



# Projec S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha: **11 ABO. 2014**

Paraguay Consulting Group

## ESTADOS FINANCIEROS

Por el ejercicio correspondiente al periodo económico comprendido entre el 1 de enero de 2014 al 30 de Junio de 2014, con cifras comparativas con el ejercicio anterior.

Denominación : **PROYEC SOCIEDAD ANONIMA**

Domicilio Legal : López de Filippis c/ Battilana - Asunción - Paraguay

Actividad principal :

- Realizar reformas; remodelaciones, montaje de edificios prefabricados, estandarizados, con fabricación propia o de terceros. Comprar maquinarias/o equipos para la construcción, o para instalaciones en edificios, realizar en ensamblado total o parcial de estructuras, construcciones de estructuras etc.
- Podrá igualmente realizar la explotación fabricación, transformación, alquiler y/o venta de equipos y maquinarias, nuevas o usadas para la construcción u otros usos, con la utilización de materiales adquiridos en plaza o importados, montaje de equipos ensamblados, reparaciones, confecciones de estructuras en general.
- Compra-venta de equipos y maquinarias de explotaciones en general, importaciones de materiales de insumo, productos semiacabados, maquinarias y sus piezas y repuestos; equipos e instalaciones para su uso propio o a pedido de terceros. venta de sus construcciones en los mercados internos o del extranjero y toda clase de actividades relacionadas al ramo, así como toda clase de actividades comerciales, inmobiliarias, industriales, bursátiles, importaciones, exportaciones, fideicomisos, gestiones, mandatos, prestación de servicios, asesoramiento y asistencia, construcciones, además de todo tipo de actos, contrato u operaciones que se relacionen con el objeto de sus actividades sin ninguna limitación.

Inscripciones:

La empresa PROYEC SOCIEDAD ANONIMA se encuentra inscrita en el Registro Unico de Contribuyentes con el N° 80018379-7, y fue constituida inicialmente bajo la denominación de PROYEC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA el 01 de Junio de 1984 según Escritura Pública N° 39 e inscrita en el Registro Público de Comercio en el Libro Seccional Respectivo y bajo el N° 616 y el folio N° 134 y siguientes de fecha 25 de Junio de 1984. Posteriormente por Escritura N° 45, de fecha 14 de Julio de 1998, ante la Escribana Micheller Cabrera de Mechetti, fué modificado el Contrato Social de la firma por cesión de cuotas de capital que otorgara el Sr. Amancio Guillermo Morinigo a favor de la Sra. María Teresa Britos de Casal, esta modificación se inscribió en el Registro Público de Comercio bajo el N° 804, serie C, folio 6343 y siguientes, Sección Contratos, el 23 de Julio de 1998.

Por Escritura Pública N° 41, Comercial "A", de fecha 31 de Julio de 1998, pasada ante la Escribana Pública Micheller Cabrera de Mechetti, fue transformada a Sociedad Anónima, y registrada en el registro Público de Comercio, ordenado por el Sr. Juez de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del 9° Turno, Dr. Pedro Benitez Bernal, Secretaria Maria Amalia Rachid, según providencia de A.I.N° 1845 de fecha 24 de setiembre de 1998, anotado bajo el N° 542, Serie B, al folio 4764 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 30 de Setiembre de 1998 y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 343, folio 4860 y siguientes, serie "A", de fecha 22 de Setiembre de 1998. Según Escritura N° 46, Civil "B", de fecha 01 de Octubre de 2005, pasada ante la Escribana Pública Ursula Bareiro, fué modificado el Estatuto Social por disminución de Capital, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de Registros Públicos, Registro Público de Comercio, anotado bajo el N° 444, Serie C, al folio 6763 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 21 de Agosto de 2008 y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 620, folio 6048 y siguientes; por Dictamen DRFS N° 3132 de fecha 13 de Agosto de 2008.

En fecha 30 de Marzo de 2012, ante el Escribano Público Carlos Prisciliano Céspedes Ruffinelli, se realiza la modificación de los Estatutos Sociales de la empresa Projec S.A., según Escritura N° 45, folio 205 y siguientes, Sección Comercial "B". La duración de la Sociedad es de novena y nueve (99) años, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio, pudiendo dicho plazo ser renovado o ampliado de común acuerdo entre los accionistas.

Por Asamblea Extraordinaria de fecha 17 de Febrero de 2014, fue autorizada la modificación del artículo quinto de los estatutos sociales, elevándose el capital social a G. 5.000.000.000. Se encuentra en curso el registro correspondiente.

Inscripción en la Comisión Nacional de Valores:

Fecha de vencimiento del estatuto Social: Año 2097

Composición de Acciones:

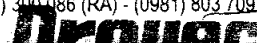
Titular	Cantidad	Tipo	Votos	Suscriptas	Integradas
Arq. Osvaldo Pablo Casal Faltini	10	Nominativas, Ordinarias de Voto Simple	10	250.000.000	2.500.000.000
María Teresa Britos de Casal	10	Nominativas, Ordinarias de Voto Simple	10	250.000.000	2.500.000.000
<b>Total</b>	<b>20</b>		<b>20</b>	<b>500.000.000</b>	<b>5.000.000.000</b>

Lic. Guillermo *[Firma]* Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Síndico

María Teresa Britos de Casal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Casal F.  
Presidente





**Projec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha: 11 ASO. 2014

Paraguay Consulting Group

**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL  
CORRESPONDIENTE AL 30 DE JUNIO DE 2014  
Comparativo con el ejercicio anterior  
(EXPRESADO EN GUARANIES)**

ACTIVO	30/06/2014	30/06/2013	PASIVO	30/06/2014	30/06/2013
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Disponibilidades (Nota 3.1)	499.886.706	824.113.368	Comerciales (Nota 3.10)	1.331.959.997	382.361.726
Créditos (Nota 3.2)	1.140.152.982	1.296.780.606	Financieras (Nota 3.11)	933.700.248	972.948.136
Otros Créditos (Nota 3.3)	460.208.099	410.972.313	Fiscales (Nota 3.12)	82.031	211.546.353
Bienes de Cambio (Nota 3.4)	6.135.525.741	3.893.270.636	Sociales (Nota 3.13)	80.137.737	54.118.510
Otros Activos (Nota 3.5)	27.067.166	12.249.556			
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>8.262.840.694</b>	<b>6.437.386.479</b>	<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>2.345.880.013</b>	<b>1.620.974.725</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Créditos (Nota 3.6)	638.110.462	168.889.895	Financieras (Nota 3.11)	4.234.863.289	0
Inversiones (Nota 3.7)	0	0	<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>4.234.863.289</b>	<b>0</b>
Bienes de Uso (Nota 3.8)	9.747.716.147	7.778.098.447			
Bienes Intangibles (Nota 3.9)	77.289.444	116.041.329	<b>Total Pasivo</b>	<b>6.580.743.302</b>	<b>1.620.974.725</b>
<b>Total Activo no Corriente</b>	<b>10.463.116.053</b>	<b>8.063.029.671</b>	<b>PATRIMONIO NETO</b>		
			Capital	5.000.000.000	1.500.000.000
			Reserva Legal	300.000.000	300.000.000
			Reserva de Revalúo	2.147.602.832	1.883.284.323
			Resultado Acumulado	4.878.218.263	7.638.913.272
			Resultado del Ejercicio	-180.607.650	1.557.243.830
			<b>Total Patrimonio Neto</b>	<b>12.145.213.445</b>	<b>12.879.441.425</b>
<b>Total Activo</b>	<b>18.725.956.747</b>	<b>14.500.416.150</b>	<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>18.725.956.747</b>	<b>14.500.416.150</b>

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

María Teresa Britos de Casal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Casal F.  
Presidente

**Projec**  
S.A.  
Vende y Alquila Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha: 11 AGO. 2014

Paraguay Consulting Group

**ESTADO DE RESULTADO  
CORRESPONDIENTE AL 30 DE JUNIO DE 2014  
Comparativo con el ejercicio anterior  
(EXPRESADO EN GUARANIES)**

CONCEPTOS	30/06/2014	30/06/2013
Ventas de Mercaderías, Comisiones y Obras	4.364.019.738	4.946.669.840
Menos: Costo de Mercaderías y de Obras (Anexo F)	-2.461.796.452	-2.109.450.480
<b>Utilidad Operativa Bruta</b>	<b>1.902.223.286</b>	<b>2.837.219.360</b>
<b>Mas:</b>		
Intereses Cobrados	7.406.320	3.719.577
Financieros (Diferencias de cambio)	46.135.359	1.989.348
Ingresos Varios	50.701.796	706.152.970
Resultado en Venta de Bienes de Uso	0	0
	<b>104.243.475</b>	<b>711.861.895</b>
<b>Menos: GASTOS OPERATIVOS</b>		
Comercialización (Anexo H)	-372.871.284	-152.336.113
Administrativos (Anexo H)	-1.171.776.984	-1.183.801.736
Otros (Anexo H)	-43.448.398	-351.277.698
Gastos Financieros (Anexo H)	-598.977.745	-92.875.525
	<b>-2.187.074.411</b>	<b>-1.780.291.072</b>
<b>RESULTADO POR OPERACIONES ORDINARIAS</b>	<b>-180.607.650</b>	<b>1.768.790.183</b>
<b>Menos:</b>		
Impuesto a la Renta	0	211.546.353
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>-180.607.650</b>	<b>1.557.243.830</b>

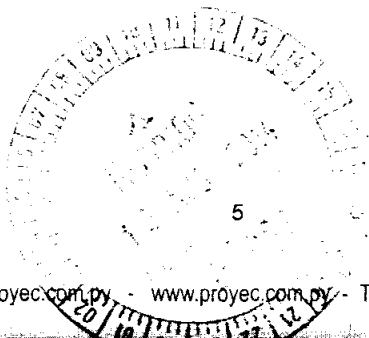
Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

María Teresa Britos de Casal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Casal F.  
Presidente





**Projec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

ESTADO DE VARIACION DEL PATRIMONIO NETO  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2014  
Comparativo con el ejercicio anterior  
(EXPRESADO EN GUARANÍES)

CUENTAS	CAPITAL SOCIAL	PRIMAS DE EMISION	CAPITAL INTEGRADO	RESERVA LEGAL	RESERVA DE REVALUO	RESULTADO ACUMULADO	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/06/14	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/06/13
Saldo al inicio del ejercicio	1.500.000.000	0	1.500.000.000	300.000.000	1.883.284.323	7.638.913.272	1.557.243.830	12.879.441.425	12.879.441.425
Movimientos subsecuentes									
Transferencias de Resultados	0	0	0	0	0	1.557.243.830	-1.557.243.830	0	0
Distribución de Resultados	3.500.000.000	0	3.500.000.000	0	0	-4.317.938.839	0	-817.938.839	0
Reserva Legal	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reserva de Revaluio	0	0	0	0	264.318.509	0	0	264.318.509	0
Resultado del Ejercicio	0	0	0	0	0	0	-180.607.650	-180.607.650	0
Saldo al 30/06/14	5.000.000.000	0	5.000.000.000	300.000.000	2.147.602.832	4.878.218.283	-180.607.650	12.145.213.445	12.879.441.425
Saldo al 30/06/13	1.500.000.000	0	1.500.000.000	300.000.000	1.883.284.323	7.638.913.272	1.557.243.830	12.879.441.425	12.879.441.425

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Sindicador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

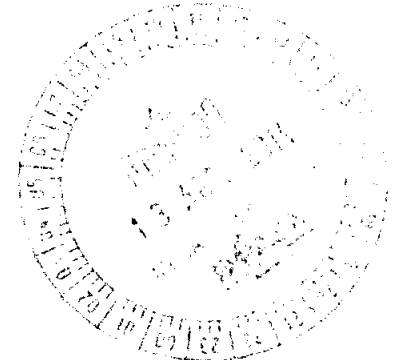
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

**Projec**  
S.A.  
Vende y Alquila Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha: 11 AGO. 2014

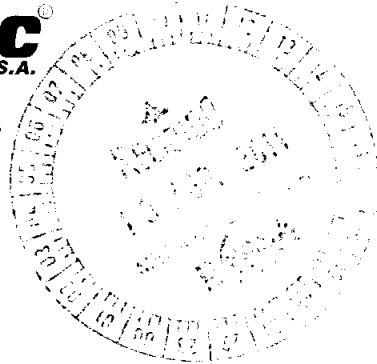
Paraguay Consulting Group





# Projec<sup>®</sup>

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha: **11 AGO. 2014**

Paraguay Consulting Group

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2014**  
Comparativo con el ejercicio anterior  
(Expresado en Guaraníes)

	Al 30/06/14	Al 30/06/13
<b>Flujo de efectivo por las actividades operativas</b>		
Ventas Netas (cobro neto)	3.833.156.951	5.866.246.026
Costo de ventas (pago neto)	-2.753.510.376	(2.828.426.679)
Efectivo pagado a empleados	-399.533.953	(344.655.648)
Efectivo generado (usado) por otras actividades	-2.166.830.450	(1.600.380.926)
<b>Total de efectivo de las actividades operativas antes de cambios en los activos de operaciones.</b>	<b>-1.486.717.828</b>	<b>1.092.782.773</b>
<b>(Aumento) disminución en los activos de operación</b>		
Efecto del IVA	-219.136.200	(37.727.172)
Fondo anticipados de clientes	0	0
	<b>-219.136.200</b>	<b>-37.727.172</b>
<b>Efectivo Neto de actividades de operación antes de impuestos</b>	<b>-1.705.854.028</b>	<b>1.055.055.601</b>
Impuestos	-54.830.469	(151.132.263)
<b>Efectivo Neto por (o usado) en actividades de operación</b>	<b>-1.760.684.497</b>	<b>903.923.338</b>
<b>Flujo de efectivo por actividades de inversión</b>		
Compra de propiedad, planta y equipo	-1.731.616.329	(729.603.967)
<b>Efectivo Neto por (o usado) en actividades de inversión</b>	<b>-1.731.616.329</b>	<b>-729.603.967</b>
<b>Flujo de efectivo por actividades de financiamiento</b>		
Aportes de capital	0	0
Préstamos	1.307.241.268	-411.433.282
Dividendos pagados	-501.145.935	-427.009.972
Intereses pagados	-592.782.628	-61.657.597
<b>Efectivo Neto por (o usado) en actividades financieras</b>	<b>213.312.705</b>	<b>-900.100.851</b>
Efectos de las ganancias o pérdidas de cambio en el efectivo y sus equivalentes	0	0
<b>Aumento (o disminución) neto de efectivos y sus equivalentes</b>	<b>-3.278.988.121</b>	<b>-725.781.480</b>
<b>Efectivo y su equivalente al comienzo del periodo</b>	<b>3.778.874.827</b>	<b>1.549.894.848</b>
<b>Efectivo y su equivalente al cierre del periodo</b>	<b>499.886.706</b>	<b>824.113.368</b>

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

**Projec<sup>®</sup>**  
S.A.  
Vende y Alquila Equipos para Obras



**Projec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha: 11 AGO. 2014

Paraguay Consulting Group

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2014**  
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

**NOTA 1 CONSIDERACION POR PARTE DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS**

Los Estados Financieros serán considerados por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, de acuerdo a lo establecido por los Estatutos Sociales y el artículo 1079 del Código Civil.

**NOTA 2 INFORMACION BASICA SOBRE LA ENTIDAD**

**2.1. Naturaleza Jurídica**

Con la denominación de **PROYEC SOCIEDAD ANONIMA** se constituye, de acuerdo a los Estatutos Sociales que la rige y según las exigencias del Código Civil vigente y por las normas legales y reglamentarias que rigen el funcionamiento de lo que es objeto de su constitución.

**PROYEC** es una Sociedad, con fines de lucro, de libre adhesión de sus accionistas, dedicada a la construcción civil y vial e industrial.

En fecha 31 de julio de 1998, fue constituida por Escritura Pública Número cuarenta y uno ante la Escribana Pública Micheller Ifigenia Cabrera de Mechetti, en la que se constituye el primer Directorio de la Sociedad inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 343 en fecha 24 de septiembre de 1998, y en el Registro Público de Comercio bajo el N° 542, en fecha 30 de septiembre de 1998.

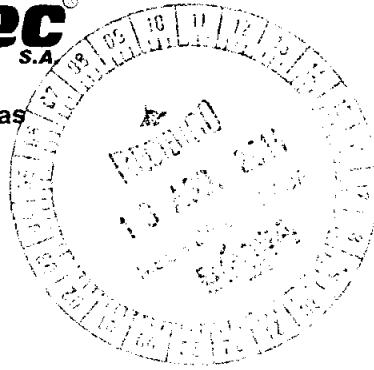
La Sociedad tiene por objeto:

- a) Realizar reformas; remodelaciones, montaje de edificios prefabricados, estandarizados, con fabricación propia o de terceros. Comprar maquinarias/o equipos para la construcción, o para instalaciones en edificios, realizar en ensamblado total o parcial de estructuras, construcciones de estructuras etc.
- b) Podrá igualmente realizar la explotación fabricación, transformación, alquiler y/o venta de equipos y maquinarias, nuevas o usadas para la construcción u otros usos, con la utilización de materiales adquiridos en plaza o importados, montaje de equipos ensamblados, reparaciones, confecciones de estructuras en general.
- c) Compra-venta de equipos y maquinarias de explotaciones en general, importaciones de materiales de insumo, productos semiacabados, maquinarias y sus piezas y repuestos; equipos e instalaciones para su uso propio o a pedido de terceros. Venta de sus construcciones en los mercados internos o del extranjero y toda clase de actividades relacionadas al ramo, así como toda clase de actividades comerciales, inmobiliarias, industriales, bursátiles, importaciones, exportaciones, fideicomisos, gestiones, mandatos, prestación de servicios, asesoramiento y asistencia.



**Projec**<sup>®</sup>  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha

11 AGO. 2014

Paraguay Consulting Group

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2014

### Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

construcciones, además de todo tipo de actos, contrato u operaciones que se relacionen con el objeto de sus actividades sin ninguna limitación.

Son autoridades de PROYEC S.A.:

- a) La Asamblea de Accionistas
- a) El Directorio
- a) La Sindicatura

La Sociedad tiene plena capacidad jurídica para celebrar toda clase de actos y contratos lícitos permitidos por las leyes pertinentes y estar en juicio como parte actor o demandada, querellante o querellada.

### 2.2. Base de preparación de los Estados Financieros

Para la preparación y presentación de los estados financieros la Sociedad adopta las siguientes principales políticas de contabilidad, siguiendo los lineamientos generales de las prácticas contables usuales del país y el Plan de Cuentas establecido acorde con el funcionamiento de la Sociedad.

#### a) Base de preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados en base a la moneda oficial del Paraguay; el Guaraní, de acuerdo a criterios de valores históricos. Excepto por lo expresado en los párrafos c) moneda extranjera y d) valuación de los activos fijos, de esta misma nota, no se ha considerado los efectos que las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda nacional pudieran tener sobre los rubros que componen la estructura patrimonial.

#### b) Reconocimiento de Ingresos y Egresos

Son reconocidos contablemente sobre la base del acumulado o devengo, sin considerar que los mismos hayan sido cobrados o pagados.

#### c) Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron valuados a los tipos de cambio que se encontraban vigentes a la fecha de cierre del Balance General. Al 30 de junio de 2014 y 30 de junio de 2013, los tipos de cambios utilizados por la Empresa para valuar los mismos era como sigue:

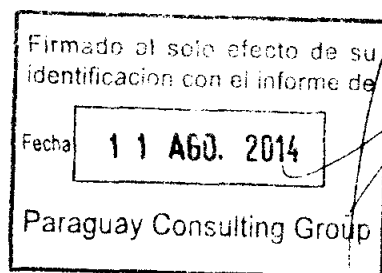
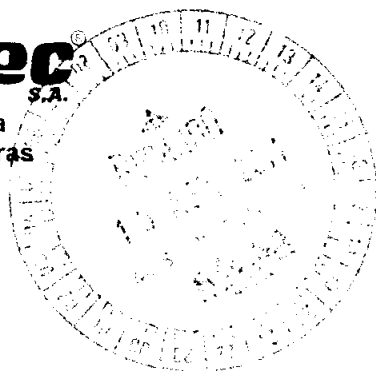
**Projec**<sup>®</sup>  
S.A.

Vende y Alquila Equipos para Obras



**Projec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2014

Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

Concepto	30/06/2014		30/06/2013	
	Comprador	Vendedor	Comprador	Vendedor
US\$ 1 = ₲.	4.388,16	4.393,50	4.476,82	4.482,55

Las diferencias de cambio que se produjeron entre el valor histórico de registración y los valores revaluados, fueron reconocidas como ingresos y/o gastos en el período en que incurrieron.

### d) Valuación de los Activos Fijos

Los bienes de uso están registrados de acuerdo a los siguientes criterios:

- Los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas existentes al inicio del ejercicio, se encuentran revaluados de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 125/91, y la Ley N° 2421/04 considerando los coeficientes de actualización anual suministrados a tal efecto por el Ministerio de Hacienda.
- Los bienes incorporados durante el año 2014 y 2013 se hallan registrados por su valor de adquisición y el revalúo y depreciación de los mismos se computa al mes siguiente de su adquisición, sobre la base lineal en los años estimados de vida útil.
- Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y/o reparaciones que no aumentan el valor de los activos y no prolongan su vida útil, son imputados como gastos en el período en que se originan.
- El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto, no excede su valor recuperable al cierre del ejercicio.

### e) Bienes de Cambio

Las existencias se incorporan como bien de cambio a su costo de adquisición, más todas las erogaciones necesarias hasta poner los mismos en condiciones de utilización económica. La valuación final de las existencias así como el costo de las mercaderías vendidas, se determinan sobre la base del promedio ponderado por el costo histórico de adquisición.

### f) Provisiones para Deudores de Dudoso Cobro

La Empresa constituye provisiones para deudores de dudoso cobro conforme a las exigencias establecidas en el Decreto N° 6359/05, Artículo 33.

### g) Impuesto a la Renta





# Proyec

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha: **11 AGO. 2014**

Paraguay Consulting Group

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2014

### Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la Ley N° 125/91 y la Ley N° 2421/04 de Adecuación Fiscal incluye o excluye para la determinación de la Renta Neta Imponible a la que se aplica la tasa del 10%.

#### h) Reserva legal

La sociedad constituye anualmente una reserva legal equivalente al 5% de la utilidad neta del ejercicio, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 91 de la Ley N° 1034/83, que es realizado El registro es realizado una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado el balance general.

#### i) Distribución de utilidades.

La distribución de utilidades se realiza una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado los estados financieros, y en el momento y condiciones que la misma establezca, de conformidad con el Artículo 89 de la Ley N° 1034/83.

## NOTA 3 INFORMACION SOBRE PRINCIPALES CUENTAS ACTIVAS Y PASIVAS

### 3.1. DISPONIBILIDADES

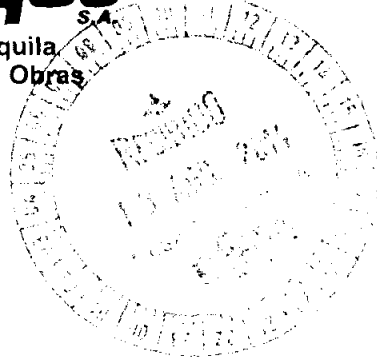
El saldo de este rubro al 30 de junio de 2014 y al 30 de junio de 2013, está compuesto por las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2014 G.	30/06/2013 G.
Caja	0	0
Recaudaciones a depositar	13.083.507	131.031.702
Fondo Fijo	2.138.785	1.154.093
Fondo Fijo – Requisiciones	2.580.736	5.674.323
Cheques Diferidos	21.389.400	105.655.375
Tarjetas a Cobrar	50.950	0
Banco Nacional de Fomento Cta. Cte.	6.806.500	13.081.900
HSBC Cta. Cte.	0	0
Banco de la Nación Argentina Cta. Cte.	136.742.051	232.413.100
Banco de la Nación Argentina Ahorro Dólares	4.939.181	6.489.980
Banco Continental Cta. Cte.	34.959.162	109.549.580
Banco Continental Cta. Ahorros	28.541.842	73.056.425
BBVA Cta. Cte.	97.590.672	107.509.303
Visión Banco Cta. Cte.	2.514.162	2.973.948
<b>Transporte</b>	<b>351.336.948</b>	<b>788.589.729</b>
<b>CUENTAS</b>	<b>30/06/2014</b>	<b>30/06/2013</b>



# Projec<sup>®</sup>

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **11 AGO. 2014**

Paraguay Consulting Group

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2014 Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

Transporte	351.336.948	788.589.729
Banco Regional Cta.Cte.	51.990.502	35.523.639
Banco Itau Cta.Cte.	82.427.305	0
Banco Itau Cta. Ahorro	14.131.951	0
<b>TOTALES</b>	<b>499.886.706</b>	<b>824.113.368</b>

### 3.2. CREDITOS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2014 G.	30/06/2013 G.
CLIENTES VARIOS (PREVISIONES)	1.254.188.590 (114.035.608)	1.410.816.214 (114.035.608)
<b>TOTALES</b>	<b>1.140.152.982</b>	<b>1.296.780.606</b>

### 3.3. OTROS CREDITOS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2014 G.	30/06/2013 G.
Impuesto al Valor Agregado	0	0
Retención IVA	33.518.160	37.690.307
Retención RENTA	37.161.910	27.715.767
Adelanto a Empleados	715.818	1.073.572
Anticipo a Proveedores del Exterior	8.062.803	256.815.850
Impuesto al Valor Agregado (10% y 5%)	326.873.416	27.554.775
Anticipo Impuesto a la Renta	53.875.992	60.122.042
Anticipo - Inmuebles	0	0
Anticipo a Proveedores Locales	0	0
<b>TOTALES</b>	<b>460.208.099</b>	<b>410.972.313</b>

**Projec<sup>®</sup>**  
S.A.  
Vende y Alquila Equipos para Obras

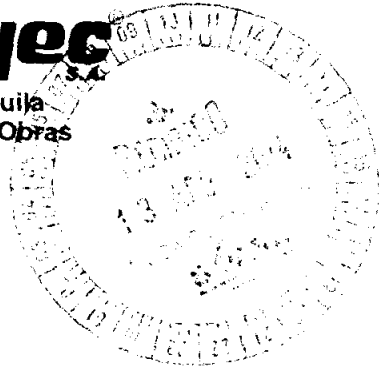
### 3.4. BIENES DE CAMBIO

López de Filippis 2323 c/ Battilana - proyec@proyec.com.py - www.proyec.com.py - Telefax: (595 21) 300 086 (RA) - (0981) 803 709 - (0972) 277 722



# Proyec

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **11 AGO. 2014**

Paraguay Consulting Group

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2014 Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2014	30/06/2013
	G.	G.
Importaciones en curso	0	0
Insumos	93.247.669	141.549.797
Repuestos de Equipos	1.378.916.548	1.435.372.474
Accesorios de Equipos	67.225.787	46.118.603
Equipos de Apuntalamiento	112.388	50.377.472
Equipos de Bombas para Desagote	19.940.841	4.713.937
Equipo Cercados Ventas	86.364	0
Equipos de Compactación de Terreno y Pav.	2.634.832.918	711.467.079
Equipos de Demolición	690.092.641	428.589.434
Equipos de Cortes	206.747.036	181.897.885
Equipos de Estructura Metálica	8.472.386	128.803.593
Equipos Generador de Electricidad	17.786.436	23.501.011
Equipos Artículos de Iluminación	11.786.474	11.937.157
Equipos de Limpieza	24.028.581	39.870.514
Equipos de Metalúrgica	3.454.545	3.454.545
Equipos Mezcladora de Concreto	2.187.275	4.374.550
Equipos de Perforación	20.287.535	40.828.133
Equipos de Seguridad	1.514.343	2.142.977
Equipos de Terminación de Pav. en Concreto	115.552.301	62.098.762
Equipos de Transporte Vertical	8.996.050	11.473.518
Equipos de Unidad Hidráulica	226.496.392	13.321.743
Equipos de Vibrado de Concreto	41.928.320	23.711.077
Equipos de Transporte Horizontal	9.895.455	3.845.455
Equipos Sist.de Fijación	8.824.541	0
Componentes	349.851.741	228.332.730
Movimiento de Suelo	0	0
Elaboración de armadura	113.568.437	249.442.627
Motores	79.692.737	48.051.644
Previsión para Obsolescencia	0	(2.006.081)
<b>TOTALES</b>	<b>6.135.525.741</b>	<b>3.893.270.636</b>

Vende y Alquila Equipos para Obras

### 3.5. OTROS ACTIVOS

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha: **11 AGO. 2014**  
Paraguay Consulting Group

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2014**  
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2014 G.	30/06/2013 G.
Seguros a Vencer	19.527.166	12.249.556
Garantía de Alquiler	7.540.000	0
<b>TOTALES</b>	<b>27.067.166</b>	<b>12.249.556</b>

**3.6. CREDITOS NO CORRIENTES**

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2014 G.	30/06/2013 G.
Créditos en Gestión de Cobro	122.504.304	129.594.692
Clientes de Dudoso Cobro	79.778.562	39.295.203
Créditos en Gestión Judicial	435.827.596	0
<b>TOTALES</b>	<b>638.110.462</b>	<b>168.889.895</b>

**3.7. INVERSIONES NO CORRIENTES**

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2014 G.	30/06/2013 G.
Acciones en Otras Empresas – IMET S.A.	0	0
<b>TOTALES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**3.8. BIENES DE USO**

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2014 G.	30/06/2013 G.
Inmuebles	5.385.735.632	3.857.248.484
Dep. Acumulada mejoras en Construcciones	-324.396.039	-285.629.270
Instalaciones	204.288.402	45.999.738
Transporte	<b>5.265.627.995</b>	<b>3.617.618.952</b>
<b>TOTALES</b>	<b>5.265.627.995</b>	<b>3.617.618.952</b>



# Projec

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **11 AGO. 2014**

Paraguay Consulting Group

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2014

Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

<b>Transporte</b>	<b>5.265.627.995</b>	<b>3.617.618.952</b>
Dep. Acumulada de Instalaciones	-23.591.917	-19.450.405
Rodados	1.258.287.562	795.287.825
Dep. Acumulada Rodados	-622.183.297	-557.592.786
Equipos de informática	416.148.756	273.424.911
Sistema Informático	0	66.851.662
Dep. Acumulada Equipos de Informática	-306.349.787	-292.295.553
Muebles y útiles	263.978.072	225.483.346
Dep. Acumulada Muebles y Útiles	-125.668.325	-106.594.835
Apuntalamiento	431.009.633	421.074.035
Dep. Acumulada Apuntalamiento	-149.760.412	-108.038.824
Bombas para Desagote	50.589.228	48.487.875
Dep. Acumulada Bombas para Desagote	-9.544.125	-4.572.984
Cercados	9.283.574	9.012.170
Dep. Acumulada Cercados	-2.713.337	-1.774.732
Compact. de Terrenos y Pavimentos	1.062.710.850	1.006.109.085
Dep. Acum. Compact. de Terrenos y Pav.	-223.498.545	-114.962.712
Demolición	327.079.779	317.673.526
Dep. Acumulada Demolición	-100.537.765	-66.840.192
Cortes	38.747.351	37.535.826
Dep. Acumulada Cortes	-9.112.040	-5.228.503
Escaleras	11.851.363	11.554.903
Dep. Acumulada Escaleras	-5.057.537	-3.649.302
Estructuras Metálicas	1.777.011.866	1.754.084.167
Dep. Acumulada Estructuras Metálicas	-839.480.843	-716.376.811
Generador de Electricidad	35.987.489	33.998.860
Dep. Acum. Generador de Electricidad.	-9.174.782	-5.211.167
Iluminación	14.498.453	14.044.955
Dep. Acumulada Iluminación	-3.418.033	-1.951.631
Limpieza	41.296.522	40.091.800
Dep. Acumulada de Limpieza	-12.299.615	-7.965.902
Metalúrgica	11.850.318	11.437.594
Dep. Acumulada Metalúrgica	-1.578.405	-431.633
Mezcladora de Concreto	17.987.647	13.532.863
Dep. Acum. Mezcladora de Concreto	-4.454.866	-3.097.418
Perforación	36.172.943	35.086.879
Dep. Acumulada Perforación	-9.575.324	-6.125.101
Prensador	11.300.768	11.036.578
Dep. Acumulada Prensador	-5.430.347	-3.991.518
Seguridad	4.363.738	4.209.436
Dep. Acumulada Seguridad	-521.648	-94.748
Terminación de Pavim. de Concreto	77.934.675	75.821.060
<b>Transporte</b>	<b>8.699.767.632</b>	<b>6.797.211.551</b>



# Projec<sup>®</sup> S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha 11 A60. 2014

Paraguay Consulting Group

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2014 Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

	G.	G.
<b>Transporte</b>	<b>8.699.767.632</b>	<b>6.797.211.551</b>
Dep. Acum. Terminación Pavim de Concreto	-28.622.651	-19.457.981
Transporte Vertical	40.338.953	39.096.051
Dep. Acum. Transporte Vertical	-10.195.090	-5.952.064
Unidad Hidráulica	400.765.348	388.291.937
Dep. Acumulada Unidad Hidráulica	-106.971.670	-65.267.614
Vibrado de Concreto	28.995.927	28.189.825
Dep. Acumulada Vibrado de Concreto	-9.465.969	-6.693.795
Movimiento de Suelos	456.660.268	440.954.323
Dep. Acumulada Movimiento de Suelo	-67.263.843	-22.129.117
Transporte Horizontal	28.212.315	27.828.772
Dep. Acumulada Transporte Horizontal	-19.138.450	-17.600.915
Sistemas de Fijación	2.419.864	2.343.713
Dep. Acumulada Sistemas de Fijación	-536.057	-313.023
Kit de Equipos	623.471	601.653
Dep. Acumulada Kit de Equipos	-80.199	-19.835
Elaboración de Armadura	49.849.388	48.047.603
Dep. Acumulada Elaboración de Armadura	-4.984.939	0
Motores	8.933.336	8.610.446
Dep. Acumulada Motores	-893.333	0
Útiles y enseres	472.839	458.940
Dep. Acumulada Útiles y Enseres	-133.990	-88.323
Herramientas de Taller	213.359.796	192.712.220
Dep. Acumulada Herramientas de Taller	-73.359.433	-58.725.920
Estructuras Metálicas	363.636	0
Herramientas – Sucursal	24.333.332	0
Equipos y Maquinarias – Sucursal	6.000.000	0
Muebles y Equipos – Sucursal	101.549.855	0
Equipos y Sist. Informático - Sucursal	6.258.592	0
Utiles y Enseres – Sucursal	457.219	0
<b>TOTALES</b>	<b>9.747.716.147</b>	<b>7.778.098.447</b>

### 3.9. INTANGIBLES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2014	30/06/2013
	G.	G.
Desarrollo de sistema Informático	184.762.858	184.762.858
Amortización Acumulada, Sist. Informático	(116.469.979)	(77.718.094)
Licencias Informáticas	8.996.565	8.996.565
<b>TOTALES</b>	<b>77.289.444</b>	<b>116.041.329</b>



# Proyec

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha: **11 AGO. 2014**

Paraguay Consulting Group

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2014 Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

### 3.10. DEUDAS COMERCIALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2014 G.	30/06/2013 G.
Proveedores Locales	349.704.330	285.715.924
Proveedores del Exterior	978.375.475	54.306.173
Cheques Emitidos a Pagar	0	0
Tarjeta de Crédito a Pagar	2.920.973	2.640.741
Anticipo de Clientes	959.219	39.698.888
<b>TOTALES</b>	<b>1.331.959.997</b>	<b>382.361.726</b>

### 3.11. DEUDAS FINANCIERAS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2014 G.	30/06/2013 G.
<b>Corto Plazo</b>		
Banco de la Nación Argentina	933.700.248	904.562.337
Banco Vision S.A.	0	0
Banco BBVA S.A.	0	68.385.799
<b>Total Corto Plazo</b>	<b>933.700.248</b>	<b>972.948.136</b>
<b>Largo Plazo</b>		
Banco de la Nación Argentina	0	0
Bonos-Bolsa de Val. & Prod. de Asunción S.A. (*)	4.234.863.289	0
<b>Total Largo Plazo</b>		<b>0</b>
	<b>4.234.863.289</b>	
<b>TOTALES</b>	<b>5.168.563.537</b>	<b>972.948.136</b>

(\*) Por Resolución CNV N° 69E/13, del 26/11/2013, de la Comisión Nacional de Valores y Resolución N° 1224/13, del 03/12/2013, de la Bolsa de Valores & Productos de Asunción S.A. (BVPASA), se registra y habilita el Programa de Emisión Global de Bonos de Proyec S.A., para ser negociados a través de las ruedas de negociación de la BVPASA, vía Sistema Electrónico de Negociación, cuyas características son las siguientes:

Monto de la Emisión Global : Gs. 4.000.000.000 (Guaraníes Cuatro Mil Millones)

Moneda : Guaraníes

Corte Mínimo : Gs. 1.000.000 (Guaraníes Un Millón)

Plazo de Vencimiento : De 365 a 1825 días

Garantía : A sola firma

Destino de los Fondos : Los recursos serán destinados para la ampliación y remodelación edilicia

local Casa Central: Gs. 600.000.000 – 15%; Apertura de Sucursal,

acondicionamiento y equipamiento de local alquilado: Gs. 520.000.000 –

13%; Adquisición de vehículos para reparto y operativa de área técnica para



**Projec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha **11 AGO. 2014**  
Paraguay Consulting Group

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2014

### Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

Sucursal: Gs. 240.000.000 – 6%; Acondicionamiento de local Sauce, depósitos y oficinas Projec S.A.: Gs. 240.000.000 – 6%; Adquisición de maquinarias viales destinadas a alquiler: Gs. 1.480.000.000 – 37%; Adquisición de maquinarias de pequeño y mediano porte destinadas a alquiler: Gs. 920.000.000 – 23%.

Rescate Anticipado

: No se prevén rescates anticipados

### 3.12. DEUDAS FISCALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2014 G.	30/06/2013 G.
Impuesto a la Renta a Pagar	0	211.546.353
Retención de Impuestos	82.031	0
IVA Débito Fiscal 10%	0	0
<b>TOTALES</b>	<b>82.031</b>	<b>211.546.353</b>

### 3.13. DEUDAS SOCIALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2014 G.	30/06/2013 G.
Instituto de Previsión Social	29.404.223	25.895.506
Aguinaldo a Pagar	43.202.525	25.761.450
Sueldos y Jornales a Pagar	7.530.989	2.461.554
<b>TOTALES</b>	<b>80.137.737</b>	<b>54.118.510</b>

## NOTA 4 OPERACIONES CON SOCIEDADES VINCULADAS

En Junio/2013, la Entidad vendió su propiedad del 100% de las acciones de la empresa IMET S.A., cuyo valor ascendía a la suma de G. 600.000.000.

Así también, durante el periodo PROYEC S.A. procedió a la adquisición del inmueble de propiedad de IMET S.A., utilizado por la empresa para el asiento de sus oficinas administrativas y depósitos.

En fecha 22/10/2012, la sociedad ha firmado un acuerdo de consorcio con la empresa Energy Management International S.A. (EMI S.A.), denominado "PROEMI", con el objeto de unir sus recursos y esfuerzos para la adquisición de equipos, herramientas y maquinarias para construcción, industria, obras y eventos públicos, que ya tiene importado en la actualidad la empresa EMI S.A. y los futuros que sean necesarios y se acuerden importar a través de la misma, y que Projec S.A. comercialice dichas

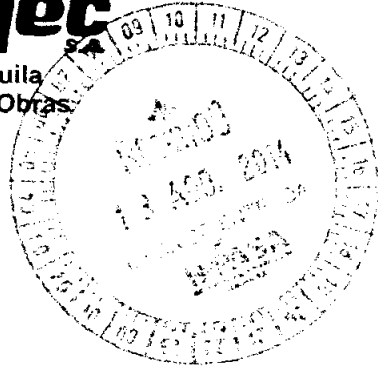
López de Filippis 2323 c/ Battilana - proyec@proyec.com.py - www.proyec.com.py - Telefax: (595 21) 360 086 (RA) - (0981) 803 709 - (0972) 277 722





# Proyec®

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su identificación con el informe de	
Fecha:	11 AGO. 2014
Paraguay Consulting Group	

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2014

### Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

mercancías con el apoyo técnico-comercial de EMI S.A., haciendo así de Proyec S.A. una empresa con nuevas prestaciones y posibilidad de ofertar mayor variedad y cantidad de productos en el Paraguay.

**Aporte de las Partes:** Las partes del Consorcio hicieron los siguientes aportes: Proyec S.A. aporta instalaciones, servicio técnico, departamento comercial, marca, cartera de clientes, posicionamiento en el mercado y experiencia; EMI S.A. aporta Instalaciones, equipos en existencia, experiencia. Los aportes de cada parte se consideran equivalentes en valor y las partes tienen la misma participación en los Activos aportados, los cuales a efectos de capital inicial operativo son valorados en conjunto en Guaraníes un millón.

Al cierre del ejercicio, Proyec S.A. aún no ha realizado ningún tipo de operación y no mantienen saldos activos y/o pasivos con el Consorcio PROEMI.

### NOTA 5 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 30 de junio de 2014 no existen situaciones contingentes, ni reclamos en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

### NOTA 6 HECHOS POSTERIORES

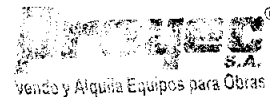
Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 31 de junio de 2014 .

Lic. Guillermo J. Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Añalos M.  
Síndico

María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente



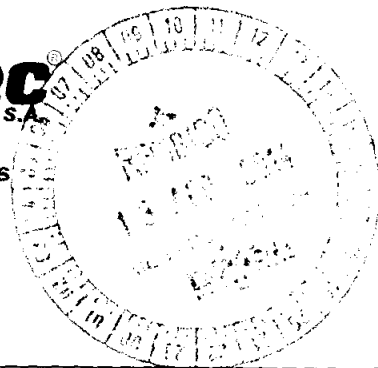
### III. ANEXOS





**Proyec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha: **11 AGO. 2014**  
Paraguay Consulting Group

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2014**  
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

**PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

ANEXO A

Cuentas	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES					Neto Resultante
	Inicio del Periodo	Altas del Periodo	Bajas del Periodo	Revaluado del Periodo	Cierredel Periodo	Acumuladas Inicio Periodo	Altas del Periodo	Bajas del Periodo	Acumuladas cierre Periodo		
Muebles y Utiles	231.353.002	140.890.733			372.243.735	125.668.325			125.668.325		246.575.410
Rodados	804.202.423	454.085.139			1.258.287.562	622.183.294			622.183.294		636.104.268
Maquinarias Herram.	5.194.228.666	28.303.165			5.220.531.831	1.707.669.258			1.707.669.258		3.512.862.573
Inmuebles	4.440.281.087	945.454.545			5.385.735.632	324.396.039			324.396.039		5.061.339.593
Equipos Informatica	408.559.072	7.589.684			416.148.756	306.349.787			306.349.787		109.798.969
Sistema Informático	0				0	0			0		0
Utiles y enseres	472.839	0			472.839	133.990			133.990		338.849
Instalaciones	46.995.339	157.293.063			204.288.402	23.591.917			23.591.917		180.696.485
<b>Totales al 30/06/14</b>	<b>11.126.092.428</b>	<b>1.731.616.329</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12.857.708.757</b>	<b>3.109.992.610</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.109.992.610</b>	<b>0</b>	<b>9.747.716.147</b>
<b>Totales al 30/06/13</b>	<b>9.556.979.094</b>	<b>729.603.967</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.286.583.061</b>	<b>2.508.484.614</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.508.484.614</b>	<b>0</b>	<b>7.778.098.447</b>

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

*[Signature]*  
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

*[Signature]*  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

*[Signature]*  
Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

*[Signature]*  
Arq. Oyarbá-Gazal F.  
Presidente

*[Stamp]*  
Proyec S.A.  
Vende y Alquila Equipos para Obras



**Projec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2014**  
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

**ACTIVOS INTANGIBLES**

ANEXO B

Cuentas	VALORES DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			NETO RESULTANTE		
	AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUCION	AL CIERRE DEL PERIODO	ACUMULADA AL INICIO DEL PERIODO	DEL PERIODO		BAJAS	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERIODO
Desarrollo de Sistema Informático	184.762.858			184.762.858	114.670.666			114.670.666	70.092.192
Licencias Informáticas	8.996.565			8.996.565	1.799.313			1.799.313	7.197.252
<b>TOTAL AL 30.06.14</b>	<b>193.759.423</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193.759.423</b>	<b>116.469.979</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>116.469.979</b>	<b>77.289.444</b>
<b>TOTAL AL 30.06.13</b>	<b>193.759.423</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193.759.423</b>	<b>77.718.094</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>77.718.094</b>	<b>116.041.329</b>

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

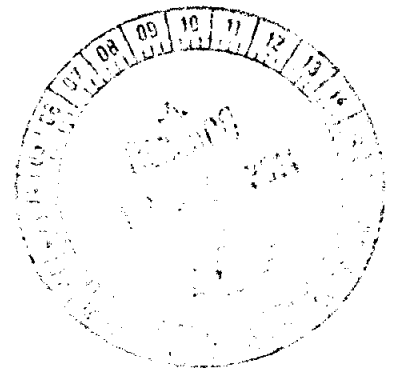
Lic. Guillermo Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

María Teresa Britos de Casal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Casal F.  
Presidente

Firmado al solo efecto de su identificación con el informe de  
Fecha: **11 AGO. 2014**  
Paraguay Consulting Group





**Projec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

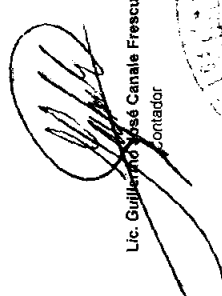
**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2014**  
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

**INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE  
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES**

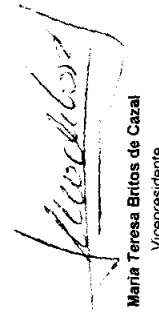
ANEXO C

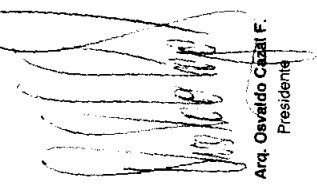
Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrimonial Proporcional	Valor de Libros	Valor de Cotización	% de Participación	Información sobre el Emisor			Segun Último Balance		
									Actividad Principal	Capital	Resultado	Patrim. Neto		
Inversiones Temporarias														
Totales al 30/06/14			0	0		0		0%						0
Totales al 30/06/13			0	0		0		0%						0
Inversiones Permanentes														
Totales al 30/06/14			0	0		0		0%						0
Totales al 30/06/13			0	0		0		0%						0

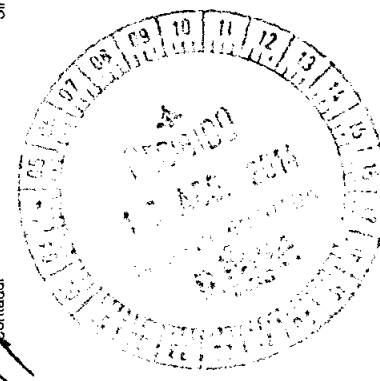
Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

  
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Sindico

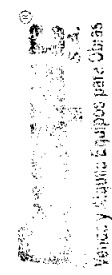
  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

  
María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Caball F.  
Presidente



Firmado al solo efecto de su identificación con el informe de  
Fecha **11 AGO. 2014**  
Paraguay Consulting Group





# Projec<sup>®</sup> S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha: **11 AGO. 2014**

Paraguay Consulting Group

## BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2014

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

### OTRAS INVERSIONES

ANEXO D

CUENTAS	VALOR DE COSTO	AMORTIZACION	VALOR DE COTIZACION	VALOR REGISTRADO AÑO ACTUAL	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR
INVERSIONES CORRIENTES ( DETALLAR)						
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
NO APLICABLE						
INVERSIONES NO CORRIENTES (DETALLAR)						
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
Totales al 30/06/14	0	0	0	0	0	0
Totales al 30/06/13	0	0	0	0	0	0

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.    Maria Teresa Britos de Casal  
Sindico                                  Vicepresidente

Arq. Osvaldo Casal F.  
Presidente

**Projec<sup>®</sup>**  
S.A.  
Vende y Alquila Equipos para Obras





# Projec<sup>®</sup> S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **11 AGO. 2014**

Paraguay Consulting Group

## BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2014

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)


### PREVISIONES

ANEXO E

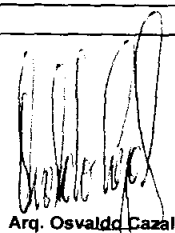
RUBROS	SALDOS CIERRE AL INICIO	AUMENTOS	BAJAS	SALDOS AL 30/06/14	SALDOS AL 30/06/13
<b>DEDUCIDAS DEL ACTIVO</b>					
Incobrables	114.035.608			114.035.608	114.035.608
Obsolescencia de Mercaderías	0			0	2.006.081
Fondo Averías de Mercaderías	0			0	0
<b>TOTAL</b>	<b>114.035.608</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>114.035.608</b>	<b>116.041.689</b>
<b>INCLUIDAS EN EL PASIVO</b>					
-	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>


Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

  
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Síndico

  
Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

  
Vende y Alquila Equipos para Obras





Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha: **11 AGO. 2014**

Paraguay Consulting Group

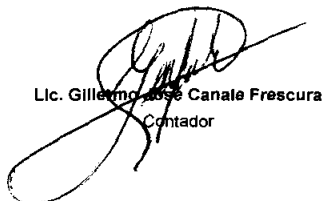
**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2014**  
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

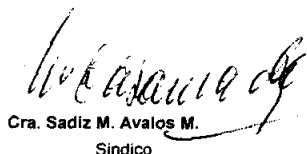
**COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS**  
(En miles de guaraníes)

ANEXO F

DETALLES	SALDOS AL 30/06/14		SALDOS AL 30/06/13	
<b>1- COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS</b>				
<b>Existencias al Comienzo del Periodo</b>				
Mercaderías de reventa	4.325.173.375		3.031.556.582	
Productos Terminado	0		0	
Productos en proceso	0		0	
Materia primas y materiales	0		59.993.121	
Otros	0		0	
		<b>4.325.173.375</b>		<b>3.091.549.703</b>
<b>Compras y Costos de Producción del Ejercicio</b>				
Compras	4.272.148.818		2.911.171.413	
Costo de Producción				
		<b>4.272.148.818</b>		<b>2.911.171.413</b>
<b>Existencia al cierre del ejercicio</b>				
Mercaderías de reventa	6.135.525.741		3.751.720.839	
Productos terminados	0		0	
Productos en proceso	0		0	
Materia prima y materiales	0		141.549.797	
Otros	0		0	
		<b>6.135.525.741</b>		<b>3.893.270.636</b>
<b>2- COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS</b>				
<b>Costo de Mercaderías o Productos Vendidos y servicios prestados</b>		<b>2.461.796.452</b>		<b>2.109.450.480</b>

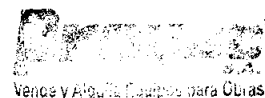
Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

  
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

  
Cra. Sadiz M. Avalos M.  
Síndico

  
María Teresa Britos de Casal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Casal F.  
Presidente

  
Vende y Alquila Equipos para Obras





# Projec<sup>®</sup>

S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **11 AGO. 2014**

Paraguay Consulting Group

## BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2014

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

### ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

ANEXO G

DETALLE	MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	MONEDA LOCAL	
	CLASE	MONTO		30/06/2014	30/06/2013
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
<b>DISPONIBILIDADES</b>					
Banco de la Nación Argentina	U\$S	1.125,57	4.388,16	4.939.181	6.489.980
<b>Total del Activo Corriente</b>	U\$S	<b>1.125,57</b>	<b>4.388,16</b>	<b>4.939.181</b>	<b>6.489.980</b>
<b>Total del Activo</b>		<b>1.125,57</b>	<b>4.388,16</b>	<b>4.939.181</b>	<b>6.489.980</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>Deudas Comerciales</b>					
Proveedores del Exterior M/E	U\$S	222.687,03	4.393,50	978.375.475	54.306.173
<b>Total del Pasivo</b>		<b>222.687,03</b>	<b>4.393,50</b>	<b>978.375.475</b>	<b>735.472.841</b>

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

**Projec<sup>®</sup>**  
Vende y Alquila Equipos para Obras



# Projec S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha **11 AGO. 2014**  
Paraguay Consulting Group

## BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2014

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

### INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

ANEXO H

Rubros	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Otros Gastos	Gastos Financieros	Total al 30/06/14	Total al 30/06/13
Publicidad y Propaganda	29.824.343				29.824.343	20.107.623
Descuentos y Bonificaciones	72.718.117				72.718.117	4.010.175
Comisiones Pagadas	39.538.857				39.538.857	0
Fletes y Encomiendas	16.836.368	13.152.792			29.989.160	30.814.086
Combustibles y Lubricantes	18.987.076				18.987.076	24.372.828
Gastos de personal	194.966.523	258.373.618			453.340.141	383.812.994
Suscripciones		12.181.261			12.181.261	4.048.100
Capacitación al Personal		2.382.271			2.382.271	2.044.091
Salarios Pagados		35.800.000			35.800.000	1.454.545
Telefonía y Comunicaciones		69.265.955			69.265.955	31.758.959
Energía Eléctrica		21.175.683			21.175.683	15.038.028
Agua y Limpieza		13.862.062			13.862.062	10.431.226
Remuneración al Personal Superior		326.363.636			326.363.636	294.545.448
Papelería y Útiles		20.599.444			20.599.444	16.058.622
Gastos de Botiquín		237.963			237.963	355.842
Mantenimiento y Reparaciones de B.Uso		69.511.583			69.511.583	114.516.544
Uniformes		20.017.271			20.017.271	12.762.542
Movilidad y Viático		4.143.355			4.143.355	11.778.795
Seguros Pagados		6.522.458			6.522.458	48.237.639
Donaciones y Contribuciones		770.000			770.000	1.420.000
Honorarios Profesionales y Serv.de Terceros		161.229.303			161.229.303	171.423.995
Depreciación del Ejercicio					0	0
Representación		29.029.389			29.029.389	56.743.598
Gastos de Escribanía		18.233.695			18.233.695	318.182
Créditos Incobrables					0	0
Seguridad		14.358.683			14.358.683	5.419.691
Gastos de Asamblea					0	377.272
Cafetería y Refrigerio		24.743.158			24.743.158	28.393.591
Gastos de Licitación		671.568			671.568	2.104.546
Amortización Sistema Informatico					0	0
Gastos Judiciales					0	0
Patentes y Tasas		8.854.868			8.854.868	5.618.342
Impuesto a la Renta					0	211.546.353
Impuestos Inmobiliario		7.927.756			7.927.756	9.760.148
IVA Gasto		709.872			709.872	16.923.515
Otros Tributos					0	5.483.100
Multas y Recargos		818.890			818.890	3.834.443
Intereses Pagados				43.005.096	43.005.096	78.632.722
Diferencia de Cambio		30.840.450			30.840.450	2.511.862
Comisiones Tarjetas de Crédito				3.017.720	3.017.720	2.568.458
Gastos Bancarios				15.525.200	15.525.200	11.331.822
Intereses Pagados s/Bonos Emitidos				537.429.729	537.429.729	0
Impuestos y Tasas			9.558.724		9.558.724	8.438.801
Gastos Varios					0	0
Movilidad y Viático (ND)					0	90.000
Donaciones y Contribuciones (ND)					0	0
Representación (ND)			7.691.180		7.691.180	23.815.717
Regalos Empresariales (ND)			1.297.181		1.297.181	0
Retribución al Personal Superior (ND)					0	0
Otros (ND)			24.901.313		24.901.313	378.933.180
<b>Totales al 30/06/14</b>	<b>372.871.284</b>	<b>1.171.776.984</b>	<b>43.448.398</b>	<b>598.977.745</b>	<b>2.187.074.411</b>	
<b>Totales al 30/06/13</b>	<b>152.336.113</b>	<b>1.395.348.089</b>	<b>351.277.698</b>	<b>92.875.525</b>		<b>1.991.837.425</b>

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo Canale Frescura

Cra.Sadiz N. Avalos M.

Maria Teresa Britos de Casal

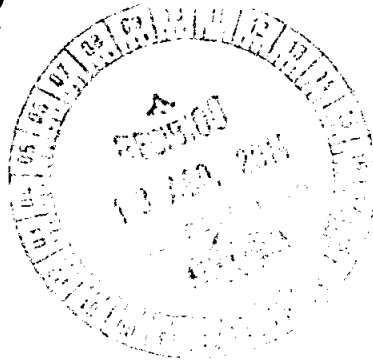
Arq. Osvaldo Casal F.

López de Filippis 2323 c/ Battilana - proyect@projec.com.py - www.projec.com.py - Tel/fax: (595 21) 300-086 (RAT: 16981) 803 709 - (0972) 277 722



**Projec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha **11 AGO. 2014**  
Paraguay Consulting Group

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2014**

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

**DATOS ESTADISTICOS**

**ANEXO I**

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al fin del ejercicio	
	30/06/2014	30/06/2013
Volumen de Producción	-	-
Volumen de Ventas	4.364.019.738	4.946.669.840
Cantidad de Empleados y Obreros	47	38
Consumo de Energia	21.175.683	15.038.028
Cantidad de Sucursales	2	1

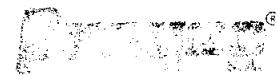
Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Ayala M.  
Síndico

María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

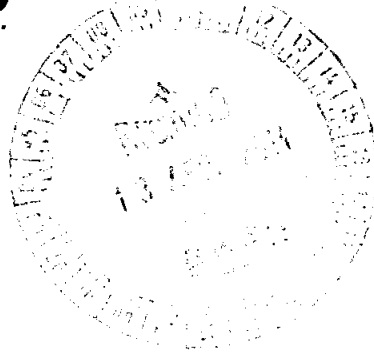
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

  
Vende y Alquila Equipos para Obras



**Projec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al haber sido verificado  
identificación con el informe de  
Fecha: **11 AGO. 2014**  
Paraguay Consulting Group

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2014**

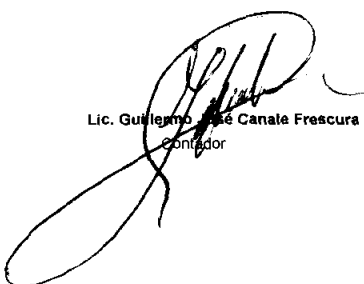
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

**INDICES ECONOMICO - FINANCIERO**

**ANEXO J**

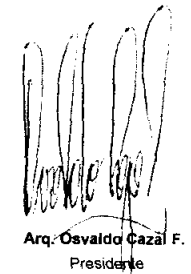
INDICES	Acumulado al Fin del Ejercicio	
	30/06/2014	30/06/2013
Liquidez (1)	3,52	3,97
Endeudamiento (2)	0,54	0,13
Rentabilidad (3)	-0,03	0,16
1) <u>Activo Corriente</u> Pasivo Corriente	2) <u>Total del Pasivo</u> Patrimonio Neto	3) <u>Result. antes imp. a la Renta</u> Patrimonio Neto Excluido el Resultado del ejercicio

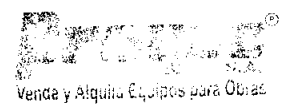
Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

  
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

  
María Teresa Britos de Casal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Casal F.  
Presidente



## INFORME DEL SÍNDICO

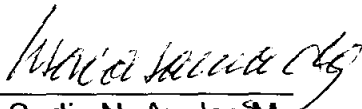
**Al Señor Presidente y Miembros del Directorio de PROYEC S.A.:**

De conformidad con las disposiciones legales, he examinado el Estado de Situación Patrimonial de PROYEC S.A. y el correspondiente Estado de Resultados e Informes complementarios al 30/06/2014.

La revisión consistió principalmente en entender el sistema para la elaboración de los Estados Contables, aplicación de procedimientos de revisión analítica y realización de investigaciones con el personal responsable de las cuestiones financieras y contables.

Dentro del alcance del trabajo, no he tomado conocimiento de ninguna modificación importante que deba hacerse a los Estados Contables adjuntos para que estén de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Asunción, 31 de Julio de 2014

  
CP. Sadiz N. Avalos M.  
Síndico



*Business Advisers*

FIRMA MIEMBRO DE



**PrimeGlobal**

*An Associate of  
Independent Accounting Firm*

Avda. España Nº 599 esq. San José

Telefax: (595 21) 203 965 - 203 913

e-mail: informes@pcg.com.py - WEBSITE: www.pcg.com.py

Asunción - Paraguay

## **INFORME SOBRE ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS**

A los Señores  
Presidente y Miembros del Directorio de  
**PROYEC S.A.**  
Asunción, Paraguay

### ***Identificación de los estados contables objeto de la auditoría***

Hemos auditado los estados contables adjuntos de **PROYEC S.A.** al 30 de Junio de 2014 que comprenden el Estado de Situación Patrimonial, y sus correspondientes Estados de Resultado, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo, por el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2014; de conformidad con declaraciones sobre normas de auditoría para revisión de estados contables intermedios.

### ***Responsabilidad del Directorio sobre los estados contables***

El Directorio de **PROYEC S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de los referidos estados contables de acuerdo con las normas, reglamentaciones e instrucciones emitidas por la Comisión Nacional de Valores y con normas contables aceptadas en Paraguay; tal como se describe en la Nota 3 a los estados contables. Dicha responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un sistema de control interno adecuado para la preparación y presentación razonable de los mismos de forma tal que estén libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la determinación de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

### ***Responsabilidad del Auditor y Alcance***

Nuestra responsabilidad como auditores independientes es expresar una opinión sobre estos estados contables con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas básicas para la auditoría externa de los estados contables de entidades fiscalizadas por la Comisión Nacional de Valores (Anexo V de la Resolución 823/04) y con normas de auditoría aceptadas en Paraguay. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos; que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados contables están exentos de errores significativos. Una auditoría implica realizar procedimientos de auditoría para obtener evidencias acerca de los importes, las aseveraciones y revelaciones adecuadas efectuadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados contables, debido ya sea a fraude o error.



*Business Advisers*

FIRMA MIEMBRO DE



**PrimeGlobal** *in Association with  
Independent Accounting firms*

Avda. España N° 599 esq. San José

Telefax: (595 21) 203 965 - 203 913

e-mail: informes@pcg.com.py - WEBSITE: www.pcg.com.py

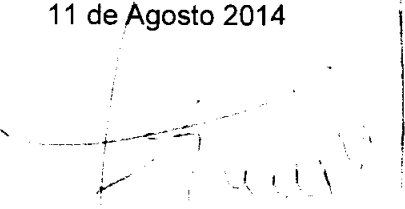
Asunción - Paraguay

Al efectuar estas evaluaciones de riesgos, el auditor considera lo adecuado del sistema de control interno para la preparación y presentación razonable de los estados contables de la Entidad, a fin de diseñar procedimientos de auditoria que sean apropiados en las circunstancias, pero no para el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la misma. Una auditoria también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas; la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por el Directorio, y la evaluación de la correcta presentación de los mismos tomados en su conjunto. Consideramos que las evidencias de auditoria que hemos obtenido son suficientes y apropiadas para sustentar con una base razonable nuestra opinión.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los estados contables mencionados precedentemente presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación patrimonial y financiera de **PROYEC S.A.** por el periodo intermedio al 30 de Junio de 2014; y los resultados de sus operaciones por el ejercicio finalizado en esa fecha, de acuerdo con normas, reglamentaciones e instrucciones contables impartidas por la Comisión Nacional de Valores y con normas contables aceptadas en Paraguay; tal como se describe en la Nota 3 a los estados contables.

Asunción, Paraguay  
11 de Agosto 2014

  
**Gerardo R. Ruiz Godoy**  
Socio  
Reg. Prof. CCP N° C-53  
PCG Business Advisers  
Reg. Prof. CCP N° F-42  
Reg. CNV AE N° 041/2009



### ACTA Nº.74

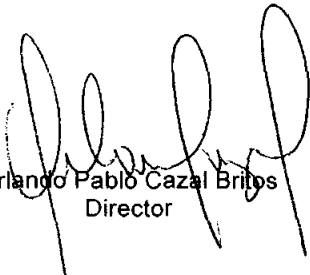
En la Ciudad de Asunción, a los siete días del mes de agosto del año dos mil catorce, siendo las 16:30 horas se reúnen los miembros del Directorio de PROYEC S.A., en su local social de la calle López de Filippis c/ Battilana de ésta Ciudad, hallándose presentes los Señores Arq. Osvaldo Pablo Cazal Faitini, Maria Teresa Britos de Cazal y Orlando Pablo Cazal Britos, bajo la presidencia del primero de los nombrados, a objeto de deliberar sobre el siguiente:

#### ORDEN DEL DÍA

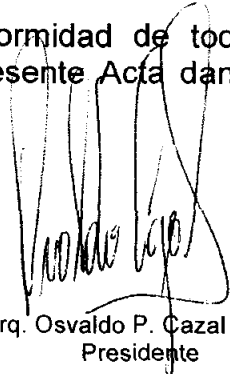
- 1) Aprobación de la documentación correspondiente al ejercicio intermedio cerrado al 30 de junio de 2014, que la sociedad presentará a la Comisión Nacional de Valores y a la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., según lo dispuesto en la Resolución Nº 5/92 Art. 4 literal A.

Los miembros del Directorio al realizar la revisión de los informes de la sociedad, recibidos con anterioridad a la fecha de la presente reunión, resuelven aprobarlos por unanimidad.

Por tanto, sin otro punto que tratar y dada la conformidad de todos los presentes con la decisión adoptada, se suscribe la presente Acta dando por finalizada la sesión, siendo las 17:00 horas.

  
Orlando Pablo Cazal Britos  
Director

  
María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo P. Cazal Faitini  
Presidente

ES FOTOCOPIA FIEL  
DEL ORIGINAL

**Proyec**  
Vende y Alquila Equipos para Obras

