

H. Petersen



PROSPECTO DEL PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL DE BONOS

S.A.C.I. H. PETERSEN

Denominación Del Programa: G1

Monto del Programa y Moneda: G. 80.000.000.000
(Guaraníes ochenta mil millones)

REGISTRADO SEGÚN CERTIFICADO DE REGISTRO DE LA
CNV N° XXX DE FECHA XXX

LIMPIO – PARAGUAY

FEBRERO 2022

TABLA DE CONTENIDO

DECLARACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DE S.A.C.I. H. PETERSEN.....	3
RESUMEN DEL PROGRAMA.....	4
LEYENDA PARA EL INVERSIONISTA.....	6
GLOSARIO DE TÉRMINOS Y ABREVIATURAS.....	7
PARTE I. INFORMACIÓN SOBRE EL PROGRAMA DE EMISIÓN.....	8
1) Antecedentes.....	8
2) Características Generales del Programa.....	8
PARTE II. INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR.....	10
1) Información General.....	10
2) Estructura Organizacional.....	12
3) Vinculaciones.....	23
4) Información Económica - Financiera - Patrimonial.....	25
5) Trayectoria en el Mercado Bursatil.....	27
6) Factores de Riesgo.....	27
7) Hechos relevantes.....	28

DECLARACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DE S.A.C.I. H. PETERSEN**S.A.C.I. H. PETERSEN**
PROSPECTO DE PROGRAMA DE EMISION GLOBAL DE BONOS

S.A.C.I. H. PETERSEN es una Sociedad Anónima, Industrial y Comercial, constituida bajo las leyes de la República del Paraguay, aprobó un programa para la emisión de BONOS compuesta por una o más series (cada una de ellas, una "Serie" y, en su conjunto, las "Series"). El monto, fecha de vencimiento e intereses, junto con los demás términos y condiciones aplicables a cada Serie se detallarán en los complementos de prospecto preparados en relación con esa Serie, los cuales modificarán, complementarán y/o reemplazarán los términos y condiciones descriptos en este prospecto.

Los títulos globales de cada Serie que conforman el Programa de Emisión Global constituyen obligaciones directas e incondicionales de S.A.C.I. H. PETERSEN.

"Programa de Emisión Global registrado según Certificado de Registro CNV N° XX"

Esta inscripción sólo acredita que el programa ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la Comisión Nacional de Valores exprese un juicio de valor acerca del mismo, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio de S.A.C.I. H. Petersen.

El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales y reglamentarias vigentes.

La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores a ser emitidos dentro del marco del presente programa de emisión. La circunstancia que la Comisión haya inscripto esta emisión no significa que garantice su pago y la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de S.A.C.I. H. Petersen. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago son el emisor y quienes resulten obligados a ello.

Febrero 2022

Juan Haakon Petersen
Presidente**Juan María Petersen**
Vice Presidente

RESUMEN DEL PROGRAMA

Este Prospecto debe ser leído conjuntamente con el Prospecto Complementario correspondiente a cada serie que será emitida en el marco del presente Programa de Emisión, para acceder a la información necesaria que permita entender las implicancias relativas a las emisiones que serán efectuadas.

S.A.C.I. H PETERSEN	
Programa	Los Bonos se emitirán bajo el Programa registrado según Certificado de Registro CNV N° XXX.
Denominación del Programa	G1
Monto del Programa y Moneda	∅. 80.000.000.000 (Guaraníes ochenta mil millones)
Forma de emisión de los bonos	Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la BVPASA y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables. Las liquidaciones, negociaciones, transferencias, pagos de capital, e intereses correspondientes al título global se realizarán de acuerdo con las normas y procedimientos operativos establecidos en el Reglamento Operativo y en el Reglamento Operativo del SEN, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscripto con la BVPASA.
Series	Los bonos podrán ser emitidos en una o más Series. Los términos y condiciones de cada Serie podrán variar con respecto a los términos y condiciones de otras Series en circulación, pero no dentro de la misma serie. S.A.C.I. H. Petersen establecerá los términos específicos de cada Serie en el respectivo complemento de Prospecto.
Cortes mínimos	G. 1.000.000 (guaraníes un millón).
Plazo de vencimiento	Se emitirán con un plazo de vencimiento de entre 365 a 2.738 días (1 a 7,5 años), y según lo especifique el Complemento de Prospecto correspondiente a cada Serie.
Garantía	Garantía Común.
Tasa de Interés	A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
Lugar y forma de pago de Vencimientos de capital e intereses	A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los Intermediarios de Valores para pagos a sus Comitentes de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.
Forma de pago de capital	A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
Forma de pago de intereses	A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
Destino de los Fondos	Los fondos obtenidos en esta emisión serán destinados para la reestructuración de deuda en dólares en moneda local.

S.A.C.I. H PETERSEN	
Procedimiento en caso de Incumplimiento	Se estará a lo establecido en el Reglamento del Sistema Electrónico de Negociación.
Representante de Obligacionistas	CADIEM Casa de Bolsa S.A. con las facultades previstas en la Ley de Mercado de Valores y en el Código Civil. Esta designación es sin perjuicio de cambio por parte de los obligacionistas (inversionistas), en cuyo caso la sociedad reconocerá al nuevo representante designado por los mismos.
Rescate Anticipado	Conforme a lo establecido en el Art. 58 de la Ley 5810/2017 y la Resolución BVPASA N° 1013/11 de fecha 25/11/2011, se faculta al Directorio de la sociedad a realizar rescates anticipados, parciales o totales, dentro del marco del presente programa, respetando la operativa y los cortes mínimos establecidos acorde a la normativa vigente establecida por la Bolsa de Valores y Productos de Asunción. El procedimiento y las condiciones para realizar los rescates deberán estar establecidos en las Actas de Emisión de cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
Agente organizador	CADIEM Casa de Bolsa S.A. Quesada 4926, Edificio Atlas Center Piso 6. Tel.: 610 720 R.A. Horario de atención: 8:00 a 17:00 E-mail: cadiem@cadiem.com.py Página web: www.cadiem.com.py
Agente Colocador	CADIEM Casa de Bolsa S.A.
Sistemas de liquidación y compensación	A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas en el Banco y de acuerdo con lo establecido en el Contrato de Compensación y Liquidación suscripto con la BVPASA.

La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores ofrecidos como inversión ni sobre la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto marco es de responsabilidad exclusiva del emisor. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de los valores a ser emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago de los valores son el emisor y quienes resulten obligados a ello. La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en la Comisión Nacional de Valores, la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., CADIEM Casa de Bolsa S.A. y S.A.C.I. H. PETERSEN.

H. Petersen



LEYENDA PARA EL INVERSIONISTA

Señor inversionista: Antes de efectuar su inversión usted debe informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores, teniendo presente que el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos. El intermediario deberá proporcionar al inversionista la información contenida en el prospecto presentado con motivo de la solicitud de inscripción al Registro de Valores, antes de que efectúe su inversión.

La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en la Comisión Nacional de Valores, la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A, S.A.C.I. H. Petersen y CADIEM Casa de Bolsa S.A.

COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

Dirección: Aviadores del Chaco 1669, Edificio AYMAG I, Piso 9 – Asunción, Paraguay

Teléfono: +595 21 606 055

Web: www.cnv.gov.py/

Correo electrónico: cnv@cnv.gov.py

BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCIÓN S.A.

Dirección: Gonzalo Bulnes 830 – Asunción, Paraguay

Teléfono: +595 21 728 9123

Web: www.bolsadevalores.com.py/

Correo electrónico: bolsa@bolsadevalores.com.py

S.A.C.I. H. PETERSEN

Dirección: Ruta III Gral. Elizardo Aquino, Km. 20 – Limpio, Paraguay

Teléfono: +595 21 758 2000

Web: www.hpetersen.com.py

Correo electrónico: sacihpetersen@hpetersen.com.py

CADIEM Casa de Bolsa S.A.

Dirección: Quesada 4926, Edificio Atlas Center, Piso 6 – Asunción, Paraguay

Teléfono: +595 21 610 720

Web: www.cadiem.com.py

Correo electrónico: cadiem@cadiem.com.py

Juan Haakon Petersen
Presidente

Juan María Petersen
Vice Presidente

GLOSARIO DE TÉRMINOS Y ABREVIATURAS

- a) **Programa de Emisión Global:** Se entiende por Programa de Emisión Global a la emisión mediante la cual una entidad, estructura con cargo a un monto global, la realización de varias emisiones a través de Series.
- b) **Series:** Representan al conjunto de títulos emitidos con idénticas características dentro de cada una de las mismas, instrumentados en un solo título global representativo de la serie. Las series pueden ser emitidas hasta alcanzar el monto total del Programa de Emisión Global registrado. Las emisiones de Series son correlativas por moneda y deben reunir las características establecidas en el Reglamento Operativo del SEN. El registro de cada serie que conforma el Programa de Emisión Global se realiza a través de la Bolsa, con un complemento de prospecto.
- c) **Emisión:** Es el monto global emitido en una moneda determinada.
- d) **Desmaterialización:** Se refiere a la eliminación de circulación de títulos físicos. En su reemplazo el emisor emite un Título Global representativo de cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global.
- e) **Custodia:** Consiste en el resguardo, a cargo de la Bolsa, de los títulos globales emitidos por el Emisor y que corresponden a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. La custodia será realizada bajo los términos establecidos en el Reglamento del SEN de la Bolsa.
- f) **Título global de la Serie:** Corresponde al título emitido por el emisor vinculado a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. El contenido del mismo debe ajustarse a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN.
- g) **CNV:** Comisión Nacional de Valores.
- h) **BVPASA:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.
- i) **SEN:** Sistema electrónico de negociación.

PARTE I. INFORMACIÓN SOBRE EL PROGRAMA DE EMISIÓN**1) Antecedentes**

- 1.1. Aprobación del Programa de Emisión por parte de la sociedad por Acta de Directorio N° 787 del 02 de febrero de 2022, cuya copia se adjunta.
- 1.2. Registro del Programa de Emisión en la CNV por Certificado de Registro N° XXX.

2) Características Generales del Programa

- 2.1. **Denominación del Programa de Emisión:** G1.
- 2.2. **Moneda:** Guaraníes.
- 2.3. **Monto total del programa de emisión:** ₡. 80.000.000.000 (Guaraníes ochenta mil millones).
- 2.4. **Tipo de títulos a emitir:** Bonos.
- 2.5. **Corte mínimo:** ₡. 1.000.000 (Guaraníes un millón).
- 2.6. **Bolsa en la cual se inscribirá el programa de emisión:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.
- 2.7. **Forma de representación de los títulos-valores:** Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación (SEN). Este título otorga acción ejecutiva y se emitirá a nombre de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables. Las liquidaciones, negociaciones, transferencias, pagos de capital, e intereses correspondientes al título global se realizarán de acuerdo con las normas y procedimientos operativos establecidos en el Reglamento Operativo y en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscripto con la BVPASA.
- 2.8. **Custodia:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. custodia el título global de acuerdo con los términos establecidos en el reglamento del SEN.
- 2.9. **Destino de los fondos:** Los fondos obtenidos en esta emisión serán destinados para la reestructuración de deuda en dólares en moneda local.
- 2.10. **Lugar y forma de pago:** A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los Intermediarios de Valores para pagos a sus Comitentes de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.

- 2.11. **Representante de Obligacionistas:** CADIEM Casa de Bolsa Sociedad Anónima por Acta de Directorio N° 787 de fecha 02/02/2022, con las facultades previstas en la Ley 5810/17, en el Código Civil, y en la Res. 30/21 de la CNV.
- 2.12. **Agente Organizador:** CADIEM Casa de Bolsa S.A.
- 2.13. **Agente Colocador:** CADIEM Casa de Bolsa S.A.
- 2.14. **Rescate anticipado y Procedimiento:** Conforme a lo establecido en el Art. 58 de la Ley 5810/2017 y la Resolución BVPASA N° 1013/11 de fecha 25/11/2011, se faculta al Directorio de la sociedad a realizar rescates anticipados, parciales o totales, dentro del marco del presente programa, respetando la operativa y los cortes mínimos establecidos acorde a la normativa vigente establecida por la Bolsa de Valores y Productos de Asunción. El procedimiento y las condiciones para realizar los rescates deberán estar establecidos en las Actas de Emisión de cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
- 2.15. **Tasas de interés, plazos, pago del capital, pago de intereses:** A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
- 2.16. **Garantía:** Garantía Común.
- 2.17. **Calificación de Riesgo:** Calificación realizada por Feller Rate Clasificadora de Riesgo.



S.A.C.I. H. PETERSEN

INFORME DE CALIFICACION - ENERO 2022

	Enero 2022
Solvencia	A-py
Tendencia	Estable
Programa de Emisión Global	A-py

La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender o mantener un valor, un aval o garantía de una emisión o su emisor, sino un factor complementario para la toma de decisiones"

PARTE II. INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR

1) Información General

- 1.1. **Nombre de la Empresa:**
S.A.C.I. H. PETERSEN.
- 1.2. **Naturaleza Jurídica:**
Sociedad Anónima, Industrial y Comercial.
- 1.3. **Número de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes:**
N° 80002126-6
- 1.4. **Dirección, Número de Teléfono, Fax, Correo Electrónico, Página Web:**
Dirección: Ruta III Gral. Elizardo Aquino, Km. 20 – Limpio, Paraguay
Teléfono: +595 21 758 2000
Web: www.hpetersen.com.py
Correo electrónico: sacihpetersen@hpetersen.com.py
- 1.5. **Actividad Principal según Registro de RUC:**
Comercio al por menor de otros productos en comercios no especializados
- 1.6. **Actividad Secundaria según Registro de RUC:**
-Comercio de partes, piezas y accesorios nuevos y usados para vehículos automotores.
-Mantenimiento y reparación de otros equipos n.c.p.
-Instalación de máquinas y equipos.
-Alquiler y arrendamiento de otros tipos de maquinaria, equipo y bienes materiales n.c.p. sin operario.
-Fabricación de otros tipos de maquinaria de uso general n.c.p.
- 1.7. **Año de Inicio de Operaciones, Duración de la sociedad, fecha de inscripción en el Registro Público (Constitución y modificación de estatutos sociales):**
- 1.8. **Breve Reseña Histórica:**
H. PETERSEN fue fundada en 1931 por el Sr. Haakon Petersen, con la misión de "Servir al Paraguay con lo mejor en equipos y servicios para respaldarlos". El Sr. Petersen, ciudadano noruego, inicio sus actividades con la importación, venta de productos y maquinarias de origen escandinavo. Desde 1.951 H. PETERSEN es representante exclusivo en Paraguay de la marca CATERPILLAR, líder mundial ya en esa época de maquinarias, equipos, grupos electrógenos y servicio de apoyo al producto.

H. Petersen



Misión

Servir al Paraguay en su desarrollo y progreso con los mejores productos y servicios para respaldarlos comprometidos con el éxito de nuestros clientes, colaboradores y accionistas.

Visión

Fortalecer nuestro liderazgo distinguiéndonos como la mejor compañía reconocida por los clientes, proveedores y equipo de trabajo siendo una compañía en continuo crecimiento.

Marcas Representadas



1.9. Composición Accionaria al 31/01/2022:

Representado por:

Cantidad de acciones	: 6.100.
Capital Emitido	: G. 6.100.000.000.-
Capital Suscripto	: G. 6.100.000.000.-
Capital Integrado	: G. 6.100.000.000.-
Valor nominal de las acciones	: G. 1.000.000.

Accionista	Cant. de Acc.	Valor nominal	Clase	Votos por Acción	Cant. Total de Votos	Monto en Gs.	% Partic. En Capital
Juan H. Petersen Sempe	2.790	1.000.000	Ordinaria	1	2.790	2.790.000.000	46%
Maria Alicia Lanús de Petersen	1.700	1.000.000	Ordinaria	1	1.700	1.700.000.000	28%
Juan M. Petersen Lanús	810	1.000.000	Ordinaria	1	810	810.000.000	14%
Federico Maria Petersen Lanús	200	1.000.000	Ordinaria	1	200	200.000.000	3%
Kareen Maria Petersen Lanús	200	1.000.000	Ordinaria	1	200	200.000.000	3%
Maria Alicia Petersen Lanús	200	1.000.000	Ordinaria	1	200	200.000.000	3%
Maria Magdalena Petersen Lanús	200	1.000.000	Ordinaria	1	200	200.000.000	3%
						6.100.000.000	100%

Composición accionaria al 31/01/2022

Accionistas que detentan el diez (10) por ciento o más de participación en capital y votos.

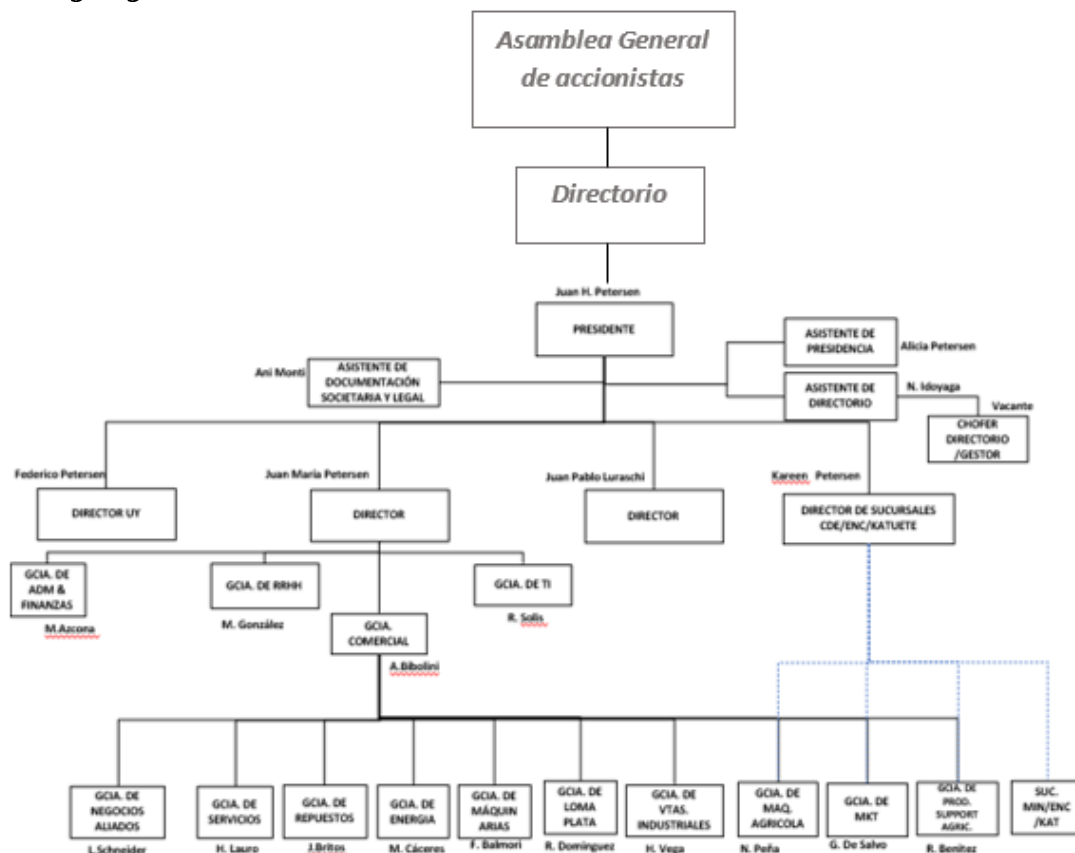
Accionista	Cant. de Acc.	Valor nominal	Clase	Votos por Acción	Cant. Total de Votos	Monto en Gs.	% Partic. En Capital
Juan H. Petersen Sempe	2.790	1.000.000	Ordinaria	1	2.790	2.790.000.000	46%
Maria Alicia Lanús de Petersen	1.700	1.000.000	Ordinaria	1	1.700	1.700.000.000	28%
Juan M. Petersen Lanús	810	1.000.000	Ordinaria	1	810	810.000.000	14%

1.10. Bancos con los cuales opera:

- Banco Continental
- Banco Nacional de Fomento
- Banco Regional
- Banco Itau
- Banco Familiar
- Visión Banco
- Citibank

2) Estructura Organizacional

2.1. Organigrama:



2.2. Directores y Altos funcionarios (Curriculum Vitae):

Directores y Síndicos:

Presidente:	Juan H. Petersen Sempe
Vicepresidente:	Juan M. Petersen Lanus
Director Titular:	Federico María Petersen Lanus
Director Titular:	Kareen María Petersen Lanus
Director Titular:	Juan Pablo Luraschi
Director Suplente:	María Alicia Lanus de Petersen
Director Suplente:	María Alicia Petersen Lanus
Síndico Titular:	Diego Marcelo Prieto Espinola

Designados para el ejercicio 2021 según Acta de Asamblea N.º 52 de fecha 22/04/2021.

Plana Gerencial:

Gerente Comercial:	Aldo Bibolini
Gerente Maquinarias:	Felix Balmori
Gerente Energía:	Marco Caceres
Gerente Repuestos:	José Britos
Gerente Servicios:	Hector Lauro
Gerente Ventas Industriales:	Hugo Vega
Gerente Negocios Aliados:	Luis Schneider
Gerente Maquinarias Agrícolas:	Nelson Peña
Gerente Soporte al Producto Agrícola:	Robert Benitez
Gerente de Loma Plata:	Rodolfo Dominguez
Gerente de Administración y Finanzas:	Marcos Azcona
Gerente de Recursos Humanos:	Maria Liz González
Gerencia de TI:	Ramon Solis
Gerencia de Marketing:	Guido De Salvo

2.2.1. Breve síntesis de la trayectoria profesional y experiencia de los directores, síndicos y altos funcionarios:

Directores y Síndicos

PRESIDENTE

Datos Personales

Nombre y Apellido :	Juan Haakon Petersen Sempe
Fecha de Nacimiento :	20/04/1944
Nacionalidad :	Paraguay
Estado Civil :	Casado
Lugar de Nacimiento :	Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario :	N/A
Nivel Secundario :	Colegio Inter

Nivel Primario : San Isidro Labrador – Buenos Aires

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Directorio	1967 – a la fecha

VICEPRESIDENTE**Datos Personales**

Nombre y Apellido : Juan Maria Petersen Lanús
 Fecha de Nacimiento : 12/10/1975
 Nacionalidad : Paraguaya
 Estado Civil : Casado
 Lugar de Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : N/A
 Nivel Secundario : Colegio Americano De Asunción
 Nivel Primario : Colegio Americano De Asunción

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Director	1998 – a la fecha

DIRECTOR TITULAR**Datos Personales**

Nombre y Apellido : Federico Maria Petersen Lanús
 Fecha de Nacimiento : 10/09/1982
 Nacionalidad : Paraguaya
 Estado Civil : Soltero
 Lugar de Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Licenciado en Administración De Empresas (Universidad Unida)
 Nivel Secundario : Colegio Americano De Asunción
 Nivel Primario : Colegio Americano De Asunción

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Director	2004 – a la fecha
De La Sobera Hermanos	Repuestos	2003

DIRECTOR TITULAR

Datos Personales

Nombre Y Apellido : Kareen Maria Petersen Lanús
Fecha De Nacimiento : 11/9/1972
Nacionalidad : Paraguaya
Estado Civil : Casada
Lugar De Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Licenciado en Administración De Empresas – U.A.A.
Nivel Secundario : Colegio Delfín Chamorro
Nivel Primario : Colegio Santa Clara

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Director	1991 – a la fecha

DIRECTOR TITULAR

Datos Personales

Nombre Y Apellido : Juan Pablo Luraschi
Fecha De Nacimiento : 26/01/1950
Nacionalidad : Paraguaya
Estado Civil : Casado
Lugar De Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Uc – Lic. En Ciencias Contables y Administración de Empresas
Nivel Secundario : Colegio Monseñor Lasagna – Bachiller En Ciencias y Letras
Nivel Primario : Escuela San Antonio

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Director	1982 – a la fecha
American Textil Sa	Sub Contador	1981

DIRECTOR SUPLENTE

Datos Personales

Nombre Y Apellido : Maria Alicia Lanús De Petersen
Fecha De Nacimiento : 01/10/1942
Nacionalidad : Argentina
Estado Civil : Casada
Lugar De Nacimiento : Buenos Aires

Estudios Cursados

Nivel Terciario : N/A
Nivel Secundario : Colegio Sagrado Corazón de Jesús
Nivel Primario : Colegio Sagrado Corazón de Jesús

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Directorio	1999 – a la fecha
Legacy	Propietaria	1990 – 2000

DIRECTOR SUPLENTE**Datos Personales**

Nombre Y Apellido : Maria Alicia Petersen Lanús
Fecha De Nacimiento : 21/05/1968
Nacionalidad : Paraguaya
Estado Civil : Divorciada
Lugar De Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : N/A
Nivel Secundario : Colegio Santa Clara
Nivel Primario : Colegio Santa Clara

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Directorio	2006 – a la fecha

SÍNDICO TITULAR**Datos Personales**

Nombre Y Apellido : Diego Marcelo Prieto Espinola
Fecha De Nacimiento : 22/04/81
Nacionalidad : Paraguaya
Estado Civil : Casado
Lugar De Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : N/A
Nivel Secundario : Colegio Santa Ana
Nivel Primario : Colegio Santa Ana

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
-------------	--------------	-----

S.A.C.I. H. Petersen	Sindico	2021 – a la fecha
INMO GROUP S.A.	Directorio	2016 – a la fecha
BRINGCO S.A.	Directorio	2003 – 2016
CAPASA	Asistente administrativo	2001 – 2003

Plana Gerencial**GERENTE COMERCIAL****Datos Personales**

Nombre Y Apellido : Aldo Bibolini
 Fecha De Nacimiento : 15/01/1979
 Nacionalidad : Paraguaya
 Estado Civil : Casado
 Lugar De Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Administración de Empresas – U.C.A.
 Nivel Secundario : Colegio San Agustín
 Nivel Primario : Colegio San Agustín

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Gerente Comercial	2018 – a la fecha
Lactalis Parmalat Paraguay	Gerencia General	2015 – 2019
H Petersen	Gerencia De Ventas	2012 – 2015
Apolo Import	Gerencia Comercial	2011 – 2012

GERENTE MAQUINARIAS**Datos Personales**

Nombre y Apellido : Félix Daniel Balmori Rodriguez
 Fecha de Nacimiento : 22/04/1984
 Nacionalidad : Paraguaya
 Estado Civil : Casado
 Lugar De Nacimiento : Paraguay

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Ingeniería Mecánica – U.N.A.
 Nivel Secundario : Colegio Técnico y centro de entrenamiento Carlos Antonio Lopez - Construcciones Civiles
 Nivel Primario : Escuela General Andres Rodriguez

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Gerente Maquinarias	2011 – a la fecha

Dc Ingenieria	Jefe De Mantenimiento	2008 – 2011
---------------	-----------------------	-------------

GERENTE ENERGIA**Datos Personales**

Nombre y Apellido : Marco Anibal Cáceres Arce
 Fecha de Nacimiento : 29/01/1974
 Nacionalidad : Paraguaya
 Estado Civil : Casado
 Lugar de Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Ingeniero Electromecánico-Facultad de Ingeniería - UNA
 Nivel Secundario : Bachiller Técnico Industrial en Electricidad C.N.E.M.D. Dr. Raúl Peña – Caacupé.
 Nivel Primario : Escuela Graduada N°40 Tte. José María Fariña-Caacupé.

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Gerente Energía	1998 – a la fecha
Facultad De Ingeniería-Una	Profesor	1994 – a la fecha
Facultad Politecnica-Una	Profesor	2005 – a la fecha

GERENTE REPUESTOS**Datos Personales**

Nombre Y Apellido : Jose Rodrigo Britos Guillen
 Fecha De Nacimiento : 22/06/1984
 Nacionalidad : Paraguaya
 Estado Civil : Soltero
 Lugar De Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Ingeniería En Electricidad - Ucsa
 Nivel Secundario : Colegio Técnico Javier
 Nivel Primario : Colegio Técnico Javier

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Gerente De Repuestos	2008 – a la fecha
La Alemana S.A.	Cajero	2004 – 2007

GERENTE DE SERVICIOS**Datos Personales**

Nombre Y Apellido : Fernando Hector Lauro Kamm
 Fecha De Nacimiento : 24/10/1965

Nacionalidad : Paraguaya
Estado Civil : Casado
Lugar De Nacimiento : Puerto Rosario

Estudios Cursados

Nivel Terciario : N/A
Nivel Secundario : Colegio Nacional Puerto Rosario
Nivel Primario : Escuela Republica De Colombia Puerto Rosario

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Gerente De Servicios	2021 – a la fecha

GERENTE DE VENTAS INDUSTRIALES**Datos Personales**

Nombre Y Apellido : Hugo Vega Planas
Fecha De Nacimiento : 14/07/1970
Nacionalidad : Paraguaya
Estado Civil : Casado
Lugar De Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Facultad De Ingeniería Industrial – U.N.A
Nivel Secundario : Colegio Cristo Rey
Nivel Primario : Colegio Cristo Rey

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Gerente Industrial	2021 – a la fecha
S.A.C.I. H. Petersen	Gerente De Soporte Al Producto	2001 – 2021
Molinos Harineros Del Paraguay	Jefe De Mantenimiento	1995 – 2001

GERENTE NEGOCIOS ALIADOS**Datos Personales**

Nombre y Apellido : Luis Henrique Schneider
Fecha De Nacimiento : 29/09/1985
Nacionalidad : Brasileño
Estado Civil : Soltero
Lugar De Nacimiento : Cascavel

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Administración con énfasis en Logística y Transportes - FAG
Nivel Secundario : Colegio Cristo Rey
Nivel Primario : Colegio Adventista

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Gerente de Negocios Aliados	2018 – a la fecha
Camaq S.A.	Gerente Comercial	2018
Supertek S.A.	Supervisor De Operaciones	2014
Parana Equipamentos S.A.	Encargado Operaciones	2009

GERENTE MAQUINAS AGRICOLAS**Datos Personales**

Nombre Y Apellido : Nelson Alcides Peña Montiel
 Fecha De Nacimiento : 14/05/1968
 Nacionalidad : Paraguaya
 Estado Civil : Casado
 Lugar De Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Facultad De Ingeniería Agronómica – U.N.A
 Nivel Secundario : Colegio Nacional De La Capital
 Nivel Primario : Esc. Grad. Católica Beato Roque Gonzalez

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Gerente Maquinas Agrícolas	2017 – a la fecha
Rieder & Cia. S.A.C.I.	Gerente De Sucursal	2004 – 2013
Texaco Paraguay S.A.	Supervisor Regional	1999 – 2004
Rieder & Cia. S.A.C.I.	Supervisor De Ventas	1994 – 1999

GERENTE SOPORTE AL PRODUCTO AGRICOLA**Datos Personales**

Nombre y Apellido : Rober Raúl Benitez Vera
 Fecha de Nacimiento : 08/04/1970
 Nacionalidad : Paraguaya
 Estado Civil : Casado
 Lugar de Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Ingeniería Comercial - Universidad Americana
 Nivel Secundario : Colegio Técnico Nacional
 Nivel Primario : Escuela República de Hungría

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Gerente De Repuestos Agrícolas	2018 – a la fecha

Rieder & Cia Sacia	Gerente De Post Venta Maquinarias	2018
--------------------	-----------------------------------	------

GERENTE LOMA PLATA**Datos Personales**

Nombre y Apellido : Rodolfo Santiago Domínguez Boggino
 Fecha de Nacimiento : 30/12/1960
 Nacionalidad : Paraguaya
 Estado Civil : Casado
 Lugar de Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : N/A
 Nivel Secundario : Colegio San Cristobal
 Nivel Primario : Escuela San Cristobal

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I. H. Petersen	Gerente Sucursal	1991 – a la fecha
Ministerio Educacion	Docente	1979 – 1985
Casa Modiga	Auxiliar Administrativo	1979

GERENTE ADMINISTRACION Y FINANZAS**Datos Personales**

Nombre Y Apellido : Marcos Azcona
 Fecha De Nacimiento : 25/04/1976
 Nacionalidad : Paraguaya
 Estado Civil : Casado
 Lugar De Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Contador Público – U.N.A.
 Nivel Secundario : Colegio Nacional De Luque
 Nivel Primario : Colegio Dr. Manuel Domínguez - Luque

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I H.Petersen	Gerente Financiero	2018 – a la fecha

GERENTE RECURSOS HUMANOS**Datos Personales**

Nombre Y Apellido : Maria Liz Gonzalez De Del Puerto
 Fecha De Nacimiento : 18/12/1966

Nacionalidad : Paraguaya
Estado Civil : Casada
Lugar De Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Psicología Organizacional Licenciatura -Universidad
Columbia Del Paraguay
Nivel Secundario : Colegio Santa Clara – Bachiller Humanístico
Nivel Primario : Colegio Santa Clara

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I H.Petersen	Gerente De Recursos Humanos	2014 – a la fecha
Vidriocar S.A. (Grupo Costa)	Gerente De Recursos Humanos	2008 – 2014
Shell Paraguay Limited / Petrobras Paraguay	Jefe De Rh Petrobras Paraguay Gas	1993 – 2007

GERENTE TI

Datos Personales

Nombre y Apellido : Celestino Ramon Solis G.
Fecha de Nacimiento : 06/04/1959
Nacionalidad : Paraguaya
Estado Civil : Casado
Lugar de Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Análisis de Sistema – U.C.A.
Nivel Secundario : Colegio Dr. Fernando de la Mora (Asunción)
Nivel Primario : Escuela Dr. Fernando de la Mora (Asunción)

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I H.Petersen	Gerente De Informatica	1979 – a la fecha
La Riojana	Auxiliar Contable	1978

GERENTE DE MARKETING

Datos Personales

Nombre Y Apellido : Guido De Salvo
Fecha De Nacimiento : 16/03/1982
Nacionalidad : Paraguaya
Estado Civil : Casado
Lugar De Nacimiento : Asunción

Estudios Cursados

Nivel Terciario : Administracion De Empresas – U.C.A.
 Nivel Secundario : Colegio de la Asunción.
 Nivel Primario : Colegio de la Asunción.

Experiencia Laboral

INSTITUCIÓN	ÚLTIMO CARGO	AÑO
S.A.C.I H.Petersen	Gerente de Marketing	2015 – a la fecha
S.A.C.I H.Petersen	Gte. Departamento Agrícola	2011 – 2015
S.A.C.I H.Petersen	6 Sigma Gestión de Procesos	2008 – 2011
S.A.C.I H.Petersen	Administracion de taller	2002 – 2008

2.3. Remuneración y Bonificaciones a Directores y Altos Funcionarios:

Estado de Resultado al 31/12/2021.

G. 5.314.957.128.- Remuneración Global a Directores

G. 4.119.249.775.- Remuneración Global a Altos Funcionarios.

2.4. Número de Empleados y Sindicatos:

A diciembre 2021 se cuenta con 267 funcionarios. Sin sindicato.

3) Vinculaciones**3.1. Vinculación por acciones:****Vinculación de la empresa con otras entidades:**

En cumplimiento de lo dispuesto en la Res. CNV CG N.º 30/21 manifestamos y declaramos en carácter de declaración jurada que S.A.C.I. H. Petersen no posee participación en otras sociedades.

Vinculación de otras entidades con la empresa:

Otras empresas no poseen participación en el capital de S.A.C.I. H .Petersen.

3.2. Vinculación directores y altos funcionarios:

Nombre	Empresa Vinculada	Objeto social	Factor de vinculación
FEDERICO MARIA PETERSEN	AGROGANADERA LA PORTEÑA S.A.	AGROGANADERA	ACCIONISTA
FEDERICO MARIA PETERSEN	CAMAQ S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
JUAN HAAKON PETERSEN SEMPE	CAMAQ S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
JUAN HAAKON PETERSEN SEMPE	AGROGANADERA LA PORTEÑA S.A.	AGROGANADERA	ACCIONISTA
JUAN MARIA PETERSEN LANUS	AGROGANADERA LA PORTEÑA S.A.	AGROGANADERA	ACCIONISTA
JUAN MARIA PETERSEN LANUS	CAMAQ S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
MARIA ALICIA LANUS DE PETERSEN	AGROGANADERA LA PORTEÑA S.A.	AGROGANADERA	ACCIONISTA
MARIA ALICIA LANUS DE PETERSEN	AGROGANADERA LUNA NUEVA S.A.	AGROGANADERA	ACCIONISTA
JUAN MARIA PETERSEN LANUS	AGROGANADERA LUNA NUEVA S.A.	AGROGANADERA	ACCIONISTA
FEDERICO MARIA PETERSEN	AGROGANADERA LUNA NUEVA S.A.	AGROGANADERA	ACCIONISTA
KAREEN MARIA PETERSEN LANUS	AGROGANADERA LUNA NUEVA S.A.	AGROGANADERA	ACCIONISTA
MARIA ALICIA PETERSEN LANUS	AGROGANADERA LUNA NUEVA S.A.	AGROGANADERA	ACCIONISTA
JUAN HAAKON PETERSEN SEMPE	DICK S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA

MARIA ALICIA LANUS DE PETERSEN	DICK S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
JUAN MARIA PETERSEN LANUS	DICK S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
FEDERICO MARIA PETERSEN	DICK S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
KAREEN MARIA PETERSEN LANUS	DICK S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
MARIA ALICIA PETERSEN LANUS	DICK S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
JUAN HAAKON PETERSEN SEMPE	MAR AZUL S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
KAREEN MARIA PETERSEN LANUS	PLOHN & PETERSEN S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
JUAN PABLO LURASCHI	AGROGANADERA LA PORTEÑA S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	SINDICO
DIEGO MARCELO PRIETO ESPINOLA	AGROGANADERA LUNA NUEVA S.A	AGROGANADERA	SINDICO
DIEGO MARCELO PRIETO ESPINOLA	CAMAQ S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	SINDICO
DIEGO MARCELO PRIETO ESPINOLA	DICK S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	SINDICO
DIEGO MARCELO PRIETO ESPINOLA	MAR AZUL S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	SINDICO
FEDERICO MARIA PETERSEN	GAYATRI S.R.L.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
DIEGO MARCELO PRIETO ESPINOLA	INMO GROUP S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
DIEGO MARCELO PRIETO ESPINOLA	LAS GARZAS S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
DIEGO MARCELO PRIETO ESPINOLA	BRINGCO S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
DIEGO MARCELO PRIETO ESPINOLA	PACHECO EMPRENDIMIENTOS S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA
DIEGO MARCELO PRIETO ESPINOLA	LAGUNA REAL STATE S.A.	COMERCIAL Y DE SERVICIOS	ACCIONISTA

3.3. Vinculación por deudas: Con la entidad financiera Cat Financial Chile.

3.4. Vinculación por contratos: Con la entidad financiera Cat Financial Chile.

4) Información Económica - Financiera - Patrimonial

4.1. Información comparativa en columnas de los tres últimos ejercicios y del último trimestre cerrado:

Los datos corresponden a diciembre de cada año.

	2018	2019	2020	2021
ACTIVOS				
Activos Corrientes				
Efectivo y equivalente de efectivo	8,225,318,814	15,461,584,751	2,638,405,672	22,203,423,501
Inversiones temporales	-	-	-	-
Cuentas por cobrar comerciales	80,454,607,453	118,486,948,833	94,048,395,167	80,111,250,785
Otros créditos	37,545,189,638	30,308,089,646	21,307,519,636	13,459,502,019
Inventarios	199,776,142,386	142,532,984,915	160,233,613,937	156,057,742,086
Total activos corrientes	326,001,258,291	306,789,608,145	278,227,934,412	271,831,918,392
Activos no Corrientes				
Otros créditos	-	-	-	-
Cuentas por cobrar comerciales	6,109,648,199	12,734,930,008	20,433,984,334	16,516,751,771
Inversión a largo plazo	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto	183,796,190,122	175,502,508,068	171,285,393,851	171,019,681,487
Activos disponibles para la venta	-	-	-	-
Activos intangibles	8,675,140,800	6,506,355,600	4,337,570,400	2,168,785,200
Goodwill	-	-	-	-
Total activos no corrientes	198,580,979,121	194,743,793,675	196,056,948,585	189,705,218,457
Total Activos	524,582,237,412	501,533,401,820	474,284,882,996	461,537,136,849
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO				
Pasivos corrientes				
Cuentas por pagar comerciales	145,339,841,749	153,056,794,846	147,081,716,104	87,272,828,111
Préstamos a corto plazo	-	-	-	-
Porción corriente de la deuda a largo plazo	98,271,818,110	39,023,241,532	63,529,677,100	49,125,559,836
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	461,007,236	452,017,966	1,422,625,046	712,180,093
Impuestos a pagar	173,308,006	765,450,242	442,221,553	819,145,290
Provisiones	-	-	-	-
Otros pasivos corrientes	8,150,723,379	8,715,581,256	8,141,006,934	25,477,541,696
Total Pasivos Corrientes	252,396,698,480	202,013,085,842	220,617,246,736	163,407,255,025
Pasivos no corrientes				
Préstamos a largo plazo	115,397,523,349	133,918,033,268	93,582,782,767	122,851,618,829
Otros pasivos no corrientes	-	-	-	-
Total pasivos no corrientes	115,397,523,349	133,918,033,268	93,582,782,767	122,851,618,829
Total Pasivos	367,794,221,829	335,931,119,111	314,200,029,502	286,258,873,854
Patrimonio Neto				
Capital integrado	6,100,000,000	6,100,000,000	6,100,000,000	6,100,000,000
Reserva de revalúo	23,638,812,322	28,651,487,189	28,651,487,189	28,651,487,189
Reserva legal	1,761,257,125	1,761,257,125	1,761,257,125	1,761,257,125
Reservas estatutarias	-	-	-	-
Reservas facultativas	133,902,379,906	133,902,379,906	116,542,486,084	123,572,109,180
Diferencia transitoria por conversión	-	-	-	-
Resultados acumulados	-8,614,433,771	-4,812,841,511	7,029,623,096	15,193,409,501
Subtotal	156,788,015,582	165,602,282,709	160,084,853,494	175,278,262,995
Interés minoritario	-	-	-	-
Total Patrimonio Neto	156,788,015,582	165,602,282,709	160,084,853,494	175,278,262,995
Total Pasivos y Patrimonio Neto	524,582,237,411	501,533,401,820	474,284,882,996	461,537,136,849

Se manifiesta que estos Estados Contables a Dic.2021 son en carácter de declaración jurada

	2018	2019	2020	2021
Ventas	281,857,410,855	406,894,874,174	284,034,231,551	332,357,191,064
Costo de ventas	-201,215,980,639	-308,042,616,805	-201,494,001,237	-243,592,008,592
Utilidad bruta	80,641,430,216	98,852,257,369	82,540,230,314	88,765,182,472
Gastos de ventas	-21,892,128,144	-23,399,526,553	-21,380,332,943	-25,919,714,197
Gastos administrativos	-31,419,746,319	-29,855,175,020	-25,334,336,104	-28,840,838,161
Previsiones y Amortizaciones	-12,575,244,203	-11,688,104,649	-8,920,699,223	-8,072,167,624
Otros ingresos y gastos operativos	2,016,529,625	1,203,011,075	589,765,436	2,574,053,188
Resultado operativo	16,770,841,175	35,112,462,221	27,494,627,480	28,506,515,679
Ingresos financieros - neto	21,323,470,447	138,056,638,297	29,561,891,017	12,381,706,762
Gastos financieros - neto	-46,708,745,394	-168,202,635,527	-48,957,720,029	-23,041,303,493
Subtotal	-8,614,433,771	4,966,464,991	8,098,798,467	17,846,918,948
Resultado de inversiones en asociadas	-	-	-	-
Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria	-8,614,433,771	4,966,464,991	8,098,798,467	17,846,918,948
Resultado participación minoritaria	-	-	-	-
Resultado ordinario antes del impuesto a la renta	-8,614,433,771	4,966,464,991	8,098,798,467	17,846,918,948
Impuesto a la renta	-	-1,164,872,730	-1,069,175,372	-2,653,509,447
Resultado neto de actividades ordinarias	-8,614,433,771	3,801,592,261	7,029,623,095	15,193,409,501
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	-	-	-	-
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	-	-	-	-
Utilidad/(Pérdida) neta del año	-8,614,433,771	3,801,592,261	7,029,623,095	15,193,409,501
Utilidad neta por acción ordinaria	-1,412,202	623,212	1,152,397	2,490,723

Se manifiesta que estos Estados Contables a Dic.2021 son en carácter de declaración jurada

4.2. Ratios y otras variables de los últimos tres ejercicios y del último trimestre cerrado:

Los datos corresponden a diciembre de cada año.

INDICADORES	2018	2019	2020	2021
Ingresos Operativos Netos	281,867,410,855	406,301,148,642	284,034,231,551	323,238,533,307
Resultados Netos	-8,614,433,771	3,801,592,260	7,029,623,096	15,193,409,501
Activo Total	524,582,237,412	501,533,401,820	474,284,882,997	461,537,136,849
Pasivo Total	367,794,221,830	335,931,119,111	314,200,029,504	286,258,873,853
Patrimonio Neto	156,788,015,583	165,602,282,709	160,084,853,494	175,278,262,995
Deudas Financieras	172,941,274,800	213,669,341,459	159,746,386,505	171,977,178,665
Margen líquido (Resultado Neto/Ingresos Operativos Netos)	-0.03	0.01	0.02	0.05
Rentabilidad del Activo (Resultado Neto/Activo Total)	-0.02	0.01	0.01	0.03
Rentabilidad del Patrimonio (Resultado Neto/Patrimonio Neto)	-0.05	0.02	0.04	0.09
Liquidez corriente (Activo Corriente/Pasivo Corriente)	1.29	1.52	1.26	1.66
Bienes de Cambio - Inventario	199,776,142,386	142,532,984,915	160,233,613,937	156,057,742,086
Ratio de Prueba Ácida ((Activo Corriente – Bienes de Cambio)/Pasivo Corriente)	0.50	0.81	0.53	0.71
Apalancamiento respecto al Activo (Pasivo Total/Activo Total)	0.70	0.67	0.66	0.62
Apalancamiento respecto al Patrimonio (Pasivo Total/Patrimonio Neto)	2.35	2.03	1.96	1.63

4.3. Deudas Financieras: bancarias, bursátiles y otras deudas financieras (Informe del Síndico):

Se adjunta el Informe del Síndico al 31/01/2022.

4.4. Deudas privilegiadas, garantías prendarias o hipotecarias a favor de terceros:

La deuda contraída con Cat Financial Chile para la construcción de la sede central (Obra Limpio) es un préstamo hipotecario.

5) Trayectoria en el Mercado Bursatil

- 5.1. **Año de Ingreso:**
Resolución N° 010_01022022 inscribe a S.A.C.I. H. Petersen como Sociedad Emisora.
- 5.2. **Registro en Bolsa:**
Resolución N° 2.388/22 de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción SA que registra a S.A.C.I. H. Petersen como Sociedad Emisora.
- 5.3. **Categoría bajo la cual fue registrada:**
Sociedad Anónima, Industrial y Comercial.
- 5.4. **Cuadro resumen de todas las emisiones:**
N/A.
- 5.5. **Detalle de las emisiones vigentes:**
N/A.
- 5.6. **Antecedentes de suspensiones/prohibiciones:**
N/A.

6) Factores de Riesgo

6.1. **Riesgos macroeconómicos:**

- **Riesgo tipo de cambio:**

Paraguay tiene un mercado libre para el cambio de divisas y el gobierno paraguayo permite que los guaraníes floten contra el dólar estadounidense. No podemos asegurar que el gobierno paraguayo mantendrá sus políticas actuales con respecto al guaraní o que el guaraní no se depreciará ni apreciará significativamente en el futuro. Por otra parte, las principales líneas de productos comercializados por la empresa son importadas y cotizadas por tanto en la moneda dólar; como contrapartida también la comercialización a nivel local se efectúa en la misma moneda, por lo que en tal sentido las fluctuaciones cambiarias no generan gravitación alguna. Sin embargo, debido a que las reglamentaciones impositivas de nuestro país no contemplan posibilidades de actualizaciones en el tipo de cambio para los activos circulantes, eventuales variaciones sustanciales que se produzcan, pueden distorsionar el margen comercial y en contrapartida generar ganancias o pérdidas por diferencias de cambio que se verían reflejados en los estados financieros.

- **Riesgo de tasa de interés:**

El riesgo de tasa de interés es un riesgo de mercado, marcado por la probabilidad de sufrir pérdidas por movimientos adversos de la tasa de interés. Los riesgos de tasa de interés pueden afectar a la financiación de los productos ofrecidos por la empresa.

- **Riesgo por inflación:**

La inflación también podría afectar negativamente a las ventas ya que el cliente va a sufrir dicha condición económica, sin embargo, no es la situación actual del país y tampoco se esperan altos niveles de inflación para los próximos años según estimaciones del BCP quien mantiene el control dentro del esquema de metas de inflación. Considerando que los índices históricos y en especial de los últimos cinco años se viene manteniendo por debajo de los dos dígitos, y la

buena gestión en materia de política económica que son ejercidas en este sentido, hacen suponer que la variable inflacionaria seguirá siendo controlada en los próximos años.

6.2. Riesgos político – sociales:

El gobierno actual está pasando por un proceso de fortalecer y consolidar los proyectos encaminados a principios del mandato. Este riesgo va asociado a las actuaciones del gobierno que puedan afectar negativamente a las empresas. Se citan como riesgos asociados: los actos de oportunismo, cambios ex post en convertibilidad de la moneda y normas para la transferencia de divisas, ausencia de políticas para eliminar la inestabilidad política.

6.3. Riesgos legales:

Se refieren a los impactos que pueda tener la empresa en las utilidades o perspectivas de negocios derivados de nuevas disposiciones gubernamentales, leyes o reglamentaciones. La empresa cuenta con Asesoría Legal, Impositiva, Auditoría Externa y tiene también en su estructura profesionales que le permiten administrar la organización con informaciones actualizadas y fidedignas. Posee además seguros contratados por diferentes conceptos en salvaguarda de intereses propios y de terceros afectados posibles. Aun así, y de manera similar a los riesgos político-sociales, en este caso las actuaciones inadecuadas y desproporcionadas de la administración de justicia, pueden eventualmente constituir riesgos que escapen de las posibilidades de control de la empresa.

6.4. Riesgos ambientales:

La empresa se adecua con las normas ambientales vigentes dictadas por las autoridades competentes.

6.5. Riesgos de la industria:

Como empresa apostamos fundamentalmente al sector construcción de nuevas y mejores infraestructuras viales y afines. Los mismos hacen que la comercialización de equipos destinados a esos sectores ha tenido, tiene y seguirá teniendo en los próximos años un crecimiento sostenido, lo cual hace suponer que demandará también un crecimiento en las provisiones por parte de la industria de esos bienes. También la empresa apuesta al sector productivo, y siendo la agricultura y la ganadería los principales sectores que contribuyen al crecimiento interanual del PIB, implica que de la misma manera generan anualmente importantes crecimientos en las áreas y diversidad de cultivos, como también en el desarrollo de los establecimientos ganaderos, con tendencias a una constante búsqueda y realización de inversiones destinadas a mayor tecnología que genere productividad.

6.6. Riesgos propios de la empresa/proyecto:

Existen riesgos inherentes de la empresa y de la industria en sí, que podrían ser un crecimiento menor al esperado, costos mayores a los previstos y la entrada de un nuevo competidor al mercado. También existen incertidumbres que puedan dar lugar a una estimación errónea respecto al producto y las necesidades reales del público objetivo.

7) Hechos relevantes

No hay hechos relevantes que informar a la presentación del presente prospecto