

PROSPECTO DEL PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL  
DE BONOS DE  
IMPORT CENTER S.A.



Denominación Del Programa: G3

Monto del Programa y Moneda: G. 5.500.000.000.-  
(Guaraníes Cinco mil quinientos millones)

REGISTRADO SEGÚN CERTIFICADO DE REGISTRO DE LA CNV  
Nº XXX DE FECHA XXX DE XXX DE 2020

NOVIEMBRE 2020

ASUNCIÓN, PARAGUAY

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
**Presidente**

## INDICE

---

Declaración del Representante de IMPORT CENTER S.A. ....	3
RESUMEN DEL PROGRAMA.....	4
Leyenda para el Inversionista.....	6
Glosario de términos.....	6
<b>PARTE I. INFORMACIÓN SOBRE EL PROGRAMA DE EMISIÓN.....</b>	<b>7</b>
1. Antecedentes:.....	7
2. Características Generales del Programa: .....	7
<b>PARTE II – INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR.....</b>	<b>8</b>
1. INFORMACION GENERAL:.....	8
2. ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL: .....	12
3. VINCULACIONES DE LA SOCIEDAD:.....	20
4. INFORMACIÓN ECONÓMICA-FINANCIERA-PATRIMONIAL .....	21
5. TRAYECTORIA EN EL MERCADO BURSATIL.....	24
6. FACTORES DE RIESGOS:.....	25
HECHOS RELEVANTES .....	26

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**

**IMPORT CENTER S.A.**

**PROSPECTO DE PROGRAMA DE EMISION GLOBAL DE BONOS**

IMPORT CENTER S.A. es una Sociedad Anónima Emisora constituida bajo las leyes de la República del Paraguay, aprobó un programa para la emisión de BONOS compuesta por una o más series (cada una de ellas, una "Serie" y, en su conjunto, las "Series"). El monto, fecha de vencimiento e intereses, junto con los demás términos y condiciones aplicables a cada Serie se detallarán en los complementos de prospecto preparados en relación con esa Serie, los cuales modificarán, complementarán y/o reemplazarán los términos y condiciones descriptos en este prospecto.

Los títulos globales de cada Serie que conforman el Programa de Emisión Global constituyen obligaciones directas e incondicionales de IMPORT CENTER S.A.

**"Programa de Emisión Global registrado según Certificado de Registro CNV N°  
xxxxxx de fecha xx/xx/2020"**

Esta inscripción sólo acredita que el programa ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la Comisión Nacional de Valores exprese un juicio de valor acerca del mismo, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio de IMPORT CENTER S.A.

El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales y reglamentarias vigentes.

La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores a ser emitidos dentro del marco del presente programa de emisión. La circunstancia que la Comisión haya inscripto esta emisión no significa que garantice su pago y la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de IMPORT CENTER S.A. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago son el emisor y quienes resulten obligados a ello.

**NOVIEMBRE 2020**

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**

## RESUMEN DEL PROGRAMA

Este Prospecto debe ser leído conjuntamente con el Prospecto Complementario correspondiente a cada serie que será emitida en el marco del presente Programa de Emisión, para acceder a la información necesaria que permita entender las implicancias relativas a las emisiones que serán efectuadas.

IMPORT CENTER S.A.	
Programa	Los Bonos se emitirán bajo el Programa registrado por Certificado de Registro CNV N° xxxx de fecha xx/xx/2020
Denominación del Programa	G3
Monto del Programa y Moneda	G. 5.500.000.000.- (Guaraníes cinco mil quinientos millones)
Forma de emisión de los bonos	Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la BVPASA y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables.
Series	Los bonos podrán ser emitidos en una o más Series. Los términos y condiciones de cada Serie podrán variar con respecto a los términos y condiciones de otras Series en circulación, pero no dentro de la misma serie. IMPORT CENTER S.A. establecerá los términos específicos de cada Serie en el respectivo complemento de Prospecto.
Cortes mínimos	G. 1.000.000 (Guaraníes un millón).
Plazo de vencimiento	Se emitirán con un plazo de vencimiento de entre 730 días (2 años) a 1.825 días (5 años), y según lo especifique el Complemento de Prospecto correspondiente a cada Serie.
Garantía	Garantía común.
Tasa de Interés	A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
Lugar y forma de pago de Vencimientos de capital e intereses	A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los Intermediarios de Valores para pagos a sus Comitentes de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.  Las liquidaciones, negociaciones, transferencias, pagos de capital, e intereses correspondientes al título global se realizarán de acuerdo con las normas y procedimientos operativos establecidos en el

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
**Presidente**

<b>IMPORT CENTER S.A.</b>	
	Reglamento Operativo y en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscripto con la BVPASA.
<b>Forma de pago de capital</b>	A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa
<b>Forma de pago de intereses</b>	A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
<b>Destino de los Fondos</b>	Los fondos obtenidos serán destinados en un 50% para reestructuración de deudas y un 50% para capital operativo.
<b>Procedimiento en caso de Incumplimiento</b>	Se estará a lo establecido en el Reglamento del Sistema Electrónico de Negociación.
<b>Representante de Obligacionistas</b>	CADIEM Casa de Bolsa S.A. con las facultades previstas en la Ley 5810/17 de Mercado de Valores, el Código Civil. Esta designación en sin perjuicio de cambio por parte de los obligacionistas (inversionistas), en cuyo caso la sociedad reconocerá al nuevo representante designado por los mismos.
<b>Rescate Anticipado</b>	Conforme a lo establecido en el Art. 58 de la Ley 5810/2017 y la Resolución BVPASA N° 1013/11 de fecha 25/11/2011, se faculta al Directorio de la sociedad a realizar rescates anticipados, parciales o totales, dentro del marco del presente programa, respetando la operativa y los cortes mínimos establecidos acorde a la normativa vigente establecida por la Bolsa de Valores y Productos de Asunción.
<b>Agente organizador/colocador</b>	CADIEM Casa de Bolsa S.A. Quesada 4926, Edificio Atlas Center Piso 6. Tel.: 610 720 R.A. Horario de atención: 8:00 a 17:00 E-mail: <a href="mailto:cadiem@cadiem.com.py">cadiem@cadiem.com.py</a> Página web: <a href="http://www.cadiem.com.py">www.cadiem.com.py</a>
<b>Sistemas de liquidación y compensación</b>	A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los intermediarios de Valores para pago a sus Comitentes y de acuerdo a lo establecido en el Contrato de Compensación y Liquidación suscripto con la BVPASA.

La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores ofrecidos como inversión ni sobre la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto marco es de responsabilidad exclusiva del emisor. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de los valores a ser emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago de los valores son el emisor y quienes resulten obligados a ello. La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en la Comisión Nacional de Valores, la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., CADIEM Casa de Bolsa S.A. y IMPORT CENTER S.A.

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**

**Señor inversionista:** Antes de efectuar su inversión usted debe informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores teniendo presente que el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos. El intermediario deberá proporcionar al inversionista la información contenida en el Prospecto presentado con motivo de la solicitud de inscripción al Registro de Valores, antes de que efectúe su inversión.

La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión, es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en: IMPORT CENTER S.A. Avenida República Argentina N° 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala - Asunción, Paraguay - Tel/Fax: (595 21) 613018/19 email: info@importcenter.com.py. CADIEM Casa de Bolsa S.A. Quesada 4926, Edificio Atlas Center, Piso 6. Tel.: 021 610 720 cadiem@cadiem.com.py; www.cadiem.com.py.

#### Glosario de términos y abreviaturas utilizados en el presente prospecto:

**Programa de Emisión Global:** Se entiende por Programa de Emisión Global a la emisión mediante la cual una entidad, estructura con cargo a un monto global, la realización de varias emisiones a través de Series.

**Series:** Representan al conjunto de títulos emitidos con idénticas características dentro de cada una de las mismas, instrumentados en un solo título global representativo de la serie. Las series pueden ser emitidas hasta alcanzar el monto total del Programa de Emisión Global registrado. Las emisiones de Series son correlativas por moneda y deben reunir las características establecidas en el Reglamento Operativo del SEN. El registro de cada serie que conforma el Programa de Emisión Global se realiza a través de la Bolsa, con un complemento de prospecto.

**Emisión:** Es el monto global emitido en una moneda determinada.

**Desmaterialización:** Se refiere a la eliminación de circulación de títulos físicos. En su reemplazo el emisor emite un Título Global representativo de cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global.

**Custodia:** Consiste en el resguardo, a cargo de la Bolsa, de los títulos globales emitidos por el Emisor y que corresponden a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. La custodia será realizada bajo los términos establecidos en el Reglamento del SEN de la Bolsa.

**Título global de la Serie:** Corresponde al título emitido por el emisor vinculado a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. El contenido del mismo debe ajustarse a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN.

**CNV:** Comisión Nacional de Valores.

**BVPASA:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

**SEN:** Sistema electrónico de negociación.

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**

## PARTE I. INFORMACIÓN SOBRE EL PROGRAMA DE EMISIÓN

### 1. Antecedentes:

- 1.1. Aprobación del Programa de Emisión por parte de la sociedad por Acta de Directorio N° 122/20 de fecha 17 de Noviembre del 2020, cuya copia se adjunta.
- 1.2. Registro del Programa de Emisión en la CNV por Certificado de Registro CNV N° xxxx de fecha xx de xxxx de 2020, con posterioridad al registro se adjuntará al presente prospecto.

### 2- Características Generales del Programa:

- 2.1. **Denominación del Programa de Emisión:** G3.
- 2.2. **Moneda:** Guaraníes.
- 2.3. **Monto total del programa de emisión:** Gs. 5.500.000.000.- (Guaraníes cinco mil quinientos millones).
- 2.4. **Tipo de títulos a emitir:** Bonos.
- 2.5. **Corte mínimo:** Gs. 1.000.000 (Guaraníes un millón).
- 2.6. **Bolsa en la cual se inscribirá el programa de emisión:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.
- 2.7. **Forma de representación de los títulos-valores:** Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación (SEN). Este título otorga acción ejecutiva y se emitirá a nombre de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables.
- 2.8. **Custodia:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. custodia el título global de acuerdo a los términos establecidos en el reglamento del SEN.
- 2.9. **Destino de los fondos:** Los fondos obtenidos serán destinados en un 50% para reestructuración de deudas y un 50% para capital operativo.
- 2.10. **Agente Organizador/Colocador:** CADIEM Casa de Bolsa S.A.
- 2.11. **Lugar y forma de pago:** A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los Intermediarios de Valores para pagos a sus

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**



Comitentes de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.

- 2.12. **Representante de Obligacionistas:** CADIEM Casa de Bolsa S.A, designado por Acta de Directorio N° 122/20 del 17 de noviembre del 2020.
- 2.13. **Rescate anticipado y Procedimiento:** Conforme a lo establecido en el Art. 58 de la Ley 5810/2017 y la Resolución BVPASA N° 1013/11 de fecha 25/11/2011, se faculta al Directorio de la sociedad a realizar rescates anticipados, parciales o totales, dentro del marco del presente programa, respetando la operativa y los cortes mínimos establecidos acorde a la normativa vigente establecida por la Bolsa de Valores y Productos de Asunción.
- 2.14. **Tasas de interés, plazos, pago del capital, pago de intereses:** A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
- 2.15. **Garantía:** Garantía común.

## PARTE II – INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR

### 1. INFORMACION GENERAL:

1.1. **Nombre de la empresa:** IMPORT CENTER S.A.

1.2. **Naturaleza Jurídica:** SOCIEDAD ANONIMA

1.3. **Número de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes:**  
RUC N° 80021505-2

1.4. **Dirección, Número de Teléfono, Fax, Correo Electrónico, Página Web:**  
1.5.

**Casa Central:**

Dirección: Avda. República Argentina N° 1.851 casi Avda. Eusebio Ayala

**Planta Industrial:**

Dirección: Teniente Herreros Nro. 2564. Ciudad de Guarambaré.

• **Teléfonos:**

Casa Central: (595 21) 613 018/9

Planta Industrial: (595 0293) 932 734

• **Dirección de Correo Electrónico:**

info@importcenter.com.py

• **Página WEB:**

[www.importcenter.com.py](http://www.importcenter.com.py)

1.6. **Actividad Principal según registro de RUC:**  
Comercio al por mayor de productos diversos

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**



**1.7. Actividad Secundaria según registro de RUC:**

99999 Sin código equivalente

**1.8. Año de Inicio de Operaciones, Duración de la sociedad, fecha de inscripción en el Registro Público, Histórico de modificaciones del Estatuto Social**

IMPORT CENTER S.A., con RUC N° 80021505-2 fue constituida el 11 de mayo de 2000, según Escritura Pública N° 47, pasa ante la Escribana Amada Beatriz Núñez e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 491, Serie A, folio 3.787 y siguientes de la Sección Contratos en fecha 26 de mayo de 2000 y en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, anotado bajo el N° 352, Serie B al folio 3489, el 26 de mayo de 2000.

Posteriormente, por Escritura Pública N° 7 de fecha 12 de mayo de 2004, autorizada por la Escribana Pública Ana Agueda Soler Greco, fueron modificados los Artículos: 10º, 14º, 17º y 20º de los Estatutos Sociales, inscribiéndose en la Dirección General de los Registros Públicos, en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 656 y al folio 8409 y siguientes, Serie C, el 19 de Agosto de 2004; y en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 969 y al folio 10441 y siguientes, Serie B, de la Sección Contratos, el 17 de setiembre de 2004.

Luego, por Escritura Pública N° 1 de fecha 20 de enero de 2009, pasada ante el Escribano Alfredo Antonio Balart Veiga, al folio 2 y siguientes del Protocolo de la División Civil, Sección B, a cargo del mismo, se procedió a aumentar el Capital Social y a la emisión de nuevas acciones, quedando modificados los Artículos 4º, 6º, 8º, 9º, 11º, 16º, 19º y 25º de los Estatutos Sociales, inscribiéndose en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 167 y al folio 1906 y siguientes de la Serie B, el 20 de marzo de 2009, y en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 192, folio 2405, Serie F de la Sección Contratos, en fecha 20 de marzo de 2009.

Luego, por Escritura Pública N° 38 de fecha 27 de diciembre de 2012, autorizada por el Escribano Alfredo Antonio Balart Beiga, al folio 77 y siguientes del Protocolo de la División Civil, Sección B a cargo del mismo, se procedió a aumentar el Capital Social y a la emisión de nuevas acciones quedando modificado el Artículo 5º de los Estatutos Sociales, inscribiéndose en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 183 y al folio 1992 y siguientes de la Serie B el 25 de febrero de 2013, y en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 110, folio 1111, Serie A de la Sección Contratos, en fecha 25 de febrero de 2013.

Por Escritura N° 123 de fecha 8 de Agosto de 2016, autorizada por la Notaria Pública Susana Raquel Ramírez, se modificó el Estatuto Social de la firma Import Center S.A. por aumento de capital y modificación de los Artículos 4º, 5º, 8º, 10º, 20º, 25º. Inscripto en el Registro de Personas Jurídicas, Matrícula Jurídica N° 5447, Serie Comercial, bajo el N° 01, Folio 01 el 17 de Agosto de 2016. Registro Público de Comercio, Matrícula N° 5698, Serie Comercial, bajo el N° 01, Folio 01 el 17 de Agosto de 2016.

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**

## 1.9. BREVE RESEÑA HISTORICA

Import Center S.A. fue fundada en el año 1992, con el sueño de convertirse en un referente importante en el mercado de dos ruedas, tanto en motos como en bicicletas.

Desde el inicio mismo de sus operaciones, la filosofía de la empresa ha sido apostar a productos de calidad, porque creemos que es la mejor forma de lograr la credibilidad y generar confianza en nuestros clientes y asociados.

En los primeros tiempos solo cubríamos Asunción y alrededores, pero gracias a la pronta adaptación al negocio, fuimos creciendo rápidamente hasta cubrir todo el territorio nacional. Con el transcurso de los años fuimos incorporando nuevos productos y nuevas marcas, que nos permitieron dar saltos más importantes e ir posicionándonos en el mercado.

### Actividad principal

Importación, distribución y comercialización de productos para todo el segmento de dos ruedas, bicicletas y motos, así como otros vehículos; ATV, Automóviles, productos para camiones y Maquinarias

Buscando dejar un legado con sello propio y nacional, también apostamos a la industria, con la fabricación de bicicletas a nivel local, en nuestra propia Planta Industrial.

Para ello, fue necesaria una gran inversión para la adquisición del terreno, construcción, y equipamiento necesario para llevar adelante todo el proceso de fabricación, que incluye soldadura, pintura, ensamble, hasta la fabricación de varios componentes.

Podemos decir con mucho orgullo, que Import Center S.A. es el único fabricante de bicicletas en el país.

### Unidades de negocio, productos y marcas

Comercialmente, la empresa está dividida en dos grandes unidades de negocio; **Moto Station** y **Bike Spirit**:

**Moto Station** engloba todo lo referente a motos, y sus respectivas piezas y accesorios.

Las principales marcas son ;

**Duro** - Cubiertas y cámaras

**Trantek** - Cubiertas, cámaras, kits de transmisión y baterías

**Eternum** - Marca propia para repuestos y accesorios en general.

**MGM** - baterías y bujías

**ZP** - Motos Eléctricas

Por otro lado, **Bike Spirit** está enfocado en bicicletas, componentes y accesorios, de todas las gamas.

Entre las marcas más importantes podemos citar :

**Giant** - El mayor fabricante de bicicletas a nivel mundial.

**Shimano** - La marca más reconocida en componentes, y actualmente la empresa más grande en la industria del ciclismo.

**Maxxis** - Cubiertas y cámaras

**Super Champ** -Marca propia de bicicletas fabricadas localmente.

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
**Presidente**

**Totem** - Bicicletas  
**Antur** - Marca propia de bicicletas de aluminio

**Fortalezas**

- Productos de calidad de marcas líderes a nivel mundial, con el respaldo de una empresa seria, responsable, y con profundo conocimiento de su mercado.
- Infraestructura y logística para la distribución

Proyectando un crecimiento importante en los próximos años, la empresa ha logrado consolidar una infraestructura y logística acorde a las necesidades, sumando varios puntos de venta y depósitos propios para cada unidad de negocio, así como una amplia flota de vehículos para la distribución y entrega de cada línea de productos.

Desde los inicios nos tocó enfrentar y superar momentos muy difíciles, como la gran crisis económica de 2001, la corrida de los bancos, la gran crisis financiera global y por último la situación actual debido a la pandemia del Covid-19. Cada una de esas situaciones nos han servido para fortalecer el temple de la empresa y así consolidar día a día la organización.

Hoy, con la experiencia de casi 30 años en el mercado, podemos decir que somos un referente importante en el rubro, convencidos que podemos mucho más y seguimos asumiendo nuevos objetivos de mediano y largo plazo, para buscar ser líderes del mercado, con todo lo que eso implica.

**1.1. COMPOSICIÓN ACCIONARIA DE IMPORT CENTER S.A. AL 30/09/2020**

**Capital Social** : G. 20.000.000.000.- (Guaraníes veinte mil millones)  
**Capital Emitido** : G. 20.000.000.000.- (Guaraníes veinte mil millones)  
**Capital Suscripto** : G. 20.000.000.000.- (Guaraníes veinte mil millones)  
**Capital Integrado** : G. 20.000.000.000.- (Guaraníes veinte mil millones)  
**Valor nominal de las acciones** : G. 1.000.000.- c/ una.

**CUADRO DEL CAPITAL INTEGRADO AL 30/09/2020**

CAPITAL EMITIDO, SUSCRITO E INTEGRADO												
Nº	Accionista	Serie		Acciones		Clases de Acciones	Cant. Acc.	Cant. Votos x acción	Cant. Votos	Valor nominal de c/ acción	Monto de Capital	% Capital
		del	al	del	al							
1	Gabriel Cuttier Cabrera	1	15	1	1.500	OVM	1.500	5	7.500	1.000.000	1.500.000.000	7,50%
2	Gabriel Cuttier Cabrera	16	62	1.501	6.150	OS	4.650	1	4.650	1.000.000	4.650.000.000	23,25%
3	Gerard Cuttier Insaurralde	63	68	6.151	6.825	OS	675	1	675	1.000.000	675.000.000	3,38%
4	Patricia Cuttier Insaurralde	69	75	6.826	7.500	OS	675	1	675	1.000.000	675.000.000	3,38%
5	Gerard Cuttier Insaurralde	76	78	7.501	7.750	OVM	250	5	1.250	1.000.000	250.000.000	1,25%
6	Gerard Cuttier Insaurralde	79	88	7.751	8.750	OS	1.000	1	1.000	1.000.000	1.000.000.000	5,00%
7	Patricia Cuttier Insaurralde	89	90	8.751	9.000	OVM	250	5	1.250	1.000.000	250.000.000	1,25%
8	Patricia Cuttier Insaurralde	91	100	9.001	10.000	OS	1.000	1	1.000	1.000.000	1.000.000.000	5,00%
9	Gabriel Cuttier Cabrera	101	108	10.001	10.750	OVM	750	5	3.750	1.000.000	750.000.000	3,75%
10	Gabriel Cuttier Cabrera	109	138	10.751	13.750	OS	3.000	1	3.000	1.000.000	3.000.000.000	15,00%
11	Gerard Cuttier Insaurralde	139	139	13.751	13.875	OVM	125	5	625	1.000.000	125.000.000	0,63%
12	Gerard Cuttier Insaurralde	140	144	13.876	14.375	OS	500	1	500	1.000.000	500.000.000	2,50%

**Gabriel Cuttier Cabrera**  
**Presidente**

13	Patricia Cuttier Insaurralde	145	145	14.376	14.500	OVM	125	5	625	1.000.000	125.000.000	0,63%
14	Patricia Cuttier Insaurralde	146	150	14.501	15.000	OS	500	1	500	1.000.000	500.000.000	2,50%
15	Gabriel Cuttier Cabrera	151	157	15.001	15.660	OVM	660	5	3.300	1.000.000	660.000.000	3,30%
16	Gabriel Cuttier Cabrera	158	183	15.661	18.300	OS	2.640	1	2.640	1.000.000	2.640.000.000	13,20%
17	Gerard Cuttier Insaurralde	184	185	18.301	18.470	OVM	170	5	850	1.000.000	170.000.000	0,85%
18	Gerard Cuttier Insaurralde	186	192	18.471	19.150	OS	680	1	680	1.000.000	680.000.000	3,40%
19	Patricia Cuttier Insaurralde	193	193	19.151	19.320	OVM	170	5	850	1.000.000	170.000.000	0,85%
20	Patricia Cuttier Insaurralde	194	200	19.321	20.000	OS	680	1	680	1.000.000	680.000.000	3,40%
<b>TOTAL</b>							<b>20.000</b>		<b>36.000</b>		<b>20.000.000.000</b>	<b>100,00%</b>

Según Acta de Asamblea Extraordinaria N° 27 de fecha 28 de Agosto de 2020.

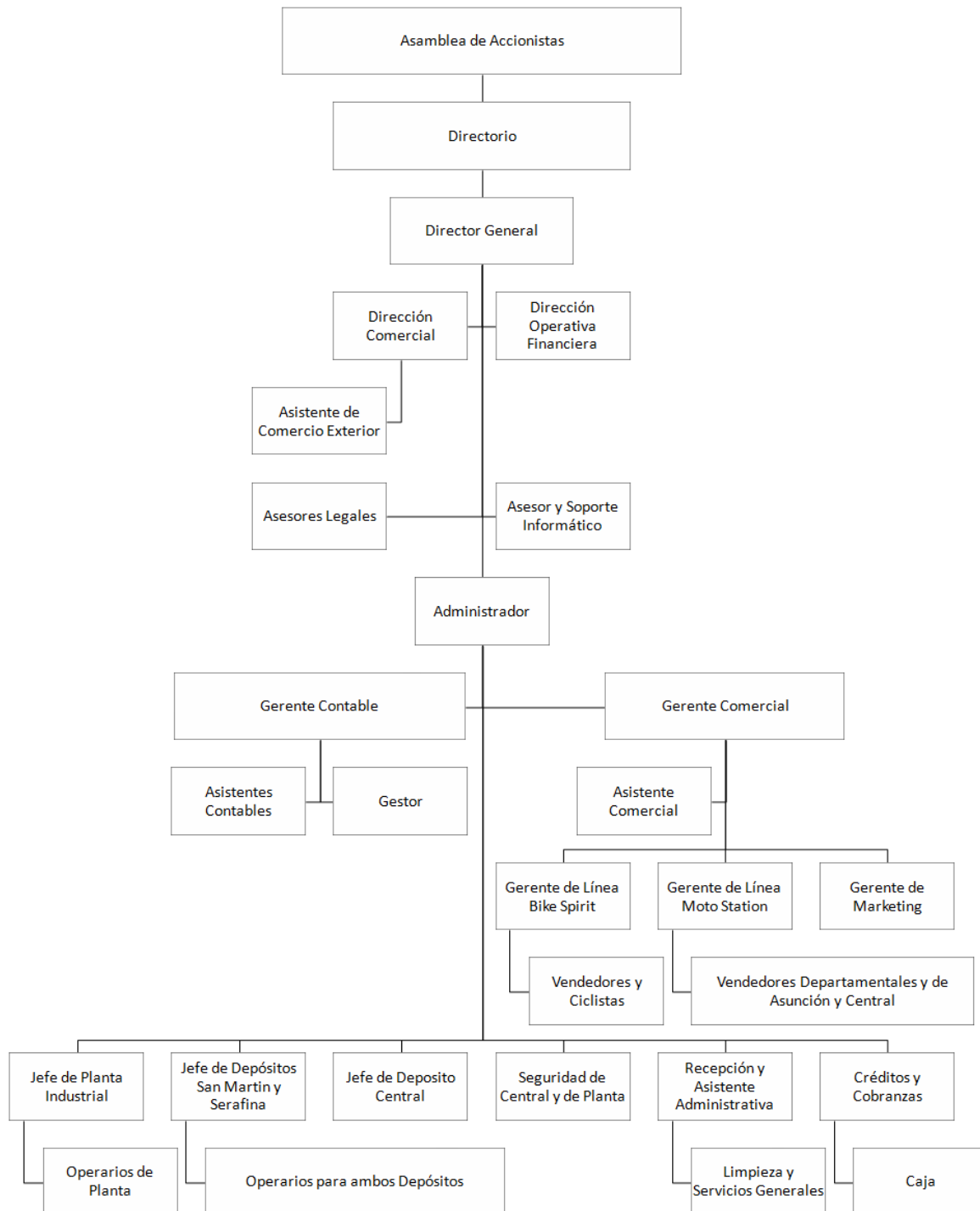
## 1.2. BANCOS CON LOS CUALES OPERAMOS

Banco Regional S.A.E. C.A.  
Banco GNB Paraguay S.A.  
Bancop S.A.  
Banco Itaú Paraguay S.A.  
Banco Sudameris Bank S.A.E.C.A.  
Visión Banco S.A.E.CA  
Banco Nacional de Fomento S.A.

## 2. ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL:

### 2.1. Organigrama:

**Gabriel Cuttier Cabrera  
Presidente**



**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**

## 2.2. DIRECTORES Y ALTOS FUNCIONARIOS:

Según Acta N° 26 de la Asamblea Ordinaria de Accionistas del 23 de Junio del año 2020, el Directorio de IMPORT CENTER S.A. por el ejercicio 2020 está conformado por las siguientes personas:

Presidente	:	Gabriel Cuttier Cabrera
Vicepresidente	:	Gerard Cuttier Insaurrealde
Directora Titular	:	Patricia Cuttier Insaurrealde
Director Suplente	:	Lizza Marlene Cáceres Salcedo
Directora Suplente	:	Diego A. Ruffinelli Ayala
Directora Suplente	:	José M. Espínola Angulo
Síndico Titular	:	Cándido Parra
Síndico Suplente	:	Francisco Javier Estechez

### Plana Gerencial:

Gerente Administrativo	:	Diego A. Ruffinelli Ayala
Gerente Contable	:	Gloria M. Viveros Laspina
Gerente Div. Moto Station	:	Daniel Zorrilla Zárate
Gerente División Bike Spirit	:	Marcos Paredes Meza
Gerente de Marketing	:	Marcos Paredes Meza
Jefe de Planta	:	Alcides Torales Britz

## BREVE SINTESIS DE LA TRAYECTORIA PROFESIONAL Y EXPERIENCIA DE LOS DIRECTORES Y SÍNDICOS:

---

### PRESIDENTE

---

#### Datos Personales

Nombre y Apellido	:	Gabriel Cuttier Cabrera
Fecha de Nacimiento	:	03 de diciembre de 1953
Nacionalidad	:	Paraguaya
Estado Civil	:	Casado (separado de bienes)
Lugar de Nacimiento	:	Bella Vista Norte, Amambay
Cédula de Identidad	:	629.616

#### Estudios Cursados

Nivel Primario	:	Colegio Parroquial San José, Bella Vista Norte
Nivel Secundario	:	Colegio Santísimo Redentor, Ponta Grossa, Brasil.
Nivel Terciario	:	Pontificia Universidad Católica del Paraná, Curitiba – Brasil.

Universidad Católica de Asunción – 3er.curso de  
La carrera de Ciencias Contables

Título Obtenido	:	Lic. en Filosofía.
-----------------	---	--------------------

#### Experiencia Laboral

Chacomer SACI, como Gerente de Importaciones de 1980 a 1992  
En 1992 funda Import Center S.A.

**Gabriel Cuttier Cabrera  
Presidente**

Import Center S.A. desde 1992 hasta el presente, como Presidente Director General

#### **VICE-PRESIDENTE**

---

##### **Datos Personales**

Nombre y Apellido : Gerard Gabriel Cuttier Insaurralde  
Fecha de Nacimiento : 11 de noviembre de 1985  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Soltero  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 1.980.885

##### **Estudios Cursados**

Nivel Primario : Colegio San Andrés  
Nivel Secundario : Colegio San Andrés  
Nivel Terciario : Universidad Americana  
Título Obtenido : Lic. en Administración de Empresas

##### **Experiencia Laboral**

Import Center S.A., desde 2004, Gerente de Importaciones.  
Import Center S.A., desde 2007, Director Titular y Vicepresidente.

#### **DIRECTOR TITULAR**

---

##### **Datos Personales**

Nombre y Apellido : Patricia Cuttier Insaurralde  
Fecha de Nacimiento : 14 de octubre de 1988  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Soltera  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 2.490.010

##### **Estudios Cursados**

Nivel Primario : Colegio San Andrés  
Nivel Secundario : Colegio San Andrés  
Nivel Terciario : Universidad Americana  
Título Obtenido : Licenciada en Marketing y Publicidad

##### **Experiencia Laboral**

Import Center S.A., Directora Titular.  
Sabores del Este S.R.L. – Socia Propietaria

#### **DIRECTOR SUPLENTE**

---

##### **Datos Personales**

Nombre y Apellido : Lizza Marlene Cáceres Salcedo  
Fecha de Nacimiento : 09 de febrero de 1977  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Soltera  
Lugar de Nacimiento : Luque

**Gabriel Cuttier Cabrera  
Presidente**



Cédula de Identidad : 2.915.425

**Estudios Cursados**

Nivel Primario : Escuela Gral. Elizardo Aquino (Luque)  
Nivel Secundario : Colegio Técnico (Luque)  
Nivel Terciario : UTCD – Carrera de Psicología

**DIRECTOR SUPLENTE**

---

**Datos Personales**

Nombre y Apellido : José Mauricio Espínola Angulo  
Fecha de Nacimiento : 02 de Octubre de 1985  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Casado  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 1.918.161

**Estudios Cursados**

Nivel Primario : Colegio de la Asunción  
Nivel Secundario : Colegio de la Asunción  
  
Nivel Terciario : Universidad Católica de Asunción  
Título Obtenido : Analista de Sistemas

**Experiencia Laboral**

Núcleo S. A. - Personal  
Telefónica Celular del Paraguay S.A. - Tigo

**DIRECTOR SUPLENTE**

---

**Datos Personales**

Nombre y Apellido : Diego Andrés Ruffinelli Ayala  
Fecha de Nacimiento : 29 de Mayo de 1983  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Casado  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 2.515.533

**Estudios Cursados**

Nivel Primario : Esc. Grad. Gral. José E. Aquino (Luque)  
Nivel Secundario : Col. Nac. E.M.D. Gral. José E. Aquino (Luque)  
Nivel Terciario : Universidad Católica de Asunción  
Título Obtenido : Profesor de Ciencias Sociales

**Experiencia Laboral**

Import Center S.A. (actual) - Administrador

**SINDICO TITULAR**

---

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**

**Datos Personales**

Nombre y Apellido : Cándido Antonio Parra Rivas  
Fecha de Nacimiento : 19 de setiembre de 1962  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Casado  
Lugar de Nacimiento : Caazapa - Paraguay  
Cédula de Identidad : 1.101.168

**Estudios Cursados**

Nivel Primario : Esc. Padre Julio Duarte – Caazapá  
Nivel Secundario : Colegio Apostólico de San José - Asunción  
Nivel Terciario : Universidad Católica Nuestra Señora de la Asunción  
Título Obtenido : Licenciado en Contabilidad de Empresas.  
: Licenciado en Administración de Empresas

**Experiencia Laboral**

Sep/2011 – Actual - Gerente Administrativo, Parex Group S.A.  
Nov/2010 – Ago/2011 Gerente General - Novo Paraguay S.A.  
Junio/1999 – Abril/2010 Gerente Administrativo-Contable Import Center S.A.  
Dic/1992 – Febrero de 1997 Contador General de La Mercantil Del Este S.A.

**SÍNDICO SUPLENTE**

---

**Datos Personales**

Nombre y Apellido : Francisco Javier Estechez  
Fecha de Nacimiento : 10 de Octubre de 1984  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Casado  
Lugar de Nacimiento : Bella Vista Norte  
Cédula de Identidad : 4.372.737

**Estudios Cursados**

Nivel Primario : Esc. Gral. Marcial Samaniego  
Nivel Secundario : Colegio Virgen de Fátima  
Nivel Terciario : Universidad de San Lorenzo  
Título Obtenido : Licenciado en Contabilidad

**Experiencia Laboral**

Import Center S.A. (actual) – Encargado del Dpto. de Cobranzas

**PRINCIPALES EJECUTIVOS:**

---

**GERENTE ADMINISTRATIVO:**

---

**DATOS PERSONALES**

Nombres y Apellidos : Diego Andrés Ruffinelli Ayala  
Fecha de Nacimiento : 29 de Mayo de 1977  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Casado

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**

Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 2.515.533

#### **ESTUDIOS CURSADOS**

Nivel Primario : Esc. Grad. Gral. José E. Aquino (Luque)  
Nivel Secundario : Col. Nac. E.M.D. Gral. José E. Aquino (Luque)  
Nivel Universitario : Universidad Católica de Asunción  
Título Obtenido : Profesor de Ciencias Sociales.

#### **EXPERIENCIAS LABORALES**

Import Center S.A. (actual) - Administrador

#### **VINCULACIÓN A OTRAS EMPRESAS**

No posee.

#### **GERENTE CONTABLE:**

---

##### **DATOS PERSONALES**

Nombres y Apellidos : Gloria María Auxiliadora Viveros Laspina  
Fecha de Nacimiento : 28/02/65  
Nacionalidad : paraguaya  
Estado Civil : casada  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 635.921

##### **ESTUDIOS CURSADOS**

Nivel Primario : Colegio San Agustín  
Nivel Secundario : Col. Nac. Vice Pte. Sánchez  
Nivel Universitario : Facultad de Ciencias Contables y Administrativas Universidad Católica de Asunción  
Título obtenido : Licenciada en Ciencias Contables.

##### **OTROS ESTUDIOS**

Cursos de post-grado sobre actualizaciones contable-impositivas

##### **EXPERIENCIAS LABORALES**

Estudio Contable "BENITEZ CODAS & ASOCIADOS" – 1984 A 1986 – Auxiliar Administrativo-Contable.  
S.A.F. KRAUCH Y CIA. 1987 A 2002 – Contadora General.  
C.A.V. S.A. – 2003 a 2005 – Contadora.  
Saprocal – Lácteos La Pradera – 2006 A 2009 – Contadora.  
Import Center S.A. – 2010 HASTA LA FECHA - Gerente Contable.

**VINCULACIÓN A OTRAS EMPRESAS:** Ninguna

#### **GERENTE DE LÍNEA MOTOSTATION:**

---

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**

#### **DATOS PERSONALES**

Nombres y Apellidos : Daniel Zorrilla Zárate  
Fecha de Nacimiento : 09 de Abril de 1982  
Nacionalidad : paraguaya  
Estado Civil : Soltero  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 3.664.722

#### **ESTUDIOS CURSADOS**

Nivel Primario : Esc. Grad. N° 26 José E. Aquino - Luque  
Nivel Secundario : Colegio Nac. EMD José E. Aquino – Luque  
Nivel Universitario : IV Semestre Ingeniería Informática – Universidad Columbia

#### **EXPERIENCIAS LABORALES**

Grupo Reimpex – Gerente Regional Comercial – Dpto. Cordillera  
Efete S.A. Distribuidora – Gerente Regional Comercial - Dpto. Canindeyú  
Parantel SAS – Gerente Regional Comercial - Suroccidente  
Antell Comunicaciones S.A. – Gerente Regional Dpto. de San Pedro Central  
Import Center S.A. – Gerente de Ventas – Division Motostation

**VINCULACIÓN A OTRAS EMPRESAS:** Ninguna

#### **GERENTE DE LÍNEA BIKE SPIRIT:**

---

#### **DATOS PERSONALES**

Nombres y Apellidos : Marcos Antonio Paredes Meza  
Fecha de Nacimiento : 27 de Abril de 1988  
Nacionalidad : paraguaya  
Estado Civil : soltero  
Lugar de Nacimiento : Piribebuy  
Cédula de Identidad : 3.938.807

#### **ESTUDIOS CURSADOS**

Nivel Primario : Escuela Graduada N° 337  
Nivel Secundario : Colegio Técnico San José  
Nivel Universitario : Licenciatura en Diseño Gráfico – Inst. Sup.de Bellas Artes

#### **EXPERIENCIAS LABORALES**

Talabart S.A. – Diseñador Gráfico – Creativo  
Color Club – Diseñador Gráfico  
Import Center S.A. – Gerente de Ventas – División Bike Spirit

**VINCULACIÓN A OTRAS EMPRESAS:** Ninguna.

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**

**GERENTE DE MARKETING:**

---

**DATOS PERSONALES**

Nombres y Apellidos : Marcos Antonio Paredes Meza  
Fecha de Nacimiento : 27 de Abril de 1988  
Nacionalidad : paraguaya  
Estado Civil : soltero  
Lugar de Nacimiento : Piribebuy  
Cédula de Identidad : 3.938.807

**ESTUDIOS CURSADOS**

Nivel Primario : Escuela Graduada N° 337  
Nivel Secundario : Centro Regional de Educ. Saturio Ríos  
Nivel Terciario : Instituto Superior de Bellas Artes – Licenciatura en Diseño Gráfico.

**EXPERIENCIAS LABORALES**

Talabart S.A. – Diseñador Gráfico - Creativo  
Color Club – Diseñador Gráfico  
Import Center S.A. – Gerente de Marketing

**VINCULACIÓN A OTRAS EMPRESAS**

Ninguna.

**JEFE DE PLANTA INDUSTRIAL:**

---

**DATOS PERSONALES**

Nombres y Apellidos : Alcides Ramón Torales Brítez  
Fecha de Nacimiento : 12/06/1980  
Nacionalidad : paraguaya  
Estado Civil : casado  
Lugar de Nacimiento : Nueva Italia, Dpto. Central  
Dirección Particular : 12 de junio 370, Barrio Mcal. López, J. Augusto Saldívar.  
Cédula de Identidad : 2.228.540

**ESTUDIOS CURSADOS**

Nivel Primario : Escuela Pública San Rafael de J. Augusto Saldívar  
Nivel Secundario : Colegio Héroes del Chaco de J. Augusto Saldívar

**OTROS ESTUDIOS**

Curso de Soldadura Eléctrica. Año 2008 – UIP – CEPROCAL  
Manejo de Herramientas Manuales y Eléctricas. Herrería Artística. Año 2009 – UIP, CEPROCAL.  
Curso de Supervisor de Producción Industrial – Duración: 7 meses. Año 2011 – UIP, CEPROCAL.  
Curso de Supervisor de Calidad Industrial – Duración: 7 meses. Año 2012 – UIP, CEPROCAL.

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**

#### **EXPERIENCIAS LABORALES**

Import Center S.A. desde el año 2000 hasta la fecha.

**VINCULACIÓN A OTRAS EMPRESAS:** Ninguna

#### **2.3. REMUNERACIÓN Y BONIFICACIONES A DIRECTORES Y ALTOS FUNCIONARIOS:**

La dotación del personal de IMPORT CENTER S.A. al 30 de septiembre de 2020 estaba conformada por 49 personas, cuya remuneración pagada en concepto de salarios asciende a la suma de Gs. 545.344.245 (Guaraníes quinientos cuarenta y cinco millones trescientos cuarenta y cuatro mil doscientos cuarenta y cinco), que representa el 12,13% del total de Gastos Operativos. La remuneración de la Plana Directiva y Gerencial asciende a la suma de Gs. 794.424.194 (Guaraníes setecientos noventa y cuatro millones cuatrocientos veinte y cuatro mil ciento noventa y cuatro) equivalente al 17,67% del total de remuneraciones pagadas.

#### **2.4. NÚMERO DE EMPLEADOS Y SINDICATOS:**

El número actual de empleados es de 65 personas entre profesionales en obras y administrativos

#### **3. VINCULACIONES DE LA SOCIEDAD:**

VINCULACIONES POR ACCIONES: N/A

VINCULACIÓN de los DIRECTORES, SÍNDICOS Y ALTOS FUNCIONARIOS:

La Lic. Patricia Cuttier, Directora Titular, comparte su tiempo, realizando trabajos en la empresa Sabores del Este S.R.L. como Socia Propietaria.

El síndico titular Lic. Cándido Parra presta servicios como profesional en la empresa Parex Groups S.A., desempeñándose como Gerente Administrativo en la misma.

**VINCULACIONES POR DEUDAS:** N/A

**VINCULACIONES POR CONTRATOS:** N/A

**Gabriel Cuttier Cabrera  
Presidente**

#### 4- INFORMACIÓN ECONÓMICA-FINANCIERA-PATRIMONIAL

4.1 Información comparativa en columnas de los tres últimos ejercicios y de la última información trimestral cerrada:

*Estados contables al cierre de Dic.2017 - Dic.2018 - Dic.2019 –  
Sept.2020*

*(En miles de Guaraníes)*

	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	30/09/2020
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
Disponibilidades	1.671.383	1.710.158	660.221	2.007.163
Inversiones Temporarias	0	0	0	0
Créditos	7.598.184	6.323.689	5.806.742	5.185.617
Otros créditos	5.946.514	5.733.557	4.211.721	5.726.481
Bienes de cambio	21.754.773	25.266.603	25.598.205	23.273.676
Inventarios	0	0	0	0
Otros Activos	280.231	1.022.679	2.741.959	398.307
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>37.251.086</b>	<b>40.056.687</b>	<b>39.018.849</b>	<b>36.591.245</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
Otros Activos	11.871.418	12.708.278	13.070.932	15.820.428
<b>Total Activo no Corriente</b>	<b>11.871.418</b>	<b>12.708.278</b>	<b>13.070.932</b>	<b>15.820.428</b>
<b>Total Activo</b>	<b>49.122.504</b>	<b>52.764.965</b>	<b>52.089.781</b>	<b>52.411.672</b>

<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
Cuentas a Pagar	14.590.563	17.460.516	18.513.650	6.033.305
Provisiones				
Otros pasivos				
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>14.590.563</b>	<b>17.460.516</b>	<b>18.513.650</b>	<b>6.033.305</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
<b>Total del Pasivo no Corriente</b>	<b>4.269.182</b>	<b>3.742.416</b>	<b>1.482.381</b>	<b>13.146.946</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>18.859.745</b>	<b>21.202.932</b>	<b>19.996.031</b>	<b>19.180.251</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
Capital Social	15.000.000	15.000.000	15.000.000	20.000.000
Capital a Integrar	0			
Reservas	6.939.473	7.367.209	7.717.558	7.717.558
Resultados acumulados	5.296.847	8.323.285	9.194.822	4.376.192
Resultados del ejercicio	3.026.438	871.536	181.371	1.137.669
<b>Total Patrimonio Neto</b>	<b>30.262.758</b>	<b>31.562.031</b>	<b>32.093.750</b>	<b>33.231.419</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>49.122.504</b>	<b>52.764.965</b>	<b>52.089.781</b>	<b>52.411.672</b>

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
**Presidente**



*(En miles de Guaraníes)*

	Ejercicio Finalizado el			
	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	30/09/2020
Ventas Netas	32.336.121	28.798.305	24.084.971	18.908.114
Costos de mercaderías (servicios) vendidos	-22.156.913	-19.886.778	-16.511.658	-12.931.286
Más otros ingresos	0			0
Menos				
Gastos de Operacionales	0			
Gastos de comercialización	-1.419.832	-1.735.439	-1.606.425	-796.562
Gastos de administración	-3.510.828	-3.541.482	-3.794.988	-2.456.081
Otros				
Resultado financiero y por tenencia	-2.925.570	-2.704.045	-2.031.530	-1.491.640
Ganancia ordinaria	2.322.978	930.560	140.369	1.232.544
Resultados extraordinarios	1.219.175	150.609	96.593	25.255
Reserva Legal	-159.286	-45.870	-9.546	
Impuesto a la Renta	-356.429	-163.763	-46.044	-120.130
<b>GANANCIA DEL EJERCICIO</b>	<b>3.026.438</b>	<b>871.536</b>	<b>181.371</b>	<b>1.137.669</b>

#### 4.1. Ratios y otras variables:

*(En miles de Guaraníes)*

INDICADORES	Dic. 2017	Dic. 2018	Dic. 2019	Sept. 2020
Ingresos Operativos Netos	32.336.121	28.798.305	24.084.971	18.908.114
Resultados Netos	3.026.438	871.536	181.371	1.137.669
Activo Total	49.122.504	52.764.965	52.089.781	52.411.672
Pasivo Total	18.859.745	21.202.932	19.996.031	19.180.251
Patrimonio Neto	30.262.758	31.562.031	32.093.750	33.231.419
Deudas Financieras	18.110.671	20.253.785	19.343.356	18.399.486
Margen líquido (Resultado Neto/Ingresos Operativos Netos)	0,09	0,03	0,00	0,06
Rentabilidad del Activo (Resultado Neto/Activo Total)	0,06	0,02	0,00	0,02
Rentabilidad del Patrimonio				

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
**Presidente**

(Resultado Neto/Patrimonio Neto)	0,10	0,03	0,00	0,03
Activo Corriente	37.251.085	40.056.687	39.018.849	36.591.245
Pasivo Corriente	14.590.563	17.460.516	18.513.650	6.033.305
Liquidez corriente (Activo Corriente/Pasivo Corriente)	2,55	2,29	2,11	6,06
Bienes de Cambio - Inventario	21.754.773	25.266.603	25.598.205	23.273.676
Ratio de Prueba Ácida [(Activo Corriente – Bienes de Cambio)/Pasivo Corriente]	1,06	0,84	0,72	2,20
Apalancamiento respecto al Activo (Pasivo Total/Activo Total)	0,38	0,40	0,38	0,36
Apalancamiento respecto al Patrimonio (Pasivo Total/Patrimonio Neto)	0,62	0,67	0,62	0,57

4.2. Deudas Financieras: bancarias, bursátiles y otras deudas financieras (Informe del Síndico): Se adjunta el Informe del Síndico al 30/09/2020.

4.3. Deudas privilegiadas, garantías prendarias o hipotecarias a favor de terceros: no posee.

## 5. TRAYECTORIA EN EL MERCADO BURSÁTIL

5.1 Año de ingreso: 2013

5.2 Registro en Bolsas: Resolución N° 1234/14 de fecha 02 de enero de 2014.

Por Resolución CNV N° 78E/13 de fecha 26 de diciembre de 2013 se ha dispuesto la inscripción de IMPORT CENTER S.A. en el Registro de Sociedades a cargo de la Comisión Nacional de Valores.

Por Resolución BVPASA N° 1.234/14 de fecha 02 de enero de 2014, IMPORT CENTER S.A. fue registrada en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

5.3 Categoría bajo la cual fue registrada: Sociedad Anónima Emisora.

### 1.1. Cuadro resumen de todas las emisiones:

Res. de Emisión		Fecha Res. BVPASA	PEG	Serie	Moneda	Monto Emitido	Monto Colocado	Monto Vencido	Situación	Destino de la Emisión
CNV N°	BVPASA N°									
32E/14	1283	4/7/2020	G1	1	G.	1.400.000.000	1.400.000.000	1.400.000.000	Vencido	Capital Operativo dentro del giro comercial
32E/14	1283	4/7/2020	G1	2	G.	1.500.000.000	1.500.000.000	1.500.000.000	Vencido	
32E/14	1283	4/7/2020	G1	3	G.	1.500.000.000	1.500.000.000	1.500.000.000	Vencido	

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
Presidente

TOTALES						4.400.000.000	4.400.000.000	4.400.000.000		
Res. de Emisión		Fecha Res. BVPASA	PEG	Serie	Moneda	Monto Emitido	Monto Colocado	Monto Vencido	Situación	Destino de la Emisión
CNV N°	BVPASA N°									
38E/17	1667	19/10/2017	G2	1	G.	1.300.000.000	1.300.000.000	1.300.000.000	Vencido	Entre un 20% y 30% a reestructuración de pasivos de corto a largo plazo y entre un 70% y 80% para Capital Operativo.
38E/17	1667	19/10/2017	G2	2	G.	1.300.000.000	1.300.000.000	1.300.000.000	Vencido	
38E/17	1667	19/10/2017	G2	3	G.	1.400.000.000	1.400.000.000	0	Vigente	
TOTALES						4.000.000.000	4.000.000.000	2.600.000.000		

1.2. Antecedentes de suspensiones/prohibiciones: No registramos hasta la fecha.

## 6. FACTORES DE RIESGOS:

### Riesgos macroeconómicos:

- ✓ **Riesgos tipo de cambio:** Siendo importadores, un aumento considerable de la cotización del Dólar podría ser perjudicial para la empresa, pues los precios de nuestros productos aumentarían. Por el contrario, en caso de disminución del tipo de cambio, los precios de nuestros productos bajan, y ello estimula a las ventas. Así mismo, aumentos o disminuciones muy acentuados podrían generar desequilibrios en la fijación de precios, que en general se venden mayormente a crédito y como los precios son fijados en Guaraníes, se deben ajustar hacia arriba y esto podría implicar una reducción en las ventas.  
Creemos que es muy difícil prever con exactitud el comportamiento del Dólar, no obstante en caso de que se produzcan cambios bruscos que no sean posibles prever, esto afectaría a la economía paraguaya y por ende a todas las empresas. Sin embargo, teniendo en cuenta que el Banco Central del Paraguay en los últimos años ha mantenido bastante estable al Dólar y se mantiene actuando de manera eficiente para tener previsibilidad en este sentido, consideramos que tal escenario se mantendrá por parte del Banco Central del Paraguay para proteger la economía nacional y las finanzas públicas, por lo cual creemos que no existe por el momento mayor riesgo de que nuestra moneda varíe de manera tal que con ello pueda afectar a la empresa.
- ✓ **Inflación:** En los últimos años se observa que el promedio de los índices de inflación es inferior a años anteriores y en ese marco, el Banco Central del Paraguay cuenta con herramientas eficientes, suficientes y eficaces para el control de esta variable para los próximos años.  
Consecuentemente, creemos que los índices de inflación se mantendrán controlados y por lo tanto esto no afectará de manera significativa ni directa a la empresa.
- ✓ **Tasas de Interés:** El consistente crecimiento que tuvo Import Center S.A., no distribuyendo sus utilidades y así engrandeciendo su patrimonio y financiación

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**

propia, hace que accedamos a créditos muy competitivos en relación a las tasas de interés promedio del mercado.

Si bien es cierto, que se registró un escenario de tasas en aumento, con la captación de fondos del mercado de valores la Empresa obtendrá una mayor previsibilidad de los costos financieros y con ello el rendimiento económico, lo cual dará una mayor previsibilidad de los márgenes y, ayudará al mejor manejo del flujo de caja debido a que las tasas negociadas -en el mercado de valores- serán fijas y el sistema de pago de capital e intereses será consensuado.

**Riesgos político-sociales:** Si consideramos que el sistema democrático de nuestro país goza de una fortaleza mayor, prevemos que los niveles de riesgos, en lo político y social, irán disminuyendo con el paso del tiempo. Adicionalmente la empresa monitorea los acontecimientos en lo socio-político y económico de manera que siempre evalúa las medidas a adoptar, adecuación de estrategias, políticas y planes de negocio, a fin de acompañar tales acontecimientos y así evitar o minimizar al máximo, riesgos que pudieran generarse en el cumplimiento de nuestras metas y planificaciones económicas y financieras.

**Riesgos legales:** La empresa cuenta con Auditoría Externa y Asesores Legales en materia Tributaria, Comercial, Civil, entre otras. Además cuenta con procedimientos transparentes en su gestión, con el objetivo de administrar la empresa con información de primera mano y con el respaldo de profesionales especializados en materia laboral, civil, seguros, entre otros.

Los cambios en materia de las leyes que regulan a la actividad comercial, tales como la Ley Tributaria, Ley del Comerciante, y sus Decretos y Reglamentaciones están bastante desarrollados y estables y, no se prevén cambios de significancia para los próximos años. En el caso que sucedan las estrategias de la empresa cambiarán para minimizar o evitar cualquier efecto en los resultados planificados.

**Riesgos ambientales:** Conforme con los requisitos legales, la empresa Import Center S.A., cuenta con Licencia Ambiental y, al ser una unidad económica del tipo Comercial e Industrial cumple las normativas legales vigentes en materia ambiental, como ser las emanadas de la Secretaria del Medio Ambiente, Municipalidades, etc.

Cumplimos con todas las normativas al respecto en nuestras sedes, móviles y cualquier actividad ocasionada o realizada por la Empresa en donde el medio ambiente esté de por medio.

Lejos de ser un riesgo, el tema medio ambiental tiene un efecto positivo en nuestra unidad de negocios de BIKE SPIRIT, donde la progresiva toma de conciencia de la importancia del medio ambiente, la vida sana y la ecología han propiciado un sostenido aumento en la comercialización de todas nuestras gamas de bicicletas, con sus respectivos repuestos y accesorios.

#### **HECHOS RELEVANTES:**

A la fecha de presentación del prospecto no se encuentran hechos relevantes que destacar.

\*\*\*\*\*

**Gabriel Cuffier Cabrera  
Presidente**