

PROSPECTO DE EMISIÓN DE ACCIONES

PREFERIDAS CLASE “E”

GROW SAECA



VALOR NOMINAL DE LA EMISIÓN

GS. 2.410.000.000

(Guaraníes dos mil cuatrocientos diez millones)

Encarnación, Paraguay

Mayo 2023

PROSPECTO DE EMISIÓN DE ACCIONES DE GROW SAECA

“Emisión inscrita según certificado de registro CNV Nro. ____ de fecha ____”

Esta inscripción sólo acredita que la emisión ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la Comisión Nacional de Valores exprese un juicio de valor acerca de la misma, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio de **Grow SAECA**.

El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales y reglamentarias vigentes.

La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores registrados. La circunstancia que la Comisión haya inscripto esta emisión no significa que garantice la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de la sociedad **Grow SAECA**. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos.

Marcos Amarilla
Presidente

A) DATOS DE LA SOCIEDAD

Denominación: Grow SAECA

Objeto Social: Asistencia integral y profesional en la concreción de negocios comerciales y de inversión, a través del crédito como herramienta principal, desarrollos inmobiliarios y transacciones que involucren la tenencia, negociación garantía o inversión en títulos de valores financieros o bursátiles, todos ellos enfocados con gestión moderna y tecnología aplicada.

Domicilio: Ruta PY01 Mcal. Francisco Solano López y Ángel R. Samudio, Encarnación – Paraguay.

Teléfono: +595 071 209 823 (R.A).

RUC: 80085579-5

Email: accionistas@credigrow.com.py.

Página web: www.credigrow.com.py.

Sucursales:

1. Mcal. Estigarribia y Tte. Ettiene – Fernando de la Mora
2. Avda. España casi Brasil – Asunción

B) BREVE RESEÑA HISTÓRICA DEL EMISOR

GROW S.A.E.C.A. inicia sus actividades en el año 2014 como respuesta a la necesidad de un sector económico que reclamaba una atención financiera eficiente. Realizando un minucioso estudio de mercado se observó la necesidad de tener accesos menos burocráticos y con mayor rapidez, a partir de ahí fueron creados productos y servicios para brindar soluciones financieras reales, colaborando directamente en el desarrollo empresarial y personal.

Se incorpora, en el año 2016, la tarjeta "CREDIGROW" como nuevo producto, una herramienta financiera que pretende brindar a nuestros clientes beneficios reales a través de promociones con distintas empresas comerciales y de servicios, con quienes somos aliados estratégicos.

Durante el 2017 la empresa logró un objetivo muy importante, establecer y consolidar una sucursal en la ciudad de Asunción de tal forma ampliar nuestro mercado, además de ser para nuestros clientes un enlace financiero con la capital.

En el 2018 se consolida en casa matriz el equipo de fuerza de venta telemarketing con el objetivo de llegar a más personas y mejorar el vínculo con los clientes, para esto la empresa realizó una gran inversión en tecnología y capital humano.

Particularmente el 2019, un año marcado por la recesión económica, no se observaban niveles tan bajos de crecimiento desde la crisis financiera del 2008-2009, nuestro país se vio afectado por el débil desempeño de sus principales socios comerciales de la región, sumado a eso la desaceleración en el crecimiento económico global y condiciones climáticas adversas que tuvieron un impacto negativo en los sectores más importantes del país. El Directorio debió establecer nuevas estrategias, así como redireccionar los

recursos y enfoque de mercado en varias ocasiones para revertir o cuanto menos minimizar los riesgos inherentes al mercado agravados por la crisis.

El 2020, fue sin lugar a duda, un año que marcará un antes y después en la humanidad. Inicialmente se presentaba con altas expectativas, tras un 2019 golpeado por factores internos y externos que ralentizaron la economía. El panorama cambió cuando en el mes de marzo la Organización Mundial de la Salud (OMS) cataloga al Covid-19 (Coronavirus) como pandemia, recomendando medidas de confinamiento como principal arma de prevención contra el virus, que afectaron significativamente al empleo, los ingresos y demás indicadores socioeconómicos. Siguiendo en todo momento con el plan estratégico de expansión y la fuerte convicción de brindar acceso a soluciones financieras reales, se trasladó la Casa Matriz a un local mucho más amplio y confortable, como así también la inauguración de una nueva sucursal en la ciudad de Asunción ubicada sobre la Avenida España casi Brasil, en pleno eje comercial.

Luego de dos años de recesión, el 2021, fue un año donde la economía paraguaya mostró signos alentadores de mejoría, la sustancial recuperación de la producción a nivel global y la expresiva suba en los precios de los principales commodities beneficio a los principales países en desarrollo. El Directorio logró finiquitar con éxito la inscripción de la entidad en la Comisión Nacional de Valores un paso importante con miras a la incursión en el mercado bursátil.

El gran desafío que asumimos como entidad es la de seguir evolucionando en nuestros productos y servicios ofrecidos de manera a que nuestros clientes tengan a disposición soluciones financieras innovadoras, sostenibles, flexibles y oportunas.

MISIÓN

Brindar soluciones con excelencia, rapidez y flexibilidad, otorgando asesoría de los productos financieros integrados a servicios de desarrollo, para mejorar la calidad de vida de nuestros clientes, contribuyendo al crecimiento sostenido e integral a través del trato personalizado, excelente servicio y respuesta oportuna por colaboradores altamente comprometidos y profesionales.

VISIÓN

Ser la entidad de crédito líder, reconocida por su compromiso de proporcionar oportunidades para una vida mejor y crecimiento de nuestros clientes, colaboradores y accionistas; con gestión moderna enfocada en la creación de valor y tecnología de última generación.

VALORES

- Lealtad
- Trabajo en equipo
- Integridad
- Eficiencia
- Apertura al cambio y aprendizaje

C) VINCULACIONES CON GRUPOS EMPRESARIALES

A la fecha de emisión de la presente, la empresa GROW S.A.E.C.A. no se encuentra vinculada a ninguna persona jurídica o grupos económicos.

D) COMPOSICIÓN ACCIONARIA

Capital social (de acuerdo con el artículo quinto de los estatutos sociales) Gs. 50.000.000.000 (Guaraníes cincuenta mil millones) representado por la cantidad de 500.000 (quinientas mil) acciones nominativas de Gs. 100.000 (Guaraníes cien mil) cada una, distribuidas en 17.339 acciones ordinarias de voto múltiple Clase A de 5 (cinco) votos por acción, 55.700 acciones ordinarias de voto simple Clase B de 1 voto por acción, 41.579 acciones preferidas Clase C sin voto, 9.743 acciones preferidas Clase D sin voto y 15.000 acciones preferidas Clase F sin voto.

Capital social: Gs. 50.000.000.000

Capital emitido: Gs. 20.000.000.000

Capital integrado: Gs. 13.936.100.000

Cuadro de Capital Suscrito e Integrado al 31/12/2022

ACCIONISTA	Cantidad de Acciones	Tipo Acción	Votos por Acción	Capital Suscrito e Integrado
MARCOS ELIAS AMARILLA	14.584	Ordinarias Clase A	5	1.458.400.000
ROGNEY JOSE CAÑELLAS ROSAS	2.755	Ordinarias Clase A	5	275.500.000
ABELINO DANIEL RAMIREZ JAQUET	3.957	Ordinarias Clase B	1	395.700.000
ALBERTO CAYETANO ARRUA TORREANI	48	Ordinarias Clase B	1	4.800.000
ALDRIN WILLIAMS VEIA CARBALLO	1.110	Ordinarias Clase B	1	111.000.000
ALEJANDRO ADALBERTO OJEDA ARANDA	210	Ordinarias Clase B	1	21.000.000
ANDREA ANALIA SEMENIUK MASIUK	1.731	Ordinarias Clase B	1	173.100.000
ANDREA ROJAS GARCIA	2.453	Ordinarias Clase B	1	245.300.000
ANDRES IVASIUTEN Y/O EUGENIA GOREJKO	2.127	Ordinarias Clase B	1	212.700.000
CARMEN DIANA ROJAS GARCIA	2.423	Ordinarias Clase B	1	242.300.000
DIEGO JAVIER IVASIUTEN GOREJKO	815	Ordinarias Clase B	1	81.500.000
ELOISA BEATRIZ AMARILLA CABRAL	540	Ordinarias Clase B	1	54.000.000
ELSA BEATRIZ CABRAL DE AMARILLA	2.874	Ordinarias Clase B	1	287.400.000
ESTEBAN ALFREDO ROTELA MACIEL	40	Ordinarias Clase B	1	4.000.000
ESTEBAN SEMENIUK DUBŃUK	1.063	Ordinarias Clase B	1	106.300.000
FRANCISCO SEBASTIAN GASHA CAREAGA	2.162	Ordinarias Clase B	1	216.200.000
GASTON IGNACIO VERA SEGOVIA	486	Ordinarias Clase B	1	48.600.000
GRACIELA DIETZE SERVIN	2.596	Ordinarias Clase B	1	259.600.000
GROW S.A.E.C.A.	1.283	Ordinarias Clase B	1	128.300.000
HEIDI ENRIETTE BRONSTRUP LAUTENSCHLAGER	1.000	Ordinarias Clase B	1	100.000.000
IGNACIO RAMON FLORENTIN DUARTE	443	Ordinarias Clase B	1	44.300.000
JESSENIA MILEN VEIA SEMENIUK	45	Ordinarias Clase B	1	4.500.000
JOSE MARIA ARRUA ESCOBAR	869	Ordinarias Clase B	1	86.900.000

JUAN CARLOS BENITEZ MARTINEZ	2.407	Ordinarias Clase B	1	240.700.000
JUAN JOSE SOSA	1.274	Ordinarias Clase B	1	127.400.000
LEONARDO JAVIER PETTA BORECKI	851	Ordinarias Clase B	1	85.100.000
MARCOS ELIAS AMARILLA	5.985	Ordinarias Clase B	1	598.500.000
MARIA FATIMA VERGARA MENDOZA	708	Ordinarias Clase B	1	70.800.000
MARIA IRMA DOMINGUEZ DE MIÑO	1.063	Ordinarias Clase B	1	106.300.000
MARIA LILIA GONZALEZ RAMIREZ	1.157	Ordinarias Clase B	1	115.700.000
MARIELA CELESTE VILLAR	737	Ordinarias Clase B	1	73.700.000
MIRTHA ESCOBAR DE ARRUA	570	Ordinarias Clase B	1	57.000.000
NAHIARA MAIALEN VEIA SEMENIUK	157	Ordinarias Clase B	1	15.700.000
NELLY ANDREA FIGUEREDO	443	Ordinarias Clase B	1	44.300.000
NINA MASIUK DE SEMENIUK	1.063	Ordinarias Clase B	1	106.300.000
PABLO VILLAR MONGES	625	Ordinarias Clase B	1	62.500.000
RICARDO ANTONIO IVASIUTEN GOREJKO	815	Ordinarias Clase B	1	81.500.000
ROGNEY JOSE CAÑELLAS ROSAS	2.692	Ordinarias Clase B	1	269.200.000
ROQUE SEBASTIAN GONZALEZ	1.897	Ordinarias Clase B	1	189.700.000
ROSSANA ANDREA KONTROLNYCH JAREMKO	35	Ordinarias Clase B	1	3.500.000
UNINPRO SRL	651	Ordinarias Clase B	1	65.100.000
YOHN ALEXANDER VEIA CARBALLO	1.872	Ordinarias Clase B	1	187.200.000
ZENaida MARIA ISABEL ROJAS GARCIA	2.423	Ordinarias Clase B	1	242.300.000
ANDREA ROJAS GARCIA	2.000	Preferidas Clase C	0	200.000.000
GROW S.A.E.C.A.	15.697	Preferidas Clase C	0	1.569.700.000
KUZLI NICOLAS O KUZMIK DE KUZLI OLGA O KUZLI KUZMIK MARGARITA	1.787	Preferidas Clase C	0	178.700.000
KUZMIK DE KUZLI OLGA O KUZLI KUZMIK MARGARITA O KUZLI NICOLAS	9.465	Preferidas Clase C	0	946.500.000
MARGARITA KUZLI KUZMIK O OLGA KUZMIK DE KUZLI O NICOLAS KUZLI	4.214	Preferidas Clase C	0	421.400.000
MARIA LILIA GONZALEZ RAMIREZ	900	Preferidas Clase C	0	90.000.000
MIRIAN ESTELA PERASCO NOVERI	1.500	Preferidas Clase C	0	150.000.000
SERGIO ALEJANDRO KUZLI MATVICHUK	5.516	Preferidas Clase C	0	551.600.000
YOHN ALEXANDER VEIA CARBALLO	500	Preferidas Clase C	0	50.000.000
ABELINO DANIEL RAMIREZ JAQUET	536	Preferidas Clase D	0	53.600.000
ADOLAR DANIEL SCHLENDER DUARTE	4.123	Preferidas Clase D	0	412.300.000
ALDRIN WILLIAMS VEIA CARBALLO	134	Preferidas Clase D	0	13.400.000
ANDREA ANALIA SEMENIUK MASIUK	659	Preferidas Clase D	0	65.900.000
ESTEBAN SEMENIUK DUBŃUK	659	Preferidas Clase D	0	65.900.000
GASTON IGNACIO VERA SEGOVIA	33	Preferidas Clase D	0	3.300.000
JOSE MARIA ARRUA ESCOBAR	197	Preferidas Clase D	0	19.700.000
MARIA FATIMA VERGARA MENDOZA	204	Preferidas Clase D	0	20.400.000
MARLENE LORENA SONNEBORN BRENDLER	134	Preferidas Clase D	0	13.400.000
NINA MASIUK DE SEMENIUK	659	Preferidas Clase D	0	65.900.000
PABLO VILLAR MONGES	1.006	Preferidas Clase D	0	100.600.000
ROBERTO FRANCISCO VILLAR NUNIN	198	Preferidas Clase D	0	19.800.000
RONALD ORLANDO HAYASHI GOMEZ	246	Preferidas Clase D	0	24.600.000

ROSSANA ANDREA KONTROLNYCH JAREMKO	198	Preferidas Clase D	0	19.800.000
SERGIO ALEJANDRO KUZLI MATVICHUK	757	Preferidas Clase D	0	75.700.000
ELADIA BEATRIZ NUNIN DE VILLAR	2.000	Preferidas Clase F	0	200.000.000
PABLO VILLAR MONGES	3.000	Preferidas Clase F	0	300.000.000
PRIMAX S.A.	10.000	Preferidas Clase F	0	1.000.000.000
TOTALES	139.361			13.936.100.000

E) INDIVIDUALIZACIÓN 15 PRINCIPALES ACCIONISTAS

Nro.	ACCIONISTA	Cantidad de Acciones	Capital Suscrito e Integrado	% de Participación
1	MARCOS ELIAS AMARILLA	20.569	2.056.900.000	14,76%
2	GROW S.A.E.C.A.	16.980	1.698.000.000	12,18%
3	PRIMAX S.A.	10.000	1.000.000.000	7,18%
4	KUZMIK DE KUZLI OLGA O KUZLI KUZMIK MARGARITA O KUZLI NICOLAS	9.465	946.500.000	6,79%
5	SERGIO ALEJANDRO KUZLI MATVICHUK	6.273	627.300.000	4,50%
6	ROGNEY JOSE CAÑELLAS ROSAS	5.447	544.700.000	3,91%
7	PABLO VILLAR MONGES	4.631	463.100.000	3,32%
8	ABELINO DANIEL RAMIREZ JAQUET	4.493	449.300.000	3,22%
9	ANDREA ROJAS GARCIA	4.453	445.300.000	3,20%
10	MARGARITA KUZLI KUZMIK O OLGA KUZMIK DE KUZLI O NICOLAS KUZLI	4.214	421.400.000	3,02%
11	ADOLAR DANIEL SCHLENDER DUARTE	4.123	412.300.000	2,96%
12	ELSA BEATRIZ CABRAL DE AMARILLA	2.874	287.400.000	2,06%
13	GRACIELA DIETZE SERVIN	2.596	259.600.000	1,86%
14	CARMEN DIANA ROJAS GARCIA	2.423	242.300.000	1,74%
15	ZENAIDA MARIA ISABEL ROJAS GARCIA	2.423	242.300.000	1,74%

F) ACCIONISTAS CON 10% O MÁS DEL CAPITAL

Nro.	ACCIONISTA	Cantidad de Acciones	Capital Suscrito e Integrado	% de Participación
1	MARCOS ELIAS AMARILLA	20.569	2.056.900.000	14,76%
2	GROW S.A.E.C.A.	16.980	1.698.000.000	12,18%

G) DIRECTORIO ACTUAL DE GROW SAECA

Según Acta N° 11 de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 22 de abril de 2022, el Directorio de la Empresa Grow S.A.E.C.A. por el ejercicio 2022 está conformado por las siguientes personas:

Directorio

Presidente: Marcos Elías Amarilla
 Director Titular: Rogney José Cañellas Rosas
 Director Titular: Eloísa Beatriz Amarilla Cabral

Director Suplente: Francisco Sebastián Gasha Careaga
Director Suplente: Andrea Analía Semeniuk Masiuk
Síndico Titular: Enrique Manuel Ambrosewich Ort Snep
Síndico Suplente: Graciela Dietze Servin

Plana Ejecutiva

Gerente General:	Marcos Elias Amarilla
Gerente Comercial:	Jorge Manuel Valiente Campos
Recursos Humanos:	Eva Fariña Avalos
Gerente Administrativo:	Eloisa Beatriz Amarilla Cabral
Operaciones:	Victor Osmar Rodriguez Villalba
Tarjetas de Crédito:	Juan Daniel Aquino Cherañuk
Gestión de Riesgos:	Rosa Martyñiuk Skrebec
Recuperaciones:	Miguel Angel Reyes
Tecnología Informática:	Cilo Riveros (OSC Sistema Financiero Integral)
Contador General:	William Fabian Cuadra Bogado
Asesor Jurídico:	Rogney José Cañellas Rosas
Control Interno:	Gustavo Adrián Flores Davalos
Auditor Externo:	Fabio Marcelo Pessolani Riquelme (HP Auditores)

Breve Síntesis de la Trayectoria Profesional y Experiencia del Directorio y los Principales Ejecutivos.

Presidente

Nombre y Apellido : Marcos Elías Amarilla

Estudios Cursados : Cursó sus estudios en la facultad de Ciencias Jurídicas de la Universidad Nacional de Itapúa.

Experiencia Laboral : Cuenta con vasta experiencia en el sistema financiero, iniciando sus funciones en el año 2001 al 2003 en Financiera Itacua SAECA como auxiliar comercial, pasando luego a oficial de microempresas. Desde enero del 2004 a Julio 2014 en el Banco Continental ocupó puestos de oficial de Microempresa, Oficial de Negocios, Gerente de Banca Corporativa y Gerente de Sucursal. Desde finales del 2014 como presidente de GROW SAECA hasta la fecha.

Director Titular

Nombre y Apellido : Rogney José Cañellas Rosas

Estudios Cursados : Egresado con el título habilitante de Abogado en la Universidad Nacional de Itapúa en el año 2010. Actualmente cursando la maestría en ciencias jurídicas en la Universidad de Columbia de Asunción.

Experiencia Laboral : Durante los años 2008 al 2015 se desempeñó laboralmente en el buffet de los abogados Vargas-García & asociados de la ciudad de Encarnación. A partir del mes de marzo del 2015 constituyó su buffet que gira en el mercado con la denominación de Estudio Jurídico Cañellas - Andraschko y Asociados, ejerciendo la actividad letrada enfocado totalmente en el área privada. Con más de diez años de experiencia en el ejercicio de la profesión.

Director Titular

Nombre y Apellido : Eloísa Beatriz Amarilla Cabral

Estudios Cursados : Cursó sus estudios en la facultad de Humanidades de la Universidad Nacional de Itapúa, obteniendo el Título de Maestra en Educación Escolar Básica en el año 2.004.

Experiencia Laboral : Desde el año 2008 incursionó en el comercio como propietaria de un establecimiento de venta de electrodomésticos, y desde el 2.014 forma parte de GROW SAECA como accionista y directora hasta la fecha.

Director Suplente

Nombre y Apellido : Francisco Sebastián Gasha Careaga

Estudios Cursados : Cursó sus estudios en la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Católica “Ntra. Señora de la Asunción” Campus Itapúa.

Experiencia Laboral : Inició su trayectoria laboral en el ámbito financiero en el año 2002, desempeñando varios cargos en la Financiera Itacua, y posteriormente en el Banco Continental, tanto en Encarnación, como en otras ciudades del país, llegando a ocupar el cargo de Gerente de Sucursal. En el año 2018, decide invertir en el desarrollo de su ciudad natal, abriendo las puertas del comercio “Sansei Bazar”, posicionado hoy como referente en su rubro.

Director Suplente

Nombre y Apellido : Andrea Analía Semeniuk Masiuk

Estudios Cursados : Cursó sus estudios en la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Católica “Ntra. Señora de la Asunción” Campus Itapúa.
Licenciada en Administración de Empresa, Magister en Administración Estratégica de Negocios.

Experiencia Laboral : Cuenta con amplia trayectoria como accionista y directora de la empresa VANE S.A., empresa dedicada a la comercialización de hidrocarburos a través de sus estaciones de servicios. Además es accionista de Banco Regional S.A.E.C.A., Banco Río SAECA, Banco Continental S.A.E.C.A.

Síndico Titular

Nombre y Apellido : Enrique Manuel Ambrosewich Ort Snep

Estudios Cursados : Cursó sus estudios en la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Católica “Ntra. Señora de la Asunción” Campus Itapúa.
Licenciado en Contabilidad y Administración de Empresas.

Experiencia Laboral : Con reconocida trayectoria en el rubro de ferretería y ferretería industrial. Socio Gerente en Emac S.R.L. – Socio en Castor Rex S.R.L., Accionista de Banco Continental S.A.E.C.A, Grupo Karaí S.

Síndico Suplente

Nombre y Apellido : Graciela Dietze Servin

Experiencia Laboral : Empresaria e Inversionista de amplia trayectoria. – Accionista y Director Presidente Adagio S.A.

Gerente Comercial

Nombre y Apellido : Jorge Manuel Valiente Campos

Estudios Cursados : Egresado de la carrera de Contaduría Pública de la UNA en el año 2.002.

Experiencia Laboral : Con más de 20 años de trayectoria en Bancos y Financieras de Plaza, se inició en el ámbito bancario en el año 1.996 en el Banco de Inversiones del Py, pasando luego por Multibanco S.A.E.C.A, Lloyds TSB Bank PLC, Banco Itapúa S.A.E.C.A., luego pasó a Financiera El Comercio, BASA, Banco Atlas, Credicol, ocupando en éstas últimas 4 entidades puestos de Gerencia.

Contador General

Nombre y Apellido : William Fabian Cuadra Bogado

Estudios Cursados : Egresado con el título de Licenciado en Contabilidad por la Universidad Tecnológica Intercontinental (UTIC); Especialista en Auditoría y Control Presupuestario por la Universidad Autónoma de Encarnación; Especialista Tributario y en Prevención de lavado de Activos y FT.

Experiencia Laboral : Durante los años 2004 al 2015 se desempeñó laboralmente en la consultora Contadores, Administradores, Auditores y Consultores de Empresas (C.A.A.C.E.) ocupando los cargos de ejecutivo de cuentas de clientes; Ejecutivo Corporativo; Gerente de Contabilidad; Senior de Auditoria. A partir del mes de agosto del 2015 constituyó la Firma consultora ALL CONSULTING; que se desempeña en el mercado como contador, asesor y auditor de importantes firmas empresariales de la zona de Itapúa.

Operaciones

Nombre y Apellido : Victor Osmar Rodriguez Villalba

Estudios Cursados : Egresado de la Universidad Católica Nuestra Señora de la Asunción con el título de Contador Público Nacional promoción 2013

Experiencia Laboral : Durante los años 2003 al 2008 se desempeñó en el Dpto. de Contabilidad de Crisol y Encarnación Financiera. Desde Mayo a Diciembre de 2008, como cajero en Visión Banco. Desde Enero 2009 a Diciembre 2017 como asistente operativo en el Banco Regional SAECA. Desde Febrero 2019 a Diciembre 2019 como Jefe Operativo de Sucursal en Crisol y Encarnación Financiera.

Tarjetas de Crédito

Nombre y Apellido : Juan Daniel Aquino Cherañuk

Estudios Cursados : Egresado como bachiller técnico en el Colegio Luis Pasteur de Encarnación.

Experiencia Laboral : Durante los años 2000 al 2001 se desempeñó como prácticamente en el Banco Nacional de Fomento. A partir de abril 2022 se incorpora como auxiliar administrativo en Financiera Itacua Sucursal Asunción. Durante el año 2003 es trasladado a Financiera Itacua Casa Matriz para desempeñarse como en el área comercial como Back Office. En 2004 pasa a formar parte de Banco Continental como Oficial de Negocios hasta abril 2008; luego fue trasladado a la Sucursal de Pedro Juan Caballero como Oficial de Negocios Corporativo hasta junio del 2012. Desde octubre 2013 hasta 2019 asume la Gerencia del Mirapar Apart Hotel (Hotel y restaurante).

Gestión de Riesgos

Nombre y Apellido : Rosa Martyñiuk Skrebec

Estudios Cursados : Egresado de la Universidad Católica Nuestra Señora de la Asunción con el título de Licenciado en Economía promoción 2009.

Experiencia Laboral : Durante los años 2010 hasta febrero 2019 se desempeñó en el Dpto. de Riesgos en el Banco Regional. Desde marzo de 2019 hasta agosto del 2020 como encargada del departamento de Riesgos y Control Interno en la empresa Provalor SA. Desde Marzo del 2021 hasta mayo del 2022 como jefe Financiero en la empresa Agroganadera Santiago SA.

Recuperaciones

Nombre y Apellido : Miguel Angel Reyes

Estudios Cursados : Bachiller Comercial Gral Patricio Escobar Año 1993

Experiencia Laboral : Durante los años 1993 al 1995 se desempeñó en como Encargado de riesgos en la Empresa Créditos JOM International System. Desde Mayo a 1995 a 2004 se desempeñó como Encargado de Cobranzas en la Empresa Financiera Itacua S.A., desde 2004 hasta 2014 se desempeñó como Encargado de Cobranzas y Oficial de Negocios en Banco Continental S.A.

Control Interno

Nombre y Apellido : Gustavo Adrián Flores Dávalos

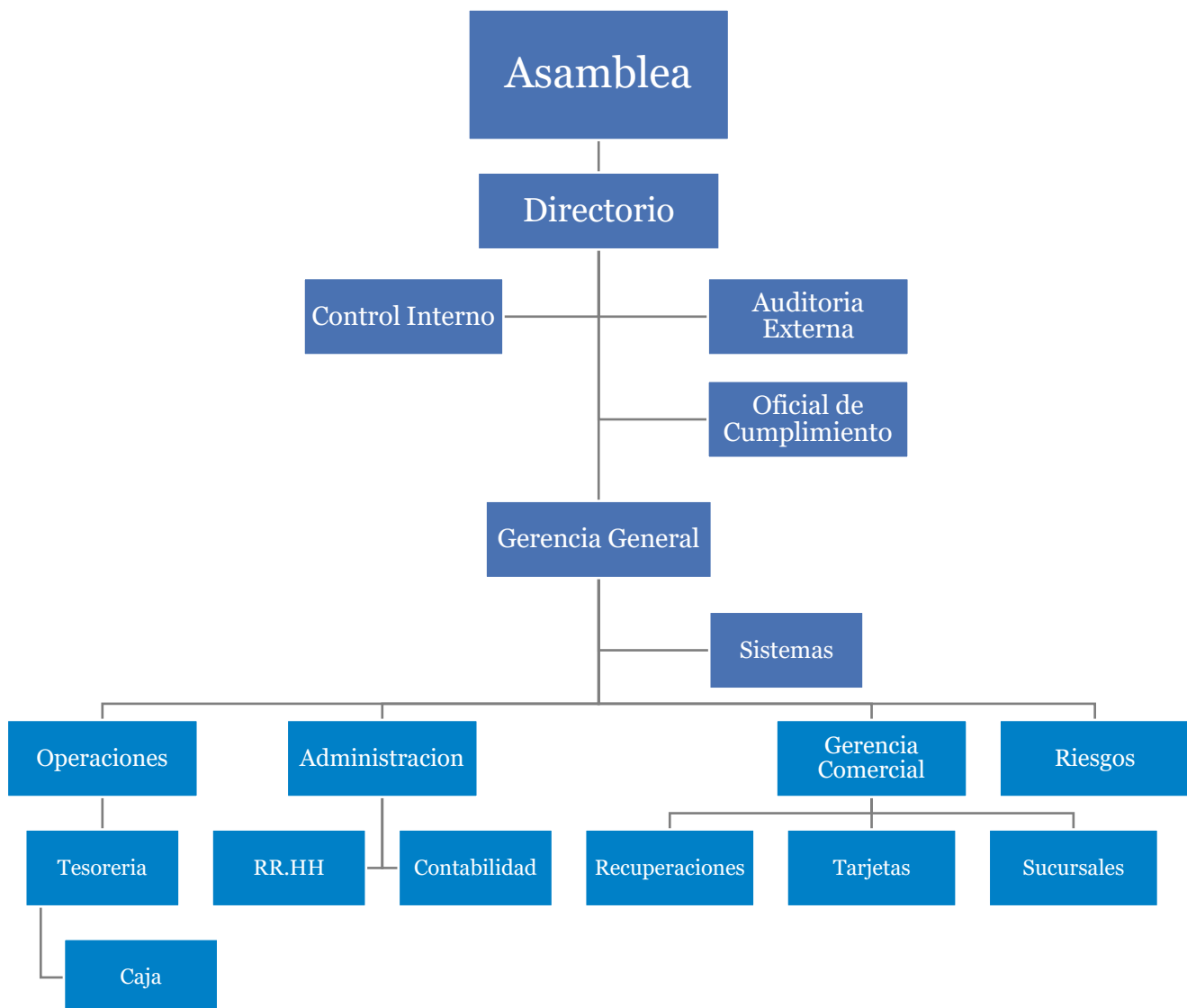
Estudios Cursados : Egresado de la Universidad Nacional de Itapúa con el título de Licenciado en Contaduría Pública promoción 2022

Experiencia Laboral : Desde febrero 2017 a Setiembre 2017 se desempeñó como auxiliar contable en el estudio contable CAACE. Desde Setiembre 2017 a agosto del 2019 se desempeñó como oficial contable para el estudio contable CAACE. Desde setiembre 2019 a la fecha es funcionario de la entidad.

Vinculación de miembros del directorio en otras sociedades.

Nombre y Apellido	Cargo en Grow SAECA	Cargo en Vinculada	Empresa Vinculada
Marcos Elías Amarilla	Presidente	Accionista	Banco Regional Banco Rio
Andrea Analía Semeniuk	Director Suplente	Accionista	Banco Regional Banco Rio Banco Continental
Enrique Manuel Ambrosewich	Síndico	Accionista	Banco Continental Grupo Karai S.A.

H) ORGANIGRAMA DE LA SOCIEDAD



I) RESUMEN DE LAS TRANSACCIONES REALIZADAS DURANTE LOS ÚLTIMOS SEIS MESES

No existen transacciones realizadas en los últimos 6 meses.

J) EMISIONES VIGENTES DE TÍTULOS DE DEUDA A TRAVÉS DE OFERTA PÚBLICA.

No cuenta con emisiones vigentes.

K) MERCADO PARA CAPTAR RECURSOS DEL PÚBLICO INVERSOR E INTERMEDIARIOS AUTORIZADOS

Mercado de Valores a través de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

Agente Organizador: Fais Casa de Bolsa S.A.

Agente Intermediario: Casas de Bolsa habilitadas por la Comisión Nacional de Valores.

L) MONTO DEL CAPITAL A EMITIR Y LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

Emisión aprobada por Asamblea General Ordinaria de Accionistas N° 11 de fecha 22 de abril del 2022, protocolizada por Escritura Pública N° 108 de fecha 20 de julio de 2022.

Monto total de la Emisión: Gs. 2.410.000.000 (Guaraníes dos mil cuatrocientos diez millones).

Características de las Acciones Preferidas Clase E:

- Valor Nominal por Acción: Gs. 100.000.
- Cantidad de Acciones: 24.100
- Clase: Preferidas Clase E
- Voto por Acción: No tendrán derecho a voto.
- Las Acciones Preferidas Clase E tendrán derecho a un dividendo fijo del 13,5% anual, provenientes de las utilidades líquidas de cada ejercicio, por los siguientes 5 (cinco) ejercicios.
- La Asamblea General de accionistas resolverá sobre la fijación del dividendo preferente para los siguientes 5 (cinco) ejercicios y así sucesivamente. El mismo no podrá ser inferior a la suma de la tasa promedio de CDA de Bancos y Financieras publicado por el BCP mayores a 365 días, más el tres por ciento (3%).
- Al cabo de cada 5 (cinco) ejercicios, la empresa tendrá la opción de recomprar las acciones si su directorio así lo considera y la asamblea de accionistas lo autorice.
- Las Acciones Preferidas Clase E serán desmaterializadas previo trámite y autorización de la Comisión Nacional de Valores y de conformidad a las leyes que regulan la materia.

M) DESTINO DE FONDOS

Ampliación del Capital Integrado de manera a fortalecer la sociedad y cumplir con los objetivos propuestos. Los fondos serán utilizados para capital operativo esencialmente buscando suplir la demanda actual de créditos.

N) RESUMEN COMPARATIVO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

BALANCE GENERAL COMPARATIVO

ACTIVOS	dic-20	dic-21	dic-22	mar-23
Activos Corrientes				
Caja	134.425.742	136.570.046	109.342.042	71.521.044
Bancos	258.263.297	1.060.786.270	576.666.860	2.288.361.788
Deudores Varios	7.694.029	8.529.029	8.328.429	10.776.193
Clientes por Cobrar	13.697.930.148	18.278.038.918	25.613.135.782	25.427.210.761
(-) Provisiones	-1.285.144.906	-1.535.691.327	-1.683.867.250	-1.603.379.324
Otros Créditos	345.855.909	457.292.893	569.177.893	124.600.496
Gastos Devengados	17.660.598	15.851.449	44.644.264	39.946.917
Total Activo Corriente	13.176.684.817	18.421.377.278	25.237.428.020	26.359.037.875
Activos no Corrientes				
Inversiones Inmobiliarias	1.197.732.960	1.458.066.216	809.765.411	1.092.450.053
Propiedad Planta y Equipo	521.486.829	506.740.097	528.085.307	544.987.519
Bienes Adjudicados	976.144.623	839.914.266	1.513.762.269	1.542.235.590
Activos Intangibles	13.954.545	13.954.545		
Costos Diferidos	113.245.033	277.117.257	1.329.110.980	1.317.681.052
Total Activo no Corriente	2.822.563.990	3.095.792.381	4.180.723.967	4.497.354.214
Total Activos	15.999.248.807	21.517.169.659	29.418.151.987	30.856.392.089
PASIVOS	dic-20	dic-21	dic-22	mar-23
Pasivos Corrientes				
Cuentas a Pagar Comerciales	390.901.650	592.175.563	275.219.776	542.470.969
Préstamos	1.566.038.438	3.351.102.201	506.369.479	2.383.579.941
Provisiones Impositivas y Sociales	52.793.698	48.533.543	213.060.151	1.075.794.207
Total Pasivo Corriente	2.009.733.786	3.991.811.307	994.649.406	4.001.845.117
Pasivos no Corrientes				
Otros Pasivos	-	31.720.000	26.000.000	24.440.000
Intereses Bancarios Gs	-	-	-	-
Ingresos a realizar por venta de inmueble	112.263.567	315.320.702	9.432.244.509	9.365.919.455
Total Pasivo no Corriente	112.263.567	347.040.702	9.458.244.509	9.390.359.455
Total Pasivos	2.121.997.353	4.338.852.009	10.452.893.915	13.392.204.572
PATRIMONIO NETO	dic-20	dic-21	dic-22	mar-23
Capital Integrado	10.000.000.000	10.000.000.000	13.936.100.000	13.936.100.000
Acciones en Tesorería	-	-	-1.498.000.000	-1.498.000.000
Aportes a Capitalizar	676.522.500	2.550.766.000	2.057.186.000	2.017.186.000
Prima por Venta de Acciones	1.140.120.071	1.140.020.071	1.936.400.996	1.938.200.996
Prima por Acciones en Tesorería	-	-	-42.015.456	-42.015.456
Reserva Legal	327.642.866	417.517.437	510.112.378	520.047.695
Reserva de Revalúo	35.270.064	35.270.064	35.270.064	35.270.064
Reservas Facultativas	-	270.900.204	270.900.204	12.497.514
Resultados Acumulados	-	1.056.227.016	-	353.129.675
Resultados del ejercicio	1.697.695.953	1.707.616.858	1.759.303.886	188.771.029
Total Patrimonio Neto	13.877.251.454	17.178.317.650	18.965.258.072	17.464.187.517
Total Pasivo y Patrimonio Neto	15.999.248.807	21.517.169.659	29.418.151.987	30.856.392.089

ESTADOS DE RESULTADO COMPARATIVOS

	dic-20	dic-21	dic-22	mar-23
Ingresos Operativos	4.031.824.685	5.059.676.423	5.367.640.846	1.275.058.060
Ingresos por productos Financieros	3.793.026.193	4.807.762.737	3.484.379.137	768.596.136
Servicios y Comisiones	64.242.187	119.827.964	1.033.574.666	438.479.657
Venta de Bienes	174.556.305	132.085.722	849.687.043	67.982.267
Ingresos No Operativos	1.610.108.288	1.071.590.049	2.914.320.611	2.147.699.883
Desafectación de provisiones	1.031.013.619	1.053.565.150	2.637.020.697	2.129.687.457
Otros Ingresos	579.094.669	18.024.899	277.299.914	18.012.426
Total Ingresos	5.641.932.973	6.131.266.472	8.281.961.457	3.422.757.943
Costos y Gastos Operativos	2.167.899.253	2.659.732.571	3.561.057.887	943.198.260
Costo de venta de Bienes	101.754.967	116.127.776	288.191.330	61.478.397
Gastos Comerciales	62.092.482	93.543.246	416.724.159	140.442.798
Gastos Administrativos	1.609.593.721	2.105.502.321	2.583.785.552	684.791.377
Gastos Financieros	338.620.224	258.583.692	174.663.874	32.062.445
Depreciaciones y Amortizaciones	55.837.859	85.975.536	97.692.972	24.423.243
Costos y Gastos no Operativos	1.577.876.837	1.564.195.773	2.751.427.787	2.268.710.171
Provisiones para incobrables	1.031.013.619	1.363.244.694	2.749.649.741	2.268.435.768
Costos de Ingresos extraordinarios	454.090.000	56.517.721	-	-
Diferencia de Cambio	3.420.799	54.558.787	1.778.046	274.403
Otros	89.352.419	89.874.571	-	-
Utilidad Antes del Impuesto	1.896.156.883	1.907.338.128	1.969.475.783	210.849.512
Impuesto a la Renta	198.560.930	199.721.270	210.171.897	22.078.483
Utilidad Neta	1.697.595.953	1.707.616.858	1.759.303.886	188.771.029

O) HECHOS RELEVANTES.

A la fecha no existen hechos relevantes que informar.