



Proyec[®]
S.A.

Vende y Alquila
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de

Fecha **13 NOV. 2013**

Paraguay Consulting Group

ESTADOS FINANCIEROS

Por el ejercicio correspondiente al período económico comprendido entre el 1 de enero de 2013 al 30 de setiembre de 2013, con cifras comparativas con el ejercicio anterior.

Denominación : PROYEC SOCIEDAD ANONIMA

Domicilio Legal : López de Filippis c/ Battilana - Asunción - Paraguay

Actividad principal :

- Realizar reformas; remodelaciones, montaje de edificios prefabricados, estandarizados, con fabricación propia o de terceros. Comprar maquinarias/o equipos para la construcción, o para instalaciones en edificios, realizar en ensamblado total o parcial de estructuras, construcciones de estructuras etc.
- Podrá igualmente realizar la explotación fabricación, transformación, alquiler y/o venta de equipos y maquinarias, nuevas o usadas para la construcción u otros usos, con la utilización de materiales adquiridos en plaza o importados, montaje de equipos ensamblados, reparaciones, confecciones de estructuras en general.
- Compra-venta de equipos y maquinarias de explotaciones en general, importaciones de materiales de insumo, productos semiacabados, maquinarias y sus piezas y repuestos; equipos e instalaciones para su uso propio o a pedido de terceros. venta de sus construcciones en los mercados internos o del extranjero y toda clase de actividades relacionadas al ramo, así como toda clase de actividades comerciales, inmobiliarias, industriales, bursátiles, importaciones, exportaciones, fideicomisos, gestiones, mandatos, prestación de servicios, asesoramiento y asistencia, construcciones, además de todo tipo de actos, contrato u operaciones que se relacionen con el objeto de sus actividades sin ninguna limitación.

Inscripciones:

La empresa PROYEC SOCIEDAD ANONIMA se encuentra inscrita en el Registro Unico de Contribuyentes con el N° 80018379-7, y fue constituida inicialmente bajo la denominación de PROYEC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA el 01 de Junio de 1984 según Escritura Pública N° 39 e inscrita en el Registro Público de Comercio en el Libro Seccional Respectivo y bajo el N° 616 y el folio N° 134 y siguientes de fecha 25 de Junio de 1984. Posteriormente por Escritura N° 45, de fecha 14 de Julio de 1998, ante la Escribana Micheller Cabrera de Mechetti, fué modificado el Contrato Social de la firma por cesión de cuotas de capital que otorgara el Sr. Amancio Guillermo Morinigo a favor de la Sra. Maria Teresa Britos de Cazal, esta modificación se inscribió en el Registro Público de Comercio bajo el N° 804, serie C, folio 6343 y siguientes, Sección Contratos, el 23 de Julio de 1998.

Por Escritura Pública N° 41, Comercial "A", de fecha 31 de Julio de 1998, pasada ante la Escribana Pública Micheller Cabrera de Mechetti, fue transformada a Sociedad Anónima, y registrada en el registro Público de Comercio, ordenado por el Sr. Juez de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del 9° Turno, Dr. Pedro Benitez Bernal, Secretaria Maria Amalia Rachid, según providencia de A.I.N° 1845 de fecha 24 de setiembre de 1998, anotado bajo el N° 542, Serie B, al folio 4764 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 30 de Setiembre de 1998 y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 343, folio 4860 y siguientes, serie "A", de fecha 22 de Setiembre de 1998. Según Escritura N° 46, Civil "B", de fecha 01 de Octubre de 2005, pasada ante la Escribana Pública Ursula Bareiro, fué modificado el Estatuto Social por disminución de Capital, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de Registros Públicos, Registro Público de Comercio, anotado bajo el N° 444, Serie C, al folio 6763 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 21 de Agosto de 2008 y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 620, folio 6048 y siguientes; por Dictamen DRFS N° 3132 de fecha 13 de Agosto de 2008.

En fecha 30 de Marzo de 2012, ante el Escribano Público Carlos Prisciliano Céspedes Ruffinelli, se realiza la modificación de los Estatutos Sociales de la empresa Proyec S.A., según Escritura N° 45, folio 205 y siguientes, Sección Comercial "B". La duración de la Sociedad es de novena y nueve (99) años, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio pudiendo dicho plazo ser renovado o ampliado de común acuerdo entre los accionistas.

Inscripción en la Comisión Nacional de Valores:

Fecha de vencimiento del estatuto Social: Año 2097

Composición de Acciones:

Titular	Cantidad	Tipo	Votos	Subscripciones	
				Subscritas	Integradas
Arq. Osvaldo Pablo Cazal Faitini	75	Nominativas, Ordinarias de Voto Simple	75	750.000.000	750.000.000
Maria Teresa Britos de Cazal	75	Nominativas, Ordinarias de Voto Simple	75	750.000.000	750.000.000
Total	150		150	1.500.000.000	1.500.000.000

Lic. Guillermo José Canale Frescura
Contador

Lic. Rosalina O. de Gayoso
Sindico

Maria Teresa Britos de Cazal
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.
Presidente



Proyec[®]
S.A.

Vende y Alquila
Equipos para Obras

**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Comparativo con el ejercicio anterior
(EXPRESADO EN GUARANIES)**

ACTIVO	30/09/2013	30/09/2012	PASIVO	30/09/2013	30/09/2012
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Disponibilidades (Nota 3.1)	1.180.359.439	1.321.127.975	Comerciales (Nota 3.10)	666.226.729	866.237.352
Créditos (Nota 3.2)	1.860.880.756	1.021.848.448	Financieras (Nota 3.11)	839.035.374	1.380.453.185
Otros Créditos (Nota 3.3)	290.429.775	322.695.340	Fiscales (Nota 3.12)	269.671.882	163.369.479
Bienes de Cambio (Nota 3.4)	3.553.268.929	4.159.475.097	Sociales (Nota 3.13)	64.882.557	74.392.823
Otros Activos (Nota 3.5)	81.047.572	35.171.920			
Total Activo Corriente	6.945.986.471	6.860.318.780	Total Pasivo Corriente	1.839.816.542	2.484.452.839
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Créditos (Nota 3.6)	168.889.895	74.916.508	Financieras (Nota 3.11)	0	0
Inversiones (Nota 3.7)	0	600.000.000	Total Pasivo No Corriente	0	0
Bienes de Uso (Nota 3.8)	7.832.856.131	5.912.632.853			
Bienes Intangibles (Nota 3.9)	116.041.329	133.866.629	Total Pasivo	1.839.816.542	2.484.452.839
Total Activo no Corriente	8.117.787.355	6.721.415.990	PATRIMONIO NETO		
			Capital	1.500.000.000	1.500.000.000
			Reserva Legal	300.000.000	300.000.000
			Reserva de Revalúo	1.883.284.323	1.653.877.921
			Resultado Acumulado	7.497.271.378	6.169.982.459
			Resultado del Ejercicio	2.043.401.583	1.473.421.551
			Total Patrimonio Neto	13.223.957.284	11.097.281.931
Total Activo	15.063.773.826	13.581.734.770	Total Pasivo y Patrimonio Neto	15.063.773.826	13.581.734.770

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura
Contador

Lic. Rosalina O. de Gayoso
Sindico

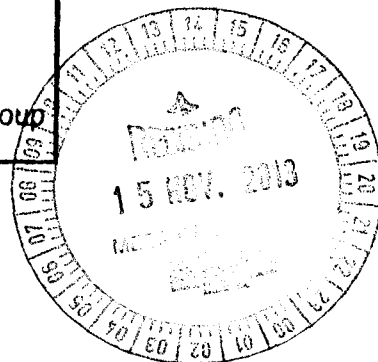
María Teresa Britos de Casal
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Casal F.
Presidente

Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de

Fecha **13 NOV. 2013**

Paraguay Consulting Group



ESTADO DE RESULTADO
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Comparativo con el ejercicio anterior
(EXPRESADO EN GUARANIES)

CONCEPTOS	30/09/2013	30/09/2012
Ventas de Mercaderías, Comisiones y Obras	7.601.544.387	6.153.683.886
Menos: Costo de Mercaderías y de Obras (Anexo F)	-3.503.168.177	-2.033.328.409
Utilidad Operativa Bruta	4.098.376.210	4.120.355.477
Mas:		
Intereses Cobrados	4.113.114	13.351.065
Financieros (Diferencias de cambio)	28.051.703	8.718.343
Ingresos Varios	722.626.972	24.623.301
Resultado en Venta de Bienes de Uso		0
	754.791.789	46.692.709
Menos: GASTOS OPERATIVOS		
Comercialización (Anexo H)	-244.231.282	-523.530.474
Administrativos (Anexo H)	-1.804.794.309	-1.899.703.216
Otros (Anexo H)	-367.678.755	0
Gastos Financieros (Anexo H)	-125.424.568	-107.023.466
	-2.542.128.914	-2.530.257.156
RESULTADO POR OPERACIONES ORDINARIAS	2.311.039.085	1.636.791.030
Menos:		
Impuesto a la Renta	267.637.502	163.369.479
RESULTADO DEL EJERCICIO	2.043.401.583	1.473.421.551

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura
Contador

Lic. Rosalina O. de Gayoso
Síndico

María Teresa Britos de Cazal
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.
Presidente

Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de

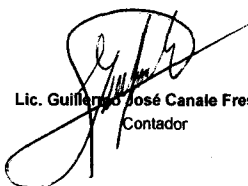
Fecha **13 NOV. 2013**

Paraguay Consulting Group

ESTADO DE VARIACION DEL PATRIMONIO NETO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Comparativo con el ejercicio anterior
(EXPRESADO EN GUARANIES)

CUENTAS	CAPITAL SOCIAL	PRIMAS DE EMISION	CAPITAL INTEGRADO	RESERVA LEGAL	RESERVA DE REVALUO	RESULTADO ACUMULADO	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/09/13	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/09/12
Saldo al inicio del ejercicio	1.500.000.000	0	1.500.000.000	300.000.000	1.653.877.921	6.169.982.459	1.473.421.551	11.097.281.931	11.097.281.931
Movimientos subsecuentes									
Transferencias de Resultados	0	0	0	0	0	1.473.421.551	-1.473.421.551	0	
Distribución de Resultados	0	0	0	0	0	-146.132.632	0	-146.132.632	
Reserva Legal	0	0	0	0	0	0	0	0	
Reserva de Revalúo	0	0	0	0	229.406.402	0	0	229.406.402	
Resultado del Ejercicio	0	0	0	0	0	0	2.043.401.583	2.043.401.583	
Saldo al 31/03/13	1.500.000.000	0	1.500.000.000	300.000.000	1.883.284.323	7.497.271.378	2.043.401.583	13.273.957.284	
Saldo al 31/03/12	1.500.000.000	0	1.500.000.000	300.000.000	1.653.877.921	6.169.982.459	1.473.421.551		11.097.281.931

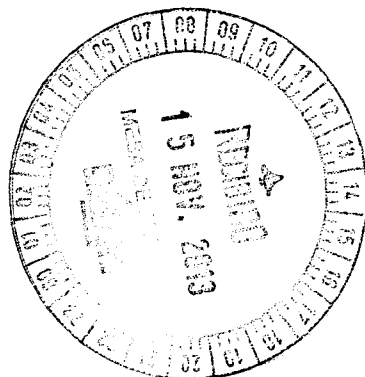
Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

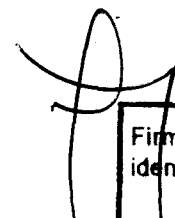

Lic. Guillermo José Canale Frescura
Contador


Lic. Rosalina O. de Gayoso
Síndico


María Teresa Britos de Cazal
Vicepresidente


Arq. Osvaldo Cazal F.
Presidente




Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de
Fecha **13 NOV. 2013**
Paraguay Consulting Group



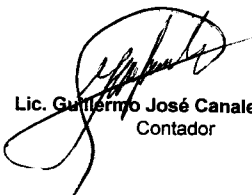
Projec[®]
S.A.

Vende y Alquila
Equipos para Obras

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en Guaraníes)

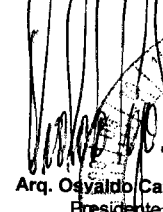
	Al 30/09/13	Al 30/09/12
Flujo de efectivo por las actividades operativas		
Ventas Netas (cobro neto)	7.999.950.317	5.812.919.122
Costo de ventas (pago neto)	-3.898.580.485	-3.319.005.337
Efectivo pagado a empleados	-576.716.785	-770.770.724
Efectivo generado (usado) por otras actividades	-1.635.199.944	-1.705.798.510
Total de efectivo de las actividades operativas antes de cambios en los activos de operaciones.	1.889.453.103	17.344.551
(Aumento) disminución en los activos de operación		
Efecto del IVA	18.258.110	-84.224.943
Fondo anticipados de clientes	0	0
	18.258.110	-84.224.943
Efectivo Neto de actividades de operación antes de impuestos	1.907.711.213	-66.880.392
Impuestos	-284.680.421	-80.607.795
Efectivo Neto por (o usado) en actividades de operación	1.623.030.792	-147.488.187
Flujo de efectivo por actividades de inversión		
Compra de propiedad, planta y equipo	-784.361.651	0
Efectivo Neto por (o usado) en actividades de inversión	-784.361.651	0
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento		
Aportes de capital	0	0
Préstamos	-544.704.430	-180.846.813
Dividendos pagados	-568.651.866	0
Intereses pagados	-94.848.254	0
Efectivo Neto por (o usado) en actividades financieras	-1.208.204.550	-180.846.813
Efectos de las ganancias o pérdidas de cambio en el efectivo y sus equivalentes	0	0
Aumento (o disminución) neto de efectivos y sus equivalentes	-369.535.409	-328.335.000
Efectivo y su equivalente al comienzo del periodo	1.549.894.848	1.649.462.975
Efectivo y su equivalente al cierre del periodo	1.180.359.439	1.321.127.975

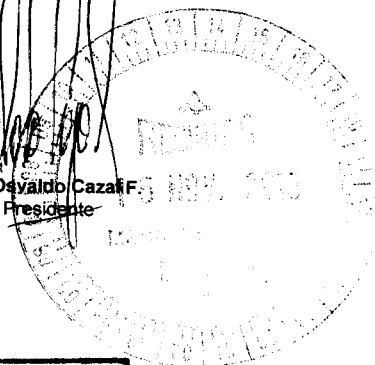
Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.


Lic. Guillermo José Canale Frescura
Contador


Lic. Rosalinda O. de Gayoso
Síndico


Maria Teresa Britos de Cazal
Vicepresidente


Arq. Osvaldo Cazal F.
Presidente



7

Firmado a solo efecto de su
identificación con el informe de

Fecha **13 NOV. 2013**

Paraguay Consulting Group

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

NOTA 1 CONSIDERACION POR PARTE DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS

Los Estados Financieros serán considerados por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, de acuerdo a lo establecido por los Estatutos Sociales y el artículo 1079 del Código Civil.

NOTA 2 INFORMACION BASICA SOBRE LA ENTIDAD

2.1. Naturaleza Jurídica

Con la denominación de **PROYEC SOCIEDAD ANONIMA** se constituye, de acuerdo a los Estatutos Sociales que la rige y según las exigencias del Código Civil vigente y por las normas legales y reglamentarias que rigen el funcionamiento de lo que es objeto de su constitución.

PROYEC es una Sociedad, con fines de lucro, de libre adhesión de sus accionistas, dedicada a la construcción civil y vial e industrial.

En fecha 31 de julio de 1998, fue constituida por Escritura Pública Número cuarenta y uno ante la Escribana Pública Micheller Ifigenia Cabrera de Mechetti, en la que se constituye el primer Directorio de la Sociedad inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 343 en fecha 24 de septiembre de 1998, y en el Registro Público de Comercio bajo el N° 542, en fecha 30 de septiembre de 1998.

La Sociedad tiene por objeto:

- a) Realizar reformas; remodelaciones, montaje de edificios prefabricados, estandarizados, con fabricación propia o de terceros. Comprar maquinarias/o equipos para la construcción, o para instalaciones en edificios, realizar en ensamblado total o parcial de estructuras, construcciones de estructuras etc.
- b) Podrá igualmente realizar la explotación fabricación, transformación, alquiler y/o venta de equipos y maquinarias, nuevas o usadas para la construcción u otros usos, con la utilización de materiales adquiridos en plaza o importados, montaje de equipos ensamblados, reparaciones, confecciones de estructuras en general.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de

Fecha: **13 NOV. 2013**

Paraguay Consulting Group

8

[Handwritten signature]

RECIBIDO
15 NOV. 2013
MESA DE ENVIOS
ESTESA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013

Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

- c) Compra-venta de equipos y maquinarias de explotaciones en general, importaciones de materiales de insumo, productos semiacabados, maquinarias y sus piezas y repuestos; equipos e instalaciones para su uso propio o a pedido de terceros. Venta de sus construcciones en los mercados internos o del extranjero y toda clase de actividades relacionadas al ramo, así como toda clase de actividades comerciales, inmobiliarias, industriales, bursátiles, importaciones, exportaciones, fideicomisos, gestiones, mandatos, prestación de servicios, asesoramiento y asistencia, construcciones, además de todo tipo de actos, contrato u operaciones que se relacionen con el objeto de sus actividades sin ninguna limitación.

Son autoridades de PROYEC S.A.:

- a) La Asamblea de Accionistas
- a) El Directorio
- a) La Sindicatura

La Sociedad tiene plena capacidad jurídica para celebrar toda clase de actos y contratos lícitos permitidos por las leyes pertinentes y estar en juicio como parte actor o demandada, querellante o querellada.

2.2. Base de preparación de los Estados Financieros

Para la preparación y presentación de los estados financieros la Sociedad adopta las siguientes principales políticas de contabilidad, siguiendo los lineamientos generales de las prácticas contables usuales del país y el Plan de Cuentas establecido acorde con el funcionamiento de la Sociedad.

a) Base de preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados en base a la moneda oficial del Paraguay; el Guaraní, de acuerdo a criterios de valores históricos. Excepto por lo expresado en los párrafos c) moneda extranjera y d) valuación de los activos fijos, de esta misma nota, no se ha considerado los efectos que las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda nacional pudieran tener sobre los rubros que componen la estructura patrimonial.

b) Reconocimiento de Ingresos y Egresos

Son reconocidos contablemente sobre la base del acumulado o devengo, sin considerar que los mismos hayan sido cobrados o pagados.

Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de

Fecha **13 NOV. 2013**

Paraguay Consulting Group



Projec[®]
S.A.

Vende y Alquila
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de
Fecha **13 NOV. 2013**
Paraguay Consulting Group

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013

Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

c) Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron valuados a los tipos de cambio que se encontraban vigentes a la fecha de cierre del Balance General. Al 31 de marzo de 2013 y 31 de marzo de 2012, los tipos de cambios utilizados por la Empresa para valorar los mismos era como sigue:

Concepto	30/09/2013		2012	
	Comprador	Vendedor	Comprador	Vendedor
US\$ 1 = G.	4.438,61	4.449,57	4.224	4.243

Las diferencias de cambio que se produjeron entre el valor histórico de registración y los valores revaluados, fueron reconocidas como ingresos y/o gastos en el periodo en que incurrieron.

d) Valuación de los Activos Fijos

Los bienes de uso están registrados de acuerdo a los siguientes criterios:

- i. Los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas existentes al inicio del ejercicio, se encuentran revaluados de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 125/91, y la Ley N° 2421/04 considerando los coeficientes de actualización anual suministrados a tal efecto por el Ministerio de Hacienda.
- ii. Los bienes incorporados durante el año 2012 y 2011 se hallan registrados por su valor de adquisición y el revalúo y depreciación de los mismos se computa al mes siguiente de su adquisición, sobre la base lineal en los años estimados de vida útil.
- iii. Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y/o reparaciones que no aumentan el valor de los activos y no prolongan su vida útil, son imputados como gastos en el periodo en que se originan.
- iv. El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto, no excede su valor recuperable al cierre del ejercicio.

e) Bienes de Cambio

Las existencias se incorporan como bien de cambio a su costo de adquisición, más todas las erogaciones necesarias hasta poner los mismos en condiciones de utilización económica. La valuación final de las existencias así como el costo de las mercaderías vendidas, se determinan sobre la base del promedio ponderado por el costo histórico de adquisición.

f) Provisiones para Deudores de Dudoso Cobro



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

La Empresa constituye provisiones para deudores de dudoso cobro conforme a las exigencias establecidas en el Decreto N° 6359/05, Artículo 33.

g) Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la Ley N° 125/91 y la Ley N° 2421/04 de Adecuación Fiscal incluye o excluye para la determinación de la Renta Neta Imponible a la que se aplica la tasa del 10%.

h) Reserva legal

La sociedad constituye anualmente una reserva legal equivalente al 5% de la utilidad neta del ejercicio, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 91 de la Ley N° 1034/83, que es realizado. El registro es realizado una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado el balance general.

i) Distribución de utilidades.

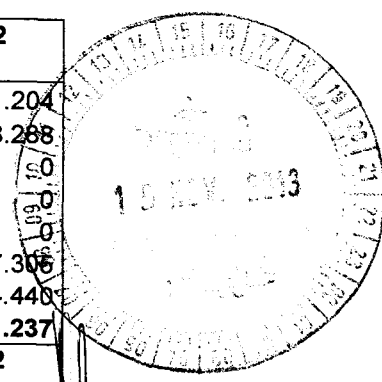
La distribución de utilidades se realiza una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado los estados financieros, y en el momento y condiciones que la misma establezca, de conformidad con el Artículo 89 de la Ley N° 1034/83.

NOTA 3 INFORMACION SOBRE PRINCIPALES CUENTAS ACTIVAS Y PASIVAS

3.1. DISPONIBILIDADES

El saldo de este rubro al 30 de Setiembre de 2013 y al 30 de Setiembre de 2012, está compuesto por las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2013 G.	30/09/2012 G.
Caja	0	2.541.204
Recaudaciones a depositar	57.139.300	46.258.288
Fondo Fijo	1.260.065	0
Fondo Fijo – Requisiciones	2.231.930	0
Cheques Diferidos	76.354.425	0
Banco Nacional de Fomento Cta. Cte.	10.311.900	135.767.306
HSBC Cta. Cte.	0	82.054.440
Transporte	147.297.620	266.621.237
CUENTAS	30/09/2013 G.	30/09/2012 G.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

Transporte	147.297.620	266.621.237
Banco de la Nación Argentina Cta. Cte.	595.675.864	317.685.893
Banco de la Nación Argentina Ahorro Dólares	21.957.941	81.645.592
Banco Continental Cta. Cte.	120.012.361	397.758.908
Banco Continental Cta. Ahorros	22.304.136	54.618.072
BBVA Cta. Cte.	257.875.432	165.522.260
Visión Banco Cta. Cte.	2.977.696	37.276.013
Banco Regional Cta. Cte.	12.258.389	0
TOTALES	1.180.359.439	1.321.127.975

3.2. CREDITOS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2013 G.	30/09/2012 G.
Cientes Varios (Previsiones)	1.974.916.364 -114.035.608	1.127.505.252 -105.656.804
TOTALES	1.860.880.756	1.021.848.448

3.3. OTROS CREDITOS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2013 G.	30/09/2012 G.
Impuesto al Valor Agregado	0	80.475.049
Retención IVA	0	53.905.686
Retención RENTA	32.165.285	4.027.948
Adelanto a Empleados	2.212.464	3.972.543
Anticipo a Directores	14.834.892	53.586.374
Anticipo a Proveedores del Exterior	0	0
Impuesto al Valor Agregado (10% y 5%)	10.851.008	0
Anticipo Impuesto a la Renta	180.366.126	122.513.740
Anticipo - Inmuebles	50.000.000	4.214.000
Anticipo a Proveedores Locales	0	4.214.000
TOTALES	290.429.775	322.695.340

3.4. BIENES DE CAMBIO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2013	30/09/2012
	G.	G.
Insumos	144.530.400	35.746.174
Repuestos de Equipos	1.371.681.757	1.156.546.109
Accesorios de Equipos	51.676.722	140.718.946
Equipos de Apuntalamiento	55.863.117	0
Equipos de Bombas para Desagote	19.748.203	90.637.742
Equipos de Compactación de Terreno y Pav.	563.997.448	916.263.293
Equipos de Demolición	177.759.184	287.617.164
Equipos de Cortes	165.429.471	203.007.826
Equipos de Estructura Metálica	110.336.434	0
Equipos Generador de Electricidad	20.143.724	33.527.395
Equipos Artículos de Iluminación	11.865.293	43.894.385
Equipos de Limpieza	36.570.898	48.211.781
Equipos de Metalúrgica	3.454.545	13.771.167
Equipos Mezcladora de Concreto	3.645.458	0
Equipos de Perforación	24.456.193	28.463.978
Equipos de Seguridad	5.110.205	1.739.788
Equipos de Terminación de Pav. en Concreto	122.441.227	123.450.662
Equipos de Transporte Vertical	11.473.518	18.754.692
Equipos de Unidad Hidráulica	13.321.743	130.731.401
Equipos de Vibrado de Concreto	47.294.806	1.874.282
Equipos de Movimiento de Suelo	0	544.578.008
Equipos de Transporte Horizontal	3.845.455	2.781.848
Componentes:	260.210.989	225.235.691
Elaboración de armadura	237.257.179	113.928.846
Motores	93.161.041	0
Provisión para Obsolescencia	-2.006.081	-2.006.081
TOTALES	3.553.268.929	4.159.475.097

3.5. OTROS ACTIVOS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2013	30/09/2012
	G.	G.
Seguros a Vencer	7.403.290	28.662.331
Intereses a Vencer	0	6.509.589
Anticipo de Importación	49.779.282	0
Garantía de Alquiler	3.865.000	0
TOTALES	61.047.572	35.171.920



Proyec[®]
S.A.

Vende y Alquila
Equipos para Obras

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

3.6. CREDITOS NO CORRIENTES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2013 G.	30/09/2012 G.
Créditos en Gestión de Cobro	129.594.692	36.751.082
Clientes de Dudoso Cobro	39.295.203	38.165.426
TOTALES	168.889.895	74.916.508

3.7. INVERSIONES NO CORRIENTES

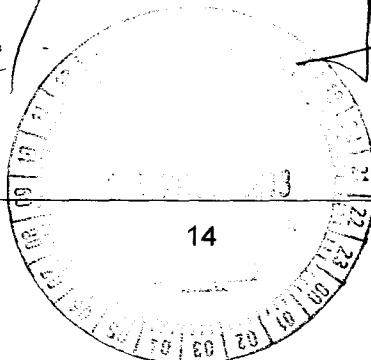
Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2013 G.	30/09/2012 G.
Acciones en Otras Emoresas – IMET S.A.	0	600.000.000
TOTALES	0	600.000.000

3.8. BIENES DE USO

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2013 G.	30/09/2012 G.
Inmuebles	3.857.248.484	3.159.805.591
Dep. Acumulada mejoras en Construcciones	-285.629.270	-275.025.438
Instalaciones	45.999.738	45.090.585
Dep. Acumulada de Instalaciones	-19.450.405	-18.237.238
Transporte	3.598.168.547	2.911.633.500



Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de

Fecha **13 NOV. 2013**

Paraguay Consulting Group



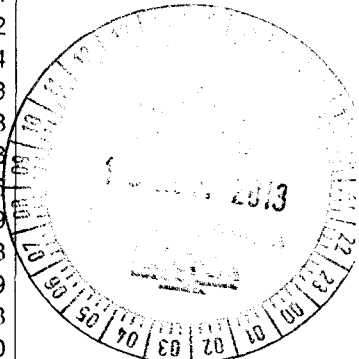
Proyec
S.A.

Vende y Alquila
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de
Fecha **13 NOV. 2013**
Paraguay Consulting Group

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

CUENTAS	30/09/2013 G.	30/09/2012 G.
Transporte	3.598.168.547	2.911.633.500
Rodados	795.287.825	670.170.806
Dep. Acumulada Rodados	-557.592.786	-537.013.845
Equipos de informática	298.840.747	262.364.900
Sistema Informático	66.851.662	66.851.662
Dep. Acumulada Equipos de Informática	-292.295.553	-280.068.500
Muebles y útiles	225.483.346	213.831.714
Dep. Acumulada Muebles y Útiles	-106.594.835	-105.351.947
Apuntalamiento	421.074.035	447.849.315
Dep. Acumulada Apuntalamiento	-108.038.824	-90.384.892
Bombas para Desagote	48.487.875	29.227.243
Dep. Acumulada Bombas para Desagote	-4.572.984	-4.864.455
Cercados	9.012.170	8.290.909
Dep. Acumulada Cercados	-1.774.732	-1.522.591
Compact. de Terrenos y Pavimentos	1.029.745.449	609.891.418
Dep. Acum. Compact. de Terrenos y Pav.	-114.962.712	-125.610.389
Demolición	317.673.526	268.439.550
Dep. Acumulada Demolición	-66.840.192	-57.523.466
Cortes	37.535.826	44.596.939
Dep. Acumulada Cortes	-5.228.503	-5.222.832
Escaleras	11.554.903	10.085.455
Dep. Acumulada Escaleras	-3.649.302	-2.960.096
Estructuras Metálicas	1.758.665.985	1.294.326.491
Dep. Acumulada Estructuras Metálicas	-716.376.811	-696.239.493
Generador de Electricidad	33.998.860	32.838.224
Dep. Acum. Generador de Electricidad.	-5.211.167	-5.863.655
Iluminación	14.044.955	13.527.964
Dep. Acumulada Iluminación	-1.951.631	-1.512.462
Limpieza	40.091.800	36.865.664
Dep. Acumulada de Limpieza	-7.965.902	-6.446.943
Metalúrgica	11.437.594	1.710.248
Dep. Acumulada Metalúrgica	-431.633	-370.238
Mezcladora de Concreto	13.532.863	11.344.136
Dep. Acum. Mezcladora de Concreto	-3.097.418	-3.024.239
Perforación	35.086.879	47.817.168
Dep. Acumulada Perforación	-6.125.101	-6.525.789
Prensador	11.036.578	9.577.798
Dep. Acumulada Prensador	-3.991.518	-3.212.880
Seguridad	4.209.436	565.659
Dep. Acumulada Seguridad	-94.748	-94.748
Transporte	6.775.024.509	5.057.993.303





Proyec[®]
S.A.

Vende y Alquila
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de

Fecha: **13 NOV. 2013**

Paraguay Consulting Group

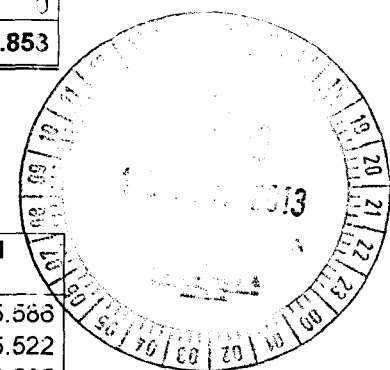
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

CUENTAS	30/09/2013	30/09/2012
	G.	G.
Transporte	6.775.024.509	5.057.993.303
Terminación de Pavim. de Concreto	75.821.060	64.113.666
Dep. Acum. Terminación Pavim de Concreto	-19.457.981	-16.449.366
Transporte Vertical	39.096.051	29.526.635
Dep. Acum. Transporte Vertical	-5.952.064	-4.723.676
Unidad Hidráulica	388.291.937	345.106.285
Dep. Acumulada Unidad Hidráulica	-65.267.614	-54.260.905
Vibrado de Concreto	28.189.825	29.888.597
Dep. Acumulada Vibrado de Concreto	-6.693.795	-5.510.878
Movimiento de Suelos	440.954.323	310.684.325
Dep. Acumulada Movimiento de Suelo	-22.129.117	-20.047.378
Transporte Horizontal	27.828.772	13.452.083
Dep. Acumulada Transporte Horizontal	-17.600.915	-3.035.104
Sistemas de Fijación	2.343.713	2.272.727
Dep. Acumulada Sistemas de Fijación	-313.023	-119.415
Kit de Equipos	601.653	10.000
Dep. Acumulada Kit de Equipos	-19.835	0
Elaboración de Armadura	48.047.603	0
Motores	8.610.446	0
Útiles y enseres	458.940	443.060
Dep. Acumulada Útiles y Enseres	-88.323	-74.214
Herramientas de Taller	193.835.886	217.791.392
Dep. Acumulada Herramientas de Taller	-58.725.920	-54.428.293
Materia Prima Insumo p/Producción	0	0
Depreciación Acumulada 2012	0	0
TOTALES	7.832.856.131	5.912.632.853

3.9. INTANGIBLES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2012	30/09/2011
	G.	G.
Desarrollo de sistema Informático	184.762.858	165.635.588
Amortización Acumulada, Sist. Informático	-77.718.094	-40.765.522
Licencias Informáticas	8.996.565	8.996.565
TOTALES	116.041.329	133.866.629



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

3.10. DEUDAS COMERCIALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2013 G.	30/09/2012 G.
Proveedores Locales	629.538.367	208.430.380
Proveedores del Exterior	12.997.558	561.030.278
Cheques Emitidos a Pagar	0	37.400.000
Intereses a Vencer	0	3.994.521
Tarjeta de Crédito a Pagar	2.872.519	2.464.972
Anticipo de Clientes	20.818.285	52.667.001
Despachos a Pagar	0	250.200
TOTALES	666.226.729	866.237.352

3.11. DEUDAS FINANCIERAS

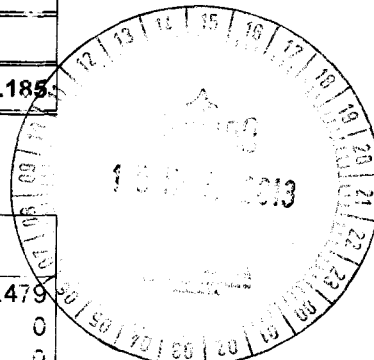
Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2013 G.	30/09/2012 G.
Corto Plazo		
Banco de la Nación Argentina	803.364.091	1.380.453.135
BBVA	35.671.283	0
Total Corto Plazo	839.035.374	1.380.453.185
Largo Plazo		
Banco de la Nación Argentina	0	0
Total Largo Plazo	0	0
TOTALES	839.035.374	1.380.453.185

3.12. DEUDAS FISCALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2013 G.	30/09/2012 G.
Impuesto a la Renta a Pagar	267.637.502	163.369.479
Retención de Impuestos	221.514	0
IVA Débito Fiscal 5%	0	0
IVA Débito Fiscal 10%	1.812.866	0



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

TOTALES	269.671.882	163.369.479
----------------	--------------------	--------------------

3.13. DEUDAS SOCIALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2013	30/09/2012
	G.	G.
Instituto de Previsión Social	26.030.330	36.648.770
Aguinaldo a Pagar	33.351.326	29.364.338
Vacaciones a Pagar	0	8.379.706
Remuneración al Personal Superior a Pagar	0	0
Sueldos y Jornales a Pagar	5.500.901	0
TOTALES	64.882.557	74.392.823

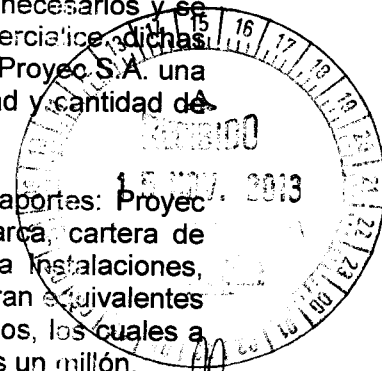
NOTA 4 OPERACIONES CON SOCIEDADES VINCULADAS

En Junio/2013, la Entidad vendió su propiedad del 100% de las acciones de la empresa IMET S.A., cuyo valor ascendía a la suma de G. 600.000.000.

Así también, durante el periodo PROYEC S.A. procedió a la adquisición del inmueble de propiedad de IMET S.A., utilizado por la empresa para el asiento de sus oficinas administrativas y depósitos.

En fecha 22/10/2012, la sociedad ha firmado un acuerdo de consorcio con la empresa Energy Management International S.A. (EMI S.A.), denominado "PROEMI", con el objeto de unir sus recursos y esfuerzos para la adquisición de equipos, herramientas y maquinarias para construcción, industria, obras y eventos públicos, que ya tiene importado en la actualidad la empresa EMI S.A. y los futuros que sean necesarios y se acuerden importar a través de la misma, y que Proyec S.A. comercialice dichas mercancías con el apoyo técnico-comercial de EMI S.A., haciendo así de Proyec S.A. una empresa con nuevas prestaciones y posibilidad de ofertar mayor variedad y cantidad de productos en el Paraguay.

Aporte de las Partes: Las partes del Consorcio hicieron los siguientes aportes: Proyec S.A. aporta instalaciones, servicio técnico, departamento comercial, marca, cartera de clientes, posicionamiento en el mercado y experiencia; EMI S.A. aporta instalaciones, equipos en existencia, experiencia. Los aportes de cada parte se consideran equivalentes en valor y las partes tienen la misma participación en los Activos aportados, los cuales a efectos de capital inicial operativo son valorados en conjunto en Guaraníes un millón.





Proyec[®]
S.A.

Vende y Alquila
Equipos para Obras

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013

Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

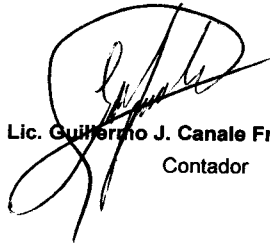
Al cierre del ejercicio, Proyec S.A. aún no ha realizado ningún tipo de operación y no mantienen saldos activos y/o pasivos con el Consorcio PROEMI.

NOTA 5 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

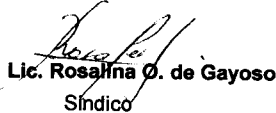
Al 30 de junio de 2013 no existen situaciones contingentes, ni reclamos en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

NOTA 6 HECHOS POSTERIORES


Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 30 de Setiembre de 2013.



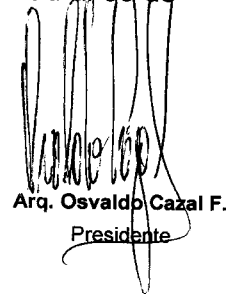
Lic. Guillermo J. Canale Frescura
Contador




Lic. Rosalina O. de Gayoso
Síndico



María Teresa Britos de Cazal
Vicepresidente



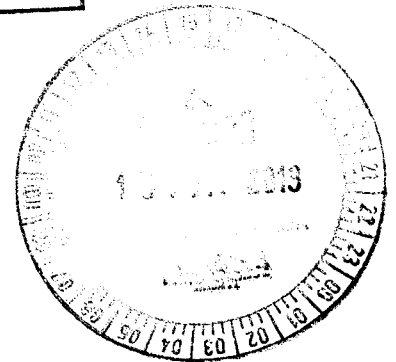
Arq. Osvaldo Cazal F.
Presidente



Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de

Fecha: **13 NOV. 2013**

Paraguay Consulting Group





BUSINESS ADVISERS

FIRMA MIEMBRO DE



PrimeGlobal

*An Association of
Independent Accounting Firms*

Avda. España N° 599 esq. San José

Telefax: (595 21) 203 965 - 203 913

e-mail: informes@pcg.com.py - WEBSITE: www.pcg.com.py

Asunción - Paraguay

INFORME DE AUDITORÍA - REVISIÓN LIMITADA DE ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013

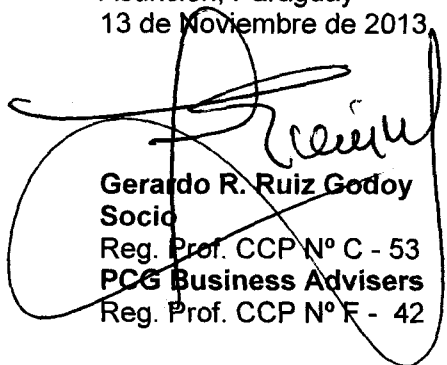
A los Señores
Presidente y Miembros del Directorio de
PROYEC S.A.
Asunción, Paraguay

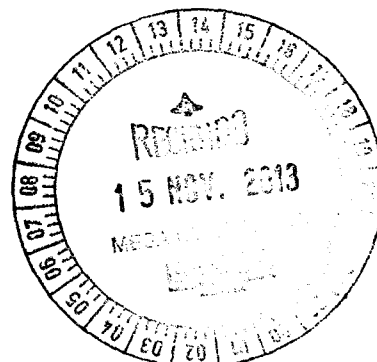
Hemos revisado el Balance General de **PROYEC S.A.** al 30 de Setiembre de 2013, y su correspondiente estado de resultados, así como los demás Estados Financieros que se acompañan, los cuales son de responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es emitir un informe de revisión limitada sobre estos estados financieros basados en nuestra revisión.

Condujimos nuestra revisión de acuerdo con la Norma Internacional de Auditoría aplicables a trabajos de revisión limitada de estados financieros. Esta norma requiere que planeemos y desempeñemos la revisión para obtener certeza moderada sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa. Una revisión se limita primordialmente a investigaciones con personal de la compañía y a procedimientos analíticos aplicados a datos financieros, así que proporciona menos certeza que una auditoría. Debido a que el trabajo parcial desarrollado forma parte de la Auditoría de los Estados Financieros de **PROYEC S.A.**, al 31 de diciembre de 2013, no hemos desarrollado aún todos los procedimientos de auditoría y, de acuerdo con eso, no expresamos todavía una opinión de auditoría.

Basados en nuestra revisión, no han surgido a nuestra atención nada que nos haga creer que los estados financieros que se acompañan no estén presentados razonablemente, en todos sus aspectos importantes, de acuerdo con Normas Internacionales de Contabilidad.

Asunción, Paraguay
13 de Noviembre de 2013.


Gerardo R. Ruiz Godoy
Socio
Reg. Prof. CCP N° C - 53
PCG Business Advisers
Reg. Prof. CCP N° F - 42





67

Acta de Directorio N° 60

En la ciudad de Asunción, a los veintún días del mes de Octubre del año dos mil trece, siendo las 16:30 horas se reúnen los miembros del Directorio de Proyec S.A., en su local social de la calle López de Filippis c/ Bartilana de ésta ciudad, hallándose presentes los señores Arg. Osvaldo Pablo Cazal Feutini, María Teresa Beitos de Cazal y Rodrigo Sebastián Cazal Beitos, bajo la presidencia del primero de los nombrados a objeto de deliberar sobre el siguiente:

Orden del Día:

- 1) Aprobación de la documentación correspondiente al ejercicio intermedio cerrado al 30 de Septiembre de 2013, que la sociedad presentará a la Comisión Nacional de Valores y a la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., según lo dispuesto en la Resolución N° 5/92 Art. 4 literal A.

Los miembros del Directorio al realizar la revisión de los informes de la sociedad, recibidos con anterioridad a la fecha de la presente reunión, resuelven aprobarlos por unanimidad.

Por tanto, sin otro punto que tratar y dada la conformidad de todos los presentes con la decisión adoptada, se suscribe la presente Acta dando por finalizada la sesión, siendo las 17:00 horas.

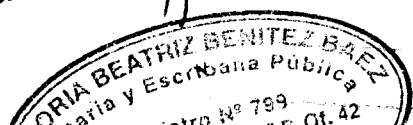
Arg. Osvaldo P. Cazal Feutini
Presidente.

María Teresa Beitos de Cazal
Vicepresidente

Rodrigo Sebastián Cazal Beitos
Director Titular

CERTIFICO: Que esta
fotocopia es fiel reproducción
del original que tengo a la vista

Fecha:



INFORME DEL SÍNDICO

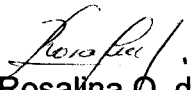
Al Señor Presidente y Miembros del Directorio de PROYEC S.A.:

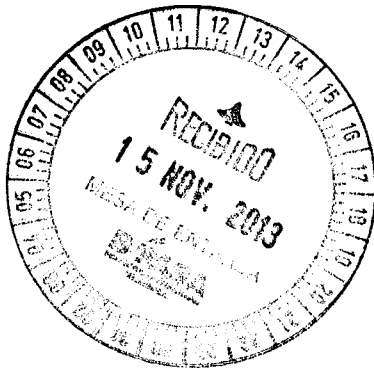
De conformidad con las disposiciones legales, he examinado el Estado de Situación Patrimonial de PROYEC S.A. y el correspondiente Estado de Resultados e Informes complementarios por el ejercicio cerrado al 30/09/2013.

La revisión consistió principalmente en entender el sistema para la elaboración de los Estados Contables, aplicación de procedimientos de revisión analítica y realización de investigaciones con el personal responsable de las cuestiones financieras y contables.

Dentro del alcance del trabajo, no he tomado conocimiento de ninguna modificación importante que deba hacerse a los Estados Contables adjuntos para que estén de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Asunción. 18 de Octubre de 2013


Lic. Rosalina O. de Gayoso
Síndico




BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2013
 COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
 (Expresado en guaraníes)

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

ANEXO A

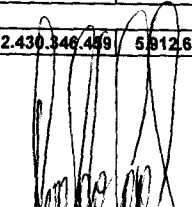
Cuentas	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES				Neto Resultante
	Inicio del Periodo	Altas del Periodo	Bajas del Periodo	Revaluó del Periodo	Cierre del Periodo	Acumuladas Inicio Periodo	Altas del Periodo	Bajas del Periodo	Acumuladas cierre Periodo	
Muebles y Utiles	219.482.437	6.000.909			225.483.346	106.594.835			106.594.835	118.888.511
Rodados	795.287.825				795.287.825	557.592.786			557.592.786	237.695.039
Maquinarias Herram.	4.901.361.656	149.808.347			5.051.170.003	1.246.833.442			1.246.833.442	3.804.336.561
Inmuebles	3.265.819.904	591.428.580			3.857.248.484	285.629.270			285.629.270	3.571.619.214
Equipos Informatica	261.716.932	37.123.815			298.840.747	292.295.553			292.295.553	6.545.194
Sistema Informático	66.851.662				66.851.662	0			0	66.851.662
Utiles y enseres	458.940				458.940	88.323			88.323	370.617
Instalaciones	45.999.738				45.999.738	19.450.405			19.450.405	26.549.333
Totales al 30/09/13	9.556.979.094	784.361.651	0	0	10.341.340.745	2.508.484.614	0	0	2.508.484.614	7.832.856.131
Totales al 30/09/12					8.342.979.312				2.430.346.459	5.912.632.853

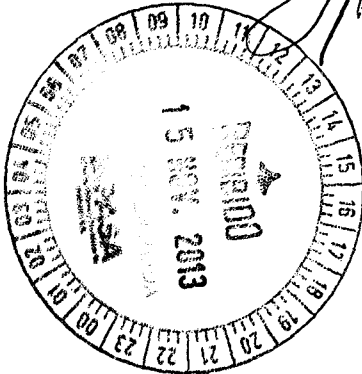
Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

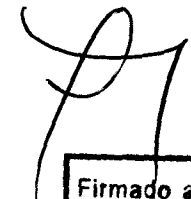

 Lic. Guillermo José Canale Frescura
 Contador


 Lic. Rosalina O. de Gayoso
 Sindico


 Maria Teresa Britos de Cazal
 Vicepresidente


 Arq. Osvaldo Cazal F.
 Presidente




 Firmado al solo efecto de su identificación con el informe de
 Fecha **13 NOV. 2013**
 Paraguay Consulting Group





Proyec
S.A.
Vende y Alquila
Equipos para Obras

BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2013

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

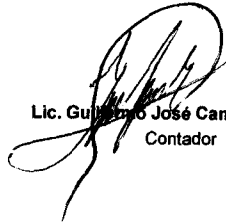
(Expresado en guaraníes)

ACTIVOS INTANGIBLES

ANEXO B

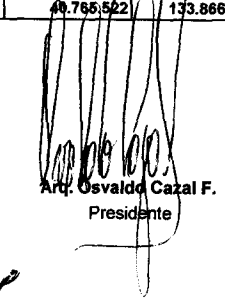
CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE
	AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUCION	AL CIERRE DEL PERIODO	ACUMULADA AL INICIO DEL PERIODO	DEL PERIODO	BAJAS	ACUMULADAS CIERRE DEL PERIODO	
Desarrollo de Sistema Informático	184.762.858			184.762.858	77.718.094			77.718.094	107.044.764
Licencias Informáticas	8.996.565			8.996.565	0			0	8.996.565
TOTAL AL 30.09.13	193.759.423	0	0	193.759.423	77.718.094	0	0	77.718.094	116.041.329
TOTAL AL 30.09.12				174.632.151				49.785.522	133.866.629

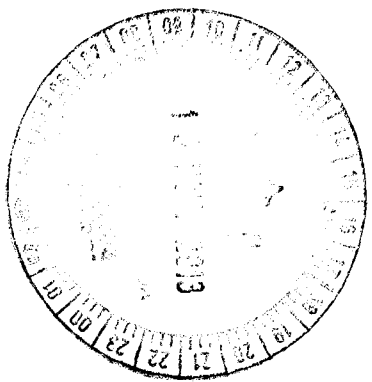
Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.


Lic. Guillermo José Canale Frescura
Contador


Lic. Rosalinda O. de Gayoso
Síndico


María Teresa Britos de Cazal
Vicepresidente


Art. Osvaldo Cazal F.
Presidente



Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de
Fecha **13 NOV. 2013**
Paraguay Consulting Group

BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2013

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

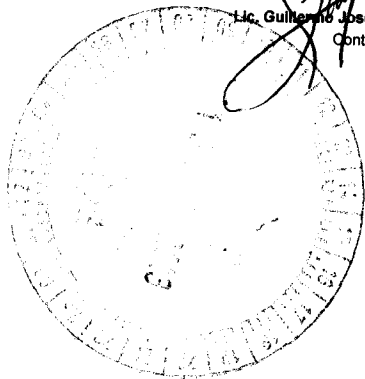
(Expresado en guaraníes)

**INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES**

ANEXO C

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrimonio Proporcional	Valor de Libros	Valor de Cotización	Información sobre el Emisor				
								% de Participación	Actividad Principal	Capital	Según Ultimo Balance	
											Resultado	Patrim. Neto
Inversiones Temporarias												
Totales al 30/09/13												
Totales al 30/09/12												
Inversiones Permantes												
Totales al 30/09/13	-	-	0	0	-	0	-	100%	-	0	-	0
Totales al 30/09/12	-	-	600	600.000.000	-	600.000.000	-	100%	-	600.000.000	-	600.000.000

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.



Lic. Guillermo José Canele Frescura
Contador

Lic. Rosalina O. de Gayoso
Síndico

Maria Teresa Britos de Cazal
Vicepresidenta

Arq. Osvaldo Cazal F.
Presidente

Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de
Fecha **13 NOV. 2013**
Paraguay Consulting Group





Proyec[®] S.A.

Vende y Alquila
Equipos para Obras

BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2013

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

OTRAS INVERSIONES

ANEXO D

CUENTAS	VALOR DE COSTO	AMORTIZACION	VALOR DE COTIZACION	VALOR REGISTRADO AÑO ACTUAL	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR
INVERSIONES CORRIENTES (DETALLAR)						
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
NO APLICABLE						
INVERSIONES NO CORRIENTES (DETALLAR)						
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
Totales al 30/09/13	0	0	0	0	0	0
Totales al 30/09/12	0	0	0	0	0	0

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura
Contador

Lic. Rosalinda O. de Gayoso
Sindico

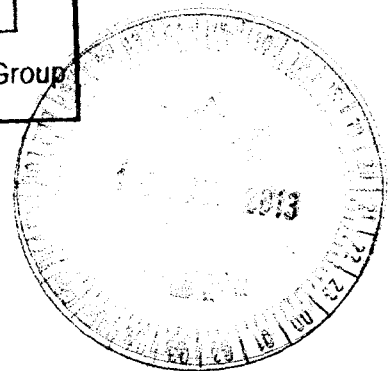
María Teresa Britos de Casal
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Casal F.
Presidente

Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de

Fecha **13 NOV. 2013**

Paraguay Consulting Group





Proyec[®]
S.A.

Vende y Alquila
Equipos para Obras

BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2013

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

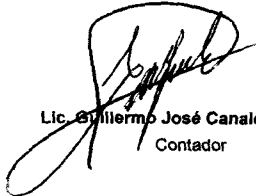
(Expresado en guaraníes)

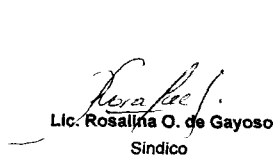
PREVISIONES

ANEXO E

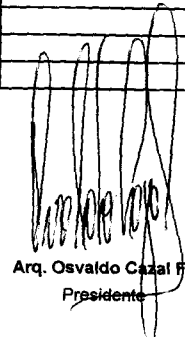
RUBROS	SALDOS CIERRE AL INICIO	AUMENTOS	BAJAS	SALDOS AL 30/09/13	SALDOS AL 30/09/12
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Incobrables	114.035.608	0	0	114.035.608	105.656.804
Obsolescencia de Mercaderías	2.006.081	0	0	2.006.081	2.006.081
Fondo Averías de Mercaderías	0	0	0	0	0
TOTAL	116.041.689	0	0	116.041.689	107.662.885
INCLUIDAS EN EL PASIVO					
	0	0	0	0	0
TOTAL	0	0	0	0	0

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo José Canale Frescura
Contador

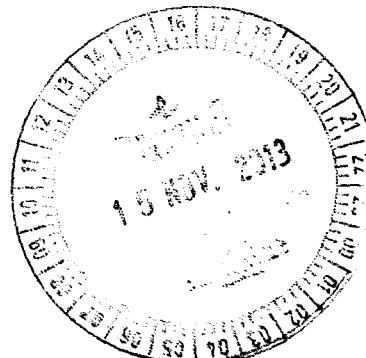

Lic. Rosalinda O. de Gayoso
Síndico


María Teresa Britos de Cazal
Vicepresidente


Arq. Osvaldo Cazal F.
Presidente



Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de
Fecha **13 NOV. 2013**
Paraguay Consulting Group



BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2013

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

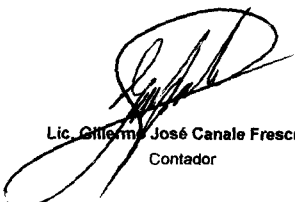
(Expresado en guaraníes)

COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS
(En miles de guaraníes)

ANEXO F

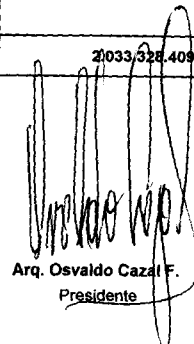
DETALLES	SALDOS AL 30/09/13		SALDOS AL 30/09/12	
1- COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS				
Existencias al Comienzo del Periodo				
Mercaderías de reventa	3.031.556.582		3.963.537.998	
Productos Terminado	0		0	
Productos en proceso	0		5.138.623	
Materia primas y materiales	59.993.121		132.097.175	
Otros	0		0	
		3.091.549.703		4.100.773.796
Compras y Costos de Producción del Ejercicio				
Compras	3.964.887.403		2.092.029.710	
Costo de Producción			0	
		3.964.887.403		2.092.029.710
Existencia al cierre del ejercicio				
Mercaderías de reventa	3.408.738.529		4.123.728.923	
Productos terminados	0		0	
Productos en proceso	0		0	
Materia prima y materiales	144.530.400		35.746.174	
Otros	0		0	
		3.553.268.929		4.159.475.097
2- COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS				
Costo de Mercaderías o Productos Vendidos y servicios prestados		3.603.168.177		2.033.328.409


Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo José Canale Frescura
Contador


Lic. Rosalina O. de Gayoso
Síndico


Maria Teresa Britos de Cazal
Vicepresidente


Arq. Osvaldo Cazal F.
Presidente


Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de
Fecha **13 NOV. 2013**
26 Paraguay Consulting Group



Proyec[®]
S.A.

Vende y Alquila
Equipos para Obras

BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2013

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

ANEXO G

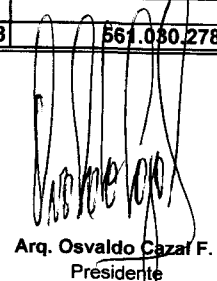
DETALLE	MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	MONEDA LOCAL	
	CLASE	MONTO		30/09/2013	30/09/2012
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
DISPONIBILIDADES					
Banco de la Nación Argentina	U\$S	4.946,56	4.438,61	21.957.941	81.645.592
Total del Activo Corriente	U\$S	4.946,56	4.438,61	21.957.941	81.645.592
Total del Activo		4.946,56	4.438,61	21.957.941	81.645.592
PASIVO					
Deudas Comerciales					
Proveedores del Exterior M/E	U\$S	2.921,08	4.449,57	12.997.558	561.030.278
Total del Pasivo		2.921,08	4.449,57	12.997.558	561.030.278

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

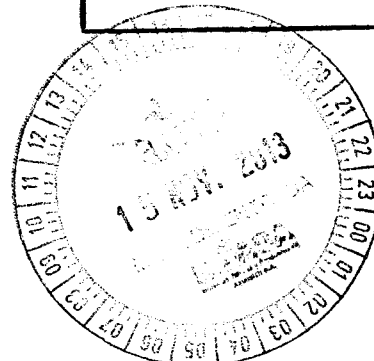

Lic. Guillermo José Canale Frescura
Contador


Lic. Rosalinda O. de Gayoso
Síndico


Maria Teresa Britos de Cazal
Vicepresidente


Arq. Osvaldo Cazal F.
Presidente

Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de
Fecha **13 NOV. 2013**
Paraguay Consulting Group



BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2013
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

ANEXO H

Rubros	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Otros Gastos	Gastos Financieros	Total al 30/09/13	Total al 30/09/12
Publicidad y Propaganda	31.134.161				31.134.161	25.548.205
Descuentos y Bonificaciones	4.010.175				4.010.175	
Comisiones Pagadas	650.000				650.000	
Fletes y Encomiendas	23.371.572	24.762.824			48.134.396	
Combustibles y Lubricantes	33.505.446				33.505.446	
Gastos de personal	150.374.701	448.001.833			598.376.534	655.750.697
Suscripciones	1.185.227	11.012.619			12.197.846	
Capacitación al Personal		2.807.728			2.807.728	
Alquileres Pagados		5.254.545			5.254.545	
Telefonía y Comunicaciones		52.043.669			52.043.669	
Energía Eléctrica		21.311.560			21.311.560	68.617.711
Agua y Limpieza		14.024.602			14.024.602	
Remuneración al Personal Superior		442.727.264			442.727.264	306.835.262
Papelaría y Útiles		23.020.929			23.020.929	
Gastos de Boliquin		769.985			769.985	
Mantenimiento y Reparaciones de B.Uso		158.097.219			158.097.219	226.654.514
Uniformes		23.073.451			23.073.451	
Movilidad y Viático		13.981.238			13.981.238	
Seguros Pagados		53.083.905			53.083.905	
Donaciones y Contribuciones		1.630.000			1.630.000	
Honorarios Profesionales y Serv.de Terceros		335.543.564			335.543.564	129.468.900
Depreciación del Ejercicio		0			0	342.563.222
Representación		67.709.840			67.709.840	
Gastos de Escribanía		318.182			318.182	
Seguridad		7.173.501			7.173.501	
Gastos de Asamblea		377.272			377.272	
Cafetería y Refrigerio		39.682.505			39.682.505	
Gastos de Licitación		2.654.546			2,654.546	
Gastos Judiciales		1.378.219			1,378.219	
Patentes y Tasas		12.530.941			12,530.941	
Impuesto a la Renta		267.637.502			267,637.502	163,369.479
Impuestos Inmobiliario		11.796.063			11,796.063	
IVA Gasto		17.145.173			17,145.173	52,937.716
Otros Tributos		5.483.100			5,483.100	
Multas y Recargos		3.961.999			3,961.999	
Intereses Pagados				106.651.531	106,651.531	107,023.466
Diferencia de Cambio		3.431.633		694.363	4,125.996	
Comisiones Tarjetas de Crédito				3.792.930	3,792.930	
Gastos Bancarios		4.400		14.285.744	14,290.144	
Impuestos y Tasas			10.959.627		10,959.627	
Gastos Varios					0	614,857.463
Movilidad y Viático (ND)			90.000		90.000	
Donaciones y Contribuciones (ND)					0	
Representación (ND)			26.163.772		26,163.772	
Otros (ND)			330.465.356		330,465.356	
Totales al 30/09/13	244.231.282	2.072.431.811	367.678.755	125.424.568	2.809.766.416	
Totales al 30/09/12	523.530.474	2.063.072.695	0	107.023.466		2.693.526.635

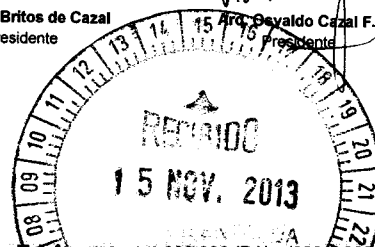
Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura
Contador

Lic. Rosalva O. de Gayoso
Síndico

Maria Teresa Britos de Casal
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Casal F.
Presidente





Projec[®] S.A.

Vende y Alquila
Equipos para Obras

BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2013

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

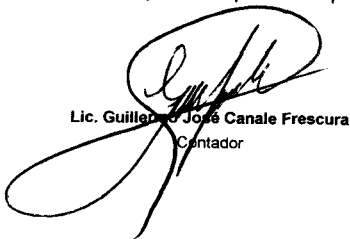
(Expresado en guaraníes)

DATOS ESTADISTICOS

ANEXO I

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al fin del ejercicio	
	30/09/2013	30/09/2012
Volumen de Producción	-	-
Volumen de Ventas	7.601.544.387	6.153.683.886
Cantidad de Empleados y Obreros	42	38
Consumo de Energia	21.311.560	23.459.200
Cantidad de Sucursales	1	1

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.



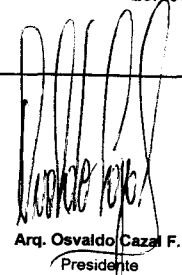
Lic. Guillermo José Canale Frescura
Contador



Lic. Rosalinda O. de Gayoso
Síndico



Maria Teresa Britos de Cazal
Vicepresidente

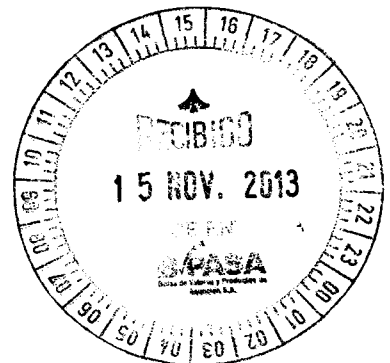


Arq. Osvaldo Cazal F.
Presidente

Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de

Fecha **13 NOV. 2013**

Paraguay Consulting Group





Proyec[®]
S.A.

Vende y Alquila
Equipos para Obras

BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2013
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)


INDICES ECONOMICO - FINANCIERO

ANEXO J

INDICES	Acumulado al Fin del Ejercicio	
	30/09/2013	30/09/2012
Liquidez (1)	3,78	2,76
Endeudamiento (2)	0,14	0,22
Rentabilidad (3)	0,83	0,17
1) Activo Corriente Pasivo Corriente	2) Total del Pasivo Patrimonio Neto	3) Result. antes Imp. a la Renta Patrimonio Neto Excluido el Resultado del ejercicio

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo José Canale Frescura
Contador


Lic. Rosalina O. de Gayoso
Síndico


María Teresa Britos de Cazal
Vicepresidente


Arq. Osvaldo Cazal F.
Presidente

Firmado al solo efecto de su
identificación con el informe de

Fecha **13 NOV. 2013**

Paraguay Consulting Group

