



Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION Nº 5/92

SALUM & WENZ S.A.					
BALANCE O ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30/09/15 COMPARATIVO CON EL TRIMESTRE ANTERIOR 30/09/14					
(EN GUARANÍES)					
	30/09/2015	30/09/2014		30/09/2015	30/09/2014
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Disponibilidades (Notas a los estados contables 3,1)	6.678.697.323	5.416.923.167	Cuentas a Pagar (Notas a los estados contables 3,6)	3.602.906.958	3.068.627.967
Créditos (Notas a los estados contables 3,2)	4.638.811.876	5.033.209.890	Provisiones (Notas a los estados contables 3,7)	95.420.496	131.472.123
Inventario (Notas a los estados contables 3,3)	3.827.455.297	1.816.104.119	Otros pasivos (Notas a los estados contables 3,8)	2.481.728.254	4.371.658.997
Otros activos (Notas a los estados contables 3,4)	43.276.460	173.151.824			
Total Activo Corriente	15.188.240.956	12.439.389.000	Total Pasivo Corriente	6.180.055.708	7.571.759.087
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Bienes de USD (anexo A) (Notas a los estados contables 3,5)	2.241.587.431	2.719.586.434		0	0
			Total del Pasivo no Corriente	0	0
Total del Activo no Corriente	2.241.587.431	2.719.586.434	Total del Pasivo	6.180.055.708	7.571.759.087
Total del Activo	17.429.828.387	15.158.975.434	PATRIMONIO NETO (Según estado respectivo)	10.274.067.288	7.587.216.347
			Total del Pasivo y Patrimonio Neto	16.454.122.996	15.158.975.434

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

ARQ. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

www.salum-wenz.com.py

proyectos@salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

(En guaraníes)

Por el trimestre finalizado el 30/09/15 comparativo con el trimestre al 30/09/14

	Ejercicio Finalizado el	
	30/09/2015	30/09/2014
Ventas Netas (Anexo I) (Notas a los Estados contables 5)	24.996.538.713	31.738.782.428
Menos Cotos de mercaderías vendidas (Anexo F) (Notas a los Est. Contables 6)	-23.265.993.225	-27.319.193.562
(Más) Otros ingresos (Anexo I) (Notas a los Estados Contables 5)	2.337.068.899	675.283.311
Menos Gastos de administración (Anexo H)	-2.373.547.100	-3.527.904.333
Resultado financiero y por tenencia	1.694.067.287	1.566.967.844
Ganancia ordinaria (Notas a los Estados Contables 7)	1.694.067.287	1.566.967.844
Resultados extraordinarios		
Impuesto a la Renta		
Ganancia del Ejercicio	1.694.067.287	1.566.967.844

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables

CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

ARQ. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGUN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
(En guaraníes)

Por el trimestre finalizado el 30/09/15 comparativo con el ejercicio anterior.

RUBROS	Ejercicio finalizado el 30/09/15										30/09/14
	Aporte de los socios				Total	Ganancias Reservas		Total	resultados no asignados	Total del Patrimonio Neto	Total del Patrimonio Neto
	Capital social	Primas de Emision	Aportes no Capitaliz.	Revalúos		Reserva Legal	Otras reservas				
Saldo al inicio del ejercicio	4.500.000.000	0	0	239.815.964	4.739.815.964	420.432.539	0	5.211.518.482	2.375.697.865	7.587.216.347	3.809.665.288
* Según estados contables del ejercicio anterior					0			0			
* Ajustes del saldo (Nota)	0			0	0			0			
* Saldos ajustados	4.500.000.000	0	0	239.815.964	4.739.815.964	420.432.539	0	5.211.518.482	2.375.697.865	7.587.216.347	3.809.665.288
Suscripción de acciones ordinarias	500.000.000				500.000.000			500.000.000		500.000.000	0
Clase de votos valor nominal								0		0	0
Capitalización del revaluo (1)								0		0	0
Capitalización de resultados								0	-500.000.000	-500.000.000	0
Distribución de resultados acumulados (1)								0	-1.015.697.865	-1.015.697.865	68.760.193
* Reserva Legal						232.260.658		232.260.658		232.260.658	179.283.064
* Reserva de Revaluo				83.232.230	83.232.230			83.232.230		83.232.230	0
* Dividendos en efectivo (o en especie)								0		0	0
Revaluo (Nota)								0		0	102.539.958
Desafectación de reservas (1)								-51.269.979		-51.269.979	0
Resultados de Ejercicios anteriores								0	2.720.000.001	2.720.000.001	1.860.000.000
Ganancia (Pérdida) del Ejercicio según el estado de resultados								0	1.694.067.287	1.694.067.287	1.566.967.844
Saldos al cierre del ejercicio	5.000.000.000	0	0	323.048.194	5.323.048.194	652.693.197	0	5.975.741.391	5.274.067.286	11.249.808.679	7.587.216.347

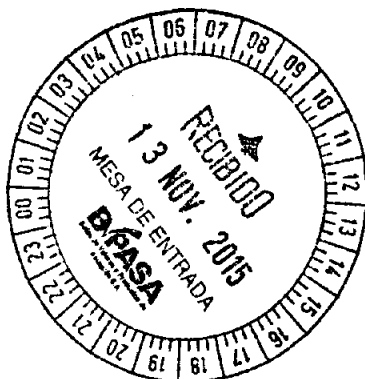
Según Asamblea Ordinaria celebrada el : 15 de Abril del 2014

CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO





Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

www.salum-wenz.com.py

proyectos@salum-wenz.com.py

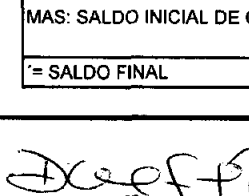
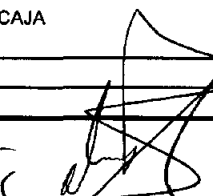
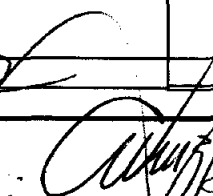
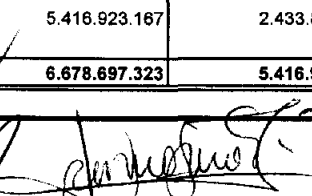
ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
 (En guaraníes)

Por el trimestre finalizado el 30/09/15 comparativo con el trimestre anterior al 30/09/14

	Ejercicio finalizado el	
	30/09/2015	30/09/2014
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		
COBRO A CLIENTES	23.558.230.744	36.303.955.403
MENOS: PAGO A PROVEEDORES	-22.699.985.531	-27.348.693.256
MENOS: PAGO A EMPLEADOS	-270.722.258	-350.156.504
MENOS: PAGOS IMPUESTOS	-36.087.627	-674.071.524
MENOS: PAGO PANTENTES Y TASAS	-118.489.101	-116.974.465
MENOS: OTROS PAGOS	-1.961.404.322	-7.514.659.657
EFFECTIVO UTILIZADO EN ACT OPERATIVAS	-1.528.458.093	299.399.997
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
PAGO PR E INTERESES		
AUMENTO DE CAPITAL	500.000.000	2.500.000.000
DIFERENCIA DE CAMBIO	756.880.074	-139.380.599
EFFECTIVO GENERADO EN ACT DE FINANCIACION	1.256.880.074	2.360.619.401
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		
EFFECTIVO UTILIZADO POR ACT OPERATIVAS	-1.528.458.093	299.399.997
EFFECTIVO UTILIZADO POR ACT. DE INVERSION	1.533.352.175	323.048.551
EFFECTIVO GENERADO POR ACT. DE FINANCIACION	1.256.880.074	2.360.619.401
TOTAL VARIACION EN CAJA	1.261.774.156	2.983.067.949
MAS: SALDO INICIAL DE CAJA	5.416.923.167	2.433.855.218
= SALDO FINAL	6.678.697.323	5.416.923.167

CPN DIANA GONZALEZ ARQ. EDGAR SALUM ING. CARLOS WENZ LIC. JAVIER GARCIA
 CONTADORA PRESIDENTE VICEPRESIDENTE SINDICO



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL 30 DE SETIEMBRE DE 2015 Y 2014

1. INFORMACION GENERAL SOBRE LA SOCIEDAD

1.1 El Ente.

Salum & Wenz SA, cuya oficina principal se encuentra ubicada en la Ciudad de Asunción, fue constituida en fecha 17 de mayo de 1991 y protocolizado por Escritura Publica N° 194 del 20 de mayo de 1991, Escribano Jose Luis Coscia, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 485 serie B Folio 2054 y sgtes.

Se realizo una modificación a los Estatutos Sociales, según Escritura Publica N° 89 de fecha 18 de mayo de 1995 Escribana Denise Céspedes p/ aumento de Capital a la suma de G. 30.000.000.- Se inscribio en los Registros Públicos en fecha 31 de agosto de 1995 bajo el N°706 Serie B Folio 6468 y sgtes.

Posteriormente según escritura pública N° 26 de fecha 4 de mayo de 1999, Escribana Sandra Fariña; hubo otra modificación de los estatutos por aumento de capital a Gs. 80.000.000.- Se inscribio en los Registros Públicos en fecha 3 de julio de 1999 bajo el N° 926 Serie B Folio 5548 y sgtes.

En fecha 20 de diciembre del 2005, según escritura N° 108, Escribana Sandra Fariña Castagnino de Bedoya, se transformó de Sociedad de Responsabilidad Limitada a Sociedad Anónima, quedó constituida de tal forma a Salum & Wenz S.A. al mismo tiempo se aumentó el capital social a Gs. 2.000.000.000.- Se inscribió en los Registros Públicos en fecha 16 de marzo del 2006 bajo el N° 421 Serie C, folio 4908 y sgtes.

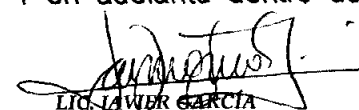
En fecha 26 de abril del 2013, según Acta de Asamblea General Extraordinaria N° 9 pasada ante Escribana Lilia Irechi Ballasch, se modifica el Estatuto Social, en los sgtes puntos: **Art. 5° Capital Social:** se aprueba el aumento del Capital Social, a Gs. 5.000.000.000.- (Guaraníes cinco mil millones). **Art. 1°:** Con la denominación de **Salum & Wenz Sociedad Anónima (S&W S.A.)** queda constituida una sociedad, que se regirá por el estatuto social y, en todo lo que no esté previsto en él, por el Código Civil, la Ley de Mercado de Valores y demás disposiciones legales reglamentarias que rigen la materia.

En fecha 24 de marzo del 2015, según Acta de Asamblea General Extraordinaria N° 12 que se encuentra proceso de inscripción en los registros públicos se modifica el Estatuto Social, en el Art. 5° Capital Social. El capital Social se fija en la suma de GUARANÍES DIEZ MIL MILLONES (G. 10.000.000.000.-), representado por DIEZ MIL (10.000) acciones nominativas de GUARANÍES UN MILLÓN (G. 1.000.000.-) cada ACCIÓN, numeradas en forma correlativa con números arábigos del 1 en adelante dentro del capital social.


CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ARG. EDGAR SALUM
PRÉSIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO



La actividad económica principal de Salum & Wenz S.A. es la Construcción, elaboración de proyectos y anteproyectos, administración o gerenciamiento de obras, ya sea de carácter público o privado, trabajos de consultoría, urbanismos, obras viales, y otras relacionados con los servicios y la industria de la Construcción.

2. POLITICAS CONTABLES

Los principios y prácticas contables más importantes aplicados para el registro de las operaciones y la preparación de los estados financieros de la Sociedad son los siguientes:

2.1 Base para la preparación de los Estados Financieros:

Los Estados Financieros expuestos han sido formulados de acuerdo a Normas Contables Generalmente Aceptadas en Paraguay. Fueron preparados sobre la base de costos históricos excepto los Bienes de Uso que reflejan parcialmente los efectos de la variación en el índice de precio al consumo producido entre los meses de cierre del ejercicio anterior y el que se liquida, conforme lo establece la Resolución de Actualización de la Subsecretaria de Estado de Tributación del Ministerio de Hacienda.

2.2 Moneda de Cuenta:

Los estados financieros están expresados en (G) guaraníes, unidad monetaria de la República del Paraguay.

2.3 Reconocimiento de Ingresos y Egresos:

El tratamiento contable de las ventas, es sobre el criterio de lo devengado, vale decir que el ingreso sobre las ventas, son consideradas al momento de la emisión de la factura.

2.4 Valuación de Bienes Uso:

Los Bienes de uso se encuentran valorizados al costo de adquisición y se revalúan anualmente de acuerdo al coeficiente de revalúo determinado por el Ministerio de Hacienda, y la depreciación acumulada de los bienes de acuerdo a las disposiciones de la Ley 125/91 modificada por la Ley 2421/04, sus decretos y resoluciones basados en el año de vida útil del bien. Las depreciaciones de estos bienes son calculadas por el método lineal, aplicando una tasa suficiente para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El costo y depreciación acumulada de los bienes vendidos o retirados son eliminados de sus respectivas cuentas, la utilidad o pérdida que resulte de los mismos son incluidas en el cuadro de resultados.

2.5 Efecto de la inflación sobre los Estados Financieros

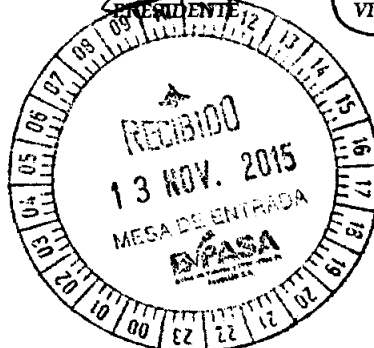
Los Estados financieros han sido preparados en base a cifras históricas y no se reconocen en forma integral los efectos de la inflación en la situación patrimonial y financiera de la entidad al 30 de setiembre del 2015.


CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ARO EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC JAVIER GARCÍA
SINDICO



2.6 Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron valuados a los tipos de cambios vigentes a la fecha de cierre del Balance General. Para el 30 de setiembre del 2015 fue establecido el tipo de cambio 5631,08 para los activos y de 5641,09 para los pasivos por cada dólar estadounidense, de conformidad a las resoluciones de la Sub Secretaría de Estado de Tributación.

3. INFORMACION REFERENTE A LOS ACTIVOS Y PASIVOS

3.1 Disponibilidades:

10101	DISPONIBILIDADES	30/09/15	30/09/14
1010101	CAJA COORDINADORES	19.188.260	21.663.717
1010102	RECAUDACIONES A DEPOSITAR	327.945.471	
1010103	BANCOS		
101010302	ITAU CTA CTE	2.147.787.036	946.728.880
101010303	BANCO ITAU USS	460.207.926	2.901.608.387
101010304	BANCO FAMILIAR SAECA	317.933.327	351.094.980
101010306	BANCO REGIONAL	287.807.903	57.403.711
101010307	BBVA BANCO	357.767.331	996.928.060
101010308	BBVA - CTA OLIER S.A.	20.433.599	92.901.883
101010309	BBVA - CTA CTE US\$ 2	73.207.858	48.593.549
101010310	BBVA CTA CTE US\$ 1	2.389.652.515	
101010312	BCO FAMILIAR CDE	276.766.097	
	TOTAL...BANCOS	6.331.563.592	5.395.259.450
	TOTAL...DISPONIBILIDADES	6.678.697.323	5.416.923.167

3.2 CRÉDITOS

10103	CREDITOS	30/09/15	30/09/14
101030101	CLIENTES VARIOS	2.556.618.729	3.673.147.336
101030102	GARANTIA DE ALQUILER	5.878.568	2.946.568
1010312	DOCUM./CTAS P/ COBRAR A FUNCIONARIOS	1.509.796	
1010314	CUENTAS A RECUPERAR HANGAR	4.149.419	39.422.512
1010321	IVA CREDITO FISCAL 10%	1.538.313.822	940.126.897
1010322	ANTICIPO IMP. A LA RENTA	388.893.477	299.688.613
1010324	RETENCIONES DE IVA	83.007.912	
1010325	ANTICIPO A PROVEEDORES	25.817.573	77.260.136
1010326	GASTOS DE TERCEROS A RECUPERAR	34.622.580	617.828
	TOTAL...CLIENTES	4.638.811.876	5.033.209.890

3.3 Inventarios

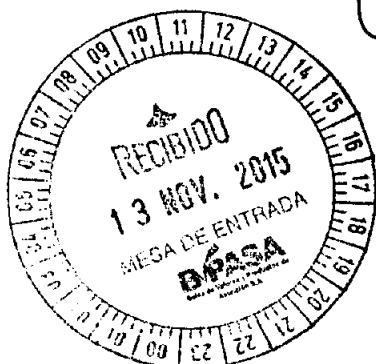
10110	INVENTARIOS	30/09/15	30/09/14
1011005	OBRAS EN EJECUCION EDIF FINESSE	3.577.728.024	1.816.104.119
1011006	OBRAS EN EJECUCION EDIF RI 3	249.727.273	
	TOTAL...INVENTARIOS	3.827.455.297	1.816.104.119

[Signature]
CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA

[Signature]
ARO. EDGAR SALUM
PRESIDENTE

[Signature]
ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

[Signature]
LIC. JAVIER GARCÍA
SINDICO



3.4 Otros Activos

10120	OTROS ACTIVOS	30/09/15	30/09/14
1012003	SEGUROS A DEVENGAR	43.276.460	173.151.824
	TOTAL...OTROS ACTIVOS	43.276.460	173.151.824

3.5 Bienes de Uso

BIENES DE USO	30/09/2015	30/09/2014
Herramientas	15.526.435	286.593.560
Equipos de oficina	117.670.395	123.739.010
Rodados	366.854.815	306.668.456
Lic. Informáticas	83.066.654	72.920.339
Inmuebles	1.363.291.429	1.303.283.242
Equipos de obra	139.594.479	467.240.970
Muebles y Útiles	133.056.256	138.956.005
Instalaciones	22.526.968	20.184.852
TOTAL BIENES DE USO	2.241.587.431	2.719.586.434

3.6 Cuentas a Pagar

En este rubro se reflejan los saldos de proveedores varios de materiales. Además las cajas habilitadas para gerenciamiento de Obras que rendimos cuenta a los propietarios de las Obras gerenciadas, y otras cuentas varias a pagar que detallamos más abajo:

2010101	PROVEEDORES LOCALES	30/09/15	30/09/14
201010101	PROVEEDORES VARIOS - GUARANIES	3.436.759.094	2.975.597.077
201010102	CAJA COL GOETHE	9.896.232	9.999.999
201010103	CAJA AGROVET	9.999.999	889.206
201010106	TARJETA DE CREDITO CORPORATIVA	6.551.127	82.141.685
201010108	CAJA OLIER S.A.	90.962.093	
201010109	PROVEEDORES VARIOS - US\$	34.578.564	
201010110	CAJA AUTOMOTOR S.A.	14.159.849	
	TOTAL...CUENTAS A PAGAR	3.602.906.958	3.068.627.967

3.7 Provisiones

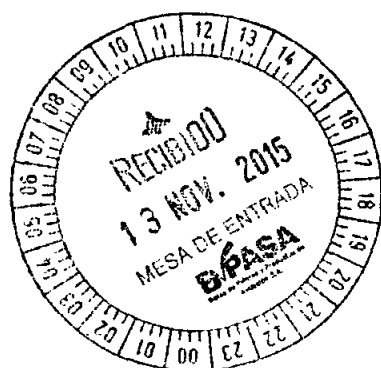
20110	PROVISIONES	30/09/15	30/09/14
2011004	RETENCIONES A PAGAR- RENTA 4.5	268.848	88.380
2011005	IPS A PAGAR	6.949.062	11.300.709
2011006	SUELDOS A PAGAR	24.798.615	47.730.036
2011009	RETENCIONES DE LA FUENTE A PAGAR	63.403.971	72.352.998
	TOTAL...PROVISIONES	95.420.496	131.472.123


CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCÍA
SINDICO



3.8 Otros pasivos

20120	OTROS PASIVOS	30/09/15	30/09/14
2012002	ANTICIPO DE CUENTES	235.363.974	28.482.432
2012007	SOBREGIRO CAJA DE TERCEROS	1.274.536	1.004.663
2012009	INGRESOS DIFERIDOS	2.241.677.670	4.334.826.248
2012010	CUENTAS REGULARIZADORA AL SI	3.412.074	7.345.654
	TOTAL...OTROS PASIVOS	2.481.728.254	4.371.658.997

4. Capital

301	CAPITAL	30/09/15	30/09/14
30101	CAPITAL SUSCRITO	10.000.000.000	5.000.000.000
30102	CAPITAL A INTEGRAR	-5.000.000.000	-500.000.000
	TOTAL...CAPITAL	5.000.000.000	4.500.000.000

5. Ingresos

En este rubro se exponen los ingresos de Salum & Wenz S.A., detallando los distintos conceptos:

4	INGRESOS	30/09/15	30/09/14
402	VENTAS NETAS. SECTOR PRIVADO		
40201	SERV. CONSTRUCCIONES	20.983.571.777	31.056.615.138
40202	PROYECTOS REALIZADOS	210.710.905	354.369.001
40203	GERENCIAMIENTO DE OBRAS	126.463.083	52.094.866
40205	COMISION POR ADMINISTRACION		18.180.378
40207	VENTA DPTO EDIF FINESE	3.675.792.948	257.523.045
	TOTAL...VENTAS NETAS. SECTOR PRIVADO	24.996.538.713	31.738.782.428
410	OTROS INGRESOS		
41002	DESCUENTOS OBTENIDOS	197.602.067	336.091.310
41004	OTROS INGRESOS	773.473.821	212.997.350
41005	INGRESO POR VENTA DE ACTIVOFIJO	542.600.002	23.636.364
41009	GANANCIA EN DIFERENCIA DE CAMBIO	823.393.009	102.558.287
	TOTAL...OTROS INGRESOS	2.337.068.899	675.283.311
	TOTAL...INGRESOS	27.333.607.612	32.414.065.739

6. Costo de Mercaderías

Más abajo se detalla la composición de este rubro al cierre:

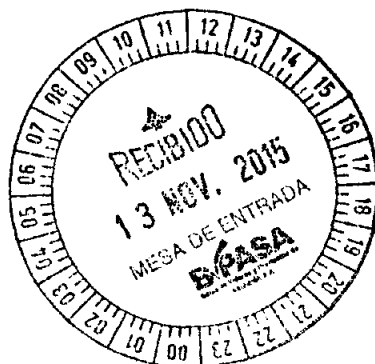
501	COSTO	30/09/15	30/09/14
50101	COSTO CONSTRUCCION DE OBRAS		
5010101	CEMENTO	459.545.451	566.912.724
5010102	MANO DE OBRA DPTO OBRAS	1.017.368.592	975.167.315
5010103	COSTOS CONST OBRAS	18.522.756.813	25.136.455.454


CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ABO. EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCÍA
SINDICO



50104	COȘTO DE VENTA EDIF FINESE	2.200.405.817	130.586.566
		523.696.404	28.670.665
50102	COSTO DE VENTA ACTIVO FIJO		
5010301	MANO DE OBRA DPTO PROYECTOS	506.876.177	419.825.837
5010303	GASTOS VARIOS PROYECTOS	35.344.971	61.575.001
	TOTAL...COSTO	23.265.993.225	27.319.193.562

7. Resultados

Este rubro expone el resultado del ejercicio, más abajo se detalla:

DESCRIPCION	30/09/15	30/09/14
GANANCIA DEL EJERCICIO	1.694.067.287	1.566.967.844

8. No existen otros hechos que por su importancia justifiquen su exposición en estos Estados Financieros:

9. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO

No existen hechos posteriores al cierre del ejercicio que impliquen alteraciones significativas a la estructura patrimonial y los resultados del ejercicio.

10. EMPRESA EN MARCHA

No existen eventos posteriores al cierre del ejercicio con respecto a partidas que afecten la capacidad de la sociedad para continuar como negocio en marcha.


CNP DIANA GONZALEZ
CONTADORA


ABQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE


ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE


LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO





Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION Nº 5/92

ANEXO A

SALUM & WENZ S.A.

BALANCE GENERAL AL 30/09/15
(En guaraníes)

BIENES DE USO

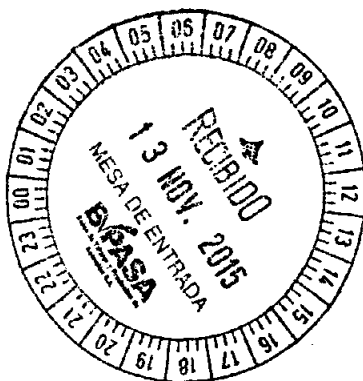
Nº	CUENTAS	VALOR DE ORIGEN				AMORTIZACIONES						Neto Resultante
		Al inicio del periodo	Altas y transf. Del periodo	Bajas del Periodo	al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del periodo	%	Altas del periodo	Bajas del periodo	Revaluo del Periodo	Acumuladas al cierre del periodo	
1	Herramientas	98.814.861	200.608.255	12.829.556	286.593.560	286.593.560			271.067.125		15.526.435	15.526.435
2	Equipos de oficina	118.939.988	6.316.218	1.517.196	123.739.010	123.739.010		23.741.817	29.810.432		117.670.395	117.670.395
3	Rodados	383.638.036	8.038.719	85.008.299	306.668.456	306.668.456		60.186.359			366.854.815	366.854.815
4	Lic. Informáticas	65.575.897	12.307.942	4.963.500	72.920.339	72.920.339		10.146.315	0		83.066.654	83.066.654
5	Inmuebles	930.994.056	372.289.186	0	1.303.283.242	1.303.283.242		60.008.187			1.363.291.429	1.363.291.429
6	Equipos de obra	150.586.927	345.070.616	28.416.573	467.240.970	467.240.970			327.646.491		139.594.479	139.594.479
7	Muebles y Utiles	135.964.962	1.627.644	8.636.601	138.956.005	138.956.005		3.211.080	9.110.829		133.056.256	133.056.256
9	Instalaciones	0	20.184.852	0	20.184.852	20.184.852		2.342.116			22.526.968	22.526.968
Total	Total Ejercicio Actual	1.884.514.727	976.443.432	141.371.725	2.719.586.434	2.719.586.434	0	159.635.874	637.634.877	0	2.241.587.431	2.241.587.431
Total	Total Ejercicio Anterior				1.884.514.727	1.884.514.727		976.443.432	141.371.725			2.719.586.434

CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

ARQ. EDGAR SALUM
PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

DR. JAVIER GARCIA
SINDICO





Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

ANEXO B

SALUM & WENZ S.A.

BALANCE GENERAL AL 30/09/15
 (En guaraníes)

ACTIVOS INTANGIBLES

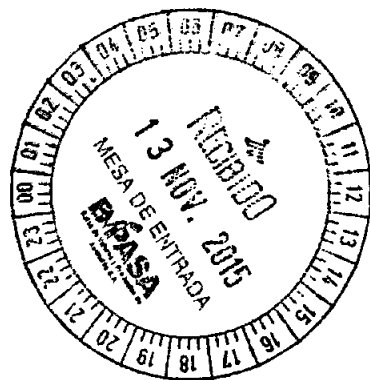
CUENTAS	VALOR DE ORIGEN				AMORTIZACIONES			Neto Resultante
	Al inicio del periodo	Aumentos	disminucion	al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del periodo	% del periodo	Bajas	
sin movimiento								

[Signature]
 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

[Signature]
 ARQ. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

[Signature]
 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

[Signature]
 LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

ANEXO C

SALUM & WENZ S.A.

BALANCE GENERAL AL 30/09/15
 (En guaraníes)

**INVERSIONES, ACCIONES DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
 PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES**

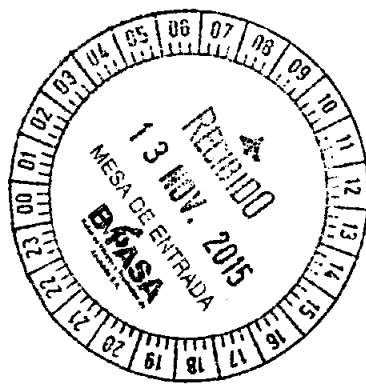
Denominación y características de los valores Emitidos	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrim. Proporcional	Valor de Libros	Valor de Cotización	Información sobre el Emisor				
								% de Cotización	actividad principal	Capital	Según último balance	
											Resultado	Patrim. Neto
Inversiones Temporarias (Detallar)												
<i>sin movimiento</i>												
Totales ejercicio actual												
Totales ejercicio anterior												
Inversiones Permanentes (Detallar)												
Totales ejercicio actual												
Totales ejercicio anterior												

[Signature]
 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

[Signature]
 ABO. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

[Signature]
 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

[Signature]
 LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py

www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ANEXO D

BALANCE GENERAL AL 30/09/15
 (En guaraníes)

OTRAS INVERSIONES



CUENTAS	VALOR DE COSTO	AMORTIZACION	VALOR DE COTIZACION	VALOR REGISTRADO AÑO ACTUAL	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR
Inversiones Corrientes (Detallar)					
Subtotal					
Inversiones no corrientes (Detallar)					
Subtotal					
Totaes Ejercicio					

sin movimiento

[Signature]
 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

[Signature]
 ABOG. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

[Signature]
 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

[Signature]
 LIC. JAVIER GAROIA
 SINDICO

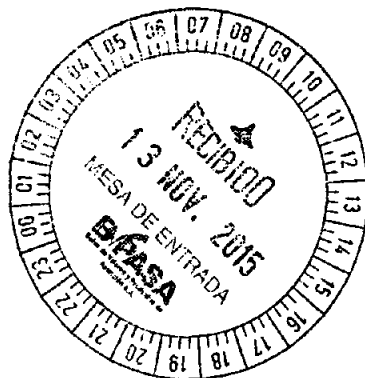


Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

proyectos@salum-wenz.com.py www.salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92



SALUM & WENZ S.A.					
BALANCE GENERAL AL 30/09/15					
(En guaraníes)					
PREVISIONES					
CUENTAS	SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	AUMENTOS (*)	DISMINUCION (*)	SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO ANTERIOR
Deducidas del Activo					
Total					
Incluidas en el Pasivo		sin movimiento			
Total					
Total					

(*) indicar imputaciones en nota al pie del Anexo

[Signature]
 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

[Signature]
 ARG. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

[Signature]
 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

[Signature]
 LIC. JAVIER BARRIA
 SINDICO



Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

www.salum-wenz.com.py
proyectos@salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

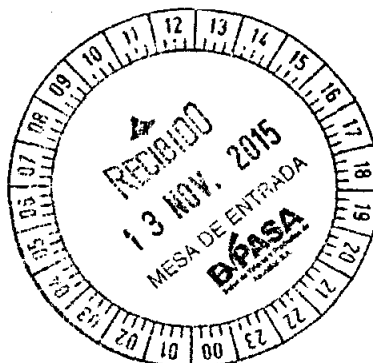
SALUM & WENZ S.A.		ANEXO F	
BALANCE GENERAL AL 30/09/15			
(En guaraníes)			
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS			
DETALLE	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	
I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS			
Existencias al comienzo del periodo			
Mercaderías de reventa			
Productos terminados			
Productos en proceso			
Materias primas y materiales			
Otros			
Compras y Costos de Producción del Ejercicio	0		
a) compras			
b) Costos de producción según Anexo H	23.265.993.225	27.319.193.562	
Diferencias de Inventario costo de mercaderías o prod vendidos			
Existencia al cierre del ejercicio	23.265.993.225	27.319.193.562	
Mercaderías de reventa			
Productos terminados			
Productos en proceso			
Materias primas y materiales			
Otros			
II. COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS			
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS	23.265.993.225	27.319.193.562	

[Signature]
 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

[Signature]
 ARO EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

[Signature]
 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

[Signature]
 LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

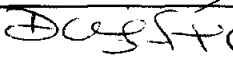
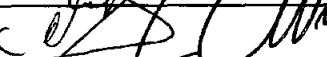
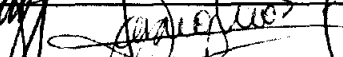
Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

www.salum-wenz.com.py

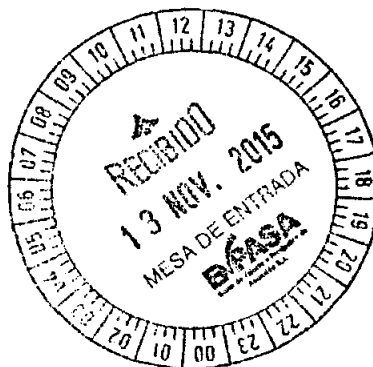
proyectos@salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN
 RESOLUCION N° 5/92

DETALLE	Moneda Extranjera		Cambio Vigente	Moneda Local	
	Clase	Monto		Monto Ejerc Act.	Monto Ejerc Ant.
ACTIVO					
ACTIVOS CORRIENTES					
BANCO ITAU US\$	US\$	81.726,41	5631,08	460.207.926	2.901.608.387
BBVA - CTA CTE US\$ 2	US\$	13.000,68	5631,08	73.207.858	48.593.549
BBVA CTA CTE US\$ 1	US\$	424.368,42	5631,08	2.389.652.515	
SUBTOTALES		519.095,50		2.923.068.299	2.950.201.936
ACTIVOS NO CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTALES TOTALES					
PASIVOS					
PASIVOS CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTALES					
PASIVOS NO CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTALES TOTALES					

CPN DIANA GONZALEZ ARQ. EDGAR SALUM ING. CARLOS WENZ LIC. JAVIER GARCIA
 CONTADORA PRESIDENTE VICEPRESIDENTE SINDICO





Asunción
Intendentes Militares de la
Guerra del Chaco 631 c/ Perú
Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
Paraná Country Club
Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
Telefax: (595 61) 574 412

www.salum-wenz.com.py
proyectos@salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN RESOLUCION N° 5/92

SALUM & WENZ S.A.

ANEXO H

BALANCE GENERAL AL 30/09/15
(En guaraníes)

INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBROS	Costo de Bienes de Cambio	Costo de Bienes de Uso	Costo de Otros Activos	Gastos de Administracion	Gastos de Comercial	Otros Gastos	Total	
							Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Remuneración de administradores, directores, sindicos y consejo de vigilancia				603.234.376			603.234.376	521.617.484
Sueldos y Jornales				252.401.225			252.401.225	236.039.074
Contribuciones Sociales				41.252.452			41.252.452	38.744.694
Regalías, honorarios prof y por servicios técnicos				293.368.145			293.368.145	235.386.286
Gastos de publicidad y propaganda				133.748.836			133.748.836	97.322.130
seguros gastos				39.501.456			39.501.456	51.628.144
Impuestos, tasas y contribuciones				124.753.684			124.753.684	120.728.827
comisiones y gtos bancarios				16.327.110			16.327.110	42.197.304
otros gastos no detallados				802.446.881			802.446.881	2.044.859.791
perdida en diferencia de cambio				66.512.935			66.512.935	139.380.599
costos const de obra	23.265.993.225						23.265.993.225	27.319.193.562
Total ejercicio actual	23.265.993.225			2.373.547.100	0	0	25.639.540.325	30.847.097.895
Total ejercicio anterior	27.319.193.562			3.527.904.332				30.847.097.895

[Signature]
CPN DIANA GONZALEZ
CONTADORA

[Signature]
ARQ EDGAR SALUM
PRESIDENTE

[Signature]
ING. CARLOS WENZ
VICEPRESIDENTE

[Signature]
LIC. JAVIER GARCIA
SINDICO





Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

www.salum-wenz.com.py

proyectos@salum-wenz.com.py

**ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN
 RESOLUCION N° 5/92**

SALUM & WENZ S.A.		
BALANCE GENERAL AL 30/09/14		
DATOS ESTADÍSTICOS		
INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Periodo	
	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Volumen de ventas	24.996.538.713	31.738.782.428
Volumen de otros ingresos	2.337.068.899	675.283.311
Cantidad de Empleados y Obreros	35	9
Consumo de Energía	1.823.724	1.556.205
Cantidad de Sucursales	1	1
(Otros)	-	

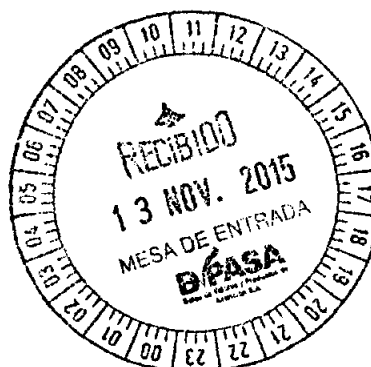
Nota: El volumen de operaciones podrá consignarse en unidades físicas, en unidades equivalentes o en algún índice que resulte apropiado para indicar el nivel de actividad.

CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

ARG. EDGAR SALUM
 PRESIDENTE

ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO





Asunción
 Intendentes Militares de la
 Guerra del Chaco 631 c/ Perú
 Telefax: (595 21) 222 336 R.A.

Ciudad del Este
 Paraná Country Club
 Edificio Brisas del Este, Ofic. 7
 Telefax: (595 61) 574 412

www.salum-wenz.com.py
proyectos@salum-wenz.com.py

ANEXO II MODELOS DE ESTADOS CONTABLES Y ANEXOS A LOS MISMOS SEGÚN
 RESOLUCION N° 5/92

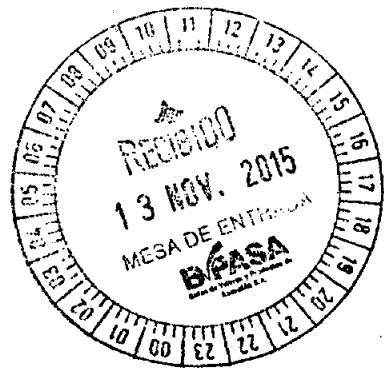
SALUM & WENZ S.A.		
BALANCE GENERAL AL 30/09/14		
INDICES ECONOMICO - FINANCIERO		
INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Periodo	
	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Liquidez (1)	2,46	1,64
Endeudamiento (2)	0,60	1,00
Rentabilidad (3) Presentar sólo a fin de ejercicio		
(1) <u>Activo Corriente</u>	(2) <u>Total de Pasivo</u>	(3) <u>Resultado antes del</u>
Pasivo Corriente	Patrimonio Neto	<u>Impuesto a la Renta</u>
		Patrimonio Excluido el
		Resultado del Periodo

[Signature]
 CPN DIANA GONZALEZ
 CONTADORA

[Signature]
 ARG. EDGAR SALOM
 PRESIDENTE

[Signature]
 ING. CARLOS WENZ
 VICEPRESIDENTE

[Signature]
 LIC. JAVIER GARCIA
 SINDICO



Informe del Síndico

Señores

ACCIONISTAS DE LA FIRMA

SALUM & WENZ S.A.

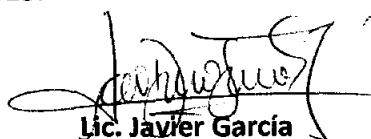
Presente

En mi carácter de Síndico Titular de Salum & Wenz S.A., informo a Uds. que de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 1124 inc e) del Código Civil, el Directorio ha presentado para mi dictamen el Balance General, el Cuadro de Resultados y demás anexos, de acuerdo a la Resolución Nº 94/94 de la Comisión Nacional de Valores, correspondientes al tercer trimestre del ejercicio 2015.

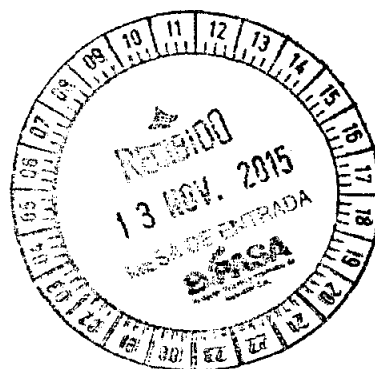
Del examen practicado, he verificado que los mismos se ajustan a las constancias y asientos de los libros de contabilidad y demás documentos justificativos.

Asimismo, dejo constancia que el Directorio durante los meses mencionados ha cumplido su gestión en un todo, de acuerdo a las disposiciones legales y estatutarias.

Asunción, 19 de octubre del 2015.


Lic. Javier García

Sindico

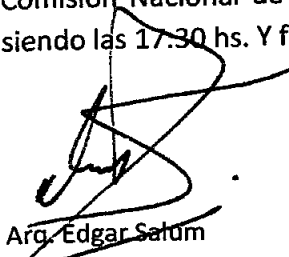


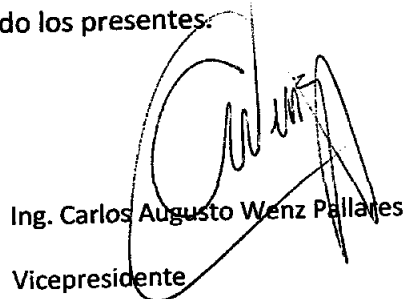
ACTA DE DIRECTORIO Nº 56/15

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 20 días del mes de octubre del año 2015, siendo las 16:00 hs. Se reúnen en el local social, sito en Intendentes Militares 631 c/Perú, los miembros del Directorio de la Firma Salum & Wenz S.A., estando presentes los siguientes Directores Titulares: Arq. Edgar Salum Pires, Ing. Carlos Wenz Pallares y Sr. César Urdapilleta a fin de tratar el único punto del Día:

APROBACION DEL INFORME DEL TERCER TRIMESTRE DEL EJERCICIO 2015 PARA LA COMISION NACIONAL DE VALORES

Abierto el acto, luego de ser comprobada la existencia del quórum hace uso de la palabra el Sr. Carlos Wenz, quien manifiesta que con anterioridad se les ha hecho llegar a los Directores el Informe del Segundo Trimestre correspondiente al año 2014, que debe ser presentado a la Comisión Nacional de Valores en la brevedad. Luego de estudiado dicho documento se resuelve por unanimidad la aprobación de este informe y su remisión a la Comisión Nacional de Valores. No habiendo otro punto que tratar, se levanta la sesión siendo las 17:30 hs. Y firmando los presentes.


Arq. Edgar Salum
Presidente


Ing. Carlos Augusto Wenz Pallares
Vicepresidente


César Urdapilleta
Director Titular

