

ESTADOS FINANCIEROS

Por el ejercicio correspondiente al período económico comprendido entre el 1 de enero de 2018 al 30 de junio de 2018, con cifras comparativas con el ejercicio anterior.

Denominación : PROYEC SOCIEDAD ANONIMA EMISORA

Domicilio Legal : López de Filippis c/ Battilana - Asunción - Paraguay

Actividad principal :

- Realizar reformas; remodelaciones, montaje de edificios prefabricados, estandarizados, con fabricación propia o de terceros. Comprar maquinariás/o equipos para la construcción, o para instalaciones en edificios, realizar en ensamblado total o parcial de estructuras, construcciones de estructuras etc.
- Podrá igualmente realizar la explotación fabricación, transformación, alquiler y/o venta de equipos y maquinarias, nuevas o usadas para la construcción u otros usos, con la utilización de materiales adquiridos en plaza o importados, montaje de equipos ensamblados, reparaciones, confecciones de estructuras en general.
- Compra-venta de equipos y maquinarias de explotaciones en general, importaciones de materiales de insumo, productos semiacabados, maquinarias y sus piezas y repuestos; equipos e instalaciones para su uso propio o a pedido de terceros. venta de sus construcciones en los mercados internos o del extranjero y toda clase de actividades relacionadas al ramo, así como toda clase de actividades comerciales, inmobiliarias, industriales, bursátiles, importaciones, exportaciones, fideicomisos, gestiones, mandatos, prestación de servicios, asesoramiento y asistencia, construcciones, además de todo tipo de actos, contrato u operaciones que se relacionen con el objeto de sus actividades sin ninguna limitación.

Inscripciones:

La empresa PROYEC SOCIEDAD ANONIMA se encuentra inscrita en el Registro Unico de Contribuyentes con el N° 80018379-7, y fue constituida inicialmente bajo la denominación de PROYEC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA el 01 de Junio de 1984 según Escritura Pública N° 39 e inscrita en el Registro Público de Comercio en el Libro Seccional Respectivo y bajo el N° 618 y el folio N° 134 y siguientes de fecha 25 de Junio de 1984. Posteriormente por Escritura N° 45, de fecha 14 de Julio de 1998, ante la Escribana Micheller Cabrera de Mechetti, fué modificado el Contrato Social de la firma por cesión de cuotas de capital que otorgara el Sr. Amancio Guillermo Morinigo a favor de la Sra. Maria Teresa Britos de Cazal, esta modificación se inscribió en el Registro Público de Comercio bajo el N° 804, serie C, folio 6343 y siguientes, Sección Contratos, el 23 de Julio de 1998.

Por Escritura Pública N° 41, Comercial "A", de fecha 31 de Julio de 1998, pasada ante la Escribana Pública Micheller Cabrera de Mechetti, fue transformada a Sociedad Anónima, y registrada en el registro Público de Comercio, ordenado por el Sr. Juez de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del 9° Turno, Dr. Pedro Benitez Bernal, Secretaria Maria Amalia Rachid, según providencia de A.I. N° 1845 de fecha 24 de setiembre de 1998, anotado bajo el N° 542, Serie B, al folio 4764 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 30 de Setiembre de 1998 y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 343, folio 4860 y siguientes, serie "A", de fecha 22 de Setiembre de 1998. Según Escritura N° 46, Civil "B", de fecha 01 de Octubre de 2005, pasada ante la Escribana Pública Ursula Bareiro, fué modificado el Estatuto Social por disminución de Capital, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de Registros Públicos, Registro Público de Comercio, anotado bajo el N° 444, Serie C, al folio 6763 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 21 de Agosto de 2008 y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 620, folio 6048 y siguientes; por Dictamen DRFS N° 3132 de fecha 13 de Agosto de 2008.

En fecha 30 de Marzo de 2012, ante el Escribano Público Carlos Prisciliano Céspedes Ruffinelli, se realiza la modificación de los Estatutos Sociales de la empresa Proyec S.A., según Escritura N° 45, folio 205 y siguientes, Sección Comercial "B". La duración de la Sociedad es de novena y nueve (99) años, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio, pudiendo dicho plazo ser renovado o ampliado de común acuerdo entre los accionistas.

Por Asamblea Extraordinaria de fecha 17 de Febrero de 2014, fue autorizada la modificación del artículo quinto de los estatutos sociales, elevándose el capital social a G. 5.000.000.000. Se encuentra en curso el registro correspondiente.

Inscripción en la Comisión Nacional de Valores:

Fecha de vencimiento del estatuto Social: Año 2097

Composición de Acciones:

Titular	Cantidad	Tipo	Votos	Suscriptas	Integradas
Arq. Osvaldo Pablo Cazal Faitini	10	Nominativas, Ordinarias de Voto Simple	10	250.000.000	2.500.000.000
Maria Teresa Britos de Cazal	10	Nominativas, Ordinarias de Voto Simple	10	250.000.000	2.500.000.000
Total	20		20	500.000.000	5.000.000.000

Lic. Guillermo J. Canale Prescuro
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico

Ing. Com. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente

Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
CORRESPONDIENTE AL 30 DE JUNIO DE 2018
Comparativo con el ejercicio anterior
(EXPRESADO EN GUARANIES)

ACTIVO	30/06/2018	30/06/2017	PASIVO	30/06/2018	30/06/2017
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Disponibilidades (Nota 3.1)	1.906.472.031	856.615.040	Comerciales (Nota 3.10)	18.837.259.546	11.405.490.077
Créditos (Nota 3.2)	5.452.093.447	5.248.589.988	Financieras (Nota 3.11)	5.208.276.403	2.739.810.028
Otros Créditos (Nota 3.3)	3.049.175.479	1.644.065.797	Fiscales (Nota 3.12)	318.451.267	345.003.637
Bienes de Cambio (Nota 3.4)	22.794.939.827	19.454.414.340	Sociales (Nota 3.13)	240.516.316	268.621.933
Otros Activos (Nota 3.5)	646.145.784	527.901.517			
Total Activo Corriente	33.848.826.568	27.731.586.682	Total Pasivo Corriente	24.604.503.532	14.759.125.675
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Créditos (Nota 3.6)	0	0	Financieras (Nota 3.11)	1.227.480.438	2.286.384.086
Inversiones (Nota 3.7)	0	0	Total Pasivo No Corriente	1.227.480.438	2.286.384.086
Bienes de Uso (Nota 3.8)	12.626.799.260	9.407.410.281			
Bienes Intangibles (Nota 3.9)	4.913.281	9.549.896	Total Pasivo	25.831.983.970	17.045.509.761
Otros Activos (Nota 3.5)	134.012.844	336.384.086			
Total Activo no Corriente	12.767.725.385	9.753.344.263	PATRIMONIO NETO		
			Capital	5.000.000.000	5.000.000.000
			Reserva Legal	300.000.000	300.000.000
			Reserva de Revalúo	3.407.594.198	3.041.280.463
			Resultado Acumulado	9.546.532.275	9.624.752.531
			Resultado del Ejercicio	2.530.441.510	2.473.388.190
			Total Patrimonio Neto	20.784.567.983	20.439.421.184
Total Activo	46.616.551.953	37.484.930.945	Total Pasivo y Patrimonio Neto	46.616.551.953	37.484.930.945

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo J. Canale Frescura
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.
Sindico

Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente

Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

ESTADO DE RESULTADO
CORRESPONDIENTE AL 30 DE JUNIO DE 2018
Comparativo con el ejercicio anterior
(EXPRESADO EN GUARANIES)


CONCEPTOS	30/06/2018	30/06/2017
Ventas de Mercaderías, Comisiones y Obras	7.097.219.875	10.539.206.482
Menos: Costo de Mercaderías y de Obras (Anexo F)	-1.600.275.168	-3.764.769.913
Utilidad Operativa Bruta	5.496.944.707	6.774.436.569
Mas:		
Intereses Cobrados	15.363	24.866
Financieros (Diferencias de cambio)	11.825.207	32.654.648
Descuentos Obtenidos	0	1.952.745
Ingresos Varios	91.822.347	107.532.007
Ingresos p/Venta Activo Fijo	301.781.472	58.694.910
Comisiones Cobradas	170.405.405	65.869.440
Desgaste de Maquinas / Mercaderías en Garantía	758.846.465	0
	1.334.696.259	266.728.616
Menos: GASTOS OPERATIVOS		
Comercialización (Anexo H)	-33.292.022	-405.205.576
Administrativos (Anexo H)	-3.437.631.109	-3.477.818.480
Otros (Anexo H)	0	0
Gastos Financieros (Anexo H)	-533.846.642	-382.665.540
	-4.004.769.773	-4.265.689.596
RESULTADO POR OPERACIONES ORDINARIAS	2.826.871.193	2.775.475.589
Menos:		
Impuesto a la Renta	296.429.683	302.087.399
RESULTADO DEL EJERCICIO	2.530.441.510	2.473.388.190

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


 Lic. Guillermo J. Canale Frescura
 Contador


 Cra. Sadiz N. Avalos M.
 Sindico


 Ing. Com. Oriando P. Casal Britos
 Vicepresidente


 Lic. Rodrigo S. Casal Britos
 Presidente



Proyec
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara
Equipos para Obras

ESTADO DE VARIACION DEL PATRIMONIO NETO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018
Comparativo con el ejercicio anterior
(EXPRESADO EN GUARANIES)

CUENTAS	CAPITAL SOCIAL	PRIMAS DE EMISION	CAPITAL INTEGRADO	RESERVA LEGAL	RESERVA DE REVALUO	RESULTADO ACUMULADO	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/06/2019	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/06/2017
Saldo al inicio del ejercicio	5.000.000.000	0	5.000.000.000	300.000.000	3.041.280.463	9.624.752.531	2.473.388.190	20.439.421.184	
Movimientos subsiguientes									
Transferencias de Resultados	0	0	0	0	0	2.473.388.190	-2.473.388.190	0	
Distribución de Resultados	0	0	0	0	0	-2.551.608.446	0	-2.551.608.446	
Reserva Legal	0	0	0	0	0	0	0	0	
Reserva de Revaluo	0	0	0	0	366.313.735	0	0	366.313.735	
Resultado del Ejercicio	0	0	0	0	0	0	2.530.441.510	2.530.441.510	
Saldo al 30/06/2018	5.000.000.000	0	5.000.000.000	300.000.000	3.407.594.198	9.546.532.275	2.530.441.510	20.784.567.903	
Saldo al 30/06/2017	5.000.000.000	0	5.000.000.000	300.000.000	3.041.280.463	9.624.752.531	2.473.388.190	20.439.421.184	

Las notas y los anexos son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo J. Casale Pescara
Fundador


Ca. Saitz N. Avalos II.
Síndico


Ing. Copi Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Chaza Britos
Presidente

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018
Comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en Guaraníes)

	Al 30/06/18	Al 30/06/17
Flujo de efectivo por las actividades operativas		
Ventas Netas (cobro neto)	8.200.891.341	9.588.956.199
Costo de ventas (pago neto)	4.274.209.510	1.879.823.299
Efectivo pagado a empleados	(1.741.978.463)	(1.144.920.327)
Efectivo generado (usado) por otras actividades	(8.674.284.028)	(7.411.296.667)
Total de efectivo de las actividades operativas antes de cambios en los activos de operaciones.	2.058.838.360	2.912.562.504
(Aumento) disminución en los activos de operación		
Efecto del IVA	(394.102.158)	(260.424.026)
Fondo anticipados de clientes	0	0
	(394.102.158)	(260.424.026)
Efectivo Neto de actividades de operación antes de impuestos	1.664.736.202	2.652.138.478
Impuestos	9.995.495	(486.704.945)
Efectivo Neto por (o usado) en actividades de operación	1.674.731.697	2.165.433.533
Flujo de efectivo por actividades de inversión		
Compra de propiedad, planta y equipo	(3.085.210.933)	(1.058.116.693)
Efectivo Neto por (o usado) en actividades de inversión	(3.085.210.933)	(1.058.116.693)
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento		
Aportes de capital	-	-
Préstamos	1.866.016.303	486.138.195
Dividendos pagados	(92.961.562)	(763.399.825)
Intereses pagados	(122.319.568)	(1.039.017.340)
Efectivo Neto por (o usado) en actividades financieras	1.650.735.173	(1.316.278.970)
Efectos de las ganancias o pérdidas de cambio en el efectivo y sus equivalentes	0	0
Aumento (o disminución) neto de efectivos y sus equivalentes	240.255.937	(208.962.130)
Efectivo y su equivalente al comienzo del periodo	1.666.216.094	1.065.577.170
Efectivo y su equivalente al cierre del periodo	1.906.472.031	856.615.040

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

Lic. Guillermo J. Canale Frescura
Contador

Sadiz N. Avalos M.
Síndico

Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente

Lic. Rodrigo Sebastián Casal Britos
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2018

NOTA 1. CONSIDERACION POR PARTE DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS

Los Estados Financieros serán considerados por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, de acuerdo a lo establecido por los Estatutos Sociales y el artículo 1079 del Código Civil.

NOTA 2. INFORMACION BASICA SOBRE LA ENTIDAD

2.1. Naturaleza Jurídica

Con la denominación de PROYEC SOCIEDAD ANONIMA se constituye, de acuerdo a los Estatutos Sociales que la rige y según las exigencias del Código Civil vigente y por las normas legales y reglamentarias que rigen el funcionamiento de lo que es objeto de su constitución.

PROYEC es una Sociedad, con fines de lucro, de libre adhesión de sus accionistas, dedicada a la construcción civil y vial e industrial.

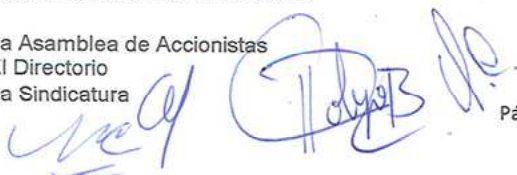
En fecha 31 de julio de 1998, fue constituida por Escritura Pública Número cuarenta y uno ante la Escribana Pública Micheller Ifigenia Cabrera de Mechetti, en la que se constituye el primer Directorio de la Sociedad inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 343 en fecha 24 de septiembre de 1998, y en el Registro Público de Comercio bajo el N° 542, en fecha 30 de septiembre de 1998.

La Sociedad tiene por objeto:

- a) Realizar reformas; remodelaciones, montaje de edificios prefabricados, estandarizados, con fabricación propia o de terceros. Comprar maquinariás/o equipos para la construcción, o para instalaciones en edificios, realizar en ensamblado total o parcial de estructuras, construcciones de estructuras etc.
- b) Podrá igualmente realizar la explotación fabricación, transformación, alquiler y/o venta de equipos y maquinarias, nuevas o usadas para la construcción u otros usos, con la utilización de materiales adquiridos en plaza o importados, montaje de equipos ensamblados, reparaciones, confecciones de estructuras en general.
- c) Compra-venta de equipos y maquinarias de explotaciones en general, importaciones de materiales de insumo, productos semiacabados, maquinas y sus piezas y repuestos; equipos e instalaciones para su uso propio o a pedido de terceros. Venta de sus construcciones en los mercados internos o del extranjero y toda clase de actividades relacionadas al ramo, así como toda clase de actividades comerciales, inmobiliarias, industriales, bursátiles, importaciones, exportaciones, fideicomisos, gestiones, mandatos, prestación de servicios, asesoramiento y asistencia, construcciones, además de todo tipo de actos, contrato u operaciones que se relacionen con el objeto de sus actividades sin ninguna limitación.

Son autoridades de PROYEC S.A.E.:

- a) La Asamblea de Accionistas
- a) El Directorio
- a) La Sindicatura



Página 8

La Sociedad tiene plena capacidad jurídica para celebrar toda clase de actos y contratos lícitos permitidos por las leyes pertinentes y estar en juicio como parte actor o demandada, querellante o querellada.

2.2. Base de preparación de los Estados Financieros

Para la preparación y presentación de los estados financieros la Sociedad adopta las siguientes principales políticas de contabilidad, siguiendo los lineamientos generales de las prácticas contables usuales del país y el Plan de Cuentas establecido acorde con el funcionamiento de la Sociedad.

a) Base de preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados en base a la moneda oficial del Paraguay; el Guaraní, de acuerdo a criterios de valores históricos. Excepto por lo expresado en los párrafos c) moneda extranjera y d) valuación de los activos fijos, de esta misma nota, no se ha considerado los efectos que las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda nacional pudieran tener sobre los rubros que componen la estructura patrimonial.

b) Reconocimiento de Ingresos y Egresos

Son reconocidos contablemente sobre la base del acumulado o devengo, sin considerar que los mismos hayan sido cobrados o pagados.

c) Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron valuados a los tipos de cambio que se encontraban vigentes a la fecha de cierre del Balance General. Al 30 de junio de 2018 y 30 de junio de 2017, los tipos de cambios utilizados por la Empresa para valorar los mismos era como sigue:

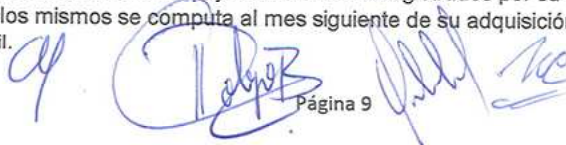
Concepto	30/06/2018		30/06/2017	
	Comprador	Vendedor	Comprador	Vendedor
US\$ 1 = G.	5.694,68	5.710,73	5.557,84	5.561,51

Las diferencias de cambio que se produjeron entre el valor histórico de registración y los valores revaluados, fueron reconocidas como ingresos y/o gastos en el periodo en que incurrieron.

d) Valuación de los Activos Fijos

Los bienes de uso están registrados de acuerdo a los siguientes criterios:

- i. Los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas existentes al inicio del ejercicio, se encuentran revaluados de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 125/91, y la Ley N° 2421/04 considerando los coeficientes de actualización anual suministrados a tal efecto por el Ministerio de Hacienda.
- ii. Los bienes incorporados durante el año 2018 y 2017 se hallan registrados por su valor de adquisición y el revalúo y depreciación de los mismos se computa al mes siguiente de su adquisición, sobre la base lineal en los años estimados de vida útil.



iii. Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y/o reparaciones que no aumentan el valor de los activos y no prolongan su vida útil, son imputados como gastos en el período en que se originan.

iv. El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto, no excede su valor recuperable al cierre del ejercicio.

e) Bienes de Cambio

Las existencias se incorporan como bien de cambio a su costo de adquisición, más todas las erogaciones necesarias hasta poner los mismos en condiciones de utilización económica. La valuación final de las existencias así como el costo de las mercaderías vendidas, se determinan sobre la base del promedio ponderado por el costo histórico de adquisición.

f) Previsiones para Deudores de Dudoso Cobro

La Empresa constituye provisiones para deudores de dudoso cobro conforme a las exigencias establecidas en el Decreto N° 6359/05, Artículo 33.

g) Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la Ley N° 125/91 y la Ley N° 2421/04 de Adecuación Fiscal incluye o excluye para la determinación de la Renta Neta Imponible a la que se aplica la tasa del 10%.

h) Reserva legal

La sociedad constituye anualmente una reserva legal equivalente al 5% de la utilidad neta del ejercicio, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 91 de la Ley N° 1034/83, que es realizado El registro es realizado una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado el balance general.

i) Distribución de utilidades.

La distribución de utilidades se realiza una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado los estados financieros, y en el momento y condiciones que la misma establezca, de conformidad con el Artículo 89 de la Ley N° 1034/83.

NOTA 3. INFORMACION SOBRE PRINCIPALES CUENTAS ACTIVAS Y PASIVAS

3.1. DISPONIBILIDADES

El saldo de este rubro al 30 de junio de 2018 y al 30 de junio de 2017, está compuesto por las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2018	30/06/2017
	G.	G.
Caja	400.000	1.000.000
Recaudaciones a depositar	11.098.252	115.388.416
Fondo Fijo	685.434	772.500
Transporte	12.183.686	117.160.916

Página 10

CUENTAS	30/06/2018	30/06/2017
	G.	G.
Transporte	12.183.686	117.160.916
Fondo Fijo – Requisiciones	14.451.768	2.562.930
Cheques Diferidos	900.076.892	121.664.673
Tarjetas a Cobrar	7.828.961	2.278.660
Banco Nacional de Fomento Cta. Cte.	6.751.500	6.751.500
Banco de la Nación Argentina Cta. Cte.	127.363.671	28.271.281
Banco de la Nación Argentina Ahorro Dólares	302.714.326	30.392.047
Banco Continental Cta. Cte.	386.671.612	206.748.609
Banco Continental Cta. Ahorros	123.231.509	196.805.529
BBVA Cta. Cte.	5.557.989	8.938.248
Visión Banco Cta. Cte.	5.000.292	0
Banco Regional Cta.Cte.	0	0
Banco Itau Cta.Cte.	14.639.825	126.326.776
Banco Itau Cta. Ahorro	0	8.713.871
TOTALES	1.906.472.031	856.615.040

3.2. CREDITOS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2018	30/06/2017
	G.	G.
Cientes	5.031.688.088	4.321.181.577
Cientes con atraso	639.711.834	788.432.543
Cientes en Informconf	199.377.782	200.673.855
(Previsión Deudores Incobrables)	-418.684.257	-61.697.987
TOTALES	5.452.093.447	5.248.589.988

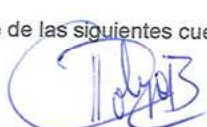
3.3. OTROS CREDITOS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2018	30/06/2017
	G.	G.
Retención IVA	431.799.848	157.784.007
Adelanto a Empleados	3.208.664	6.191.015
Impuesto al Valor Agregado (10%)	341.410.630	343.270.499
Anticipo – Inmuebles	0	400.000.000
Anticipo a Proveedores del Exterior	1.715.310.187	504.983.111
Anticipo Proveedores Locales	68.480.000	0
Retención Renta	8.184.327	84.197.191
Prestamos al Personal	0	8.719.000
Cheques Diferidos		0
Sucursales y Agencias	871.110	0
Anticipo Impuesto a la Renta	479.910.713	138.920.974
TOTALES	3.049.175.479	1.644.065.797

3.4. BIENES DE CAMBIO

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:



Página 11



CUENTAS	30/06/2018	30/06/2017
	G.	G.
Materia Prima	0	40.214.077
Insumos	416.626.238	354.933.611
Importaciones en curso	0	0
Repuestos de Equipos	6.909.161.194	5.951.266.842
Accesorios de Equipos	178.295.842	151.544.356
Equipos de Apuntalamiento	54.149.376	2.753.809
Equipos de Bombas para Desagote	244.988.241	447.106.807
Equipos de Compactación de Terreno y Pav.	1.167.971.218	1.170.408.353
Equipos de Demolición	416.740.941	884.913.275
Equipos de Cortes	183.368.140	267.776.168
Equipos de Estructura Metálica	129.567.006	39.989.588
Equipos Generador de Electricidad	654.027.295	453.048.459
Equipos Artículos de Iluminación	227.799.718	54.011.764
Equipos de Limpieza	126.770.494	187.963.115
Equipos de Metalúrgica	3.800.000	0
Equipos Mezcladora de Concreto	51.893.268	16.687.250
Equipos de Perforación	1.208.093.865	33.307.686
Equipos de Seguridad	2.522.284	3.404.656
Equipos de Terminación de Pav. en Concreto	147.920.838	100.909.850
Equipos de Transporte Vertical	2.971.300	80.452.551
Equipos de Unidad Hidráulica	135.583.662	653.047.508
Equipos de Vibrado de Concreto	61.100.886	41.012.578
Equipos de Transporte Horizontal	0	0
Equipos Sist.de Fijación	0	0
Componentes	711.165.185	636.932.073
Movimiento de Suelo	155.030.282	24.820.321
Elaboración de armadura	238.306.593	201.839.510
Motores	79.039.197	89.002.022
Repuestos usados	13.829.793	13.746.528
Equipo Planta Asfáltica	0	2.341.243.896
Tratamiento de Superficies	94.229.772	142.075.308
Equipo Sistema de Nivelación	750.981.229	309.918.448
Equip. Terminadora de Asfalto	0	0
Equipo Prensadora Hidráulica	17.743.456	17.743.456
Equipo Neumáticos	313.032.023	339.204.244
Equipo Elevación de Personas	77.481.252	154.962.503
Combustibles	32.830	0
Equipo Aire Comprimido	131.991.559	0
Equipo Trituración	7.888.724.850	4.248.173.730
TOTALES	22.794.939.827	19.454.414.340

3.5. OTROS ACTIVOS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2018	30/06/2017
Garantía de Alquiler	19.557.315	19.557.315
Seguros a Vencer	24.928.029	32.062.817
Intereses Deuda Ammann a vencer	204.228.419	141.777.382
Intereses a Vencer por Bonos - Corto Plazo	161.021.919	322.631.508
Transporte	409.735.682	516.029.022

Página 12



CUENTAS	30/06/2018	30/06/2017
Transporte	409.735.682	516.029.022
Intereses a Vencer Bco.Nacion - Corto Plazo	135.616.437	0
Intereses a Vencer Ptmo. Bco.Continental - Corto Plazo	97.416.785	0
Intereses a Vencer Ptmo. Caja Mutual - Corto Plazo	3.376.880	11.872.495
Intereses a Vencer Ptmo. Caja Mutual - Largo Plazo	0	0
Intereses a Vencer Ptmo. Bco.Continental - Largo Plazo	0	0
Intereses a Vencer Bonos - Largo Plazo	0	0
TOTALES	646.145.784	527.901.517

3.6. CREDITOS NO CORRIENTES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2018 G.	30/06/2017 G.
Clientes Atrasados	0	0
Clientes en Informconf	0	0
Clientes con Abogados	318.296.004	324.141.004
(Previsión Deudores Incobrables)	-318.296.004	-324.141.004
TOTALES	0	0

3.7. INVERSIONES NO CORRIENTES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2018 G.	30/06/2017 G.
Acciones en Otras Empresas	0	0
TOTALES	0	0

3.8. BIENES DE USO

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2018 G.	30/06/2017 G.
Inmuebles	5.223.366.321	4.313.417.669
Dep. Acumulada mejoras en Construcciones / Inmueble	-547.482.407	-495.669.801
Instalaciones	832.025.479	800.918.527
Dep. Acumulada de Instalaciones	-218.049.182	-132.068.855
Rodados	2.323.871.869	2.329.414.920
Dep. Acumulada Rodados	-914.867.827	-1.018.591.995
Equipos de informática	478.869.445	465.024.159
Dep. Acumulada Equipos de Informática	-460.676.175	-416.439.509
Muebles y Equipos de Oficina	385.328.248	385.328.248
Dep. Acumulada Muebles y Útiles	-279.338.965	-233.850.070
Apuntalamiento	463.294.932	457.844.597
Dep. Acumulada Apuntalamiento	-385.464.414	-337.101.706
Bombas para Desagote	65.962.622	54.756.765
Dep. Acumulada Bombas para Desagote	-32.806.273	-26.468.903
Cercados	10.129.093	9.939.867
Dep. Acumulada Cercados	-6.843.193	-5.747.893
Compact. de Terrenos y Pavimentos	1.258.027.994	1.146.464.619
Dep. Acum. Compact. de Terrenos y Pav.	-535.581.011	-632.286.049
Demolición	354.197.352	349.418.375
Transporte	8.013.963.908	7.014.302.965

Página 13



CUENTAS	30/06/2018 G.	30/06/2017 G.
Transporte	8.013.963.908	7.014.302.965
Dep. Acumulada Demolición	-251.852.019	-218.192.200
Cortes	54.446.843	41.748.399
Dep. Acumulada Cortes	-26.199.568	-21.667.697
Escaleras	12.597.544	12.475.611
Dep. Acumulada Escaleras	-10.907.795	-9.774.398
Estructuras Metálicas	1.927.005.148	1.898.005.225
Dep. Acumulada Estructuras Metálicas	-1.405.970.576	-1.255.561.260
Generador de Electricidad	241.855.992	38.597.736
Dep. Acum. Generador de Electricidad.	-26.824.375	-22.579.121
Iluminación	104.609.694	15.607.764
Dep. Acumulada Iluminación	-3.017.059	-8.935.340
Limpieza	127.423.448	45.706.936
Dep. Acumulada de Limpieza	-32.766.223	-27.376.506
Metalúrgica	13.258.065	12.913.748
Dep. Acumulada Metalúrgica	-6.624.194	-5.285.975
Mezcladora de Concreto	33.503.710	32.631.586
Dep. Acum. Mezcladora de Concreto	-16.912.634	-13.311.139
Perforación	39.635.076	38.857.870
Dep. Acumulada Perforación	-25.528.634	-21.640.252
Prensador	11.878.747	11.812.136
Dep. Acumulada Prensador	-11.878.747	-10.336.477
Seguridad	4.890.839	4.761.742
Dep. Acumulada Seguridad	-2.400.000	-1.901.834
Terminación de Pavim. de Concreto	93.206.336	82.730.088
Dep. Acum. Terminación Pavim de Concreto	-59.343.765	-52.168.163
Transporte Vertical	44.224.680	43.354.225
Dep. Acum. Transporte Vertical	-28.937.303	-24.070.788
Unidad Hidráulica	438.359.238	430.084.739
Dep. Acumulada Unidad Hidráulica	-291.460.072	-246.777.290
Vibrado de Concreto	27.409.393	30.944.310
Dep. Acumulada Vibrado de Concreto	-14.998.010	-18.649.571
Movimiento de Suelos	837.586.515	496.580.967
Dep. Acumulada Movimiento de Suelo	-285.035.906	-224.688.261
Transporte Horizontal	29.198.821	29.050.958
Dep. Acumulada Transporte Horizontal	-26.849.046	-25.775.334
Sistemas de Fijación	2.674.630	2.613.407
Dep. Acumulada Sistemas de Fijación	-1.517.406	-1.257.137
Kit de Equipos	698.003	679.749
Dep. Acumulada Kit de Equipos	-345.799	-275.358
Elaboración de Armadura	56.004.352	54.496.884
Dep. Acumulada Elaboración de Armadura	-26.918.632	-21.101.488
Motores	10.036.348	9.766.200
Dep. Acumulada Motores	-4.823.996	-3.781.525
Útiles y enseres	372.852	323.900
Dep. Acumulada Útiles y Enseres	-412.635	-332.481
Herramientas de Taller	325.379.916	317.417.348
Dep. Acumulada Herramientas de Taller	-170.794.086	-141.019.854
Equipos y Maquinarias – Sucursal	6.636.504	6.404.354
Transporte	9.724.538.122	8.295.409.398

CUENTAS	30/06/2018	30/06/2017
Transporte	9.724.538.122	8.295.409.398
Depreciación Acumulada	-1.933.341	-1.261.461
Muebles y Utiles	7.896.415	0
Muebles y Equipos de Oficina - Sucursal	154.066.470	148.471.572
Equipos y Sist.de Informática - Sucursal	40.509.662	39.254.240
Utiles y Enseres - Sucursal	505.719	488.029
Equipo Terminadora de Asfalto	2.190.195.117	724.246.503
Equipo Aire Comprimido	131.991.558	0
Equipo Elevación de Personas	77.481.251	0
Palco Oficial Estadio Cerro Porteño	200.802.000	200.802.000
Equipo Tratamiento Superficie	125.572.290	0
Depreciación Acumulada Inmuebles	-22.826.003	0
TOTALES	12.628.799.260	9.407.410.281

3.9. INTANGIBLES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2018	30/06/2017
	G.	G.
Desarrollo de sistema Informático	184.762.858	184.762.858
Amortización Acumulada, Sist. Informático	-192.998.099	-188.361.484
Licencias Informáticas	13.148.522	13.148.522
TOTALES	4.913.281	9.549.896

3.10. DEUDAS COMERCIALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2018	30/06/2017
Proveedores Locales	1.244.239.648	895.239.102
Proveedores del Exterior	14.627.064.775	10.117.642.182
Anticipo de Clientes	2.965.955.123	392.608.793
TOTALES	18.837.259.546	11.405.490.077

3.11. DEUDAS FINANCIERAS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2018	30/06/2017
Corto Plazo		
Tarjetas de Crédito a Pagar	8.178.143	6.792.145
Banco de la Nación Argentina - Capital	1.859.000.000	196.800.000
Caja Mutual - Corto Plazo	78.615.638	248.274.002
Banco Continental - Corto Plazo	880.923.767	0
Bonos-Bolsa de Val. & Prod. de Asunción S.A. - Capital	1.950.000.000	1.950.000.000
Banco de la Nación Argentina - Intereses	147.945.204	3.439.899
Caja Mutual - Intereses	4.989.562	0
Préstamo Caja Mutual - Intereses	118.189.842	11.872.475
Bonos - Intereses a Pagar	160.434.247	322.631.507
Total Corto Plazo	5.208.276.403	2.739.810.028
Largo Plazo		
Bonos-Bolsa de Val. & Prod. de Asunción S.A. - Capital	0	1.950.000.000
Bonos-Bolsa de Val. & Prod. de Asunción S.A. - Intereses	0	320.868.493
Préstamo Caja Mutual	27.393.659	15.515.593
Préstamo Banco Continental	1.066.073.935	0
Préstamo Caja Mutual - Intereses	474.741	0
Préstamo Continental - Intereses	133.538.103	0
Total Largo Plazo	1.227.480.438	2.286.384.086

Página 15

(*) Por Resolución CNV N° 69E/13, del 26/11/2013, de la Comisión Nacional de Valores y Resolución N° 1224/13, del 03/12/2013, de la Bolsa de Valores & Productos de Asunción S.A. (BVPASA), se registra y habilita el Programa de Emisión Global de Bonos de Proyec S.A., para ser negociados a través de las ruedas de negociación de la BVPASA, vía Sistema Electrónico de Negociación, cuyas características son las siguientes:

Monto de la Emisión Global: Gs. 4.000.000.000 (Guaraníes Cuatro Mil Millones)
Moneda: Guaraníes
Corte Mínimo: Gs. 1.000.000 (Guaraníes Un Millón)
Plazo de Vencimiento: De 365 a 1825 días
Garantía: A sola firma

Destino de los Fondos: Los recursos serán destinados para la ampliación y remodelación edilicia, local Casa Central: Gs. 600.000.000 – 15%; Apertura de Sucursal, acondicionamiento y equipamiento de local alquilado: Gs. 520.000.000 – 13%; Adquisición de vehículos para reparto y operativa de área técnica para Sucursal: Gs. 240.000.000 – 6%; Acondicionamiento de local Sauce, depósitos y oficinas Proyec S.A.: Gs. 240.000.000 – 6%; Adquisición de maquinarias viales destinadas a alquiler: Gs. 1.480.000.000 – 37%; Adquisición de maquinarias de pequeño y mediano porte destinadas a alquiler: Gs. 920.000.000 – 23%.

Rescate Anticipado: No se prevén rescates anticipados

3.12. DEUDAS FISCALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2018 G.	30/06/2017 G.
Impuesto a la Renta a Pagar	296.429.683	341.286.254
Retención de Impuestos	22.021.584	3.717.383
TOTALES	318.451.267	345.003.637

3.13. DEUDAS SOCIALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2018 G.	30/06/2017 G.
Instituto de Previsión Social	45.710.701	49.579.805
Aguinaldo a Pagar	76.007.647	83.455.266
Remuneracion Personal Superior	35.000.000	35.000.000
Sueldos y Jornales a Pagar	83.797.968	100.786.862
TOTALES	240.516.316	268.821.933

NOTA 4. OPERACIONES CON SOCIEDADES VINCULADAS

En fecha 22/10/2012, la sociedad ha firmado un acuerdo de consorcio con la empresa Energy Management International S.A. (EMI S.A.), denominado "PROEMI", con el objeto de unir sus recursos y esfuerzos para la adquisición de equipos, herramientas y maquinarias para construcción, industria, obras y eventos públicos, que ya tiene importado en la actualidad la empresa EMI S.A. y los futuros que sean necesarios y se acuerden importar a través de la misma, y que Proyec S.A. comercialice dichas mercancías con el apoyo técnico-comercial de EMI S.A., haciendo así de Proyec S.A. una empresa con nuevas prestaciones y posibilidad de ofertar mayor variedad y cantidad de productos en el Paraguay.

Aporte de las Partes: Las partes del Consorcio hicieron los siguientes aportes: Proyec S.A. aporta instalaciones, servicio técnico, departamento comercial, marca, cartera de clientes, posicionamiento en el mercado y experiencia; EMI S.A. aporta Instalaciones, equipos en existencia, experiencia. Los aportes de cada parte se consideran equivalentes en valor y las partes tienen la misma participación en los Activos aportados, los cuales a efectos de capital inicial operativo son valorados en conjunto en Guaraníes un millón.

El 13/08/13 el acuerdo fue cancelado por las partes, no habiendo registrado operaciones en el año.


NOTA 5. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 30 de junio de 2018 no existen situaciones contingentes, ni reclamos en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.


NOTA 6. HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 31 de marzo de 2018.


Lic. Guillermo J. Cabale Frescura
Contador


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Sindico


Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2018
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

ANEXO A

Cuentas	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				Neto Resultante	
	Inicio del Periodo	Altas del Periodo	Bajas del Periodo	Revaluo del Periodo	Cierredel Periodo	Acumuladas Inicio Periodo	Altas del Periodo	Bajas del Periodo		Acumuladas cierre Periodo
Muebles y Utiles	547.291.133				547.291.133	279.338.965			279.338.965	267.952.168
Rodados	2.323.871.869				2.323.871.869	914.867.827			914.867.827	1.409.004.042
Maquinarias Herreram.	6.241.494.662	2.877.877.389			9.119.372.051	3.740.186.083			3.740.186.083	5.379.185.968
Inmuebles	5.223.366.321				5.223.366.321	524.656.404			524.656.404	4.698.709.917
Equipos informatica	512.892.563	6.486.544			519.379.107	460.676.175			460.676.175	58.702.932
Utiles y enseres	833.571	45.000			878.571	412.635			412.635	465.936
Instalaciones	832.025.479				832.025.479	218.049.182			218.049.182	613.976.297
Palco Estadio Cerro Porteño	200.802.000				200.802.000	0			0	200.802.000
Totales al 30/06/2018	15.882.577.598	2.884.408.933	0	0	18.766.986.531	6.138.187.271	0	0	6.138.187.271	12.628.799.260
Totales al 30/06/2017	14.029.391.236	1.053.964.736	0	0	15.083.355.972	5.675.945.691	0	0	5.675.945.691	9.407.410.281

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

Lic. Guillermo J. Canala Frescura
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico

Ing. Com. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente

Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2018

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

ACTIVOS INTANGIBLES

ANEXO B

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			NETO RESULTANTE		
	AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUCION	AL CIERRE DEL PERIODO	ACUMULADA AL INICIO DEL PERIODO	DEL PERIODO		BAJAS	ACUMULADAS CIERRE DEL PERIODO
Desarrollo de Sistema Informático	184.762.858	0	0	184.762.858	179.364.919	0	0	179.364.919	5.397.939
Licencias Informáticas	13.148.522	0	0	13.148.522	13.633.180		0	13.633.180	-484.658
TOTAL AL 30/06/2018	197.911.380	0	0	197.911.380	192.998.099	0	0	192.998.099	4.913.281
TOTAL AL 30/06/2017	197.911.380	0	0	197.911.380	188.361.484			188.361.484	9.549.896

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

Lic. Guillermo J. Canale Prescra
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.
Sindico

Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente

Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2018

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

ANEXO C

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrimonio Proporcional	Valor de Libros	Valor de Cotización	Información sobre el Emisor					
								% de Participación	Actividad Principal	Capital	Según Último Balance		
											Resultado	Patrim. Neto	
Inversiones Temporarias													
Totales al 30/06/2018													
Totales al 30/06/2017													
Inversiones Permanentes													
Totales al 30/06/2018	-	-	0	0	-	0	-	0%	-	0	-	0	0
Totales al 30/06/2017	-	-	0	0	-	0	-	0%	-	0	-	0	0

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.



Lic. Guillermo J. Canale, Procurador
Contador



Cra. Sadiz N. Avalos M.,
Síndico



Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente



Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2018

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

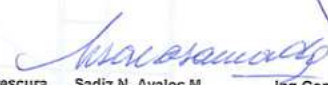
OTRAS INVERSIONES

ANEXO D

CUENTAS	VALOR DE COSTO	AMORTIZACION	VALOR DE COTIZACION	VALOR REGISTRADO AÑO ACTUAL	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR
INVERSIONES CORRIENTES (DETALLAR)						
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
NO APLICABLE						
INVERSIONES NO CORRIENTES (DETALLAR)						
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
Totales al 30/06/2018	0	0	0	0	0	0
Totales al 30/06/2017	0	0	0	0	0	0

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo J. Canale Frescura
Contador


Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing.Com. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2018
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

PREVISIONES

ANEXO E

RUBROS	SALDOS CIERRE AL INICIO	AUMENTOS	BAJAS	SALDOS AL 30/06/2018	SALDOS AL 30/06/2017
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Incobrables	736.980.261			736.980.261	114.035.608
Obsolescencia de Mercaderías	0			0	0
Fondo Averías de Mercaderías	0			0	0
TOTAL	736.980.261	0	0	736.980.261	114.035.608
INCLUIDAS EN EL PASIVO					
-	0	0	0	0	0
TOTAL	0	0	0	0	0

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo J. Canale Frescura
Contador


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2018
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

COSTO DE MERCADERÍAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS
(En miles de guaraníes)

ANEXO F

DETALLES	SALDOS AL 30/06/2018		SALDOS AL 30/06/2017	
1- COSTO DE MERCADERÍAS O PRODUCTOS VENDIDOS				
Existencias al Comienzo del Periodo				
Mercaderías de reventa	17.547.444.630		13.675.506.634	
Productos Terminado	0		0	
Productos en proceso	0		0	
Materia primas y materiales	0		0	
Otros	0		0	
		17.547.444.630		13.675.506.634
Compras y Costos de Producción del Ejercicio				
Compras	6.847.770.365		9.543.677.619	
Costo de Producción	0			
		6.847.770.365		9.543.677.619
Existencia al cierre del ejercicio				
Mercaderías de reventa	22.794.939.827		19.454.414.340	
Productos terminados	0		0	
Productos en proceso	0		0	
Materia prima y materiales	0		0	
Otros	0		0	
		22.794.939.827		19.454.414.340
2- COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS				
Costo de Mercaderías o Productos Vendidos y servicios prestados		1.600.275.168		3.764.769.913

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo J. Canale Prescura
Contador


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Sindico


Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2018


COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)


ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA


ANEXO G

DETALLE	MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	MONEDA LOCAL	
	CLASE	MONTO		30/06/2018	30/06/2017
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
DISPONIBILIDADES					
Banco de la Nación Argentina	US\$	53.157,39	5.694,68	302.714.326	30.392.047
Total del Activo Corriente	US\$	53.157,39	5.694,68	302.714.326	30.392.047
Total del Activo		53.157,39	5.694,68	302.714.326	30.392.047
PASIVO					
Deudas Comerciales					
Proveedores del Exterior M/E	US\$	2.561.330,12	5.710,73	14.627.064.775	10.117.642.182
Total del Pasivo		2.561.330,12	5.710,73	14.627.064.775	10.117.642.182

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo J. Canale Frescura
Contador


Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing.Com. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente



Proyec
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara
Equipos para Obras

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2018
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

ANEXO H

Rubros	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Otros Gastos	Gastos Financieros	Total al 30/06/2018	Total al 30/06/2017
Publicidad y Propaganda	33.292.022				33.292.022	110.880.982
Descuentos y Bonificaciones					0	244.324.594
Comisiones Pagadas					0	50.000.000
Fletes y Encomiendas		43.088.625			43.088.625	45.487.634
Combustibles y Lubricantes		152.724.544			152.724.544	117.583.306
Gastos de personal		1.714.539.431			1.714.539.431	1.384.858.926
Suscripciones		13.842.725			13.842.725	8.671.283
Capacitación al Personal					0	0
Alquileres Pagados		421.152.153			421.152.153	308.399.002
Telefonía y Comunicaciones		45.722.041			45.722.041	49.173.981
Energía Eléctrica		30.380.908			30.380.908	25.483.822
Agua y Limpieza		11.240.529			11.240.529	13.796.087
Remuneración al Personal Superior					0	381.618.184
Papelería y Útiles		20.217.366			20.217.366	32.080.348
Gastos de Botiquín		1.882.301			1.882.301	789.847
Mantenimiento y Reparaciones de B. Uso		59.590.701			59.590.701	199.011.719
Uniformes		13.463.164			13.463.164	16.976.144
Movilidad y Viático		62.691.771			62.691.771	55.169.237
Seguros Pagados		37.931.818			37.931.818	30.448.636
Donaciones y Contribuciones		420.000			420.000	420.000
Honorarios Profesionales y Serv. de Terceros		260.096.773			260.096.773	438.719.461
Depreciación del Ejercicio					0	0
Representación		10.647.184			10.647.184	17.155.999
Gastos de Escribanía		3.666.606			3.666.606	9.835.889
Créditos Incobrables					0	0
Seguridad		25.189.640			25.189.640	14.716.241
Gastos de Asamblea		154.545			154.545	145.455
Cafetería y Refrigerio		77.171.963			77.171.963	25.940.571
Gastos de Licitación		1.882.727			1.882.727	2.812.396
Amortización Sistema Informático					0	0
Gastos Judiciales		16.018.903			16.018.903	0
Patentes y Tasas		27.314.650			27.314.650	24.002.500
Impuesto a la Renta		296.429.683			296.429.683	302.087.399
Impuestos Inmobiliario		13.838.800			13.838.800	13.419.700
IVA Gasto		136.572			136.572	241.127
Otros Tributos					0	0
Multas y Recargos		6.343.789			6.343.789	6.786.153
Intereses Pagados				130.346.601	130.346.601	16.509.010
Diferencia de Cambio		220.102.801			220.102.801	42.961.311
Comisiones Tarjetas de Crédito				5.106.197	5.106.197	3.437.394
Gastos Bancarios				115.067.286	115.067.286	41.850.644
Intereses Pagados s/ Bonos Emitidos				159.846.574	159.846.574	320.888.492
Impuestos y Tasas					0	0
Gastos Varios					0	0
Movilidad y Viático (ND)		19.110.000			19.110.000	0
Donaciones y Contribuciones (ND)					0	0
Representación (ND)					0	0
Regalos Empresariales					0	0
Retribución al Personal Superior (ND)					0	0
Otros (ND)		111.972.450			111.972.450	210.953.559
Intereses s/ deuda Ammann				123.477.984	123.477.984	0
Gastos de herramientas - uso taller		15.135.629			15.135.629	0
Totales al 30/06/2018	33.292.022	3.734.060.792	0	533.846.642	4.301.199.456	
Totales al 30/06/2017	405.205.576	3.779.905.879	0	382.665.540		4.567.776.995

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo J. Ganale Frescura
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.
Sindico

Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente

Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2018
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)


DATOS ESTADISTICOS

ANEXO I


INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al fin del ejercicio	
	30/06/2018	30/06/2017
Volumen de Producción	-	-
Volumen de Ventas	7.097.219.875	10.539.206.482
Cantidad de Empleados y Obreros	55	63
Consumo de Energia	30.360.908	25.483.822
Cantidad de Sucursales	2	2

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo Canale Frescura
Contador


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing. Com. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente


BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2018
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

INDICES ECONOMICO - FINANCIERO

ANEXO J

INDICES	Acumulado al Fin del Ejercicio	
	30/06/2018	30/06/2017
Liquidez (1)	1,38	1,88
Endeudamiento (2)	1,24	0,83
Rentabilidad (3)	30,97	30,90
1) <u>Activo Corriente</u> Pasivo Corriente	2) <u>Total del Pasivo</u> Patrimonio Neto	3) <u>Result. antes Imp. a la Renta</u> Patrimonio Neto Excluido el Resultado del ejercicio

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo A. Canale Escuro
Contador


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente



Proyec
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara
Equipos para Obras

INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS AL 30.06.2018

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

Según Art. 34 de la Ley 1284 / 98

NOMBRES Y APELLIDOS	Monto Capital		% Capital Integrado
	Integrado	% Capital Integrado	
Oswaldo Pablo Cazal Fallini	2.500.000.000	50,00	
María Teresa Britos de Cazal	2.500.000.000	50,00	
TOTAL	5.000.000.000	100,00	

Inciso b) A las sociedades anónimas en la que estas controlen por lo menos el diez por ciento del capital

EMPRESA	Monto Capital Integrado	% Capital Integrado
NO APLICABLE		

Inciso c) Accionistas que tengan potestades de elegir en asambleas al menos un director

NOMBRES Y APELLIDOS	Monto Capital Integrado	% Capital Integrado
Oswaldo Pablo Cazal Fallini	2.500.000.000	50,00
María Teresa Britos de Cazal	2.500.000.000	50,00

Inciso d) Directores, Administradores, Síndicos, Auditores y Apoderados

CARGOS	NOMBRES Y APELLIDOS
Presidente/Gerente General	Rodrigo Sebastian Cazal Britos
Vice-Presidente	Otiano Pablo Cazal Britos
Gerencia de Desarrollo de Nuevos Negocios	Oswaldo Pablo Cazal Fallini
Gerente Comercial	Orilando Pablo Cazal Britos
Gerente Administrativo y Financiero	Leticia Mabel Guillén Triniad
Síndico	Sadiz N. Avallós M.
Auditor	Pedro Delvalle Sanchez

Otros: Los conyuges y pacientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad

NOMBRES Y APELLIDOS	Monto Capital Integrado	% Capital Integrado
NO APLICABLE		
TOTAL		

Lic. Guillermo Y Cajulo Tréscura
Contador

Cra. Sadiz N. Avallós M.
Síndico

Ingr. Conch. Orilando P. Cazal Britos
Vicepresidente

Lic. Rodrigo S. Cazal Brito
Presidente



Proyec
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara
Equipos para Obras

Según Art. 27 de la Resolución 763 / 04

Inversiones de la Sociedad en valores de otras empresas que representan más del 10% de activo de la sociedad:

Nombre de la Empresa	Monto de la Inversión	Tipo de Valor	% Participación
NO APLICABLE			

Activos de la Sociedad comprometidos en más del 20% en Garantía de Obligaciones de otras empresas:

Nombre de la Empresa	Valor de los Bienes Gravados	Tipo de Bien o Valor	Monto Deuda Garantizada
NO APLICABLE			

Según Art. 23 de la Resolución 763 / 04

Vinculación por nivel de endeudamiento:

Según Art. 1° de la Resolución CNV 1257 / 10

Nombre de la sociedad vinculada	Factores de vinculación
NO APLICABLE	

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

ACTIVOS	30/06/2018	30/06/2017
Cuentas a Cobrar	Guarantías	Guarantías
NO APLICABLE		

PASIVOS	30/06/2018	30/06/2017
Cuentas a Pagar	Guarantías	Guarantías
NO APLICABLE		

INGRESOS	30/06/2018	30/06/2017
NO APLICABLE		

EGRESOS	30/06/2018	30/06/2017
Remuneración Personal Superior	180.909.091	180.909.091

Lic. Guendalina M. Escobar
Contador

Cra. Sadrir H. Avalos III.
Síndico

Ing. Coel. Orlando P. Quijza Bittis
Vicepresidente

Lic. Rodrigo S. Caza Barros
Presidente

COMPOSICIÓN DE CAPITAL (ART. 3° RESOLUCIÓN CNV N° 1257/10)

COMPOSICIÓN AL 30/06/2018

NOMBRE DE LA SOCIEDAD VINCULADA: NO APLICABLE

NOMBRE DE LA ENTIDAD FISCALIZADA POR LA CNV: PROYEC S.A.E.

PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE LA SOCIEDAD VINCULADA EN EL CAPITAL INTEGRADO DE LA ENTIDAD FISCALIZADA: 0%

Composición del capital de la sociedad vinculada:

DESCRIPCIÓN	IMPORTE G.
Capital Emitido	0
Capital Suscrito	0
Capital Integrado	0
TOTAL	0

CUADRO DEL CAPITAL INTEGRADO DE LA SOCIEDAD VINCULADA:

N°	Accionista / Socio NO APLICABLE	IMPORTE G.	% de participación del capital integrado
		0	0,00%
TOTAL			

Lic. Guillermo J. Canale Frigola
Cofundador

Cra. Saúl N. Avalos M.
Síndico

Ing. Con. Orlando F. Cazal Britos
Vicepresidente

Lic. Rodrigo S. Caza Britos
Presidente



ACTA N° 11/18

En la Ciudad de Asunción, a los 30 días del mes de Julio del año dos mil dieciocho, siendo las 16:30 horas se reúnen los miembros del Directorio de PROYEC S.A.E, en su local social de la calle López de Filippis c/ Battilana de ésta Ciudad, hallándose presentes los Señores Lic. Rodrigo Sebastián Cazal Britos, Ing. Com. Orlando Cazal Britos y Arq. Osvaldo Cazal Faitini bajo la presidencia del primero de los nombrados, a objeto de deliberar sobre el siguiente:

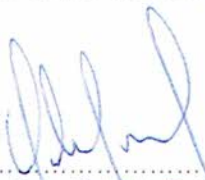
ORDEN DEL DÍA

- 1) Aprobación de la documentación correspondiente al ejercicio cerrado al 30 de junio de 2018, que la sociedad presentará a la Comisión Nacional de Valores y a la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., según lo dispuesto en la Resolución N° 5/92 Art. 4 literal A.

Los miembros del Directorio al realizar la revisión de los informes de la sociedad, recibidos con anterioridad a la fecha de la presente reunión, resuelven aprobarlos por unanimidad.

Por tanto, sin otro punto que tratar y dada la conformidad de todos los presentes con la decisión adoptada, se suscribe la presente Acta dando por finalizada la sesión, siendo las 17:30 horas.


.....
Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente


.....
Ing. Com. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente


.....
Arq. Osvaldo P. Cazal Faitini
Director Titular

INFORME DEL SÍNDICO

Al Señor Presidente y Miembros del Directorio de PROYEC S.A.E.:

De conformidad con las disposiciones legales, he examinado el Estado de Situación Patrimonial de PROYEC S.A.E. y el correspondiente Estado de Resultados e Informes complementarios al 30/06/2018.

La revisión consistió principalmente en entender el sistema para la elaboración de los Estados Contables, aplicación de procedimientos de revisión analítica y realización de investigaciones con el personal responsable de las cuestiones financieras y contables.

Dentro del alcance del trabajo, no he tomado conocimiento de ninguna modificación importante que deba hacerse a los Estados Contables adjuntos para que estén de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Asunción, 25 de Julio de 2018


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico