

ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio anual N° 22 iniciado el 01/01/2017 al 30/06/2017 presentado en forma comparativa con el periodo anterior.

Denominación: **EMPRESA IBISA ECA**

Domicilio legal: Avda. Stmo. Sacramento N° 2143 e/ Tte. 1ro . Antonio Camperchioli y Tte. 1ro. Silverio Molinas – Asunción

Actividad Principal: Comercialización, financiación y distribución de electrodomésticos.

Inscripción en el Registro Público de Comercio: por Escritura Pública N° 141 del 25 de julio de 1996, por ante la Notaria y Escribana Pública Eustaquia B. de Carrillo, titular del Registro N° 96, Inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 947, Serie “D”, folio N° 7.858 y sgtes., el día 13 de agosto de 1996; y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 410, en la página N° 4.994, el día 09 de agosto de 1996. Modificada por Escritura Pública N° 13, del 24 de mayo de 2006, por ante el Notario y Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 427, Serie “C”, Folio 3812, el 27 de Julio de 2006. Modificada por Escritura Pública N° 31, del 05 de diciembre de 2007, por ante el Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., titular del Registro N° 437; Inscripta en el Registro de Comercio bajo el N° 18, Serie “D”, Folio 185, el 07 de enero de 2008 y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 104. Folio 1009, Serie “G”, el 30 de enero de 2008. Modificada por Escritura Pública N° 10, del 25 de marzo de 2008, por ante el Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio bajo el N° 115, Serie “B”, Folio 1193, el 21 de abril de 2008. Modificada por Escritura Pública N° 36, del 26 de junio de 2009, pasada por ante la Notaria y Escribana Pública Blanca Cilda Núñez Noguera, Titular del Registro N° 532; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 531, Serie “E”, Folio 6021, del 21 de julio de 2009. Modificada por Escritura Pública N° 31, del 08 de setiembre de 2010, por ante el Abogado Notario y Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 334, Serie “B”, Folio 3.042, el 30 de setiembre de 2010. Modificada por Escritura Pública N° 23, del 16 de junio de 2011, por ante el Notario y Escribano Público Jorge Augusto Miller Donna, Titular del Registro N° 736; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 333, Serie “C”, Folio 3.422, el 22 de julio de 2011. Modificada por Escritura Pública N° 28, del 07 de junio de 2012, por ante el Abogado Notario y Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 1.017, Serie “A”, Folio 9.079, el 01 de agosto de 2012; y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 988, en la página N° 10.675, el día 01 de agosto de 2012. Modificada por Escritura Pública N° 10, del 18 de setiembre de 2013, pasada por el ante el Notario y Escribano Público Jesús María Carrillo B., Titular del Registro N° 437, Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 336, Serie “E”, Folio 3602 y sgtes., del 27 de noviembre de 2013. Modificada por Escritura Pública N° 21, del 28 de mayo de 2014, pasada por ante la Notaria y Escribana Pública Eustaquia B. de Carrillo, Titular del Registro N° 96, Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 240, Serie “H”, Folio 2347 y sgtes., del 06 de agosto de 2014; y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 479, Folio 5584 y sgtes., el día 20 de agosto de 2014. Emisión de acciones por Escritura Pública N° 19, del 17 de julio de 2015, pasada por ante el Notario y Escribano Público Jesús María Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 001, Folio 001 al 012, del 21 de agosto de 2015. Modificada por Escritura Pública N° 39, del 23 de mayo de 2016, pasada por ante el Abogado Notario y Escribano Público Jesús María Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 2, Folio 13 y sgtes. el 10 de agosto de 2016; y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 01, Folio 01, el día 10 de agosto de 2016.


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARÍA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA – RUC 492892-0

Inscripción en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.: según Resolución N° 1145/13 de fecha 26 de febrero de 2013.

Fecha de vencimiento del estatuto o contrato social: Año 2111.

Composición del Capital al 30 de Junio 2017


Acciones

Cantidad que otorga c/u	Tipo	N° de votos Gs.	Suscripto Gs.	Integrado
1800	Ordinaria VS	1	18.000.000.000.-	18.000.000.000.-
1000	Ordinaria VM	5	10.000.000.000.-	10.000.000.000.-
1000	Preferidas	0	10.000.000.000.-	10.000.000.000.-
1700	Ordinaria VS	1	17.000.000.000.-	17.000.000.000.-
1500	Ordinaria VS	1	15.000.000.000.-	15.000.000.000.-
Certif. de Acciones OVS		1	3.000.000.000.-	3.000.000.000.-
Totales			73.000.000.000.-	73.000.000.000.-


RODRIGO ZAGUIRRE CAZENA
PRESIDENTE


MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON S.
SÍNDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Balance General al 30 de Junio de 2017

(En Guaraníes)

	Nota	Jun-2017	Jun-2016
ACTIVO			
Activo Corriente			
Disponibilidades	3	5.263.508.508	6.624.124.701
Créditos	4	103.059.742.015	80.554.012.202
Bienes de cambio	5	2.966.127.210	4.808.674.308
Inversiones	6	20.000.000	-
Otros créditos	7	7.379.050.155	2.212.174.810
Otros activos		1.027.636.080	880.468.760
Total Activo Corriente		119.716.063.968	95.079.454.781
Activo No Corriente			
Créditos	4	45.023.482.251	63.608.905.450
Bienes de uso		21.513.229.346	21.163.029.302
Otros créditos	7	1.694.211.861	3.032.290.202
Total Activo No Corriente		68.230.923.458	87.804.224.954
TOTAL ACTIVO		187.946.987.426	182.883.679.735
PASIVO			
Pasivo Corriente			
Deudas comerciales	8	3.740.280.857	7.978.625.415
Deudas financieras	9	38.414.054.211	41.235.774.662
Deudas diversas	10	1.581.714.657	1.462.862.506
Total Pasivo Corriente		43.736.049.725	50.677.262.583
Pasivo No Corriente			
Deudas financieras	9	60.366.731.677	45.274.895.975
Deudas diversas	10	683.732.178	1.177.270.432
Total Pasivo No Corriente		61.050.463.855	46.452.166.407
TOTAL PASIVO		104.786.513.580	97.129.428.990
PATRIMONIO			
Capital Integrado	18	73.000.000.000	70.000.000.000
Reservas	18	8.148.466.538	6.967.004.945
Resultado acumulado		1.151.884.701	1.141.271.540
Resultado del periodo		860.122.607	7.645.974.260
TOTAL PATRIMONIO		83.160.473.846	85.754.250.745
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		187.946.987.426	182.883.679.735

El anexo y las notas 1 a 18 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.


RODRIGO IZAGUIRRE CAZAVE
PRESIDENTE


MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Estado de Resultados al 30 de Junio de 2017

(En Guaraníes)

	<u>Nota</u>	<u>Jun-2017</u>	<u>Jun-2016</u>
INGRESOS OPERATIVOS			
Ventas	11	19.716.269.226	27.320.022.605
Costo de ventas	12	<u>(4.539.187.722)</u>	<u>(6.621.212.848)</u>
RESULTADO BRUTO		15.177.081.504	20.698.809.757
Gastos de administración	13	(3.279.132.119)	(2.240.980.146)
Gastos de ventas	14	<u>(3.961.578.581)</u>	<u>(5.335.607.852)</u>
		<u>(7.240.710.700)</u>	<u>(7.576.587.998)</u>
RESULTADOS FINANCIEROS			
Gastos financieros	15	<u>(6.853.232.386)</u>	<u>(5.476.247.499)</u>
		<u>(6.853.232.386)</u>	<u>(5.476.247.499)</u>
IMPUESTO A LA RENTA	16	(223.015.811)	-
RESULTADO NETO		860.122.607	7.645.974.260
Reserva legal		-	-
RESULTADO DEL PERIODO		860.122.607	7.645.974.260

El Anexo y las notas 1 a 18 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE

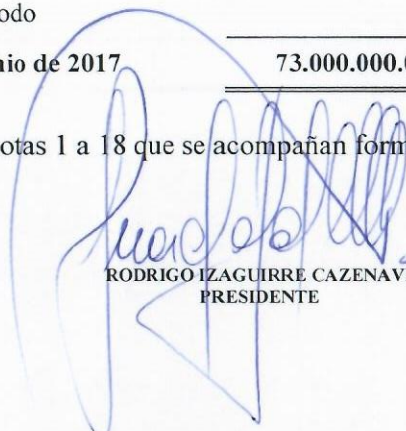

MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Estado de Evolución del Patrimonio Neto al 30 de Junio de 2017 (En Guaraníes)

	Capital integrado	Reserva legal	Reserva de revalúo	Reserva facultativa	Resultados	Total de Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2015	55.000.000.000	3.979.141.819	901.863.126	2.086.000.000	19.120.018.042	81.087.022.987
Integración de capital	15.000.000.000	-	-	-	(15.000.000.000)	-
Transferencia a dividendos a pagar		-	-	-	(4.120.018.042)	(4.120.018.042)
Reserva legal	-	391.069.275	-	-	-	391.069.275
Revalúo de bienes de uso	-	-	790.392.318	-	-	790.392.318
Resultado del año	-	-	-	-	7.460.316.218	7.460.316.218
Saldo al 31 de diciembre de 2016	70.000.000.000	4.370.211.094	1.692.255.444	2.086.000.000	7.460.316.218	85.608.782.756
Integración de capital	3.000.000.000		-	-	(3.000.000.000)	-
Transferencia a dividendos a pagar					(3.308.431.517)	(3.308.431.517)
Reserva legal	-	-	-	-	-	-
Revalúo de bienes de uso	-		-	-	-	-
Resultado del periodo	-	-	-	-	860.122.607	860.122.607
Saldo al 30 de junio de 2017	73.000.000.000	4.370.211.094	1.692.255.444	2.086.000.000	2.012.007.308	83.160.473.846

El Anexo y las notas 1 a 18 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.



RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE



MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR



LIC. TERESA DE JESUS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Estado de Flujos de Efectivo al 30 de Junio de 2017

(En Guaraníes)

	Jun-2017	Jun-2016
1. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ventas netas (cobros netos)	20.927.090.481	22.724.053.703
Costo de Ventas (pagos netos)	(7.584.855.813)	(8.006.917.465)
Efectivo pagado a Empleados	(3.065.023.512)	(2.047.070.804)
Efectivo generado (usado) por otras actividades	(5.852.475.070)	(5.529.352.337)
Caja generada por las operaciones	4.424.736.086	7.140.713.097
Impuesto a la Renta	(22.154.635)	(498.063.108)
<i>Flujos netos de efectivo por actividades de operación</i>	4.402.581.451	6.642.649.989
2. ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compra de propiedad, planta y equipo	(131.634.650)	(1.462.954.572)
<i>Flujos netos de efectivo por actividades de inversión</i>	(131.634.650)	(1.462.954.572)
3. ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aportes de Capital		
Préstamos	(13.252.299.926)	(1.000.084.380)
Bonos emitidos	21.000.000.000	6.000.000.000
Dividendos pagados	(3.308.431.517)	(2.978.746.502)
Intereses pagados	(7.091.466.068)	(6.091.009.509)
<i>Flujos netos de efectivo por actividades de financiación</i>	(2.652.197.511)	(4.069.840.391)
Efecto de las variaciones en tipo de cambio sobre Caja	90.346.562	11.720.761
Aumento neto (disminución neta) de efectivos y sus equivalentes	1.709.095.852	1.121.575.787
Efectivo y su equivalente al comienzo del periodo	3.554.412.656	5.502.548.914
Efectivo y su equivalente al cierre del periodo	5.263.508.508	6.624.124.701

El Anexo y las notas 1 a 18 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE

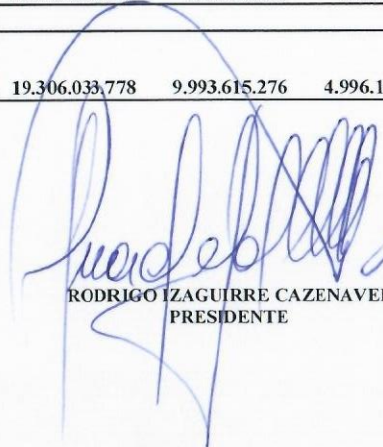

MARÍA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Cuadro de Bienes de Uso y Amortizaciones al 30 de Junio de 2017 (En Guaraníes)

Cuentas	VALORES DE ORIGEN						DEPRECIACIONES						Neto Resultante
	Saldo al inicio del periodo	Altas	Bajas	Revalúo	Ajustes	Saldo al cierre del periodo	Saldo al inicio del periodo	Altas	Bajas	Revalúo	Ajustes	Saldo al cierre del periodo	
<u>Bienes sujetos a depreciación</u>													
Inmuebles - Terrenos	10.617.921.178			416.434.868		11.034.356.046	-					-	11.034.356.046
Inmuebles - Edificios Refacción y Construcción en Curso	6.572.539.092	388.723.412		256.203.459		7.217.465.963	40.069.427	170.757.853				210.827.280	7.006.638.683
	311.743.854	177.710.257	432.318.621			57.135.490	-					-	57.135.490
Rodados	4.873.563.145		51.180.821	71.456.245	-	4.893.838.569	2.092.302.115	590.439.278	40.944.657	-	-	2.641.796.736	2.252.041.833
Muebles y Útiles	450.362.732	101.901.036		7.530.969	-	559.794.737	156.910.425	24.567.213		-	-	181.477.638	378.317.099
Maq. y Equipos de Oficina	690.712.624	67.812.025	469.545	17.549.838	-	775.604.942	173.358.309	54.303.428		-	-	227.661.737	547.943.205
Equipos de Computación	582.411.552	93.342.766		8.913.775	-	684.668.093	320.188.016	77.551.785		-	-	397.739.801	286.928.292
Sistemas Informáticos	28.695.056			-	-	28.695.056	28.695.056	-		-	-	28.695.056	-
Mejoras en Propiedad Ajena	253.308.745			366.898	-	253.675.643	243.953.858	2.430.446		-	-	246.384.304	7.291.339
Equipos Varios	367.801.219	10.467.364		11.936.266	-	390.204.849	50.552.689	37.074.801		-	-	87.627.490	302.577.359
Depreciación	-	-	-	-	-	-	480.000.000	760.000.000	880.000.000	-	-	360.000.000	(360.000.000)
Total periodo 30/06/2017	24.749.059.197	839.956.860	483.968.987	790.392.318	-	25.895.439.388	3.586.029.895	1.717.124.804	920.944.657	-	-	4.382.210.042	21.513.229.346
Total periodo 30/06/2016	19.306.033.778	9.993.615.276	4.996.121.178	445.531.321	-	24.749.059.197	2.691.082.875	1.470.517.770	575.570.750	-	-	3.586.029.895	21.163.029.302




RODRIGO IZAGUIRRE CAZENA
PRESIDENTE



MARÍA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICÓ TITULAR



LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Notas a los Estados Financieros al 30 de Junio de 2017

Nota 1 – Información básica de la entidad

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A., con cédula tributaria Nro. 80014904 – 1, fue constituida por Escritura Pública Nro. 141, de fecha 25 de julio de 1996 e inscrita en el Registro público de comercio bajo el Nro. 947, Serie “D”, folio 7858 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 13 de agosto de 1996, y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nro. 410, Serie “B”, folio 4994 y siguientes, el 9 de agosto de 1996.

En el año 2012 fueron objeto de modificaciones: la Denominación, el tipo de sociedad y el monto del capital, por ante el Escribano Jesús María Carrillo y por Escritura Pública Nro. 28 de fecha 7 de junio de 2012, e inscrita en el Registro Público de Comercio, bajo el Nro. 1017, Serie “A”, folio 9079, Sección Contratos, en fecha 1 de agosto de 2012, y en Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nro. 988, Serie “A”, folio 10675 el 1 de agosto de 2012.

El domicilio legal de la sociedad ha quedado fijado en la ciudad de Asunción República del Paraguay, pudiendo por Resolución del Directorio, establecer agencias, sucursales o filiales, fabricas, oficinas, anexos y demás representaciones que podrá establecer y/o clausurar, dentro o fuera del país, asignandoles un capital determinado para sus operaciones locales; y por Resolución de una Asamblea Extraordinaria de Accionistas, se podrá cambiar el domicilio social dentro del país o en el extranjero.

El directorio de la empresa, conforme a lo resuelto en Asamblea General Ordinaria en fecha 11 de agosto de 2015, y conformado según Acta de Directorio Nro. 232 de fecha 11 de agosto de 2015, está compuesto e integrado por las siguientes personas:

Presidente:	Fernando Rodrigo Izaguirre Cazenave.
Vicepresidente:	María Teresa Barrail Villalba.
Director Titular:	Rodrigo José Izaguirre Barrail.
Director Titular:	Juan José Izaguirre Barrail.
Director Titular:	Marta Diana Vega Ramos.
Director Suplente:	Miguel Fernando Saldivar.
Síndico Titular:	Mario Rubén Cibils Wilson Smith.
Síndico Suplente:	Buenaventura Nery Jara Ríos.

Nota 2 - Principales políticas y prácticas contables aplicadas.

2.1 Bases de preparación.

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y con las normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay..

Moneda funcional y de presentación.

La moneda funcional y de presentación de los estados financieros de la Sociedad es el Guaraní, moneda oficial de Paraguay.



RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE



MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON S.
SÍNDICO TITULAR



LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA – RUC 492892-0

Bases de valuación y efectos de la inflación.

Dado que la inflación acumulada en los últimos tres años, calculada a base del Índice de Precios al Consumidor emitido por el Banco Central del Paraguay, ha sido inferior al 100%, los estados financieros se presentan en unidad de medida heterogénea. Consecuentemente los estados financieros no fueron reexpresados en moneda homogénea de poder adquisitivo constante.

Los estados financieros fueron presentados utilizando como principal criterio de valuación el costo histórico, con las excepciones que se mencionan en los siguientes numerales de esta nota.

2.2 Moneda extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas al Guaraní a la cotización vigente en la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos al Guaraní a la cotización vigente a la fecha de cierre de los estados financieros. Las diferencias de cambio resultantes figuran presentadas en el Estado de Resultado.

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha del cierre del balance general, que al 30 de junio de 2017 fue de Gs. 5.557,84 para activos y Gs. 5.561,51 para pasivos por cada Dólar Americano.

2.3 Deterioro.

Los valores contables de los activos de la empresa, diferentes de bienes de cambio, son revisados a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro. Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo exceden su monto recuperable.

En el caso de activos diferentes de bienes de uso, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

En el caso de los bienes de uso, revaluados según se indica en la Nota 2.7, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable revaluado que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

2.4 Disponibilidades.

Caja y Bancos se presentaron por su valor nominal.

2.5 Créditos por ventas y otros créditos.

Los créditos se presentaron por su costo amortizado menos cualquier pérdida por deterioro (Nota 2.3). La previsión para deudores incobrables se ha constituido en función de los análisis de riesgo individualizado de los deudores.

2.6 Bienes de cambio.

Los bienes de cambio fueron valuados al costo de compra más costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales, o a su valor neto realizable si esto es menor. Los ajustes a valores netos realizables se incluyen en el costo de los bienes vendidos.



RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE



MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR



LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

La valuación final de las existencias así como el costo de las mercaderías vendidas, se determinan sobre la base de Precio Promedio Ponderado.

Los bienes consumidos se tomaron a la identificación específica de sus costos individuales.

2.7 Bienes de uso.

Valor bruto.

Los bienes de uso figuraban presentados a sus valores de adquisición, ajustados por el coeficiente de revalúo emitido por la Subsecretaría de Estado de Tributación a partir del año siguiente al de su incorporación, netos de amortizaciones y pérdidas por deterioro cuando corresponde (ver Notas 2.3).

Gastos posteriores.

Los gastos posteriores incurridos para reemplazar un componente de un bien de uso fueron únicamente activados cuando éstos incrementan los beneficios futuros de los mismos. Los demás gastos fueron reconocidos en el Estado de Resultados en el momento en que se incurren.

Amortizaciones.

Las amortizaciones fueron cargadas al Estado de Resultados utilizando porcentajes fijos sobre los valores antes referidos, calculados según la vida útil estimada para cada categoría, a partir del año siguiente al de su incorporación. Los porcentajes de amortización utilizados para cada categoría se exponen en el Anexo.

2.8 Deudas comerciales y otras cuentas por pagar.

Las deudas comerciales y otras cuentas por pagar fueron presentadas a su costo amortizado.

2.9 Deudas financieras.

Las deudas financieras están presentadas a su costo amortizado con cualquier diferencia entre el costo y su valor de cancelación, reconocida en el estado de resultados durante el periodo de financiamiento, utilizando tasas de interés efectivas.

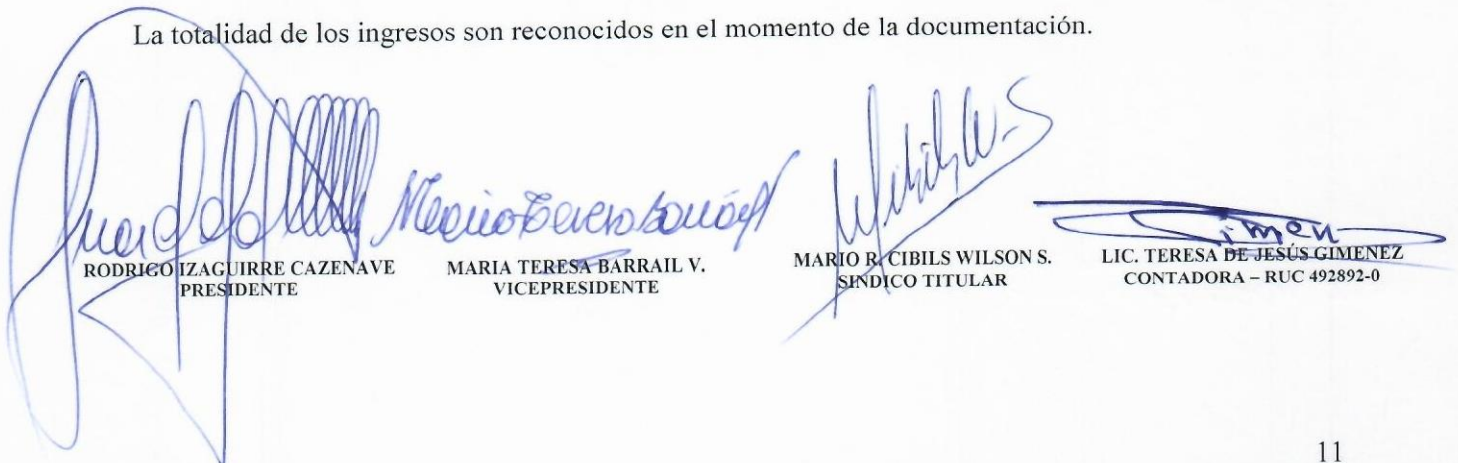
2.10 Impuesto a la renta.

El impuesto a la renta se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la renta neta imponible, a la que se le aplica la tasa vigente del 10%.

2.11 Determinación del resultado.

La Sociedad aplicó el principio de lo devengado para la imputación de costos y gastos.

La totalidad de los ingresos son reconocidos en el momento de la documentación.



RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE

MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE

MARIO R. CIBILS WILSON S.
SÍNDICO TITULAR

LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA – RUC 492892-0

Los ingresos operativos representan el importe total de la venta de productos y servicios y son reconocidos en el estado de resultados en el momento del intercambio y de la facturación.

La amortización de los bienes de uso es calculada como se indica en la Nota 2.8.

Los resultados financieros incluyen diferencias de cambio e intereses ganados y perdidos como se indica en las Notas 2.2 y 2.9 respectivamente.

El gasto por impuesto a la renta es calculado, como se indica en la Nota 2.11.

2.12 Uso de estimaciones contables.

La preparación de los estados financieros requiere por parte de la Dirección de la empresa la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios y supuestos en el proceso de aplicación de las políticas contables que afectan a los importes de activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, como así también los ingresos y gastos registrados en el año. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones realizadas.

A pesar de que las estimaciones realizadas por la Dirección de la empresa fueron calculadas en función de la mejor información disponible al 31 de marzo de 2017, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos años. El efecto en los estados financieros de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos años, se registra en forma prospectiva, por lo que son reconocidos en el año en que la estimación es modificada y en los años futuros afectados.

Las áreas más significativas en las que la Dirección de la Sociedad ha realizado estimaciones de incertidumbre y juicios críticos en la aplicación de políticas contables y que tienen un mayor efecto sobre el importe reconocido en los estados financieros conciernen las provisiones para deudores incobrables y por obsolescencia, las amortizaciones y el cargo por impuesto a la renta. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

2.13 Definición de fondos.

Para la preparación del Estado de Flujos de Efectivo se definió como fondos al efectivo y equivalentes de efectivo

2.14 Provisiones para incobrables

La sociedad a partir del ejercicio 2014 y adecuándose a las exigencias de la Ley 1284/98 del Mercado de Valores decidió constituir provisiones sobre la cartera de cuentas a cobrar, teniendo en cuenta el análisis del Directorio sobre la antigüedad y cobrabilidad de cada uno de los clientes.

Al 30 de junio de 2017 la empresa mantiene como provisiones para incobrables Gs. 6.038.735.047 registrado en el activo, y Gs. 2.086.000.000 registrada como reserva facultativa en el patrimonio neto, totalizando las provisiones constituidas Gs. 8.124.735.047.-




RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE



MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR



LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Nota 3 – Disponibilidades

El detalle de disponibilidades es el siguiente:

Corriente	Jun-17	Jun-16
Banco moneda local	3.247.783.447	3.250.388.098
Banco moneda extranjera	34.465.389	35.534.779
Recaudaciones a Depositar	860.791.003	762.817.126
Caja	1.120.468.669	2.575.384.698
Total	5.263.508.508	6.624.124.701

Nota 4 –Créditos

El detalle de los créditos por ventas representan los saldos vigentes pendientes de cobro:

Corriente	Jun-17	Jun-16
Cartera de créditos vigentes	105.620.229.282	80.767.704.439
Previsión por incobrables	(2.560.487.267)	(213.692.237)
Total	103.059.742.015	80.554.012.202


No corriente	Jun-17	Jun-16
Cartera de créditos vigentes	45.011.752.251	63.431.110.450
Cartera de créditos en gestión de cobro	3.410.677.780	2.965.147.810
Otros créditos	79.300.000	37.690.000
Previsión por incobrables	(3.478.247.780)	(2.825.042.810)
Total	45.023.482.251	63.608.905.450

Previsiones	Jun-17	Jun-16
Saldo inicial	3.038.735.047	1.538.735.047
Constitución	3.000.000.000	1.500.000.000
Desafectación	-	-
Saldo final	6.038.735.047	3.038.735.047


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS
GIMENEZ
CONTADORA – RUC 492892-0

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE CRÉDITOS AL 30/06/2017 s/ Anexo 1 Res. CG N° 23/16

SITUACION	CARTERA (EN G.)	PREVISIONES GENÉRICAS POR TRAMOS	
		(EN G.)	(EN %)
A. CARTERA NO VENCIDA	113.417.863.833		
B. CARTERA VENCIDA			
B.1 NORMAL			
B.1.1 vencidas de 1 día hasta 90 días	12.046.447.687		0%
B.1.2 vencidas de 91 días hasta 180 días	7.167.732.221	172.331.197	2,4%
B.1.3 vencidas de 181 días hasta 360 días	8.221.754.375	411.087.719	5%
B.1.4 vencidas de 361 días hasta 720 días	7.325.204.850	732.520.485	10%
B.1.5 vencidas de 721 días hasta 1080 días	3.126.318.865	937.895.660	30%
B.1.6 vencidas más de 1080 días	2.600.327.206	2.600.327.206	100%
B.2 Y B.3 EN GESTIÓN DE COBRO Y GESTIÓN JUDICIAL	3.270.572.780	3.270.572.780	100%
TOTAL DE LA CARTERA	157.176.221.817	8.124.735.046	

Nota 5 – Bienes de cambio

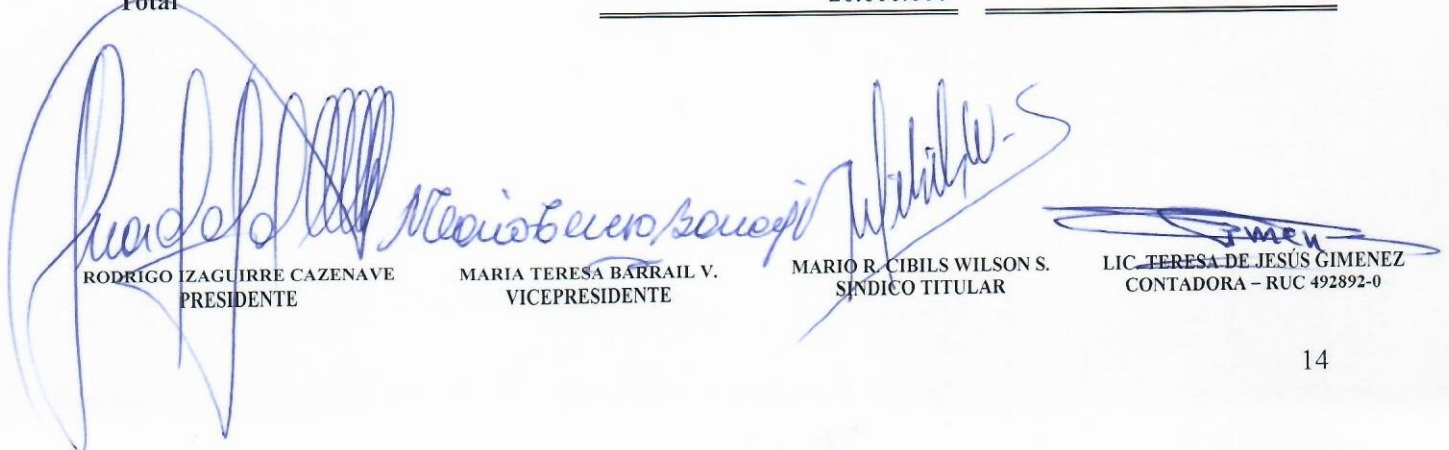
El detalle de los bienes de cambio es el siguiente:

	Jun-17	Jun-16
Corriente		
Mercaderías	3.266.127.210	4.808.674.308
Previsiones por obsolescencia	(300.000.000)	-
Total	2.966.127.210	4.808.674.308
Previsiones		
Saldo inicial	-	-
Constitución	300.000.000	-
Desafectación	-	-
Saldo Final	300.000.000	-

Nota 6 –Inversiones

El detalle de las inversiones es el siguiente:

	Jun-17	Jun-16
Corriente		
Inversiones en otras empresas (BICSA)	20.000.000	-
Total	20.000.000	-



RODRIGO ZAGUIRRE CAZENAVE
 PRESIDENTE

MARIA TERESA BARRAIL V.
 VICEPRESIDENTE

MARIO R. CIBILS WILSON S.
 SÍNDICO TITULAR

LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
 CONTADORA – RUC 492892-0

Nota 7 –Otros créditos

El detalle de otros créditos es como sigue:

	Jun-17	Jun-16
Corriente		
Documentos a cobrar - Compra de cartera	1.309.125.696	1.121.875.754
Deudores varios	880.508.933	250.842.482
Créditos al personal	2.055.632.529	839.456.574
Préstamo a socios	3.133.782.997	-
Total	7.379.050.155	2.212.174.810

	Jun-17	Jun-16
No corriente		
Cargos diferidos	25.500.000	54.452.645
Documentos a cobrar - Compra de cartera.	1.668.711.861	2.977.837.557
Total	1.694.211.861	3.032.290.202

Nota 8 –Deudas comerciales

El detalle de las deudas comerciales es el siguiente:

	Jun-17	Jun-16
Corriente		
Deudas a Pagar a Proveedores	3.740.280.857	7.978.625.415
Total	3.740.280.857	7.978.625.415

Nota 9– Deudas financieras

El detalle de las deudas financieras es el siguiente:

	Jun-17	Jun-16
Corriente		
Préstamos bancarios	31.175.419.853	40.925.544.179
Bonos emitidos	6.000.000.000	-
Intereses a pagar por bonos emitidos	1.030.403.875	-
Préstamos de socios	208.230.483	310.230.483
Total	38.414.054.211	41.235.774.662

	Jun-17	Jun-16
No corriente		
Bonos emitidos	60.000.000.000	42.000.000.000
Préstamos bancarios	808.437.500	1.814.895.975
Intereses a pagar por bonos emitidos.	(441.705.823)	-
Préstamos de socios.	-	1.460.000.000
Total	60.366.731.677	45.274.895.975

Los intereses pactados se ubican entre el 11,5% y el 24% anual durante el periodo 2017.




RODRIGO IZACUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE



MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON S.
SÍNDICO TITULAR



LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA – RUC 492892-0

Nota 10 – Deudas diversas

Las deudas diversas se exponen a continuación:

	<u>Jun-17</u>	<u>Jun-16</u>
Corriente		
Otros pasivos	1.206.066	-
Deudas fiscales	249.648.161	310.883.232
Anticipo de clientes	392.777.516	287.052.901
Acreeedores varios.	854.296.756	747.067.061
Seguros a pagar	54.096.564	99.176.429
I.P.S. a Pagar	29.689.594	18.682.883
Total	<u>1.581.714.657</u>	<u>1.462.862.506</u>

	<u>Jun-17</u>	<u>Jun-16</u>
No Corriente		
Acreeedores varios	683.732.178	1.177.270.432
Total	<u>683.732.178</u>	<u>1.177.270.432</u>

Nota 11 – Ventas

El detalle de las ventas es el siguiente:

	<u>Jun-17</u>	<u>Jun-16</u>
Venta de mercaderías	15.948.737.976	24.660.597.102
Ventas exentas	87.759.233	8.285.800
Venta de bienes de uso	-	-
Ingresos por ventas a crédito	3.679.772.017	-
Venta de pasajes	-	2.651.139.703
Total	<u>19.716.269.226</u>	<u>27.320.022.605</u>

Nota 12 – Costo de ventas


Los costos de ventas se integra como sigue:

	<u>Jun-17</u>	<u>Jun-16</u>
Costo de mercaderías	4.263.403.649	6.421.383.334
Costo de paquetes de viajes	-	-
Costo por servicios	275.784.073	199.829.514
Total	<u>4.539.187.722</u>	<u>6.621.212.848</u>


RODRIGO IZAGUIRRE CAZAVE
PRESIDENTE


MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA – RUC 492892-0

Nota 13 – Gastos de administración

Los gastos administrativos se componen de la siguiente manera:

	Jun-17	Jun-16
Remuneración personal superior	791.463.699	618.266.357
Sueldos y jornales	690.393.238	669.008.825
Gastos generales	476.878.661	(123.120.814)
Honorarios profesionales	517.833.864	335.163.681
Tasas, patentes e impuestos	230.251.287	178.498.491
Otros gastos para el personal	181.236.917	281.785.011
Aporte a cargas laborales	116.183.890	75.603.427
Seguros	72.737.553	86.279.267
Vacaciones	13.751.551	16.051.674
Aguinaldos	3.257.808	841.093
Perdidas por incobrables	12.479.000	-
Gastos de comunicación	172.664.651	102.603.134
Total	3.279.132.119	2.240.980.146

Nota 14 – Gastos de ventas

Los gastos de ventas se componen de la siguiente manera:

	Jun-17	Jun-16
Bonificaciones s/ Ventas y Cobranzas	1.242.554.393	1.670.004.344
Publicidad y propaganda	27.197.084	44.561.068
Gastos de movilidad	488.505.128	494.470.981
Descuentos concedidos	69.545.457	20.240.274
Comisiones pagadas a vendedores	1.284.826.816	2.062.287.164
Mantenimiento y reparaciones	255.785.177	316.507.686
Viático	80.365.209	85.506.219
Gastos varios	79.788.408	39.036.259
Devoluciones de ventas	73.010.909	122.993.857
Depreciaciones debienes de uso	360.000.000	480.000.000
Total	3.961.578.581	5.335.607.852

Nota 15–Gastos financieros

Los gastos financieros son como sigue:

	Jun-17	Jun-16
Intereses bancarios	3.283.710.665	2.858.879.510
Gastos bancarios	5.326.981	13.104.303
Diferencia de cambio	(90.346.562)	(11.720.761)
Gastos administrativos p/ préstamos	28.254.344	53.548.644
Intereses sobre bonos emitidos	4.164.280.542	3.395.327.997
Comisión sobre bonos emitidos	-	110.272.468
Gastos varios por bonos emitidos	156.490.011	154.158.611
Ingreso por Compra de Cartera	(679.619.858)	(1.086.040.826)
Intereses Cobrados	(14.863.737)	(11.282.447)
Total	6.853.232.386	5.476.247.499


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA – RUC 492892-0

Nota 16–Impuesto a la renta

Los impuestos a la renta son los siguientes:

	Jun-17	Jun-16
Impuesto a la Renta	-	-
Impuesto a la Renta s/Distrib. Dividendos	223.015.811	-
Total	223.015.811	-

Nota 17– Instrumentos financieros

Como resultado del curso normal de los negocios de la entidad surgen exposiciones a riesgos de crédito, riesgo de tasa de interés y riesgo de moneda

17.1 Riesgo de crédito

La Dirección tiene políticas de crédito que permiten monitorear este riesgo de forma continua y espera un correcto comportamiento crediticio y los eventuales incumplimientos están cubiertos razonablemente por las provisiones existentes.

17.2 Riesgo de tasa de interés

El detalle de los pasivos financieros que devengan intereses se expone en la Nota 9.

17.3 Riesgo de moneda

La entidad incurre en riesgos de moneda extranjera en ventas y compras denominadas en monedas diferentes al guaraní. La moneda que origina principalmente este riesgo es el Dólar Estadounidense. Este riesgo es monitoreado de forma a mantener la exposición al mismo en niveles aceptables.


El siguiente es el detalle de la exposición al riesgo de moneda:

	Jun-17		Jun-16	
	<u>En US\$</u>	<u>Equiv. en Miles de Gs.</u>	<u>En US\$</u>	<u>Equiv. en Miles de Gs.</u>
Activo				
Corriente				
Disponibilidades				
Banco Amambay Cta. Cte	5.886,9	32.718.226	6.367,7	35.531.766
Banco GNB - Caja de Ahorro	314,4	1.747.163	0,5	3.013
Total disponibilidades	6.201,2	34.465.389	6.368,2	35.534.779
Total activo	6.201,2	34.465.389	6.368,2	35.534.779


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA – RUC 492892-0

	Jun-17		Jun-16	
	<u>En US\$</u>	<u>Equiv. en Miles de Gs.</u>	<u>En US\$</u>	<u>Equiv. en Miles de Gs.</u>
Pasivo				
Corriente				
Proveedores y Acreedores Varios				
Motor Market S.A.	14.742	81.987.789	3.988	22.323.387
Tema Automotores S.A.	53.560	297.874.516	54.600	305.646.384
Proveedores diferidos Doc.	2.008	11.169.069	9.103	50.957.587
Total Corriente	70.310	391.031.374	67.691	378.927.358
No corriente				
Proveedores y Acreedores Varios				
Motor Market S.A.	4.536	25.227.012	38.341	214.629.717
Tema Automotores S.A.	118.404	658.505.166	171.964	962.640.715
Total no corriente	122.940	683.732.178	210.305	1.177.270.432
Total pasivo	193.250	1.074.763.552	277.996	1.556.197.790
Posición neta activa / (pasiva)	(187.049)	(1.040.298.163)	(271.627)	(1.520.663.011)

Nota 18 – Patrimonio

18.1 Capital

Al 30 de junio de 2017, el capital se compone como sigue:

Accionista	Capital social integrado	
	%	Gs.
Fernando Rodrigo Izaguirre Cazenave	50%	36.500.000.000
Maria Teresa Barrail Villalba	50%	36.500.000.000
Total	100%	73.000.000.000

18.2 Reserva legal

De acuerdo con lo establecido en el artículo de la Ley Nro. 1034/1.983 del Comerciante, la entidad debe afectar el 5% de la utilidad del año como reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva represente el 20% del capital suscrito.

18.3 Reserva de revaluación

El saldo de este rubro corresponde a la revaluación de los bienes de uso. El incremento patrimonial producido por el revalúo de los bienes de uso podrá ser capitalizado, no pudiendo ser distribuido como dividendo, utilidad o beneficio.


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE

MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE

MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR

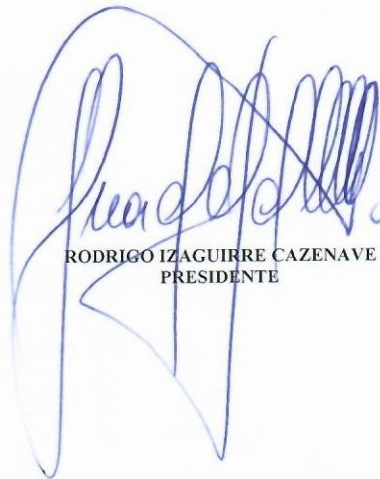
LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA – RUC 492892-0

18.4. Reserva facultativas

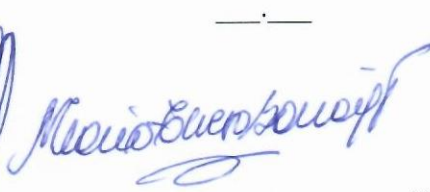
Por Acta Nro. 112 de fecha 30 de diciembre de 2011, el Directorio de la empresa dispuso la creación de un fondo de provisiones genéricas sobre la “Cartera de clientes” en cada ejercicio fiscal, hasta llegar a cubrir el diez por ciento (10%) de la “Cartera de clientes” y mantener dicho importe como una reserva, aplicando la deducibilidad de acuerdo a la ley.

La decisión del Directorio fue aprobada y ratificada por la Asamblea General y de accionistas Nro. 16 de fecha 20 de abril de 2012.

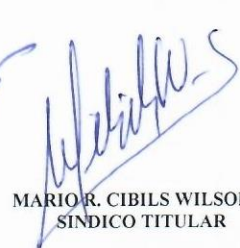
Al cierre del 31 de diciembre de 2012 la cuenta Reserva Facultativa (Fondo de provisiones para incobrables) tuvo un saldo de Gs. 1.200.000.000, según consta en los estados financieros, y al 31 de diciembre de 2013 el saldo totalizó en Gs. 2.086.000.000 según Acta Nro. 174.



RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE



MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR

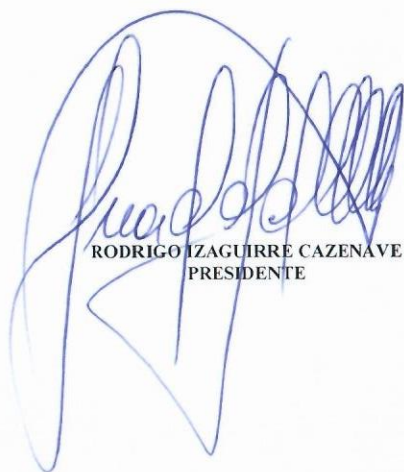


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

BIENES DE USO

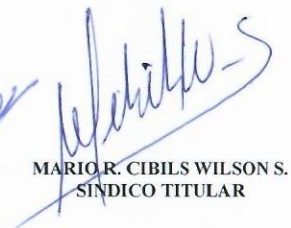
Remitirse al Anexo 1 de la página 8.



RODRIGO IZAGUIRRE CAZENA
PRESIDENTE



MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON S.
SÍNDICO TITULAR

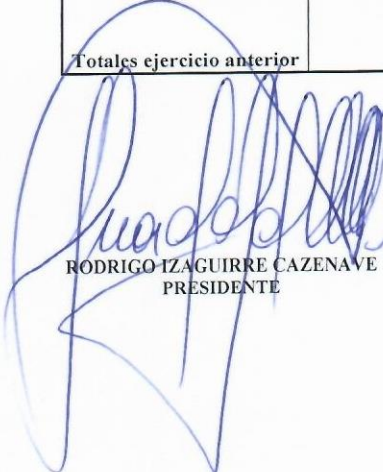


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

ACTIVOS INTANGIBLES

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				Neto Resultante
	Al inicio del periodo	Aumentos	Disminuciones	Al cierre del periodo	Acumuladas al inicio del periodo	Del periodo	Bajas	Acumuladas al cierre del periodo	
	SIN MOVIMIENTO								
Totales ejercicio actual	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totales ejercicio anterior	0	0	0	0	0	0	0	0	0


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE

PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrimonial Proporc.	Valor de Libros	Valor de Cotización	Información sobre el Emisor				
								% de Cotización	Actividad Principal	Capital	Según Último Balance	
											Resultado	Patrimonio Neto
Inversiones temporarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales ejercicio actual						-						
Total ejercicio anterior						-						
Inversiones Permanentes BICSA EN FORMACIÓN (*) Aporte para integración de Capital						20.000.000						
Totales periodo actual						20.000.000						
Total periodo anterior						-						

(*) BICSA (BUREAU DE CREDITOS SOCIEDAD ANÓNIMA EN FORMACIÓN) a la fecha aún se encuentra en trámites la Escritura de Constitución y las inscripciones en los Registros Públicos, por tal motivo no cuenta aún con Balance al 30/06/2017.



RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE
MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE
MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR
LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

OTRAS INVERSIONES

(Expresado en Guaraníes)

C U E N T A S	Valor de Costo	Amortizac.	Valor de Cotizac.	Valor registrado año actual	Valor registrado año anterior
Inversiones Corrientes					
Subtotal			SIN MOVIMIENTO		
Inversiones no Corrientes					
Subtotal					
Totales del ejercicio					


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENA
PRESIDENTE


MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

PREVISIONES

RUBROS	Saldos al inicio del periodo 30/06/2016	Aumentos	Disminución	Saldos al cierre del periodo 30/06/2017
Deducidas del Activo				
Previsión p/Créditos de Dudoso Cobro	3.038.735.047	3.000.000.000	-	6.038.735.047
Previsión por Obsolescencia de Mercaderías	-	300.000.000	-	300.000.000
Total	3.038.735.047	3.300.000.000	0	6.338.735.047


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

ANEXO F

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS

O SERVICIOS PRESTADOS

DETALLE	Periodo Anterior 30/06/2016		Periodo Actual 30/06/2017	
I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS				
Existencias al Comienzo del Periodo				
Mercaderías de reventa	5.608.003.081		4.118.129.164	
Compras y Costos de Producción del Ejercicio				
a) Compras	5.622.054.561		3.411.401.695	
b) Costo de Mercaderías vendidas		6.421.383.334		4.263.403.649
Diferencia de Inventario				
Resultado por Tenencia				
Existencia al cierre del Periodo				
Mercaderías de reventa	4.808.674.308		3.266.127.210	
II. COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS		199.829.514		275.784.073
Costo de Mercaderías o productos vendidos y servicios prestados		6.621.212.848	-	4.539.187.722


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE


MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE

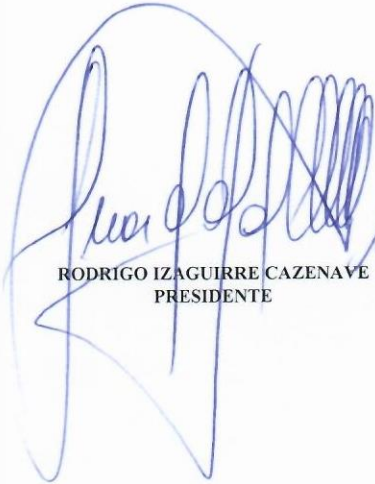

MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC-492892-0

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

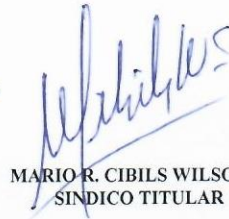
Remitirse a la Nota 17 de la página 18.



RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE



MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR



LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.
INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBROS	Costo de Bienes de Cambio	Costo de Bienes de Uso	Costo de Otros Activos	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Gastos Financieros	Otros Gastos	TOTAL	
								Periodo Actual 30/06/2017	Periodo Anterior 30/06/2016
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia				827.463.699				827.463.699	654.266.357
Honorarios y Remuneraciones por servicios				481.833.864				481.833.864	563.594.760
Sueldos y Otras Remuneraciones				690.393.238				690.393.238	669.008.825
Contribuciones Sociales				116.183.890				116.183.890	75.603.427
Regalías y Honorarios por servicios técnicos					13.259.614			13.259.614	20.942.797
Gastos de publicidad y propaganda					27.197.084			27.197.084	44.561.068
Intereses, multas y recargos impositivos				0				0	2.809.680
Impuestos, tasas y contribuciones				102.990.286			223.015.811	326.006.097	105.504.474
Impuesto a la Renta							0	0	0
Intereses a bancos e instituciones financieras						7.448.122.372		7.448.122.372	6.254.214.977
Amortización bienes de uso					360.000.000			360.000.000	480.000.000
Amortización activos intangibles								0	0
Previsiones							0	0	0
Reserva Legal							0	0	0
Costo de Mercaderías o Servicios	4.539.187.722							4.539.187.722	6.621.212.848
Comisiones Pagadas s/ Ventas					1.284.826.816			1.284.826.816	2.062.287.164
Comisiones Pagadas s/ cobranzas					1.242.554.393			1.242.554.393	1.670.004.344
Otros Gastos				1.060.267.142	1.033.740.674	-594.889.986	0	1.499.117.830	2.195.012.059
Totales periodo actual - 30/06/17	4.539.187.722	0	0	3.279.132.119	3.961.578.581	6.853.232.386	223.015.811	18.856.146.619	
Totales periodo anterior - 30/06/16	6.621.212.848	0	0	3.544.482.190	4.867.549.016	6.385.778.726	0		21.419.022.780


RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
 PRESIDENTE


MARIA TERESA BARRAIL V.
 VICEPRESIDENTE


MARIO R. CIBILS WILSON S.
 SINDICO TITULAR


LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
 CONTADORA - RUC 492892-0

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

DATOS ESTADISTICOS

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Periodo	
	Periodo Anterior 30/06/2016	Periodo Actual 30/06/2017
Volumen de Producción	N/A	N/A
Volumen de Ventas	27.320.022.605	19.716.269.226
Cantidad de Empleados y Obreros	76	131
Consumo de energía	10.945.147	46.079.461
Cantidad de sucursales	N/A	N/A

Nota: El volumen de operaciones podrá consignarse en unidades físicas, en unidades equivalentes o en algún índice que resulte apropiado para indicar el nivel de actividad




RODRIGO ZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE



MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE



MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR



LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

INDICES ECONOMICOS - FINANCIEROS

INDICES	Acumulado al Fin del Periodo	
	Periodo anterior 30/06/2016	Periodo Actual 30/06/2017
Liquidez <u>Activo Corriente</u> Pasivo Corriente	1,88	2,74
Endeudamiento <u>Total Pasivo</u> Patrimonio Neto	1,13	1,26
Rentabilidad(*) <u>Utilidad ant. Imp.</u> X 100 Patr. Neto - Res. Ejercicio	-	-

(*) Presentar solo a fin de ejercicio

	<u>Liquidez</u>	<u>Endeudamiento</u>	<u>Rentabilidad</u>
<u>30/06/2016</u>	<u>95.079.454.781</u> 50.677.262.583	<u>97.129.428.990</u> 85.754.250.745	- -
<u>30/06/2017</u>	<u>119.716.063.968</u> 43.736.049.725	<u>104.786.513.580</u> 83.160.473.846	- -



RODRIGO IZAGUIRRE CAZENAVE
PRESIDENTE

MARIA TERESA BARRAIL V.
VICEPRESIDENTE

MARIO R. CIBILS WILSON S.
SINDICO TITULAR

LIC. TERESA DE JESÚS GIMENEZ
CONTADORA - RUC 492892-0

**INFORME DEL SÍNDICO, CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO
TRIMESTRE CERRADO AL 30.06.2017 DEL EJERCICIO QUE CIERRA
AL 31.12.2017**

Estimados Señores

**EMPRESA IZAGUIRRE BARRAIL INVERSORA SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA
DE CAPITAL ABIERTO – Empresa IBI SAECA**


En mi carácter de Síndico Titular de **“EMPRESA IZAGUIRRE BARRAIL INVERSORA SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO – Empresa IBI SAECA”**, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.124º del Código Civil, he efectuado una revisión limitada de los documentos detallados a continuación:

- a) Estado de Situación Patrimonial al 30 de junio de 2017.
- b) Estado de Resultados por el período: 1 de enero al 30 de junio de 2017.
- c) Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el período: 1 de enero al 30 de junio de 2017.
- d) Estado de Flujo de Efectivo por el período finalizado al 30 de junio de 2017.

Al efecto; asistí a las sesiones del Directorio realizadas en dicho período, analicé conceptualmente los Estados Contables intermedios con sus Notas y Anexos correspondientes al segundo trimestre cerrado al 30.06.2017, del ejercicio que cierra al 31.12.2017.

En mi opinión, los referidos Estados Contables y la actuación del Directorio en este período se ajustó a la ley y al estatuto social.

Atentamente,



LIC. MARIO RUBÉN CIBILS WILSON SMITH
Síndico Titular

Asunción, 11 de agosto de 2017.



Acta N° 293 – Sesión Ordinaria

En la Ciudad de Asunción Capital de la República del Paraguay, a los 14 días del mes de agosto de dos mil diez y siete, en su local social sito en la calle Avda. Stmo. Sacramento N° 2143 entre Tte. Iro. Camperchioli y Tte. Iro. Molinas, y siendo las 10:00 horas, se reúne el Directorio de la firma **Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.** con la presencia de los siguientes Directores: **Fernando Rodrigo R. Izaguirre Cazenave, María Teresa Barrail Villalba, Rodrigo José Izaguirre Barrail, Juan José Izaguirre Barrail, Marta Diana Vega Ramos** y el Lic. **Mario Rubén Cibils Wilson Smith** como **Síndico Titular**. Asume la Presidencia el señor Fernando Rodrigo R. Izaguirre Cazenave para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1. Lectura y consideración del Acta de la Sesión anterior.
2. Consideración de los Estados Financieros - al 30 de Junio de 2017, para su presentación ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.
3. Informes del Síndico, sobre los Estados Financieros y la composición del pasivo de la Sociedad al 30 de junio de 2017.

Se da lectura al Acta N° 292, de la sesión ordinaria anterior, la cual puesta a consideración de los miembros del Directorio, es **aprobada con las aclaraciones y correcciones pertinentes.**

Prosiguiendo con la sesión, la Presidencia pone a consideración de los presentes el **segundo punto del Orden del Día**, referente a los Estados Financieros cerrados al 30 de junio de 2017, correspondiente al segundo trimestre del ejercicio fiscal año 2017, donde se reflejan los movimientos comerciales y económicos de la sociedad del periodo. Dichos Estados Financieros, Cuadro de Resultados y Notas Anexas luego de su aprobación, deberán ser presentados ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., a fin de dar cumplimiento a las Normas y Reglamentos que rigen el mercado de valores.

Luego de las deliberaciones correspondientes, el Directorio aprueba por unanimidad los Estados Financieros e información complementaria al 30 de junio de 2017, correspondiente al segundo trimestre del ejercicio fiscal año 2017; **para su presentación ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.; con lo cual se aprueba el segundo punto del Orden del Día.**

Prosiguiendo con las deliberaciones, el Presidente del Directorio procede a la lectura del **tercer punto del Orden del Día**; relacionado a los informes presentados por el Síndico Titular sobre los Estados Financieros y la composición del pasivo de la Sociedad al 30 de junio de 2017. El Síndico Titular Lic. Mario Rubén Cibils Wilson Smith, elaboró sus informes con los datos proveídos por la Sociedad, concluyendo que los Estados Financieros, cuadro de resultados y las notas a los Estados Financieros, además del informe de la composición del pasivo de la sociedad al 30 de junio de 2017, reflejan el movimiento comercial y económico de la empresa; **por lo que el Presidente del Directorio recomienda aceptar los informes del Síndico, sobre los Estados Financieros y la composición del pasivo de la Sociedad al 30 de junio de 2017, quedando aprobado el tercer punto del Orden del Día.-**

No habiendo otro punto que tratar se levanta la sesión, siendo las 10:30 horas.

Mario Rubén Cibils Wilson Smith

