

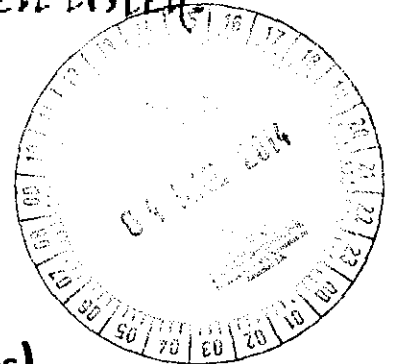
PROSPECTO DE PROGRAMA DE EMISION GLOBAL DE BONOS G1 DE



VALOR NOMINAL DE LA EMISIÓN

Gs. 2.500.000.000.-

(Guaraníes Dos Mil Quinientos Millones)



Asunción-Paraguay

Febrero 2014

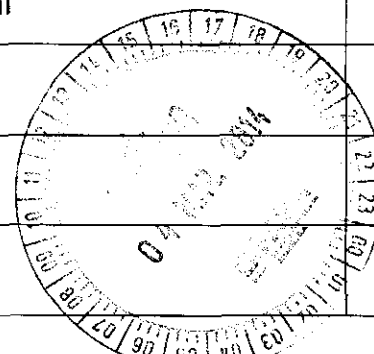

Sanitarios Matersan S.A.
Lic. Carlos A. Cabañas F.
Presidente

1

SANITARIOS
 **S.A.**

Telefonos: 213.952 - 22.226
Fax. 213.952
Asunción - Paraguay

ÍNDICE	Pág.
Declaración del Representante Legal de Sanitarios Matersan S.A.	4
Resumen del Programa	5 – 6
Leyenda para el inversionista	7
Glosario de Términos	8
Parte I. Información sobre el Programa de Emisión	
• Antecedentes	9
• Características Generales del Programa	9
Parte II. Información sobre el Emisor	
• Información General	10 – 14
• Composición Accionaria	15 – 16
• Estructura Organizacional	17 – 21
• Vinculaciones	21 – 22
• Información Económica-Financiera-Patrimonial	23 – 31
• Trayectoria en el Mercado Bursátil	31
• Factores de Riesgo	32 – 33
• Hechos Relevantes	33



[Handwritten Signature]
 Sanitarios Matersan S.A.
 Lic. Carlos A. Cabanas F.
 Presidente

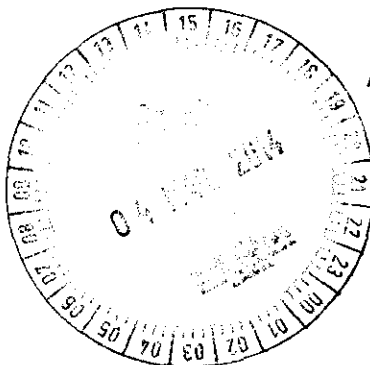
PROSPECTO DE PROGRAMA DE EMISION GLOBAL DE BONOS G1 DE SANITARIOS MATERSAN S.A.



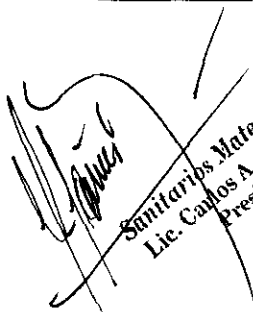
Denominación del Programa: G1

**Monto del Programa y Moneda: Gs. 2.500.000.000.-
(Guaraníes Dos Mil Quinientos Millones)**

Registrado según Resolución de la CNV N° 9 E/14 de fecha 18/02/2014



**Febrero/2014
Asunción, Paraguay**


Sanitarios Matersan S.A.
Lic. Carlos A. Cabanas F.
Presidente

3

SANITARIOS MATERSAN S.A.

PROSPECTO DE PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL DE BONOS G1

SANITARIOS MATERSAN, es una **Sociedad Anónima** constituida bajo las leyes de la República del Paraguay, aprobó un programa para la emisión de Bonos, compuesta por una o más series (cada una de ellas, una "Serie" y, en su conjunto, las "Series"). El monto, fecha de vencimiento e intereses, junto con los demás términos y condiciones aplicables a cada Serie se detallarán en los complementos de prospecto preparados en relación con esa Serie, los cuales modificarán, complementarán y/o reemplazarán los términos y condiciones descriptos en este prospecto.

Los títulos globales de cada Serie que conforman el Programa de Emisión Global constituyen obligaciones directas e incondicionales de **SANITARIOS MATERSAN S.A.**

"Programa de Emisión Global registrado según Resolución CNV N° 9 E/14 de fecha 18/02/2014"

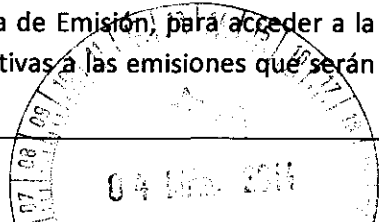
Esta inscripción sólo acredita que el programa ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la **Comisión Nacional de Valores** exprese un juicio de valor acerca del mismo, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio de **SANITARIOS MATERSAN S.A.**

El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales y reglamentarias vigentes.

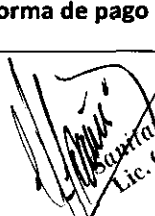
La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores a ser emitidos dentro del marco del presente programa de emisión. La circunstancia que la Comisión haya inscripto esta emisión no significa que garantice su pago y la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de **SANITARIOS MATERSAN S.A.** El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que los únicos responsables del pago es el emisor y quienes resulten obligados a ello.

Este prospecto debe ser leído conjuntamente con el Prospecto Complementario correspondiente a cada Serie que será emitida en el marco del presente Programa de Emisión, para acceder a la información necesaria que permita entender las implicancias relativas a las emisiones que serán efectuadas.



Resumen del programa

Programa	Los títulos de deuda, bonos, se emitirán bajo el Programa registrado por Resolución CNV N° 9 E/14. del Directorio de la CNV de fecha 18/02/2014.
Denominación del Programa	G1.
Monto del Programa y Moneda	Gs.2.500.000.000 (Guaraníes Dos Mil Quinientos Millones)
Forma de emisión de los Títulos de Deuda, Bonos.	Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la BVPASA y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables. Las liquidaciones, negociaciones, transferencias, pagos de capital, e intereses correspondientes al título global se realizarán de acuerdo con las normas y procedimientos operativos establecidos en el Reglamento Operativo y en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscripto con la BVPASA.
Series	Los títulos de deuda, bonos, podrán ser emitidos en una o más Series. Los términos y condiciones de cada Serie podrán variar con respecto a los términos y condiciones de otras Series en circulación, pero no dentro de la misma serie. SANITARIOS MATERSAN S.A. establecerá los términos específicos de cada Serie en el respectivo complemento de Prospecto.
Cortes mínimos	Gs 1.000.000 (Guaraníes Un Millón)
Plazo de vencimiento	Se emitirán con un plazo de vencimiento de entre 365 y 1825 días y según lo especifique el Complemento de Prospecto correspondiente a cada serie.
Garantía	Común, a sola firma.
Tasa de interés	A ser definida en cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente Programa.
Lugar y forma de pago de Vencimientos del capital e intereses	A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas en el Banco Itaú S.A. de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.
Forma de pago de capital	A ser definidos en cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente Programa.


 Sanitarios Matersan S.A.
 Lic. Carlos A. Cabanas F.
 Presidente

Forma de pago de intereses	A ser definidos en cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente Programa.
Destino de fondos	Capital Operativo para compra de mercaderías y posterior venta.
Procedimiento en caso de incumplimiento	Se dispondrá lo establecido en el Capítulo VII del Reglamento del SEN
Representante de Obligacionistas	Valores Casa de Bolsa S.A. con las facultades previstas en la Ley 1284/98, en el Código Civil y en la Res.763/04 de la CNV. Esta designación es sin perjuicio de cambio por parte de los obligacionistas (inversionistas), en cuyo caso la sociedad reconocerá al nuevo representante designado por los mismos.
Rescate anticipado	No se prevén rescates anticipados.
Agente Organizador	Valores Casa de Bolsa S.A.
Intermediario Colocador	Valores Casa de Bolsa S.A.
Sistema de liquidación y compensación	A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas en el Banco Itaú S.A. y de acuerdo a lo establecido en el Contrato de Compensación y Liquidación suscripto con la BVPASA.

La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores ofrecidos como inversión ni sobre la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto marco es de responsabilidad del emisor. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago son el emisor y quienes resulten obligados a ello. La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en la Comisión Nacional de Valores, la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., Valores Casa de Bolsa S.A. y en MATERSAN S.A.

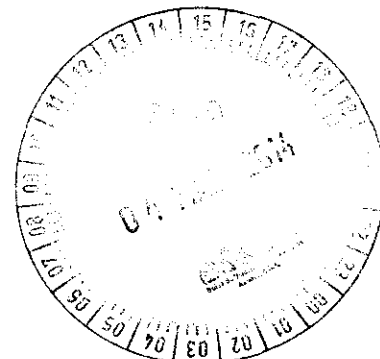
SANITARIOS



Teléfonos: 213.952 - 22.226
 Fax: 213.952
 Asunción - Paraguay

[Handwritten Signature]

 Febrero 2014.
 Sanitarios Matersan S.A.
 Lic. Carlos A. Cabañas F.
 Presidente

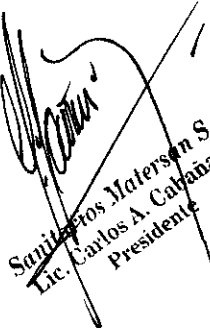


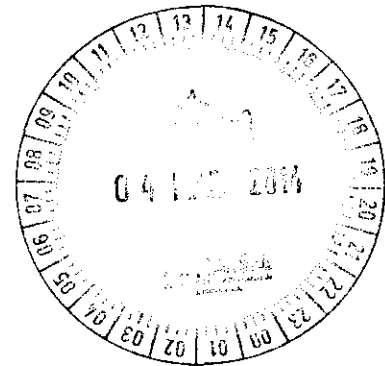
Leyenda para el Inversionista

Señor inversionista: Antes de efectuar su inversión usted debe informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores, teniendo presente que el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos. El intermediario deberá proporcionar al inversionista la información contenida en el prospecto presentado con motivo de la solicitud de inscripción al Registro de Valores, antes de que efectúe su inversión.

La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión, es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en la Comisión Nacional de Valores, la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A, Valores Casa de Bolsa S.A. y **SANITARIOS MATERSAN S.A.** sito José Asunción Flores N° 3479 (Ex Tte. Fariña) c/ Solar Guaraní - Asunción Paraguay, Teléfono: (021) 213952, Correo electrónico: matersan@matersan.com.py, Página Web: www.matersan.com.py

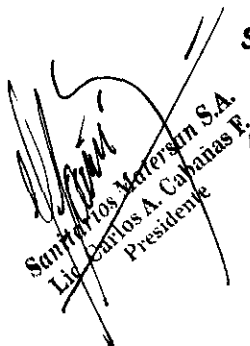
SANITARIOS
**S.A.**
Teléfonos: 213.952 - 22.226
Fax: 213.952
Asunción - Paraguay


Sanitarios Matersan S.A.
Lic. Carlos A. Cabanas
Presidente



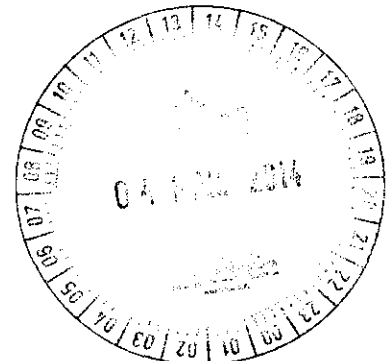
Glosario de términos y abreviaturas utilizados en el presente prospecto:

- a) **Programa de Emisión Global:** Se entiende por Programa de Emisión Global a la emisión mediante la cual una entidad, estructura con cargo a un monto global, la realización de varias emisiones a través de Series.
- b) **Series:** Representan al conjunto de títulos emitidos con idénticas características dentro de cada una de las mismas, instrumentados en un solo título global representativo de la serie. Las series pueden ser emitidas hasta alcanzar el monto total del Programa de Emisión Global registrado. Las emisiones de Series son correlativas por moneda y deben reunir las características establecidas en el Reglamento Operativo del SEN. El registro de cada serie que conforma el Programa de Emisión Global se realiza a través de la Bolsa, con un complemento de prospecto.
- c) **Emisión:** Es el monto global emitido en una moneda determinada. Cada Emisión se ajustará a una moneda específica, y ésta no podrá convertirse a otra.
- d) **Desmaterialización:** Se refiere a la eliminación de circulación de títulos físicos. En su reemplazo el emisor emite un Título Global representativo de cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global.
- e) **Custodia:** Consiste en el resguardo, a cargo de la Bolsa, de los títulos globales emitidos por el Emisor y que corresponden a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. La custodia será realizada bajo los términos establecidos en el Reglamento del SEN de la Bolsa.
- f) **Título global de la Serie:** Corresponde al título emitido por el emisor vinculado a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. El contenido del mismo debe ajustarse a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN.
- g) **CNV:** Comisión Nacional de Valores.
- h) **BVPASA:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.
- i) **SEN:** Sistema electrónico de negociación.


Sanitarios Matersan S.A.
Lito Carlos A. Calpánas F.
Presidente

SANITARIOS

S.A.
Teléfonos: 213.952 - 22.226
Fax: 213.952
Asunción - Paraguay



Parte I

Información sobre el Programa de Emisión.

Antecedentes

- 1.1 Aprobación del Programa de Emisión de parte de la sociedad según **Acta de Directorio Nro. 06/2013 de fecha 28 de octubre de 2013.**
- 1.2 Registro del Programa de Emisión en la CNV según **Res. CNV Nro 9 E/14 de fecha 18/02/2014.**

Características Generales del Programa

- 2.1 **Denominación del Programa de Emisión:** G1
- 2.2 **Moneda:** Guaraníes.
- 2.3 **Monto total del programa de emisión:** Gs 2.500.000.000 (Guaraníes Dos Mil Quinientos Millones)
- 2.4 **Tipo de títulos a emitir:** BONOS
- 2.5 **Corte mínimo:** Gs 1.000.000 (Guaraníes Un Millón)
- 2.6 **Bolsa en la cual se inscribirá el programa de emisión:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.
- 2.7 **Forma de representación de los títulos-valores:** Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la BVPASA y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables.
- 2.8 **Custodia:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. Agente de Custodia.
- 2.9 **Destino de los fondos:** Capital Operativo para compra de mercaderías y posterior venta.
- 2.10 **Agente Organizador:** Valores Casa de Bolsa S.A.
- 2.11 **Agente Colocador:** Valores Casa de Bolsa S.A.
- 2.12 **Lugar y forma de pago del capital e intereses:** A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas en el Banco Itaú S.A. de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto. La negociación, transferencia y pagos de capital, amortización e intereses correspondientes al título global se efectuarán a través de los mecanismos establecidos en el Reglamento Operativo y en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscrito con la BVPASA.
- 2.13 **Representante de Obligacionistas:** Valores Casa de Bolsa S.A. ("Véase detalles en el acta N° 06/2013 del 28 de octubre del 2013.") con las facultades previstas en la Ley 1284/98, en el Código Civil y en la Res.763/04 de la CNV. Esta designación es sin perjuicio de cambio por parte de los obligacionistas (inversionistas), en cuyo caso la sociedad reconocerá al nuevo representante designado por los mismos.
- 2.14 **Rescate anticipado:** No se prevén rescates anticipados.
- 2.15 **Tasas de interés, plazos, pago del capital, pago de intereses:** "A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa".
- 2.16 **Garantía:** Común, a sola firma.
- 2.17 **Calificación:** No aplica.

[Firma manuscrita]
 Sanitarios Matersan S.A.
 Lic. Carlos A. Cabañas F.
 Presidente

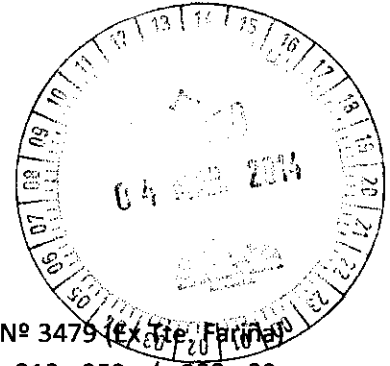


Teléfonos: 213.952 - 22.226
 Fax. 213.952
 Asunción - Paraguay



Parte II

Información sobre el Emisor



Información General

- 1.1. **Denominación:** Sanitarios Matersan
- 1.2. **Naturaleza Jurídica:** Sociedad Anónima
- 1.3. **RUC:** 80012423-5
- 1.4. **Dirección, teléfono y correo electrónico:** José Asunción Flores N° 3479 c/ Solar Guaraní – Asunción Paraguay. Tel/Fax: 595 -21 213 952 / 222 22. matersan@matersan.com.py, matersan.com.py.


1.5. **Actividad Principal:** Comercialización de artículos sanitarios en general.

1.6. **Año de inicio de operaciones, duración de la sociedad, fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio (constitución y modificaciones):**

"SANITARIOS MATERSAN" SOCIEDAD ANONIMA fue constituida por Escritura Pública N° 45 de fecha cinco de julio de mil novecientos noventa y cinco, pasada ante la Escribana Pública Rosa Carolina López de Lugo, en donde constan su denominación, objeto, capital social, sistemas de administración y demás modalidades, inscribiéndose en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 378 y al folio 6.309, Serie B, el 31/07/1995; y en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 564, y al folio 4710 y sgtes., Serie B, Sección Contratos, el 07/08/95, por mandato del Juez de la 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del 11er. Turno, Dr. Ramiro Ocampos, Sría. Carmelo Caballero, por A.I. N° 830 del 28 VII-95.-Luego, por Escritura Pública N° 16 del ocho de febrero de dos mil doce, pasada ante la escribana pública María Y. Villate de Benítez, se formalizó la transcripción del Acta de Asamblea Extraordinaria de Accionistas y la Modificación de los Estatutos Sociales de la firma "Sanitarios Matersan" S.A., para su adaptación a las disposiciones legales vigentes sobre el mercado de valores, la cual se inscribió en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 282, y al folio 3542, Serie "A", el 21/03/2012 y en el Registro Público de Comercio, Registro de Contratos, bajo el N° 89, Serie "B", folio 836, el 21/03/2012. Por Escritura Pública N° 217 de fecha 02 de setiembre de 2013, pasada ante el Escribano Público Julio Caceres Carrillo, inscrita en los Registros Públicos en la sección Contratos, bajo el N° 330, Serie H, folio 2514 y sgtes., Reingreso en fecha 1 de noviembre de 2013, Dictamen N° 689 de fecha 13 de setiembre de 2013, la que contiene la transcripción y protocolización del Acta N° 45 de la Asamblea General Extraordinaria, realizada en fecha 27 de julio de 2013, en la que se resolvió la modificación del artículos 5° de los Estatutos Sociales y refiere al aumento del capital social.

1.7. **Breve reseña histórica:** Sanitarios Matersan nace en el mercado paraguayo, en la década de los 80, constituyéndose como unipersonal de Carlos A. Cabañas Frescura, situada sobre la Avda. Eusebio Ayala casi Amancio González de la ciudad de Asunción. Contaba con tres funcionarios, uno encargado de las ventas, un personal para el depósito y un chofer y se dedicaba al rubro de venta de artículos materiales de sanitarios.

Así, el representante legal de la empresa, acompañado fielmente por su esposa María del Carmen Britos Cabañas, apostaba incorporar sus capacidades al nuevo proyecto antes un mercado tan competitivo a nivel local.



Sanitarios Matersan S.A.
Lic. Carlos A. Cabañas
Presidente

A fines de los ochenta ya eran conocidos internacionalmente y se mantuvieron relaciones con el Brasil, Argentina, Chile y Sudáfrica.

La empresa rentaba el local donde permaneció casi 10 años. Gracias al esfuerzo y la dedicación puesta en la empresa, Matersan dio un giro de 180 grados siempre apostando a sueños y metas con la visión de llevarla siempre a un futuro mejor.

Es así como en el año 1995, Sanitarios Matersan se convierte en Sociedad Anónima hasta el día de hoy. El logro de objetivos importantes ha posibilitado un crecimiento con la habilitación de una Casa Central (local propio) y tres sucursales en el país con recursos propios y financieros de capital.

Sanitarios Matersan S.A. se caracteriza por traer productos altamente competitivos en el mercado local, satisfaciendo las necesidades del cliente, innovando siempre en sus servicios y productos.

Hoy por Hoy, Sanitarios Matersan S.A. cuenta con un excelente plantel de profesionales con vocación de servicio y con unos niveles jerárquicos bien constituidos.

MISIÓN

Pensar en los clientes con la única finalidad de colocar a su disposición productos orientados a sus necesidades y brindar un servicio rápido y eficiente para lograr su entera satisfacción.

Es un desafío de todos los días ya que requiere de mucho esfuerzo anímico y mucha dedicación.

Lograr que los funcionarios crean que el sistema conlleva a que los clientes perciban que existimos y trabajamos para ellos.

Es por eso que todos los días se debe al ESFUERZO en cuanto:

Ofrecer toda la experiencia en el rubro.

Ofrecer garantía en los productos y en el servicio prestado.

Ofrecer el interés en la búsqueda constante de su SATISFACCION, creando nuevos servicios, ventajas económicas y comerciales.

Ofrecer los servicios de asesoramientos

Ofrecer las ganas y pensamientos positivos de trabajo.

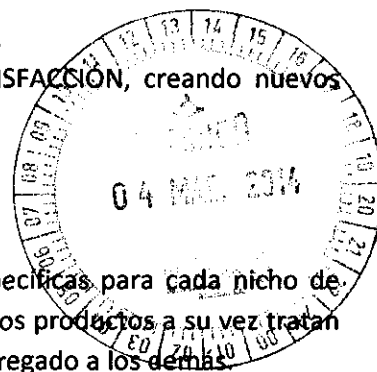
VISIÓN

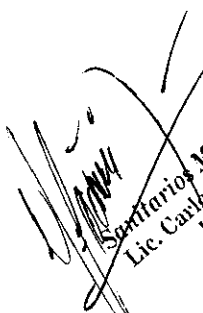
Todos los productos están para cumplir necesidades específicas para cada nicho de mercado en el cual Sanitarios Matersan S.A. compite y estos productos a su vez tratan de diferenciarse en su tecnología, garantía y en su valor agregado a los demás.

Por eso es que el portafolio de productos y marcas de 1.985 a la fecha ha sufrido alzas constantes. La administración de 1.985 comenzó con 6 marcas y 600 ítem de productos, hoy cuenta con 21 marcas con más de 9000 ítem de productos a disposición de los clientes conocidos y por conocer.

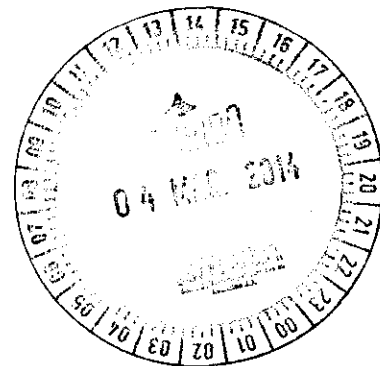
La visión corporativa que se persigue todos los días, se funda en este pensamiento:

"TODOS LOS PRODUCTOS DEBEN ESTAR ORIENTADOS Y ADECUANDO A LAS ASPIRACIONES DE LOS CLIENTES, POR TAL MOTIVO ES QUE DE TODA LA GAMA DE PRODUCTOS UNO DE ELLOS DEBE ENCONTRARSE EN ALGÚN HOGAR"




Sanitarios Matersan S.A.
Lic. Carlos A. Caballero
Presidente

PRODUCTOS

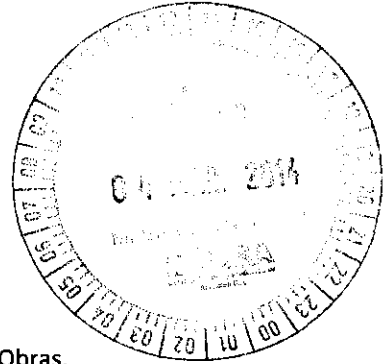


- Relevamiento total de Residencias
- Construcción en general
- Mantenimientos en general
- Electricidad
- Pintura
- Fontanería (Plomería en General)
- * Cromados de accesorios con terminación de bronce
- * Reparación de Artefactos Sanitarios



Sanitarios Matersan S.A.
 Ue. Carlos A. Cabanas F.
 Presidente

- Carpintería
- Albañilería
- Herrería
- Instalaciones Telefónicas
- Montaje de Cielorraso
- Mantenimiento de Jardines
- Confección de Cortinados
- Limpieza Integral y Mantenimiento de: Residencias, Oficinas y Obras.
- Lavado mecanizado de: Alfombras, Tapizados y Cortinas.
- Colocación de: Pisos de goma y Vinílicos.
- Empapelados y Alfombrados
- Hidrolavado y Lavado al seco.
- Instalación y/o mantenimiento de Sistema de Riego y Proyectos del mismo



SUCURSALES

Casa Central:

Teléf.: 222-226/ 213-952/ 202-042/228-149/ 206-312
 Dirección: Jose A. Flores 3479 c/ Solar Guaraní

Sucursal Madame Lynch:

Teléf.: 524-711
 Dirección: Avda. Madame Lynch 1691 c/ Olegario Andrade

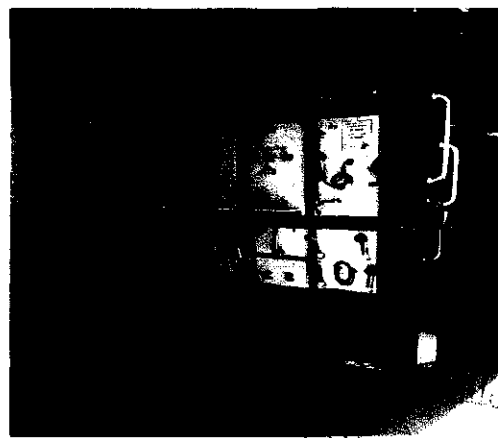
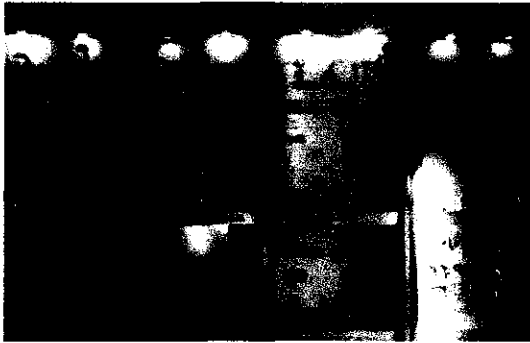
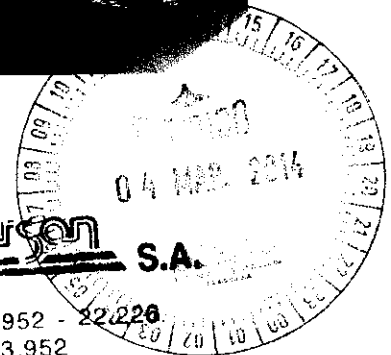
Sucursal Centro:

Teléf.: 495-097-495-098
 Dirección: Paraguari 1026 c/ Tte. Fariña



Teléfonos: 213.952 - 22.226
 Fax: 213.952
 Asunción - Paraguay

[Handwritten Signature]
Sanitarios Matersan S.A.
 Lta. Carlos A. Cabanas E.
 Presidente

1.8 Composición Accionaria:

EMPRESA: Sanitarios Matersan S.A.

COMPOSICIÓN ACCIONARIA AL: 30/11/13

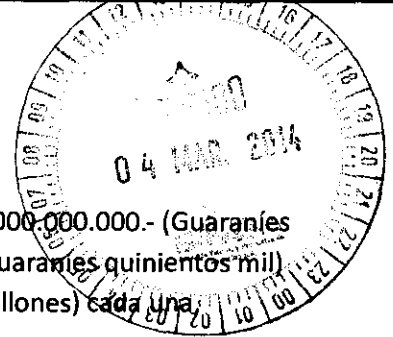
Capital Social (de acuerdo al artículo 5 de los estatutos sociales) G. 3.000.000.000.- (Guaraníes Tres mil millones) Representado por 6.000 acciones de G. 500.000 (Guaraníes quinientos mil) cada una, divididas en 30 series de G. 100.000.000 (Guaraníes cien millones) cada una, caracterizadas con números romanos.

Capital Emitido Gs. 3.000.000.000.

Capital Suscripto Gs. 3.000.000.000.

Capital Integrado Gs. 3.000.000.000.

Valor nominal de las acciones. G. 500.000 (Guaraníes quinientos mil) cada una.



Nº	Accionista	Series	Número de acciones	Cantidad de acciones	Clase	Voto	Monto	% de Participación del Capital Integrado
1	Carlos A. Cabañas Frescura	I	3000	1 al 200	Ordinaria	5	100.000.000	50%
		II		1 al 200		1	100.000.000	
		III		1 al 200		1	100.000.000	
		IV		1 al 200		1	100.000.000	
		V		1 al 200		1	100.000.000	
		XI		1 al 200		1	100.000.000	
		XII		1 al 200		1	100.000.000	
		XIII		1 al 200		1	100.000.000	
		XIV		1 al 200		1	100.000.000	
		XV		1 al 200		1	100.000.000	
		XVI		1 al 200		1	100.000.000	
		XVII		1 al 200		1	100.000.000	
		2		Maria del Carmen Britos de Cabañas		VI	3000	
VII	1 al 200		1		100.000.000			
VIII	1 al 200		1		100.000.000			
IX	1 al 200		1		100.000.000			
X	1 al 200		1		100.000.000			
XXI	1 al 200		1		100.000.000			
XXII	1 al 200		1		100.000.000			
XXIII	1 al 200		1		100.000.000			
XXIV	1 al 200		1		100.000.000			
XXV	1 al 200		1		100.000.000			
XXVI	1 al 200		1		100.000.000			
XXVII	1 al 200		1		100.000.000			
XXVIII	1 al 200		1		100.000.000			
XXIX	1 al 200	1	100.000.000					
XXX	1 al 200	1	100.000.000					

Accionistas con más del 10% del capital.

N°	Accionista	Monto	Participación del capital integrado
1	Carlos Cabañas Frescura	Gs. 1.500.000.000-	50%
2	María del Carmen Britos de Cabañas	Gs.1.500.000.000.-	50%

Accionistas con más del 10% de los votos.

Nº	Accionista	Votos	Participación de los votos
1	Carlos Cabañas Frescura	3800	55,88%
2	María del Carmen Britos de Cabañas	3000	44,12%

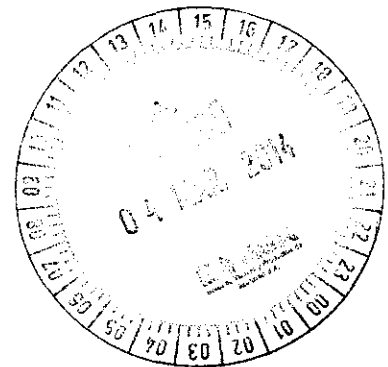
1.9 Bancos con los cuales opera:

- SUDAMERIS B.A.



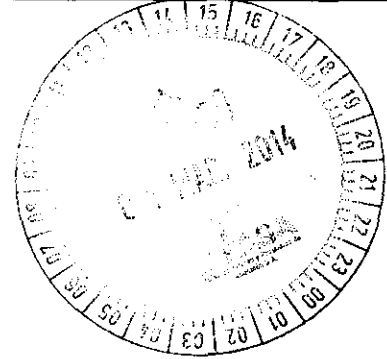
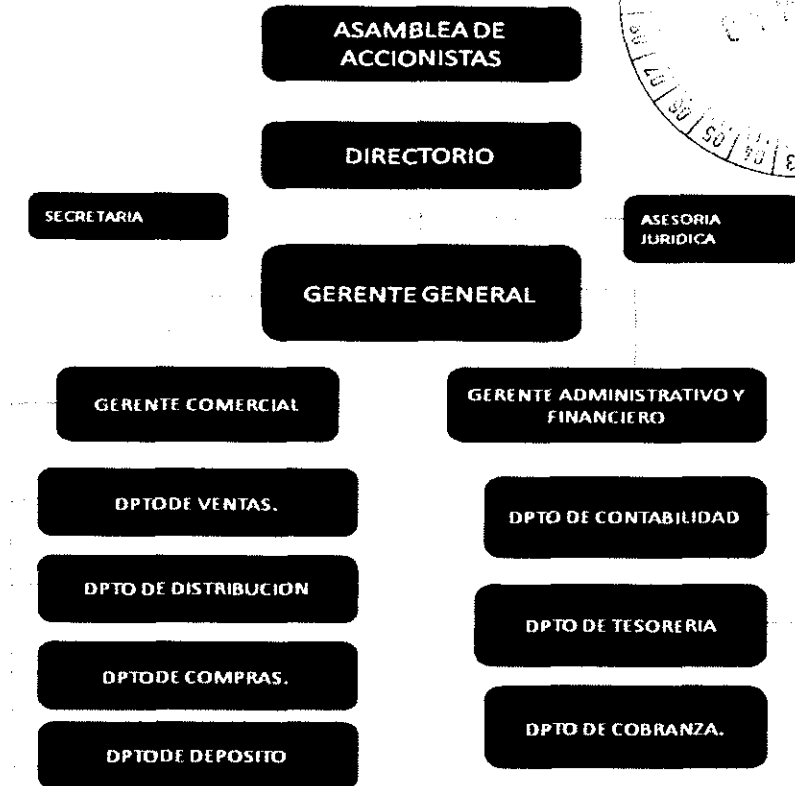
Teléfonos: 213.952 - 22.226
 Fax: 213.952
 Asunción - Paraguay

Sanitarios Matersan S.A.
 Lic. Carlos A. Cabañas F.
 Presidente



Estructura Organizacional

2.1 Organigrama:



2.2 Directores y Altos Funcionarios

MIEMBROS DEL DIRECTORIO DE SANITARIOS MATERSAN S.A.

Presidente: Carlos Antoliano Cabañas Frescura
Vice-Presidente: María del Carmen Britos de Cabañas
Director Titular: Luis Fernando Cabañas Britos
Directora Titular: Cynthia Beatriz Cabañas Britos
Directora Titular: María Auxiliadora Cabañas
Síndico Titular: Guillermo Rivas
Síndico Suplente: Adriana Fernández

La composición del nuevo Directorio de SANITARIOS MATERSAN S.A. fue conformada en Asamblea General Ordinaria de Accionistas de fecha 24 de mayo de 2013



Teléfonos: 213.952 - 22.226
 Fax: 213.952
 Asunción - Paraguay

Handwritten signature of Carlos A. Cabañas F.
 Sanitarios Matersan S.A.
 Lic. Carlos A. Cabañas F.
 Presidente

CURRICULUM DE LOS DIRECTORES Y ALTOS FUNCIONARIOS DE SANITARIOS MATERSAN S.A.

DIRECTORES

Carlos A. Cabañas Frescura

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	Carlos A. Cabañas Frescura
FECHA DE NACIMIENTO	06/02/1951
NACIONALIDAD	Paraguaya
ESTADO CIVIL	Casado
CARGO EN LA EMPRESA	Presidente
C.I.	347.846

FORMACION ACADÉMICA

UNIVERSITARIO	UNIVERSIDAD PRIVADA EMPRESARIAL MEXICO DISTRICTO FEDERAL	LIC. CIENCIAS EMPRESARIALES
POST GRADO	UNIVERSIDAD AMERICANA	DIRECCION DE EMPRESAS

EXPERIENCIA LABORAL

PODER JUDICIAL	TRIBUNAL CAPITAL	1963 - 1965
BRUN HERMANOS	IMPORTACION EXPORTACION	1965-1966
MATERSAN SA	PRESIDENTE	ACTUAL

María del Carmen Britos

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	Maria del Carmen Britos de Cabañas
FECHA DE NACIMIENTO	16/07/1956
NACIONALIDAD	Paraguaya
ESTADO CIVIL	Casado
CARGO EN LA EMPRESA	Vicepresidenta
C.I.	500.132

FORMACION ACADÉMICA

UNIVERSITARIO	UNIVERSIDAD CATOLICA	ADM DE EMPRESAS
---------------	----------------------	-----------------

EXPERIENCIA LABORAL

IMPORTADORA SANITEC	SANITARIOS	20 AÑOS
MATERSAN SA	VICEPRESIDENTE	ACTUAL

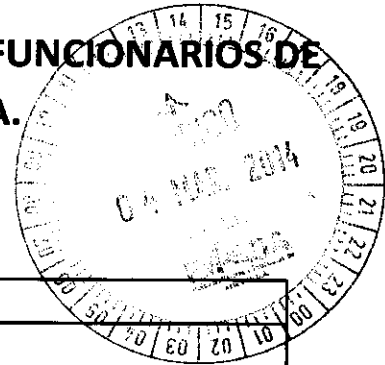


Teléfonos: 213.952 - 22.226

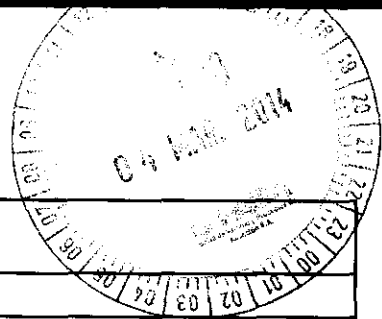
Fax: 213.952

Asunción - Paraguay

*Sanitarios Matersan S.A.
Lic. Carlos A. Cabañas F.
Presidente*



Luis Fernando Cabañas Britos



DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	Luis Fernando Cabañas Britos	
FECHA DE NACIMIENTO	07/04/1981	
NACIONALIDAD	Paraguaya	
ESTADO CIVIL	Casado	
CARGO EN LA EMPRESA	Director	
C.I.	1.504.302	
FORMACION ACADÉMICA		
UNIVERSITARIO		
UNIVERSIDAD AMERICANA	LIC. EN ADMINISTRACION Y GESTION EMPRESARIAL	
EXPERIENCIA LABORAL		
BANCO CONTINENTAL		
		2000 - 2002
MATERSAN SA	DIRECTOR	ACTUAL

Maria Auxiliadora Cabañas Britos

DATOS PERSONALES

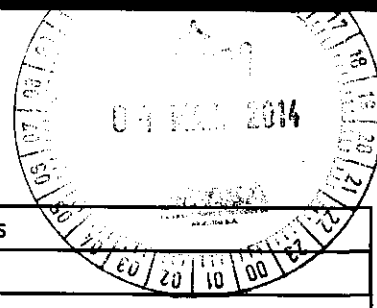
NOMBRE COMPLETO	Maria Auxiliadora Cabañas Britos	
NACIONALIDAD	Paraguaya	
CARGO EN LA EMPRESA	Directora	
FORMACION ACADÉMICA		
UNIVERSITARIO		
UNIVERSIDAD CATOLICA	CONTADORA PUBLICA	
EXPERIENCIA LABORAL		
CABRI REPRESENTACIONES S.A.		
	AUDITOR PRINCIPAL	2011
MATERSAN SA	DIRECTORA	ACTUAL

SANITARIOS



Teléfonos: 213.952 - 22.226
 Fax: 213.952
 Asunción - Paraguay

Handwritten signature
 Sanitarios Matersan S.A.
 Lic. Carlos A. Cabañas F.
 Presidente



Cynthia Beatriz Cabañas

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	Cynthia Beatriz Cabañas Britos	
FECHA DE NACIMIENTO	01/06/1979	
NACIONALIDAD	Paraguaya	
ESTADO CIVIL	Soltera	
CARGO EN LA EMPRESA	Directora	
C.I.	1.504.307	
FORMACION ACADÉMICA		
UNIVERSITARIO	UNIVERSIDAD AMERICANA	LIC. Y AUDITORA EN CIENCIAS CONTABLES
EXPERIENCIA LABORAL		
INTERBANCO		1999 - 2001
MATERSAN SA	DIRECTORA	ACTUAL

SINDICO

Guillermo Rivas Duarte

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	Guillermo Rivas Duarte	
FECHA DE NACIMIENTO	01/12/1948	
NACIONALIDAD	Paraguaya	
C.I.	310.982	
CARGO EN LA EMPRESA	SINDICO	
FORMACION ACADÉMICA		
UNIVERSITARIO	UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION	LIC. EN CONTABILIDAD
EXPERIENCIA LABORAL		
PINTURERIA TRICOLOR	CONTADOR	
S.G. S.R.L.	CONTADOR	
MATERSAN SA	SINDICO	

SANITARIOS



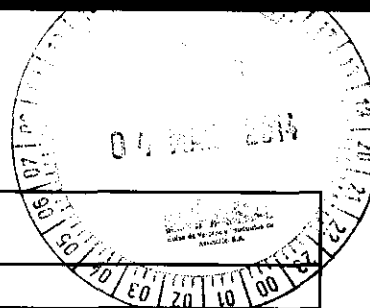
Teléfonos: 213.952 - 22.226
 Fax: 213.952
 Asunción - Paraguay

Sanitarios Matersan S.A.
 Lic. Carlos A. Cabañas F.
 Presidente

María Adriana Fernández Cabañas

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	María Adriana Fernández Cabañas	
FECHA DE NACIMIENTO	01/10/1977	
NACIONALIDAD	Paraguaya	
C.I.	1.019.614	
CARGO EN LA EMPRESA	SINDICO SUPLENTE	
FORMACION ACADÉMICA		
UNIVERSITARIO	UNIVERSIDAD CATOLICA DE ASUNCION	CONTADOR PUBLICO
EXPERIENCIA LABORAL		
CITIGROUP	ADMINISTRADOR EN SISTEMA DE INFORMACION	1998-2003
AGENCIA FINANCIERA PLATA	ASISTENTE DE CONTADOR PUBLICO	1995-1997



2.3 Remuneración y Bonificaciones a Directores y Altos Funcionarios

Monto Global de Remuneración a Directores y Altos Funcionarios: 43.800.000.

Sindicato: No posee.

2.4 Número de Empleados:19

VINCULACIONES

3.1 Vinculación por acciones: No posee.

3.2 Vinculación de Directores y Altos Funcionarios en otras empresas (por acciones y por cargos):

Vinculación por cargo

Nombre y Apellido	Empresa	Cargo
Carlos Antoliano Cabañas Frescura	Home Management S.R.L.	Socio Gerente
Carlos Antoliano Cabañas Frescura	Cabri Representaciones S.A.	Presidente
María del Carmen Britos de Cabañas	Cabri Representaciones S.A.	Vice Presidente
Cynthia Beatriz Cabañas Britos	Cabri Representaciones S.A.	Director Suplente

SANITARIOS



Teléfonos: 213.952 - 22.226
 Fax: 213.952
 Asunción - Paraguay

*Sanitarios Matersan S.A.
 Lic. Carlos A. Cabañas F.
 Presidente*

Vinculación por acciones

Nombre y Apellido	Empresa	% de Participación	Monto
Carlos Antoliano Cabañas Frescura	Home Management S.R.L.	50%	2.500.000
Carlos Antoliano Cabañas Frescura	Cabri Representaciones S.A.	50%	50.000.000
María del Carmen Britos de Cabañas	Cabri Representaciones S.A.	50%	50.000.000

3.3 Vinculación por deudas: No posee.

3.4 Vinculación por contratos: No posee.

SANITARIOS

Matersan S.A.
 Sanitarios Matersan S.A.
 Lic. Carlos A. Cabañas
 Presidente
 Teléfonos: 213.952 - 22.226
 Fax: 213.952
 Asunción - Paraguay



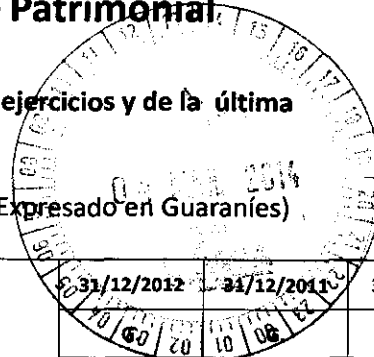
Información Económica – Financiera – Patrimonial

4.1 Información comparativa en columnas de los tres últimos ejercicios y de la última información trimestral cerrada.

Balance General

Estado de situación Patrimonial de los tres últimos ejercicios. (Expresado en Guaraníes)

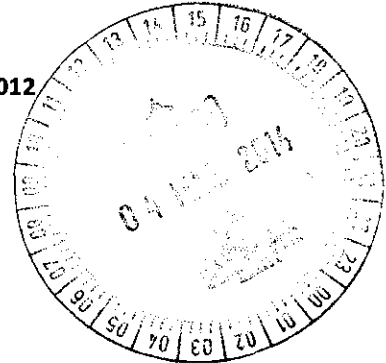
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2010		31/12/2012	31/12/2011	31/12/2010
	G.	G.	G.		G.	G.	G.
ACTIVO				PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Disponibilidades	296.167.396	84.634.260	71.303.374	Cuentas a Pagar	412.617.467	314.487.567	113.063.079
Créditos por Ventas	88.308.292	960.211.953	220.622.080	Deudas Financieras	121.960.044	0	9.879.693
Otros Creditos	18.082.685	42.975.405	34.404.452	Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar	15.280.681	10.777.830	5.750.888
Bienes de Cambio	1.039.633.668	1.317.083.330	1.015.134.510	Cargas Fiscales a Pagar	1.523.441	30.120.156	35.336.435
Otros activos	44.014.124	27.170.647	28.854.879	Otros Pasivos	41.429.292	56.231.000	41.429.292
Total Activo Corriente	1.486.206.165	2.432.075.595	1.370.319.295	Total Pasivo Corriente	592.810.925	411.616.553	205.459.387
ACTIVO NO CORRIENTE				PASIVO NO CORRIENTE			
Otros Creditos	36.698.427	57.150.325	88.291.680	Deudas Financieras	124.298.353	230.980.808	288.291.680
Bienes de Uso	2.091.020.997	1.750.307.770	1.874.425.118	Anticipo de Accionistas	0	1.005.000.000	245.000.000
Activos Intangibles	23.496.000	6.696.000	0	Total Pasivo no Corriente	124.298.353	1.235.980.808	533.291.680
Total Activo no Corriente	2.151.215.424	1.814.154.095	1.962.716.798	Total Pasivo	717.109.278	1.647.597.361	738.751.067
				PATRIMONIO NETO			
				Capital Integrado	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
				Reservas	1.014.806.023	1.001.662.069	978.558.485
				Resultados Acumulados	596.970.260	408.747.847	356.816.006
				Resultado del Ejercicio	308.536.028	188.222.413	258.910.535
				Total Patrimonio Neto	2.920.312.311	2.598.632.329	2.594.285.026
Total del Activo	3.637.421.589	4.246.229.690	3.333.036.093	Total del Pasivo y Patrimonio Neto	3.637.421.589	4.246.229.690	3.333.036.093



ESTADO DE RESULTADO

CORRESPONDIENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

Comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en guaraníes)

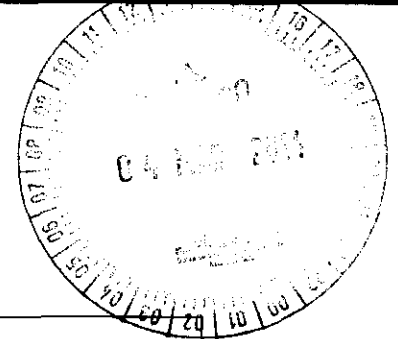


CUENTAS	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2010
	G	G	G
Ventas Netas	4.712.385.867	6.483.596.515	4.605.854.717
Menos: Costo de las mercaderías vendidas	-2.965.397.722	-4.194.574.138	-3.116.619.842
Ganancias Brutas en Ventas	1.746.988.145	2.289.022.377	1.489.234.875
Más: Intereses Cobrados	0	14.678	7.365
Otros Ingresos	35.170.199	47.804.763	17.190.477
Ganancias Brutas	1.782.158.344	2.336.841.818	1.506.432.717
Menos: Gastos Operativos			
Gastos de Comercialización	-101.872.615	-834.707.590	-227.813.184
Gastos de Administración	-1.284.035.389	-1.241.645.084	-953.849.447
Gastos Financieros	-52.464.334	-33.201.679	-21.398.078
	-1.438.372.338	-2.109.554.353	-1.203.060.709
Resultado por Operaciones Ordinarias	343.786.006	227.287.465	303.372.008
Menos			
Impuesto a la Renta	-35.249.978	-29.158.609	-30.834.603
Reserva Legal	0	-9.906.443	-13.626.870
Ganancia del Ejercicio	308.536.028	188.222.413	258.910.535

BALANCE GENERAL

AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013

Comparativo con el periodo anterior al 30/09/12
(Expresado en guaraníes)



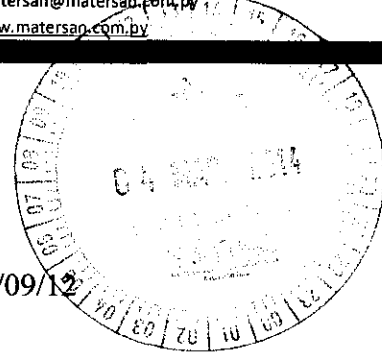
	30/09/2013	30/09/2012
	G.	G.
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Disponibilidades	137.832.478	1.232.537.626
Créditos por Ventas	1.676.454.400	191.589.476
Otros Créditos	14.205.035	28.011.436
Bienes de Cambio	1.669.169.067	1.102.163.797
Gastos Pagados por Adelantado	86.676.432	65.951.804
Total Activo Corriente	3.584.337.412	2.620.254.139
ACTIVO NO CORRIENTE		
Bienes de Uso	2.182.745.943	2.198.036.350
Activos Intangibles	21.632.000	6.696.000
Total Activo no Corriente	2.204.377.943	2.204.732.350
Total del Activo	5.788.715.355	4.824.986.489

BALANCE GENERAL

AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013

Comparativo con el periodo anterior al 30/09/12

(Expresado en guaraníes)



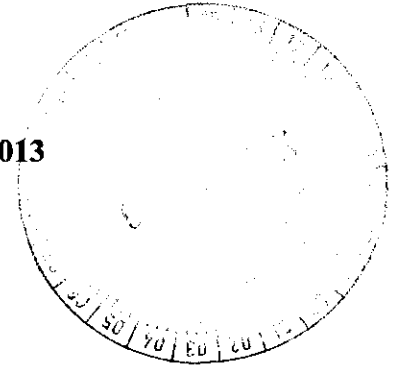
	30/09/2013	30/09/2012
	G.	G.
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas a Pagar	709.565.286	480.020.470
Deudas Financieras	154.572.120	235.619.030
Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar	11.274.746	10.187.120
Cargas Fiscales a Pagar	4.539.166	6.607.526
Otros Pasivos	41.429.292	41.429.292
Total Pasivo Corriente	921.380.610	773.863.438
PASIVO NO CORRIENTE		
Deudas Financieras	48.569.868	0
Anticipo de Accionistas	0	850.215.245
Total Pasivo Corriente	48.569.868	850.215.245
Total Pasivo	969.950.478	1.624.078.683
PATRIMONIO NETO		
Capital Integrado	1.000.000.000	1.000.000.000
Aporte para Aumento de Capital	1.060.278.380	0
Reservas	1.014.806.023	1.001.662.069
Resultados Acumulados	905.527.243	596.970.260
Resultado del Ejercicio	838.153.231	602.275.477
Total Patrimonio Neto	4.818.764.877	3.200.907.806
Total del Pasivo y Patrimonio Neto	5.788.715.355	4.824.986.489

ESTADO DE RESULTADO

CORRESPONDIENTE AL 30 DE SETIEMBRE DE 2013

Comparativo con el periodo anterior al 30/09/12

(Expresado en guaraníes)



CUENTAS	30/09/2013	30/09/2012
	G	G
Ventas Netas	4.893.741.549	3.478.615.817
Menos: Costo de las mercaderías vendidas	-3.070.518.226	-2.197.391.406
Ganancias Brutas en Ventas	1.823.223.323	1.281.224.411
Más: Intereses Cobrados	0	0
Otros Ingresos	71.450.686	81.502.838
Ganancias Brutas	1.894.674.009	1.362.727.249
Menos: Gastos Operativos		
Gastos de Comercialización	-102.066.685	-105.531.498
Gastos de Administración	-946.181.880	-611.249.806
Gastos Financieros	-8.272.213	-43.670.468
	-1.056.520.778	-760.451.772
Resultado por Operaciones Ordinarias	838.153.231	602.275.477
Menos		
Impuesto a la Renta	0	0
Reserva Legal	0	0
Ganancia del Ejercicio	838.153.231	602.275.477

SANITARIOS

 Sanitarios Matersan S.A.
 Lic. Carlos A. Caballero
 Presidente
 Teléfonos: 213.952 - 22.226
 Fax: 213.952
 Asunción - Paraguay

4.2 Flujo proyectado con indicación de los supuestos y base de las proyecciones. Periodos comprendidos entre los años 2014 y 2019.

INGRESOS	ene-14	2015	2016	2017	2018	2019
Saldo Anterior	60.000.000	3.055.662.149	1.993.099.176	2.762.458.351	3.555.380.115	4.342.711.952
Ing. Operativos	0	0	0	0	0	0
Ventas Contado	3.898.320.954	4.288.153.049	4.716.968.354	5.188.665.190	5.707.531.709	6.278.284.880
Ventas Crédito	1.776.558.710	1.954.214.581	2.149.636.039	2.364.599.643	-2.601.059.607	-2.861.165.568
Total Ventas	5.674.879.664	6.242.367.630	6.866.604.393	7.553.264.833	8.308.591.316	9.139.450.448
Cobros a Clientes	1.691.960.676	1.776.558.710	1.954.214.581	2.149.636.039	2.364.599.643	2.364.599.643
Ing. No Operativos						
Préstamos Corto Plazo						
Préstamos Largo Plazo						
Venta Activo Fijo						
Ingreso por Bonos	2.500.000.000					
A) TOTAL INGRESOS	9.866.840.340	8.018.926.340	8.820.818.974	9.782.900.872	10.673.190.959	11.504.050.091

EGRESOS						
Egresos Operativos						
Compras Contado	2.179.426.067	2.288.397.370	2.402.817.239	2.522.958.101	2.649.106.006	2.781.561.306
Pagos Proveedores	736.802.229	736.802.229	736.802.229	736.802.229	773.642.340	812.324.457
Inversiones físicas	100.000.000	100.000.000				
Salarios y B. Sociales	247.020.192	247.020.192	247.020.192	247.020.192	247.020.192	247.020.192
Gastos Administrativos	928.835.553	928.835.553	928.835.553	928.835.553	928.835.553	928.835.553
Publicidad	50.000.000	50.000.000	50.000.000			
Salarios de Directores	345.020.781	362.271.820	380.385.411	399.404.682	419.374.916	440.343.661
Eg. No Operativos	0	0	0	0	0	0
Prestamos Pagos	101.383.639					
Intereses Pagos	36.698.427					
Amortización de Prestamos Varios	675.216.112					
Obligaciones a Pagar	41.429.292					
Pago por intereses de Bonos		412.500.000	412.500.000	412.500.000	412.500.000	412.500.000
Amortización de Capital						2.500.000.000
Dividendos	905.527.243	900.000.000	900.000.000	900.000.000	900.000.000	900.000.000
Compra Activo Fijo						
Pago de Prestamos Varios	463.818.656					
B) TOTAL EGRESOS	6.811.178.191	6.025.827.164	6.058.360.624	6.147.520.756	6.330.479.007	9.022.585.170

RESUMEN						
Saldo Anterior						
Diferencia (A-B)	3.055.662.149	1.993.099.176	2.762.458.351	3.555.380.115	4.342.711.952	2.481.464.921
Saldo Acumulado						

Supuestos Utilizados

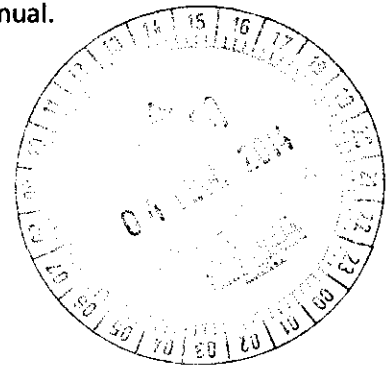
Supuestos Utilizados:	2014/2015	2015/2016	2016/2017	2017/2018	2018/2019
Incremento de Ventas	10%	10%	10%	10%	10%
Incremento de Compras de Mercaderías	5%	5%	5%	5%	5%
Incremento de Gastos	constante	constante	constante	constante	constante

* El supuesto de Incremento de ventas del 10%, está basado en la expectativa del crecimiento económico del país y en el posicionamiento de la empresa dentro del mercado.


* Se pretende incrementar la compra de mercaderías en un 5% anual.

Desglose de la Cuenta de Gastos:

COMISIONES PAGADAS	REP.Y MANT. DE LOCAL
ALQUILERES PAGADOS	DTO.CONCEDIDO CREDITO
TELEFONO	VIATICOS
LUZ	GASTOS DE LIMPIEZA
AGUA	GASTOS DE INFORMATICA
UTILES E IMPRESOS	GASTOS POR SERV.DE VTA
GASTOS VARIOS	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES
I.V.A. GASTO	PASAJES URBANOS
HONORARIOS PROFESIONALES	FLETES PAGADOS
REP.Y MANT. DE RODADOS	ENCOMIENDAS
GASTOS DE CAFETERIA	GASTOS BANCARIOS
DTO.CONCEDIDO CONTADO	DTO. CONCEDIDO EXENTA
GASTO DE DESARROLLO DE SISTEMA	



<u>Colocación de Bonos prevista</u>	<u>Valor Nominal</u>	<u>Corte</u>	<u>Cantidad de Títulos</u>	<u>Interés</u>
ene-14	2.500.000.000,-	1.000.000.-	2.500	16,5%

SANITARIOS

Matersan S.A.
 Sanitarios Matersan S.A.
 Lic. Carlos...
 President
 Telefonos: 213.952 - 22.226
 Fax: 213.952
 Asunción - Paraguay

4.3 Ratios y otras variables de los últimos tres ejercicios y de la última información trimestral cerrada (Expresada en Guaraníes).

Datos/Ratios	2010	2011	2012	sep-13
Ingresos Operativos Netos	4.605.854.717	6.483.596.515	4.712.385.867	4.893.741.549
Resultados Netos	258.910.535	188.222.413	308.536.028	838.153.231
Pasivo Total	738.751.067	1.647.597.361	717.109.278	969.950.478
Deudas Financieras	298.171.373	230.980.808	246.258.397	203.141.988
Margen líquido (Resultado Neto/Ingresos Operativos Netos)	6%	3%	7%	17%
Rentabilidad del Activo (Resultado Neto/Activo Total)	8%	4%	8%	14%
Rentabilidad del Patrimonio (Resultado Neto/Patrimonio Neto)	10%	7%	11%	17%
Liquidez corriente (Activo Corriente/Pasivo Corriente)	6,7	5,9	2,5	3,9
Ratio de Prueba Ácida [(Activo Corriente – Bienes de Cambio)/Pasivo Corriente]	1,7	2,7	0,8	2,1
Apalancamiento respecto al Activo (Pasivo Total/Activo Total)	0,2	0,4	0,2	0,2
Apalancamiento respecto al Patrimonio (Pasivo Total/Patrimonio Neto)	0,3	0,6	0,2	0,2
Inmovilización (Activo no corriente/activo total)	59%	43%	59%	38%
Rotación de Existencia (Ingresos Operativos Netos/Existencias)	4,5	4,9	4,5	2,9

4.4 Deudas Financieras: Bancarias, Bursátiles y otras deudas financieras:(Expresadas en GS.) al 30/11/2013.

Deudas Bancarias	Total	A vencer	Vencidas	Fecha de Vencimiento
Pasivo Corriente				
Préstamos Bancarios G.	Gs 318.037.253.-	Gs 318.037.253.-	Gs -	31/12/2013
Intereses a Pagar A/Bancos G.	GS. 36.698.427.-	GS. 36.698.427.-	Gs -	31/12/2013
(-) Intereses a Vencer PTMOS. G.	(GS. 36.698.427.-)	(GS. 36.698.427.-)	Gs -	-
Pasivo No Corriente				
Préstamos Bancarios G.	Gs 48.569.868	Gs 48.569.868	Gs -	10/11/2015

4.5 Deudas Privilegiadas, Garantías Prendarias o Hipotecarias a favor de terceros:

SANITARIOS MATERSAN S.A. no posee deudas privilegiadas, garantías prendarias o hipotecarias a favor de terceros.

Trayectoria en el Mercado Bursátil

- 5.1 Año de ingreso: 2013
- 5.2 Registro en Bolsas: Resolución CNV N° 53E/13 del 19/09/2013
Resolución BVPASA N° 1211/13 del 24/10/2013
- 5.3 Categoría bajo la cual fue registrada: S.A. E.(Sociedad Anónima Emisora)
- 5.4 Cuadro resumen de todas las emisiones: No registra emisiones anteriores.
- 5.5 Detalle de emisiones vigentes – calendario de pagos. No posee emisiones vigentes.
- 5.6 Antecedentes de suspensiones/prohibiciones: No registra antecedentes.



[Handwritten Signature]
 SANITARIOS
 Matersan S.A.
 Lic. Carlos P.
 Teléfonos: 213.952 - 22.226
 Fax: 213.952
 Asunción - Paraguay

Factores de Riesgo

6.1 Riesgos macroeconómicos

- **Riesgos por tipo de cambio:** Se define como la probabilidad de sufrir pérdidas por fluctuaciones en los tipos de cambio de las monedas en las que están denominados los activos, pasivos y operaciones fuera de balance de una entidad. Paraguay mantiene un régimen de tipo de cambio flexible y una devaluación sustancial en la moneda, elevaría consecuentemente el costo de la mercadería que debe ser importada.

Las principales líneas de productos comercializadas por la empresa son importadas, por lo que una marcada apreciación de la moneda nacional (disminución del tipo de cambio) abaratará sus importaciones. Desde el punto de vista del consumidor, una apreciación de la moneda nacional afectará favorablemente la capacidad de compra de los productos importados, ya que los ingresos de los mismos son en moneda nacional.

- **Riesgos de tasas de interés:** El descalce en el plazo de los activos y pasivos y la fluctuación de los precios exponen a las entidades al riesgo de tasa de interés. El riesgo de tasa de interés es un riesgo de mercado, que se define como la probabilidad de sufrir pérdidas por movimientos adversos en las tasas de interés. Por otro lado, es la capacidad o percepción que tiene el mercado de que los emisores paguen o no sus títulos de deuda.
- **Riesgos por inflación:** Se da como consecuencia de la pérdida de poder adquisitivo que se genera por aumentos de la inflación. Esto podría afectar los rendimientos nominales según los tipos de interés fijos pactados en la emisión.

6.2 Riesgos político-sociales

Aun cuando los cambios políticos parecen seguir una dirección favorable a las fuerzas del mercado, no deja de haber riesgos político-sociales. Este riesgo es aquel asociado a las actuaciones de los organismos gubernamentales de un país que afectan negativamente a las empresas. Los cambios en las normas, los cambios en la aplicación de las mismas, las actuaciones de las administraciones públicas que resultan perjudiciales para el negocio. En otras palabras, se puede afirmar que el riesgo político es la posibilidad de que eventos futuros e inciertos, originados en la situación política o la adopción de ciertas políticas por parte del estado receptor de la inversión, modifiquen las condiciones en que un negocio ha sido establecido, y por consiguiente cambien sus perspectivas sobre ganancias y actividades futuras.

6.3 Riesgos Legales

Potencial impacto en las utilidades de la compañía derivados de nuevas disposiciones gubernamentales, leyes o nuevas políticas.

6.4 Riesgos Ambientales

La empresa posee instalaciones que se adecuan a las normas y reglamentaciones vigentes y aprobadas por las autoridades competentes.

6.5 Riesgos de la Industria

El riesgo en los negocios, o la contingencia futura de ganar o perder, es una variable inherente a toda decisión empresarial. Sin duda es una de las principales consideraciones que debe afrontar el empresario al evaluar su proyecto de inversión.

6.6 Riesgos propios de la empresas/proyecto

Existen riesgos intrínsecos de la empresa, los cuáles serían un crecimiento menor del esperado en las ventas, costos mayores a los inicialmente previstos y la entrada no prevista de un nuevo competidor en el mercado. Así también existen incertidumbres que pueden dar lugar a una estimación errónea respecto al producto y las necesidades reales del público objetivo.

Hechos relevantes

SANITARIOS MATERSAN S.A. no posee hechos relevantes que informar.

