

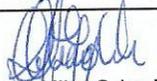
PROPAFISA SOCIEDAD ANONIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017

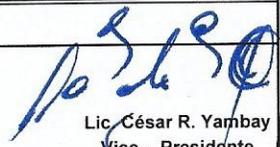
Comparativo con cifras del periodo intermedio a la misma fecha del año anterior
(Expresado en Guaraníes)

	<u>31/03/2016</u>	<u>31/03/2016</u>		<u>31/03/2016</u>	<u>31/03/2016</u>
ACTIVO			PASIVO Y PATRIMONIO NETO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO		
Disponibilidades (nota 4)	593.621.811	403.670.481	EXIGIBLE A CORTO PLAZO		
Créditos (nota 6)	3.639.677.705	1.408.198.596	Deudas Financieras (nota 7)	2.639.416.817	722.338.042
Otros Activos	0	0	Deudas Comerciales (nota 8)	3.169.320	3.395.725
Inversiones C.P. (nota 5)	18.590.780.200	18.262.937.500	Deudas Sociales e Impositivas (nota 9)	158.806.586	501.536.672
	22.824.079.716	20.074.806.577		2.801.392.723	1.227.270.439
REALIZABLE A LARGO PLAZO			EXIGIBLE A LARGO PLAZO	0	0
PERMANENTE				0	0
Inversiones L.P. (nota 5)	16.722.742.471	16.722.742.471	Total pasivo	2.801.392.723	1.227.270.439
Bienes de Uso (Anexo A)	6.976.226.035	6.882.246.290	PATRIMONIO NETO		
	23.698.968.506	23.604.988.761	Patrimonio Neto (ver cuadro evoluc.patrim.)	43.721.655.499	42.452.524.899
Total Activo	46.523.048.222	43.679.795.338	Total patrimonio neto	43.721.655.499	42.452.524.899
			Total Pasivo y Patrimonio Neto	46.523.048.222	43.679.795.338

Léase las notas y los anexos que acompañan a estos Estados Financieros


Lic. Lilian Gabaglio
Contadora


Lic. Elena C. de Paredes
Síndico


Lic. César R. Yambay
Vice - Presidente

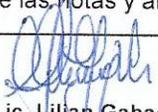
Propafisa S.A.E.C.A.

PROPAFISA SOCIEDAD ANONIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO ESTADO DE RESULTADOS

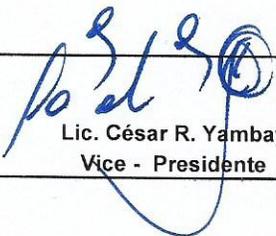
Correspondiente al período intermedio acumulado entre el 01 de enero al
31 de Marzo de 2017, comparativo con cifras a la misma fecha anterior
(Expresado en Guaraníes)

	Ejercicio Finalizado al	
	31/03/2016	31/03/2016
Ventas Netas	-	-
Costo de las Mercaderías Vendidas (Anexo F)	-	-
Resultado Neto	-	-
Ingresos Varios (Nota 11)	1.170.029.247	820.166.932
Gastos de Ventas (Anexo H)		
Gastos de Administración (Anexo H)	(157.363.377)	(229.213.013)
Gastos Financieros (Anexo H)	(1.175.680.053)	(995.035.359)
Resultado antes de impuesto	(163.014.183)	(404.081.440)
Impuesto a la Renta	-	-
Resultado del periodo	(163.014.183)	(404.081.440)

Léase las notas y anexos que acompañan a estos Estados Financieros


Lic. Lilian Gabaglio
Contadora

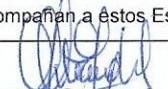

Lic. Elena C. de Paredes
Síndico


Lic. César R. Yambay
Vice - Presidente

PROPAFISA SOCIEDAD ANONIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
 POR EL PERIODO INTERMEDIO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO AL EL 31 DE MARZO DE 2017
 Comparativo con cifras del mismo periodo intermedio a la misma fecha del año anterior
 (Expresado en Guaraníes)

RUBROS	EJERCICIO FINALIZADO EL:							31/03/2016	31/03/2016
	CAPITAL SOCIAL	APORTES NO CAPITALIZADOS	RESERVAS			RESULTADOS		PATRIMONIO NETO	PATRIMONIO NETO
			REVALUOS	LEGAL	FACULTATIVA	ACUMULADO	EJERCICIO		
Saldos al inicio del periodo	25.000.000.000	-	11.628.815.548	774.631.684	158.185.501	5.564.895.303	758.141.646	43.884.669.682	42.856.606.339
Traspaso a resultados acumulados	-	-	-	-	-	758.141.646	(758.141.646)	-	-
Clase votos valor nominal	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización del revaluo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-
* Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-	-	-
* Reserva Facultativa	-	-	-	-	-	-	-	-	-
* Pago Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
* Dividendos a Pagar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Revalúo del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Anticipo para aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del periodo	-	-	-	-	-	-	(163.014.183)	(163.014.183)	630.475.725
Saldos al 31/03/2017	25.000.000.000	0	11.628.815.548	774.631.684	158.185.501	6.323.036.949	(163.014.183)	43.721.655.499	39.411.048.539

Léase las notas y anexos que se acompañan a estos Estados Financieros


 Lic. Lilian Gabaglio
 Contadora

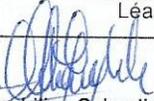
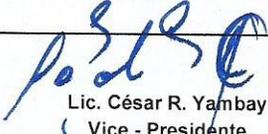

 Lic. Elena C. de Paredés
 Síndico


 Lic. César R. Yambay
 Vice - Presidente

Propafisa S.A.E.C.A.

PROPAFISA SOCIEDAD ANONIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO

Correspondiente al periodo intermedio comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Marzo de 2017,
Comparativo con cifras del periodo intermedio a la misma fecha del año anterior
(Expresado en Guaraníes)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>31/03/2016</u>	<u>31/03/2016</u>
Efectivo recibido de Clientes por Ventas	-	-
Pago a Proveedores y Empleados	(158.919.057)	(230.461.033)
Otros Beneficios e Ingresos Varios	1.548.075.052	934.027.286
Intereses Cobrados	-	-
Intereses Pagados	-	-
Impuestos, Tasas y Patentes	362.732	(565.025)
Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de operación	1.389.518.727	703.001.228
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Inversiones en otras empresas y CDA	371.725.200	530.740.200
Compra de Propiedad, Planta y Equipos	(0)	-
Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de inversión	371.725.200	530.740.200
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Préstamos Bancarios	(388.261.178)	(248.526.881)
Intereses a pagar	-	-
Producto del pago de dividendos	-	-
Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de financiación	(388.261.178)	(248.526.881)
Efectos de las ganancias o pérdidas de cambio en el efectivo y sus equivalentes	(1.175.680.053)	(995.035.359)
Variación neta del efectivo	197.302.696	(9.820.812)
Más: Efectivo al inicio del año	396.319.115	413.491.293
Efectivo al cierre del periodo	593.621.811	403.670.481
Léase las notas y anexos que acompañan a estos Estados Financieros		
 Lic. Elián Gabaglio Contadora	 Lic. Elena C. de Paredes Síndico	 Lic. César R. Yambay Vice - Presidente

Propafisa S.A.E.C.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de MARZO de 2017 y 2016

NOTA 1. EL ENTE

PROPAFISA S.A. Emisora de Capital Abierto, fue constituida por Escritura Pública N° 89 del 30 de Junio de 1973. Sus Estatutos Sociales fueron aprobados por el Decreto del Poder Ejecutivo N° 252 de fecha 29 de Agosto de 1973.

Acogiéndose a la Ley N° 548, se ha convertido en emisora de capital abierto mediante Resolución de la Comisión Nacional de Valores de fecha 29 de Diciembre de 1995.

El Objeto principal de la Sociedad, es la de realizar todas las actividades que las leyes acuerden a las empresas financieras y ganaderas.

NOTA 2. EJERCICIO FISCAL

El ejercicio económico y fiscal conforme a la Escritura Pública de Constitución cierra el 31 de diciembre de cada año, el presente corresponde al quincuagésimo primer año.

NOTA 3. PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD

Para la preparación y presentación de los Estados Financieros, la Sociedad adopta las siguientes políticas de Contabilidad.

a) Base de Presentación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros se presentan en el periodo intermedio con cierre al 31 de Marzo de 2017, comparativos con cifras de igual fecha del ejercicio anterior.

b) Bases de Valuación

Los Estados Financieros del periodo trimestral han sido preparados en base a cifras históricas, presentándose los mismos en forma comparativa con el ejercicio anterior, correspondiente a la misma fecha de cierre.

c) Moneda de Cuenta

Los Estados Financieros están expresados en Gs. (guaraníes), unidad monetaria de la República del Paraguay.

d) Valuación de Bienes de Uso.

Los Bienes de Uso al cierre del periodo intermedio se hallan valuados a sus costos de adquisición, revaluados al cierre del ejercicio de acuerdo a las normas establecidas en la Ley 125/91 y 2421/04.



Propafisa S.A.E.C.A.

Las depreciaciones son registradas mediante cargos periódicos a resultados, suficientes para recuperar el valor de los activos sobre la base del sistema lineal, en función a los años estimados de vida útil.

La política de la empresa es realizar la depreciación al cierre del ejercicio.

e) Impuesto a la Renta

La empresa realiza el cálculo del Impuesto a la Renta al final del ejercicio, de acuerdo con las normas establecidas en la Ley N° 125/91 y 2421/04 para el sector Comercial y Agropecuario.

NOTA 4. DISPONIBILIDADES

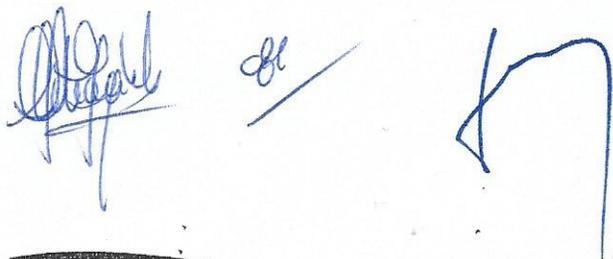
El saldo de este rubro al 31 de Marzo de 2017 y 2016 está conformado de la siguiente manera:

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/03/17	31/03/16
Fondo Fijo	300.000	300.000
BANCO GNB	81.644.292	59.463.790
ITAU M/E	51622.070	51.477.864
CONTINENTAL S.A.E.C.A.	30.561.378	14.375.825
CONTINENTAL S.A.E.C.A. M/E	429.494.071	278.053.002
Total Disponibilidades	593.621.811	403.670.481

NOTA 5. INVERSIONES

El saldo de este rubro al 31 de Marzo de 2017 y 2016 está conformado de la siguiente manera:

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/03/17	31/03/16
LARGO PLAZO		
Acciones en Otras Empresas	16.722.742.471	16.722.742.471
Total Inversiones Largo Plazo	16.722.742.471	16.722.742.471



Propafisa S.A.E.C.A.

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/03/17	31/03/16
CORTO PLAZO		
C.D.A. - M.N. -FINANCIERA EL COMERCIO S.A.E.C.A.	0	900.000.000
CDA M/E Visión Banco S.A.E.C.A.	14.367.949.500	7.023.437.500
CDA M/E Banco Continental S.A.E.C.A.	732.483.700	7.753.875.000
CDA M/E Financiera Rio S.A.	1.690.347.000	1.685.625.000
CDA M/N Banco Continental S.A.E.C.A.	900.000.000	0
CDA M/N Financiera Rio S.A.	900.000.000	900.000.000
Total Inversiones Corto Plazo	18.590.780.200	18.262.937.500

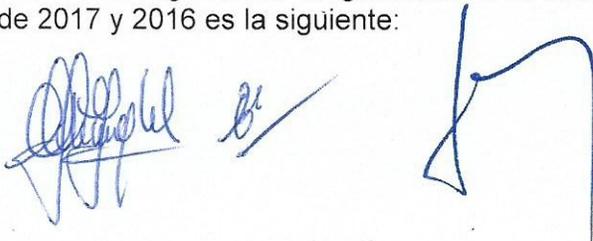
NOTA 6. CRÉDITOS

En este rubro se registran las cuentas a cobrar por ventas de mercaderías, el rubro al cierre del periodo intermedio al 31 de Marzo de 2017 y 2016 se compone de la siguiente manera:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/03/17	31/03/16
Seguros a Vencer	2.587.418	2.587.421
IVA Crédito Fiscal	241.373.526	202.628.938
Retención IVA	69.575.000	64.900.000
Anticipo Impuesto a la Renta	404.747.620	0
Infereses a Cobrar por CDA	2.913.785.712	1.130.473.808
Anticipo Impuesto al Valor Agregado	7.608.429	7.608.429
Total Créditos C.P.	3.639.677.705	1.408.198.596

NOTA 7. DEUDAS FINANCIERAS

Este rubro registra las obligaciones de la sociedad por deudas. La composición al 31 de Marzo de 2017 y 2016 es la siguiente:



Propafisa S.A.E.C.A.

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/03/17	31/03/16
Intereses a Devengar CDA	2.639.416.817	722.338.042
Total Deudas Financieras	2.639.416.817	722.338.042

NOTA 8. DEUDAS COMERCIALES

Este rubro registra los compromisos pendientes de pago con proveedores de bienes y servicios. El saldo al 31 de Marzo de 2017 y 2016, se halla compuesto de la siguiente forma:

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/03/17	31/03/16
Feria Rural S.A.	334.320	350.725
Aseguradora del Sur S.A.	2.835.000	2.835.000
Cuentas Varias a Pagar	0	210.000
Total Deudas Comerciales	3.169.320	3.395.725

NOTA 9. DEUDAS SOCIALES E IMPOSITIVAS

Esta cuenta registra las provisiones para pagos sociales, Impuestos y otras cuentas acreedoras al 31 de Marzo de 2017 y 2016, respectivamente:

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/03/17	31/03/16
IPS Retención a Pagar	2.152.214	2.221.852
Impuesto a la Renta a Pagar	35.033.067	378.013.515
Dividendos a Pagar	119.291.305	119.291.305
Sueldos a Pagar	2.330.000	2.010.000
Total Deudas Sociales e Impositivas	158.806.586	501.536.672



Propafisa S.A.E.C.A.

NOTA 10. CAPITAL INTEGRADO

El saldo de esta cuenta registra las acciones integradas en **PROPAFISA Emisora de Capital Abierto**.

Por Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada en fecha 01 de Agosto de 2002, la sociedad ha resuelto el aumento de su Capital Social en la suma de Gs. 10.000.000.000 (diez mil millones de guaraníes), importe este que está totalmente integrado, dando cumplimiento a lo que dispone la Resolución de la CNV N° 594 del 31 de Julio de 2001.

Por Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada en fecha 03 de Octubre de 2005, la sociedad ha resuelto el aumento de su Capital Social en la suma de Gs. 20.000.000.000 (veinte mil millones de guaraníes), el cual está totalmente integrado.

Por Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada en fecha 28 de Abril de 2015, la sociedad ha resuelto el aumento de su Capital Social en la suma de Gs. 40.000.000.000 (cuarenta mil millones de guaraníes), el cual está integrado en un 63 %.

Al 31 de Marzo de 2017 el saldo de esta cuenta asciende a la suma de **Gs. 25.000.000.000**.

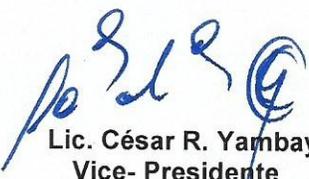
NOTA 11. INGRESOS VARIOS

Esta cuenta registra todos los otros ingresos operativos y no operativos. Al 31 de Marzo de 2017 y 2016 se encuentra conformada de la siguiente manera:

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/03/17	31/03/16
Alquileres Cobrados	33.000.000	33.000.000
Intereses Cobrados por CDA	328.920.070	333.479.428
Recupero de Gastos	5.307.273	4.767.727
Otros Ingresos	6.171.843	6.193.874
Ingresos Varios	5.020.000	7.414.714
Diferencia de cambio (R+)	791.610.061	435.311.189
Total Ingresos Varios	1.170.029.247	820.166.932


Lic. Lilian Gabaglio
Contadora


Lic. Elena C. de Paredes
Síndico


Lic. César R. Yambay
Vice- Presidente

ANEXO A

PROPAFISA SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016
 (Expresado en Guaraníes)

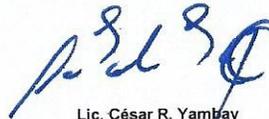
BIENES DE USO

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN					DEPRECIACIONES					Neto resultante al 31/03/2017
	Al inicio del ejercicio	Altas / Transferencias/ Ajustes	Bajas del ejercicio	Revalúo del ejercicio	Al cierre del ejercicio	Acumulado al inicio del ejercicio	Altas del Ejercicio	Bajas del Ejercicio	Revalúo del Ejercicio	Acumulado al cierre del ejercicio	
Inmuebles	5.374.902.789	0	0	0	5.374.902.789	0	0	0	0	0	5.374.902.789
Maquinarias y Equipos	120.539.620	0	0	0	120.539.620	114.287.573	0	0	0	114.287.573	6.252.047
Cercas y Alambradas	399.394.699	0	0	0	399.394.699	311.085.072	0	0	0	311.085.072	88.309.627
Aguadas	1.967.289.105	0	0	0	1.967.289.105	591.970.015	0	0	0	591.970.015	1.375.319.089
Construcciones Rurales	96.075.512	0	0	0	96.075.512	74.986.650	0	0	0	74.986.650	21.088.862
Instalaciones	143.291.999	0	0	0	143.291.999	131.656.474	0	0	0	131.656.474	11.635.525
Muebles y Útiles	3.819.568	0	0	0	3.819.568	3.819.568	0	0	0	3.819.568	0
Equipos de informática	27.465.510	0	0	0	27.465.510	27.465.510	0	0	0	27.465.510	0
Equipos de Comunicación	17.655.227	0	0	0	17.655.227	17.655.227	0	0	0	17.655.227	0
Rodados	330.362.292	0	0	0	330.362.292	250.843.478	0	0	0	250.843.478	79.518.814
Otros Bienes	15.877.760	0	0	0	15.877.760	15.877.760	0	0	0	15.877.760	0
Puentes y Caminos	48.522.326	0	0	0	48.522.326	29.323.045	0	0	0	29.323.045	19.199.282
Totales 31/03/2017	8.545.196.407	0	0	0	8.545.196.407	1.568.970.372	0	0	0	1.568.970.372	6.976.226.035
Totales 31/03/2016	8.275.274.710	0	0	0	8.275.274.710	1.393.028.419	0	0	0	1.393.028.419	6.882.246.290

Léase las notas y anexos que acompañan a estos Estados Financieros


 Lic. Lilian Gabaglio
 Contadora


 Lic. Elena C. de Parades
 Síndico


 Lic. César R. Yampay
 Vice - Presidente

ANEXO C

PROPAFISA SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016
 (Expresado en Guaraníes)

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrim. Proporc.	Valor de Libros	Valor de Cotización	% de Particip.	Actividad Principal	INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR		
										Capital	s/Ultimo Balance	
											Resultado	Patr. Neto
Inversiones Temporarias												
Totales ejercicio actual		0	0	0		0				0	0	0
Total ejercicio anterior		0	0	0	0	0				0	0	0
Inversiones Permanentes												
FERIA RURAL S.A.	Acciones	10.000.000	1.639	16.390.000.000	332.742.471	16.722.742.471		18,82%	Remate Gdo	88.842.391.146	16.156.921.444	205.864.267.197
Totales ejercicio actual		10.000.000	1.639	16.390.000.000	332.742.471	16.722.742.471				88.842.391.146	16.156.921.444	205.864.267.197
Total ejercicio anterior		10.000.000	1.639	16.390.000.000	4.902.471	16.394.902.471				120.000.000.000	19.759.480.214	221.153.440.972

Léase las notas y anexos que acompañan a estos Estados Financieros


 Lic. Lilian Gabaglio
 Contadora


 Lic. Elena C. de Paredes
 Síndico


 Lic. César R. Yambay
 Vice - Presidente

ANEXO D

PROPAFISA SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016
 (Expresado en Guaraníes)

OTRAS INVERSIONES

RUBROS	Valor de Costo	Amortización	Valor de Cotización	Valor registrado 31.03.2017	Valor registrado 31.03.2016
Inversiones Corrientes					
C.D.A. - M.E. -BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	USD. 130.000	0	5.634,49	732.483.700	730.437.500
C.D.A. - M.E. -BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	USD. 1.250.000,00	USD. 1.250.000,00	5.634,49	0	7.023.437.500
C.D.A. - M.E. -VISION BANCO S.A.E.C.A.	USD. 1.250.000,00	USD. 1.250.000,00	5.634,49	0	7.023.437.500
C.D.A. - M.E. -VISION BANCO S.A.E.C.A.	USD. 2.550.000,00	0	5.634,49	14.367.949.500	0
C.D.A. - M.N. -BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	G. 900.000.000	0	0	900.000.000	0
C.D.A. - M.N. -FINANCIERA EL COMERCIO S.A.E.C.A.	G. 900.000.000	0	0	0	900.000.000
C.D.A. - M.N. -FINANCIERA RIO S.A.	G. 900.000.000	0	0	900.000.000	900.000.000
C.D.A. - M.E. -FINANCIERA RIO S.A.	USD. 300.000,00	0	5.634,49	1.690.347.000	1.685.625.000
Subtotal				18.590.780.200	18.262.937.500
Inversiones no Corrientes					
Inversiones a Largo Plazo			NO APLICABLE		
Subtotal					
Totales del Ejercicio					

Léase las notas y anexos que acompañan a estos Estados Financieros


 Lic. Lilian Gabaglio
 Contadora


 Lic. Elena C. de Paredes
 Síndico


 Lic. César R. Yambay
 Vice -Presidente

ANEXO E

PROPAFISA SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016
 (Expresado en Guaraníes)

P R E V I S I O N E S

RUBROS	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Saldos al cierre del Ejercicio 31/03/2017	Saldos al cierre del ejercicio anterior 31/03/2016
<i>Deducidas del Activo</i> Para cuentas incobrables	SIN MOVIMIENTO	0	0	0	0
Total		0	0	0	0
<i>Incluidas en el Pasivo</i>	SIN MOVIMIENTOS				
Previsiones varias Previsiones para contingencias					
Total	0	0	0	0	0

Léase las notas y anexos que acompañan a estos Estados Financieros


 Lic. Lilian Gabaglio
 Contadora


 Lic. Elena C. de Paredes
 Síndico


 Lic. César R. Yambay
 Vice - Presidente

Propafisa S.A.E.C.A.

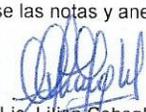
ANEXO G

PROPAFISA SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016
(Expresado en Guaraníes)

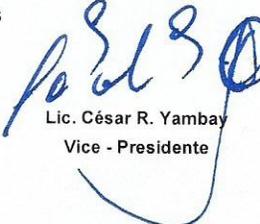
ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE	Moneda Extranjera		Cambio Vigente	Moneda Local	
	Clase	Monto 31/03/2017		Monto 31/03/2017	Monto Ejerc. Ant. 31/03/2016
ACTIVO					
Activo Corriente					
Banco ITAU	Dólar americano	9.161,80	5.634,49	51.622.070	51.477.864
Banco Continental	Dólar americano	76.225,90	5.634,49	429.494.071	278.053.002
CDA Banco Continental	Dólar americano	130.000,00	5.634,49	732.483.700	7.753.875.000
CDA Visión Banco	Dólar americano	2.550.000,00	5.634,49	14.367.949.500	7.023.437.500
CDA Financiera Rios	Dólar americano	300.000,00	5.634,49	1.690.347.000	1.685.625.000
Subtotales		3.065.388		17.271.896.341	16.792.468.366
Activo No Corriente					
Subtotales		0		0	0
TOTALES		3.065.388	5.634,49	17.271.896.341	16.792.468.366
PASIVO					
Pasivo Corriente					
Deudas comerciales	Dólar americano	0		0	0
Subtotales		0		0	0
Pasivo no Corriente					
Deudas Bancarias - Préstamos	Dólar americano	0		0	0
Subtotales		0		0	0
Totales		0		0	0

Léase las notas y anexos que acompañan a estos Estados Financieros


Lic. Lirhan Gabaglio
Contadora


Lic. Elena C. de Paredes
Síndico


Lic. César R. Yambay
Vice - Presidente

Propafisa S.A.E.C.A.

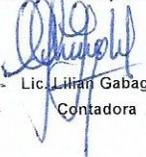
ANEXO H

PROPAFISA SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016
(Expresado en Guaraníes)

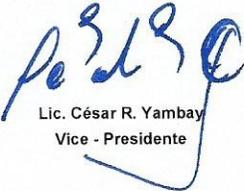
INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBROS	Costo de bienes de cambio	Gastos Administrativos	Gastos de Ventas	Gastos Financieros	TOTAL	
					Ejercicio al 31/03/2017	Ejercicio al 31/03/2016
Remuneraciones de administradores, directores y síndicos	0	54.000.000	0	0	54.000.000	63.000.000
Honorarios y remuneraciones por servicios	0	28.500.000	0	0	28.500.000	92.029.602
Sueldos y jornales	0	26.736.709	0	0	26.736.709	26.709.838
Contribuciones sociales	0	4.411.557	0	0	4.411.557	4.407.123
Seguros	0	1.538.922	0	0	1.538.922	1.538.922
Combustibles y Libricantes	0	0	0	0	0	0
Gastos de Publicidad y Propaganda	0	0	0	0	0	0
Depreciaciones del Ejercicio	0	0	0	0	0	0
Intereses, multas y recargas impositivas	0	0	0	0	0	50.000
Impuestos, tasas y contribuciones	0	15.667.951	0	0	15.667.951	18.232.100
Mantenimiento y Reparaciones	0	0	0	0	0	0
Utiles e impresos	0	0	0	0	0	0
Intereses	0	0	0	0	0	0
Donaciones y Contribuciones	0	0	0	0	0	0
Alquileres Pagados	0	8.571.429	0	0	8.571.429	8.571.429
Luz, Agua y Telefono	0	5.741.817	0	0	5.741.817	4.075.453
Gastos No Deducibles	0	22.886	0	0	22.886	0
Otros Gastos	0	12.172.106	0	0	12.172.106	10.598.546
Diferencia de cambio	0	0	0	1.175.389.997	1.175.389.997	994.851.817
Costo de Venta	0	0	0	0	0	0
Gastos Bancarios	0	0	0	290.056	290.056	183.542
Suscripciones Varias	0	0	0	0	0	0
Totales ejercicio actual (31/03/2017)	0	157.363.377	0	1.175.680.053	1.333.043.430	1.224.248.372
Totales ejercicio anterior (31/03/2016)	0	229.213.013	0	995.035.359		

Léase las notas y anexos que acompañan a estos Estados Financieros


Lic. Lilian Gabaglio
Contadora


Lic. Elena C. de Paredes
Síndico


Lic. César R. Yambay
Vice - Presidente

Propafisa S.A.E.C.A.

ANEXO I

PROPAFISA SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016

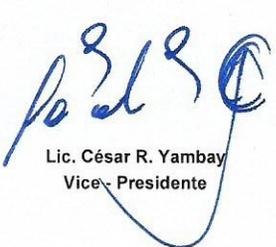
DATOS ESTADISTICOS

INDICADORES OPERATIVOS	Unidad de medida	Acumulado al fin del Periodo	
		Ejercicio 31/03/2017	Ejercicio 31/03/2016
Volumen de Ventas		1.170.029.247	820.166.932
Locales	Guaraníes	1.170.029.247	820.166.932
Al exterior	Guaraníes		
Cantidad de Empleados y Obreros	Cantidad	6	7
Consumo de Energia y Agua	Guaraníes	5.741.817	4.075.453
Cantidad de Sucursales	Cantidad	1	1
(Otros)			

Léase las notas y anexos que acompañan a estos Estados Financieros


Lic. Lilian Gabaglio
Contadora


Lic. Elena C. de Paredes
Síndico


Lic. César R. Yambay
Vice-Presidente

Propafisa S.A.E.C.A.

ANEXO J

PROPAFISA SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016

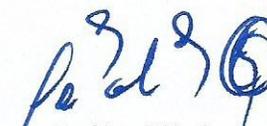
INDICES ECONOMICOS - FINANCIEROS

INDICES		Acumulado al Fin del Período			
		31/03/2017		31/03/2016	
Liquidez	<u>Activo Corriente</u> <u>Pasivo Corriente</u>	<u>22.824.079.716</u> 2.801.392.723	8,15	<u>20.074.806.577</u> 1.227.270.439	16,36
Endeudamiento	<u>Total Pasivo</u> <u>Patrimonio Neto</u>	<u>2.801.392.723</u> 43.721.655.499	0,06	<u>1.227.270.439</u> 42.452.524.899	0,03
Rentabilidad	<u>Utilidad ant. Imp.</u> <u>Patr. Neto-Ut.a.Imp.</u>	<u>0</u> 0	N/A	<u>0</u> 0	N/A

Léase las notas y anexos que acompañan a estos Estados Financieros


Lic. Lilian Gabaglio
Contadora


Lic. Elena C. de Paredes
Sindico


Lic. César R. Yambay
Vice - Presidente