

TAPE PORÁ



Por el ejercicio anual N° 16 iniciado el 1° de octubre hasta el 31 de diciembre de 2013, presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.

Denominación:	TAPE PORÁ S.A.E.
Domicilio Legal:	Calle José Martí N° 5.309. Asunción - Paraguay
Actividad Principal:	Concesionaria Vial de la Ruta VII.
Inscripción en el Registro Público de Comercio:	<p>Del Estatuto o Contrato Social: Anotado bajo el N° 1.002, folios 6.662 y siguientes, Protocolo Comercial Sección A.</p> <p>De las modificaciones: 1) Anotado bajo el N° 761, Serie F, folios 7.670 y siguientes, Sección Contratos en fecha 28 de noviembre de 2002. 2) Anotado bajo el N° 71, Serie C, folios 688 y siguientes, Sección contratos en fecha 15 de febrero de 2010 3) Anotado bajo el N° 918, Serie D, folios 11.727 y siguientes, Sección contratos en fecha 31 de agosto de 2012</p>
Inscripción en la Comisión Nacional de Valores:	N° 541/00
Fecha de vencimiento del Estatuto o Contrato Social:	La duración de la Sociedad se fija hasta la fecha 02 de diciembre de 2028.

Composición del Capital

Acciones

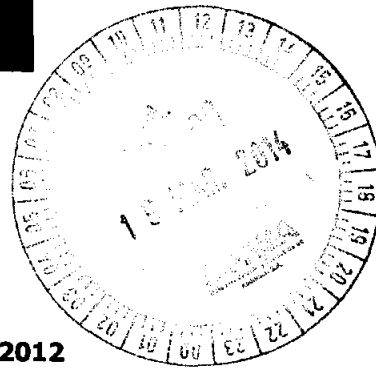
Cantidad	Clase	Tipo	N° de votos que otorga cada acción	Suscripto (Gs.)	Integrado (Gs.)
1200	Ordinarias	Nominativa	1 (uno)	60.000.000.000	60.000.000.000

Firmado al solo efecto de su identificación con el Diccionario de fecha

12 MAR. 2014

GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÁ



~~TAPE PORÁ S.A.~~

~~LIC. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE~~

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (Expresado en guaraníes)

ACTIVO	Notas Anexos	Balace	Balace
		DICIEMBRE 2013	DICIEMBRE 2012
ACTIVO CORRIENTE			
Disponibilidades			
Caja	10a	586.709.364	495.603.000
Bancos	10a	1.300.847.885	605.467.798
Valores a Depositar	10a	0	0
Transferencias a Depositar	10a	570.741.999	521.136.387
		2.458.299.248	1.622.207.185
Disponibilidades - Fiduciaria.			
Cta. Fiduciaria de Administración y Pago Gs.			0
Cta. Fiduciaria de Administración y Pago US\$			0
Cta. Fiduciaria de Administración y Pago T.P.I	10a-17	330.571.000	1.730.184.501
Cta. Fiduciaria de Administración y Pago Gs.	10a-17	2.460.193	150.000.000
		333.031.193	1.880.184.501
Créditos a Corto Plazo			
Anticipos		270.000.000	786.637.529
Crédito Fiscal		3.748.971	
Créditos Varios		62.907.557	166.933.965
Créditos a Clientes		188.011.850	156.496.850
Créditos a Cobrar			
Préstamos al Personal		429.191.586	347.574.586
		953.859.964	1.457.642.930
Gastos Pagados por Adelantado			
Seguros a Vencer		165.821.162	184.146.521
		165.821.162	184.146.521
Total Activo Corriente		3.911.011.567	5.144.181.138
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inversiones			
Fideicomiso de Inversión	11	0	500.440.000
Financiera Río - Fideicomiso de Inversion	11	1.410.261.617	0
Continental Gs.Reserva	11	5.000.000.000	0
		6.410.261.617	500.440.000
Bienes de Uso			
Valores Netos de Depreciación	Anexo a	5.998.745.039	6.545.655.273
Concesión Ruta VII	2.c y 2.d	91.606.100.086	104.545.451.948
Obras en Curso	2.d y 7	0	1.950.619.002
		97.604.845.125	113.041.726.223
Cargos Diferidos			
Netos de Amortización	Anexo b	36.331.031.560	28.462.893.378
		36.331.031.560	28.462.893.378
Total Activo no Corriente		140.346.138.302	142.005.059.601
TOTAL ACTIVO		144.257.149.869	147.149.240.739
Cuentas de Orden			
Compensaciones Peticionadas	13	72.520.058.500	72.520.058.500

~~TAPE PORÁ S.A.~~

~~LIC. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE~~

~~TAPE PORÁ S.A.~~

~~LIC. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO~~

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha
12 MAR. 2014
GESTIÓN EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los estados contables

TAPE PORÁ



BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (Expresado en guaraníes)

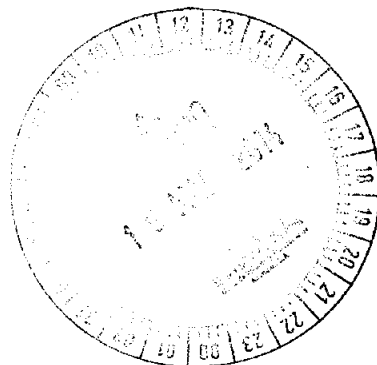
PASIVO	Notas Anexos	Balance	Balance
		DICIEMBRE	DICIEMBRE
		2013	2012
PASIVO CORRIENTE			14.349.778.731
Sobregiro Bancario		796.078.562	0
Obligaciones Comerciales	9	3.541.047.716	1.710.149.485
Provisiones		709.904.214	378.565.332
Obligaciones Financieras	8	13.553.700.169	15.829.084.932
		18.600.730.661	17.917.799.748
Total Pasivo Corriente		18.600.730.661	17.917.799.748
PASIVO NO CORRIENTE			
Obligaciones Financieras	8	43.614.027.401	56.047.660.278
		43.614.027.401	56.047.660.278
Total Pasivo no Corriente		43.614.027.401	56.047.660.278
TOTAL PASIVO		62.214.758.062	73.965.460.026
PATRIMONIO NETO			
Capital Social		60.000.000.000	60.000.000.000
Reservas		17.458.238.686	13.027.166.531
Resultados Ejercicio Anterior		156.614.192	0
Resultados del Ejercicio		4.427.538.930	156.614.192
		82.042.391.808	73.183.780.723
TOTAL PATRIMONIO NETO		82.042.391.808	73.183.780.723
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		144.257.149.870	147.149.240.749
<u>Cuentas de Orden</u>			
Compensaciones Peticionadas	13	72.520.058.500	72.520.058.500

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los estados contables

Firmado al solo efecto de su identificación
con el Dictamen de fecha
12 MAR. 2014
GESTIÓN EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

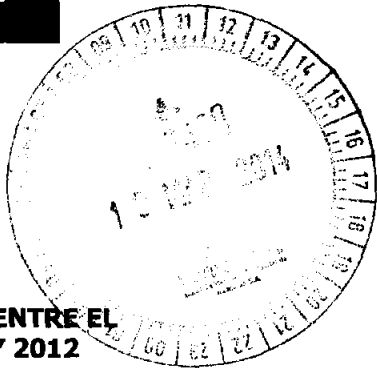
TAPE PORÁ S.A.
Lic. RICARDO RUIZ RIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ



**ESTADO DE RESULTADOS AL
31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012**

TAPE PORÃ



TAPE PORÃ S.A.
 OSCAR FRANCO
 PRESIDENTE

**ESTADO DE RESULTADOS
 POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012
 (Expresado en guaraníes)**

	Notas Anexos	DICIEMBRE	DICIEMBRE
		2013	2012
INGRESOS Y GASTOS			
Ingresos Netos Estación de Peajes		94.874.489.268	78.611.152.156
Gastos de Administración	F - H	(78.087.521.878)	(73.233.891.658)
Ingresos no Operativos		661.951.924	690.337.479
Egresos no Operativos	H	(12.412.854.060)	(5.737.815.998)
Ganancia antes de Impuesto a la Renta		5.036.065.255	329.781.980
Impuesto a la Renta	H	(608.526.325)	(173.167.788)
Resultado del Periodo		4.427.538.930	156.614.192

0
Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los estados contables

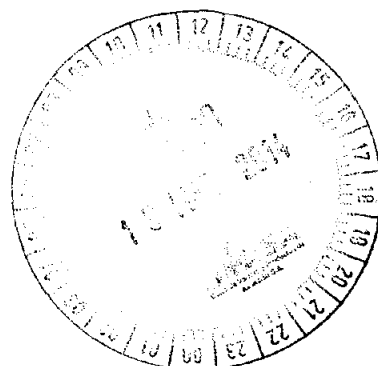
Firmado al solo efecto de su identificación
 con el Dictámen de fecha

12 MAR. 2014
 GESTIÓN EMPRESARIAL
 REGISTRO CNV 003

TAPE PORÃ S.A.
 Lic. Oscar Franco
 SINDICO

TAPE PORÃ S.A.
 Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
 GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ

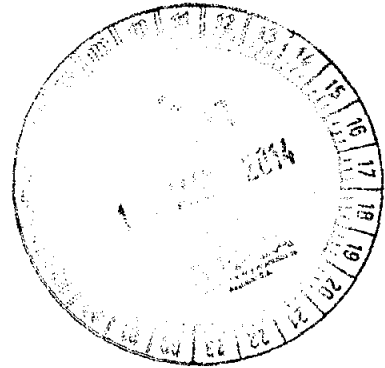


**ESTADO DE EVOLUCIÃN DEL
PATRIMONIO NETO AL
31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012**

TAPE PORÁ

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL
1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012
(Expresado en guaraníes)**

RUBROS	CAPITAL			RESERVAS		RESULTADOS		Total del Patrimonio
	Social	Acciones Rescatadas	Aporte para Futura Integración	Legal	Revalúo	Acumulado	Del Ejercicio	
Saldo al 31-12-2012	60.000.000.000	0	0	594.054.031	12.433.112.501	0	156.614.192	73.183.780.723
Transferencia a Resultados no Asignados							(156.614.192)	
Capitalización de Reserva de Revalúo								
Acciones Rescatadas								
Ajustes Ejercicio Anterior								0
Revalúo del Periodo					4.157.235.309			4.157.235.309
Reserva legal				273.836.846				273.836.846
Resultado del Ejercicio							4.427.538.930	4.427.538.930
Saldo al 31-12-2013	60.000.000.000	0	0	867.890.877	16.590.347.810	156.614.192	4.427.538.930	82.042.391.808



Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha
12 MAR. 2014
GESTIÓN EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

~~TAPE PORÁ S.A.
ELIMBERRO DUARTE C.
SINDICO~~

~~TAPE PORÁ S.A.
OSCAR FRANCO
PRESIDENTE~~

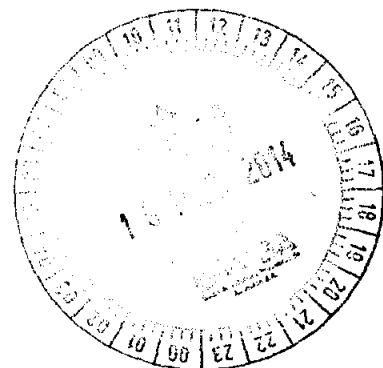
TAPE PORÁ S.A.
Lic. RICARDO RUIZ RIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÁ Sociedad Anónima

■ OFICINA CENTRAL
José Martí N° 5309 - Telefax: 611 572 / 613 573 - Asunción

■ OFICINA DE OBRAS
KM. 12 ½ - Telefax: (064) 420 822 - Ciudad del Este

TAPE PORÃ



ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE 2013 Y 2012 (Expresado en Guaraníes)

	DICIEMBRE 2.013	DICIEMBRE 2.012
Conciliación del Resultado Neto con el Efectivo y equivalente de efectivo proveniente de las actividades de operación.		
Utilidad/ Perdida del Ejercicio	4.427.538.930	156.614.192
Más: Ajustes a la utilidad del ejercicio		
Depreciaciones Bienes de Uso/ Ruta VII	21.265.914.859	31.566.066.333
Amortizaciones del Ejercicio	7.714.429.482	4.695.186.224
Ajuste a Resultado Acumulado	0	0
Reserva Legal	273.836.846	17.356.946
Resultado neto antes de cambios en el Capital Operativo	33.681.720.117	36.435.223.694
Cargos y abonos por cambios en el activo y pasivo		
Aumento/Disminución de Cta. Fiduciaria	1.547.153.308	(1.671.594.204)
Aumento/Disminución de Créditos	503.782.978	(245.136.105)
Aumento/Disminución de Obligaciones Comerciales	2.626.976.793	(3.703.205.699)
Aumento/Disminución de Gasto Pagado por Adelantado	18.325.359	87.265.051
Aumento/Disminución de Provisiones	331.338.882	34.811.503
Aumento/Disminución de Cargos Diferidos	(15.582.567.665)	(15.149.362.793)
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalente de efectivo proveniente de la actividad de operación	(10.554.990.344)	(20.647.222.247)
Actividades de Inversión		
Valor Neto de Bienes de Uso	(3.622.417.456)	(923.694.274)
Aumento/Disminución de Obras en Curso	1.950.619.002	(1.950.619.002)
Aumento/Disminución Inversiones	(5.909.821.617)	(500.440.000)
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalente de efectivo proveniente de la actividad de Inversión	(7.581.620.070)	(3.374.753.276)
Actividades de Financiamiento		
Aumento / Disminución de Obligaciones Financieras	(14.709.017.640)	52.999.951.291
Aumento / Disminución de Obligaciones Accionarias	0	(66.000.000.000)
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalente de efectivo proveniente de la actividad de Financiamiento	(14.709.017.640)	(13.000.048.709)
Aumento neto de efectivo y equivalente de efectivo	836.092.062	(586.800.538)
Saldo efectivo y equivalente de efectivo al inicio	1.622.207.185	2.209.007.723
Saldo efectivo y equivalente de efectivo al finalizar el ejercicio	2.458.299.248	1.622.207.185

TAPE PORÃ S.A.

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los estados contables.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ S.A.

Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

Lic. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

Firmado al solo efecto de su identificación
con el Dictamen de fecha

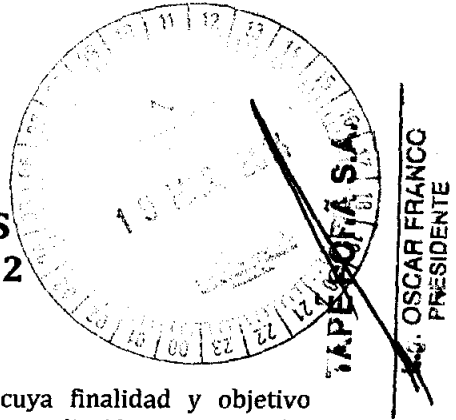
12 MAR. 2014

GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÃ Sociedad Anónima

6

TAPE PORÁ



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 y 2012

1. El Ente.

La empresa Tape Porá S.A.E. es una sociedad anónima emisora cuya finalidad y objetivo primordiales se exponen en sus estatutos sociales y que consisten en la ampliación, recuperación, adecuación, conservación y explotación bajo condiciones de CONCESIÓN de la Ruta VII "Doctor José Gaspar Rodríguez de Francia" otorgada por el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (M.O.P.C.).

Esta sociedad fue constituida según escritura N° 413 pasada ante el Escribano y Notario Público Ramón Zubizarreta Zaputovich a los 25 días del mes de noviembre de 1998.

La sociedad fue constituida para dar continuación a las operaciones del Consorcio Tapé Pora, beneficiario original del Contrato de Concesión. Ello fue reconocido por el M.O.P.C. en fecha 9 de setiembre de 1999 y por el Poder Ejecutivo según Decreto N° 8263 de fecha 10 de abril de 2000.

El Consorcio estuvo conformado por las siguientes empresas: Conempa S.A., Benito Roggio e Hijos S.A. y Tecnoedil S.A. De conformidad a lo mencionado en notas de estos estados financieros de TAPE PORÁ S.A.E. al 31/12/2009. La composición de los Accionistas y por ende la conformación del CONSORCIO TAPE PORÁ S.A.E queda a partir del 04 de Diciembre del 2009 de la siguiente forma: Conempa S.A, Cantera Acaray S.A, Emprendimientos y Concesiones S.A, Tecnoedil S.A respectivamente.

El directorio elegido el 04 de Diciembre del 2009 tiene plena facultades de conformidad a la ley y entró en ejercicio a partir de las inscripciones y notificaciones correspondientes a los registros públicos. Según el Contrato de Concesión firmado con el M.O.P.C., la sociedad explotará el cobro de peajes por 25 años.

En fecha 7 de octubre de 1999 se dio por inaugurado oficialmente el tramo principal de las obras y se le habilita a la sociedad para el cobro del peaje. El cobro de peajes se inició el día 8 de octubre de 1999. En el presente año la sociedad lleva a cabo obras de conservación y mantenimiento en concesión, denominada obras complementarias y de mantenimiento.

En fecha 30 de mayo de 2012, según Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, se modificó el capital social de la concesionaria, quedando el mismo en la suma de Gs. 60.000.000.000 (Guaraníes sesenta mil millones), monto que fue suscripto e integrado por todos los accionistas en las mismas proporciones que tenían antes del mencionado aumento.

2. Políticas de Contabilidad.

La Sociedad adopta sus políticas de contabilidad, siguiendo los lineamientos generales de las prácticas contables, la preparación de estados contables requieren que la Administración de la Sociedad realice ciertas estimaciones que afectan los saldos de los activos y pasivos.

La Administración considera que los beneficios económicos futuros incorporado tanto a activos y pasivos consiste en el potencial de los mismos para contribuir directamente o indirectamente, a los flujos de efectivos y equivalentes y que estas partidas puedan ser confiablemente cuantificables.

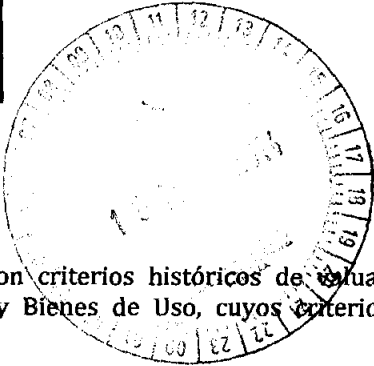
La administración no ha procedido a aplicar procedimientos integrales de ajuste por inflación sobre la situación patrimonial y financieras de la entidad, debido que los índices económicos han permanecido estables en este periodo considerando los requerimientos de la norma contable.

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha
12 MAR. 2014
GESTIÓN EMPRESARIAL
REGISTRO CNY 003

TAPE PORÁ S.A.
L. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÁ S.A.
Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÁ



TAPE PORÁ S.A.

OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

a) Moneda de Cuenta y Base de Preparación.

Los estados contables han sido preparados de acuerdo con criterios históricos de valuación, excepto por los activos y pasivos en moneda extranjera y Bienes de Uso, cuyos criterios de valuación se establecen en los párrafos b) y c), siguientes.

b) Moneda Extranjera.

Los activos en moneda extranjera se valúan al tipo de cambio provisto por la Sub Secretaría de Estado de Tributación, Para los activos el tipo de cambio comprador vigente a la fecha de cierre y los Pasivos se valúan al tipo de cambio vendedor, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados, a saber:

	31.12.2013		31.12.2012	
	Comprador	Vendedor	Comprador	Vendedor
Dólares Americanos	4.585,44	4.610,91	4.223,51	4.252,54

Las diferencias netas de cambio devengadas por fluctuaciones en los tipos de cambio entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del período se imputan a la cuenta Diferencias de Cambio del Estado de Resultados.

c) Bienes de Uso.

Los bienes de uso se exponen a su costo histórico. La depreciación y revaluación de los mismos se efectúa de acuerdo con lo establecido por la Ley N° 125/91, además del revalúo indicado en la nota 2.b) anterior. El criterio definido es el de año siguiente de alta.

Las erogaciones relacionadas con las inversiones en la cuenta Concesión Ruta VII y sus componentes constituyen para la concesionaria (Tape Porá S.A.E.), un activo cuyo uso y aprovechamiento le genera ingresos operativos, ya que el bien es construido, mantenido y explotado bajo su costo y administración y que dispone de un tiempo determinado (25 años), para cubrir, y/o compensar la inversión efectuada y que ésta, además le proporcionaría un resultado por la actividad desarrollada. Pasado este tiempo la inversión queda en beneficio del propietario sin indemnización.

La conceptualización antes mencionada fue tenida en cuenta para activar en la cuenta Bienes de Uso, y en consecuencia se ajusta técnica y legalmente a considerarlas como "Construcciones o mejoras en predio ajeno", y como todo activo fijo sometido a las depreciaciones propias del uso dentro del periodo de vida útil.

Las Obras de Reforma de Pesaje y Ampliación de la Estación Peaje "Pastoreo" Km.201 fueron concluidas, pasando a ser activadas en Bienes de Uso bajo las cuentas Reforma Puesto de Pesaje e Implant. Plaza Peaje respectivamente.

Depreciaciones.

La depreciación es calculada de acuerdo al método creciente para el rubro Ruta VII, método reconocido y autorizado por la Sub Secretaría de Estado de Tributación según nota S.S.E.T. C.C. N° 054, y para los bienes menores el método aplicado es el de línea recta, y en ambos casos, cargada resultado en forma mensual y proporcional de acuerdo al tiempo de vida útil establecido de acuerdo a las disposiciones legales vigentes. En el presente ejercicio, la administración ha optado por prolongar la vida útil de la Obra Principal de 10 a 15 años. Este cambio de criterio hace que la depreciación que se afecte a resultado sea menor al que debería ser con los componentes anteriores.

TAPE PORÁ S.A.
BERNABE DUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÁ S.A.
Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha
12 MAR. 2014
GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÁ Sociedad Anónima

TAPE PORÃ



TAPE PORÃ S.A.

OSCAR PERAZICO
PRESIDENTE

3. Beneficios Fiscales.

La Sociedad al **31 de diciembre de 2013**, ya no posee beneficios fiscales de la Ley N° 60/90.

4. Restricciones parciales a la distribución de utilidades.

La Sociedad ya no posee restricciones para distribuir utilidades, más que las establecidas en el ordenamiento Jurídico-Tributario.

5. Compra de bienes del Consorcio.

La sociedad fue constituida a fin de continuar las operaciones del Consorcio Tape Porã. A tal efecto, a la fecha del presente estado financiero, ha adquirido la totalidad de los activos de dicho consorcio.

6. Fianzas.

De acuerdo con lo establecido en el convenio firmado con el M.O.P.C. se constituyó la fianza de adjudicación en contratos de concesión y de fiel cumplimiento con proveedores a través de las siguientes pólizas de seguros tomadas con **LA CONSOLIDADA S.A. DE SEGUROS** con vigencia

RIESGO	Vigencia		Capital	
	DESDE	HASTA		Asegurado
Cumplimiento de Pago a Proveedores	29/04/2013	29/04/2014	USD	211.767,00
Cumplimiento de Conc-Garantía de Adj.	29/04/2013	29/04/2014	USD	2.520.479,00
Cumplimiento de Ejecución de Obras	29/04/2013	29/04/2014	USD	1,298,983,00

TAPE PORÃ S.A.
L. Roberto Duarte

DR. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

7. Concesión Ruta VII.

El saldo de la cuenta Concesión Ruta VII, se expone como sigue, en guaraníes y neto de depreciaciones

Concepto	31.12.2013	31.12.2012
Obra Principal Km. 296/323	47.297.852.905	52.098.877.660
Obra Complementaria Km.234/296	3.785.101.280	4.731.950.419
Obra Complementaria Km.183/234	37.924.805.068	47.399.094.913
Conservación Km. 296/323	56.956.549	71.204.321
Recomp. Señalización Km.296/323	10.258.465	12.824.636
Reforma Puesto de Peaje	25.968.348	0
Implantación Plaza Peaje	2.273.657.471	0
Edificio de Fiscalización	0	0
Fiscalización M.O.P.C.	0	0
Inmuebles	231.500.000	231.500.000
Total	91.606.100.086	104.545.451.949

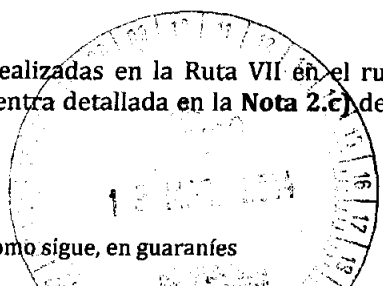
TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha
12 MAR. 2014
GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÁ

La conceptualización para la activación de las inversiones realizadas en la Ruta VII en el rubro "Bienes de Uso", bajo la cuenta "Concesión Ruta VII", se encuentra detallada en la Nota 2.c) de las Notas a los Estados Contables.



TAPE PORÁ S.A.
 OSCAR FRANCO
 PRESIDENTE

8. Obligaciones Financieras.

El saldo de las obligaciones financieras al 31.12.2013 se compone como sigue, en guaraníes

Entidad Financiera	CONCEPTO	CORTO PLAZO Corriente 31/12/2013	CORTO PLAZO Corriente 31/12/2012
CONTINENTAL	Capital	1.088.000.000	3.200.000.000
	Intereses a Pagar	32.550.575	383.905.315
	Intereses a Devengar		(289.220.383)
CONTINENTAL	Capital		3.200.000.000
	Intereses a Pagar		317.625.864
	Intereses a Devengar		(288.168.330)
CONTINENTAL	Capital		9.200.000.000
	Intereses a Pagar		11.471.671.233
	Intereses a Devengar		(11.366.728.767)
BONOS	Capital	12.400.000.000	
	Intereses a Pagar	9.181.292.059	0
	Intereses a Devengar	(9.148.142.465)	0
TOTALES		13.553.700.169	15.829.084.932

TAPE PORÁ S.A.
 Dr. UMBERTO DUARTE C.
 SINDICO

Entidad Financiera	CONCEPTO	LARGO PLAZO Corriente 31/12/2013	LARGO PLAZO Corriente 31/12/2012
BONOS	Capital	43.400.000.000	55.800.000.000
	Intereses a Pagar	11.707.347.948	20.889.123.291
	Intereses a Devengar	(11.493.320.547)	(20.641.463.013)
TOTALES		43.614.027.401	56.047.660.278

9. Obligaciones Comerciales.

El saldo de las obligaciones comerciales se compone como sigue, en guaraníes

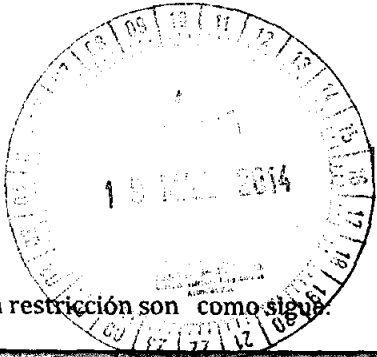
CONCEPTO	31/12/2013	31/12/2012
Proveedores	471.860.380	439.796.944
Anticipo de Cliente	788.205.600	756.699.000
Seguros a Pagar	53.878.763	60.092.470
Deudas Consorciadas./Contratista	2.227.102.973	453.561.071
Know How	0	
TOTALES		1.710.149.485

TAPE PORÁ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
 GERENTE ADMINISTRATIVO

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dicamen de fecha
12 MAR. 2014
 GESTION EMPRESARIAL
 REGISTRO CNV 003

TAPE PORÁ



TAPE PORÁ S.A.
 DR. OSCAR FRANCO
 PRESIDENTE

10. Disponibilidades.

a) Las disponibilidades con que cuenta la empresa libre de toda restricción son como sigue:

Disponibilidades	Guaraníes	Dólares Americanos
Fondo Fijos	352.200.000	--
Recaudaciones a Depositar	234.509.364	--
Valores a Depositar	0	--
Transferencia a Depositar	570.471.999	--
Sub-Totales	1.157.451.363	--
BANCOS	Guaraníes	Dólares Americanos
Citibank N.A	30.169.269	14.767,15
Continental Cta. 1260-03	0	35.243,33
Cta.Cte. Itau S.A.	157.871.458	5.194,73
Continental Salarios	7.283.286	0
Continental Caja de Ahorro	852.383.694	0
Sub-Totales	1.047.707.707	55.205,21
BANCOS Cta. Fiduciaria Adm. y Pago	Guaraníes	Dólares Americanos
Continental Cta. Fiduciaria Adm. Y Pago 201902	330.571.000	0
Continental Cta. Res.575521	2.460.193	0
Sub-Totales	333.031.193	--
TOTAL DISPONIBILIDADES	2.538.190.263	55.205,21

TAPE PORÁ S.A.
 DR. UMBERTO QUARTEC.
 SINDICO

11. Inversiones.

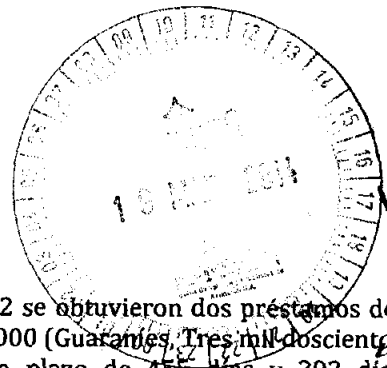
Corresponde a colocaciones realizadas en cumplimiento de un contrato fiduciario de inversión, firmado con el BANCO CONTINENTAL SAECA. Estas colocaciones son en títulos e instrumentos financieros a largo plazo. En función del mencionado contrato de inversión, TAPE PORÁ S.A. se compromete a transferir anualmente (abril de cada año), hasta el año 2022, la suma de Gs. 500.000.000 (guaraníes quinientos millones) al patrimonio autónomo creado por el fideicomiso financiero. Estos fondos serán invertidos, mediante instrucciones de un comité de Inversión (Quienes son también Directores de TAPE PORÁ S.A.), en valores sugeridos por el Fiduciario (BANCO CONTINENTAL SAECA). La vigencia de la misma se remonta hasta marzo de año 2023. El destino del flujo resultante para entonces (marzo de 2023) será la cancelación de las indemnizaciones al personal, por finalización del Contrato de Concesión con el MOPC.

BANCOS Cta. Fiduciaria Adm. y Pago	Guaraníes	Dólares Americanos
Financiera Río - Cta. Fiduciaria	1.410.261.617	--
Continental S.A. Cta. Reserva	5.000.000.000	--
TOTAL DISPONIBILIDADES	6.410.261.617	--

TAPE PORÁ S.A.
 Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
 GERENTE ADMINISTRATIVO

12 MAR. 2014
 GESTION EMPRESARIAL
 REGISTRO CNV 003

TAPE PORÃ



12. Contrato de Facilidades Crediticias.

En fecha 02 de octubre de 2012 y 03 de diciembre de 2012 se obtuvieron dos préstamos del Banco Continental cuyos montos ascienden a Gs. 3.200.000.000 (Guaraníes, Tres mil doscientos millones) cada uno; a una tasa del 12% anual, con un plazo de 455 días y 392 días respectivamente. Dichos fondos serán destinados a la conclusión de las obras de recapado del Km. 296/323.

TAPE PORÃ S.A.
Lic. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

13. Cuentas de Orden - Compensaciones Peticionadas.

En la cuenta de orden Compensaciones Peticionadas, se expone el reclamo efectuado por Tapé Porã S.A. al Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (M.O.P.C.), por las pérdidas económicas y financieras que viene soportando la concesionaria por la evasión del pago del peaje por los caminos alternativos (By Pass), a más del incumplimiento por parte del M.O.P.C. de ajustar las tarifas básica de peaje conforme a la fórmula de ajuste establecida en la Addenda N° 2 al Contrato de Concesión según cláusula XVIII inciso e), en consecuencia de lo anteriormente expuesto se ha realizado múltiples reuniones con el M.O.P.C. en el cual se reconoce y cuantifican los daños ocasionados a la concesionaria desde el inicio del cobro de peaje, octubre de 1999 hasta el 31 de diciembre de 2005, el cual asciende a un importe aproximado de US\$ 16 millones, que debe ser compensado por el Estado Paraguayo a la concesionaria.

14. Ingresos Estación de Peaje.

Por sentencia definitiva N° 614 del 11 de Agosto de 2008, dictada por el juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del Séptimo Turno, y el acuerdo y sentencia N° 87 del 26 de Diciembre de 2008 y el acuerdo y sentencia N° 29 del 29 de Junio de 2009, ambas dictadas por el tribunal de Apelación en lo Civil y Comercial, Primera Sala, han resuelto que el canon (peaje) cobrado por Tape Porã S.A.E. para explotar la ruta concesionada no se encuentra gravado con el IVA, es decir no está alcanzado por dicho gravamen fiscal. Esta posición ha sido avalada por el AI N° 1483 del 10 de Octubre de 2009 según sentencia firme y ejecutoriada por la Corte Suprema de Justicia. No procede recurso alguno, en contra del presente fallo.

TAPE PORÃ S.A.
Lic. JUMBERTO BUARTE C.
SINDICO

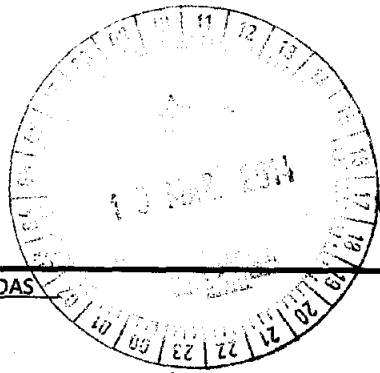
15. VINCULACIÓN Y FACTORES DE VINCULACIÓN SEGÚN LEY 1284/98 ART.34 Y LA RESOLUCIÓN N° 763/04 COMPLEMENTADA POR LA RES. 1257/10 ART.1 ANEXO I (ARTÍCULOS 27, 28 Y 29 RES.763)

Artículo 27: Vinculación por Activos Comprometidos: La Concesionaria no posee Activos Comprometidos, en base a lo establecido por la Resolución N° 763/04.

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictámen de fecha
12 MAR. 2014
GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÃ S.A.
Lic. RICARDO KUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ



FORMATO ANEXO I RES.1257/10

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

Según Art.34 de la Ley 1284/98

Inciso a)

Inciso b) Conempa S.A., Cantera Acaray S.A., Emprendimientos y Concesiones S.A., Tecnoedil S.A.

Inciso c)

Inciso d) Ing. Oscar Franco, Lic. Daniel Meza, Ing. Ramón Jiménez Gaona, Ing. Roque Ardissonne, Sr. Umberto Duarte, Ing. Miguel A. Telesca, Lic. Ricardo Ruiz Díaz.

Otros:

Inversiones de la Sociedad en Valores de Otra Empresa que represente mas del 10 % del Activo de la Sociedad

Nombre de la Empresa	Monto de la Inversion	Tipo de Valor	Indicar el Porcentaje de participacion en el Capital <small>Integrado de la Sociedad emisora (Solo en caso de inversiones en Acciones)</small>

TAPE PORÃ S.A.E NO REGISTRA INVERSIONES EN OTRAS EMPRESAS QUE REPRESENTEN EL 10% DE ACTIVO DE LA SOCIEDAD EN EL PRESENTE EJERCICIO

Activos de la Sociedad comprometidos en mas del 20% en garantia de obligaciones de otras u otras empresas

Nombre de la Empresa	Valores de los Bienes Gravados	Tipo de Bien o Valor	Monto de la deuda Garantizada

TAPE PORÃ S.A.E NO REGISTRA GARANTIAS EN MAS DEL 20% DE OBLIGACIONES DE OTRAS U OTRAS EMPRESAS

Artículo 28: Vinculación por Nivel de Endeudamiento:

La Concesionaria no posee acreencias de personas físicas y jurídicas que represente 25% del total de sus pasivos, en base a lo establecido por la Resolución N° 763/04 y la Anexo I Res.1257/10

Nombre de Sociedades Vinculadas	Factor de Vinculación
--- NO APLICABLE ---	

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha

12 MAR. 2014

GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÃ S.A.

ING. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

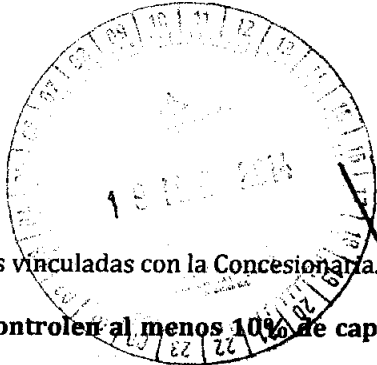
TAPE PORÃ S.A.

ING. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

LIC. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ



TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

Artículo 29: Requerimiento de Información: Personas vinculadas con la Concesionaria.

- **Personas (Físicas) con derecho a votos que controlen al menos 10% de capital social:** No registra
- **Sociedades Anónimas en las que éstas controlen por lo menos el 10% del capital social:** Se compone de la siguiente manera:

Anexo II Res. 1257/10 SOCIEDADES VINCULADAS

Capital Emitido Gs.	60.000.000.000.-
Capital Suscripto Gs.	60.000.000.000.-
Capital Integrado Gs.	60.000.000.000.-

CUADRO DEL CAPITAL INTEGRADO DE LA SOCIEDADES VINCULADAS

Como resultado de la Asamblea General Extraordinaria del 30/05/2012 las empresas que controlan el capital social superiores a un 10% tal como lo indica la Res. 763/04 y 1257/10 es como sigue a partir de la inscripción en la Dirección de Los Registros Públicos en fecha 31/08/2012

Cantidad de Acciones	Sociedades Vinculadas	Monto Gs.	% Participación del Capital Social
600	Conempa S.A.	30.000.000.000	50%
240	Cantera Acaray S.A.	12.000.000.000	20%
180	Emprendimientos y Conseciones S.A.	9.000.000.000	15%
180	Tecnoedil S.A.	9.000.000.000	15%
1.200	TOTAL	60.000.000.000	100%

TAPE PORÃ S.A.

Dr. JUMBERTO DUARTE C.
SINDICO

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADA (ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO NETO) COMPARATIVO 31/12/2013 Y 31/12/2012

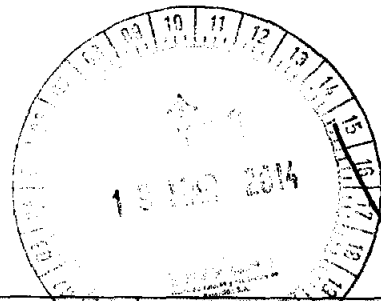
	Monto al 31/12/2013	Monto al 31/12/2012
ACTIVOS		
Créditos		
Tecnoedil S.A.	0.-	0.-
Ocho A S.A.	0.-	0.-
Cantera Acaray S.A.	0.-	0.-
Emprendimiento y Conseciones S.A.	0.-	0.-
Conempa S.A.	0.-	0.-
TOTAL	0.-	0.-
PASIVOS		
Deuda Con Contratistas		
Tecnoedil S.A.	55.345.426	0.-
Ocho A S.A.	0.-	0.-
Conempa S.A.	297.332.636	168.693.356
Emprendimiento y Conseciones S.A.	0.-	0.-
Cantera Acaray S.A.	1.871.424.911	284.867.715
TOTAL	2.227.102.973	453.561.071

Firmado al solo efecto de su identificación con el Director de fecha
12 MAR. 2014
GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ



PATRIMONIO NETO	Monto al	Monto al
CAPITAL	31/12/2013	31/12/2012
Tecnoedil S.A.	9.000.000.000.-	9.000.000.000.-
Cantera Acaray S.A	12.000.000.000.-	12.000.000.000.-
Emprendimiento y Conseciones S.A	9.000.000.000.-	9.000.000.000.-
Conempa S.A	30.000.000.000.-	30.000.000.000.-
TOTAL	60.000.000.000.-	60.000.000.000.-

APORTE FUTURA INTEGRACION	Monto al	Monto al
	31/12/2013	31/12/2012
Tecnoedil S.A.	0	0.-
Cantera Acaray S.A.	0	0.-
Emprendimiento y Conseciones S.A.	0	0.-
Conempa S.A.	0	0.-
TOTAL	0	0.-

COMPOSICIÓN DEL DIRECTORIO, SINDICATURA Y PERSONAL SUPERIOR AL 31/12/13

- Presidente** : Ing. Oscar Franco (En representación de Emprendimiento y Conseciones S.A)
- Directores Titulares** :
- : Lic. Daniel Meza (en representación de Cantera Acaray S.A.)
 - : Ing. Ramón Jiménez Gaona y el Ing. Oscar Bedoya Carfísimo (en representación de Conempa S.A.)
 - : Lic. Gonzalo Zavala (en representación de Tecnoedil S.A) y el Ing. Luis Pettengill Vacca (en representación de Cantera Acaray SA)
- Directores Suplentes** :
- : Dr. Raúl Valdovinos (en representación de Conempa S.A.)
 - : Lic. Néstor Filartiga (en representación de Emprendimientos y Conseciones S.A.)
- Síndico Titular** : Sr. Umberto Duarte Carvallo
- Síndico Suplente** : Ing. Luis Pettengill Castillo
- Gerente General** : Ing. Miguel A. Telesca
- Gerente Administrativo Financiero** : Lic. Ricardo Ruiz Díaz

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha

12 MAR. 2014

GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

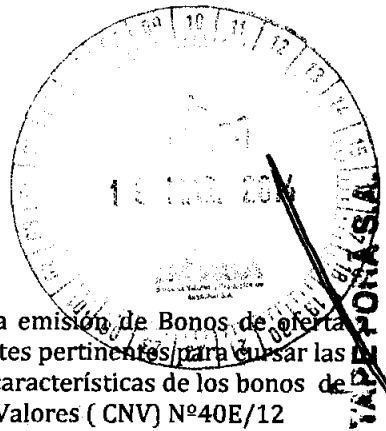
TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ S.A.
Lic. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ



ING. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

16. Emisión de títulos de deudas o Bonos.

En asamblea extraordinaria de Fecha 04 de junio del 2012 se resuelve la emisión de Bonos de oferta pública en el mercado de valores. Se autoriza al Directorio realizar los trámites pertinentes para cursar las comunicaciones correspondientes a la CNV. A continuación se exponen las características de los bonos de emisión pública de conformidad a la Resolución de la Comisión Nacional de Valores (CNV) N°40E/12

CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN DE BONOS PÚBLICOS

Monto Total: Hasta un máximo de Gs. 65.000.000.000 (Guaraníes, Sesenta y cinco mil millones.)

Representante: CAPITAL MARKETS C.B.S.A.

Sociedad Emisora: TAPE PORÃ S.A.E

Destino de Fondos: Reestructuración de Pasivos, e inversión en Programa de Mantenimiento de la Ruta N° 7, Gaspar Rodríguez de Francia.

Tasa de Interés: La tasa de interés será del 18% anual sobre saldos.

Forma de Emisión de los Títulos de Deuda: Se emitirá un Título Global por cada una de las series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el reglamento Operativo del SEN. Este Título otorga acción ejecutiva.

Garantía: FIDEICOMISO DE FUENTE PAGO Y ADMINISTRACIÓN TAPE PORÃ S.A.E., constituido por la cesión de los flujos de peaje de la empresa.

Lugar y Forma de Pago de Capital e Intereses: A través del agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos de las cuentas de liquidación habilitadas en el Banco Itaú S.A. de los montos afectados y declarados en el Título Global de cada serie a ser suscripto. La negociación, transferencia y pagos de capital, amortización e intereses correspondientes al título global se efectuarán a través de los mecanismos establecidos en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscripto con la BVPASA.

La amortización del capital se hará a partir de los seis (6) meses. A partir de los nueve (9) meses y hasta los sesenta (60) meses se realizarán hasta 18 pagos trimestrales para la amortización total de capital.

Los intereses serán calculados sobre la base de 365 días y serán de cancelación trimestral.

Plazo de vencimiento: Se emitirán con un plazo de vencimiento entre 365 días a 1.825 días y según lo especifique el prospecto o complementario de prospecto correspondiente a cada Serie.

Fuentes de repago de capital y pago de intereses: Los pagos serán realizados a través del Fideicomiso de Fuente de Pago y Administración TAPE PORÃ "I" constituido con la cesión de los derechos de cobro del peaje a través del Agente de Pago designado por la BVPASA.

Plazo de Colocación: 365 días, conforme al periodo establecido en la Resolución N° 40E/12 de CNV

Referencia a procedimiento para canje de títulos o cupones o reemplazo de estos en caso de extravío, hurto o robo, inutilización o destrucción: Sujeto a las normas dispuestas en el código civil.

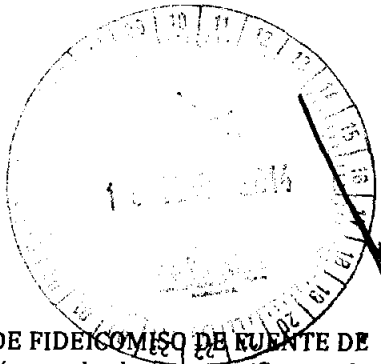
Referencia en caso de una eventual fusión, división del emisor y creación de filiales o enajenación de activos y pasivos a personas relacionadas: No corresponde.

TAPE PORÃ S.A.
DE UMBERTO DUARTE S.C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.
Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

12 MAR. 2014
GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÃ



TAPE PORÃ S.A.

OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

17. CONTRATO DE FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION Y PAGO

El día 10 del mes de julio del año dos mil doce se celebra un CONTRATO DE FIDEICOMISO DE FUENTE DE PAGO Y ADMINISTRACION TAPE PORÃ "1" bajo las leyes de curso legal así como las leyes específicas en la materia de fideicomisos que son la Ley 921/96, la Resolución 6/04, acta 104 emanadas del Banco Central del Paraguay entre TAPE PORÃ S.A. y BANCO CONTINENTAL SAECA, como Agente Fiduciario.

18. DEMANDA CONTENCIOSO ADMINISTRATIVA

En fecha 12 de marzo de 2012 fue presentada ante el Tribunal de Cuentas Primera Sala la Demanda Contencioso Administrativa contra las Resoluciones del 20 de Diciembre de 2011 y Res. Fictas dictadas por la Sub Secretaría de Estado de Tributación, dichas resoluciones fueron notificadas mediante la Nota SET/CC N° 1 de fecha 4 de enero de 2012. Fue presentada Recurso de Reconsideración en fecha 19 de enero de 2012, bajo Expediente N° 20123002230, conforme se acredita con el recibo expedido por la SET, sobre el que hasta la fecha no ha existido pronunciamiento expreso. Tape Porã S.A.E. con sus empresas accionistas (Conempa S.A., Tecnoedil S.A., Emprendimientos y Concesiones S.A, y Cantera Acaray S.A. defiende postura de no extender la no incidencia del IRACIS prevista en la legislación sobre la operación "Revaluación de Bienes", al incremento patrimonial producido en las empresas accionistas de la misma, como consecuencia de incorporar en sus respectivos activos Las Acciones Recibidas o a Recibir, provenientes de la capitalización del saldo contable acumulado en su cuenta "Reserva de Revalúo".

El 23 de diciembre de 2013, mediante Acuerdo y Sentencia N° 210, el Tribunal de Cuentas, Primera Sala resolvió revocar las Resoluciones del 20 de Diciembre de 2011 y Res. Fictas dictadas por la Sub Secretaría de Estado de Tributación, dando la razón a lo aseverado por Tape Porã S.A. y sus accionistas.

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha
12 MAR. 2014
GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÃ S.A.
DR. JUMBERTO MARTÍNEZ C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.
Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO



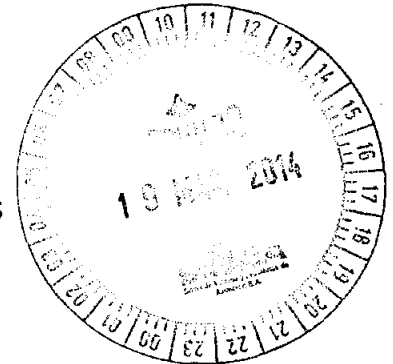
Miembro de



Gestión Empresarial
Estudio de Auditoría y Consultoría

Latinoamérica

Defensa Nacional N° 952 c/ Gral. Santos
C. Postal 1209. Asunción - Paraguay
Tel.: (595-21) 201 630 / 201 621 Fax: (595-21) 223 118
administracion@gestion.com.py - www.gestion.com.py
www.smslatam.com



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores
Presidente y Miembros del Directorio de
TAPE PORA S.A.E.

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de TAPE PORA S.A.E. que comprenden el Balance General al 31 de diciembre 2013 y los correspondientes Estados de Resultados, de Cambios en el Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias adjuntas. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2012, fueron examinados por nosotros y emitimos en fecha 15 de marzo de 2013, un dictamen sin salvedades.

Responsabilidad de la Dirección de la Entidad

La Dirección de la Entidad es responsable de la preparación y presentación de estos estados financieros, de conformidad con normas prescriptas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) y complementariamente con las normas contables vigentes en la República del Paraguay. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sean debidas a fraudes o error, seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y realizar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría y las "Normas Básicas para la Auditoría Externa de Estados Financieros de las Entidades Fiscalizadas por la Comisión Nacional de Valores" establecidas en la Resolución N° 823/04, Anexo V de la Comisión Nacional de Valores. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencias de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno vigente relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la Entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la misma. Una auditoría también incluye evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Dirección, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia que hemos obtenido es suficiente y apropiada para fundamentar nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos de importancia, la situación patrimonial y financiera de TAPE PORA S.A.E. al 31 de diciembre de 2013, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con normas prescriptas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) y complementariamente con las normas contables vigentes en la República del Paraguay.

12 de marzo de 2014
Asunción, Paraguay


Lic. Ysaías López Gómez -
Socio

TAPE PORÃ

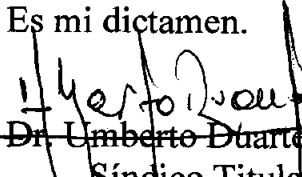
Asunción, 21 de marzo de 2014

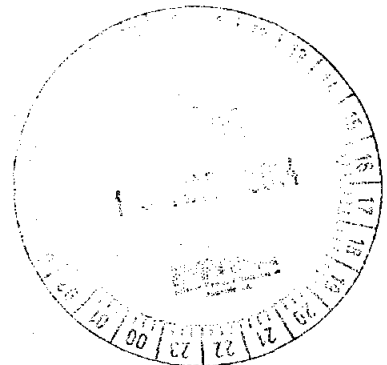
Señores
Accionistas de la Firma
TAPE PORÃ SOCIEDAD ANÓNIMA

De conformidad a lo establecido en nuestros Estatutos Sociales, y a las disposiciones legales del Código Civil Paraguayo que se refiere a la fiscalización de las Sociedades Anónimas, he procedido a la verificación de los asientos contables de la firma **TAPE PORÃ SOCIEDAD ANÓNIMA** y examinado los libros y documentaciones, constatando que las anotaciones efectuadas son el fiel y real reflejo de las operaciones realizadas y están respaldadas por los documentos respectivos.

Por todo ello, me permito solicitar a los Señores Accionistas la aprobación del Balance General, el Cuadro de Resultados, la Memoria del Directorio y el Informe del Auditor Externo al 31 de diciembre de 2013.

Es mi dictamen.


~~Dr. Umberto Duarte Carvalho~~
Síndico Titular



ANEXO A

BALANCE GENERAL INTERMEDIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (En miles de guaraníes)

BIENES DE USO

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				Neto Resultante			
	Al inicio del período	Altas y transf. del período	Bajas del período	Revalúo del período	Al cierre del período	Acumuladas al inicio del período	%	Altas del período		Bajas del período	Revalúo del período	Acumuladas al cierre del período
Muebles y Equipos de Oficinas	807.874	157.867	-	14.957	1.020.698	(409.035)	10	(54.410)	-	-	(463.445)	557.255
Equipos de Informática	2.610.789	167.820	8.020	36.669	2.807.258	(1.593.241)	25	(317.328)	-	-	(1.910.569)	896.691
Mejoras en Predio Ajeno	1.175.728	358.359	-	21.230	1.555.317	(609.604)	20	(187.029)	-	-	(796.633)	758.687
Rodados	2.166.985	220.003	181.124	(20.123)	2.185.741	(1.329.420)	20	(117.783)	-	-	(1.447.203)	738.539
Herramientas y Equipos	7.015.310	378.741	-	139.709	7.533.760	(3.289.739)	20	(1.196.448)	-	-	(4.486.187)	3.047.574
Herramientas y Equipos Ley Nº 60/90	1.709.722	-	-	-	1.709.722	(1.709.722)	20	-	-	-	(1.709.722)	-
Equipos de Informática Ley Nº 60/90	808.453	-	-	-	808.453	(808.453)	25	-	-	-	(808.453)	-
Concesión Ruta VII	343.910.895	2.299.626	-	3.911.773	350.122.294	(239.596.944)	15	(19.150.751)	-	-	(258.747.695)	91.374.600
Inmuebles	231.500	-	-	-	231.500	-	-	-	-	-	-	231.500
Obras en Curso	1.950.619	-	1.950.619	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales Ejercicio Actual 31/12/2013	362.987.875	3.622.417	2.139.763	4.104.214	367.974.742	(249.346.158)		(21.023.749)			(270.369.907)	97.604.845
Totales Ejercicio Anterior 31/12/2012	354.156.603	2.915.829	89.659	5.405.100	362.387.874	(217.839.902)		(31.506.256)			(249.346.158)	113.041.726

Firmado al solo efecto de su identificación
con el Dictamen de fecha

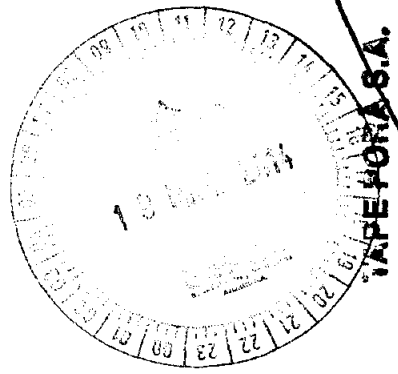
12 MAR. 2014

GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ S.A.
DE LUIGI QUOL
SINDICO



Lic. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

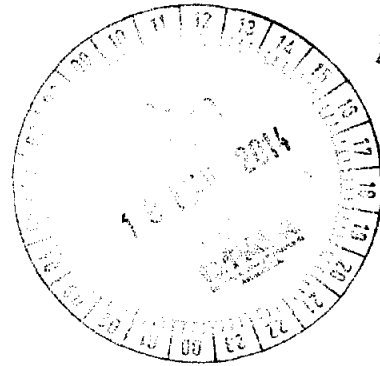
ANEXO B

BALANCE GENERAL INTERMEDIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (En miles de guaraníes)

ACTIVOS INTANGIBLES

CUENTAS	Al Inicio del Periodo	Aumentos	Disminución	Al Cierre del Periodo	Acumulados al Inicio del Periodo	Del Periodo	Bajas	Acumulados al Cierre del Periodo	Neto Resultante
1- Bienes Incorporables	1.390.118	33.278	-	1.423.396	(729.342)	(140.243)	-	(869.585)	553.810
1- Reparación Extraordinaria	37.870.930	15.549.290	-	53.420.220	(10.068.813)	(7.574.186)	-	(17.642.999)	35.777.221
Totales Ejercicio Actual 31/12/2013	39.261.048	15.582.568	-	54.843.616	-10.798.155	-7.714.429	-	-18.512.584	36.331.029
Totales Ejercicio Anterior 31/12/2012	24.111.685	15.149.363	-	39.261.048	(6.102.969)	-4.695.186	-	-10.798.155	28.462.891

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha
12 MAR. 2014
GESTIÓN EMPRESARIAL
REGISTRO C.N.V. 003



TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ S.A.
Dr. UMBERTO QUARTEZ
SINDICO

~~TAPE PORÃ S.A.~~

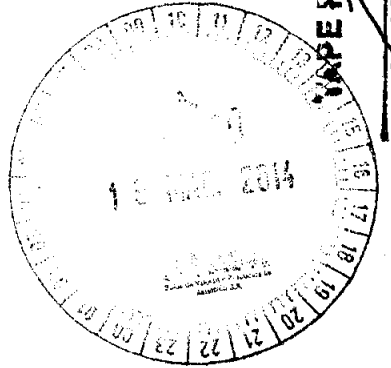
~~Lic. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE~~

ANEXO C

**BALANCE GENERAL INTERMEDIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012**
(En miles de guaraníes)

**INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TÍTULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACIÓN EN OTRAS SOCIEDADES**

Denominación y Características de los Valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrimonial Proporcional	Valor de Libros	Valor de Cotización	% de Participación	Información sobre el Emisor		
									Actividad Principal	Capital	Según Último Balance Resultado Patrimonial Neto
Inversiones Temporarias			NO APLICABLE								
Totales Ejercicio Actual											
Totales Ejercicio Anterior											
Inversiones Permanentes											
Totales Ejercicio Actual											
Totales Ejercicio Anterior											



TAPE PORÁ S.A.
[Signature]
DE LUMBERTO CUARTEG.
SINDICO

TAPE PORÁ S.A.
[Signature]
M. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha
12 MAR. 2014
GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CUV 003

TAPE PORÁ S.A.
[Signature]
Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

ANEXO D

**BALANCE GENERAL INTERMEDIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012
(En miles de guaraníes)**

OTRAS INVERSIONES

Cuentas	Valor de Costo	Amortización	Valor de Cotización	Valor Registrado Año Actual	Valor Registrado Año Anterior
Inversiones Corrientes	SIN MOVIMIENTO				
Sub Total					
Inversiones No Corrientes					
Sub Total					
Totales Ejercicio					

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictámen de fecha

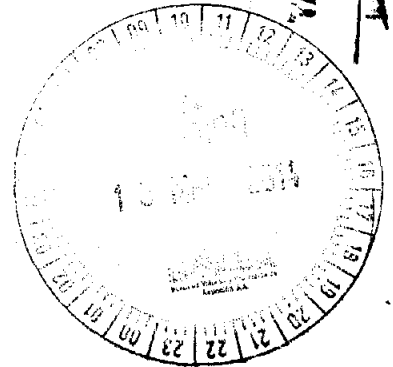
12 MAR. 2014

GESTIÓN EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÁ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
 GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÁ S.A.
 DR. UMBERTO BUARTE, SINDICO



TAPE PORÁ S.A.

L. OSCAR FRANCO
 PRESIDENTE

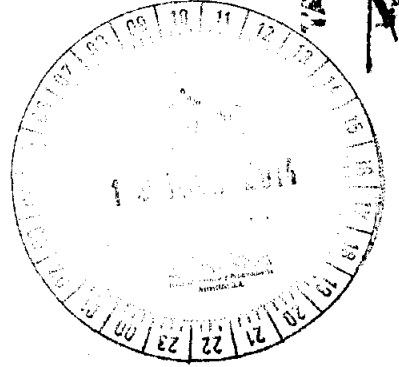
TAPE PORÃ

ANEXO E

BALANCE GENERAL INTERMEDIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (En miles de guaraníes)

PREVISIONES

RUBRO	Saldo al Inicio del Ejercicio	Aumentos (*)	Disminución (*)	Saldo al Cierre del Ejercicio Actual	Saldo al Cierre del Ejercicio Anterior
Deducidas del Activo	NO APLICABLE				
Total					
Incluidas en el Pasivo					
Total					



TAPE PORÃ S.A.
[Signature]
 DR. OMBERTO DUARTE C.
 SINDICO

TAPE PORÃ S.A.
[Signature]
 DR. OSCAR FRANCO
 PRESIDENTE

(*) Indicar imputaciones en nota al pie del Anexo

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha

12 MAR. 2014

GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÃ S.A.
[Signature]
 Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
 GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ



ANEXO F

TAPE PORÃ S.A.

Lic. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

BALANCE GENERAL INTERMEDIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (En miles de guaraníes)

COSTO DE MERCADERÍAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS

DETALLE	Ejercicio Actual		Ejercicio Anterior	
I. COSTO DE MERCADERÍAS O PRODUCTOS VENDIDOS				
Existencias al comienzo del periodo				
Mercaderías	-	-	-	-
Productos Terminados	-	-	-	-
Productos en Proceso	-	-	-	-
Materia Prima y Materiales	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Compras y Costos de Producción del Ejercicio				
a) Compras	-	-	-	-
b) Costos de Producción	-	-	-	-
Diferencia de Inventario	-	-	-	-
Resultado por Tenencia	-	-	-	-
Existencias al cierre del periodo				
Mercaderías	-	-	-	-
Productos Terminados	-	-	-	-
Productos en Proceso	-	-	-	-
Materia Prima y Materiales	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
II. COSTOS DE SERVICIOS PRESTADOS SEGÚN ANEXO H	91.108.902	91.108.902	96.484.465	96.484.465
COSTO DE MERCADERÍAS O PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS	91.108.902	91.108.902	96.484.465	96.484.465

TAPE PORÃ S.A.
Lic. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ S.A.
Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha
12 MAR. 2014
GESTIÓN EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 603

TAPE PORÃ



BALANCE GENERAL INTERMEDIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (En miles de guaraníes)

TAPE PORÃ S.A.

Lic. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE	Clase	Monto	Cambio Vigente	Monto Ejercicio Actual	Monto Ejercicio Anterior
ACTIVO					
Activos Corrientes					
Disponibilidades	US\$ Americano	55,21	4.585,44	253.140	117.953
Sub Totales		55,21	4.585,44	253.140	117.953
Activos No Corrientes					
Disponibilidades-Restringidas	US\$ Americano	0	0,00	0	0
Sub Totales		0	0,00	0	0
Total ACTIVO		55,21		253.140	117.953
PASIVO					
Pasivos Corrientes					
Obligaciones Comerciales					
Obligaciones Financieras	US\$ Americano	0,00	0,00	0	0
Sub Totales		0	0,00	0	0
Pasivos No Corrientes					
Obligaciones Financieras	US\$ Americano	0,00	0,00	0	
Sub Totales		0	0,00	0	
Total PASIVO				0	

TAPE PORÃ S.A.

Dr. UMBERTO DUARTE E.C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

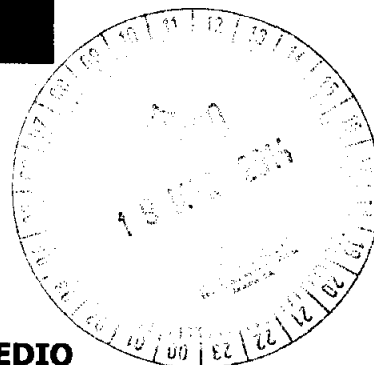
Las obligaciones financieras incluyen capital más intereses devengados a pagar

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictámen de fecha

12 MAR. 2014

GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÃ



ANEXO H

BALANCE GENERAL INTERMEDIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (En miles de guaraníes)

INFORMACIÓN REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBRO	Costo de Bienes de Cambio	Costo de Bienes de Uso	Costo de Otros Activos	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Otros Gastos	Total Ejercicio Actual	Total Ejercicio Anterior
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia	0	0	0	2.456.778	0	0	2.456.778	1.890.458
Honorarios y remuneraciones por servicios	0	0	0	1.438.328	0	0	1.438.328	1.034.025
Sueldos y jornales	0	0	0	7.985.245	0	0	7.985.245	7.967.363
Contribuciones sociales	0	0	0	1.655.307	0	0	1.655.307	1.561.547
Regalías y honorarios por servicios técnicos	0	0	0	0	0	0	0	0
Gastos de publicidad y propaganda	0	0	0	134.177	0	0	134.177	109.625
Intereses, multas y recargos impositivos	0	0	0	0	0	0	0	0
Impuesto Taza y Contribuciones	0	0	0	4.680.773	0	0	4.680.773	4.205.645
Impuesto a la Renta	0	0	0	608.526	0	0	608.526	0
Intereses a Bancos e Instituciones Financieras	0	0	0	11.944.117	0	0	11.944.117	5.159.856
Depreciación Bienes de Uso	0	0	0	2.115.164	0	0	2.115.164	2.197.176
Amortización Activos Intangibles	0	0	0	7.714.429	0	0	7.714.429	4.695.186
Depreciación Ruta VII				19.150.751			19.150.751	29.368.890
Reserva Legal	0	0	0	273.837	0	0	273.837	17.356.946
Otros gastos	0	0	0	30.898.947	0	52.521	30.951.468	20.937.749
Total del Periodo Actual	0	0	0	91.056.381	0	52.521	91.108.902	96.484.465
Total del Periodo Anterior	0	0	0	96.270.474	0	213.990	96.484.465	0

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ S.A.

Lic. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ S.A.
Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha

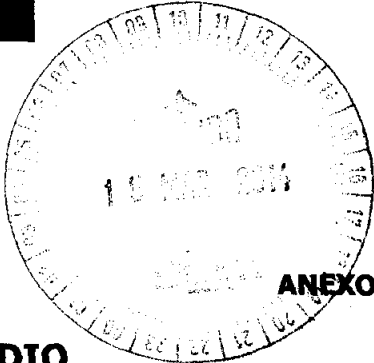
12 MAR. 2014

GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNA 007

TAPE PORÃ Sociedad Anónima

25

TAPE PORÃ



TAPE PORÃ S.A.
 OSCAR FRANCO
 PRESIDENTE

BALANCE GENERAL INTERMEDIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 DATOS ESTADISTICOS

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Periodo	
	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Volumen de Producción	8.180.398 UTEquies	7.343.798 UTEquies
Volumen de Ventas (en miles de guaraníes)	94.526.338	78.611.152
Cantidad de Empleados y Obreros	185	173
Consumo de Energía (en miles de guaraníes)	258.569	244.343
Cantidad de Sucursales	2	2
(Otros)	0	0

Nota: El volumen de operaciones podrá consignarse en unidades físicas, en unidades equivalentes o en algún índice que resulte apropiado para indicar el nivel de actividad

OBS: UTEquies: Unidad Técnica Equivalente

TAPE PORÃ S.A.
 LUIS JIMBERFO QUARTEC
 SINDICO

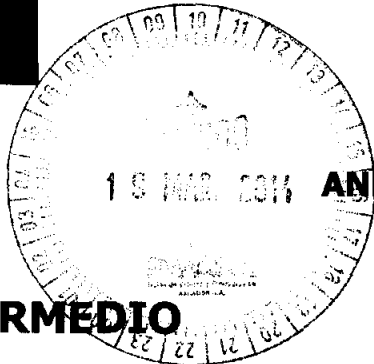
Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha

12 MAR. 2014

GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÃ S.A.
 Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
 GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ



ANEXO J

TAPE PORÃ S.A.
 LIC. OSCAR FRANCO
 PRESIDENTE

BALANCE GENERAL INTERMEDIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 INDICE ECONOMICO- FINANCIEROS

INDICES	Acumulado al Fin del Periodo	
	PERIODO Actual	PERIODO Anterior
Liquidez (1)	0,21	0,29
Endeudamiento (2)	0,76	1,01
Rentabilidad (3) (Presentar sólo a fin de ejercicio)	0,065	0,005
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>1) $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>2) $\frac{\text{Total del Pasivo}}{\text{Patrimonio Neto}}$</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>3) $\frac{\text{Resultado Antes del Impuesto a la Renta}}{\text{Patrimonio Neto}}$ Excluido el Resultado del Periodo</p> </div> </div>		

TAPE PORÃ S.A.
 DR. UMBERTO DUARTE C.
 SINDICO

OBSERVACIÓN

Para el cálculo de la liquidez no se incluyen las Disponibilidades Restringidas de las Cuentas Fiduciarias de Reserva

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha

12 MAR. 2014

GESTION EMPRESARIAL
REGISTRO CNV 003

TAPE PORÃ S.A.
 LIC. RICARDO RUIZ NIAZ
 GERENTE ADMINISTRATIVO