

Asunción, 15 de abril de 2019

Señores
COMISIÓN NACIONAL DE VALORES
Presente

Att.: Sr. Joshua Abreu
Presidente

CC.: BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCION S.A.
Lic. Federico Callizo
Presidente

De nuestra mayor consideración:

Por la presente tenemos a bien dirigirnos a Usted y por su digno intermedio a quien corresponda, para presentar los Estados Contables al 31 de diciembre de 2018.

Al respecto adjuntamos lo siguiente:

- Estados contables al 31/12/2018.
- Acta de aprobación de Estados Contables al cierre del periodo diciembre 2018.
- Informe de Síndico del periodo.

Además adjuntamos la escritura número 464 de fecha 20/11/2018 de cesión de cuotas que en nota de fecha 22/11/2018 según expediente 3341 fuera comunicada como hecho relevante.

Sin más que agregar nos despedimos atentamente,

PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

Orlando Penner
Socio Gerente

BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCION S.A.
MESA DE ENTRADA
Escriba el número de expediente: **1094 IP**
Fecha: **15/04/19**
Recibido por: **Viviana Samudio**
Recibido en: **Bolsa de Valores**
Aclaración:
LA RECEPCIÓN DE LA PRESENTE NO IMPLICA SU CONFORMIDAD, APROBACIÓN Y/O ADECUACIÓN DE LOS TÉRMINOS EXPRESADOS EN LA MISMA O DE SU CONTENIDO

Penner Automotores S.R.L.

**Estados Financieros correspondientes
al 31 de Diciembre de 2018**

Abril de 2019

Este informe contiene 30 páginas

Contenido

Dictamen de los Auditores Independientes	3
Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2018	5
Estado de Resultados al 31 de Diciembre de 2018	6
Estado de Evolución del Patrimonio al 31 de Diciembre de 2018	7
Estado de Flujos de Efectivo al 31 de Diciembre de 2018	8
Notas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2018	9
Anexos	20



**BENITEZ CODAS
& ASOCIADOS**

Corresponsal en el Paraguay de
KPMG International Cooperative
KPMG International

Dictamen de los Auditores Independientes

Señores Socios de

Penner Automotores S.R.L.

Presente

Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Penner Automotores S.R.L. (en adelante "la Sociedad") al 31 de diciembre de 2018, que comprenden el estado de situación financiera, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes, notas aclaratorias y anexo.

Responsabilidad de la dirección por los estados financieros

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y Normas de Información Financiera vigentes en Paraguay, y del control interno que la administración determinó necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con Normas de Auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los importes y las revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de riesgos, el auditor considera lo relevante del control interno para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Sociedad, a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no para el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la dirección, así como evaluar la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base razonable para nuestra opinión de auditoría.



**BENITEZ CODAS
& ASOCIADOS**
Corresponsal en el Paraguay de
KPMG International Cooperative
KPMG International

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial y financiera de Penner Automotores S.R.L. al 31 de Diciembre de 2018, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y sus flujos de efectivo por el periodo terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y Normas de Información Financiera vigentes en Paraguay.

Asunción, 12 de abril de 2019

BCA – Benitez Codas & Asociados

Javier Benítez Duarte

Socio

Mat. Consejo CPP 5283 C

Mat. Colegio CPy C652

C.I. 1.223.601

CNV N° AE015

PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

BALANCE O ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31/12/ 2018 COMPARATIVO CON EL PERIODO ANTERIOR

(En miles de guaraníes)

ACTIVOS				PASIVOS			
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
	Nota	31/12/2018	31/12/2017		Nota	31/12/2018	31/12/2017
CIRCULANTE							
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	5.087.562	4.057.089	Deudas comerciales	7	13.417.666	17.201.530
Créditos por ventas	4	31.011.602	29.922.199	Deudas financieras	8	54.295.156	65.406.473
Otros créditos	5	5.628.847	12.318.703	Deudas financieras por fideicomiso	8	4.332.366	1.635.338
Inventarios	6	31.160.416	18.084.228	Deudas diversas	8	166.108	342.911
Prestamos a personas vinculadas	Anexo D	10.158.445	18.648.522	Total del Pasivo Corriente		72.211.296	84.586.251
Total del Activo Corriente		83.046.872	83.030.741				
ACTIVO NO CORRIENTE				PASIVO NO CORRIENTE			
Créditos por ventas	4	28.607.098	30.847.539	Deudas comerciales	7	387.798	2.111.075
Otros créditos	5	132.054	180.268	Deudas financieras	8	5.486.251	5.726.524
Inversiones en bienes inmuebles	Anexo D	17.838.304	21.034.302	Deudas financieras por fideicomiso	8	14.568.472	11.506.221
Propiedades, planta y equipo	Anexo A	2.102.810	1.979.493	Deudas financieras por bonos	8	20.000.000	-
Bienes en fideicomiso	Anexo A	27.477.255	27.207.166	Total del Pasivo no Corriente		40.442.520	19.343.821
Activos intangibles	Anexo B	114.630	103.697				
Total del Activo no Corriente		76.272.151	81.352.465				
				PATRIMONIO NETO			
				Capital	13.1	38.500.000	38.500.000
				Reservas	13.2	3.724.292	3.132.266
				Revalúo técnico	13.3	1.015	15.311.015
				Resultados acumulados		3.509.854	1.961.692
				Resultado del año		930.046	1.548.162
				TOTAL PATRIMONIO NETO		46.665.207	60.453.134
Total del Activo				Total del Pasivo y Patrimonio Neto			
		159.319.023	164.383.206			159.319.023	164.383.206

Los anexos y las notas 1 al 13 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

Copñador
Ronald Duerksen

Sindico
Lida Insfran

Representante Legal
Orlando Penner

Sole para identificación
BCA

PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

ESTADO DE RESULTADOS


(En miles de guaraníes)

Por el año finalizado el 31/12/2018 comparativo con el periodo anterior

	Año Finalizado el	
	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Ventas netas	97.451.251	92.017.465
Costo de mercaderías vendidas (Anexo F)	(72.312.445)	(68.220.851)
Gastos de comercialización (Anexo H)	(3.495.369)	(3.189.520)
Gastos de administración (Anexo H)	(8.993.996)	(7.773.134)
Resultado financiero y por tenencia (Anexo H)	(15.090.285)	(12.618.086)
Ganancia (Pérdida) ordinaria	(2.440.844)	215.875
Resultados extraordinarios	807	117.673
Ingresos extraordinarios e intereses	3.558.794	1.430.965
Impuesto a la Renta (Nota 11)	(188.710)	(216.351)
Ganancia o Pérdida del año	930.046	1.548.162

Los anexos y las notas 1 al 13 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

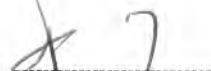
Solo para identificación
BCA



Contador
Ronald Duerksen



Sindico
Lida Insfran



Representante Legal
Orlando Penner

PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

(En miles de guaraníes)

Por el año finalizado el 31/12/2018 comparativo con el ejercicio anterior

RUBROS	Ejercicio finalizado el						31/12/2018		31/12/2017	
	Capital Social	Revalúos	Total	Ganancias Reservadas		Resultados No Asignados	Total Patrimonio Neto	Total Patrimonio Neto	Total Patrimonio Neto	
				Reserva Legal	Revalúo Técnico					
Saldo al inicio del año	38.500.000	1.928.671	40.428.671	1.203.594	15.311.015	16.514.609	3.509.854	60.453.134	42.741.000	
Capitalización de Revalúo(*)	15.310.000	-	15.310.000	-	-	-	-	15.310.000	-	
Rescate de Capital(**)	-	-	-	-	(15.310.000)	(15.310.000)	-	(15.310.000)	-	
Reserva Legal	-	-	-	48.950	-	48.950	-	48.950	81.482	
*Otras Reservas (Nota 13.4)	-	-	-	-	-	-	-	-	15.311.015	
Revalúo (Nota 13.3)	-	543.077	543.077	-	-	-	-	543.077	771.475	
Ganancia (Pérdida) del año según el Estado de Resultados	-	-	-	-	-	-	930.046	930.046	1.548.162	
Saldo al Cierre del año	53.810.000	2.471.749	56.281.749	1.252.544	1.015	2.457.153	4.439.900	46.665.207	60.453.134	

(*) Corresponde al aumento de valor de inmuebles y edificios según tasaciones realizadas de abril y noviembre 2017 por los Ing. Rafael Sapienza Avila y Eduardo Francisco Pangrazio.
 (**) Según escritura de modificación de estatutos de fecha 6/6/2018 se resuelve disminuir el capital para reducir los saldos con las vinculadas Nordland y Orlando Penner.

Los anexos y las notas 1 al 13 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

Ronald Duerksen
 Contador
 Ronald Duerksen

Lidia Insafrán
 Síndico
 Lidia Insafrán

Solo para identificación:

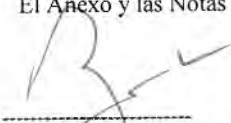
Orlando Penner
 Representante Legal
 Orlando Penner

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(En miles de guaraníes)

Por el año finalizado el 31/12/2018 comparativo con el ejercicio anterior

	<u>Dic-18</u>	<u>Dic-17</u>
1. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobranzas efectuadas a clientes	100.327.641	86.960.054
Pagos efectuados a proveedores y empleados	(96.417.728)	(96.068.246)
Caja generada por las operaciones	<u>3.909.913</u>	<u>(9.108.192)</u>
Intereses ganados	418.234	275.564
Impuesto a la Renta	44.979	(68.954)
Flujos netos de efectivo por actividades de operación	<u>4.373.126</u>	<u>(8.901.582)</u>
2. ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Cobro por venta de propiedades, planta y equipo	(61.341)	611.197
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos	(461.751)	(1.646.302)
Cobros/adquisiciones de inversiones inmuebles	3.195.998	(4.375.200)
Inversiones en otras empresas	(6.819.923)	2.599.318
Flujos netos de efectivo por actividades de inversión	<u>(4.147.017)</u>	<u>(2.810.987)</u>
3. ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Efectivo proveniente de préstamos financieros	14.407.688	26.553.740
Intereses Pagados	(15.090.285)	(12.618.086)
Flujos netos de efectivo por actividades de financiación	<u>(682.597)</u>	<u>13.935.654</u>
Efecto de las variaciones en tipo de cambio sobre Caja	<u>1.486.961</u>	<u>(129.542)</u>
4. Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	1.030.473	2.093.542
5. Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	<u>4.057.089</u>	<u>1.963.546</u>
6. Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>5.087.562</u>	<u>4.057.089</u>

El Anexo y las Notas 1 a 13 que se adjuntan forman parte integral de los estados contables.



Contador
Ronald Dueksen



Síndico
Lida Insfran



Representante Legal
Orlando Penner

Sole para identificación


Notas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2018

Nota 1- Información básica sobre la Sociedad

La Sociedad fue constituida originalmente bajo la denominación de Pro – Chaco S.R.L., según consta en la Escritura Pública número 32, de Fecha 7 de agosto de 2001, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, el 30 de agosto de 2001 y en el Registro Público de Comercio, también el 30 de agosto de 2001.

Por Escritura Pública número 81, del 18 de setiembre de 2006, fue modificada la primera cláusula del contrato constitutivo, cambiándose la denominación de la firma a la de Penner Automotores Sociedad de Responsabilidad Limitada, de todo lo cual se tomo razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, el 13 de noviembre de 2006.

La sociedad pertenece a un grupo de empresas vinculadas que si bien no poseen acciones se relacionan por medio de un accionista común, el Señor Orlando Penner.

La disminución de los saldos se realizó por medio de la escritura N° 340 de fecha 6/6/2018 referente al “rescate de capital” que menciona lo siguiente: realizar en parte proporcional a sus respectivas participaciones, un rescate de cuotas equivalentes a 15.310 cuotas sociales, cuyo valor nominal es de Gs. 15.310.000.000. Dicho monto será pagado íntegramente a los socios mediante la cesión parcial del crédito de la deuda que la empresa Nordland S.A. y Orlando Penner tienen a la fecha con la empresa.

Según escritura 464 de fecha 20/11/2018 se realiza la cesión de cuotas por parte del señor Orlando Penner a favor de MF Inversiones S.A. de 5.775 a valor de Gs. 1.000.000.- cada una quedando la misma de la siguiente manera distribuida; Orlando Penner suscribe un total de Gs. 32.340.000.000.- M.F. Inversiones S.A. suscribe un total de Gs. 5.775.000.000.- y Ronald Dürksen suscribe un total de Gs. 385.000.000.-

Nota 2- Principales políticas y prácticas contables aplicadas

2.1 Bases de preparación

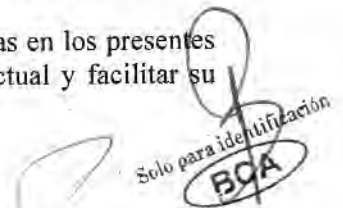
Normas contables

Los presentes estados financieros han sido formulados de acuerdo con los lineamientos generales de las normas contables emitidas por la Comisión Nacional de Valores y Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, en cuanto a las prácticas contables usuales y el plan de cuentas establecido acorde con el funcionamiento de la Entidad.

Algunas cifras correspondientes a los periodos comparados fueron reclasificadas en los presentes estados financieros con el fin de hacerlas comparables con las del periodo actual y facilitar su comparación.

Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional y de presentación de los estados financieros de la Sociedad es el Guaraní, la moneda local de Paraguay.



Solo para identificación
BCA

Bases de valuación y efectos de la inflación

Dado que la inflación acumulada en los últimos tres años, calculada a base del Índice de Precios al Consumidor emitido por el Banco Central del Paraguay, ha sido inferior al 100%, los estados financieros se presentan en unidad de medida heterogénea. Consecuentemente los estados financieros no fueron re expresados en moneda homogénea de poder adquisitivo constante.

Los estados financieros fueron preparados utilizando como principal criterio de valuación el costo histórico, con las excepciones que se mencionan en los siguientes numerales de esta nota.

2.2 Moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas al Guaraní a la cotización vigente en la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos al Guaraní a la cotización vigente a la fecha de cierre de los estados financieros. Las diferencias de cambio resultantes figuran presentadas en el Estado de Resultados.

El siguiente es el detalle de las cotizaciones de la moneda extranjera operada por la Sociedad respecto al Guaraní, al cierre de los estados financieros:

	Promedio		Cierre			
	2018	2017	2018		2017	
Dólar estadounidense	5.734	5.617	5.960	5.961	5.580	5.601

2.3 Deterioro

Activos financieros

Un activo financiero es revisado a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro de valor. Un activo financiero se considera deteriorado si existe evidencia objetiva indicativa de que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Las pérdidas por deterioro de valor en relación con los activos financieros registrados al costo amortizado son calculadas como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros individualmente significativos se evalúan de forma individual para analizar su deterioro. El resto de los activos financieros se evalúan en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

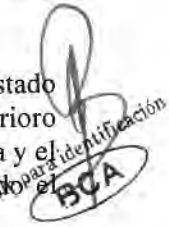
Todas las pérdidas por deterioro de valor se reconocen en resultados.

Una pérdida por deterioro de valor se revierte si la reversión puede asignarse a un evento ocurrido con posterioridad al reconocimiento de la pérdida por deterioro de valor. En el caso de activos financieros registrados al costo amortizado, la reversión se reconoce en resultados.

Los valores contables de los activos de la Sociedad son revisados a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro. Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo excede su monto recuperable.





Las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en períodos anteriores se analizan en cada fecha de cierre de año en busca de indicios de que la pérdida sea menor o haya desaparecido.

En el caso de activos diferentes de propiedades, planta, equipo e intangibles, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable. En el caso de las propiedades, planta y equipo, revaluados según se indica en la Nota 2.8, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable revaluado que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

2.4 Disponibilidades

Caja y bancos se presentan por su valor nominal.

2.5 Créditos por ventas y otros créditos

Los créditos por ventas y otros créditos se presentan por su costo menos cualquier pérdida por deterioro (Nota 2.3). La previsión para deudores incobrables se constituye en función de los análisis de riesgo individualizado de los deudores.

2.6 Inventarios

Los bienes de cambio se valúan a su costo de adquisición más otros gastos aplicables, o al valor neto de realización el que fuera menor. Los ajustes a valores netos de realización se incluyen en el costo de los bienes vendidos.

2.7 Inversiones

Las inversiones están valuadas a su costo menos cualquier pérdida por deterioro (Nota 2.3).

2.8 Propiedades, planta y equipo

Valor Bruto

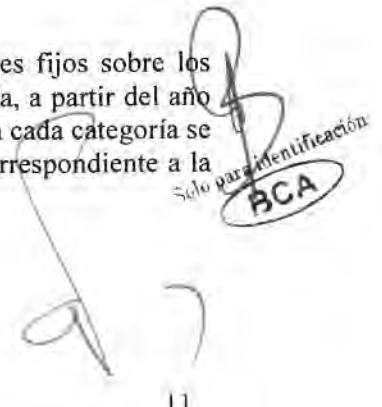
Las propiedades, planta y equipo figuran presentados a sus valores de adquisición, netos de depreciaciones y pérdidas por deterioro cuando corresponde (Nota 2.3), reexpresados en moneda de cierre de acuerdo a la variación en el índice general de precios al consumo publicado por Banco Central del Paraguay.

Gastos Posteriores

Los gastos posteriores incurridos para reemplazar un componente de una propiedad, planta y equipo únicamente activados cuando estos incrementan los beneficios futuros del mismo. Los demás gastos son reconocidos en el Estado de Resultados en el momento en que se incurren.

Depreciaciones

Las depreciaciones son cargadas al Estado de Resultado utilizando porcentajes fijos sobre los valores antes referidos, estimado según la vida útil estimada para cada categoría, a partir del año siguiente al de su incorporación. Los porcentajes de depreciación utilizados para cada categoría se exponen en el Anexo A. Durante el año utilizamos la depreciación mensual correspondiente a la doceava parte del año anterior en forma provisoria.



Solo para identificación
BCA

2.9 Deudas comerciales y deudas diversas

Las deudas comerciales y diversas están presentadas a su costo amortizado.

2.10 Deudas Financieras

Las deudas financieras están presentadas a su costo amortizado, con cualquier diferencia entre el costo y su valor de cancelación, reconocida en el Estado de Resultados durante el periodo de financiamiento, utilizando tasas de interés efectivas.

2.11 Patrimonio

Los dividendos son reconocidos como pasivo en la fecha que son aprobados.

2.12 Impuesto a la Renta

El Impuesto a la renta se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la renta neta imponible, a la que se le aplica la tasa vigente del 10%. Si bien la NIF 20 – Impuesto diferido emitida por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay requiere la contabilización de dicho impuesto, se optó por no registrarlo dado que el importe resultante no es material en relación con el patrimonio al 31 de diciembre de 2018 y diciembre de 2017 ni con relación a los resultados de los años terminados en esas fechas.

Un activo por impuesto diferido es reconocido solamente hasta el importe que es probable que futuras ganancias imponibles estarán disponibles, contra las cuales el activo pueda ser utilizado.

2.13 Determinación del Resultado

La Sociedad aplicó el principio de lo devengado para el reconocimiento de los ingresos y la imputación de costos y gastos.

Los ingresos operativos representan el importe de los bienes y servicios vendidos a terceros y son reconocidos en el Estado de Resultados cuando los riesgos y beneficios significativos asociados a la propiedad de los mismos han sido transferidos al comprador.

La depreciación de las propiedades, planta y equipo es calculada según los criterios indicados en la Nota 2.8.

Los resultados financieros incluyen y perdidos, y gastos bancarios, según se indica en la Nota 2.10.

Los ingresos extraordinarios e intereses corresponden a intereses cobrados o clientes moratorios y diferencia de cambio positivos.

El resultado por impuesto a la renta es calculado, según se indica en la Nota 2.12.

2.14 Uso de estimaciones contables

La preparación de los estados financieros requiere por parte de la Dirección de la Sociedad la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios y supuestos en el proceso de aplicación de las políticas contables que afectan a los importes de activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, como así también los ingresos y gastos registrados en el año. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones realizadas.



para identificación
BCA

A pesar de que las estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad se han calculado en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2018, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos periodos. El efecto en los estados financieros de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos años, es reconocido en el año en que la estimación es modificada y en los periodos futuros afectados, o sea, se registra en forma prospectiva.

Las áreas más significativas en las que la Dirección de la Sociedad ha realizado estimaciones de incertidumbre y juicios críticos en la aplicación de políticas contables y que tienen un mayor efecto sobre el importe reconocido en los estados financieros conciernen las provisiones para deudores incobrables, las amortizaciones y el cargo por impuesto a la renta.

Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

2.15 Definición de Fondos

Para la preparación del Estado de Flujo de Efectivo se definió como fondos a las disponibilidades.

Nota 3 – Efectivo y Equivalentes de efectivo

(En miles de guaraníes)

El detalle de Efectivo y equivalentes de efectivo es el siguiente:

	<u>Diciembre 2018</u>	<u>Diciembre 2017</u>
Corriente		
Banco Regional S.A.	1.597.248	33.888
Caja Efectivo	775.897	1.754.042
Cooperativa Chortitzer Ltda	668.661	812.929
Cooperativa Fernheim Ltda.	577.566	128.994
Financiera El Comercio S.A.E.C.A.	291.548	1.967
Visión Banco S.A.	256.316	59.259
Cooperativa Neuland Ltda.	242.397	108.228
Banco GNB S.A	125.156	134.337
Banco Continental S.A.	119.767	71.586
Itaú S.A.	114.787	109.215
Otros Bancos	318.218	842.643
	<u>5.087.562</u>	<u>4.057.089</u>

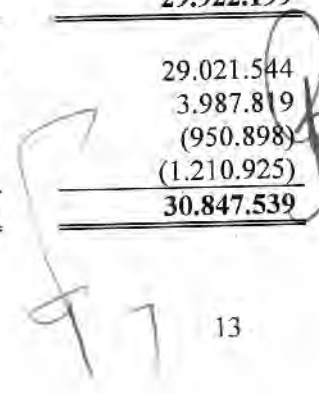
Nota 4 – Créditos por ventas

(En miles de guaraníes)

El detalle de Créditos por ventas es el siguiente:

	<u>Diciembre 2018</u>	<u>Diciembre 2017</u>
Corriente		
Cientes locales	33.293.214	33.564.807
Menos: Previsión para deudores incobrables	(281.777)	(238.656)
Menos: intereses a vencer s/ créditos	(1.999.835)	(3.403.952)
Total	<u>31.011.602</u>	<u>29.922.199</u>
No Corriente		
Cientes locales	26.278.539	29.021.544
Créditos judiciales	4.669.173	3.987.819
Menos: Previsión para deudores incobrables	(950.898)	(950.898)
Menos: intereses a vencer s/ créditos	(1.389.716)	(1.210.925)
Total	<u>28.607.098</u>	<u>30.847.539</u>





La siguiente es la evolución de la previsión para deudores incobrables:

	<u>Diciembre 2018</u>	<u>Diciembre 2017</u>
Saldos al inicio	1.189.553	1.087.223
Constitución de provisiones	43.121	102.330
Saldos al cierre	<u>1.232.674</u>	<u>1.189.553</u>

Nota 4.1 – Composición de Cartera de Créditos

Situación	Monto	Previsiones	
		(En G.)	(En %)
A. Cartera no Vencida	54.213.426		
B. Cartera Vencida			
B.1. Normal	1.024.074	53.853	5%
B.2. En Gestión de Cobro	4.334.253	227.924	5%
B.3. En Gestión de Cobro Judicial	4.669.173	950.898	20%
TOTAL DE LA CARTERA	64.240.925	1.232.674	
Observaciones			
<u>Criterios de Clasificación utilizados</u>			
Normal		de 1 a 30 días de atraso	
En Gestión de Cobro		de 31 días en adelante	
En Gestión de Cobro Judicial		de 91 días de atraso en adelante	

Nota 5 – Otros créditos

(En miles de guaraníes)

El detalle de Otros créditos es el siguiente:

	<u>Diciembre 2018</u>	<u>Diciembre 2017</u>
Corriente		
Créditos fiscales	1.535.559	829.257
Gastos a recuperar de clientes	1.489.548	1.395.149
Anticipo a proveedores	390.573	9.787.496
Anticipos al personal	200.182	92.524
Gastos a devengar	110.327	123.558
Seguros en gestión de cobro	31.988	31.988
Deudores varios	1.870.670	58.731
Total	<u>5.628.847</u>	<u>12.318.703</u>
No Corriente		
Honorarios a vencer L.P.	132.054	180.268
Total	<u>132.054</u>	<u>180.268</u>

Handwritten signatures and initials:



Nota 6 – Inventarios

(En miles de guaraníes)

	<u>Diciembre 2018</u>	<u>Diciembre 2017</u>
Volkswagen Argentina	18.087.980	8.334.474
Volkswagen Brasil	4.731.320	1.067.860
Volkswagen México	1.886.661	328.299
Volkswagen Alemania	385.968	-
Hyundai	680.646	3.232.907
Repuestos para la venta	593.313	575.700
Ordenes de trabajo en proceso	87.652	157.909
Otras marcas	4.706.876	4.387.079
Total	<u>31.160.416</u>	<u>18.084.228</u>

Nota 7- Deudas comerciales

(En miles de guaraníes)

El detalle de Deudas comerciales es el siguiente:

Corriente

	<u>Diciembre 2018</u>	<u>Diciembre 2017</u>
Proveedores Locales	13.356.268	13.623.768
Anticipo de clientes	61.398	1.311.238
Cheques emitidos diferidos	-	2.266.523
Total	<u>13.417.666</u>	<u>17.201.530</u>

No Corriente

Proveedores Locales	387.798	2.111.075
Total	<u>387.798</u>	<u>2.111.075</u>





Solo para identificación
HCA

Nota 8 - Deudas financieras

(En miles de guaraníes)

El detalle de Deudas financieras es el siguiente:

	Diciembre 2018	Diciembre 2017
Corriente		
Préstamos de terceros	13.258.934	19.124.210
Banco Regional S.A.	10.240.768	9.969.644
Banco GNB S.A.	7.319.504	7.225.118
Financiera El Comercio S.A.E.C.A.	6.520.251	684.127
Financiera Rio S.A.	5.272.192	8.811.736
Bancop S.A.	4.234.409	3.879.883
Visión Banco S.A.	3.325.907	2.577.960
Sudameris Bank S.A.E.C.A.	2.379.300	1.942.146
Banco Continental S.A.E.C.A.	2.342.192	3.637.335
Banco Atlas S.A.	2.017.149	1.904.282
Banco Amambay S.A.	532.942	527.274
Cooperativa Fernheim Ltda. - Sobregiros	-	1.686.620
Itapúa S.A.	-	7.301.909
Menos: Intereses a vencer	(3.148.393)	(3.865.772)
Total	54.295.156	65.406.473
No corriente		
Banco Regional S.A.	3.302.107	3.230.527
Financiera El Comercio S.A.E.C.A.	1.530.156	-
Banco Continental S.A.E.C.A.	937.435	2.810.382
Banco GNB S.A.	-	177.051
Menos: Intereses a vencer	(283.448)	(491.437)
Total	5.486.251	5.726.524

Deudas Financieras con Fideicomiso

(En miles de guaraníes)

El detalle de Deudas con fideicomiso es el siguiente:

	Diciembre 2018	Diciembre 2017
Corriente		
Banco Continental	13.356.268	13.623.768
Banco Itapúa	2.629.041	-
Menos: Intereses a vencer	(2.288.935)	(1.737.245)
Total	4.332.366	1.635.338
No Corriente		
Banco Continental	13.435.239	15.738.720
Banco Itapúa	4.419.616	-
Menos: Intereses a vencer fideicomiso	(3.286.383)	(4.232.499)
Total	14.568.472	11.506.221





 Solo para identificación


Deudas por bonos emitidos

(En miles de guaraníes)

El detalle de Deudas por bonos emitidos es el siguiente:

	Diciembre 2018	Diciembre 2017
No corriente		
Bonos a pagar	26.743.972	-
Menos: Intereses a vencer	(6.743.972)	-
Total	20.000.000	-

Nota 9 – Deudas diversas

El detalle de las deudas diversas es el siguiente:

	Diciembre 2018	Diciembre 2017
Corriente		
Acreedores fiscales	56.555	200.930
Gastos acumulados a pagar	72.905	109.720
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	36.649	32.261
Total	166.108	342.911

Nota 10 - Gastos del personal

Los gastos del personal incurridos han sido las siguientes:

	Diciembre 2018	Diciembre 2017
Remuneraciones	1.646.326	1.429.653
Cargas sociales	281.960	232.120
Total	1.928.286	1.661.773

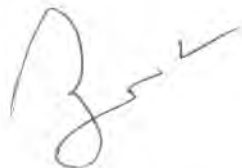
Nota 11 - Impuesto a la Renta

(En miles de guaraníes)

	Diciembre 2018	Diciembre 2017
Utilidad antes del impuesto	1.167.706	1.845.995
Tasa de impuesto	10%	10%
Impuesto sobre utilidad	116.771	184.600

Efecto fiscal de gastos que tienen limitación de importe o que no cumplen con los requisitos de documentación.

	71.940	31.751
Impuesto a la renta	188.710	216.351


Solo para identificación
BOA

Nota 12 – Administración de riesgos financieros

Las empresas están expuestas a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de las empresas a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos, las políticas y los procedimientos de las empresas para medir y administrar el riesgo.

La Dirección es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo de las empresas. La Gerencia es responsable por el desarrollo y el monitoreo de la administración del riesgo de las empresas, e informa regularmente a la Dirección acerca de sus actividades.

Las políticas de administración de riesgo son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por las empresas, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades. Las empresas, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretenden desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en lo que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

12.1 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrentan las empresas si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

La Dirección tiene políticas de crédito que permiten monitorear este riesgo de forma continua, y espera un correcto comportamiento crediticio y los eventuales incumplimientos están cubiertos razonablemente por las provisiones existentes.

12.2 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que las empresas no puedan cumplir con sus obligaciones financieras a medida que vencen. El enfoque de las empresas para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contarán con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad de las empresas.

12.3 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en el tipo de cambio, tasas de interés variables y otros precios de mercado, afecten los ingresos de las empresas o el valor de los instrumentos financieros que mantienen. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

Riesgo de moneda

La sociedad incurre en riesgos de moneda extranjera en ventas y compras denominadas en monedas diferentes al Dólar Estadounidense. La moneda que origina principalmente este riesgo es el Guaraní. Este riesgo es monitoreado de forma de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables. El detalle de la exposición al riesgo de moneda se visualiza en el Anexo G.



Solo para identificación
BCA

Nota 13 – Patrimonio**13.1 Capital**

El capital social de la Sociedad al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 el capital social es de Gs. 38.500.000.000 representado por 38.500 acciones nominativas, con un valor nominal de Gs. 1.000.000 cada una, el cual se halla totalmente integrado a dichas fechas.

Socios	Aporte	Gs.	%
Orlando Penner Durksen	32.340	32.340.000.000	84%
MF Inversiones S.A.	5.775	5.775.000.000	15%
Ronald Durksen Federau	385	385.000.000	1%
	<u>38.500</u>	<u>38.500.000.000</u>	

13.2 Reserva legal

De acuerdo con lo establecido en el artículo 91 de la Ley N° 1034/1.983 del Comerciante, la sociedad debe afectar el 5% de la utilidad del año como reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva represente el 20% del capital integrado.

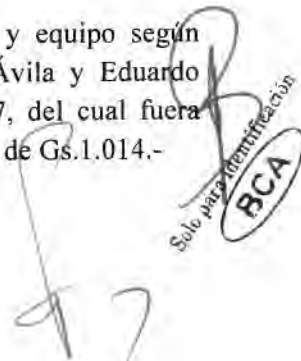
13.3 Reserva de revalúo

El saldo de este rubro corresponde a la revaluación de las propiedades, planta y equipo. La reexpresión de las propiedades, planta y equipo durante el año 2017 ascendió a Gs. 771.475 y 2018 a 543.077. El incremento patrimonial producido por el revalúo de las propiedades, planta y equipo podrá ser capitalizado no pudiendo ser distribuido como dividendo, utilidad o beneficio.

13.4 Revalúo Técnico

El saldo de este rubro corresponde a la revaluación de las propiedades, planta y equipo según tasaciones realizadas en abril y noviembre 2017 por los Ing. Rafael Sapienza Ávila y Eduardo Francisco Pangrazio que ascendía a Gs. 15.311.014.- al cierre de diciembre 2017, del cual fuera capitalizado y rescatado durante el 2018 en Gs. 15.310.000.- quedando el saldo actual de Gs.1.014.-





Solo para identificación
BCA

(En miles de guaraníes)

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Cuentas	VALORES DE ORIGEN					DEPRECIACIONES			Neto Resultante	
	Al Inicio del Periodo	Altas y Trasl. Del Periodo	Reclas./Bajas del Periodo	Revalúo del Periodo	Revalúo Técnico	Al Cierre del Periodo	Acumuladas al inicio del Periodo	%		Acumuladas al cierre del periodo
Bienes en Fideicomiso (*)	27.207.166	-	-	481.233	-	27.688.399	-	-	211.144	27.477.255
Edificaciones	625.491	94.657	-	4.828	-	724.977	474.608	2,5%	478.981	245.996
Rodados	1.350.605	(62.148)	71.403	17.891	-	1.377.752	744.666	20%	878.592	499.160
Muebles y Equipos de Oficina	988.030	64.359	3.852	14.264	-	1.070.504	542.278	20%	602.973	467.531
Instalaciones	340.053	-	-	8.361	-	348.415	78.760	20%	108.941	239.473
Maquinarias	80.609	-	-	2.502	-	83.111	2.420	20%	10.739	72.372
Edificaciones en Predio Ajeno	446.379	61.133	-	1.542	-	509.054	398.202	2,5%	427.777	81.277
Herramientas y Enseres	484.174	137.894	(5.599)	10.503	-	626.972	155.957	10%	236.562	390.410
Equipos de Informática	188.668	65.296	(114)	1.953	-	253.804	127.625	2,5%	149.214	106.590
Total ejercicio actual	31.711.176	361.192	69.542	543.077	-	32.684.987	2.524.517	-	3.104.922	29.580.065
Total ejercicio anterior	19.339.328	1.058.654	(1.626.927)	771.474	12.168.644	31.711.177	1.963.538	-	2.524.517	29.186.659

(*) Posee bienes en Fideicomiso con Financiera Río como Fiduciaria y Banco Continental como Beneficiario a 20 años. Los inmuebles en fideicomiso son las siguientes las cuales están ubicadas en el Distrito de Santísima Trinidad:

- Primer inmueble: Finca N° 83, Cta. Ctrial. 15-0211-14
- Segundo inmueble: Finca N° 13287, Cta. Ctrial. 15-1221-06
- Tercer inmueble: Finca N° 13288, Cta. Ctrial. 15-1221-04
- Cuarto inmueble: Finca N° 13288, Cta. Ctrial. 15-1221-03 E31
- Quinto inmueble: Finca N° 13288, Cta. Ctrial. 15-1221-05
- Sexto inmueble: Finca N° 13978, Cta. Ctrial. 15-1221-02
- Séptimo inmueble: Finca N° 15689, Cta. Ctrial. 15-1222-04

Contador
Ronald Duerksen

Síndico
Lida Insfran

Representante Legal
Orlando Penner

Solo para identificación
BCA

PENNER AUTOMOTORES S.R.L.
ANEXO B
BALANCE GENERAL AL 31/12/2018

(En miles de guaraníes)

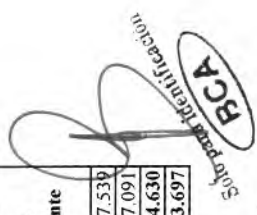
ACTIVOS INTANGIBLES

Cuentas	VALORES DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			Neto Resultante
	Al Inicio del Periodo	Aumentos	Al Cierre del Periodo	Acumuladas al inicio del Periodo	Del Periodo	Acumuladas al cierre del periodo	
Software Informático	293.840	31.320	325.160	190.144	27.477	217.621	107.539
Registro de Marcas	-	7.091	7.091	-	-	-	7.091
Totales ejercicio actual	293.840	38.411	332.251	190.144	27.477	217.621	114.630
Totales ejercicio anterior	199.716	94.124	293.840	175.782	14.362	190.144	103.697


 Contador
 Ronald Duerksen


 Sindico
 Lidia Insfran

Representante Legal
 Orlando Penner


 Sofer Penner
 Representante Legal


PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

ANEXO C

**INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

Denominación y Características de los Valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrim. Proporc.	Valor de Libros	Valor de Cotización	Información sobre el Emisor			Según Último Balance	
								% de Cotización	Actividad Principal	Capital	Resultado	Patr. Neto
Inversiones Temporarias												
Totales Ejercicio Actual												
Totales Ejercicio Anterior												
Inversiones Permanentes (Detallar)												
Totales Ejercicio Actual												
Totales Ejercicio Anterior												

NO APLICABLE


Contador
Ronald Duerksen


Sindico
Lidia Insfran


Representante Legal
Oriando Fenner


Solo para identificación
BCA

PENNER AUTOMOTORES S.R.L.
BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

ANEXO D

OTRAS INVERSIONES

CUENTAS	Valor de Costo	Amortizac.	Valor de Cotizac.	Valor Registrado Periodo Actual	Valor Registrado Periodo Ant.
Prestamos a personas vinculadas					
Orlando Penner	-	-	-	-	3.578.667
Nordland S.A.	10.158.445	-	-	10.158.445	15.069.855
Sub Total	10.158.445	-	-	10.158.445	18.648.522
Inversiones en bienes inmuebles					
Inmuebles en Usufructo	17.838.304	-	-	17.838.304	21.034.302
Sub Total	17.838.304	-	-	17.838.304	21.034.302
Totales Ejercicio	27.996.749	-	-	27.996.749	39.682.824

Inversiones corrientes


Son inversiones financieras en otras entidades, que constan de préstamos financieros a una tasa determinada sobre saldo devengadas mensualmente. Estas inversiones van variando en capital según se cumplen los plazos y según la necesidad de capital de estas entidades. Los saldos reflejados corresponden al corte de cada periodo.

Inversiones no corrientes

Al 31 de diciembre de 2018 la entidad posee derechos de usufructos vitalicio de dos inmuebles ubicados en la Ciudad de Filadelfia y uno en la ciudad de Loma Plata, (la cual fue revaluada según tasación). Además la adquisición de unos lotes en el Complejo Boreal, de la empresa vinculada Nordland S.A.

Estos inmuebles son:

	<u>Diciembre 2018</u>	<u>Diciembre 2017</u>
INMUEBLE LOMA PLATA	5.553.047	5.553.047
INMUEBLE EN FILADELFIA 1	3.303.801	3.303.801
INMUEBLE EN FILADELFIA 2	7.802.254	7.802.254
INMUEBLE EN COMPLEJO BOREAL	1.179.202	4.375.200
	<u>17.838.304</u>	<u>21.034.302</u>



Contador
Ronald Dueksen


Solo para identificación
BCA



Síndico
Lida Lusfran



Representante Legal
Orlando Penner

PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

ANEXO E


BALANCE GENERAL AL 31/12/18

(En miles de guaraníes)


PREVISIONES

RUBROS	Saldos al Inicio del Ejercicio	Aumentos (*)	Disminución (*)	Saldos al Cierre del Ejercicio	Saldos al Cierre del Ejercicio Anterior
Deducidas del Activo	1.189.553	43.121	-	1.232.674	1.189.553
Total	1.189.553	43.121	-	1.232.674	1.189.553


Solo para identificación
BCA



Contador
Ronald Dueksen



Síndico
Lida Insfran



Representante Legal
Orlando Penner

PENNER AUTOMOTORES S.R.L.
BALANCE GENERAL AL 31/12/2018

ANEXO F

(En miles de guaraníes)

COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS

DETALLE	Diciembre	
	2018	2017
I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS		
Existencias al Comienzo del Período	18.084.228	11.687.562
Mercaderías de reventa	18.084.228	11.687.562
Compras y Costos de Producción del Ejercicio	85.388.633	74.617.517
a) Compras	85.388.633	74.617.517
Existencia al cierre del Ejercicio	31.160.416	18.084.228
Mercaderías de reventa	31.160.416	18.084.228
II. COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS		
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS	72.312.445	68.220.851



Contador
Ronald Dueksen



Sindico
Lida Insfran



Representante Legal
Orlando Penner

Solo para identificación


PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

ANEXO G

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE 2018
(En miles de guaraníes)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE	Moneda Extranjera		Cambio Vigente	Moneda Local	
	Clase	Monto		Monto Ejerc. Act.	Monto Ejerc. Ant.
ACTIVOS CORRIENTES					
Cajas	Dólar	66.318,18	5.960,14	395.266	1.506.211
Bancos	Dólar	53.856,96	5.960,14	320.995	1.025.815
Deudores por Venta	Dólar	2.234.668,47	5.960,14	13.318.937	9.240.544
Adelanto a Proveedores	Dólar	64.606,33	5.960,14	385.063	9.783.789
SUBTOTALES		2.419.449,94		14.420.260	21.556.360
ACTIVOS NO CORRIENTES					
Deudores por Venta	Dólar	1.532.905,00	5.960,14	9.136.328	4.077.182
Creditos en Gestion de Cobro	Dólar	579.251,00	5.960,14	3.452.417	3.139.101
SUBTOTALES		2.112.156,00		12.588.745	7.216.284
TOTALES		4.531.605,94		27.009.006	28.772.643
PASIVOS CORRIENTES					
Proveedores	Dólar	1.843.474,16	5.960,94	10.988.839	10.029.447
Documentos a Pagar	Dólar	562.405,25	5.960,94	3.352.464	-
Intereses a Pagar	Dólar	50.377,81	5.960,94	300.299	-
Cheques Diferidos	Dólar	-	5.960,94	-	543.153
SUBTOTALES		2.456.257,22		14.641.602	10.572.600
PASIVOS NO CORRIENTES					
Proveedores	Dólar	-	5.960,94	-	57.897
Documentos a Pagar	Dólar	131.620,00	5.960,94	784.579	-
Intereses a Pagar	Dólar	4.059,61	5.960,94	24.199	-
SUBTOTALES		135.679,61		808.778	57.897
TOTALES		2.591.936,83		15.450.380	10.630.497



Contador
Ronald Dueksen



Síndico
Lida Insfran



Representante Legal
Orlando Penner

Solo para identificación


PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

ANEXO II

BALANCE GENERAL AL 31/12/2018

(En miles de guaraníes)

INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBROS	Costo de Mercaderías Vendidas	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Resultado Financiero y por Tenencia	TOTAL	
					Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Remuneraciones de Administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia			85.745		85.745	315.764
Honorarios y Remuneraciones por Servicios			1.822.776		1.822.776	2.478.194
Sueldos y Jornales			1.646.326		1.646.326	1.429.653
Contribuciones Sociales			281.960		281.960	232.120
Gastos de Publicidad y Propaganda		302.699			302.699	308.977
Impuestos, Tasas y Contribuciones			171.755		171.755	127.655
Intereses a bancos e instituciones financieras				15.090.285	15.090.285	12.618.086
Amortización de Bienes de Uso			580.405		580.405	560.978
Amortización de Activos Intangibles			27.477		27.477	14.362
Previsiones			43.121		43.121	102.330
Costo de Mercaderías Vendidas	72.312.445				72.312.445	68.220.851
Otros Gastos de Comercialización		3.192.670			3.192.670	2.880.543
Otros Gastos de Administración			4.334.431		4.334.431	2.512.077
Totales Ejercicio Actual	72.312.445	3.495.369	8.993.996	15.090.285	99.892.095	91.801.590
Totales Ejercicio Anterior	68.220.851	3.189.520	7.773.134	12.618.086	91.801.590	-

Contador
 Ronald Duerksen

Síndico
 Lida Insfrán

Representante Legal
 Orlando Penner

Solo para identificación

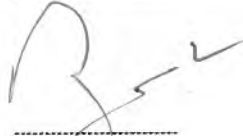
PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

ANEXO I

BALANCE GENERAL AL 31/12/2018

DATOS ESTADÍSTICOS EN MILES

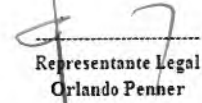
INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Período	
	Diciembre de 2018	Diciembre de 2017
Volumen de ventas	Gs. 97.451.251	Gs. 92.017.465
Cantidad de Empleados	54	48
Consumo de Energía	63.020	66.294
Cantidad Sucursales	2	2
Creditos por ventas	Gs. 59.618.700	Gs. 60.769.738
Clientes activos (unid.)	1.078	1.056
Operaciones realizadas (Unid.)	620	621
Inventarios	Gs. 31.160.416	Gs. 15.559.501



 Contador
 Ronald Dueksen



 Síndico
 Lida Infran



 Representante Legal
 Orlando Penner

Solo para identificación


PENNER AUTOMOTORES S.R.L.


ANEXO J

BALANCE GENERAL AL 31/12/2018

INDICES ECONÓMICO - FINANCIEROS

INDICES	Acumulado al Fin del Período	
	Diciembre de 2018	Diciembre de 2017
Liquidez	1,15	0,98
Endeudamiento	2,41	1,72
Rentabilidad	2,45%	3,00%

Solo para identificación
BCA



Contador
Ronald Dueksen



Síndico
Lida Insfran



Representante Legal
Orlando Penner

INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

I. Principales Accionistas.

a) Orlando Penner Durksen

II. Otras partes vinculadas.

Inversiones de la sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10% del activo de la sociedad

Nombre de la Empresa	Monto de la Inversión	Tipo de valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (solo en el caso de inversión en acciones)
Nordland S.A.	10.158.445	Miles de Guaraníes	-

Activos de la sociedad comprometidos en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas

Nombre de la Empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
La entidad no posee bienes otorgados en garantías en más del 20% en garantía de obligaciones de otras empresas en el ejercicio informado.	-	-	-

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Los Saldos con partes vinculadas fueron los siguientes:

Activo

Corriente

<u>Persona Vinculada</u>	<u>Cuenta</u>	<u>Saldo a Diciembre-2018</u>	<u>Saldo a Diciembre-2017</u>
Orlando Penner	Prestamos a personas vinculadas	-	3.578.667
Nordland S.A.	Prestamos a personas vinculadas	10.158.445	15.069.855
		<u>10.158.445</u>	<u>18.648.522</u>

No Corriente

Orlando Penner	Inversiones en Inmuebles	<u>17.838.304</u>	<u>21.034.302</u>
----------------	--------------------------	-------------------	-------------------

Las transacciones con partes vinculadas fueron las siguientes:

<u>Persona Vinculada</u>	<u>Cuenta</u>	<u>Saldo a Diciembre-2018</u>	<u>Saldo a Diciembre-2017</u>
<u>Ingresos</u>			
Orlando Penner	Intereses Cobrados	100.074	416.472
Nordland S.A.	Intereses Cobrados	1.553.525	868.472
		<u>1.653.599</u>	<u>1.284.943</u>
Nordland S.A.	Venta de Activos	3.195.998	-
Orlando Penner	Venta de Activos	350.208	-
		<u>3.546.206</u>	<u>-</u>
<u>Egresos</u>			
Orlando Penner	Rem. Personal Superior	16.500	214.500
Ronald Duerksen	Rem. Personal Superior	69.245	101.264
Nuria Isnardi	Rem. Personal Superior	-	-
		<u>85.745</u>	<u>315.764</u>
Orlando Penner	Comisiones pagadas	939.045	1.000.000
		<u>939.045</u>	<u>1.000.000</u>

Solo para identificación
BCA

INFORME DEL SINDICO

A los Directores de
PENNER AUTOMOTORES S.R.L.
Presente:

De conformidad a lo establecido en las disposiciones del Código Civil y el Estatuto Social, he examinado el Balance General y el Estado de Resultados de PENNER AUTOMOTORES S.R.L. al 31 de Diciembre de 2018.

Para el desarrollo de mi análisis a más de los documentos arriba mencionados también observé los documentos respaldatorios que he considerado significativos.

En mi opinión los documentos citados en el Primer Párrafo de este informe, reflejan razonablemente el desarrollo de las actividades y resultados de la gestión administrativa y financiera de PENNER AUTOMOTORES S.R.L. al 31 de diciembre de 2018 de acuerdo con las Normas Contables usuales, Legislación Tributaria y Prácticas Comerciales Vigentes.

Atentamente;



Lic. Lida Insfrán de Fonseca

Síndico

ACTA DE REUNION N° 2/19

En la ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 21 días del mes de marzo del año 2019, siendo las 17:00 horas en el local sito en la Avda. Ruta Transchaco 1202 esq. Yaguarón, se reúnen los señores **Orlando Penner Dürksen**, con cedula de identidad N° 802.718, con domicilio a estos efectos en la casa ubicada en la Avda. Ruta Transchaco 1202 esq. Yaguaron de la ciudad de Asunción y el señor **Ronald Dürksen Federau** con cédula de identidad N° 874.117, con domicilio especial a los efectos del presente en el local comercial de la empresa **PENNER AUTOMOTORES S.R.L.** de la Avda. Ruta Transchaco 120 esq. Yaguarón de la ciudad de Asunción, ambos en su calidad de socios, se reúne para tratar el siguiente orden del día:

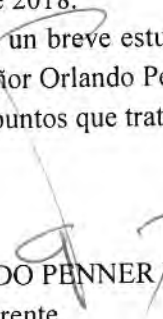
1- Consideración de Informes Contables al cierre del periodo Diciembre 2018.


Resoluciones:

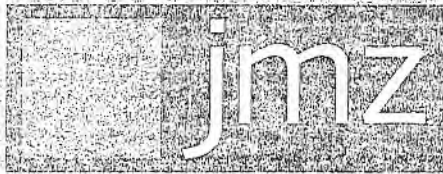
El Señor Ronald Dürksen Federau presenta los informes correspondientes al periodo a diciembre 2018.

Luego de un breve estudio y consideración de los mismos, los informes son aprobados por el Señor Orlando Penner.

Sin más puntos que tratar se levanta la sesión siendo las 18:45 horas.


ORLANDO PENNER DÜRKSEN
Socio Gerente


RONALD DÜRKSEN FEDERAU
Socio Gerente



josé maría zubizarreta
e s c r i b a n í a

JOSÉ MARÍA ZUBIZARRETA
NOTARIO Y ESCRIBANO PÚBLICO - REGISTRO N° 900

ESCRITURA N°: 464.- FECHA: 20/11/2018.- FOLIO: 2396 Y SGTI
PROCOLO: COMERCIAL "B".- COPIA: PRIMERA.- AÑO: 2.018.-

REFERENTE A: MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES (CESION DE CUOTAS).-

OTORGADA POR: "PENNER AUTOMOTORES" S.R.L. (ORLANDO PENNER DURKSEN).-

A FAVOR DE: "MF INVERSIONES" SOCIEDAD ANONIMA.-



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



SERIE DG



Nº 11425170

ESCRIBANO : JOSE MARIA ZUBIZARRETA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : EDUARDO V. HAEDO 407
REGISTRO : 900

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
DIRECCION GENERAL DE REGISTROS PUBLICOS
JOSE MARIA ZUBIZARRETA
Escribano Publico - Reg. Nº 900
E.V. Haedo 407 - 2º Piso
Tel./Fax: 492.630
Asunción - Paraguay

JOSE MARIA ZUBIZARRETA
Escribano Publico - Reg. Nº 900
E.V. Haedo 407 - 2º Piso
Tel./Fax: 492.630
Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIO DE Y ADICIONES

1. ESCRITURA DE MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES DE LA
 2. FIRMA "PENNER AUTOMOTORES" SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD
 3. LIMITADA POR CESION DE CUOTAS (ORLANDO PENNER DÜRKSEN
 4. A FAVOR DE "MF INVERSIONES" SOCIEDAD ANONIMA).-----
 5. NUMERO: (464) CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO.- En la
 6. Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los VEINTE
 7. días del mes de NOVIEMBRE del año DOS MIL DIEZ Y OCHO, ante mí:
 8. JOSE MARIA ZUBIZARRETA, Notario y Escribano Público, Titular del
 9. Registro Notarial N° 900, comparecen, por una parte, el señor ORLANDO
 10. PENNER DÜRKSEN, con Cédula de Identidad Civil N° 802.718, casado
 11. bajo el régimen patrimonial de separación de bienes, de conformidad a la
 12. Capitulación Matrimonial formalizada por Escritura Pública N° 309 de fecha
 13. 26 de Agosto de 2013, autorizada por mí en el Protocolo de Contratos
 14. Comerciales de la Sección "B" a mi cargo, obrante a folio 1.336 y vuelto,
 15. a la que me remito, de cuyo testimonio se tomó razón en la Décima
 16. Quinta Sección de la Dirección General de los Registros Públicos, en el
 17. Registro de Capitulaciones Matrimoniales bajo el número 1.235, al folio
 18. 1.235, en fecha 30 de Agosto de 2013, en pleno vigor de confirmada al
 19. certificado respectivo con Entrada N° 9150668 de fecha 30/10/2018,
 20. expedido en fecha 07/11/2018; y el señor RONALD DÜRKSEN
 21. FEDERAU, con Cédula de Identidad Civil N° 874.117, casado; ambos
 22. domiciliados a los efectos de este acto jurídico en la Ruta Transchaco N°
 23. 1202 esq. Yaguarón (local de la Firma "Penner Automotores" S.R.L.),
 24. Asunción; y por la otra, el señor MANUEL ADOLFO FERREIRA
 25. BRUSQUETTI, con Cédula de Identidad Civil N° 429.330, casado; y la

COPIA DEL ORIGINAL
COPIA
JOSE MARCO
Escritura
62.630
Paraguay
SIZARRIETA
Reg. N° 900
62.630
Paraguay

1. señora **OLGA FERREIRO CRISTALDO**, con Cédula de Identidad Civil N°
2. **1.292.320**, casada pero con separación de bienes; ambos domiciliados a
3. efectos de este acto en el Edif. Torres del Paseo 2-Piso 16-Of. 04, sito en
4. la Av. Santa Teresa c/ Av. Aviadores del Chaco, Asunción. Los
5. comparecientes son paraguayos, mayores de edad, hábiles, de mi
6. conocimiento, doy fe.- **REPRESENTACIONES:** El señor Orlando Penner
7. Dürksen concurre al acto por derecho propio, y a su vez, conjuntamente
8. con el señor Ronald Dürksen Federau en nombre y representación de la
9. firma comercial de esta plaza denominada "PENNER AUTOMOTORES"
10. SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, con Cédula Tributaria N°
11. 80039372-4, en su carácter de únicos socios de la misma. Dicha Sociedad
12. fue constituida originariamente bajo la denominación de "Pro-Chaco"
13. Sociedad de Responsabilidad Limitada, según así consta en la Escritura
14. Pública número treinta y dos, de fecha siete de agosto del año dos mil
15. uno, autorizada por la Escribana Pública Gladys Edith Figueredo de
16. Aguilera, y en ella constan su denominación, domicilio, objeto, capital
17. social, dirección y administración, y demás circunstancias legales de la
18. sociedad, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de
19. los Registros Públicos, en el Registro Personas Jurídicas y Asociaciones
20. bajo el N° 419, al folio 3641 y sgtes., Serie "F" el 30 de Agosto del año
21. 2001; y en el Registro Público de Comercio bajo el N° 667, Serie "B", al
22. folio 6230 y sgtes., Sección Contratos, también el 30 de Agosto de 2001.
23. Omito reproducir en este lugar el Contrato Social relacionado por tener
24. fotocopia del mismo agregada a la Escritura Pública N° 86 de fecha 25 de
25. Abril del año 2.002, pasada ante mí, en el Protocolo de Contratos



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



SERIE DG



COPIA FIEL

Nº 11425171

ESCRIBANO : JOSE MARIA ZUBIZARRETA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : EDUARDO V. HAEDO 407
REGISTRO : 900

CONSTE
JOSE MARIA
Escribano



JOSE MARIA ZUBIZARRETA
Escribano Público - Reg. Nº 90
E.V. Haedo 407 - 2º Piso
Tel. Fax: 492.630
Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIO Y ACTUACIONES

1. Comerciales, de la Sección "B" a mi cargo, obrante a folios 258 y sgtes.,
2. a la que me remito para todo lo que hubiere lugar.- Posteriormente, la
3. sociedad sufrió igualmente, las siguientes modificaciones: a) Por Escritura
4. Pública número ochenta y uno del diez y ocho de septiembre del año dos
5. mil seis, pasada ante mí, en el Protocolo de Contratos Civiles, Sección
6. "A", a folios 249 y vuelto, fue modificada la cláusula Primera del Contrato
7. Constitutivo, cambiándose la denominación de la firma a la de "PENNER
8. AUTOMOTORES" SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, de todo
9. lo cual se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos,
10. en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 1323 y al
11. folio 14988, Serie "C", el 13 de Noviembre del año 2006; y en el Registro
12. Público de Comercio bajo el N° 570, Serie "A", folio 3451, Sección
13. Contratos, también el 13 de Noviembre del año 2006. b) Por Escritura
14. Pública número ciento noventa y dos de fecha veinte y tres de Mayo del
15. año dos mil siete, también pasada ante mí, en el Protocolo de Contratos
16. Comerciales, Sección "B", a folios 833 y siguientes, fueron modificadas las
17. cláusulas Quinta y Sexta del Contrato Social, referente al Capital Social y
18. la Dirección y Administración de la sociedad, respectivamente, y de cuyo
19. testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros
20. Públicos, en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N°
21. 703 y al folio 7591, Serie "D", el 22 de Junio del año 2007; y en el
22. Registro Público de Comercio bajo el N° 418, Serie "E", folio 4077 y
23. sgtes., Sección Contratos, el 22 de Junio del año 2007. c) Por Escritura
24. Pública número ciento cuarenta y dos de fecha veinte y seis de Setiembre
25. del año dos mil ocho, pasada igualmente ante mí, en el Protocolo de

FOTOCOPIA DEL ORIGINAL

CONSTE

SEXTA

Nº 900

150

ay

1. Contratos Civiles, Sección "A", a folios 604 y siguientes, fueron
2. modificados nuevamente los Estatutos Sociales por cesión de cuotas,
3. modificándose en consecuencia las cláusulas Quinta, referente al Capital
4. Social, y Sexta, referente a la Dirección y Administración, del referido
5. Contrato Social, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General
6. de los Registros Públicos, en el Registro de Personas Jurídicas y
7. Asociaciones bajo el N° 787 y al folio 7548, Serie "A", el 13 de
8. Noviembre del año 2008; y en el Registro Público de Comercio bajo el N°
9. 613, Serie "A", folio 5357, Sección Contratos, también el 13 de Noviembre
10. del año 2008; ambas inscriptas por Dictamen N° 1174 de fecha 22 de
11. Octubre del año 2.008. d) Por Escritura Pública número ciento veinte y
12. tres de fecha doce de mayo del año dos mil diez, pasada también ante
13. mí, en el Protocolo de Contratos Comerciales, Sección "B", a folios 423 y
14. siguientes, a la que me remito para lo que hubiere lugar; fue modificada
15. la cláusula Quinta de los Estatutos Sociales, en lo que respecta al Capital
16. Social, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los
17. Registros Públicos, en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones bajo
18. el N° 412 y al folio 4833, Serie "F", en fecha 02 de Junio del 2.010; y en
19. el Registro Público de Comercio bajo el N° 471, Serie "D", folio 4074 y
20. siguientes, Sección Contratos, también en fecha 02 de Junio del 2.010;
21. ambas inscriptas por Dictamen N° 2101 de fecha 25 de Mayo del año
22. 2.010. e) Por Escritura Pública número doscientos setenta y siete de fecha
23. dos de junio del año dos mil once, pasada ante mí, en el Protocolo de
24. Contratos Comerciales, de la Sección "B" a mi cargo, obrante a folios 976
25. y siguientes, fue modificada nuevamente la Cláusula Quinta del Contrato



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



SERIE DG



Nº 11425172

ESCRIBANO : JOSE MARIA ZUBIZARRETA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : EDUARDO V. HAEDO 407
REGISTRO : 900

ESTOCOA
CONSTE
JOSE M
Escribano



JOSE MARIA ZUBIZARRETA
Escribano Público - Reg. Nº 900
E.V. Haedo 407 - 5º Piso
Tel/Fax: 492.830
Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIA Y AUTENTICIDAD

1. Social, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los
 2. Registros Públicos, en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones bajo
 3. el N° 432 y al folio 5.398 y sgtes., Serie "B", en fecha 12 de Julio del
 4. año 2.011; y en el Registro Público de Comercio bajo el N° 146, Serie
 5. "B", folio 1.261, Sección Contratos, también en fecha 12 de Julio del año
 6. 2.011; ambas inscriptas por Dictamen N° 3.257 de fecha 05 de Julio del
 7. año 2.011. f) Por Escritura Pública número ciento cuarenta y uno de fecha
 8. diez y seis de Marzo del año dos mil doce, también pasada ante mí, en
 9. el Protocolo de Contratos Comerciales, de la Sección "B", obrante a folios
 10. 589 y siguientes, fue modificada la Cláusula Sexta del Contrato Social,
 11. referente a la Dirección y Administración de la firma, de cuyo testimonio
 12. se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en la
 13. Sección Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 262 y al folio 3.105
 14. y siguientes, Serie "B", en fecha 09 de Abril del año 2.012; y en el
 15. Registro Público de Comercio bajo el N° 388, Serie "F", folio 3.426 y
 16. sgtes., Sección Contratos, también en fecha 09 de Abril del año 2.012;
 17. ambas inscriptas por Dictamen N° 1.508 de fecha 03 de Abril del 2.012.
 18. g) Por Escritura Pública número doscientos veinte de fecha diez y ocho de
 19. Junio de dos mil doce, también pasada ante mí, en el Protocolo de
 20. Contratos Civiles, de la Sección "A", obrante a folios 1296 y siguientes,
 21. fue modificada nuevamente la Cláusula Quinta del Contrato Social, por
 22. aumento de capital, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección
 23. General de los Registros Públicos, en la Sección Personas Jurídicas y
 24. Asociaciones bajo el N° 713 y al folio 7389 y siguientes, Serie "A", en
 25. fecha 11 de Julio del año 2.012; y en el Registro Público de Comercio

FOTOCOPIA FIDELICIDAD ORIGINAL

CONSTE.....

JOSE M.

ESCRIBANO

PRETA

Nº 900

URISO

30

AGUAY

1. bajo el N° 695, Serie "A", folio 5.979 y sgtes., Sección Contratos, también
2. en fecha 11 de Julio del año 2.012; ambas inscriptas por Dictamen N°
3. 2.887 de fecha 03 de Julio del año 2.012. h) Por Escritura Pública N° 447
4. de fecha 29 de Noviembre de 2013, pasada igualmente ante mí, en el
5. Protocolo de Contratos Comerciales, Sección "B", a folios 1.952 y sgtes.,
6. fue elevado el Capital Social de la sociedad a la suma de Gs.
7. 25.360.000.000, inscribiéndose en la Dirección General de los Registros
8. Públicos, en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N°
9. 1.538 y al folio 16.281 y siguientes, Serie "E", en fecha 26 de Diciembre
10. del año 2.013; y en el Registro Público de Comercio bajo el N° 1483,
11. Serie "B", folio 18.346 y sgtes., Sección Contratos, también en fecha 26
12. de Diciembre del año 2.013; ambas inscriptas por Dictamen D.R.F.S. N°
13. 2544 de fecha 11 de Diciembre del año 2.013. i) Por Escritura Pública N°
14. 103 de fecha 03 de Marzo de 2016, pasada también ante mí, en el
15. Protocolo de Contratos Civiles, Sección A, a folios 585 y sgtes., fue
16. elevado el Capital Social de la sociedad a la suma de Gs. 38.500.000.000,
17. inscribiéndose en la Dirección General de los Registros Públicos, en la
18. Sección Personas Jurídicas y Asociaciones bajo la Matrícula N° 3544,
19. Serie Comercial, bajo el N° 01, folio 01, en fecha 29/03/2016; y en el
20. Registro Público de Comercio Serie Comercial, con Matrícula N° 3749,
21. bajo el N° 1, folio 1 y sgtes., también en fecha 29/03/2016; ambas
22. inscriptas por Dictamen D.R.F.S. N° 1100 de fecha 17/03/2016. j) Por
23. Escritura Pública N° 174 de fecha 03 de Abril de 2017, pasada igualmente
24. ante mí, en el Protocolo de Contratos Civiles, Sección "A", a folios 1.193 y
25. sgtes., fue modificado el Estatuto Social de la firma a efectos de su



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



SERIE DG



FOTOCOPIADO

Nº 11425173

ESCRIBANO : JOSE MARIA ZUBIZARRETA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : EDUARDO V. HAEDO 407
REGISTRO : 900

CONSTE

JOSE M



JOSE MARIA ZUBIZARRETA
Escribano Público - Reg. Nº 900
Eduardo V. Haedo 407 - 2º Pto
172.600 Tsl./Fax: 492.660
Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIOS Y ASOCIACIONES

1. adecuación a lo establecido en la Ley Nº 1284/98 del Mercado de
 2. Valores, inscribiéndose en la Dirección General de los Registros Públicos,
 3. en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones bajo la Matrícula Nº
 4. 3544, Serie Comercial, bajo el Nº 2, folio 9 y sgtes., en fecha 19/05/2017;
 5. y en el Registro Público de Comercio en la Matrícula Comercial Nº 3749,
 6. Serie Comercial, bajo el Nº 2, folio 8 y sgtes.; también en fecha
 7. 19/05/2017; ambas inscriptas, previa aprobación de la Comisión Nacional
 8. de Valores, por Dictamen D.R.F.S. Nº 19258 de fecha 17/05/2017.- k)
 9. Por Escritura Pública Nº 293 de fecha 18 de Mayo de 2018, autorizada
 10. igualmente por mí en el Protocolo de Contratos Civiles de la Sección "A"
 11. a mi cargo, obrante a folios 1.932 y siguientes, a la que me remito, fue
 12. modificada la Cláusula Quinta del Contrato Social de la firma por aumento
 13. del Capital Social a la suma de Gs. 53.810.000.000; de cuyo testimonio se
 14. tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en la
 15. Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, en la Matrícula Nº 3.544 de la
 16. Serie Comercial, bajo el número 3 y al folio 23 y siguientes; y en la
 17. Sección Comercio, en la Matrícula Comercial Nº 3.749 de la Serie
 18. Comercial, bajo el número 3 y a folios 22 al 31; ambas en fecha 24 de
 19. Mayo de 2018.- l) Finalmente, por Escritura Pública Nº 340 de fecha 06
 20. de Junio de 2018, pasada igualmente ante mí, en el Protocolo de
 21. Contratos Civiles de la Sección "A" a mi cargo, obrante a folios 2.221 y
 22. siguientes, a la que me remito, fue modificada la Cláusula Quinta del
 23. Contrato Social de la firma por disminución del Capital Social; de cuyo
 24. testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros
 25. Públicos, en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, en la Matrícula

FOTOCOPIA F

ORIGINAL

CONSTE

JOSE M
Escribano

SECRETARIA

Nº 900

2º Piso

060

Paraguay

1. N° 3.544 de la Serie Comercial, bajo el número 4 y al folio 33 y
2. siguientes; y en la Sección Comercio, en la Matricula Comercial N° 14.310
3. de la Serie Comercial, bajo el número 001 y a folios 001 al 010; ambas
4. en fecha 19 de Junio de 2018.- A vez, los señores Manuel Adolfo Ferreira
5. Brusquetti y Olga Ferreiro Cristaldo concurren al acto en nombre y
6. representación de la firma "MF INVERSIONES" SOCIEDAD ANONIMA,
7. con Cédula Tributaria N° 80094622-7, en su carácter de Presidente y
8. Vicepresidente , respectivamente, de la misma, y con uso de firma social
9. en virtud a lo establecido en el art. 15° del Estatuto Social, que establece:
10. "...ARTICULO 15°: El uso de firma social estará a cargo de dos miembros
11. del Directorio en forma conjunta, quienes de este modo ejercerán la
12. representación legal de la Sociedad, sin perjuicio que el Directorio puede
13. delegar parte de sus facultades a apoderados distintos de los Directores, a
14. quienes se otorgue poder para firmar y actuar en forma individual o
15. conjunta con los límites que se indique". Es copia, doy fe.- La designación
16. de los mismos en los cargos invocados consta del acta de Asamblea
17. General Ordinaria de fecha diez y ocho días del mes de Abril del año
18. 2018, el cual tengo a la vista y reproducido en su parte pertinente, dice
19. así: "...4) Se designa como miembros del Directorio a las sgtes., personas:
20. - Manuel Ferreira Brusquetti - Presidente; - Olga Ferreiro Cristaldo -Vice
21. Presidenta; -Ramon Zarza Pintos - Director; Santiago de Zavala -
22. Director..". Fotocopia del acta de referencia dejo agregada al protocolo a
23. los efectos de ley. La Firma "MF INVERSIONES" SOCIEDAD ANONIMA,
24. fue constituida por Escritura Pública N° 48 de fecha 24 de Mayo de 2016,
25. autorizada por la Escribana Pública Mercedes Livieres de Santiviago, en la



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



SERIE DG



Nº 11425174

ESCRIBANO : JOSE MARIA ZUBIZARRETA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : EDUARDO V. HAEDO 407
REGISTRO : 900

OTOCOPIA

CONSTE...
JOSE M...
Escr...



JOSE MARIA ZUBIZARRETA
Escribano Público - Reg. Nº 900
E.V. Haedo 407 - 2º Piso
Tel/Fax: 492.930
Asunción - Paraguay

PARA TESTIGONIOS Y ACTUACIONES

1. que constan su denominación, domicilio, plazo de duración, objeto, capital
2. social, sistema de administración y demás circunstancias legales que rigen
3. su funcionamiento, de cuyo testimonio se tomó razón: a) en la Dirección
4. General de los Registros Públicos, en el Registro de Personas Jurídicas y
5. Asociaciones, Matricula Jurídica Nº 4243, Serie Comercial, bajo el Nº 01,
6. folio 01; y b) en el Registro Público de Comercio, Matricula Nº 4380,
7. Serie Comercial, bajo el Nº 01, folio Nº 01 y sgtes.; ambas en fecha 25
8. de Mayo de 2016. Omito en este lugar la reproducción de dicho estatuto
9. social por dejar testimonio del mismo agregado a la presente escritura,
10. doy fe.- La autorización para el presente acto consta de la sesión de
11. directorio de fecha 19 de Octubre del año 2018, cuya copia dejo agregada
12. a la presente escritura para lo que hubiere lugar. **PRIMER ACTO:** Entre el
13. señor **ORLANDO PENNER DÜRKSEN**, por derecho propio y en su
14. carácter de socio de la firma "PENNER AUTOMOTORES" S.R.L., por una
15. parte; y los señores **MANUEL ADOLFO FERREIRA BRUSQUETTI** y
16. **OLGA FERREIRO CRISTALDO**, en representación de la firma "MF
17. **INVERSIONES**" SOCIEDAD ANONIMA, DICEN: Primero: Que el señor
18. Orlando Penner Dürksen tiene suscripto e integrado en la firma "Penner
19. Automotores" S.R.L., la cantidad de TREINTA Y OCHO MIL CIENTO
20. QUINCE (38.115) cuotas de GUARANIES UN MILLON (Gs. 1.000.000.-)
21. cada una, lo que hace un total de TREINTA Y OCHO MIL CIENTO
22. QUINCE MILLONES (Gs. 38.115.000.000.-). Que ha resuelto ceder y
23. transferir parte de sus cuotas sociales en la forma y proporción que se
24. describirá seguidamente.- Segundo: Que pudiendo disponer libremente de
25. bienes, por no registrarse interdicción alguna a su nombre y sus cuotas

COPIA FIEL
CONSTE...
JOSE MAR
Escribano P
E.V. P.
ETA
500
Pico
520
guay

1. sociales libre de restricciones conforme consta a los certificados expedidos
2. por la Dirección General de los Registros Públicos que se detallarán más
3. adelante, por este acto CEDE, VENDE Y TRANSFIERE a favor de la
4. firma "MF INVERSIONES" SOCIEDAD ANONIMA, CINCO MIL
5. SETECIENTOS SETENTA Y CINCO (5.775) cuotas sociales de
6. GUARANIES UN MILLON (Gs. 1.000.000.-) cada una, equivalente a
7. GUARANIES CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES
8. (G. 5.775.000.000.-), valor libro, y que constituye el 15% de las cuotas
9. sociales de la firma "Penner Automotores" S.R.L.- Tercero: El precio de
10. la cesión, venta y transferencia a título oneroso que realiza el Señor
11. Orlando Penner Dürksen a favor de la firma "MF Inversiones" S.A., se
12. realiza por el precio total de GUARANIES UN MIL OCHOCIENTOS
13. NOVENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL
14. SEISCIENTOS (1.898.989.600.-), cuyo pago, de común acuerdo entre las
15. partes, se realizará en especie, mediante la compensación, consistente en
16. la prestación de servicios que la CESIONARIA, "MF INVERSIONES" S.A.,
17. viene realizando, y realizará, por cuenta y orden del CEDENTE,
18. ORLANDO PENNER DÜRKSEN, en la firma "PENNER AUTOMOTORES"
19. S.R.L. En este acto, el CEDENTE expide una factura-crédito por valor de
20. Gs. 1.898.989.600 (Guaraníes Un mil ochocientos noventa y ocho millones
21. novecientos ochenta y nueve mil seiscientos) a favor de la firma
22. CESIONARIA, y está, a su vez, facturará al CEDENTE, en forma
23. semestral, por los servicios que brinda a "Penner Automotores" S.R.L.
24. hasta alcanzar el monto del precio convenido. Los servicios que prestará
25. la firma "MF INVERSIONES" S.A. a la firma "PENNER AUTOMOTORES"



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



SERIE DG



Nº 11425175

ESCRIBANO : JOSE MARIA ZUBIZARRETA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : EDUARDO V. HAEDO 407
REGISTRO : 900

JOSE MARIA ZUBIZARRETA
Escribano Público
E.V. Haedo 407
Asunción - Paraguay



JOSE MARIA ZUBIZARRETA
Escribano Público - Reg. Nº 900
E.V. Haedo 407 - 2º Piso
Tel/Fax: 492.639
Asunción - Paraguay

PLATA TESTIMONIO Y AGUIJA PLUMEA

1. S.R.L. están suficientemente detallados en el contrato privado de cesión
2. de cuotas sociales suscrito entre las partes en fecha 05 de Noviembre de
3. 2018, el cual forma parte de esta escritura de cesión de cuotas. **Cuarta:**
4. El CEDENTE transfiere a favor de la firma CESIONARIA todos los
5. derechos y acciones que le corresponden sobre el porcentaje de cuotas
6. sociales cedidas y transferidas a título oneroso por este acto, manifestando
7. asimismo que las mismas están libre de embargos u otra medida que
8. impida su comercialización.- **Quinta:** El señor Ronald Dürksen Federau
9. otorga su plena conformidad con la relación a la presente cesión de
10. cuotas que efectúa el señor Orlando Penner Dürksen, a favor de la firma
11. "MF Inversiones" S.A., manifestando igualmente que se ha dado
12. cumplimiento a lo establecido por el artículo sexto del estatuto social.
13. **Sexta: CERTIFICADOS:** Los certificados expedidos por las secciones
14. correspondientes de la Dirección General de los Registros Públicos
15. informan: a) el señor Orlando Penner Dürksen, conforme al Certificado de
16. gravamen de cuotas sociales, con entrada Nº 9150700 de fecha
17. 30/10/2018 y fecha de expedición 07/11/2018, se encuentra en la libre
18. disponibilidad de sus cuotas sociales, por no poseer las mismas restricción
19. alguna; b) Tanto el señor Orlando Penner Dürksen como la firma "Penner
20. Automotores" S.R.L., gozan de la libre disposición de sus bienes por no
21. hallarse registradas sentencias judiciales de interdicción ni de inhabilitación
22. que los afecten, conforme Certificado de Anotaciones Personales, Sección
23. Interdicciones, con entrada Nº 9150973 de fecha 30/10/2018 y fecha de
24. expedición 31/10/2018; y c) La firma "Penner Automotores" S.R.L. se
25. encuentra vigente conforme a los Certificados de vigencia de sociedades,

FOTOCOPIA FIE

CONSTE.....

JOSE MA

Escritorio

EV

Montevideo, Uruguay

IA

900

Plazo

30

1. con Entradas Nros. 9150710 y 9150692 de fecha 30/10/2018 y fechas de
2. expedición el 07/11/2018 y 14/11/2018, respectivamente.- **SEGUNDO**
3. **ACTO: MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES:** Los señores
4. **ORLANDO PENNER DÜRKSEN** y **RONALD DÜRKSEN FEDERAU**, por
5. derecho propio; y los señores **MANUEL ADOLFO FERREIRA**
6. **BRUSQUETTI** y **OLGA FERREIRO CRISTALDO**, en representación de la
7. firma **"MF INVERSIONES" SOCIEDAD ANONIMA**, PROSIGUEN
8. **DICIENDO:** Que luego de la presente cesión y transferencia se
9. constituyen en únicos socios de la firma **"PENNER AUTOMOTORES"**
10. **SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, y en tal carácter
11. **MANIFIESTAN:** Que a los efectos de ajustar el Contrato Social a la
12. presente circunstancia, disponen modificar la cláusula **QUINTA** de los
13. Estatutos Sociales de la firma, respecto al Capital Social, el que a partir
14. del presente otorgamiento queda redactado de la siguiente forma:
15. **"QUINTA: CAPITAL SOCIAL:** El Capital Social es de **GUARANIES**
16. **TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS MILLONES (Gs. 38 500.000.000.-)**
17. dividido en **TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTAS (38.500)** cuotas de
18. **GUARANIES UN MILLON (G. 1.000.000.-)** cada una, íntegramente
19. suscriptas e integradas por los socios de la siguiente forma: a) el Señor
20. **ORLANDO PENNER DÜRKSEN** suscribe e integra **TREINTA Y DOS MIL**
21. **TRESCIENTOS CUARENTA (32.340)** cuotas de **GUARANIES UN MILLON**
22. **(G. 1.000.000.-)** cada una, que hacen un total de **GUARANIES TREINTA Y**
23. **DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA MILLONES (Gs. 32.340.000.000.-)**;
24. y b) la firma **"MF INVERSIONES" SOCIEDAD ANONIMA** suscribe e integra
25. **CINCO MIL SETECIENTAS SETENTA Y CINCO (5.775)** cuotas de



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



SERIE DG



COPIA

Nº 11425176

ESCRIBANO : JOSE MARIA ZUBIZARRETA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : EDUARDO V. HAEDO 407
REGISTRO : 900

CONSTE.....
JOSE M.
Escriba
E



JOSE MARIA ZUBIZARRETA
Escribano Público - Reg. Nº 900
E.V. Haedo 407 - 2º Piso
Tel/Fax: 492.630
Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. GUARANIES UN MILLON (G. 1.000.000.-) cada una, que hacen un total
2. de GUARANIES CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO
3. MILLONES (G. 5.775.000.000.-); y c) el Señor RONALD DÜRKSEN
4. FEDERAU suscribe e integra TRESCIENTAS OCHENTA Y CINCO (385)
5. cuotas de GUARANIES UN MILLON (G. 1.000.000.-) cada una, que hacen
6. un total de GUARANIES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES
7. (G. 385.000.000.-).- De la forma que antecede, queda modificada la
8. cláusula Quinta de la Firma "PENNER AUTOMOTORES" SOCIEDAD DE
9. RESPONSABILIDAD LIMITADA, y elevada a escritura pública dicha
10. modificación, a todos los efectos legales, quedando las demás cláusulas
11. plenamente vigentes y sin modificación, que los socios aceptan y dan aquí
12. por reproducidas.- **CONSTANCIAS NOTARIALES:** a) Las firmas "Penner
13. Automotores" S.R.L. y "MF Inversiones" S.A. se hallan al día en sus
14. obligaciones fiscales, según los Certificados de Cumplimiento Tributario
15. Nros. 42775068219 y 42775194389, expedidos por la Subsecretaría de
16. Estado de Tributación en fecha 15/11/2018 y 19/11/2018, respectivamente.
17. A su vez, los señores Orlando Penner Dürksen y Ronald Dürksen
18. Federau, son contribuyentes del fisco y se encuentran al día con sus
19. obligaciones fiscales, según los Certificados de Cumplimiento Tributario
20. Nros 42775173896 y 42775174892, expedidos por la Subsecretaría de
21. Estado de Tributación en fecha 19/11/2018. b) Los comparecientes han
22. sido debidamente advertidos del alcance de esta escritura, del derecho
23. que les asiste para que la examinen personalmente y de la conveniencia
24. para que efectúen, si fuere procedente, las rectificaciones oportunas.- c) La
25. firma "MF Inversiones" S.A., a efectos de dar cumplimiento a la Resolución

FOTOCOPIA FIDEL

CONSTE.....

JOSE M.

Escribano

E.

ETA

800

1000

1000

1000

1000

1000

1. Nº 325/13 de la SEPRELAD, manifiesta, en carácter de declaración jurada,
2. que esta operación de compra de cuotas sociales se realiza mediante la
3. compensación de servicios profesionales realizados y a ser realizados a la
4. empresa "Penner Automotores" S.R.L. PREVENGO el deber de su
5. inscripción.- PREVIA lectura de la escritura por el autorizante, los
6. comparecientes manifiestan su conformidad con relación al contenido de la
7. misma y la firman ante mí, de todo lo cual y del contenido de esta
8. escritura, como de haber recibido personalmente la manifestación de
9. voluntad de los comparecientes, DOY FE.- FIRMADOS: ORLANDO
10. PENNER DÜRKSEN.- RONALD DÜRKSEN FEDERAU.- MANUEL
11. ADOLFO FERREIRA BRUSQUETTI.- OLGA FERREIRO CRISTALDO.-
12. Ante mi: JOSE MARIA ZUBIZARRETA.- Esta mi sello.- CON...///

13.
14.
15.
16. JOSE MARIA ZUBIZARRETA
17. Escribano Público - Reg. Nº 600
18. C.A. N.º 457 - 2º Piso
19. Tel./Fax: 452.500
20. Asunción - Paraguay
21.
22.
23.
24.
25.



Colegio de Escribanos del Paraguay

Resolución 106/90 - Corte Suprema de Justicia



HOJA DE SEGURIDAD ACTUACIÓN NOTARIAL



SERIE BJ

Nº 6389214

ESCRIBANO : JOSE MARIA ZUBIZARRETA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : EDUARDO V. HAEDO 407
REGISTRO : 900



REPUBLICA DEL PARAGUAY
JOSE MARIA ZUBIZARRETA
Escribano Público
E.V. Haedo 407
Asunción

...///... CUERDA fielmente con su escritura matriz Nº _____
folio 2396 Y SGTES.- del Protocolo de la División COMERCIAL.-
Sección "B" del Registro Notarial Nº 900.-
con asiento en ASUNCION.-
y autorizada por JOSÉ MARIA ZUBIZARRETA.-
en el carácter de ESCRIBANO PUBLICO TITULAR.- de dicho Registro,
expido esta PRIMERA.- copia para "MF INVERSIONES" S.A.-
a los VEINTE Y TRES.- días del mes
de NOVIEMBRE del año DOS MIL DIEZ Y OCHO.-

JOSE MARIA ZUBIZARRETA
Escribano Público - Reg. Nº 900
E.V. Haedo 407 - 2º Piso
Tel/Fax: 402.630
Asunción - Paraguay

Dr. M. Gallardo
Escribano Público
Asunción - Paraguay

DIRECCIÓN GRAL. DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
SECCIÓN PERSONAS JURÍDICAS Y ASOCIACIONES
MATRÍCULA JURÍDICA N° 3544 SERIE Comercial
ENTRADA N° 9387006 HORA 11:30:00
MODIFICACIÓN DE: Penner Automotores
SRL
INSCRIPTO BAJO EL N° 5 FOLIO 45
FECHA: 18/02/19 REINGRESO: _____

[Signature]
GLADYS LARROZA
Escribano - Sec. 14ª
DGRP

[Signature]
BONAFRANCISCO
1873

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
STE...
JOSE MARIA
Escribano Público
E.V. H...
T...
R...



DIRECCIÓN GRAL. DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
SECCIÓN COMERCIO
MATRÍCULA COMERCIAL N° -14310- SERIE Comercial
ENTRADA N° 9387006 HORA 11:30:00
MODIFICACIÓN DE: PENNER AUTOMOTORES
SRL
INSCRIPTO BAJO EL N° 002 FOLIO off de 13
FECHA: 12/02/19 REINGRESO: _____

[Signature]
Enrique Silguero
Christian A. Frutos





TETÁ VIRU
MOHENDÁPY
GOBIERNO DEL PARAGUAY
MINISTERIO DE
HACIENDA

ABOGACÍA DEL TESORO DPTO. DE REGISTRO Y FISCALIZACIÓN DE SOCIEDADES

<https://drfs.abogacia.gov.py>

Certificado Nro.:

980403



9 8 0 4 0 3

Página 1 de 2

DICTAMEN

SRL - CESION CUOTAS SOCIALES/MODIFICACION

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE EN UN EJEMPLAR
JOSE MARIA ZUBIZARRETA ANGULO
Escribano
900
2018

CÓDIGO: DRFS-N-18/21-10-16/00

Nro. de Dictamen: 38252

Conste que la siguiente Sociedad ha dado cumplimiento a lo establecido en la normativa vigente: Resolución AT 3/16
Declarando los siguientes datos:

Tipo de Solicitud:
CESION CUOTAS SOCIALES/MODIFICACION

Datos Básicos:
Tipo de Sociedad: SRL
Nombre / Denominación de la Sociedad: PENNER AUTOMOTORES S.R.L.
RUC: 80.039.372 DV: 4

Sujeta a régimen especial: NO

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Ley Nro. 861/96 "De Bancos" | <input type="checkbox"/> Ley Nro. 1284/98 "Del Mercado de Valores" |
| <input type="checkbox"/> Ley Nro. 827/96 "De Seguros" | <input type="checkbox"/> Ley Nro. 811/96 "De Fondos Patrimoniales" |
| <input type="checkbox"/> Ley Nro. 1295/98 "De Locación, Arrendamiento o Leasing Financiero y Mercantil" | <input type="checkbox"/> Ley Nro. 3899/09 "Que regula a las sociedades calificadoras de riesgos" |
| <input type="checkbox"/> Ley Nro. 921/96 "De Negocios Fiduciarios" | <input type="checkbox"/> Ley Nro. 2794/05 "De Casas de Cambio" |
| <input type="checkbox"/> Ley Nro. 215/70 "De Los Almacenes Generales" | <input type="checkbox"/> Otros: |
| <input type="checkbox"/> Ley Nro. 2283/03: "Que regula la constitución y el funcionamiento de las casas de empeño" | |

Identificación del Solicitante/Usuario Habilitado:
Persona responsable de la Solicitud: JOSE MARIA ZUBIZARRETA ANGULO
C.I. Nro.: 449.422
Teléfono de Contacto: 021 492630
Correo Electrónico: jm@zubizarreta.com.py

Información de la/s Sociedad/es y otros datos de Interés:
Nombre del Escribano: JOSE MARIA ZUBIZARRETA ANGULO
C.I. Nro.: 449.422 Matricula: 900
Escritura Nro.: 464 de Fecha: 20-11-2018
Folios: 2396 Y SGTES Protocolo de la División: COMERCIAL Sección: B

Artículos afectados por las modificaciones: ARTICULO QUINTO (5TO)
Resumen del Contenido de la Escritura (Motivo Principal): MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES DE LA FIRMA "PENNER AUTOMOTORES" SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA POR CESION DE CUOTAS (ORLANDO PENNER DURKSEN A FAVOR DE "MF INVERSIONES" SOCIEDAD ANONIMA).-

Fecha de Emisión: 09 enero 2019, 11:19

Código Verificación:



TETÁ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL
Jajapo ñande rapera ko'aga guive
Construyendo el futuro hoy



Código de Verificación:

yhjs nvxk eqha

Verifique la validez de este documento en:
<https://drfs.abogacia.gov.py/simple/validador>



ABOGACÍA DEL TESORO DPTO. DE REGISTRO Y FISCALIZACIÓN DE SOCIEDADES

<https://drfs.abogacia.gov.py>

Certificado Nro.:

980403



Página 2 de 2

DICTAMEN

SRL - CESIÓN CUOTAS SOCIALES/MODIFICACION

Resumen de la Cesión de Cuotas Sociales				
Nombres y Apellidos del Cedente	Nombres y Apellidos del Comprador	Cantidad de Cuotas	Valor de cada Cuota	Valor Total
ORLANDO PENNER DURKSEN	MF INVERSIONES S.A.	5.775	1.000.000.-	5.775.000.000.-

Observaciones

Los documentos presentados cumplen con los requisitos establecidos por lo que se recomienda disponer la inscripción de la Escritura pertinente en el Registro Público correspondiente.

Es mi dictamen.

Victor Ortega
Analista

JOSE MARIA ZI
Escribano Público
E. H. H. 4
Tel. 111-
Asunción

Con el dictamen que antecede, entréguese al interesado/a para su inscripción en la Dirección General de los Registros Públicos.

Roger Benítez
Jefe de Dpto.
Registro y Fiscalización de Sociedades

Fecha de Emisión: 09 enero 2019, 11:19

Código Verificación:



Código de Verificación:

yhjs nvxk eqha

Verifique la validez de este documento en:

<https://drfs.abogacia.gov.py/validar/validador>



TETÁ VIRU
MOHENDAPY
MOENDACHA
MINISTERIO DE
HACIENDA

ABOGACÍA DEL TESORO
DPTO. DE REGISTRO Y FISCALIZACIÓN DE
SOCIEDADES

37005,

TETÁ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL
Jajapo ñande raperá ko'ága guive
Construyendo el futuro hoy

CÓDIGO: DRFS-P-22/12-10-16/00

Nro. de Trámite: 38252
Fecha: 30-11-2018

SOLICITUD DE DICTAMEN
SRL - CESION CUOTAS SOCIALES/MODIFICACION

1. Tipo de Solicitud:

CESION CUOTAS SOCIALES/MODIFICACION

2. Datos Básicos:

Tipo de Sociedad: SRL
Nombre / Denominación de la Sociedad: PENNER AUTOMOTORES S.R.L.
C.U.C.: 60.030.372 DV: 4
 Sujeta a régimen especial: NO

FIEL DEL ORIGINAL
J. MARIA ZUBIZARRETA
Público - Rec
Tel / Fax: 492.630.20
Asunción

- Ley Nro. 861/96 "De Bancos"
- Ley Nro. 827/96 "De Seguros"
- Ley Nro. 1295/98 "De Locación, Arrendamiento o Leasing Financiero y Mercantil"
- Ley Nro. 921/96 "De Negocios Fiduciarios"
- Ley Nro. 215/70 "De Los Almacenes Generales"
- Ley Nro. 2293/03: "Que regula la constitución y el funcionamiento de las casas de empeño"
- Ley Nro. 1284/98 "Del Mercado de Valores"
- Ley Nro. 811/96 "De Fondos Patrimoniales"
- Ley Nro. 3899/09 "Que regula a las sociedades calificadoras de riesgos"
- Ley Nro. 2794/05 "De Casas de Cambio"
- Otros:

3. Identificación del Solicitante/Usuario Habilitado:

Persona responsable de la Solicitud: JOSE MARIA ZUBIZARRETA ANGULO
C.I. Nro.: 449.422
Teléfono de Contacto: 021 492630
Correo Electrónico: jm@zubizarreta.com.py

4. Información de la/s Sociedad/es y otros datos de interés:

Nombre del Escribano: JOSE MARIA ZUBIZARRETA ANGULO
C.I. Nro.: 449.422 Matricula: 900
Escritura Matriz Nro.: 464 de Fecha: 20-11-2018
Folios: 2396 Y SGTES Protocolo de la División: COMERCIAL Sección: B

Artículos afectados por las modificaciones: ARTICULO QUINTO (5TO)

Resumen del Contenido de la Escritura (Motivo Principal): MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES DE LA FIRMA "PENNER AUTOMOTORES" SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA POR CESION DE CUOTAS (ORLANDO PENNER DURKSEN A FAVOR DE "MF INVERSIONES" SOCIEDAD ANONIMA).-

Resumen de la Cesión de las Cuotas Sociales:

Nombres y Apellidos del Cedente	Nombres y Apellidos del Comprador	Cantidad de Cuotas	Valor de cada Cuota	Valor Total
ORLANDO PENNER DURKSEN	MF INVERSIONES S.A.	5.775	1.000.000.-	5.775.000.000.-

Firma:

Solicitante

JOSE MARIA ZUBIZARRETA ANGULO

Aclaración de Firma



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

INGRESOS JUDICIALES

R-U-C: 80005191-2



25367442

LIQUIDACIÓN DE INSCRIPCIONES

25367442D

Identificación del profesional interviniente	Doc. Identidad o Matrícula o RUC
JOSE MARIA ZUBIZARRETA ANGLUO	449422

Actuantes, solicitantes o contratantes	
Nombres y Apellidos	Doc. Identidad o Matrícula o RUC
Orlando Penner Durksen	802718
MF Inversiones S.A.	80094622-7

FOTOCOPIA DEL DEL DOCUMENTO
 CONSTE.....
 JOSE MARIA ZUBIZARRETA
 Escritor Público - Reg. N° 900
 E.V. Haedo 407 - 2º Piso
 Tel./Fax: 492.630
 Asunción - Paraguay

Detalles	Fecha documento	20/11/2018
N° 464	Protocolo Comercial B	
Hoja de Seguridad	6389214	Avaluación fiscal 0

Conceptos	Monto Imponible	Moneda	Cambio	Cantidad	Monto
Cesión / Venta de Cuota Social (S.R.L.) (0,74%)	1.898.989.600	GS	1	1	14.052.523
T.E. 60% Jornal Mínimo - Ley 118/91	40.526	GS	1	2	81.252
TOTAL A PAGAR					14.133.775

Son guaraníes (en letras) catorce millones ciento treinta y tres mil setecientos setenta y cinco

Por la presente, declaro bajo fe de juramento que toda la información suministrada precedentemente es ajustada a la verdad, es correcta y completa. La misma tiene carácter de Declaración Jurada, por lo que de ser falsa tengo conocimiento y asumo las consecuencias legales que ello implica (Art. 243 del Código Penal Paraguayo, pena privativa de la libertad hasta 5 años).

Fecha de GENERACIÓN de la LIQUIDACIÓN	11/02/2019
Fecha de VENCIMIENTO de la LIQUIDACIÓN	14/02/2019

Señor contribuyente, esta liquidación tiene una validez de 72 horas, si en ese periodo no realizó el pago de la misma, será necesaria la confección de una nueva liquidación. Le recordamos que los pagos a través de ventanillas de Bancos o Bocas de Cobranzas tienen una comisión bancaria de hasta Gs. 4.400 IVA Incluido. Los pagos por medio del Home Banking son sin costo para los clientes del banco.

JOSE MARIA ZUBIZARRETA
 Escribano Público - Reg. N° 900
 E.V. Haedo 407 - 2º Piso
 Tel./Fax: 492.630
 Asunción - Paraguay