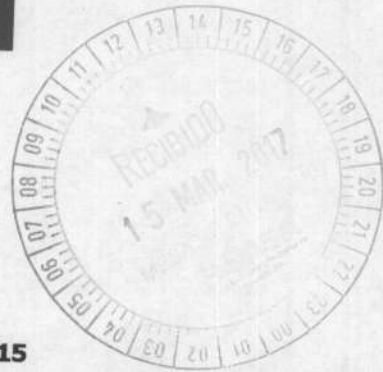


TAPE PORÁ



BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015 (Expresado en guaraníes)

ACTIVO	Notas Anexos	Balace	Balace
		DICIEMBRE 2016	DICIEMBRE 2015
ACTIVO CORRIENTE			
Disponibilidades			
Caja	10a	831.712.000	814.414.000
Bancos	10a-19	9.864.183.154	7.610.489.764
Valores a Depositar	10a	9.561.400	18.909.600
Transferencias a Depositar	10a	706.388.425	676.763.306
		11.411.844.980	9.120.576.670
Disponibilidades - Fiduciaria.			
Cta. Fiduciaria de Administración y Pago T.P.I	10a-19	0	484.162.600
Cta. Fiduciaria de Administración y Pago Gs.	10a-19	0	2.460.193
		0	486.622.793
Inversiones			
Banco Continental CDA	11	0	21.000.000.000
Banco Continental CDA USD	11	0	21.517.591.900
Financiera Río - Fideicomiso de Inversion	11	836.664.001	
Cta. Fiduciaria de Adm. Y Pago Gs.-Reserva	11	5.000.000.000	
		5.836.664.001	42.517.591.900
Créditos a Corto Plazo			
Anticipos			
Crédito Fiscal		296.163.364	370.530.154
Créditos Varios		19.714.097	3.769.763
Créditos a Clientes		37.160.955	9.657.500
Créditos a Cobrar		139.493.000	109.391.000
Préstamos al Personal		1.074.226.575	1.182.794.333
		887.583.090	894.358.090
		2.454.341.081	2.570.500.841
Gastos Pagados por Adelantado			
Seguros a Vencer		1.294.942.404	217.430.881
		1.294.942.404	217.430.881
Total Activo Corriente		20.997.792.465	54.912.723.085
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inversiones			
Financiera Río - Fideicomiso de Inversion	11	0	4.383.857.629
Cta. Fiduciaria de Adm. Y Pago Gs.-Reserva	11	0	5.000.000.000
		0	9.383.857.629
Créditos			
Derechos sobre Obras Contractuales	12	0	100.000.000.000
		0	100.000.000.000
Bienes de Uso			
Valores Netos de Depreciación	Anexo a	4.893.762.493	5.479.006.338
Concesión Ruta VII	2.c y 2.d	30.214.921.563	57.050.231.416
Obras en Curso	2.d y 7	51.914.122.528	
		87.022.806.584	62.529.236.754
Cargos Diferidos			
Netos de Amortización	Anexo b	14.028.825.226	20.599.565.867
		14.028.825.226	20.599.565.867
Total Activo no Corriente		101.051.631.810	192.512.660.249
TOTAL ACTIVO		122.049.424.276	247.425.383.334
Cuentas de Orden			
Compensaciones Peticionadas	14	72.520.058.500	72.520.058.500

TAPE PORÁ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÁ S.A.
DR. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÁ S.A.
Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los estados contables

TAPE PORÃ



BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015 (Expresado en guaraníes)

PASIVO	Notas Anexos	Balance	Balance
		DICIEMBRE	DICIEMBRE
		2016	2015
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones Comerciales	9	1.957.091.439	1.882.786.840
Provisiones		393.519.504	263.517.020
Sobregiros Bancarios		0	0
Obligaciones Financieras	8	16.704.547.209	38.664.613.695
		19.055.158.152	40.810.917.555
Total Pasivo Corriente		19.055.158.152	40.810.917.555
PASIVO NO CORRIENTE			
Obligaciones Financieras	8	0	11.852.372.609
		0	11.852.372.609
Total Pasivo no Corriente		0	11.852.372.609
TOTAL PASIVO		19.055.158.152	52.663.290.164
PATRIMONIO NETO			
Capital Social		60.000.000.000	60.000.000.000
Reservas		27.458.675.769	24.715.605.355
Resultados Ejercicio Anterior		10.046.487.816	4.779.504.900
Aporte Futura Integración		0	100.000.000.000
Resultados del Ejercicio		5.489.102.540	5.266.982.915
		102.994.266.124	194.762.093.170
TOTAL PATRIMONIO NETO		102.994.266.124	194.762.093.170
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		122.049.424.276	247.425.383.334
Cuentas de Orden			
Compensaciones Peticionadas	14	72.520.058.500	72.520.058.500

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los estados contables

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ S.A.

Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ



**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
(Expresado en guaraníes)**

	Notas Anexos	DICIEMBRE	DICIEMBRE
		2016	2015
INGRESOS Y GASTOS			
Ingresos Netos Estación de Peajes		107.925.881.250	98.486.911.750
Gastos de Administración	F - H	(100.173.228.332)	(88.543.902.263)
Ingresos no Operativos		5.575.887.876	3.754.978.938
Egresos no Operativos	F - H	(7.116.063.697)	(7.734.011.688)
Ganancia antes de Impuesto a la Renta		6.212.477.098	5.963.976.736
Impuesto a la Renta	H	(723.374.558)	(696.993.821)
Resultado del Periodo		5.489.102.540	5.266.982.915

TAPE PORÃ S.A.
Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los estados contables

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ S.A.
Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.
Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ



ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS AL 31 DE DICIEMBRE 2016

	DICIEMBRE 2.016	DICIEMBRE 2.015
Conciliación del Resultado Neto con el Efectivo y equivalente de efectivo proveniente de las actividades de operación.		
Utilidad/ Perdida del Ejercicio	5.489.102.540	5.266.982.915
Más: Ajustes a la utilidad del ejercicio		
Depreciaciones Bienes de Uso/ Ruta VII	30.913.969.548	24.886.330.879
Amortizaciones del Ejercicio	8.074.634.016	9.954.266.916
Ajuste a Resultado Acumulado	0	78.979.281
Reserva Legal	288.900.134	313.647.219
Resultado neto antes de cambios en el Capital Operativo	44.766.606.238	40.500.207.210
Cargos y abonos por cambios en el activo y pasivo		
Aumento/Disminución de Cta. Fiduciaria	486.622.793	171.309.100
Aumento/Disminución de Créditos	116.159.760	(781.868.613)
Aumento/Disminución de Obligaciones Comerciales	74.304.599	447.121.276
Aumento/Disminución de Gasto Pagado por Adelantado	(1.077.511.523)	(50.427.796)
Aumento/Disminución de Provisiones	130.002.485	-202.440.266
Aumento/Disminución de Cargos Diferidos	(1.503.893.376)	(1.154.278.211)
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalente de efectivo proveniente de la actividad de operación	(1.774.315.262)	(1.570.584.510)
Actividades de Inversión		
Valor Neto de Bienes de Uso	(1.039.246.571)	(2.518.816.666)
Aumento/Disminución de Obras en Curso	(51.914.122.528)	0
Aumento/Disminución Inversiones	46.064.785.528	(43.940.137.499)
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalente de efectivo proveniente de la actividad de Inversión	(6.888.583.571)	(46.458.954.165)
Actividades de Financiamiento		
Aumento / Disminución de Obligaciones Financieras	(33.812.439.095)	6.902.958.902
Aumento / Disminución de Obligaciones Accionarias	0	0
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalente de efectivo proveniente de la actividad de Financiamiento	(33.812.439.095)	6.902.958.902
Aumento neto de efectivo y equivalente de efectivo	2.291.268.310	(626.372.563)
Saldo efectivo y equivalente de efectivo al inicio	9.120.576.670	9.746.949.233
Saldo efectivo y equivalente de efectivo al finalizar el ejercicio	11.411.844.980	9.120.576.670

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los estados contables.

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ S.A.

Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha

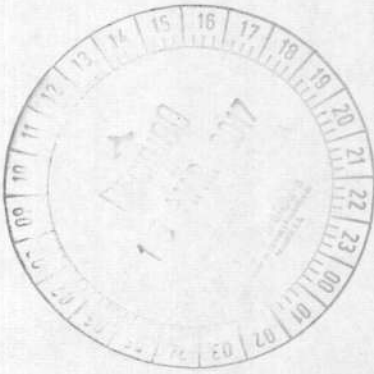
09 MAR 2017

CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

6



**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL
1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
(Expresado en guaraníes)**

RUBROS	CAPITAL			RESERVAS		RESULTADOS		Total del Patrimonio
	Social	Acciones Rescatadas	Aporte para Futura	Legal	Revalúo	Acumulado	Del Ejercicio	
Saldo al 31-12-2015	60.000.000.000	0	100.000.000.000	1.488.054.904	23.227.550.451	4.779.504.900	5.266.982.915	194.762.093.170
Transferencia a Resultados								
Aporte Futura Integración			(100.000.000.000)				(5.266.982.915)	0
Acciones Rescatadas								(100.000.000.000)
Ajustes Ejercicio Anterior								
Revalúo del Periodo					2.454.170.280			2.454.170.280
Reserva legal				288.900.134				288.900.134
Resultado del Ejercicio							5.489.102.540	5.489.102.540
Saldo al 31-12-2016	60.000.000.000	0	0	1.776.955.038	25.681.720.731	10.046.487.815	5.489.102.540	102.994.266.124

TAPE PORÁ S.A.

[Signature]
D. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÁ S.A.

[Signature]
Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

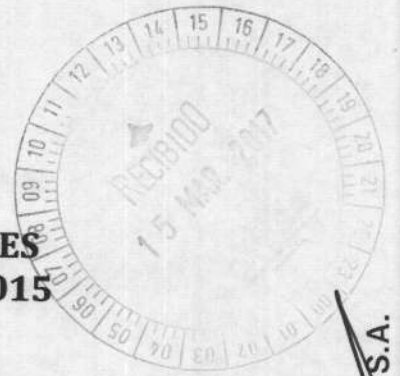
TAPE PORÁ S.A.

[Signature]
Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 y 2015



1. El Ente.

La empresa Tape Porã S.A.E. es una sociedad anónima emisora cuya finalidad y objetivo primordiales se exponen en sus estatutos sociales y que consisten en la ampliación, recuperación, adecuación, conservación y explotación bajo condiciones de CONCESIÓN de la Ruta VII "Doctor José Gaspar Rodríguez de Francia" otorgada por el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (M.O.P.C.).

Esta sociedad fue constituida según escritura N° 413 pasada ante el Escribano y Notario Público Ramón Zubizarreta Zaputovich a los 25 días del mes de noviembre de 1998.

La sociedad fue constituida para dar continuación a las operaciones del Consorcio Tape Porã, beneficiario original del Contrato de Concesión. Ello fue reconocido por el M.O.P.C. en fecha 9 de setiembre de 1999 y por el Poder Ejecutivo según Decreto N° 8263 de fecha 10 de abril de 2000.

El Consorcio estuvo conformado por las siguientes empresas: Conempa S.A., Benito Roggio e Hijos S.A. y Tecnoedil S.A. De conformidad a lo mencionado en notas de estos estados financieros de TAPE PORÃ S.A.E. al 31/12/2009. La composición de los Accionistas y por ende la conformación del CONSORCIO TAPE PORÃ S.A.E queda a partir del 04 de Diciembre del 2009 de la siguiente forma: Conempa S.A, Constructora Acaray S.A, Emprendimientos y Concesiones S.A, Tecnoedil S.A respectivamente.

El directorio elegido el 04 de Diciembre del 2009 tiene plena facultades de conformidad a la ley y entró en ejercicio a partir de las inscripciones y notificaciones correspondientes a los registros públicos. Según el Contrato de Concesión firmado con el M.O.P.C., la sociedad explotará el cobro de peajes por 25 años.

En fecha 7 de octubre de 1999 se dio por inaugurado oficialmente el tramo principal de las obras y se le habilita a la sociedad para el cobro del peaje. El cobro de peajes se inició el día 8 de octubre de 1999. En el presente año la sociedad lleva a cabo obras de conservación y mantenimiento en concesión, denominada obras complementarias y de mantenimiento.

En fecha 30 de mayo de 2012, según Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, se modificó el capital social de la concesionaria, quedando el mismo en la suma de Gs. 60.000.000.000 (Guaraníes sesenta mil millones), monto que fue suscripto e integrado por todos los accionistas en las mismas proporciones que tenían antes del mencionado aumento.

2. Políticas de Contabilidad.

La Sociedad adopta sus políticas de contabilidad, siguiendo los lineamientos generales de las prácticas contables, la preparación de estados contables requieren que la Administración de la Sociedad realice ciertas estimaciones que afectan los saldos de los activos y pasivos.

La Administración considera que los beneficios económicos futuros incorporado tanto a activos y pasivos consiste en el potencial de los mismos para contribuir directamente o indirectamente, a los flujos de efectivos y equivalentes y que estas partidas puedan ser confiablemente cuantificables.

La administración no ha procedido a aplicar procedimientos integrales de ajuste por inflación sobre la situación patrimonial y financieras de la entidad, debido que los índices económicos han permanecido estables en este periodo considerando los requerimientos de la norma contable.

TAPE PORÃ S.A.

Hg. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ S.A.

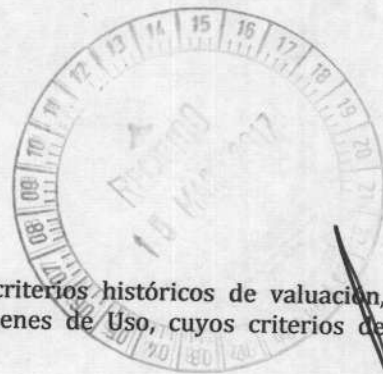
Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ



a) Moneda de Cuenta y Base de Preparación.

Los estados contables han sido preparados de acuerdo con criterios históricos de valuación, excepto por los activos y pasivos en moneda extranjera y Bienes de Uso, cuyos criterios de valuación se establecen en los párrafos b) y c), siguientes.

b) Moneda Extranjera.

Los activos en moneda extranjera se valúan al tipo de cambio provisto por la Sub Secretaria de Estado de Tributación, Para los activos el tipo de cambio comprador vigente a la fecha de cierre y los Pasivos se valúan al tipo de cambio vendedor, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados, a saber:

	31.12.2016		31.12.2015	
	Comprador	Vendedor	Comprador	Vendedor
Dólares Americanos	5.759,23	5.774,63	5.799,89	5.813,94

Las diferencias netas de cambio devengadas por fluctuaciones en los tipos de cambio entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del período se imputan a la cuenta Diferencias de Cambio del Estado de Resultados.

c) Bienes de Uso.

Los bienes de uso se exponen a su costo histórico. La depreciación y revaluación de los mismos se efectúa de acuerdo con lo establecido por la Ley N° 125/91, además del revalúo indicado en la nota 2.d) posterior. El criterio definido es el de año siguiente de alta.

Las erogaciones relacionadas con las inversiones en la cuenta Concesión Ruta VII y sus componentes constituyen para la concesionaria (Tape Porã S.A.E.), un activo cuyo uso y aprovechamiento le genera ingresos operativos, ya que el bien es construido, mantenido y explotado bajo su costo y administración y que dispone de un tiempo determinado (25 años), para cubrir, y/o compensar la inversión efectuada y que ésta, además le proporcionaría un resultado por la actividad desarrollada. Pasado este tiempo la inversión queda en beneficio del propietario sin indemnización.

La conceptualización antes mencionada fue tenida en cuenta para activar en la cuenta Bienes de Uso, y en consecuencia se ajusta técnica y legalmente a considerarlas como "Construcciones o mejoras en predio ajeno", y como todo activo fijo sometido a las depreciaciones propias del uso dentro del periodo de vida útil.

Las Obras de Reforma de Pesaje y Ampliación de la Estación Peaje "Pastoreo" Km.201 fueron concluidas, pasando a ser activadas en Bienes de Uso bajo las cuentas Reforma Puesto de Pesaje e Implant. Plaza Peaje respectivamente.

d) Depreciaciones.

La depreciación es calculada de acuerdo al método creciente para el rubro Ruta VII, método reconocido y autorizado por la Sub Secretaría de Estado de Tributación según nota S.S.E.T. C.C. N° 054, y para los bienes menores el método aplicado es el de línea recta, y en ambos casos, cargada al resultado en forma mensual y proporcional de acuerdo al tiempo de vida útil establecido de acuerdo a las disposiciones legales vigentes. En el presente ejercicio, la administración ha optado por prolongar la vida útil de la Obra Principal de 15 a 18 años. Este cambio de criterio hace que la depreciación que se afecte a resultado sea menor al que debería ser con los componentes anteriores.

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ S.A.

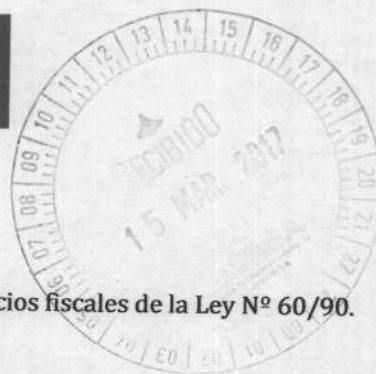
Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ



3. Beneficios Fiscales.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2016, ya no posee beneficios fiscales de la Ley N° 60/90.

4. Restricciones parciales a la distribución de utilidades.

La Sociedad ya no posee restricciones para distribuir utilidades, más que las establecidas en el ordenamiento Jurídico-Tributario.

5. Compra de bienes del Consorcio.

La sociedad fue constituida a fin de continuar las operaciones del Consorcio Tape Porã. A tal efecto, a la fecha del presente estado financiero, ha adquirido la totalidad de los activos de dicho consorcio.

6. Fianzas.

De acuerdo con lo establecido en el convenio firmado con el M.O.P.C. se constituyó la fianza de adjudicación en contratos de concesión y de fiel cumplimiento con proveedores a través de las siguientes pólizas de seguros tomadas con **LA CONSOLIDADA S.A. DE SEGUROS** con vigencia

RIESGO	Vigencia		Capital	
	DESDE	HASTA		Asegurado
Cumplimiento de Pago a Proveedores	29/04/2016	29/04/2017	U\$D	210.040,00
Cumplimiento de Conc-Garantía de Adj.	29/04/2016	29/04/2017	U\$D	1,764,336.00
Cumplimiento de Ejecución de Obras	29/04/2016	29/04/2017	U\$D	1,298,983,00

7. Concesión Ruta VII.

El saldo de la cuenta Concesión Ruta VII, se expone como sigue, en guaraníes y neto de depreciaciones

Concepto	31.12.2016	31.12.2015
Obra Principal Km. 296/323	28.576.781.571	39.582.584.199
Obra Complementaria Km.234/296	323.312.123	1.397.957.914
Obra Complementaria Km.183/234	-607.006.581	14.036.780.902
Conservación Km. 296/323	4.865.060	21.035.860
Recomp. Señalización Km.296/323	876.219	3.788.775
Reforma Puesto de Pesaje	20.296.349	22.320.420
Implantación Plaza Peaje	1.777.045.860	1.954.263.346
Edificio de Fiscalización	0	0
Fiscalización M.O.P.C.	0	0
Inmuebles	118.750.962	31.500.000
Total	30.214.921.563	57.050.231.416

La conceptualización para la activación de las inversiones realizadas en la Ruta VII en el rubro "Bienes de Uso", bajo la cuenta "Concesión Ruta VII", se encuentra detallada en la Nota 2.c) y el cálculo de la depreciación en la Nota 2.d) de las Notas a los Estados Contables.

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ S.A.

DR. UMBERTO QUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha

09 MAR 2017

CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ



8. Obligaciones Financieras.

El saldo de las obligaciones financieras al 31.12.2016 se compone como sigue, en guaraníes

Entidad Financiera	CONCEPTO	CORTO PLAZO Corriente 31/12/2016	CORTO PLAZO Corriente 31/12/2015
CONTINENTAL	Capital		21.000.000.000
	Intereses a Pagar		736.438.356
	Intereses a Devengar		(362.465.753)
BONOS	Capital	16.100.000.000	17.200.000.000
	Intereses a Pagar	1.481.884.252	4.084.421.914
	Intereses a Devengar	(877.337.043)	(3.993.780.822)
TOTALES		16.704.547.209	38.664.613.695

TAPE PORÃ S.A.

Mg. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

Entidad Financiera	CONCEPTO	LARGO PLAZO Corriente 31/12/2016	LARGO PLAZO Corriente 31/12/2015
BONOS	Capital	0	11.800.000.000
	Intereses a Pagar	0	785.589.046
	Intereses a Devengar	0	(733.216.437)
TOTALES		0	11.852.372.609

TAPE PORÃ S.A.

DE UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

9. Obligaciones Comerciales.

El saldo de las obligaciones comerciales se compone como sigue, en guaraníes

CONCEPTO	31/12/2016	31/12/2015
Proveedores	256.813.315	518.579.668
Anticipo de Cliente	1.186.172.200	775.684.600
Seguros a Pagar	477.994.697	75.364.660
Deudas Consorciadas./Contratista	0	516.958.200
Know How	36.111.227	-3.800.288
TOTALES	1.957.091.439	1.882.786.840

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ



10. Disponibilidades

a) Las disponibilidades con que cuenta la empresa libre de toda restricci3n son como sigue:

Disponibilidades	Guaran3es	D3lares Americanos
Fondo Fijos	544.200.000	--
Recaudaciones a Depositar	287.512.000	--
Valores a Depositar	9.561.400	--
Transferencia a Depositar	706.388.425	--
Sub-Totales	1.547.661.825	--
BANCOS		
	Guaran3es	D3lares Americanos
Citibank Gs. Cta.Cte. N3 0-048217-028	30.047.577	--
Citibank \$ Cta.Cte. N3 048217-001	84.703.875	14.707,50
Continental \$ Cta.Cte. N3 01-736281-08	278.514.003	48.359,59
Continental Cta. 1260-03	7.461.030.503	--
Cta.Cte. Itau S.A. N3 7.0.050799/5	68.644.532	--
Cta.Cte. Itau \$ S.A. N3 7.5.050031/9	13.953.059,30	2.422,73
Continental Salarios	141.798.731	0
Continental Caja de Ahorro	1.758.030.682	0
Sub-Totales	9.836.722.962	65.489,82
BANCOS Cta.Fiduciaria Adm.y Pago		
	Guaran3es	D3lares Americanos
Continental Cta. Fiduciaria Adm. Y Pago 201902	25.000.000	0
Continental Cta. Res.575521	2.460.193	0
Sub-Totales	27.460.193	--
TOTAL DISPONIBILIDADES	11.411.844.980	65.489,82

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ S.A.

DR. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

11. Inversiones.

Corresponde a colocaciones realizadas en cumplimiento de un contrato fiduciario de inversi3n, firmado con el BANCO CONTINENTAL SAECA. Estas colocaciones son en t3tulos e instrumentos financieros a largo plazo y corto plazo. En funci3n del mencionado contrato de inversi3n, TAPE PORÃ S.A. se compromete a transferir anualmente (abril de cada a3o), hasta el a3o 2022, la suma de Gs. 500.000.000 (guaran3es quinientos millones) al patrimonio aut3nomo creado por el fideicomiso financiero. Estos fondos ser3n invertidos, mediante instrucciones de un comit3 de Inversi3n (Quienes son tambi3n Directores de TAPE PORÃ S.A.), en valores sugeridos por el Fiduciario (BANCO CONTINENTAL SAECA). La vigencia de la misma se remonta hasta marzo de a3o 2023. El destino del flujo resultante para entonces (marzo de 2023) ser3 la cancelaci3n de las indemnizaciones al personal, por finalizaci3n del Contrato de Concesi3n con el MOPC.

BANCOS Cta.Fiduciaria Adm.y Pago Corto Plazo	Guaran3es	D3lares Americanos
Financiera Rio - Cta. Fiduciaria	836.664.001	--
Continental S.A. Cta. Reserva	5.000.000.000	--
TOTAL INVERSIONES - LARGO PLAZO	5.836.664.001	--

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO KULZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

Firmado al solo efecto de su
Identificaci3n con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA



12. Créditos - Derechos sobre Obras Contractuales.

a) En fecha 20 de diciembre de 2014, se firmó el ACUERDO DE INVERSION DE ACCIONISTAS, entre TAPE PORÃ S.A. y sus accionistas (CONEMPA S.A., TECNOEDIL S.A., CONSTRUCTORA ACARAY S.A. y EMPRENDIMIENTOS & CONCESIONES S.A.) por el cual, TAPE PORÃ S.A. les otorga las obras contractuales a ser ejecutadas, en cumplimiento del Contrato de Concesión vigente hasta el año 2023. Este ACUERDO, además establece que los accionistas realizarán los aportes de capital necesarios para dotarla de los recursos económicos necesarios y suficientes para la ejecución íntegra de las obras y servicios, entregando para ello pagarés los que se constituirán en aportes irrevocables para futura suscripción de acciones. Una vez ejecutadas las obras, y hasta el monto convenido y comprometidos en los pagarés, serán descontados de los certificados de ejecución. El monto total de las obras a ejecutar, desde el año 2015 hasta el año 2023 ascienden a Gs.127.420.792.859 (Guaraníes, Ciento veinte y siete mil cuatrocientos veinte millones setecientos noventa y dos mil ochocientos cincuenta y nueve), los que actualizados dan como valor presente la suma de Gs.100.000.000.000 (Guaraníes, Cien mil millones). Esto servido de fundamento para registrar la operación contable como APORTES IRREVOCABLES PARA FUTURA SUSCRIPCIÓN DE ACCIONES E INTEGRACIÓN DE CAPITAL en el Patrimonio Neto, y como contrapartida reconocerlo en el Activo, como derechos sobre obras futuras, registrado como ANTICIPO POR OBRAS CONTRACTUALES.

b) En fecha 08 de marzo de 2016 según Acta de Directorio N° 141 "DISTRACTO DEL ACUERDO DE INVERSION DE ACCIONISTAS", se resuelve la devolución de los aportes irrevocables para futura integración de acciones; luego de estudios realizados la empresa considera que no será necesario, por ahora, efectuar aumento de capital acordado en fecha 20 de diciembre de 2014.

13. Créditos y Colocaciones Bancarias

En fecha 27 de octubre de 2015 se obtuvo un préstamo del Banco Continental cuyo monto asciende a Gs. 21.000.000.000 (Guaraníes, Veinte y un mil millones); a una tasa del 10% anual, con un plazo de 128 días; garantía cash colateral del CDA por Gs. 21.000.000.000 (Guaraníes, Veinte y un mil millones) colocado en el Banco Continental a una tasa del 6,4% anual, con un plazo de 181 días con vencimiento 03 de marzo de 2016. El mencionado préstamo fue utilizado para compra de divisas cuyo monto asciende a USD 3.710.000 (Dólares, Tres millones setecientos diez mil) colocado en CDA a una tasa del 2,5% anual, con un plazo de 181 días con vencimiento 02 de mayo de 2016. En fecha 03 de marzo de 2016 fue cancelado el préstamo con el Banco Continental mencionado más arriba con la garantía cash colateral del CDA de Gs. 21.000.000.000 (Guaraníes, Veinte y un mil millones)

En fecha 21 de octubre de 2016 fue obtenido un préstamo del Banco Continental cuyo monto asciende a USD 3.755.000 (Dólares, Tres millones setecientos cincuenta y cinco mil con 00/100); dando en garantía el CDA USD 3.755.000 (Dólares, Tres millones setecientos cincuenta y cinco mil con 00/100) cuyo vencimiento es de fecha 14 de noviembre de 2016; el préstamo fue adquirido a una tasa de interés del 7.5% anual por un plazo no mayor al 14 de noviembre de 2016. Dicha operación fue realizada ante la necesidad de posicionar los fondos de Tape Porã en dólares americanos. En fecha 21 de octubre de 2016 fue cancelado el préstamo con la garantía del CDA USD 3.755.000 (Dólares, Tres millones setecientos cincuenta y cinco mil con 00/100).

14. Cuentas de Orden - Compensaciones Peticionadas.

En la cuenta de orden Compensaciones Peticionadas, se expone el reclamo efectuado por Tapé Porã S.A. al Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (M.O.P.C.), por las pérdidas económicas y financieras que viene soportando la concesionaria por la evasión del pago del peaje por los caminos alternativos (By Pass), a más del incumplimiento por parte del M.O.P.C. de ajustar las tarifas básica de peaje conforme a la fórmula de ajuste establecida en la Addenda N° 2 al Contrato de Concesión según cláusula XVIII inciso e), en consecuencia de lo anteriormente expuesto se ha realizado

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ S.A.

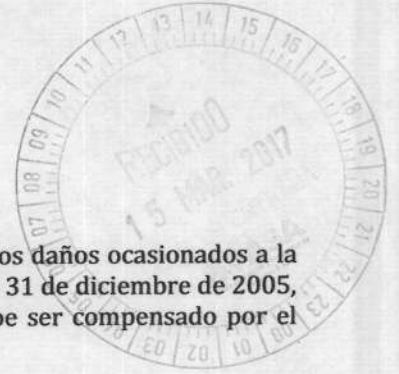
Dr. UMBERTO BILARTE C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ



múltiples reuniones con el M.O.P.C. en el cual se reconoce y cuantifican los daños ocasionados a la concesionaria desde el inicio del cobro de peaje, octubre de 1999 hasta el 31 de diciembre de 2005, el cual asciende a un importe aproximado de US\$ 16 millones, que debe ser compensado por el Estado Paraguayo a la concesionaria.

15. Ingresos Estación de Peaje.

Por sentencia definitiva N° 614 del 11 de Agosto de 2008, dictada por el juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del Séptimo Turno, y el acuerdo y sentencia N° 87 del 26 de Diciembre de 2008 y el acuerdo y sentencia N° 29 del 29 de Junio de 2009, ambas dictadas por el tribunal de Apelación en lo Civil y Comercial, Primera Sala, han resuelto que el canon (peaje) cobrado por Tape Porã S.A.E. para explotar la ruta concesionada no se encuentra gravado con el IVA, es decir no está alcanzado por dicho gravamen fiscal. Esta posición ha sido avalada por el AI N° 1483 del 10 de Octubre de 2009 según sentencia firme y ejecutoriada por la Corte Suprema de Justicia. No procede recurso alguno, en contra del presente fallo.

16. Hechos Relevantes.

En fecha 30 de junio de 2016, fue sancionada y promulgada la Ley N° 5625/2016 "Que autoriza la modificación, ampliación del Contrato para la ejecución de trabajos relativos a la realización del proyecto definitivo, verificación de los proyectos existentes, duplicación, recuperación, adecuación, conservación, operación y explotación bajo concesión del tramo de la Ruta N° 7 "Doctor José Gaspar Rodríguez de Francia", situado entre el empalme con la supercarretera a Itaipú Km323 y el Km 183, Caaguazú de la misma ruta, firmado entre el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, en los términos de la Ley N° 1018 de fecha 13 de diciembre de 1996 y la Concesionaria Consorcio Tape Porã S.A. En el Art. 3° se autoriza la modificación del alcance del Contrato de Concesión, así como la prórroga del plazo de dicho contrato por un plazo de treinta años, contado a partir del 3 de marzo del año dos mil veintitrés. Art.4° Las obras y servicios en concesión que se autorizan con esta modificación y ampliación del contrato, comprenderán lo siguiente: 1. Obra Principal: que comprende la obra duplicación del tramo de la Ruta N°7 "Doctor José Gaspar Rodríguez de Francia", comprendido entre el Km 183 y el Km 296. 4. Recuperación y adecuación de las obras a las condiciones operacionales, al efecto se prevén las siguientes intervenciones: a) Readecuación de la Plaza de Peaje N° 1 Pastoreo del km 201 y la estación de Pesaje km 195. b) Implantación del sistema de alumbrado de la ampliación de la Plaza de Peaje del km 201 y de la Plaza de Pesaje del km 195.

El convenio modificatorio autorizado por la Ley 5625/2016 ADDENDA N°3 AL CONTRATO DE CONCESIÓN entre El MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES y TAPE PORÃ S.A. es firmada el 07 de setiembre de 2016.

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO REIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ S.A.

Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ

17. VINCULACIÓN Y FACTORES DE VINCULACIÓN SEGÚN LEY 1284/98 ART.34 Y LA RESOLUCIÓN N° 763/04 COMPLEMENTADA POR LA RES. 1257/10 ART.1 ANEXO I (ARTÍCULOS 27, 28 Y 29 RES.763)

Artículo 27: Vinculación por Activos Comprometidos: La Concesionaria no posee Activos Comprometidos, en base a lo establecido por la Resolución N° 763/04.

FORMATO ANEXO I RES.1257/10

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS			
Según Art.34 de la Ley 1284/98			
Inciso a)			
Inciso b) Conempa S.A., Constructora Acaray S.A., Emprendimientos y Concesiones S.A.,			
Inciso c)			
Inciso d) Ing. Oscar Franco, Lic. Daniel Meza, Ing. Ramón Jiménez Gaona, Ing. Roque Ardissonne, Sr. Umberto Duarte, Ing. Miguel A. Telesca, Lic. Ricardo Ruiz Díaz.			
Otros:			
Inversiones de la Sociedad en Valores de Otra Empresa que represente mas del 10 % del Activo de la Sociedad			
Nombre de la Empresa	Monto de la Inversion	Tipo de Valor	Indicar el Porcentaje de participacion en el Capital Integrado de la Sociedad emisora (Solo en caso de inversiones en Acciones)
TAPE PORÃ S.A.E NO REGISTRA INVERSIONES EN OTRAS EMPRESAS QUE REPRESENTEN EL 10% DE ACTIVO DE LA SOCIEDAD EN EL PRESENTE EJERCICIO			
Activos de la Sociedad comprometidos en mas del 20% en garantia de obligaciones de otras u otras empresas			
Nombre de la Empresa	Valores de los Bienes Gravados	Tipo de Bien o Valor	Monto de la deuda Garantizada
TAPE PORÃ S.A.E NO REGISTRA GARANTIAS EN MAS DEL 20% DE OBLIGACIONES DE OTRAS U OTRAS EMPRESAS			



Firmado al solo efecto de su Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
 CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ S.A.

 Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
 GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ S.A.

 Dr. UMBERTO DUARTE C.
 SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

 Ing. OSCAR FRANCO
 PRESIDENTE

TAPE PORÃ

La Concesionaria no posee acreencias de personas físicas y jurídicas que represente 25% del total de sus pasivos, en base a lo establecido por la Resolución N° 763/04 y la Anexo I Res.1257/10

Nombre de Sociedades Vinculadas	Factor de Vinculación
--- NO APLICABLE ---	

TAPE PORÃ S.A.

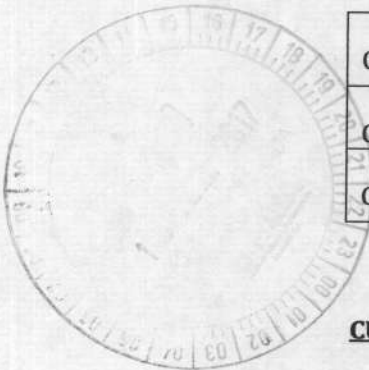
ING. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

↳ **Artículo 29: Requerimiento de Información:** Personas vinculadas con la Concesionaria.

- **Personas (Físicas) con derecho a votos que controlen al menos 10% de capital social:** No registra
- **Sociedades Anónimas en las que éstas controlen por lo menos el 10% del capital social:** Se compone de la siguiente manera:

Anexo II Res. 1257/10 SOCIEDADES VINCULADAS

Capital Emitido Gs.	60.000.000.000.-
Capital Suscripto Gs.	60.000.000.000.-
Capital Integrado Gs.	60.000.000.000.-



TAPE PORÃ S.A.
Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

CUADRO DEL CAPITAL INTEGRADO DE LA SOCIEDADES VINCULADAS

Como resultado de la Asamblea General Extraordinaria del 30/05/2012 las empresas que controlan el capital social superiores a un 10% tal como lo indica la Res. 763/04 y 1257/10 es como sigue a partir de la inscripción en la Dirección de Los Registros Públicos en fecha 31/08/2012

Cantidad de Acciones	Sociedades Vinculadas	Monto Gs.	% Participación del Capital Social
600	Conempa S.A.	30.000.000.000	50%
240	Constructora Acaray S.A.	12.000.000.000	20%
180	Emprendimientos y Concesiones S.A.	9.000.000.000	15%
180	Tecnoedil S.A.	9.000.000.000	15%
1.200	TOTAL	60.000.000.000	100%

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO KUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha

09 MAR 2017

CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADA (ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO NETO) COMPARATIVO 31/12/2016 Y 31/12/2015

ACTIVOS		
Créditos	Monto al 31/12/2016	Monto al 31/12/2015
Tecnoedil S.A.	0.-	0.-
Constructora Acaray S.A	0.-	0.-
Emprendimiento y Concesiones S.A	0.-	0.-
Conempa S.A	0.-	0.-
TOTAL ACTIVO	0.-	0.-
PASIVOS		
Deuda Con Contratistas	Monto al 31/12/2016	Monto al 31/12/2015
Roggio S.A.	0.-	0.-
Tecnoedil S.A.	0.-	0.-
Conempa S.A	0.-	0.-
Emprendimiento y Concesiones S.A	0.-	0.-
Constructora Acaray S.A	0.-	516.958.200-
Subtotal	0.-	516.958.200-
Deuda Know How	Monto al 31/12/2016	Monto al 31/12/2015
Tecnoedil S.A.	5.416.827-	-569.900
Constructora Acaray S.A.	7.222.436-	-759.867-
Conempa S.A	18.055.091-	-1.900.667-
Emprendimientos y Concesiones S.A	5.416.873	-569.854-
Subtotal	36.111.227-	-3.800.288-
TOTAL PASIVO	36.111.227-	513.157.912-
PATRIMONIO NETO		
CAPITAL	Monto al 31/12/2016	Monto al 31/12/2015
Tecnoedil S.A.	9.000.000.000.-	9.000.000.000-
Constructora Acaray S.A	12.000.000.000.-	12.000.000.000-
Emprendimientos y Concesiones S.A	9.000.000.000.-	9.000.000.000-
Conempa S.A	30.000.000.000.-	30.000.000.000-
TOTAL PATRIMONIO NETO	60.000.000.000.-	60.000.000.000-
APORTE FUTURA INTEGRACION	Monto al 31/12/2016	Monto al 31/12/2015
Tecnoedil S.A.	0.-	15.000.000.000-
Constructora Acaray S.A.	0.-	20.000.000.000-
Emprendimientos y Concesiones S.A.	0.-	15.000.000.000-
Conempa S.A.	0.-	50.000.000.000-
TOTAL	0.-	100.000.000.000-
EGRESOS	Monto al 31/12/2016	Monto al 31/12/2015
Know How Tecnoedil S.A.	1.607.015.034.-	446.549.244-
Know How Constructora Acaray S.A.	642.806.013.-	595.398.992-
Know How Emprendimientos y Concesiones S.A.	482.104.510.-	446.549.198-
Know How Conempa S.A.	482.104.510.-	1.488.497.481-
TOTAL	3.214.030.067.-	2.976.994.915

TAPE PORÃ S.A.

Mg. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ S.A.

DR. UMBERTO QUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ

COMPOSICIÓN DEL DIRECTORIO, SINDICATURA Y PERSONAL SUPERIOR AL 31/12/16

Presidente	:	Ing. Oscar Franco (En representación de Emprendimiento y Concesiones S.A)
Directores Titulares	:	Lic. Gonzalo Zavala y Ing. Roque Ardissonne (en representación de Tecnoedil S.A) : Lic. Daniel Meza (en representación de Constructora Acaray S.A.)
Directores Suplentes	:	Ing. Genaro Ramón Burró (en representación de Conempa S.A.) : Lic. Néstor Filártiga (en representación de Emprendimientos y Concesiones S.A.) y el Ing. Luis Petengill Vacca (en representación de Constructora Acaray S.A.)
Síndico Titular	:	Sr. Umberto Duarte Carvalho
Síndico Suplente	:	Ing. Luis Pettengill Castillo
Gerente General	:	Ing. Miguel A. Telesca
Gerente Administrativo Financiero	:	Lic. Ricardo Ruiz Díaz

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA



TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ S.A.

Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

18. Emisión de títulos de deudas o Bonos

En asamblea extraordinaria de Fecha 04 de junio del 2012 se resuelve la emisión de Bonos de oferta pública en el mercado de valores. Se autoriza al Directorio realizar los trámites pertinentes para cursar las comunicaciones correspondientes a la CNV. A continuación se exponen las características de los bonos de emisión pública de conformidad a la Resolución de la Comisión Nacional de Valores (CNV) N°40E/12

CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN DE BONOS PÚBLICOS

Monto Total: Hasta un máximo de Gs. 65.000.000.000 (Guaraníes, Sesenta y cinco mil millones.)

Representante: CAPITAL MARKETS C.B.S.A.

Sociedad Emisora: TAPE PORÃ S.A.E.

Destino de Fondos: Reestructuración de Pasivos, e inversión en Programa de Mantenimiento de la Ruta N° 7, Gaspar Rodríguez de Francia.

Tasa de Interés: La tasa de interés será del 18% anual sobre saldos.

Forma de Emisión de los Títulos de Deuda: Se emitirá un Título Global por cada una de las series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el reglamento Operativo del SEN. Este Título otorga acción ejecutiva.

18

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ

Garantía: FIDEICOMISO DE FUENTE PAGO Y ADMINISTRACIÓN TAPE PORÃ S.A.E., constituido por la cesión de los flujos de peaje de la empresa.

Lugar y Forma de Pago de Capital e Intereses: A través del agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos de las cuentas de liquidación habilitadas en el Banco Itaú S.A. de los montos afectados y declarados en el Título Global de cada serie a ser suscripto. La negociación, transferencia y pagos de capital, amortización e intereses correspondientes al título global se efectuarán a través de los mecanismos establecidos en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscripto con la BVPASA.

La amortización del capital se hará a partir de los seis (6) meses. A partir de los nueve (9) meses y hasta los sesenta (60) meses se realizarán hasta 18 pagos trimestrales para la amortización total de capital.

Los intereses serán calculados sobre la base de 365 días y serán de cancelación trimestral.

Plazo de vencimiento: Se emitirán con un plazo de vencimiento entre 365 días a 1.825 días y según lo especifique el prospecto o complementario de prospecto correspondiente a cada Serie.

Fuentes de repago de capital y pago de intereses: Los pagos serán realizados a través del Fideicomiso de Fuente de Pago y Administración TAPE PORÃ "I" constituido con la cesión de los derechos de cobro del peaje a través del Agente de Pago designado por la BVPASA.

Plazo de Colocación: 365 días, conforme al periodo establecido en la Resolución N° 40E/12 de CNV

Referencia a procedimiento para canje de títulos o cupones o reemplazo de estos en caso de extravío, hurto o robo, inutilización o destrucción: Sujeto a las normas dispuestas en el código civil.

Referencia en caso de una eventual fusión, división del emisor y creación de filiales o enajenación de activos y pasivos a personas relacionadas: No corresponde

19. CONTRATO DE FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION Y PAGO

El día 10 del mes de julio del año dos mil doce se celebra un CONTRATO DE FIDEICOMISO DE FUENTE DE PAGO Y ADMINISTRACION TAPE PORÃ "I" bajo las leyes de curso legal así como las leyes específicas en la materia de fideicomisos que son la Ley 921/96, la Resolución 6/04, acta 104 emanadas del Banco Central del Paraguay entre TAPE PORÃ S.A. y BANCO CONTINENTAL SAECA, como Agente Fiduciario.

20. RESCATE Y RE-EMISION DE BONOS.

De conformidad a las condiciones de la emisión de Bonos que constan en el Acta de Asamblea Extraordinaria de Fecha 04 de junio del 2012, el Directorio decide autorizar el Rescate anticipado de 100% de los Bonos Vigentes emitidos por Tape Porã S.A. colocados a través de la BVPASA, en fecha 07 de noviembre de 2016. Así mismo el Directorio autoriza la Emisión de Bonos Bursátiles de Corto Plazo teniendo en cuenta todo lo estipulado en la Res. CNV 1122/08 de fecha 10/07/2008 y en la Res. de la BVPASA N° 796/08 de fecha 28/07/2008 y la Res. BVPASA N° 908/10 de fecha 07/05/10, a ser emitida a través de la BVPASA para la obtención de capital operativo de corto plazo, cuya aprobación será ratificada en Asamblea de Accionistas.

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha

09 MAR 2017

CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ S.A.

DR. UMBERTO CUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ

SERIES EMITIDAS DE BONOS BURSATILES DE CORTO PLAZO.

BBCP G1 **SERIE 1 (UNO)**

Monto de la Serie: Gs.4.445.000.000 (Guaraníes, Cuatro mil cuatrocientos cuarenta y cinco millones)
Corte: Gs.1.000.000.-(Guaraníes, Un millón)
Numeración: Título N° 1 al 4.445 - Cantidad (4.445)

SERIE 2 (DOS)

Monto de la Serie: Gs.6.099.000.000 (Guaraníes, Seis mil noventa y nueve millones)
Corte: Gs.1.000.000.-(Guaraníes, Un millón)
Numeración: Título N° 1 al 6.099 - Cantidad (6.099)

CARACTERISTICAS COMUNES DE LAS SERIES BBCP G1

Moneda de Emisión: Guaraníes.

Tasa de Interés: Cupón Cero, ese título será negociado por precio.

Fecha de Emisión: Con posterioridad a los 2 día hábiles bursátiles a la resolución que registra la emisión de la serie.

Plazo de Vencimiento:

* Serie 1: 05/01/2017

* Serie 2: 22/03/2017

* Serie 3: 20/06/2017

Lugar de Pago: A través del Agente de pago designado por la BVPASA de conformidad a la normativa vigente.

Pago de Principal: Al vencimiento de cada serie.

Destino de los fondos: Captación de capital operativo.

Forma de Emisión del título: Se emitirá un título global cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables.

Plazo de Colocación: De acuerdo al reglamento Operativo del SEN.

Garantía: Común.

Agente Colocador: Capital Markets Casa de Bolsa S.A.

Procedimiento de rescate anticipado: No se prevé rescate anticipado.

21- TERMINACION DE CONTRATO DE FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION Y PAGO CON FINANCIERA RIO.

En fecha 30 del mes de noviembre de 2016 se ha convenido la terminación del Contrato denominado "Fideicomiso Tape Porã de Administración y Pago 01" con la Financiera Rio S.A.E.C.A. que tiene por objeto la formación de un patrimonio autónomo mediante la transferencia a título de fiducia, de sumas de dinero con la finalidad que las mismas, así como sus rendimientos, sean mantenidos en el patrimonio autónomo hasta el 03 de marzo de 2023, o hasta la finalización del plazo de concesión para la explotación, conservación y mantenimiento del tramo de la Ruta N° 7 Dr. José Gaspar Rodríguez de Francia, para cubrir todos los pasivos resultantes de los recursos humanos dependientes o contratados y cualquier otro pasivo pendiente de cumplimiento al momento de la finalización del plazo de concesión.

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha

09 MAR 2017

CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

20

TAPE PORÃ Sociedad Anónima

OFICINA CENTRAL
José Martí N° 5309 - Telefax: 611 572 / 613 573 - Asunción

OFICINA DE OBRAS
Km 121/2 - Telefax: (061) 580 097 - Ciudad del Este

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ S.A.

DR. UMBERTO BUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ

22- NEGOCIACIONES DE CERTIFICADOS DE AHORROS Y BONO SUBORDINADO.

En fecha 29 de diciembre de 2016 se llevan a cabo la negociaciones de venta de los Certificados de Depósito de Ahorro (CDA's) y Bono Subordinado con Capital Markets Casa de Bolsa S.A. cuyos valores se expresan a continuación:

Nº	EMISOR	TIPO DE INSTRUMENTO.	MONTO Gs.	TASAS NOMINALES	VENCIMIENTO	VALOR PRESENTE
1	BCO.CONTINENTAL	BONO SUBORDINADO	500.000.000	17%	29/07/2022	610.036.274
2	BCO.CONTINENTAL	CDA	550.000.000	16,50%	02/03/2023	663.013.642
3	BCO.CONTINENTAL	CDA	87.200.000	12,37 %	01/03/2023	86.345.980
4	FIANCIERA RIO	CDA	272.876.712	12%	16/03/2023	272.121.156
5	BCO.CONTINENTAL	CDA	587.386.234	12%	02/03/2023	593.191.644
6	FINANCIERA RIO	CDA	245.589.041	12,50%	03/03/2023	260.000.662
7	BCO.CONTINENTAL	CDA	500.000.000	10%	10/03/2023	465.056.396
8	BCO.CONTINENTAL	CDA	198.646.573	10%	10/03/2023	184.763.718
9	BCO.CONTINENTAL	CDA	500.000.000	12%	06/03/2023	528.889.980
10	FINANCIERA RIO	CDA	852.803.477	11,5%	14/03/2023	851.936.227
	TOTAL		4.294.502.037			4.515.355.680

23- HECHOS POSTERIORES.

Terminación de Contrato de Fideicomiso de Administración y Pago.

En fecha 14 del mes de febrero de 2017, se aprueba la terminación del Fideicomiso con el Banco Continental S.A.E.C.A. habiéndose cumplido plenamente la finalidad del Fideicomiso de Fuente de Pago y Administración Tape Porã I de fecha 10 de julio de 2012, con la cancelación y el pago de la totalidad de Títulos de Créditos, emitidos bajo el Programa de Emisión Global G1 de Tape Porã S.A., habiéndose cumplido el pago de las demás obligaciones propias del Patrimonio Autónomo, según establece la cláusula décimo primera del mencionado contrato y en consonancia con el art. 42 de la Ley 921/96 de Negocios Fiduciarios.

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ S.A.

Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha

09 MAR 2017

CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

ANEXO A

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
(En miles de guaraníes)
BIENES DE USO**

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				DEPRECIACIONES				Neto Resultante			
	Al inicio del período	Altas y transf. del período	Bajas del período	Revalúo del período	Al cierre del período	Acumuladas al inicio del período	%	Altas del período		Bajas del período	Revalúo del período	Acumuladas al cierre del período
Muebles y Equipos de Oficinas	1.275.985	123.991	-	25.873	1.425.849	(627.105)	10	(100.107)	-	-	(727.213)	698.636
Equipos de Informática	3.312.361	209.462	-	24.607	3.546.431	(2.712.471)	25	(249.707)	-	-	(2.962.178)	584.254
Mejoras en Predio Ajeno	1.717.558	49.390	-	17.513	1.784.461	(1.279.693)	20	(193.116)	-	-	(1.472.810)	311.655
Rodados	2.708.681	114.486	55.887	15.471	2.782.750	(1.501.259)	20	(66.070)	-	-	(1.567.330)	1.215.420
Herramientas y Equipos	9.689.537	273.332	-	101.382	10.064.251	(7.104.593)	20	(875.861)	-	-	(7.980.454)	2.083.799
Herramientas y Equipos Ley Nº 60/90	1.709.722	-	-	-	1.709.722	(1.709.722)	20	-	-	-	(1.709.722)	-
Equipos de Informática Ley Nº 60/90	808.453	-	-	-	808.453	(808.453)	25	-	-	-	(808.453)	-
Concesión Ruta VII	356.364.415	-	-	2.236.275	358.600.690	(299.345.694)	15	(29.158.836)	-	-	(328.504.520)	30.096.170
Inmuebles - Terreno	31.500	-	-	1.166	32.666	-	-	-	-	-	-	32.666
Inmuebles - Edificaciones	-	86.085	-	-	86.085	-	-	-	-	-	-	86.085
Obras en Curso	-	51.914.123	-	-	51.914.123	-	-	-	-	-	-	51.914.123
Totales Ejercicio Actual 31/12/2016	377.618.212	52.770.869	55.887	2.422.286	432.755.479	(315.088.981)		(30.643.698)			(345.732.679)	87.022.807
Totales Ejercicio Anterior 31/12/2015	372.857.288	2.526.993	255.887	2.489.819	377.618.212	(290.427.270)		(24.661.711)			(315.088.981)	62.529.237



Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÁ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÁ S.A.

Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÁ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

ANEXO B

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015**
(En miles de guaraníes)

ACTIVOS INTANGIBLES

Cuentas	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				Neto Resultante
	Al Inicio del Periodo	Aumentos	Disminución	Al Cierre del Periodo	Acumulados al Inicio del Periodo	Del Periodo	Bajas	Acumulados al Cierre del Periodo	
1- Bienes Incorporables	1.449.037	47.472	-	1.496.509	(1.159.157)	(138.155)	-	(1.297.312)	199.197
1- Reparación Extraordinaria	58.446.539	1.456.421	-	59.902.960	(38.136.854)	(7.936.479)	-	(46.073.333)	13.829.627
Totales Ejercicio Actual 31/12/2016	59.895.576	1.503.893	-	61.399.469	(39.296.011)	(8.074.634)	-	(47.370.645)	14.028.824
Totales Ejercicio Anterior 31/12/2015	58.741.298	1.154.278	-	59.895.577	(29.341.744)	(9.954.267)	-	(39.296.011)	20.599.566

TAPE PORÁ

TAPE PORÁ S.A.

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha 09 MAR 2017

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÁ S.A.

DR. UMBERTO CUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÁ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE



ANEXO C

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015**
(En miles de guaraníes)

**INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TÍTULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACIÓN EN OTRAS SOCIEDADES**

Denominación y Características de los Valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrimonial Proporcional	Valor de Libros	Valor de Cotización	% de Participación	Información sobre el Emisor			Según Último Balance Patrimonial Neto
									Actividad Principal	Capital	Resultado	
Inversiones Temporarias												
NO APLICABLE												
Totales Ejercicio Actual												
Totales Ejercicio Anterior												
Inversiones Permanentes												
Totales Ejercicio Actual												
Totales Ejercicio Anterior												

Firmado al solo efecto de su Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ S.A.

Mg. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

TAPE PORÃ S.A.

DR. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO



TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ

ANEXO D

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015 (En miles de guaraníes)

OTRAS INVERSIONES

~~TAPE PORÃ S.A.~~
Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

Cuentas	Valor de Costo	Amortización	Valor de Cotización	Valor Registrado Año Actual	Valor Registrado Año Anterior
Inversiones Corrientes	SIN MOVIMIENTO				
Sub Total					
Inversiones No Corrientes					
Sub Total					
Totales Ejercicio					

~~TAPE PORÃ S.A.~~
Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA



~~TAPE PORÃ S.A.~~
Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ

ANEXO E

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015 (En miles de guaraníes)

PREVISIONES

RUBRO	Saldo al Inicio del Ejercicio	Aumentos (*)	Disminución (*)	Saldo al Cierre del Ejercicio Actual	Saldo al Cierre del Ejercicio Anterior
Deducidas del Activo	NO APLICABLE				
Total					
Incluidas en el Pasivo					
Total					

(*) Indicar imputaciones en nota al pie del Anexo

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ S.A.

Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha

09 MAR 2017

CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE



ANEXO F

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015 (En miles de guaraníes)

COSTO DE MERCADERÍAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS

TAPE PORÃ S.A.

ING. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

DETALLE	Ejercicio Actual		Ejercicio Anterior	
I. COSTO DE MERCADERÍAS O PRODUCTOS VENDIDOS				
Existencias al comienzo del periodo				
Mercaderías	-	-	-	-
Productos Terminados	-	-	-	-
Productos en Proceso	-	-	-	-
Materia Prima y Materiales	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Compras y Costos de Producción del Ejercicio				
a) Compras	-	-	-	-
b) Costos de Producción	-	-	-	-
Diferencia de Inventario	-	-	-	-
Resultado por Tenencia	-	-	-	-
Existencias al cierre del periodo				
Mercaderías	-	-	-	-
Productos Terminados	-	-	-	-
Productos en Proceso	-	-	-	-
Materia Prima y Materiales	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
II. COSTOS DE SERVICIOS PRESTADOS SEGÚN ANEXO H	108.012.667	108.012.667	96.974.908	96.974.908
COSTO DE MERCADERÍAS O PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS	108.012.667	108.012.667	96.974.908	96.974.908

TAPE PORÃ S.A.

DR. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha

09 MAR 2017

CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO



BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015 (En miles de guaraníes)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE	Moneda Extranjera		Cambio Vigente	Moneda Local	
	Clase	Monto		Monto Ejercicio Actual	Monto Ejercicio Anterior
ACTIVO					
Activos Corrientes					
Disponibilidades	US\$ Americano	65,49	5.759,23	377.171	167.166
Importaciones en Curso	US\$ Americano	-	5.759,23	-	266.934.137
Inversiones CDA	US\$ Americano	-	5.759,23	-	21.517.591.900
Sub Totales		65,49	5.759,23	377.171	21.784.693.204
Activos No Corrientes					
Disponibilidades-Restringidas	US\$ Americano	0	0,00	0	0
Sub Totales		0	0,00	0	0
Total ACTIVO		65,49		377.171	21.784.693.204
PASIVO					
Pasivos Corrientes					
Obligaciones Comerciales					
Obligaciones Financieras	US\$ Americano	0,00	0,00	0	0
Sub Totales		0	0,00	0	0
Pasivos No Corrientes					
Obligaciones Financieras	US\$ Americano	0,00	0,00	0	0
Sub Totales		0	0,00	0	0
Total PASIVO				0	0

Las obligaciones financieras incluyen capital más intereses devengados a pagar

TAPE PORÃ S.A.

RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ S.A.

DR. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

CONSULTORA ALEMANA PARAGUAY
09 MAR 2017
Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de fecha

TAPE PORÃ S.A. Sociedad Anónima

TAPE PORÃ



ANEXO H

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015 (En miles de guaraníes)

INFORMACIÓN REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBRO	Costo de Bienes de Cambio	Costo de Bienes de Uso	Costo de Otros Activos	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Otros Gastos	Total Ejercicio Actual	Total Ejercicio Anterior
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia	0	0	0	2.612.134	0	0	2.612.134	2.332.766
Honorarios y remuneraciones por servicios	0	0	0	1.341.041	0	0	1.341.041	1.993.852
Sueldos y jornales	0	0	0	10.062.749	0	0	10.062.749	9.251.342
Contribuciones sociales	0	0	0	2.136.864	0	0	2.136.864	1.937.568
Regalías y honorarios por servicios técnicos	0	0	0	0	0	0	0	0
Gastos de publicidad y propaganda	0	0	0	300.278	0	0	300.278	110.856
Intereses, multas y recargos impositivos	0	0	0	0	0	0	0	0
Impuesto Taza y Contribuciones	0	0	0	4.944.708	0	0	4.944.708	4.493.836
Impuesto a la Renta	0	0	0	723.375	0	0	723.375	696.994
Intereses, comisiones a Bancos e Instituciones Financieras	0	0	0	0	0	4.570.753	4.570.753	7.342.330
Depreciación Bienes de Uso	0	0	0	1.755.134	0	0	1.755.134	2.243.678
Amortización Activos Intangibles	0	0	0	8.074.634	0	0	8.074.634	9.954.267
Depreciación Ruta VII				29.158.836			29.158.836	22.642.653
Reserva Legal	0	0	0	288.900	0	0	288.900	313.647
Otros gastos	0	0	0	39.497.950	0	2.545.310	42.043.260	33.661.119
Total del Periodo Actual	0	0	0	100.896.603	0	7.116.064	108.012.667	96.974.908
Total del Periodo Anterior	0	0	0	89.240.896	0	7.734.012	96.974.908	0

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ S.A.
Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

29

TAPE PORÃ Sociedad Anónima

OFICINA CENTRAL
José Martí N° 5309 - Telefax: 611 572 / 613 573 - Asunción

OFICINA DE OBRAS
Km 121/2 - Telefax: (061) 580 097 - Ciudad del Este

TAPE PORÃ



ANEXO I

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015 DATOS ESTADISTICOS

TAPE PORÃ S.A.

Mg. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Periodo	
	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Volumen de Producción	9.280.270 UTEquies	8.464.740 UTEquies
Volumen de Ventas (en miles de guaraníes)	107.925.881	98.486.912
Cantidad de Empleados y Obreros	193	186
Consumo de Energía (en miles de guaraníes)	193.017	246.700
Cantidad de Sucursales	2	2
(Otros)	0	0

Nota: El volumen de operaciones podrá consignarse en unidades físicas, en unidades equivalentes o en algún índice que resulte apropiado para indicar el nivel de actividad

OBS: UTEquies: Unidad Técnica Equivalente

TAPE PORÃ S.A.

Dr. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

TAPE PORÃ



ANEXO J

TAPE PORÃ S.A.

Ing. OSCAR FRANCO
PRESIDENTE

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015 INDICE ECONOMICO- FINANCIEROS

INDICES	Acumulado al Fin del Periodo	
	PERIODO Actual	PERIODO Anterior
Liquidez (1)	1,10	1,35
Endeudamiento (2)	0,19	0,27
Rentabilidad (3) (Presentar sólo a fin de ejercicio)	0,056	0,028

1) $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	2) $\frac{\text{Total del Pasivo}}{\text{Patrimonio Neto}}$	3) $\frac{\text{Resultado Antes del Impuesto a la Renta}}{\text{Patrimonio Neto}}$ Excluido el Resultado del Periodo
--	---	---

TAPE PORÃ S.A.

DI. UMBERTO DUARTE C.
SINDICO

OBSERVACIÓN

Para el cálculo de la liquidez no se incluyen las Disponibilidades Restringidas de las Cuentas Fiduciarias de Reserva

Firmado al solo efecto de su
 Identificación con el Dictamen de fecha
09 MAR 2017
 CONSULTORA ALEMANA PARAGUAYA

TAPE PORÃ S.A.

Lic. RICARDO RUIV DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO

DETALLE DE PAGOS y SALDOS (ANEXO - K)

Fecha 31-dic-16 TAPE PORÁ S.A.E.

		(ANEXO - K) DETALLE PAGO BONOS		1er. Venc. 05/01/2017		Saldo	
Serie N°	fecha de colocación	Valor nominal	Interes	Capital	Intereses	Capital	Intereses
1	01/12/2016	4.369.579.855	271.003.857	4.369.579.855	271.003.857	0	0
2	01/12/2016	5.782.469.219	424.696.060			5.782.469.219	424.696.060
3	01/12/2016	5.548.968.044	246.282.965			5.548.968.044	246.282.965
TOTAL		16.701.017.118	941.982.882	4.369.579.855	271.003.857	11.331.437.263	670.979.025

TAPE PORÁ S.A.

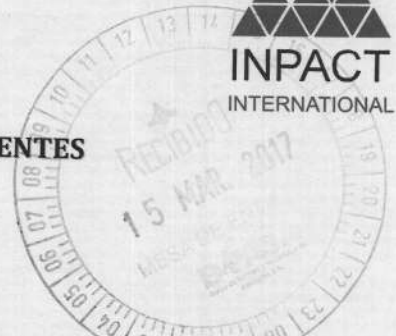
Lic. RICARDO RUIZ DIAZ
GERENTE ADMINISTRATIVO





Molas López 2030
Asunción Paraguay
Telefax: 021 294 835 / 021 293 770
informaciones@coalpa.com.py
www.coalpa.com.py
paraguay@inpactint.com
www.inpactint.com

MEMBER



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores
Accionistas y Miembros del Directorio
de TAPE PORÁ S.A.E.
Presente

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **TAPE PORÁ S.A.E.** que comprende el Balance General al 31 de diciembre de 2016, los correspondientes Estado de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, así como el resumen de las políticas contables importantes y otras notas aclaratorias adjuntas. Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2015, que se exponen con fines comparativos, fueron examinados por nosotros y emitimos sobre los mismos en fecha 07 de marzo de 2016, un dictamen sin salvedades.

Responsabilidad de la Administración de la Entidad

La administración de la sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas prescriptas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) y con normas contables vigentes en la República del Paraguay. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sean debidas a fraudes o errores; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría vigentes en la República del Paraguay emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y las "Normas Básicas para la Auditoría Externa de Estados Financieros de las Entidades Fiscalizadas por la Comisión Nacional de Valores" establecidas en la Resolución N° 823/04, Anexo V de la Comisión Nacional de Valores y sus modificaciones. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones erróneas de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la Sociedad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad. Una auditoría también incluye la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para fundamentar una base para nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos de importancia, la situación financiera y patrimonial de **TAPE PORÁ S.A.E.** al 31 de diciembre de 2016, y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo, por el ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con normas prescriptas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) y con normas contables vigentes en la República del Paraguay.



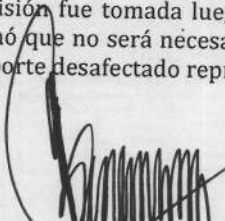
Molas López 2030
Asunción Paraguay
Telefax: 021 294 835 / 021 293 770
informaciones@coalpa.com.py
www.coalpa.com.py
paraguay@inpactint.com
www.inpactint.com



Énfasis a un asunto que no afecta la opinión

Tal como se menciona en las Notas a los Estados Contables N° 12 y según Acta del Directorio N° 141 de fecha 08 de marzo de 2016, la administración de la empresa resolvió efectuar un "DISTRACTO DEL ACUERDO DE INVERSION DE ACCIONISTAS", para la devolución de los aportes irrevocables para futura integración de acciones por un total de Gs. 100.000.000.000. La decisión fue tomada luego de estudios realizados por la administración de la empresa, en donde se determinó que no será necesario efectuar el aumento de capital acordado en fecha 20 de diciembre de 2014. El importe desafectado representa el 45% del total del Activo y 49% del Patrimonio total de la Sociedad.

09 de marzo de 2017
Asunción, Paraguay


ARNALDO H. ACOSTA LEYES
SOCIO



TAPE PORÃ

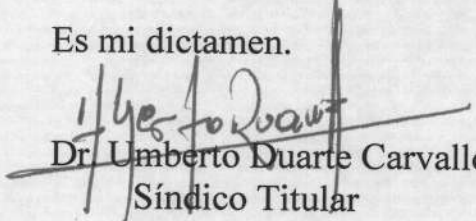
Asunción, 13 de marzo de 2017

Señores
Accionistas
de la Firma
TAPE PORÃ SOCIEDAD ANÓNIMA

De conformidad a lo establecido en nuestros Estatutos Sociales, y a las disposiciones legales del Código Civil Paraguayo que se refiere a la fiscalización de las Sociedades Anónimas, he procedido a la verificación de los asientos contables de la firma **TAPE PORÃ SOCIEDAD ANÓNIMA** y examinado los libros y documentaciones, constatando que las anotaciones efectuadas son el fiel y real reflejo de las operaciones realizadas y están respaldadas por los documentos respectivos.

Por todo ello, me permito solicitar a los Señores Accionistas la aprobación del Balance General, el Cuadro de Resultados, Estado de Origen y Aplicación de Fondos y el Dictamen de los Auditores Independientes al 31 de diciembre de 2016.

Es mi dictamen.


Dr. Umberto Duarte Carvalho
Síndico Titular

