

Complemento de Prospecto de Programa de  
**EMISIÓN GLOBAL DE  
BONOS G1**



## Prospecto de la Serie N° 4

### Programa de Emisión Global De Bonos G1

# MUSIC HALL S.A.E.C.A.

#### **Monto de la Serie y Moneda:**

**Gs. 2.000.000.000**

(Guaraníes dos mil millones)

Registrado según Resolución  
BVPASA N° 2.958/24 de fecha  
25/03/2024

#### **Monto del Programa y Moneda:**

**Gs. 8.500.000.000**

(Guaraníes ocho mil quinientos  
millones)

Registrado según Certificado de  
registro SIV N° 045\_19022024 de  
fecha 19/02/2024 Registrado  
según Resolución BVPASA N°  
2.940/24 de fecha 08/03/2024

Marzo 2024  
Asunción, Paraguay

## INDICE

Declaración del Representante Legal de MUSIC HALL  
S.A.E.C.A.

Leyenda para el Inversionista

Glosario de Términos y Abreviaturas

Parte I- Resumen sobre el Programa de Emisión

Parte II- Información sobre la Serie

## Declaración del representante legal de MUSIC HALL S.A.E.C.A.

Serie 4 inscrita según Resolución BVPASA N° 2.958/24 de fecha 25/03/2024

Esta inscripción sólo acredita que la serie ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. exprese un juicio de valor acerca del mismo, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio de **MUSIC HALL S.A.E.C.A.**

El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales y reglamentarias vigentes.

La Superintendencia de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. no se pronuncian sobre la calidad de los valores emitidos. La circunstancia que esta Serie haya sido inscrita no significa que se garantice su pago y la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de la sociedad **MUSIC HALL S.A.E.C.A.**

El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago son el emisor y quienes resulten obligados a ello

**Presidente**

## Leyenda para el inversionista

Señor inversionista: Antes de efectuar su inversión usted debe informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores, teniendo presente que el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos. El intermediario deberá proporcionar al inversionista la información contenida en el prospecto presentado con motivo de la solicitud de inscripción al Registro de Valores, antes de que efectúe su inversión

La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en la Superintendencia de Valores, Bolsa de Valores y Productos de Asunción, y

**MUSIC HALL S.A.E.C.A.** Dirección: Teniente Fariña 962 casi Estados Unidos, Asunción, Paraguay. Teléfono: +595 986 302200. Email: [info@musichall.com.py](mailto:info@musichall.com.py).

**VALORES CASA DE BOLSA S.A.** Dirección: Avda. Mcal. López casi Dr. Morra Edificio Mariscal Center 4to. Piso, Asunción, Paraguay Teléfono: +595 21 600 450.- E-Mail: [valores@valores.com.py](mailto:valores@valores.com.py), Página web: <https://www.valores.com.py>.

## Glosario de términos y abreviaturas

**Programa de Emisión Global:** Se entiende por Programa de Emisión Global a la emisión mediante la cual una entidad, estructura con cargo a un monto global, la realización de varias emisiones a través de Series.

**Series:** Representan al conjunto de títulos emitidos con idénticas características dentro de cada una de las mismas, instrumentados en un solo título global representativo de la serie. Las series pueden ser emitidas hasta alcanzar el monto total del Programa de Emisión Global registrado. Las emisiones de Series son correlativas por moneda y deben reunir las características establecidas en el Reglamento Operativo del SEN. El registro de cada serie que conforma el Programa de Emisión Global se realiza a través de la Bolsa, con un complemento de prospecto.

**Emisión:** Es el monto global emitido en una moneda determinada.

**Desmaterialización:** Se refiere a la eliminación de circulación de títulos físicos. En su reemplazo el emisor emite un Título Global representativo de cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global.

**Custodia:** Consiste en el resguardo, a cargo de la Bolsa, de los títulos globales emitidos por el Emisor y que corresponden a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. La custodia será realizada bajo los términos establecidos en el Reglamento del SEN de la Bolsa.

**Título global de la Serie:** Corresponde al título emitido por el emisor vinculado a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. El contenido del mismo debe ajustarse a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN.

**SIV:** Superintendencia de Valores (Ex Comisión Nacional de Valores).

**BVPASA:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

**SEN:** Sistema electrónico de negociación.

## Parte I- Resumen sobre el Programa de Emisión

<b>Denominación del programa de emisión</b>	G1.
<b>Moneda</b>	Guaraníes
<b>Monto máximo autorizado a emitir</b>	Gs. 8.500.000.000 (Guaraníes Ocho Mil Quinientos Millones)
<b>Monto emitido dentro del presente programa</b>	No se han realizado emisiones dentro del programa
<b>Tipo de títulos a emitir</b>	Bonos
<b>Plazo de vigencia del programa de emisión</b>	Se emitirán con un plazo de vencimiento de 365 a 3650 días y según lo especifique el Complemento de Prospecto correspondiente a cada serie.
<b>Datos de Registro en la SIV</b>	Registro del Programa de Emisión en la SIV según Certificado de registro N° 045_19022024 de fecha 19 de febrero de 2024
<b>Resolución y fecha de registro en la bolsa</b>	Registro del Programa de Emisión en la BVPASA N° 2.940/24 de fecha 08/03/2024
<b>Forma de representación de los títulos - valores</b>	Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la BVPASA y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables. Las liquidaciones, negociaciones, transferencias, pagos de capital, e intereses correspondientes al título global se realizarán de acuerdo con las normas y procedimientos operativos establecidos en el Reglamento Operativo y en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscripto con la BVPASA.
<b>Custodio</b>	Bolsa de Valores y Productos de Asunción. Agente de custodia
<b>Cortes mínimos</b>	Gs 1.000.000 (Guaraníes Un Millón)
<b>Garantía</b>	Común a sola firma.
<b>Representante de Obligacionistas</b>	Valores Casa de Bolsa S.A. con las facultades previstas en la Ley del Mercado de Valores y en el Código Civil. Esta designación es sin perjuicio de cambio por parte de los obligacionistas (inversionistas), en cuyo caso la sociedad reconocerá al nuevo representante designado por los mismos.
<b>Rescate anticipado</b>	Conforme a lo establecido en el Art. 58, de la Ley 5810/17, en la Res. BVA 1013/11, el Directorio de MUSIC HALL S.A.E.C.A., tiene la facultad de incluir dentro de las características de una o más Series del Programa de Emisión Global, la posibilidad de realizar rescates parciales o totales de los títulos de deuda emitidos en las Series afectadas, en una fecha que será determinada por el Directorio cuando se considere necesario, teniendo en cuenta la situación financiera de la Sociedad, tomando como base la fecha de la resolución de la Bolsa de Valores de Asunción., a partir de la cual se fijan las fechas de emisión de las Series que componen el Programa de Emisión Global antes registrado por resolución de la Superintendencia de Valores. En el caso de que la empresa incurra a un rescate anticipado se tendrá en cuenta las siguientes condiciones: Precio: A la par; Monto: Monto total de la Serie a ser rescatada
<b>Agente Organizador</b>	Valores Casa de Bolsa S.A.
<b>Intermediario Colocador</b>	Casas de Bolsa debidamente habilitadas

## Parte II- Información de la Serie

### CARACTERISTICAS DE LA SERIE

Denominación de la serie dentro del programa de emisión: Serie 4

Moneda: Guaraníes

Aprobación de emisión la serie por parte de la sociedad: Acta de directorio N° 133/2024 de fecha 19/03/2024

Resolución de la Bolsa del Registro de la Serie: N° 2.958/24 de fecha 25/03/2024

Monto total de la emisión: ₡. 2.000.000.000 (Guaraníes dos mil millones)

Corte mínimo: ₡. 1.000.000 (Guaraníes un millón)

Tasa de interés: 13%

Plazo de vencimiento: 1.827 días

Plazo de colocación: De acuerdo a lo establecido en el reglamento operativo del SEN

Pago de capital: 02/04/2029 ₡. 2.000.000.000 (Guaraníes dos mil millones)

Garantía: Común, a sola firma.

Destino de fondos: Entre un 25% y 50% para Financiamiento del Capital Operativo y Hasta un 75% para Reestructuración de Pasivos, respetando siempre lo establecido en el prospecto global.

Rescate anticipado: Conforme a lo establecido en el Art. 58, de la Ley 5810/17, en la Res. BVA 1013/11, el Directorio de MUSIC HALL S.A.E.C.A., tiene la posibilidad de realizar rescates parciales o totales de los títulos de deuda emitidos en las Series afectadas, en una fecha que será determinada por el Directorio cuando se considere necesario, teniendo en cuenta la situación financiera de la Sociedad, tomando como base la fecha de la resolución de la Bolsa de Valores de Asunción., a partir de la cual se fijan las fechas de emisión de las Series que componen el Programa de Emisión Global antes registrado por resolución de la Superintendencia de Valores. En el caso de que la empresa incurra a un rescate anticipado se tendrá en cuenta las siguientes condiciones:  
Precio: A la par; Monto: Monto total de las Series a ser rescatadas.

## Parte II- Información de la Serie

Pago de intereses (mensuales)

<b>Vencimiento</b>	<b>Interés</b>		
jueves, 2 de mayo de 2024	¢ 22.082.192	jueves, 7 de enero de 2027	¢ 22.082.192
lunes, 3 de junio de 2024	¢ 22.794.521	viernes, 5 de febrero de 2027	¢ 20.657.534
miércoles, 3 de julio de 2024	¢ 21.369.863	lunes, 8 de marzo de 2027	¢ 22.082.192
viernes, 2 de agosto de 2024	¢ 21.369.863	martes, 6 de abril de 2027	¢ 20.657.534
lunes, 2 de septiembre de 2024	¢ 22.082.192	miércoles, 5 de mayo de 2027	¢ 20.657.534
miércoles, 2 de octubre de 2024	¢ 21.369.863	jueves, 3 de junio de 2027	¢ 20.657.534
viernes, 1 de noviembre de 2024	¢ 21.369.863	viernes, 2 de julio de 2027	¢ 20.657.534
lunes, 2 de diciembre de 2024	¢ 22.082.192	lunes, 2 de agosto de 2027	¢ 22.082.192
miércoles, 1 de enero de 2025	¢ 21.369.863	miércoles, 1 de septiembre de 2027	¢ 21.369.863
lunes, 3 de febrero de 2025	¢ 23.506.849	viernes, 1 de octubre de 2027	¢ 21.369.863
miércoles, 5 de marzo de 2025	¢ 21.369.863	lunes, 1 de noviembre de 2027	¢ 22.082.192
viernes, 4 de abril de 2025	¢ 21.369.863	miércoles, 1 de diciembre de 2027	¢ 21.369.863
lunes, 5 de mayo de 2025	¢ 22.082.192	lunes, 3 de enero de 2028	¢ 23.506.849
jueves, 5 de junio de 2025	¢ 22.082.192	martes, 1 de febrero de 2028	¢ 20.657.534
viernes, 4 de julio de 2025	¢ 20.657.534	jueves, 2 de marzo de 2028	¢ 21.369.863
lunes, 4 de agosto de 2025	¢ 22.082.192	lunes, 3 de abril de 2028	¢ 22.794.521
jueves, 4 de septiembre de 2025	¢ 22.082.192	miércoles, 3 de mayo de 2028	¢ 21.369.863
lunes, 6 de octubre de 2025	¢ 22.794.521	viernes, 2 de junio de 2028	¢ 21.369.863
martes, 4 de noviembre de 2025	¢ 20.657.534	lunes, 3 de julio de 2028	¢ 22.082.192
jueves, 4 de diciembre de 2025	¢ 21.369.863	miércoles, 2 de agosto de 2028	¢ 21.369.863
lunes, 5 de enero de 2026	¢ 22.794.521	viernes, 1 de septiembre de 2028	¢ 21.369.863
jueves, 5 de febrero de 2026	¢ 22.082.192	lunes, 2 de octubre de 2028	¢ 22.082.192
viernes, 6 de marzo de 2026	¢ 20.657.534	miércoles, 1 de noviembre de 2028	¢ 21.369.863
lunes, 6 de abril de 2026	¢ 22.082.192	viernes, 1 de diciembre de 2028	¢ 21.369.863
jueves, 7 de mayo de 2026	¢ 22.082.192	lunes, 1 de enero de 2029	¢ 22.082.192
viernes, 5 de junio de 2026	¢ 20.657.534	jueves, 1 de febrero de 2029	¢ 22.082.192
lunes, 6 de julio de 2026	¢ 22.082.192	viernes, 2 de marzo de 2029	¢ 20.657.534
jueves, 6 de agosto de 2026	¢ 22.082.192	lunes, 2 de abril de 2029	¢ 22.082.192
viernes, 4 de septiembre de 2026	¢ 20.657.534		
lunes, 5 de octubre de 2026	¢ 22.082.192		
jueves, 5 de noviembre de 2026	¢ 22.082.192		
lunes, 7 de diciembre de 2026	¢ 22.794.521		