



SALUM & WENZ

Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py

www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

**BALANCE O ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30/09/14 COMPARATIVO CON EL TRIMESTRE ANTERIOR 30/09/13
(EN GUARANÍES)**

	30/09/2014	30/09/2013		30/09/2014	30/09/2013
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Disponibilidades (Notas a los estados contables 3.1)	5.416.923.167	2.433.855.218	Cuentas a Pagar (Notas a los estados contables 3.6)	3.068.627.967	1.665.810.657
Créditos (Notas a los estados contables 3.2)	5.033.209.890	4.627.603.259	Provisiones (Notas a los estados contables 3.7)	131.472.123	1.398.360.383
Inventario (Notas a los estados contables 3.3)	1.816.104.119	1.222.783.787	Otros pasivos (Notas a los estados contables 3.8)	4.371.658.997	3.314.444.320
Otros activos (Notas a los estados contables 3.4)	173.151.824	19.523.657			
Total Activo Corriente	12.439.389.000	8.303.765.921	Total Pasivo Corriente	7.571.759.087	6.378.615.360
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Bienes de USO (anexo A) (Notas a los estados contables 3.5)	2.719.586.434	1.884.514.727		0	0
Total del Activo no Corriente	2.719.586.434	1.884.514.727	Total del Pasivo no Corriente	0	0
Total del Activo	15.158.975.434	10.188.280.648	Total del Pasivo	7.571.759.087	6.378.615.360
			PATRIMONIO NETO (Según estado respectivo)		
	2.719.586.434	1.884.514.727	Total del Pasivo y Patrimonio Neto	7.587.216.347	3.809.665.288
	15.158.975.434	10.188.280.648		15.158.975.434	10.188.280.648

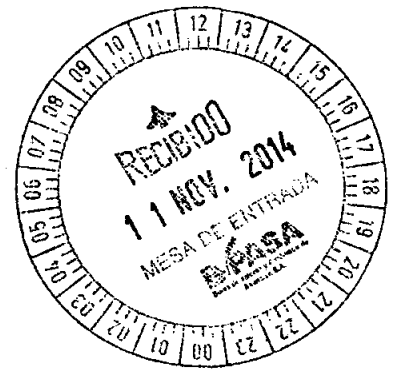
Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

DCSFC
CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

ING. EDGAR SALUM
PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO



SWE



Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

www.salum-wenz.com.py
proyectos@salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

(En guaraníes)

Por el trimestre finalizado el 30/09/14 comparativo con el trimestre al 30/09/13

	Ejercicio Finalizado el	
	30/09/2014	30/09/2013
Ventas Netas (Anexo I) (Notas a los Estados contables 5)	31.738.782.428	30.035.070.351
Menos Cotos de mercaderías vendidas (Anexo F) (Notas a los Est. Contables 6)	-27.319.193.562	-28.545.669.183
(Más) Otros ingresos (Anexo I) (Notas a los Estados Contables 5)	675.283.311	2.141.397.123
Menos Gastos de administración (Anexo H)	-3.527.904.333	-2.250.828.463
Resultado financiero y por tenencia	1.566.967.844	1.379.969.828
Ganancia ordinaria (Notas a los Estados Contables 7)	1.566.967.844	1.379.969.828
Resultados extraordinarios		
Impuesto a la Renta		
Ganancia del Ejercicio	1.566.967.844	1.379.969.828

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables

Diana Gonzalez
 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

Edgar Salum
 ARQ. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

Carlos Wenz
 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

Javier Garcia
 LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





SALUM & WENZ

Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py

www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGUN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
 (En guaraníes)

Por el trimestre finalizado el 30/09/14 comparativo con el ejercicio anterior.

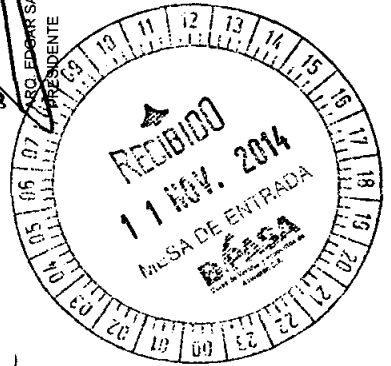
RUBROS	Aporte de los socios			Ganancias Reservas		Ejercicio finalizado el 30/09/14	30/09/13
	Capital social	Primas de Emision	Revaluos	Reserva Legal	Otras reservas		
Saldo al inicio del ejercicio	2.000.000.000	0	188.545.985	2.188.545.985	241.149.475	1.379.969.828	2.000.000.000
* Según estados contables del ejercicio anterior							
* Ajustes del saldo (Nota)	0	0	0	0	0	0	0
* Saldos ajustados	2.000.000.000	0	188.545.985	2.188.545.985	241.149.475	1.379.969.828	2.000.000.000
Suscripción de acciones ordinarias							
Clase de votos valor nominal							
Capitalización del revaluo (1)	2.500.000.000			2.500.000.000		-2.500.000.000	0
Capitalización de resultados						68.760.193	0
Distribución de resultados acumulados (1)							0
* Reserva Legal				179.283.064			0
* Otras Reservas							0
* Dividendos en efectivo (o en especie)							0
Revaluo (Nota)			51.269.979	51.269.979			0
Desafectación de reservas (1)							0
Resultados de Ejercicios anteriores							0
Ganancia (Pérdida) del Ejercicio según el estado de resultados							0
Saldo al cierre del ejercicio	4.500.000.000	0	239.815.964	4.739.815.964	420.432.539	5.211.518.482	3.809.665.288

Segun Asamblea Ordinaria celebrada el: 15 de Abril del 2014

[Firma]
 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

[Firma]
 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

[Firma]
 JAC. JAVIER GARCIA
 SINDICO



SALUM & WENZ S.A.

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
 (En guaraníes)

Por el trimestre finalizado el 30/09/14 comparativo con el trimestre anterior al 30/09/13

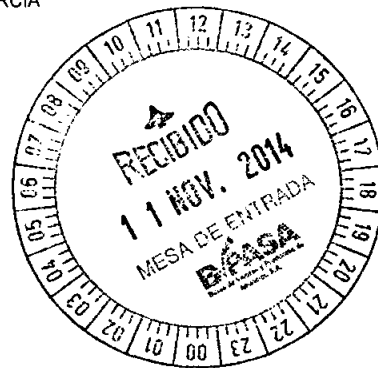
	Ejercicio finalizado el	
	30/09/2014	30/09/2013
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		
COBRO A CLIENTES	36.303.955.403	31.966.954.152
MENOS: PAGO A PROVEEDORES	-27.348.693.256	-23.586.197.824
MENOS: PAGO A EMPLEADOS	-350.156.504	-206.626.362
MENOS: PAGOS DE IMPUESTOS	-674.071.524	-144.239.017
MENOS: PAGO PATENTES Y TASAS	-116.974.465	-57.321.451
MENOS: OTROS PAGOS	-7.514.659.657	-7.449.475.157
EFFECTIVO UTILIZADO EN ACT OPERATIVAS	299.399.997	523.094.341
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
PAGO PR E INTERESES		0
AUMENTO DE CAPITAL	2.500.000.000	
DIFERENCIA DE CAMBIO	-139.380.599	-13.885.858
EFFECTIVO GENERADO EN ACT DE FINANCIACION	2.360.619.401	-13.885.858
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		
EFFECTIVO UTILIZADO POR ACT OPERATIVAS	299.399.997	523.094.341
EFFECTIVO UTILIZADO POR ACT. DE INVERSION	323.048.551	522.264.707
EFFECTIVO GENERADO POR ACT. DE FINANCIACION	2.360.619.401	-13.885.858
TOTAL VARIACION EN CAJA	2.983.067.949	1.031.473.190
MAS: SALDO INICIAL DE CAJA	2.433.855.218	1.402.382.028
= SALDO FINAL	5.416.923.167	2.433.855.218


 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA


 ARG EDGAR SALUM
 PRESIDENTE


 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE


 LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





SALUM & WENZ

Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py

www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGUN RESOLUCION N° 5/92

ANEXO A

SALUM & WENZ S.A.

BALANCE GENERAL AL 30/09/14
(En guaraníes)

BIENES DE USO

N°	CUENTAS	VALOR DE ORIGEN			al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del periodo	%	AMORTIZACIONES			Acumuladas al cierre del periodo	Neto Resultante
		Al inicio del periodo	Altas y transf. Del periodo	Bajas del Periodo				Altas del periodo	Bajas del periodo	Revaluo del Periodo		
1	Herramientas	60.707.337	50.937.090	12.829.596	98.814.861	98.814.861		198.608.931	12.829.556	1.999.324	286.593.560	286.593.560
2	Equipos de oficina	109.942.482	31.992.677	22.895.171	118.939.988	118.939.988		3.034.393	1.517.196	3.281.826	123.739.010	123.739.010
3	Rodados	186.505.048	253.470.622	56.337.634	363.638.036	363.638.036		85.008.299	4.963.500	8.038.719	306.668.456	306.668.456
4	Lic. Informáticas	19.854.000	45.721.897		65.575.897	65.575.897		12.307.942	0	0	72.920.339	72.920.339
5	Inmuebles	815.239.066	115.754.990		930.994.056	930.994.056		340.376.908	0	31.912.278	1.303.283.241	1.303.283.241
6	Equipos de obra	110.522.627	68.480.873	28.415.573	150.586.927	150.586.927		341.375.941	28.416.573	3.694.675	467.240.970	467.240.970
7	Muebles y Utiles	59.579.460	15.022.103	8.636.601	135.964.962	135.964.962		9.267.441	8.636.601	2.360.203	138.956.005	138.956.005
9	Instalaciones				0	0		20.184.852	0	0	20.184.852	20.184.852
	Total Total Ejercicio Actual	1.362.250.020	651.390.242	129.115.535	1.884.514.727	1.884.514.727	0	925.156.408	141.371.725	51.287.025	2.719.586.434	2.719.586.434
	Total Total Ejercicio Anterior				1.362.250.020	1.362.250.020		651.390.242	0	0	1.362.250.020	1.362.250.020

Edgar FPC
CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

Edgar FPC
PRESIDENTE

Ing. Carlos...
VICEPRESIDENTE

Ing. Javier...
SINDICO





SALUM & WENZ

Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py

www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCIÓN N° 5/92

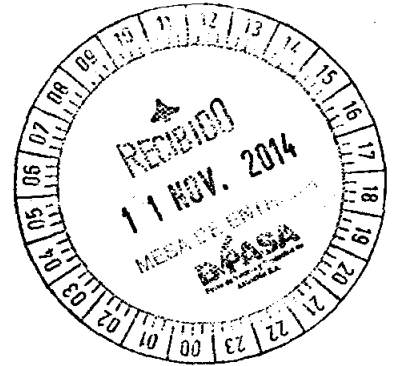
ANEXO B

SALUM & WENZ S.A.

BALANCE GENERAL AL 30/09/14
(En guaraníes)

ACTIVOS INTANGIBLES

CUENTAS	VALOR DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			Neto Resultante
	Al inicio del periodo.	Aumentos disminucion	al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del periodo	% del periodo	Bajas del periodo	
<p><i>Sin movimiento</i></p> <p><i>CPN DIANA GONZALEZ</i> CONTADORA</p> <p><i>ARQ. EGAR SALUM</i> PRESIDENTE</p> <p><i>LUIS JAVIER GARCIA</i> SINDICO</p>							





SALUM & WENZ

Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574.412

proyectos@salum-wenz.com.py www.salum-wenz.com.py

ANEXO C MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGUN RESOLUCION N° 5/92

ANEXO C

SALUM & WENZ S.A.

BALANCE GENERAL AL 30/09/14
 (En guaraníes)

INVERSIONES, ACCIONES DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

Denominación y características de los valores Emitidos	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrim. Proporcional	Valor de Libros	Valor de Cotización	% de Cotización	Información sobre el Emisor		
									actividad principal	Capital	Según último balance
Inversiones Temporarias (Detallar)									Resultado	Patrim. Neto	
Totales ejercicio actual											
Totales ejercicio anterior											
Inversiones Permanentes (Detallar)											
Totales ejercicio actual											
Totales ejercicio anterior											

CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





SALUM & WENZ

Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py

www.salum-wenz.com.py

ANEXO II: MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ANEXO D

BALANCE GENERAL AL 30/09/14

(En guaraníes)

OTRAS INVERSIONES

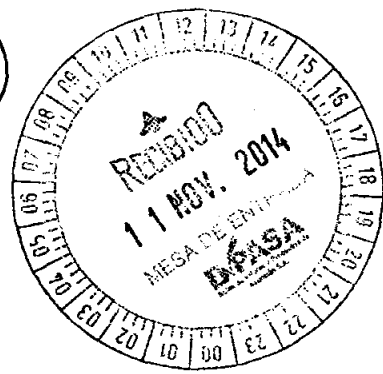
CUENTAS	VALOR DE COSTO	AMORTIZACION	VALOR DE COTIZACION	VALOR REGISTRADO AÑO ACTUAL	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR
Inversiones Corrientes (Detallar)					
Subtotal					
Inversiones no corrientes (Detallar)					
Subtotal					
Totales Ejercicio					

Des FPC
CPN DINA GONZALEZ
CONTADORA

[Signature]
ING. EDGAR SALUM
PRESIDENTE

[Signature]
ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

[Signature]
LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO





SALUM & WENZ

Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCIÓN N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.					
BALANCE GENERAL AL 30/09/14					
(En guaraníes)					
Cuentas	PREVISIONES			ANEXO E	
	SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	AUMENTOS (*)	DISMINUCION (*)	SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO ANTERIOR
Deducciones del Activo					
Total					
Incluidas en el Pasivo		SIN MOVIMIENTO			
Total					
Total					

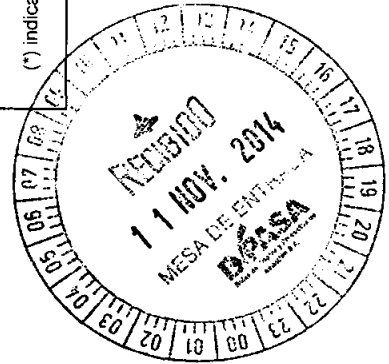
(*) indicar imputaciones en nota al pie del Anexo

[Signature]
CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

[Signature]
ARG. EDGAR SALUM
PRESIDENTE

[Signature]
ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

[Signature]
LIZ BARVIER GARCIA
SINDICO



ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

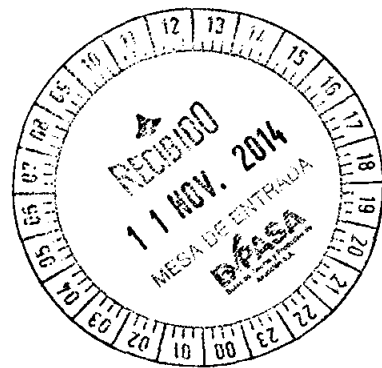
SALUM & WENZ S.A.		ANEXO F	
BALANCE GENERAL AL 30/09/14			
(En guaraníes)			
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS			
DETALLE	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	
I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS			
Existencias al comienzo del periodo			
Mercaderías de reventa			
Productos terminados			
Productos en proceso			
Materias primas y materiales			
Otros			
Compras y Costos de Producción del Ejercicio	0		
a) compras			
b) Costos de producción según Anexo H	27.319.193.562	28.545.669.183	
Diferencias de Inventario costo de mercaderías o prod vendidos			
Existencia al cierre del ejercicio	27.319.193.562	28.545.669.183	
Mercaderías de reventa			
Productos terminados			
Productos en proceso			
Materias primas y materiales			
Otros			
II. COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS			
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUC VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS	27.319.193.562	28.545.669.183	

[Signature]
CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

[Signature]
ABQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE




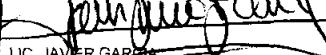
[Signature]
ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

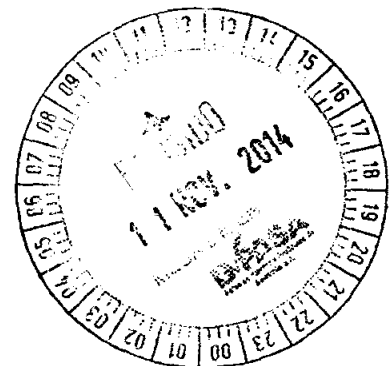
[Signature]
LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO



ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN
 RESOLUCION N° 5/92

DETALLE	Moneda Extranjera		Cambio Vigente	Moneda Local	
	Clase	Monto		Monto Ejerc Act.	Monto Ejerc Ant.
ACTIVO					
ACTIVOS CORRIENTES	US\$				
BANCO ITAU US\$		648559,18	4473,93	2.901.608.387	1.051.043.904
BBVA CTA CTE US\$		10861,491	4473,93	48.593.549	0
SUBTOTALES		659420,67		2.950.201.936	1.051.043.904
ACTIVOS NO CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTALES TOTALES					
PASIVOS					
PASIVOS CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTALES					
PASIVOS NO CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTALES TOTALES		0		0	

 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA
 ARQ. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE
 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE
 LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO



ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ANEXO H

BALANCE GENERAL AL 30/09/14
 (En guaraníes)

INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

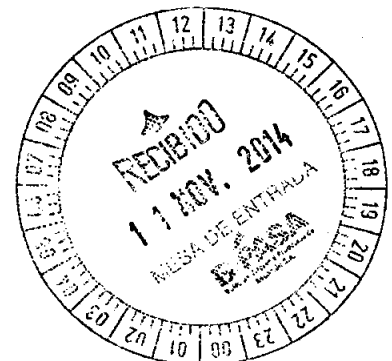
RUBROS	Costo de Bienes de Cambio	Costo de Bienes de Uso	Costo de Otros Activos	Gastos de Administracion	Gastos de Comercial	Otros Gastos	Total	
							Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Remuneración de administradores, directores, sindicos y consejo de vigilancia				521.617.484			521.617.484 0	234.000.000
Sueldos y Jornales				236.039.074			236.039.074 0	179.213.707
Contribuciones Sociales				38.744.694			38.744.694 0	23.263.263
Regalías, honorarios prof y por servicios técnicos				235.386.286			235.386.286 0	166.908.610
Gastos de publicidad y propaganda				97.322.130			97.322.130 0	70.043.443
seguros gastos				51.628.144			51.628.144 0	124.242.165
Impuestos, tasas y contribuciones				120.728.827			120.728.827 0	101.805.815
comisiones y gtos bancarios				42.197.304			42.197.304 0	19.504.192
otros gastos no detallados				2.044.859.791			2.044.859.791 0	1.317.961.410
perdida en diferencia de cambio				139.380.599			139.380.599 0	13.885.858
costos const de obra	27.319.193.562						27.319.193.562 0	28.545.669.183 0
Total ejercicio actual	27.319.193.562			3.527.904.333	0	0	30.847.097.895	30.796.497.646
Total ejercicio anterior	28.545.669.183			2.250.828.463				30.796.497.646

[Signature]
 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

[Signature]
 ARQ. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

[Signature]
 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

[Signature]
 LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

www.salum-wenz.com.py
proyectos@salum-wenz.com.py

**ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN
 RESOLUCION N° 5/92**

SALUM & WENZ S.A.		
BALANCE GENERAL AL 30/09/14		
DATOS ESTADÍSTICOS		
INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Periodo	
	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Volumen de ventas	31.738.782.428	30.035.070.351
Volumen de otros ingresos	675.283.311	2.141.397.123
Cantidad de Empleados y Obreros	10	9
Consumo de Energía	1.556.205	1.418.206
Cantidad de Sucursales	1	1
(Otros)		

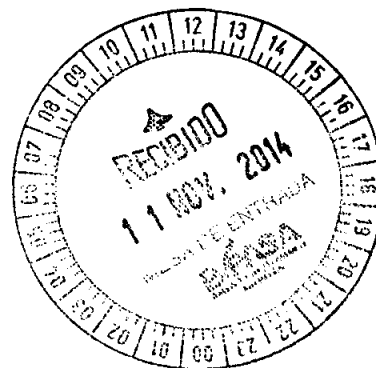
Nota: El volumen de operaciones podrá consignarse en unidades físicas, en unidades equivalentes o en algún índice que resulte apropiado para indicar el nivel de actividad.

CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

ARO. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





SALUM & WENZ

Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofc. 7
Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py

www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN
RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ANEXO J

**BALANCE GENERAL AL 30/09/14
INDICES ECONOMICO - FINANCIERO**

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Periodo	
	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Liquidez (1)	1,64	1,30
Endeudamiento (2)	1,00	1,67
Rentabilidad (3) Presentar solo a fin de ejercicio	0,26	0,57

(1) Activo Corriente

(2) Total de Pasivo

(3) Resultado antes del Impuesto a la Renta

Patrimonio Excluido el Resultado del Periodo

Patrimoniid Neto

CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL 30 DE SETIEMBRE DE 2014 Y 2013

1. INFORMACION GENERAL SOBRE LA SOCIEDAD

1.1 El Ente.

Salum & Wenz SA, cuya oficina principal se encuentra ubicada en la Ciudad de Asunción, fue constituida en fecha 17 de mayo de 1991 y protocolizado por Escritura Publica N° 194 del 20 de mayo de 1991, Escribano Jose Luis Coscia, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 485 serie B Folio 2054 y sgtes.


Se realizo una modificación a los Estatutos Sociales, según Escritura Publica N° 89 de fecha 18 de mayo de 1995 Escribana Denise Céspedes p/ aumento de Capital a la suma de G. 30.000.000.- Se inscribio en los Registros Públicos en fecha 31 de agosto de 1995 bajo el N°706 Serie B Folio 6468 y sgtes.

Posteriormente según escritura pública N° 26 de fecha 4 de mayo de 1999, Escribana Sandra Fariña; hubo otra modificación de los estatutos por aumento de capital a Gs. 80.000.000.- Se inscribio en los Registros Públicos en fecha 3 de julio de 1999 bajo el N° 926 Serie B Folio 5548 y sgtes.

En fecha 20 de diciembre del 2005, según escritura N° 108, Escribana Sandra Fariña Castagnino de Bedoya, se transformó de Sociedad de Responsabilidad Limitada a Sociedad Anónima, quedó constituida de tal forma a Salum & Wenz S.A. al mismo tiempo se aumentó el capital social a Gs. 2.000.000.000.- Se inscribió en los Registros Públicos en fecha 16 de marzo del 2006 bajo el N° 421 Serie C, folio 4908 y sgtes.

En fecha 26 de abril del 2013, según Acta de Asamblea General Extraordinaria N° 9 pasada ante Escribana Lilia Irechi Ballasch, se modifica el Estatuto Social, en los sgtes puntos: **Art. 5° Capital Social:** se aprueba el aumento del Capital Social, a Gs. 5.000.000.000.- (Guaraníes cinco mil millones). **Art. 1°:** Con la denominación de **Salum & Wenz Sociedad Anónima (S&W S.A.)** queda constituida una sociedad, que se regirá por el estatuto social y , en todo lo que no esté previsto en él, por el Código Civil, la Ley de Mercado de Valores y demás disposiciones legales reglamentarias que rigen la materia.

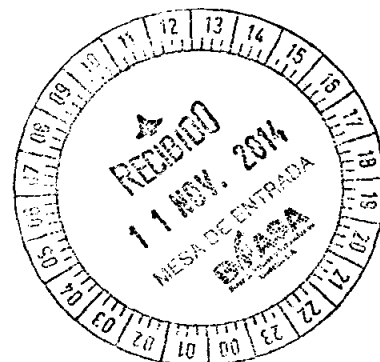
La actividad económica principal de Salum & Wenz S.A. es la Construcción, elaboración de proyectos y anteproyectos, administración o gerenciamiento de obras, ya sea de carácter público o privado, trabajos de consultoría, urbanismos, obras viales, y otras relacionados con los servicios y la industria de la Construcción.


CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ARO EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC JAVIER GARCÍA
SINDICO



2. POLITICAS CONTABLES

Los principios y prácticas contables más importantes aplicados para el registro de las operaciones y la preparación de los estados financieros de la Sociedad son los siguientes:

2.1 Base para la preparación de los Estados Financieros:

Los Estados Financieros expuestos han sido formulados de acuerdo a Normas Contables Generalmente Aceptadas en Paraguay. Fueron preparados sobre la base de costos históricos excepto los Bienes de Uso que reflejan parcialmente los efectos de la variación en el índice de precio al consumo producido entre los meses de cierre del ejercicio anterior y el que se liquida, conforme lo establece la Resolución de Actualización de la Subsecretaría de Estado de Tributación del Ministerio de Hacienda.

2.2 Moneda de Cuenta:

Los estados financieros están expresados en (G) guaraníes, unidad monetaria de la República del Paraguay.

2.3 Reconocimiento de Ingresos y Egresos:

El tratamiento contable de las ventas, es sobre el criterio de lo devengado, vale decir que el ingreso sobre las ventas, son consideradas al momento de la emisión de la factura.

2.4 Valuación de Bienes Uso:

Los Bienes de uso se encuentran valorizados al costo de adquisición y se revalúan anualmente de acuerdo al coeficiente de revalúo determinado por el Ministerio de Hacienda, y la depreciación acumulada de los bienes de acuerdo a las disposiciones de la Ley 125/91 modificada por la Ley 2421/04, sus decretos y resoluciones basados en el año de vida útil del bien. Las depreciaciones de estos bienes son calculadas por el método lineal, aplicando una tasa suficiente para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El costo y depreciación acumulada de los bienes vendidos o retirados son eliminados de sus respectivas cuentas, la utilidad o pérdida que resulte de los mismos son incluidas en el cuadro de resultados.

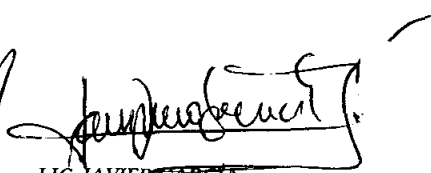
2.5 Efecto de la inflación sobre los Estados Financieros

Los Estados financieros han sido preparados en base a cifras históricas y no se reconocen en forma integral los efectos de la inflación en la situación patrimonial y financiera de la entidad al 30 de setiembre del 2014.


CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ABO. EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO



2.6 Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron valuados a los tipos de cambios vigentes a la fecha de cierre del Balance General. Para el 30 de setiembre del 2014 fue establecido el tipo de cambio 4473,93 para los activos y de 4488,65 para los pasivos por cada dólar estadounidense, de conformidad a las resoluciones de la Sub Secretaría de Estado de Tributación.

3. INFORMACION REFERENTE A LOS ACTIVOS Y PASIVOS

3.1 Disponibilidades:

La Sociedad posee libre disponibilidad sobre las cuentas que se detallan a continuación:

DESCRIPCION	30/09/2014	30/09/2013
DISPONIBILIDADES		
CAJA CHICAS COORDINADORES	21.663.717	18.149.714
RECAUDACIONES A DEPOSITAR		20.582.946
BANCOS		
ITAU CTA CTE	946.728.880	498.929.076
BANCO ITAU USS	2.901.608.387	1.051.043.904
BANCO FAMILIAR SAECA	351.094.980	404.770.217
BANCO REGIONAL	57.403.711	86.517.458
BBVA BANCO	996.928.060	353.861.903
BBVA - CTA OLIER S.A.	92.901.883	
BBVA CTA CTE US\$	48.593.549	
TOTAL...BANCOS	5.395.259.450	2.395.122.558
TOTAL...DISPONIBILIDADES	5.416.923.167	2.433.855.218



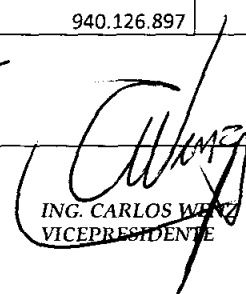
3.2 CRÉDITOS

El saldo al 30 de setiembre del 2014 está compuesto de la siguiente manera:

DESCRIPCION	30/09/2014	30/09/2013
CLIENTES VARIOS	1.966.800.344	3.887.608.435
GARANTIA DE ALQUILER	2.946.568	2.946.568
CLIENTE EDGAR SALUM- EDIF FINESE	687.582.000	
CLIENTE MABEL LARESE - EDIF FINESE	1.018.764.992	
CUENTAS A RECUPERAR HANGAR	39.422.512	
IVA CREDITO FISCAL 10%	940.126.897	502.624.474


CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCÍA
SINDICO

ANTICIPO IMP. A LA RENTA	299.688.613	155.449.595
ANTICIPO A PROVEEDORES	77.260.136	
GASTOS DE TERCEROS A RECUPERAR	617.828	78.974.187
TOTAL...CLIENTES	5.033.209.890	4.627.603.259

3.3 Inventarios

El saldo al 30 de setiembre del 2014 está compuesto de la siguiente manera:

DESCRIPCION	30/09/2014	30/09/2013
OBRAS EN EJECUCION		
OBRAS EN EJECUCION EDIF FINESE	1.816.104.119	1.170.906.097
TOTAL...OBRAS EN EJECUCION	1.816.104.119	1.170.906.097
COMBUSTIBLE PUMA ENERGY		51.877.690
TOTAL...INVENTARIOS	1.816.104.119	1.222.783.787



3.4 Otros Activos

El saldo al 30 de setiembre del 2014 y 2013 está compuesto de la siguiente manera:

DESCRIPCION	30/09/2014	30/09/2013
SEGUROS A DEVENGAR	173.151.824	19.523.657
TOTAL...OTROS ACTIVOS	173.151.824	19.523.657

3.5 Bienes de Uso


En este rubro se registran los bienes de uso de la Empresa cuyos saldos al 30 de setiembre del 2014 y 2013 son como sigue:

DESCRIPCION	30/09/2014	30/09/2013
Bienes en operación	3.377.037.348	2.465.216.940
Depreciación acumulada	-657.450.914	-580.702.213
Totales	2.719.586.434	1.884.514.727

3.6 Cuentas a Pagar

En este rubro se reflejan los saldos de proveedores varios de materiales. Además las cajas habilitadas para gerenciamiento de Obras que rendimos cuenta a los propietarios de las Obras gerenciadas, y otros cuentas varias a pagar que detallamos más abajo:

DESCRIPCION	30/09/2014	30/09/2013
PROVEEDORES VARIOS	2.975.597.077	1.662.072.121
CAJA AGROVET	9.999.999	242.407


CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ARO. EDGAR SALUM
PRESIDENTE

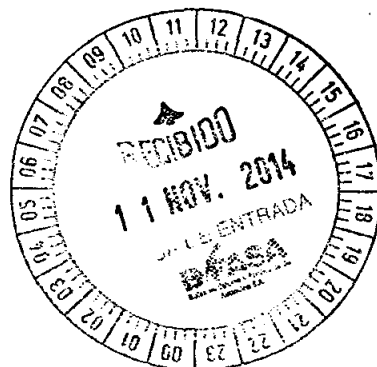

ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCÍA
SINDICO

TARJETA DE CREDITO CORPORATIVA	889.206	3.496.129
CAJA OLIER S.A.	82.141.685	
TOTAL...CUENTAS A PAGAR	3.068.627.967	1.665.810.657

3.7 Provisiones

DESCRIPCION	30/09/2014	30/09/2013
RETENCIONES A PAGAR- RENTA 4.5	88.380	5.599.349
IPS A PAGAR	11.300.709	16.341.991
SUELDOS A PAGAR	47.730.036	270.000.000
RETENCIONES DE LA FUENTE A PAGAR	72.352.998	106.419.043
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS		1.000.000.000
TOTAL...PROVISIONES	131.472.123	1.398.360.383



3.8 Otros pasivos

DESCRIPCION	30/09/2014	30/09/2013
ANTICIPO DE CLIENTES	28.482.432	62.583.077
SOBREGIRO CAJA DE TERCEROS	1.004.663	
INGRESOS DIFERIDOS	4.334.826.248	3.250.820.000
CUENTAS REGULARIZADORA AL SI	7.345.654	1.041.243
TOTAL...OTROS PASIVOS	4.371.658.997	3.314.444.320

4. Capital

DESCRIPCION	30/09/2014	30/09/2013
Capital Suscripto	5.000.000.000	5.000.000.000
Capital a integrar	-500.000.000	-3.000.000.000
Totales	4.500.000.000	2.000.000.000

5. Ingresos

En este rubro se exponen los ingresos de Salum & Wenz S.A., detallando los distintos conceptos:

DESCRIPCION	30/09/2014	30/09/2013
VENTAS NETAS. SECTOR PRIVADO	31.738.782.428	30.035.070.351
OTROS INGRESOS	675.283.311	2.141.397.123
TOTAL...INGRESOS	32.414.065.739	32.176.467.474


CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ABO. EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LJC JAVIER GARCÍA
SINDICO



Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412

www.salum-wenz.com.py
proyectos@salum-wenz.com.py

6. Costo de Mercaderías

Más abajo se detalla la composición de este rubro al cierre:

DESCRIPCION	30/09/2014	30/09/2013
COSTO CONSTRUCCION DE OBRAS	27.319.193.562	28.545.669.183
TOTAL COSTOS	27.319.193.562	28.545.669.183

7. Resultados

Este rubro expone el resultado del ejercicio, más abajo se detalla:

DESCRIPCION	Saldo al 30/09/14	Saldo al 30/09//13
Resultado del Ejercicio	1.566.967.844	1.379.969.828

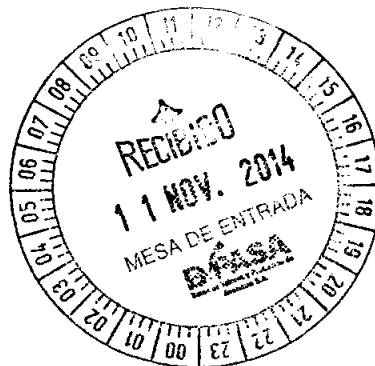
8. No existen otros hechos que por su importancia justifiquen su exposición en estos Estados Financieros:

9. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO

No existen hechos posteriores al cierre del ejercicio que impliquen alteraciones significativas a la estructura patrimonial y los resultados del ejercicio.

10. EMPRESA EN MARCHA

No existen eventos posteriores al cierre del ejercicio con respecto a partidas que afecten la capacidad de la sociedad para continuar como negocio en marcha.




CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ARO. EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCÍA
SINDICO

Informe del Síndico

Señores

ACCIONISTAS DE LA FIRMA

SALUM & WENZ S.A.

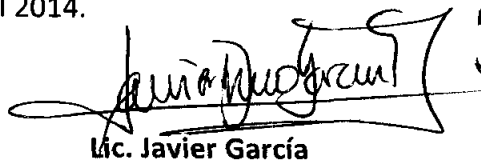
Presente

En mi carácter de Síndico Titular de Salum & Wenz S.A., informo a Uds. que de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 1124 inc e) del Código Civil, el Directorio ha presentado para mi dictamen el Balance General, el Cuadro de Resultados y demás anexos, de acuerdo a la Resolución Nº 94/94 de la Comisión Nacional de Valores, correspondientes a los meses de Enero a Setiembre del 2014.

Del examen practicado, he verificado que los mismos se ajustan a las constancias y asientos de los libros de contabilidad y demás documentos justificativos.

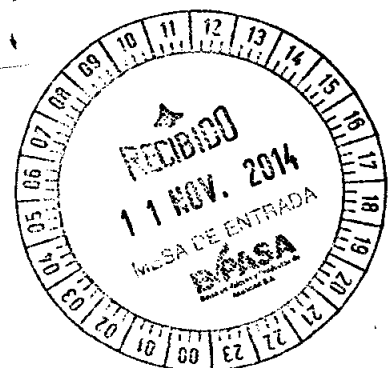
Asimismo, dejo constancia que el Directorio durante los meses mencionados ha cumplido su gestión en un todo, de acuerdo a las disposiciones legales y estatutarias.

Asunción, 15 de Setiembre del 2014.



Lic. Javier García

Sindico



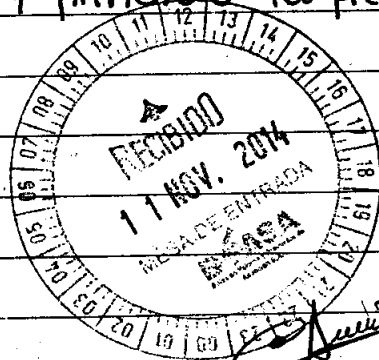
28 / 10 / 14

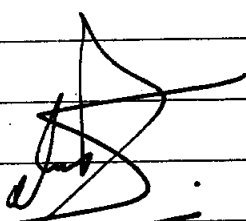
ACTA DE DIRECTORIO Nº 46/14

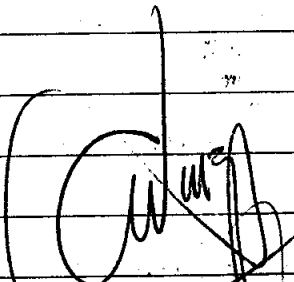
En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 20 días del mes de Octubre del año 2014, siendo las 16:00 hs. Se reúnen en el local social, sito en Intendentes Militares 631 el Perú, los miembros del Directorio de la Firma Salum & Wenz S.A., estando presentes los siguientes Directores Titulares: Arg. Edgar Salum Pires, Ing. Carlos Wenz Pallares y Sr. César Urdapilleta a fin de tratar el único punto del día:

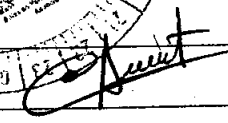
APROBACIÓN DEL INFORME DEL TERCER TRIMESTRE PARA LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES.

Abierto el acto, luego de ser comprobada la existencia del quórum de uso de la palabra el Sr. Edgar Salum, quien manifiesta que con anterioridad se les ha hecho llegar a los Directores el Informe del Tercer Trimestre correspondiente al año 2014, que debe ser presentado a la Comisión Nacional de Valores en la brevedad. Luego de estudiado dicho documento se resuelve por unanimidad la aprobación de este informe y su remisión a la Comisión Nacional de Valores. No habiendo otro punto que tratar, se levanta la sesión siendo las 16:45 hs. Y firmado los presentes.




Arg. Edgar Salum
Presidente


Ing. Carlos Wenz
Vice Presidente


César Urdapilleta
Director Titular

Certifico que el presente fotocopia es fiel al original que se presenta. Conste
Guerra
Asunción - Paraguay