

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**  
(Expresado en Guaraníes)

ACTIVO	NOTAS	31/12/2018	31/12/2017	PASIVO	NOTAS	31/12/2018	31/12/2017
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Dispositivos	4	9.097.991.850	4.692.095.470	Deudas Financieras	9	11.982.974.387	14.669.635.194
Credito por Ventas	5	29.323.206.658	29.533.438.751	Unidad Bursátil		-	3.508.287.159
Otros Creditos	6	611.542.001	425.290.422	Cuentas Comerciales	11	623.348.134	590.674.389
Señales de Cambio	7	61.638.190.571	80.899.330.717	Deudas Sociales e Impugnadas	12	184.126.724	164.652.082
Gastos Pagados por Adelantado	8	127.081.740	133.511.836				
<b>Total del Activo Corriente</b>		<b>94.985.972.100</b>	<b>92.473.244.091</b>	<b>Total del Pasivo Corriente</b>		<b>12.450.459.695</b>	<b>19.223.626.824</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Acciones de otras Empresas	Anexo D	25.600.000	15.000.000	Deudas Financieras	9	6.203.689.895	9.110.685.656
Propiedades, Planta y Equipo	3, d y Anexo A	40.502.638.681	38.632.614.681				
Intangibles	Anexo B	135.714.736	213.587.935	<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b>6.203.689.895</b>	<b>9.110.685.656</b>
<b>Total del Activo no Corriente</b>		<b>43.725.353.671</b>	<b>38.171.202.516</b>	<b>Total Pasivo</b>		<b>18.654.149.590</b>	<b>28.339.631.480</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>138.711.325.771</b>	<b>130.644.446.607</b>	<b>Patrimonio Neto</b>		<b>11.957.176.381</b>	<b>103.304.762.916</b>
				<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>138.711.325.771</b>	<b>130.644.446.607</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

  
Dr. Ramiro Escobar  
Presidente

  
Dr. Juan Carlos  
Vicepresidente

  
Wilfredo  
Presidente


  
Jorge  
Vicepresidente

VICE - CONSULTORES Y CERTIFICADORES DE EMPRESAS

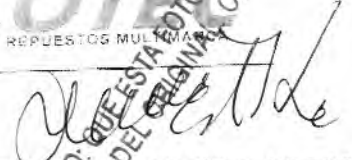
15 MAR 2019

Atestamos al solo efecto de materializar a los estados financieros con nuestros sellos en la fecha antes mencionada

**CERTIFICO: QUE ESTA FOTOCOPIA ES AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE**

  
NOTARIA ESTELALOCANTIN DE SUJA  
Notaría y Escribana Pública  
Reg. N° 337  
Rumiy - Paraguarí  
190-352


**MERCOTEC**  
REPUBLICA DEL PARAGUAY  
MULTIMARCA


  
 ACCIÓN LOCATTIO DE SOSA  
 y Escribana Pública  
 Reg. N° 337  
 Acceso Sur y Lapacho Tel: 950-352  
 Nemby - Paraguay


**ESTADO DE RESULTADOS**  
**POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE**  
 Comparativo con cifras del ejercicio anterior  
 (Expresado en Guaraníes)

	NOTAS	Ejercicio Finalizado al	
		31/12/2018	31/12/2017
Ventas Netas	13	94.141.446.913	89.925.175.066
Costo de las Mercaderías Vendidas	Anexo F	-55.402.356.763	(52.457.905.021)
<b>Resultado Neto</b>		<b>38.739.090.150</b>	<b>37.467.270.045</b>
Otros Ingresos	14	426.251.190	381.285.229
Gastos de Comercialización	Anexo H	(17.081.035.502)	(15.379.955.022)
Gastos de Administración	Anexo H	(4.529.222.426)	(4.331.346.792)
Gastos Financieros y Otros	Anexo H	(2.009.664.027)	(2.511.689.056)
<b>Ganancia ordinaria</b>		<b>15.545.419.385</b>	<b>15.625.567.404</b>
Impuesto a la Renta		(1.795.502.306)	(1.782.977.786)
Reserva Legal		(687.495.854)	(692.129.481)
<b>Ganancia del Periodo</b>		<b>13.062.421.225</b>	<b>13.150.460.137</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

  
 Lic. Ronald Duckstein F.  
 Contador

  
 Temi Goertzen  
 Síndico

  
 Wilfried Ediger  
 Presidente

COMITÉ ADMINISTRATIVO FUNDADOR DE LAS EMPRESAS

15 MAR 2019

El presente estado de resultados es un  
 estado financiero con nuestro dictamen  
 de fecha arriba mencionada.

**ESTADO DE VARIACION DEL PATRIMONIO NETO**  
 POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
 EXPRESADO EN GUARANIES

RUBROS	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS			EJERCICIO	PATRIMONIO NETO	PATRIMONIO NETO
		LEGAL	REVALUO	FACULTATIVA		AL 31.12.2018	AL 31.12.2017
Saldos Iniciales	60.000.000.000	6.387.026.897	7.882.079.469	15.885.186.418	13.150.460.137	103.304.752.919	91.417.098.113
Distribucion de Utilidad	0	0	0	0	(3.300.000.000)	(3.300.000.000)	(3.600.000.000)
Reserva legal	0	687.495.854	0	0		687.495.854	692.129.481
Reserva facultativa	0	0	0	9.850.460.137	(9.850.460.137)	0	0
Reserva de revaluo	0	0	1.302.506.383	0		1.302.506.383	1.645.065.188
Resultado del ejercicio	0	0	0	0	13.062.421.225	13.062.421.225	13.150.460.137
<b>SALDO AL 31.12.2018</b>	<b>60.000.000.000</b>	<b>7.074.522.751</b>	<b>9.184.585.852</b>	<b>25.735.646.553</b>	<b>13.062.421.225</b>	<b>115.057.176.381</b>	<b>0</b>
<b>SALDO AL 31.12.2017</b>	<b>60.000.000.000</b>	<b>6.387.026.897</b>	<b>7.882.079.469</b>	<b>15.885.186.416</b>	<b>13.150.460.137</b>	<b>0</b>	<b>103.304.752.919</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

Lic. Renald Dugyksen E.  
Contador

Toni Goertzen  
Sindico

Wilfried Elger  
Presidente

  
 CYCC - COMITÉ VIGILANTE Y CONTROLADOR DE EMPRESAS  
 15 MAR 2019  
 Este documento es una copia auténtica generada  
 electrónicamente con arreglo a la Ley N.º 17.823  
 del 17 de mayo de 2008.  
**COPIA AUTÉNTICA**  
**NOTARIAL**  
 ACCESO SUR Y LAPACHO T.º 930-352  
 NEMBY - PARAGUAY  
 REG. N.º 337  
 NOTARÍA Y ESCRIBANA PÚBLICA  
 ROSA SOSA

FOTOCOPIA ES  
 AUTÉNTICA DEL ORIGINAL. CONSTE

MERCOTEC  
 REGISTROS MULTIMEDIA

ORIGINAL - QUE ESTE FOTOCOPIA EN  
 EL FONDO DEL ORIGINAL CONSTE

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
 Comparativo con cifras del ejercicio anterior  
 (Expresado en Guaraníes)

Notaria y Escritura Pública  
 N° 337  
 Acceso por y Capacho Tel: 960-352  
 Nancy - Paraguay

	31/12/2018	31/12/2017
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		
Ventas netas (cobros netos a clientes)	92.216.575.009	89.400.548.483
Costo de ventas (pagos netos a proveedores)	-58.807.509.738	-63.872.229.024
Efectivo pagado a empleados	11.587.720.395	9.791.841.001
Efectivo cobrado/usado por otras actividades	-3.185.851.577	267.589.086
Impuesto a la Renta	-1.739.168.892	-2.428.369.806
Otros Ingresos	465.574.468	3.037.313
<b>Efectivo neto proveniente de actividades de operacion</b>	<b>16.961.902.483</b>	<b>13.685.853.553</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Adquisición de bienes de uso	-2.109.120.496	-4.179.966.178
Adquisición de bienes intangibles	-63.742.198	0
Acciones en Otras Empresas	0	29.000.000
<b>Efectivo neto proveniente de actividades de inversión</b>	<b>-2.172.862.694</b>	<b>-4.204.966.178</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		
Deudas Bancarias	-4.118.831.763	3.048.829.988
Ingresos Pagados	-1.865.326.592	-1.739.275.000
Pago de Deudas bancarias	-3.500.000.000	-4.689.788.301
Dividendos Pagados	-3.300.000.000	-3.300.000.000
<b>Efectivo neto proveniente de actividades de financiación</b>	<b>-12.784.158.755</b>	<b>-6.436.081.313</b>
<b>Variación neta de la diferencia cambiaria</b>	<b>511.406</b>	<b>1.750.483</b>
<b>Variación neta del efectivo y equivalentes a efectivo</b>	<b>2.005.892.439</b>	<b>3.038.038.579</b>
<b>Más. Efectivo al inicio del periodo</b>	<b>4.082.089.413</b>	<b>1.043.052.834</b>
<b>Efectivo al cierre del periodo</b>	<b>6.087.981.852</b>	<b>4.082.089.413</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

Lic. Ronald Duerssen  
Contador

Toni Goertzen  
Síndico

Wladimir Ediger  
Presidente

UNICE (GRUPO) CREDITO UNICO ADORES DE TIAROGAL

5 MAR 2019

El presente es una copia de los estados financieros con nuestra dictamen en la fecha arriba mencionada.

**Notas a los Estados Financieros**  
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

VERIFICADO QUE ESTA FOTOCOPIA ES  
AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE

ESTELA LUJAN  
Notaria y Escribana Pública  
Reg. N° 337  
Acceso Sur y Lapacho Tel: 950-357  
Nemby - Paraguary

**NOTA 1. EL ENTE**

La Entidad **MERCOTEC SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** fue constituida por escritura pública N° 103 de fecha 20 de setiembre del 2000, autorizada por la Escribana Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 869 de fecha 23 de octubre del 2000. Por escritura pública N° 30 de fecha 07 de abril del 2011, autorizada por el escribano José María Livieres Guggiari, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 432 Serie "F", folios 3252 y siguientes en fecha 30 de mayo del 2011 se transforma en **SOCIEDAD ANONIMA EMISORA**.

La Sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia, individualmente o asociada a terceros, a la importación, distribución, exportación y comercialización de toda clase de productos y mercaderías.

Sus estatutos sociales tuvieron las siguientes modificaciones:

Por Escritura Pública N° 06 de fecha 05 de febrero del 2002, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 81 Serie "B", folios 568 y siguientes de fecha 01 de marzo del 2002, por cesión de cuotas otorgado por Ronald Braun Friesen a favor de Ernst Ferdinandt Schmidt y otro

Por Escritura Pública N° 118 de fecha 17 de setiembre del 2002, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 843, Serie "B", folios 6758 y siguientes de fecha 04 de noviembre del 2002

Por Escritura Pública N° 142 de fecha 22 de setiembre del 2004, inscrita en el registro Público de Comercio bajo el N° 810, Serie "A", folios 8723 y siguientes de fecha 01 de noviembre del 2004.

Por Escritura Pública N° 106 de fecha 08 de julio del 2005, autorizada por la Escribana Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 81, Serie "D", folios 888 y siguientes en fecha 12 de setiembre del 2005, incorporándose dentro de su objeto social operaciones en bolsa tales como, emitir, negociar títulos de deuda que sera objeto de oferta pública, así como operar en el Mercado de Valores, realizar compra-venta de títulos, acciones y otros valores mobiliarios. Igualmente, en el mismo acto, el Capital Social es aumentado a G. 2.200.000.000

Por Resolución de la Comisión Nacional de Valores N° 888, Acta N° 86, de fecha 17 de octubre del 2005, obtiene su calificación como sociedad emisora de títulos valores de oferta pública que no sean acciones.


Por Escritura Pública N° 84 de fecha 06 de julio del 2006, autorizada por la Escribana Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 969, Serie "E", folios 9630 y siguientes en fecha 08 de setiembre del 2006, aumentándose el Capital Social a G. 3.500.000.000.


Por Escritura Pública N° 24 de fecha 08 de marzo del 2007, autorizada por la Escribana Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 235, Serie "A", folios 2419 y siguientes en fecha 24 de abril del 2007, aumentándose el Capital Social a G. 8.650.000.000.

Por Escritura Pública N° 30 de fecha 04 de abril del 2008, autorizada por la Escribana Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 480, Serie "E", folios 5713 y siguientes en fecha 26 de junio del 2008, aumentándose el Capital Social a G. 15.000.000.000.

Por Escritura Pública N° 53 de fecha 30 de marzo del 2009, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 204 "A" y siguientes en fecha 13 de mayo del 2009 por cesión de cuotas otorgado por Ferdinand Rempel Warkentin a favor de Ernst Ferdinandt Schmidt y otros.

  
Lic. Ronald Duerksen  
Contador

  
Terri Goertzen  
Sindico

  
Wilfrida Lo Gier  
Presidente

9 MAR 2019  
Instituto Registral y Catastral  
Registro de Comercio  
CALLE 17 DE AGOSTO, NEMBY

**Notas a los Estados Financieros**  
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

ESTE DOCUMENTO ES UNA FOTOCOPIA DE  
 LA ORIGINAL QUE SE ENCONTRA EN  
 LA OFICINA DEL REGISTRO PÚBLICO DE  
 NEMBY, PARAGUAY.

LA LOCATIO DE SOSA  
 Notaría y Escribana Pública  
 Reg. N° 337  
 Sur y Lapacho, Tel. 950-352  
 Nemby - Paraguay

Por Escritura Pública N° 30 de fecha 7 de abril de 2011, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 432 Serie "F" folios 3252 y siguientes de fecha 30 de mayo de 2011.

Por Asamblea General Extraordinaria N° 2 de fecha 27 de setiembre de 2011, el capital queda integrado en G. 25.000.000.000, el cual fue comunicado a la C.N.V. Expediente N° 061 y BVPASA el 12 de enero de 2012.

Por Escritura Pública N° 196 de fecha 6 de diciembre de 2011, autorizada por la Escribana Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 523, Serie "C", folios 7045 y siguientes en fecha 13 de julio del 2012, aumentándose el Capital Social a G. 40.000.000.000.-

Por Asamblea General Extraordinaria N° 4 de fecha 28 de marzo de 2017 el capital queda integrado en G. 60.000.000.000, el cual fue comunicado a la C.N.V. y BVPASA el 17 de abril de 2017.

Quedan emitidas y suscriptas integralmente 6.000 acciones del capital social de G. 10.000.000 (diez millones guaraníes) cada una de la siguiente manera:

N°	NOMBRE	CANTIDAD DE ACCIONES	VALOR DE ACCIONES	TOTAL DE ACCIONES	CLASE DE ACCIONES
1	Ernst Ferdinand Bergen Schmidt	2.000	10.000.000	20.000.000.000	Ordinaria fundador
2	Eduard Rempel Warketu	2.000	10.000.000	20.000.000.000	Ordinaria fundador
3	Wilfried Ediger Martens	2.000	10.000.000	20.000.000.000	Ordinaria fundador
<b>TOTALES</b>		<b>6.000</b>		<b>60.000.000.000</b>	

El directorio queda constituido como sigue:

1	Presidente	Wilfried Ediger Martens
2	Vicepresidente	Eduard Rempel
3	Director Titular	Christian Thielmann
4	Sindico	Temi Goertzen

**NOTA 2. EJERCICIO FISCAL**

El ejercicio económico y fiscal conforme a la escritura pública de constitución cierra el 31 de diciembre de cada año, el presente corresponde al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2017, y corresponde al décimo séptimo ejercicio.

**NOTA 3. PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD**

Para la preparación y presentación de los Estados Financieros, la Sociedad adopta las siguientes políticas de contabilidad:

**a) Base de Presentación de los Estados Financieros**

Los presentes Estados Financieros se preparan sobre la base del costo histórico, debido a que el ajuste por inflación no es practica requerida por la CNV; excepto por el reconocimiento parcial de los efectos de la pérdida del poder adquisitivo de la moneda por el revaluó y depreciación de los Bienes de Uso. Los bienes de uso al cierre del ejercicio se hayan valuados a sus costos de adquisición, revaluados al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017. Las depreciaciones son calculadas sobre los montos revaluados y computadas mediante cargos periódicos a resultados, suficientes para recuperar el valor de los activos sobre la base del sistema lineal, en los años estimados de vida útil.

Lc. Ronald Dybsen  
Contador

Temi Goertzen  
Sindico

Wilfried Ediger  
Presidente

9.5 MAR 2019

Emisión al público de los estados financieros por medio de la Internet en la fecha en la indicada.

**Notas a los Estados Financieros**  
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

*Alvarado*  
AUTENTICACIÓN DEL ORIGINAL CON STE  
ATA ESTADÍSTICA ALOCAÇÃO DE SUSA  
Notaria Escribana Pública  
Reg. N° 337  
Acc. Sur y Lapacho Tel: 950-352  
Asunción, Paraguay

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron valuados a los tipos de cambios vigentes del balance general. Para el 31 de diciembre de 2017 fue establecido el tipo de cambio de G. 5.960,14 para activos y de G. 5.960,94 para pasivos por cada dólar estadounidense, de conformidad con las resoluciones de la Sub Secretaría de Estado de Tributación.

**b) Previsión para cuentas dudosas**

La Sociedad realiza la previsión para malos créditos conforme al criterio de la Gerencia considerando la diferencia con el límite establecido en la Ley N° 5810/17 como gasto no deducible, y es expuesta en el activo como cuenta regularizadora del rubro créditos. Aquellos créditos que la Sociedad determina incobrables son cancelados contra dicha previsión.

**c) Reconocimiento de Ingresos y Egresos**

Los ingresos y egresos son reconocidos de acuerdo al criterio contable de lo devengado. Bajo tal criterio los efectos de las transacciones y otros eventos son reconocidos cuando ocurren y no cuando el efectivo es recibido o pagado.

**NOTA 4. DISPONIBILIDADES**

El saldo de este rubro al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 está compuesto de la siguiente manera:

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2018	31/12/2017
<b>Caja</b>		
Recaudaciones a Depositari US\$	125.741.133	6.137.867
Recaudaciones a Depositari Gs	304.971.741	217.500.628
Caja Sucursal CDE	409.904	9.905.629
Caja Sucursal Coronel Oviedo	6.381.204	58.552.404
Caja RRHH	50.549.939	66.733.656
Caja Viáticos	11.805.942	656.780
<b>Total Caja</b>	<b>499.859.863</b>	<b>359.487.244</b>
Banco Nacional de Fomento - Cta. Cte. Gs.	12.259.800	43.068.173
Banco Itaú S.A. - Cta. Cte. Gs.	11.942.135	0
Banco Itaú S.A. - Cta. Cte. US\$	4.900.182	2.264.886
Visión Banco S.A. - Caja de Ahorros	136.981.345	90.790.170
Banco Regional S.A. - Cta. Cte. Gs.	1.065.232.832	77.388.742
Banco Regional S.A. - Custodia de Cheques	4.266.637.448	3.419.178.459
Banco Sudameris S.A.E.C.A. - Cta. Cte. Gs.	1.840.362	0
Banco Sudameris S.A.E.C.A. - Cta. Cte. US\$	1.435.261	4.673.225
Banco BASA - Cta. Cte.	2.738.928	0
BBVA Banco - Cta. Cte. Gs.	2.699.450	49.554.089
Banco Continental S.A. - Cta. Cte. Gs.	19.612.640	5.282.193
Banco Atlas S.A.E.C.A. - Cta. Cte. Gs.	7.306.295	1.890.678
Banco Do Brasil S.A. Cta. Cte. Gs.	5.926.836	4.091.404
Interfisa Banco S.A.E.C.A. - Cta. Cte. Gs.	10.895.430	19.930.670
Banco Familiar S.A.E.C.A. - Cta. Cte. Gs.	29.188.072	2.855.231
Banco - Cta. Cte. Gs.	2.323.924	1.634.586
Banco Atlas S.A.E.C.A. - Cta. Cte. US\$	6.201.049	0
<b>Total Banco</b>	<b>5.588.121.989</b>	<b>3.722.602.169</b>
<b>TOTAL DISPONIBILIDADES</b>	<b>6.087.981.852</b>	<b>4.082.089.413</b>

Lic. Ronald Duerksen  
Contador

Temi Coerzen  
Síndico

Wifrién Ediger  
Presidente

5-MAR-2018

El presente informe de estados financieros fue aprobado por el Consejo de Administración de la fecha indicada.

**Notas a los Estados Financieros**  
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

CERTIFICADO: QUE ESTA COPIA ES AUTENTICA DEL ORIGINAL

**NOTA 5. CREDITOS POR VENTAS**

En este rubro se registran derechos contra terceros (clientes) por ventas realizadas en guaraníes, los cuales se exponen a continuación

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2018	31/12/2017
Deudores por Ventas	14.225.279.757	13.530.841.486
(-) Previsión p/ Cuentas Incobrables	-6.834.297.532	-5.402.051.590
Cheques Adelantados	13.605.083.455	13.644.980.032
Cheques Rechazados	5.327.139.926	6.100.006.219
(-) Previsión p/ Cheques Rechazados (a)	0	-940.017.396
<b>TOTALES</b>	<b>26.323.205.606</b>	<b>26.933.758.751</b>

**Composición de la Cartera de Créditos al 31/12/2018**

Situación	Monto	Previsiones	
	(en G.)	(en G.)	% Prev. s/ Cartera
<b>A. Total Cartera no Vencida</b>	<b>27.830.363.212</b>	<b>5.736.287.857</b>	<b>20,61%</b>
<b>B. Composición Cartera Vencida</b>			
B.1. Normal	0	0	
B.2. En Gestión de Cobro	5.327.139.926	1.098.009.675	20,61%
B.3. En Gestión de Cobro Judicial	0	0	0,00%
Sub-total Cartera Vencida	5.327.139.926	1.098.009.675	20,61%
<b>TOTAL DE LA CARTERA AL 31/12/2018 (A+B)</b>	<b>33.157.503.138</b>	<b>6.834.297.532</b>	<b>20,61%</b>
(-) TOTAL PREVISIONES AL 31/12/2018	-6.834.297.532		
<b>TOTAL NETO CARTERA DE CREDITOS AL 31/12/2018</b>	<b>26.323.205.606</b>		

Observaciones	
<b>Criterios de Clasificación utilizados</b>	
Normal	
En Gestión de Cobro	Desde el primer día de atraso
En Gestión de Cobro Judicial	

(a) Por política de la Sociedad, a partir del ejercicio 2018, la previsión realizada para cheques rechazados se expone junto con la previsión para cartera no vencida netamente, durante el ejercicio 2018 ha constituido una previsión de G. 847.754.058, correspondientes a cheques rechazados hasta el año 2014.

(b) La Sociedad ha efectuado provisiones por encima del 15% previsto del total de la cartera y gente al cierre del ejercicio, considerando la diferencia como gasto no deducible a efectos de la determinación del Impuesto a la Renta, conforme al Artículo 126 de la Ley N° 5810/17.

*Ronald Duerksen*  
Lic. Ronald Duerksen  
Contador

*Terri Goertzen*  
Terri Goertzen  
Sindico

*Wilfried Eiger*  
Wilfried Eiger  
Presidente

*Stela Lozano de Sosa*  
75 MAR 2018  
Notaria Pública y Escribana Pública  
K. 337  
Calle Sur, La Chaca Tel: 930-352  
N. 1000 Paraguay



## Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

*[Firma]*  
**ACUERDO QUE ESTA FOTOCOPIA ES ORIGINAL CONSTE**  
**AUTENTICADO DEL NOTARIO PUBLICO**  
**Notario Publico Describana Publica**  
**Reg. N° 337**  
**Acceso y Despacho Tel: 950-352**  
**Nemby - Paraguay**

### NOTA 6. OTROS CREDITOS

En este rubro se registran los adelantos a empleados, créditos impositivos y otros. Los que se exponen a continuación:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2018	31/12/2017
Retención IVA	18.896.098	9.360.628
Anticipo impuesto a la Renta	37.481.190	53.814.614
Impuesto al Valor Agregado	162.488.702	0
Adelanto de Sueldos y Remuneraciones	360.192.978	286.012.978
Garantía de Alquiler	32.283.888	36.385.181
Anticipo a Proveedores	199.367	10.001
<b>TOTALES</b>	<b>611.542.331</b>	<b>425.583.402</b>

### NOTA 7. BIENES DE CAMBIO

El saldo de este rubro corresponde a las mercaderías en existencia al cierre del periodo cerrado al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017. Las mercaderías están compuestas, entre otras, por existencias de repuestos de motocicletas y auto vehículos en general, cuyos saldos se detallan a continuación:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2018	31/12/2017
Mercaderías para reventa	59.098.804.129	47.785.963.636
Previsiones para obsolescencia	250.000.000	-250.000.000
Mercaderías en curso	2.987.376.442	13.562.337.081
<b>TOTALES</b>	<b>61.836.180.571</b>	<b>60.898.300.717</b>

### NOTA 8. GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO

Este rubro consigna los pagos por seguros contratados pendientes de devengamiento conforme al criterio descrito en la Nota 3.f

### NOTA 9. DEUDAS FINANCIERAS

Este rubro registra las obligaciones de la sociedad por deudas en concepto de préstamos con Bancos. La composición es la siguiente:

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2018	31/12/2017
<b>CORRIENTE</b>		
<b>Préstamos</b>		
Banco Itaú S.A	3.465.641.015	3.500.000.000
Banco Itaú Intereses a Pagar	263.614.040	225.493.148
Banco Itaú Intereses No Devengados	242.536.894	-213.279.449
Banco Regional S.A.E.C.A	3.576.666.870	4.893.333.334
Banco Regional S.A.E.C.A - Intereses a Pagar	786.423.292	1.064.385.208
Banco Regional S.A.E.C.A. -Intereses No Devengados	-777.387.241	-995.113/173
Banco Familiar S.A.E.C.A	3.585.983.802	3.510.398.994
Banco Familiar S.A.E.C.A. Intereses a Pagar	146.714.679	125.900.758
Banco Familiar S.A.E.C.A. Intereses No Devengados	-132.379.792	112.975.227

*[Firma]*  
 Lic. Ronald Duarsen  
 Contador

*[Firma]*  
 Tem Goertzen  
 Síndico

*[Firma]*  
 Wilfried Ediger  
 Presidente

*[Firma]*  
 MRS. CONSUELO...  
 15 MAR 2019

El presente es un extracto de los estados financieros por nuestro sistema de información reguladora.

**Notas a los Estados Financieros**  
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

W. Edigar  
ACMESTES S.A. GUARANI DE SOSA  
Notaria Pública  
Reg. N° 337  
Acceso a Lapacho Tel: 990-352  
Nemby - Paraguay

Cuenta	Saldo expresado en Guaranies al:	
	31/12/2018	31/12/2017
Banco Atlas	1.007.167.519	0
Banco Atlas Intereses a Pagar	74.007.179	0
Banco Atlas Intereses No Devengados	-70.939.864	0
BBVA	0	499.999.997
BBVA Intereses a Pagar	0	6.986.302
BBVA Intereses no Devengados	0	-4.424.658
Banco do Brasil	0	1.337.401.597
Banco do Brasil Intereses a Pagar	0	43.981.736
Banco do Brasil Intereses no Devengados	0	-35.351.598
Interfisa Banco	0	1.005.530.562
Interfisa Banco Intereses a Pagar	0	27.348.029
Interfisa Banco Intereses no Devengados	0	-28.539.737
<b>Total Préstamos</b>	<b>11.662.974.388</b>	<b>14.853.075.822</b>
Sobregiro Bancario	0	15.753.364
<b>Total Sobregiro</b>	<b>0</b>	<b>15.753.364</b>
<b>TOTAL CORRIENTE</b>	<b>11.662.974.388</b>	<b>14.868.829.184</b>
<b>NO CORRIENTE</b>		
Banco Regional	5.123.333.326	8.116.666.666
Banco Regional Intereses a Pagar	930.866.716	1.571.242.193
Banco Regional Intereses No Devengados	930.866.716	-1.571.242.193
Banco Itau S.A.	1.781.993.480	1.000.000.000
Banco Itau S.A. Intereses a Pagar	46.700.256	30.821.924
Banco Itau S.A. Intereses no Devengados	-46.700.256	-30.821.924
Banco Atlas S.A.	529.583.907	0
Banco Atlas S.A. Intereses a Pagar	9.417.884	0
Banco Atlas S.A. Intereses no Devengados	-9.417.884	0
Banco Familiar S.A.E.C.A.	768.778.982	0
Banco Familiar S.A.E.C.A. - Intereses a Pagar	12.746.274	0
Banco Familiar S.A.E.C.A. - Intereses No Devengados	-12.746.274	0
<b>Total Préstamos</b>	<b>8.203.689.695</b>	<b>9.116.666.666</b>
<b>TOTAL NO CORRIENTE</b>	<b>19.866.664.082</b>	<b>9.116.666.666</b>

**NOTA 10. DEUDAS BURSATILES**

Este rubro registra las obligaciones de la sociedad por deudas en concepto de Bonos colocados en el Mercado de Valores. La composición es la siguiente:

Cuenta	Saldo expresado en Guaranies al:	
	31/12/2018	31/12/2017
<b>Corriente</b>		
Bonos Emitidos	0	3.500.000.000
Intereses de Bonos a Pagar	0	108.438.363
Intereses no Devengados	0	100.171.204
<b>Total Corriente</b>	<b>0</b>	<b>3.508.267.159</b>

Lic. Ronald Durksen  
Contador

Tami Goertzen  
Síndico

Wifred Edigar  
Presidente

15 MAR 2019

In caso de ser solicitado recibir estos estados financieros con nuestro sellado de fecha arriba mencionada

**Notas a los Estados Financieros**  
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

*[Handwritten Signature]*  
ESTADO PATRIARCAL  
Notaria y Escribana Pública  
Reg. N° 337  
Acceso Sur y Lapacho Tel: 960-352  
Nemby - Paraguay

**NOTA 11. DEUDAS COMERCIALES**

Este rubro registra los compromisos pendientes de pago con proveedores relacionados con la compra de mercaderías. El saldo al 31 de diciembre de 2018 y de 2017 se halla compuesto de la siguiente forma:

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2018	31/12/2017
Proveedores de Bienes y Servicios	511.456.690	636.714.207
Adelanto de Clientes	111.892.444	44.160.182
<b>TOTALES</b>	<b>623.349.134</b>	<b>680.874.389</b>

**NOTA 12. DEUDAS SOCIALES E IMPOSITIVAS**

Esta cuenta registra las provisiones para pagos de aportes sociales e impuestos, al 31 de diciembre de 2018 y de 2017, respectivamente:

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2018	31/12/2017
Dto. 13424 Ret. IVA a Pagar	22.039.868	19.915.812
Instituto de Prevision Social a Pagar	142.096.518	145.140.480
<b>TOTALES</b>	<b>164.136.174</b>	<b>165.056.292</b>

**NOTA 13. VENTAS NETAS**

Esta cuenta registra las ventas de mercaderías deducidas las devoluciones y los descuentos concedidos. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se encuentra conformada de la siguiente manera:

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2018	31/12/2017
Ventas de Mercaderías	97.790.491.735	93.444.289.115
Alquileres Cobrados	7.178.574	5.750.002
(-) Descuentos	325.341.012	168.263.545
( ) Devoluciones	3.330.882.384	3.356.600.506
<b>TOTALES</b>	<b>94.141.446.913</b>	<b>89.925.175.066</b>

**NOTA 14. OTROS INGRESOS**

Este rubro registra todos los otros ingresos operativos y no operativos. La composición es la siguiente:

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2018	31/12/2017
Venta de Bienes de Uso	254.979.198	104.036.254
Ingresos Cobrados	110.780.060	210.876.538
Diferencia de Cambios	28.836.336	9.712.887
Ingresos Varios	31.655.590	56.662.552
<b>TOTALES</b>	<b>426.251.184</b>	<b>381.288.229</b>

**NOTA 15. HECHOS POSTERIORES**

A la fecha no existen informaciones sobre hechos posteriores al cierre del ejercicio que puedan alterar la estructura patrimonial y los resultados, ni que puedan impactar o requerir ajustes a los estados financieros.

\*\*\*\*  
*[Signature]*  
Lic. Ronald Dueñas  
Contador

*[Signature]*  
Temi Goertzen  
Síndico

*[Signature]*  
Witfried Edige  
Presidente

15 MAR 2019

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

ANEXO A

Nº	CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				DEPRECIACIONES					NETO RESULTANTE	
		AL INICIO	ALTAS	BAJAS	REVALUO	AL CIERRE	AL INICIO	ALTAS	BAJAS	REVALUO		ACUMULADO
1	Terrenos	1.950.599.797	802.999.095	0	451.771.748	13.160.731.525	0	0	0	0	0	13.160.731.525
2	Edificios	4.329.097.847	0	0	135.129.492	4.475.127.329	117.201.491	112.212.089	0	0	229.413.580	4.245.713.389
3	Obras Newby	10.522.042.007	587.026.198	0	0	25.170.766.489	2.020.918.104	307.534.421	0	0	2.328.452.525	17.501.916.944
4	Obras Km E	376.201.425	537.034.812	0	1.982.828	1.322.829.465	25.376.711	7.645.840	0	0	36.423.361	1.286.386.404
5	Obras 4 Mojas	0	61.592.000	0	958.840	82.651.650	0	643.305	0	0	640.368	62.911.284
6	Instalaciones	4.294.059.632	149.545.234	197.529.395	109.944.220	4.376.019.590	7.877.438.421	419.273.793	0	0	2.256.815.237	2.079.204.785
7	Máquinas y Equipos de Taller	341.134.073	171.845.936	0	0	512.529.211	0	33.727.485	0	0	33.727.485	478.786.426
8	Instrumentos y series	720.830.000	3.468.057	0	6.975.872	731.138.038	540.656.472	112.321.944	0	28.576.415	524.701.591	106.436.041
9	Muebles y equipos	1.190.188.157	27.482.435	28.879.518	26.344.672	1.217.135.646	649.162.351	117.877.340	0	0	766.838.631	450.285.755
10	Equipos de informática	1.385.200.076	102.178.364	84.895.058	8.652.160	1.412.435.512	1.245.527.856	104.855.264	47.069.072	0	1.303.113.767	109.321.728
11	Equipos	2.337.841.261	45.304.953	361.254.627	38.812.392	2.051.204.689	1.583.658.748	279.059.781	149.629.347	0	1.692.182.582	366.142.107
12	Mojas en predio ajeno	1.348.024.635	0	5.270.550	12.833.040	1.353.087.075	1.114.360.002	85.294.429	0	0	1.197.435.070	157.632.065
13	Bienes a Conformar Inmuebles	414.071.429	0	0	0	414.071.429	0	0	0	0	0	414.071.429
<b>Totales al 31/12/2018</b>		<b>48.210.800.082</b>	<b>2.884.184.127</b>	<b>658.429.358</b>	<b>775.115.182</b>	<b>51.211.780.044</b>	<b>9.155.637.075</b>	<b>1.777.746.524</b>	<b>198.865.019</b>	<b>28.576.415</b>	<b>10.751.141.181</b>	<b>40.500.638.873</b>
<b>Totales al 31/12/2017</b>		<b>42.634.265.574</b>	<b>9.067.363.188</b>	<b>5.278.925.034</b>	<b>1.638.881.270</b>	<b>48.121.584.958</b>	<b>7.930.475.112</b>	<b>1.715.892.524</b>	<b>458.397.318</b>	<b>0</b>	<b>9.188.976.315</b>	<b>38.932.614.660</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.

El Rector  
 Director General  
 Mercotec

El Gerente General  
 Gerente General  
 Mercotec

Notaria Pública  
 MARIA ESTELA VILLALBA  
 15 MAR 2019  
 CERTIFICADO QUE ESTA FOTOCOPIA ES  
 AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE  
 990-362

MERCOTEC  
 REGISTROS MULTIMARCA

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
(Expresado en Guaranies)

ACTIVOS INTANGIBLES

ANEXO B

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE
	AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTO	DISMINUCION	AL CIERRE DEL PERIODO	ACUMULADAS AL INICIO PERIODO	DEL PERIODO	BAJAS	ACUMAL CIERRE DEL PERIODO	
Software informático	308.460.191	63242198	0	371.702.389	171.987.601	0	0	171.987.601	199.714.788
<b>Totales 31/12/2018</b>	<b>308.460.191</b>	<b>63.242.198</b>	<b>0</b>	<b>371.702.389</b>	<b>171.987.601</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>171.987.601</b>	<b>199.714.788</b>
<b>Totales 31/12/2017</b>	<b>265.090.316</b>	<b>43.369.875</b>	<b>0</b>	<b>308.460.191</b>	<b>28.599.974</b>	<b>66.272.579</b>	<b>0</b>	<b>94.872.553</b>	<b>213.587.638</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.

Lic. Ronald Durksen F.  
Contador

*[Signature]*  
Termy Goetzky  
Síndico

*[Signature]*  
Wilfried Eidgen  
Presidente

*[Signature]*  
CONSEJO DIRECTIVO MERCOTEC  
15 MAR 2019

El presente informe fue elaborado en virtud de los datos suministrados por el personal de la entidad.

*[Signature]*  
CERTIFICADO DE AUTENTICIDAD DE ESTA FOTOCOPIA ES DEL ORIGINAL. CONSTE  
NOTIFICACION DE SOSA  
Escritura Pública  
Nº 149/18  
Aprobado y Legitimado  
Fol: 990-352  
Municipio: Paraguarí

MERCOTEC  
REPUESTOS MULTIMARCA

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
(Expresado en Guaraníes)

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE  
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

ANEXO C

DENOMINACIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LOS VALORES DEL EMISOR	CLASE	VALOR NOMINAL UNITARIO	CANTIDAD	VALOR NOMINAL TOTAL	VALOR PATRIMONIAL PROPORCIONAL	VALOR DE LIBROS	VALOR DE COTIZACIÓN	% DE PARTICIPACION	INFORMACION SOBRE EL EMISOR			
									ACTIVIDAD PRINCIPAL	CAPITAL	SU ÚLTIMO BALANCE	
											RESULTADO	PATRIMONIO NETO
PIGNEROS DEL CHACO S.A.	Ordi	5.000.000	5	25.000.000	22.175.364	23.000.000	4.435.193	0,12	Servicios relacionados al transporte aéreo	14.255.000.000	(1.850.262.308)	12.644.734.682
Totales 31/12/2018				25.000.000	22.175.964	23.000.000	4.435.193			14.255.000.000	(1.850.262.308)	12.644.734.682
Totales 31/12/2017				25.000.000	23.979.815	25.000.000	4.795.923			11.150.000.000	(492.796.732)	10.364.458.311

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.

Dr. Ronald Parkson  
Consejero

Dr. José María  
Rodríguez  
Presidente

Dr. Rafael Echeverría  
Presidente

EXCMO. CONSEJO ADMINISTRATIVO DE EMPRESAS

15 MAR 2019

El presente es un documento que respalda el contenido de los estados financieros con acceso al plan de cuentas y sus modificaciones.

CERTIFICADO QUE ESTA FOTOCOPIA ES  
AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE

ESTELA LOCATTI DE SUSA  
Jefe de Oficina y Escribana Pública  
Firma: Nº 387  
Calle 14 de Mayo Sur y Lapacho Tel: 950-362  
Nemby - Paraguary

MERCOTEC  
REPUESTOS MULTIMARCA

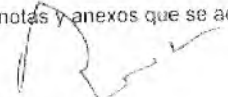
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**  
(Expresado en Guaranies)


**OTRAS INVERSIONES**

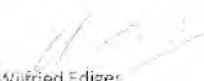
**ANEXO D**

CUENTAS	VALOR DE COSTO	AMORTIZAC.	VALOR DE COTIZACION	VALOR REGISTRADO 31/12/2018	VALOR REGISTRADO 31/12/2017
INVERSIONES CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTAL	(NO APLICABLE)				
INVERSIONES NO CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTAL					
TOTALES					

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.

  
Lic. Ronald Duerksen F.  
Contador

  
Tom Goertzen  
Síndico

  
Wilfried Ediger  
Presidente

  
C.V.S. - CONSULPHOS Y QUÍMICA S.A. DE CAPITAL ABIERTO

15 MAR 2019

El Srado de este documento certifica que estos estados financieros son verdaderos y correctos en todos los aspectos.

**CERTIFICADO QUE ESTA FOTOCOPIA ES VERDADERA Y AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE**



SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA Y FINANZAS  
REPUBLICA DEL PARAGUAY  
CALLE DE LA TRINIDAD N° 337  
ASUNCION, PARAGUAY  
TEL: 051-221-990-362

**MERCOTEC**  
REPUESTOS MULTIMARCA

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

PREVISIONES

ANEXO E

RUBROS	SALDOS AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	SALDOS AL 31/12/2018	SALDOS AL 31/12/2017
<b>DEDUCIDAS DEL ACTIVO</b>					
Previsión por Cuentas Incobrables	5.402.051.590	1.432.246.842	-	6.834.297.532	5.402.051.590
Previs. Incobrables Cheque Rechazados	940.017.396	-	-	250.000.000	940.017.396
Previsiones para Obsolescencia	250.000.000	-	-	-	250.000.000
<b>TOTAL</b>	<b>6.592.068.986</b>	<b>1.432.246.842</b>	-	<b>7.084.297.532</b>	<b>6.592.068.986</b>
<b>INCLUIDAS EN EL PASIVO</b>					
<b>TOTAL</b>					

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

Lic. Ronald Durksen F.  
Contador

Terri Goetzten  
Síndico

Wilfried Ediger  
Presidente

CARTE PATRIOTICA  
CALLE PATRIOTICA, ENTRE CALLES 15 Y 16, ASUNCION, PARAGUAY

**CERTIFICADO QUE ESTA FOTOCOPIA ES AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE**  
 LA OFICINA DE REGISTRO Y ESCRIBANIA PUBLICA  
 REG. N° 337  
 1500 Sur y Lapacho Tel: 930-352  
 Nemby - Paraguay

**MERCOTEC**  
 REPUESTOS MULTIMARCA



**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**  
(Expresado en Guaraníes)

**COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS**

ANEXO F

DETALLE	EJERCICIO AL 31/12/2018	EJERCICIO AL 31/12/2017
<b>I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS</b>		
Existencias al Comienzo del Ejercicio	47.765.983.636	45.076.042.479
Mercaderías de reventa		
Compras y Costos de Producción del Ejercicio	51.462.411.002	55.147.825.178
a) Compras		
Existencia al cierre del Ejercicio	59.098.804.129	47.765.983.636
Mercaderías de reventa		
<b>II. COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS</b>		
<b>COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS</b>	<b>55.402.356.763</b>	<b>52.457.905.021</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.

Lic. Rodolfo Querssen  
Contador

Tom Goetzen  
Síndico

CPD CONSULTORES S.A. - SUCURSAL  
15  
Oficina de B.  
Estados Financ.  
Lugar:  
Acceso Sur y Lapacho Tar. 990-352  
Nemby - Paraguay  
REG. N.º 387  
NOTARÍA Y ESP. Pública  
AUTÉNTICA DEL ORIGINAL. CONSTE.

**MERCOTE**  
REPUESTOS MULTIMARCAS

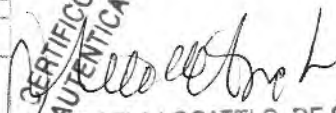
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**  
(Expresado en Guaraníes y Moneda Extranjera)

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

ANEXO 3

DETALLE	MONEDA EXTRANJERA			MONEDA LOCAL	
	CLASE	MONTO	CAMBIO VIGENTE	31/12/2018	31/12/2017
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>					
<b>DISPONIBILIDADES</b>					
Recaudaciones a Depositar	US\$	21.097,01	5.960,14	125.741.135	0
Banco Itaú S.A.	US\$	922,15	5.960,14	4.900.192	2.254.073
Banco Sudameris S.A. E.C.A.	US\$	240,81	5.960,14	1.435.261	4.573.225
Banco Atlas S.A.	US\$	1.040,42	5.960,14	6.201.049	0
<b>CLIENTES</b>					
Deudores por Ventas	US\$	8.300,00	5.960,14	49.459.162	71.423.515
<b>IMPORTACIONES EN CURSO</b>					
Mercederías en Curso	US\$	501.225,89	5.960,14	2.987.376.442	13.302.337.051
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>US\$</b>	<b>532.726,28</b>		<b>3.175.123.229</b>	<b>13.460.697.999</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>					
<b>DEUDAS COMERCIALES</b>					
Proveedores de bienes y servicios	US\$	43.586,97	5.960,14	259.819.313	301.473.859
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>US\$</b>	<b>43.586,97</b>		<b>259.819.313</b>	<b>301.473.859</b>

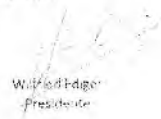
**CERTIFICADO: QUE ESTA FOTOCOPIA ES AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE**


  
**ESTELA LOCATTI DE SOSA**  
 Notaria y Escribana Pública  
 Reg. N° 337  
 Acceso Sur y Lapacho Tel: 960-352  
 Nemby - Paraguay

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

  
 Lic. Renald Colares S.  
 Contador

  
 Tania Acosta  
 Síndica

  
 Wilford Edger  
 Presidente

  
 Director General  
**5 MAR 2019**  
 En modo de ser...  
 ...

ANEXO H

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2017  
(Expresado en Guaraníes)

INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBROS	GASTOS DE COMERCIALIZACION	GASTOS DE ADMINISTRACION	GASTOS FINANCIEROS	GASTOS NO OPERATIVOS	TOTAL	
					31/12/2013	31/12/2017
Alquileres de locales, oficinas, locales de venta, locales y locales de exhibición	516.325.339	1.412.173.919	0	0	1.928.500.257	1.928.500.257
Bonificaciones	1.398.052.027	0	0	0	1.398.052.027	1.398.052.027
Contribuciones sociales	1.183.335.000	0	0	0	1.183.335.000	1.183.335.000
Regalías y honorarios por servicios recibidos	1.141.190.430	0	0	0	1.141.190.430	1.141.190.430
Gastos de publicidad y propaganda	169.508.858	0	0	0	169.508.858	169.508.858
Servicios básicos	0	264.329.983	0	0	264.329.983	264.329.983
Intereses, tasas y contribuciones	0	168.433.024	0	0	168.433.024	168.433.024
Intereses a bancos y fondos	0	0	1.612.523.514	0	1.612.523.514	1.612.523.514
Diferencia de Cambio	0	0	0	28.324.931	28.324.931	28.324.931
Depreciación de propiedades, planta y equipo	1.863.802.618	0	0	0	1.863.802.618	1.863.802.618
Gastos de liquidados	428.211.336	0	0	0	428.211.336	428.211.336
Creditos incoobrables	2.535.424.449	0	0	0	2.535.424.449	2.535.424.449
Otros gastos	1.173.653.174	2.305.719.790	57.149.715	0	3.536.522.679	3.536.522.679
<b>TOTAL ES 31/12/13</b>	<b>17.001.935.402</b>	<b>4.524.205.426</b>	<b>2.000.084.027</b>	<b>28.324.931</b>	<b>23.648.249.866</b>	<b>23.648.249.866</b>
<b>TOTALES 31/12/17</b>	<b>15.379.955.022</b>	<b>4.321.346.712</b>	<b>2.490.219.666</b>	<b>15.463.370</b>	<b>22.222.955.870</b>	<b>22.222.955.870</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

Dr. María Estela Locatelli  
Contador

Dr. Carlos  
Suárez

Dr. Edgardo  
Pérez

DR. CARLOS SUAREZ

15 MAR 2018

Acceso Sur y Lapacho Tel: 960-352  
Nemby - Paraguay

MARIA ESTELA LOCATELLI O. F. C. SUAREZ  
Notaria y Escribana Pública  
R.R. N.º 337

CERTIFICO: QUE ESTA FOTOCOPIA ES  
AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE

MERCOTEC  
REPUBLICA MULTIMARCA

*Original*  
**CERTIFICADO DE AUTENTICIDAD**  
 ESTE DOCUMENTO ES UNA FOTOCOPIA DEL ORIGINAL. CONSTE  
 NOTARIO PUBLICO LOCATI O DE SOSA  
 Notario y Escribana Pública  
 Reg. N° 337  
 Asunción y Lapacho Tel: 960-352  
 Temby - Paraguay

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

DATOS ESTADISTICOS

ANEXO I

INDICADORES OPERATIVOS	ACUMULADO AL FIN DEL PERIODO	
	31/12/2018	31/12/2017
Volumen de Ventas (miles de guaraníes)	94.141.446	89.925.175
Cantidad de Empleados y Obreros	124	126
Consumo de Energía (miles de guaraníes)	145.191	133.798
Cantidad de Sucursales (unidades físicas)	4	5

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.

*[Signature]*  
 Lic. Ronald Duerksen F.  
 Contador

*[Signature]*  
 Tami Goertzen  
 Síndico

*[Signature]*  
 Wilfried Ediger  
 Presidente

*[Signature]*  
 PUBLICIDAD Y PRESERVAZIONE COMMERCE PARAGUAY  
 15 MAR 2019  
 Este documento es una copia certificada de los  
 originales y debe ser utilizado con el mismo destino  
 que los originales mencionados.

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**  
(Expresado en Guaranies)

**INDICES ECONOMICOS - FINANCIEROS**

ANEXO J

INDICADORES OPERATIVOS	ACUMULADO AL FIN DEL PERIODO	
	31/12/2018	31/12/2017
LIQUIDEZ (1)	16,51	4,81
ENDEUDAMIENTO (2)	0,18	0,27
RENTABILIDAD (3)	0,15	0,17

1) Activo Corriente	94.985.972.100	16,51
Pasivo Corriente	5.751.575.372	
2) Total del Pasivo	20.654.149.390	0,18
Patrimonio Neto	115.057.176.381	
3) Resultado antes del Impuesto a la Renta	15.545.419.385	0,15
Patrimonio Neto Excluido el Resultado del Ejerc.	101.994.755.156	

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.

Lic. Ronald Duerksen  
Contador

Lic. Edgier  
Síndico

Wilfrid Ediger  
Presidente

**CERTIFICACION DE ESTE FOTOCOPIA E ORIGINAL CONSTE**  
APRA ESTELA M. CADANO DE SOSA  
Notaria Pública  
Acción y Lapacho Tel: 990-352  
Wernby - Paraguay

**15 MAR 2019**  
SE  
15 MAR 2019

Regresar al Inicio

**Mercotec S.A.E**

Deuda Financiera según Informe del Estado

Fecha del Informe: 31-dic-18  
 Tipo de Cambio: 5.960,94

**PASIVO CORRIENTE**

N°	Institución	Tipo	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Importe Comercializado en S.	Importe en U.S.	Garantía	Situación de Pago
1	Banco Regional	Préstamo Banc	2/11/2017	1/11/2019	1.030.000.000	1.030.000.000	Ninguna	vigente
2	Banco Regional	Intereses Banc	2/11/2017	1/11/2019	77.326.028	77.326.028	Ninguna	vigente
3	Banco Regional	Int. no devengados	2/11/2017	2/11/2019	-43.371.124	-43.371.124	Ninguna	vigente
4	Banco Itaú	Préstamo Banc	14/05/2017	05/05/2019	1.000.000.000	1.000.000.000	Ninguna	vigente
5	Banco Itaú	Intereses Banc	14/05/2017	05/05/2019	30.821.020	30.821.020	Ninguna	vigente
6	Banco Itaú	Int. no devengados	14/05/2017	05/05/2019	-26.506.851	-26.506.851	Ninguna	vigente
7	Banco Famiar	Préstamo Banc	17/03/2018	08/03/2019	1.027.296.000	1.027.296.000	Ninguna	vigente
8	Banco Famiar	Intereses Banc	17/03/2018	08/03/2019	7.619.844	7.619.844	Ninguna	vigente
9	Banco Famiar	Int. no devengados	17/03/2018	08/03/2019	-5.670.371	-5.670.371	Ninguna	vigente
10	Banco Famiar	Préstamo Banc	30/04/2018	30/04/2019	682.866.239	682.866.239	Ninguna	vigente
11	Banco Famiar	Intereses Banc	30/04/2018	30/04/2019	6.702.299	6.702.299	Ninguna	vigente
12	Banco Famiar	Int. no devengados	30/04/2018	30/04/2019	-6.666.303	-6.666.303	Ninguna	vigente
13	Banco Famiar	Préstamo Banc	27/08/2018	16/08/2019	1.129.525.040	1.129.525.040	Ninguna	vigente
14	Banco Famiar	Intereses Banc	27/08/2018	16/08/2019	30.172.265	30.172.265	Ninguna	vigente
15	Banco Famiar	Int. no devengados	27/08/2018	16/08/2019	-27.758.484	-27.758.484	Ninguna	vigente
<b>TOTALES</b>					<b>4.564.050.064</b>	<b>4.564.050.064</b>	<b>0</b>	

**PASIVO NO CORRIENTE**

N°	Institución	Tipo	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Importe Comercializado en S.	Importe en U.S.	Garantía	Situación de Pago
1	Banco Regional	Préstamo Banc	25/07/2013	07/09/2023	16.480.000.000	16.480.000.000	Hipotecaria	vigente
2	Banco Regional	Intereses Banc	25/07/2013	07/09/2023	1.523.587.675	1.523.587.675	Hipotecaria	vigente
3	Banco Regional	Int. no devengados	25/07/2013	07/09/2023	-1.386.799.082	-1.386.799.082	Hipotecaria	vigente
4	Banco Regional	Int. no devengados	25/07/2013	07/09/2023	-139.142.466	-139.142.466	Hipotecaria	vigente
5	Banco Regional	Préstamo Banc	19/02/2010	09/02/2020	163.333.330	163.333.330	Ninguna	vigente
6	Banco Regional	Intereses Banc	19/02/2010	09/02/2020	19.633.662	19.633.662	Ninguna	vigente
7	Banco Regional	Int. no devengados	19/02/2010	09/02/2020	-19.269.689	-19.269.689	Ninguna	vigente
8	Banco Itaú	Préstamo Banc	16/07/2018	08/07/2021	1.303.664.056	1.303.664.056	Ninguna	vigente
9	Banco Itaú	Intereses Banc	16/07/2018	08/07/2021	67.872.568	67.872.568	Ninguna	vigente
10	Banco Itaú	Int. no devengados	16/07/2018	08/07/2021	-64.311.101	-64.311.101	Ninguna	vigente
11	Banco Itaú	Préstamo Banc	10/03/2018	09/03/2020	640.969.655	640.969.655	Ninguna	vigente
12	Banco Itaú	Intereses Banc	10/03/2018	09/03/2020	29.009.069	29.009.069	Ninguna	vigente
13	Banco Itaú	Int. no devengados	10/03/2018	09/03/2020	-26.045.783	-26.045.783	Ninguna	vigente
14	Banco Itaú	Préstamo Banc	09/11/2018	26/10/2020	2.403.010.576	2.403.010.576	Ninguna	vigente
15	Banco Itaú	Intereses Banc	09/11/2018	26/10/2020	181.730.109	181.730.109	Ninguna	vigente
16	Banco Itaú	Int. no devengados	09/11/2018	26/10/2020	-170.373.416	-170.373.416	Ninguna	vigente
17	Banco Famiar	Préstamo Banc	05/07/2018	04/07/2021	2.020.085.650	2.020.085.650	Ninguna	vigente
18	Banco Famiar	Intereses Banc	05/07/2018	04/07/2021	112.889.556	112.889.556	Ninguna	vigente
19	Banco Famiar	Int. no devengados	05/07/2018	04/07/2021	-102.030.908	-102.030.908	Ninguna	vigente
20	Banco Itaú	Préstamo Banc	20/09/2018	20/09/2020	1.536.751.417	1.536.751.417	Ninguna	vigente
21	Banco Itaú	Intereses Banc	20/09/2018	20/09/2020	83.425.055	83.425.055	Ninguna	vigente
22	Banco Itaú	Int. no devengados	20/09/2018	20/09/2020	-80.357.749	-80.357.749	Ninguna	vigente
<b>TOTALES</b>					<b>14.902.674.018</b>	<b>14.902.674.018</b>	<b>0.00</b>	

\* OBS: Los pasivos reflejados en el presente informe corresponden a pasivos vigentes al corte correspondiente.

CERTIFICADO QUE ESTA FOTOCOPIA ES AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE.

  
**ESTELA LOCATTI O DE SOSA**  
 Secretaria y Escribana Pública  
 Reg. N° 337  
 Proceso Sur y Lapacho Tel: 960-357  
 Nemby, Paraguay

7  
  
**FRAN GOERTZEN**

Regresar al índice

**Mercotec S.A.E.**

? Datos Generales según Informe del Síndico

Fecha del Informe: 31 dic-18  
 Tipo de Cambio: 9.960,94

**PASIVO CORRIENTE**

N°	Acreedor	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Contado en G	en US\$		
1	Año S.A.	Local	19/12/2018	18/01/2019	986.853	986.853	Ninguna	Vigente
2	Ambiental S.A.	Local	03/12/2018	02/01/2019	664.500	664.500	Ninguna	Vigente
3	Ause	Local	28/12/2018	05/01/2019	15.421.640	15.421.640	Ninguna	Vigente
4	Asepasa	Local	15/09/2018	27/01/2019	2.776.904	2.776.904	Ninguna	Vigente
5	Audoc Ltda	Local	26/12/2018	09/01/2019	1.315.000	1.315.000	Ninguna	Vigente
6	Banco S.A.	Local	16/12/2018	17/01/2019	727.335	727.335	Ninguna	Vigente
7	Chacras S.A.E.	Local	11/12/2018	10/01/2019	99.450	99.450	Ninguna	Vigente
8	Christina Trubiano	Local	28/12/2018	05/01/2019	770.000	770.000	Ninguna	Vigente
9	Virgilio Martínez	Local	26/12/2018	25/01/2019	1.000.000	1.000.000	Ninguna	Vigente
10	Ledig S.A.	Local	12/12/2018	11/01/2019	1.750.000	1.750.000	Ninguna	Vigente
11	Topaco S.A.	Local	18/12/2018	05/01/2019	427.161	427.161	Ninguna	Vigente
12	Juanita Aguado	Local	06/12/2018	05/01/2019	399.000	399.000	Ninguna	Vigente
13	El Impresor S.R.L.	Local	13/12/2018	12/01/2019	3.530.000	3.530.000	Ninguna	Vigente
14	Equifax Paraguay S.A.	Local	12/12/2018	05/01/2019	709.429	709.429	Ninguna	Vigente
15	Flexip	Local	21/12/2018	05/01/2019	406.600	406.600	Ninguna	Vigente
16	Háben Avellanades S.A.	Local	29/12/2018	11/01/2019	176.622	176.622	Ninguna	Vigente
17	Gráfica Gisero S.R.L.	Local	08/12/2018	02/01/2019	2.376.000	2.376.000	Ninguna	Vigente
18	Impar Sesge S.A.	Local	03/12/2018	02/01/2019	810.000	810.000	Ninguna	Vigente
19	Impresoras 2000 S.R.L.	Local	11/12/2018	10/01/2019	242.000	242.000	Ninguna	Vigente
20	Indaco S.R.L.	Local	26/12/2018	25/01/2019	2.210.307	2.210.307	Ninguna	Vigente
21	Inverto S.A.L.C.A.	Local	27/12/2018	31/02/2019	37.097.744	37.097.744	Ninguna	Vigente
22	Junia de Saneamiento Nemby	Local	19/12/2018	04/01/2019	35.700	35.700	Ninguna	Vigente
23	La Ruta S.A.	Local	19/12/2018	04/01/2019	400.000	400.000	Ninguna	Vigente
24	Librería y Papelería Nova S.A.	Local	19/12/2018	18/01/2019	217.300	217.300	Ninguna	Vigente
25	Luminofonia S.A.	Local	06/12/2018	05/01/2019	1.680.119	1.680.119	Ninguna	Vigente
26	Madre Paraguay S.A.	Local	30/12/2018	31/10/2019	121.888.947	121.888.947	Ninguna	Vigente
27	Núcleo S.A.	Local	23/12/2018	14/01/2019	2.469.030	2.469.030	Ninguna	Vigente
28	Ocean Logística S.H.L.	Local	20/12/2018	27/01/2019	7.800.000	7.800.000	Ninguna	Vigente
29	Pulsar S.A.	Local	05/12/2018	04/01/2019	50.000	50.000	Ninguna	Vigente
30	Ruente Siguiente Faltas	Local	25/12/2018	25/01/2019	3.035.331	3.035.331	Ninguna	Vigente
31	Ríos Requejos S.A.	Local	27/12/2018	25/01/2019	660.650	660.650	Ninguna	Vigente
32	Salma Hita	Local	03/12/2018	02/01/2019	82.500	82.500	Ninguna	Vigente
33	Sanzor Seguros	Local	28/05/2018	27/05/2019	4.829.252	4.829.252	Ninguna	Vigente
34	Sonar S.R.L.	Local	17/12/2018	16/01/2019	320.000	320.000	Ninguna	Vigente
35	Sra. Inés María Jara S.A.	Local	27/12/2018	26/01/2019	2.670.000	2.670.000	Ninguna	Vigente
36	Srv. Gestión Company S.A.L.U.	Local	08/12/2018	03/01/2019	7.259.724	7.259.724	Ninguna	Vigente
37	Sivia Vejarquez	Local	14/12/2018	13/01/2019	150.000	150.000	Ninguna	Vigente
38	Telcel S.A.	Local	13/12/2018	12/01/2019	21.217.279	21.217.279	Ninguna	Vigente
39	Thalysar S.R.L.	Local	05/12/2018	05/01/2019	211.000	211.000	Ninguna	Vigente
40	Venado Giménez	Local	08/12/2018	07/01/2019	1.000.000	1.000.000	Ninguna	Vigente
41	Gustavo Chaves	Local	28/12/2018	27/01/2019	1.750.000	1.750.000	Ninguna	Vigente
42	Boom Mobile S.A.	Local	26/12/2018	25/01/2019	583.555	583.555	153.00	Ninguna
43	ITHL S.R.L.	Local	19/12/2018	18/01/2019	31.799.995	31.799.995	5.315.53	Ninguna
44	Dicam Informática S.R.L.	Local	29/12/2018	27/01/2019	195.347.217	195.347.217	32.111.21	Ninguna
45	Udán S.R.	Local	14/12/2018	13/01/2019	6.603.036	6.603.036	1.112.76	Ninguna
46	Seg-pax SA	Local	20/12/2018	19/01/2019	1.710.790	1.710.790	207.00	Ninguna
47	Transportes Polibans S.A.	Local	09/12/2018	02/01/2019	23.434.720	23.434.720	3.671.38	Ninguna
<b>TOTALES</b>					<b>511.456.690</b>	<b>511.456.690</b>	<b>13.586,97</b>	

**PASIVO NO CORRIENTE**

N°	Acreedor	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Contado en G	en US\$		
<b>TOTALES</b>					<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	

(\*) OBS: los nuevos señalados con asterisco (\*) constituyen deudas preferentes o privilegiadas al cierre del correspondiente

  
**AFILIADO DEL LOCATORIO DE SOSA**  
**Notaría de Escribana Pública**  
 Reg. N° 337  
 Asunción y Lapacho Tel: 960-352  
 Nemby - Paraguay  
**CERTIFICADO QUE ESTA FOTOCOPIA ES AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE**

  
**JIMMY GUERRERO**

Regresar al índice

**Mercotec S.A.E.**

3. Deudas Sociales e Impositivas según Informe del Síndico

Fecha del Informe: 31-dic-18

Tipo de Cambio: 5.960,94

**PASIVO CORRIENTE**

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G	(en USD)		
1	Ret. IVA a Pagar	Fiscal	31/12/2018	07/01/2019	22.039.658	22.039.658	0,00 Ninguna	Vigente
2	Ret. IRenta a Pagar	Fiscal			0	0	0,00 Ninguna	Vigente
3	Impuesto al Valor Agregado	Fiscal			0	0	0,00 Ninguna	Vigente
4	Impuesto a la Renta	Fiscal			0	0	0,00 Ninguna	Vigente
5	IPS a Pagar	Social	31/12/2018	14/01/2019	142.098.516	142.098.516	0,00 Ninguna	Vigente
6	Donaciones	Provisión			0	0	0,00 Ninguna	Vigente
7	Impuesto a la Renta	Provisión			0	0	0,00 Ninguna	Vigente
8	Otros devengados a Pagar	Provisión			0	0	0,00 Ninguna	Vigente
9	Otros viajes al exterior	Provisión			0	0	0,00 Ninguna	Vigente
10	Aguinaldo	Provisión			0	0	0,00 Ninguna	Vigente
11	Indemnizaciones a Pagar	Provisión			0	0	0,00 Ninguna	Vigente
<b>TOTALES</b>					<b>164.136.174</b>	<b>164.136.174</b>	<b>0,00</b>	

**PASIVO NO CORRIENTE**

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G	(en USD)		
1					0			
2					0			
					0			
<b>TOTALES</b>					<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	

(\*)OBS: Las deudas señaladas con asteriscos constituyen deudas preferentes o privilegiadas al corte correspondiente

*Manuel A. ...*  
**CERTIFICADO AUTÉNTICO**  
**DE ESTA FOTOCOPIA ORIGINAL. CONSTE**  
**DE LA LOCATORIO DE SOSA**  
**y Escribana Pública**  
Reg. N° 337  
Sur y Lapacho Tel: 960-352  
Nemby - Paraguay

*Juan ...*  
**COLEGIO**



Regresar al Índice

Mercotec S.A.E.

4. Otros Pasivos según Informe del Síndico

Fecha del Informe: 31-dic-18

Tipo de Cambio: 5.960,94

#### PASIVO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G	(en US\$)		
1	Dividendos	Accionaria			0	0	Ninguna	Vigente
2	Fluctuación de Mon Ext	Provisión			0	0	Ninguna	Vigente
TOTALÉS					0	0	0,00	

#### PASIVO NO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G	(en US\$)		
1					0			
2					0			
TOTALÉS					0	0	0,00	

(\*)OBS.: Las deudas señaladas con asteriscos constituyen deudas preferentes a privilegiadas al corte correspondiente

CERTIFICADO QUE ESTA FOTOCOPIA ES  
AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE

ESTELA LOCATTI DE SOSA  
Notaria y Escribana Pública  
Reg. N° 337  
Acceso Sur y Lapacho Tel: 980-352  
Ñemby - Paraguay

Jany  
ESTELA LOCATTI DE SOSA

Reporte de deuda

Mercotec S.A.E.

5 - Deudas bancarias

Fecha del informe: 31 dic 18

Tipo de Cambio: 5.960,94

PASIVO CORRIENTE

N°	Institución	Tipo	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G	(en G)		
1	Bono 2018 Serie 5	Capital	08/07/2018	12/07/2018	0	0	Ninguna	Vigente
2	Bono 2018 Serie 5	Interés Bonos	08/07/2018	12/07/2018	0	0	Ninguna	Vigente
3	Bono 2018 Serie 5	int. no devengados	08/07/2018	12/07/2018	0	0	Ninguna	Vigente
TOTALES					0	0	0,00	

PASIVO NO CORRIENTE

N°	Institución	Tipo	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G	(en G)		
1								
2								
3								
TOTALES					0	0	0,00	

(\*) OBS. Las deudas señaladas con asteriscos constituyen deudas preferentes o privilegiadas al corte mencionado.

CERTIFICO QUE ESTA FOTOCOPIA ES AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE

*[Firma]*

ESTELA LOCATIÑO DE SOSA  
Notaria y Escribana Pública  
Reg. N° 337  
Acceso Sur y Lapacho Tel: 950-352  
Nemby - Paraguay

*[Firma]*

ESTELA LOCATIÑO DE SOSA

Regresar al Inicio

Mercotec S.A.E.

0 Total Pasivo Corriente Total Pasivo No Corriente Total Pasivo

Fecha del Informe:

31 dic 18

Tipo de Cambio:

5.960,94

### TOTAL PASIVO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Constitución en C. (en C.)	Importe (en USD)		
1	Deudas financieras según Informe del Síndico	Prestamos Local	31/12/2018	12/11/2019	4.994.090.094	4.994.090.094	0,00	-
2	Deudas Comerciales según Informe del Síndico		31/12/2018	31/01/2019	511.466.650	511.466.650	40.886,87	-
3	Deudas Sociales e impositivas según Informe del Síndico	Provision	31/12/2018	14/01/2019	184.136.174	184.136.174	0,00	-
4	Otros Pasivos según Informe del Síndico	Provision	31/12/2018		0	0	0,00	-
5	Deudas tributarias según Informe del Síndico	Ourschi	31/12/2018		0	0	0,00	-
TOTAL ES					5.689.692.928	5.689.692.928	40.886,87	

### TOTAL PASIVO NO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Constitución en C. (en C.)	Importe (en USD)		
1	Deudas financieras según Informe del Síndico	Prestamos Bankap	31/12/2018	07/09/2023	14.902.574.018	14.902.574.018	0	-
2	Deudas tributarias según Informe del Síndico				0	0	0	-
TOTAL ES					14.902.574.018	14.902.574.018	0,00	

### TOTAL PASIVO

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Constitución en C. (en C.)	Importe (en USD)		
1	TOTAL PASIVO CORRIENTE		31/12/2018	12/11/2019	5.689.692.928	5.689.692.928	40.886,87	-
2	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		31/12/2018	07/09/2023	14.902.574.018	14.902.574.018	0,00	-
TOTAL ES					20.592.266.946	20.592.266.946	40.886,87	

\*OBS.: Las deudas señaladas en este informe corresponden a deudas preferentes o privilegiadas al corte correspondiente.

CERTIFICADO QUE ESTA FOTOCOPIA ES AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE.

ACQUILINA TELOCATTI O. DE SOSA  
Abogada y Escribana Pública  
Reg. N° 337  
Cecilio Acosta Sur y Lapacho Tel: 960-357  
Nemby - Paraguay

Jenny  
ABOGADA

MERCOTEC S.A.E.

CERTIFICO: QUE ESTA FOTOCOPIA ES  
AUTENTICA DEL ORIGINAL. CONSTE.  
Escritorio de Notaría y Escribanía Pública  
Reg. N° 337  
Acceso Sur y Lapacho Tel: 990-357  
Ñemby - Paraguay

Informe del Síndico correspondiente al período del 01/01/2018 al 31/12/2018

Asunción, 11 de Marzo de 2019.-

A los Directores de Mercotec S.A.E.

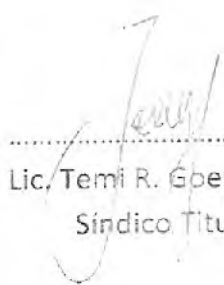
Estimados Señores:

En mi carácter de SINDICO TITULAR he fiscalizado la dirección y administración de MERCOTEC S.A.E., durante el período del 01 de Enero de 2018 al 31 de Diciembre de 2018.

Al efecto, analice conceptualmente el BALANCE GENERAL, y el ESTADO DE RESULTADOS, al 31 de Diciembre de 2018.

Por lo así expuesto, en mi opinión los estados contables están presentados conforme a las normas vigentes y la actuación del Directorio se ajustó a la ley y a los estatutos sociales.

Atentamente,

  
.....  
Lic. Temi R. Goertzen K.  
Síndico Titular

## DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores  
 Presidente y Miembros del Directorio  
**MERCOTEC S.A.E.**  
 Nemby, Paraguay

FOTOCOPIA EX  
 AUTENTICA  
 MERCOTEC S.A.E.

*[Firma]*  
**LA LOCATTI O DE SOSA**  
 Notaria y Escribana Pública  
 Reg. N° 337  
 Acceso Sur y Lapacho Tel: 930-352  
 Nemby - Paraguay

### Dictamen sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **MERCOTEC S.A.E.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los estados de resultados, de variación de patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

### Responsabilidad de la administración por los estados financieros

2. La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con los reglamentos dictados por la Comisión Nacional de Valores y, en los aspectos no reglamentados, con principios contables generalmente aceptados en Paraguay, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

### Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestras auditorías.

### Alcance

4. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, adoptadas por la Comisión Nacional de Valores por Resolución CG 22/16. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencias de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de la entidad de los estados financieros, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración de la Sociedad, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

### Opinión

5. En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, respecto de todo lo importante, la posición financiera de **MERCOTEC S.A.E.** al 31 de diciembre de 2018 y 2017, y de su desempeño financiero, la variación de su patrimonio neto y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con los reglamentos dictados por la Comisión Nacional de Valores y, en los aspectos no reglamentados, con principios contables generalmente aceptados en Paraguay.

*[Firma]*  
**Osana Pavón, Srta.**  
 Contadora y Contadores de Empleados  
 y Contador Público y M. T. S. M.  
 Contadora Pública del Paraguay

## Informe sobre otros requisitos legales y normas reguladoras

6. En cumplimiento de disposiciones legales vigentes y en aplicación de los lineamientos establecidos en la Declaración de Práctica de Auditoría – DPA – 1020 (R) del Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, informamos lo siguiente:

- a) **MERCOTEC S.A.E.** mantiene sus registros de acuerdo con lo establecido en la Ley N° 125/94 - Ley N° 2421/04 y sus reglamentaciones.
- b) A la fecha del presente informe y considerando los límites de materialidad establecidos, la Entidad ha cumplido con los pagos y/o ha provisionado sus obligaciones impositivas relacionadas con el año finalizado el 31 de diciembre de 2018.
- c) Se ha dado cumplimiento a lo establecido en las Resolución General N° 20/08 y sus modificaciones, de la Subsecretaría de Estado de Tributación, que reglamentan el artículo 33 de la Ley N° 2421/04, no habiendo aspectos materiales impositivos que mencionar.

Asunción, Paraguay  
16 de marzo de 2019

**CYCE - CONSULTORES Y CONTADORES DE EMPRESAS**

Dr. Angel Devaca Pavón, Socio  
Matrícula Profesional N° 1 Tipo "A"  
Registro de Firmas Profesionales N° 1  
Consejo de Contadores Públicos del Paraguay

*[Firma manuscrita]*  
AUTENTICO QUE ESTA FOTOCOPIA ES ORIGINAL. CONSTE  
ARMANDO LOCATTI DE SOSA  
Notario Público  
Reg. N° 337  
Asunción y Lapacho Tel: 960-352  
Nemby - Paraguay