

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

ACTIVO		Guaraníes		PASIVO		Guaraníes	
DISPONIBLE			16,212,688,421	OBLIGACIONES DIVERSAS		551,744,004	
CAJA VISTA		15,124,513,944		OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA	443,061,441		
CAJA	15,124,513,944			ACREEDORES FISCALES	9,855,786		
INSTITUCIONES FINANCIERAS		1,072,364,284		ACREEDORES SOCIALES	58,350,192		
BANCOS OFICIALES DEL PAÍS	0			DIVIDENDOS A PAGAR	-		
BANCOS PRIVADOS DEL PAÍS	984,390,290			OTRAS OBLIGACIONES DIVERSAS	40,476,585		
ENTIDADES DE CRÉDITO NO BANCARIAS	87,973,994			PROVISIONES Y PREVISIONES		83,079,805	
OTROS DOCUMENTOS PARA COMPENSAR		15,810,193		PROVISIONES	83,079,805		
CASAS DE CAMBIOS	15,810,193			TOTAL DE PASIVO		634,823,809	
CREDITOS DIVERSOS RESIDENTES		91,499,958	91,499,958	PATRIMONIO			
CRÉDITOS DIVERSOS	91,499,958			CAPITAL INTEGRADO		10,000,000,000	
CREDITOS VENCIDOS P/INTERM. FINANC.			0	APORTES NO CAPITALIZADOS		0	
SECTOR NO FINANCIERO		0		AJUSTES AL PATRIMONIO		718,781,337	
BIENES DE USO			838,747,975	RESERVAS		3,018,377,001	
PROPIOS		838,747,975		RESULTADOS DEL EJERCICIO		2,832,957,467	
CARGOS DIFERIDOS			62,003,260	RESULTADOS ACUMULADOS		0	
MEJORAS EN PROP.DE TERCEROS		62,003,260		TOTAL DE PATRIMONIO		16,570,115,805	
TOTAL DE ACTIVO			17,204,939,614	TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO		17,204,939,614	

CUENTAS DE CONTINGENCIAS, ORDEN Y FIDEICOMISOS	Gs.	15,418,262,097
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN	Gs.	15,418,262,097

PERDIDAS	Guaraníes	GANANCIAS	Guaraníes
PERDIDAS POR VALUACIÓN	3,451,467,906	GANANCIAS POR VALUACIÓN	19,582,239,006
PERDIDAS POR INCOBRABILIDAD	0	DESAFECTACION DE PREVISIONES	0
PERDIDAS POR SERVICIOS	5,899,966	GANANCIAS POR SERVICIOS	670,252,471
OTRAS PERDIDAS OPERATIVAS	8,027,525,377	OTRAS GANANCIAS OPERATIVAS	0
PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	0	GANANCIAS EXTRAORDINARIAS	138,979
PERDIDAS OPERATIVAS POR CAMBIO Y ARBITRAJE	10,880,155,662	GANANCIAS OPERATIVAS POR CAMBIO Y ARBITRAJE	4,945,375,922
RESULTADO DEL EJERCICIO	2,832,957,467		
TOTAL	25,198,006,378	TOTAL	25,198,006,378

DIRECTORIO

DIRECTOR-PRESIDENTE	: Sr. CESAR GUILLERMO VERA SUBELDIA
DIRECTOR-VICEPRESIDENTE	: Abog. MARY ALICE VALDEZ GONZALEZ
DIRECTOR TITULAR	: Lic. LAURA MABEL ARREDONDO LUGO

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
A) CONSIDERACION POR LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS

Los Estados Financieros de Norte Cambios SAECA del ejercicio 2019 serán considerados por la asamblea ordinaria de accionistas 2020, dentro del plazo establecido en los estatutos sociales y el artículo 1079 del código civil.

B) INFORMACION BASICA SOBRE LA ENTIDAD FINANCIERA
b.1) Naturaleza Jurídica

Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto, autorizada por la Res. N° 6 Acta n° 25 de fecha 15 de junio de 2007.-

b.2) Base de preparación de los Estados Contables

Los estados contables expuestos han sido formulados según resolución N° 723/95, del Banco Central del Paraguay, siguiendo instrucciones y normas contables. En General los registros son mantenidos al costo histórico, salvo las cuentas de Bienes de Uso, las que se exponen a valores actualizados, para reflejar así los efectos de las variaciones, en el poder adquisitivo de la moneda nacional.

b.3) Sucursales en el Exterior

La entidad no cuenta con sucursales en el Exterior.

b.4) Participación con otras Sociedades

La entidad no tiene participación con otras sociedades.

b.5) Composición del capital y características de las acciones

Capital social : Gs. 10.000.000.000
Capital Integradado : Gs. 10.000.000.000

b.6) Nomina de la Dirección y el Personal Superior

Presidente : Sr. Cesar Guillermo Vera Subeldia
Vice Presidente: Abog. Mary Alice Valdez González
Director Titular: Lic. Laura Mabel Arredondo Lugo
Sindico Titular : C.P. Daisy Alicia Benites Martinez

C) INFORMACION REFERENTE A LOS ACTIVOS Y PASIVOS
c.1) Valuación de la moneda extranjera

Moneda	Cantidad	Unidad	Valor
Dólar Americano	6,453.14	Real	1,597.67
Yen Japonés	59.22	Peso Argentino	107.83
Libra Esterlina	8,485.23	Peso Colombiano	1.97
Franco Suizo	6,661.65	Peso Uruguayo	173.71
Dólar Canadiense	4,938.50	Peso Boliviano	940.69
Euro	7,228.81	Peso Chileno	8.60

c.2) Posición en Moneda extranjera

Concepto	Importe arbitr. a Dolares USA	Importe Equiv. en Guaraníes
Activos totales en Mon.Extranj.	2,060,587.18	13,297,257,568
Pasivos totales en Mon Extranj.	0.00	0
Posición comprada en M/E	2,060,587.18	13,297,257,568

MONEDA	POSICION		Arbitrada a Dolares
	Comprada	Vendida	
USD Efectivo	8,258,082,356	0	1,279,699.86
Peso Argentino Efectivo	93,842,939	0	14,542.21
Real Efectivo	4,173,077,547	0	646,673.95
Otros	456,623,325	315,631,401	70,759.87
TOTAL	12,981,626,167	315,631,401	2,060,587.18

c.3) Valores Públicos

La entidad no posee inversiones en valores Públicos.

c.4) Activos y Pasivos con cláusulas de reajuste

No existen Activos y Pasivos con cláusulas de reajuste

c.5) Cartera de Créditos

No posee.

c.6) Previsiones sobre riesgos directos y contingentes.

No existen provisiones sobre riesgos directos y contingentes

c.7) Inversiones

La entidad no posee Inversiones

c.8) Bienes de Uso

Los bienes de uso se exponen por su costo revaluado, de acuerdo con la variación de índice de precios al consumo, deducidas las depreciaciones acumuladas sobre la base de las tasas determinadas la Ley 125/91, y su modificatoria, la Ley 2421/04

Concepto	Tasa de deprec. en% A.	valor de costo revaluado	Depreciación Acumulada	Valor Contable
Muebles y útiles	10%	1,361,743,384	-1,192,957,641	168,785,743
Maquinas y equipos	10%	1,686,458,048	-1,354,811,964	331,646,084
Equip.de comp.	20%	2,275,408,738	-1,937,092,590	338,316,148
Total		5,323,610,170	-4,484,862,195	838,747,975

c.9) Cargos Diferidos

Concepto	Saldo neto inicial	aumentos	Amortizaciones	Saldo neto final
Mejoras en Inst. en inmuebles arrendados	30,691,316	54,091,691	22,779,748	62,003,259
Total	30,691,316	54,091,691	22,779,748	62,003,259

c.10) Pasivos Subordinados

No existen pasivos subordinados.

c.11) No existen limitaciones a la libre disponibilidad de los Activos o del Patrimonio, ni cualquier restricción al derecho de propiedad.

c.12) No existen garantías otorgadas respecto a pasivos.

c.13) Distribución de créditos y obligaciones por intermediación financiera Según sus vencimientos.

La Entidad no otorga créditos, por consiguiente carece de obligaciones por intermediación financiera.

c.14) La entidad no posee cartera de clientes.

c.15) La Entidad no posee créditos y contingencias con personas y empresas vinculadas.

D) PATRIMONIO
D.1 Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Correspondiente al ejercicio económico inicial finalizado el 31/12/2019 (Expresado en Guaraníes)

Concepto	saldo al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminución	Saldo al cierre del ejercicio
Capital Integradado	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000
Aportes no Capitalizados	0	0	0	0
Ajustes al Patrimonio Res. Revaluó	690,103,358	28,677,979	0	718,781,337
Reserva Legal	2,574,941,982	443,435,019	0	3,018,377,001
Resultados Acumulados	0	0	0	0
Utilidad del Ejercicio	1,982,722,250	2,832,957,467	-1,982,722,250	2,832,957,467
Para Reserva lega	0	0	443,435,019	0
Aporte por aumento de capital	0	0	0	0
Dividendos a pagar	0	0	1,539,287,231	0
Total	15,247,767,590	3,305,070,465	-1,982,722,250	16,570,115,805

E) INFORMACION REFERENTE A LAS CONTINGENCIAS

e.1) Líneas de créditos

No aplicable.

F) INFORMACION REFERENTE A LOS RESULTADOS

f.1) Reconocimiento de las ganancias y pérdidas

Para en reconocimiento de las ganancias y las pérdidas se ha aplicado el principio Contable de lo devengado.

f.2) Diferencia de cambio de moneda extranjera

Concepto	Importe en Gs.
Ganancia por valuación de Activos y Pasivos Financieros en M/E.	19,582,239,006
Perdidas por Valuación de Activos y Pasivos Financieros en M/E.	-3,451,467,906
Diferencia de cambio neto sobre Activos y Pasivos en M/E.	16,130,771,100
Diferencia de cambio neto sobre el total de activos y pasivos en M/E.	16,130,771,100

G) HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO

No existen hechos significativos que alteren o modifiquen los estados contables, posteriores al cierre del ejercicio.

H) EFECTOS INFLACIONARIOS

No se ha aplicado procedimiento alguno de ajuste por inflación.

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 (EXPRESADO EN GUARANIES)

31/12/2019

Flujo de efectivo por actividades operativas	
Efectivo recibido en operaciones de cambios	24,527,614,928
Otros ingreso operativos	670,391,450
Efectivo generado (usado) por otras actividades	0
Efectivo pagado en concepto de:	
Gastos financieros	-14,331,623,568
Gastos Operativos	-7,750,377,334
Resultado en operaciones antes de los cambios de activos operativos	3,116,005,476
(Aumento) Disminución de activos operativos	
Instituciones Financieras - Vista	-5,466,924
Créditos Vigentes S.F.	-810,193
Créditos Vencidos p/ Interm Financ.	6,254,640
Créditos diversos	72,273,055
(Aumento) Disminución de pasivos operativos	
Giros y transferencias a pagar	296,425,598
Obligaciones diversas	-3,931,387
Provisiones y provisiones	37,299,000
Impuesto a la Renta	-38,065,694
Efectivo neto usado por actividades operativas	3,479,983,571
Flujo de efectivo por actividades de inversión	
Adquisición de bienes de uso	-211,520,316
Cargos Diferidos	-54,091,692
Aporte para aumento de Capital	0
Pago de dividendos	-1,539,287,231
Efectivo neto usado por actividades de inversión	1,675,084,332
Aumento neto de efectivo y sus equivalentes	1,675,084,332
Efectivo y sus equivalentes al principio del periodo	13,449,429,612
Efectivo y sus equivalentes al final del periodo	15,124,513,944

INFORME DEL SÍNDICO

Señores Accionistas de
NORTE CAMBIOS SAECA
Carlos Antonio López c/ Carlos Domínguez
Pedro Juan Caballero, Paraguay

En mi carácter de Síndico de NORTE CAMBIOS SAECA, de acuerdo con lo dispuesto por el Art. 1124 del código Civil y el art 17 del Estatuto Social, he examinado los documentos detallados en el párrafo I siguiente. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Mi responsabilidad es informar sobre dichos documentos basados en el trabajo que se menciona en el párrafo II.

I-DOCUMENTOS EXAMINADOS

- a) Estados de Situación Patrimonial al 31 de diciembre de 2019

II- ALCANCE DEL EXAMEN

Mi examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar mi tarea profesional sobre los documentos detallados en el ítems a) del párrafo I, he examinado, sobre base selectiva, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados contables. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados.

Dado que no es responsabilidad del síndico efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Considero que mi trabajo me brinda una base razonable para fundamentar mi informe.

III- DICTAMEN

- a) Basado en el examen realizado, con el alcance descrito en el párrafo II, en mi opinión, los Estados Contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de NORTE CAMBIOS SAECA al 31 de diciembre de 2019 terminado en esa fecha, de acuerdo a las normas contables profesionales.

Pedro Juan Caballero, 06 de enero de 2020

C.P. DAISY ALICIA BENITES MARTINEZ
Síndico Titular



ANEXO I – INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

RES. CNV N° 1257 /10 Acta N° 21 /10 Asunción, 26 de febrero de 2010

Correspondiente a diciembre de 2019.

A) PARTE VINCULADAS O RELACIONADAS. Art. 34 de la Ley 1284/98

A las personas con derecho a voto que controlen al menos el diez por ciento del capital de las mismas.

Nombre y Apellido o Empresa	
1.	KAVE Inmobiliaria S.A.
2.	CEVE Inmobiliaria S.A.
3.	Electro Norte S.A.
4.	Mbarete Pora Seguridad Privada S.A.
5.	7 Cabrillas S.A.
6.	Alfa Centauro S.A.
7.	Mbarete Casa de Empeños
8.	Credifin S.A.
9.	Dinámica Solución S.A.

Observación: Los accionistas de estas empresas son los mismos accionistas de Norte Cambios SAECA, pero no registran inversión ni deudas en Norte Cambios SAECA y viceversa.

SEGÚN ART. 27 DE LA RESOLUCIÓN 763/04

Inversiones de la sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10% del activo de la sociedad.

Nombre de la Empresa	Monto de la Inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (solo en el caso de inversión en acciones)
	0	0	0
Total Periodo Actual G.			

Observación: Norte Cambios SAECA, no registra inversiones en valores de otra sociedad.

Activo de la Sociedad comprometido en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas

Nombre de la Empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
	0	0	0

Observación: Norte Cambios SAECA, no registra obligaciones en otras empresas.

SEGÚN ART. 28 DE LA RESOLUCIÓN 763/04 y ART. 1° RESOLUCIÓN CNV N° 1257/10

Vinculación por nivel de endeudamiento:

Nombre de la Empresa	Factores de Vinculación
	NO APLICABLE
Total Periodo Actual G.	

Observación: Norte Cambios no registra deudas en otras entidades.



B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS AL 31/12/2019

ACTIVO, cuentas por cobrar:

Nombre	Relación	Tipo de Operación	Concepto	Periodo Actual	Periodo Anterior
TOTAL GS.				0	0

PASIVO, cuentas a pagar:

Nombre	Relación	Tipo de Operación	Concepto	Periodo Actual	Periodo Anterior
TOTAL GS.				0	0

INGRESOS

Persona o empresa Relacionada	Relación	Concepto	Total Ingresos
			0
Totales ejercicio actual G.			0
Totales ejercicio anterior G			0

EGRESOS

Persona o empresa Relacionada	Relación	Concepto	Total Ingresos
			0
Totales ejercicio actual G.			0
Totales ejercicio anterior G			0

No se registran saldos pendientes.



ANEXO B

COMPOSICIÓN ACCIONARIA DE NORTE CAMBIOS S.A.E.C.A.

COMPOSICIÓN ACCIONARIA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Capital Social: 10.000.000.000 Gs. (diez mil millones), de acuerdo al artículo 5º de los estatutos sociales.

Representado por diez Series de acciones de Gs. 1.000.000.000 cada una, 100 acciones ordinarias de Gs. 10.000.000 numerado en números arábigos del uno al cien.

Capital Emitido Gs.	10.000.000.000
Capital Suscripto Gs.	10.000.000.000
Capital Integrado Gs.	10.000.000.000
Valor nominal de las acciones	10.000.000

Nº Accionista	Serie Número de acciones	Cantidad de acciones	Clase de voto	Monto	Porcentaje de participación del capital Integrado
1- Carmen N. Vera de Ramírez	I	100	Ordinario	1.000.000.000	50%
	II	100	Ordinario	1.000.000.000	
	III	50	Ordinario	500.000.000	
	VI	100	Ordinario	1.000.000.000	
	VIII	12	Ordinario	120.000.000	
	VIII	13	Ordinario	130.000.000	
	IX	50	Ordinario	500.000.000	
	IX	50	Ordinario	500.000.000	
	X	3	Ordinario	30.000.000	
	X	22	Ordinario	220.000.000	
2- César Guillermo Vera Subeldia	III	50	Ordinario	500.000.000	50%
	IV	100	Ordinario	1.000.000.000	
	V	100	Ordinario	1.000.000.000	
	VII	100	Ordinario	1.000.000.000	
	VIII	12	Ordinario	120.000.000	
	VIII	63	Ordinario	630.000.000	
	X	53	Ordinario	530.000.000	
	X	22	Ordinario	220.000.000	
Total Capital Integrado		1.000		10.000.000.000	100%



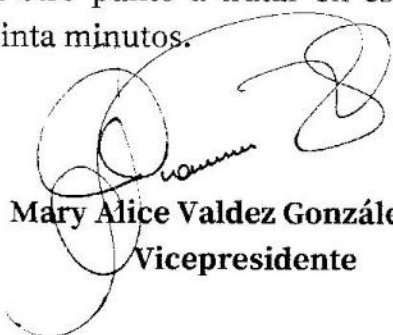
ACTA DE DIRECTORIO Nro. 326

En la ciudad de Pedro Juan Caballero, capital del décimo tercer departamento de Amambay, a los treinta días del mes de enero del año dos mil veinte, siendo las quince horas se reúnen los directores de Norte Cambios S.A.E.C.A. en el local de su sede social sobre la casa de la calle Carlos Antonio López casi Avenida Carlos Domínguez: César Guillermo Vera Subeldía, Director Presidente; Mary Alice Valdez González, Director Vicepresidente y Laura Mabel Arredondo Lugo, Director Titular a fin de tratar el siguiente orden del día:

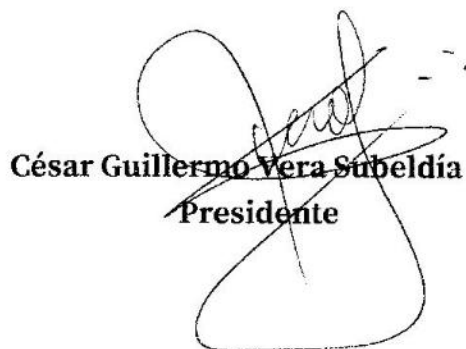
Aprobación de los informes trimestrales correspondiente al 31 de diciembre de 2019 y su posterior presentación en la Comisión Nacional de Valores.

Acto seguido, hace uso de la palabra el señor César Guillermo Vera Subeldía, da la bienvenida a los demás presentes, menciona el punto del orden del día a tratarse dando lectura al art. 128 de la Resolución 763/04 "*Que Reglamenta Disposiciones de la Ley 1284/98 de Mercado de Valores*", el mismo hace referencia a los informes a ser presentados a la Comisión Nacional de Valores; seguidamente, el señor César Guillermo Vera, mociona la aprobación de Estado de Situación Patrimonial y Flujo de efectivo y Nota a los Estados Contables al 31 de diciembre de 2019; así mismo, manifiesta que todos estos informes ya fueron revisados por la Síndica Titular quien presenta su informe de aprobación para su posterior remisión a la Comisión Nacional de Valores, la moción es puesta a consideración de los demás Directivos y es aprobada por unanimidad.

Sin otro punto a tratar en esta sesión se da por terminada siendo las quince horas treinta minutos.



Mary Alice Valdez González
Vicepresidente



César Guillermo Vera Subeldía
Presidente



Laura Mabel Arredondo Lugo
Director Titular



**Anexo J - Res. CNV N° 763/04
MEMORIA DEL DIRECTORIO**

Estimados Accionistas:

En nombre del Directorio que presido me es grato someter a vuestra consideración, la Memoria Anual, Balance General con su correspondiente Cuadro demostrativo de Ganancias y Pérdidas e Informe del Síndico correspondiente al ejercicio financiero cerrado al 31 de diciembre de 2019.

Consideraciones generales:

Con mucha satisfacción hemos cerrado otro exitoso año para Norte Cambios S.A.E.C.A., a continuación, les presento el resumen de nuestras actividades del año 2019.

Habiendo cumplido y superado las metas operativas propuestas para este año hemos tenido una utilidad de Gs. 2.832.957.467 (Dos mil ochocientos treinta y dos millones novecientos cincuenta y siete mil cuatrocientos sesenta y siete). Este punto, será considerado por la Asamblea Ordinaria de Accionistas 2020, dentro del plazo establecido en los Estatutos Sociales y el Artículo 1079 del Código Civil.

Resaltamos que la empresa continua con la política de mejoramiento de la calidad de los servicios ofrecidos a sus clientes, además en el cumplimiento estricto relacionado a prevención de Delitos de Lavado de Dinero y Financiamiento del Terrorismo y Proliferación de armas de destrucción masiva.

Finalmente quiero agradecer a los señores accionistas la confianza depositada en este Directorio y a todo el plantel de funcionarios por los esfuerzos realizados que nos ayudan al crecimiento y logro de nuestros objetivos.


César Guillermo Vera Subeldia
Director Presidente