

VERBANK SECURITIES

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Presentado en forma comparativa al ejercicio económico inicial de ciento cuatro días finalizado el 31 de diciembre de 2017
(En Guaraníes)


ACTIVO	31.12.2018	31.12.2017	PASIVO	31.12.2018	31.12.2017
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Disponibilidades (Nota 6)	200.376.152	-	Documentos y cuentas a pagar (Nota 21)	2.622.814	-
Caja	-	-	- Acreedores por intermediación	-	-
Recaudaciones a depositar	-	-	- Acreedores varios	-	-
Bancos	200.376.152	-	Cuentas a pagar a personas y empresas relacionadas (Nota 17)	2.622.814	-
			Obligaciones por contratos de underwriting (Nota 18)	-	-
			Obligaciones por administración de cartera	-	-
Inversiones temporarias (Nota 7)	14.144.096.981	-	Prestamos financieros (Nota 13)	14.057.187.033	-
Títulos de renta variable	-	-	- Sobregiro en cuenta corriente	-	-
Títulos de renta fija	14.100.220.576	-	- Prestamos Bancarios	14.008.209.000	-
Intereses a cobrar por inversiones temporarias	43.876.405	-	- Intereses a pagar	48.978.033	-
Menos: Previsión por menor valor	-	-			
			Provisiones (Nota 19)	5.577.478	-
Creditos (Nota 8)	-	1.437.857.678	- Impuesto a la renta a pagar	5.577.478	-
Deudores por intermediación	-	-	- IVA a pagar	-	-
Documentos y cuentas por cobrar	-	-	- Retenciones de impuestos	-	-
Deudores varios	-	-	- Aportes y retenciones a pagar	-	-
Menos: Previsión para incobrables	-	-	Otros pasivos (Nota 20)	54.939.202	-
Cuentas por cobrar a personas y empresas relacionadas (Nota 21)	-	1.437.857.678	- Préstamos de terceros	-	-
Menos: Previsión por cuentas a cobrar a personas y empresas relacionadas	-	-	- Dividendos a pagar en Efectivo	-	-
Derechos sobre títulos por contratos de underwriting	-	-	Otros Pasivos Corrientes	54.939.202	-
Otros Activos Corrientes (Nota 12)	14.876.592	-	TOTAL PASIVO CORRIENTE	14.120.326.527	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	14.359.349.725	1.437.857.678	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-
ACTIVO NO CORRIENTE			Cuentas a pagar		
Inversiones temporarias (Nota 7)	644.100.768	-	Obligaciones por contratos de underwriting (Nota 18)	-	-
Títulos de renta Fija	643.695.120	-	- Acreedores por intermediación	-	-
Intereses a cobrar por inversiones temporarias	405.648	-	Obligaciones por administración de cartera	-	-
			Cuentas a pagar a personas y empresas relacionadas (Nota 21)	-	-
			- Acreedores varios	-	-
Inversiones permanentes (Nota 7)	914.448.549	262.142.322	Préstamos financieros (Nota 13)		
Títulos de renta Variable	-	-	- Préstamos en bancos	-	-
Títulos de renta Fija	600.122.384	262.142.322	- Intereses a devengar	-	-
Acción de la bolsa de valores	314.326.165	-	Provisiones (Nota 24)		
Menos: Previsión por menor valor	-	-	- Previsión para indemnización	-	-
			- Otras contingencias	-	-
Créditos			Otros pasivos no corrientes	-	-
Deudores por intermediación	-	-	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-
Deudores varios	-	-	TOTAL PASIVO	14.120.326.527	-
Créditos en gestión de cobro	-	-			
Menos: Previsión para incobrables	-	-			
Cuentas por cobrar a personas y empresas relacionadas	-	-			
Menos: Previsión por cuentas a cobrar a personas y empresas relacionadas	-	-			
Derechos sobre títulos por contratos de underwriting	-	-			
Bienes de uso (Nota 9)			PATRIMONIO NETO	1.797.572.515	1.700.000.000
(Depreciación acumulada)	-	-	TOTAL PATRIMONIO NETO	1.797.572.515	1.700.000.000
			TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	15.917.899.042	1.700.000.000
Activos intangibles y cargos diferidos (Nota 11)					
Licencia	-	-			
Marcas	-	-			
Gastos de desarrollo (Amortización acumulada)	-	-			
Otros activos no corrientes (Nota 12)	-	-			
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	1.558.549.317	262.142.322			
TOTAL ACTIVO	15.917.899.042	1.700.000.000			
	31.12.2018	31.12.2017		31.12.2018	31.12.2017
Cuentas de orden deudoras (Nota 30.c/32.b)	911.830.200	-	Cuentas de orden Acreedoras (Nota 30.c/32.b)	911.830.200	-
TOTAL DE CUENAS DE ORDEN DEUDORAS	911.830.200	-	TOTAL DE CUENAS DE ORDEN ACREEDORAS	911.830.200	-



.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


.....
Ana Lía Simancas
Socia
Registro CNV N° AE021

5

CERTIFICO: es fotocopia auténtica del original
Conste.
GRACIELA GONZÁLEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayor Casanoff N° 337 Esq. Andada
Tel. 4217071 - As. Py.

VERBANK

SECURITIES

ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Presentado en forma comparativa al ejercicio económico inicial de ciento cuatro días finalizado el 31 de diciembre de 2017
(En Guaraníes)

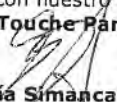
	31.12.2018	31.12.2017
INGRESOS OPERATIVOS (Nota 25)	57.349.004	-
Comisiones por operaciones en rueda	-	-
- Por intermediación de acciones en rueda	-	-
- Por intermediación de renta fija en rueda	-	-
Comisiones por operaciones fuera de rueda	-	-
- Por intermediación de acciones fuera de rueda	-	-
- Por intermediación de renta fija fuera de rueda	-	-
Comisiones por contratos de colocación primaria	-	-
Comisiones por colocación primaria de renta fija	-	-
Ingresos por asesoría financiera	-	-
Ingresos por intereses y dividendos de cartera propia	57.349.004	-
Ingresos por venta de cartera propia	-	-
Ingresos por venta de cartera propia a personas y empresas relacionadas	-	-
Ingresos por operaciones y servicios a personas relacionadas	-	-
Ingresos por operaciones y servicios extrabursátiles	-	-
Otros ingresos operativos	-	-
GASTOS OPERATIVOS	-	-
Gastos por comisiones y servicios	-	-
Aranceles por negociación Bolsa de Valores	-	-
Otros gastos operativos	-	-
RESULTADO OPERATIVO BRUTO	57.349.004	-
GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	(578.819)	-
Publicidad	(578.819)	-
Folleto e impresos	-	-
Otros gastos de comercialización	-	-
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	(26.227.058)	-
Honorarios profesionales	(2.443.260)	-
Suscripciones	(18.975.171)	-
Provisión, amortización y depreciación	-	-
Seguros	-	-
Multas	-	-
Mantenimiento	-	-
Gastos generales	-	-
Papelera, impresos y útiles de oficina	-	-
Impuestos, tasas y contribuciones	-	-
Otros Gastos de Administración (Nota 26)	(4.808.627)	-
RESULTADO OPERATIVO NETO	30.543.127	-
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	-	-
Otros Ingresos	-	-
Otros Egresos	-	-
RESULTADOS FINANCIEROS	20.423.023	-
Generados por activos	186.689.439	-
Intereses cobrados	-	-
Diferencias de cambio	186.689.439	-
Generados por pasivos	(166.266.416)	-
Intereses pagados (Nota 27)	(36.460.011)	-
Diferencias de cambio	(129.806.405)	-
RESULTADO EXTRAORDINARIO	-	-
Ingresos Extraordinarios	-	-
Egresos Extraordinarios	-	-
AJUSTE DE RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-
UTILIDAD O (PERDIDA)	50.966.150	-
IMPUESTO A LA RENTA (Nota 29)	(5.577.478)	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	45.388.672	-


.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay



.....
Ana Lía Simancas
Socia
Registro CNV N° AE021

CERTIFICO: es fotocopia auténtica del original.
Conste.
GRACIELA GONZALEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 510
Mayor Casiaoff N° 337 Esq. A. Grande
Tel. 63117001 - As. Py.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Presentadas en forma comparativa al ejercicio económico inicial de cuatro días finalizado el 31 de diciembre de 2017

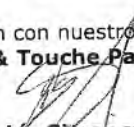
	31.12.2018	31.12.2017
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ingreso de efectivo por comisiones y otros	10.448.602	-
Efectivo pagado a empleados	-	-
Efectivo generado (usado) por otras actividades	(39.059.655)	-
Total de efectivo de las actividades operativas antes de cambios en los activos de operaciones	(28.611.053)	-
(Aumento) disminución en los activos de operación	-	-
Fondos colocados a corto plazo	-	-
Aumento (disminución) en pasivos operativos	-	-
Pagos a proveedores	-	-
Efectivo neto de las actividades de operación antes de impuestos	-	-
Impuesto a la renta	-	-
EFFECTIVO NETO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Inversiones en otras empresas	(658.896.655)	-
Inversiones temporarias	-	-
Compra de propiedad, planta y equipo	-	-
Adquisición de acciones y títulos de deuda (cartera propia)	(14.100.220.575)	-
Intereses percibidos	-	-
Dividendos percibidos	-	-
Intereses cobrados	-	-
Venta de bienes de uso	-	-
EFFECTIVO NETO POR (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(14.759.117.230)	-
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Aportes de capital	855.555.178	-
Aporte para futura integración de acciones	-	-
Proveniente de préstamos y otras deudas	14.132.549.257	-
Intereses pagados	-	-
EFFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	14.988.104.435	-
Aumento (o disminución) neto de efectivo y sus equivalentes	200.376.152	-
Efectivo y su equivalente al comienzo del periodo	-	-
Efectivo y su equivalente al cierre del periodo	200.376.152	-


.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


.....
Ana Lia Simancas
Socia
Registro CNV N° AE021

CERTIFICO: es fotocopia auténtica del original.
Conste.
GRACIELA GONZALEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayor Casiano N° 337 esq. Andrade
Tel. 6121704 - As. Py.


VERBANK

SECURITIES


ESTADO DE VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Presentadas en forma comparativa al ejercicio económico inicial de ciento cuatro días finalizado el 31 de diciembre de 2017 (En Guaraníes)

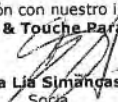
Movimientos	CAPITAL			RESERVAS			OTROS	RESULTADOS		PATRIMONIO NETO	
	Suscripto	A integrar	Integrado	Legal	Facultativa	Revalúo	Superávit por revaluación de acciones	Acumulados	Del ejercicio	Ejercicio actual	Ejercicio anterior
Saldo al inicio del ejercicio	-	1.437.857.678	262.142.322	-	-	-	-	-	-	-	1.700.000.000
Movimientos subsecuentes											
Transferencia de capital		(1.437.857.678)	1.437.857.678								
Transferencia a dividendos a pagar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Superávit por revaluación de acciones	-	-	-	-	-	-	52.183.843	-	-	-	52.183.843
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	45.388.672	-	45.388.672
Saldos al 31.12.2018	-	-	1.700.000.000	-	-	-	52.183.843	-	45.388.672	-	1.797.572.515
Saldos al 31.12.2017	-	1.437.857.678	262.142.322	-	-	-	-	-	-	-	1.700.000.000


 Jorge Daniel Usandivaras
 Presidente / Representante


 Valeria María Canova
 Síndico


 Ana Victoria Torres
 Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
 Deloitte & Touche Paraguay


 Ana Lía Simánegas
 Socia
 Registro CNV N° AE021

CERTIFICO: es fotocopia auténtica del original.
 Conste:
 GRACIELA GONZALEZ DE ARMOA
 Notaria Pública - Reg. N° 570
 Mayor Casanoff N° 337 esp. Andrade
 Tel. 6121701 As. Py.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Presentadas en forma comparativa al ejercicio económico inicial de ciento cuatro días finalizado el 31 de diciembre de 2017
(cifras expresadas en Guaraníes)

NOTA 1 – CONSIDERACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros fueron aprobados por la Asamblea General Ordinaria, según acta N° 1 de fecha 8 de abril del 2019.

NOTA 2 – INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE LA EMPRESA

2.1 Naturaleza Jurídica de las actividades de la Empresa

Verbank Securities Casa de Bolsa S.A. fue constituida por escritura pública N° 47 pasada ante la Escribana Pública Celia María Bogado de Zarate en fecha 18 de setiembre de 2017. Inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 1 Folio N° 01-11 y siguientes de fecha 12 de octubre de 2017 y en la Sección de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 01 Folio N° 01 y siguientes de fecha 12 de octubre de 2017.

Fue inscrita en la CNV bajo el N° CB026 en fecha 30 de octubre de 2018 y en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. bajo el N° CB026 el 12 de noviembre de 2018.

La Sociedad fue constituida para operar como Casa de Bolsa.

2.2 Participación en otras Empresas

Verbank Securities Casa de Bolsa S.A. posee (1) una acción de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. (ver Nota 7), la misma corresponde a un requisito regulatorio para operar como Casa de Bolsa en el mercado paraguayo.

NOTA 3 – PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES APLICADAS

3.1 Bases de preparación de los estados financieros

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas de información financiera vigentes en Paraguay y con las normas establecidas por la Comisión Nacional de Valores y se presentan en forma comparativa con el ejercicio económico inicial de ciento cuatro días finalizado el 31 de diciembre de 2017 (no auditados).

A continuación, se resumen las políticas de contabilidad más significativas aplicadas por la Sociedad:


.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


.....
Ana Lía Simancas
Socia

Registro CNV N° AE021

CERTIFICO esta fotocopia auténtica del original
Conste.
GRACIELA GONZALEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 570
Mayor Casimiroff N° 337 esq. Andrade
Tel. 612176/1 - As. Py.

a. Bases de contabilización

Los estados financieros se expresan en Guaraníes y han sido preparados siguiendo los criterios de las normas de información financiera vigentes en Paraguay sobre la base de costos históricos (excepto por el tratamiento asignado a los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, tal como se expone en el apartado a) y c) de la nota 3.2) y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial de la empresa, en los resultados de las operaciones y en sus flujos de efectivo en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable aplicada en Paraguay.

Según el índice de precios al consumidor (IPC) publicado por el Banco Central del Paraguay, la inflación en los años 2018 y 2017 fue de 3,2% y 4,5% respectivamente.

b. Uso de estimaciones

La preparación de los presentes estados financieros requiere que el Directorio y la Gerencia de la Sociedad realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes a la fecha de cierre, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

c. Información comparativa

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2018 y la información complementaria relacionada con ellos, se presentan en forma comparativa con los respectivos estados e información complementaria correspondiente al ejercicio económico inicial de ciento cuatro días finalizado al 31 de diciembre de 2017 (cifras no auditadas).

3.2 Criterios de valuación

a. Moneda extranjera

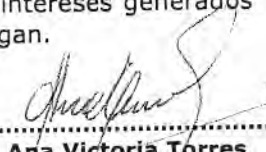
Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio, producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados en el periodo en que ocurren.

b. Inversiones

Títulos de deuda: Los títulos de deuda son registrados a su costo más los intereses devengados o a su valor de mercado, el que resulte menor. Los intereses generados por estos títulos son registrados en resultados conforme se devengan.


.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


Ana Lía Simancas
Socia

Registro CNV N° AE021

CERTIFICO: es fotocopia auténtica del original.
Conste
GRACIELA GONZALEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayor Casanoff N° 337 esq. Andrade
Tel. 6121700 - As. Py.

Acción de la Bolsa de Valores: La acción está valuada a su valor de adquisición ajustado al valor en libro de dicha acción según lo informado por la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. (BVPASA). El incremento neto en el valor en libros tiene contrapartida en el Patrimonio Neto, registrado en la cuenta Superavit por revaluación de acciones, mientras que la disminución se reconoce como pérdidas en el estado de resultados.

c. Bienes de uso

No aplicable. Los presentes Estados Financieros no incluyen Bienes de uso.

3.3 Política de constitución de provisiones

Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan a fin de año con base en el estudio de la cartera de créditos realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de las cuentas por cobrar. Al cierre del ejercicio la Sociedad no cuenta aún con cuentas por cobrar de clientes u otros créditos por cobrar.

3.4 Política de depreciaciones y amortizaciones

a. Bienes de uso: No aplicable. Los presentes Estados Financieros no incluyen bienes de uso.

b. Cargos diferidos y activos intangibles: No aplicable. Los presentes Estados Financieros no incluyen bienes de uso.


3.5 Política de reconocimiento de ingresos

a. Intereses sobre títulos y otros valores: Los intereses generados son reconocidos como ingresos conforme se devengan.

b. Venta de títulos: Se reconoce como ingreso la diferencia de precio entre el valor de venta de un activo propio y el valor de adquisición.

3.6 Definición de fondos adoptada para la preparación del Estado de flujo de efectivo


Para la preparación del estado de flujos de efectivo se consideraron dentro del concepto de efectivo y equivalentes a los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y, en caso de existir, las inversiones temporales asimilables a efectivo (de alta liquidez y con vencimiento originalmente pactado por un plazo menor a 3 meses). El método utilizado para la preparación de dicho estado es el directo.


.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


.....
Ana Lía Simancas
Socia
Registro CNV N° AE021

11

CERTIFICO: es fotocopia auténtica del original.
Conste.
GRACIELA GONZÁLEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayor Casianooff N° 337 esq. Andrade
Tel. 612170/1 - As. Py.

3.7 Normas aplicadas para la consolidación de estados financieros

No aplicable. Los presentes Estados Financieros no incluyen información consolidada.

NOTA 4 – CAMBIO DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE CONTABILIDAD

Los presentes estados financieros corresponden al ejercicio económico finalizado al 31 de diciembre de 2018 y no registran cambios de políticas y procedimientos contables respecto al ejercicio económico inicial de ciento cuatro finalizado el 31 de diciembre de 2017.

NOTA 5 – CRITERIOS ESPECÍFICOS DE VALUACIÓN

a. Valuación de la moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan al tipo de cambio comprador y vendedor respectivamente, vigentes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, emitidos por la Subsecretaría de Estado de Tributación (SET).

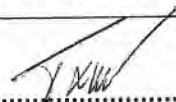
El siguiente es el detalle de las cotizaciones de las monedas extranjeras operadas por la Sociedad a la fecha de cierre:

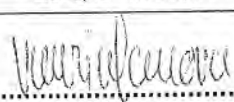
	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Dólar estadounidense		
Tipo de cambio para activos – comprador	5.960,14	5.579,97
Tipo de cambio para pasivos - vendedor	5.960,94	5.600,98

b. Posición en moneda extranjera

La posición de activos y pasivos en moneda extranjera al cierre de cada periodo es la siguiente:

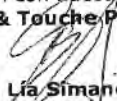
Detalle	Moneda	31.12.2018			31.12.2017		
		Saldo en moneda extranjera	Tipo de cambio	Saldo en moneda local	Saldo en moneda extranjera	Tipo de cambio	Saldo en moneda local
ACTIVO							
Disponibilidades							
Bancos	US\$	33.619,37	5.960,14	200.376.152	-	5.579,97	-
Inversiones temporarias							
Títulos de renta fija	US\$	2.365.753,25	5.960,14	14.100.220.576	-	5.579,97	-
Intereses a cobrar por inversiones	US\$	7.361,64	5.960,14	43.876.405	-	5.579,97	-
Inversiones permanentes							
Títulos de renta fija permanentes	US\$	208.250,00	5.960,14	1.241.199.155	-	5.579,97	-
Intereses a cobrar por inversiones permanentes	US\$	507,37	5.960,14	3.023.997	-	5.579,97	-
PASIVO							
Cuentas a pagar relacionadas							
Verbank S.R.L.	US\$	440,00	5.960,94	2.622.814	-	5.600,98	-
Deudas financieras							
Préstamos obtenidos	US\$	2.350.000,00	5.960,94	14.008.209.000	-	5.600,98	-
Intereses a pagar sobre préstamos	US\$	8.216,49	5.960,94	48.978.033	-	5.600,98	-


.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


.....
Ana Lía Simancas
Socia
Registro CNV N° AE021

CERTIFICO: es fotocopia auténtica del original.
Conste
GRACIELA GONZÁLEZ BELARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 511
Mayor Casanova N° 117 Esq. Andrade
Tel. 612170/1 - As. Py.

c. Diferencia de cambio por saldos y transacciones en moneda extranjera

Activos	31.12.2018		31.12.2017	
	Tipo de cambio	Monto ajustado	Tipo de cambio	Monto ajustado
Ganancia por valuación de activos monetarios en ME	5.960,14	186.538.667	5.579,97	-
Ganancia por valuación de pasivos monetarios en ME	5.960,94	150.772	5.600,98	-
Pérdida por valuación de activos monetarios en ME	5.960,14	(38.065.665)	5.579,97	-
Pérdida por valuación de pasivos monetarios en ME	5.960,94	(91.740.740)	5.600,98	-
Total		56.883.034		-

NOTA 6 – DISPONIBILIDADES

El rubro de disponibilidades se compone de la siguiente manera:

Concepto	31.12.2018	31.12.2017
Fondos propios		
Saldos en bancos locales		
Banco Atlas S.A. - US\$	196.293.218	-
Banco Itaú S.A. - US\$	4.082.934	-
Total	200.376.152	-

NOTA 7 – INVERSIONES

Las inversiones se valúan al valor de incorporación, salvo las siguientes excepciones:

- las acciones de la Bolsa de Valores y Productos del Paraguay S.A., las que se valúan al valor libro informado por esa Entidad.
- cuando el valor de mercado de la inversión resulta menor que el costo, en esos casos, la diferencia se cargará al resultado del periodo
- cuando se trata de inversiones que incluyen una cláusula de ajuste, las mismas se ajustan en base al método de ajuste pactado, considerando igualmente lo dispuesto en el inciso b).


El incremento del valor de las inversiones a largo plazo se acredita a la cuenta Superavit por revaluación de acciones del patrimonio neto. Si se produce una disminución del valor de la inversión, la pérdida se reconoce en el resultado del periodo. Tal como se menciona en la Nota 3.2 b).


.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


.....
Ana Lía Jimancas
Socia
Registro CNV N° AE021

CERTIFICO es fotocopia auténtica del original.
Conste.
GRACIELA GONZALEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayor Casianoiff N° 337 Esq. Andrade
Tel. 6124601 - As. Py.

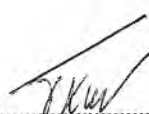
VERBANK

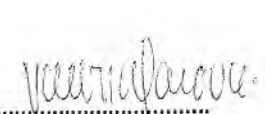
Inversiones temporarias e inversiones permanentes:

INFORMACIÓN SOBRE EL DOCUMENTO Y EMISOR				INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR [1]				
Emisor	Tipo de título	Cantidad de títulos	Valor nominal unitario	(a) Valor contable	(b) Intereses a cobrar	Capital	Resultado	Patrimonio Neto
Inversiones temporarias corrientes								
PYATS02F8842 - BANCO ATLAS S.A.	Bono-Repo	2.539	925,29	14.002.246.066	43.733.064	147.414.000.000	141.155.717.946	662.990.834.218
PYRIE01F9064 - RIEDER S.A.	Bono	17	966,96	97.974.510	143.341	476.000.000.000	7.138.913.429	606.979.924.646
Total Inversiones temporarias corrientes al 31.12.2018 (a+b)				14.100.220.576	43.876.405			
Total Inversiones temporarias corrientes al 31.12.2017 (a+b)				-	-			
Inversiones temporarias no corrientes								
PYATS02F8842-BANCO ATLAS S.A.	Bono	108	1.000,00	643.695.120	405.648	147.414.000.000	141.155.717.946	662.990.834.218
Total Inversiones temporarias no corrientes al 31.12.2018 (a+b)				643.695.120	405.648			
Total Inversiones temporarias no corrientes al 31.12.2017 (a+b)				-	-			
Inversiones permanentes								
BVPASA	Acción	1	14.500.000	314.326.165	-	8.800.000.000	1.726.980.832	13.587.936.192
PYRIE01F8017-RIEDER S.A.	Bono	50	1.005,00	299.497.035	1.361.475	476.000.000.000	7.138.913.429	606.979.924.646
AA1261-BANCO BASA S.A.	Bono	1	50.000,00	298.007.000	1.256.874	242.570.000.000	151.320.086.297	559.162.818.563
Total Inversiones permanentes al 31.12.2018 (a+b)				1.555.525.320	2.618.349			
Total Inversiones permanentes al 31.12.2017 (a+b)				-	-			

[1] Información correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018.


[2] Títulos prendados a favor de la BVPASA en garantía de las operaciones realizadas a través de la bolsa (Nota 30.c)


 Jorge Daniel Usandivaras
 Presidente / Representante


 Valeria María Canova
 Síndico


 Ana Victoria Torres
 Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 30 de abril de 2019
 Deloitte & Touche Paraguay


 Ana Lía Simancas
 Sada
 Registro CNV N° AE021

CERTIFICO es fotocopia auténtica del original.
 Conste
GRACIELA GONZÁLEZ DE ARMOA
 Notaria Pública - Reg. N° 500
 Mayor Cacionoff 337 esq. Andrade
 Tel. 612170/1 - As. Py.

VERBANK SECURITIES

El detalle de las inversiones temporarias es el siguiente:

CUENTAS	VALOR DE COSTO	VALOR CONTABLE	VALOR NOMINAL		VALOR DE COTIZACION
			Gs.	US\$	
PYATS02F8842 - BANCO ATLAS S.A. (Bono - repo)	14.002.246.066	14.002.246.066	-	2.349.314,96	14.002.246.066
PYRIE01F9064 - RIEDER S.A. (Bono)	97.974.510	97.974.510	-	16.438,29	97.974.510
Saldo al 31.12.2018	14.100.220.576	14.100.220.576	-	2.365.753,25	14.100.220.576
Saldo al 31.12.2017	-	-	-	-	-


El detalle de las inversiones permanentes es el siguiente:

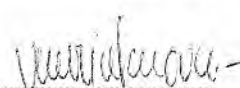
a) Inversiones en títulos valores entregados en garantía (Nota 30.c)

CUENTAS	VALOR DE COSTO	VALOR CONTABLE	VALOR NOMINAL		VALOR COTIZACION
			GS.	US\$	
PYRIE01F8017-RIEDER S.A.	299.497.035	299.497.035	-	50.250,00	299.497.035
AA1261-BANCO BASA S.A.	298.007.000	298.007.000	-	50.000,00	298.007.000
Saldo al 31.12.2018	597.504.035	597.504.035	-	100.250,00	597.504.035
Saldo al 31.12.2017	-	-	-	-	-

b) Acciones en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., endosados a favor de la BVPASA.


ACCION DE LA BVPASA		
CANTIDAD	VALOR NOMINAL	VALOR DE MERCADO
1 (uno)	14.500.000	314.326.165
Saldo al 31.12.2018	14.500.000	314.326.165
Saldo al 31.12.2017	14.500.000	262.142.322


 Jorge Daniel Usandivaras
 Presidente / Representante


 Valeria María Canova
 Síndico


 Ana Victoria Torres
 Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 30 de abril de 2019
 Deloitte & Touche Paraguay


 Ana Lía Simancas
 Socia
 Registro CNV N° AE021

CERTIFICO es una copia auténtica del original.
 Conste
 GRACIELA GONZALEZ DE ARMOA
 Notaria Pública - Reg. N° 520/
 Mayor Casimiro N° 337 esq. Andrade
 Tel. 612170/ - As. Py.

NOTA 8 – CRÉDITOS

Los créditos se componen de la siguiente manera:

Nombre	Relación	Tipo de operación	31.12.2018	31.12.2017
Jorge Usandivaras	Accionista	Cuenta a cobrar por integración de acciones	-	1.437.857.678
Total			-	1.437.857.678

NOTA 9 – BIENES DE USO

No aplicable. Los presentes Estados Financieros no incluyen bienes de uso.

NOTA 10 – CARGOS DIFERIDOS

No aplicable. Los presentes Estados Financieros no incluyen cargos diferidos.

NOTA 11 – INTANGIBLES

No aplicable. Los presentes Estados Financieros no incluyen intangibles.

NOTA 12 – OTROS ACTIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El rubro de Otros activos se compone de la siguiente manera:

Concepto	31.12.2018	31.12.2017
IVA - Crédito fiscal	14.876.592	-
Total	14.876.592	-

NOTA 13 – PRÉSTAMOS FINANCIEROS A CORTO Y LARGO PLAZO

Institución	Corto plazo (*)	Largo plazo
Banco Atlas S.A. - Documentos a pagar	14.008.209.000	-
Banco Atlas S.A. - Intereses a pagar	48.978.033	-
Total al 31.12.2018	14.057.187.033	-
Total al 31.12.2017	-	-


(*) Corresponde a un préstamo con garantía quirografaria, con vencimiento el 7 de marzo de 2019.



.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


.....
Ana Lía Simancas
Socia
Registro CNV N° AE021


.....
CERTIFICADO es fotocopia auténtica del original.
Conste
GRACIELA GONZÁLEZ DE ARMOA 16
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayur, Casimiro 337 esq. Andrade
Tel. 612170/1 - As. Py.

NOTA 14 – DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR (CORTO Y LARGO PLAZO)

Ver nota 17.

NOTA 15 – ACREEDORES POR INTERMEDIACIÓN

No aplicable. Los presentes Estados Financieros no incluyen acreedores por intermediación.

NOTA 16 – ADMINISTRACIÓN DE CARTERA

No aplicable. Los presentes Estados Financieros no incluyen administración de cartera.

NOTA 17 – CUENTAS A PAGAR A PERSONAS Y EMPRESAS RELACIONADAS

El rubro de cuentas por pagar a personas y empresas relacionadas se compone de la siguiente manera:

Nombre	Relación	Tipo operación	Antigüedad de la deuda	Vencimiento	31.12.2018	31.12.2017
Verbank S.R.L.	Vinculada	Cuentas por pagar	-	Corto plazo	2.622.814	-
Total					2.622.814	-


NOTA 18 – OBLIGACIONES POR CONTRATOS UNDERWRITING

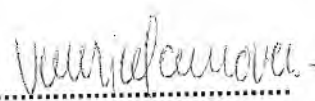
No aplicable. Los presentes Estados Financieros no incluyen obligaciones por contratos underwriting.

NOTA 19 – PROVISIONES

El rubro se compone de la siguiente manera:


Concepto	31.12.2018	31.12.2017
Impuesto a la renta a pagar	5.577.478	-
Total	5.577.478	-


.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


.....
Ana Lía Simancas
Sócia
Registro CNV N° AE021

CERTIFICO es fotocopia auténtica del original.
Conste
GRACIELA GONZALEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayor Casianoff N° 327 sq. Andrade
Tel. 0121/0/1 - As. Py.

NOTA 20 – OTROS PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El rubro se compone de la siguiente manera:

Concepto	31.12.2018	31.12.2017
Pasivos corrientes		
Obligaciones por operaciones de reporto (compra)	54.939.202	-
Total	54.939.202	-

NOTA 21 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON PERSONAS Y EMPRESAS RELACIONADAS

Los saldos con personas y empresas relacionadas se componen de la siguiente manera:

Nombre	Relación	Tipo operación	31.12.2018	31.12.2017
Activo				
Jorge Usandivaras	Accionista	Cuentas por cobrar - Aporte Capital	-	1.437.857.678
Total Activo			-	1.437.857.678

Nombre	Relación	Tipo operación	31.12.2018	31.12.2017
Pasivo				
Verbank S.R.L.	Vinculada	Cuentas por pagar – Recupero de gastos	2.622.814	-
Total Pasivo			2.622.814	-


NOTA 22 – RESULTADO CON PERSONAS Y EMPRESAS RELACIONADAS

Durante el periodo no se han registrado resultados por operaciones con personas y empresas relacionadas.

NOTA 23 – PATRIMONIO

El movimiento del Patrimonio Neto de la Sociedad es el siguiente:

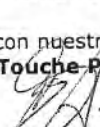
Concepto	Saldo inicial 31.12.2017	Transferencias de capital	Aumentos	Disminuciones	Saldo al cierre 31.12.2018
Capital integrado	262.142.322	1.437.857.678	-	-	1.700.000.000
Capital a integrar	1.437.857.678	(1.437.857.678)	-	-	-
Aportes no capitalizados	-	-	-	-	-
Reservas - Superavit	-	-	52.183.843	-	52.183.843
Resultados acumulados	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	45.388.672	-	45.388.672
Total	1.700.000.000	-	97.572.515	-	1.797.572.515


.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


.....
Ana Lía Simancas
Sócia
Registro CNV N° AE021

CERTIFICO es fotocopia auténtica del original 18
Conste
GRACIELA GONZÁLEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayor Casanoff N° 337 esq. Aytrade
Tel. 6121601 - As. Py.

Integración de capital inicial:

En el ejercicio 2017 el capital se ha integrado de la siguiente forma: Gs. 262.142.322 que corresponde a 1 (una) acción en de la BVPASA.

En el ejercicio 2018 el capital se ha integrado de la siguiente forma: (i) en efectivo US\$ 150.000, (ii) un (1) bono identificado bajo el número de serie PYRIE01F8017 de RIEDER S.A. por valor de US\$ 50.250.- equivalente a Gs. 292.441.935 y (iii) un (1) CDA identificado bajo el número de serie N° AA1261-BANCO BASA S.A. por valor de US\$ 50.000.- equivalente a Gs. 291.315.500.

NOTA 24 – PREVISIONES

No aplicable. Los presentes Estados Financieros no incluyen provisiones.

NOTA 25 – INGRESOS OPERATIVOS

Ingresos por operaciones colocación primaria


Concepto	31.12.2018	31.12.2017
Intereses por adquisición de Bonos	52.146.517	-
Intereses por adquisición de CDA	5.202.487	-
Total	57.349.004	-

NOTA 26 – OTROS GASTOS OPERATIVOS, DE COMERCIALIZACIÓN Y DE ADMINISTRACIÓN

Otros gastos de administración		
Concepto	31.12.2018	31.12.2017
Gastos no deducibles	4.808.627	-
Total	4.808.627	-

NOTA 27 – OTROS INGRESOS Y EGRESOS

Durante el periodo no se han registrado resultados por otros ingresos y egresos.


.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


.....
Ana Lia Simancas
Socia
Registro CNV N° AE021

CERTIFICO es copia autentica del original
Conste
GRACIELA GONZALEZ DE ARMUA
Notaria Pública Reg. N° 520
Mayor Casiano N° 337 - Asunción
Tel. 021/001 - As. Py.

19

NOTA 28 – RESULTADOS FINANCIEROS

	31.12.2018	31.12.2017
Intereses pagados		
Intereses por préstamos	36.460.011	-
Total	36.460.011	-

NOTA 29 – IMPUESTO A LA RENTA

Las operaciones de la Sociedad, en general, están gravadas por el impuesto a la renta de actividades comerciales, industriales y de servicios (IRACIS) a la tasa general del 10%. De acuerdo con las disposiciones de la Ley 125/91, modificada por la Ley 2421/04, la distribución de utilidades en efectivo está gravada a la tasa adicional del 5%.

La distribución de utilidades a accionistas domiciliados en el exterior está sujeta a una retención del 15% en concepto de impuesto a la renta. El impuesto a la renta determinado es el siguiente:

<u>Descripción</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Resultado antes de impuesto	50.966.150	-
Más gastos no deducibles	4.808.627	-
Renta Neta Imponible	55.774.777	-
Tasa del impuesto	10%	10%
Total de gasto por Impuesto a la Renta	5.577.478	-

NOTA 30 – INFORMACIÓN REFERENTE A CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

a. Compromisos directos

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad no posee compromisos directos.

b. Contingencias legales

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad no registra juicios u otras acciones legales que pudieran producir variaciones en los importes reportados como saldos al cierre.

c. Garantías constituidas


Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad posee en Garantía en la BVPASA, según contrato de fecha 31 de agosto de 2018, firmado entre la BVPASA y Verbank Securities Casa de Bolsa S.A., a fin de dar cumplimiento a lo establecido en el Art. 11 de la Ley de Mercado de Valores, los siguientes valores:


.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


.....
Ana Lia Jimancas
Socia
Registro CNV N° AE021

CERTIFICO: es fotocopia auténtica del original.
Conste
GRACIELA GONZALEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayor Cavanoff N° 17. Esq. Andrade
Tel. 02170/11 - As. Py.

- (i) un (1) bono identificado bajo el número de serie PYRIE01F8017 de RIEDER S.A. por valor de US\$ 50.250,00 equivalente a Gs. 299.497.035
- (ii) un (1) CDA identificado bajo el número de serie N° AA1261-BANCO BASA S.A. por valor de US\$ 50.000 equivalente a Gs. 298.007.000

Además, en fecha 30 de octubre de 2018, se ha endosado a favor de la BVPASA (1 acción) emitida por esa Entidad.

Ver Nota 32.b – Cuentas de Orden.

d. Cumplimiento de normativas:

La Sociedad se encuentra en proceso de adecuación de sus procesos internos para cumplir con los requerimientos mínimos de control requeridos por las normativas vigentes relacionadas a prevención del lavado de dinero y financiamiento del terrorismo emitidas por la SEPRELAD.

e. Otros contratos relevantes

La Sociedad ha acordado, con su vinculada Verbank S.R.L., los términos de un contrato de prestación servicios de administración y finanzas, administración de recursos humanos, informáticos y otros servicios relacionados a la actividad económica de Verbank Securities Casa de Bolsa S.A.

NOTA 31 – HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos significativos que impliquen alteraciones significativas a la estructura patrimonial o financiera o, a los resultados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2018.

NOTA 32 – LIMITACIÓN A LA LIBRE DISPONIBILIDAD DE LOS ACTIVOS O PATRIMONIO Y CUALQUIER RESTRICCIÓN AL DERECHO DE PROPIEDAD

a. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, existen las siguientes limitaciones:

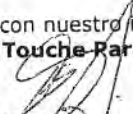
- Restricción de posesión de la acción en BVPASA para operar como Casa de Bolsa.
- Restricción de posesión del Bono, identificado bajo el número de Serie PYRIE01F8017-RIEDER S.A., entregado en Garantía a la BVPASA.



.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


.....
Ana Lía Simancas
Socia
Registro CNV N° AE021


.....
CERTIFICO es fotocopia idéntica del original.
Conste.
GRACIELA GONZÁLEZ
Notaria Pública - M.º N.º 529
Mayor Casanovi N.º 337 Esq. Andrade
Tel. 612170/1 As. Py.

- Restricción de posesión del Bono, identificado bajo el número de Serie AA1261-BANCO BASA S.A., entregado en Garantía a la BVPASA.

b. Cuentas de Orden

Las cuentas de orden se componen de la siguiente manera:

Cuentas de orden deudoras	Tipo título	31.12.2018	31.12.2017
BVPASA	ACCION	314.326.165	-
PYRIE01F8017-RIEDER S.A.	BONO	299.497.035	-
AA1261-BANCO BASA S.A.	BONO	298.007.000	-
Total		911.830.200	-

Cuentas de orden acreedoras	Tipo título	31.12.2018	31.12.2017
BVPASA	ACCION	314.326.165	-
PYRIE01F8017-RIEDER S.A.	BONO	299.497.035	-
AA1261-BANCO BASA S.A.	BONO	298.007.000	-
Total		911.830.200	-

NOTA 33 – CAMBIOS CONTABLES

No existen cambios en los criterios aplicados, principios contables utilizados y/o estimaciones realizadas.

NOTA 34 – RESTRICCIONES PARA LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Restricción a la distribución de utilidades:

- De acuerdo con la legislación vigente las sociedades por acciones, deben constituir una reserva legal no menor al 5% de las utilidades netas del ejercicio, hasta alcanzar el 20% del capital suscrito.
- El incremento patrimonial producido por el revalúo de los bienes de uso, sólo podrá ser capitalizado, no pudiendo ser distribuido como dividendo, utilidad o beneficio.
- De acuerdo con el régimen tributario establecido por la Ley N° 125/91 y sus modificaciones, las utilidades distribuidas en efectivo se hallan gravadas a una tasa del 5% en concepto de Impuesto a la Renta.

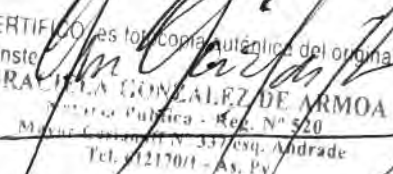

.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay



.....
Ana Lía Simancas
Socia
Registro CNV N° AE021


.....
CERTIFICADO es copia auténtica del original
Consta de 1 hoja
GRACIELA GONZALEZ DE ARMOA
Escritora Pública - Reg. N° 520
Misión Católica N° 33/ Esq. Andrade
Tel. 0217011 - As. Py

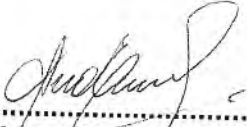
- d) De acuerdo con la Ley N° 125/91 que establece el régimen tributario, las utilidades obtenidas y remesadas a beneficiarios radicados en el exterior se hallan sujetas a una retención del 15% en concepto de impuesto a la renta.

NOTA 35 - SANCIONES


A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen sanciones de ninguna naturaleza que la Comisión Nacional de Valores u otras Instituciones fiscalizadoras hayan impuesto a la Sociedad.

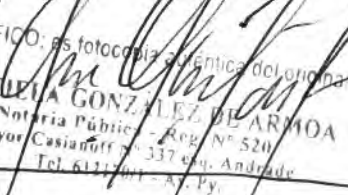

.....
Jorge Daniel Usandivaras
Presidente / Representante


.....
Valeria María Canova
Síndico


.....
Ana Victoria Torres
Contadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30 de abril de 2019
Deloitte & Touche Paraguay


Ana Lía Simancas
Socia
Registro CNV N° AE021


CERTIFICADO: es fotocopia auténtica del original
Conste
GRACIELA GONZÁLEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayor Casiaruff 337 c/ra. Andrade
Tel. 61117001 - As. Py.

ATLAS CENTER, CALLE QUESADA N° 4.926
PISO 5 OF "N"
(1892) ASUNCIÓN
+595 (0) 985808039

WWW.VERBANKSECURITIES.COM



VERBANK
SECURITIES

MEMORIA DEL DIRECTORIO – EJERCICIO 2018


Estimados

Señores Accionistas

En cumplimiento a las normas legales y estatutarias vigentes, cumplimos en informales a los accionistas reunidos en Asamblea General Ordinaria, que hemos dirigido y administrado la empresa **VERBANK SECURITIES CASA DE BOLSA S.A.** durante el ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018. La empresa ha cumplido con todas las obligaciones impositivas, el desempeño de la Administración de la empresa se dio con total normalidad no existiendo hechos extraordinarios que informar durante el año 2018.

Atentamente.

CERTIFICO es fotocopia auténtica del original
Conste.
GRACIELA GONZALEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayo, Casapoff 337/esq. Andrade
Tel. 612170/1 - As. Py.


Jorge D. Usandivaras
Presidente

VERBANK SECURITIES
Casa de Bolsa S.A.
RUC: 80100107-2

INFORME DEL SÍNDICO

Señores

Accionistas de

VERBANK SECURITIES CASA DE BOLSA SOCIEDAD ANONIMA

Dando cumplimiento a las disposiciones Legales y Estatutarias y al art. 1124 del Código Civil, he examinado el Balance General, el Cuadro de Resultados y la Memoria del Directorio de VERBANK SECURITIES CASA DE BOLSA SOCIEDAD ANONIMA conjuntamente con los documentos y Comprobantes de la Sociedad, correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018 presentado por el Directorio.

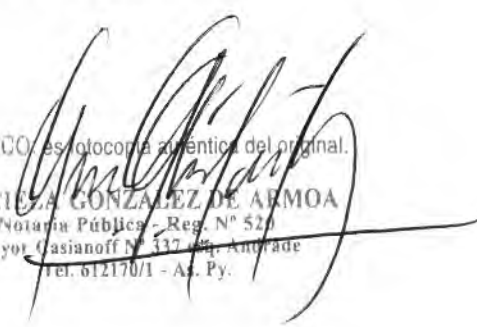
El examen fue practicado de acuerdo a las disposiciones del Código Civil y la aplicación de Procedimiento de Auditoria Generalmente Aceptados.

En mi opinión, los Estados Contables y los Documentos que se presentan, expresan razonablemente los hechos ocurridos y la situación Patrimonial y Financiera, así como los resultados de las operaciones de la Empresa, por lo que recomiendo a los señores Accionistas la aprobación del Balance General, Cuadro de Resultados y demás documentos, puestos a consideración.-

Asunción, 15 de Marzo del 2019.-


Valeria Canova

Síndico Titular


CERTIFICO es fotocopia auténtica del original.
Tome
GRACIELA GONZALEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayor Gasanoff N° 137 - C.A. Andrade
Tel. 612170/1 - As. Py.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Presidente y Directores de
Verbank Securities Casa de Bolsa Sociedad Anónima
Asunción, Paraguay

1. Identificación de los estados financieros objeto de la auditoría

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **Verbank Securities Casa de Bolsa Sociedad Anónima** (en adelante, mencionada indistintamente como "Verbank Securities Casa de Bolsa S.A." o "la Sociedad"), que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2018, el estado de resultados, el estado de variación del patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 35 (la nota 3 describe las principales políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros adjuntos).

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico inicial de ciento cuatro días finalizado el 31 de diciembre de 2017 (no auditados) son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del ejercicio económico actual.

2. Responsabilidad del Directorio y de la Gerencia de la Sociedad en relación con los estados financieros

El Directorio y la Gerencia de la Sociedad son responsables por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las normas de información financiera vigentes en Paraguay, como así también del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de acuerdo con las Normas de Auditoría vigentes en Paraguay emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y con las normas básicas para la auditoría externa de estados financieros establecidas por la Comisión Nacional de Valores. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de

CERTIFICO es fotocopia auténtica del original
Conste:
GRACIELA GONZALEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayor Caszloff N° 317 esq. Andrade
Tel. 6121701 - As. Py.

obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría involucra la aplicación de procedimientos, sustancialmente sobre bases selectivas, para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados, así como la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados financieros, dependen del juicio profesional del auditor. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por parte de la Sociedad, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el Directorio y la Gerencia de la Entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

4. Opinión

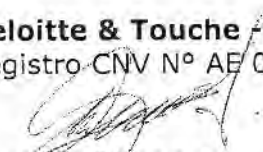
En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de **Verbank Securities Casa de Bolsa S.A.** al 31 de diciembre de 2018, así como sus resultados, la variación de su patrimonio neto y los flujos de su efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en esa fecha, de conformidad con las normas de información financiera vigentes en Paraguay.


5. Otras cuestiones

En los estados financieros adjuntos, se presentan cifras correspondientes al ejercicio económico inicial de ciento cuatro días finalizado el 31 de diciembre de 2017, tal como lo requieren las normas de información financiera vigentes en Paraguay. Los estados financieros de los que surgen dichas cifras corresponden al ejercicio económico inicial de ciento cuatro días y no han sido auditados.

Asunción, 30 de abril de 2019

Deloitte & Touche - Paraguay
Registro CNV N° AE 021


Ana Lia Simancas
Socia


CERTIFICO: es fotocopia auténtica del original
Conste
GRACIELA GONZÁLEZ DE ARMOA
Notaria Pública - Reg. N° 520
Mayor Casanoff N° 315 Esq. Andrade
Tel. 6127701 - As. Py.

© 2018 Deloitte & Touche Paraguay.

Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades únicas e independientes y legalmente separadas. DTTL (también conocida como "Deloitte Global") no brinda servicios a los clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de DTTL y sus firmas miembros puede verse en el sitio web www.deloitte.com/about.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A, 3TR, United Kingdom.