

**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C.  
EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**

**ESTADOS FINANCIEROS  
CORRESPONDIENTES AL PERIODO ECONÓMICO  
COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 30 DE SETIEMBRE DE 2018**

**Í N D I C E**

	<b>Páginas</b>
- Encabezamiento	3
- Balance general	4
- Estado de resultados	5
- Estado de evolución del patrimonio neto	6
- Estado de flujo de efectivo	7
- Notas y anexos a los estados financieros	8 - 34

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

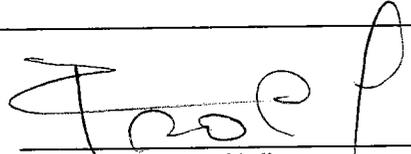
BALANCE GENERAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

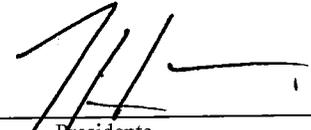
(En miles de guaraníes)

	30/09/2018	31/12/2017		30/09/2018	31/12/2017
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Disponibilidades	39.355.390	32.335.725	Cuentas a pagar (Nota F)	29.740.304	32.342.905
Créditos por ventas (Nota B)	116.259.432	95.033.490	Deudas financieras (Nota G)	41.647.767	34.286.652
Otros créditos (Nota C)	15.154.473	11.229.156	Cargas sociales a pagar (Nota H)	1.689.577	450.025
Bienes de cambio (Notas A.5 y D)	176.118.241	149.668.954	Cargas fiscales a Pagar (Nota H)	3.324.391	238.211
<b>Total activo corriente</b>	<b>346.887.536</b>	<b>288.267.325</b>	<b>Total pasivo corriente</b>	<b>76.402.039</b>	<b>67.317.793</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Créditos por ventas (Nota B)	66.874.799	51.130.717	Deudas financieras (Nota G)	121.019.039	65.950.190
Bienes de uso (Nota A.7 y Anexo A)	66.778.768	67.060.849			
Bienes de Cambio (Notas A.5 y D)	1.470.558	1.675.166			
Cargos Diferidos	700.708	420.239			
Inversiones (Nota A.6, Nota E y Anexo C)	54.052.563	36.311.313			
<b>Total activo no corriente</b>	<b>189.877.396</b>	<b>156.598.284</b>	<b>Total pasivo no corriente</b>	<b>121.019.039</b>	<b>65.950.190</b>
			<b>Total del pasivo</b>	<b>197.421.078</b>	<b>133.267.983</b>
			<b>PATRIMONIO NETO</b>		
			Según estado contable respectivo	<b>339.343.854</b>	<b>311.597.626</b>
<b>Total Activo</b>	<b>536.764.932</b>	<b>444.865.609</b>	<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>536.764.932</b>	<b>444.865.609</b>

Las notas A a M y los anexos A a K que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

  
 Contadora  
 C.P. Lizzie S. González Devaca

  
 Sindica  
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes

  
 Presidente  
 César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADO DE RESULTADOS

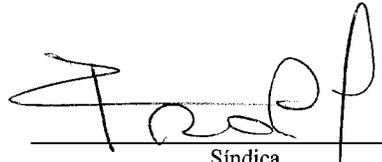
POR EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

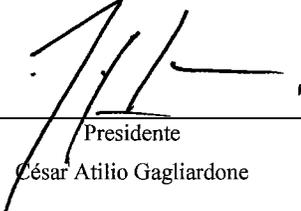
(En miles de guaraníes)

	Periodo finalizado el	
	30/09/2018	30/09/2017
Ingresos por ventas de bienes y servicios	294.278.171	228.644.481
Costo de ventas (Anexo F)	(218.543.931)	(169.183.737)
Utilidad bruta	75.734.240	59.460.744
Gastos de administración (Anexo H)	(18.232.360)	(15.856.169)
Gastos de comercialización (Anexo H)	(34.089.133)	(26.412.678)
Resultados financieros (Nota I)	7.326.968	5.001.364
Otros ingresos	2.920.905	1.511.127
Resultados sobre inversiones	1.290.000	1.935.000
Ganancia antes de reserva legal e impuesto a la renta	34.950.620	25.639.388
Impuesto a la renta	(3.324.391)	(2.544.478)
Ganancia antes de Reserva Legal	31.626.229	23.094.910
Incremento de la reserva legal	0	0
Ganancia Distribuible del Periodo	31.626.229	23.094.910

Las notas A a M y los anexos A a K que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

  
 Contadora  
 C.P. Lizzie S. González Devaca

  
 Síndica  
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes

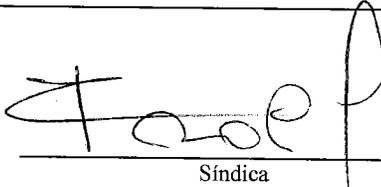
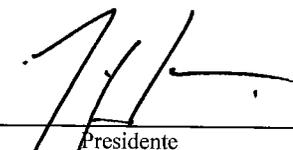
  
 Presidente  
 César Atilio Gagliardone

**DE LA SOBERA S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO**  
**POR EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2018**

(En miles de guaraníes)

RUBROS	APORTES DE LOS SOCIOS		RESERVAS DE CAPITAL	GANANCIAS RESERVADAS	RESULTADOS NO ASIGNADOS	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO POR EL PERIODO FINALIZADO EL	
	CAPITAL SOCIAL	APORTES A CAPITALIZAR Y PRIMAS DE EMISIÓN	REVALÚO LEY N° 125/91 (NOTA A.4)	RESERVA LEGAL		30/09/2018	30/09/2017
Saldo al inicio del Periodo	40.000.000	55.713	28.563.569	8.178.731	234.799.612	311.597.625	287.503.587
Por disposición de la Asamblea:							
- Distribución de utilidades	0	0	0	0	(3.880.000)	(3.880.000)	(3.920.000)
Reserva de Revalúo Ley N° 125/91	0	0	0	0			
Ganancia Neta del Periodo	0	0	0	0	31.626.229	31.626.229	23.094.910
Saldo al cierre del Periodo	40.000.000	55.713	28.563.569	8.178.731	262.545.841	339.343.854	306.678.497

Las notas A a M y los anexos A a K que se acompañan son parte integrantes de los estados financieros.

		
C.P. Lizzie S. González Devaca	Síndica Lic. Rosalina Villalba De Paredes	Presidente César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

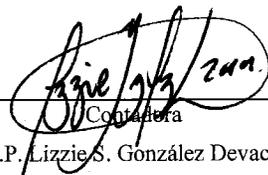
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

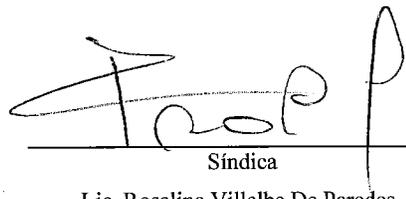
POR EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

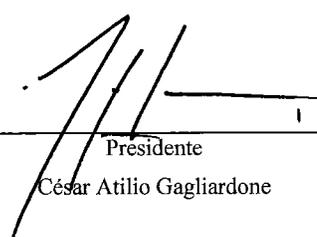
(En miles de guaraníes)

	Periodo finalizado el	
	30/09/2018	30/09/2017
<b>VARIACIÓN DE FONDOS</b>		
Fondos al inicio del periodo	32.335.725	12.201.909
Incremento neto de fondos	7.019.665	19.465.678
Fondos al cierre del periodo	39.355.390	31.667.587
<b>FONDOS PROVENIENTES DE (APLICADOS A):</b>		
<b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Ganancia del periodo	31.626.229	23.094.910
Cargos a resultados del periodo que no representan aplicaciones de fondos (Nota J)	3.694.200	4.438.544
Disminución (Aumento) neta de créditos por ventas	(36.509.989)	(15.683.814)
(Aumento) Disminución neto de bienes de cambio	(26.484.347)	(33.328.973)
Disminución (Aumento) neto de otros créditos	(3.925.317)	(4.006.973)
Disminución neta de deudas comerciales	(2.602.601)	30.446.236
Aumento (Disminución) neto de deudas fiscales	3.086.180	37.343
(Disminución) Aumento neta de otros pasivos	1.239.552	1.097.208
Fondos netos (aplicados a) provenientes de actividades operativas	(29.876.093)	6.094.481
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Inversiones en Otras Sociedades	(17.741.250)	(2.484.350)
Compras de bienes de uso (Anexo A)	(3.632.487)	(1.421.473)
Cargos Diferidos	(280.469)	(490.039)
Fondos netos aplicados a actividades de inversión	(21.654.206)	(4.395.862)
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
Aumento (Disminución) neto de deudas bancarias	62.429.964	21.687.059
Dividendos pagados	(3.880.000)	(3.920.000)
Fondos netos generados por (aplicados a) actividades de financiación	58.549.964	17.767.059
<b>VARIACIÓN NETA DE FONDOS</b>	7.019.665	19.465.678

Las notas A a M y los anexos A a K que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

  
C.P. Lizzie S. González Devaca

  
Síndica  
Lic. Rosalina Villalba De Paredes

  
Presidente  
César Atilio Gagliardone

**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018**

**NOTA A: POLÍTICAS CONTABLES**

**1. Información básica sobre la entidad.**

La entidad fue constituida por escritura pública Nro. 5 el 27 de febrero de 1957. Inscripta en el Registro Público de Comercio el 30 de abril de 1957 bajo el Nro. 183.

La entidad actualmente tiene por objeto las siguientes actividades: distribuye para Paraguay las marcas Massey Ferguson (tractores, cosechadoras e implementos agrícolas), JCB, Hyster y Utilev, Avant Tecno (maquinarias industriales y viales), Fimaks (implementos agrícolas), Chevrolet (automóviles).

A la fecha cuenta con oficinas comerciales en Asunción, Hernandarias, Santa Rita, Encarnación, Bella Vista, Katuete, Guajayvi, Loma Plata, Fernando de la Mora, Concepción, J.E. Estigarribia y Filadelfia apoyados por agentes de ventas en Pedro Juan Caballero, Neuland y Friesland, cubriendo de esta manera toda la geografía agrícola y ganadera del país.

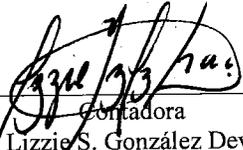
El 22 de diciembre de 1995, la Comisión Nacional de Valores a través de su Resolución N° 170 calificó a la entidad como Sociedad Emisora de Capital Abierto.

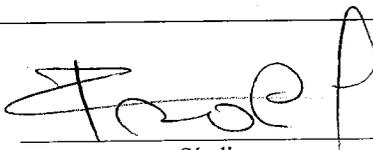
La entidad cierra su año económico el 31 de diciembre.

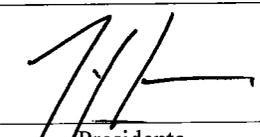
**2. Principios contables y moneda de cuenta.**

Los presentes estados financieros han sido formulados de acuerdo con los lineamientos generales de las normas contables emitidas por la Comisión Nacional de Valores y normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, en cuanto a las prácticas contables usuales y el plan de cuentas establecido acorde con el funcionamiento de la Entidad.

Con excepción del revalúo obligatorio practicado por la Empresa sobre sus bienes del activo fijo, tal como se explica en la Nota A.7, los presentes estados financieros han sido preparados en base a cifras históricas, no considerando el efecto que las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local pudiera tener sobre los mismos.

  
Contadora  
C.P. Lizzie S. González Devaca

  
Síndica  
Lic. Rosalina Villalba de Paredes

  
Presidente  
César Atilio Gagliardone

**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018**

---

**NOTA A: (Continuación)**

Durante los periodos 2018 y 2017 la inflación medida a través del índice de precios al consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay que muestra la variación en el costo de vida, fue del 2,2% y 2,7% respectivamente.

**3. Rubros en moneda extranjera.**

Los saldos en moneda extranjera (US\$) han sido valuados a los tipos de cambio vigentes al 30 de Setiembre de 2018 y 2017 informados por la Sub Secretaría de Estado de Tributación a esas fechas. Los tipos de cambio establecidos se exponen en el Anexo G a los estados financieros.

Los resultados generados por las variaciones cambiarias son reconocidos como beneficios o quebrantos del Periodo en el cual se producen.

**4. Deterioro.**

Los valores contables de los activos de la entidad, diferentes de bienes de cambio, son revisados a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro. Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo exceden su monto recuperable.

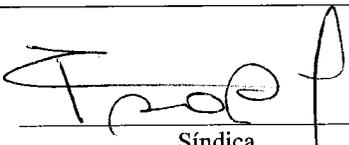
En el caso de activos, diferentes de bienes de uso, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

En el caso de bienes de uso, revaluados según se indica en la Nota A.7, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable revaluado que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

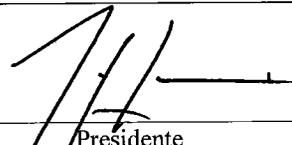
---

  
Contadora  
C.P. Lizzie S. González Devaca

---

  
Síndica  
Lic. Rosalina Villalba de Paredes

---

  
Presidente  
César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

NOTA A: (Continuación)

5. Bienes de cambio.

Las adquisiciones de bienes de cambio son registradas a su costo, incluyendo todos los gastos inherentes a su incorporación al patrimonio de la Empresa.

El método de valuación de salidas de inventario de autovehículos, tractores, cosechadoras e implementos es el de identificación específica.

Los repuestos se encuentran valuados al costo de última adquisición netos de la provisión constituida para cubrir obsolescencia de ítems de baja rotación, descrita en la Nota A 8.b. subsiguiente. El consumo o costo de ventas de los repuestos es calculado por diferencia de inventarios.

El valor neto de las existencias consideradas en su conjunto no supera a su valor recuperable.

6. Inversiones.

Las inversiones en otras empresas están contabilizadas bajo el método de participación (VPP – Valor Patrimonial Proporcional), registradas inicialmente al costo, y ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la entidad participada que corresponde al inversor.

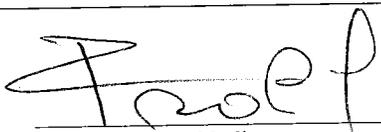
El resultado del Periodo del inversor recogerá la porción que le corresponda en los resultados de la participada.

7. Valuación de bienes de uso.

Los bienes de uso están registrados de acuerdo a los siguientes criterios:

- a. Los bienes son revaluados anualmente por índices de acuerdo al Artículo 12 de la Ley N° 125/91, considerando los coeficientes de actualización suministrados por el Ministerio de Hacienda a tal efecto.
- b. Las altas del periodo son revaluadas a partir del mes siguiente al de su incorporación al patrimonio, una vez publicados los respectivos coeficientes al cierre del periodo fiscal.

  
Contadora  
C.P. Lizette S. González Devaca

  
Síndica  
Lic. Rosalina Villalba de Paredes  
10

  
Presidente  
Cesar Atilio Gagliardone

**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018**

**NOTA A: (Continuación)**

El monto neto del revalúo se halla registrado en la cuenta "Reserva de revalúo Ley N° 125/91" del patrimonio neto de la Empresa.

- b. Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y reparaciones que no aumentan el valor de los activos ni su vida útil, son cargados a resultados en el Periodo en que se producen.
- c. Las depreciaciones son computadas a partir del mes siguiente al de alta, mediante cargos mensuales a resultados sobre la base del sistema lineal, en los años estimados de vida útil impositiva. Los porcentajes anuales de depreciación así establecidos se exponen en el Anexo A de los presentes estados financieros.
- d. El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto no excede el valor corriente en plaza al cierre de cada periodo.

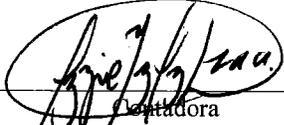
**8. Previsiones.**

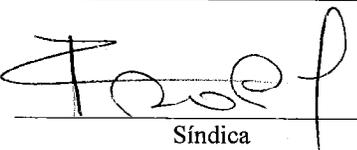
Las provisiones descritas en el Anexo E son registradas de acuerdo a los siguientes criterios:

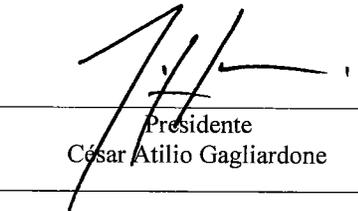
**a. Previsión para eventuales incobrables.**

Esta previsión se constituye considerando la mora registrada en la cartera de créditos por ventas y en función del riesgo inherente de las actividades financiadas por la empresa. Los porcentajes mínimos utilizados para su estimación, aplicados sobre los saldos al cierre de cada periodo, han sido:

Atraso	Cuentas	Obligaciones a cobrar	
	personales	Maquinarias	Vehículos
Entre 3 y 6 meses	15%	5%	10%
Entre 6 y 12 meses	25%	15%	25%
Entre 12 y 18 meses	50%	-	-
Entre 18 y 24 meses	-	25%	50%
Entre 24 y 36 meses	-	50%	75%
Superior a 18 meses	100%	-	-
Superior a 36 meses	-	100%	100%

  
C.P. Lizzie S. González Devaca

  
Síndica  
Lic. Rosalina Villalba de Paredes

  
Presidente  
César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

NOTA A: (Continuación)

Adicionalmente, para los casos en gestión de cobro directo (refinanciados) y judicial, la gerencia ha constituido otras provisiones sobre la base de estimaciones que efectuara sobre posibles quebrantos por incobrabilidad.

No obstante, debe destacarse que la mayoría de los créditos en esta situación, se encuentran suficientemente avalados con documentos, y poseen garantías reales sobre los bienes vendidos emitidas a favor de la Empresa.

**b. Previsión para desvalorización de inventarios de repuestos.**

Esta previsión ha sido estimada considerando el nivel de obsolescencia y la antigüedad de los repuestos, excepto motores, sin movimientos en stock. Los porcentajes de castigo sobre los saldos al cierre de cada periodo, han sido los siguientes:

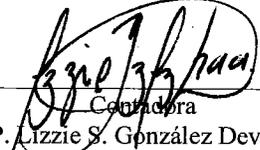
Antigüedad en el stock	Porcentaje
Más de 24 meses	25%
Más de 36 meses	50%
Más de 48 meses	75%
Más de 60 meses	100%

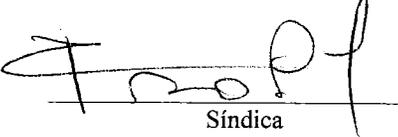
**c. Previsión para desvalorización de maquinarias y automóviles.**

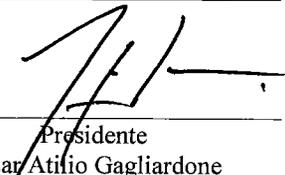
Esta previsión ha sido estimada considerando la diferencia existente a la fecha entre el valor de costo del bien y el valor probable de recupero futuro de las maquinarias y vehículos usados e implementos a efectos de una correcta valuación a valor de mercado de los bienes en existencia.

**9. Reconocimientos de ingresos y gastos.**

Los ingresos, así como los gastos incurridos en las actividades operativas, son reconocidos contablemente en el momento de su devengo.

  
C.P. Lizzie S. González Devaca

  
Lic. Rosalina Villalba de Paredes

  
César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

NOTA A: (Continuación)

**10. Efectivos y sus equivalentes**

Para la confección del estado de flujos de efectivos se consideran dentro del concepto de efectivos y sus equivalentes los saldos en efectivo y disponibilidades en cuentas bancarias.

**11. Impuesto a la Renta.**

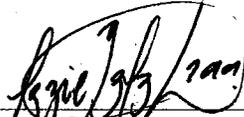
El Impuesto a la Renta se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la renta neta imponible, a la que se le aplica la tasa vigente del 10%.

**12. Uso de Estimaciones Contables.**

La preparación de los estados financieros requiere por parte de la Dirección de la empresa la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios y supuestos en el proceso de aplicación de las políticas contables que afectan a los importes de activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, como así también los ingresos y gastos registrados en el año. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones realizadas.

A pesar de que las estimaciones realizadas por la Dirección de la empresa se han calculado en función de la mejor información disponible al 30 de Setiembre de 2018, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos años. El efecto en los estados financieros de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos años, es reconocido en el año en que la estimación es modificada y en los años futuros afectados.

Las áreas más significativas en las que la Dirección de la empresa ha realizado estimaciones de incertidumbre y juicios críticos en la aplicación de políticas contables y que tienen un mayor efecto sobre el importe reconocido en los estados financieros conciernen las provisiones para deudores incobrables y por obsolescencia, las inversiones, las amortizaciones y el cargo por impuesto a la renta. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

  
Contadora  
C.P. Lizzia S. González Devaca

  
Síndica  
Lic. Rosalina Villalba de Parédes

  
Presidente  
César Atilio Gagliardone

**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018**

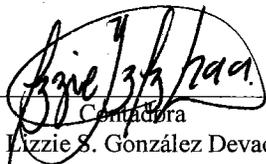
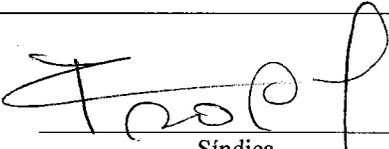
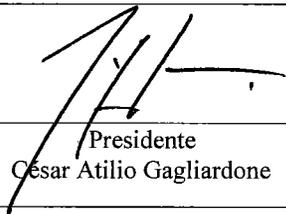
**NOTA B: CRÉDITOS POR VENTAS**

La composición de este rubro al 30 de Setiembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

	<u>30.09.2018</u>	<u>30.09.2017</u>
	(Gs. 000)	(Gs. 000)
<b>Corriente</b>		
Obligaciones a cobrar	104.393.407	84.959.958
Cuentas personales	4.010.063	6.520.093
Créditos en gestión judicial	19.048.128	21.456.128
Cheques Adelantados	843.873	1.923.478
Cheques en gestión de cobro	432.099	782.067
(-) Previsión para incobrables (Anexo E)	(7.725.958)	(7.064.047)
(-) Intereses a devengar sobre ventas (i)	(4.742.180)	(3.861.633)
<b>Total corriente</b>	<b><u>116.259.432</u></b>	<b><u>104.716.044</u></b>
<b>No corriente</b>		
Obligaciones a cobrar	73.230.629	52.821.299
(-) Intereses a devengar sobre ventas (i)	(6.355.830)	(4.824.631)
<b>Total no corriente</b>	<b><u>66.874.799</u></b>	<b><u>47.996.668</u></b>
<b>Total créditos por ventas</b>	<b><u>183.134.231</u></b>	<b><u>152.712.712</u></b>

(i) Comprende intereses a devengar por ventas a crédito, reconociendo el ingreso correspondiente con el transcurso del tiempo.

La evolución de la previsión para deudores incobrables se expone en el Anexo E.

 Contadora C.P. Lizzie S. González Devaca	 Síndica Lic. Rosalina Villalba de Paredes	 Presidente César Atilio Gagliardone
--	---	---

**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018**

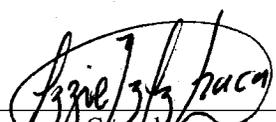
Situación	Monto (En Gs.)		
	<b>A. Cartera No Vencida</b>	179.748.170	
<b>B. Cartera Vencida</b>	<b>Valor en Cartera</b>	<b>Previsión</b>	
	(En Gs.)	(En Gs.)	(En %)
B.1. Normal	5.059.016	921.397	(*)
B.2. En Gestión de Cobro	432.099	0	(*)
B.1. En Gestión Cobro Judicial	17.641.314	11.665.404	(*)
<b>Total de la Cartera</b>	<b>202.880.599</b>	<b>12.586.801</b>	
<b>Observaciones:</b>			
Criterios de clasificación utilizados			
Normal	de... a... días de atraso		(*)
En Gestión de Cobro	de... a... días de atraso		(*)
En Gestión Cobro Judicial	de... a... días de atraso		(*)

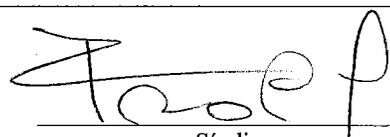
(\*) Los porcentajes y los días de atraso se exponen en la Nota A8 Inc. A.

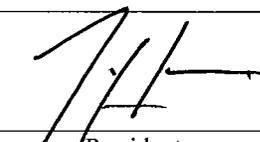
**NOTA C: OTROS CRÉDITOS**

La composición de este rubro al 30 de Setiembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

	<u>30.09.2018</u>	<u>30.09.2017</u>
	(Gs. 000)	(Gs. 000)
<b>Corriente</b>		
Anticipos de importaciones	3.024.080	1.707.660
Deudores varios	5.599.479	2.039.854
Anticipo de impuesto a la renta	2.212.133	2.054.299
Seguros a vencer	201.422	212.661
Anticipos a proveedores	1.085.186	3.084.264
Anticipo a directores	103.050	42.000
Impuesto al valor agregado	1.172.581	3.368.071
Depósito en garantía	238.130	15.908
Anticipos varios	1.518.412	420.720
<b>Total otros créditos</b>	<b><u>15.154.473</u></b>	<b><u>12.945.437</u></b>

  
 Contadora  
 C.P. Lizzie S. González Devaca

  
 Síndica  
 Lic. Rosalina Villalba de Paredes

  
 Presidente  
 César Atilio Gagliardone

**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018**

**NOTA D: BIENES DE CAMBIO**

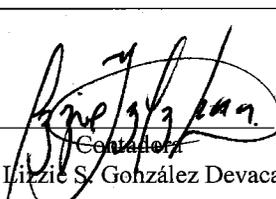
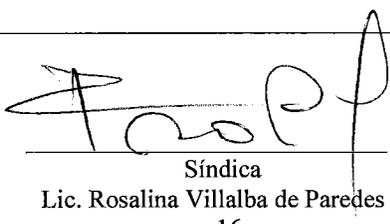
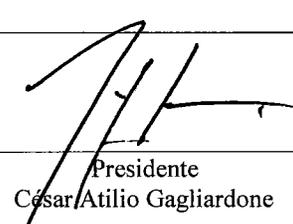
La composición de este rubro al 30 de Setiembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>30.09.2018</b>	<b>30.09.2017</b>
	<u>(Gs. 000)</u>	<u>(Gs. 000)</u>
Autovehículos	38.631.166	30.274.249
Tractores, cosechadoras y maquinarias viales	85.025.708	63.223.087
Repuestos	25.452.318	20.955.243
Implementos	11.056.781	11.452.288
<b>Sub total (Anexo F)</b>	<b><u>160.165.973</u></b>	<b><u>125.904.867</u></b>
Importaciones en curso	20.400.895	43.212.254
(-) Previsión p/ desvalorización de inventario de repuestos (Anexo E)	(2.145.829)	(1.694.935)
(-) Previsión p/desvalorización de maquinarias y automóviles (Anexo E)	(2.302.798)	(1.000.000)
<b>Total bienes de cambio</b>	<b><u>176.118.241</u></b>	<b><u>166.422.186</u></b>
<b>No Corriente</b>		
Bienes inmuebles recibidos en dación de pago	1.470.558	1.675.166
<b>Total bienes de cambio no corrientes</b>	<b><u>1.470.558</u></b>	<b><u>1.675.166</u></b>

La evolución de la previsión por desvalorización se expone en el Anexo E.

**NOTA E: INVERSIONES**

La composición de este rubro al 30 de Setiembre de 2018 y 2017 se expone en el Anexo C.

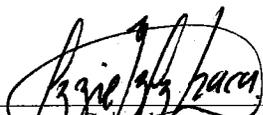
		
C.P. Lizzie S. González Devaca	Síndica Lic. Rosalina Villalba de Paredes	Presidente César/Atilio Gagliardone

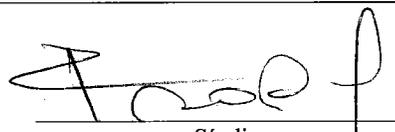
**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018**

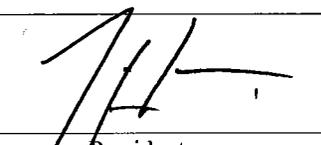
**NOTA F: CUENTAS A PAGAR**

La composición de este rubro al 30 de Setiembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

	<u>30.09.2018</u>	<u>30.09.2017</u>
	(Gs. 000)	(Gs. 000)
<b>Provisiones</b>		
Por compras de bienes y servicios	12.936.378	9.537.867
Impuesto al Valor Agregado	0	2.950.503
Comisiones sobre ventas a pagar	252.699	651.749
Por retenciones varias	226.212	158.461
Acreedores Varios	737.298	3.535.221
	<u>-----</u>	<u>-----</u>
<b>Total provisiones</b>	<b>14.152.587</b>	<b>16.833.801</b>
	<u>-----</u>	<u>-----</u>
<b>Proveedores</b>		
Jcb	4.457.499	52.444.613
Hyster Company	4.038.032	2.579.120
Agco Do Brasil	2.914.913	0
Avant	1.384.299	0
Varios	1.793.146	1.960.978
	<u>-----</u>	<u>-----</u>
<b>Total proveedores</b>	<b>14.587.889</b>	<b>56.984.711</b>
	<u>-----</u>	<u>-----</u>
<b>Deuda Comercial</b>		
Por ventas de vehículos	249.574	288.061
Por ventas de maquinarias	591.403	309.670
Por ventas de repuestos	41.009	137.164
Por ventas de equipos	117.842	77.651
	<u>-----</u>	<u>-----</u>
<b>Total Deuda Comercial</b>	<b>999.828</b>	<b>812.546</b>
	<u>-----</u>	<u>-----</u>
<b>Total cuentas a pagar</b>	<b>29.740.304</b>	<b>74.631.058</b>
	<u>=====</u>	<u>=====</u>

  
 C.P. Lizzie S. González Devaca

  
 Síndica  
 Lic. Rosalina Villalba de Paredes

  
 Presidente  
 César Atilio Gagliardone

**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018**

**NOTA G: DEUDAS FINANCIERAS**

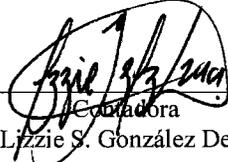
**Deudas bancarias**

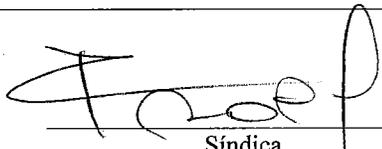
La composición de este rubro al 30 de Setiembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

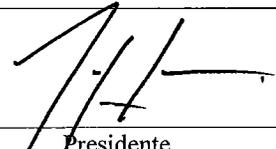
Banco	% de interés anual	Tipo de moneda	En miles de guaraníes			
			30.09.2018		30.09.2017	
			Capital	Interés	Total	Total
<b>CORRIENTES+</b>						
Regional - Itaú - Amambay	4,46%	US\$	36.914.862	4.822.257	41.737.119	28.330.552
Itaú - Familiar	10,21%	GS.	4.298.746	1.102.715	5.401.461	7.007.872
Sub-total			41.213.608	5.924.972	47.138.580	35.338.424
(-) Intereses a devengar			0	(5.490.813)	(5.490.813)	(2.509.456)
Total deudas bancarias corrientes			<u>41.213.608</u>	<u>434.159</u>	<u>41.647.767</u>	<u>32.828.968</u>
<b>NO CORRIENTES</b>						
Regional - Itaú - Amambay	4,46%	US\$	111.234.248	7.082.841	118.317.089	38.855.409
Itaú - Familiar	10,21%	GS.	8.918.493	1.337.100	10.255.593	8.273.766
Sub-total			120.152.741	8.419.941	128.572.682	47.129.175
(-) Intereses a devengar			0	(7.553.643)	(7.553.643)	(2.455.367)
Total deudas bancarias no corrientes			<u>120.152.741</u>	<u>866.298</u>	<u>121.019.039</u>	<u>44.673.808</u>

**NOTA H: CARGAS SOCIALES Y FISCALES A PAGAR**

La composición de cargas sociales a pagar al 30 de Setiembre de 2018 y 2017 incluye los aportes previsionales, patronales y de los empleados, pendientes de pago a dichas fechas. La composición incluye la deuda por IVA e IRACIS

  
 Contadora  
 C.P. Lizzie S. González Devaca

  
 Síndica  
 Lic. Rosalina Villalba de Paredes

  
 Presidente  
 César Atilio Gagliardone

**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018**

**NOTA I: RESULTADOS FINANCIEROS**

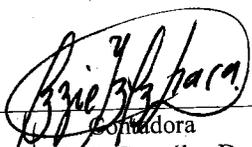
Su composición al 30 de Setiembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

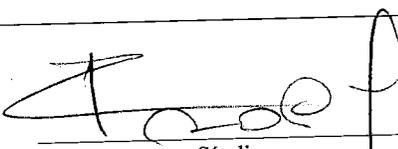
	<u>30.09.2018</u>	<u>30.09.2017</u>
	(Gs. 000)	(Gs. 000)
<b>Ingresos financieros</b>		
Intereses caja de ahorro	14.400	9.272
Intereses por refinanciación y moratorios	820.116	1.180.114
Intereses por ventas a crédito	9.964.589	9.207.143
Diferencia de cambio	9.581.709	0
	<u>20.380.814</u>	<u>10.396.529</u>
<b>Egresos financieros (Anexo H)</b>	<u>(13.053.846)</u>	<u>(5.395.165)</u>
<b>Total resultados financieros</b>	<u><u>7.326.968</u></u>	<u><u>5.001.364</u></u>

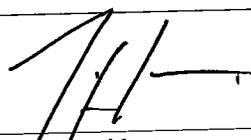
**NOTA J: EGRESOS (INGRESOS) QUE NO REPRESENTAN APLICACIONES (ORÍGENES) DE FONDOS**

Este rubro, expuesto en el estado de flujo de efectivo ajustando la utilidad del periodo, se compone de los siguientes conceptos:

	<u>30.09.2018</u>	<u>30.09.2017</u>
	(Gs. 000)	(Gs. 000)
Valor residual de bienes de uso vendidos	945.413	1.307.662
Depreciaciones de bienes de uso	2.969.154	2.700.000
Previsión para desvalorización de inventario de repuestos	35.060	277.911
Previsión para eventuales Incobrables	(255.427)	152.971
<b>Totales</b>	<u><u>3.694.200</u></u>	<u><u>4.438.544</u></u>

  
 Constatada  
 C.P. Lizzie S. González Devaca

  
 Síndica  
 Lic. Rosalina Villalba de Paredes

  
 Presidente  
 César Atilio Gagliardone

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

**NOTA K: VENTA DE CARTERA**

Durante el periodo de Enero a Setiembre de 2018, la empresa no vendió parte de su cartera de cuentas por cobrar.

**NOTA L: INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Como resultado del curso normal de los negocios de la entidad surgen exposiciones a riesgos de crédito, riesgo de tasa de interés y riesgo de moneda.

**Riesgo de crédito**

La Dirección tiene políticas de crédito que permiten monitorear este riesgo de forma continua y espera un correcto comportamiento crediticio y los eventuales incumplimientos están cubiertos razonablemente por las provisiones existentes.

**Riesgo de tasa de interés**

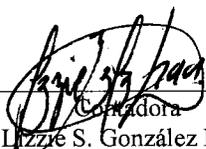
El detalle de los pasivos financieros que devengan intereses se expone en la Nota G.

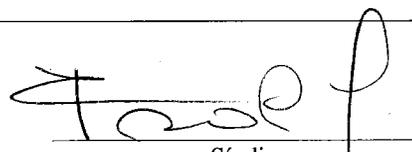
**Riesgo de moneda**

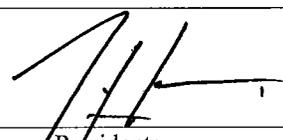
La entidad incurre en riesgos de moneda extranjera en ventas y compras denominadas en monedas diferentes al guaraní. La moneda que origina principalmente este riesgo es el Dólar Estadounidense. Este riesgo es monitoreado de forma de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables.

**NOTA M: SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS VINCULADAS**

Los saldos con compañías vinculadas se exponen en el Anexo K.

  
C.P. Lizzie S. González Devaca

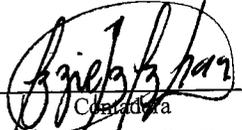
  
Síndica  
Lic. Rosalina Villalba de Paredes

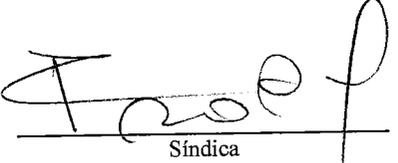
  
Presidente  
César Atlio Gagliardone

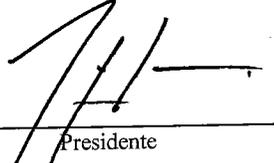
DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO  
ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

BIENES DE USO  
(En miles de guaraníes)

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				AL CIERRE DEL PERIODO	ACUMULADAS AL INICIO DEL PERIODO	DEPRECIACIONES			ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERIODO	VALOR NETO
	AL INICIO DEL PERIODO	ALTAS DEL PERIODO	BAJAS DEL PERIODO	REVALÚO DEL PERIODO			ALTAS DEL PERIODO	BAJAS DEL PERIODO	REVALÚO DEL PERIODO		
Instalaciones	5.060.455	225.183	0	0	5.285.638	4.376.664	420.041	0	0	4.796.705	488.933
Inmuebles	68.148.010	0	0	0	68.148.010	7.675.540	736.643	0	0	8.412.183	59.735.827
Muebles y equipos	8.652.671	124.274	0	0	8.776.945	6.375.858	611.909	0	0	6.987.767	1.789.178
Máquinas de taller	931.367	62.223	0	0	993.590	493.741	47.386	0	0	541.127	452.463
Rodados	2.679.781	418.288	(926.336)	0	2.171.734	1.556.885	149.419	0	0	1.706.304	465.430
Herramientas de taller	3.551.705	72.830	0	0	3.624.535	3.044.161	292.157	0	0	3.336.318	288.217
Equipos de informática	6.549.198	489.539	0	0	7.038.737	6.217.842	596.744	0	0	6.814.586	224.151
Mejoras en predio ajeno	2.201.636	62.440	0	0	2.264.076	1.196.745	114.855	0	0	1.311.600	952.476
Obras en Ejecución	223.460	2.177.710	(19.077)	0	2.382.093	0	0	0	0	0	2.382.093
<b>Total 30/09/2018</b>	<b>97.998.283</b>	<b>3.632.847</b>	<b>(945.413)</b>	<b>0</b>	<b>100.685.358</b>	<b>30.937.436</b>	<b>2.969.154</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33.906.590</b>	<b>66.778.768</b>
<b>Total 30/09/2017</b>	<b>94.505.024</b>	<b>1.421.473</b>	<b>(1.307.662)</b>	<b>0</b>	<b>94.618.835</b>	<b>28.414.522</b>	<b>2.700.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31.114.523</b>	<b>63.504.313</b>

  
C.P. Lizzie S. González Devaca

  
Lic. Rosalina Villalba De Paredes

  
Presidente  
Cesar Atilio Gagliardone

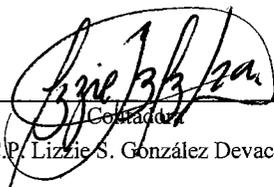
## DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

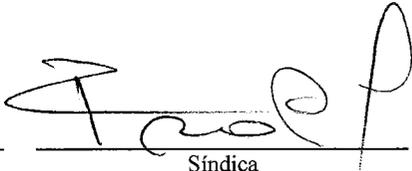
## ACTIVOS INTANGIBLES

(En miles de guaraníes)

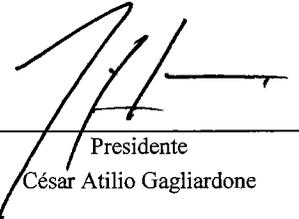
CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE
	AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AL CIERRE DEL PERIODO	AL INICIO DEL PERIODO	DEL PERIODO	BAJAS	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERIODO	
Franquicias Pagadas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total 30/09/2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total 36/09/2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



C.P. Lizzie S. González Devaca  
Contador



Síndica  
Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente  
César Atilio Gagliardone

## DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

## INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TÍTULOS EMITIDOS EN SERIE

## PARTICIPACIÓN EN OTRAS SOCIEDADES

(En miles de guaraníes)

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor nominal unitario	Cantidad	Valor nominal total	Valor patrimonial proporcional	Valor de libros	Valor de cotización	Información sobre el Emisor		Último balance		
								% de participación	Actividad principal	Capital	Resultados y Reservas	Patrimonio neto
DLS Rent. A Car S.A.	Ordinarias	1.000	7.980	13.987.080	13.111.416	27.098.496	1.000	99,75%	Alquiler	14.022.135	13.144.277	27.166.412
RGM S.A.	Ordinarias	10.000	100	1.250.000	2.292.596	3.542.596	10.000	25,00%	Import. Rptos.	5.000.000	9.170.384	14.170.384
DLS Motors S.A.	Ordinarias	1.000	1.517	17.471.108	(1.947.637)	15.523.471	1.000	99,9%	Vta. Vehículos	17.488.597	(1.949.587)	15.539.010
Maxipar S.A.	Ordinarias	1.000	4941	7.888.000	0	7.888.000	1.000	1,97%	Act. Inmobiliarias	400.406.091	0	400.406.091
<b>Total 30/09/2018</b>						<b>54.052.563</b>						
<b>Total 30/09/2017</b>						<b>33.172.703</b>						

C.P. Lizzie S. González Devaca

Lic. Rosalina Villalba De Paredes

César Atilio Gagliardone

## DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

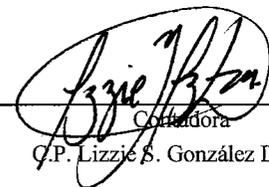
ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

## OTRAS INVERSIONES

(En miles de guaraníes)

CUENTAS	Valor de Costo	Amortización	Valor de cotización	Valor registrado año actual	Valor registrado año anterior
Inversiones Corrientes					
<b>Sub total</b>				N/A	
Inversiones No corrientes					
<b>Sub total</b>				N/A	
<b>Total</b>				N/A	

NOTA: Anexo no aplicable para De La Sobera Hnos. S.A.I. y C.E.C.A.



Contadora  
Q.P. Lizzie S. González Devaca



Síndica  
Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente  
César Atilio Gagliardone

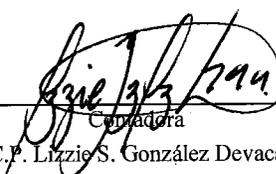
## DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

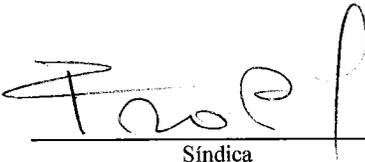
## PREVISIONES

(En miles de guaraníes)

RUBROS	SALDOS AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	TRANSFERENCIAS	SALDOS AL CIERRE DEL PERIODO
<b>DEDUCIDAS DEL ACTIVO</b>					
Previsiones para eventuales incobrables (Nota A.8.a)	7.981.385		(1.004.656)	749.229	7.725.958
Previsión para desvalorización de inventario de repuestos (Nota A.8.b)	2.110.769	35.060	0	0	2.145.829
Previsión para desvalorización de maquinarias y automóviles (Nota A.8.c)	2.514.179		(211.381)	0	2.302.798
<b>Total 30/09/2018</b>	<b>12.606.333</b>	<b>35.060</b>	<b>(1.216.037)</b>	<b>749.229</b>	<b>12.174.585</b>
<b>Total 30/09/2017</b>	<b>9.328.100</b>	<b>278.881</b>	<b>(3.878)</b>	<b>155.879</b>	<b>9.758.982</b>



C.F. Lizzie S. González Devaca  
Comisaria



Lic. Rosalina Villalba De Paredes  
Síndica



César Atilio Gagliardone  
Presidente

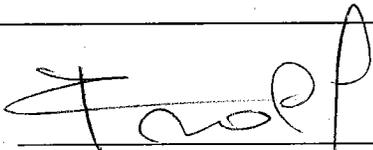
**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**  
**ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018**

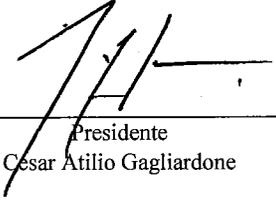
**COSTO DE VENTAS**

(En miles de guaraníes)

	30/09/2018	30/09/2017
<b>I. COSTO DE BIENES DE CAMBIO VENDIDOS</b>		
Existencia al comienzo del Periodo	133.654.342	125.495.336
<b>Más:</b>		
Compras	243.932.605	168.508.852
	377.586.947	294.004.188
<b>Menos:</b>		
Existencia al cierre del (Nota D)	160.165.973	125.904.867
<b>Total costo de bienes de cambio vendidos</b>	<b>217.420.974</b>	<b>168.099.321</b>
<b>II. COSTO DE EXPLOTACIÓN DE TALLER (Anexo H)</b>	1.122.957	1.084.416
<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	<b>218.543.931</b>	<b>169.183.737</b>

  
 Contadora  
 C.P. Lizzie S. González Devaca

  
 Síndica  
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes

  
 Presidente  
 Cesar Atilio Gagliardone

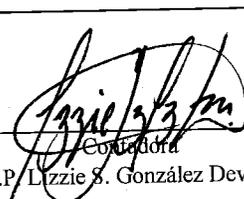
## DE LA SOBERA HÑOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

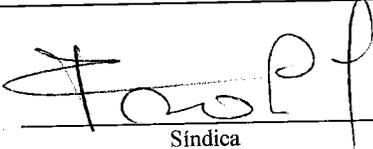
ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

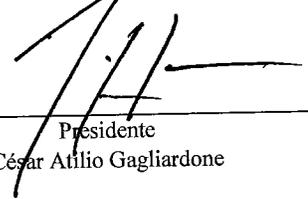
ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA  
(En miles de guaraníes)

Detalle	Moneda extranjera		Cambio vigente	Moneda Local	
	Clase	Monto		Monto Periodo actual	Monto Periodo anterior (i)
<b>Activo</b>					
<b>Activo corriente</b>					
Caja y Valores a Dep.	US\$	286.558,33	5.889,89	1.687.797	2.376.342
Banco caja de ahorro US\$	US\$	5.744.061,17	5.889,89	33.831.888	25.342.407
Créditos por ventas	US\$	15.792.674,79	5.889,89	93.017.117	79.622.605
<b>Total activo corriente</b>	US\$	<b>21.823.294,29</b>	<b>5.889,89</b>	<b>128.536.803</b>	<b>107.341.354</b>
<b>Activo no corriente</b>					
Créditos por ventas	US\$	13.767.420,51	5.889,89	81.088.592	54.399.366
<b>Total activo no corriente</b>	US\$	<b>13.767.420,51</b>	<b>5.889,89</b>	<b>81.088.592</b>	<b>54.399.366</b>
<b>Total activo en moneda extranjera</b>	US\$	<b>35.590.714,80</b>	<b>5.889,89</b>	<b>209.625.395</b>	<b>161.740.720</b>
<b>Pasivo</b>					
<b>Pasivo corriente</b>					
Letras a pagar a proveedores del exterior	US\$	2.476.511,07	5.900,90	14.613.644	56.490.155
Obligaciones a pagar bancarias	US\$	6.255.802,72	5.900,90	36.914.866	26.781.421
<b>Total pasivo corriente</b>	US\$	<b>8.732.313,79</b>	<b>5.900,90</b>	<b>51.528.510</b>	<b>83.271.576</b>
<b>Pasivo no corriente</b>					
Obligaciones a pagar bancarias	US\$	18.850.387,80	5.900,90	111.234.253	37.071.151
<b>Total pasivo no corriente</b>	US\$	<b>18.850.387,80</b>	<b>5.900,90</b>	<b>111.234.253</b>	<b>37.071.151</b>
<b>Total pasivo en moneda extranjera</b>	US\$	<b>27.582.701,59</b>	<b>5.900,90</b>	<b>162.762.764</b>	<b>120.342.727</b>

(i) Cambio vigente al 30/09/2017 Activos Gs. 5.631,82 = US\$ 1. - Pasivos Gs. 5.641,63 = US\$ 1.


  
C.P. Lizzie S. González Devaca

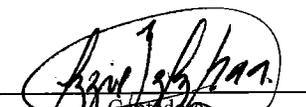

  
Lic. Rosalina Villalba De Paredes

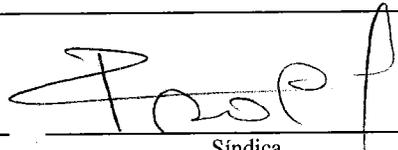

  
César Atilio Gagliardone

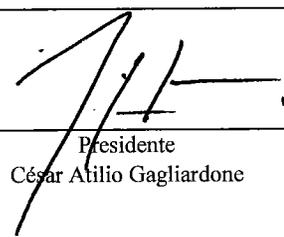
DE LA SOBERA HNOS. S.A.I y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO  
ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

INFORMACIÓN REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS  
(En miles de guaraníes)

RUBROS	COSTO DE EXPLOTACIÓN TALLER	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	GASTOS DE COMERCIALIZACION	GASTOS FINANCIEROS (NOTA J)	TOTAL DEL PERIODO
Comisiones	0	112.755	7.925.469	0	8.038.224
Sueldos y otras remuneraciones	0	4.131.624	7.683.675	0	11.815.299
Gastos de ventas	0	0	6.663.810	0	6.663.810
Depreciaciones de bienes de uso (Anexo A)	0	2.969.154	0	0	2.969.154
Intereses Bancarios	0	0	0	3.413.106	3.413.106
Gastos de Rodados	0	193.870	202.951	0	396.821
Gastos de transferencias	0	0	1.146.889	0	1.146.889
Diferencia de cambio	0	0	0	7.703.637	7.703.637
Previsión Desvalorización (Anexo E)	0	0	0	0	0
Contribuciones sociales	0	607.360	2.021.307	0	2.628.667
Honorarios y remuneraciones por servicios	0	883.925	254.461	0	1.138.386
Costos de Garantía	0	0	1.453.895	0	1.453.895
Publicidad y propaganda	0	0	962.355	0	962.355
Taller - trabajos de terceros	1.072.041	0	0	0	1.072.041
Remuneraciones Director y sindico	0	1.119.263	0	0	1.119.263
Primas de seguro	0	339.138	0	0	339.138
Mantenimientos y reparaciones	0	733.148	0	0	733.148
Otros Impuestos	0	422.944	0	0	422.944
Agua, Luz y telefono	0	644.581	0	0	644.581
Gastos de representación	0	1.078.038	0	0	1.078.038
Gastos Bancarios	0	0	0	1.937.103	1.937.103
Gastos de Movilidad	0	9.992	5.596.407	0	5.606.399
Seguridad y Vigilancia	0	842.507	0	0	842.507
Encomiendas y Correos	0	377.813	0	0	377.813
Gastos de Limpieza y Cafetería	0	555.510	0	0	555.510
Impuestos, tasas y patentes	0	417.258	0	0	417.258
Pasantía Y Otros Operarios	0	210.539	0	0	210.539
Papelería y útiles	0	290.443	0	0	290.443
Gastos de Capacitación	0	114.941	74.221	0	189.162
Gastos de informatica	0	174.832	0	0	174.832
Gastos Sociales Y Suscripciones	0	99.071	0	0	99.071
Donaciones Y Contribuciones	0	14.340	0	0	14.340
Explotación taller	50.916	0	0	0	50.916
Alquileres pagados	0	1.154.833	0	0	1.154.833
Amort. Franquicia Localiza	0	0	0	0	0
Previsión p/Incobrables (Anexo E)	0	488.847	0	0	488.847
Otros Gastos	0	245.634	103.693	0	349.327
<b>Total al 30/09/2018</b>	<b>1.122.957</b>	<b>18.232.360</b>	<b>34.089.133</b>	<b>13.053.846</b>	<b>66.498.296</b>
<b>Total al 30/09/2017</b>	<b>1.084.416</b>	<b>15.856.169</b>	<b>26.412.678</b>	<b>5.395.165</b>	<b>48.748.428</b>

  
C.P. Lizzie S. González Devaca

  
Sindica  
Lic. Rosalina Villalba De Paredes

  
Presidente  
César Atilio Gagliardone

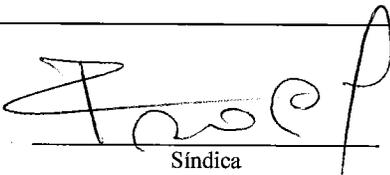
## DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

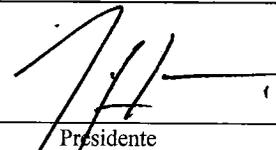
ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

## DATOS ESTADÍSTICOS

INDICADORES OPERATIVOS	ACUMULADOS AL FIN DEL PERIODO	
	30/09/2018	30/09/2017
<b>VOLUMEN DE TRANSACCIONES</b>		
Cantidad de tractores, cosechadoras y maquinarias viales vendidas	495	325
Cantidad de autovehículos vendidos	1.148	746
Número de clientes en cartera:		
- Por tractores, cosechadoras y maquinarias	634	519
- Por autovehículos	974	770
<b>OTROS INDICADORES</b>		
Cantidad de empleados	264	248
Cantidad de sucursales	14	11


  
 C.P. Lizzie S. González Devaca


  
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes

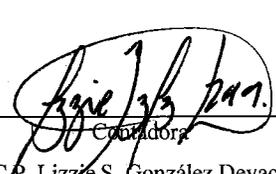

  
 César Atilio Gagliardone

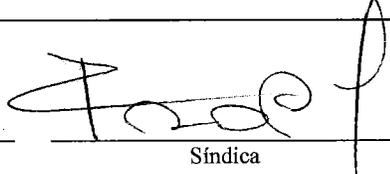
## DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2018

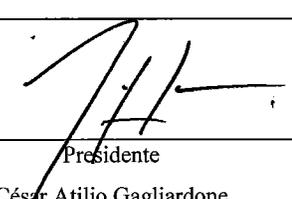
## DATOS ESTADÍSTICOS

ÍNDICE	ACUMULADOS AL FIN DEL PERIODO	
	30/09/2018	30/09/2017
LIQUIDEZ (1)	4,54	2,83
ENDEUDAMIENTO (2)	0,58	0,51
RENTABILIDAD DEL PERIODO (3)	0,11	0,09
(1) $\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$		
(2) $\frac{\text{TOTAL PASIVO}}{\text{PATRIMONIO NETO}}$		
(3) $\frac{\text{RESULTADOS ANTES DEL IMPUESTO Y LA RESERVA LEGAL}}{\text{PATRIMONIO NETO EXCLUIDO LOS RESULTADOS Y LA RESERVA LEGAL DEL PERIODO}}$		


  
 CP. Lizzé S. González Devaca


  
 Síndica

Lic. Rosalina Villalba De Paredes


  
 Presidente

César Atilio Gagliardone

## INFORME DEL SÍNDICO

Asunción, 12 de noviembre de 2018

En mi carácter de Síndico Titular, he examinado el Balance General, Cuadro Demostrativo de Pérdidas y Ganancias, correspondiente al periodo finalizado el 30 de Setiembre de 2018.

Los Estados Contables mencionados se basan en documentaciones que reflejan adecuadamente la situación Patrimonial, Financiera y Económica de **DE LA SOBERA HNOS. S.A.I.C. E.C.A** y están confeccionados de acuerdo con normas legales y fiscales vigentes y con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

En consecuencia, doy mi aprobación de los referidos documentos.

Atentamente,



Lic. ROSALINA VILLALBA DE PAREDES  
Síndico Titular

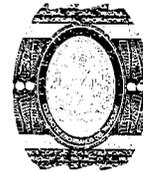


# Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



SERIE DG



Nº 11413462

ESCRIBANO : LILIANA CABALLERO ZARZA  
LOCALIDAD : ASUNCION  
DIRECCION : PASO DE PATRIA Nº 3212 - Bº HIPODROMO  
REGISTRO : 921

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. TRANSCRIPCIÓN DE ACTA DE DIRECTORIO SOLICITADA POR LA FIRMA DE LA  
2. SOBERA HERMANOS SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL EMISORA DE  
3. CAPITAL ABIERTO.-----  
4. ESCRITURA NÚMERO: SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS (Nº.796).-----  
5. En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los  
6. TRECE días del mes de **NOVIEMBRE** del año **DOS MIL DIECIOCHO**, ANTE MÍ:  
7. **LILIANA B. CABALLERO ZARZA**, Notaria Pública, Titular del Registro  
8. Nº.921, con Cédula Tributaria (RUC) Nº.1075932-8, **COMPARECEN:** La  
9. Licenciada **BERNARDINA EMILCE BURGOS DE FERNÁNDEZ**, con cédula de  
10. identidad Nº.763.384, y el Licenciado **DIVINO JOSÉ MARTÍNEZ VIEDMA**,  
11. con cédula de identidad Nº.496.329, ambos casados, domiciliados a los  
12. efectos de este acto en la casa Nº.3100 de la Avenida Santa Teresa  
13. esquina Concejal Vargas de ésta ciudad, de mi conocimiento, doy fe.-  
14. Los comparecientes son paraguayos, mayores de edad, capaces, quienes  
15. manifiestan haber cumplido con las leyes de carácter personal  
16. relativas a este tipo de acto jurídico, doy fe.- La Licenciada  
17. **BERNARDINA EMILCE BURGOS DE FERNANDEZ** y el Licenciado **DIVINO JOSÉ**  
18. **MARTÍNEZ VIEDMA** concurren al acto en nombre y representación de la  
19. firma **DE LA SOBERA HERMANOS SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL**  
20. **EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**, en sus caracteres de **VICEPRESIDENTIA** y  
21. **DIRECTOR TITULAR** respectivamente, según consta en el Acta Nº.981 de  
22. la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 20 de abril de 2018,  
23. que tengo transcrita en la Escritura Pública Nº.240 del 27 de abril  
24. del 2018, al folio 1253 y sgtes., de la división Comercial, sección  
25. "A", a la que me remito para lo que hubiere lugar en derecho, doy

  
LILIANA B. CABALLERO ZARZA  
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA  
REGISTRO N° 921  
PASO DE LA PATRIA N° 3212  
TEL. 58 661  
ASUNCIÓN - PARAGUAY

1. fe.- La firma **DE LA SOBERA HERMANOS SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y**  
2. **COMERCIAL EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**, con Cédula Tributaria (RUC)  
3. N°.80014256-0, fue constituida por Escritura Pública N°.5 del 27 de  
4. febrero de 1957, autorizada ante el Escribano Público Adolfo R.  
5. Ortúzar, donde constan su objeto, domicilio, capital social, sistema  
6. de administración, y demás circunstancias legales, habiendo sido  
7. aprobado su Estatuto Social y reconocida su personería jurídica por  
8. Decreto del Poder Ejecutivo de la Nación N°.25.888 del 02 de abril de  
9. 1957, e inscripta en el Registro Público de Comercio, bajo el N°.183,  
10. en la página 89 y sgtes., del Libro Seccional respectivo en el año  
11. 1957.- Luego, dicho Estatuto Social tuvo las modificaciones  
12. siguientes: 1) Por Escritura Pública N°.73 del 10 de mayo de 1968,  
13. autorizada ante el Escribano Público Julio César Troche, y aprobada  
14. por Decreto del Poder Ejecutivo de la Nación N°.35.062 del 02 de  
15. agosto de 1968, e inscripta en el Registro Público de Comercio, bajo  
16. el N°.295, en la página 154 y sgtes., del Libro Seccional respectivo,  
17. el 10 de agosto de 1968. 2) Por Escritura Pública N°.455 del 30 de  
18. diciembre de 1981, autorizada ante el Escribano Público Luis María  
19. Zubizarreta, y aprobada por Decreto del Poder Ejecutivo de la Nación  
20. N°.33.021, del 12 de mayo de 1982, e inscripta en el Registro Público  
21. de Comercio bajo el N°.602, al folio 61 y sgtes. del Libro Seccional  
22. respectivo el 25 de mayo de 1982. 3) Por Escritura Pública N°.615 del  
23. 23 de diciembre de 1989, autorizada ante el Escribano Público Lorenzo  
24. N. Livieres B., e inscripta en el Registro Público de Comercio, bajo  
25. el N°.117, serie "B", al folio 692 y sgtes., sección Contratos, el 16



# Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



**SERIE DG**



**Nº 11413463**

**ESCRIBANO : LILIANA CABALLERO ZARZA**  
**LOCALIDAD : ASUNCION**  
**DIRECCION : PASO DE PATRIA Nº 3212 - Bº HIPODROMO**  
**REGISTRO : 921**

**PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES**

1. de febrero de 1990. 4) Por Escritura Pública Nº.108 del 23 de julio  
2. de 1990, autorizada ante el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B.,  
3. e inscripta en el Registro Público de Comercio, bajo el Nº.562, serie  
4. "B", al folio 4.880 y sgtes., sección Contratos, el 07 de agosto de  
5. 1990. 5) Por Escritura Pública Nº.77 del 25 de mayo de 1994,  
6. autorizada ante el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e  
7. inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el Nº.604, serie  
8. "D", al folio 3.049 y sgtes., sección Contratos, el 16 de junio de  
9. 1994; y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el  
10. Nº.330, al folio 3.321 y sgtes., el 17 de junio de 1994. 6) Por  
11. Escritura Pública Nº.29 del 28 de abril de 1995, autorizada ante el  
12. Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscripta en el Registro  
13. de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº.450, serie "A", al  
14. folio 6.401 y sgtes., el 22 de junio de 1995, y en el Registro  
15. Público de Comercio, bajo el Nº.829, serie "D", al folio 6.344 y  
16. sgtes., el 27 de junio de 1995. 7) Por Escritura Pública Nº.540 del  
17. 24 de noviembre de 1995, autorizada ante el Escribano Público Lorenzo  
18. N. Livieres B., e inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y  
19. Asociaciones, bajo el Nº.754, serie "B", al folio 10.179, el 21 de  
20. diciembre de 1995, y en el Registro Público de Comercio, bajo el  
21. Nº.1.470, serie "D", al folio 10.595 y sgtes., el 26 de diciembre de  
22. 1995. 8) Por Escritura Pública Nº.674 del 28 de noviembre de 1995,  
23. autorizada ante la Escribana Pública Carmen Montiel Garcete, e  
24. inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo  
25. el Nº.755, serie "B", al folio 10.125, el 21 de diciembre de 1995, y

  
LILIANA E. CABALLERO ZARZA  
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA  
REGISTRO N° 921  
PASO DE PATRIA N° 3212  
TEL. 558 661  
ASUNCIÓN - PARAGUAY

1. en el Registro Público de Comercio, bajo el N°.1.471, serie "D", al  
2. folio 10.610 y sgtes., el 26 de diciembre de 1995.- 9) Por Escritura  
3. Pública N°.112 del 09 de noviembre de 1998, autorizada ante el  
4. Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscripta en el Registro  
5. Público de Comercio, bajo el N°.114, serie "A", al folio 864 y  
6. sgtes., sección Contratos, el 12 de febrero de 1999, y en el Registro  
7. de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N°.32, al folio 408,  
8. serie "B", el 16 de febrero de 1999.- 10) Por Escritura Pública N°.21  
9. del 08 de mayo de 2002, autorizada ante el Escribano Público José  
10. María Livieres Guggiari, e inscripta en el Registro Público de  
11. Comercio, bajo el N°.717, serie "B", al folio 5961 y sgtes., sección  
12. Contratos, el 10 de setiembre de 2002, y en el Registro de Personas  
13. Jurídicas y Asociaciones, bajo el N°.429, al folio 4355, serie "A",  
14. el 10 de setiembre de 2002.- 11) Por Escritura Pública N°.82 del 23  
15. de setiembre de 2002, autorizada ante el Escribano Público Lorenzo N.  
16. Livieres B., e inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y  
17. Asociaciones, bajo el N°.838, al folio 7888, serie "B", el 13 de  
18. diciembre de 2002, y en el Registro Público de Comercio, bajo el  
19. N°.934, serie "B", al folio 7460 y sgtes., sección Contratos, el 18  
20. de diciembre de 2002.- Las citadas escrituras públicas tengo  
21. íntegramente transcriptas en la Escritura Pública N°.7 del 04 de  
22. febrero de 2005, al folio 15 y sgtes., de la división Civil, sección  
23. "A", a la que me remito para lo que hubiere lugar en derecho, doy  
24. fe.- 12) Por Escritura Pública N°.129 del 05 de diciembre de 2005  
25. autorizada ante el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e

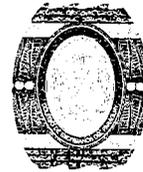


# Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



SERIE DG



Nº 11413464

ESCRIBANO : LILIANA CABALLERO ZARZA  
LOCALIDAD : ASUNCION  
DIRECCION : PASO DE PATRIA Nº 3212 - Bº HIPODROMO  
REGISTRO : 921

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo  
2. el N°.394, al folio 3226, serie "E", y en el Registro Público de  
3. Comercio, bajo el N°.155, serie "E", al folio 1661 y sgtes., sección  
4. Contratos, ambas el 14 de febrero de 2006, cuya fotocopia autenticada  
5. tengo agregada a la Escritura Pública N°.105 del 26 de marzo de 2007,  
6. al folio 588 y sgtes., de la división Comercial, sección "A", a la  
7. que me remito para lo que hubiere lugar en derecho, doy fe.- 13) Por  
8. Escritura Pública N°.49 del 30 de setiembre de 2009 autorizada ante  
9. el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscripta en la  
10. Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas  
11. Jurídicas y Asociaciones, bajo el N°.490, al folio 5655, serie "F", y  
12. en el Registro Público de Comercio, Registro de Contratos, bajo el  
13. N°.448, serie "B", al folio 5711, ambas el 26 de noviembre de 2009,  
14. cuya fotocopia autenticada tengo agregada a la Escritura Pública N°.4  
15. del 17 de marzo de 2010, al folio 12 y sgtes., de la división Civil,  
16. sección "A", a la que me remito para lo que hubiere lugar en derecho,  
17. doy fe.- La Licenciada **BERNARDINA EMILCE BURGOS DE FERNANDEZ** y el  
18. Licenciado **DIVINO JOSÉ MARTÍNEZ VIEDMA**, por la representación  
19. invocada, **DICEN**: Que me solicitan para lo que hubiere lugar en  
20. derecho, la transcripción en el Registro Público a mi cargo del Acta  
21. de Directorio N°.992 del 12 de noviembre de 2018, que me presentan y  
22. transcripta íntegramente es del tenor siguiente: "ACTA 992. En la  
23. ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los doce  
24. días del mes de Noviembre del año dos mil diez y ocho, siendo las  
25. diez horas, se reúnen los miembros del Directorio de la firma DE LA

  
LILIANA B. CABALLERO ZARZA  
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA  
REGISTRO N° 92  
PASO DE PATRIA N° 3212  
TELEF. 133 661  
ASUNCIÓN - PARAGUAY

1. SOBERA HNOS. S.A.I.C.E.C.A. en el local social de la misma, en la  
2. Avenida Santa Teresa No. 3100, Asunción; el Presidente Sr. César  
3. Atilio Gagliardone Dos Santos, la Vice-Presidenta Bernardina Burgos  
4. de Fernández, y el Director Titular Sr. Jose Martinez, así como el  
5. Síndico Titular Rosalina Villalba de Paredes, para tratar el  
6. siguiente Orden del Día: - Aprobación del Balance General y el Cuadro  
7. Demostrativo de la Cuenta Ganancias y Pérdidas del tercer Trimestre  
8. del Ejercicio 2018.- Abierto el acto por el Sr. César Atilio  
9. Gagliardone y comprobado el quórum, dice que el motivo de esta  
10. reunión es someter a la consideración del Directorio y del Síndico  
11. Titular, el Balance General, Estado de Resultados Financieros y  
12. Anexos del tercer Trimestre del Ejercicio 2018, a los efectos de  
13. presentar a la Comisión Nacional de Valores y a la Bolsa de Valores y  
14. Productos de Asunción S.A.- El Sr. César Atilio Gagliardone prosigue  
15. diciendo que se omita la lectura y transcripción en el Acta de estos  
16. documentos, pues los mismos se encuentran en poder de los presentes  
17. con suficiente antelación para su estudio.- Toma la palabra el Sr.  
18. Jose Martinez diciendo, que los Estados Contables del tercer  
19. Trimestre representan fielmente la situación financiera y económica  
20. de la firma en este período, por lo que propone su aprobación y  
21. presentación a las instituciones mencionadas precedentemente, acorde  
22. a las resoluciones que reglamentan las formas y plazos de  
23. presentación de los Estados Contables de una Sociedad Emisora.- Esta  
24. moción es aprobada por unanimidad.- Sin otro punto que tratar, siendo  
25. las diez horas y treinta minutos se levanta la sesión".- Siguen las



# Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



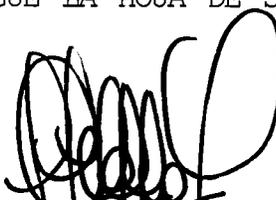
SERIE DG



Nº 11413465

ESCRIBANO : LILIANA CABALLERO ZARZA  
LOCALIDAD : ASUNCION  
DIRECCION : PASO DE PATRIA Nº 3212 - Bº HIPODROMO  
REGISTRO : 921

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. firmas. Es copia y en fotocopia autenticada dejo agregada a esta  
 2. escritura para lo que hubiere lugar en derecho, doy fe.- De este modo  
 3. queda hecha la transcripción solicitada.- **PREVIA LECTURA Y**  
 4. **RATIFICACIÓN**, firman ante mí, de todo lo cual y de haber recibido  
 5. personalmente la declaración de voluntad de los otorgantes, doy fe.-  
 6. FIRMADOS: BERNARDINA EMILCE BURGOS DE FERNÁNDEZ. DIVINO JOSÉ MARTÍNEZ  
 7. VIEDMA. ANTE MÍ: LILIANA B. CABALLERO ZARZA. ESTÁ MI FIRMA Y SELLO  
 8. NOTARIAL. SIGUE LA HOJA DE SEGURIDAD ACTUACIÓN NOTARIAL Nº.6340529.  
 9. SERIE BI.-  
 10.   
 11. LILIANA B. CABALLERO ZARZA  
 12. NOTARIA Y ESCRIBANA PÚBLICA  
 13. REGISTRO Nº 921  
 14. PASO DE PATRIA Nº 3212  
 15. TELÉFONO 8 661  
 16. ASUNCION - PARAGUAY  
 17.  
 18.  
 19.  
 20.  
 21.  
 22.  
 23.  
 24. CON...///...  
 25.

