



Colegio de Escribanos del Paraguay



COPIA FIDEL DEL ORIGINAL. CONSTE SELLADO NOTARIAL



SERIE DI

LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA PÚBLICA

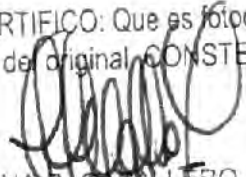
Nº 11675958


ESCRIBANO : LILIANA CABALLERO ZARZA
LOCALIDAD : ASUNCIÓN
DIRECCION : PASO DE PATRIA Nº 3212 - Bº HIPODROMO
REGISTRO : 921

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. TRANSCRIPCIÓN DE ACTA DE DIRECTORIO SOLICITADA POR LA FIRMA DE LA SOBERA
 2. HERMANOS SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL EMISORA DE CAPITAL
 3. ABIERTO. -----
 4. ESCRITURA NÚMERO: DOSCIENTOS CUATRO (Nº.204). -----
 5. En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los
 6. DIECINUEVE días del mes de MARZO del año DOS MIL DIECINUEVE, ANTE MÍ:
 7. LILIANA B. CABALLERO ZARZA, Notaria Pública, Titular del Registro Nº.921,
 8. con Cédula Tributaria (RUC) Nº.1075932-8, COMPARECEN: La Licenciada
 9. BERNARDINA EMILCE BURGOS DE FERNÁNDEZ, con cédula de identidad
 10. Nº.763.384, y el Licenciado DIVINO JOSÉ MARTÍNEZ VIEDMA, con cédula de
 11. identidad Nº.496.329, ambos paraguayos, casados, domiciliados a los
 12. efectos de este acto en la casa Nº.3100 de la Avenida Santa Teresa
 13. esquina Concejal Vargas de ésta ciudad, mayores de edad, capaces, quienes
 14. manifiestan haber cumplido con las leyes de carácter personal relativas a
 15. este tipo de acto jurídico, de mi conocimiento, doy fe.- La Licenciada
 16. BERNARDINA EMILCE BURGOS DE FERNÁNDEZ y el Licenciado DIVINO JOSÉ
 17. MARTÍNEZ VIEDMA concurren al acto en nombre y representación de la firma
 18. DE LA SOBERA HERMANOS SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL EMISORA DE
 19. CAPITAL ABIERTO, en sus caracteres de VICEPRESIDENTA y DIRECTOR TITULAR
 20. respectivamente, según consta en el Acta Nº.981 de la Asamblea General
 21. Ordinaria de Accionistas del 20 de abril de 2018, que tengo transcrita
 22. en la Escritura Pública Nº.240 del 27 de abril del 2018, al folio 1253 y
 23. sgtes., de la división Comercial, sección "A", a la que me remito para lo
 24. que hubiere lugar en derecho, doy fe.- La firma DE LA SOBERA HERMANOS
 25. SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL EMISORA DE CAPITAL ABIERTO, con Cédula

CERTIFICO: Que es fotocopia
fiel del original. CONSTE -


LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PÚBLICA
REGISTRO N° 321
PASO DE PAZ N° 3212
TELEF. 558 661
ASUNCIÓN - PARAGUAY


LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PÚBLICA
REGISTRO N° 321
PASO DE PAZ N° 3212
TELEF. 558 661
ASUNCIÓN - PARAGUAY

1. Tributaria (RUC) N°.80014256-0, fue constituida por Escritura Pública N°.5 del 27
2. de febrero de 1957, autorizada ante el Escribano Público Adolfo R. Ortúzar, donde
3. constan su objeto, domicilio, capital social, sistema de administración, y demás
4. circunstancias legales, habiendo sido aprobado su Estatuto Social y reconocida su
5. personería jurídica por Decreto del Poder Ejecutivo de la Nación N°.25.888 del 02
6. de abril de 1957, e inscripta en el Registro Público de Comercio, bajo el N°.183,
7. en la página 89 y sgtes., del Libro Seccional respectivo en el año 1957.- Luego,
8. dicho Estatuto Social tuvo las modificaciones siguientes: 1) Por Escritura
9. Pública N°.73 del 10 de mayo de 1968, autorizada ante el Escribano Público Julio
10. César Troche, y aprobada por Decreto del Poder Ejecutivo de la Nación N°.35.062
11. del 02 de agosto de 1968, e inscripta en el Registro Público de Comercio, bajo el
12. N°.295, en la página 154 y sgtes., del Libro Seccional respectivo, el 10 de
13. agosto de 1968. 2) Por Escritura Pública N°.455 del 30 de diciembre de 1981,
14. autorizada ante el Escribano Público Luis María Zubizarreta, y aprobada por
15. Decreto del Poder Ejecutivo de la Nación N°.33.021, del 12 de mayo de 1982, e
16. inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N°.602, al folio 61 y sgtes.
17. del Libro Seccional respectivo el 25 de mayo de 1982. 3) Por Escritura Pública
18. N°.615 del 23 de diciembre de 1989, autorizada ante el Escribano Público Lorenzo
19. N. Livieres B., e inscripta en el Registro Público de Comercio, bajo el N°.117,
20. serie "B", al folio 692 y sgtes., sección Contratos, el 16 de febrero de 1990. 4)
21. Por Escritura Pública N°.108 del 23 de julio de 1990, autorizada ante el
22. Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscripta en el Registro Público de
23. Comercio, bajo el N°.562, serie "B", al folio 4.880 y sgtes., sección Contratos,
24. el 07 de agosto de 1990. 5) Por Escritura Pública N°.77 del 25 de mayo de 1994,
25. autorizada ante el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscripta en el



Escrituras de Escribanos del Paraguay



Escritura: Que es una copia
fiel del original. CONSTE - SELLADO NOTARIAL

[Firma manuscrita]

SERIE DI



Nº 11675959

LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PÚBLICA
ESCRIBANO : LILIANA CABALLERO ZARZA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : PASO DE PATRIA Nº 3212 - Bº HIPODROMO
REGISTRO : 921

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. Registro Público de Comercio bajo el N°.604, serie "D", al folio 3.049 y sgtes.,
2. sección Contratos, el 16 de junio de 1994; y en el Registro de Personas Jurídicas
3. y Asociaciones bajo el N°.330, al folio 3.321 y sgtes., el 17 de junio de 1994.
4. 6) Por Escritura Pública N°.29 del 28 de abril de 1995, autorizada ante el
5. Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscrita en el Registro de Personas
6. Jurídicas y Asociaciones, bajo el N°.450, serie "A", al folio 6.401 y sgtes., el
7. 22 de junio de 1995, y en el Registro Público de Comercio, bajo el N°.829, serie
8. "D", al folio 6.344 y sgtes., el 27 de junio de 1995. 7) Por Escritura Pública
9. N°.540 del 24 de noviembre de 1995, autorizada ante el Escribano Público Lorenzo
10. N. Livieres B., e inscrita en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones,
11. bajo el N°.754, serie "B", al folio 10.179, el 21 de diciembre de 1995, y en el
12. Registro Público de Comercio, bajo el N°.1.470, serie "D", al folio 10.595 y
13. sgtes., el 26 de diciembre de 1995. 8) Por Escritura Pública N°.674 del 28 de
14. noviembre de 1995, autorizada ante la Escribana Pública Carmen Montiel Garcete, e
15. inscrita en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N°.755,
16. serie "B", al folio 10.125, el 21 de diciembre de 1995, y en el Registro Público
17. de Comercio, bajo el N°.1.471, serie "D", al folio 10.610 y sgtes., el 26 de
18. diciembre de 1995.- 9) Por Escritura Pública N°.112 del 09 de noviembre de 1998,
19. autorizada ante el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscrita en el
20. Registro Público de Comercio, bajo el N°.114, serie "A", al folio 864 y sgtes.,
21. sección Contratos, el 12 de febrero de 1999, y en el Registro de Personas
22. Jurídicas y Asociaciones, bajo el N°.32, al folio 408, serie "B", el 16 de
23. febrero de 1999.- 10) Por Escritura Pública N°.21 del 08 de mayo de 2002,
24. autorizada ante el Escribano Público José María Livieres Guggiari, e inscrita en
25. el Registro Público de Comercio, bajo el N°.717, serie "B", al folio 5961 y

CERTIFICO: Que es fotocopia
fidel del original. CONSTE.-


LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PÚBLICA
REGISTRO N° 921
PASO DE PATRIA N° 3212
TELEF. 558 661
ASUNCION - PARAGUAY


LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PÚBLICA
REGISTRO N° 921
PASO DE PATRIA N° 3212
TELEF. 558 661
ASUNCION - PARAGUAY

1. sptes., sección Contratos, el 10 de setiembre de 2002, y en el Registro de
2. Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N°.429, al folio 4355, serie "A", el
3. 10 de setiembre de 2002.- 11) Por Escritura Pública N°.82 del 23 de setiembre de
4. 2002, autorizada ante el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e inscripta en
5. el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N°.838, al folio 7888,
6. serie "B", el 13 de diciembre de 2002, y en el Registro Público de Comercio, bajo
7. el N°.934, serie "B", al folio 7460 y sptes., sección Contratos, el 18 de
8. diciembre de 2002.- Las citadas escrituras públicas tengo integramente
9. transcriptas en la Escritura Pública N°.7 del 04 de febrero de 2005, al folio 15
10. y sptes., de la división Civil, sección "A", a la que me remito para lo que
11. hubiere lugar en derecho, doy fe.- 12) Por Escritura Pública N°.129 del 05 de
12. diciembre de 2005 autorizada ante el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., e
13. inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N°.394, al
14. folio 3226, serie "E", y en el Registro Público de Comercio, bajo el N°.155,
15. serie "E", al folio 1661 y sptes., sección Contratos, ambas el 14 de febrero de
16. 2006, cuya fotocopia autenticada tengo agregada a la Escritura Pública N°.105 del
17. 26 de marzo de 2007, al folio 588 y sptes., de la división Comercial, sección
18. "A", a la que me remito para lo que hubiere lugar en derecho, doy fe.- 13) Por
19. Escritura Pública N°.49 del 30 de setiembre de 2009 autorizada ante el Escribano
20. Público Lorenzo N. Livieres B., e inscripta en la Dirección General de los
21. Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N°.490, al
22. folio 5655, serie "F", y en el Registro Público de Comercio, Registro de
23. Contratos, bajo el N°.448, serie "B", al folio 5711, ambas el 26 de noviembre de
24. 2009, cuya fotocopia autenticada tengo agregada a la Escritura Pública N°.4 del
25. 17 de marzo de 2010, al folio 12 y sptes., de la división Civil, sección "A", a



Colegio de Escribanos del Paraguay



CERTIFICADO que es fotocopia
fiel del original CONSTELLADO NOTARIAL

[Firma manuscrita]

SERIE DI



Nº 11675960

LILIANA CABALLERO ZARZA
NOTARIA PUBLICA
ESCRIBANO : LILIANA CABALLERO ZARZA
LOCALIDAD : ASUNCIÓN
DIRECCION : PASO DE PATRIA Nº 3212 - Bº HIPODROMO
REGISTRO : 921

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1 la que me remito para lo que hubiere lugar en derecho, doy fe.- La Licenciada
2 **BERNARDINA EMILCE BURGOS DE FERNÁNDEZ** y el Licenciado **DIVINO JOSÉ**
3 **MARTÍNEZ VIEDMA**, por la representación invocada, **DICEN**: Que me solicitan
4 para lo que hubiere lugar en derecho, la transcripción en el Registro
5 Público a mi cargo, del Acta de Directorio Nº.995 del 15 de marzo de
6 2019, que me presentan y transcripta íntegramente es del tenor siguiente:
7 "**ACTA 995**. En la ciudad de Asunción, Capital de la República del
8 Paraguay, a los quince días del mes de marzo del año dos mil diez y
9 nueve, siendo las diez horas, se reúnen los miembros del Directorio de la
10 firma DE LA SOBERA HNOS. S.A.I.C.E.C.A., en el local social de la misma,
11 en la Avenida Santa Teresa Nº 3.100, Asunción; el Presidente Sr. César
12 Atilio Gagliardone Dos Santos, Vicepresidenta Bernardina Emilce Burgos de
13 Fernández y el Director Titular Lic. Divino Jose Martinez, así como la
14 Síndico Titular Sra. Rosalina Villalba de Paredes, para tratar el
15 siguiente Orden del Día: - **APROBACION DE BALANCE GENERAL Y EL CUADRO**
16 **DEMONSTRATIVO DE LA CUENTA GANANCIAS Y PÉRDIDAS DEL EJERCICIO 2018**.
17 Abierto el acto por el Sr. César Atilio Gagliardone y comprobada la
18 existencia del quórum, dice que el motivo de esta reunión es someter a la
19 consideración del Directorio y del Síndico Titular el Balance General,
20 Estado de Resultados Financieros y Anexos del Ejercicio 2018, a los
21 efectos de presentar a la Comisión Nacional de Valores y a la Bolsa de
22 Valores y Productos Asunción S.A. El Señor César Atilio Gagliardone
23 prosigue diciendo que se omite la lectura y transcripción en el Acta de
24 estos documentos, pues los mismos se encuentran en poder de los presentes
25 con suficiente antelación para su estudio.- Toma la palabra la Lic.

CERTIFICO: Que es fotocopia
fiel del original. CONSTE,


LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 921
PASO DE PATRIA N° 3212
TELEF. 558 661
ASUNCION - PARAGUAY

1. Bernardina Emilce Burgos de Fernández diciendo, que los estados contables
2. del ejercicio 2018 representan fielmente la situación financiera y
3. económica de la firma en este Ejercicio, por lo que propone su aprobación
4. y presentación a las instituciones mencionadas precedentemente, acorde a
5. las resoluciones que reglamentan las formas y plazos de presentación de
6. los estados contables de una sociedad emisora.- Esta moción es aprobada
7. por unanimidad.- Sin otro punto que tratar, siendo las diez horas y
8. treinta minutos se levanta la sesión".- Siguen las firmas. Es copia y en
9. fotocopia autenticada dejo agregada a esta escritura para lo que hubiere
10. lugar en derecho, doy fe.- De este modo queda hecha la transcripción
11. solicitada.- **PREVIA LECTURA Y RATIFICACIÓN**, firman ante mí, de todo lo
12. cual y de haber recibido personalmente la declaración de voluntad de los
13. otorgantes, doy fe.- FIRMADOS: BERNARDINA EMILCE BURGOS DE FERNÁNDEZ.
14. DIVINO JOSÉ MARTÍNEZ VIEDMA. ANTE MÍ: LILIANA B. CABALLERO ZARZA. ESTÁ MI
15. FIRMA Y SELLO NOTARIAL. SIGUE LA HOJA DE SEGURIDAD ACTUACIÓN NOTARIAL
16. N°.6494047. SERIE BK.-


LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 921
PASO DE PATRIA N° 3212
TELEF. 558 661
ASUNCION - PARAGUAY

CON...///...



Colegio de Escribanos del Paraguay



CERTIFICADO: Que es fotocopia
Resolución 106/90 - Corte Suprema de Justicia
fiel del original. CONS. L. 106/90

HOJA DE SEGURIDAD ACTUACIÓN NOTARIAL

SERIE BK

LILIANA B. CABALLERO ZARZA



Nº 6494047

NOTARIA Y ESCRIBANA PÚBLICA
REG. Nº 921
ESCRIBANO : LILIANA CABALLERO ZARZA
LOCALIDAD : ASUNCIÓN
DIRECCION : PASO DE PATRIA Nº 3212 - Bº HIPODROMO
REGISTRO : 921

...///... CUERDA fielmente con su escritura matriz Nº DOSCIENTOS CUATRO (204).
1003 Y SGTES. del Protocolo de la División COMERCIAL.
fólio A. del Registro Notarial Nº 921.
Sección " " del Registro Notarial Nº
ASUNCIÓN.
con asiento en
y autorizada por LILIANA B. CABALLERO ZARZA.
en el carácter de TITULAR. de dicho Registro,
expido esta PRIMERA. copia para DE LA SOBERA HERMANOS S.A.I.C.E.C.A.
 a los DIECINUEVE. días del mes
de MARZO. del año DOS MIL DIECINUEVE.

LILIANA B. CABALLERO ZARZA
NOTARIA Y ESCRIBANA PÚBLICA
REG. Nº 921
PASO DE PATRIA Nº 3212
TELEF. 303.461
ASUNCIÓN - PARAGUAY

ESTADOS FINANCIEROS

Por el ejercicio anual N° 63 iniciado el 1 de enero de 2018, presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.

| | |
|---|---|
| Denominación: | DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO |
| Domicilio legal: | Avda. Santa Teresa 3100 esq/ Concejal Vargas – Ciudad de Asunción |
| Actividad principal: | Importación y comercialización de autovehículos, maquinarias e implementos agrícolas, viales e industriales, generadores eléctricos, repuestos y accesorios, servicios de mantenimiento y reparaciones de los mismos. |
| Inscripción en el Registro Público de Comercio: | <p>Del Estatuto o Contrato Social: Escritura N° 5 del 27/02/1957 N° 183 Folio 89 y siguientes, del 30/04/57.</p> <p>De las modificaciones: N° 295, Folio 154 y siguientes del 10/08/1968; N° 602, Folio 61 y siguientes del 25/05/82; N° 117, Folio 692 y siguientes del 16/02/90; N° 562, Folio 4.880 y siguientes del 07/08/90; N° 604, Folio 3.049 y siguientes del 16/06/94; N° 829 Folio 6.344 y siguientes del 27/06/95; N° 1.470, Folio 10.595 y siguientes del 26/12/95; N° 1.471, Folio 10.610 y siguientes del 26/12/95; N° 114, Folio 864 y siguientes del 12/02/99; N° 717 Folio 5.961 y siguientes del 10/09/02; N° 934, Folio 7.460 y siguientes del 18/12/02; y N° 156, Folio 1.661 y siguientes del 23/02/06; N° 490, folio 5655 y siguientes del 26/11/09; y N° 448, folio 5711 y siguientes del 26/11/09.</p> |

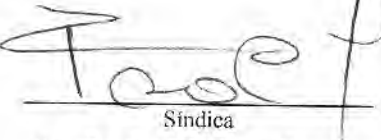
Inscripción en la Comisión Nacional de Valores: SECA 015 - Resolución N° 170/95 del 22/12/95.


Fecha de vencimiento del Estatuto o Contrato Social: Año 2094.

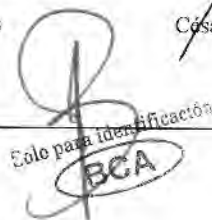
Composición del capital:

| Cantidad | Tipo | N° de votos que otorga c/u | Capital integrado Gs. | Capital suscrito Gs. | Capital social Gs. |
|----------|---------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|
| 155.000 | Privilegiadas nominativas | 5 | 15.500.000.000 | 40.000.000.000 | 40.000.000.000 |
| 245.000 | Ordinarias nominativas | 1 | 24.500.000.000 | | |
| | | | <u>40.000.000.000</u> | | |


 C.P. Lizette S. González Devaca


 Lic. Rosalina Villalba De Parcdes


 César Atilio Gagliardone



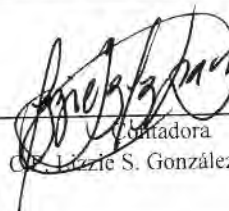
DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

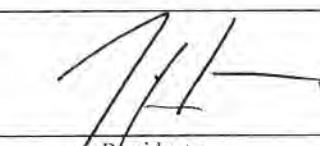
(En miles de guaraníes)

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 | | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|--|--------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| ACTIVO | | | PASIVO | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | | PASIVO CORRIENTE | | |
| Disponibilidades | 12.603.301 | 32.335.725 | Cuentas a pagar (Nota F) | 59.625.794 | 32.342.905 |
| Créditos por ventas (Nota B) | 107.536.397 | 95.033.490 | Deudas financieras (Nota G) | 46.318.758 | 34.286.652 |
| Otros créditos (Nota C) | 28.352.857 | 11.229.156 | Cargas sociales a pagar (Nota H) | 460.918 | 450.025 |
| Bienes de cambio (Notas A.5 y D) | 238.162.704 | 149.668.954 | Cargas fiscales a Pagar (Nota I) | 1.357.781 | 238.211 |
| Total activo corriente | 386.655.259 | 288.267.325 | Total pasivo corriente | 107.763.251 | 67.317.793 |
| ACTIVO NO CORRIENTE | | | PASIVO NO CORRIENTE | | |
| Créditos por ventas (Nota B) | 84.151.364 | 51.130.717 | Deudas financieras (Nota G) | 143.411.519 | 65.950.190 |
| Bienes de uso (Nota A.7 y Anexo A) | 70.048.374 | 67.060.849 | | | |
| Bienes de Cambio (Notas A.5 y D) | 1.470.558 | 1.675.166 | | | |
| Cargos Diferidos | 562.344 | 420.239 | | | |
| Inversiones (Nota A.6, Nota E y Anexo C) | 62.888.126 | 36.311.313 | | | |
| Total activo no corriente | 219.120.766 | 156.598.284 | Total pasivo no corriente | 143.411.519 | 65.950.190 |
| | | | Total del pasivo | 251.174.770 | 133.267.983 |
| | | | PATRIMONIO NETO | | |
| | | | Según estado contable respectivo | 354.601.255 | 311.597.626 |
| Total Activo | 605.776.025 | 444.865.609 | Total Pasivo y Patrimonio Neto | 605.776.025 | 444.865.609 |

Las notas A a M y los anexos A a K que se acompañan son parte integrante de los estados financieros


 Lidia S. González Devaca
 Contadora


 Rosalina Villalba De Paredes
 Síndica


 César Atilio Gagliardone
 Presidente


 Solo para identificación
 BOA

DE LA SOBERA INOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADO DE RESULTADOS


POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(En miles de guaraníes)

| | Ejercicio finalizado el | |
|---|-------------------------|---------------|
| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
| Ingresos por ventas de bienes y servicios | 383.081.390 | 305.688.789 |
| Costo de ventas (Anexo F) | (285.111.774) | (226.325.715) |
| Utilidad bruta | 97.969.616 | 79.363.074 |
| Gastos de administración (Anexo H) | (28.118.825) | (25.405.791) |
| Gastos de comercialización (Anexo H) | (47.011.571) | (37.073.540) |
| Resultados financieros (Nota I) | 10.992.410 | 5.806.939 |
| Otros ingresos | 4.712.734 | 2.757.515 |
| Resultados sobre inversiones | 10.479.257 | 2.490.880 |
| Ganancia antes de reserva legal e impuesto a la renta | 49.023.621 | 27.939.077 |
| Impuesto a la renta | (4.296.259) | (2.909.784) |
| Ganancia antes de Reserva Legal | 44.727.362 | 25.029.293 |
| Incremento de la reserva legal | 0 | 0 |
| Ganancia Distribuible del Ejercicio | 44.727.362 | 25.029.293 |

Las notas A a M y los anexos A a K que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


 Contadora
 C.R. Lizzie S. González Devaca


 Síndica
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone



DE LA SOBERA S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(En miles de guaraníes)

| RUBROS | APORTES DE LOS SOCIOS | | RESERVAS DE CAPITAL | GANANCIAS RESERVADAS | RESULTADOS NO ASIGNADOS | TOTAL DEL PATRIMONIO NETO POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL | |
|---------------------------------------|-----------------------|---|----------------------------------|----------------------|-------------------------|--|--------------------|
| | CAPITAL SOCIAL | APORTES A CAPITALIZAR Y PRIMAS DE EMISIÓN | REVALÚO LEY N° 125/91 (NOTA A.4) | RESERVA LEGAL | | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
| Saldo al inicio del Ejercicio | 40.000.000 | 55.713 | 28.563.569 | 8.178.731 | 246.234.459 | 311.597.625 | 287.503.587 |
| Por disposición de la Asamblea: | | | | | | | |
| - Distribución de utilidades | 0 | 0 | 0 | 0 | (3.880.000) | (3.880.000) | (3.920.000) |
| Reserva de Revalúo Ley N° 125/91 | 0 | 0 | 2.156.268 | 0 | 2.156.268 | 2.156.268 | 2.984.746 |
| Ganancia Neta del Ejercicio | 0 | 0 | 0 | 0 | 44.727.362 | 44.727.362 | 25.029.293 |
| Saldos al cierre del Ejercicio | 40.000.000 | 55.713 | 30.719.837 | 8.178.731 | 289.238.089 | 354.601.255 | 311.597.626 |

Las notas A a M y los anexos A a K que se acompañan son parte integrantes de los estados financieros.

| | | |
|--|--|--|
|  _____ Contadora C. Lizze S. González Devaca |  _____ Síndica Lic. Rosalina Villalba De Paredes |  _____ Presidente César Atilio Gagliardone |
|--|--|--|

Solo para identificación


DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO


ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(En miles de guaraníes)

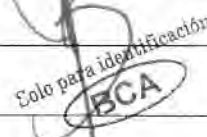
| | Ejercicio finalizado el | |
|--|-------------------------|--------------|
| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
| VARIACIÓN DE FONDOS | | |
| Fondos al inicio del ejercicio | 32.335.725 | 12.201.909 |
| Incremento neto de fondos | (19.732.424) | 20.133.816 |
| Fondos al cierre del ejercicio | 12.603.301 | 32.335.725 |
| FONDOS PROVENIENTES DE (APLICADOS A): | | |
| ACTIVIDADES OPERATIVAS | | |
| Ganancia del ejercicio | 44.727.362 | 25.029.293 |
| Cargos a resultados del ejercicio que no representan aplicaciones de fondos (Nota J) | 7.145.012 | 7.114.536 |
| Disminución (Aumento) neta de créditos por ventas | (46.655.165) | (10.052.647) |
| (Aumento) Disminución neto de bienes de cambio | (88.951.930) | (16.991.575) |
| Disminución (Aumento) neto de otros créditos | (17.123.701) | (2.290.692) |
| Disminución neta de deudas comerciales | 27.282.889 | (11.841.917) |
| Aumento (Disminución) neto de deudas fiscales | 1.119.570 | (2.268.924) |
| (Disminución) Aumento neta de otros pasivos | 10.893 | 141.861 |
| Fondos netos (aplicados a) provenientes de actividades operativas | (72.445.070) | (11.160.065) |
| ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | | |
| Inversiones en Otras Sociedades | (26.576.813) | (5.622.960) |
| Compras de bienes de uso (Anexo A) | (6.181.873) | (3.336.083) |
| Cargos Diferidos | (142.103) | (248.201) |
| Fondos netos aplicados a actividades de inversión | (32.900.789) | (9.207.244) |
| ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN | | |
| Aumento (Disminución) neto de deudas bancarias | 89.493.435 | 44.421.125 |
| Dividendos pagados | (3.880.000) | (3.920.000) |
| Fondos netos generados por (aplicados a) actividades de financiación | 85.613.435 | 40.501.125 |
| VARIACIÓN NETA DE FONDOS | (19.732.424) | 20.133.816 |

Las notas A a M y los anexos A a K que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Contadora
C.P. Lizzie S. González Devaca


Síndica
Lic. Rosalina Villalba De Paredes


Presidente
César Atilio Gagliardone


Solo para identificación
BCB

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA A: POLÍTICAS CONTABLES

1. Información básica sobre la entidad.

La entidad fue constituida por escritura pública Nro. 5 el 27 de febrero de 1957. Inscripta en el Registro Público de Comercio el 30 de abril de 1957 bajo el Nro. 183.

La entidad actualmente tiene por objeto las siguientes actividades: distribuye para Paraguay las marcas Massey Ferguson (tractores, cosechadoras e implementos agrícolas), JCB, Hyster y Utilev, Avant Tecno (maquinarias industriales y viales), Fimaks (implementos agrícolas), Chevrolet (automóviles).

A la fecha cuenta con oficinas comerciales en Asunción, Hernandarias, Santa Rita, Encarnación, Bella Vista, Katucte, Guajayví, Loma Plata, Fernando de la Mora, Concepción, J.E. Estigarribia y Filadelfia apoyados por agentes de ventas en Pedro Juan Caballero, Neuland y Friesland, cubriendo de esta manera toda la geografía agrícola y ganadera del país.

El 22 de diciembre de 1995, la Comisión Nacional de Valores a través de su Resolución N° 170 calificó a la entidad como Sociedad Emisora de Capital Abierto.


La entidad cierra su año económico el 31 de diciembre.

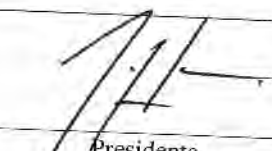
2. Principios contables y moneda de cuenta.

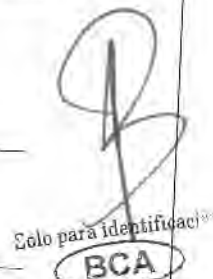
Los presentes estados financieros han sido formulados de acuerdo con los lineamientos generales de las normas contables emitidas por la Comisión Nacional de Valores y normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, en cuanto a las prácticas contables usuales y el plan de cuentas establecido acorde con el funcionamiento de la Entidad.

Con excepción del revalúo obligatorio practicado por la Empresa sobre sus bienes del activo fijo, tal como se explica en la Nota A.7, los presentes estados financieros han sido preparados en base a cifras históricas, no considerando el efecto que las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local pudiera tener sobre los mismos.


C.P. Lizette S. González Devaca


Síndica
Lic. Rosalina Villalba de Paredes


Presidente
César Atilio Gagliardone


Solo para identificación
BCB

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA A: (Continuación)

Durante los ejercicios 2018 y 2017 la inflación medida a través del índice de precios al consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay que muestra la variación en el costo de vida, fue del 3,2% y 4,5% respectivamente.

3. Rubros en moneda extranjera.

Los saldos en moneda extranjera (US\$) han sido valuados a los tipos de cambio vigentes al 31 de diciembre de 2018 y 2017 informados por la Sub Secretaría de Estado de Tributación a esas fechas. Los tipos de cambio establecidos se exponen en el Anexo G a los estados financieros.

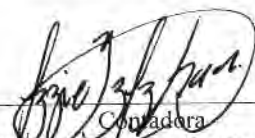
Los resultados generados por las variaciones cambiarias son reconocidos como beneficios o quebrantos del Ejercicio en el cual se producen.

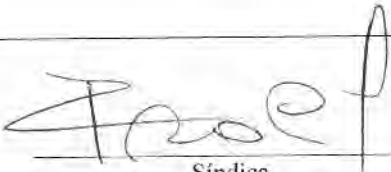
4. Deterioro.


Los valores contables de los activos de la entidad, diferentes de bienes de cambio, son revisados a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro. Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo exceden su monto recuperable.

En el caso de activos, diferentes de bienes de uso, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

En el caso de bienes de uso, revaluados según se indica en la Nota A.7, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable revaluado que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.


Contadora
C.P. Lizette S. González Devaca


Síndica
Lic. Rosalina Villalba de Paredes


Presidente
César Atilio Gagliardone


Solo para identificación
BCA

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA A: (Continuación)

5. Bienes de cambio.

Las adquisiciones de bienes de cambio son registradas a su costo, incluyendo todos los gastos inherentes a su incorporación al patrimonio de la Empresa.

El método de valuación de salidas de inventario de autovehículos, tractores, cosechadoras e implementos es el de identificación específica.

Los repuestos se encuentran valuados al costo de última adquisición netos de la provisión constituida para cubrir obsolescencia de ítems de baja rotación, descrita en la Nota A 8.b. subsiguiente. El consumo o costo de ventas de los repuestos es calculado por diferencia de inventarios.

El valor neto de las existencias consideradas en su conjunto no supera a su valor recuperable.

6. Inversiones.

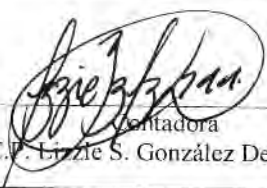
Las inversiones en otras empresas están contabilizadas bajo el método de participación (VPP – Valor Patrimonial Proporcional), registradas inicialmente al costo, y ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la entidad participada que corresponde al inversor.

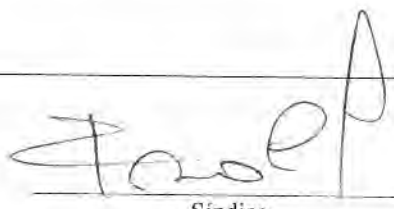
El resultado del Ejercicio del inversor recogerá la porción que le corresponda en los resultados de la participada.

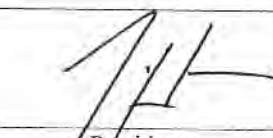
7. Valuación de bienes de uso.

Los bienes de uso están registrados de acuerdo a los siguientes criterios:

- a. Los bienes son revaluados anualmente por índices de acuerdo al Artículo 12 de la Ley N° 125/91, considerando los coeficientes de actualización suministrados por el Ministerio de Hacienda a tal efecto.
- b. Las altas del ejercicio son revaluadas a partir del mes siguiente al de su incorporación al patrimonio, una vez publicados los respectivos coeficientes al cierre del ejercicio fiscal.


Contadora
C.P. Lizette S. González Devaca


Síndica
Lic. Rosalina Villalba de Paredes


Presidente
César Atilio Gagliardone


Solo para identificar
BCA

**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

NOTA A: (Continuación)

El monto neto del revalúo se halla registrado en la cuenta "Reserva de revalúo Ley N° 125/91" del patrimonio neto de la Empresa.

- b. Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y reparaciones que no aumentan el valor de los activos ni su vida útil, son cargados a resultados en el Ejercicio en que se producen.
- c. Las depreciaciones son computadas a partir del mes siguiente al de alta, mediante cargos mensuales a resultados sobre la base del sistema lineal, en los años estimados de vida útil impositiva. Los porcentajes anuales de depreciación así establecidos se exponen en el Anexo A de los presentes estados financieros.
- d. El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto no excede el valor corriente en plaza al cierre de cada ejercicio.

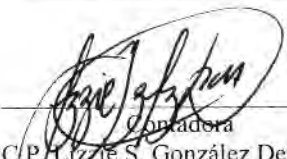
8. Previsiones.

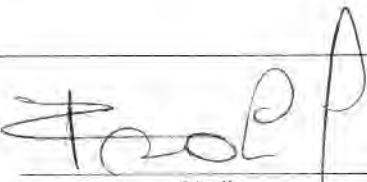
Las provisiones descriptas en el Anexo E son registradas de acuerdo a los siguientes criterios:

a. Previsión para eventuales incobrables.

Esta previsión se constituye considerando la mora registrada en la cartera de créditos por ventas y en función del riesgo inherente de las actividades financiadas por la empresa. Los porcentajes mínimos utilizados para su estimación, aplicados sobre los saldos al cierre de cada ejercicio, han sido:

| Atraso | Cuentas personales | Obligaciones a cobrar | |
|---------------------|--------------------|-----------------------|-----------|
| | | Maquinarias | Vehículos |
| Entre 3 y 6 meses | 15% | 5% | 10% |
| Entre 6 y 12 meses | 25% | 15% | 25% |
| Entre 12 y 18 meses | 50% | - | - |
| Entre 18 y 24 meses | - | 25% | 50% |
| Entre 24 y 36 meses | - | 50% | 75% |
| Superior a 18 meses | 100% | - | - |
| Superior a 36 meses | - | 100% | 100% |


C.P. L. de S. González Devaca


Síndica
Lic. Rosalina Villalba de Paredes


Presidente
César Atilio Gagliardone


Solo para identificaci.
BCA

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA A: (Continuación)

Adicionalmente, para los casos en gestión de cobro directo (refinanciados) y judicial, la gerencia ha constituido otras provisiones sobre la base de estimaciones que efectuara sobre posibles quebrantos por incobrabilidad.

No obstante, debe destacarse que la mayoría de los créditos en esta situación, se encuentran suficientemente avalados con documentos, y poseen garantías reales sobre los bienes vendidos emitidas a favor de la Empresa.

b. Previsión para desvalorización de inventarios de repuestos.

Esta previsión ha sido estimada considerando el nivel de obsolescencia y la antigüedad de los repuestos, excepto motores, sin movimientos en stock. Los porcentajes de castigo sobre los saldos al cierre de cada ejercicio, han sido los siguientes:

| Antigüedad en el stock | Porcentaje |
|------------------------|------------|
| Más de 24 meses | 25% |
| Más de 36 meses | 50% |
| Más de 48 meses | 75% |
| Más de 60 meses | 100% |


c. Previsión para desvalorización de maquinarias y automóviles.

Esta previsión ha sido estimada considerando la diferencia existente a la fecha entre el valor de costo del bien y el valor probable de recupero futuro de las maquinarias y vehículos usados e implementos a efectos de una correcta valuación a valor de mercado de los bienes en existencia.

9. Reconocimientos de ingresos y gastos.

Los ingresos, así como los gastos incurridos en las actividades operativas, son reconocidos contablemente en el momento de su devengo.


C.P. Lizette S. González Devaca


Síndica
Lic. Rosalina Villalba de Paredes


Presidente
César Aulio Gagliardone

Solo para identificación


DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA A: (Continuación)

10. Efectivos y sus equivalentes

Para la confección del estado de flujos de efectivos se consideran dentro del concepto de efectivos y sus equivalentes los saldos en efectivo y disponibilidades en cuentas bancarias.

11. Impuesto a la Renta.

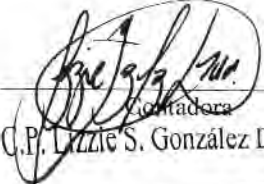
El Impuesto a la Renta se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la renta neta imponible, a la que se le aplica la tasa vigente del 10%.

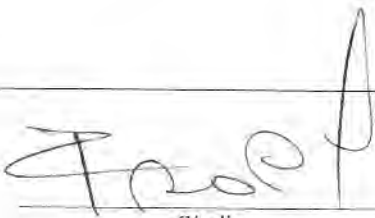
12. Uso de Estimaciones Contables.


La preparación de los estados financieros requiere por parte de la Dirección de la empresa la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios y supuestos en el proceso de aplicación de las políticas contables que afectan a los importes de activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, como así también los ingresos y gastos registrados en el año. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones realizadas.


A pesar de que las estimaciones realizadas por la Dirección de la empresa se han calculado en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2018, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos años. El efecto en los estados financieros de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos años, es reconocido en el año en que la estimación es modificada y en los años futuros afectados.

Las áreas más significativas en las que la Dirección de la empresa ha realizado estimaciones de incertidumbre y juicios críticos en la aplicación de políticas contables y que tienen un mayor efecto sobre el importe reconocido en los estados financieros conciernen las provisiones para deudores incobrables y por obsolescencia, las inversiones, las amortizaciones y el cargo por impuesto a la renta. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.


C.P. Lizzie S. González Devaca


Síndica
Lic. Rosalina Villalba de Paredes


Presidente
César Atilio Gagliardone


Ejemplo para identificación
BCA

**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

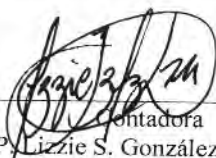
NOTA B: CRÉDITOS POR VENTAS


La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

| | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| | (Gs. 000) | (Gs. 000) |
| Corriente | | |
| Obligaciones a cobrar | 100.364.230 | 79.724.758 |
| Cuentas personales | 3.746.186 | 4.195.061 |
| Créditos en gestión judicial | 19.108.549 | 20.780.919 |
| Cheques Adelantados | 541.746 | 1.349.156 |
| Cheques en gestión de cobro | 511.135 | 422.469 |
| (-) Previsión para incobrables (Anexo E) | (9.317.602) | (7.981.385) |
| (-) Intereses a devengar sobre ventas (i) | (7.417.847) | (3.457.488) |
| Total corriente | <u>107.536.397</u> | <u>95.033.490</u> |
| No corriente | | |
| Obligaciones a cobrar | 87.867.110 | 55.764.706 |
| (-) Intereses a devengar sobre ventas (i) | (3.715.746) | (4.633.989) |
| Total no corriente | <u>84.151.364</u> | <u>51.130.717</u> |
| Total créditos por ventas | <u><u>191.687.761</u></u> | <u><u>146.164.207</u></u> |

- (i) Comprende intereses a devengar por ventas a crédito, reconociendo el ingreso correspondiente con el transcurso del tiempo.

La evolución de la previsión para deudores incobrables se expone en el Anexo E.


Contadora
C.P. Lizzie S. González Devaca


Síndica
Lic. Rosalina Villalba de Paredes


Presidente
César Atilio Gagliardone


Solo para Identifi
BCA

**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

| Situación | Monto (En Gs.) | | |
|---------------------------------------|------------------------------|-------------------|--------|
| | A. Cartera No Vencida | 189.308.944 | |
| B. Cartera Vencida | Valor en Cartera | Previsión | |
| | (En Gs.) | (En Gs.) | (En %) |
| B.1. Normal | 3.965.609 | 693.957 | (*) |
| B.2. En Gestión de Cobro | 511.135 | 0 | (*) |
| B.1. En Gestión Cobro Judicial | 18.137.779 | 12.491.917 | (*) |
| Total de la Cartera | 211.923.467 | 13.185.874 | |
| Observaciones: | | | |
| Criterios de clasificación utilizados | | | |
| Normal | de... a... días de atraso | | (*) |
| En Gestión de Cobro | de... a... días de atraso | | (*) |
| En Gestión Cobro Judicial | de... a... días de atraso | | (*) |

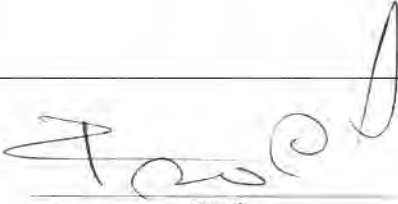
(*) Los porcentajes y los días de atraso se exponen en la Nota A8 Inc. A.

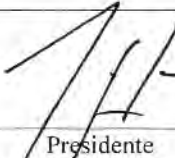
NOTA C: OTROS CRÉDITOS

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

| | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|---------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | (Gs. 000) | (Gs. 000) |
| Corriente | | |
| Anticipos de importaciones | 3.610.996 | 2.381.547 |
| Deudores varios | 3.051.588 | 4.194.793 |
| Anticipo de impuesto a la renta | 0 | 0 |
| Seguros a vencer | 101.282 | 104.015 |
| Anticipos a proveedores | 11.095.633 | 1.142.103 |
| Anticipo a directores | 250.925 | 16.815 |
| Impuesto al valor agregado | 5.615.892 | 226.584 |
| Depósito en garantía | 238.130 | 15.908 |
| Anticipos varios | 4.388.411 | 3.147.391 |
| Total otros créditos | <u><u>28.352.857</u></u> | <u><u>11.229.156</u></u> |


C.P. Lizette S. González Devaca
Contadora


Lic. Rosalina Villalba de Paredes
Síndica


César Atilio Gagliardone
Presidente

Eslo para identificación


**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

NOTA D: BIENES DE CAMBIO

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

Corriente

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|--|--------------------|--------------------|
| | ----- | ----- |
| | (Gs. 000) | (Gs. 000) |
| Autovehículos | 48.275.680 | 26.005.745 |
| Tractores, cosechadoras y maquinarias viales | 124.721.020 | 74.466.392 |
| Repuestos | 12.610.931 | 20.671.623 |
| Implementos | 28.230.827 | 12.510.582 |
| | ----- | ----- |
| Sub total (Anexo F) | 213.838.458 | 133.654.342 |
| | ----- | ----- |
| Importaciones en curso | 28.016.966 | 20.639.560 |
| (-) Previsión p/ desvalorización de inventario de repuestos (Anexo E) | (2.568.950) | (2.110.769) |
| (-) Previsión p/desvalorización de maquinarias y automóviles (Anexo E) | (1.123.770) | (2.514.179) |
| | ----- | ----- |
| Total bienes de cambio | 238.162.704 | 149.668.954 |
| | ===== | ===== |

No Corriente

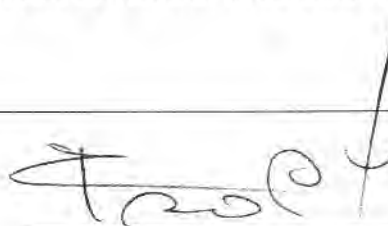
| | | |
|--|------------------|------------------|
| Bienes inmuebles recibidos en dación de pago | 1.470.558 | 1.675.166 |
| | ----- | ----- |
| Total bienes de cambio no corrientes | 1.470.558 | 1.675.166 |
| | ===== | ===== |

La evolución de la previsión por desvalorización se expone en el Anexo E.

NOTA E: INVERSIONES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se expone en el Anexo C.


C.P. Lizette S. González Devaca
Contadora


Lic. Rosalina Villalba de Paredes
Síndica


César Atilio Gagliardone
Presidente

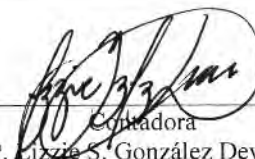
Solo para identificación



DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

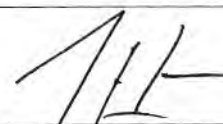
NOTA F: CUENTAS A PAGAR

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| | ----- | ----- |
| | (Gs. 000) | (Gs. 000) |
| Provisiones | | |
| Por compras de bienes y servicios | 10.349.100 | 11.266.753 |
| Impuesto al Valor Agregado | 0 | 0 |
| Comisiones sobre ventas a pagar | 228.876 | 169.687 |
| Por retenciones varias | 223.449 | 182.537 |
| Acreedores Varios | 2.171.629 | 1.660.263 |
| | ----- | ----- |
| Total provisiones | 12.973.054 | 13.279.240 |
| | ----- | ----- |
| Proveedores | | |
| AGCO Brasil | 31.177.601 | 13.217.377 |
| JCB | 6.315.866 | 3.385.909 |
| Hyster Company | 5.127.434 | 101.695 |
| Avant Tecno | 1.398.384 | 0 |
| General Motors Uruguay S.A. | 872.301 | 25.092 |
| Varios | 622.935 | 733.675 |
| | ----- | ----- |
| Total proveedores | 45.514.521 | 17.463.748 |
| | ----- | ----- |
| Deuda Comercial | | |
| Por ventas de vehículos | 146.701 | 301.301 |
| Por ventas de maquinarias | 867.140 | 1.085.242 |
| Por ventas de repuestos | 20.760 | 135.484 |
| Por ventas de equipos | 103.618 | 77.890 |
| | ----- | ----- |
| Total Deuda Comercial | 1.138.219 | 1.599.917 |
| | ----- | ----- |
| Total cuentas a pagar | 59.625.794 | 32.342.905 |
| | ===== | ===== |


 C.P. Lizette S. González Devaca
 Contadora


 Lic. Rosalina Villalba de Paredes
 Síndica


 César Atilio Gagliardone
 Presidente


 Solo para identificación
 BCA

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA G: DEUDAS FINANCIERAS

Deudas bancarias


La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

| Banco | % de interés anual | Tipo de moneda | En miles de guaraníes | | | |
|--------------------------------------|--------------------|----------------|-----------------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | 31.12.2018 | | 31.12.2017 | |
| | | | Capital | Interés | Total | Total |
| CORRIENTES+ | | | | | | |
| Regional – Itaú - Amambay | 6,5% | US\$ | 42.138.457 | 5.706.131 | 47.844.588 | 30.666.797 |
| Itaú - Familiar | 0,0% | GS. | 3.880.827 | 1.016.186 | 4.897.013 | 6.538.379 |
| Sub-total | | | 46.019.284 | 6.722.317 | 52.741.601 | 37.205.176 |
| (-) Intereses a devengar | | | 0 | (6.422.843) | (6.422.843) | (2.918.524) |
| Total deudas bancarias corrientes | | | 46.019.284 | 299.474 | 46.318.758 | 34.286.652 |
| NO CORRIENTES | | | | | | |
| Regional - Itaú - Amambay | 6,5% | US\$ | 133.857.891 | 9.024.586 | 142.882.477 | 62.407.452 |
| Itaú - Familiar | 6,50% | GS. | 8.216.436 | 1.232.324 | 9.448.760 | 6.962.486 |
| Sub-total | | | 142.074.327 | 10.256.910 | 152.331.237 | 69.369.938 |
| (-) Intereses a devengar | | | 0 | (8.919.718) | (8.919.718) | (3.419.748) |
| Total deudas bancarias no corrientes | | | 142.074.327 | 1.337.192 | 143.411.519 | 65.950.190 |


NOTA H: CARGAS SOCIALES Y FISCALES A PAGAR

La composición de cargas sociales a pagar al 31 de diciembre de 2018 y 2017 incluye los aportes previsionales, patronales y de los empleados, pendientes de pago a dichas fechas. La composición incluye la deuda por IVA e IRACIS


 Contadora
 C.P. Lizette S. González Devaca


 Síndica
 Lic. Rosalina Villalba de Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone


 Solo para identificar
 BCA

**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

NOTA I: RESULTADOS FINANCIEROS

Su composición al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

| | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|---|--------------------|---------------------|
| | (Gs. 000) | (Gs. 000) |
| Ingresos financieros | | |
| Intereses caja de ahorro | 16.498 | 12.567 |
| Intereses por refinanciación y moratorios | 1.034.275 | 1.628.491 |
| Intereses por ventas a crédito | 13.675.313 | 12.283.168 |
| Diferencia de cambio | 3.964.437 | 3.751.734 |
| Total ingresos financieros | <u>18.690.523</u> | <u>17.675.960</u> |
| Egresos financieros (Anexo H) | <u>(7.698.113)</u> | <u>(11.869.021)</u> |
| Total resultados financieros | <u>10.992.410</u> | <u>5.806.939</u> |


NOTA J: EGRESOS (INGRESOS) QUE NO REPRESENTAN APLICACIONES (ORÍGENES) DE FONDOS

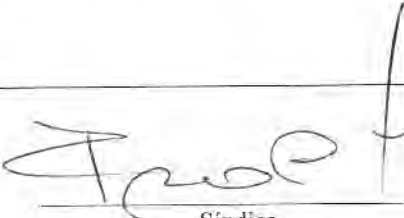
Este rubro, expuesto en el estado de flujo de efectivo ajustando la utilidad del ejercicio, se compone de los siguientes conceptos:

| | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| | (Gs. 000) | (Gs. 000) |
| Valor residual de bienes de uso vendidos | 2.365.235 | 2.216.597 |
| Depreciaciones de bienes de uso | 2.985.379 | 3.133.885 |
| Provisión para desvalorización de inventario de repuestos | 458.181 | 693.745 |
| Provisión para eventuales Incobrables | 1.336.217 | 1.070.309 |
| Totales | <u>7.145.012</u> | <u>7.114.536</u> |

NOTA K: VENTA DE CARTERA

Durante el ejercicio de Enero a Diciembre de 2018, la empresa no vendió parte de su cartera de cuentas por cobrar.


C.P. Lizzie S. González Devaca


Síndica
Lic. Rosalina Villalba de Paredes


Presidente
César Atilio Gagliardone

Solo para identificación


**DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

NOTA L: INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Como resultado del curso normal de los negocios de la entidad surgen exposiciones a riesgos de crédito, riesgo de tasa de interés y riesgo de moneda.

Riesgo de crédito

La Dirección tiene políticas de crédito que permiten monitorear este riesgo de forma continua y espera un correcto comportamiento crediticio y los eventuales incumplimientos están cubiertos razonablemente por las provisiones existentes.

Riesgo de tasa de interés

El detalle de los pasivos financieros que devengan intereses se expone en la Nota G.

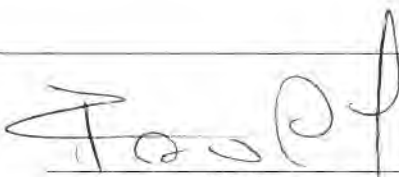
Riesgo de moneda

La entidad incurre en riesgos de moneda extranjera en ventas y compras denominadas en monedas diferentes al guaraní. La moneda que origina principalmente este riesgo es el Dólar Estadounidense. Este riesgo es monitoreado de forma de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables.

NOTA M: SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS VINCULADAS

Los saldos con compañías vinculadas se exponen en el Anexo K.


C.P. Luz S. González Devaca
Contadora


Lic. Rosalina Villalba de Paredes
Síndica


César Atilio Gagliardone
Presidente

Solo para identificación


DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

BIENES DE USO

(En miles de guaraníes)

| CUENTAS | VALORES DE ORIGEN | | | | | DEPRECIACIONES | | | | | VALOR NETO |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|------------------------------------|-------------------|
| | AL INICIO DEL EJERCICIO | ALTAS DEL EJERCICIO | BAJAS DEL EJERCICIO | REVALÚO DEL EJERCICIO | AL CIERRE DEL EJERCICIO | ACUMULADAS AL INICIO DEL EJERCICIO | ALTAS DEL EJERCICIO | BAJAS DEL EJERCICIO | REVALÚO DEL EJERCICIO | ACUMULADAS AL CIERRE DEL EJERCICIO | |
| Instalaciones | 5.060.455 | 266.626 | 0 | 165.098 | 5.492.179 | 4.376.664 | 364.080 | 0 | 140.053 | 4.880.797 | 611.382 |
| Inmuebles | 68.148.010 | 284.351 | 0 | 2.180.906 | 70.613.267 | 7.675.538 | 939.665 | 0 | 245.617 | 8.860.820 | 61.752.447 |
| Muebles y equipos | 8.652.671 | 146.527 | 0 | 279.257 | 9.078.455 | 6.375.857 | 451.766 | 0 | 204.027 | 7.031.650 | 2.046.805 |
| Máquinas de taller | 931.367 | 209.822 | 0 | 31.170 | 1.172.359 | 493.741 | 72.465 | 0 | 15.799 | 582.005 | 590.354 |
| Rodados | 2.679.782 | 1.876.599 | (3.053.978) | 81.852 | 1.584.255 | 1.556.886 | 408.117 | 920.868 | 45.824 | 1.089.959 | 494.296 |
| Herramientas de taller | 3.551.705 | 142.323 | 0 | 115.089 | 3.809.117 | 3.044.160 | 224.075 | 0 | 97.413 | 3.365.648 | 443.469 |
| Equipos de informática | 6.549.198 | 604.016 | 0 | 217.549 | 7.370.763 | 6.217.843 | 202.202 | 0 | 198.971 | 6.619.016 | 751.747 |
| Mejoras en predio ajeno | 2.201.636 | 62.440 | 0 | 71.347 | 2.335.423 | 1.196.748 | 323.009 | 0 | 38.296 | 1.558.053 | 777.370 |
| Obras en Ejecución | 223.460 | 2.589.169 | (232.125) | 0 | 2.580.504 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.580.504 |
| Total 31/12/2018 | 97.998.284 | 6.181.873 | (3.286.103) | 3.142.268 | 104.036.322 | 30.937.437 | 2.985.379 | 920.868 | 986.000 | 33.987.948 | 70.048.374 |
| Total 31/12/2017 | 94.505.024 | 3.336.083 | (4.072.425) | 4.229.604 | 97.998.286 | 28.414.522 | 3.133.885 | (1.855.828) | 1.244.858 | 30.937.437 | 67.060.849 |



Lic. Lizzie S. González Devaca



Lic. Rosalina Villalba De Paredes



César Atilio Gagliardone



Solo para identificación
BCA

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

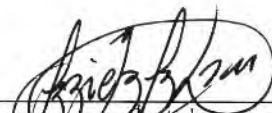
ANEXO B


ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

ACTIVOS INTANGIBLES

(En miles de guaraníes)

| CUENTAS | VALORES DE ORIGEN | | | | AMORTIZACIONES | | | | NETO RESULTANTE |
|-------------------------|-------------------------|----------|---------------|-------------------------|-------------------------|---------------|----------|------------------------------------|-----------------|
| | AL INICIO DEL EJERCICIO | AUMENTOS | DISMINUCIONES | AL CIERRE DEL EJERCICIO | AL INICIO DEL EJERCICIO | DEL EJERCICIO | BAJAS | ACUMULADAS AL CIERRE DEL EJERCICIO | |
| Franquicias Pagadas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total 31/12/2018 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total 31/12/2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |


 Contradora
 Lizzie S. González Devaca


 Sindica
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone


 Solo para identificación
 BCA

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

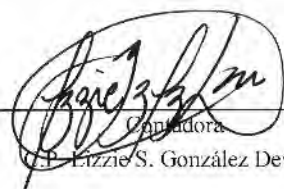
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TÍTULOS EMITIDOS EN SERIE

PARTICIPACIÓN EN OTRAS SOCIEDADES

(En miles de guaraníes)

| Denominación y características de los valores Emisor | Clase | Valor nominal unitario | Cantidad | Valor nominal total | Valor patrimonial proporcional | Valor de libros | Valor de cotización | Información sobre el Emisor | | Último balance | | |
|--|------------|------------------------|----------|---------------------|--------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------|----------------|-----------------------|-----------------|
| | | | | | | | | % de participación | Actividad principal | Capital | Resultados y Reservas | Patrimonio neto |
| DLS Rent. A Car S.A. | Ordinarias | 1.000 | 7.980 | 14.278.385 | 18.302.700 | 32.581.085 | 1.000 | 99,75% | Alquiler | 14.314.170 | 18.348.571 | 32.662.741 |
| RGM S.A. | Ordinarias | 10.000 | 100 | 1.250.000 | 2.767.613 | 4.017.613 | 10.000 | 25,00% | Import. Rptos. | 5.000.000 | 11.070.452 | 16.070.452 |
| DLS Motors S.A. | Ordinarias | 1.000 | 1.517 | 17.471.108 | 930.320 | 18.401.428 | 1.000 | 99,9% | Vta. Vehiculos | 17.488.597 | 931.251 | 18.419.848 |
| Maxipar S.A. | Ordinarias | 1.000 | 4941 | 7.888.000 | 0 | 7.888.000 | 1.000 | 1,97% | Act. Inmobiliarias | 400.406.091 | 0 | 400.406.091 |
| Total 31/12/2018 | | | | | | 62.888.126 | | | | | | |
| Total 31/12/2017 | | | | | | 36.311.313 | | | | | | |



Comptadora
Lizette S. González Devaca



Sindica
Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente
César Atilio Gagliardone



Logo para identificación
BCA

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ANEXO D

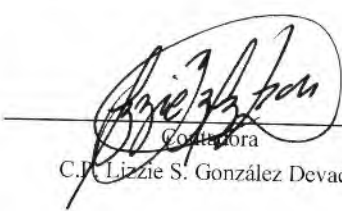
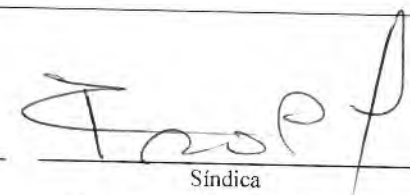

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

OTRAS INVERSIONES

(En miles de guaraníes)

| CUENTAS | Valor de Costo | Amortización | Valor de cotización | Valor registrado año actual | Valor registrado año anterior |
|---------------------------|----------------|--------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Inversiones Corrientes | | | | | |
| Sub total | | | | N/A | |
| Inversiones No corrientes | | | | | |
| Sub total | | | | N/A | |
| Total | | | | N/A | |

NOTA: Anexo no aplicable para De La Sobera Hnos. S.A.I. y C.E.C.A.

| | | |
|--|--|---|
|  Contadora C.P. Lizzie S. González Devaca |  Síndica Lic. Rosalina Villalba De Paredes |  Presidente César Atilio Gagliardone |
|--|--|---|



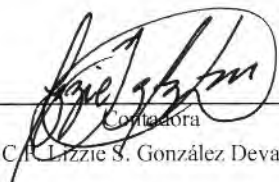
DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

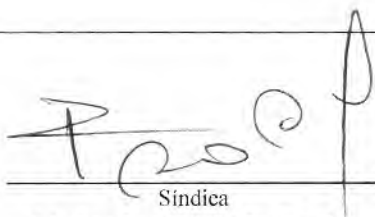
PREVISIONES

(En miles de guaraníes)


| RUBROS | SALDOS AL INICIO DEL EJERCICIO | AUMENTOS | DISMINUCIONES | TRANSFERENCIAS | SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO |
|--|--------------------------------|------------------|--------------------|------------------|--------------------------------|
| DEDUCIDAS DEL ACTIVO | | | | | |
| Previsiones para eventuales incobrables (Nota A.8.a) | 7.981.385 | | (1.251.457) | 2.587.674 | 9.317.602 |
| Previsión para desvalorización de inventario de repuestos (Nota A.8.b) | 2.110.769 | 458.181 | 0 | 0 | 2.568.950 |
| Previsión para desvalorización de maquinarias y automóviles (Nota A.8.c) | 2.514.179 | | (1.390.409) | 0 | 1.123.770 |
| Total 31/12/2018 | 12.606.333 | 458.181 | (2.641.866) | 2.587.674 | 13.010.322 |
| Total 31/12/2017 | 9.328.100 | 3.731.625 | (223.629) | (229.763) | 12.606.333 |



Comisaria
C. Lizzie S. González Devaca



Síndica
Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente
César Atilio Gagliardone



Solo para identificación
BCA

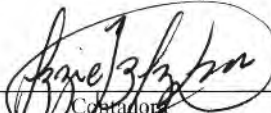
DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

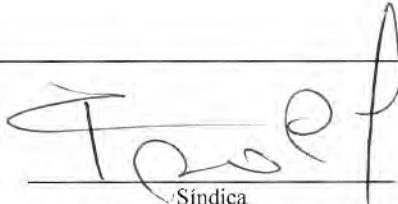
COSTO DE VENTAS

(En miles de guaraníes)

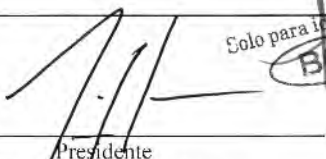
| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|--------------------|--------------------|
| I. COSTO DE BIENES DE CAMBIO VENDIDOS | | |
| Existencia al comienzo del Ejercicio | 133.654.342 | 125.495.336 |
| Más: | | |
| Compras | 363.768.198 | 233.007.987 |
| | 497.422.540 | 358.503.323 |
| Menos: | | |
| Existencia al cierre del (Nota D) | 213.838.458 | 133.654.342 |
| Total costo de bienes de cambio vendidos | 283.584.082 | 224.848.981 |
| II. COSTO DE EXPLOTACIÓN DE TALLER (Anexo H) | 1.527.692 | 1.476.734 |
| TOTAL COSTO DE VENTAS | 285.111.774 | 226.325.715 |



C.P. Esteban S. González Devaca



Lic. Rosalina Villalba De Paredes



César Atilio Gagliardone

Solo para identificación

BCA

DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

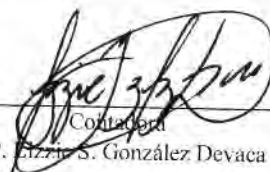
ANEXO G

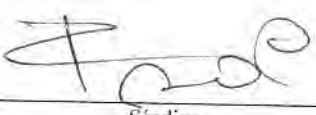
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

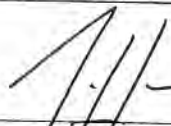
ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA
(En miles de guaraníes)

| Detalle | Moneda extranjera | | Cambio vigente | Moneda Local | |
|---|-------------------|----------------------|----------------|------------------------|------------------------------|
| | Clase | Monto | | Monto Ejercicio actual | Monto Ejercicio anterior (i) |
| Activo | | | | | |
| Activo corriente | | | | | |
| Caja y Valores a Dep. | US\$ | 193.491,53 | 5.960,14 | 1.153.237 | 23.481.713 |
| Banco caja de ahorro US\$ | US\$ | 1.129.554,37 | 5.960,14 | 6.732.302 | 5.138.537 |
| Créditos por ventas | US\$ | 16.322.201,32 | 5.960,14 | 97.282.605 | 74.631.424 |
| Total activo corriente | US\$ | 17.645.247,22 | 5.960,14 | 105.168.144 | 103.251.674 |
| Activo no corriente | | | | | |
| Créditos por ventas | US\$ | 14.048.678,63 | 5.960,14 | 83.732.091 | 52.786.449 |
| Total activo no corriente | US\$ | 14.048.678,63 | 5.960,14 | 83.732.091 | 52.786.449 |
| Total activo en moneda extranjera | US\$ | 31.693.925,85 | 5.960,14 | 188.900.235 | 156.038.123 |
| Pasivo | | | | | |
| Pasivo corriente | | | | | |
| Letras a pagar a proveedores del exterior | US\$ | 6.276.269,74 | 5.960,94 | 37.412.467 | 17.463.748 |
| Otros Pasivos | US\$ | 7.069.095,51 | 5.960,94 | 42.138.454 | 28.438.525 |
| Total pasivo corriente | US\$ | 13.345.365,25 | 5.960,94 | 79.550.921 | 45.902.273 |
| Pasivo no corriente | | | | | |
| Obligaciones | US\$ | 22.455.836,80 | 5.960,94 | 133.857.896 | 59.509.120 |
| Total pasivo no corriente | US\$ | 22.455.836,80 | 5.960,94 | 133.857.896 | 59.509.120 |
| Total pasivo en moneda extranjera | US\$ | 35.801.202,05 | 5.960,94 | 213.408.817 | 105.411.393 |

(i) Cambio vigente al 31/12/2017 Activos Gs. 5.579,97 = US\$ 1. - Pasivos Gs. 5.600,98 = US\$ 1.


Contadora
C.P. Lizette S. González Devaca


Síndica
Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente
César Atilio Gagliardone



Solo para identificación
ECA


DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

INFORMACIÓN REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS
(En miles de guaraníes)

| RUBROS | COSTO DE EXPLOTACIÓN TALLER | GASTOS DE ADMINISTRACIÓN | GASTOS DE COMERCIALIZACION | GASTOS FINANCIEROS (NOTA J) | TOTAL DEL EJERCICIO |
|---|-----------------------------|--------------------------|----------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Comisiones | 0 | 118.774 | 10.618.671 | 0 | 10.737.445 |
| Sueldos y otras remuneraciones | 0 | 5.656.644 | 10.005.229 | 0 | 15.661.873 |
| Gastos de ventas | 0 | 0 | 9.025.852 | 0 | 9.025.852 |
| Depreciaciones de bienes de uso (Anexo A) | 0 | 2.985.379 | 0 | 0 | 2.985.379 |
| Intereses Bancarios | 0 | 0 | 0 | 5.256.470 | 5.256.470 |
| Gastos de Rodados | 0 | 336.234 | 237.934 | 0 | 574.168 |
| Gastos de transferencias | 0 | 0 | 1.747.935 | 0 | 1.747.935 |
| Diferencia de cambio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Previsión Desvalorización (Anexo E) | 0 | 0 | 458.181 | 0 | 458.181 |
| Contribuciones sociales | 0 | 836.538 | 2.676.960 | 0 | 3.513.498 |
| Honorarios y remuneraciones por servicios | 0 | 1.400.870 | 328.620 | 0 | 1.729.490 |
| Costos de Garantía | 0 | 0 | 2.092.157 | 0 | 2.092.157 |
| Publicidad y propaganda | 0 | 0 | 1.644.365 | 0 | 1.644.365 |
| Taller - trabajos de terceros | 1.448.719 | 0 | 0 | 0 | 1.448.719 |
| Remuneraciones Director y sindico | 0 | 3.793.705 | 0 | 0 | 3.793.705 |
| Primas de seguro | 0 | 448.171 | 0 | 0 | 448.171 |
| Mantenimientos y reparaciones | 0 | 962.311 | 0 | 0 | 962.311 |
| Otros Impuestos | 0 | 498.376 | 0 | 0 | 498.376 |
| Agua, Luz y teléfono | 0 | 874.167 | 0 | 0 | 874.167 |
| Gastos de representación | 0 | 1.679.040 | 0 | 0 | 1.679.040 |
| Gastos Bancarios | 0 | 0 | 0 | 2.441.643 | 2.441.643 |
| Gastos de Movilidad | 0 | 11.976 | 7.897.128 | 0 | 7.909.104 |
| Seguridad y Vigilancia | 0 | 1.153.090 | 0 | 0 | 1.153.090 |
| Encomiendas y Correos | 0 | 546.156 | 0 | 0 | 546.156 |
| Gastos de Limpieza y Cafetería | 0 | 786.875 | 0 | 0 | 786.875 |
| Impuestos, tasas y patentes | 0 | 552.926 | 0 | 0 | 552.926 |
| Pasantía Y Otros Óperarios | 0 | 273.618 | 0 | 0 | 273.618 |
| Papelería y útiles | 0 | 438.851 | 0 | 0 | 438.851 |
| Gastos de Capacitación | 0 | 157.553 | 106.440 | 0 | 263.993 |
| Gastos de informática | 0 | 220.984 | 0 | 0 | 220.984 |
| Gastos Sociales Y Suscripciones | 0 | 137.988 | 0 | 0 | 137.988 |
| Donaciones Y Contribuciones | 0 | 23.317 | 0 | 0 | 23.317 |
| Explotación taller | 78.973 | 0 | 0 | 0 | 78.973 |
| Alquileres pagados | 0 | 1.562.953 | 0 | 0 | 1.562.953 |
| Amort. Franquicia Localiza | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Previsión p/Incobrables | 0 | 2.326.397 | 0 | 0 | 2.326.397 |
| Otros Gastos | 0 | 335.932 | 172.099 | 0 | 508.031 |
| Total al 31/12/2018 | 1.527.692 | 28.118.825 | 47.011.571 | 7.698.113 | 84.356.201 |
| Total al 31/12/2017 | 1.476.734 | 25.405.791 | 37.073.540 | 11.869.021 | 75.825.086 |


C.P. Lizette S. González Devaca


Lic. Rosalina Villalba De Paredes



César Atilio Gagliardone


Solo para identificación
BCA

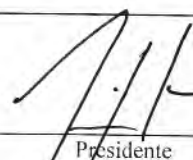
DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

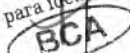
DATOS ESTADÍSTICOS

| INDICADORES OPERATIVOS | ACUMULADOS AL FIN DEL EJERCICIO | |
|---|---------------------------------|------------|
| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
| VOLUMEN DE TRANSACCIONES | | |
| Cantidad de tractores, cosechadoras y maquinarias viales vendidas | 579 | 435 |
| Cantidad de autovehículos vendidos | 1.554 | 1.076 |
| Número de clientes en cartera: | | |
| - Por tractores, cosechadoras y maquinarias | 653 | 534 |
| - Por autovehículos | 963 | 812 |
| OTROS INDICADORES | | |
| Cantidad de empleados | 284 | 258 |
| Cantidad de sucursales | 14 | 12 |


 Compadora
 C.P. Lizette S. González Devaca


 Síndica
 Lic. Rosalina Villalba De Paredes


 Presidente
 César Atilio Gagliardone

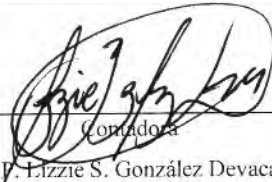
Solo para identificación


DE LA SOBERA HNOS. S.A.I. y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

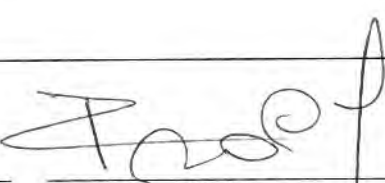
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

DATOS ESTADÍSTICOS

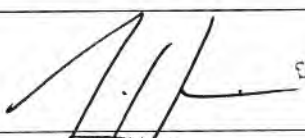
| ÍNDICE | ACUMULADOS AL FIN DEL EJERCICIO | |
|---|---------------------------------|------------|
| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
| LIQUIDEZ (1) | 3,71 | 4,28 |
| ENDEUDAMIENTO (2) | 0,71 | 0,43 |
| RENTABILIDAD DEL EJERCICIO (3) | 0,16 | 0,10 |
| (1) $\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$ | | |
| (2) $\frac{\text{TOTAL PASIVO}}{\text{PATRIMONIO NETO}}$ | | |
| (3) $\frac{\text{RESULTADOS ANTES DEL IMPUESTO Y LA RESERVA LEGAL}}{\text{PATRIMONIO NETO EXCLUIDO LOS RESULTADOS Y LA RESERVA LEGAL DEL EJERCICIO}}$ | | |



Contadora
C. F. Lizzie S. González Devaca



Síndica
Lic. Rosalina Villalba De Paredes



Presidente
César Milio Gagliardone



Solo para identificación
BCA

ANEXO K

(Continuación)


DE LA SOBERA HNOS. S.A.I y C. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS AL:

| | 31.12.2018 (Gs. 000) | 31.12.2017 (Gs. 000) |
|----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ACTIVO | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | |
| Créditos por ventas | | |
| DLS Rent a Car S.A. | 45.601 | 43.059 |
| RGM S.A. | 0 | 0 |
| DLS Motors S.A. | 103.706 | 675 |
| | <u>149.307</u> | <u>43.734</u> |
| ACTIVO NO CORRIENTE | | |
| Inversiones | | |
| DLS Rent a Car S.A. | 32.581.085 | 22.109.354 |
| RGM S.A. | 4.017.612 | 3.407.596 |
| DLS Motors S.A. | 18.401.428 | 10.794.363 |
| Maxipar S.A. | 7.888.000 | 0 |
| | <u>62.888.125</u> | <u>36.311.313</u> |
| TOTAL ACTIVO | <u>63.037.432</u> | <u>36.355.047</u> |
| PASIVO | | |
| PASIVO CORRIENTE | | |
| Deudas comerciales | | |
| DLS Rent a Car S.A. | 185.134 | 5.497 |
| RGM S.A. | 598.230 | 293.203 |
| DLS Motors. S.A. | 775 | 0 |
| | <u>784.139</u> | <u>298.700</u> |
| Deudas diversas | | |
| Maxipar S.A. | 0 | 0 |
| | <u>0</u> | <u>0</u> |
| TOTAL PASIVO | <u>784.139</u> | <u>298.700</u> |


 C.P. Lizzie S. González Devaca
 Gerente General


 Lic. Rosalina Villalba De Paredes
 Síndica


 César Atilio Gagliardone
 Presidente

Solo para identificación


INFORME DEL SÍNDICO

Asunción, 25 de marzo de 2019

Señores Accionistas

De la Sobera Hnos. S.A.I.C.E.C.A.

Presente

Me dirijo a los señores accionistas, de conformidad a lo establecido en el artículo 1124 inciso e) del Código Civil y a lo establecido en los Estatutos Sociales de la firma para informar lo que sigue:

1. He examinado el Balance General terminado el 31 de diciembre de 2018 de De la Sobera Hnos. S.A.I.C.E.C.A y sus respectivos Estados de Resultados, Estados de variación de Patrimonio Neto, Estados de Flujo y las respectivas Notas, correspondiente al 63º ejercicio Comercial de la Sociedad.
2. Basado en las disposiciones legales que regulan la actividad comercial y las normas internacionales de información financiera, en mi opinión, los estados contables de la sociedad presentan razonablemente la situación patrimonial y financiera de De la Sobera Hnos. S.A.I.C.E.C.A.
3. He examinado los libros de la Sociedad, constatando que cumplen con los requisitos legales vigentes y, los importes expuestos en el balance general y estados de resultados surgen de las registraciones asentadas en los mismos.
4. La Sociedad ha presentado sus declaraciones de impuestos a la Subsecretaría de Estado de Tributación en tiempo y forma.
5. También, ha cumplido las obligaciones municipales, pagando la patente comercial y las tasas correspondientes en los vencimientos establecidos.
6. En el aspecto laboral la Sociedad ha cumplido sus obligaciones, teniendo registrado a todo el personal con los requisitos establecidos en el Ministerio de Justicia y Trabajo y, el Instituto de Previsión Social.
7. En relación con la memoria del Directorio donde expone la distribución de utilidades, no tengo observaciones que formular en materia de mi competencia.

En consideración a todo lo expuesto, aconsejo a los Señores Accionistas la aprobación del Balance General y sus respectivos Estados de resultados, Estados de variación del patrimonio neto, Estados de Flujo de efectivo y las notas que la acompañan, como así también, la Memoria del Directorio.

Es mi informe;


Lic. ROSALINA VILLALBA DE PAREDES
Síndico Titular



**BENITEZ CODAS
& ASOCIADOS**
Corresponsal en el Paraguay de
KPMG International Cooperative
KPMG International

Dictamen de los Auditores Independientes

Señores del Directorio de
De La Sobera Hnos. S.A.I. y C.E.C.A.
Presente

Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de De La Sobera Hnos. S.A.I. y C.E.C.A. (en adelante "la Sociedad"), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el periodo terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes, otras notas aclaratorias y anexo.

Responsabilidad de la dirección sobre los estados financieros

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debidas a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los importes y las revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones del riesgo, el auditor considera lo relevante del control interno para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la Sociedad, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la dirección, así como evaluar la presentación general de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión de auditoría.



**BENITEZ CODAS
& ASOCIADOS**
Corresponsal en el Paraguay de
KPMG International Cooperative
KPMG International

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial y financiera de De La Sobera Hnos. S.A.I. y C.E.C.A. al 31 de diciembre de 2018, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y sus flujos de efectivo por el periodo terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores.

Asunción, 28 de marzo de 2019

BCA – Benítez Codas & Asociados

Javier Benítez Duarte
Socio
CNV AE015
Mat. Consejo CPP 5283 C
Mat. Colegio CPy C652