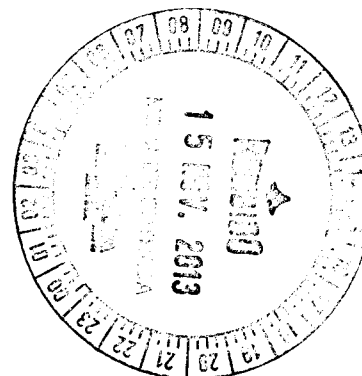
ACTIVOS INTANGIBLES

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN			Al cierre del período	AMORTIZACIONES			Acumuladas al cierre del período	Neto Resultante
	Al inicio del período	Aumentos	Disminuciones		Acumuladas al inicio del período	Del período	Bajas		
	SIN MOVIMIENTO								
Totales ejercicio actual	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totales ejercicio anterior	0	0	0	0	0	0	0	0	0


RODRIGO ZAGURRE CAZAVE
PRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR

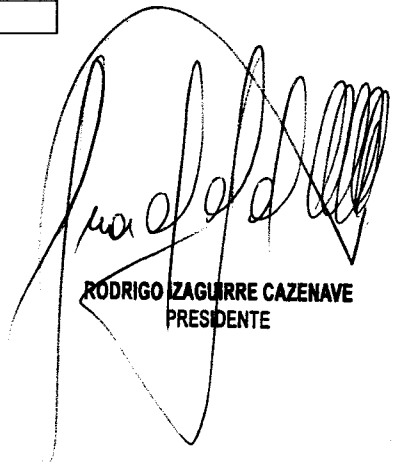

LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0



BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Comparativo con cifras del periodo anterior - Expresado en Guaraníes

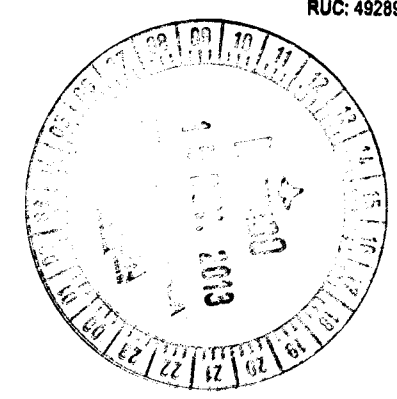
INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrimonial Proporc.	Valor de Libros	Valor de Cotización	Información sobre el Emisor				
								% de Cotización	Actividad Principal	Capital	Según Último Balance	
											Resultado	Patrimonio Neto
Inversiones temporarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales ejercicio actual						-						
Total ejercicio anterior						-						
SIN MOVIMIENTO												
Inversiones Permanentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales ejercicio actual						-						
Total ejercicio anterior						-						


RODRIGO ZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SÍNDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0



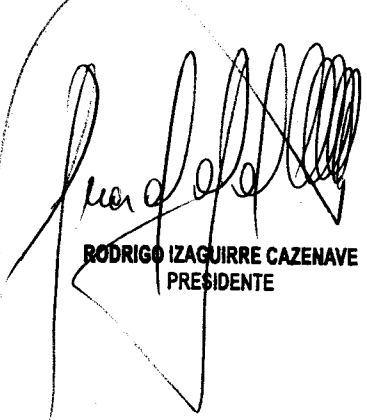
BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Comparativo con cifras del periodo anterior

ANEXO D

OTRAS INVERSIONES
(Expresado en Guaraníes)

CUENTAS	Valor de Costo	Amortizac.	Valor de Cotizac.	Valor registrado año actual	Valor registrado año anterior
Inversiones Corrientes					
Subtotal					
Inversiones no Corrientes					
Subtotal					
Totales del ejercicio					

SIN MOVIMIENTO



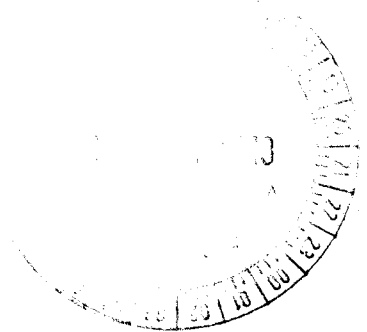
RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR



LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0



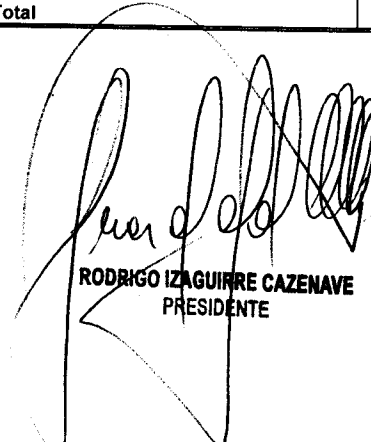
BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013

ANEXO E

Comparativo con cifras del periodo anterior
(Expresado en guaraníes)

PREVISIONES

RUBROS	Saldos al inicio del periodo	Aumentos	Disminución	Saldos al cierre del periodo 30/09/2013	Saldos al cierre del periodo anterior 30/09/2012
<u>Deducidas del Activo</u>					
Prevision p/Creditos de Dudoso Cobro	38.735.047	-	-	38.735.047	38.735.047
Total	38.735.047	-	-	38.735.047	38.735.047



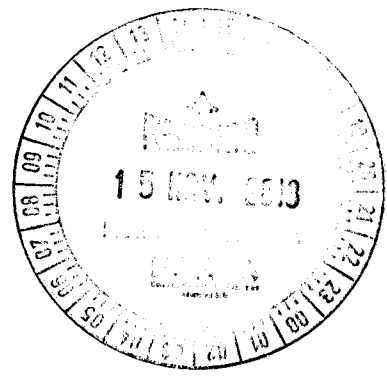
RODRIGO IZAGUIRRE CAZENA
PRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR



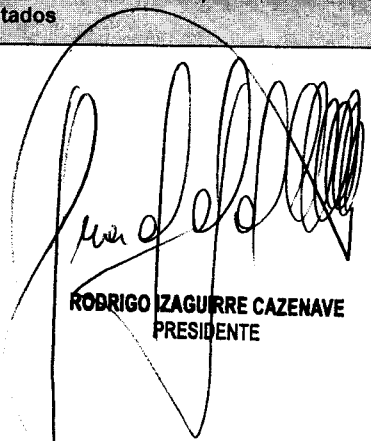
LIC. TERESA DE JESUS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 482882-0




BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Comparativo con cifras del periodo anterior
(Expresado en guaraníes)

COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS
O SERVICIOS PRESTADOS

DETALLE	Periodo Anterior 30/09/2012		Periodo Actual 30/09/2013	
I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS				
Existencias al Comienzo del Periodo				
Mercaderías de reventa	4.534.738.927		4.086.469.340	
Compras y Costos de Producción del Ejercicio				
a) Compras	6.525.973.901		10.354.523.969	
b) Costo de Mercaderías vendidas		6.942.476.526		9.419.527.732
Diferencia de Inventario				
Resultado por Tenencia				
Existencia al cierre del Periodo				
Mercaderías de reventa	4.118.236.302		5.021.465.577	
II. COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS		24.519.710		220.665.960
Costo de Mercaderías o productos vendidos y servicios prestados	-	6.966.996.236	-	9.640.193.692



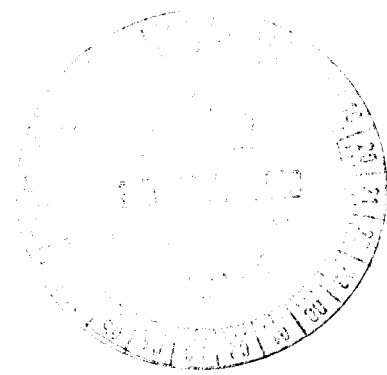
RODRIGO ZAGUIRRE CAZERNAVE
PRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SINICO TITULAR



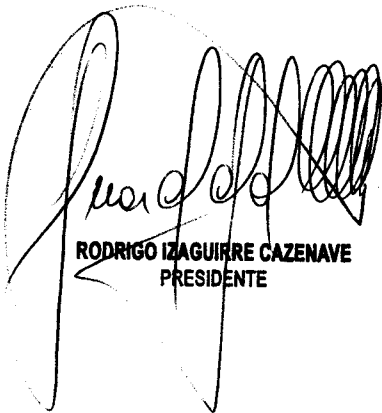
LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0



BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Con cifras comparativas del periodo anterior
(Expresado en Guaraníes)

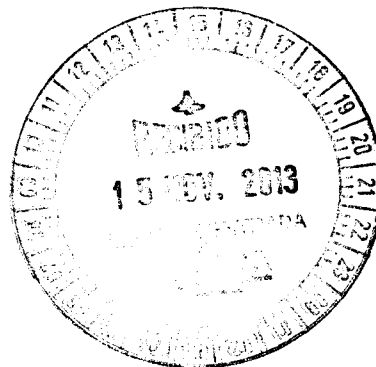
ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE	Moneda Extranjera		Cambio Vigente	Moneda Local		Cambio Vigente	Moneda Local	
	Clase	Monto		Monto	Monto		Monto	Monto
				30/09/2012			30/09/2013	
ACTIVO (Detallar)								
Varias cuentas deudoras	USD.	0,00	-	-	-	-	-	-
TOTAL ACTIVO								
PASIVO PASIVOS CORRIENTES								
Proveedores								
Dimac S.A.	USD.	23.200,00	4.771,33	110.694.856	8.450,00	4.252,54	35.933.963	
Laser Import S.A.	USD.	153.124,65	4.389,78	672.183.526	595.996,02	4.382,17	2.611.755.879	
Kentia S.A.	USD.	228.200,00	3.995,00	911.659.000	0,00	0,00	0	
Motor Market S.A.	USD.	0,00	0,00	0	91.518,00	4.368,29	399.777.164	
Garden Automotores	USD.	5.824,00	4.231,00	24.641.344	3.136,00	4.252,54	13.335.965	
TOTAL PASIVO				1.719.178.726			3.060.802.972	


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0



BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Con cifras comparativas del periodo anterior
(Expresado en guaraníes)

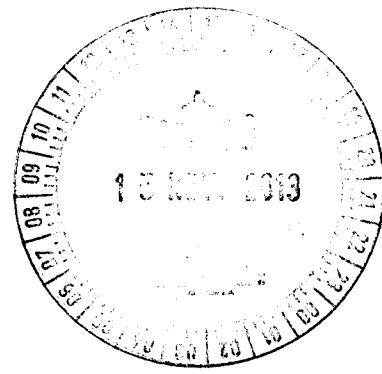
INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBROS	Costo de Bienes de Cambio	Costo de Bienes de Uso	Costo de Otros Activos	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Gastos Financieros	TOTAL	
							Periodo Actual 30/09/2013	Periodo Anterior 30/09/2012
Remuneraciones de administradores, directores, sindicos y consejo de vigilancia				1.471.280.636			1.471.280.636	588.700.000
Honorarios y Remuneraciones por servicios				530.633.613			530.633.613	380.179.461
Sueldos y Jornales				1.030.357.030			1.030.357.030	855.691.176
Contribuciones Sociales				64.424.772			64.424.772	36.937.098
Regalías y Honorarios por servicios técnicos					56.057.599		56.057.599	34.307.423
Gastos de publicidad y propaganda					474.675.086		474.675.086	193.773.101
Intereses, multas y recargos impositivos				154.804.607			154.804.607	116.623.648
Impuestos, tasas y contribuciones				50.302.288			50.302.288	16.101.981
Intereses a bancos e instituciones financieras						3.071.195.996	3.071.195.996	2.384.910.494
Amortización bienes de uso				180.000.000			180.000.000	180.000.000
Amortización activos intangibles							0	0
Previsiones							0	0
Costo de Mercaderías o Servicios	9.640.193.692						9.640.193.692	6.966.996.236
Comisiones Pagadas s/ Ventas					3.471.834.714		3.471.834.714	2.040.855.301
Comisiones Pagadas s/ cobranzas					1.704.344.355		1.704.344.355	1.067.505.536
Otros Gastos				1.219.042.742	1.193.409.730	120.433.166	2.532.885.638	1.615.890.730
Totales periodo actual - 30/09/13	9.640.193.692	0	0	4.700.645.688	6.900.321.484	3.191.629.162	24.432.990.026	
Totales periodo anterior - 30/09/12	6.966.996.236	0	0	3.012.084.518	4.144.119.968	2.465.271.473		18.578.472.185

RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE

MARIO R. CIVILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR

LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492692-0

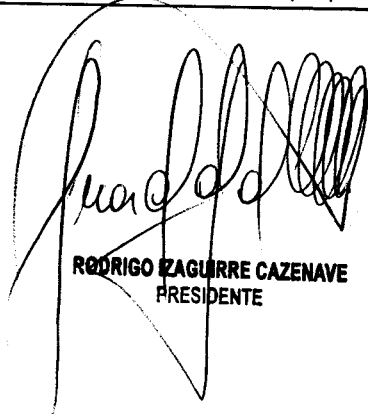


BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Comparativo con cifras del periodo anterior

DATOS ESTADISTICOS

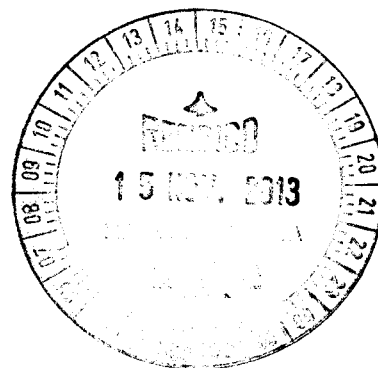
INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Periodo	
	Periodo Anterior 30/09/2012	Periodo Actual 30/09/2013
Volumen de Producción	N/A	N/A
Volumen de Ventas	22.362.639.034	36.115.621.213
Cantidad de Empleados y Obreros	25	64
Consumo de energía	20.697.274	22.893.484
Cantidad de sucursales	N/A	N/A

Nota: El volumen de operaciones podrá consignarse en unidades físicas, en unidades equivalentes o en algún índice que resulte apropiado para indicar el nivel de actividad


RODRIGO ZAGURRE CAZENA
PRESIDENTE


MARIO R. CIDILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492892-0



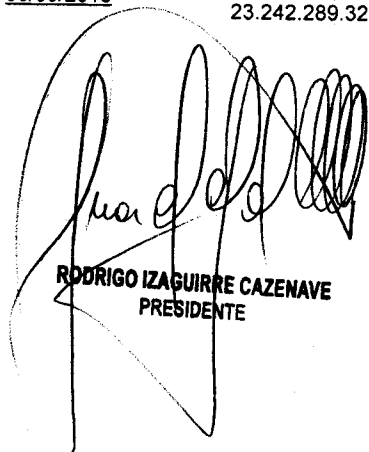
BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Comparativo con el periodo anterior

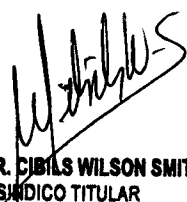
ANEXO J

INDICES ECONOMICOS - FINANCIEROS

INDICES		Acumulado al Fin del Periodo	
		Periodo anterior 30/09/2012	Periodo Actual 30/09/2013
Liquidez	<u>Activo Corriente</u> <u>Pasivo Corriente</u>	2,07	1,97
Endeudamiento	<u>Total Pasivo</u> <u>Patrimonio Neto</u>	0,78	0,84
Rentabilidad	<u>Utilidad ant. Imp.</u> <u>Patr. Neto - Ut.a Imp.</u>	0,29	0,42

	<u>Liquidez</u>	<u>Endeudamiento</u>	<u>Rentabilidad</u>
<u>30/09/2012</u>	<u>31.057.058.370</u> 15.028.701.912	<u>19.795.863.242</u> 25.443.836.200	<u>5.784.166.849</u> 19.659.669.351
<u>30/09/2013</u>	<u>45.887.279.049</u> 23.242.289.325	<u>33.324.323.522</u> 39.449.029.873	<u>11.682.631.187</u> 27.766.398.686


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON SMITH
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA
RUC: 492882-0

