



# Projec<sup>®</sup> S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha **05 NOV. 2014**  
Paraguay Consulting Group

### ESTADOS FINANCIEROS

Por el ejercicio correspondiente al período económico comprendido entre el 1 de enero de 2014 al 30 de Setiembre de 2014, con cifras comparativas con el ejercicio anterior.

**Denominación :** PROYEC SOCIEDAD ANONIMA

**Domicilio Legal :** López de Filippis c/ Battilana - Asunción - Paraguay

**Actividad principal :**

- a. Realizar reformas; remodelaciones, montaje de edificios prefabricados, estandarizados, con fabricación propia o de terceros. Comprar maquinarias/o equipos para la construcción, o para instalaciones en edificios, realizar en ensamblado total o parcial de estructuras, construcciones de estructuras etc.
- b. Podrá igualmente realizar la explotación fabricación, transformación, alquiler y/o venta de equipos y maquinarias, nuevas o usadas para la construcción u otros usos, con la utilización de materiales adquiridos en plaza o importados, montaje de equipos ensamblados, reparaciones, confecciones de estructuras en general.
- c. Compra-venta de equipos y maquinarias de explotaciones en general, importaciones de materiales de insumo, productos semiacabados, maquinarias y sus piezas y repuestos; equipos e instalaciones para su uso propio o a pedido de terceros. venta de sus construcciones en los mercados internos o del extranjero y toda clase de actividades relacionadas al ramo, así como toda clase de actividades comerciales, inmobiliarias, industriales, bursátiles, importaciones, exportaciones, fideicomisos, gestiones, mandatos, prestación de servicios, asesoramiento y asistencia, construcciones, además de todo tipo de actos, contrato u operaciones que se relaciones con el objeto de sus actividades sin ninguna limitación.

**Inscripciones:**

La empresa PROYEC SOCIEDAD ANONIMA se encuentra inscrita en el Registro Unico de Contribuyentes con el N° 80018379-7, y fue constituida inicialmente bajo la denominación de PROYEC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA el 01 de Junio de 1984 según Escritura Pública N° 39 e inscrita en el Registro Público de Comercio en el Libro Seccional Respectivo y bajo el N° 616 y el folio N° 134 y siguientes de fecha 25 de Junio de 1984. Posteriormente por Escritura N° 45, de fecha 14 de Julio de 1998, ante la Escribana Micheller Cabrera de Mechetti, fué modificado el Contrato Social de la firma por cesión de cuotas de capital que otorgara el Sr. Amancio Guillermo Morinigo a favor de la Sra. Maria Teresa Britos de Cazal, esta modificación se inscribió en el Registro Público de Comercio bajo el N° 804, serie C, folio 6343 y siguientes, Sección Contratos, el 23 de Julio de 1998.

Por Escritura Pública N° 41, Comercial "A", de fecha 31 de Julio de 1998, pasada ante la Escribana Pública Micheller Cabrera de Mechetti, fue transformada a Sociedad Anónima, y registrada en el registro Público de Comercio, ordenado por el Sr. Juez de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del 9° Turno, Dr. Pedro Benitez Bernal, Secretaria Maria Amalia Rachid, según providencia de A.I. N° 1845 de fecha 24 de setiembre de 1998, anotado bajo el N° 542, Serie B, al folio 4764 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 30 de Setiembre de 1998 y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 343, folio 4860 y siguientes, serie "A", de fecha 22 de Setiembre de 1998. Según Escritura N° 46, Civil "B", de fecha 01 de Octubre de 2005, pasada ante la Escribana Pública Ursula Bareiro, fué modificado el Estatuto Social por disminución de Capital, de cuyo instrumento se tomó razón en la Dirección General de Registros Públicos, Registro Público de Comercio, anotado bajo el N° 444, Serie C, al folio 6763 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 21 de Agosto de 2008 y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 620, folio 6048 y siguientes; por Dictamen DRFS N° 3132 de fecha 13 de Agosto de 2008.

En fecha 30 de Marzo de 2012, ante el Escribano Público Carlos Prisciliano Céspedes Ruffinelli, se realiza la modificación de los Estatutos Sociales de la empresa Projec S.A., según Escritura N° 45, folio 205 y siguientes, Sección Comercial "B". La duración de la Sociedad es de novena y nueve (99) años, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio, pudiendo dicho plazo ser renovado o ampliado de común acuerdo entre los accionistas.

Por Asamblea Extraordinaria de fecha 17 de Febrero de 2014, fue autorizada la modificación del artículo quinto de los estatutos sociales, elevandose el capital social a G. 5.000.000.000. Se encuentra en curso el registro correspondiente.

**Inscripción en la Comisión Nacional de Valores:**

**Fecha de vencimiento del estatuto Social:** Año 2097

**Composición de Acciones:**

Titular	Cantidad	Tipo	Votos	Suscriptas	Integradas
Arq. Osvaldo Pablo Cazal Faitini	10	Nominativas, Ordinarias de Voto Simple	10	250.000.000	2.500.000.000
Maria Teresa Britos de Cazal	10	Nominativas, Ordinarias de Voto Simple	10	250.000.000	2.500.000.000
<b>Total</b>	<b>20</b>		<b>20</b>	<b>500.000.000</b>	<b>5.000.000.000</b>

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Síndico

Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidenta

Arq. Osvaldo Pablo Cazal F.  
Presidente

# Projec<sup>®</sup> S.A.

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha **05 NOV. 2014**  
Paraguay Consulting Group

**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL  
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014  
Comparativo con el ejercicio anterior  
(EXPRESADO EN GUARANIES)**

ACTIVO	30/09/2014	30/09/2013	PASIVO	30/09/2014	30/09/2013
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Disponibilidades (Nota 3.1)	1.362.324.729	1.180.359.439	Comerciales (Nota 3.10)	911.902.834	666.226.729
Créditos (Nota 3.2)	1.213.658.555	1.860.880.756	Financieras (Nota 3.11)	834.616.960	839.035.374
Otros Créditos (Nota 3.3)	379.365.910	290.429.775	Fiscales (Nota 3.12)	82.217.777	269.671.882
Bienes de Cambio (Nota 3.4)	3.901.697.542	3.553.268.929	Sociales (Nota 3.13)	100.426.221	64.882.557
Otros Activos (Nota 3.5)	238.543.173	61.047.572			
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>7.095.589.909</b>	<b>6.945.986.471</b>	<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>1.929.163.792</b>	<b>1.839.816.542</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Créditos (Nota 3.6)	649.129.962	168.889.895	Financieras (Nota 3.11)	4.238.466.041	0
Inversiones (Nota 3.7)	0	0	<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>4.238.466.041</b>	<b>0</b>
Bienes de Uso (Nota 3.8)	11.206.072.355	7.832.856.131			
Bienes Intangibles (Nota 3.9)	77.289.444	116.041.329	<b>Total Pasivo</b>	<b>6.167.629.833</b>	<b>1.839.816.542</b>
<b>Total Activo no Corriente</b>	<b>11.932.491.761</b>	<b>8.117.787.355</b>	<b>PATRIMONIO NETO</b>		
			Capital	5.000.000.000	1.500.000.000
			Reserva Legal	300.000.000	300.000.000
			Reserva de Revalúo	2.147.602.832	1.883.284.323
			Resultado Acumulado	4.709.486.587	7.497.271.378
			Resultado del Ejercicio	703.362.418	2.043.401.583
			<b>Total Patrimonio Neto</b>	<b>12.860.451.837</b>	<b>13.223.957.284</b>
<b>Total Activo</b>	<b>19.028.081.670</b>	<b>15.063.773.826</b>	<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>19.028.081.670</b>	<b>15.063.773.826</b>

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

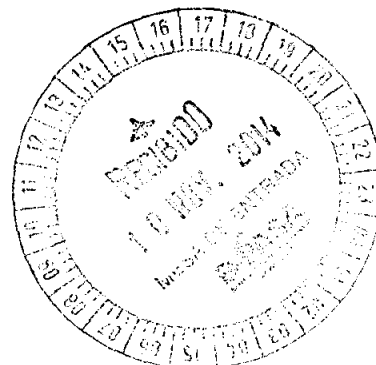
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Síndico

Maria Teresa Britos de Casal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Casal F.  
Presidente

**Proyec**  
S.A.





# Projec<sup>®</sup> S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de


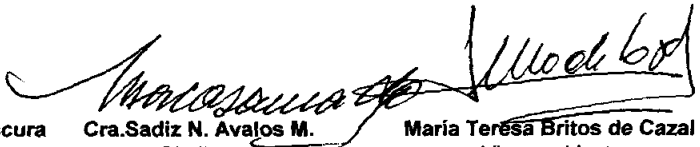

Fecha **05 NOV. 2014**

Paraguay Consulting Group

**ESTADO DE RESULTADO  
CORRESPONDIENTE AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014  
Comparativo con el ejercicio anterior  
(EXPRESADO EN GUARANIES)**

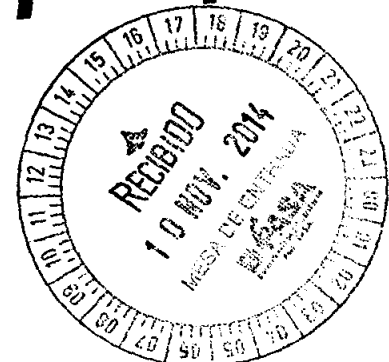
CONCEPTOS	30/09/2014	30/09/2013
Ventas de Mercaderías, Comisiones y Obras	7.623.438.923	7.601.544.387
Menos: Costo de Mercaderías y de Obras (Anexo F)	-3.753.071.772	-3.503.168.177
<b>Utilidad Operativa Bruta</b>	<b>3.870.367.151</b>	<b>4.098.376.210</b>
<b>Mas:</b>		
Intereses Cobrados	11.934.612	4.113.114
Financieros (Diferencias de cambio)	47.476.706	28.051.703
Ingresos Varios	70.435.395	722.626.972
Resultado en Venta de Bienes de Uso	0	
	<b>129.846.713</b>	<b>754.791.789</b>
<b>Menos: GASTOS OPERATIVOS</b>		
Comercialización (Anexo H)	-583.653.486	-244.231.282
Administrativos (Anexo H)	-1.770.016.139	-1.804.794.309
Otros (Anexo H)	-53.130.820	-367.678.755
Gastos Financieros (Anexo H)	-808.114.869	-125.424.568
	<b>-3.214.915.314</b>	<b>-2.542.128.914</b>
<b>RESULTADO POR OPERACIONES ORDINARIAS</b>	<b>785.298.550</b>	<b>2.311.039.085</b>
<b>Menos:</b>		
Impuesto a la Renta	81.936.132	267.637.502
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>703.362.418</b>	<b>2.043.401.583</b>

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura      Cra. Sadiz N. Avalos M.      María Teresa Britos de Cazal      Arq. Osvaldo Cazal F.  
 Contador      Sindico      Vicepresidente      Presidente

# Projec<sup>®</sup> S.A.





**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **05 NOV. 2014**

Paraguay Consulting Group

ESTADO DE VARIACION DEL PATRIMONIO NETO  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
Comparativo con el ejercicio anterior  
(EXPRESADO EN GUARANÍES)

CUENTAS	CAPITAL SOCIAL	PRIMAS DE EMISION	CAPITAL INTEGRADO	RESERVA LEGAL	RESERVA DE REVALUO	RESULTADO ACUMULADO	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/09/14	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/09/13
Saldo al inicio del ejercicio	1.500.000.000	0	1.500.000.000	300.000.000	1.883.284.323	7.487.271.378	2.043.401.583	13.223.957.284	13.223.957.284
Movimientos subsecuentes									
Transferencias de Resultados	0	0	0	0	0	2.043.401.583	-2.043.401.583	0	0
Distribución de Resultados	3.500.000.000	0	3.500.000.000	0	0	-4.831.186.374	0	-1.331.186.374	0
Reserva Legal	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reserva de Revaluación	0	0	0	0	264.318.509	0	0	264.318.509	0
Resultado del Ejercicio	0	0	0	0	0	0	703.362.418	703.362.418	0
Saldo al 30/09/14	5.000.000.000	0	5.000.000.000	300.000.000	2.147.602.832	4.709.486.587	703.362.418	12.960.451.837	12.960.451.837
Saldo al 30/09/13	1.500.000.000	0	1.500.000.000	300.000.000	1.883.284.323	7.487.271.378	2.043.401.583	13.223.957.284	13.223.957.284

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

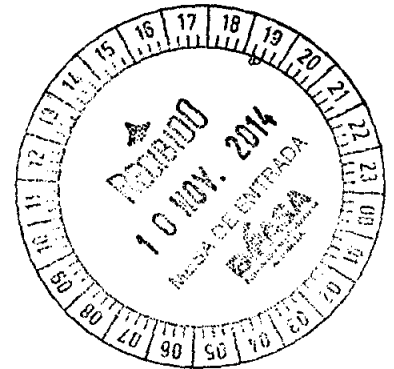
*[Signature]*  
Alq. Osvaldo Cazzal F.  
Presidente

*[Signature]*  
Maria Teresa Britos de Cazzal  
Vicepresidente

*[Signature]*  
Gra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

*[Signature]*  
Lic. Guillermo Ghisale Frescura  
Comandador

**Proyec**<sup>S.A.</sup>





# Projec<sup>®</sup> S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **05 NOV. 2014**

Paraguay Consulting Group

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2014**  
Comparativo con el ejercicio anterior  
(Expresado en Guaraníes)

	Al 30/09/14	Al 30/09/13
<b>Flujo de efectivo por las actividades operativas</b>		
Ventas Netas (cobro neto)	7.033.654.301	7.999.950.317
Costo de ventas (pago neto)	-4.464.842.859	(3.898.580.485)
Efectivo pagado a empleados	-852.221.516	(576.716.785)
Efectivo generado (usado) por otras actividades	-555.737.007	(1.635.199.944)
<b>Total de efectivo de las actividades operativas antes de cambios en los activos de operaciones.</b>	<b>1.160.852.919</b>	<b>1.889.453.103</b>
<b>(Aumento) disminución en los activos de operación</b>		
Efecto del IVA	2.578.722	18.258.110
Fondo anticipados de clientes	0	0
	<b>2.578.722</b>	<b>18.258.110</b>
<b>Efectivo Neto de actividades de operación antes de impuestos</b>	<b>1.163.431.641</b>	<b>1.907.711.213</b>
<b>Impuestos</b>	<b>-129.972.571</b>	<b>(284.680.421)</b>
<b>Efectivo Neto por (o usado) en actividades de operación</b>	<b>1.033.459.070</b>	<b>1.623.030.792</b>
<b>Flujo de efectivo por actividades de inversión</b>		
Compra de propiedad, planta y equipo	-3.189.972.537	(784.361.651)
<b>Efectivo Neto por (o usado) en actividades de inversión</b>	<b>-3.189.972.537</b>	<b>-784.361.651</b>
<b>Flujo de efectivo por actividades de financiamiento</b>		
Aportes de capital	0	0
Préstamos	1.210.844.020	-544.704.430
Dividendos pagados	-669.877.611	-568.651.866
Intereses pagados	-801.003.040	-94.848.254
<b>Efectivo Neto por (o usado) en actividades financieras</b>	<b>-260.036.631</b>	<b>-1.208.204.550</b>
Efectos de las ganancias o pérdidas de cambio en el efectivo y sus equivalentes	0	0
<b>Aumento (o disminución) neto de efectivos y sus equivalentes</b>	<b>-2.416.550.098</b>	<b>-369.535.409</b>
Efectivo y su equivalente al comienzo del periodo	3.778.874.827	1.549.894.848
Efectivo y su equivalente al cierre del periodo	<b>1.362.324.729</b>	<b>1.180.359.439</b>

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Consejero

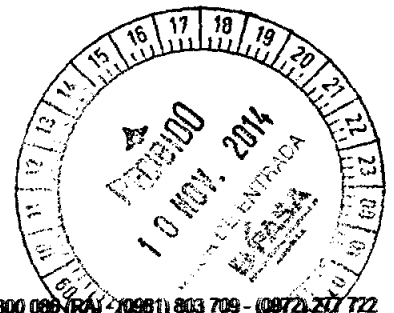
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

# Projec<sup>®</sup> S.A.

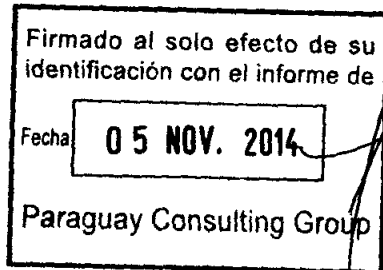
7





**Projec**<sup>®</sup>  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014**  
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

**NOTA 1 CONSIDERACION POR PARTE DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS**

Los Estados Financieros serán considerados por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, de acuerdo a lo establecido por los Estatutos Sociales y el artículo 1079 del Código Civil.

**NOTA 2 INFORMACION BASICA SOBRE LA ENTIDAD**

**2.1. Naturaleza Jurídica**

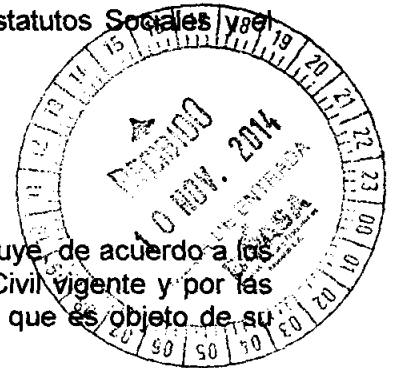
Con la denominación de **PROYEC SOCIEDAD ANONIMA** se constituye, de acuerdo a los Estatutos Sociales que la rige y según las exigencias del Código Civil vigente y por las normas legales y reglamentarias que rigen el funcionamiento de lo que es objeto de su constitución.

**PROYEC** es una Sociedad, con fines de lucro, de libre adhesión de sus accionistas, dedicada a la construcción civil y vial e industrial.

En fecha 31 de julio de 1998, fue constituida por Escritura Pública Número cuarenta y uno ante la Escribana Pública Micheller Ifigenia Cabrera de Mechetti, en la que se constituye el primer Directorio de la Sociedad inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 343 en fecha 24 de septiembre de 1998, y en el Registro Público de Comercio bajo el N° 542, en fecha 30 de septiembre de 1998.

La Sociedad tiene por objeto:

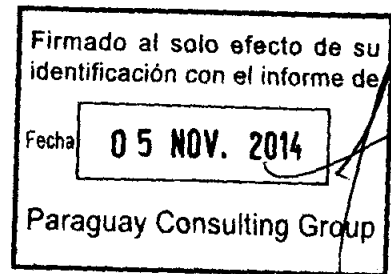
- a) Realizar reformas; remodelaciones, montaje de edificios prefabricados, estandarizados, con fabricación propia o de terceros. Comprar maquinarias/o equipos para la construcción, o para instalaciones en edificios, realizar en ensamblado total o parcial de estructuras, construcciones de estructuras etc.
- b) Podrá igualmente realizar la explotación fabricación, transformación, alquiler y/o venta de equipos y maquinarias, nuevas o usadas para la construcción u otros usos, con la utilización de materiales adquiridos en plaza o importados, montaje de equipos ensamblados, reparaciones, confecciones de estructuras en general.
- c) Compra-venta de equipos y maquinarias de explotaciones en general, importaciones de materiales de insumo, productos semiacabados, maquinarias y sus piezas y repuestos; equipos e instalaciones para su uso propio o a pedido de terceros. Venta de sus construcciones en los mercados internos o del extranjero y toda clase de actividades relacionadas al ramo, así como toda clase de actividades comerciales, inmobiliarias, industriales, bursátiles, importaciones, exportaciones, fideicomisos, gestiones, mandatos, prestación de servicios, asesoramiento y asistencia.





**Projec**<sup>®</sup>  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014

Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

construcciones, además de todo tipo de actos, contrato u operaciones que se relacionen con el objeto de sus actividades sin ninguna limitación.

Son autoridades de PROYEC S.A.:

- a) La Asamblea de Accionistas
- a) El Directorio
- a) La Sindicatura

La Sociedad tiene plena capacidad jurídica para celebrar toda clase de actos y contratos lícitos permitidos por las leyes pertinentes y estar en juicio como parte actor o demandada, querellante o querellada.



### 2.2. Base de preparación de los Estados Financieros

Para la preparación y presentación de los estados financieros la Sociedad adopta las siguientes principales políticas de contabilidad, siguiendo los lineamientos generales de las prácticas contables usuales del país y el Plan de Cuentas establecido acorde con el funcionamiento de la Sociedad.

#### a) Base de preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados en base a la moneda oficial del Paraguay; el Guaraní, de acuerdo a criterios de valores históricos. Excepto por lo expresado en los párrafos c) moneda extranjera y d) valuación de los activos fijos, de esta misma nota, no se ha considerado los efectos que las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda nacional pudieran tener sobre los rubros que componen la estructura patrimonial.

#### b) Reconocimiento de Ingresos y Egresos

Son reconocidos contablemente sobre la base del acumulado o devengo, sin considerar que los mismos hayan sido cobrados o pagados.

#### c) Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron valuados a los tipos de cambio que se encontraban vigentes a la fecha de cierre del Balance General. Al 30 de setiembre de 2014 y 30 de setiembre de 2013, los tipos de cambios utilizados por la Empresa para valuar los mismos era como sigue:

**Projec**<sup>S.A.</sup>



**Projec**<sup>®</sup>  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha **05 NOV. 2014**  
Paraguay Consulting Group

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014**  
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

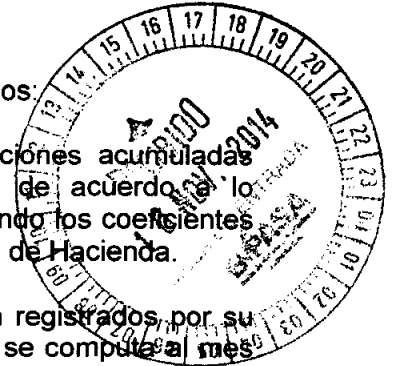
Concepto	30/09/2014		30/09/2013	
	Comprador	Vendedor	Comprador	Vendedor
US\$ 1 = G.	4.473,93	4.488,65	4.438,61	4.449,57

Las diferencias de cambio que se produjeron entre el valor histórico de registración y los valores revaluados, fueron reconocidas como ingresos y/o gastos en el período en que incurrieron.

**d) Valuación de los Activos Fijos**

Los bienes de uso están registrados de acuerdo a los siguientes criterios:

- i. Los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas existentes al inicio del ejercicio, se encuentran revaluados de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 125/91, y la Ley N° 2421/04 considerando los coeficientes de actualización anual suministrados a tal efecto por el Ministerio de Hacienda.
- ii. Los bienes incorporados durante el año 2014 y 2013 se hallan registrados por su valor de adquisición y el revalúo y depreciación de los mismos se computa al mes siguiente de su adquisición, sobre la base lineal en los años estimados de vida útil.
- iii. Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y/o reparaciones que no aumentan el valor de los activos y no prolongan su vida útil, son imputados como gastos en el período en que se originan.
- iv. El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto, no excede su valor recuperable al cierre del ejercicio.



**e) Bienes de Cambio**

Las existencias se incorporan como bien de cambio a su costo de adquisición, más todas las erogaciones necesarias hasta poner los mismos en condiciones de utilización económica. La valuación final de las existencias así como el costo de las mercaderías vendidas, se determinan sobre la base del promedio ponderado por el costo histórico de adquisición.

**f) Provisiones para Deudores de Dudoso Cobro**

La Empresa constituye provisiones para deudores de dudoso cobro conforme a las exigencias establecidas en el Decreto N° 6359/05, Artículo 33.

**g) Impuesto a la Renta**





**Projec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **05 NOV. 2014**

Paraguay Consulting Group

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014

### Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la Ley N° 125/91 y la Ley N° 2421/04 de Adecuación Fiscal incluye o excluye para la determinación de la Renta Neta imponible a la que se aplica la tasa del 10%.

#### h) Reserva legal

La sociedad constituye anualmente una reserva legal equivalente al 5% de la utilidad neta del ejercicio, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 91 de la Ley N° 1034/83 que es realizado El registro es realizado una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado el balance general.

#### i) Distribución de utilidades.

La distribución de utilidades se realiza una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado los estados financieros, y en el momento y condiciones que la misma establezca, de conformidad con el Artículo 89 de la Ley N° 1034/83.

### NOTA 3 INFORMACION SOBRE PRINCIPALES CUENTAS ACTIVAS Y PASIVAS

#### 3.1. DISPONIBILIDADES

El saldo de este rubro al 30 de setiembre de 2014 y al 30 de setiembre de 2013, está compuesto por las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2014 G.	30/09/2013 G.
Caja	0	0
Recaudaciones a depositar	30.327.319	57.139.300
Fondo Fijo	3.448.663	1.260.065
Fondo Fijo – Requisiciones	5.835.635	2.231.930
Cheques Diferidos	83.789.174	76.354.425
Tarjetas a Cobrar	0	0
Banco Nacional de Fomento Cta. Cte.	6.806.500	10.311.900
HSBC Cta. Cte.	0	0
Banco de la Nación Argentina Cta. Cte.	445.942.867	595.675.864
Banco de la Nación Argentina Ahorro Dólares	5.020.957	21.957.941
Banco Continental Cta. Cte.	487.244.605	120.012.361
Banco Continental Cta. Ahorros	43.484.682	22.304.136
BBVA Cta. Cte.	128.916.541	257.875.432
Visión Banco Cta. Cte.	2.517.331	2.977.696
<b>Transporte</b>	<b>1.243.334.274</b>	<b>1.168.101.050</b>
<b>CUENTAS</b>	<b>30/09/2014 G.</b>	<b>30/09/2013 G.</b>

**projec**  
S.A.



**Projec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha: **05 NOV. 2014**

Paraguay Consulting Group

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014**

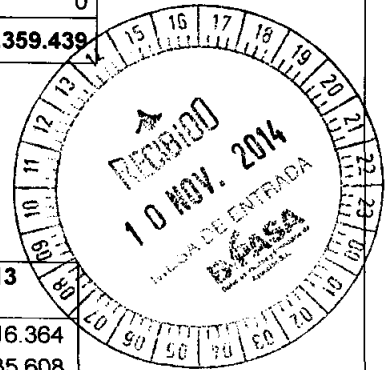
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

<b>Transporte</b>	<b>1.243.334.274</b>	<b>1.168.101.050</b>
Banco Regional Cta.Cte.	28.436.202	12.258.389
Banco Itau Cta.Cte.	12.424.565	0
Banco Itau Cta. Ahorro	78.129.688	0
<b>TOTALES</b>	<b>1.362.324.729</b>	<b>1.180.359.439</b>

**3.2. CREDITOS**

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

<b>CUENTAS</b>	<b>30/09/2014</b>	<b>30/09/2013</b>
	<b>G.</b>	<b>G.</b>
CLIENTES VARIOS (PREVISIONES)	1.327.694.163 -114.035.608	1.974.916.364 -114.035.608
<b>TOTALES</b>	<b>1.213.658.555</b>	<b>1.860.880.756</b>



**3.3. OTROS CREDITOS**

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

<b>CUENTAS</b>	<b>30/09/2014</b>	<b>30/09/2013</b>
	<b>G.</b>	<b>G.</b>
Impuesto al Valor Agregado	0	0
Retención IVA	58.888.211	0
Retención RENTA	39.951.777	32.165.285
Adelanto a Empleados	15.516.498	2.212.464
Anticipo Directores	0	14.834.892
Impuesto al Valor Agregado (10% y 5%)	78.998.815	10.851.008
Anticipo Impuesto a la Renta	119.683.288	180.366.126
Anticipo - Inmuebles	0	50.000.000
Anticipo a Proveedores Locales	66.327.321	0
<b>TOTALES</b>	<b>379.365.910</b>	<b>290.429.775</b>

*Antos*

**Projec**  
S.A.

**3.4. BIENES DE CAMBIO**

*ap*



# Projec<sup>®</sup> S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **05 NOV. 2014**

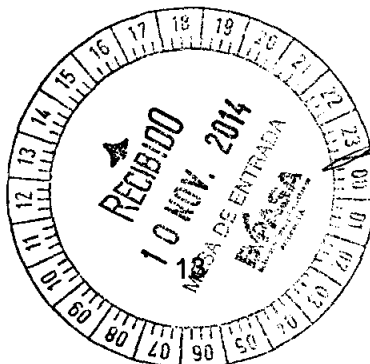
Paraguay Consulting Group

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014 Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2014	30/09/2013
	G.	G.
Materia Prima	53.745.259	0
Insumos	110.485.466	144.530.400
Repuestos de Equipos	1.327.089.993	1.371.681.757
Accesorios de Equipos	72.220.916	51.676.722
Equipos de Apuntalamiento	112.388	55.863.117
Equipos de Bombas para Desagote	19.143.477	19.748.203
Equipo Cercados Ventas	0	0
Equipos de Compactación de Terreno y Pav.	869.869.372	563.997.448
Equipos de Demolición	478.514.668	177.759.184
Equipos de Cortes	195.090.010	165.429.471
Equipos de Estructura Metálica	12.047.772	110.336.434
Equipos Generador de Electricidad	14.429.149	20.143.724
Equipos Artículos de Iluminación	141.409	11.865.293
Equipos de Limpieza	9.979.727	36.570.898
Equipos de Metalúrgica	3.454.545	3.454.545
Equipos Mezcladora de Concreto	2.916.366	3.645.458
Equipos de Perforación	20.287.535	24.456.193
Equipos de Seguridad	1.666.536	5.110.205
Equipos de Terminación de Pav. en Concreto	64.898.499	122.441.227
Equipos de Transporte Vertical	2.971.300	11.473.518
Equipos de Unidad Hidráulica	107.738.011	13.321.743
Equipos de Vibrado de Concreto	37.232.304	47.294.806
Equipos de Transporte Horizontal	8.513.636	3.845.455
Equipos Sist.de Fijación	8.824.541	0
Componentes	327.040.643	260.210.989
Movimiento de Suelo	0	0
Elaboración de armadura	79.594.670	237.257.179
Motores	73.689.350	93.161.041
Previsión para Obsolescencia	0	-2.006.081
<b>TOTALES</b>	<b>3.901.697.542</b>	<b>3.553.268.929</b>

### 3.5. OTROS ACTIVOS



# Projec<sup>®</sup> S.A.



# Projec<sup>®</sup> S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha

05 NOV. 2014

Paraguay Consulting Group

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014

Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2014	30/09/2013
	G.	G.
Anticipo de Importaciones	217.048.473	49.779.282
Garantía de Alquiler	7.540.000	3.865.000
Seguros a Vencer	13.954.700	7.403.290
<b>TOTALES</b>	<b>238.543.173</b>	<b>61.047.572</b>

### 3.6. CREDITOS NO CORRIENTES

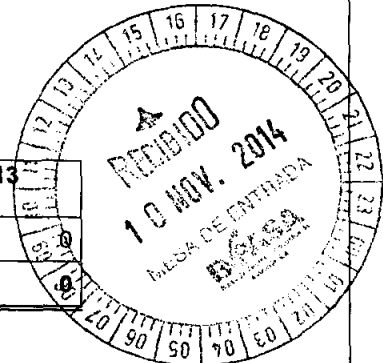
Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2014	30/09/2013
	G.	G.
Créditos en Gestión de Cobro	133.523.804	129.594.692
Cientes de Dudoso Cobro	79.778.562	39.295.203
Créditos en Gestión Judicial	435.827.596	0
<b>TOTALES</b>	<b>649.129.962</b>	<b>168.889.895</b>

### 3.7. INVERSIONES NO CORRIENTES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2014	30/09/2013
	G.	G.
Acciones en Otras Empresas - IMET S.A.	0	0
<b>TOTALES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



### 3.8. BIENES DE USO

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2014	30/09/2013
	G.	G.
Inmuebles	5.385.735.632	3.857.248.484
Dep. Acumulada mejoras en Construcciones	-324.396.039	-285.629.270
Instalaciones	239.191.891	45.999.738
<b>Transporte</b>	<b>5.300.531.484</b>	<b>3.617.618.952</b>
<b>CUENTAS</b>	<b>30/09/2014</b>	<b>30/09/2013</b>
	<b>G.</b>	<b>G.</b>

**Projec**  
S.A.



# Projec<sup>®</sup> S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

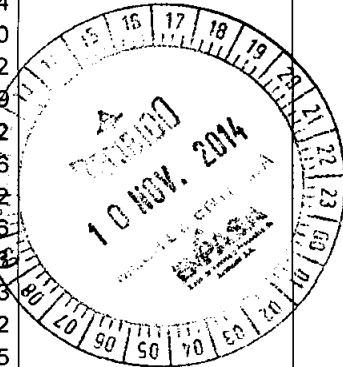
Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **05 NOV. 2014**

Paraguay Consulting Group

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014 Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

<b>Transporte</b>	<b>5.300.531.484</b>	<b>3.617.618.952</b>
Dep. Acumulada de Instalaciones	-23.591.917	-19.450.405
Rodados	1.258.287.562	795.287.825
Dep. Acumulada Rodados	-622.183.294	-557.592.786
Equipos de informática	416.148.756	298.840.747
Sistema Informático	0	66.851.662
Dep. Acumulada Equipos de Informática	-306.349.787	-292.295.553
Muebles y útiles	264.414.436	225.483.346
Dep. Acumulada Muebles y Útiles	-125.668.325	-106.594.835
Apuntalamiento	473.032.169	421.074.035
Dep. Acumulada Apuntalamiento	-149.760.412	-108.038.824
Bombas para Desagote	55.302.203	48.487.875
Dep. Acumulada Bombas para Desagote	-9.544.125	-4.572.984
Cercados	8.031.818	9.012.170
Dep. Acumulada Cercados	-2.713.337	-1.774.732
Compact. de Terrenos y Pavimentos	2.360.053.331	1.029.745.449
Dep. Acum. Compact. de Terrenos y Pav.	-223.498.545	-114.962.712
Demolición	432.696.535	317.673.526
Dep. Acumulada Demolición	-100.537.765	-66.840.192
Cortes	31.008.841	37.535.826
Dep. Acumulada Cortes	-9.112.040	-5.228.503
Escaleras	10.085.455	11.554.903
Dep. Acumulada Escaleras	-5.057.537	-3.649.302
Estructuras Metálicas	1.575.947.298	1.758.665.985
Dep. Acumulada Estructuras Metálicas	-839.480.843	-716.376.811
Generador de Electricidad	41.185.965	33.998.860
Dep. Acum. Generador de Electricidad.	-9.174.782	-5.211.167
Iluminación	24.077.096	14.044.955
Dep. Acumulada Iluminación	-3.418.033	-1.951.631
Limpieza	44.642.706	40.091.800
Dep. Acumulada de Limpieza	-12.299.615	-7.965.902
Metalúrgica	11.035.134	11.437.594
Dep. Acumulada Metalúrgica	-1.578.405	-431.633
Mezcladora de Concreto	22.060.489	13.532.863
Dep. Acum. Mezcladora de Concreto	-4.454.866	-3.097.418
Perforación	24.115.299	35.086.879
Dep. Acumulada Perforación	-9.575.324	-6.125.101
Prensador	9.577.798	11.036.578
Dep. Acumulada Prensador	-5.430.347	-3.991.518
Seguridad	9.159.449	4.209.436
Dep. Acumulada Seguridad	-521.648	-94.748
Terminación de Pavim. de Concreto	107.695.927	75.821.060
<b>Transporte</b>	<b>10.015.138.804</b>	<b>6.850.845.569</b>
<b>CUENTAS</b>	<b>30/09/2014</b>	<b>30/09/2013</b>





# Projec<sup>®</sup>

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **05 NOV. 2014**

Paraguay Consulting Group

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014 Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

	G.	G.
<b>Transporte</b>	<b>10.015.138.804</b>	<b>6.850.845.569</b>
Dep. Acum. Terminación Pavim de Concreto	-28.622.651	-19.457.981
Transporte Vertical	17.585.200	39.096.051
Dep. Acum. Transporte Vertical	-10.195.090	-5.952.064
Unidad Hidráulica	391.400.586	388.291.937
Dep. Acumulada Unidad Hidráulica	-106.971.670	-65.267.614
Vibrado de Concreto	23.622.369	28.189.825
Dep. Acumulada Vibrado de Concreto	-9.465.969	-6.693.795
Movimiento de Suelos	594.150.975	440.954.323
Dep. Acumulada Movimiento de Suelo	-67.263.843	-22.129.117
Transporte Horizontal	14.870.299	27.828.772
Dep. Acumulada Transporte Horizontal	-19.138.450	-17.600.915
Sistemas de Fijación	1.409.091	2.343.713
Dep. Acumulada Sistemas de Fijación	-536.057	-313.023
Kit de Equipos	623.471	601.653
Dep. Acumulada Kit de Equipos	-80.199	-19.835
Elaboración de Armadura	37.216.536	48.047.603
Dep. Acumulada Elaboración de Armadura	-4.984.939	0
Motores	18.975.156	8.610.446
Dep. Acumulada Motores	-893.333	0
Útiles y enseres	472.839	458.940
Dep. Acumulada Útiles y Enseres	-133.990	-88.323
Herramientas de Taller	243.767.756	193.835.886
Dep. Acumulada Herramientas de Taller	-73.359.433	-58.725.920
Componente	32.546.454	0
Accesorios	21.309.144	0
Estructuras Metálicas	363.636	0
Equipos y Maquinarias – Sucursal	6.000.000	0
Muebles y Equipos – Sucursal	101.549.855	0
Equipos y Sist. Informático - Sucursal	6.258.592	0
Útiles y Enseres – Sucursal	457.216	0
<b>TOTALES</b>	<b>11.206.072.355</b>	<b>7.832.856.131</b>

### 3.9. INTANGIBLES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2014	30/09/2013
	G.	G.
Desarrollo de sistema Informático	184.762.858	184.762.858
Amortización Acumulada, Sist. Informático	-116.469.979	-77.718.094
Licencias Informáticas	8.996.565	8.996.565
<b>TOTALES</b>	<b>77.289.444</b>	<b>116.041.329</b>



**Projec**<sup>®</sup>  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha **05 NOV. 2014**  
Paraguay Consulting Group

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014**  
Con cifras comparativas con el ejercicio anterior

**3.10. DEUDAS COMERCIALES**

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2014 G.	30/09/2013 G.
Proveedores Locales	188.612.374	629.538.367
Proveedores del Exterior	636.148.742	12.997.558
Cheques Emitidos a Pagar	0	0
Tarjeta de Crédito a Pagar	674.596	2.872.519
Anticipo de Clientes	86.467.122	20.818.285
<b>TOTALES</b>	<b>911.902.834</b>	<b>666.226.729</b>

**3.11. DEUDAS FINANCIERAS**

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2014 G.	30/09/2013 G.
<b>Corto Plazo</b>		
Banco de la Nación Argentina	834.616.960	803.364.091
Banco Vision S.A.		0
Banco BBVA S.A.		35.671.283
<b>Total Corto Plazo</b>	<b>834.616.960</b>	<b>839.035.374</b>
<b>Largo Plazo</b>		
Banco de la Nación Argentina	0	0
Bonos-Bolsa de Val. & Prod. de Asunción S.A. (*)	4.238.466.041	0
<b>Total Largo Plazo</b>	<b>4.238.466.041</b>	<b>0</b>
<b>TOTALES</b>	<b>5.073.083.001</b>	<b>839.035.374</b>

(\*) Por Resolución CNV N° 69E/13, del 26/11/2013, de la Comisión Nacional de Valores y Resolución N° 1224/13, del 03/12/2013, de la Bolsa de Valores & Productos de Asunción S.A. (BVPASA), se registra y habilita el Programa de Emisión Global de Bonos de Projec S.A., para ser negociados a través de las ruedas de negociación de la BVPASA, vía Sistema Electrónico de Negociación, cuyas características son las siguientes:

Monto de la Emisión Global : Gs. 4.000.000.000 (Guaraníes Cuatro Mil Millones)

Moneda : Guaraníes

Corte Mínimo : Gs. 1.000.000 (Guaraníes Un Millón)

Plazo de Vencimiento : De 365 a 1825 días

Garantía : A sola firma

Destino de los Fondos : Los recursos serán destinados para la ampliación y remodelación edilicia local Casa Central: Gs. 600.000.000 – 15%; Apertura de Sucursal, acondicionamiento y equipamiento de local alquilado: Gs. 520.000.000

**Projec**  
S.A.



**Projec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014**

Firmado al solo efecto de su identificación con el informe de  
Fecha **05 NOV. 2014**  
Paraguay Consulting Group

**Con cifras comparativas con el ejercicio anterior**

13%; Adquisición de vehículos para reparto y operativa de área técnica para Sucursal: Gs. 240.000.000 – 6%; Acondicionamiento de local Sauce, depósitos y oficinas Projec S.A.: Gs. 240.000.000 – 6%; Adquisición de maquinarias viales destinadas a alquiler: Gs. 1.480.000.000 – 37%; Adquisición de maquinarias de pequeño y mediano porte destinadas a alquiler: Gs. 920.000.000 – 23%.

Rescate Anticipado

: No se prevén rescates anticipados

**3.12. DEUDAS FISCALES**

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2014	30/09/2013
	G.	G.
Impuesto a la Renta a Pagar	81.936.132	267.637.502
Retención de Impuestos	281.645	221.514
IVA Débito Fiscal 10%	0	1.812.866
<b>TOTALES</b>	<b>82.217.777</b>	<b>269.671.882</b>



**3.13. DEUDAS SOCIALES**

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/09/2014	30/09/2013
	G.	G.
Instituto de Previsión Social	30.388.525	26.030.330
Aguinaldo a Pagar	64.403.128	33.351.326
Sueldos y Jornales a Pagar	5.634.568	5.500.901
<b>TOTALES</b>	<b>100.426.221</b>	<b>64.882.557</b>

**NOTA 4 OPERACIONES CON SOCIEDADES VINCULADAS**

En Junio/2013, la Entidad vendió su propiedad del 100% de las acciones de la empresa IMET S.A., cuyo valor ascendía a la suma de G. 600.000.000.

Así también, durante el periodo PROYEC S.A. procedió a la adquisición del inmueble de propiedad de IMET S.A., utilizado por la empresa para el asiento de sus oficinas administrativas y depósitos.

En fecha 22/10/2012, la sociedad ha firmado un acuerdo de consorcio con la empresa Energy Management International S.A. (EMI S.A.), denominado "PROEMI", con el objeto de unir sus recursos y esfuerzos para la adquisición de equipos, herramientas y maquinarias para construcción, industria, obras y eventos públicos, que ya tiene importado en la actualidad la empresa EMI S.A. y los futuros que sean necesarios y se





**Proyec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras



Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha **05 NOV. 2014**  
Paraguay Consulting Group

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014**

**Con cifras comparativas con el ejercicio anterior**

acuerden importar a través de la misma, y que Proyec S.A. comercialice dichas mercancías con el apoyo técnico-comercial de EMI S.A., haciendo así de Proyec S.A. una empresa con nuevas prestaciones y posibilidad de ofertar mayor variedad y cantidad de productos en el Paraguay.

Aporte de las Partes: Las partes del Consorcio hicieron los siguientes aportes: Proyec S.A. aporta instalaciones, servicio técnico, departamento comercial, marca, cartera de clientes, posicionamiento en el mercado y experiencia; EMI S.A. aporta Instalaciones, equipos en existencia, experiencia. Los aportes de cada parte se consideran equivalentes en valor y las partes tienen la misma participación en los Activos aportados, los cuales a efectos de capital inicial operativo son valorados en conjunto en Guaraníes un millón.

El 13/08/13 el acuerdo fue cancelado por las partes, no habiendo registrado operaciones en el año.

**NOTA 5 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

Al 30 de setiembre de 2014 no existen situaciones contingentes, ni reclamos en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

**NOTA 6 HECHOS POSTERIORES**

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 31 de setiembre de 2014.

Lic. Guillermo J. Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

Maria Teresa Britos de Casal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Casal F.  
Presidente

**Proyec**  
S.A.



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2014**  
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

**PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

ANEXO A

Cuentas	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				Neto Resultante	
	Inicio del Periodo	Altas del Periodo	Bajas del Periodo	Revaluo del Periodo	Cierre del Periodo	Acumuladas Inicio Periodo	Altas del Periodo	Bajas del Periodo		Acumuladas cierre Periodo
Muebles y Utiles	231.353.002	134.611.289			365.964.291	125.668.325			125.668.325	240.295.966
Rodados	804.202.423	454.085.139			1.258.287.562	622.183.294			622.183.294	636.104.268
Maquinarias Herram.	5.194.228.666	1.449.319.520			6.643.548.186	1.707.669.258			1.707.669.258	4.935.878.928
Inmuebles	4.440.281.087	945.454.545			5.385.735.632	324.396.039			324.396.039	5.061.339.593
Equipos Informatica	408.559.072	13.845.276			422.407.348	306.349.787			306.349.787	116.057.561
Sistema Informático	0				0	0			0	0
Utiles y enseres	472.839	457.216			930.055	133.990			133.990	796.065
Instalaciones	46.995.339	192.196.552			239.191.891	23.591.917			23.591.917	215.699.974
<b>Totales al 30/09/14</b>	<b>11.126.092.428</b>	<b>3.188.972.637</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14.316.064.965</b>	<b>3.109.992.610</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.109.992.610</b>	<b>11.206.072.355</b>
<b>Totales al 30/09/13</b>	<b>9.556.979.094</b>	<b>784.361.651</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.341.340.745</b>	<b>2.508.484.614</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.508.484.614</b>	<b>7.832.855.131</b>

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

*[Signature]*  
Lic. Guillermo José Cavigli Fressura  
Contador

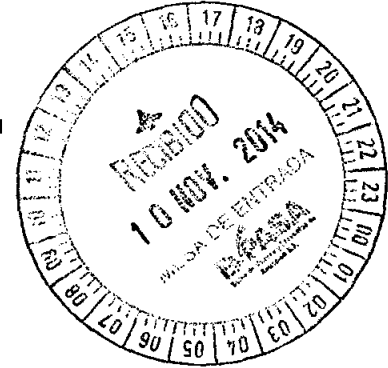
*[Signature]*  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

*[Signature]*  
Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

*[Signature]*  
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

**Proyec**<sup>S.A.</sup>

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha **05 NOV. 2014**  
Paraguay Consulting Group





**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

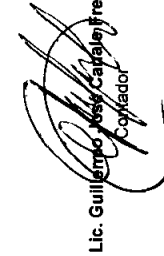
**BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2014**  
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

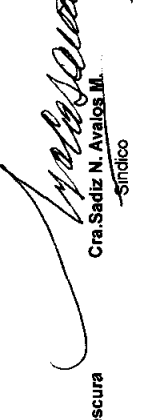
**ACTIVOS INTANGIBLES**

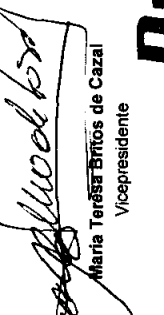
ANEXO B


CUENTAS	VALORES DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			NETO RESULTANTE
	AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUCION	AL CIERRE DEL PERIODO	ACUMULADA AL INICIO DEL PERIODO	DEL PERIODO BAJAS	
Desarrollo de Sistema Informático	184.762.858			184.762.858	114.670.666		114.670.666
Licencias Informáticas	8.996.565			8.996.565	1.799.313		1.799.313
<b>TOTAL AL 30.09.14</b>	<b>193.759.423</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193.759.423</b>	<b>116.469.979</b>	<b>0</b>	<b>77.289.444</b>
<b>TOTAL AL 30.09.13</b>	<b>193.759.423</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193.759.423</b>	<b>77.718.094</b>	<b>0</b>	<b>116.041.329</b>

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

  
 Lic. Guillermo José Capriles Frescura  
 Codificador

  
 Cra. Sadiz N. Avalos M.  
 Síndico

  
 María Teresita Britos de Cazal  
 Vicepresidente

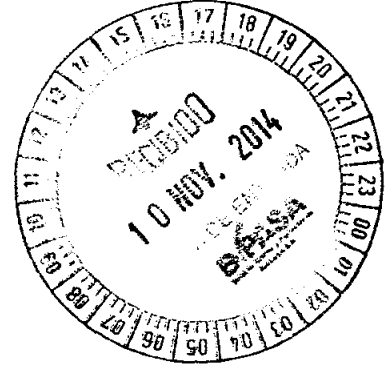
  
 Aiq. Osvaldo Casal P.  
 Presidente

**Proyec**  
S.A.

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha: **05 NOV. 2014**

Paraguay Consulting Group





**Proyec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

**BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2014**

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

**INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE  
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES**

ANEXO C

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrimonial Proporcional	Valor de Libros	Valor de Cotización	% de Participación	Información sobre el Emisor			
									Actividad Principal	Capital	Segun Ultimo Balance	
									Resultado	Patrim. Neto		
Inversiones Temporarias												
Totales al 30/09/14								0%				0
Totales al 30/09/13								0%				0
Inversiones Permanentes												
Totales al 30/09/14			0	0		0		0%				0
Totales al 30/09/13			0	0		0		0%				0

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Comalé Fescure  
Contador

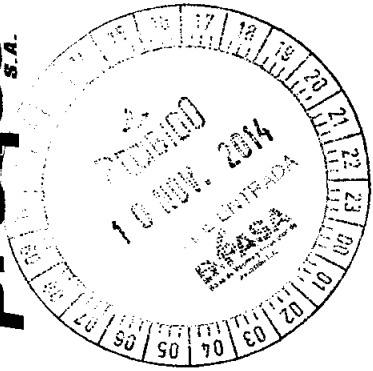
Cra. Sadtz N. Avalos M.  
Sindico

Marta Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidenta

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

**Proyec**  
S.A.

Firmado al solo efecto de su identificación con el informe de  
Fecha **05 NOV. 2014**  
Paraguay Consulting Group





**Proyec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha **05 NOV. 2014**  
Paraguay Consulting Group

**BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2014**  
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

**OTRAS INVERSIONES**

**ANEXO D**

CUENTAS	VALOR DE COSTO	AMORTIZACION	VALOR DE COTIZACION	VALOR REGISTRADO AÑO ACTUAL	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR
INVERSIONES CORRIENTES ( DETALLAR)						
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
<b>NO APLICABLE</b>						
INVERSIONES NO CORRIENTES (DETALLAR)						
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
Totales al 30/09/14	0	0	0	0	0	0
Totales al 30/09/13	0	0	0	0	0	0

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Síndico

Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

**Proyec**  
S.A.





**Proyec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha **05 NOV. 2014**  
Paraguay Consulting Group

**BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2014**  
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

**PREVISIONES**

**ANEXO E**

RUBROS	SALDOS CIERRE AL INICIO	AUMENTOS	BAJAS	SALDOS AL 30/09/14	SALDOS AL 30/09/13
<b>DEDUCIDAS DEL ACTIVO</b>					
Incobrables	114.035.608			114.035.608	114.035.608
Obsolescencia de Mercaderías	0			0	2.006.081
Fondo Averías de Mercaderías	0			0	0
<b>TOTAL</b>	<b>114.035.608</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>114.035.608</b>	<b>116.041.689</b>
<b>INCLUIDAS EN EL PASIVO</b>					
-	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

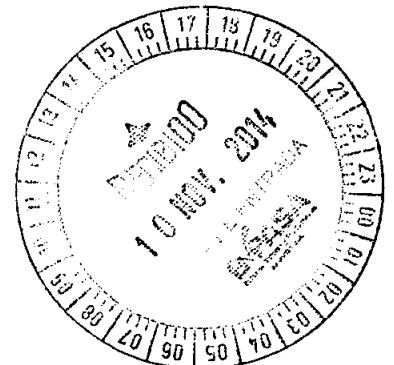
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

**Proyec**  
S.A.





**Proyec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha **05 NOV. 2014**  
Paraguay Consulting Group

**BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2014**

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

**COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS**

(En miles de guaraníes)

ANEXO F

DETALLES	SALDOS AL 30/09/14		SALDOS AL 30/09/13	
<b>1- COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS</b>				
<b>Existencias al Comienzo del Periodo</b>				
Mercaderías de reventa	4.325.173.375		3.031.556.582	
Productos Terminado	0		0	
Productos en proceso	0		0	
Materia primas y materiales	0		59.993.121	
Otros	0		0	
		<b>4.325.173.375</b>		<b>3.091.549.703</b>
<b>Compras y Costos de Producción del Ejercicio</b>				
Compras	3.329.595.939		3.964.887.403	
Costo de Producción				
		<b>3.329.595.939</b>		<b>3.964.887.403</b>
<b>Existencia al cierre del ejercicio</b>				
Mercaderías de reventa	3.847.952.283		3.408.738.529	
Productos terminados			0	
Productos en proceso			0	
Materia prima y materiales	53.745.259		144.530.400	
Otros			0	
		<b>3.901.697.542</b>		<b>3.553.268.929</b>
<b>2- COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS</b>				
<b>Costo de Mercaderías o Productos Vendidos y servicios prestados</b>		<b>3.753.071.772</b>		<b>3.503.468.177</b>

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

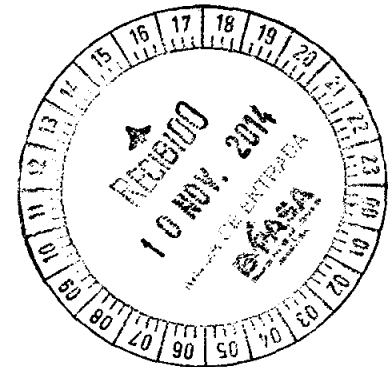
Lic. Guillermo José Zanate Frescura  
Contador

Cra. Sadiz M. Avalos M.  
Sindico

Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

**Proyec**  
S.A.





**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **05 NOV. 2014**

Paraguay Consulting Group

**BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2014**  
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

**ANEXO G**

DETALLE	MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	MONEDA LOCAL	
	CLASE	MONTO		30/09/2014	30/09/2013
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
<b>DISPONIBILIDADES</b>					
Banco de la Nación Argentina	U\$S	1.122,27	4.473,93	5.020.957	21.957.941
<b>Total del Activo Corriente</b>	U\$S	<b>1.122,27</b>	<b>4.473,93</b>	<b>5.020.957</b>	<b>21.957.941</b>
<b>Total del Activo</b>		<b>1.122,27</b>	<b>4.473,93</b>	<b>5.020.957</b>	<b>21.957.941</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>Deudas Comerciales</b>					
Proveedores del Exterior M/E	U\$S	141.723,85	4.488,65	636.148.742	12.997.558
<b>Total del Pasivo</b>		<b>141.723,85</b>	<b>4.488,65</b>	<b>636.148.742</b>	<b>12.997.558</b>

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

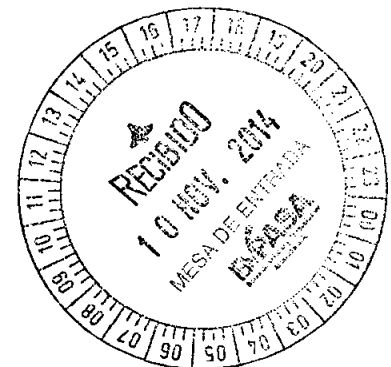
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

**Proyec**  
S.A.







# Proyec<sup>®</sup> S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

## BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2014 COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR (Expresado en guaraníes)

INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **05 NOV. 2014**

Paraguay Consulting Group

ANEXO H

Rubros	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Otros Gastos	Gastos Financieros	Total al 30/09/14	Total al 30/09/13
Publicidad y Propaganda	43.186.218				43.186.218	31.134.161
Descuentos y Bonificaciones	146.890.792				146.890.792	4.010.175
Comisiones Pagadas	39.538.857				39.538.857	650.000
Fletes y Encomendas	22.448.367	16.747.579			39.195.946	48.134.396
Combustibles y Lubricantes	26.820.508				26.820.508	33.505.446
Gastos de personal	304.788.744	423.563.022			728.351.766	598.376.534
Suscripciones		19.081.704			19.081.704	12.197.846
Capacitación al Personal					0	2.807.728
Aquileres Pagados		56.945.000			56.945.000	5.254.545
Telefonía y Comunicaciones		86.873.466			86.873.466	52.043.669
Energía Eléctrica		31.543.005			31.543.005	21.311.560
Agua y Limpieza		19.860.375			19.860.375	14.024.602
Remuneración al Personal Superior		502.727.272			502.727.272	442.727.264
Papelera y Utiles		29.051.334			29.051.334	23.020.929
Gastos de Botiquin		1.505.530			1.505.530	769.985
Mantenimiento y Reparaciones de B. Uso		103.335.490			103.335.490	158.097.219
Uniformes		20.096.898			20.096.898	23.073.451
Movilidad y Viatico		7.304.832			7.304.832	13.981.238
Seguros Pagados		21.555.674			21.555.674	53.083.905
Donaciones y Contribuciones		910.000			910.000	1.630.000
Honorarios Profesionales y Serv.de Terceros		241.704.514			241.704.514	335.543.564
Depreciación del Ejercicio					0	0
Representación		36.326.175	7.735.780		44.061.955	67.709.840
Gastos de Escribanía		23.233.695			23.233.695	318.182
Créditos Incobrables					0	0
Seguridad		17.187.839			17.187.839	7.173.501
Gastos de Asamblea					0	377.272
Cafetería y Refrigerio		33.819.925			33.819.925	39.682.505
Gastos de Licitación		12.883.913			12.883.913	2.654.546
Amortización Sistema Informatico					0	0
Gastos Judiciales					0	1.378.219
Patentes y Tasas		14.699.142	10.853.987		25.553.129	12.530.941
Impuesto a la Renta		81.936.132			81.936.132	267.637.502
Impuestos Inmobiliario		9.537.907			9.537.907	11.796.063
IVA Gasto		789.628			789.628	17.145.173
Otros Tributos					0	5.483.100
Multas y Recargos		818.890			818.890	3.961.999
Intereses Pagados				70.977.822	70.977.822	106.651.531
Diferencia de Cambio		31.999.070			31.999.070	4.125.996
Comisiones Tarjetas de Crédito				4.084.750	4.084.750	3.792.930
Gastos Bancarios				28.095.158	28.095.158	14.290.144
Intereses Pagados s/Bonos Emitidos				704.957.139	704.957.139	0
Impuestos y Tasas					0	10.959.627
Gastos Varios		5.914.260			5.914.260	0
Movilidad y Viático (ND)					0	90.000
Donaciones y Contribuciones (ND)					0	0
Representación (ND)					0	26.163.772
Regalos Empresariales (ND)			1.297.181		1.297.181	0
Retribución al Personal Superior (ND)					0	0
Otros (ND)			33.243.872		33.243.872	280.465.356
<b>Totales al 30/09/14</b>	<b>583.653.486</b>	<b>1.851.952.271</b>	<b>53.130.820</b>	<b>808.114.869</b>	<b>3.296.851.446</b>	
<b>Totales al 30/09/13</b>	<b>244.231.282</b>	<b>2.072.431.811</b>	<b>367.678.755</b>	<b>125.424.568</b>		<b>2.809.766.416</b>

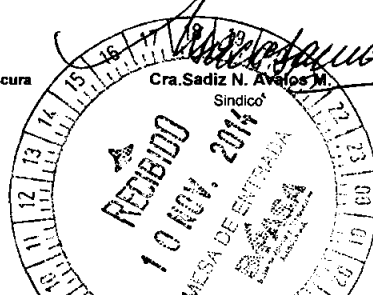
Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Darío Prescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avilos M.  
Sindicó

Maria Teresa Britos de Gazal  
Vicepresidenta

Arq. Osvaldo Gazal F.  
Presidente



# Proyec S.A.



**Projec**<sup>®</sup>  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de  
Fecha **05 NOV. 2014**  
Paraguay Consulting Group

**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2014**

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

**DATOS ESTADISTICOS**

**ANEXO I**

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al fin del ejercicio	
	30/09/2014	30/09/2013
Volumen de Producción	-	-
Volumen de Ventas	7.623.438.923	7.601.544.387
Cantidad de Empleados y Obreros	48	42
Consumo de Energia	27.363.298	21.311.560
Cantidad de Sucursales	2	1

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

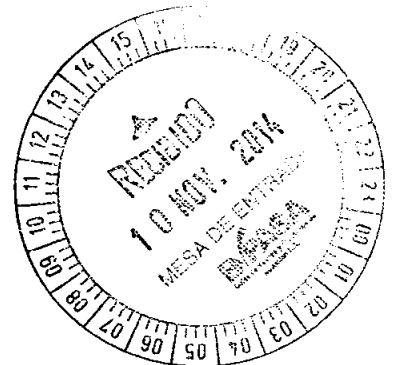
Lic. Guillermo José Cazale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

**Projec**  
S.A.





**Proyec**  
S.A.

Vende y Alquila  
Equipos para Obras

Firmado al solo efecto de su  
identificación con el informe de

Fecha **05 NOV. 2014**

Paraguay Consulting Group

**BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2014**  
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

**INDICES ECONOMICO - FINANCIERO**

**ANEXO J**

INDICES	Acumulado al Fin del Ejercicio	
	30/09/2014	30/09/2013
Liquidez (1)	3,68	3,78
Endeudamiento (2)	0,48	0,14
Rentabilidad (3)	0,13	0,21
1) <u>Activo Corriente</u> Pasivo Corriente	2) <u>Total del Pasivo</u> Patrimonio Neto	3) <u>Result. antes Imp. a la Renta</u> Patrimonio Neto Excluido el Resultado del ejercicio

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

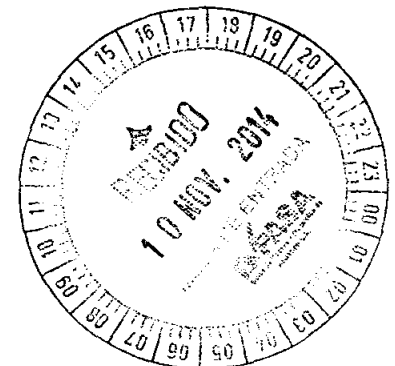
Lic. Guillermo José Cabale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

**Proyec**  
S.A.



## INFORME DEL SÍNDICO

**Al Señor Presidente y Miembros del Directorio de PROYEC S.A.:**

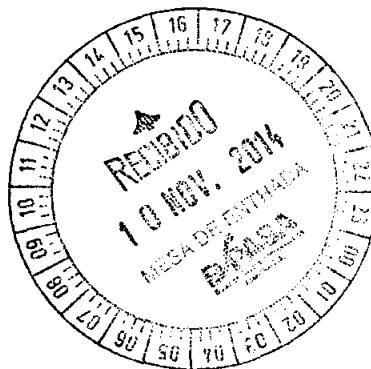
De conformidad con las disposiciones legales, he examinado el Estado de Situación Patrimonial de PROYEC S.A. y el correspondiente Estado de Resultados e Informes complementarios al 30/09/2014.

La revisión consistió principalmente en entender el sistema para la elaboración de los Estados Contables, aplicación de procedimientos de revisión analítica y realización de investigaciones con el personal responsable de las cuestiones financieras y contables.

Dentro del alcance del trabajo, no he tomado conocimiento de ninguna modificación importante que deba hacerse a los Estados Contables adjuntos para que estén de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Asunción, 31 de Octubre de 2014

  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Síndico





### ACTA Nº 75

En la Ciudad de Asunción, a los tres días del mes de noviembre del año dos mil catorce, siendo las 16:30 horas se reúnen los miembros del Directorio de PROYEC S.A., en su local social de la calle López de Filippis c/ Battilana de ésta Ciudad, hallándose presentes los Señores Arq. Osvaldo Pablo Casal Faitini, Maria Teresa Britos de Casal y Rodrigo Sebastián Casal Britos, bajo la presidencia del primero de los nombrados, a objeto de deliberar sobre el siguiente:

#### ORDEN DEL DÍA

- 1) Aprobación de la documentación correspondiente al ejercicio intermedio cerrado al 30 de setiembre de 2014, que la sociedad presentará a la Comisión Nacional de Valores y a la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., según lo dispuesto en la Resolución Nº 5/92 Art. 4 literal A.

Los miembros del Directorio al realizar la revisión de los informes de la sociedad, recibidos con anterioridad a la fecha de la presente reunión, resuelven aprobarlos por unanimidad.

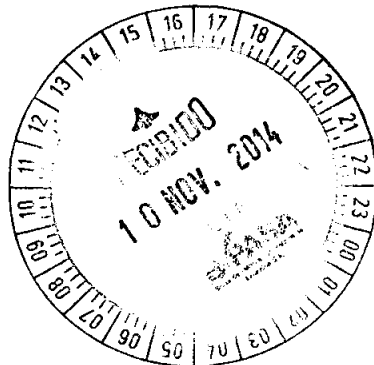
Por tanto, sin otro punto que tratar y dada la conformidad de todos los presentes con la decisión adoptada, se suscribe la presente Acta dando por finalizada la sesión, siendo las 17:00 horas.

Rodrigo Sebastián Casal Britos  
Director Titular

Maria Teresa Britos de Casal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo P. Casal Faitini  
Presidente

**Proyec**  
S.A.



ES FOTOCOPIA FIEL  
DEL ORIGINAL

