

**ESTADOS FINANCIEROS
INVERFIN S. A. E. C. A.
RUC 80013840 - 6**

Por el ejercicio anual N° 21 iniciado el 01/01/2016 al 30/09/2016 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Denominación: INVERFIN S.A.E.C.A.

Domicilio legal: Avda. Artigas 3968

Actividad principal: Comercial

Inscripción en el Registro Público de Comercio o Contrato Social: N° 160 y 265 (Serie A folio 2456 y siguiente al 14/03/96 y folio N° 3556 y siguiente 29/04/96)


Inscripción en la Comisión Nacional de Valores: Resolución N° 244/96 y 290/96

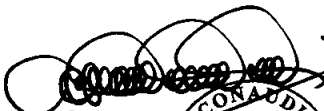
Fecha de vencimiento del Estatuto o Contrato Social: 20 de Febrero de 2103

Composición del Capital: Acciones Ordinarias Fundador y Preferidas

Acciones

Tipo	Clase	Número de Acciones	Valor Nominal	Suscripto / Integrado
Nominativas	Ordinaria Fundador	1 al 17502	G. 10.000.000	175.020.000.000
Nominativas	Preferida	1 al 7498	G. 10.000.000	74.980.000.000
Total				250.000.000.000

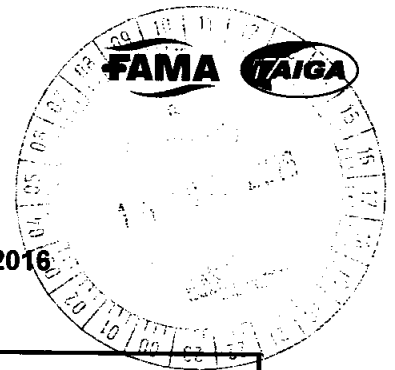

Cinzia Beticia González
Contadora
C.I. N° 2.495.975


Conaudit (*)
Registro CNV N° 920


Randy Esau
Síndico


Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe




INVERFIN S.A.E.C.A.
RUC 80013840 - 6
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Comparativo con cifras del mismo periodo anterior
(Expresado en Guaraníes)

ACTIVO	30/09/2016	30/09/2015
Activo Circulante		
Disponibilidades (Nota 4)	11.695.635.494	21.839.486.027
Créditos (Nota 5)	363.039.514.588	391.402.351.046
Otros Créditos (Nota 6)	8.372.032.612	9.207.435.264
Bienes de Cambio (Nota 7)	217.514.050.083	245.483.707.914
Gastos Pagados por Adelantado (Nota 8)	2.225.854.759	2.288.857.692
	602.847.087.536	670.221.837.943
Activo No Circulante		
Créditos (Nota 5)	38.786.557.778	59.477.078.378
Otros Créditos (Nota 6)	730.639.328	723.618.461
Bienes de Uso (Anexo A)	109.222.608.528	92.533.623.725
Gastos Pagados por Adelantado (Nota 8)	442.224.039	756.214.679
Intangibles (Anexo B)	3.148.773.124	3.990.560.476
Inversiones (Nota 9)	3.781.622.670	3.917.929.646
Cargos Diferidos (Nota 10)	8.053.258.163	14.495.864.693
	164.165.683.630	175.894.890.058
TOTAL ACTIVO	767.012.771.166	846.116.728.001
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		
Pasivo		
Pasivo Circulante		
Deudas Comerciales (Nota 11)	10.599.789.755	16.256.489.097
Deudas Bancarias (Nota 12)	46.874.455.921	111.759.722.497
Deudas Bursátiles (Nota 13)	7.197.260.272	8.617.304.367
Deudas Fiscales (Nota 14)	6.448.758.045	8.835.314.639
Deudas Sociales (Nota 15)	4.000.000.000	3.000.000.000
Otros Pasivos (Nota 16)	9.440.886.114	15.106.346.408
Gastos Acumulados (Nota 17)	5.934.422.598	6.230.856.600
Previsiones (Nota 18)	6.119.900.025	8.948.062.315
	96.615.472.730	178.754.095.923
Pasivo No Circulante		
Deudas Bancarias (Nota 12)	29.132.794.454	58.600.008.437
Deudas Bursátiles (Nota 13)	0	7.197.260.262
Otros Pasivos (Nota 16)	11.517.300.275	20.862.387.530
	40.650.094.729	86.659.656.229
TOTAL PASIVO	137.265.567.459	265.413.752.152
Patrimonio Neto		
Patrimonio Neto (ver cuadro)	629.747.203.707	580.702.975.849
TOTAL PATRIMONIO NETO	629.747.203.707	580.702.975.849
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	767.012.771.166	846.116.728.001

Léase las notas y los anexos que acompañan a estos Estados Financieros


Clizia Leticia González
Contadora
C.I.N. 2.495.975

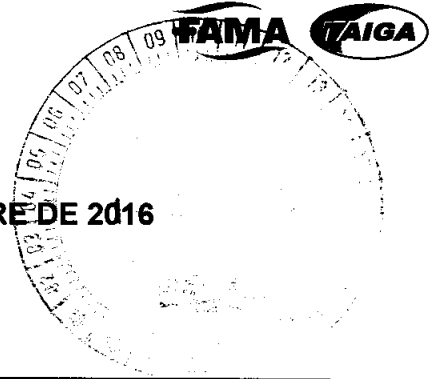
Conaudit (*)
Registro CNV N.º 103

Randy Esau
Síndico

Eduard Rempel
Presidente





(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Inventario de Firmantes





	Ejercicio Finalizado al	
	30/09/2016	30/09/2015
Ventas Netas	396.326.971.212	463.459.657.748
Costo de las Mercaderías Vendidas (Anexo F)	(206.735.554.945)	(232.763.705.104)
Margen Bruto	189.591.416.267	230.695.952.644
Otros Ingresos	15.601.202.558	12.360.548.091
Gastos de Comercialización (Anexo H)	(111.744.565.369)	(104.923.780.309)
Gastos de Administración (Anexo H)	(37.375.339.246)	(43.074.210.427)
Gastos Financieros (Anexo H)	(17.117.503.558)	(17.450.882.966)
Ingresos Financieros	1.512.884.188	3.764.668.405
Ganancia Ordinaria	40.468.094.840	81.372.295.438
Ingresos Extraordinarios	169.994.887	108.475.936
Gastos Extraordinarios (Anexo H)	(358.918.218)	(204.618.584)
Resultado antes del Impuesto a la Renta	40.279.171.509	81.276.152.790
Impuesto a la Renta	(4.348.243.980)	(8.248.699.677)
Ganancia del periodo	35.930.927.529	73.027.453.113

Léase las notas y anexos que acompañan estos Estados Financieros

 Cinzia Leticia González Contadora C.I. Nº 2.495.975	 Randy Esau Síndico	 Eduard Rempel Presidente
		
(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Inverfin		

INVERFIN S.A.E.C.A.
RUC 80013840 - 6
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
POR EL PERIODO CERRADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016
Comparativo con cifras del periodo a la misma fecha del año anterior
(Expresado en Guaraníes)

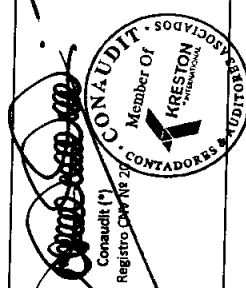
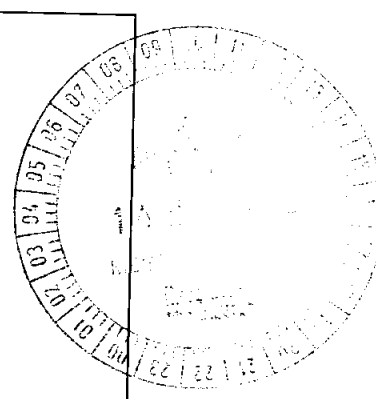
RUBROS	EJERCICIO FINALIZADO AL:									
	CAPITAL SOCIAL	PRIMA DE EMISION	PRIMA DE EMISION POR FUSION	RESERVAS			RESULTADOS			PATRIMONIO NETO
				REVALUO	LEGAL	ACUMULADOS	DEL EJERCICIO	PATRIMONIO NETO		
Saldos al Inicio del periodo	207.590.000.000	-	-	8.187.010.123	30.400.000.000	264.603.731.235	113.033.369.079	623.814.110.437	537.674.176.354	
* Según Estados Financieros del ejercicio anterior	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
* Movimientos Subsecuentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Integración de acciones ordinarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fusion por Absorcion	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Integración por Fusión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Clase votos valor nominal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de Utilidades	8.187.010.123	-	-	(8.187.010.123)	-	-	-	-	-	-
Capitalización del revalúo	59.117.126	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de compromisos de aportes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados	34.163.872.751	-	-	-	5.651.668.454	(34.163.872.751)	-	59.117.126	-	-
* Capitalización de Utilidad	-	-	-	-	-	(5.651.668.454)	-	-	-	-
* Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
* Reserva Facultativa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
* Pago Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
* Dividendos a Pagar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
* Transferencias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Revalúo	-	-	-	2.165.742	-	(30.059.117.127)	-	(30.059.117.127)	(30.000.000.000)	-
Ganancia del periodo	-	-	-	-	-	113.033.369.079	(113.033.369.079)	-	2.165.742	1.346.382
(menos) Provisión para Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-	-	35.930.927.529	73.027.453.113
Saldos al 30/09/2016	250.000.000.000	-	-	2.165.742	36.051.668.454	307.762.441.982	35.930.927.529	629.747.203.707	580.702.975.849	
Saldos al 30/09/2015	152.000.000.000	13.000.000	55.541.315.487	5.117.476.014	30.400.000.000	264.603.731.235	73.027.453.113			

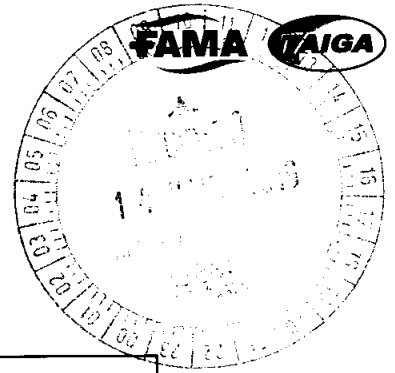
Lease las notas y anexos que acompañan estos Estados Financieros

Gladys González
 Contadora
 C.I. N° 2.495.975
 (*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe

Randy Esau
 Sindico

Eduard Rempel
 Presidente




ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
MÉTODO INDIRECTO

Por el período comprendido entre el 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2016
 Comparativo con cifras del período a la misma fecha del año anterior
 (Expresado en Guaraníes)

	<u>30/09/2016</u>	<u>30/09/2015</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Resultado de las operaciones antes de cambios en el capital de trabajo	63.264.785.981	107.114.744.229
Variación de Créditos	75.891.861.365	(15.595.533.567)
Variación de Bienes de Cambio	11.829.810.204	(61.215.307.443)
Variación de Otros Créditos	76.830.953	427.923.898
Necesidades Operativas	87.798.502.522	(76.382.917.112)
Variación de Proveedores	1.967.220.442	16.493.994.843
Variación de Otros Impuestos	206.824.628	(4.079.621.114)
Variación de Otros Pasivos	(1.437.607.209)	4.467.016.066
Fuentes Operativas	736.437.861	16.881.389.795
Variación en el capital de trabajo	88.534.940.383	(59.501.527.317)
Interés Cobrado	5.881.705.673	4.226.142.148
Impuesto a la Renta	(11.880.495.218)	(8.076.373.324)
Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de operación	145.800.936.819	43.762.985.736
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Variación de Activos Fijos	(8.858.113.386)	(7.794.495.169)
Variación de Activos Intangibles	(606.817.506)	(2.479.873.134)
Variación de Inversiones	-	(50.000.000)
Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de inversión	(9.464.930.892)	(10.324.368.303)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Variación de otras Deudas	(6.777.709.154)	(7.129.271.117)
Variación de Deudas Bancarias	(86.650.654.246)	29.495.760.099
Variación de Bonos	(8.616.273.000)	(6.954.481.500)
Producto del pago de dividendos	(26.000.000.000)	(27.000.000.000)
Intereses Pagados	(9.329.150.944)	(7.909.099.265)
Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de financiación	(137.373.787.344)	(19.497.091.783)
Variación neta del Efectivo	(1.037.781.417)	13.941.525.651
Más: Efectivo al inicio del período	12.733.416.911	7.897.960.376
Efectivo al cierre del trimestre	11.695.635.494	21.839.486.027



Leticia Gonzalez
 Contadora
 C.I. N° 2.495.975

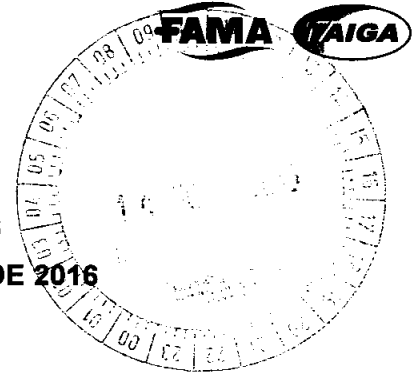


Conaudit (P.R.) Member Of Randy Esau
 Registro CNV N° 20 Síndico



Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe.



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016**

1. EL ENTE

El 10 de junio de 1980 fue constituida INVERFIN S.R.L., por Escritura Pública Nº 217, inscrita en Registro Público de Comercio el 18 de abril de 1986 bajo el Nº 308 y al folio 77 y siguientes, sección contratos. Sus Estatutos Sociales fueron modificados en varias oportunidades.

Por Escritura Pública Nº 247 se protocolizó la transformación de INVERFIN S.R.L., a INVERFIN Inversora y Comercial S.A. Emisora de Capital Abierto, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el Nº 160 serie A, folio 2456 y siguientes, de fecha 28 de marzo de 1996. Fue aceptada por la Comisión Nacional de Valores como Emisora de Capital Abierto según Resolución Nº 190/95.

Por Escritura Pública Nº 7 se protocolizó el cambio de la denominación de INVERFIN Inversora y Comercial S.A. Emisora de Capital Abierto, a INVERFIN S.A. Emisora de Capital Abierto, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el Nº 22 serie H, folio 211 y siguientes, de fecha 20 de febrero de 2014.

Su objeto principal es dedicarse por su cuenta o por cuenta de terceros o asociada a terceros, tanto en el país como en el extranjero, a toda clase de servicios, así como actividades industriales, agropecuarias, comerciales, inmobiliarias y en general, la Sociedad podrá realizar todos los actos de comercios lícitos.

2. EJERCICIO FISCAL




El ejercicio económico y fiscal conforme a la Escritura Pública de Constitución cierra el 31 de diciembre de cada año, por lo tanto los Estados Financieros abarcan el período correspondiente entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de cada año civil.

3. PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD

Para la preparación y presentación de los Estados Financieros, la Sociedad adopta las siguientes políticas de Contabilidad.

a) Base de Presentación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros que se presentan corresponden al periodo comprendido entre el 01 de enero de 2016 al 30 de septiembre de 2016, comparativos con cifras de igual fecha del periodo anterior.

 Cinzia Leticia González Contadora C.I. Nº 2.495.975 (*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe	 Randy Esau Síndico	 Eduard Rempel Presidente
---	--	---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016**



b) Moneda de cuenta

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base de la moneda oficial de la República del Paraguay, el Guaraní.

c) Efecto de la inflación sobre los Estados Financieros

Los Estados Financieros han sido preparados en base a cifras históricas y no se reconocen en forma integral los efectos de la inflación en la situación patrimonial y financiera de la entidad al 30 de septiembre de 2016 y 2015.

Constituye, sin embargo, un reconocimiento parcial del efecto inflacionario, el Revalúo de los bienes de uso practicado de acuerdo a los procedimientos descriptos en punto e), de esta nota, y el ajuste de los tipos de cambio de activos y pasivos en moneda extranjera, tal como se expresa en el punto d), siguiente.

d) Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron valuados a los tipos de cambios vigentes a la fecha de cierre del Balance General. Para el 30 de septiembre de 2016 fue establecido el tipo de cambio de Gs. 5.550,17 para activos y de Gs. 5.560,62 para pasivos por cada dólar estadounidense, de conformidad a las resoluciones de la Sub Secretaría de Estado de Tributación.


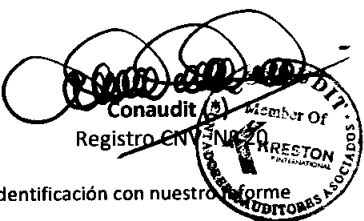

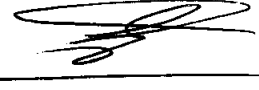
e) Valuación de Bienes de Uso

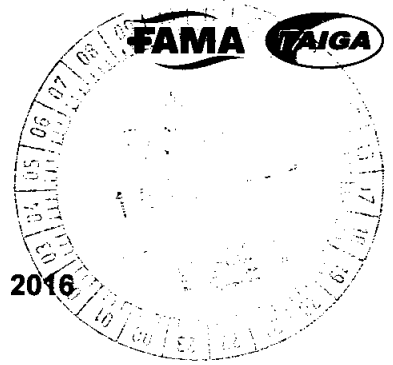
Los bienes de uso se exponen a su costo histórico y revaluados anualmente al cierre de los ejercicios, mediante la aplicación de los coeficientes de revalúo establecidos por el Ministerio de Hacienda.

Las depreciaciones son también corregidas al mismo índice, aplicado a los costos de adquisición y computadas mediante cargos periódicos a resultados, suficientes para recuperar el valor de los activos sobre la base del sistema lineal en los años estimados de vida útil.

f) Reconocimiento de Ingresos y Egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos de acuerdo al criterio contable de lo devengado. Bajo tal criterio los efectos de las transacciones y otros eventos son reconocidos cuando ocurren y no cuando el efectivo es recibido o pagado.

 Cintia Leticia González Contadora C.I. N° 2.495.975 (* Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe	 Conaudit Registro CNV N° 10000 DIT	 Randy Esau Síndico	 Eduard Rempel Presidente
--	--	--	---



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016**

4. DISPONIBILIDADES




El saldo de este rubro al 30 de septiembre 2016 y 2015 está compuesto de la siguiente manera:

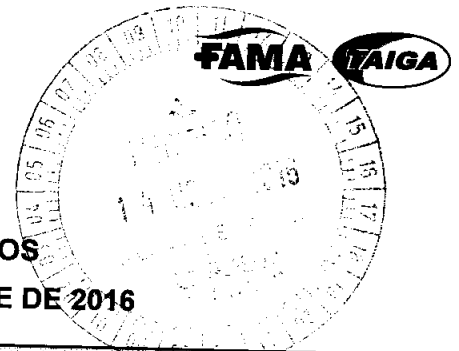
Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
Caja	2.035.884.350	1.500.126.066
Total Caja	2.035.884.350	1.500.126.066
Banco Moneda Nacional	4.469.630.440	17.684.983.892
Banco Moneda Extranjera	5.190.120.704	2.654.376.069
Total Banco	9.659.751.144	20.339.359.961
TOTAL DISPONIBILIDADES	11.695.635.494	21.839.486.027

5. CRÉDITOS

Este rubro representa los derechos contra terceros (clientes) por ventas realizadas a crédito en guaraníes y en dólares americanos. El mismo, al cierre del periodo al 30 de Septiembre de 2016 y 2015, se compone de la siguiente manera:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
Corto Plazo		
Deudores por Venta	411.422.295.264	424.219.539.627
Cheques de Cobro Diferido	10.572.391.303	12.638.977.762
Créditos Bancard a Cobrar	21.657	0
Cobranzas Electrónicas	5.258.811	0
Cheques Rechazados	1.308.835.431	1.450.965.004
Cheques Pendientes	314.157.671	576.848.308
Otros Deudores	0	395.698.501
(-) Previsión p/ Cuentas Incobrables	(60.583.445.549)	(47.879.678.156)
Total Corto Plazo	363.039.514.588	391.402.351.046
Largo Plazo		
Deudores por Venta	42.605.697.421	61.051.923.933
Cheques Rechazados en Gestión de Cobro	3.032.123.122	2.819.668.891
Otros Deudores en Gestión de Cobro Judicial	169.496.483	68.798.962
(-) Previsión p/ Cuentas Incobrables	(7.020.759.248)	(4.463.313.408)
Total Largo Plazo	38.786.557.778	59.477.078.378
TOTAL CREDITOS	401.826.072.366	450.879.429.424

 Cinzia Leticia González Contadora C.I. Nº 3.495.975 (*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Inverfin	 Randy Esau Síndico	 Eduard Rempel Presidente
--	--	---




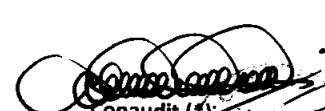
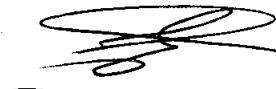
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016**

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
Mercaderías	154.134.288.283	159.166.592.127
Bienes Adjudicados	-	410.885.143
Productos en Proceso	366.955.669	354.870.028
Importaciones en Curso	63.356.167.169	69.274.182.657
Materia Prima	2.664.770.483	17.942.476.844
Insumos	310.904.827	174.661.246
(-) Provisiones sobre Mercaderías	(3.319.036.348)	(1.839.960.131)
TOTAL BIENES DE CAMBIO	217.514.050.083	245.483.707.914

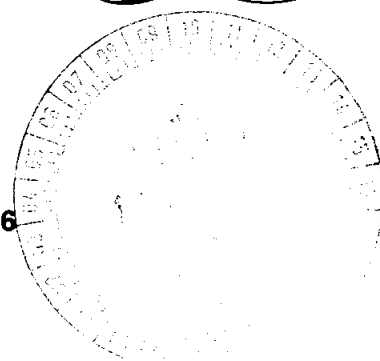
8. GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO

En este rubro se consignan los gastos pagados por anticipado, tal como se expone a continuación:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
Corto Plazo		
Primas de Seguros a Devengar	156.250.529	124.101.743
Alquileres Pagados por Adelantado	432.352.767	483.631.277
Otros Gastos a Devengar	969.537.961	1.113.584.440
Útiles de Oficina a Devengar	123.306.809	43.177.514
Patentes e Impuestos a Devengar	351.992.068	354.552.093
Material Publicitario a Devengar	192.414.625	169.810.625
Total Corto Plazo	2.225.854.759	2.288.857.692
Largo Plazo		
Primas de Seguros a Devengar	1.443.913	2.521.082
Alquileres Pagados por Adelantado	440.166.083	749.480.390
Material Publicitario a Devengar	614.043	4.213.207
Total Largo Plazo	442.224.039	756.214.679
TOTAL GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	2.668.078.798	3.045.072.371

 Cinzia Leticia González Contadora C.I. Nº 2.495.975 (*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe	 Randy Esau Síndico	 Eduard Rempel Presidente
---	---	---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016**



9. INVERSIONES

Este rubro representa las acciones en otras compañías y la adquisición de bienes que se encuentran bajo los beneficios de la Ley N° 60/90 y se compone de la siguiente manera:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
Largo Plazo		
Acciones en Otras Compañías	3.409.985.000	3.409.985.000
Inversiones – Ley N° 60/90	3.610.499.020	3.621.446.952
Depreciación Inversiones – Ley N° 60/90	(3.238.861.350)	(3.113.502.306)
Total Largo Plazo	3.781.622.670	3.917.929.646
TOTAL INVERSIONES	3.781.622.670	3.917.929.646


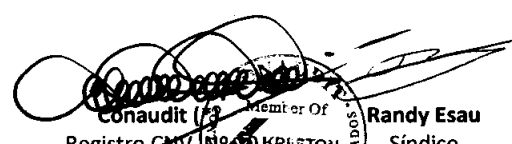
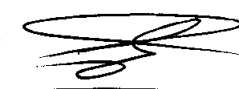
10. CARGOS DIFERIDOS

Al 30 de septiembre de 2016 y 2015, este rubro se compone de la siguiente manera:

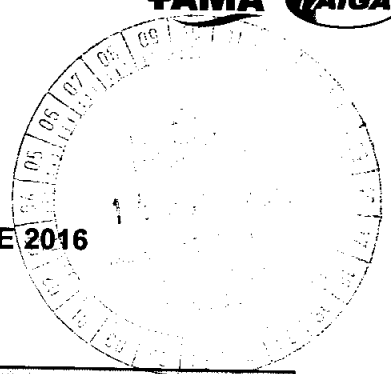
Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
Gastos Pre operativos de Fusión	32.213.032.636	32.213.032.636
Amortización Acumulada Gastos P. Fusión	(24.159.774.473)	(17.717.167.943)
TOTAL CARGOS DIFERIDOS	8.053.258.163	14.495.864.693

11. DEUDAS COMERCIALES

Este rubro registra los compromisos pendientes de pago con proveedores de mercaderías, y cheques de pago diferido, los que representan cheques post datados emitidos para pagos a proveedores pendientes de vencimiento. El saldo al 30 de septiembre de 2016 y 2015, se halla compuesto de la siguiente forma:

 Cinzia Leticia González Contadora C.I. N° 2.495.975 (*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Inverfin	 Randy Esau Síndico	 Eduard Rempel Presidente
--	--	---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016**




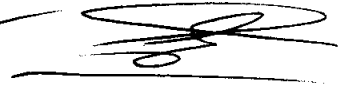


Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
Corto Plazo		
Proveedores	10.071.536.826	13.350.401.818
Fondo de Mandante	97.104.141	-
Cheques Diferidos	431.148.788	2.906.087.279
Total Corto Plazo	10.599.789.755	16.256.489.097
TOTAL DEUDAS COMERCIALES	10.599.789.755	16.256.489.097

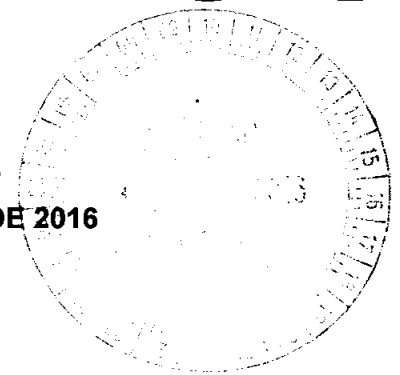
12. DEUDAS BANCARIAS

Este rubro registra las obligaciones de la Sociedad por deudas en concepto de préstamos y créditos documentarios de importación con bancos de plaza. La composición es la siguiente:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
Corto Plazo		
Préstamos Bancarios Gs.	30.758.893.846	84.664.698.414
Tarjetas de Crédito a Pagar	25.196.267	19.636.172
Intereses a Pagar Ptmos. Gs.	4.393.563.214	8.081.972.769
Intereses a Devengar Ptmos. Gs.	(4.269.733.687)	(7.852.396.782)
Cartas de Crédito USD.	15.966.536.281	26.845.811.924
Total Corto Plazo	46.874.455.921	111.759.722.497
Largo Plazo		
Préstamos Bancarios Gs.	28.935.655.077	58.323.370.956
Intereses a Pagar Ptmos. Gs.	3.070.217.618	6.853.934.754
Intereses a Devengar Ptmos. Gs.	(2.873.078.241)	(6.577.297.273)
Total Largo Plazo	29.132.794.454	58.600.008.437
TOTAL DEUDAS BANCARIAS	76.007.250.375	170.359.730.934

 Cinzia Leticia González Contadora C.I. Nº 2.495.975 (*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro	 Randy Esau Síndico 	 Eduard Rempel Presidente
---	--	---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016**




13. DEUDAS BURSÁTILES

Esta cuenta registra las obligaciones de la Sociedad por Emisiones de Bonos; el saldo al 30 de septiembre de 2016 y 2015 está compuesto de la siguiente manera:


Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
Corto Plazo		
Emisión de Bonos Gs.	7.000.000.000	6.000.000.000
Emisión de Bonos USD.	-	2.538.490.500
Intereses a Pagar Bonos Gs.	927.452.049	2.104.219.176
Intereses a Devengar Bonos Gs.	(730.191.777)	(2.059.205.479)
Intereses a Pagar Bonos USD.	-	170.878.657
Intereses a Devengar Bonos USD.	-	(137.078.487)
Total Corto Plazo	7.197.260.272	8.617.304.367
Largo Plazo		
Emisión de Bonos Gs.	-	7.000.000.000
Intereses a Pagar Bonos Gs.	-	927.452.041
Intereses a Devengar Bonos Gs.	-	(730.191.779)
Total Largo Plazo	-	7.197.260.262
TOTAL OTROS PASIVOS	7.197.260.272	15.814.564.629

14. DEUDAS FISCALES

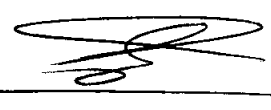
Esta cuenta registra las provisiones para pago de impuestos y otras deudas fiscales; el saldo al 30 de septiembre de 2016 y 2015 está compuesto de la siguiente manera:



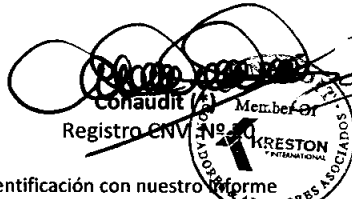
Cinzia Eticia González
Contadora
C.I. Nº 2.495.975
(* Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe

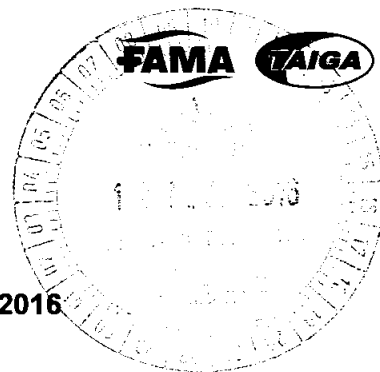


Randy Esau
Síndico



Eduard Rempel
Presidente





**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016**

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
I.V.A. Ventas	1.706.845.268	-
Retención Renta a Prov. Exterior	29.443.808	87.039.549
Retención IVA a Prov. Exterior	18.070.093	13.258.621
Retención Prov. Locales s/ Dcto. 1164/08	346.154.898	486.316.793
Impuesto a la Renta a Pagar	4.348.243.978	8.248.699.676
TOTAL DEUDAS FISCALES	6.448.758.045	8.835.314.639

15. DEUDAS SOCIALES


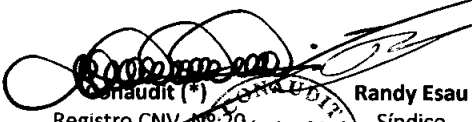


Esta cuenta registra las deudas de la Sociedad a favor de los Accionistas, al 30 de septiembre de 2016 y 2015, respectivamente:

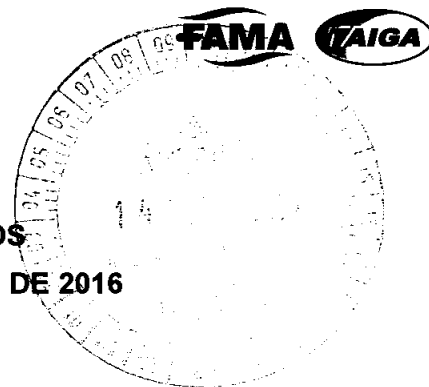
Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
Dividendos a Pagar	4.000.000.000	3.000.000.000
TOTAL DEUDAS SOCIALES	4.000.000.000	3.000.000.000

16. OTROS PASIVOS

Este rubro registra los montos provisionados por otras obligaciones de la Sociedad para su posterior pago, al 30 de septiembre de 2016 y 2015 la composición del mismo es la siguiente:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
Corto Plazo		
Cuentas Varias a Pagar Gs.	9.126.336.026	10.320.949.176
Adelanto de clientes	89.538.821	-
Cuentas Varias a Pagar USD.	225.011.267	4.785.397.232
Total Corto Plazo	9.440.886.114	15.106.346.408
Largo Plazo		
Cuentas Varias a Pagar Gs.	11.517.300.275	20.862.387.530
Total Largo Plazo	11.517.300.275	20.862.387.530
TOTAL OTROS PASIVOS	20.958.186.389	35.968.733.938

 Cinzia Esticia González Contadora C.I. Nº 2.495.975 (*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro	 Randy Esau Síndico 	 Eduard Rempel Presidente
---	---	---



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016**

17. GASTOS ACUMULADOS


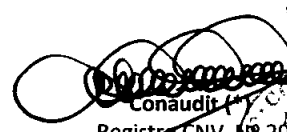
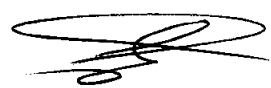
En este rubro se registran las provisiones para el pago de remuneraciones, aportes sociales y otros egresos relacionados con el personal. Al 30 de septiembre de 2016 y 2015 se encuentra conformado de la siguiente manera:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
Corto Plazo		
Sueldos y Otras Rem. a Pagar	21.466.064	27.874.981
Aportes y Retenciones a Pagar	1.530.794.628	1.549.168.226
Remuneración a Directores a Pagar	108.845.595	70.762.605
Premios a Pagar	853.007.541	1.200.059.751
Aguinaldo a Pagar	3.077.293.562	3.095.250.306
Honorarios Profesionales a Pagar	52.104.447	40.261.741
Otros Servicios a Pagar	266.995.009	239.186.199
Alquileres a Pagar	23.915.752	8.292.791
TOTAL GASTOS ACUMULADOS	5.934.422.598	6.230.856.600

18. PREVISIONES

Este rubro registra las provisiones constituidas por la Sociedad para eventuales cambios en el comportamiento de la cotización del dólar americano:

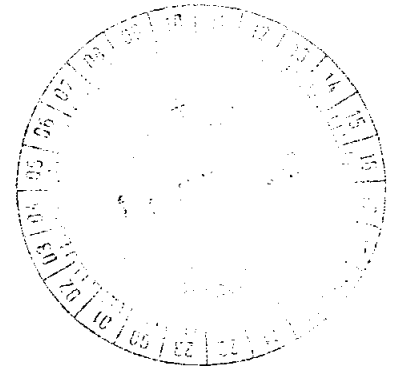
Cuenta	Saldo expresado en guaraníes al:	
	30/09/2016	30/09/2015
Previsiones p/ fluctuaciones Cambiarias	6.119.900.025	8.948.062.315
TOTAL PREVISIONES	6.119.900.025	8.948.062.315

 Cinzia Leticia González Contadora C.I. Nº 2.495.975 (*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe	 Randy Esau Síndico	 Eduard Rempel Presidente
---	---	---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016**

19. VINCULACIÓN CON OTRAS EMPRESAS

El Presidente del Directorio de Inverfin S.A.E.C.A., el Sr. Eduard Rempel Warkentin, se encuentra vinculado con la empresa MERCOTEC S.A.E. como Vicepresidente y accionista, en Record Electric S.A.E.C.A. como accionista, como Presidente y accionista en Tecnoservice S.A., ACI S.A. y KODERA S.A. El Sr. Ernst Bergen se encuentra vinculado como accionista en las empresa MERCOTEC S.A.E. Record Electric S.A.E.C.A., Tecnoservice S.A., Century Systems S.R.L., Alta S.A. y ACI S.A., como accionista y Presidente de las empresas Presente S.A. y Nativo S.A., la Sra. Lucia de Bergen como accionista de Presente S.A., Nativo S.A. y ACI S.A., el Sr. Ricardo Janzen se encuentra como Director en ACI S.A., y como Vicepresidente en Tecnoservice S.A.



 Cinzia Leticia González Contadora C.I. N° 2.495.975 (*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe	 Conaudit (*) Registro CNV N° 2 	 Randy Esau Síndico	 Eduard Rempel Presidente
--	---	----------------------------------	--

ANEXO A

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015

BIENES DE USO

(Expresado en Guaraníes)

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				DEPRECIACIONES					NETO RESULTANTE		
	AL INICIO DEL EJERCICIO	ALTAS Y TRANS. DEL EJERCICIO	BAJAS DEL EJERCICIO	REVALUO DEL EJERCICIO	AL CIERRE DEL EJERCICIO	ACUM. AL INICIO DEL EJERCICIO	A.V. UTIL	ALTAS DEL EJERCICIO	BAJAS DEL EJERCICIO		REVALUO DEL EJERCICIO	ACUM. AL CIERRE DEL EJERCICIO
Inmuebles	35.984.321.723	3.579.264.215	-	-	39.563.585.938	-	-	-	-	-	-	39.563.585.938
Edificios	52.252.481.014	-	-	-	52.252.481.014	(5.619.268.923)	40	(1.003.569.705)	-	-	(6.622.838.628)	45.629.642.386
Mejoras en Predio Ajeno	5.961.435.646	117.540.500	(58.008.510)	1.346.834	6.022.314.470	(5.036.203.395)	5	(485.407.597)	37.985.621	(730.251)	(5.484.355.622)	537.958.848
Mejoras en Local Propio	4.433.782.258	582.418.412	-	-	5.016.200.670	(515.626.986)	40	(91.882.077)	-	-	(607.509.063)	4.408.691.607
Rodados	12.143.438.738	1.619.379.520	(563.395.491)	14.891.132	13.214.313.899	(6.181.974.646)	5	(1.650.778.238)	529.569.277	(13.341.973)	(7.316.525.580)	5.897.788.319
Muebles y Equipos	10.864.311.138	429.748.858	-	-	11.294.059.996	(4.649.378.811)	10	(857.685.813)	-	-	(5.507.064.624)	5.786.995.372
Equipos de Informática	10.848.061.591	422.211.515	(376.355.977)	31.397.602	10.925.314.731	(7.747.733.441)	4	(1.120.325.334)	376.355.977	(31.397.602)	(8.523.100.400)	2.402.214.331
Equipos de Oficina	3.897.125.618	192.139.725	-	-	4.089.265.343	(2.909.843.724)	5	(465.139.220)	-	-	(3.374.982.944)	714.282.399
Maquinarias	1.476.592.825	50.315.033	-	-	1.526.907.858	(1.075.730.228)	10	(99.038.237)	-	-	(1.174.768.465)	352.139.393
Herramientas	884.760.190	8.886.575	-	-	893.646.765	(782.544.518)	5	(43.131.339)	-	-	(825.675.857)	67.970.908
Instalaciones	7.575.562.213	87.086.393	-	-	7.662.648.606	(5.592.199.384)	5	(952.774.349)	-	-	(6.544.973.733)	1.117.674.873
Otros Bienes	777.451.057	56.516.368	-	-	833.967.425	(434.944.179)	5	(109.340.792)	-	-	(544.284.971)	289.682.454
Obras en ejecución	316.197.859	2.205.240.976	(548.964.221)	-	1.972.474.614	-	-	-	-	-	-	1.972.474.614
Bienes de Uso a Integrar	260.034.314	484.432.448	(262.959.676)	-	481.507.086	-	-	-	-	-	-	481.507.086
TOTALES 30/09/2016	147.675.556.184	9.835.180.538	(1.809.683.875)	47.635.568	155.748.688.415	(40.545.448.235)		(6.879.072.701)	943.910.875	(45.469.826)	(46.526.079.887)	109.222.608.528
TOTALES 30/09/2015	122.938.619.287	9.664.002.042	(2.338.029.262)	5.723.329	130.270.315.395	(31.738.964.188)		(6.540.197.706)	546.847.170	(4.376.948)	(37.736.691.672)	92.533.623.728

2.165.742

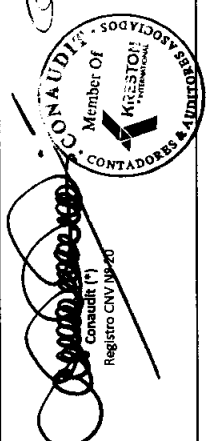
Léase las notas y anexos que acompañan estos Estados Financieros.

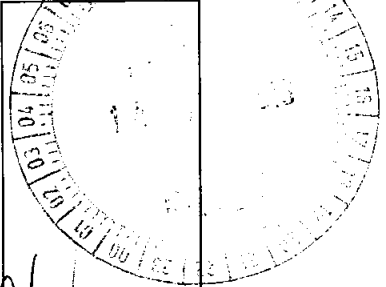
Concepción González
Contadora
C.I.B. 2.495.975

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe

Eduard Rempel
Presidente

Randy Esau
Sindico





BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015

ACTIVOS INTANGIBLES

(Expresado en Guaraníes)


ANEXO B

Cuentas	VALORES DE ORIGEN			AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE	
	AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTO	DISMINUCION	AL CIERRE DEL PERIODO	ACUMULADAS AL INICIO PERIOD.	ALTAS DEL PERIODO	BAJAS DEL PERIODO		ACUM. AL CIERRE DEL PERIODO
Sistema Informático	1.355.949.057	38.381.275	-	1.394.330.332	(1.030.332.547)	(94.976.713)	-	(1.125.309.260)	269.021.072
Amp. Software Informático	933.851.752	-	-	933.851.752	(933.851.752)	-	-	(933.851.752)	-
Marcas y Patentes	125.000.000	-	-	125.000.000	(86.458.333)	(23.437.503)	-	(109.895.836)	15.104.164
Licencias y Software	7.058.593.878	97.556.194	-	7.156.150.072	(3.675.487.893)	(1.086.894.328)	-	(4.762.382.221)	2.393.767.851
Llave de Negocio	432.121.250	-	-	432.121.250	(422.881.223)	(9.240.027)	-	(432.121.250)	-
Software en Desarrollo	35.053.402	435.826.635	-	470.880.037	-	-	-	-	470.880.037
TOTALES 30/09/2016	9.940.569.339	571.764.104	-	10.512.333.443	(6.149.011.748)	(1.214.548.571)	-	(7.363.560.319)	3.148.773.124
TOTALES 30/09/2015	7.230.111.169	2.479.873.134	-	9.709.984.303	(4.763.826.565)	(955.597.262)	-	(5.719.423.827)	3.990.560.476

Léase las notas y anexos que acompañan de estos Estados Financieros.

[Signature]
Cristina Gonzalez
Contadora
C.I. Nº 2.495.975

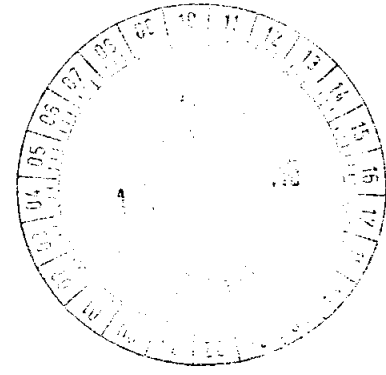
[Signature]
Randy Esau
Sindico



Member Of
CRESTON
Certified
CONAUDIT - SOCIETAT D'AUDITORS
CONAUDITORS & AUDITORS

[Signature]
Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe



BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015
INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

(Expresado en Guaraníes)

ANEXO C

DENOMINACION Y CARACTERISTICA DE LOS VALORES EMISOR	CLASE	VALOR NOMINAL UNITARIO	CANTIDAD	VALOR NOMINAL TOTAL	VALOR PATRIMONIAL PROPORC.	VALOR DE LIBROS	VALOR DE COTIZACION	% DE PARTICIPAC.	ACTIVIDAD PRINCIPAL	INFORMACION SOBRE EL EMISOR		S/ULTIMO BALANCE	
										CAPITAL SUSCRITO E INTEGRADO	RESULTADO	PATRIM.NETO	
Codipsa	Ord.	100.000	26.343	2.634.300.000	3.221.658.261	3.359.985.000	122.297	4,65	Elaboración y Comercialización de almidón de mandioca	56.679.500.000	(4.507.934.835)	68.317.078.321	
Pioneros del Chaco S.A.	Ord.	5.000.000	10	50.000.000	49.374.729	50.000.000	4.937.473	0,60	Servicios relacionados al transporte aéreo.	8.301.250.000	(556.097.280)	8.077.705.705	
TOTALES 30/09/2016				2.684.300.000		3.405.985.000							
TOTALES 30/09/2015				2.684.300.000		3.405.985.000							
INVERSIONES PERMANENTES				0	0	0	0	0		0	0	0	
TOTALES 30/09/2016				0	0	0	0	0		0	0	0	
TOTALES 30/09/2015				0	0	0	0	0		0	0	0	

Léase las notas y anexos que acompañan a estos Estados Financieros

[Signature]
Cristina Alicia González
Contadora
C.I.Nº 2.495.975

[Signature]
Eduard Rempel
Presidente

[Signature]
Randy Esau
Síndico

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015

OTRAS INVERSIONES

(Expresado en Guaraníes)

ANEXO D

CUENTAS	VALOR DE COSTO	AMORTIZACIÓN	VALOR DE COTIZACIÓN	VALOR	VALOR REGISTRADO 30/09/2016	VALOR REGISTRADO 30/09/2015
INVERSIONES CORRIENTES	0	0	0	0	0	0
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
INVERSIONES NO CORRIENTES (DETALLAR)	0	0	0	0	0	0
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
TOTALES DEL PERIODO	0	0	0	0	0	0


SIN MOVIMIENTO

Léase las notas y anexos que acompañan estos Estados Financieros.

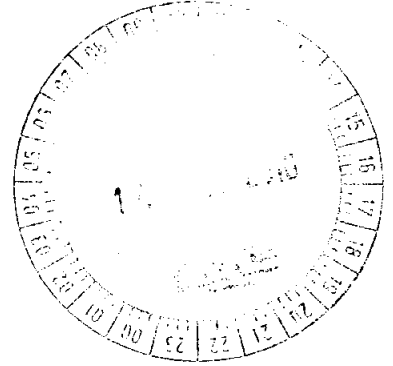
[Firma]
Cristóbal González
Contadora
C.I. Nº 2.495.975

[Firma]
Randy Esau
Síndico

[Firma]
Eduard Rempel
Presidente



(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe



BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015


PREVISIONES


(Expresado en Guaraníes)


ANEXO E


RUBROS	SALDOS AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	SALDOS AL 30/09/2016	SALDOS AL 30/09/2015
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Para Cuentas Incobrables	64.678.768.157	15.358.827.305	(12.024.327.587)	68.013.267.875	52.419.395.287
Sobre Mercaderías	2.207.063.919	2.250.000.000	(1.138.027.571)	3.319.036.348	1.839.960.131
TOTAL	66.885.832.076	17.608.827.305	(13.162.355.158)	71.332.304.223	54.259.355.418
INCLUIDAS EN EL PASIVO					
Fluctuaciones Cambiarias	-	7.926.539.425	(1.806.639.400)	6.119.900.025	8.948.062.315
TOTAL	-	7.926.539.425	(1.806.639.400)	6.119.900.025	8.948.062.315

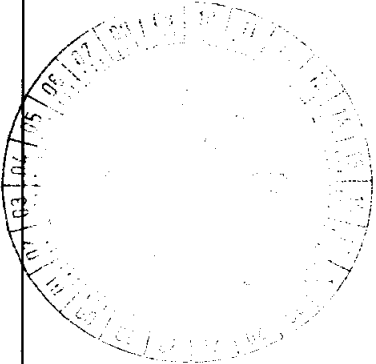
Léase las notas y anexos que acompañan estos Estados Financieros.


Cinthia Petricia González
Contadora
C.I. Nº 2495.975


Randy Esau
Síndico


Eduard Rempel
Presidente


CONACU
Memb.: - C-
REGISTRO Nº 20
CONTADORES & AUDITORES



(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015

COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS

(Expresado en Guaraníes)

ANEXO F

DETALLE	PERIODO AL 30/09/2016		PERIODO AL 30/09/2015	
I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS				
Existencias al Comienzo del Periodo		230.841.951.579	184.055.553.344	184.055.553.344
Mercaderías de reventa				
Compras y Costos de Producción del Periodo				
Compras		196.726.689.797	296.031.819.805	296.031.819.805
Existencia al cierre del periodo				(247.323.668.045)
Mercaderías		(154.134.288.283)	(159.166.592.127)	
Materia Prima e Insumos		(2.975.675.310)	(18.117.138.090)	
Productos en Proceso		(366.955.669)	(354.870.028)	
Importación en Curso		(63.356.167.169)	(69.274.182.657)	
Bienes Adjudicados			(410.885.143)	
II. COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS				
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS		206.735.554.945		232.763.705.104

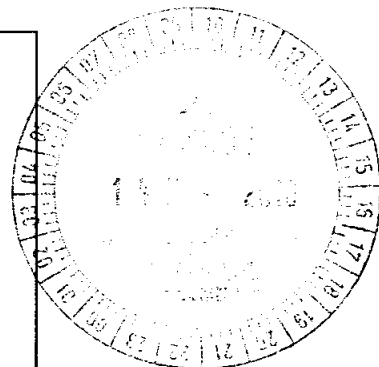
Léase las notas y anexos que acompañan estos Estados Financieros.

[Signature]
Clizia Perida González
Contadora
C.I.Nº Y.495.975

[Signature]
Randy Esau
Sindico

[Signature]
Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe



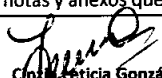


BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015
ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

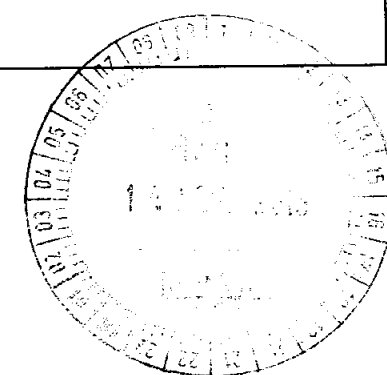
(Expresado en Guaraníes)

ANEXO G

DETALLE	CLASE	MONEDA EXTRANJERA		MONEDA LOCAL	
		MONTO	CAMBIO VIGENTE	AL 30/09/2016	AL 30/09/2015
ACTIVO					
ACTIVOS CORRIENTES					
Bancos					
Banco Itau S.A. Cta. Cte.	USD	88.288,72	5.550,17	490.017.405	2.271.659.661
Banco Continental S.A.E.C.A. Cta. Cte.	USD	84.107,67	5.550,17	466.811.867	42.885.855
Banco Sudameris S.A.E.C.A. Cta. Cte.	USD	2.842,19	5.550,17	15.774.638	16.004.599
Banco Regional S.A.E.C.A. Cta. Cte.	USD	10.142,44	5.550,17	56.292.266	121.990.535
Citibank N.A. Cta. Cte.	USD	-	-	-	17.298.790
Banco GNB Caja de Ahorro	USD	314.074,43	5.550,17	1.743.166.479	146.492.715
BBVA Banco Cta. Cte.	USD	435.672,79	5.550,17	2.418.058.049	38.043.914
Créditos					
Deudores por Venta	USD	392.446,29	5.550,17	2.178.143.625	-
Anticipo a Proveedores	USD	26.825,16	5.550,17	148.884.198	73.381.757
Cheques de Cobro Diferido	USD	-	-	-	1.410.377.190
Bienes de Cambio					
Importaciones en Curso	USD	10.840.563,59	-	63.356.167.169	69.274.182.657
SUBTOTALES	USD	12.194.963,28		70.873.315.696	73.412.317.673
ACTIVOS NO CORRIENTES					
Otros Créditos					
Garantía de Alquiler	USD	49.075,83	5.550,17	272.379.199	286.493.133
SUBTOTALES	USD	49.075,83		272.379.199	286.493.133
TOTAL ACTIVO	USD	12.244.039,11		71.145.694.896	73.698.810.806
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Deudas Comerciales					
Proveedores	USD	1.518.639,27	5.560,62	8.444.575.898	8.144.222.204
Cheques Diferidos	USD	77.536,10	5.560,62	431.148.788	2.906.087.279
Deudas Bancarias					
Banco Regional S.A.E.C.A. Carta de Crédito	USD	-	-	-	12.973.920.327
BBVA Banco- Carta de Crédito	USD	2.871.359,00	5.560,62	15.966.536.283	13.871.891.597
Otras Deudas					
Cuentas Varias a Pagar	USD	40.465,14	5.560,62	225.011.267	4.785.397.232
Gastos Acumulados					
Emisión de Bonos	USD	-	-	-	2.538.490.500
Intereses a Pagar Bonos USD	USD	-	-	-	170.878.657
Intereses a Devengar Bonos USD	USD	-	-	-	(137.078.487)
SUBTOTALES	USD	4.507.999,51		25.067.272.235	45.253.809.309
TOTAL PASIVO	USD	4.507.999,51		25.067.272.235	45.253.809.309

Léase las notas y anexos que acompañan estos Estados Financieros

 Cecilia González Contadora C. N° 2.495.975	 Randy Esau Sindico	 Eduardo Kempel Presidente
(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe		




BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015
INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS


(Expresado en Guaraníes)


ANEXO.H

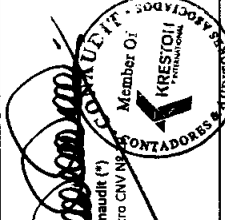
RUBROS	GASTOS DE				TOTAL	
	ADMINISTRACIÓN	COMERCIALIZACIÓN	FINANCIEROS	GASTOS NO OPERATIVOS	30/09/2016	30/09/2015
Remuneraciones de Administradores, Directores, Síndicos y Consejo de Vigilancia.	3.098.470.911	474.427.917	0	0	3.572.898.828	5.972.810.365
Salarios, Sueldos y Jornales.	6.977.796.069	41.826.135.176	0	0	48.803.931.245	46.571.446.018
Contribuciones sociales.	1.060.901.774	6.344.652.093	0	0	7.405.553.867	7.101.460.869
Regalías y honorarios por servicios técnicos.	1.664.186.675	1.580.952.987	0	0	3.245.139.662	3.084.157.480
Gastos de publicidad y propaganda.	0	5.082.656.996	0	0	5.082.656.996	4.823.406.042
Gastos de Ventas de mercaderías.	0	2.130.520.075	0	0	2.130.520.075	1.815.794.332
Mantenimientos y Reparaciones.	2.070.082.941	3.244.444.829	0	0	5.314.527.770	5.308.140.655
Servicios básicos.	458.245.488	2.036.140.361	0	0	2.494.385.849	2.134.039.364
Impuestos, tasas y contribuciones.	1.091.529.320	1.036.992.302	0	0	2.128.521.622	2.267.270.963
Intereses Financieros y por Bonos.	0	0	9.015.654.560	0	9.015.654.560	7.892.993.205
Amortización de Bienes de Uso.	3.959.569.385	3.583.737.654	0	0	7.543.307.039	6.890.222.856
Gastos de viaje y representación.	616.458.693	2.081.496.148	0	0	2.697.954.841	2.569.718.599
Gastos rotados.	92.590.574	3.795.889.534	0	0	3.888.480.108	4.276.813.253
Créditos Incobrables.	1.810.000	17.866.191.630	0	0	17.868.001.630	16.152.923.568
Otros gastos.	16.283.697.416	20.660.327.667	8.101.848.998	358.918.218	45.404.792.299	48.792.694.717
TOTALES 30/09/2016	37.375.339.246	111.744.565.368	17.117.503.558	358.918.218	166.596.326.391	0
TOTALES 30/09/2015	43.074.210.427	104.923.780.309	17.450.882.966	204.618.584		165.653.492.286

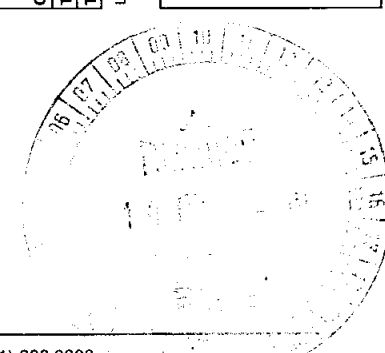
Léase las notas y anexos que se acompañan estos Estados Financieros.


 Cinda Alicia González
 Administradora
 C.I.Nº 3.495.975
 (*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe.


 Randy Esau
 Síndico


 Eduard Rempel
 Presidente


 KRESTOII
 Miembro Of
 Registro CAV N°
 CONTADORES & AUDITORES



BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015

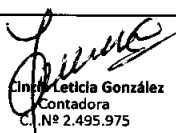
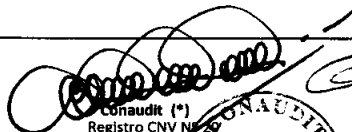


DATOS ESTADÍSTICOS


(Expresado en Guaraníes)

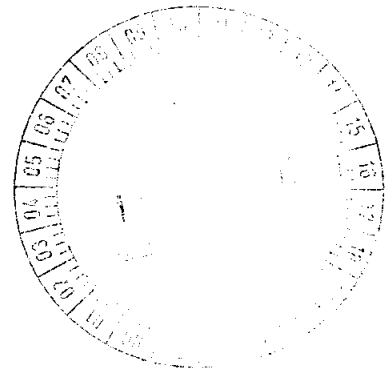
ANEXO I

INDICADORES OPERATIVOS	ACUMULADO AL FIN DEL PERIODO	
	30/09/2016	30/09/2015
Volumen de Ventas Netas (en miles de Guaraníes)	396.326.971	463.459.658
Cantidad de Empleados y Obreros	1.551	1.480
Consumo de Energía (en miles Guaraníes)	1.103.161	953.029
Cantidad de Sucursales	124	128
Otros (Depósitos y Casa Central)	20	20

Léase las notas y anexos que se acompañan estos Estados Financieros.

 Leticia González Contadora C. N° 2.495.975 (*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe	 Conauidt (*) Registro CNV N°	 Randy Esau Síndico	 Eduard Rempel Presidente
--	--	---	--





BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015

INDICES ECONOMICOS - FINANCIEROS

(Expresado en Guaraníes)

ANEXO J


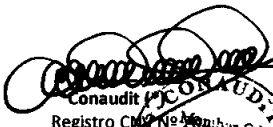


INDICADORES OPERATIVOS	ACUMULADO AL FIN DEL PERIODO	
	30/09/2016	30/09/2015
LIQUIDEZ (1)	6,24	3,75
ENDEUDAMIENTO (2)	0,22	0,46
RENTABILIDAD (3)	6,78	16,01

(1) Activo Corriente
Pasivo Corriente

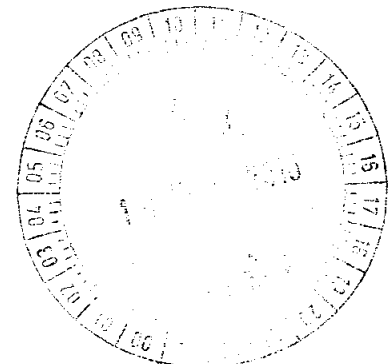
(2) Total del Pasivo
Patrimonio Neto

(3) Resultado antes del Impuesto a la Renta X 100
Patrimonio Neto
Excluido el Resultado del Ejercicio.

Léase las notas y anexos que acompañan estos Estados Financieros.

 Cinzia Daniela González Contadora C.I.Nº 2.495.975	 Conaudit Registro C.M.Nº 19.400.000 Member of KRESTON INTERNATIONAL AUDITORS & AUDITORES ASOCIADOS	 Randy Esau Síndico	 Eduard Rempel Presidente
---	---	---	--

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe



INFORME DEL SÍNDICO

Señores

ACCIONISTAS DE LA FIRMA

INVERFIN S.A.E.C.A

Presente

En mi carácter de Síndico Titular de INVERFIN S.A.E.C.A., informo a Uds., que de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 1.124 inc. e) del Código Civil, el Directorio ha presentado para mi dictamen el Balance General, el Cuadro de Resultados y demás anexos, de acuerdo a la Resolución N° 94/94 de la Comisión Nacional de Valores, correspondientes a los meses de Enero a Septiembre de 2016.

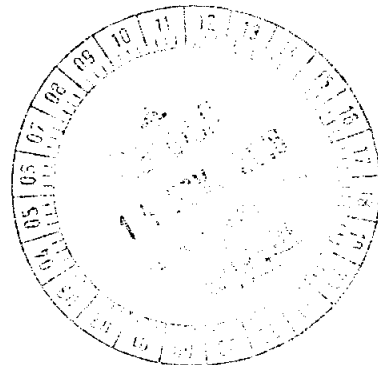
Del examen practicado, he verificado que los mismos se ajustan a las constancias y asientos de los libros de contabilidad y demás documentos justificativos.

Asimismo, dejo constancia que el Directorio durante los meses mencionados ha cumplido su gestión en un todo, de acuerdo a las disposiciones legales y estatutarias.

Asunción, 04 de Noviembre de 2016



Randy Esau
Síndico



ACTA DE DIRECTORIO N° 427

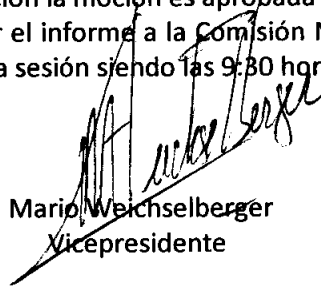
En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los siete días del mes de Noviembre del año 2016, siendo las 9:00 horas, se reúnen en el local social, sito en la Avda. Artigas N° 3968, los miembros del Directorio de la firma INVERFIN S.A.E.C.A., estando presentes los siguientes Directores Titulares: Sr. Eduard Rempel, el Sr. Mario Weichselberger y el Sr. Ricardo Janzen a fin de tratar el único punto del Día:

AUTORIZACION PARA REMITIR INFORME DEL TERCER TRIMESTRE A LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES.

Abierto el acto, luego de ser comprobada la existencia del quórum hace uso de la palabra el Sr. Eduard Rempel, quien manifiesta que los informes del Tercer Trimestre correspondiente al año 2016, fueron auditados y dictaminados por los auditores externos contratados y cuentan con el informe favorable del Síndico, en estas circunstancias los mismos pueden ser remitidos a la Comisión Nacional de Valores por lo que mociona que se autorice la remisión del informe a dicha Entidad. Puesta a consideración la moción es aprobada por unanimidad, autorizándose al Sr. Ricardo Janzen para presentar el informe a la Comisión Nacional de Valores. No habiendo otro punto que tratar, se levanta la sesión siendo las 9:30 horas, y firmando los presentes.



Eduard Rempel
Presidente



Mario Weichselberger
Vicepresidente



Ricardo Janzen
Director Titular

