



SALUM & WENZ

Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412
 proyectos@salum-wenz.com.py www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

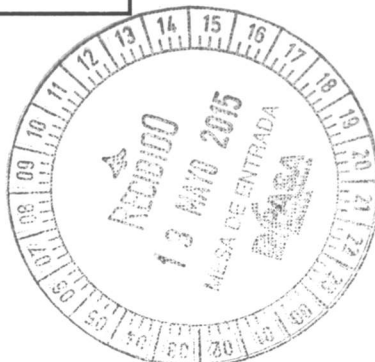
**BALANCE O ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31/03/15 COMPARATIVO CON EL TRIMESTRE ANTERIOR 31/03/14
 (EN GUARANIES)**

	31/03/2015	31/03/2014	31/03/2015	31/03/2014
ACTIVO			PASIVO	
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE	
Disponibilidades (Notas a los estados contables 3.1)	7.742.049,023	4.924.736,576	Cuentas a Pagar (Notas a los estados contables 3.7)	3.253.565,902
Créditos (Notas a los estados contables 3.2)	3.180.393,405	1.851.860,957	Provisiones (Notas a los estados contables 3.8)	234.537,807
Inventario (Notas a los estados contables 3.3)	3.935.757,461	1.571.989,834	Otros pasivos (Notas a los estados contables 3.9)	2.874.820,503
Anticipos (Notas a los estados contables 3.4)	94.932,811	30.000,000		
Otros activos (Notas a los estados contables 3.5)	48.061,622	206.453		
Total Activo Corriente	15.001.194,322	8.378.793,820	Total Pasivo Corriente	6.362.924,212
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE	
Bienes de uso (anexo A) (Notas a los estados contables 3.6)	2.537.819,296	2.127.418,154		
Total del Activo no Corriente	2.537.819,296	2.127.418,154	Total del Pasivo no Corriente	0
Total del Activo	17.539.013.618	10.506.211.974	Total del Pasivo	6.362.924,212
			PATRIMONIO NETO (Sigun estado respectivo)	11.176.089,406
Total del Activo	17.539.013.618	10.506.211.974	Total del Pasivo y Patrimonio Neto	17.539.013.618
Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.				

D. G. S. S. C.
 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

Edgar Salum
 ARO EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

Javier Garcia
 LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

www.salum-wenz.com.py

proyectos@salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION Nº 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

(En guaraníes)

Por el trimestre finalizado el 31/03/15 comparativo con el trimestre al 31/03/14

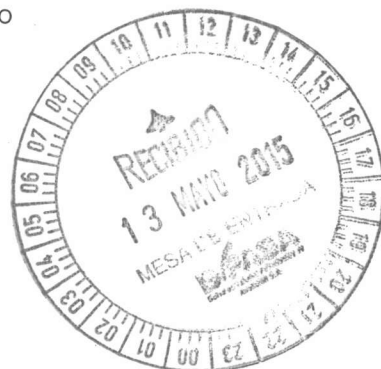
	Ejercicio Finalizado el	
	31/03/2015	31/03/2014
Ventas Netas (Anexo I) (Notas a los Estados contables 5)	9.472.791.302	11.699.603.917
Menos Cotos de mercaderías vendidas (Anexo F) (Notas a los Est. Contables 6)	-8.230.948.890	-10.081.267.130
(Más) Otros ingresos (Anexo I) (Notas a los Estados Contables 5)	201.795.245	112.472.526
Menos Gastos de administración (Anexo H)	-656.242.143	-683.832.867
Resultado financiero y por tenencia	787.395.514	1.046.976.446
Ganancia ordinaria (Notas a los Estados Contables 7)	787.395.514	1.046.976.446
Resultados extraordinarios		
Impuesto a la Renta		
Ganancia del Ejercicio	787.395.514	1.046.976.446
Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables		

CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

ARQ. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





SALUM & WENZ

Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412
proyectos@salum-wenz.com.py
www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGUN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
(En guaraníes)

Por el trimestre finalizado el 31/03/15 comparativo con el ejercicio anterior.

RUBROS	Aporte de los socios			Ganancias Reservas		Total	resultados no asignados	Ejercicio finalizado el 31/03/15		
	Capital social	Primas de Emision	Aportes no Capitaliz.	Reserva Legal	Otras reservas			Total del Patrimonio Neto	Total del Patrimonio Neto	31/03/14
Saldo al inicio del ejercicio	2.000.000.000	0	0	239.815.964	2.239.815.964	0	2.860.248.503	5.453.354.658	8.113.603.161	7.547.756.644
* Según estados contables del ejercicio anterior										
* Ajustes del saldo (Nota)	2.500.000.000			83.232.230	2.583.232.230	0	2.815.492.888	-253.006.643		
* Saldos ajustados	4.500.000.000	0	0	323.048.194	4.823.048.194	0	5.475.741.391	5.200.348.015	8.113.603.161	7.547.756.644
Suscripción de acciones ordinarias	2.500.000.000				2.500.000.000		2.500.000.000	500.000.000	3.000.000.000	0
Clase de votos valor nominal							0	0	0	0
Capitalización del revaluo (1)							0	0	0	0
Capitalización de copromiso de aportes (1)							0	0	0	0
Distribución de resultados acumulados (1)							0	-1.040.402.157	-1.040.402.157	-1.406.378.212
* Reserva Legal							232.260.658	232.260.658	232.260.658	0
* Otras Reservas							0	0	0	0
* Dividendos en efectivo (o en especie)							0	0	0	0
Revaluo (Nota)				83.232.230			83.232.230	83.232.230	83.232.230	0
Desafectación de reservas (1)							0	0	0	0
Resultados de Ejercicios anteriores							0	0	0	179.283.064
Ganancia (Pérdida) del Ejercicio según el estado de resultados							0	787.395.514	787.395.514	1.046.976.446
Saldo al cierre del ejercicio	4.500.000.000	0	0	323.048.194	4.823.048.194	0	5.475.741.391	5.700.348.015	11.176.089.406	8.113.603.161

Según Asamblea Ordinaria celebrada el 24/03/15

CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO





Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412

www.salum-wenz.com.py

proyectos@salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

(En guaraníes)

Por el trimestre finalizado el 31/03/15 comparativo con el trimestre anterior al 31/03/14

	Ejercicio finalizado el	
	31/03/2015	31/03/2014
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		
COBRO A CLIENTES	9.016.825.682	10.786.610.495
MENOS: PAGO A PROVEEDORES	-8.471.991.498	-11.224.487.810
MENOS: PAGO A EMPLEADOS	-81.184.256	-97.573.057
MENOS: PAGOS IMP A LA LA RENTA	-305.622.540	-354.860.474
MENOS: PAGO PANTENTES E IMPUESTOS	-16.426.602	-5.682.631
MENOS: OTROS PAGOS	-558.731.643	-602.460.765
TOTAL FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS	-417.130.857	-1.498.454.242
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
AUMENTO DE CAPITAL	2.746.993.357	335.293.476
DIFERENCIA DE CAMBIO	-6.183.425	-277.516
EFFECTIVO GENERADO EN ACT DE FINANCIACION	2.740.809.932	335.015.960
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		
EFFECTIVO UTILIZADO POR ACT OPERATIVAS	-417.130.857	-1.498.454.242
EFFECTIVO UTILIZADO POR ACT. DE INVERSION	493.633.372	310.194.115
EFFECTIVO GENERADO POR ACT. DE FINANCIACION	2.740.809.932	335.015.960
TOTAL VARIACION EN CAJA	2.817.312.447	-853.244.167
MAS: SALDO INICIAL DE CAJA	4.924.736.576	5.777.980.743
= SALDO FINAL	7.742.049.023	4.924.736.576

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables

CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO





SALUM & WENZ

Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofc. 7
 Telefax: (595 61) 574 412
 proyectos@salum-wenz.com.py
 www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

ANEXO A

SALUM & WENZ S.A.

BALANCE GENERAL AL 31/03/15
 (En guaraníes)

BIENES DE USO

N°	Cuentas	VALOR DE ORIGEN			al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del periodo	%	AMORTIZACIONES			Acumuladas al cierre del periodo	Neto Resultante
		Al inicio del periodo	Altas y transf. Del periodo	Bajas del Periodo				Altas del periodo	Bajas del periodo	Revalu del Periodo		
1	Herramientas	53.315.314	72.396.588		125.711.902	125.711.902		54.550.136	-4.669.859	815.914	176.408.083	176.408.083
2	Equipos de oficina	87.869.897	27.937.295		115.807.192	115.807.192			-14.609.468	4.514.491	105.712.214	105.712.214
3	Rodados	330.225.122	8.038.719	-21.583.849	316.679.992	316.679.992			-83.845.332	12.910.742	245.745.402	245.745.402
4	Lic. Informáticas	19.854.000	51.302.703		71.156.703	71.156.703		18.383.537	-9.191.768	0	80.348.472	80.348.472
5	Inmuebles	850.994.056	361.912.278		1.212.906.334	1.212.906.334		99.321.737	32.621.161	51.063.357	1.363.291.428	1.363.291.428
6	Equipos de obra	108.391.555	37.274.176		145.663.831	145.663.831		231.071.157	-16.470.717	4.585.394	413.941.543	413.941.543
7	Muebles y Utiles	109.523.516	20.165.048		129.688.564	129.688.564		11.167.441	-907.574	5.459.888	129.845.176	129.845.176
9	Instalaciones		9.803.636		9.803.636	9.803.636		12.723.332		907.574	22.526.968	22.526.968
	Total Total Ejercicio Actual	1.560.173.560	598.828.498	-21.583.849	2.127.418.154	2.127.418.154	0	427.217.340	-97.073.557	80.257.360	2.537.819.296	2.537.819.296
	Total Total Ejercicio Anterior				1.560.173.560	1.560.173.560		539.640.627	-21.583.849	49.187.816	2.127.418.154	2.127.418.154

CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADOR

ARC. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCA
 SINDICO





SALUM & WENZ

Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412
proyectos@salum-wenz.com.py
www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 592

ANEXO B

SALUM & WENZ S.A.

BALANCE GENERAL AL 31/03/15
(En guaraníes)

ACTIVOS INTANGIBLES

CUENTAS	VALOR DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			Neto Resultante		
	Al inicio del periodo	Aumentos	disminución	al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del periodo	%		del periodo	Bajas
<p>sin movimiento</p> <p><i>Diana Gonzalez</i> CPN DIANA GONZALEZ CONTADORA</p> <p><i>Edgar Sacum</i> ARQ. EDGAR SACUM PRESIDENTE</p> <p><i>Javier Garcia</i> LIC. JAVIER GARCIA SINDICO</p>									





SALUM & WENZ

Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

ANEXO C

SALUM & WENZ S.A.

BALANCE GENERAL AL 31/03/15

(En guaraníes)

**INVERSIONES, ACCIONES DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
 PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES**

Denominación y características de los valores Emitidos	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrim. Proporcional	Valor de Libros	Valor de Cotización	% de Cotización	Información sobre el Emisor	
									actividad principal	Capital
Inversiones Temporarias (Detallar)										
Totales ejercicio actual										
Totales ejercicio anterior										
Inversiones Permanentes (Detallar)										
Totales ejercicio actual										
Totales ejercicio anterior										

sin movimiento

CPN Diana Gonzalez
 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

Ing. Carlos Wenz
 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

Lic. Javier Garcia
 LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





SALUM & WENZ

Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py

www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ANEXO D

BALANCE GENERAL AL 31/03/15
 (En guaraníes)

OTRAS INVERSIONES

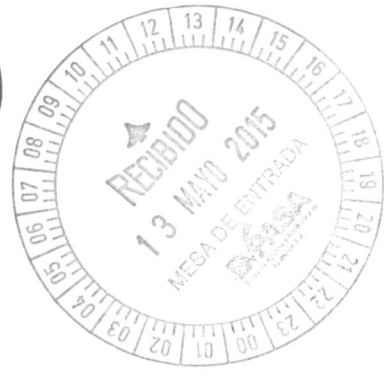
CUENTAS	VALOR DE COSTO	AMORTIZACION	VALOR DE COTIZACION	VALOR REGISTRADO AÑO ACTUAL	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR
Inversiones Corrientes (Detallar)					
Subtotal					
Inversiones no corrientes (Detallar)					
Subtotal					
Totales Ejercicio					
<i>sin movimiento</i>					

[Signature]
 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

[Signature]
 ARQ. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

[Signature]
 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

[Signature]
 LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





SALUM & WENZ

Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412
proyectos@salum-wenz.com.py
www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCIÓN N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.
BALANCE GENERAL AL 31/03/15
(En guaraníes)

ANEXO E

PREVISIONES

CUENTAS	SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	AUMENTOS (*)	DISMINUCION (*)	SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO ANTERIOR
Deduccidas del Activo					
Total					
Incluidas en el Pasivo		sin movimiento			
Total					
Total					

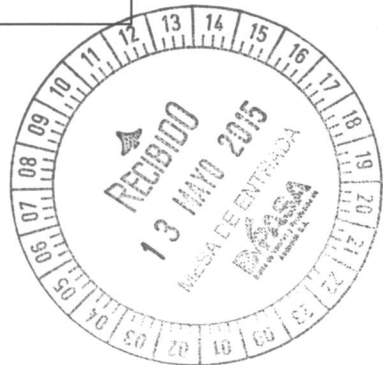
(*) indicar imputaciones en nota al pie del Anexo

DCS/FC
CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

ARG. EDGAR SALLUM
PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

LIC. JARVIER GARCIA
SINDICO



ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

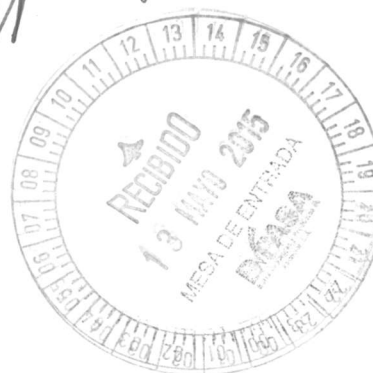
SALUM & WENZ S.A.		ANEXO F	
BALANCE GENERAL AL 31/03/15			
(En guaraníes)			
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS			
DETALLE	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	
I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS			
Existencias al comienzo del periodo			
Mercaderías de reventa			
Productos terminados			
Productos en proceso			
Materias primas y materiales			
Otros			
Compras y Costos de Producción del Ejercicio	0		
a) compras			
b) Costos de producción según Anexo H	-8.230.948.890	-10.081.267.130	
Diferencias de Inventario costo de mercaderías o prod vendidos			
Existencia al cierre del ejercicio	-8.230.948.890	-10.081.267.130	
Mercaderías de reventa			
Productos terminados			
Productos en proceso			
Materias primas y materiales			
Otros			
II. COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS			
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUC VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS	-8.230.948.890	-10.081.267.130	

[Signature]
CONTADORA

[Signature]
PRESIDENTE

[Signature]
VICEPRESIDENTE

[Signature]
SINDICO



ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN
RESOLUCION N° 5/92

DETALLE	Moneda Extranjera		Cambio Vigente	Moneda Local	
	Clase	Monto		Monto Ejerc Act.	Monto Ejerc Ant.
ACTIVO					
ACTIVOS CORRIENTES					
BANCO ITAU US\$	US\$	764.387,42	4.794,75	3.665.046.570	2.107.465.748
BBVA US\$ - CTA CTE 1	US\$	10.414,64	4.794,75	49.935.599	
BBVA CTA CTE US\$ (DETALLAR)	US\$	65.169,40	4.794,75	312.470.968	
SUBTOTALES		839.971,46		4.027.453.137	2.107.465.748
ACTIVOS NO CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTALES TOTALES					
PASIVOS					
PACIVOS CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTALES					
PACIVOS NO CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTALES		0		0	

CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

ARO. EDGAR SALUM
PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO



ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ANEXO H

BALANCE GENERAL AL 31/03/15

(En guaraníes)

INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBROS	Costo de Bienes de Cambio	Costo de Bienes de Uso	Costo de Otros Activos	Gastos de Administracion	Gastos de Comercial	Otros Gastos	Total	
							Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Remuneración de administradores, directores, sindicos y consejo de vigilancia				170.072.727			170.072.727	120.000.000
Sueldos y Jornales				83.700.000			83.700.000	86.319.608
Contribuciones Sociales				13.810.500			13.810.500	8.903.196
Regalías, honorarios prof y por servicios técnicos				39.427.271			39.427.271	55.681.833
Gastos de publicidad y propaganda				46.561.226			46.561.226	24.045.750
Intereses, multas y recargos impositivos				2.315.148			2.315.148	419.890
Impuestos, tasas y contribuciones				16.426.602			16.426.602	5.682.631
Intereses a bancos e instituciones financieras				5.875.775			5.875.775	0
otros gastos no detallados				278.052.894			278.052.894	0
Amortización Activos intangibles							0	0
costos const de obra	8.230.948.890						8.230.948.890	10.464.047.089
Total ejercicio actual	8.230.948.890			656.242.143	0	0	8.887.191.033	10.765.099.997
Total ejercicio anterior	10.464.047.089			301.052.908				10.765.099.997

CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO





Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

www.salum-wenz.com.py

proyectos@salum-wenz.com.py

**ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN
 RESOLUCION N° 5/92**

SALUM & WENZ S.A.

ANEXO I

**BALANCE GENERAL AL 31/03/15
 DATOS ESTADÍSTICOS**

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Periodo	
	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Volumen de ventas	9.472.791.302	11.699.603.917
Volumen de otros ingresos	201.795.245	112.472.526
Cantidad de Empleados y Obreros	10	6
Consumo de Energía	2.115.968	1.443.194
Cantidad de Sucursales	1	1
(Otros)		

Nota: El volumen de operaciones podrá consignarse en unidades físicas, en unidades equivalentes o en algún índice que resulte apropiado para indicar el nivel de actividad.

[Signature]
 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

[Signature]
 ARQ. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

[Signature]
 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

[Signature]
 LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





SALUM & WENZ

Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py **www.salum-wenz.com.py**

**ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN
RESOLUCION N° 5/92**

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Periodo	
	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Liquidez (1)	2,36	3,50
Endeudamiento (2)	0,57	0,29
Rentabilidad (3) Presentar sólo a fin de ejercicio	0,08	0,15

(1) Activo Corriente	(2) Total de Pasivo	(3) Resultado antes del Impuesto a la Renta
Pasivo Corriente	Patrimonio Neto	Patrimonio Excluido el Resultado del Periodo

ANEXO J

SALUM & WENZ S.A.

**BALANCE GENERAL AL 31/03/15
INDICES ECONOMICO - FINANCIERO**

[Signature]
CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

[Signature]
ARG. EDGAR SALUM
PRESIDENTE

[Signature]
NG. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

[Signature]
LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL 31 DE MARZO DE 2015 Y 2014

1. INFORMACION GENERAL SOBRE LA SOCIEDAD

1.1 El Ente.

Salum & Wenz SA, cuya oficina principal se encuentra ubicada en la Ciudad de Asunción, fue constituida en fecha 17 de mayo de 1991 y protocolizado por Escritura Publica N° 194 del 20 de mayo de 1991, Escribano Jose Luis Coscia, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 485 serie B Folio 2054 y sgtes.

Se realizo una modificación a los Estatutos Sociales, según Escritura Publica N° 89 de fecha 18 de mayo de 1995 Escribana Denise Céspedes p/ aumento de Capital a la suma de G. 30.000.000.- Se inscribio en los Registros Públicos en fecha 31 de agosto de 1995 bajo el N°706 Serie B Folio 6468 y sgtes.

Posteriormente según escritura pública N° 26 de fecha 4 de mayo de 1999, Escribana Sandra Fariña; hubo otra modificación de los estatutos por aumento de capital a Gs. 50.000.000.- Se inscribio en los Registros Públicos en fecha 3 de julio de 1999 bajo el N° 926 Serie B Folio 5548 y sgtes.

En fecha 20 de diciembre del 2005, según escritura N° 108, Escribana Sandra Fariña Castagnino de Bedoya, se transformó de Sociedad de Responsabilidad Limitada a Sociedad Anónima, quedó constituida de tal forma a Salum & Wenz S.A. al mismo tiempo se aumentó el capital social a Gs. 2.000.000.000.- Se inscribió en los Registros Públicos en fecha 16 de marzo del 2006 bajo el N° 421 Serie C, folio 4908 y sgtes.

En fecha 26 de abril del 2013, según Acta de Asamblea General Extraordinaria N° 9 pasada ante Escribana Lilia Irechi Ballasch, se modifica el Estatuto Social, en los sgtes puntos: **Art. 5° Capital Social:** se aprueba el aumento del Capital Social, a Gs. 5.000.000.000.- (Guaraníes cinco mil millones). **Art. 1°:** Con la denominación de **Salum & Wenz Sociedad Anónima (S&W S.A.)** queda constituida una sociedad, que se registrará por el estatuto social y, en todo lo que no esté previsto en él, por el Código Civil, la Ley de Mercado de Valores y demás disposiciones legales reglamentarias que rigen la materia.



CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA



ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE



ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE



LIC. JAVIER GARCÍA
SINDICO



En fecha 24 de marzo del 2015, Según Acta de Asamblea General Extraordinaria N° 12 se modifica el Estatuto Social, en los sgtes. puntos Arq. 5° Capital Social: Se aprueba el capital social, a Gs. 10.000.000.000.- (Guaraníes diez mil millones).

La actividad económica principal de Salum & Wenz S.A. es la Construcción, elaboración de proyectos y anteproyectos, administración o gerenciamiento de obras, ya sea de carácter público o privado, trabajos de consultoría, urbanismos, obras viales, y otras relacionados con los servicios y la industria de la Construcción.

2. POLITICAS CONTABLES

Los principios y prácticas contables más importantes aplicados para el registro de las operaciones y la preparación de los estados financieros de la Sociedad son los siguientes:

2.1 Base para la preparación de los Estados Financieros:

Los Estados Financieros expuestos han sido formulados de acuerdo a Normas Contables Generalmente Aceptadas en Paraguay. Fueron preparados sobre la base de costos históricos excepto los Bienes de Uso que reflejan parcialmente los efectos de la variación en el índice de precio al consumo producido entre los meses de cierre del ejercicio anterior y el que se liquida, conforme lo establece la Resolución de Actualización de la Subsecretaria de Estado de Tributación del Ministerio de Hacienda.

2.2 Moneda de Cuenta:

Los estados financieros están expresados en (G) guaraníes, unidad monetaria de la República del Paraguay.

2.3 Reconocimiento de Ingresos y Egresos:

El tratamiento contable de las ventas, es sobre el criterio de lo devengado, vale decir que el ingreso sobre las ventas, son consideradas al momento de la emisión de la factura.

2.4 Valuación de Bienes Uso:

Los Bienes de uso se encuentran valorizados al costo de adquisición y se revalúan anualmente de acuerdo al coeficiente de revalúo determinado por el Ministerio de Hacienda, y la depreciación acumulada de los bienes de acuerdo a las disposiciones de la Ley 125/91 modificada por la Ley 2421/04, sus decretos y resoluciones basados en el año de vida útil del bien. Las depreciaciones de estos bienes son calculadas por el método lineal, aplicando una tasa suficiente para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El costo y depreciación acumulada de los


CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCÍA
SINDICO



bienes vendidos o retirados son eliminados de sus respectivas cuentas, la utilidad o pérdida que resulte de los mismos son incluidas en el cuadro de resultados.

2.5 Efecto de la inflación sobre los Estados Financieros

Los Estados financieros han sido preparados en base a cifras históricas y no se reconocen en forma integral los efectos de la inflación en la situación patrimonial y financiera de la entidad al 31 de marzo del 2015.

2.6 Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron valuados a los tipos de cambios vigentes a la fecha de cierre del Balance General. Para el 31 de marzo del 2015 fue establecido el tipo de cambio 4794,75 para los activos y de 4802,80 para los pasivos por cada dólar estadounidense, de conformidad a las resoluciones de la Sub Secretaría de Estado de Tributación.

3. INFORMACION REFERENTE A LOS ACTIVOS Y PASIVOS

3.1 Disponibilidades:

La Sociedad posee libre disponibilidad sobre las cuentas que se detallan a continuación:

DESCRIPCION	31/03/2015	31/03/2014
CAJAS CHICAS	28.339.716	25.904.258
CHEQUES COBRADOS DIFERIDOS	276.061.772	0
BANCOS		
ITAU CTA CTE	1.718.811.395	589.553.324
BANCO ITAU US\$	3.665.046.570	2.061.158.962
BANCO FAMILIAR SAECA	322.601.888	656.685.471
BANCO REGIONAL	361.810.652	672.612.823
BBVA BANCO	783.219.746	805.652.205
BBVA - CTA OLIER S.A.	75.910.001	66.862.747
BBVA US\$ - CTA CTE 1	49.935.599	46.306.786
BBVA CTA CTE US\$	312.470.968	
BANCO ITAU CTA CTE - CDE	147.840.716	
TOTAL DISPONIBILIDADES	7.742.049.023	4.924.736.576




CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


AÑO. EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCÍA
SINDICO

3.2 CRÉDITOS

El saldo al 31 de marzo del 2015 está compuesto de la siguiente manera:

DESCRIPCION	31/03/2015	31/03/2014
CLIENTES VARIOS	782.241.484	828.733.113
GARANTIA DE ALQUILER	2.946.568	2.946.568
IVA CREDITO FISCAL 10%	1.150.791.227	865.745.385
IVA CREDITO FISCAL 5%		3.824.273
GASTOS DE TERCEROS A RECUPERAR	42.603.733	150.611.618
CLIENTE EDGAR SALUM- EDIF FINESE	462.930.000	
CLIENTE MABEL LARESE - EDIF FINESE	732.355.260	
INTERESES A VENCER	2.375.714	
CUENTAS A RECUPERAR HANGAR	4.149.419	
Totales	3.180.393.405	1.851.860.957

3.3 Inventarios

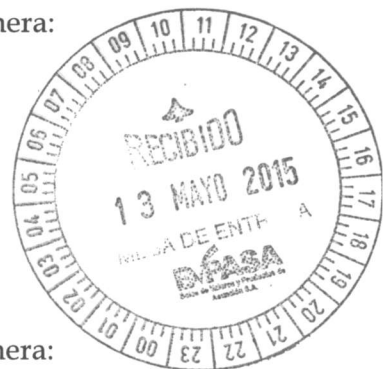
El saldo al 31 de marzo del 2015 está compuesto de la siguiente manera:

DESCRIPCION	31/03/2015	31/03/2014
OBRAS EN EJECUCION EDIF FINESE	3.005.065.644	1.571.989.834
OBRAS EN EJECUCION RI 3 CORRALES	372.727.273	
OBRAS EN EJECUCION SUPER 6	557.964.544	
Totales	3.935.757.461	1.571.989.834

3.4 Anticipos

El saldo al 31 de marzo del 2015 y 2014 está compuesto de la siguiente manera:

DESCRIPCION	31/03/2015	31/03/2014
ANTICIPO SALARIOS /REMUNERACION FUNC. Y GERENTES		30.000.000
ANTICIPO PROVEEDORES	94.932.811	
Totales	94.932.811	30.000.000



3.5 Otros Activos

El saldo al 31 de marzo del 2015 y 2014 está compuesto de la siguiente manera:

DESCRIPCION	31/03/2015	31/03/2014
SEGUROS A DEVENGAR	48.061.622	206.453
TOTAL...OTROS ACTIVOS	48.061.622	206.453


CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCÍA
SINDICO

3.6 Bienes de Uso

DESCRIPCION	31/03/2015	31/03/2014
Bienes en operación	3.413.362.980	2.784.869.068
Depreciación acumulada	-875.543.684	-657.450.914
Totales	2.537.819.296	2.127.418.154

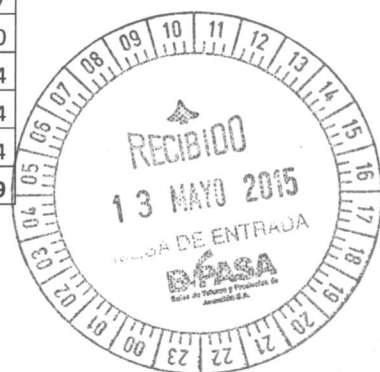
3.7 Cuentas a Pagar

En este rubro se reflejan los saldos de proveedores varios de materiales. Además las cajas habilitadas para gerenciamiento de Obras que rendimos cuenta a los propietarios de las Obras gerenciadas, y otros cuentas varias a pagar que detallamos más abajo:

DESCRIPCION	31/03/2015	31/03/2014
PROVEEDOR VARIOS	3.007.644.841	1.787.675.989
CAJA COL GOETHE	28.435.485	1.611.717
CAJA AGROVET		10.000.000
CAJA HANGAR		59.306.092
PROVEEDORES TARJETA DE CRED		2.707.342
BENEFICIO FUNCIONARIOS A PAGAR		8.332.087
CAJA OLIER S.A.	117.485.576	43.292.374
CAJA AUTOMOTOR S.A.	100.000.000	
TOTAL...CUENTAS A PAGAR	3.253.565.902	1.912.925.601

3.8 Provisiones

DESCRIPCION	31/03/2015	31/03/2014
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	118.937.152	192.329.357
RETENCIONES A PAGAR- RENTA 4.5		206.460
IPS A PAGAR	14.229.000	5.883.884
SUELDOS A PAGAR		16.326.244
RETENCIONES DE LA FUENTE A PAGAR	101.371.655	107.222.084
TOTAL...PROVISIONES	234.537.807	321.968.029




CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCÍA
SINDICO

3.9 Otros pasivos

DESCRIPCION	31/03/2015	31/03/2014
ANTICIPO DE CLIENTES		155.776.728
SOBREGIRO CAJA DE TERCEROS		1.938.455
PRESTAMOS BANCARIOS	154.118.515	
INGRESOS DIFERIDOS OBRA S6	1.650.393.388	
INGRESOS DIFERIDOS DPTO FINESE ML	611.237.932	
INGRESOS DIFERIDOS DTPO FINESE ES	456.454.069	
CUENTAS REGULARIZADORA AL SI	2.616.599	
TOTAL...OTROS PASIVOS	2.874.820.503	157.715.183

4. Capital

DESCRIPCION	Saldo al 31/03/15	Saldo al 31/03/14
Capital Suscripto	10.000.000.000.-	5.000.000.000.-
Capital a integrar	-5.000.000.000.-	-3.000.000.000.-
Totales	5.000.000.000.-	2.000.000.000.-

5. Ingresos

En este rubro se exponen los ingresos de Salum & Wenz S.A., detallando los distintos conceptos:

DESCRIPCION	31/03/2015	31/03/2014
<u>VENTAS NETAS. SECTOR PRIVADO</u>		
SERV. CONSTRUCCIONES	9.012.786.723	11.602.750.811
PROYECTOS REALIZADOS	23.181.818	78.672.728
GERENCIAMIENTO DE OBRAS	126.673.992	
VENTA DPTO EDIF FINESE	310.148.769	
COMISION POR ADMINISTRACION		18.180.378
TOTAL...VENTAS NETAS. SECTOR PRIVADO	9.472.791.302	11.699.603.917
<u>OTROS INGRESOS</u>		
DESCUENTOS OBTENIDOS	49.091.739	73.095.729
OTROS INGRESOS	22.267.833	37.955.513
GANANCIA EN DIFERENCIA DE CAMBIO	130.435.673	1.421.284
TOTAL...OTROS INGRESOS	201.795.245	112.472.526
TOTAL...INGRESOS	9.674.586.547	11.812.076.443




CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCÍA
SINDICO

6. Costo de Mercaderías

Más abajo se detalla la composición de este rubro al cierre:

DESCRIPCION	31/03/2015	31/03/2014
CEMENTO	265.538.180	161.296.362
MANO DE OBRA DPTO OBRAS	347.806.658	356.759.657
COSTOS CONST OBRAS	7.276.798.532	9.414.339.254
COSTO DE VENTA ACTIVO FIJO	1.485.864	18.659.129
MANO DE OBRA y GTOS DPTO PROYECTOS	161.590.499	130.212.728
COSTO DE VENTA EDIF FINESE	177.729.157	
TOTAL...COSTO	8.230.948.890	10.081.267.130

7. Resultados

Este rubro expone el resultado del ejercicio, más abajo se detalla:

DESCRIPCION	Saldo al 31/03/15	Saldo al 31/03/14
Resultado del Ejercicio	787.396.514.-	1.046.976.446.-

8. No existen otros hechos que por su importancia justifiquen su exposición en estos Estados Financieros:

9. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO

No existen hechos posteriores al cierre del ejercicio que impliquen alteraciones significativas a la estructura patrimonial y los resultados del ejercicio.

10. EMPRESA EN MARCHA

No existen eventos posteriores al cierre del ejercicio con respecto a partidas que afecten la capacidad de la sociedad para continuar como negocio en marcha.


CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCÍA
SINDICO



Informe del Síndico

Señores

ACCIONISTAS DE LA FIRMA

SALUM & WENZ S.A.

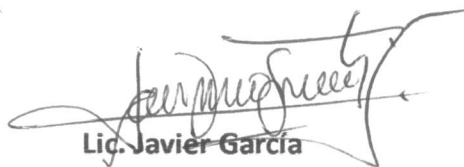
Presente

En mí carácter de Síndico Titular de Salum & Wenz S.A., informo a Uds. que de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 1124 inc e) del Código Civil, el Directorio ha presentado para mi dictamen el Balance General, el Cuadro de Resultados y demás anexos, de acuerdo a la Resolución Nº 94/94 de la Comisión Nacional de Valores, correspondientes al primer trimestre del ejercicio 2015.

Del examen practicado, he verificado que los mismos se ajustan a las constancias y asientos de los libros de contabilidad y demás documentos justificativos.

Asimismo, dejo constancia que el Directorio durante los meses mencionados ha cumplido su gestión en un todo, de acuerdo a las disposiciones legales y estatutarias.

Asunción, 6 de Mayo del 2015.



Lic. Javier García

Sindico



31 de Mayo

ACTA DE DIRECTORIO N° 50.

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 5 días del mes de mayo del año 2015, siendo las 16:00 hs. Se reúnen en el local social, sito en Intendentes Militares 631 c/ Perú, los miembros del Directorio de la Firma Salum & Wenz S.A., estando presentes los siguientes Directores Titulares: Arq. Edgar Salum Pires, Ing. Carlos Wenz Pallares y Sr. César Urdapilleta a fin de tratar el único punto del día:

APROBACIÓN DEL INFORME DEL PRIMER TRIMESTRE DEL EJERCICIO 2015 PARA LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES.

Abierto el acto, luego de ser comprobada la existencia del quórum hace uso de la palabra el Sr. Carlos Wenz, quien manifiesta que con anterioridad se les ha hecho llegar a los Directores el Informe del Primer Trimestre correspondiente al año 2015, que debe ser presentado a la Comisión Nacional de Valores en la brevedad. Wego de estudiado dicho documento se resuelve por unanimidad la aprobación de este informe y su remisión a la Comisión Nacional de Valores. No habiendo otro punto que tratar, se levanta la sesión siendo las 16:40 hs. firmando los presentes.



[Signature]
Arq. Edgar Salum
Presidente

[Signature]
Ing. Carlos Wenz
Vicepresidente

[Signature]
César Urdapilleta
Director Titular

Certifico que la presente fotocopia es fiel al original que tuve a la vista. Conste

Lilia Trechi Ballasch Guerra
Notaria y Escribana Pública - Reg. N° 538
Avda. Artigas N° 1892 c/ Central P.B.
Fonofax: 210 302 - Asunción - Paraguay