

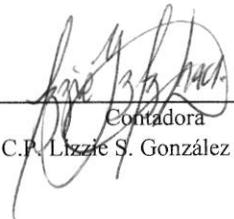
DE LA SOBERA HNOS. S.A.I y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

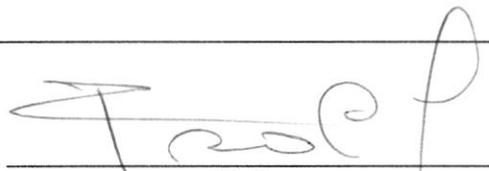
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017

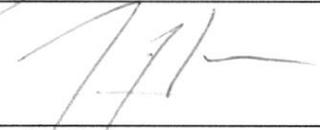
(En miles de guaraníes)

	30/09/2017	31/12/2016		30/09/2017	31/12/2016
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Disponibilidades	31.667.587	12.201.909	Cuentas a pagar (Nota F)	74.631.058	44.184.822
Créditos por ventas (Nota B)	104.716.044	86.616.852	Deudas financieras (Nota G)	32.828.968	27.921.008
Otros créditos (Nota C)	12.945.437	8.938.464	Cargas sociales a pagar (Nota H)	1.405.372	308.164
Bienes de cambio (Notas A.5 y D)	166.422.186	133.371.124	Cargas fiscales a Pagar (Nota H)	2.544.478	2.507.135
Total activo corriente	315.751.254	241.128.349	Total pasivo corriente	111.409.876	74.921.129
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Créditos por ventas (Nota B)	47.996.668	50.404.566	Deudas financieras (Nota G)	44.673.808	27.894.709
Bienes de uso (Nota A.7 y Anexo A)	63.504.313	66.090.502			
Bienes de Cambio (Notas A.5 y D)	1.675.166	1.835.617			
Cargos Diferidos	662.077	172.038			
Inversiones (Nota A.6, Nota E y Anexo C)	33.172.703	30.688.353			
Total activo no corriente	147.010.927	149.191.076	Total pasivo no corriente	44.673.808	27.894.709
			Total del pasivo	156.083.684	102.815.838
			PATRIMONIO NETO		
			Según estado contable respectivo	306.678.497	287.503.587
Total Activo	462.762.181	390.319.425	Total Pasivo y Patrimonio Neto	462.762.181	390.319.425

Las notas A a M y los anexos A a K que se acompañan son parte integrante de los estados financieros


 Contadora
 C.P. Lizzie S. González Devaca


 Síndico
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADO DE RESULTADOS

POR EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

(En miles de guaraníes)

	Periodo finalizado el	
	30/09/2017	30/09/2016
Ingresos por ventas de bienes y servicios	228.644.481	171.363.064
Costo de ventas (Anexo F)	(169.183.737)	(127.156.566)
Utilidad bruta	59.460.744	44.206.498
Gastos de administración (Anexo H)	(15.856.169)	(14.617.156)
Gastos de comercialización (Anexo H)	(26.412.678)	(20.255.676)
Resultados financieros (Nota I)	5.001.364	4.202.551
Otros ingresos	1.511.127	2.293.008
Resultados sobre inversiones	1.935.000	2.807.255
Ganancia antes de reserva legal e impuesto a la renta	25.639.388	18.636.480
Impuesto a la renta	(2.544.478)	(1.748.357)
Ganancia antes de Reserva Legal	23.094.910	16.888.123
Incremento de la reserva legal	0	0
Ganancia Distribuible del Periodo	23.094.910	16.888.123

Las notas A a M y los anexos A a K que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.



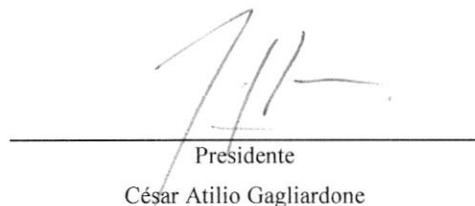
Comptadora

C.P. Lizzie S. González Devaca



Síndico

Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente

César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
POR EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

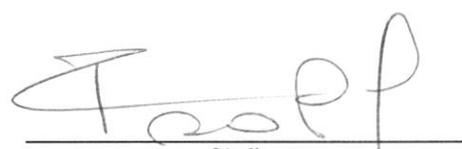
(En miles de guaraníes)

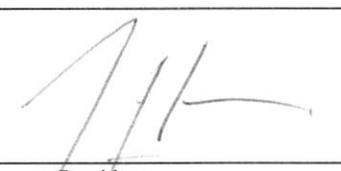
RUBROS	APORTES DE LOS SOCIOS		RESERVAS DE CAPITAL	GANANCIAS RESERVADAS	RESULTADOS NO ASIGNADOS	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO POR EL PERIODO FINALIZADO EL	
	CAPITAL SOCIAL	APORTES A CAPITALIZAR Y PRIMAS DE EMISIÓN	REVALÚO LEY N° 125/91 (NOTA A.4)	RESERVA LEGAL		30/09/2017	30/09/2016
Saldo al inicio del Periodo	40.000.000	55.713	25.578.823	8.178.731	222.140.420	287.503.587	263.851.851
Por disposición de la Asamblea:							
- Distribución de utilidades	0	0	0	0	(3.920.000)	(3.920.000)	(2.770.000)
Reserva de Revalúo Ley N° 125/91	0	0	0	0	0	0	0
Ganancia Neta del Periodo	0	0	0	0	23.094.910	23.094.910	16.888.123
Saldos al cierre del Periodo	40.000.000	55.713	25.578.823	8.178.731	241.315.330	306.678.497	277.969.974

Las notas A a M y los anexos A a K que se acompañan son parte integrantes de los estados financieros.




 Contadora
 C.P. Lizzie S. González Devaca


 Síndico
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

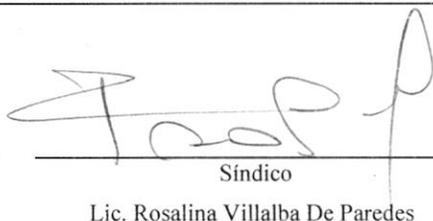
POR EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

(En miles de guaraníes)

	Periodo finalizado el	
	30/09/2017	30/09/2016
VARIACIÓN DE FONDOS		
Fondos al inicio del periodo	12.201.909	13.910.072
Incremento neto de fondos	19.465.678	24.151.120
Fondos al cierre del periodo	31.667.587	38.061.192
FONDOS PROVENIENTES DE (APLICADOS A):		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ganancia del periodo	23.094.910	16.888.123
Cargos a resultados del periodo que no representan aplicaciones de fondos (Nota J)	4.438.544	2.878.406
Disminución (Aumento) neta de créditos por ventas	(15.683.814)	(8.178.303)
(Aumento) Disminución neto de bienes de cambio	(33.328.973)	43.493.348
Disminución (Aumento) neto de otros créditos	(4.006.973)	(5.091.030)
Disminución neta de deudas comerciales	30.446.236	15.326.613
Aumento (Disminución) neto de deudas fiscales	37.343	1.181.978
(Disminución) Aumento neta de otros pasivos	1.097.208	855.495
Fondos netos (aplicados a) provenientes de actividades operativas	6.094.481	67.354.630
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Inversiones en Otras Sociedades	(2.484.350)	(10.900.176)
Compras de bienes de uso (Anexo A)	(1.421.473)	(3.721.688)
Cargos Diferidos	(490.039)	(200.551)
Fondos netos aplicados a actividades de inversión	(4.395.862)	(14.822.415)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aumento (Disminución) neto de deudas bancarias	21.687.059	(25.611.095)
Dividendos pagados	(3.920.000)	(2.770.000)
Fondos netos generados por (aplicados a) actividades de financiación	17.767.059	(28.381.095)
VARIACIÓN NETA DE FONDOS	19.465.678	24.151.120

Las notas A a M y los anexos A a K que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


 Contadora
 C.P. Lizzie S. González Devaca


 Síndico
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

NOTA A: POLÍTICAS CONTABLES

1. Información básica sobre la entidad.

La entidad fue constituida por escritura pública Nro. 5 el 27 de febrero de 1957. Inscripta en el Registro Público de Comercio el 30 de abril de 1957 bajo el Nro. 183.

La entidad actualmente tiene por objeto las siguientes actividades: distribuye para Paraguay las marcas Massey Ferguson (tractores, cosechadoras e implementos agrícolas), JCB, Hyster y Utilev (maquinarias industriales y viales), Fimaks (implementos agrícolas), Chevrolet (automóviles).

A la fecha cuenta con oficinas comerciales en Asunción, Hernandarias, Santa Rita, Encarnación, Bella Vista, Katuete, Guajayvi, Loma Plata, Fernando de la Mora y Concepción, apoyados por agentes de ventas en J.E. Estigarribia, Pedro Juan Caballero, Neuland, Filadelfia y Friesland, cubriendo de esta manera toda la geografía agrícola y ganadera del país.

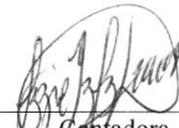
El 22 de diciembre de 1995, la Comisión Nacional de Valores a través de su Resolución N° 170 calificó a la entidad como Sociedad Emisora de Capital Abierto.

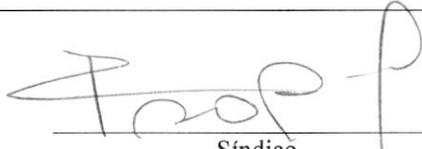
La entidad cierra su año económico el 31 de diciembre.

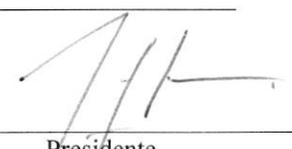
2. Principios contables y moneda de cuenta.

Los presentes estados financieros han sido formulados de acuerdo con los lineamientos generales de las normas contables emitidas por la Comisión Nacional de Valores y normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, en cuanto a las prácticas contables usuales y el plan de cuentas establecido acorde con el funcionamiento de la Entidad.

Con excepción del revalúo obligatorio practicado por la Empresa sobre sus bienes del activo fijo, tal como se explica en la Nota A.7, los presentes estados financieros han sido preparados en base a cifras históricas, no considerando el efecto que las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local pudiera tener sobre los mismos.


Contadora
C.P. Lizzie S. González Devaca


Síndico
Lic. Rosalina Villalba De Paredes


Presidente
César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

NOTA A: (Continuación)

Durante los periodos 2017 y 2016 la inflación medida a través del índice de precios al consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay que muestra la variación en el costo de vida, fue del 2,7% y 2,5%, respectivamente.

3. Rubros en moneda extranjera.

Los saldos en moneda extranjera (US\$) han sido valuados a los tipos de cambio vigentes al 30 de Setiembre de 2017 y 2016 informados por la Sub Secretaría de Estado de Tributación a esas fechas. Los tipos de cambio establecidos se exponen en el Anexo G a los estados financieros.

Los resultados generados por las variaciones cambiarias son reconocidos como beneficios o quebrantos del Periodo en el cual se producen.

4. Deterioro.

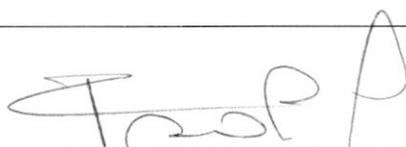
Los valores contables de los activos de la entidad, diferentes de bienes de cambio, son revisados a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro. Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo exceden su monto recuperable.

En el caso de activos, diferentes de bienes de uso, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

En el caso de bienes de uso, revaluados según se indica en la Nota A.7, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable revaluado que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.



Contadora
C.P. Lizzie S. González Devaca



Síndico
Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente
César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

NOTA A: (Continuación)

5. Bienes de cambio.

Las adquisiciones de bienes de cambio son registradas a su costo, incluyendo todos los gastos inherentes a su incorporación al patrimonio de la Empresa.

El método de valuación de salidas de inventario de autovehículos, tractores, cosechadoras e implementos es el de identificación específica.

Los repuestos se encuentran valuados al costo de última adquisición netos de la provisión constituida para cubrir obsolescencia de ítems de baja rotación, descrita en la Nota A 8.b. subsiguiente. El consumo o costo de ventas de los repuestos es calculado por diferencia de inventarios.

El valor neto de las existencias consideradas en su conjunto no supera a su valor recuperable.

6. Inversiones.

Las inversiones en otras empresas están contabilizadas bajo el método de participación (VPP – Valor Patrimonial Proporcional), registradas inicialmente al costo, y ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la entidad participada que corresponde al inversor.

El resultado del Periodo del inversor recogerá la porción que le corresponda en los resultados de la participada.

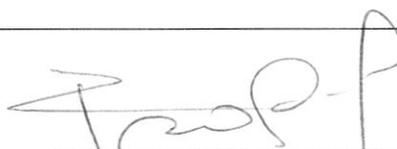
7. Valuación de bienes de uso.

Los bienes de uso están registrados de acuerdo a los siguientes criterios:

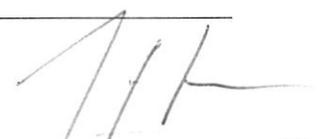
- a. Los bienes son revaluados anualmente por índices de acuerdo al Artículo 12 de la Ley N° 125/91, considerando los coeficientes de actualización suministrados por el Ministerio de Hacienda a tal efecto.
- b. Las altas del periodo son revaluadas a partir del mes siguiente al de su incorporación al patrimonio, una vez publicados los respectivos coeficientes al cierre del periodo fiscal.



Contadora
C.P. Lizzie S. González Devaca



Síndico
Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente
César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

NOTA A: (Continuación)

El monto neto del revalúo se halla registrado en la cuenta "Reserva de revalúo Ley N° 125/91" del patrimonio neto de la Empresa.

- b. Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y reparaciones que no aumentan el valor de los activos ni su vida útil, son cargados a resultados en el Periodo en que se producen.
- c. Las depreciaciones son computadas a partir del mes siguiente al de alta, mediante cargos mensuales a resultados sobre la base del sistema lineal, en los años estimados de vida útil impositiva. Los porcentajes anuales de depreciación así establecidos se exponen en el Anexo A de los presentes estados financieros.
- d. El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto no excede el valor corriente en plaza al cierre de cada periodo.

8. Previsiones.

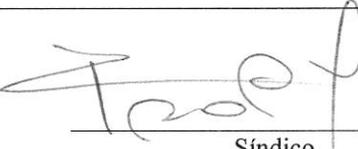
Las provisiones descritas en el Anexo E son registradas de acuerdo a los siguientes criterios:

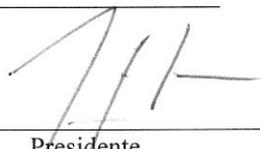
a. Previsión para eventuales incobrables.

Esta previsión se constituye considerando la mora registrada en la cartera de créditos por ventas y en función del riesgo inherente de las actividades financiadas por la empresa. Los porcentajes mínimos utilizados para su estimación, aplicados sobre los saldos al cierre de cada periodo, han sido:

Atraso	Cuentas personales	Obligaciones a cobrar	
		Maquinarias	Vehículos
Entre 3 y 6 meses	15%	5%	10%
Entre 6 y 12 meses	25%	15%	25%
Entre 12 y 18 meses	50%	-	-
Entre 18 y 24 meses	-	25%	50%
Entre 24 y 36 meses	-	50%	75%
Superior a 18 meses	100%	-	-
Superior a 36 meses	-	100%	100%


Contadora
C.P. Lizzie S. González Devaca


Síndico
Lic. Rosalina Villalba De Paredes


Presidente
César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

NOTA A: (Continuación)

Adicionalmente, para los casos en gestión de cobro directo (refinanciados) y judicial, la gerencia ha constituido otras provisiones sobre la base de estimaciones que efectuara sobre posibles quebrantos por incobrabilidad.

No obstante, debe destacarse que la mayoría de los créditos en esta situación, se encuentran suficientemente avalados con documentos, y poseen garantías reales sobre los bienes vendidos emitidas a favor de la Empresa.

b. Previsión para desvalorización de inventarios de repuestos.

Esta previsión ha sido estimada considerando el nivel de obsolescencia y la antigüedad de los repuestos, excepto motores, sin movimientos en stock. Los porcentajes de castigo sobre los saldos al cierre de cada periodo, han sido los siguientes:

Antigüedad en el stock	Porcentaje
-----	-----
Más de 24 meses	25%
Más de 36 meses	50%
Más de 48 meses	75%
Más de 60 meses	100%

c. Previsión para desvalorización de maquinarias y automóviles.

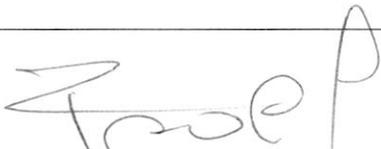
Esta previsión ha sido estimada considerando la diferencia existente a la fecha entre el valor de costo del bien y el valor probable de recupero futuro de las maquinarias y vehículos usados e implementos a efectos de una correcta valuación a valor de mercado de los bienes en existencia.

9. Reconocimientos de ingresos y gastos.

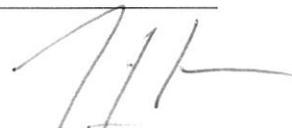
Los ingresos, así como los gastos incurridos en las actividades operativas, son reconocidos contablemente en el momento de su devengo.



Contadora
C.P. Lizzie S. González Devaca



Síndico
Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente
César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

NOTA A: (Continuación)

10. Efectivos y sus equivalentes

Para la confección del estado de flujos de efectivos se consideran dentro del concepto de efectivos y sus equivalentes los saldos en efectivo y disponibilidades en cuentas bancarias.

11. Impuesto a la Renta.

El Impuesto a la Renta se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la renta neta imponible, a la que se le aplica la tasa vigente del 10%.

12. Uso de Estimaciones Contables.

La preparación de los estados financieros requiere por parte de la Dirección de la empresa la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios y supuestos en el proceso de aplicación de las políticas contables que afectan a los importes de activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, como así también los ingresos y gastos registrados en el año. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones realizadas.

A pesar de que las estimaciones realizadas por la Dirección de la empresa se han calculado en función de la mejor información disponible al 30 de Setiembre de 2017, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos años. El efecto en los estados financieros de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos años, es reconocido en el año en que la estimación es modificada y en los años futuros afectados.

Las áreas más significativas en las que la Dirección de la empresa ha realizado estimaciones de incertidumbre y juicios críticos en la aplicación de políticas contables y que tienen un mayor efecto sobre el importe reconocido en los estados financieros conciernen las provisiones para deudores incobrables y por obsolescencia, las inversiones, las amortizaciones y el cargo por impuesto a la renta. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.



Contadora
C.P. Lizzie S. González Devaca



Síndico
Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente
César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

NOTA B: CRÉDITOS POR VENTAS

La composición de este rubro al 30 de Setiembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

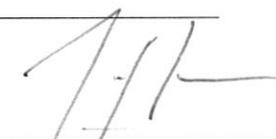
	<u>30.09.2017</u>	<u>30.09.2016</u>
	(Gs. 000)	(Gs. 000)
Corriente		
Obligaciones a cobrar	84.959.958	70.387.892
Cuentas personales	6.520.093	5.548.322
Créditos en gestión judicial	21.456.128	17.879.950
Cheques Adelantados	1.923.478	1.257.584
Cheques en gestión de cobro	782.067	632.902
(-) Previsión para incobrables (Anexo E)	(7.064.047)	(5.322.089)
(-) Intereses a devengar sobre ventas (i)	(3.861.633)	(3.671.972)
Total corriente	<u>104.716.044</u>	<u>86.712.589</u>
No corriente		
Obligaciones a cobrar	52.821.299	43.716.212
(-) Intereses a devengar sobre ventas (i)	(4.824.631)	(4.714.935)
Total no corriente	<u>47.996.668</u>	<u>39.001.277</u>
Total créditos por ventas	<u>152.712.712</u>	<u>125.713.866</u>

(i) Comprende intereses a devengar por ventas a crédito, reconociendo el ingreso correspondiente con el transcurso del tiempo.

La evolución de la previsión para deudores incobrables se expone en el Anexo E.


 Contadora
 C.P. Lizzie S. González Devaca


 Síndico
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

NOTA C: OTROS CRÉDITOS

La composición de este rubro al 30 de Setiembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

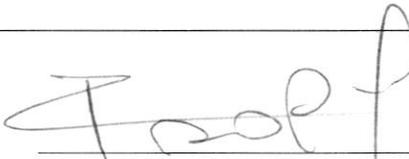
	<u>30.09.2017</u>	<u>30.09.2016</u>
	(Gs. 000)	(Gs. 000)
Corriente		
Anticipos de importaciones	1.707.660	734.430
Deudores varios	2.039.854	2.792.945
Anticipo de impuesto a la renta	2.054.299	2.027.424
Seguros a vencer	212.661	271.648
Anticipos a proveedores	3.084.264	2.676.213
Anticipo a directores	42.000	69.940
Impuesto al valor agregado	3.368.071	497.178
Depósito en garantía	15.908	15.908
Anticipos varios	420.720	629.602
	-----	-----
Total otros créditos	<u>12.945.437</u>	<u>9.715.288</u>

NOTA D: BIENES DE CAMBIO

La composición de este rubro al 30 de Setiembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

	<u>30.09.2017</u>	<u>30.09.2016</u>
	(Gs. 000)	(Gs. 000)
Corriente		
Autovehículos	30.274.249	15.304.622
Tractores, cosechadoras y maquinarias viales	63.223.087	73.545.170
Repuestos	20.955.243	19.430.475
Implementos	11.452.288	11.370.400
	-----	-----
Sub total (Anexo F)	<u>125.904.867</u>	<u>119.650.667</u>
Importaciones en curso	43.212.254	4.364.558
(-) Previsión p/ desvalorización de inventario de repuestos (Anexo E)	(1.694.935)	(1.381.907)
(-) Previsión p/desvalorización de maquinarias y automóviles (Anexo E)	(1.000.000)	(787.385)
	-----	-----
Total bienes de cambio	<u>166.422.186</u>	<u>121.845.933</u>


 Contadora
 C.P. Lizzie S. González Devaca


 Síndico
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

NOTA D: BIENES DE CAMBIO (Continuación)

No Corriente

Bienes inmuebles recibidos en dación de pago	1.675.166	1.835.617
	-----	-----
Total bienes bienes de cambio no corrientes	1.675.166	1.835.617
	=====	=====

La evolución de la previsión por desvalorización se expone en el Anexo E.

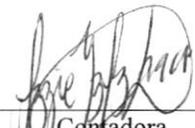
NOTA E: INVERSIONES

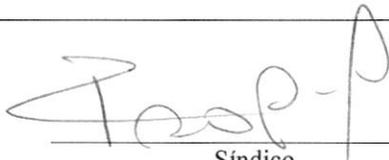
La composición de este rubro al 30 de Setiembre de 2017 y 2016 se expone en el Anexo C.

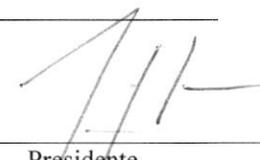
NOTA F: CUENTAS A PAGAR

La composición de este rubro al 30 de Setiembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

	30.09.2017	30.09.2016
	-----	-----
	(Gs. 000)	(Gs. 000)
Provisiones		
Por compras de bienes y servicios	9.537.867	7.887.123
Impuesto al Valor Agregado	2.950.503	1.755.467
Comisiones sobre ventas a pagar	651.749	755.861
Por retenciones varias	158.461	110.733
Acreedores Varios	3.535.221	8.287.652
	-----	-----
Total provisiones	16.833.801	18.796.836
	-----	-----


 Contadora
 C.P. Lizzie S. González Devaca


 Síndico
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

NOTA F: CUENTAS A PAGAR (Continuación)

Proveedores

AGCO Brasil	52.444.613	17.639.707
Yale Handing	617.904	1.040.041
JCB	2.579.120	2.458.743
Varios	1.343.074	916.338
	-----	-----
Total proveedores	56.984.711	22.054.829
	-----	-----

Deuda Comercial

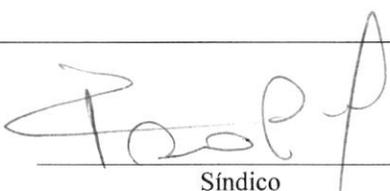
Por ventas de vehículos	288.061	382.802
Por ventas de maquinarias	309.670	95.599
Por ventas de repuestos	137.164	70.193
Por ventas de servicios	0	48.127
Por ventas de equipos	77.651	0
	-----	-----
Total Deuda Comercial	812.546	596.721
	-----	-----
Total cuentas a pagar	74.631.058	41.448.386
	=====	=====

NOTA G: DEUDAS FINANCIERAS

Deudas bancarias

La composición de este rubro al 30 de Setiembre de 2017 y 2016, es la siguiente:


 Contadora
 C.P. Lizzie S. González Devaca


 Síndico
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atílio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

En miles de guaraníes

Banco	% de interés anual	Tipo de moneda	En miles de guaraníes			
			30.09.2017		30.09.2016	
			Capital	Interés	Total	Total
CORRIENTES						
Regional - Itaú - Amambay	4,83%	US\$	26.856.806	1.473.746	28.330.552	29.739.951
Itaú - Familiar	9,96%	GS.	5.825.778	1.182.094	7.007.872	7.046.381
Sub-total			32.682.584	2.655.840	35.338.424	36.786.332
(-) Intereses a devengar			0	(2.509.456)	(2.509.456)	(2.311.359)
Total deudas bancarias corrientes			32.682.584	146.384	32.828.968	34.474.973
NO CORRIENTES						
Regional.- Itaú - Amambay	4,83%	US\$	37.175.503	1.679.906	38.855.409	25.750.509
Itaú - Familiar	9,96%	GS.	7.217.239	1.056.527	8.273.766	9.649.362
Sub-total			44.392.742	2.736.433	47.129.175	35.399.871
(-) Intereses a devengar			0	(2.455.367)	(2.455.367)	(1.576.459)
Total deudas bancarias no corrientes			44.392.742	281.066	44.673.808	33.823.412

NOTA H: CARGAS SOCIALES Y FISCALES A PAGAR

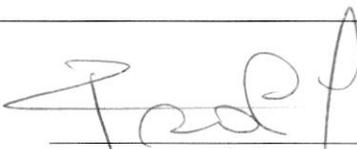
La composición de cargas sociales a pagar al 30 de Setiembre de 2017 y 2016 incluye los aportes previsionales, patronales y de los empleados, pendientes de pago a dichas fechas. La composición incluye la deuda por IVA e IRACIS

NOTA I: RESULTADOS FINANCIEROS

Su composición al 30 de Setiembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

	30.09.2017	30.09.2016
	(Gs. 000)	(Gs. 000)
Ingresos financieros		
Intereses caja de ahorro	9.272	10.972
Intereses por refinanciación y moratorios	1.180.114	1.525.456
Intereses por ventas a crédito	9.207.143	7.208.923
Total ingresos financieros	10.396.529	8.745.351
Egresos financieros (Anexo H)		
	(5.395.165)	(4.542.800)
Total resultados financieros	5.001.364	4.202.551


 Contadora
 C.P. Lizzie S. González Devaca


 Síndico
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes
 18


 Presidente
 César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

NOTA J: EGRESOS (INGRESOS) QUE NO REPRESENTAN APLICACIONES (ORÍGENES) DE FONDOS

Este rubro, expuesto en el estado de flujo de efectivo ajustando la utilidad del periodo, se compone de los siguientes conceptos:

	30.09.2017	30.09.2016
	-----	-----
	(Gs. 000)	(Gs. 000)
Valor residual de bienes de uso vendidos	1.307.662	2.124.088
Depreciaciones de bienes de uso	2.700.000	2.700.000
Previsión para desvalorización de inventario de repuestos	277.911	(1.696.489)
Previsión para eventuales Incobrables	152.971	(249.193)
Totales	4.438.544	2.878.406
	=====	=====

NOTA K: VENTA DE CARTERA

Durante el periodo de Enero a Setiembre de 2017, la empresa no vendió parte de su cartera de cuentas por cobrar.

NOTA L: INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Como resultado del curso normal de los negocios de la entidad surgen exposiciones a riesgos de crédito, riesgo de tasa de interés y riesgo de moneda.

Riesgo de crédito

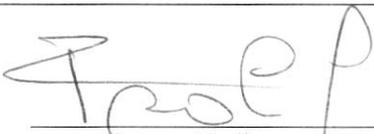
La Dirección tiene políticas de crédito que permiten monitorear este riesgo de forma continua y espera un correcto comportamiento crediticio y los eventuales incumplimientos están cubiertos razonablemente por las provisiones existentes.

Riesgo de tasa de interés

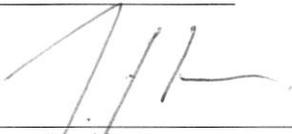
El detalle de los pasivos financieros que devengan intereses se expone en la Nota G.



Contadora
C.P. Lizzie S. González Devaca



Síndico
Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente
César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

Riesgo de moneda

La entidad incurre en riesgos de moneda extranjera en ventas y compras denominadas en monedas diferentes al guaraní. La moneda que origina principalmente este riesgo es el Dólar Estadounidense. Este riesgo es monitoreado de forma de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables.

NOTA M: SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS VINCULADAS

Los saldos con compañías vinculadas se exponen en el Anexo K.



Contadora
C.P. Lizzie S. González Devaca

Síndico
Lic. Rosalina Villalba De Paredes
20

Presidente
César Atilio Gagliardone

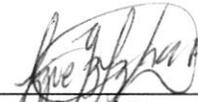
DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

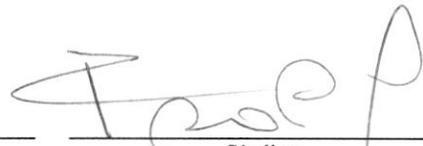
BIENES DE USO

(En miles de guaraníes)

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN					DEPRECIACIONES					VALOR NETO
	AL INICIO DEL PERIODO	ALTAS DEL PERIODO	BAJAS DEL PERIODO	REVALÚO DEL PERIODO	AL CIERRE DEL PERIODO	ACUMULADAS AL INICIO DEL PERIODO	ALTAS DEL PERIODO	BAJAS DEL PERIODO	REVALÚO DEL PERIODO	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERIODO	
Instalaciones	4.627.499	188.536	0	0	4.816.035	3.791.568	360.282	0	0	4.151.850	664.185
Inmuebles	64.764.890	47.183	0	0	64.812.073	6.482.783	616.006	0	0	7.098.789	57.713.284
Muebles y equipos	7.932.868	165.102	(11.508)	0	8.086.462	5.672.647	539.025	0	0	6.211.672	1.874.790
Máquinas de taller	835.554	55.916	0	0	891.470	405.757	38.556	0	0	444.313	447.157
Rodados	4.836.169	308.840	(1.296.154)	0	3.848.855	2.737.901	260.160	0	0	2.998.061	850.795
Herramientas de taller	3.311.619	55.012	0	0	3.366.631	2.704.988	257.033	0	0	2.962.021	404.610
Equipos de informática	6.081.911	153.075	0	0	6.234.986	5.789.741	350.152	0	0	6.139.893	95.093
Mejoras en predio ajeno	2.102.834	3.782	0	0	2.106.616	829.137	278.786	0	0	1.107.924	998.692
Obras en Ejecución	11.680	444.027	0	0	455.707	0	0	0	0	0	455.707
Total 30/09/2017	94.505.024	1.421.473	(1.307.662)	0	94.618.835	28.414.522	2.700.000	0	0	31.114.523	63.504.313
Total 30/09/2016	90.420.316	3.721.688	(2.124.088)	0	92.017.916	25.532.168	2.700.000	0	0	28.232.168	63.785.748



Contadora
C.P. Lizzie S. González Devaca



Síndico
Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente
César Atilio Gagliardone

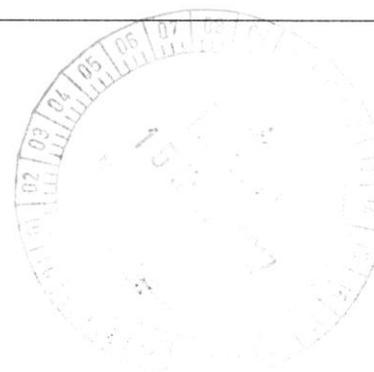
DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

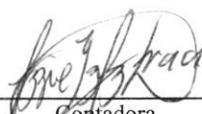
ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

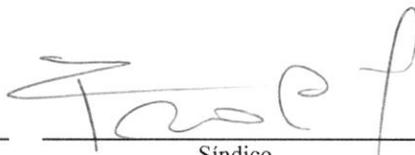
ACTIVOS INTANGIBLES

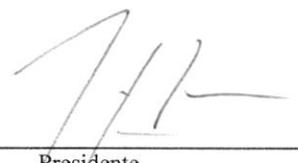
(En miles de guaraníes)

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE
	AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AL CIERRE DEL PERIODO	AL INICIO DEL PERIODO	DEL PERIODO	BAJAS	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERIODO	
Franquicias Pagadas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total 30/09/2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total 30/09/2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0




 Contadora
 C.P. Lizzie S. González Devaca


 Síndico
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TÍTULOS EMITIDOS EN SERIE

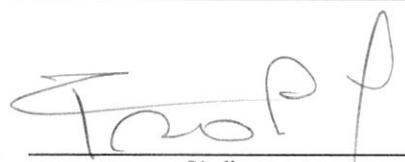
PARTICIPACIÓN EN OTRAS SOCIEDADES

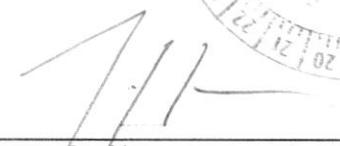
(En miles de guaraníes)

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor nominal unitario	Cantidad	Valor nominal total	Valor patrimonial proporcional	Valor de libros	Valor de cotización	Información sobre el Emisor		Último balance		
								% de participación	Actividad principal	Capital	Resultados y Reservas	Patrimonio neto
DLS Rent. A Car S.A.	Ordinarias	1.000	7.980	7.980.000	12.041.548	20.021.548	1.000	99,75%	Alquiler	8.000.000	12.071.727	20.071.727
RGM S.A.	Ordinarias	10.000	100	1.250.000	1.741.885	2.991.885	10.000	25,00%	Import. Rptos. Vta.	5.000.000	6.967.540	11.967.540
DLS Motors S.A.	Ordinarios	1.000	1.517	10.159.270	0	10.159.270	1.000	99,9%	Vehiculos	10.169.439	0	10.169.439
Total 30/09/2017						33.172.703						
Total 30/09/2016						29.473.802						




 Contadora
 C.P. Lizzie S. González Devaca


 Síndico
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

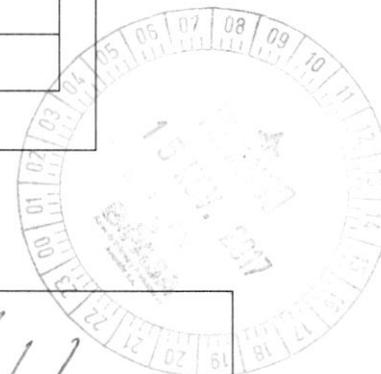
ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

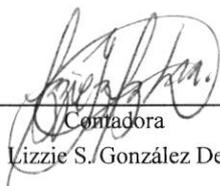
OTRAS INVERSIONES

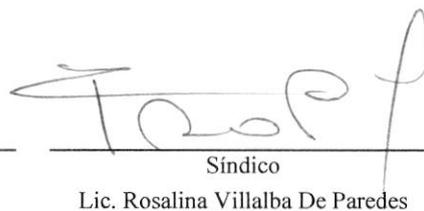
(En miles de guaraníes)

CUENTAS	Valor de Costo	Amortización	Valor de cotización	Valor registrado año actual	Valor registrado año anterior
Inversiones Corrientes					
Sub total				N/A	
Inversiones No corrientes					
Sub total				N/A	
Total				N/A	

NOTA: Anexo no aplicable para De La Sobera Hnos. S.A.I. y C.E.C.A.




 Contadora
 C.P. Lizzje S. González Devaca


 Síndico
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

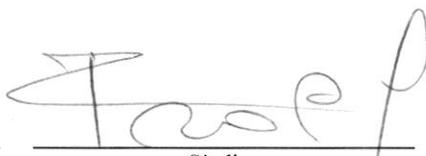
PREVISIONES

(En miles de guaraníes)

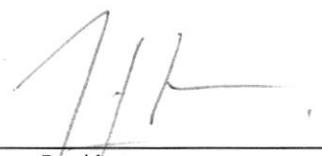
RUBROS	SALDOS AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	TRANSFERENCIAS	SALDOS AL CIERRE DEL PERIODO
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Previsiones para eventuales incobrables (Nota A.8.a)	6.911.076	0	(2908)	155.879	7.064.047
Previsión para desvalorización de inventario de repuestos (Nota A.8.b)	1.417.024	278.881	(970)	0	1.694.935
Previsión para desvalorización de maquinarias y automóviles (Nota A.8.c)	1.000.000	0	0	0	1.000.000
Total 30/06/2017	9.328.100	278.881	(3.878)	155.879	9.758.982
Total 30/06/2016	9.712.112	112.172	(2.093.047)	(239.856)	7.491.381



Contadora
C.P. Lizzie S. González Devaca



Síndico
Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente
César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

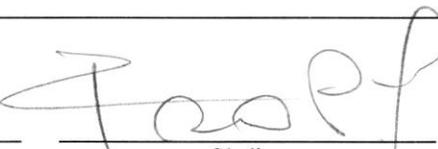
ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

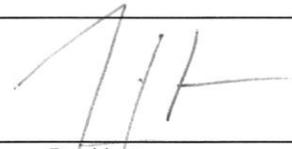
COSTO DE VENTAS

(En miles de guaraníes)

	30/09/2017	30/09/2016
I. COSTO DE BIENES DE CAMBIO VENDIDOS		
Existencia al comienzo del Periodo	125.495.336	150.047.619
Más:		
Compras	168.508.852	95.578.775
	294.004.188	245.626.394
Menos:		
Existencia al cierre del Periodo (Nota D)	125.904.867	119.650.667
Total costo de bienes de cambio vendidos	168.099.321	125.975.727
II. COSTO DE EXPLOTACIÓN DE TALLER (Anexo H)	1.084.416	1.180.839
TOTAL COSTO DE VENTAS	169.183.737	127.156.566


Comptadora
C.P. Lizzie S. González Devaca


Síndico
Lic. Rosalina Villalba De Paredes


Presidente
César Atilio Gagliardone

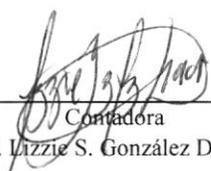
DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

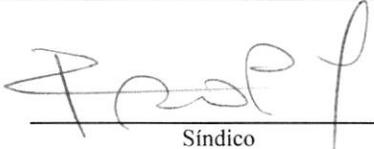
ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

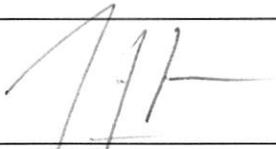
ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA
 (En miles de guaraníes)

Detalle	Moneda extranjera		Cambio vigente	Moneda Local	
	Clase	Monto		Monto Periodo actual	Monto Periodo anterior (i)
Activo					
Activo corriente					
Caja y Valores a Dep.	US\$	421.949,14	5.631,82	2.376.342	1.328.725
Banco caja de ahorro US\$	US\$	4.499.861,00	5.631,82	25.342.407	31.657.445
Créditos por ventas	US\$	14.137.988,31	5.631,82	79.622.605	65.814.615
Total activo corriente	US\$	19.059.798,45	5.631,82	107.341.354	98.800.785
Activo no corriente					
Créditos por ventas	US\$	9.659.287,08	5.631,82	54.399.366	46.568.499
Total activo no corriente	US\$	9.659.287,08	5.631,82	54.399.366	46.568.499
Total activo en moneda extranjera	US\$	28.719.085,53	5.631,82	161.740.720	145.369.284
Pasivo					
Pasivo corriente					
Letras a pagar a proveedores del exterior	US\$	10.013.091,00	5.641,63	56.490.155	28.827.454
Obligaciones a pagar bancarias	US\$	4.747.107,00	5.641,63	26.781.421	28.742.905
Total pasivo corriente	US\$	14.760.198,00	5.641,63	83.271.576	57.570.359
Pasivo no corriente					
Obligaciones a pagar bancarias	US\$	6.571.000,00	5.641,63	37.071.151	25.261.945
Total pasivo no corriente	US\$	6.571.000,00	5.641,63	37.071.151	25.261.945
Total pasivo en moneda extranjera	US\$	21.331.198,00	5.641,63	120.342.727	82.832.304

(i) Cambio vigente al 30/09/2016 Activos Gs. 5.550,17 = US\$ 1. - Pasivos Gs. 5.560,62 = US\$ 1.


 Contadora
 C.P. Lizzie S. González Devaca


 Síndico
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

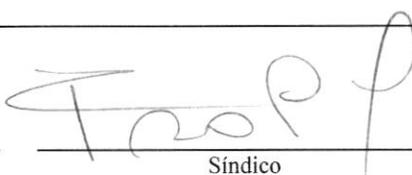
INFORMACIÓN REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS
(En miles de guaraníes)

RUBROS	COSTO DE EXPLOTACIÓN TALLER	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	GASTOS DE COMERCIALIZACION	GASTOS FINANCIEROS (NOTA J)	TOTAL DEL PERIODO
Sueldos y otras remuneraciones	0	3.559.958	6.357.986	0	9.917.944
Comisiones	0	218.966	6.767.276	0	6.986.242
Gastos de ventas	0	0	4.072.649	0	4.072.649
Gastos de Movilidad	0	12.882	3.919.691	0	3.932.573
Intereses Bancarios	0	0	0	3.168.053	3.168.053
Depreciaciones de bienes de uso (Anexo A)	0	2.700.000	0	0	2.700.000
Contribuciones sociales	0	482.483	1.679.034	0	2.161.517
Gastos Bancarios	0	0	0	1.518.462	1.518.462
Remuneraciones Director y sindico	0	1.045.018	0	0	1.045.018
Honorarios y remuneraciones por servicios	0	807.505	198.818	0	1.006.323
Costos de Garantía	0	0	990.655	0	990.655
Alquileres pagados	0	982.128	0	0	982.128
Publicidad y propaganda	0	0	898.384	0	898.384
Explotación taller	761.040	0	0	0	761.040
Gastos de transferencias	0	0	725.846	0	725.846
Mantenimientos y reparaciones	0	724.092	0	0	724.092
Diferencia de cambio	0	0	0	708.650	708.650
Seguridad y Vigilancia	0	665.424	0	0	665.424
Gastos de Rodados	0	341.740	315.772	0	657.512
Gastos de representación	0	582.440	0	0	582.440
Agua, Luz y telefono	0	506.330	0	0	506.330
Gastos de Limpieza y Cafetería	0	462.828	0	0	462.828
Impuestos, tasas y patentes	0	403.170	0	0	403.170
Encomiendas y Correos	0	382.662	0	0	382.662
Primas de seguro	0	334.694	0	0	334.694
Previsión p/Incobrables (Anexo E)	0	328.694	0	0	328.694
Taller - trabajos de terceros	323.376	0	0	0	323.376
Otros Impuestos	0	290.093	0	0	290.093
Previsión Desvalorización (Anexo E)	0	0	278.880	0	278.880
Pasantía Y Otros Óperarios	0	217.514	0	0	217.514
Papelería y útiles	0	202.853	0	0	202.853
Gastos de informatica	0	175.083	0	0	175.083
Gastos de Capacitación	0	123.014	34.019	0	157.033
Gastos Sociales Y Suscripciones	0	107.972	0	0	107.972
Donaciones Y Contribuciones	0	57.887	0	0	57.887
Otros Gastos	0	140.739	173.668	0	314.407
Total al 30/09/2017	1.084.416	15.856.169	26.412.678	5.395.165	48.748.428
Total al 30/09/2016	1.180.839	14.617.156	20.255.676	4.542.800	40.596.471



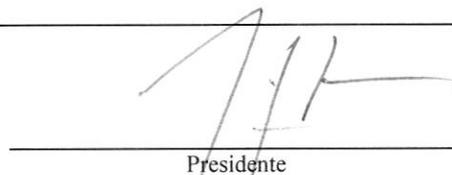
Contadora

C.P. Lizzie S. González Devaca



Síndico

Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente

César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

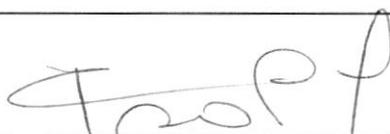
DATOS ESTADÍSTICOS

INDICADORES OPERATIVOS	ACUMULADOS AL FIN DEL PERIODO	
	30/09/2017	30/09/2016
VOLUMEN DE TRANSACCIONES		
Cantidad de tractores, cosechadoras y maquinarias viales vendidas	325	316
Cantidad de autovehículos vendidos	746	516
Número de clientes en cartera:		
- Por tractores, cosechadoras y maquinarias	519	441
- Por autovehículos	770	621
OTROS INDICADORES		
Cantidad de empleados	248	226
Cantidad de sucursales	11	11



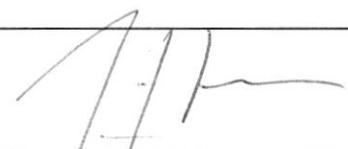
Contadora

C.P. Lizzie S. González Devaca



Síndico

Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente

César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

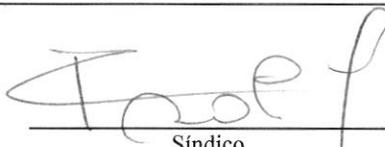
DATOS ESTADÍSTICOS

ÍNDICE	ACUMULADOS AL FIN DEL PERIODO	
	30/09/2017	30/09/2016
LIQUIDEZ (1)	2,83	3,25
ENDEUDAMIENTO (2)	0,51	0,41
RENTABILIDAD DEL PERIODO (3)	0,09	0,07
(1) <u>ACTIVO CORRIENTE</u> PASIVO CORRIENTE		
(2) <u>TOTAL PASIVO</u> PATRIMONIO NETO		
(3) <u>RESULTADOS ANTES DEL IMPUESTO Y LA RESERVA LEGAL</u> PATRIMONIO NETO EXCLUIDO LOS RESULTADOS Y LA RESERVA LEGAL DEL PERIODO		



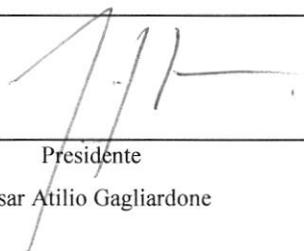
Contadora

C.P. Lizzie S. González Devaca



Síndico

Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente

César Atilio Gagliardone



INFORME DEL SÍNDICO

Asunción, 10 de Noviembre de 2017

En mi carácter de Síndico Titular, he examinado el Balance General, Cuadro Demostrativo de Pérdidas y Ganancias, correspondiente al periodo finalizado el 30 de Setiembre de 2017.

Los Estados Contables mencionados se basan en documentaciones que reflejan adecuadamente la situación Patrimonial, Financiera y Económica de **DE LA SOBERA HNOS. S.A.I.C. E.C.A** y están confeccionados de acuerdo con normas legales y fiscales vigentes y con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

En consecuencia, doy mi aprobación de los referidos documentos.

Atentamente,

Lic. ROSALINA VILLALBA DE PAREDES
Síndico Titular



Colegio de Escribanos del Paraguay



Que es fotocopia
fiel del original. CONSTE - SELLADO NOTARIAL

[Handwritten signature]

SERIE CW



Nº 10418978



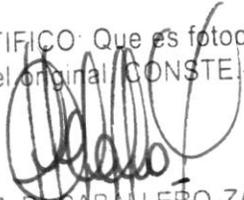
ESCRIBANO : **LILIANA CABALLERO ZARZA**
LOCALIDAD : **ASUNCION**
DIRECCION : **PASO DE PATRIA Nº 3212 - Bº HIPODROMO**
REGISTRO : **921**

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. **TRANSCRIPCIÓN DE ACTA DE DIRECTORIO SOLICITADA POR LA FIRMA DE LA SOBERA**
2. **HERMANOS SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL EMISORA DE CAPITAL**
3. **ABIERTO.**-----
4. **ESCRITURA NÚMERO: CATORCE (Nº.14).**-----
5. En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los **TRECE**
6. días del mes de **NOVIEMBRE** del año **DOS MIL DIECISIETE, ANTE MÍ: LILIANA B.**
7. **CABALLERO ZARZA**, Notaria Pública, Titular del Registro Nº.921, con Cédula
8. Tributaria (RUC) Nº.1075932-8, **COMPARECEN:** La Licenciada **BERNARDINA EMILCE**
9. **BURGOS DE FERNÁNDEZ**, con cédula de identidad Nº.763.384, y el Licenciado
10. **DIVINO JOSÉ MARTÍNEZ VIEDMA**, con cédula de identidad Nº.496.329, ambos
11. casados, domiciliados a los efectos de este acto en la casa Nº.3100 de la
12. Avenida Santa Teresa esquina Concejal Vargas de ésta ciudad, de mi
13. conocimiento, doy fe.- Los comparecientes son paraguayos, mayores de edad,
14. capaces, quienes manifiestan haber cumplido con las leyes de carácter
15. personal relativas a este tipo de acto jurídico, doy fe.- La Licenciada
16. **BERNARDINA EMILCE BURGOS DE FERNÁNDEZ** y el Licenciado **DIVINO JOSÉ MARTÍNEZ**
17. **VIEDMA** concurren al acto en nombre y representación de la firma **DE LA**
18. **SOBERA HERMANOS SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL EMISORA DE CAPITAL**
19. **ABIERTO**, en sus caracteres de **VICEPRESIDENTA** y **DIRECTOR TITULAR**
20. respectivamente, según consta en el Acta Nº.967 de la Asamblea General
21. Ordinaria de Accionistas del 26 de abril de 2017, que tengo transcripta en
22. la Escritura Pública Nº.239 del 03 de mayo del 2017, al folio 1369 y
23. sgtes., de la división Comercial, sección "A", a la que me remito para lo
24. que hubiere lugar en derecho, doy fe.- La firma **DE LA SOBERA HERMANOS**
25. **SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**, con Cédula



CERTIFICO: Que es fotocopia
fiel del original. CONSTE-


LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PÚBLICA
REGISTRO N° 921
PASO DE PATRIA N° 3212
TELEF. 558.661
ASUNCION, PARAGUAY


LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PÚBLICA
REGISTRO N° 921
PASO DE PATRIA N° 3212
TELEF. 558.661
ASUNCION, PARAGUAY

1. Tributaria (RUC) N°.80014256-0, fue constituida por Escritura Pública N°.5 del
2. 27 de febrero de 1957, autorizada ante el Escribano Público Adolfo R. Ortúzar,
3. donde constan su objeto, domicilio, capital social, sistema de administración,
4. y demás circunstancias legales, habiendo sido aprobado su Estatuto Social y
5. reconocida su personería jurídica por Decreto del Poder Ejecutivo de la Nación
6. N°.25.888 del 02 de abril de 1957, e inscripta en el Registro Público de
7. Comercio, bajo el N°.183, en la página 89 y sgtes., del Libro Seccional
8. respectivo en el año 1957.- Luego, dicho Estatuto Social tuvo las
9. modificaciones siguientes: 1) Por Escritura Pública N°.73 del 10 de mayo de
10. 1968, autorizada ante el Escribano Público Julio César Troche, y aprobada por
11. Decreto del Poder Ejecutivo de la Nación N°.35.062 del 02 de agosto de 1968, e
12. inscripta en el Registro Público de Comercio, bajo el N°.295, en la página 154
13. y sgtes., del Libro Seccional respectivo, el 10 de agosto de 1968. 2) Por
14. Escritura Pública N°.455 del 30 de diciembre de 1981, autorizada ante el
15. Escribano Público Luis María Zubizarreta, y aprobada por Decreto del Poder
16. Ejecutivo de la Nación N°.33.021, del 12 de mayo de 1982, e inscripta en el
17. Registro Público de Comercio bajo el N°.602, al folio 61 y sgtes. del Libro
18. Seccional respectivo el 25 de mayo de 1982. 3) Por Escritura Pública N°.615 del
19. 23 de diciembre de 1989, autorizada ante el Escribano Público Lorenzo N.
20. Livieres B., e inscripta en el Registro Público de Comercio, bajo el N°.117,
21. serie "B", al folio 692 y sgtes., sección Contratos, el 16 de febrero de 1990.
22. 4) Por Escritura Pública N°.108 del 23 de julio de 1990, autorizada ante el
23. Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscripta en el Registro Público de
24. Comercio, bajo el N°.562, serie "B", al folio 4.880 y sgtes., sección
25. Contratos, el 07 de agosto de 1990. 5) Por Escritura Pública N°.77 del 25 de



Colegio de Escribanos del Paraguay

CERTIFICADO Que es fotocopia
fidel al original. CONSTE. SELLADO NOTARIAL



SERIE CW



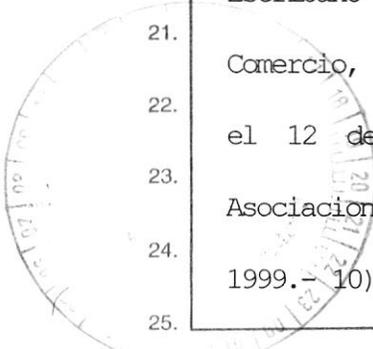
Nº 10418979



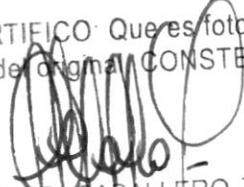
ESCRIBANO : LILLIANA CABALLERO ZARZA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : PASO DE PATRIA Nº 3212 - Bº HIPODROMO
REGISTRO : 921

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. mayo de 1994, autorizada ante el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e
2. inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el Nº.604, serie "D", al
3. folio 3.049 y sgtes., sección Contratos, el 16 de junio de 1994; y en el
4. Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el Nº.330, al folio 3.321 y
5. sgtes., el 17 de junio de 1994. 6) Por Escritura Pública Nº.29 del 28 de abril
6. de 1995, autorizada ante el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e
7. inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº.450,
8. serie "A", al folio 6.401 y sgtes., el 22 de junio de 1995, y en el Registro
9. Público de Comercio, bajo el Nº.829, serie "D", al folio 6.344 y sgtes., el 27
10. de junio de 1995. 7) Por Escritura Pública Nº.540 del 24 de noviembre de 1995,
11. autorizada ante el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscripta en el
12. Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº.754, serie "B", al
13. folio 10.179, el 21 de diciembre de 1995, y en el Registro Público de Comercio,
14. bajo el Nº.1.470, serie "D", al folio 10.595 y sgtes., el 26 de diciembre de
15. 1995. 8) Por Escritura Pública Nº.674 del 28 de noviembre de 1995, autorizada
16. ante la Escribana Pública Camen Montiel Garcete, e inscripta en el Registro de
17. Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº.755, serie "B", al folio 10.125,
18. el 21 de diciembre de 1995, y en el Registro Público de Comercio, bajo el
19. Nº.1.471, serie "D", al folio 10.610 y sgtes., el 26 de diciembre de 1995.- 9)
20. Por Escritura Pública Nº.112 del 09 de noviembre de 1998, autorizada ante el
21. Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscripta en el Registro Público de
22. Comercio, bajo el Nº.114, serie "A", al folio 864 y sgtes., sección Contratos,
23. el 12 de febrero de 1999, y en el Registro de Personas Jurídicas y
24. Asociaciones, bajo el Nº.32, al folio 408, serie "B", el 16 de febrero de
25. 1999.- 10) Por Escritura Pública Nº.21 del 08 de mayo de 2002, autorizada ante



CERTIFICO: Que es fotocopia
fiel del original. CONSTE.-


LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 921
PASO DE PATRIA N° 3212
TELEF. 558.661
ASUNCION, PARAGUAY


LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 921
PASO DE PATRIA N° 3212
TELEF. 558.661
ASUNCION, PARAGUAY

1. el Escribano Público José María Livieres Guggiari, e inscripta en el Registro
2. Público de Comercio, bajo el N°.717, serie "B", al folio 5961 y sgtes., sección
3. Contratos, el 10 de setiembre de 2002, y en el Registro de Personas Jurídicas y
4. Asociaciones, bajo el N°.429, al folio 4355, serie "A", el 10 de setiembre de
5. 2002.- 11) Por Escritura Pública N°.82 del 23 de setiembre de 2002, autorizada
6. ante el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscripta en el Registro de
7. Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N°.838, al folio 7888, serie "B", el
8. 13 de diciembre de 2002, y en el Registro Público de Comercio, bajo el N°.934,
9. serie "B", al folio 7460 y sgtes., sección Contratos, el 18 de diciembre de
10. 2002.- Las citadas escrituras públicas tengo íntegramente transcritas en la
11. Escritura Pública N°.7 del 04 de febrero de 2005, al folio 15 y sgtes., de la
12. división Civil, sección "A", a la que me remito para lo que hubiere lugar en
13. derecho, (doy fe.- 12) Por Escritura Pública N°.129 del 05 de diciembre de 2005
14. autorizada ante el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscripta en el
15. Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N°.394, al folio 3226,
16. serie "E", y en el Registro Público de Comercio, bajo el N°.155, serie "E", al
17. folio 1661 y sgtes., sección Contratos, ambas el 14 de febrero de 2006, cuya
18. fotocopia autenticada tengo agregada a la Escritura Pública N°.105 del 26 de
19. marzo de 2007, al folio 588 y sgtes., de la división Comercial, sección "A", a
20. la que me remito para lo que hubiere lugar en derecho, doy fe.- 13) Por
21. Escritura Pública N°.49 del 30 de setiembre de 2009 autorizada ante el
22. Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscripta en la Dirección General
23. de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el
24. N°.490, al folio 5655, serie "F", y en el Registro Público de Comercio,
25. Registro de Contratos, bajo el N°.448, serie "B", al folio 5711, ambas el 26 de



Colegio de Escribanos del Paraguay



CERTIFICADO QUE ES COPIA
del de original. CONSTE
SELLADO NOTARIAL

LILIANA CABALLERO
NOTARIA Y ESCRIBANA
SECCION 921
PASO DE PATRIA N° 3212
ASUNCION PARAGUAY

SERIE CW

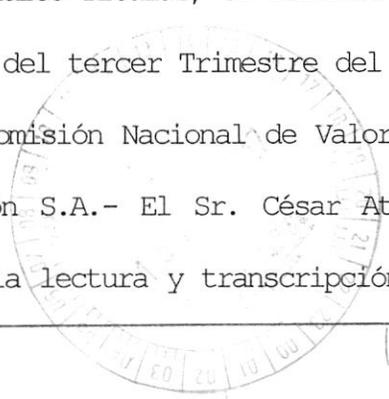
Nº 10418980



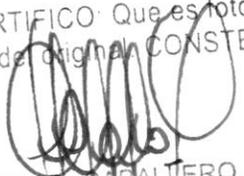
ESCRIBANO : LILIANA CABALLERO ZARZA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : PASO DE PATRIA N° 3212 - B° HIPODROMO
REGISTRO : 921

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. noviembre de 2009, cuya fotocopia autenticada tengo agregada a la Escritura
2. Pública N°.4 del 17 de marzo de 2010, al folio 12 y sgtes., de la división
3. Civil, sección "A", a la que me remito para lo que hubiere lugar en derecho,
4. doy fe.- La Licenciada **BERNARDINA EMILCE BURGOS DE FERNÁNDEZ** y el Licenciado
5. **DIVINO JOSÉ MARTÍNEZ VIEDMA**, por la representación invocada, **DICEN:** Que me
6. solicitan para lo que hubiere lugar en derecho, la transcripción en el
7. Registro Público a mi cargo, del Acta de Directorio N°.973 del 10 de
8. noviembre de 2017, que me presentan y transcripta íntegramente es del tenor
9. siguiente: "**ACTA 973.-** En la ciudad de Asunción, Capital de la República
10. del Paraguay, a los diez días del mes de Noviembre del año dos mil diez y
11. siete, siendo las diez horas, se reúnen los miembros del Directorio de la
12. firma DE LA SOBERA HNOS. S.A.I.C.E.C.A. en el local social de la misma, en
13. la Avenida Santa Teresa No. 3100, Asunción; el Presidente Sr. César Atilio
14. Gagliardone Dos Santos, la Vice-Presidenta Bernardina Burgos de Fernández,
15. y el Director Titular Sr. Jose Martinez, así como el Síndico Titular
16. Rosalina Villalba de Paredes, para tratar el siguiente Orden del Día: -
17. **Aprobación del Balance General y el Cuadro Demostrativo de la Cuenta**
18. **Ganancias y Pérdidas del tercer Trimestre del Ejercicio 2017.-** Abierto el
19. acto por el Sr. César Atilio Gagliardone y comprobado el quórum, dice que
20. el motivo de esta reunión es someter a la consideración del Directorio y
21. del Síndico Titular, el Balance General, Estado de Resultados Financieros y
22. Anexos del tercer Trimestre del Ejercicio 2017, a los efectos de presentar
23. a la Comisión Nacional de Valores y a la Bolsa de Valores y Productos de
24. Asunción S.A.- El Sr. César Atilio Gagliardone prosigue diciendo que se
25. omite la lectura y transcripción en el Acta de estos documentos, pues los



CERTIFICO Que es fotocopia
fiel del original. CONSTE.-


LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 921
PASO DE PATRIA N° 3212
TELEF. 558 661
ASUNCION - PARAGUAY

1. mismos se encuentran en poder de los presentes con suficiente antelación
2. para su estudio.- Toma la palabra el Sr. Jose Martinez diciendo, que los
3. Estados Contables del tercer Trimestre representan fielmente la situación
4. financiera y económica de la firma en este período, por lo que propone su
5. aprobación y presentación a las instituciones mencionadas precedentemente,
6. acorde a las resoluciones que reglamentan las formas y plazos de
7. presentación de los Estados Contables de una Sociedad Emisora.- Esta moción
8. es aprobada por unanimidad.- Sin otro punto que tratar, siendo las diez
9. horas y treinta minutos se levanta la sesión".- Siguen las firmas. Es copia
10. y en fotocopia autenticada dejo agregada a esta escritura para lo que
11. hubiere lugar en derecho, doy fe.- De este modo queda hecha la
12. transcripción solicitada.- **PREVIA LECTURA Y RATIFICACIÓN**, firman ante mí,
13. de todo lo cual y de haber recibido personalmente la declaración de
14. voluntad de los otorgantes, doy fe.- FIRMADOS: BERNARDINA EMILCE BURGOS DE
15. FERNÁNDEZ. DIVINO JOSÉ MARTÍNEZ VIEDMA. ANTE MÍ: LILIANA B. CABALLERO
16. ZARZA. ESTÁ MI FIRMA Y SELLO NOTARIAL. SIGUE LA HOJA DE SEGURIDAD ACTUACIÓN
17. NOTARIAL N°.5901989. SERIE BF.-


LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 921
PASO DE PATRIA N° 3212
TELEF. 558 661
ASUNCION - PARAGUAY

21. CON...///...
22.
23.
24.
25.



Colegio de Escribanos del Paraguay



Resolución 106/90 - Corte Suprema de Justicia
fuer del original

HOJA DE SEGURIDAD ACTUACIÓN NOTARIAL

SERIE BF

LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 921



N° 5901989



ESCRIBANO : LILIANA CABALLERO ZARZA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : PASO DE PATRIA N° 3212 - B° HIPODROMO
REGISTRO : 921

...///... CUERDA fielmente con su escritura matriz N° CATORCE (14).-
72 Y SGTES.- folio CIVIL.-
del Protocolo de la División B.- Sección "921.-" del Registro Notarial N° ASUNCION.-
con asiento en LILIANA B. CABALLERO ZARZA.-
y autorizada por TITULAR.-
en el carácter de DE LA SOBERA HERMANOS S.A.I.C.E.C.A.-
expido esta PRIMERA.- copia para TRECE.-
NOVIEMBRE.- a los DOS MIL DIECISIETE.- días del mes
de ASUNCION.- del año.

LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 921
PASO DE PATRIA N° 3212
TELEF. 553 001
ASUNCION, PARAGUAY

