

 **interfisa**

FINANCIERA

GRUPO INTERNACIONAL  DE FINANZAS S.A.E.C.A.

PROSPECTO DE EMISIÓN DE ACCIONES

Abril, 2011


Miguel Angel Yegros
Director Financiero


Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.1

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguay)
Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

Emisión inscrita según Resolución CNV N° 1351/11 de fecha 12/04/2011

Esta inscripción sólo acredita que la emisión ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la Comisión Nacional de Valores exprese un juicio de valor acerca de la misma, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

*La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio de **Interfisa Financiera S.A.E.C.A.***

El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales y reglamentarias vigentes.

*La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores registrados. La circunstancia que la Comisión haya inscripto esta emisión no significa que garantice su pago y la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de la sociedad **Interfisa Financiera S.A.E.C.A.** El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos.*

Interfisa Financiera S.A.E.C.A



Miguel A. Yegros
Director Financiero



Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.2

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esp. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguaya)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

DATOS DE LA SOCIEDAD EMISORA

INTERFISA FINANCIERA S.A.E.C.A.**Casa Central***Dirección: Calle 25 de Mayo Esq. Paraguari**Telefono: 415.9000 (RA)**Fax: 415-9115**E-mail: interfisa@interfisa.com.py**Web: www.inrerfisa.com.py***SUCURSALES, AGENCIAS Y CAJAS AUXILIARES**

- **Sucursal Plaza Uruguay**
Dirección: 25 de Mayo c/ Antequera
Telefono: 415.9000 (RA)
Fax: 415-9115
- **Sucursal Gral. Díaz**
Dirección: Gral. Díaz e/ 15 de Agosto
Tel./ Fax: 491 784/5 – 447 701
- **Caja Auxiliar Colegio de Contadores**
Dirección: Yegros 860 c/ Manuel Dominguez
Tel./ Fax: 458 097
- **Sucursal Villa Morra**
Dirección: Avda. Mcal. López 3.750 c/ Charles de Gaulle
Tel./ Fax: 600 352(RA).
- **Sucursal Pinozá**
Dirección: Avda. Eusebio Ayala 1.570 / Kubitschek
Tel./ Fax: 558.250/3.
- **Sucursal Fdo. De la Mora**
Dirección: Calle Soldado Ovelar esq. Mcal. Estigarribia
Tel./ Fax: 506.664 (RA).


Miguel A. Yegros
Director Financiero
Jorge Diaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.3

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguay)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

- **Sucursal Lambaré**
Dirección: Avda. Cacique Lambaré 1.019 c/ 1° de Marzo
Tel./ Fax: 904 402
- **Sucursal Mariano R. Alonso:**
Dirección: Ruta Transchaco esq. Augusto Roa Bastos
Tel./ Fax: 752 061 (R.A.)
- **Sucursal Acceso Sur:**
Dirección: Acceso Sur 2581 esq. Francisco Paredes
Tel./ Fax: 943 628 (R.A.)
- **Sucursal San Lorenzo:**
Dirección: Rodríguez de Francia esq. Julia Miranda Cueto
Tel./ Fax: 575 905 (R.A.)
- **Sucursal Luque:**
Dirección: Cerro Corá esq. Carlos Antonio López
Tel./ Fax: 647 501 (R.A.)
- **Sucursal Itauguá:**
Dirección: Ruta 2, Mcal. Estigarribia, Km. 30
Tel.: (0294) 222 140
- **Sucursal Caacupé:**
Dirección: Mcal. Estigarribia esq. Tte. Fariña
Tel./ Fax: (0511) 243 405/6
- **Sucursal Coronel Oviedo:**
Dirección: Mcal. Estigarribia esq. Panchito López
Tel/fax: (0521) 203 635
- **Sucursal Villarrica:**
Dirección: Humaitá esq. Mcal. Estigarribia
Tel.: (0541) 44 530 (R.A.) - Cel.: (0984) 17 30 63
- **Sucursal Caaguazú:**
Dirección: Avda. Manuel Godoy esq. Delfin Chamorro
Tel./ Fax: (0522) 43 428/9


Miguel A. Yegros
Director Financiero
Jorge Diaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.4

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguay)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

- **Sucursal: J. Eulogio Estigarribia (Campo 9):**
Dirección: J. Asunción Flores 289 c/ 15 de Agosto, Ruta 7, Km. 213
Tel.: (0528) 222 861/2
- **Sucursal Ciudad del Este:**
Dirección: Avda. Julio Riquelme c/ R 13 Corrales. Km. 7
Tels.: (061) 574 151 / 574 156
- **Sucursal Carapeguá:**
Dirección: Mcal. López esq. Consejal Gerónimo Vera
Tel./ Fax: (0532) 212 875/6
- **Sucursal San Ignacio:**
Dirección: Mcal. López esq. Mcal. Estigarribia
Tel./ Fax: (0782) 232 892 - 232 896
- **Sucursal Cnel. Bogado:**
Dirección: Mcal. López esq. Mcal. Estigarribia
Tel./ Fax: (0741) 252 445
- **Sucursal Encarnación:**
Dirección: Avda. B. Caballero esq. Mcal. Estigarribia
Tel.: (071) 202 550 - 204 993
- **Agencia Ma. Auxiliadora:**
Dirección: Avda. Ma. Auxiliadora 9104 Bo. San Juan
Tel.: (0764) 20 438
- **Sucursal Santaní:**
Dirección: Zoilo González esq. Mcal. López N° 516
Tel.: (03434) 21 575 - 21 585
- **Agencia Nueva Esperanza:**
Dirección: Inga 712 esq. Lapacho, (Super Carretera Itaipu. Km. 135)
Tel.: (0464) 20 435/7
- **Caja Auxiliar Ñemby:**
Dirección: Calle Ytororó casi 9 de Agosto
Tel.: (021) 964 380



Miguel A. Yegros
Director Financiero



Jorge Díaz de Bédoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.5

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguaya)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

- **Sucursal Santa Rosa:**
Dirección: Ruta 3 Gral. Elizardo Aquino y Ruta 11 Juana de Lara .Dpto. de San Pedro
Tel.: 0433 - 240 075/77
- **Sucursal Salto del Guairá:**
Dirección: Avda. Paraguay y Gral. B. Caballero
Tel. (046) 24 31 26 - Cel. (0985) 129 431
- **Sucursal Obligado**
Dirección: Avda. Gaspar R. de Francia c/ Rotonda Obligado
Tel.: 071- 720 553
- **Agencia Natalio**
Dirección: Avda. Los Lapachos – Natalio Centro
Tel.: 0765 – 206 040



Miguel A. Yegros
Director Financiero



Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.6

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguaya)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

RESEÑA HISTÓRICA DE LA EMPRESA

El Grupo Internacional de Finanzas Sociedad Anónima Emisora de capital Abierto (INTERFISA FINANCIERA), es una entidad fundada en fecha 24 de julio de 1978, constituida por Escritura Pública registrada bajo el N° 505 del Protocolo del Notario Público Don Rodolfo Ricciardi Jara, con aprobación de sus Estatutos Sociales y reconocimiento de su Personería Jurídica por Decreto del Poder Ejecutivo N° 2256, de fecha 22 de noviembre de 1978, siendo su Capital Social inicial, la suma de Gs. 100.000.000 (Guaraníes Cien Millones).

Entidad autorizada por el Banco Central del Paraguay conforme a la Resolución N° 1, Acta N° 117 de fecha 25 de junio de 1979 e inició sus actividades el 02 de julio de 1979.

Por Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 12 de julio de 1995, protocolizada por Escritura Publica registrada bajo el N° 225, del Notario y Escribano Publico Don Rodolfo Ricciardi Jara, de fecha 24 de agosto de 1995, se procedió a modificar los Estatutos Sociales para convertir a la entidad en una Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto.

En el año 1999, fue invitada por el BID/FOMIN a formar parte de un proyecto para el desarrollo del crédito a los microempresarios del sector rural, mediante una línea no reembolsable de US\$ 300.000 aportados por el FOMIN Fondo Multilateral de Inversiones), bajo la administración del BID (Banco Interamericano de Desarrollo) y un fondo de contrapartida aportado por INTERFISA FINANCIERA de US\$ 200.000, para la ejecución del proyecto que fue aprobado a fines del 2000 bajo la denominación de "FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL A INTERFISA PARA LA EXPANSIÓN DE LOS SERVICIOS DE MICROCREDITO AL AREA RURAL DEL PARAGUAY".

El proyecto concluyó exitosamente a fines del año 2003, quedando como resultado la adopción de una nueva línea de negocios destinada a la financiación de los productores rurales, ya sean agropecuarios, pequeños agricultores, ganaderos, industriales, artesanos, etc.

Con la apertura de sucursales y agencias en importantes ciudades estratégicas del interior del país, la cartera de Micro finanzas ha registrado una importante evolución en los últimos 10 años, sobre todo a partir del año 2004, llegando a triplicar la cartera en el año 2009.

Desde su creación y apertura, la entidad ha logrado un importante y sostenido crecimiento patrimonial, lo cual se observa en la composición de su capital al cierre del Tercer Trimestre:



Miguel A. Yegros
Director Financiero



Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.7

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguaya)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

Composición del Capital y características de las Acciones

a) Composición del Capital

G.

Social:	40.000.000.000
Emitido:	40.000.000.000
Integrado:	25.000.000.000

b) Características de las Acciones

Series		Valor Nominal	Cantidad De Acciones	Clase	Votos por Acción	Capital Suscripto G.	Capital Integrado G.	Capital a Integrar G.
Del	Al							
001	200	100.000	200.000	OVM	5(cinco)	20.000.000.000	20.000.000.000	-0-
201	300	100.000	100.000	OS	1(un)	10.000.000.000	7.059.700.000	2.941.000.000
301	400	100.000	100.000	Preferida	Sin Voto	10.000.000.000		10.000.000.000

Las acciones Ordinarias de Voto Múltiple Nominativas (OMN): tienen derecho ordinario al cobro de dividendos y a cinco (5) votos por acción.

Las acciones Ordinarias Simples (OS): tienen derecho ordinario al cobro de dividendos y a un (1) voto por cada acción.

Las acciones Preferidas: tienen derecho preferente al cobro de dividendos y con derecho a cero (0) voto por cada acción.

Al mes de SETIEMBRE de 2010, están habilitadas las siguientes Sucursales en Asunción; el Gran Asunción y en el interior del país:

Casa Matriz

Dirección: 25 de Mayo esq. Paraguari
 Ciudad: Asunción
 Teléfono: 449060 - 4159000
 Fax: 449060
 Correo Electrónico: interfisa@interfisa.com.py


Miguel A. Yegros
 Director Financiero


Jorge Díaz de Bedoya
 Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.8

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguaya)
 Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

Sucursales habilitadas en Asunción:

Nº de Sucursal	Dirección	Nº de Teléfono
1 Casa Matriz	25 de Mayo e/Paraguari	449060
2 Plaza Uruguaya	25 de Mayo Nº 640 c/ Antequera	4159500
3 Villa Morra	Avda. Mcal. López Nº 3750	600351
4 Pinozá	Avda. Eusebio Ayala Nº 1570	558250
5 Gral. Díaz	Gral. Díaz y 15 de agosto	491784/5
6 Colegio de Contadores Py	Yegros Nº 860 e/ Manuel Dominguez y f R Moreno	458097

 (*) interfisa@interfisa.com.py
Sucursales y Cajas Operativas habilitadas en el Gran Asunción e interior del País.

Nº de Sucursal	Dirección	Nº de Teléfono
1 Encarnación	Avda. B. Caballero e/Mcal. Estigarribia	071 202550
2 Fdo. De la Mora	Soldado Ovelar e/Ruta Mcal. Estigarribia	506664
3 Coronel Bogado	Ruta 1 Mcal. López e/Mcal. Estigarribia	0741 252445
4 Lambaré	Avda. Cacique Lambaré c/ Avda. Luis M. Argaña	904442
5 San Lorenzo	Rodriguez de Francia e/Julia Miranda Cueto	575905
6 Luque	Cerro Corá e/Carlos Antonio López	647501
7 MR Alonso	Ruta Transchaco e/Augusto Roa Bastos	752061
8 Carapeguá	Ruta 1 Mcal. López e/Consejal Gerónimo Vera	0532 212875
9 San Ignacio	Ruta 1 Mcal. López e/Mcal. Estigarribia	0782 232892
10 Acceso Sur	Acceso Sur Nº 2581 e/Francisco Paredes	943628
11 Caacupé	Mcal. Estigarribia e/Tte. Fariña	0511 43405
12 Coronel Oviedo	Ruta 2 Mcal. Estigarribia e/Panchito López	0521 203635
13 Caaguazú	Avda. Manuel Godoy e/Delfin Chamorro	0522 43428
14 Itauguá	Ruta 2 Mcal. Estigarribia Km 30	0294 222140
15 María Auxiliadora	Avda. María Auxiliadora 9104 - Barrio San Juan	0764 20438
16 Campo 9	José A. Flores 289 c/15 de Agosto Ruta 7 Km 213	0528 222861
17 San Estanislao	Zoilo González Nº 516 esq. Mcal. López	0343 421575
18 Villarrica	Avda. Humaitá Esq. Mcal. Estigarribia	0541 44530
19 Ciudad del Este	Km 7, Avda. Julio C. Riquelme, Brio Ciudad Nueva	061 574151
20 Ñemby	Calle Ytororó casi 9 de Agosto	021-964380
21 Nueva Esperanza	Lapacho Nº 712 esq. Ingá	0464-20346/8
22 Salto del Guairá	Avda. Paraguay casi Bernardino Caballero	046-243126
23 Santa Rosa del Aguaray	Ruta 3 Gral. Elizardo Aquino y Ruta 11 Juana de Lara	0433-240075/8
24 Obligado	Avda. Gaspar R. de Francia casi Rotonda Obligado	071-720553
25 Nataiio	Avda. Los Lapachos, Natalio Centro	0765-206040
26 Pilar	14 de Mayo Nº 1198 esq. Antequera	0786-234020/2


Miguel A. Yegros
 Director Financiero


Jorge Díaz de Bedoya
 Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.9

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguaya)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

 E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

VINCULACION CON ALGUN GRUPO EMPRESARIAL

a) Pronet S.A.

Clase	Titulo N°	Serie	Cantidad	Valor Nominal
Ordinaria	6	A	590	59.000.000
Ordinaria	7	A	2.000	200.000.000
Ordinaria	8	A	2.000	200.000.000
Ordinaria	9	A	2.000	200.000.000
Ordinaria	10	A	1.000	100.000.000
Ordinaria	11	A	440	44.000.000
Total				803.000.000

b) Procard S.A.

Clase	Titulo N°	Serie	Cantidad	Valor Nominal
Fundador	001	I	130	130.000.000
Ordinaria	016	XIII	24	24.000.000
Ordinaria	026	VIII	15	15.000.000
Ordinaria	035	X	10	10.000.000
Ordinaria	047	XVII	6	6.000.000
Ordinaria	060	X	18	18.000.000
Ordinaria	073	XXI	48	48.000.000
Ordinaria	074	XXII	50	50.000.000
Ordinaria	075	XXIII	34	34.000.000
Ordinaria	0103	XLIII	38	38.000.000
Ordinaria	0104	XLIV	43	43.000.000
Ordinaria	0128	LIX	7	7.000.000
Ordinaria	0147	LXVIII	11	11.000.000
Ordinaria	0148	LXIX	38	38.000.000
Ordinaria	0151	LXXI	50	50.000.000
Ordinaria	0152	LXXII	50	50.000.000
Ordinaria	0153	LXXIII	3	3.000.000
Ordinaria	Cert. Prov. Acc.		115	115.000.000
Total				690.000.000

c) Bepsa del Paraguay S.A.

Clase	Titulo N°	Serie	Cantidad	Valor Nominal
Ordinaria Simple	38	Del 12 al 13	1.096	109.600.000
Total				109.600.000

Miguel A. Yegros
Director Financiero

Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.10

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguay)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

COMPOSICION ACCIONARIA

Capital Social al 31 de diciembre de 2010 de acuerdo al artículo N° 4 de los estatutos sociales G.25.000.000.000.- (Guaraníes veinte y cinco mil millones) Representado por G. 25.000 (Guaraníes veinte y cinco mil) de acciones OVM.

Capital Emitido	G.	25,000,000,000.-
Capital Suscripto	G.	25,000,000,000.-
Capital Integrado	G.	25,000,000,000.-
Valor nominal de las acciones	G.	100,000.-

ACCIONISTAS	Cantidad de acciones	Monto Guaranies	% de partic.
1 Ana Maria de Pecci	252	25,200,000	0.10%
2 Angel Javier Urbieta Heisecke	5,850	585,000,000	2.34%
3 Angelica de Tomassone	889	88,900,000	0.36%
4 Alba Maria Victoria Penayo Prates	270	27,000,000	0.11%
5 Alejandro F. Bibolini Roehring	620	62,000,000	0,25%
6 Arturo Battilana	18,259	1,825,900,000	7.30%
7 Beatriz Ferrari de Gutierrez	1,086	108,600,000	0.43%
8 Carlos A. Tomassone	409	40,900,000	0.16%
9 Carmen Perrone de Arce	19,951	1,995,100,000	7.98%
10 Carlos Alberto de los Rios	239	23,900,000	0.10%
11 Clara Ocampos de Zarza	1,419	141,900,000	0.57%
12 Dario Arce Gutierrez	48,034	4,803,400,000	19.21%
13 Dario Enrique Arce Perrone	5,503	550,300,000	2.20%
14 Desiderio Ramirez	919	91,900,000	0.37%
15 Dido Florentin Bogado	3,309	330,900,000	1.32%
16 Edgar Velazco	1,753	175,300,000	0.70%
17 Elba Lucas de Regunega	22,052	2,205,200,000	8.82%
18 Emilia Ferrari de Ugarte	16,022	1,602,200,000	6.41%
19 Carlos Gomez Girnard	417	41,700,000	0.17%
20 Emilio Samuel Hirschhorn	6,202	620,200,000	2.48%
21 Erica de Bibolini	1,861	186,100,000	0.74%
22 Ernesto Rotela	1,056	105,600,000	0.42%
23 Esteban Agüero Gonzalez	184	18,400,000	0.07%
24 Fatima Arce	4,784	478,400,000	1.91%
25 Federico Regunega Insfran	76	7,600,000	0.03%
26 Francsco José Bibolini Roehring	621	62,100,000	0,25%
27 Gabriel Diaz de Bedoya	1,909	190,900,000	0.76%
28 Gilda Rodriguez de Acevedo	1,065	106,500,000	0.43%

Miguel A. Yegros
Director Financiero

Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.11

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguaya)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

29	Guillermo Haywood	8,416	841,600,000	3.37%
30	Gustavo Olmedo Sisul	2,052	205,200,000	0.82%
31	Joel Holden Filartiga	1,912	191,200,000	0.76%
32	Jorge Diaz de Bedoya	27,253	2,725,300,000	10.90%
33	Abelardo Brugada Saldivar	1,472	147,200,000	0.59%
33	Juan Manuel Acevedo Laterza	202	20,200,000	0.08%
34	Kimber Diaz de Bedoya	1,619	161,900,000	0.65%
35	Laura Liz Barreto Costas	717	71.700.000	0.29%
35	Leticia Arce	4,256	425,600,000	1.70%
36	Lisa Ma. Acevedo Rodriguez	566	56,600,000	0.23%
37	Luis Emilio Pecci	277	27,700,000	0.11%
37	Martha Acevedo de Breuer	876	87,600,000	0.35%
38	Mirna Antola de Florentin	1,007	100,700,000	0.40%
39	Mónica Gonzalez de Lamar	8,765	876,500,000	3.51%
40	Neri Gimenez Malgarini	919	91,900,000	0.37%
41	Manuel Costas Fraga	676	67,600,000	0.27%
42	Ana Carolina Regunega	280	28,000,000	0.11%
43	Nidia Sperati de Filartiga	226	22,600,000	0.09%
44	Nilda Elizabeth Garay	538	53.800,000	0.22%
45	Oswaldo Luis Ugarte	58	5,800,000	0.02%
46	Otilia E. Haywood Moessgen	2,207	220,700,000	0.88%
47	Pamela Diaz de Bedoya	807	80,700,000	0.32%
48	Rodney Acevedo	250	25,000,000	0.10%
49	Rodney Elpidio Acevedo	2,425	242,500,000	0.97%
50	Rodolfo Ricciardi	491	49,100,000	0.20%
51	Rodrigo Noguez Bazan	120	12,000,000	0.05%
52	Rolando Tomassone	2,978	297,800,000	1.19%
53	Salomon Melgarejo	8,789	878,900,000	3.52%
54	Silvia Beatriz Arce Perrone	5,022	502,200,000	2.01%
55	Victor Ochipinti	385	38,500,000	0.15%
56	Jose Luis Pecci	669	66,900,000	0.27%

250,000	25,000,000,000	100.00%
---------	----------------	---------



Miguel A. Yegros
Director Financiero



Jorge Diaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.12

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguay)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

**INDIVIDUALIZACION DE LOS PRINCIPALES
ACCIONISTAS**

NRO.	ACCIONISTA	CANT.	VALOR NOMINAL	% PARTIC.	CAPITAL INTEGRADO
1	Jorge Díaz de Bedoya	27.253	100.000	10,90	2.725.300.000
2	Angel Javier Urbieto	5.850	100.000	2,34	585.000.000
3	Arturo Battilana	18.259	100.000	7,30	1.825.900.000
4	Carmen Perrone de Arce	19.951	100.000	7,98	1.995.100.000
5	Elba Luces de Regunega	22.052	100.000	8,82	2.205.200.000
6	Emilia Ferrari de Ugarte	16.022	100.000	6,41	1.602.200.000
7	Dario Arce Gutiérrez	18.034	100.000	19,21	4.803.400.000
8	Dido Florentín Bogado	3.309	100.000	1,32	330.900.000
9	Emilio Samuel Hirschkorn	6.202	100.000	2,48	620.200.000
10	Salomón Melgarejo	8.789	100.000	3,52	878.900.000

**ACCIONISTAS QUE DETENTAN 10% O MAS DE
LAS ACCIONES**

NRO.	ACCIONISTA	CANT.	VALOR NOMINAL	% PARTIC.	CAPITAL INTEGRADO
1	Jorge Díaz de Bedoya	27.253	100.000	10,90	2.725.300.000
2	Dario Arce Gutiérrez	18.034	100.000	19,21	4.803.400.000


Miguel A. Yegros
Director Financiero
Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.13

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguayu)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

DIRECTORIO ACTUAL DE LA EMPRESA

Asamblea General Ordinaria de Accionistas N° 002/2009 de fecha 23 de abril de 2009

Directorio:

<i>Presidente</i>	<i>: Jorge Díaz de Bedoya</i>
<i>Vice-Presidente</i>	<i>: Darío Arce Gutiérrez</i>
<i>Directores Titulares</i>	<i>: Osvaldo Luis Ugarte</i>
	<i>: Dido Florentín Bogado</i>
	<i>: Abelardo Brugada Saldivar</i>
<i>Directores Suplentes</i>	<i>: Gabriel Díaz de Bedoya Hines</i>
	<i>: Carmen Perrone de Arce</i>
	<i>: Salomón Melgarejo</i>

Sindicatura:

<i>Síndico Titular</i>	<i>: Emilio Samuel Hirschkorn</i>
<i>Síndico Suplente</i>	<i>: Néri Gimenez Malgarini</i>



Miguel A. Yegros
Director Financiero



Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.14

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguayu)
Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax. 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

RESUMEN DE LAS TRANSACCIONES BURSATILES

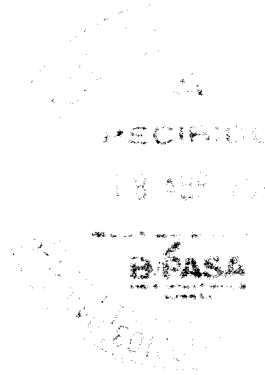
OPERACIONES EN RENTA VARIABLE – Interfisa Financiera SAECA

PERIDODO: 01/01/2010 AL 31/8/2010

Fecha de Operacion	No de Operacion	Clase accion	Mercado	Tipo operacion	Valor negociado	Cantidad	Volumen neg.
--------------------	-----------------	--------------	---------	----------------	-----------------	----------	--------------

EMISOR SIN MOVIMIENTO.

**Se adjunta el informe original de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción SA.*


Miguel A. Yegros
Director Financiero
Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.15

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguaya)
Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115
E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

EMISIONES VIGENTES

Sin Emisiones vigentes de renta fija a la fecha.

MERCADO QUE USARA EL EMISOR E INTERMEDIARIO

***Mercado:** Mercado de Valores a través de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.*

***Intermediario:** Cadiem Casa de Bolsa SA.*


Miguel A. Yegros
Director Financiero


Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.16

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguay)
Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

MONTO DEL CAPITAL A EMITIR Y LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

Emisión aprobada por Asamblea General Ordinaria de Accionistas N° 2/2010 de fecha 23 de abril de 2010 protocolizada según Escritura Pública N° 54 Comer. "B", Folio 261 y sgtes., de fecha 14 de mayo de 2010, del Notario y Escribano Público Rodolfo Ricciardi Jara. Cuyas características han sido fijadas según Acta de Asamblea General Ordinaria de Accionistas N° 3/2010 de fecha 8 de setiembre de 2010 y modificadas según Acta de Asamblea General Ordinaria de Accionistas N° 3/2011 de fecha 15 de setiembre de 2011.

MONTO DE LA EMISION: G. 10.000.000.000 (Guaraníes Diez mil millones).
Son Acciones Preferidas Nominativas Clase "A" según el siguiente detalle:

Series	Clase	Tipo	Numero de las Acciones			Monto Total
Del 301 al 400	Preferida Clase A	Nominativa	300.001	400.000	10.000.000.000	10.000.000.000
Total de Acciones						10.000.000.000

Características de emisión de Acciones Preferidas Clase "A":

- Dividendo Preferente anual del 16%, el cual estará vigente para los dividendos correspondientes a los ejercicios 2011, 2012 y 2013.
- A partir del dividendo correspondiente al ejercicio 2014, el Dividendo Preferente anual será el resultante de aplicar el promedio de inflación de los últimos tres años más 6% anual, con un mínimo de 12% y un máximo de 20%; o el promedio de tasas de CDA mayores a 1 año del Sistema financiero de los últimos 12 meses más 4%, el que resultara mayor entre ambos indicadores.
- En el caso de que en algún ejercicio, las utilidades líquidas y realizadas resultaren menores que el dividendo establecido, se establece un compromiso de acumular para el año siguiente (en forma total o parcial) el dividendo preferente.

El Dividendo Preferente Anual se pagará de las utilidades líquidas y realizadas en cada ejercicio, siempre y cuando existan, el cual deberá ser pagado con prelación a los dividendos de las Clases Ordinarias y no darán derecho a voto.


Dario Arce Gutierrez
Vicepresidente
Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.17

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (frente a la Plaza Uruguaya)

Tel/Fax: (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

Las Acciones Preferidas Clase "A" tendrán preferencia en el cobro de dividendos ante otras Acciones Preferidas que pudieran ser emitidas posteriormente por la empresa.

VALOR DE COLOCACION: *A Valor Nominal de G.100.000 (Guaraníes cien mil).*

FORMA DE COLOCACION: *A través del agente Colocador.*

INTERMEDIARIO COLOCADOR: *Cadiem Casa de Bolsa SA.*

DESTINO U OBJETO DE LOS FONDOS QUE SE OBTENGA DE LA EMISIÓN

Fortalecer el Capital para realizar la expansión establecida en el Planes de Negocios aprobados por el Directorio.

CALIFICACIÓN DE RIESGO

A la fecha 30/03/2011 el Comité de Calificación de SOLVENTA S.A. Calificadora de Riesgos ha asignado la calificación:

"A py"

Con perspectiva Estable, a la solvencia de Interfisa Financiera S.A.E.C.A. sobre la base de los Estados Financieros al 31/12/2010.

En el sitio web de la sociedad calificadora se podrá acceder a la calificación y sus actualizaciones.

RESUMEN ANUAL COMPARATIVO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DICIEMBRE 2008, 2009 Y 2010

DICIEMBRE 2008, 2009 y 2010

Darío Arce Gutierrez
Vicepresidente

Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.18

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (frente a la Plaza Uruguay)

Tel/Fax: (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

RESUMEN ANUAL COMPARATIVO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DICIEMBRE 2008, 2009 Y 2010

DICIEMBRE 2008, 2009 y 2010			
ACTIVO	31-dic-08	31-dic-09	31-dic-10
DISPONIBLE	50.676.029.817	34.582.893.457	44.705.229.212
Caja	12.494.000.071	5.759.362.002	6.410.433.018
Banco Central del Paraguay	16.304.311.567	14.649.713.458	17.892.975.716
Otras Instituciones Financieras	23.018.099.207	15.237.865.203	21.453.355.403
(Previsiones)	(1.140.381.027)	(1.064.047.206)	(1.051.534.925)
VALORES PUBLICOS Y PRIVADOS	4.493.798.153	1.980.604.417	0
Valores Públicos	4.493.798.153	1.980.604.417	0
CRED.VIG.INTERM.FINANC.-SECTOR FINANC.	2.334.888.851	0	0
Otras Instituciones Financieras	313.181.226	0	0
Operaciones a Liquidar	2.000.000.000	0	0
Deudores p/Productos Financ.Deveng.	21.707.625	0	0
CRED.VIG.INTERM.FINANC.-SECTOR NO FINAN.	224.408.734.331	284.012.983.520	380.568.137.571
Préstamos	218.901.096.829	278.350.783.055	374.473.403.930
Deudores p/Productos Financ.Deveng.	8.156.234.161	9.228.498.344	11.286.932.935
(Previsiones)	(2.648.596.660)	(3.566.297.879)	(5.192.199.294)
CREDITOS DIVERSOS	2.623.395.270	2.585.341.476	2.870.376.570
CREDITOS VENCIDOS POR INTERM.FINANC.	3.975.133.575	3.824.805.410	5.581.071.727
Sector no Financiero	12.618.948.884	14.543.517.025	12.011.647.895
Creditos vencidos SNF	5.150.214.532	4.376.026.317	5.348.564.721
Deudores en plan de regularización	355.681.269	370.955.787	273.303.819
Créditos morosos	6.346.465.475	8.864.639.186	5.750.839.356
Ganancia a realizar por Valuación	-37.399.406	-7.969.531	0
Deudores p/Productos Financ.Deveng.	803.987.014	939.865.266	638.939.999
(Previsiones)	(8.643.815.309)	(10.718.711.615)	(6.430.576.168)
INVERSIONES	2.316.830.773	1.684.530.392	1.863.711.930
Títulos Privados	1.510.850.000	1.662.850.000	1.777.850.000
Otras Inversiones	1.606.371.128	1.492.391.947	1.556.573.485
(Previsiones)	(800.390.355)	(1.470.711.555)	(1.470.711.555)
BIENES DE USO	7.858.789.462	8.210.886.405	11.610.488.051
Propios	7.858.789.462	8.210.886.405	11.610.488.051
CARGOS DIFERIDOS	1.550.018.054	1.924.931.222	4.278.447.268
TOTAL ACTIVO	300.237.618.287	338.806.976.300	451.477.462.329


Miguel A. Yegros
 Director Financiero


Jorge Díaz de Bedoya
 Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.19

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguayu)
 Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - F&fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

PASIVO	31-dic-08	31-dic-09	31-dic-10
OBLIGAC.INTERM.FINANC.-SEC. FINANC.	14.394.054.918	17.449.411.243	21.978.928.404
Banco Central del Paraguay	286.404.364	320.323.921	408.295.509
Otras Inst.Financ.Plazo Fijo no Reaj.	10.427.088.592	8.898.569.036	1.160.220.000
Operaciones a Liquidar	2.200.000.000	0	0
Prestamos de Entidades Financieras	1.209.502.090	7.872.839.824	20.291.662.046
Acreeedores p/Cargos Financ.Deveng.	271.059.872	357.678.462	118.750.849
OBLIGAC.INTERM.FINANC.-SEC. NO FINAN.	240.289.719.086	266.336.208.395	358.817.290.038
Depósitos - Sector Privado	226.085.507.831	262.681.347.151	353.562.574.404
Otras Obligaciones	296.593.910	31.008.192	76.128.169
Sector Publico	10.860.000.000	0	0
Acreeedores p/Cargos Financ.Deveng.	3.047.617.346	3.623.853.052	5.178.587.466
OBLIGACIONES DIVERSAS	1.725.675.061	2.065.343.837	2.541.577.370
Acreeedores Fiscales	635.470.430	465.162.795	703.303.853
Acreeedores Sociales	220.278.171	266.384.634	345.507.644
Dividendos a Pagar	258.535.987	243.678.128	280.959.513
Otras Obligaciones Diversas	611.390.473	1.090.118.280	1.211.806.360
PROVISIONES	1.598.446.607	1.953.943.215	2.460.201.197
TOTAL PASIVO	258.007.895.672	287.804.906.690	385.797.997.009
PATRIMONIO NETO	31-dic-08	31-dic-09	31-dic-10
CAPITAL INTEGRADO	15.000.000.000	15.000.000.000	25.000.000.000
ADELANTO IRREVOCABLE A CTA. DE INTEGRAC	3.500.000.000	6.500.000.000	2.100.000.000
AJUSTES AL PATRIMONIO	5.339.983.257	5.506.243.936	6.238.653.381
RESERVAS	5.826.165.083	10.194.784.116	16.995.825.674
RESULTADOS ACUMULADOS	0	0	0
RESULTADOS DEL EJERCICIO	12.563.574.275	13.801.041.558	15.344.986.265
TOTAL PATRIMONIO NETO	42.229.722.615	51.002.069.610	65.679.465.320
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	300.237.618.287	338.806.976.300	451.477.462.329



Miguel A. Yegros
Director Financiero



Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.20

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguayuaya)
 Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

DICIEMBRE 2008, 2009 y 2010			
CUENTAS	31-dic-08	31-dic-09	31-dic-10
GANANCIAS FINANCIERAS	61.428.669.797	72.533.367.331	83.622.168.440
Creditos Vigentes-Sector Financ.	614.340.589	303.190.273	214.686.120
Creditos Vigentes-Sector no Financ.	59.342.911.598	70.435.118.576	81.781.951.085
Creditos Vencidos	1.471.417.610	1.795.058.482	1.625.531.235
Rentas y Dif. En Cotizac. Valores Publicos	0	0	0
PERDIDAS FINANCIERAS	19.639.675.804	23.858.549.433	26.941.613.473
Por Obligaciones-Sector Financ.	438.518.393	1.231.256.675	1.095.561.724
Por Obligaciones-Sector no Financ.	19.201.157.411	22.627.292.758	25.846.051.749
RESULTADO FINANCIERO ANTES DE PREVIS.	41.788.993.992	48.674.817.898	56.680.554.967
PREVISIONES	9.758.448.640	12.585.140.957	9.402.724.967
Constitución de Previsiones	10.900.036.086	19.895.351.743	16.932.944.688
(Desafectación de Previsiones)	1.141.587.446	7.310.210.785	7.530.219.721
RESULTADO FINANC. DESPUES DE PREVISION.	32.030.545.353	36.089.676.940	47.277.830.000
RESULTADO POR SERVICIOS	3.457.102.702	4.736.554.420	5.714.190.826
Ganancias por Servicios	5.093.426.010	6.761.143.131	7.920.054.893
(Perdidas por Servicios)	1.636.323.308	2.024.588.711	2.205.864.068
RESULTADOS POR VALUACIÓN	-119.574.987	-276.401.089	-411.971.759
Ingresos por Valuación	35.255.390.457	23.342.830.794	45.278.935.198
Egresos por Valuación	35.374.965.444	23.619.231.883	45.690.906.957
RESULTADOS POR OPERACIONES DE CAMBIO	3.844.830.111	3.854.318.654	4.410.993.826
Ganancia por Cambio y Arbitraje	5.095.603.759	5.202.243.774	5.942.425.486
Perdidas por Cambio y Arbitraje	1.250.773.648	1.347.925.120	1.531.431.660
RESULTADO BRUTO	39.212.903.179	44.404.148.925	56.991.042.893
OTRAS GANANCIAS OPERATIVAS	5.562.848.480	8.723.242.636	7.988.926.732
Ganancias por Creditos Diversos	5.562.848.480	8.723.242.636	7.988.926.732
OTRAS PERDIDAS OPERATIVAS	31.992.382.635	38.586.532.955	49.861.931.333
Retribucion al Personal y Cargas Soc.	16.790.203.894	19.498.185.954	24.355.667.819
Gastos Generales	13.363.474.275	17.379.799.956	23.299.466.079
Depreciación de Bienes de Uso	1.567.852.144	1.412.655.505	1.548.168.161
Amortización Cargos Diferidos	231.883.314	278.451.541	571.826.138
Otras	38.969.009	17.440.000	86.803.136
RESULTADO OPERATIVO NETO	12.783.369.024	14.540.858.606	15.118.038.292
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS	1.362.512.694	1.005.396.953	2.282.905.007
Ganancias Extraordinarias	1.368.937.694	1.005.920.443	2.322.999.534
(Perdidas Extraordinarias)	6.425.000	523.490	40.094.527
AJUSTE DE RESULTADOS ANTERIORES	0	0	0
Ganancias Financieras			
(Pérdidas Financieras)			
RESULTADO ANTES DE IMP. A LA RENTA	14.145.881.717	15.546.255.558	17.400.943.299
Impuesto a la Renta	1.582.307.442	1.745.214.000	2.055.957.034
UTILIDAD DEL EJERC. DESPUES DE RENTA	12.563.574.275	13.801.041.558	15.344.986.265

Miguel A. Yegros
Director Financiero

Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.21

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguaya)
 Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

RESUMEN ANUAL COMPARATIVO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SETIEMBRE 2008, 2009 Y 2010

SETIEMBRE 2008, 2009 Y 2010			
ACTIVO	30-sep-08	30-sep-09	30-sep-10
DISPONIBLE	33.754.427.794	41.428.663.627	45.998.107.986
Caja	7.650.673.898	4.424.979.369	5.762.249.162
Banco Central del Paraguay	16.846.204.987	17.311.024.236	16.914.614.768
Otras Instituciones Financieras	10.180.494.203	20.821.475.319	24.433.778.049
(Previsiones)	(922.945.294)	(1.128.815.297)	(1.112.533.993)
VALORES PUBLICOS Y PRIVADOS	2.024.839.465	1.964.712.643	0
Valores Públicos	2.024.839.465	1.964.712.643	0
CRED.VIG.INTERM.FINANC.-SECTOR FINANC.	807.371.411	2.195.363.698	1.111.949.238
Otras Instituciones Financieras	786.340.317	2.171.693.040	1.101.672.000
Operaciones a Liquidar	0	0	0
Deudores p/Productos Financ.Deveng.	21.031.094	23.670.658	10.277.238
CRED.VIG.INTERM.FINANC.-SECTOR NO FINAN.	230.065.186.912	256.730.630.417	343.995.216.089
Préstamos	223.204.915.797	251.443.073.702	337.617.845.718
Deudores p/Productos Financ.Deveng.	7.302.347.156	8.612.527.028	10.474.641.005
(Previsiones)	(442.076.041)	(3.324.970.313)	(4.097.270.634)
CREDITOS DIVERSOS	3.496.312.921	4.376.812.522	4.794.141.598
CREDITOS VENCIDOS POR INTERM.FINANC.	1.840.354.484	5.333.346.828	5.411.349.261
Sector no Financiero	13.088.163.289	20.728.101.101	16.384.114.828
Creditos vencidos SNF	3.016.696.610	5.892.698.015	5.766.672.664
Deudores en plan de regularización	364.171.200	376.399.475	327.720.390
Créditos morosos	8.645.832.832	13.112.262.212	9.168.341.283
Ganancia a realizar por Valuación	-14.433.570	-37.399.406	0
Deudores p/Productos Financ.Deveng.	1.075.896.218	1.384.140.806	1.121.380.491
(Previsiones)	(11.247.808.806)	(15.394.754.272)	(10.972.765.567)
INVERSIONES	2.641.895.198	1.801.099.464	1.852.461.301
Títulos Privados	1.503.850.000	1.662.850.000	1.777.850.000
Otras Inversiones	1.521.805.553	1.555.644.019	1.545.322.856
(Previsiones)	(383.760.355)	(1.417.394.555)	(1.470.711.555)
BIENES DE USO	7.579.251.808	8.093.392.519	10.109.892.502
Propios	7.579.251.808	8.093.392.519	10.109.892.502
			2.824.853.306
CARGOS DIFERIDOS	1.311.529.009	1.681.906.696	3.399.736.552
TOTAL ACTIVO	283.521.169.001	323.605.928.416	416.672.854.526


Miguel A. Yegros
Director Financiero


Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.22

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguaya)
Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115
E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

PASIVO	30-sep-08	30-sep-09	30-sep-10
OBLIGAC.INTERM.FINANC.-SEC. FINANC.	5.831.697.991	17.325.731.573	11.849.114.112
Banco Central del Paraguay	269.693.356	312.105.223	386.983.041
Otras Inst.Financ.Plazo Fijo no Reaj.	499.700.000	13.841.596.992	3.175.780.000
Prestamos de Entidades Financieras	4.997.500.000	2.825.863.881	8.132.674.971
Acreedores p/Cargos Financ.Deveng.	64.804.636	346.165.477	153.676.100
OBLIGAC.INTERM.FINANC.-SEC. NO FINAN.	233.681.195.556	254.123.614.916	336.627.973.247
Depósitos - Sector Privado	222.141.992.120	249.448.524.791	331.828.377.308
Otras Obligaciones	331.417.535	99.082.017	78.139.063
Sector Publico	7.980.000.000	1.000.000.000	0
Acreedores p/Cargos Financ.Deveng.	3.227.785.901	3.576.008.108	4.721.456.876
OBLIGACIONES DIVERSAS	1.648.495.063	1.699.923.324	2.467.164.481
Acreedores Fiscales	308.277.950	401.153.603	335.771.662
Acreedores Sociales	219.532.394	255.684.223	644.780.806
Dividendos a Pagar	358.700.067	345.057.960	332.239.213
Otras Obligaciones Diversas	761.984.652	698.027.538	1.154.372.800
PROVISIONES	1.392.214.397	1.572.154.891	2.843.689.096
TOTAL PASIVO	242.553.603.006	274.721.424.705	353.787.940.936
PATRIMONIO NETO	30-sep-08	30-sep-09	30-sep-10
CAPITAL INTEGRADO	14.774.500.000	15.000.000.000	25.000.000.000
ADELANTO IRREVOCABLE A CTA. DE INTEGRAC	3.500.000.000	6.500.000.000	1.484.000.000
AJUSTES AL PATRIMONIO	5.187.591.966	5.618.446.738	5.723.085.842
RESERVAS	5.826.165.083	10.194.784.116	16.995.825.674
RESULTADOS ACUMULADOS	0	0	0
RESULTADOS DEL EJERCICIO	11.679.308.946	11.571.272.857	13.682.002.073
TOTAL PATRIMONIO NETO	40.967.565.995	48.884.503.711	62.884.913.590
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	283.521.169.001	323.605.928.416	416.672.854.526


Miguel A. Yegros
Director Financiero

Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.23

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguaya)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5

SETIEMBRE 2008, 2009 Y 2010

CUENTAS	30-sep-08	30-sep-09	30-sep-10
GANANCIAS FINANCIERAS	43.950.933.621	52.663.762.769	60.676.356.067
Creditos Vigentes-Sector Financ.	525.440.490	231.296.010	152.891.424
Creditos Vigentes-Sector no Financ.	42.348.341.095	51.144.186.960	59.297.462.510
Creditos Vencidos	1.047.152.036	1.288.279.799	1.226.002.133
PERDIDAS FINANCIERAS	14.335.855.222	17.671.320.074	19.878.901.692
Por Obligaciones-Sector Financ.	241.429.220	837.225.189	907.191.378
Por Obligaciones-Sector no Financ.	14.094.426.002	16.834.094.885	18.971.710.314
RESULTADO FINANCIERO ANTES DE PREVIS.	29.615.078.399	34.992.442.695	40.797.454.374
PREVISIONES	5.684.076.512	9.976.761.851	6.361.641.925
Constitución de Provisiones	5.917.906.709	15.373.317.107	12.170.211.106
(Desafectación de Provisiones)	233.830.197	5.396.555.256	5.808.569.181
RESULTADO FINANC. DESPUES DE PREVISION.	23.931.001.887	25.015.680.844	34.435.812.450
RESULTADO POR SERVICIOS	2.586.191.596	3.506.720.488	4.234.049.284
Ganancias por Servicios	3.773.765.627	4.944.628.349	5.836.231.342
(Perdidas por Servicios)	1.187.574.032	1.437.907.861	1.602.182.058
RESULTADOS POR VALUACIÓN	300.354.539	-186.779.478	-15.540.686
Ingresos por Valuación	17.492.071.159	15.218.585.327	20.824.930.116
Egresos por Valuación	17.191.716.621	15.405.364.805	20.840.470.802
RESULTADOS POR OPERACIONES DE CAMBIO	2.531.169.666	2.979.453.044	2.981.952.445
Ganancia por Cambio y Arbitraje	2.992.625.901	4.010.555.347	3.917.792.943
Perdidas por Cambio y Arbitraje	461.456.235	1.031.102.303	935.840.498
RESULTADO BRUTO	29.348.717.687	31.315.074.898	41.636.273.493
OTRAS GANANCIAS OPERATIVAS	4.136.649.574	7.087.906.427	5.239.454.306
Ganancias por Creditos Diversos	4.136.649.574	7.087.906.427	5.239.454.306
OTRAS PERDIDAS OPERATIVAS	22.888.347.616	27.215.318.818	34.607.678.553
Retribucion al Personal y Cargas Soc.	12.107.573.796	14.099.298.534	17.169.094.272
Gastos Generales	9.226.791.412	11.775.642.801	15.920.528.727
Depreciación de Bienes de Uso	1.322.446.137	1.104.343.645	1.086.710.334
Amortización Cargos Diferidos	210.452.534	201.192.069	386.882.773
Otras	21.081.737	34.841.768	44.462.446
RESULTADO OPERATIVO NETO	10.597.019.645	11.187.662.507	12.268.049.247
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS	1.082.289.301	383.610.350	1.413.952.827
Ganancias Extraordinarias	1.088.714.301	384.133.841	1.454.047.354
(Perdidas Extraordinarias)	6.425.000	523.490	40.094.527
AJUSTE DE RESULTADOS ANTERIORES	0	0	0
RESULTADO ANTES DE IMP. A LA RENTA	11.679.308.946	11.571.272.857	13.682.002.073
Impuesto a la Renta	0	0	0
UTILIDAD DEL EJERC. DESPUES DE RENTA	11.679.308.946	11.571.272.857	13.682.002.073

Miguel A. Yegros
Director Financiero

Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

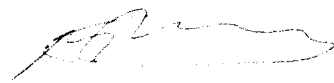
Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.24

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari. (Frente a la Plaza Uruguaya)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asuncion - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5



ORGANIGRAMA DE LA SOCIEDAD

DARÍO ARCE GUTIÉRREZ
Vicepresidente
Interfisa Financiera S.A.E.C.A.

JORGE DÍAZ DE BEDOYA
Presidente
Interfisa Financiera S.A.E.C.A.

Darío Arce Gutiérrez
Vicepresidente – Director General

Jorge Díaz de Bedoya
Presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas Clase A emitidas por Interfisa Financiera SAECA - Pag.24

CASA MATRIZ: Edificio GRUPO INTERFISA 25 de Mayo esq. Paraguari (Frente a la Plaza Uruguayaya)

Tel-Fax (595 21) 415 9000 (R.A.) • 44 90 60 - Fax: 415 9115

E-mail: interfisa@interfisa.com.py • C.C. 2649 • Asunción - Paraguay y Sucursales

RUC: 80016889-5