



**Multinacional Paraguaya**



**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS  
POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE SETIEMBRE DE 2022**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO CONDENSADO  
POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES  
CONSOLIDADO CONDENSADO  
POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**ESTADO DE EVOLUCIÓN PATRIMONIAL CONSOLIDADO CONDENSADO  
POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO CONDENSADO  
POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS  
CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE  
DE 2022**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO CONDENSADO  
POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

ACTIVO		30/09/2022	31/12/2021
<b>Activo Corriente</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>3</u>	136.991	629.636
Cuentas por cobrar	<u>4</u>	1.792.154	880.740
Otras cuentas por cobrar	<u>5</u>	988.368	499.717
Inventarios	<u>6</u>	1.089.683	777.761
Otros Activos	<u>8</u>	520	120
<b>Total activo corriente</b>		<b>4.007.716</b>	<b>2.787.974</b>
<b>Activo no Corriente</b>			
Cuentas por cobrar	<u>4</u>	3.054	1.901
Otras cuentas por cobrar	<u>5</u>	293.849	355.066
Propiedad, planta y equipo	<u>9</u>	1.309.814	1.015.848
Inversiones	<u>7</u>	98.874	99.378
Propiedades de inversión	<u>10</u>	59.946	58.207
Otros activos	<u>8</u>	1.194	1.529
<b>Total activo no corriente</b>		<b>1.766.731</b>	<b>1.531.929</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>5.774.447</b>	<b>4.319.903</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>Pasivo corriente</b>			
Deudas financieras	<u>11</u>	152.464	166.103
Deudas comerciales	<u>12</u>	678.587	225.162
Deudas diversas	<u>14</u>	276.211	117.688
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>1.107.262</b>	<b>508.953</b>
<b>Pasivos no corriente</b>			
Deudas financieras	<u>11</u>	2.529.387	2.326.270
Deudas comerciales	<u>12</u>	1.315	1.210
Pasivos diferidos	<u>13</u>	45.854	35.542
Deudas diversas	<u>14</u>	145.973	32.663
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>2.722.529</b>	<b>2.395.685</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>3.829.791</b>	<b>2.904.638</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital	<u>17</u>	903.600	660.900
Ajuste de conversión		38.680	23.519
Reserva legal		56.381	52.112
Reserva de revalúo		72.863	65.815
Resultados acumulados		20.427	32.316
Reservas especiales		412.355	308.755
Resultado del año		375.068	210.856
Patrimonio neto atribuible a los socios		1.879.374	1.354.273
Participación minoritaria		65.282	60.992
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>1.944.656</b>	<b>1.415.265</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>5.774.447</b>	<b>4.319.903</b>

Delia S. Brítez E.  
Contadora

Pedro Cassildo Pascutti  
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima  
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO CONDENSADO  
POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el período terminado el 30 de septiembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

	30/09/2022	30/09/2021
<b>Ingresos netos</b>		
Ingresos por venta territorio nacional	2.118.357	293.359
Ingresos por venta al exterior	4.531.836	3.028.873
Costo de ventas	(5.737.500)	(2.840.128)
<b>Resultado Bruto</b>	<b>912.693</b>	<b>482.104</b>
Gastos de operación y comercialización	(152.683)	(69.324)
Gastos de salarios y otros beneficios al personal	(40.219)	(32.744)
Gastos de administración	(100.872)	(25.889)
Gastos de Depreciación	(24.586)	(15.794)
<b>Resultado operativo (EBIT)</b>	<b>594.333</b>	<b>338.353</b>
<b>Resultados financieros</b>		
Intereses bancarios	(18.707)	(7.905)
Intereses por emisión de bonos	(119.782)	(94.088)
Gastos bancarios	(10.614)	(2.404)
<b>Resultado financiero neto</b>	<b>(149.103)</b>	<b>(104.397)</b>
Otros Ingresos y Egresos - neto	5.451	(5.879)
Diferencia de cambio	(14.121)	1.378
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>	<b>436.560</b>	<b>229.455</b>
Impuesto a la renta	(39.285)	(22.549)
<b>Resultado del período</b>	<b>397.275</b>	<b>206.906</b>
Asignación a Reserva legal	-	-
<b>Resultado neto distribuible</b>	<b>397.275</b>	<b>206.906</b>
Resultado atribuible a:		
Participación controladora	375.068	194.941
Participación minoritaria	22.207	11.965

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Delia S. Brítez E.  
**Contadora**

Pedro Cassildo Pascutti  
**Vicepresidente**

Jair Antonio de Lima  
**Presidente**

**ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO CONDENSADO  
POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 (continuación)**

Presentados en forma comparativa con el período terminado el 30 de septiembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

	30/09/2022	30/09/2021
<b>RESULTADO DEL PERÍODO</b>	<b>397.275</b>	<b>206.907</b>
<b>Otros ingresos generales:</b>		
<b>Las partidas que no se clasificarán a resultados</b>		
Revaluación de propiedad, planta y equipo	83.925	22.359
<b>Las partidas se clasifican o pueden ser reclasificadas posteriormente en ganancias o pérdidas</b>		
Diferencia de conversión de la moneda funcional a la moneda de presentación	-	-
Diferencia de conversión por cambio de moneda funcional	29.560	23.233
<b>Otro resultado global del período, neto de impuestos</b>	<b>113.485</b>	<b>45.592</b>
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO</b>	<b>510.760</b>	<b>252.499</b>
<b>Resultado atribuible a:</b>		
Participación controladora	487.216	229.407
Participación minoritaria	23.544	23.092
	<b>510.760</b>	<b>252.499</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Delia S. Brítez E.  
**Contadora**

Pedro Cassildo Pascutti  
**Vicepresidente**

Jair Antonio de Lima  
**Presidente**

**ESTADO DE EVOLUCIÓN PATRIMONIAL CONSOLIDADO CONDENSADO POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el período terminado el 30 de septiembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

	Capital social	Ajuste por conversión	Reserva Legal	Reservas	Resultados	Participación atribuible a parte controladora	Participaciones no controladoras	TOTAL
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>456.000</b>	<b>4.065</b>	<b>37.102</b>	<b>354.131</b>	<b>236.415</b>	<b>1.087.713</b>	<b>44.078</b>	<b>1.131.791</b>
Total de transacciones con los propietarios de la sociedad	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de resultados acumulados	-	-	-	-	-	-	-	-
ORI - Reserva de revalúo	-	-	-	11.233	-	11.233	11.127	22.360
ORI - Ajuste de Conversión	917	16.829	71	701	4.715	23.233	-	23.233
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	194.941	194.941	11.965	206.906
Reserva Legal	-	-	1.545	-	(1.545)	-	-	-
<b>Saldos al 30 de setiembre de 2021</b>	<b>456.917</b>	<b>20.894</b>	<b>38.718</b>	<b>366.065</b>	<b>434.526</b>	<b>1.317.120</b>	<b>67.170</b>	<b>1.384.290</b>
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>660.900</b>	<b>23.519</b>	<b>52.112</b>	<b>374.570</b>	<b>243.172</b>	<b>1.354.273</b>	<b>60.992</b>	<b>1.415.265</b>
Total de transacciones con los propietarios de la sociedad	-	-	-	253	(7.347)	(7.094)	-	(7.094)
Variación de la participación en las subsidiarias	-	404	2.529	14.540	27.506	44.979	(19.254)	25.725
Capitalización de resultados acumulados	242.700	-	-	-	(242.700)	-	-	-
Total de transacciones con los propietarios de la sociedad	-	-	-	-	-	-	-	-
Revaluación de propiedad, planta y equipo	-	-	-	83.925	-	83.925	-	83.925
ORI - Ajuste de Conversión	-	14.757	1.740	11.930	(204)	28.223	1.337	29.560
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	375.068	375.068	22.207	397.275
Resultado integral total del período	-	14.757	1.740	95.855	374.864	487.216	23.544	510.760
Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo al 30 de setiembre de 2022</b>	<b>903.600</b>	<b>38.680</b>	<b>56.381</b>	<b>485.218</b>	<b>395.495</b>	<b>1.879.374</b>	<b>65.282</b>	<b>1.944.656</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Delia S. Brítez E.  
Contadora

Pedro Cassildo Pascutti  
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima  
Presidente

**ESTADO D FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO CONDENSADO  
POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el período terminado el 30 de septiembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

	30/09/2022	30/09/2021
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Cobranzas efectuadas a clientes	5.355.788	3.108.033
Pagos efectuados a proveedores y empleados	(5.680.345)	(3.039.451)
<b>Efectivo generado por las operaciones</b>	<b>(324.557)</b>	<b>68.582</b>
Pago impuesto a la renta	(7.339)	-
Otros ingresos y egresos - neto	-	(4.901)
<b>Flujo neto de efectivo de actividades operativas</b>	<b>(331.896)</b>	<b>63.681</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(197.837)	(177.367)
Inversiones en asociadas	-	(139.358)
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>(197.837)</b>	<b>(316.725)</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
(Disminución) Aumento de deudas bancarias y bonos bursátiles	189.478	717.333
Intereses pagados y gastos bancarios	(138.484)	(101.931)
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de financiación</b>	<b>50.994</b>	<b>615.402</b>
Diferencia de cambio	(14.120)	1.378
Variación neta de efectivo y equivalentes de efectivo	(492.859)	363.737
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	629.850	263.426
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año</b>	<b>136.991</b>	<b>627.163</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Delia S. Brítez E.  
**Contadora**

Pedro Cassildo Pascutti  
**Vicepresidente**

Jair Antonio de Lima  
**Presidente**

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

### NOTA 1 – INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA SUBSIDIARIA

#### ENTIDAD MATRIZ



**FRIGORIFICO CONCEPCIÓN S.A. (Compañía)** La Sociedad fue constituida originalmente con la denominación “Nelore Importadora y Exportadora S.R.L.” el 28 de agosto de 1997 según Escritura Pública N° 70, inscrita en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 490, folio 4596 y siguientes de la sección Contratos con fecha 5 de septiembre de 1997.

Posteriormente, en fecha 25 de septiembre de 1998 según Escritura Pública N° 134, se cambió la denominación a Frigorífico Concepción S.R.L., lo cual fue inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 608, folio 5216 y siguientes con fecha 13 de octubre de 1998.

Finalmente, en fecha 2 de agosto de 2001 según Escritura Pública N° 68, se decidió transformar la personería jurídica de Sociedad de Responsabilidad Limitada a Sociedad Anónima.

La Sociedad se dedica principalmente a la compra y procesamiento de ganado vacuno, y a la comercialización de carnes tanto en el mercado local como en el exterior.

Según Escritura Pública N° 46, de fecha 25 de junio de 2008, la Sociedad también puede emitir Títulos - Valores que podrán ser negociados a través de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. previa autorización de la Comisión Nacional de Valores y de conformidad a las leyes que regulan la materia.

La dirección legal Avda. Santa Teresa e/ Av. Aviadores de Chaco, Edificio Torres Del Paseo - Torre 1, Pisos 17 y 18, Asunción, Paraguay.

### NOTA 2 – PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

#### a. Entidad informante

Los presentes Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados al 30 de septiembre de 2022 comprenden los Estados Financieros de la Compañía (Frigorífico Concepción S.A.) y sus subsidiarias controladas directa e indirectamente, en conjunto denominadas como el “Grupo”.

#### b. Bases de preparación de Estados Financieros Intermedios Consolidados

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados en concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Asimismo, se han elaborado partiendo de la hipótesis de que el Grupo opera sobre la base de una empresa en funcionamiento.

##### i. Subsidiarias

Las subsidiarias son entidades controladas por el Grupo. El Grupo “controla” una entidad cuando está expuesto a, o tiene derecho a, rendimientos variables por su implicancia en la entidad y tiene la capacidad de afectar a esos rendimientos a través de su poder sobre la entidad.

Los estados financieros de las subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que se inicia el control hasta la fecha en que éste cesa.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

### COMPAÑÍAS CONTROLADAS DIRECTAMENTE



**FRIGORÍFICO BFC S.A. (Bolivia):** fue constituido mediante testimonio N° 0289/2018 del 6 de junio de 2018, con el número de identificación tributaria N° 360698020, Registro público comercio bajo matrícula N° 00397250, con domicilio legal en Calle Víctor Pinto, Edificio Torre Dúo, piso 12 en Santa Cruz – Bolivia.

La Sociedad se dedica principalmente a la compra y procesamiento de ganado vacuno, y a la comercialización de carnes tanto en el mercado local como en el exterior.

Frigorífico BFC S.A constituye un capital, totalmente integrado de Bs. 4,630,000 (cuatro millones seiscientos treinta mil bolivianos), de los cuales Frigorífico Concepción S.A. es dueño del 51% del capital.

Frigorífico BFC S.A. bajo inscripción del 8 de junio de 2018, según el Servicio de Impuestos Nacionales, certifica que está bajo Régimen General y el año fiscal termina el 30 de junio de cada año.

El 15 de enero de 2020, la Compañía fue autorizada por el Servicio de Impuestos Nacionales (Bolivia) a realizar el cambio de ejercicio fiscal al 31 de diciembre de cada año a partir de 2020.

A la fecha de emisión del presente informe, se han adquirido acciones de otro de los socios de Frigorífico BFC, totalizando una participación del 80% del capital.



**BFC-PAR S.A. (Paraguay):** En fecha 2 de agosto de 2021 Frigorífico BFC S.A. adquirió el 99.5% de las acciones y participaciones con derecho a voto de "Société Agricola Ganadera Sociedad Anónima" (SAGASA), posteriormente SAGASA mediante Acta de Accionistas cambió su denominación por la de "BFC-PAR S.A." la empresa se dedica a la explotación agrícola y ganadera, y a las actividades de compra y venta.

En 2022 Frigorífico Concepción compró las acciones pertenecientes a Frigorífico BFC, obteniendo una participación del 99.5% del capital.



**Frigorífico CFC SpA:** El 11 de abril de 2022, Frigorífico Concepción S.A. compró las acciones pertenecientes a Frigorífico CFC, obteniendo el 100% del capital. La empresa está ubicada en Santiago de Chile y su actividad principal es la importación de productos cárnicos y la comercialización al por mayor a clientes del país.

### COMPAÑÍAS CONTROLADAS INDIRECTAMENTE

CABAÑA EL NIDO S.A.



**CABAÑA EL NIDO S.A. (Paraguay):** En fecha 31 de agosto de 2021 BFC-PAR S.A. procede a adquirir el 99% del paquete accionario de "Cabaña El Nido S.A.", la cual se encuentra ubicada en la ciudad de Fram departamento de Itapúa. La empresa dedicada principalmente a la cría, reproducción y engorde de cerdos de alta genética, de las razas DUROC, LANDRACE, YORKSHIRE, y la producción propia denominada MASTER X.



**ALL PAR CASINGS S.A. (Paraguay):** En 2021, BFC S.A ha suscrito el compromiso de aporte de capital por el 72% del capital social de la empresa All Par Casings S.A., empresa dedicada al procesamiento de tripas bovinas y porcinas, ubicada en la ciudad de Naranjal, departamento de Alto Paraná (Paraguay).

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO  
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)



**BMG IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO (BRASIL):** Es una sociedad de responsabilidad limitada individual, que produce, procesa y distribuye carne de cerdo y de res, ubicada en la ciudad de Nova Iguaçu en el estado de Rio de Janeiro. Fue adquirida al 100% en 2021.



**FRIGORÍFICO VILA BELA EIRELI (BRASIL):** Con la adquisición BMG IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO, se incorporaron las acciones correspondientes a la empresa Frigorífico Vila Bela, industria procesadora de carne ubicada en la ciudad de Vila Bela, estado de Mato Grosso – Brasil.

- **INDUSTRIA DE CARNES KATUETE S.A. "INCKA S.A." (PARAGUAY):** Ver nota 15.1
- **BMG TRANSPORTES NACIONAL E INTERNACIONAL LTDA (BRASIL):** Ver nota 15.2
- **BMG AGRICOLA LTDA (BRASIL):** Ver nota 15.3
- **BFC USA LLC (USA):** Ver nota 15.4

**ii. Participaciones no controladores (NCI)**

Las participaciones no controladoras se valoran inicialmente por su parte proporcional de los activos netos identificables de la adquirida en la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación del Grupo en una filial que no dan lugar a una pérdida de control se contabilizan como transacciones de capital.

**iii. Pérdida de control**

Cuando el Grupo pierde el control de una subsidiaria, da de baja los activos y pasivos de la misma, así como cualquier pérdida de control relacionado y otros componentes del Patrimonio Neto. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en el estado de Resultados. Cualquier participación retenida en la antigua subsidiaria se contabiliza a su valor razonable cuando se pierde el control.

**iv. Transacciones eliminadas en la consolidación**

Se eliminan los saldos y operaciones Intercompany's, así como los ingresos y gastos no realizados (excepto las ganancias o pérdidas por operaciones de diferencias de cambio) derivadas de las operaciones Intercompany's.

**c. Moneda funcional y moneda de presentación**

**c.1. Moneda de presentación**

La información financiera consolidada se presenta en moneda dólar estadounidense (US\$) a junio 2022 y diciembre 2021.

**c.2 Moneda funcional de la matriz y la filial**

**Frigorífico Concepcion S.A. (Empresa Matriz):**

La moneda funcional definida por la matriz a partir del 1 de enero de 2021 es el dólar estadounidense (US\$)

*Cambio de la moneda funcional*

De acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 21 (NIC 21), la administración de la compañía ha evaluado la influencia de las monedas involucradas en el entorno económico en el que opera Frigorífico Concepción S.A. y ha definido el dólar estadounidense como moneda funcional para el año en curso.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

La moneda funcional de la Sociedad matriz para los años anteriores a estos Estados Financieros Consolidados era el Guaraní (Gs.). Sin embargo, con el fin de emitir informes comparables con la industria cárnica mundial se ha utilizado el dólar estadounidense (US\$) como moneda de presentación.

Como base para el cambio y la determinación de la moneda funcional (dólares estadounidenses), se han considerado los siguientes criterios mencionados en la NIC 21:

- Moneda de influencias fundamentales en los precios de venta de los productos refrigerados.
- Moneda de influencias fundamentales en los costos de compra de materias primas. Materiales-suministros industriales.
- Moneda en la que se generan los fondos de las actividades de financiación.
- Moneda en la que se mantienen los flujos de caja de las actividades de explotación.

A partir del 2021, en base a los factores mencionados Frigorífico Concepción S.A considera al dólar estadounidense como moneda funcional para financiamientos y próximos CapEX.

**Frigorífico BFC S.A.:** La moneda funcional de la filial es Pesos Bolivianos (Bs.) por ser ésta la moneda corriente del país.

**Frigorífico CFC SPA.:** La moneda funcional de la filial es el peso chileno (\$) por ser la moneda corriente del país.

**BFC -Par S.A.:** La moneda funcional de la subsidiaria es el guaraní (Gs.) por ser ésta la moneda de influencia significativa en su entorno económico.

**Cabaña El Nido S.A.:** La moneda funcional de la subsidiaria es el guaraní (Gs.) por ser ésta la moneda de influencia significativa en su entorno económico.

**All Par Casings S.A.:** La moneda funcional de la subsidiaria es el guaraní (Gs.) por ser ésta la moneda de influencia significativa en su entorno económico.

**BMG Importação Exportação Ltda.:** La moneda funcional de la subsidiaria es el Real (Rs.) por ser ésta la moneda de influencia significativa en su entorno económico.

**Frigorífico Vila Bela E.I.R.E.L.L.:** La moneda funcional de la subsidiaria es el Real (Rs.) por ser ésta la moneda de influencia significativa en su entorno económico.

**INCKA S.A.:** La moneda funcional de la subsidiaria es el guaraní (Gs.) por ser ésta la moneda de influencia significativa en su entorno económico.

**BMG Transportes Nacional e Internacional LTDA:** La moneda funcional de la subsidiaria es el Real Rs.) por ser ésta la moneda de influencia significativa en su entorno económico.

**BMG Agrícola LTDA :** La moneda funcional de la subsidiaria es el Real (Rs.) por ser ésta la moneda de influencia significativa en su entorno económico.

**BFC USA LLC:** La moneda funcional es el dólar (US\$).

### c.3 Conversión de los saldos de la moneda funcional a la moneda de presentación

La conversión de los saldos de la moneda funcional (Bs. – Gs. – \$) a la moneda de presentación (US\$) se realizó aplicando los criterios establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad 21, como se detalla a continuación;

- Los saldos de activos, pasivos y patrimonio de cada uno de los estados de situación financiera presentados (incluyendo las cifras comparativas) fueron convertidos al tipo de cambio de cierre a la fecha del correspondiente estado. Los rubros de Capital y Resultados de años anteriores se presentan a sus valores nominales en (Bs.) y (Gs.) y la conversión de dichos rubros es con cargo a la cuenta de patrimonio.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

- Los saldos de ingresos y egresos de cada uno de los rubros de la cuenta de resultados (incluyendo las cifras comparativas) fueron convertidos al tipo de cambio promedio del periodo.
- Todas las diferencias de conversión resultantes de lo anterior se reconocieron como un componente separado del capital social en la cuenta de ajuste de conversión.

### c.4 Conversión de los saldos de la moneda funciona guaraníes a dólares

El efecto del cambio de moneda funcional mencionado en la Nota C.2 fue contabilizado por Frigorífico Concepción S.A. en forma prospectiva de acuerdo a los criterios establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad 21. Es decir, la Sociedad Matriz convirtió todas las partidas a la nueva moneda funcional utilizando el tipo de cambio a la fecha de la transacción. Los valores convertidos resultantes para las partidas no monetarias se expresaron al costo histórico. El efecto del cambio se contabilizó en el patrimonio neto en "Ajuste de conversión".

### d. Cambios significativos en las políticas contables

Las políticas contables aplicadas en estos estados financieros consolidados son las mismas que las aplicadas en los estados financieros consolidados del Grupo a 31 de diciembre de 2021.

El IASB emitió las normas revisadas que se detallan a continuación, con fecha de entrada en vigor en 2021:

- COVID-19 Concesiones de alquiler relacionadas Modificación de la NIIF 16;
- Reforma de los tipos de interés de referencia Fase 2 Modificaciones de la NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16;

Las modificaciones fueron evaluadas por la dirección del Grupo, y no eran aplicables a las operaciones del Grupo.

Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones de las normas existentes que aún no han entrado en vigor y no han sido adoptadas anticipadamente por el Grupo (para las que no se esperan impactos significativos en el periodo de adopción inicial y, por tanto, no se están realizando revelaciones adicionales):

- Contratos onerosos: Costo de Cumplimiento de un Contrato-Modificaciones a la NIC 37;
- Mejoras anuales a las normas NIIF 2018-2020-Modificaciones a la NIIF 1, NIIF 9, ejemplos ilustrativos que acompañan a la NIIF 16 y NIC 41;
- Propiedad, planta y equipo: Ingresos antes del uso previsto-Modificaciones a la NIC 16;
- Referencia al marco conceptual - Modificaciones a la NIIF 3;
- Clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes - Modificaciones a la NIC 1;
- Definición de la estimación contable - Modificaciones a la NIC 8;
- Revelación de políticas contables - Modificaciones a la NIC 1 y a la Declaración de Prácticas de las NIIF 2;
- Venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto (modificaciones de la NIIF 10 y la NIC 28).

### e. Bases de valuación y efectos de la inflación

Dado que la inflación acumulada en los últimos tres años, calculada a base del Índice de Precios al Consumidor emitido por el Banco Central del Paraguay, ha sido inferior al 100% los estados financieros se presentan en unidad de medida heterogénea. Por lo tanto, los estados financieros no fueron re-expresados en moneda homogénea de poder adquisitivo constante.

Los estados financieros fueron preparados utilizando como principal criterio de valuación el costo histórico, con las excepciones que se mencionan en los párrafos numerales de esta nota.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

### f. Moneda extranjera

Las transacciones en moneda distinta de la moneda funcional son convertidas a dólares estadounidenses a la tasa de cambio en la fecha de la transacción. Las partidas monetarias denominadas en moneda distinta de la moneda funcional son convertidas a dólares estadounidenses a la tasa de cambio de cierre de los estados financieros.

Las diferencias de cambio resultantes en la conversión se reconocen en el Estado de Resultados.

A continuación, se detallan las principales cotizaciones de la moneda distinta de la moneda funcional operada por la Sociedad respecto al dólar estadounidense, al promedio y cierre de los estados financieros:

	Promedio		Cierre	
	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2021
Guaraníes	US\$. 1 = 6.913,85	US\$. 1 = 6.761,51	US\$. 1 = 7.091,39	US\$. 1=G\$ 6.900,1
Pesos bolivianos	US\$. 1 = 6,96	US\$. 1 = 6,96	US\$. 1 = 6,96	US\$. 1= Bs, 6,96
Reales	US\$. 1 = 5.130	-	US\$. 1 = 5,416	US\$. 1=R\$ 5,393
Pesos chilenos	US\$. 1 = 8,07	-	US\$. 1 = 7,32	-

### g. Deterioro

#### Activos financieros

Un activo financiero es revisado a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro de valor. Un activo financiero se considera deteriorado si existe evidencia objetiva indicativa de que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Las pérdidas por deterioro de valor en relación con los activos financieros registrados al costo amortizado son calculadas como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros individualmente significativos se evalúan individualmente por deterioro. Los activos financieros restantes se evalúan en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados.

Una pérdida por deterioro de valor se revierte si la reversión puede asignarse a un evento ocurrido con posterioridad al reconocimiento de la pérdida por deterioro de valor. En el caso de activos financieros registrados al costo amortizado, la reversión se reconoce en resultados.

Para las pérdidas de valor de las cuentas por cobrar, el Grupo determinó la ECL adoptando el enfoque simplificado.

#### Activos no financieros

Los valores contables de los activos del Grupo, diferentes de los bienes de cambio e impuesto diferido, son revisados a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro. Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el estado de resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo excede su monto recuperable.

Las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en ejercicios anteriores se analizan en cada fecha de cierre de año en busca de indicios de que la pérdida sea menor o haya desaparecido. En el caso de activos diferentes de propiedades, planta y equipo, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO  
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

**h. Efectivo y equivalentes de efectivo**

Para la elaboración del estado de flujos de efectivos consolidados se consideraron dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y en caso de existir, las inversiones temporales asimilable a efectivo (de alta liquidez y con vencimiento originalmente pactado por un plazo menor a tres meses).

**i. Inventarios**

Los Bienes de cambio se valúan a su costo de adquisición más otros gastos aplicables, o el valor neto de realización el que fuera menor. Los ajustes de valores netos de realización se incluyen en el costo de los bienes vendidos.

Los productos terminados, así como las materias primas, los materiales y los suministros insumidos se han contabilizado al costo promedio ponderado.

**j. Propiedades de inversión**

Las propiedades de Inversión se valorizan al costo inicial y posteriormente al valor razonable, reconociéndose cualquier cambio en los resultados.

Las pérdidas y ganancias derivadas de la enajenación de las propiedades de inversión (calculados como la diferencia entre el producto neto de enajenación y el valor contable de la partida) se reconocen en el resultado del ejercicio. Cuando se venden propiedades de inversión previamente clasificadas como propiedad, planta y equipo, cualquier importe incluido en la reserva de revalorización se transfiere a las ganancias acumuladas.

**k. Propiedad, planta, equipo y activos intangibles**

**Valor bruto**

Las propiedades planta, equipo e intangibles se valoran por su costo de adquisición, netos de depreciaciones y pérdidas por deterioro cuando corresponde (Nota g).

Los terrenos y edificios se presentan por su valor de tasación, netos de depreciación y pérdida por deterioro (Nota g).

Si las partes significativas de algún inmueble tienen vidas útiles diferentes, se contabilizan como elementos separados (componentes principales) del inmueble material.

Las pérdidas y ganancias derivadas de la enajenación de Propiedades, Plantas y Equipos se reconocen en el resultado del ejercicio.

**Hechos posteriores**

Los gastos posteriores incurridos para reemplazar un componente de una propiedad, planta y equipo son únicamente activados cuando éstos incrementan los beneficios futuros derivados del mismo. Los demás gastos son reconocidos en el Estado de Resultados en el momento en que se incurren.

**Depreciaciones**

Las depreciaciones de los bienes se calculan usando porcentajes fijos sobre los valores re expresados al cierre del año, estimados según la vida útil esperada para cada categoría, a partir del año siguiente al de su incorporación.

Los terrenos no están sujetos a depreciaciones.

Las vidas útiles estimadas de las Propiedades, Plantas y Equipos para el cierre del ejercicio son las siguientes:

Edificios; 40 años

Maquinarias y Equipos; 4 a 10 años

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

Rodados; 5 años

Los métodos de Depreciación, las vidas útiles y los valores residuales se revisan en cada fecha de presentación de informes si corresponden.

### **Propiedades, planta y equipo en fideicomiso**

Las propiedades, planta y equipo relacionadas a la garantía de fideicomiso (Nota 9.2) se encuentran a su valor razonable, conforme con las tasaciones actualizadas al 31 de diciembre de 2021.

### **l. Gastos pagados por adelantado**

Representan desembolsos para gastos futuros. Se reconocen en la cuenta de resultados cuando se reciben los bienes y servicios.

### **m. Instrumentos financieros**

#### ***m.1 Reconocimiento y valoración inicial***

Los créditos comerciales y los títulos de créditos emitidos se reconocen inicialmente cuando se originan. Todos los demás activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando el Grupo se convierte en parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que se trate de un crédito comercial sin un componente de financiación significativo) o un pasivo financiero se valora inicialmente por su valor razonable más o menos, en el caso de una partida que no se valore a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL), los costos de transacción que sean directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Un crédito comercial sin un componente de financiación significativo se valora inicialmente al precio de la transacción.

#### ***m.2 Clasificación y valoración posterior***

##### ***Activos financieros***

En el momento de su reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como valorado a: costo amortizado; valor razonable con cambios en otro resultado global (FVOCI) - inversión en deuda; valor razonable con cambios en otro resultado global (FVOCI) - inversión en capital; o valor razonable con cambios en resultados (FVTPL).

Los activos financieros no se reclasifican con posterioridad a su reconocimiento inicial, a menos que el Grupo cambie su modelo de negocio para la gestión de los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados se reclasifican el primer día del primer periodo de información que sigue al cambio de modelo de negocio.

Cada activo financiero del Grupo se valoriza al costo amortizado si cumple las dos condiciones siguientes:

- se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para cobrar los flujos de efectivo contractuales; y
- sus condiciones contractuales dan lugar, en fechas determinadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el importe principal pendiente.

##### ***Activos financieros - Valoración posterior, Ganancias y pérdidas***

Estos activos se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas de valor. Los ingresos por intereses, las pérdidas y ganancias por cambio de divisas y el deterioro del valor se reconocen en el resultado. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas se reconocen en el estado de resultados.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

Los activos financieros del Grupo valorizados al costo y amortizado, son Deudores comerciales y otros deudores.

### *Pasivos financieros*

Los pasivos financieros se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del interés efectivo.

Los gastos por intereses y las ganancias y pérdidas por cambio de divisas se reconocen en el estado de resultados.

Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas también se reconoce en el estado de resultado.

### *m.3 Valoración de valores razonables*

Al medir el valor razonable de un activo o un pasivo, el Grupo utiliza, en la medida de lo posible, datos de mercado observables. Los valores razonables se clasifican en diferentes niveles, en una jerarquía de valor razonable basada en los datos utilizados en las técnicas de valoración, como se indica a continuación:

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para el activo o el pasivo, ya sea directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o el pasivo que no se basan en datos de mercado observables (datos no observables).

En la Nota 10 "Propiedades de inversión" se incluye más información sobre las hipótesis utilizadas para medir los valores razonables con el nivel 3.

Si los datos utilizados para medir el valor razonable de un activo o un pasivo se sitúan en diferentes niveles de la jerarquía del valor razonable, la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que el dato de nivel más bajo que sea significativo para toda la medición.

El Grupo reconoce las transferencias entre niveles de la jerarquía del valor razonable al final del periodo de información durante el cual se ha producido el cambio.

### **n. Impuesto a la renta**

El impuesto a la renta sobre el resultado del año comprende el impuesto corriente y el impuesto diferido.

El impuesto corriente y el impuesto diferido se reconocen en el resultado del ejercicio, excepto en la medida en que estén relacionados con partidas reconocidas directamente en el patrimonio neto o en otro resultado global.

El impuesto corriente es el que se espera pagar sobre la renta imponible utilizando la tasa impositiva aprobado en la fecha del informe.

El impuesto diferido se calcula utilizando el método del saldo basado en el balance, determinado a partir de las diferencias temporales entre los importes en libros de los activos y pasivos y los importes utilizados a efectos fiscales.

El importe del impuesto diferido se calcula en función de la forma prevista de realización o liquidación de los importes en libros de los activos y pasivos, utilizando la tasa impositiva aprobada en la fecha de los estados financieros.

Se reconoce un activo por impuestos diferidos para las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos fiscales y las diferencias temporales deducibles en la medida en que sea probable que se disponga de beneficios fiscales futuros contra los que puedan utilizarse.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

### Consideraciones sobre aspectos fiscales y tipos aplicables a cada jurisdicción

**Paraguay:** La tasa de impuesto a la renta a las empresas vigente a la fecha de los estados financieros es del 10%.

**Bolivia:** La Filial está sujeta al Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE), el cual se calcula aplicando la tasa impositiva del 25% a la base imponible que resulta de ajustar el valor contable de los ingresos de acuerdo a lo establecido en las leyes y reglamentos tributarios. Dado que el pago del IUE se considera un pago a cuenta del Impuesto sobre Transacciones (TT) del año siguiente, la Filial paga el IUE o el TT, el que sea mayor.

**Brasil:** El tipo del impuesto a las sociedades vigente en la fecha de los estados financieros es del 15%.

En caso de existir una pérdida fiscal, ésta se acumula. De acuerdo con las leyes y reglamentos vigentes, la pérdida fiscal acumulada puede deducirse de la renta imponible futura, hasta un máximo de tres años posteriores, y las pérdidas acumuladas a deducir no pueden actualizarse.

### o. Uso de estimaciones contables

La preparación de los estados financieros consolidados requiere por parte de la dirección de la Sociedad la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios y supuestos en el proceso de aplicación de las políticas contables que afectan a los importes de activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, como así también los ingresos y gastos registrados en el año. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones realizadas.

A pesar de que las estimaciones realizadas por la dirección de la Sociedad se han calculado en función de la mejor información disponible al 30 de septiembre de 2022, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos años. El efecto en los estados financieros de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos años, es reconocido en el año en que la estimación es modificada y en los períodos futuros afectados, o sea, se registra en forma prospectiva.

### NOTA 3 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El detalle de efectivo y equivalentes de efectivo es el siguiente:

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
Caja Gs.	1.099	932
Caja Bs.	5.390	67
Caja Rs.	776	33
Caja US\$.	120	-
Banco – Gs.	7.658	13.314
Banco – US\$	30.498	474.104
Banco – Bs.	12.604	1.565
Banco – Rs.	6.411	5.843
Banco – Pesos chilenos	969	-
Recaudaciones a depositar	71.466	133.778
<b>Total efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>136.991</b>	<b>629.636</b>

### NOTA 4 – CUENTAS POR COBRAR

El detalle de cuentas por cobrar es el siguiente:

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO  
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
<b>CORRIENTE</b>		
Cientes locales	43.207.304	7.407.087
Cientes del exterior	196.475.442	118.830.306
Partes relacionadas	2.171.345	1.635.706
<b>Total cuentas por cobrar corriente</b>	<b>1.792.154</b>	<b>880.740</b>
<b>NO CORRIENTE</b>		
Partes relacionadas	1.901	1.901
Créditos en gestión de cobro	1.499	346
Menos: Previsión para deudores incobrables	(346)	(346)
<b>Total cuentas por cobrar no corriente</b>	<b>3.054</b>	<b>1.901</b>

**NOTA 5 – OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

El detalle de cuentas por cobrar es el siguiente:

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
<b>CORRIENTE</b>		
Créditos fiscales – IVA	251.522	114.270
Adelanto a proveedores	497.848	276.314
Créditos fiscales – Renta	32.525	23.583
Adelantos a empleados	1.814	483
Partes relacionadas	159.087	58.924
Créditos fiscales a facturar	-	514
Cheques diferidos por cobrar	1.017	1.378
Gastos a diferir	39.153	18.845
Otros créditos	5.402	5.406
<b>Total otros créditos corriente</b>	<b>988.368</b>	<b>499.717</b>
<b>NO CORRIENTE</b>		
Créditos fiscales - IVA	53.101	38.500
Gastos a diferir	189.468	226.137
Créditos diversos	-	75.416
Partes relacionadas	51.356	7.421
Otros créditos	7.059	14.727
Menos: Previsión por incobrables	(7.135)	(7.135)
<b>Total otros créditos no corriente</b>	<b>293.849</b>	<b>355.066</b>

**NOTA 6 – INVENTARIOS**

El detalle de inventarios es el siguiente:

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
Mercaderías	722.666	627.387
Ganado porcino	143.565	65.399
Ganado vacuno	10.115	2.134
Materiales e insumos industriales	213.337	82.841
<b>Total Inventarios</b>	<b>1.089.683</b>	<b>777.761</b>

Del análisis de deterioro de inventario realizado por el Grupo al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, se ha concluido que no existen indicios de deterioro, los bienes son de alta rotación y en situaciones de variación de precios pueden ser fácilmente reubicados.

**NOTA 7 – INVERSIONES**

El detalle de inversiones es el siguiente:

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO  
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
Inversiones - Cabaña el Nido S.A.	71.098	71.098
Inversiones en UPISA	27.394	28.278
Inversiones BMG Transporte	376	-
Inversiones en Vila Bela	6	2
<b>Total</b>	<b>98.874</b>	<b>99.378</b>

(\*) Como parte de la adquisición de Cabaña El Nido S.A., se incluyen acciones que representan el 24,39% de UPISA - Unión de Productores de Itapúa S.A., empresa líder en el sector de la carne de cerdo en Paraguay.

**NOTA 8 - OTROS ACTIVOS**

El detalle de Otros Activos es el siguiente:

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
<b>CORRIENTE</b>		
Gastos pagados por anticipado	520	120
<b>Total otros activos corriente</b>	<b>520</b>	<b>120</b>
<b>NO CORRIENTE</b>		
Gastos de constitución	-	363
Activos a incorporar (1 - 2)	1.194	1.166
<b>Total otros activos no corriente</b>	<b>1.194</b>	<b>1.529</b>

- (1) Corresponde a la compra de la planta Frigorífica Chiquitano, ubicada en San Ignacio de Velasco (Bolivia), el 14/09/2018, a septiembre del 2020 la industria fue incorporada a las propiedades, planta y equipo del grupo (Nota 9.1).
- (2) Corresponde al contrato privado firmado con Renato Godoy Guardia, por la compra de los negocios relacionados con la distribución, comercialización y venta al por menor de carnes en Bolivia.

**NOTA 9 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Las propiedades , planta y equipo son:

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
Propiedad, planta y equipo (9.1)	744.746	552.972
Propiedades, planta y equipo en fideicomiso (9.2)	560.821	456.278
Derechos de uso	4.247	6.598
<b>Total Propiedades, planta y equipo</b>	<b>1.309.814</b>	<b>1.015.848</b>

El detalle de propiedades, planta y equipo es el siguiente:

**9.1 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:**

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
Terrenos y edificios	398.444	344.181
Maquinarias y Equipos	83.760	50.677
Rodados	61.683	27.514
Construcciones en curso	200.859	130.600
<b>Sub total</b>	<b>744.746</b>	<b>552.972</b>

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

### 9.2 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO EN FIDEICOMISO

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
Inmuebles terrenos	104.393	87.068
Inmuebles fideicomiso	209.555	167.093
Muebles fideicomiso	246.873	202.117
<b>Sub total</b>	<b>560.821</b>	<b>456.278</b>

Tal como se revela en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad constituyó en 2020 un fideicomiso identificado como "Contrato de Fideicomiso de Administración y Garantía- Bonos Internacionales Frigorífico Concepción S.A." Entre Frigorífico Concepción S.A. (fideicomitente), Wilmington Trust National Association (beneficiario) y Finexpar S.A.E.C.A. (fiduciario).

El 21 de julio se modificó el Contrato de Fideicomiso de Seguridad que rige la nueva emisión de bonos, disponiendo (i) la liberación de la garantía del Fideicomiso sobre todas las garantías, excepto los bienes inmuebles y equipos, y la eliminación de los garantes individuales iniciales, (ii) el cambio de la definición de las obligaciones garantizadas bajo los bonos, (iii) la eliminación de la obligación de mantener un valor mínimo de las cuentas por cobrar como garantía y (iv) el cambio de Wilmington Trust National Association por The Bank of New York Mellon como fiduciario y beneficiario del Contrato de Fideicomiso de Seguridad. Además, se firmó un Contrato de Pignoración de Acciones en Bolivia, que otorga una garantía de primera prioridad sobre las acciones de BFC propiedad de la Compañía.

Al 30 de septiembre de 2022, tanto los Bienes de uso fideicomitados, como los restantes han sido depreciados a fin de computar los efectos del desgaste de los bienes depreciables, de acuerdo al criterio tributariamente permitidos en su reglamentación vigente.

#### Adquisiciones y cesiones

Durante el tercer trimestre del año, BFC adquirió un rancho de ganado en Bolivia para apoyar el suministro de ganado para el sacrificio. Además, BFC compró camiones con maquinaria y equipos para el mantenimiento y desarrollo de dicha ganadería.

En BFC se continúa con la construcción y ampliación de sus cámaras frigoríficas y corrales para animales vivos.

#### Conciliación del valor contable:

Movimientos	30/09/2022	31/12/2021
Saldo Inicial	1.015.848	620.675
Inclusión de las Propiedades, Plantas y Equipos a las nuevas inversiones	14.683	389.398
Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo	194.298	26.570
Reserva de revalúo	93.249	-
Ajuste de conversión	16.322	-
Depreciaciones del ejercicio	(24.586)	(20.795)
<b>Saldo final</b>	<b>1.309.814</b>	<b>1.015.848</b>

#### NOTA 10 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN

El detalle de propiedades de inversión es el siguiente:

Finca N°	Registro N°	Título N°	Dimensión	30/09/2022	31/12/2021
199	1488	207,757	3,000 hectáreas	16.215	15.745
201	1485	207,768	3,000 hectáreas	16.053	15.587
202	1486	207,759	2,500 hectáreas	13.512	13.120
200	1487	207,758	2,621 hectáreas	14.166	13.755
<b>Total</b>				<b>59.946</b>	<b>58.207</b>

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

### 10.1 Medición de valores razonables

El valor razonable de las inversiones inmobiliarias ha sido determinado por tasadores inmobiliarios externos e independientes, con cualificaciones profesionales reconocidas y experiencia reciente en el lugar y la categoría del inmueble objeto de valoración. Los tasadores independientes evalúan cada año el valor razonable de la cartera de inversiones inmobiliarias del Grupo; si el aumento o la disminución del valor es inferior al 15%, la variación no se registra.

La valuación del valor razonable de todas las propiedades de inversión se ha clasificado como valor razonable de nivel 3 en función a los datos de la técnica de valoración utilizada.

La siguiente tabla muestra la técnica de valoración utilizada en la medición del valor razonable de las propiedades de inversión, así como los datos significativos no observables utilizados:

Concepto	Valor razonable al 30/09/2022	Técnica de Valuación	Datos significativos no observables	Rango (Promedio ponderado)
Tierras (Chaco)	59.946	Efecto comparativo de Mercado	Precio por hectárea (US\$)	762 US\$ - 790 US\$ por hectárea

### 10.2 Valores reconocidos en resultados

En concordancia con los avalúos realizados al 30 de septiembre de 2022, se han actualizado los valores contables, reflejando el saldo determinado por el Ing. Agr. Hugo Frutos C. en mayo de 2021.

#### NOTA 11 – DEUDAS FINANCIERAS

El detalle de deudas financieras es el siguiente:

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
<b>CORRIENTE</b>		
Instituciones financieras (11.1)	119.197	95.649
Bonos internacionales (11.2)	1.662	70.454
Bonos locales (11.3)	31.605	-
<b>Total deudas financieras corriente</b>	<b>152.464</b>	<b>166.103</b>
<b>NO CORRIENTE</b>		
Instituciones financieras (11.1)	261.056	260.533
Bonos internacionales (11.2)	2.127.417	2.065.737
Bonos locales (11.3)	140.914	-
<b>Total deudas financieras no corriente</b>	<b>2.529.387</b>	<b>2.326.270</b>

#### 11.1 Instituciones financieras

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
<b>CORRIENTE</b>		
Banco Nacional de Fomento	38.978	28.194
Banco de Crédito de Bolivia	33.648	19.108
Banco Regional S.A.E.C.A.	30.351	11.264
Sudameris Bank S.A.E.C.A.	8.520	7.425
Interfisa Banco S.A.E.C.A.	3.961	4.583
Banco BASA S.A.	5.611	12.394
Banco Atlas S.A.	2.582	11.859
Banco Itau Brasil S.A.	3.786	-
Banco Bradesco S.A.	2.739	-
Banco Rio S.A.	1.479	4.245
Visión Banco S.A.E.C.A.	1.431	1.431
Banco Familiar S.A.E.C.A.	1.199	2.052

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
Financiera Paraguay Japonesa S.A.	1.147	1.140
Banco Santander	221	-
Banco Safra S.A.	48	-
Banco GNB Paraguay S.A.	-	6.170
Financiera Solar de ahorro y finanzas S.A.	-	3.045
Banco FIE	-	252
Menos: intereses a devengar	(16.504)	(17.513)
<b>Total Instituciones financieras corriente</b>	<b>119.197</b>	<b>95.649</b>
<b>NO CORRIENTE</b>		
Sudameris Bank S.A.E.C.A.	105.440	89.263
Banco Regional S.A.E.C.A.	87.152	108.017
Banco Nacional de Fomento	37.675	43.173
Banco de Crédito de Bolivia	36.894	29.917
Banco Itau Brasil S.A.	11.016	-
Banco Bradesco	10.069	-
Visión Banco S.A.E.C.A.	6.721	7.462
Banco Rio S.A.	2.749	4.228
Interfisa Banco S.A.E.C.A.	2.381	5.552
Banco FIE	1.064	1.037
Financiera Paraguay Japonesa S.A.	866	1.726
Banco Familiar S.A.E.C.A.	708	1.801
Banco Safra S.A.	115	-
Banco Santander	206	-
Banco GNB Paraguay S.A.	-	5.901
Banco Atlas S.A.	-	4.037
Banco BASA S.A.	-	3.793
Menos: intereses a devengar	(42.000)	(45.374)
<b>Total instituciones financieras no corriente</b>	<b>261.056</b>	<b>260.533</b>

Los intereses pactados en dólares estadounidenses se ubican entre el 6,3% y el 10% anual.

### 11.2 Bonos internacionales

El 29 de enero de 2020, FRIGORIFICO CONCEPCION S.A. (la "Sociedad") emitió Bonos Corporativos Garantizados (Regla 144 A/Reg. S) cotizados en el Mercado de Luxemburgo, con vencimiento en enero de 2025 (los "Bonos Iniciales"). Los bonos fueron garantizados con una garantía colocada en Financiera Finexpar S.A. como fiduciario. Esta emisión fue ampliada el 28 de octubre de 2020 por 40.000.000 de dólares (cuarenta millones de dólares) y el 22 de diciembre de 2020 por 21.000.000 de dólares (veintiún millones de dólares). En julio de 2021, la empresa procedió a la emisión de un nuevo bono 144 A / Reg. S, con vencimiento en 2028, también cotizado en la Bolsa de Luxemburgo, por US\$ 300 millones. Los nuevos bonos cuentan con una garantía a través de un Security Trust Agreement y están garantizados por una prenda de acciones de Frigorífico BFC S.A. ("BFC"). Estos cupones se han registrado a un tipo del 7,7%. Los ingresos de la nueva emisión se utilizaron para recomprar los bonos senior garantizados al 10,25% con vencimiento en 2025, para pagar los gastos de la oferta pública, el capital operativo y para la adquisición de activos estratégicos, siempre y cuando surjan oportunidades.

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
<b>CORRIENTE</b>		
Intereses a pagar por bonos emitidos	163.811	159.062
Intereses a devengar por bonos emitidos	(132.206)	(88.608)
<b>Total bonos internacionales corriente</b>	<b>31.605</b>	<b>70.454</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO  
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
<b>NO CORRIENTE</b>		
Bonos internacionales	2.127.417	2.065.737
Intereses a pagar por bonos emitidos	819.056	954.370
Intereses a devengar por bonos emitidos	(819.056)	(954.370)
<b>Total bonos internacionales no corriente</b>	<b>2.127.417</b>	<b>2.065.737</b>

### 11.3 Bonos locales

El 7 de julio del presente año se inició la colocación de los títulos de la serie 1 dentro del Programa de Emisión de Bonos Globales de US\$ 3 de FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA. Los detalles de las series emitidas son las siguientes:

Importe en US\$ :	US\$10,000,000
Denominación del Programa de Emisión Global:	US\$3
Series No.:	1
Moneda de emisión:	Dólares Americanos
Corte:	US\$ 1,000
Tipo de interés:	7,00% por año
Fecha de vencimiento:	28/06/2029
Fecha de Emisión:	07/07/2022
Plazo de vencimiento:	2.548 días (7 años)
Pago del Capital:	Al vencimiento
Método de Pago de Intereses:	Trimestral

El 6 de septiembre del presente año se inició la colocación de títulos de la serie 1 dentro del Programa de Emisión de Bonos Globales G3 de FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A., cuyas características son las siguientes:

Importe en Guaraníes:	Gs 70.000.000.000
Denominación del Programa de Emisión Global:	G3
Series No.:	1
Moneda de emisión:	Guarani
Corte:	Gs 1.000.000
Tipo de interés:	11,00% por año
Fecha de vencimiento:	31/08/2027
Fecha de Emisión:	06/09/2022
Plazo de vencimiento:	1.820 días (5 años)
Pago del Capital:	Al vencimiento
Método de Pago de Intereses:	Trimestral

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
<b>CORRIENTE</b>		
Intereses a pagar por bonos emitidos	14.549	-
Intereses a devengar por bonos emitidos	(12.887)	-
<b>Total bonos locales corriente</b>	<b>1.662</b>	<b>-</b>
<b>NO CORRIENTE</b>		
Bonos locales	140.914	-
Intereses a pagar por bonos emitidos	28.796	-
Intereses a devengar por bonos emitidos	(28.796)	-
<b>Total bonos locales no corriente</b>	<b>140.914</b>	<b>-</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO  
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

**NOTA 12 – DEUDAS COMERCIALES**

El detalle de deudas comerciales es el siguiente:

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
<b>CORRIENTE</b>		
Proveedores	531.994	202.778
Cheques emitidos	44.609	17.739
Partes relacionadas	101.984	4.645
<b>Total deudas comerciales corriente</b>	<b>678,587</b>	<b>225,162</b>
<b>NO CORRIENTE</b>		
Anticipo de clientes	1.315	1.210
<b>Total de deudas comerciales</b>	<b>1.315</b>	<b>1.210</b>

**NOTA 13 – PASIVOS DIFERIDOS**

El detalle de los Pasivos diferidos es el siguiente:

**13.1 Pasivos por impuestos diferidos**

	Detalle al 30/09/2022			Detalle al 31/12/2021		
	Activos	Pasivos	Saldo neto	Activos	Pasivos	Saldo neto
<b>ACTIVO</b>						
<b>Activos no corriente</b>						
Propiedad, planta y equipo	-	(45.854)	(45.854)	-	(35.542)	(35.542)
<b>Impuestos diferido neto</b>	<b>-</b>	<b>(45.854)</b>	<b>(45.854)</b>	<b>-</b>	<b>(35.542)</b>	<b>(35.542)</b>

**13.2 Movimiento de los saldos de impuestos diferidos**

	Saldo al 31/12/2021	Reconocido en ajuste de conversión	Reconocido en Reserva de Revalúo	Saldos al 30/09/2022
Pasivos por impuestos	(35.542)	(10.312)	-	(45.854)
	Saldos al 30/12/2020	Reconocido en ajuste de conversión	Reconocido en Reserva de Revalúo	Saldos al 31/12/2021
Pasivos por impuestos	(10.004)	-	(25.539)	(35.542)

**NOTA 14 – DEUDAS DIVERSAS**

El detalle de deudas diversas es el siguiente:

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
<b>CORRIENTE</b>		
Deudas sociales	38.062	7.204
Deudas fiscales	139.563	11.735
Acreedores por inversiones en otras empresas	50.390	77.193
Otros pasivos	1.784	15.763
Acreedores varios	34.664	-
Provisiones para contingencias (1)	11.748	5.793
<b>Total deudas diversas corriente</b>	<b>276.211</b>	<b>117.688</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO  
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

Concepto	30/09/2022	31/12/2021
<b>NO CORRIENTE</b>		
Partes relacionadas	124.730	7.098
Acreedores por compra de industria	5.239	4.551
Otros pasivos	16.004	21.014
<b>Total deudas diversas no corriente</b>	<b>145.973</b>	<b>32.663</b>

(1) Corresponde a las provisiones constituidas a cuenta de los litigios con riesgo clasificado como pérdida probable. El Grupo no registra las prestaciones post-empleo, como los planes de cotización.

Todas las prestaciones y permisos remunerados de corta duración, así como la participación en los beneficios y las primas, se ajustan a los requisitos de las normas contables respectivas.

**NOTA 15- INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS**

**15.1 INDUSTRIA DE CARNES KATUETE S.A. (INCKA)**

BFC – PAR S.A. ha sido incorporada a la empresa “INCKA” en el año 2022, con el aporte del 94% del capital, la empresa está ubicada en la ciudad de Katueté, departamento de Canindeyú Paraguay, se dedicará al faenado y procesamiento de cerdos, actualmente se encuentra en construcción la planta y se estima que pueda avanzar en un alto porcentaje este 2022.



**15.2 BMG TRANSPORTES NACIONAL E INTERNACIONAL LTDA.**

BMG Transportes se constituyó en la ciudad de Ipora-Brasil en febrero de 2022 como Sociedad Anónima unipersonal, cuya actividad comercial principal será el de Transporte de Carga nacional e internacional, iniciando con un capital de R\$200,000 (aproximadamente US\$42,000).

A la fecha de este informe, cuenta con vehículos de transporte por valor de R\$450,000 aproximadamente y han contribuido a las ventas consolidadas por US\$49,234 y en el resultado consolidado del grupo US\$12,776.

**15.3 BMG AGRICOLA LTDA.**

BMG Agrícola se constituyó en la ciudad de Entre Rios do Oeste-Brasil en febrero de 2022 como una sociedad unipersonal de responsabilidad limitada, cuya actividad comercial principal es el engorde y la cría de cerdos, ha iniciado sus actividades con un capital de R\$ 500,000 (aproximadamente US\$105,000) y ha adquirido animales de una piara cuyo valor al 31.3.2022 es de aproximadamente US\$11,500,000.

A la fecha de este informe, ha contribuido a las ventas consolidadas por US\$22,143,674 y en el resultado consolidado del grupo US\$961,301.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

### 15.4 BFC USA LLC.

BFC USA LLC es una sociedad constituida en el estado de Florida-USA para representar al grupo como intermediario, a partir del 30 de junio de 2022.

A la fecha de este informe, ha contribuido a las ventas consolidadas por US\$49,401,161 y en el resultado consolidado del grupo US\$6,446,880.

### 15.5 FRIGORIFICO CFC SPA.

Frigorífico CFC SPA es una empresa constituida en Santiago - Chile para representar al grupo en el mismo país, al 30 de septiembre de 2022 ha contribuido a las ventas consolidadas por US\$1,708,851 y en el resultado consolidado del grupo US\$357,699.

## NOTA 16 - ADMINISTRACION DE RIESGOS FINANCIEROS

### 16. 1 Riesgo de Gestión

Las empresas están expuestas a los siguientes riesgos asociados a la utilización de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito (Nota 16.1.1)
- Riesgo de liquidez (Nota 16.1.2)
- Riesgo de mercado (Nota 16.1.3)

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de las empresas a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos, las políticas y los procedimientos de las empresas para medir y administrar el riesgo.

El Directorio es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo de las empresas. La Gerencia es responsable por el desarrollo y monitoreo de la administración del riesgo de las empresas, e informa regularmente al Directorio acerca de sus actividades.

Las políticas de administración de riesgo son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por las empresas, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado en las actividades. Las empresas, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretenden desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en lo que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

#### 16.1.1. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrentan las empresas si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

La dirección tiene políticas de créditos que permiten mitigar este riesgo a través de un estricto procedimiento de preaprobación de líneas de créditos acorde con la capacidad financiera de cada cliente y de una estructura de garantías para afrontar eventuales incumplimientos de la contraparte.

Los valores contables de los activos financieros representan la máxima exposición crediticia.

El seguimiento constante de las condiciones de mercado permite evaluar el comportamiento crediticio de la cartera, y en consecuencia las provisiones sobre cuentas de dudoso cobro.

*Reserva de pérdidas para créditos comerciales y otras cuentas por cobrar*

El grupo mide la pérdida de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para los créditos comerciales sobre la base de la estimación de ECL Enfoque simplificado.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

Al determinar si el riesgo de crédito de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial y al estimar las ECL, el Grupo considera la información razonable y sustentable que es relevante y está disponible sin costo o esfuerzo indebido. Esto incluye información y análisis tanto cuantitativos como cualitativos, basados en la experiencia histórica del Grupo y en una evaluación crediticia informada, que incluye información prospectiva.

El Grupo asume que el riesgo de crédito de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene más de 150 días de mora.

El Grupo considera que un activo financiero está en mora cuando:

- es improbable que el deudor pague íntegramente sus obligaciones crediticias con el Grupo, sin que éste pueda recurrir a acciones como la realización de garantías (si las tiene); o
- el activo financiero tiene más de 365 días de mora.

Para el análisis de la ECL, el Grupo clasifica las cuentas por cobrar en clientes locales y clientes del exterior, y por otro lado, agrupa en especiales a los clientes que ocasionalmente presentan atrasos en algunas operaciones; sin embargo, el volumen de transacciones con ellos ha aumentado y no han mostrado signos de atraso en dichos créditos.

### 16.1.2 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que el Grupo no esté en condiciones de cumplir con sus obligaciones financieras a su vencimiento.

El enfoque de las empresas para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contarán con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad de las Sociedades.

La dirección a través de su política de subutilización de sus líneas de créditos pre-aprobado con bancos y proveedores se asegura acceso directo a recursos y financiamientos.

Además, tiene consideración a las oportunidades generadas en los mercados de capitales. Los importes expuestos incluyen el capital y los pagos de intereses, pero no incluyen los intereses devengados.

El Grupo utiliza el cálculo de costos basado en la actividad para obtener el costo de sus productos y servicios, lo que le ayuda a controlar las necesidades de tesorería. El Grupo tiene como objetivo mantener el nivel de su efectivo y equivalentes de efectivo en una cantidad superior a las salidas de efectivo esperadas en los pasivos financieros (distintos de las cuentas por pagar comerciales) durante los próximos 60 días.

### 16.1.3 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en el tipo de cambio, tasas de interés variables y otros precios de mercado, afecten los ingresos de las empresas o el valor de los instrumentos financieros que mantienen. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

#### *Las exportaciones del Grupo están sujetas a riesgos*

Los futuros resultados financieros del Grupo dependerán en gran medida del escenario económico y de las actuales condiciones políticas y sociales de nuestros principales mercados de exportación.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO  
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021**  
(En millones de guaraníes)

La capacidad de exportar productos en el futuro puede verse afectada negativamente por factores que escapan al control del Grupo, como los efectos de la pandemia de COVID-19 en la economía mundial y en la demanda internacional de carne de vacuno; las variaciones de los tipos de cambio; la desaceleración de la economía de un determinado mercado de exportación, la imposición de mayores aranceles (incluidos los aranceles antidumping), derechos o impuestos o barreras comerciales o sanitarias; la imposición de controles de cambio y restricciones a las transacciones de divisas; las huelgas u otros acontecimientos que puedan afectar a la disponibilidad de los puertos y el transporte; el cumplimiento de diferentes leyes extranjeras y tratados internacionales; y la manipulación o el sabotaje de nuestros productos.

El Grupo está especialmente sujeto a los riesgos relacionados con Rusia, que ha sido el mayor mercado de exportación en los últimos años. Las relaciones exteriores rusas han dado lugar a la imposición de sanciones económicas a Rusia por parte de Estados Unidos y la Unión Europea.

Cualquier bloqueo futuro de las importaciones o medidas similares puede afectar negativamente a nuestras ventas a Rusia y, por consiguiente, a nuestros ingresos brutos totales por exportaciones. Es posible que el Grupo no pueda adaptarse a tiempo a estos cambios ni encontrar nuevos mercados para los productos que compensen a un país que prohíbe o reduce la compra de nuestros productos, incluso como resultado de las sanciones impuestas por otros países. Los futuros resultados financieros del Grupo dependerán en gran medida de las condiciones económicas, políticas y sociales de los principales mercados de exportación.

Las operaciones bolivianas, de reciente creación, están especialmente expuestas a los riesgos de China. Creemos que China representa una importante oportunidad de crecimiento para nuestro negocio de exportación. Dado que Paraguay no mantiene relaciones diplomáticas con China, no podemos exportar los productos de Paraguay a la China continental. Sin embargo, podemos exportar al mercado chino desde nuestra filial boliviana. Aunque Frigorífico BFC exporta productos a varios mercados de exportación, además de China y seguirá haciéndolo en el futuro, si la demanda de productos de carne de vacuno del mercado chino no sigue aumentando en consonancia con las expectativas del Grupo por cualquier motivo, o las exportaciones a China se ven afectadas por otras medidas, nuestro negocio, situación financiera, resultados de las operaciones y perspectivas podrían verse afectados negativamente.

**NOTA 17 – PATRIMONIO NETO**

**a) Capital**

Al 30 de septiembre de 2022, el capital social es de Gs. 903.600 millones representado por 9.036 acciones nominativas con un valor nominal de Gs. 100.000.000 cada una, el cual se encuentra totalmente integrado. Al 31 de diciembre de 2021, el capital social del Grupo era de Gs. 660.900.000.000 representado por 6.609 acciones nominativas con valor nominal de Gs. 100.000.000 cada una.

**a.1 Acciones ordinarias**

Los titulares de estas acciones tienen derecho a los dividendos que se declaren en cada momento y tienen derecho a un voto por acción en las Asambleas de accionistas de la Sociedad. Todos los derechos inherentes a las acciones de la Sociedad en poder del Grupo están suspendidos hasta que dichas acciones se vuelvan a emitir. Todas las acciones tienen el mismo rango con respecto a los activos residuales de la Sociedad.

**b) Reserva Legal**

De acuerdo con las leyes paraguayas y bolivianas, Frigorífico Concepción S.A. y Frigorífico BFC S.A. requieren constituir una reserva del 5% del resultado como reserva legal hasta representar un 20% del capital integrado para Frigorífico Concepción S.A. y 50% para Frigorífico BFC S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO  
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

**c) Reserva de Revalúo**

Corresponde a los aumentos o disminuciones resultantes de las revalorizaciones, los cambios en los valores razonables de los elementos de propiedad, planta y equipo que fueron determinados por un tasador independiente como se explica en la nota 9.

**d) Ajuste de conversión**

El saldo del ajuste de conversión se determina como se explica en la nota 2.c.

**NOTA 18 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

El Grupo es parte en juicios y procedimientos administrativos relacionados con asuntos fiscales, civiles, penales y laborales.

Los juicios en los que el Grupo es parte, ya sea como demandado, se clasifican en función del riesgo de pérdida, teniendo el siguiente tratamiento contable:

- i Para los pleitos con riesgo de pérdida probable, se constituyen las provisiones;
- ii Para los juicios cuyo riesgo de pérdida es "posible", se revela la información correspondiente en las Notas, no reconociéndose una provisión; y
- iii Para las causas con riesgo de pérdida remota no se constituyen provisiones ni se divulgan.

Las provisiones contables relacionadas con los juicios están constituidas por importes actualizados periódicamente para representar la mejor estimación de los desembolsos futuros, con base en los informes emitidos por las áreas jurídicas del Grupo.

A continuación, se detalla la demanda contra el Grupo clasificada como "Posible" pendiente de resolución:

- 1 La Sociedad matriz mantiene una demanda civil interpuesta por una entidad extranjera bajo el título "Corporación alimenticia Rubezh c/ Frigorífico Concepción S.A. s/ ejecución de sentencias dictadas en el extranjero Nro 292/2019". Frigorífico Concepción S.A. s/ ejecución de sentencias dictadas en el extranjero Nro 292/2019), el valor principal demandado asciende a US\$ 5,259,730 más intereses US\$ 77,951.08. ("Rubezh"), empresa rusa en base a un supuesto acuerdo promueve un litigio con la Compañía por un supuesto pedido de carne por aproximadamente US\$ 11,755,226.22. La demanda alega que después de haber pagado el 100 % de la suma indicada, la Compañía envió carne por sólo US\$ 6,495,496.66 y por lo tanto incumplió las entregas de US\$ 5,259,730. |

La Compañía sostiene firmemente que todas estas alegaciones son falsas, que el supuesto acuerdo nunca existió. El 25 de enero de 2018, el tribunal dictó una sentencia contra la Compañía para el pago de una cantidad de US\$ 5,337,681 (la "Sentencia Rubezh") basada en esta reclamación, y una apelación final de esta sentencia fue denegada por el Tribunal Supremo de Rusia en marzo de 2019.

El 18 de mayo de 2020, la Compañía presentó una acción en la corte paraguaya para impugnar la ejecución de la Sentencia Rubezh ante los tribunales paraguayos.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, el recurso presentado por Rubezh, sigue pendiente de resolución en tribunal de apelaciones desde el 2021.

De acuerdo con los informes de los abogados, las posibilidades de que la Compañía pierda el litigio existen, pero son poco probables.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO  
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021  
(En millones de guaraníes)

**NOTA 19 HECHOS POSTERIORES**

Con posterioridad al 30 de septiembre de 2022, dado el crecimiento corporativo y la expansión de las ventas de la Compañía, el Directorio ha evaluado y aprobado la emisión de una nueva serie de bonos en guaraníes, bajo el esquema del Programa de Emisión Global, a los efectos de su oferta pública, según lo autorizado por la Resolución N° 2513/22 de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

En efecto, en octubre de 2022 se tramitó la emisión de la serie 2 en guaraníes, cuyas características son:

- G3 por hasta Gs 35.000.000.000 (guaraníes treinta y cinco mil millones).

Servirán de marco para la emisión de series, en ambas monedas, de acuerdo a la necesidad de CAPITAL DE TRABAJO que requiera la empresa y de acuerdo a las condiciones del mercado.

Delia S. Brítez E.  
**Contadora**

Pedro Cassildo Pascutti  
**Vicepresidente**

Jair Antonio de Lima  
**Presidente**