

Prospecto del Programa de Emisión Global de Bonos

ASIA PARTS S.A.

Monto del Programa y Moneda
GS.6.000.000.000

(Guaraníes Seis Mil Millones)

1 Registrado según Certificado de
Registro de la CNV N°115_28102022 de
fecha 28 de octubre de 2022,
Resolución de la Bolsa de Valores y
Productos de Asunción Nro.2531/22 de
fecha 8 de noviembre de 2022

AGOSTO 2022
Ñemby - Paraguay



Índice

Portada.....	3
Declaración del Representante Legal de ASIA PARTS SA.	4
Resumen del Programa	5-6
Leyenda para el inversionista	7
Glosario de términos	8
Parte I - Información sobre el Programa de Emisión	
Antecedentes.....	9
Características Generales del Programa.....	9-10
Parte II - Información sobre el Emisor	
Información General	11-25
Estructura Organizacional	26-29
Vinculaciones	30
Información Económica - Financiera - Patrimonial	31-40
Trayectoria en el Mercado Bursátil	41
Factores de Riesgo	41-42
Hechos relevantes	42

2



PROSPECTO DEL PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL DE BONOS G1

ASIA PARTS S.A.

Denominación del programa: G1

Monto del Programa y Moneda: GS.6.000.000.000 (Guaraníes Seis Mil Millones)

Registrado según Certificado de la CNV N. °115_28102022 de fecha 28 de octubre de 2022, Resolución de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción Nro.2531/22 de fecha 8 de noviembre de 2022

2022

Ñemby, Paraguay

3



ASIA PARTS S.A.

PROSPECTO DE PROGRAMA DE EMISION GLOBAL DE BONOS G1

ASIA PARTS S.A es una sociedad anónima emisora constituida bajo las leyes de la República del Paraguay, que aprobó un programa para la emisión de Bonos, compuesta por una o más series (cada una de ellas, una "Serie" y, en su conjunto, las "Series"). El monto, fecha de vencimiento e intereses, junto con los demás términos y condiciones aplicables a cada Serie se detallarán en los complementos de prospecto preparados en relación con esa Serie, los cuales modificarán, complementarán y/o reemplazarán los términos y condiciones descriptos en este prospecto.

Los títulos globales de cada Serie que conforman el Programa de Emisión Global constituyen obligaciones directas e incondicionales de **ASIA PARTS S.A.**

"Programa de Emisión Global registrado según Certificado CNV N..... de fecha ... de de

Esta inscripción sólo acredita que la emisión ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la Comisión Nacional de Valores exprese un juicio de valor acerca de la misma, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio de **ASIA PARTS SA** El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales y reglamentarias vigentes.

La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores a ser emitidos dentro del marco del presente programa de emisión. La circunstancia que la Comisión haya inscripto esta emisión no significa que garantice su pago y la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de **ASIA PARTS S.A** El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago son el emisor y quienes resulten obligados a ello."

4

.....
PRESIDENTE – ASIA PARTS SA



ASIA PARTS SA

Programa	Los títulos de deuda, bonos, se emitirán bajo el Programa registrado por Certificado CNV N.º..... del Directorio de la CNV de fecha de de ...
Denominación del Programa	G1
Monto del Programa y Moneda	GS.6.000.000.000 (Guaraníes Seis Mil Millones)
Forma de emisión de los Títulos de Deuda, Bonos.	Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la BOLSA y quedará depositado en la BOLSA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables. Las liquidaciones, negociaciones, transferencias, pagos de capital, e intereses correspondientes al título global se realizarán de acuerdo con las normas y procedimientos operativos establecidos en el Reglamento Operativo y en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscripto con la Bolsa
Series	Los títulos de deuda, bonos, podrán ser emitidos en una o más Series. Los términos y condiciones de cada Serie podrán variar con respecto a los términos y condiciones de otras Series en circulación, pero no dentro de la misma serie. ASIA PARTS S.A. establecerá los términos específicos de cada Serie en el respectivo complemento de Prospecto.
Cortes mínimos	GS. 1.000.000 (guaraníes Un Millón)
Plazo de vencimiento	Se emitirán con un plazo de vencimiento de 365 a 3650 días.
Garantía	Común a sola firma
Tasa de interés	A ser definidos en cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente Programa.

5



Lugar y forma de pago de vencimientos de capital e intereses	A través del Agente de Pago designado por la Bolsa para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.
Forma de pago de capital	Al vencimiento de la obligación principal.
Forma de pago de intereses	A ser definidos en cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente Programa.
Destino de fondos	40% de los fondos captados serán destinados a capital operativo para compra de mercaderías y posterior venta, 30% para reestructuración de deudas de corto plazo y un 30% para inversión en apertura y equipamiento de sucursal.
Procedimiento en caso de incumplimiento	Se estará a lo establecido en el Reglamento del Sistema Electrónico de Negociación.
Representante de Obligacionistas	Mersan Abogados SRL
Rescate Anticipado	No está previsto el procedimiento de rescate anticipado
Sistema de liquidación y compensación	A través del Agente de Pago designado por la Bolsa para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas en el banco designado por dicha entidad y de acuerdo a lo establecido en el Contrato de Compensación y Liquidación suscripto con la Bolsa

La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores ofrecidos como inversión ni sobre la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto marco es de responsabilidad del emisor. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago son el emisor y quienes resulten obligados a ello. La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en la Comisión Nacional de Valores, la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., Casas de Bolsa debidamente habilitadas y en ASIA PARTS SA

6

.....
PRESIDENTE – ASIA PARTS SA



LEYENDA PARA EL INVERSIONISTA

Señor inversionista: Antes de efectuar su inversión usted debe informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores teniendo presente que el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos.

El intermediario deberá proporcionar al inversionista la información contenida en el Prospecto presentado con motivo de la solicitud de inscripción al Registro de Valores, antes de que efectúe su inversión.

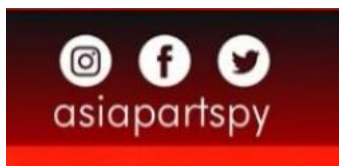
La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en: **ASIA PARTS SA** sito en AVENIDA, ACCESO SUR ESQ. SAN JOSE OBRERO Numero 9001 Ciudad del Ñemby, Departamento Central, Republica del Paraguay

Teléfono: (0984) 800 060/ (021) 960 185

7 **Dirección de correo electrónico:** aspar0506@gmail.com

Número de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes:
80033875-8

Redes Sociales:



.....
PRESIDENTE – ASIA PARTS SA.





Glosario de términos y abreviaturas utilizados en el presente prospecto

a) Programa de Emisión Global: Se entiende por Programa de Emisión Global a la emisión mediante la cual una entidad, estructura con cargo a un monto global, la realización de varias emisiones a través de Series.

b) Series: Representan al conjunto de títulos emitidos con idénticas características dentro de cada una de las mismas, instrumentados en un solo título global representativo de la serie. Las series pueden ser emitidas hasta alcanzar el monto total del Programa de Emisión Global registrado. Las emisiones de Series son correlativas por moneda y deben reunir las características establecidas en el Reglamento Operativo del SEN. El registro de cada Serie que conforma el Programa de Emisión Global se realiza a través de la BVPASA, con un Complemento de Prospecto.

c) Emisión: Es el monto global emitido en una moneda determinada.

d) Desmaterialización: Se refiere a la eliminación de circulación de títulos físicos. En su reemplazo el emisor emite un Título Global representativo de cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global.

e) Custodia: Consiste en el resguardo, a cargo de la BVPASA, de los títulos globales emitidos por el Emisor y que corresponden a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. La custodia será realizada bajo los términos establecidos en el Reglamento del SEN de la BVPASA.

f) Título global de la Serie: Corresponde al título emitido por el emisor vinculado a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. El contenido del mismo debe ajustarse a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN.

g) CNV: Comisión Nacional de Valores.

h) BVPASA: Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

i) SEN: Sistema Electrónico de Negociación.



Parte I - Información sobre el Programa de Emisión

1. Antecedentes

1.1. Aprobación del Programa de Emisión de parte de la sociedad según Acta de Directorio N° 9 de fecha 22 de agosto de 2022.

1.2. Registro del Programa de Emisión en la CNV según Certificado de la CNV N.º. 115_28102022 en fecha 28 De octubre de 2022

2. Características Generales del Programa

2.1. Denominación del Programa de Emisión: G1

2.2. Moneda: Guaraníes

2.3. Monto total del programa de emisión: GS.6.000.000.000
(Guaraníes Seis Mil Millones)

2.4. Tipo de títulos a emitir: Bonos

2.5. Corte mínimo: Gs.1.000.000 (Guaraníes Un Millón)

2.6. Bolsa en la cual se inscribirá el programa de emisión: Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

2.7. Forma de representación de los títulos-valores: Se emitirá un título global por cada una de las Series que conformen este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva y se emitirá a nombre de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables.

9



2.8. Custodia: Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. Agente de Custodia. La BVPASA custodia el título global de acuerdo con los términos establecidos en el reglamento del SEN.

2.9. Destino de los fondos: 40% de los fondos captados serán destinados a capital operativo para compra de mercaderías y posterior venta, 30% para reestructuración de deudas de corto plazo y un 30% para inversión en apertura y equipamiento de sucursal.

2.10. Lugar y forma de pago: A través del Agente de Pago designado por la Bolsa para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación de los Intermediarios de Valores habilitadas para pagos a sus Comitentes, de los montos afectados y declaradas en el título global de cada serie a ser suscripto.

2.11. Representante de Obligacionistas: Mersan Abogados SRL

2.12 Rescate anticipado y Procedimiento: No está previsto el procedimiento de rescate anticipado

2.13 Tasas de interés, plazos, pago del capital, pago de intereses: A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.

2.14 Garantía: Común a sola firma

2.15 Calificación de riesgo:

10



La emisión de la calificación de solvencia y del Programa de Emisión Global PEG G1 de ASIA PARTS S.A. se realiza conforme a lo dispuesto en la Ley N° 3.899/09 y la Resolución CNV CG N° 30/21.

Fecha de calificación: 04 de Octubre de 2022

Corte de Calificación: 31 de Diciembre de 2021

Fecha de Publicación: Una vez aprobado por la CNV

Certificado de Registro CNV N°: Una vez aprobado por la CNV

Calificadora: Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadora de Riesgos
Edificio Atrium 3er. Piso | Dr. Francisco Morra esq. Guido Spano |
Tel.: (+595 21) 660 439 (+595 21) 661 209 | E-mail: info@syr.com.py

ASIA PARTS S.A.	CALIFICACIÓN LOCAL	
	CATEGORÍA	TENDENCIA
PROGRAMAS DE EMISIÓN GLOBAL G1	pyBB+	ESTABLE

BB: Corresponde a aquellos instrumentos que cuentan con capacidad para el pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, pero ésta es variable y susceptible de deteriorarse ante posibles cambios en el emisor, en la industria a que pertenece o en la economía, pudiendo incurrirse en retraso en el pago de intereses y del capital.

NOTA: "La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender o mantener un valor, un aval o garantía de una emisión o su emisor, sino un factor complementario para la toma de decisiones".



Parte II - Información sobre el Emisor

1. Información General

1.1. Nombre de la Empresa: ASIA PARTS SA

1.2. Naturaleza Jurídica: Sociedad Anónima Emisora

1.3. RUC: 80033875-8

1.4. Dirección, teléfono y correo electrónico:

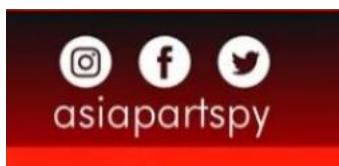
Domicilio: AVENIDA ACCESO SUR ESQ. SAN JOSE OBRERO Número 9001 Ciudad del Ñemby, Departamento Central, República del Paraguay

Teléfono: (0984) 800 060/ (021) 960 185

Dirección de correo electrónico: aspar0506@gmail.com

Redes Sociales:

11



1.5. Actividad Principal según Registro de RUC: Actividad Económica Principal:

Comercio de partes, piezas y accesorios nuevos y usados para vehículos automotores

Tienda de repuestos para coches, Importadora de repuestos para vehículos asiáticos

Asistencia | Mantenimiento | Instalación

1.6. Actividad Secundaria según Registro de RUC:

1.7. Año de inicio de operaciones, duración de la sociedad, fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio (constitución y modificaciones):

ASIA PARTS S.A. fue creada por Escritura Publica No. 6 de fecha 27/09/2005 ante el Escribano Roberto Alcaraz Bogarin por parte de los Señores Juan Domingo Montanaro Talavera y Guillermo Enrique Calo Gomez de lo que se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos en el Registros de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el Nro. 1121, folio 10.378, Serie C, y en el Registro Publico de Comercio anotado bajo el Nro. 493 Serie D folio 6460 y siguientes Sección Contratos ambos el 27 de octubre de 2005 y modificado en forma sucesiva por la Escritura Publica No. 50 de fecha 02/06/2010 ante el Escribano Roberto Alcaraz Bogarin y la Escritura Publica No. 360 del 31/12/2013 ante la Escribana Olga Valentina Insaurralde por parte de los señores Ronald Braun Friesen y Juan Domingo Montanaro Talavera. Posteriormente se produce otra modificación de estatutos sociales por escritura pública Nro. 83 del 8 de agosto de 2019, autorizada por Escribana Publica Olga V. Insaurralde y la modificación de estatutos sociales por Escritura Publica Nro.263 de fecha 17 de junio de 2021 autorizada por Escribana Publica Olga V. Insaurralde. Por último, se procede a la modificación de los estatutos sociales por escritura pública Nro. 13 pasada ante Escribana Publica Norma Estela Silvero en fecha 18 de abril de 2022 por para ingresos como Sociedad Emisora al Mercado de Valores del Paraguay inscripto en la Dirección

General de los Registros Públicos Sección Personas Jurídicas y Comercio Matrícula Jurídica Nro.23995 Serie Comercial inscripto bajo el Nro. 3 folio 21-41 fecha 24 de mayo de 2022 reingreso en fecha 15 de junio de 2022.

Por Acta de Directorio N.º 9/2022 de fecha 22 de agosto de 2022, se aprueba la emisión de títulos de deuda, bonos, bajo el esquema de Programa de Emisión Global denominado G1 por valor de Gs. 6.000.000.000 (guaraníes Seis Mil Millones) registrado en la Comisión Nacional de Valores según Certificado CNV. Nro. 115_28102022 de fecha 28/10/22 y Resolución de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción Nro.2531/22 de fecha 8 de noviembre de 2022

Por Acta de directorio Nro.11 de fecha 1/11/2022 se autoriza la emisión de la Serie 1,2,3 y 4 por valor nominal de Gs. 1.000.000.000; Gs.1.500.000.000; Gs.1.500.000.000 y Gs. 2.000.000.000 registrada en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. según Resolución BVPASA Nro.2531/22 de fecha 8/11/2022

LA EMPRESA

ASIA PARTS SA

13

Objeto Social: El objeto de la Sociedad comprende diversas actividades lícitas, que realizará por cuenta propia, de terceros y/o asociadas a terceros, tanto en el país como en el extranjero, especialmente como Usuario de ZONAS FRANCAS, adecuándose a las normas legales sobre la materia, y a dicho efecto podrá desarrollar, separado o conjuntamente, las siguientes actividades: **1ro.) COMERCIALES:** Son aquellas en las cuales los Usuarios, se dedican a la internación de bienes destinados para su intermediación, sin que los mismos sufran ningún tipo de transformación o modificación, incluyendo el depósito, la selección, clasificación, manipulación, mezcla de mercaderías o de materias primas; **2do.) INDUSTRIALES:** Son aquellas en las cuales los usuarios se dedican a la fabricación de bienes destinados a la exportación al exterior, mediante el proceso de transformación de materias primas y/o de productos semielaborados de origen nacional o importados, incluyendo aquellas que por sus características, son clasificadas de ensamblaje; y, **3ro.) SERVICIOS:** Son aquellas en las cuales los Usuarios se dedican a reparaciones y mantenimiento de equipos y maquinarias; y además, los servicios no especificados en la Ley de Zonas Francas que sean destinados al mercado internacional y que podrán ser autorizadas por el Poder



14

Ejecutivo, a pedido del Consejo Nacional de Zonas Francas, en cuyo caso gozaran del tratamiento tributario previsto en la misma para las Zonas Francas, conforme al Decreto Nro. 15.554/96, en su artículo 5to. Asimismo, la Sociedad podrá realizar las siguientes operaciones **a) REPRESENTACION:** Toda forma de representación de personas físicas o jurídicas, tanto nacionales como extranjeras y todo tipo de mandatos y de gestión de negocios ajenos. Representación, negociación y/o gestión de marcas, patentes, licencias, franquicias y toda clase de concesión de empresas del país o del exterior. **b) COMERCIALES:** Mediante la compra, venta, permuta, consignación, importación, exportación, reexportación, tránsito, intermediación comercial, distribución y fraccionamiento de toda clase y para todo destino, en cualquier etapa de su industrialización, incluso en la de subproductos y desechos, de todo tipo de bienes de cambio, en los ramos madereros, metalúrgicos, plásticos, químicos, alimenticios, de cuero textil, etc.) **c) PRODUCTIVAS Y EXTRACTIVAS:** Emprendimientos agropecuarios y rurales en general, explotaciones forestales y acuáticas y toda forma de extracción mineral o química. **d) INSTRUSTRIALES:** Mediante la fabricación, elaboración y fraccionamiento de productos y subproductos madereros, metalúrgicos, plásticos, químicos, alimenticios, cueros y textiles en todas sus etapas y/o formas de toda clase de productos y/o materias primas y otro tipo de actividad industrial y/o de transformación. **e) CAPITALIZACION:** Compra y venta de toda clase de títulos y valores públicos y privados participaciones en otras empresas, mediante inversiones de capital, formación de Joint Ventures y toda clase de fusión, absorción o asociación con otras personas físicas o jurídicas del país o del extranjero, tomar dinero en préstamo, con o sin garantía, constituir y transferir hipotecas, prendas y otros derechos reales, suscribir acciones, bonos, obligaciones y toda clase de títulos y papeles de comercio y realizar toda operación de esta índole permitida por las disposiciones legales que rigen la materia. **f) CONSTRUCCION:** Realización de todo tipo de proyectos arquitectónicos y construcciones urbanas, rurales, viales y/o de infraestructuras, centros comerciales y de toda clase de complejos edilicios **g) INMOBILIARIAS:** Compra, venta, intermediación, permuta, locación, administración y explotación de toda clase de inmuebles urbanos y/o rurales, inclusive de zonas francas en el país o en el



15

extranjero, así como la realización de loteos, urbanizaciones, fraccionamientos y asentamientos de colonizaciones privadas y todos aquellos actos que autorizan las leyes y reglamentos que rigen la materia **h) TRANSPORTE:** Explotación de toda clase de transporte terrestre, pluvial, marítimo, aéreo o combinado de personas o cosas en general. En automotores como: micrómnibus, colectivos, etc. por recorridos autorizados y/o que el futuro autorice las autoridades comunales, departamentales y/o nacionales pudiendo operar en las categorías servicios contratados, excursiones y turismo. Podrá, asimismo gestionar y realizar transportes internacionales de pasajeros y cargas, actuar como expedicionista, controlador, supervisor, comisionista, o agente de transporte, establecer, explotar o administrar depósitos, así como también la carga, descarga y manipuleo de cualquier producto mercancía vinculada a la actividad de transporte automotor. Podrá también operar como agencia de viajes y turismo, estableciendo sucursales en el país o en el extranjero. **i) LEASING:** Realización de todo tipo de leasing, ya sea inmobiliario, de maquinarias, implementos y equipos de toda clase y destino, en el país o en el extranjero y toda otra forma de leasing no prohibidas por las disposiciones legales vigentes. **j) FACTORING:** Toda clase de operación de factoring nacional y/o internacional. **k) FRANCHISING:** Toda operación de franchising nacional y/o internacional) **l) EDITORIALES:** Edición, comercialización y distribución de todo tipo de publicaciones, por medio impresos, informáticos, telefónicos, radiales y combinados. **m) MERCADO DE VALORES:** La sociedad podrá emitir títulos valores para oferta pública y podrán ser negociados a través de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. u otras entidades que se llegasen a crear, previa autorización de la COMISION NACIONAL DE VALORES DEL PARAGUAY de conformidad a las leyes que regulan la materia. Las actividades económicas que constituyen el objeto de ASIA PARTS SOCIEDAD ANONIMA (ASIA PARTS S.A.), son meramente enunciativas y no taxativas, pues la sociedad podrá realizar cualquier clase de negocios y operaciones que resuelva el Directorio y que se relacionen directa o indirectamente con su objeto. Ejecutar en general, por cuenta de terceros o asociadas a terceros, del país o del extranjero, todos los actos jurídicos y operaciones que tengan relación directa o indirecta, como antecedente o consecuencia de la explotación de sus negocios, en cuyo caso la sociedad tiene plena capacidad



jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer todos los actos y contratos que no sean prohibidos por las leyes o por este Estatuto y para el ejercicio de todas las acciones a que hubiere lugar, sin más limitaciones que las expresamente establecidas en las leyes y en estos estatutos, debiendo considerarse esta enumeración como simplemente enunciativa y no taxativa ni limitativa, pudiendo en consecuencia realizar todo acto de comercio lícito. La sociedad podrá realizar cualquier clase de negocios y operaciones autorizadas por las leyes vigentes que resuelva el Directorio o el Director Titular Único, siempre que se relacione directa o indirectamente con su objeto.

El Sr. Ronald Braun, Presidente del Directorio, y principal accionista de la firma, se inició en el rubro de repuestos de vehículos en el año 1990 en la empresa La Ruta 2 S.R.L. de la cual fue accionista y director, empresa en la cual estuvo durante nueve años, posteriormente fue a la empresa Mercotec S.A. y a partir del año 2006 forma parte de Asia Parts S.A. teniendo una vasta experiencia y conocimiento en el rubro de repuestos para vehículos de todas las marcas.

16 Es así, que Asia Parts S.A. inicio sus actividades importando repuestos para suspensión de vehículos de origen japonés y coreano, posteriormente fueron agregando reparos para bombas de agua y frenos, amortiguadores rulemanes tensores, bujes etc.

Actualmente dentro de su esquema de negocios comercializa productos que se pueden separar en dos grandes grupos que son:

Productos para suspensión de Vehículos: como ser Amortiguadores, bujes, suspensiones, rotula centrada, bieletas, muñequines, barra centrada, barra torsión, brazo Z, brazo pitman

Productos para mantenimientos y reparos de vehículos: como ser filtros, correas, tensores, bomba central de freno, pastillas y zapatas de frenos, bombas de agua.

Las marcas de repuestos que comercializa son:

Amortiguadores: Monroe y Daichi,

Bujes: AXIOS, TRC y DMR, ONURI

Suspensión: 555 , Daichi y Jet

Reparos y bombas centrales SQM, FIC, TRW, MIYAKO.

Bombas de Agua: Sumani, NPW.

Reparos: SQM, FIC, TRW, MIYAKO.

Pastilla y Zapata de Freno: Zumi, Green Live.

La empresa importa y representa repuestos para las marcas de vehículos: Toyota, Nissan, Mitsubishi, Mazda, Kía, Hyundai, Isuzu, Ford, Volkswagen, Chevrolet, importando los mismos de los países: Japón, Taiwán, Corea, Tailandia, China, Argentina, Brasil y los comercializa en el país a través de una red de clientes que posee.

Los principales proveedores de la empresa son:

Sungreat Internacional, Taiwán.

Tsunami Corp. LTDA, Japón.

Gahbin, Corea

Motorix, Japón Tailandia

Tenneco, Argentina y Brasil.

Las compras las realiza al contado de sus proveedores variando el tiempo de entrega desde la fecha del pedido entre dos a nueve meses dependiendo el origen de la mercadería, lo cual le obliga a la empresa a mantener un stock alto para satisfacer la demanda en el mercado local y no tener quiebre de stock lo que permitiría la entrada de competidores en su mercado.

Entre los principales clientes de la empresa podemos citar: las Cooperativas Chortitzer, Fernheim y Neuland del Chaco, JG Repuestos Encarnación, Digital S.A. Repuestos, Encarnación, Motor Mec, Pilar, Alineación México, Rio Verde, 4x4, Rally Card, Pedro Juan Caballero, Santa Silvia, Santani, SG Repuestos, Ciudad del Este, Autorrepuestos General Hohenau, Autosport Hohenau, Filtros y Repuestos en Asunción clientes con los que comercializa volúmenes interesantes de productos siendo las condiciones a crédito contra cheques en plazo hasta 120 días.

PROYECCION A FUTURO

Es intención de la empresa ampliar la gama de repuestos que importa de manera a tener mayor variedad y poder tener un mejor posicionamiento en el mercado.

Para esto la misma está realizando constantemente un relevamiento de los productos de mayor rotación en el mercado nacional de modo a identificar cuáles son los que le faltan dentro

17





ASIA PARTS S.A.

Repuestos de calidad para tu vehiculo de origen asiático
RUC 80033875-8

de su gama de productos y buscar proveedores de los mismos en el mercado, ya sea: Japón, Corea, China, Taiwán, Tailandia, Argentina y Brasil.

LOCALIZACION GEOGRAFICA

La ubicación geográfica de la Casa Matriz de Asia Parts SA, está ubicada en la Ciudad de Ñemby, en la Avenida Acceso Sur esquina San Jose Obrero, donde se encuentra la entrada principal al Salón de Ventas, taller de mantenimientos rápidos para vehículos y Oficinas administrativas, comunicado directo con el Depósito de la Empresa, facilitando la carga y descarga de mercaderías, desde donde realiza las ventas mayoristas y minoristas

También posee una sucursal en la ciudad de Capiatá, sobre la ruta 2 en la cual se realiza mayormente ventas minoristas.

18

ASIA PARTS S.A.

MONROE Adventure

KIBOH

SUNAMI HOLD NEW WAVE

TRC

DAICHI

ONNURI

SEGUINOS EN LAS REDES SOCIALES

Avda. Acceso Sur 9001 esq. San Jose Obrero

asiapartspy

(0984) 800-069
(021) 960-185



Avda. Acceso Sur 9001
esq. Juan Jose Obrero

asiapartspy



(0984) 800-069
(021) 960-185












 Avda. Acceso Sur 9001
esq. Juan Jose Obrero





asiapartspy

 (0984) 800-069
(021) 960-185

19



ASIA PARTS
 REPRESENTANTE EXCLUSIVO EN PARAGUAY
MONROE
 AMORTIGUADORES

VENTAS AL POR MAYOR Y MENOR DE TODO TIPO DE REPUESTOS

 **TOYOTA**
 **NISSAN**
 **HYUNDAI**
 **MITSUBISHI MOTORS**

 **mazda**
 **KIA**
 **HONDA**



ASIA PARTS S.A.

Repuestos de calidad para tu vehiculo de origen asiático
RUC 80033875-8



20



Avda. Acceso Sur 9001
esq. Juan Jose Obrero



asiapartspy



(0984) 800-069
(021) 960-185



ASIA PARTS
S.A.

Repuestos de calidad para tu vehiculo de origen asiático
RUC 80033875-8

DIAGNÓSTICO MANTENIMIENTO INSTALACIÓN



VISITA NUESTRO LOCAL EN
Avda. Acceso Sur 9001
esq. San Jose Obrero



ASIA PARTS
S.A.

21

**SÚPER
OFERTAS
SEMANALES**



ASIA PARTS
S.A.

Repuestos de calidad para su vehiculo de origen Asiático.



AMORTIGUADORES MONROE ADVENTURE



Avda. Acceso Sur 9001
esq. San Jose Obrero



asiapartspy



(0984) 800-069
(021) 960-185



Avda. Acceso Sur 9001
esq. Juan Jose Obrero



asiapartspy



(0984) 800-069
(021) 960-185



ASIA PARTS S.A.

Repuestos de calidad para tu vehiculo de origen asiático
RUC 80033875-8

MONROE
SHOCK ABSORBERS

AMORTIGUADORES PARA
HYUNDAI SANTA FE

CON LA COMPRA DE TUS AMORTIGUADORES MONRO MATIC PLUS
INSTALACIÓN **GRATUITA** + **REMERA DE REGALO**

Avda. Acceso Sur 9001
esq. San Jose Obrero

asiapartspy

(0984) 800-069
(021) 960-185

22

ASIA PARTS S.A.

RÓTULAS
PARA MITSUBUHI

MITSUBISHI

DISPONIBLE

- RÓTULA PARA MITSUBISHI MONTERO AÑO 95
- RÓTULA PARA MITSUBIHI L200 4X4
- RÓTULA PARA MITSUBIHI NEW MONTERO AÑO 99
- RÓTULA PARA MITSUBIHI MONTERO AÑO 92/93
- RÓTULA PARA MITSUBIHI GALANT AÑO 90
- RÓTULA PARA MITSUBIHI RVR
- RÓTULA PARA MITSUBIHI NEW CANTER

Consultá la disponibilidad de todos estos productos en nuestras redes sociales o en nuestra linea directa

Avda. Acceso Sur 9001
esq. Juan Jose Obrero

asiapartspy

(0984) 800-069
(021) 960-185



Avda. Acceso Sur 9001
esq. Juan Jose Obrero

asiapartspy



(0984) 800-069
(021) 960-185



ASIA PARTS
S.A.

RÓTULAS PARA TOYOTA  **TOYOTA**

DISPONIBLE

- RÓTULA PARA TOYOTA HILUX LN 166/135/107
- RÓTULA PARA TOYOTA NEW HILUX 2006 4D4
- RÓTULA PARA TOYOTA RUNNER 2005
- RÓTULA PARA TOYOTA HILUX LN 135/130
- RÓTULA PARA TOYOTA PRADO RUN 3.0
- RÓTULA PARA TOYOTA COROLLA
- RÓTULA PARA TOYOTA VITZ
- RÓTULA PARA TOYOTA AURIS
- RÓTULA PARA TOYOTA RUSH 2006
- RÓTULA PARA TOYOTA TERCE
- RÓTULA PARA TOYOTA TOWN HACE 4WD92
- RÓTULA PARA TOYOTA GRAN VIA 4X4
- RÓTULA PARA TOYOTA NOAH VOX

Consultá la disponibilidad de todos estos productos en nuestras redes sociales o en nuestra línea directa

Avda. Acceso Sur 9001
esq. Juan Jose Obrero

  
asiapartspy

 (0984) 800-069
(021) 960-185

23



ASIA PARTS
S.A.

RÓTULAS PARA NISSAN  **NISSAN**

DISPONIBLE

- RÓTULA PARA NISSAN D22 2X2 / 4X2
- RÓTULA PARA NISSAN PATHFINDER RT50
- RÓTULA PARA NISSAN D21
- RÓTULA PARA NISSAN SENTRA B14/B15
- RÓTULA PARA NISSAN SERENA 4WD
- RÓTULA PARA NISSAN MISTRAL
- RÓTULA PARA NISSAN MISTRAL
- RÓTULA PARA NISSAN MARCH
- RÓTULA PARA NISSAN ATLAS



Consultá la disponibilidad de todos estos productos en nuestras redes sociales o en nuestra línea directa

Avda. Acceso Sur 9001
esq. Juan Jose Obrero

  
asiapartspy

 (0984) 800-069
(021) 960-185

ASIA PARTS
S.A.

MUÑEQUIN PARA MITSUBUHI  **MITSUBISHI®**

DISPONIBLE

- MUÑEQUIN PARA MITSUBISHI L200 4X4 TAIL
- MUÑEQUIN PARA MITSUBIHI L200 4X4
- MUÑEQUIN PARA MITSUBIHI L300
- MUÑEQUIN PARA MITSUBIHI NEW CANTER
- MUÑEQUIN PARA MITSUBIHI NEW CANTER SENCILLO
- MUÑEQUIN PARA MITSUBIHI NEW CANTER 4M51
- MUÑEQUIN PARA MITSUBIHI NEW CANTER LARGO



Consultá la disponibilidad de todos estos productos en nuestras redes sociales o en nuestra linea directa

 Avda. Acceso Sur 9001
esq. Juan Jose Obrero
  asiapartspy
  (0984) 800-069
(021) 960-185

24

ASIA PARTS
S.A.

RÓTULAS THREE FIVE 




THREE **SSS** FIVE
Auto Parts
HWANG YU AUTOMOBILE PAH

 Avda. Acceso Sur 9001
esq. Juan Jose Obrero
  asiapartspy
  (0984) 800-069
(021) 960-185

**1.8. Composición Accionaria al 30 de junio de 2022****(cuadro resumen: cantidad de acciones, tipo, montos suscritos e integrados, votos, accionistas con más del 10% del capital y con más del 10% de los votos)**

Nro	ACCIONISTA	NUMERO DE ACCIONES	CANTIDAD DE ACCIONES	VOTOS	TIPO	MONTO SUSCRITO E INTEGRADO	% DE PARTICIPACION DEL CAPITAL INTEGRADO CON MAS DEL 10% DEL CAPITAL Y CON MAS DEL 10% DE LOS VOTOS
1	Ronald Braun	1 AL 1640 2881 AL 3800 4521 AL 4534	2574	2574	Ordinaria	Gs. 2.574.000.000	56,62%
2	Derrick Braun	1641 AL 2260 3801 AL 4160 4535 al 4540	986	986	Ordinaria	Gs.986.000.000	21,69%
3	Emmerick Braun	2261 AL 2880 4161 AL 4520 4541 AL 4546	986	986	Ordinaria	Gs.986.000.000	21,69%

1.9 Bancos con los cuales opera

25

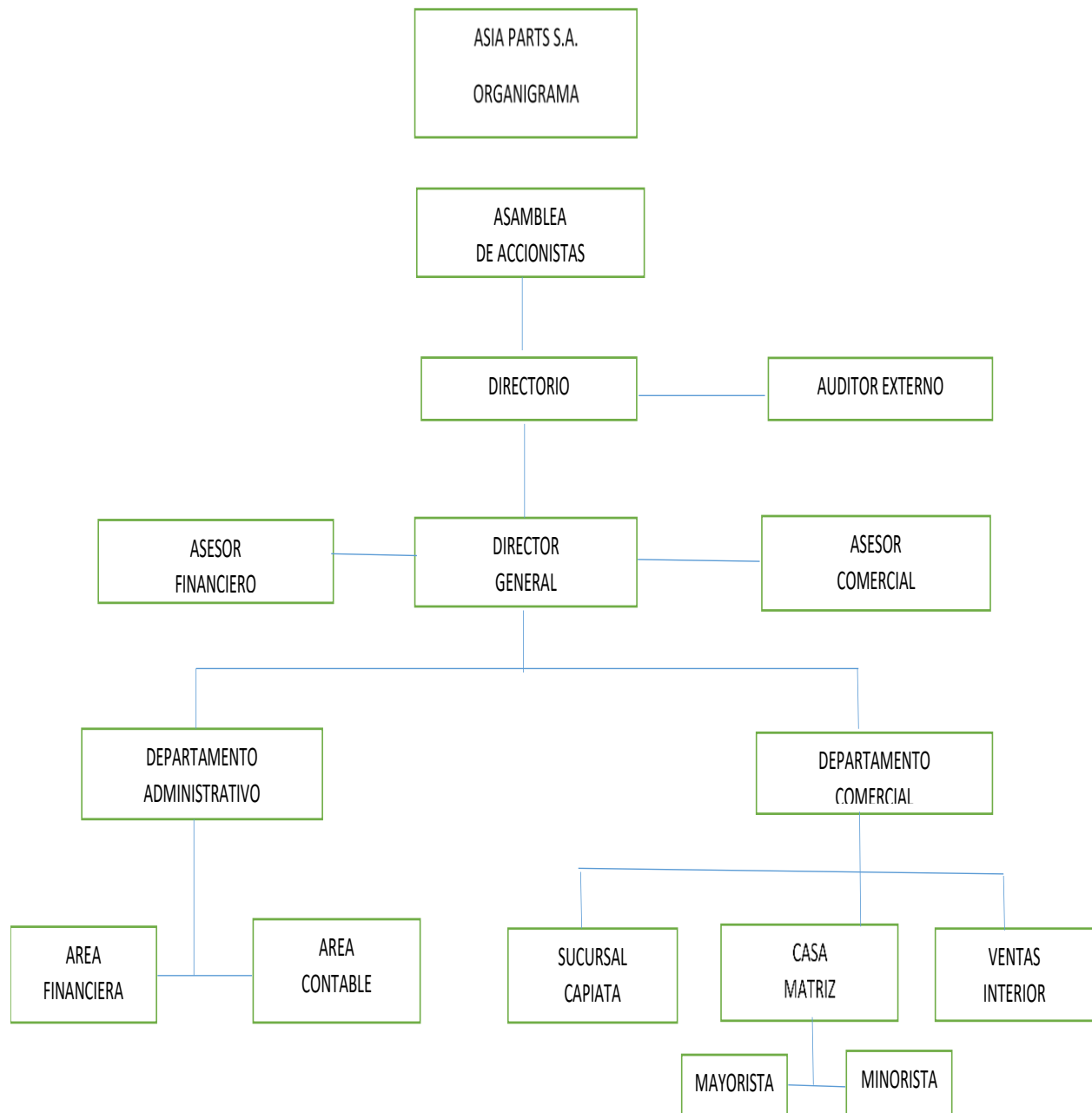
BANCO ATLAS
 BANCO GNB EN PROCESO DE FUSION
 BANCO CONTINENTAL SAECA
 BANCO DE LA NACION ARGENTINA
 BANCO FAMILIAR
 INTERFISA BANCO
 BANCO ITAU
 BANCO NACIONAL DE FOMENTO
 BANCO RIO

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL



2. Información General

2.1. Organigrama



26

2.2 Directores y Altos Funcionarios (Curriculum Vitae)



Presidente y Apoderado: Ronald Braun

Vicepresidente: Derrick Braun

Director Titular: Emmerick Braun

Director Suplente: Carlos Arce

Síndico Titular: Gerardo Harder

Síndico Suplente: Diana del Carmen Encina

Designados por Acta de Asamblea Ordinaria Nro. 25/22 del 19 de MAYO del 2022

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	Ronald Braun Friesen
FECHA DE NACIMIENTO	1/06/1966
NACIONALIDAD	PARAGUAYA
ESTADO CIVIL	DIVORCIADO
CARGO EN LA EMPRESA	PRESIDENTE
ANTIGÜEDAD	DESDE EL 2006
C.I.	1.173.515

FORMACION ACADÉMICA

NIVEL ACADÉMICO	INSTITUCION	TITULO OBTENIDO
Terciario	Escuela Agrícola Loma Plata	Educación Agropecuaria

EXPERIENCIA LABORAL

EMPRESA	ULTIMO CARGO	AÑOS TRABAJADOS
Coop. Chortitzer Ltda.		1984-1985
Lactolanda		1986-1990
La Ruta Repuestos SA	Director General	1992 - 1990
Mercotec SAE	Director Comercial	2000-2003
Chacomer SAE	Gerente de Servicios	2003-2006
Asia Parts SA	Presidente	2006 hasta la actualidad

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	DERRICK STKOTT BRAUN ENCISO
FECHA DE NACIMIENTO	24-05-1993
NACIONALIDAD	PARAGUAYA
ESTADO CIVIL	SOLTERO
CARGO EN LA EMPRESA	VICEPRESIDENTE
ANTIGÜEDAD	DESDE EL 2012
C.I.	3526754

27



FORMACION ACADÉMICA

NIVEL ACADEMICO	INSTITUCION	TITULO OBTENIDO
UNIVERSITARIO	UCA	

EXPERIENCIA LABORAL

EMPRESA	ULTIMO CARGO	AÑOS TRABAJADOS
ASIA PARTS SA	VICEPRESIDENTE	DESDE EL 2012
KAPE'I	PROPIETARIO	ACTUALMENTE

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	EMMERICK TREY BRAUN ENCISO
FECHA DE NACIMIENTO	28/09/1991
NACIONALIDAD	PARAGUAYA
ESTADO CIVIL	SOLTERO
CARGO EN LA EMPRESA	DIRECTOR TITULAR
ANTIGÜEDAD	DESDE EL 2009
C.I.	3404829

FORMACION ACADEMICA

NIVEL ACADEMICO	INSTITUCION	TITULO OBTENIDO
UNIVERSITARIO	UNA	ARQUITECTO

EXPERIENCIA LABORAL

EMPRESA	ULTIMO CARGO	AÑOS TRABAJADOS
ASIA PARTS SA	DIRECTOR TITULAR	DESDE EL 2009
GONZALEZ BRAUN CONSTRUCCIONES SRL	PROPIETARIO	ACTUALMENTE

28

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	CARLOS ARCE
FECHA DE NACIMIENTO	19/07/1976
NACIONALIDAD	PARAGUAYA
ESTADO CIVIL	CASADO
CARGO EN LA EMPRESA	DIRECTOR SUPLENTE
ANTIGÜEDAD	
C.I.	655 105

FORMACION ACADÉMICA

NIVEL ACADEMICO	INSTITUCION	TITULO OBTENIDO
UNIVERSITARIO	UCA	ABOGADO

EXPERIENCIA LABORAL

EMPRESA	ULTIMO CARGO	AÑOS TRABAJADOS
ESSAP	PRESIDENTE	1 AÑO
PROFESIONAL INDEPENDIENTE ARREA JURICA		30 AÑOS

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	GERHARD HARDER THIESSEN
FECHA DE NACIMIENTO	2/10/1949
NACIONALIDAD	PARAGUAYA
ESTADO CIVIL	CASADO
CARGO EN LA EMPRESA	SINDICO TITULAR
ANTIGÜEDAD	
C.I.	487196

FORMACION ACADÉMICA

NIVEL ACADEMICO	INSTITUCION	TITULO OBTENIDO
TERCIARIO	ESCUELA AGRICOLA LOMA PLATA	

EXPERIENCIA LABORAL

EMPRESA	ULTIMO CARGO	AÑOS TRABAJADOS
COOP. CHORTIZER	GERENTE DE CONTABILIDAD	30 AÑOS
HGA ASOCIACIONES	PROPIETARIO	ACTUALMENTE

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	DIANA DEL CARMEN ENCINA GODOY
FECHA DE NACIMIENTO	30/09/83
NACIONALIDAD	PARAGUAYA
ESTADO CIVIL	SOLTERA
CARGO EN LA EMPRESA	SINDICO SUPLENTE
ANTIGÜEDAD	
C.I.	3736292

FORMACION ACADÉMICA

NIVEL ACADEMICO	INSTITUCION	TITULO OBTENIDO
UNIVERSITARIA	UNA	ECONOMISTA

EXPERIENCIA LABORAL

EMPRESA	ULTIMO CARGO	AÑOS TRABAJADOS
LAKNI SA	ENCARGADA ADMINISTRATIVA	OCTUBRE 2014 HASTA LA ACTUALIDAD
INCADE SA	TESORERA	FEBRERO 2012 A JULIO 2013
FINANCIERA RIO	ASESOR DE CREDITOS	ENERO 2010 JULIO 2010

3 Remuneración y Bonificaciones a Directores y Altos Funcionarios
Al cierre del 2021, la remuneración a Personal Superior:
Gs.150.000.004

2.4 Número de empleados, sindicatos: No cuenta con sindicatos.
Actualmente posee 7 empleados.

Vinculaciones

3.1 Vinculación por acciones (participación de la empresa emisora en otras empresas y otras empresas en la empresa emisora: No aplicable

3.2 Vinculación de directores y altos funcionarios en otras empresas por acciones y por cargos:

Empresa

Agro Móvil S.R.L.

Derrick Braun 50% Gs. 375.000.000 - Socio

Emmerick Braun 50% Gs. 375.000.000 socio

Ronald Braun Apoderado

Empresa

KAPE'I

Derrick Braun: Propietario

Empresa

GONZALEZ BRAUN CONSTRUCCIONES SRL

Emmerick Braun: Propietario

Empresa

HGA ASOCIACIONES

GERHARD HARDER THIESSEN: Propietario

Empresa

LAKNI SA

DIANA DEL CARMEN ENCINA GODOY: Encargada Administrativa

30

4. Información Económica – Financiera Patrimonial



**ASIA PARTS****4.1 Información comparativa en columnas de los tres últimos ejercicios y de la última información trimestral cerrada (Expresada en guaraníes)**

	06/2022	2.021	2.020	2.019
ACTIVO	15.112.417.371	14.970.342.114	12.358.243.032	11.324.584.793
ACTIVO CORRIENTE	9.978.521.183	9.582.641.963	9.228.344.815	8.364.401.573
DISPONIBILIDADES	46.106.805	95.747.278	329.170.966	149.926.652
RECAUDACIONES A DEPOSITAR	12.906.599	1.784.999	3.459.353	22.219.085
CAJA	4.010.655	3.971.500	3.971.801	5.558.390
FONDOS FIJOS	800.000	0	224.460.732	104.787.813
BANCOS	26.871.635	89.990.779	97.279.080	17.361.364
BANCO CONTINENTAL CTA CTE	0	4.695.205	0	84.161
BANCO AMAMBAY CTA CTE	0	0	22.071.142	0
BANCO FAMILIAR CTA CTE	6.463.174	914.870	212.093	0
BANCO BBVA CTA CTE	2.709.533	21.626.617	2.051.364	2.443.170
BANCO BBVA CAJA DE AHORRO \$	10.614	10.614	10.614	9.921
BANCO ITAU CTA CTE	184.651	184.651	184.651	184.651
FINANCIERA RIO CAJA DE AHORRO	0	12.078.067	0	0
BANCO ATLAS CTA CTE	0	489.572	570.172	692.487
BANCO DE LA NACION ARG CTA CTE	9.101.400	421.306	63.667.649	7.388.422
BANCO NAC. ARG. \$	342.373	31.321.134	4.305.338	3.166.418
BANCO INTERFISA CTA CTE	7.616.109	18.185.794	2.363.509	186.592
BANCO NACIONAL DE FOMENTO CTA. CTE.	443.781	62.949	1.842.548	3.205.542
BANCO RIO CTA. CTE.	0	0	0	0
FONDOS A RENDIR	1.517.916	0	0	0
INVERSIONES TEMPORARIAS	0	0	0	0
INVERSIONES FINANCIERAS	0	0	0	0
INVERSIONES EN ENTIDADES VINCULADAS	0	0	0	0
OTRAS INVERSIONES	0	0	0	0
INTERESES, REGALÍAS Y OTROS RENDIMIENTOS DE INVERSIONES	0	0	0	0
CRÉDITOS	2.901.342.519	2.996.758.021	3.467.049.197	3.808.920.704
DEUDORES POR VENTAS	1.028.984.910	1.070.126.458	1.122.694.023	1.285.010.859
DEUDORES POR PRÉSTAMOS	0	0	0	0
CUENTAS A COBRAR A DIRECTORES Y FUNCIONARIOS	0	0	0	400.000
CUENTAS A COBRAR A SOCIOS O A ENTIDADES VINCULADAS	0	0	0	0
CRÉDITOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	68.023.907	61.084.817	28.024.377	19.857.524
ANTICIPOS Y RETENCIONES DE IMPUESTO A LA RENTA	7.150.741	3.309.547	3.578.774	19.857.524
RETENCIONES DE IVA	60.873.166	37.922.415	24.445.603	0
IVA - CRÉDITO FISCAL	0	19.852.855	0	0
IVA - CRÉDITO FISCAL - RÉGIMEN DE TURISMO	0	0	0	0
ANTICIPO A PROVEEDORES	143.968.251	444.827.609	311.041.075	457.793.435
ANTICIPOS A PROVEEDORES LOCALES	89.486.149	89.486.149	89.486.149	87.496.424
ANTICIPOS A PROVEEDORES DEL EXTERIOR	54.482.102	355.341.460	221.554.926	370.297.011
DEUDORES VARIOS	1.434.077.878	1.394.467.282	2.005.089.722	1.876.531.477
DOCUMENTOS A COBRAR	0	0	5.906.329	5.906.329
CUENTAS VARIAS A COBRAR	39.610.596	0	604.716.111	476.157.866
DEUDORES VARIOS	1.394.467.282	1.394.467.282	1.394.467.282	1.394.467.282
CHEQUES DIFERIDOS	36.590.302	26.151.855	0	45.919.606
CHEQUES RECHAZADOS	0	0	0	0

31



32

	06/2022	2.021	2.020	2.019
CREDITOS EN GESTION DE COBRO	0	0	0	123.407.803
ANTICIPO AL PERSONAL	9.595.500	100.000	200.000	0
ANTICIPO A ACREEDORES	180.101.771	0	0	0
(-) PREVISIÓN PARA CRÉDITOS DE DUDOSO COBRO	0	0	0	0
INVENTARIOS	6.520.845.104	6.113.846.876	5.073.790.961	4.080.477.205
MERCADERÍAS	6.520.845.104	6.113.846.876	5.073.790.961	4.080.477.205
MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA AL 10%	6.520.845.104	6.113.846.876	5.073.790.961	4.080.477.205
MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA AL 5%	0	0	0	0
MERCADERÍAS EXENTAS DEL IVA	0	0	0	0
MERCADERÍAS REGÍMENES ESPECIALES	0	0	0	0
MERCADERÍAS RÉGIMEN DE TURISMO	0	0	0	0
MERCADERÍAS ZONA FRANCA	0	0	0	0
MERCADERÍAS RÉGIMEN DE MAQUILA	0	0	0	0
MERCADERÍAS OTROS REGÍMENES ESPECIALES	0	0	0	0
PRODUCTOS TERMINADOS	0	0	0	0
PRODUCTOS TERMINADOS GRAVADOS POR EL IVA AL 10%	0	0	0	0
PRODUCTOS TERMINADOS GRAVADOS POR EL IVA AL 5%	0	0	0	0
PRODUCTOS TERMINADOS EXENTOS DEL IVA	0	0	0	0
PRODUCTOS EN PROCESO	0	0	0	0
MATERIAS PRIMAS	0	0	0	0
MATERIALES, SUMINISTROS Y REPUESTOS	0	0	0	0
PRODUCTOS AGRÍCOLAS	0	0	0	0
PRODUCTOS FORESTALES	0	0	0	0
ACTIVOS BIOLÓGICOS EN PRODUCCIÓN	0	0	0	0
ACTIVOS BIOLÓGICOS EN DESARROLLO	0	0	0	0
IMPORTACIONES EN CURSO	0	0	0	0
(-) PREVISIÓN POR DEVALUACIÓN DE INVENTARIOS	0	0	0	0
GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	500.726.755	366.789.788	348.833.691	316.377.012
ALQUILERES PAGADOS POR ADELANTADO	0	0	0	0
SEGUROS A DEVENGAR	11.208.215	9.507.912	2.110.527	2.002.010
INTERESES A DEVENGAR	489.518.540	357.281.876	346.723.164	314.375.002
OTROS ACTIVOS	9.500.000	9.500.000	9.500.000	8.700.000
GARANTIA DE ALQUILER	9.500.000	9.500.000	9.500.000	8.700.000
GASTOS DE REORGANIZACION	0	0	0	0
ACCIONES EN TESORERIA	0	0	0	0
ACTIVO NO CORRIENTE	5.133.896.182	5.387.700.151	3.129.898.217	2.960.183.220
CRÉDITOS A LARGO PLAZO	0	0	0	0
DEUDORES POR VENTAS	0	0	0	0
DEUDORES POR PRÉSTAMOS	0	0	0	0
CUENTAS A COBRAR A DIRECTORES Y FUNCIONARIOS	0	0	0	0
CUENTAS A COBRAR A SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS	0	0	0	0
DEUDORES EN GESTIÓN DE COBRO – MOROSOS O SIMILARES	0	0	0	0
ANTICIPOS A PROVEEDORES	0	0	0	0
ANTICIPOS A PROVEEDORES LOCALES	0	0	0	0
ANTICIPOS A PROVEEDORES DEL EXTERIOR	0	0	0	0

06/2022	2.021	2.020	2.019
---------	-------	-------	-------



33

CRÉDITOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0	0	0
(-) PREVISIÓN PARA CRÉDITOS DE DUDOSO COBRO	0	0	0	0
INVENTARIOS A REALIZAR A LARGO PLAZO	0	0	0	0
ACTIVOS BIOLÓGICOS EN PRODUCCIÓN	0	0	0	0
ACTIVOS BIOLÓGICOS EN DESARROLLO	0	0	0	0
(-) PREVISIÓN POR DEVALUACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	0	0	0	0
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0	0	0	0
INVERSIONES FINANCIERAS	0	0	0	0
INVERSIONES EN ENTIDADES VINCULADAS	0	0	0	0
INVERSIONES INMOBILIARIAS	0	0	0	0
OTRAS INVERSIONES	0	0	0	0
INTERESES, REGALÍAS Y OTROS RENDIMIENTOS DE INVERSIONES	0	0	0	0
(-) PREVISIÓN POR DEVALUACIÓN DE INVERSIONES	0	0	0	0
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	5.013.358.042	5.012.328.133	2.857.810.817	2.949.637.765
INMUEBLES	1.953.964.437	1.953.964.437	1.953.964.437	1.953.964.437
RODADOS /TRANSPORTES	478.420.109	478.420.109	473.381.018	473.381.018
MUEBLES, ÚTILES Y ENSERES	73.335.377	72.305.468	61.126.824	76.747.883
MAQUINARIAS	0	0	0	0
EQUIPOS	32.469.178	32.469.178	32.469.178	33.149.660
EQUIPOS DE INFORMÁTICA	32.469.178	32.469.178	32.469.178	33.149.660
HERRAMIENTAS	0	0	0	0
BIENES FUERA DE OPERACIÓN	0	0	0	0
MEJORAS EN PREDIO AJENO	211.155.993	211.155.993	211.155.993	176.370.538
SOFTWARE	50.780.161	50.780.161	50.780.161	50.780.161
TERRENO	819.386.342	819.386.342	819.386.342	819.385.914
INSTALACIONES	0	0	0	3.260.000
VALORIZACIÓN TERRENO	2.266.812.658	2.266.812.658		
BIENES INCORPORADOS AL AMPARO DE LA LEY N° 60/90	0	0	0	0
BIENES EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO	0	0	0	0
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-872.966.213	-872.966.213	-744.453.136	-637.401.846
(-) DEPREC. ACUMULADA MUEBLES ÚTILES	-52.642.405	-52.642.405	-44.668.848	-55.622.138
(-) DEPREC. ACUMULADA EQUIPOS DE INFORM.	-32.435.581	-32.435.581	-32.435.581	-32.133.230
(-) DEPREC. ACUMULADA RODADOS	-377.826.756	-377.826.756	-316.241.017	-254.655.278
(-) DEPREC. ACUMULADA SOFTWARE	-50.780.161	-50.780.161	-50.780.161	-50.780.161
(-) DEPREC. ACUMULADA MEJORAS EN PREDIO AJENO	-139.345.284	-139.345.284	-119.552.508	-102.597.023
(-) DEPREC. ACUMULADA EDIFICIOS	-219.936.026	-219.936.026	-180.775.021	-141.614.016
OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO	0	0	0	0
DERECHOS FIDUCIARIOS	0	0	0	0
CARGOS DIFERIDOS	120.538.140	375.372.018	272.087.400	10.545.455
GASTOS DE CONSTITUCION	0	0	0	0
GASTOS DE RE-ORGANIZACIÓN	51.363.636	51.363.636	51.363.636	51.363.636
GASTOS DE DESARROLLO	0	0	0	0
GASTOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	0	0	0	0
INTERESES A DEVENGAR	115.265.412	370.099.290	266.814.672	0
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	-46.090.908	-46.090.908	-46.090.908	-40.818.181
ACTIVOS INTANGIBLES	0	0	0	0
LICENCIAS, MARCAS Y PATENTES	0	0	0	657.660
FRANQUICIAS	0	0	0	0
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	0	0	0	-657.660

	06/2022	2.021	2.020	2.019
PASIVO	8.393.674.119	8.350.143.861	7.686.309.031	6.751.321.077



PASIVO CORRIENTE	6.478.686.668	6.390.512.996	5.682.509.541	5.988.865.277
ACREEDORES COMERCIALES	1.498.504.476	759.040.769	927.415.912	1.074.688.948
PROVEEDORES LOCALES	179.627.356	232.019.246	258.663.482	169.734.175
PROVEEDORES DEL EXTERIOR	5.470.408	7.513.288	0	443.492
INTERESES A PAGAR A PROVEEDORES	0	0	0	0
OTROS ACREEDORES	347.515	422.630	6.051.820	299.998
CHEQUES EMITIDOS POR ADELANTADO	1.313.059.218	519.085.605	662.700.610	904.211.283
DEUDAS FINANCIERAS	3.855.265.139	3.977.580.856	4.460.347.914	4.230.245.207
PRÉSTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	3.689.598.013	3.717.627.382	3.074.121.150	2.962.657.618
PRESTAMO BCO AMAMBAY SA \$	0	0	258.448.500	0
PRESTAMO FINANCIERA RIO	81.404.149	107.607.349	0	0
PRESTAMOS FIC S.A. DE FINANZAS	0	0	24.249.999	151.139.699
PRESTAMOS BNA \$	2.572.996.041	2.366.001.849	2.248.895.444	2.057.492.673
PRESTAMOS GS. INTERFISA	221.359.723	230.561.552	239.879.207	118.025.246
PRESTAMOS BANCO NACIONAL DE FOMENTO	273.082.137	546.164.274	0	636.000.000
PRESTAMO BCO AMAMBAY SA	52.500.000	52.500.000	105.088.897	0
PRESTAMO GS PASFIN SAECA	13.647.441	23.395.611	9.748.170	0
PRESTAMO GS FINANCIERA SOLAR SAECA	85.505.761	49.885.332	58.240.859	0
PRESTAMO GS FINEXPAR FINANCIERA SAECA	175.128.014	271.945.229	129.570.074	0
PRESTAMO GS FUNDACION INDUSTRIAL	179.591.627	52.120.126	0	0
PRESTAMO GS FINLATINA S.A.	34.383.120	17.446.060	0	0
OTROS PRÉSTAMOS A PAGAR	0	0	1.012.898.897	1.012.898.897
INTERESES A PAGAR	165.375.542	259.953.474	373.327.867	220.715.009
INTERESES A PAGAR BCO AMAMBAY \$ / BASA S.A. \$	0	0	25.874.486	26.736.707
INTERESES A PAGAR FINANCIERA RIO	1.069.806	12.889.851	0	0
INTERESES A PAGAR FIC S.A.	0	0	3.189.041	13.468.299
INTERESES A PAGAR BNA \$	43.146.019	87.255.331	83.652.060	52.467.106
INTERESES A PAGAR INTERFISA GS	21.716.331	13.553.203	19.558.081	10.484.541
INTERESES A PAGAR BANCO NACIONAL DE FOMENTO GS	15.142.945	75.056.439	128.188.497	117.558.356
INTERESES A PAGAR BCO BASA SA GS	29.154.640	29.154.640	43.493.205	0
INTERESES A PAGAR PASFIN SAECA GS	682.228	2.496.074	7.881.190	0
INTERESES A PAGAR FINANCIERA SOLAR SAECA GS	34.272.523	12.458.369	19.588.727	0
INTERESES A PAGAR FINEXPAR FINANCIERA SAECA GS	2.613.898	25.250.449	41.902.580	0
INTERESES A PAGAR FUNDACION INDUSTRIAL	16.266.000	1.438.070	0	0
INTERESES A PAGAR FINLATINA S.A. DE FINANZAS	1.311.152	401.076	0	0
SOBREGIROS EN CUENTA CORRIENTE	291.584	0	0	33.973.683
SOBREGIRO BANCO CONTINENTAL CTA CTE	241.423	0	0	0
SOBREGIRO BCO AMAMBAY CTA CTE	43.049	0	0	21.209.753
SOBREGIRO BANCO FAMILIAR CTA CTE	0	0	0	12.763.930
SOBREGIRO BANCO ATLAS CTA CTE	7.112	0	0	0
SOBREGIRO BNA CTA CTE	0	0	0	0

06/2022	2.021	2.020	2.019
---------	-------	-------	-------



OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.110.948.164	1.640.284.892	281.576.215	672.499.206
DEUDAS FISCALES CORRIENTES	0	0	0	35.591.791
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	0	0	0	0
IVA A PAGAR	0	0	0	35.591.791
RETENCIONES DE IMPUESTOS A INGRESAR	0	0	0	0
OBLIGACIONES LABORALES Y CARGAS SOCIALES	15.181.426	16.185.469	23.008.498	23.163.950
DIVIDENDOS A PAGAR	0	0	0	0
PASIVOS FIDUCIARIOS	0	0	0	0
GASTOS ACUMULADOS A PAGAR	35.967.147	27.700.286	17.360.355	28.550.237
PRESTAMOS DE TERCEROS	1.046.863.332	1.583.462.878	241.207.362	585.193.228
PRESTAMOS DE TERCEROS \$	1.012.898.897	1.012.898.897	0	0
PRESTAMOS DIRECTORES \$	33.964.435	75.138.295	191.761.895	218.690.425
OTROS PRESTAMOS	0	495.425.686	49.445.467	366.502.803
INTERESES A PAGAR PRESTAMOS DE TERCEROS	12.936.259	12.936.259	0	0
INTERESES A PAGAR PRESTAMOS DE TERCEROS	12.936.259	12.936.259	0	0
PROVISIONES	0	0	0	0
OBLIGACIONES POR GARANTÍAS OTORGADAS	0	0	0	0
OBLIGACIONES LEGALES POR LITIGIOS	0	0	0	0
PROVISIÓN PARA BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0	0	0
INGRESOS DIFERIDOS	13.968.889	13.606.479	13.169.500	11.431.916
ANTICIPOS DE CLIENTES	13.968.889	13.606.479	13.169.500	11.431.916
SUBVENCIONES	0	0	0	0
DERECHOS DE FIDELIZACIÓN DE CLIENTES	0	0	0	0
ALQUILERES COBRADOS POR ADELANTADO	0	0	0	0
PASIVO NO CORRIENTE	1.914.987.029	1.959.630.909	2.003.799.490	762.455.800
ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO	0	0	0	0
PROVEEDORES LOCALES	0	0	0	0
PROVEEDORES DEL EXTERIOR	0	0	0	0
INTERESES A PAGAR A PROVEEDORES	0	0	0	0
OTROS ACREEDORES	0	0	0	0
DEUDAS FINANCIERAS A LARGO PLAZO	1.914.987.029	1.959.630.909	2.003.799.490	762.455.800
PRÉSTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	1.526.173.022	1.526.173.022	1.773.754.266	680.636.785
PRESTAMO FINANCIERA RIO	92.444.444	92.444.444	0	0
PRESTAMO \$ BANCO BASA S.A.	0	0	0	256.636.785
PRESTAMO GS BANCO NACIONAL DE FOMENTO	546.164.274	546.164.274	1.092.328.548	424.000.000
PRESTAMO GS INTERFISA	14.251.918	14.251.918	57.007.670	0
PRESTAMO GS FINANCIERA SOLAR SAECA	174.598.664	174.598.664	156.046.455	0
PRESTAMO GS BCO BASA SA	472.500.000	472.500.000	205.840.565	0
PRESTAMO GS PASFIN SAECA	60.438.660	60.438.660	83.834.271	0
PRESTAMO GS FINEXPAR FINANCIERA SAECA	165.775.062	165.775.062	178.696.757	0
INTERESES A PAGAR	388.814.007	433.457.888	230.045.224	81.819.015
INTERESES A PAGAR FINANCIERA RIO	19.167.001	19.167.001	0	0
INTERESES A PAGAR BANCO NACIONAL DE FOMENTO GS	75.056.439	75.056.439	165.124.165	46.640.001
INTERESES A PAGAR BANCO BASA S.A. \$	0	0	0	35.179.014
INTERESES A PAGAR INTERFISA GS	0	1.039.589	4.158.356	0
INTERESES A PAGAR BCO BASA SA GS	262.391.760	262.391.760	29.414.317	0
INTERESES A PAGAR PASFIN SAECA GS	6.448.191	6.448.191	8.864.562	0
INTERESES A PAGAR FINANCIERA SOLAR SAECA GS	0	43.604.292	11.718.096	0

06/2022	2.021	2.020	2.019
---------	-------	-------	-------



INTERESES A PAGAR FINEXPAR FINANCIERA SAECA GS	25.750.616	25.750.616	10.765.728	0
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	0	0	0	0
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0	0	0
PASIVOS FIDUCIARIOS	0	0	0	0
PROVISIONES PARA OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	0	0	0	0
OBLIGACIONES POR GARANTÍAS OTORGADAS	0	0	0	0
OBLIGACIONES LEGALES POR LITIGIOS PENDIENTES	0	0	0	0
PROVISIONES PARA BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0	0	0
INGRESOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0	0	0	0
ANTICIPOS DE CLIENTES	0	0	0	0
SUBVENCIONES	0	0	0	0
DERECHO DE FIDELIZACIÓN DE CLIENTES	0	0	0	0
ALQUILERES COBRADOS POR ADELANTADO	0	0	0	0
PATRIMONIO NETO	6.718.743.252	6.620.198.253	4.671.934.001	4.573.263.716
CAPITAL	4.546.000.000	2.880.000.000	2.880.000.000	2.880.000.000
CAPITAL INTEGRADO	4.546.000.000	2.880.000.000	2.880.000.000	2.880.000.000
CAPITAL SUSCRITO	4.546.000.000	2.880.000.000	2.880.000.000	2.880.000.000
(-) CAPITAL A INTEGRAR	0	0	0	0
APORTE PARA FUTURA INTEGRACIÓN	0	0	0	0
RESERVAS	27.302.871	1.575.786.165	1.575.786.165	1.459.563.389
RESERVA LEGAL	27.302.871	27.302.871	27.302.871	27.302.871
RESERVA DE REVALÚO	0	353.046.504	353.046.504	353.046.504
RESERVA DE REVALÚO FISCAL	0	353.046.504	353.046.504	353.046.504
RESERVA DE REVALÚO TÉCNICO	0	0	0	0
OTRAS RESERVAS	0	1.195.436.790	1.195.436.790	1.079.214.014
RESULTADOS	2.145.440.381	2.164.412.088	216.147.836	233.700.327
RESULTADOS ACUMULADOS	2.046.934.537	216.147.836	117.477.551	116.222.776
RESULTADO DEL EJERCICIO	98.505.844	1.948.264.252	98.670.285	117.477.551

37

	06/2022	2.021	2.020	2.019
4 INGRESOS OPERATIVOS	1.884.629.083	3.581.247.902	2.900.312.476	3.534.402.325
4.01 VENTAS DE MERCADERÍAS	1.884.629.083	3.588.040.867	2.909.554.603	3.537.328.915
4.01.01 VENTAS DE MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA	1.884.629.083	3.588.040.867	2.909.554.603	3.537.328.915
4.01.02 VENTAS DE MERCADERÍAS EXENTAS DEL IVA	0	0	0	0
4.02 VENTAS DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS	0	0	0	0
4.02.01 VENTAS DE SOJA Y SUS DERIVADOS	0	0	0	0
4.02.02 VENTAS DE MAÍZ	0	0	0	0
4.02.03 VENTAS DE TRIGO	0	0	0	0
4.02.04 OTROS PRODUCTOS AGRÍCOLAS	0	0	0	0
4.03 VENTAS DE GANADO	0	0	0	0
4.04 VENTAS DE PRODUCTOS FRUTÍCOLAS Y HORTÍCOLAS	0	0	0	0
4.05 VENTAS DE PRODUCTOS DE LA EXPLOTACIÓN FORESTAL	0	0	0	0
4.06 EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS EXPORTADOS	0	0	0	0
4.06.01 EXPORTACIONES DE SOJA Y SUS DERIVADOS	0	0	0	0
4.06.01.01 EXPORTACIONES A EMPRESAS VINCULADAS	0	0	0	0
4.06.01.02 EXPORTACIONES A TERCEROS NO VINCULADOS	0	0	0	0
4.06.02 EXPORTACIONES DE OTROS PRODUCTOS AGRÍCOLAS	0	0	0	0
4.07 EXPORTACIONES DE BIENES INDUSTRIALIZADOS	0	0	0	0
4.07.01 EXPORTACIONES DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS	0	0	0	0
4.07.02 EXPORTACIONES DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS	0	0	0	0
4.07.03 EXPORTACIONES DE OTROS PRODUCTOS INDUSTRIALIZADOS	0	0	0	0
4.08 EXPORTACIONES DE OTROS PRODUCTOS	0	0	0	0
4.09 VENTAS DE SERVICIOS GRAVADOS	0	0	0	0
4.10 VENTAS DE BIENES - RÉGIMENES ESPECIALES	0	0	0	0
4.10.01 VENTAS DE MERCADERÍAS - REGIMEN DE TURISMO	0	0	0	0
4.10.01.01 VENTAS A EXTRANJEROS	0	0	0	0
4.10.01.02 VENTAS A DISTRIBUIDORES LOCALES	0	0	0	0
4.10.01.03 VENTAS A CLIENTES LOCALES	0	0	0	0
4.10.02 VENTAS DE MERCADERÍAS - ZONA FRANCA	0	0	0	0
4.10.03 VENTAS POR RÉGIMEN DE MAQUILA	0	0	0	0
4.10.04 VENTAS BAJO OTROS RÉGIMENES ESPECIALES	0	0	0	0
4.11 OTRAS VENTAS EXENTAS DEL IVA	0	0	0	0
4.98 (-) DESCUENTOS CONCEDIDOS	0	-6.792.965	-9.242.127	-2.926.590
4.99 (-) DEVOLUCIONES	0	0	0	0
MENOS:				
5 COSTOS OPERATIVOS	-697.313.760	-1.327.575.121	-1.199.697.312	-1.596.945.609
5.01 COSTO DE MERCADERÍAS	-697.313.760	-1.327.575.121	-1.199.697.312	-1.596.945.609
5.01.01 COSTO DE MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA	-697.313.760	-1.327.575.121	-1.199.697.312	-1.596.945.609
5.01.02 COSTO DE MERCADERÍAS EXENTAS DEL IVA	0	0	0	0
5.02 COSTO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS	0	0	0	0
5.02.01 COSTO DE VENTAS DE SOJA Y SUS DERIVADOS	0	0	0	0
5.02.02 COSTO DE VENTAS DE MAÍZ	0	0	0	0
5.02.03 COSTO DE VENTAS DE TRIGO	0	0	0	0
5.02.04 COSTO DE VENTAS DE OTROS PRODUCTOS AGRÍCOLAS	0	0	0	0
5.03 COSTO DE VENTAS DE GANADO	0	0	0	0
5.04 COSTO DE VENTAS DE PRODUCTOS FRUTÍCOLAS Y HORTÍCOLAS	0	0	0	0
5.05 COSTO DE VENTAS DE PRODUCTOS DE LA EXPLOTACIÓN FORESTAL	0	0	0	0
5.06 COSTO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS EXPORTADOS	0	0	0	0
5.06.01 COSTO DE SOJA Y SUS DERIVADOS EXPORTADOS	0	0	0	0
5.06.01.01 COSTO DE EXPORTACIONES A EMPRESAS VINCULADAS	0	0	0	0
5.06.01.02 COSTO DE EXPORTACIONES A TERCEROS NO VINCULADOS	0	0	0	0
5.06.02 COSTO DE OTROS PRODUCTOS AGRÍCOLAS EXPORTADOS	0	0	0	0
5.07 COSTO DE BIENES INDUSTRIALIZADOS EXPORTADOS	0	0	0	0
5.07.01 COSTO DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS EXPORTADOS	0	0	0	0
5.07.02 COSTO DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS EXPORTADOS	0	0	0	0
5.07.03 COSTO DE OTROS PRODUCTOS INDUSTRIALIZADOS EXPORTADOS	0	0	0	0
5.08 COSTO DE OTROS PRODUCTOS EXPORTADOS	0	0	0	0
5.09 COSTO DE SERVICIOS GRAVADOS	0	0	0	0
5.10 COSTO DE VENTAS DE BIENES - RÉGIMENES ESPECIALES	0	0	0	0
5.10.01 COSTO DE VENTAS DE MERCADERÍAS - RÉGIMEN DE TURISMO	0	0	0	0
5.10.01.01 COSTO DE VENTAS A EXTRANJEROS	0	0	0	0
5.10.01.02 COSTO DE VENTAS A DISTRIBUIDORES LOCALES	0	0	0	0
5.10.01.03 COSTO DE VENTAS A CLIENTES LOCALES	0	0	0	0
5.10.02 COSTO DE VENTAS DE MERCADERÍAS - ZONA FRANCA	0	0	0	0
5.10.03 COSTO DE VENTAS POR RÉGIMEN DE MAQUILA	0	0	0	0
5.10.04 COSTO DE VENTAS BAJO OTROS RÉGIMENES ESPECIALES	0	0	0	0
5.11 COSTO DE VENTAS EXENTAS DEL IVA	0	0	0	0
6 GANANCIAS (O PÉRDIDAS) BRUTAS EN VENTAS	1.187.315.323	2.253.672.781	1.700.615.164	1.937.456.716
MÁS:				
7 INGRESOS POR ACTIVOS BIOLÓGICOS	0	0	0	0
7.01 INGRESOS POR PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	0	0	0	0
7.01.01 INGRESOS POR PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE BIENES DEL SECTOR AGRÍCOLA	0	0	0	0
7.01.02 INGRESOS POR PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE GANADO	0	0	0	0
7.01.03 INGRESOS POR PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE BIENES DE LA ACTIVIDAD FORESTAL	0	0	0	0
7.02 (-) COSTO DE PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	0	0	0	0
7.02.01 (-) COSTO DE PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE BIENES DEL SECTOR AGRÍCOLA	0	0	0	0
7.02.02 (-) COSTO DE PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE GANADO	0	0	0	0
7.02.03 (-) COSTO DE PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE BIENES DE LA ACTIVIDAD FORESTAL	0	0	0	0
7.02.04 (-) MERMAS Y MORTANDAD	0	0	0	0
8 OTROS INGRESOS	4.992.191	2.280.797.743	49.774.041	37.271.218
8.01 INTERESES GANADOS	0	0	0	0
8.02 COMISIONES COBRADAS	0	0	0	0
8.03 DESCUENTOS OBTENIDOS	114.787	0	190.864	0
8.04 SUBVENCIONES	0	0	0	0
8.05 RESULTADO POR DIFERENCIA DE CAMBIO	2.416.279	8.959.526	33.841.804	23.104.981
8.06 INGRESOS VARIOS	2.461.125	5.025.559	15.741.373	14.166.237
8.07 VALORIZACION DE INMUEBLE	0	2.266.812.658	0	0
9 GANANCIAS (O PÉRDIDAS) BRUTAS TOTALES	1.192.307.514	4.534.470.524	1.750.389.205	1.974.727.934
MENOS:				





ASIA PARTS

38

10	S.A. GASTOS DE VENTAS O COMERCIALIZACIÓN	-312.381.152	-840.694.178	-373.851.968	-396.756.633
10.01	SUELDOS Y OTRAS REMUNERACIONES AL PERSONAL	-57.843.342	-151.521.128	-178.032.167	-155.454.645
10.01.01	SUELDOS Y JORNALES				
10.01.02	APORTE PATRONAL	-48.471.888	-115.705.701	-136.292.077	-119.356.380
10.01.03	OTROS BENEFICIOS AL PERSONAL	-7.997.862	-19.091.441	-22.488.193	-19.693.800
10.02	COMISIONES PAGADAS SOBRE VENTAS	-1.373.592	-16.723.986	-19.251.897	-16.404.465
10.03	VIÁTICOS A VENDEDORES	0	0	0	-745.455
10.04	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	-6.359.317	-3.914.111	-7.133.636	-23.010.571
10.05	FLETES PAGADOS	-8.313.638	-19.672.732	-9.242.136	-2.088.773
10.07	AGUA, LUZ, TELÉFONO E INTERNET	-34.306.987	-48.297.221	-2.900.006	-741.775
10.08	MULTAS Y RECARGOS	-5.191.372	-2.617.713	-7.798.619	-10.601.805
10.09	MULTAS Y RECARGOS	-299.488	-1.104.540	-4.291.448	-5.033.592
10.09	REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS	-36.763.888	-69.953.797	-61.439.817	-92.256.090
10.09.01	VEHICULO MANTENIMIENTO Y REPARACION	0	-1.645.454	-6.503.173	-13.189.828
10.09.02	VEHICULO REPUESTOS Y ACCESORIOS	0	-348.318	-566.818	-16.800.064
10.09.03	VEHICULO COMBUSTIBLE Y LUBRICANTE	-36.763.888	-67.960.025	-54.369.826	-62.266.198
10.99	OTROS GASTOS DE VENTAS	-163.303.120	-543.612.936	-103.014.139	-106.823.927
	MENOS:				
11	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	-297.067.890	-798.486.846	-520.345.762	-609.264.204
11.01	SUELDOS Y OTRAS REMUNERACIONES AL PERSONAL	-54.232.409	-126.336.758	-157.491.424	-121.035.490
11.01.01	SUELDOS Y JORNALES	-46.060.152	-100.712.728	-123.792.604	-95.381.148
11.01.02	APORTE PATRONAL	-7.599.927	-16.617.602	-20.403.321	-15.737.886
11.01.03	OTROS BENEFICIOS AL PERSONAL	-572.330	-9.006.428	-13.295.499	-9.916.456
11.02	REMUNERACIÓN PERSONAL SUPERIOR	-81.818.184	-150.000.004	-36.181.818	-120.132.181
11.03	GASTOS DE REPRESENTACIÓN	0	0	0	0
11.04	HONORARIOS PROFESIONALES	-75.625.759	-55.620.914	-39.855.295	-82.867.275
11.05	ALQUILERES	0	0	-83.363.634	-84.000.000
11.06	AGUA, LUZ, TELÉFONO E INTERNET	-7.374.632	-18.812.274	-13.655.778	-21.483.160
11.07	MOVILIDAD	-2.235.363	-17.195.562	-12.507.291	-3.850.000
11.08	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	0	0	0	0
11.09	REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS	-2.327.273	-109.091	-9.385.001	-2.074.773
11.10	SEGUROS PAGADOS	0	0	-797.377	-1.930.204
11.11	ÚTILES DE OFICINA	-10.873.034	-9.034.292	-13.126.155	-10.839.631
11.12	GASTOS PAGADOS EN EL EXTERIOR	0	0	0	0
11.13	JUICIOS Y GASTOS JUDICIALES	0	0	0	0
11.14	GASTOS DE COBRANZAS	0	0	0	0
11.15	DONACIONES Y CONTRIBUCIONES	0	0	0	0
11.16	COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS OPERACIONALES	0	-304.418.674	-100.040.699	-107.150.260
11.16.01	GASTOS DE DESEMBOLSO	0	0	-3.209.091	-29.466.451
11.16.02	GASTOS BANCARIOS	0	-303.518.674	-89.705.504	-77.683.809
11.16.03	COMISIONES PAGADAS	0	-900.000	-7.126.104	0
11.17	IMPUESTOS, PATENTES, TASAS Y OTRAS CONTRIBUCIONES	-8.213.406	-10.604.670	-15.634.668	-10.948.400
11.18	MULTAS Y SANCIONES	0	0	0	-2.890.207
11.19	GASTOS VARIOS	0	-388.045	-1.682.420	-10.206.595
11.20	RESERVA LEGAL	0	0	0	0
11.22	OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS	-54.367.830	-105.966.562	-36.624.202	-29.856.028
12	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) ANTES DE GASTOS FINANCIEROS	582.858.472	2.895.289.500	856.191.475	968.707.097
	MENOS:				
13	GASTOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	-484.352.628	-793.376.402	-599.647.910	-671.119.376
13.01	INTERESES PAGADOS A ENTIDADES BANCARIAS Y FINANCIERAS	-392.299.939	-779.227.120	-559.634.662	-365.817.624
13.01.01	INTERESES DEVENGADOS	-306.591.804	-592.355.773	-394.273.870	-219.072.492
13.01.02	INTERESES DEVENGADOS \$	-85.708.135	-186.871.347	-165.360.792	-146.745.132
13.02	OTROS INTERESES PAGADOS	0	0	0	0
13.03	COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS SOBRE OPERACIONES CREDITICIAS	-89.518.519	0	0	0
13.04	RESULTADO POR DIFERENCIA DE CAMBIO	-2.534.170	-14.149.282	-40.013.248	-305.301.752
14	PREVISIONES	0	0	0	0
14.01	DESAFECTACIÓN DE PREVISIONES	0	0	0	0
14.02	(-) CONSTITUCIÓN DE PREVISIONES	0	0	0	0
	MENOS:				
15	DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES DE ACTIVOS	0	-128.513.077	-131.034.046	-158.419.948
15.01	DEPRECIACIONES DEL EJERCICIO	0	-128.513.077	-125.761.319	-153.147.221
15.02	AMORTIZACIONES DEL EJERCICIO	0	0	-5.272.727	-5.272.727
16	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) OPERATIVAS	98.505.844	1.973.400.021	125.509.519	139.167.772
17	OTROS RESULTADOS NO OPERATIVOS	0	0	0	0
17.01	UTILIDAD/PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	0	0	0	0
17.02	UTILIDAD/PÉRDIDA EN VENTA DE INVERSIONES	0	0	0	0
17.03	CUENTAS INCOBRABLES RECUPERADAS	0	0	0	0
18	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA	98.505.844	1.973.400.021	125.509.519	139.167.772
19	IMPUESTO A LA RENTA	0	-25.135.769	-26.839.234	-21.690.221
20	GANANCIAS/PÉRDIDAS NETAS DEL EJERCICIO	98.505.844	1.948.264.252	98.670.285	117.477.551



4.2 Ratios y otras variables de los últimos tres ejercicios y de la última información trimestral cerrada

Ratios Financieros				
Ratios/Fórmula	06/2022	2021	2020	2019
Ventas	1.884.629.083	3.588.040.867	2.909.554.603	3.537.328.915
Resultados Netos	98.505.844	1.948.264.252	98.670.285	117.477.551
Pasivo Total	8.393.674.119	8.350.143.861	7.686.309.031	6.751.321.077
Deudas Financieras	3.855.265.139	3.977.580.856	4.460.347.914	4.230.245.207
Margen líquido (Resultado Neto/Ventas)	5%	54%	3%	3%
Rentabilidad del Activo (Resultado Neto/Activo Total)	0,65%	13,01%	0,80%	1,04%
Rentabilidad del Patrimonio (Resultado Neto/Patrimonio Neto)	1,47%	29,43%	2,11%	2,57%
Liquidez corriente (Activo Corriente/Pasivo Corriente)	1,54	1,50	1,62	1,40
Ratio de Prueba Ácida [(Activo Corriente – Bienes de Cambio)/Pasivo Corriente]	0,5	0,5	0,7	0,7
Apalancamiento respecto al Activo en Veces (Pasivo Total/Activo Total)	0,56	0,56	0,62	0,60
Apalancamiento respecto al Patrimonio en Veces (Pasivo Total/Patrimonio Neto)	1,25	1,26	1,65	1,48

4.3 Deudas financieras:

Corte al 31 de marzo de 2022

Corrientes

Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	30/6/2022	
			Moneda	Importe (miles de Gs)
PRESTAMO BCO AMAMBAY SA	-	PYG	Guaraní	0
PRESTAMO FINANCIERA RIO		PYG	Guaraní	81.404.149
PRESTAMOS FIC S.A. DE FINANZAS		PYG	Guaraní	0
PRESTAMOS BNA		PYG	Guaraní	2.572.996.041
PRESTAMOS GS. INTERFISA		PYG	Guaraní	221.359.723
PRESTAMOS BANCO NACIONAL DE FOMENTO		PYG	Guaraní	273.082.137
PRESTAMO BCO AMAMBAY SA		PYG	Guaraní	52.500.000
PRESTAMO GS PASFIN SAECA		PYG	Guaraní	13.647.441
PRESTAMO GS FINANCIERA SOLAR SAECA		PYG	Guaraní	85.505.761
PRESTAMO GS FINEXPAR FINANCIERA SAECA		PYG	Guaraní	175.128.014
PRESTAMO GS FUNDACION INDUSTRIAL		PYG	Guaraní	179.591.627
PRESTAMO GS FINLATINA S.A.		PYG	Guaraní	34.383.120
INTERESES A PAGAR BCO AMAMBAY S / BASA S.A.		PYG	Guaraní	29.154.640
INTERESES A PAGAR FINANCIERA RIO		PYG	Guaraní	1.069.806
INTERESES A PAGAR FIC S.A.		PYG	Guaraní	0
INTERESES A PAGAR BNA		PYG	Guaraní	43.146.019
INTERESES A PAGAR INTERFISA GS		PYG	Guaraní	21.716.331
INTERESES A PAGAR BANCO NACIONAL DE FOMENTO GS		PYG	Guaraní	15.142.945
INTERESES A PAGAR BCO BASA SA GS		PYG	Guaraní	0
INTERESES A PAGAR PASFIN SAECA GS		PYG	Guaraní	682.228
INTERESES A PAGAR FINANCIERA SOLAR SAECA GS		PYG	Guaraní	34.272.523
INTERESES A PAGAR FINEXPAR FINANCIERA SAECA GS		PYG	Guaraní	2.613.898
INTERESES A PAGAR FUNDACION INDUSTRIAL		PYG	Guaraní	16.266.000
INTERESES A PAGAR FINLATINA S.A. DE FINANZAS		PYG	Guaraní	1.311.152
SOBREGIRO BANCO CONTINENTAL CTA CTE		PYG	Guaraní	241.423
SOBREGIRO BCO AMAMBAY CTA CTE		PYG	Guaraní	43.049
SOBREGIRO BANCO ATLAS CTA CTE		PYG	Guaraní	7.112
SOBREGIRO BNA CTA CTE		PYG	Guaraní	0
<i>(Incluir otras entidades)</i>				
Deudas bursátiles				
<i>(Incluir programas de forma individual)</i>				
Préstamos de Entidades en el Exterior				
Nombre de la entidad financiera				
Nombre de la entidad financiera				
<i>(Incluir otras entidades)</i>				
Deudas bursátiles				
<i>(Incluir programas de forma individual)</i>				
Intereses préstamos entidades financieras a pagar				
Intereses a pagar		PYG	Guaraní	0
Intereses a pagar		USD	Dólar estadounidense	0
(-) Intereses a Devengar		PYG	Guaraní	0
(-) Intereses a Devengar		USD	Dólar estadounidense	0
Intereses deudas bursátiles a pagar				
Intereses a pagar				
(-) Intereses a Devengar				
Total				3.855.265.139

40

No Corrientes

Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	30/6/2022	
			Moneda	Importe (miles de Gs)
PRESTAMO FINANCIERA RIO		PYG	Guaraní	92.444.444
PRESTAMO GS BANCO NACIONAL DE FOMENTO		PYG	Guaraní	546.164.274
PRESTAMO GS INTERFISA		PYG	Guaraní	14.251.918
PRESTAMO GS FINANCIERA SOLAR SAECA		PYG	Guaraní	174.598.664
PRESTAMO GS BCO BASA SA		PYG	Guaraní	472.500.000
PRESTAMO GS PASFIN SAECA		PYG	Guaraní	60.438.660
PRESTAMO GS FINEXPAR FINANCIERA SAECA		PYG	Guaraní	165.775.062
INTERESES A PAGAR FINANCIERA RIO		PYG	Guaraní	19.167.001
INTERESES A PAGAR BANCO NACIONAL DE FOMENTO GS		PYG	Guaraní	75.056.439
INTERESES A PAGAR INTERFISA GS		PYG	Guaraní	0
INTERESES A PAGAR BCO BASA SA GS		PYG	Guaraní	262.391.760
INTERESES A PAGAR PASFIN SAECA GS		PYG	Guaraní	6.448.191
INTERESES A PAGAR FINANCIERA SOLAR SAECA GS		PYG	Guaraní	0
INTERESES A PAGAR FINEXPAR FINANCIERA SAECA GS		PYG	Guaraní	25.750.616
<i>(Incluir otras entidades)</i>				
Deudas bursátiles				
<i>(Incluir programas de forma individual)</i>				
Préstamos de Entidades en el Exterior				
Nombre de la entidad financiera				
Nombre de la entidad financiera				
<i>(Incluir otras entidades)</i>				
Deudas bursátiles				
<i>(Incluir programas de forma individual)</i>				
Intereses préstamos entidades financieras a pagar				
Intereses a pagar		PYG	Guaraní	0
Intereses a pagar		USD	Dólar estadounidense	0
(-) Intereses a Devengar		PYG	Guaraní	0
(-) Intereses a Devengar		USD	Dólar estadounidense	0
Intereses deudas bursátiles a pagar				
Intereses a pagar				
(-) Intereses a Devengar				
Total				1.914.987.029



4.4 Deudas privilegiadas:

Préstamo hipotecario Banco de la Nación Argentina
PRESTAMOS BNA PYG Guaraní 2.415.594.219

5. Trayectoria en el Mercado Bursátil

5.1 Año de Ingreso: 2022

5.2 Registro en bolsa:

5.3. Categoría bajo la cual fue registrada:

5.4 Cuadro resumen de todas las emisiones (incluidas conversiones y anulaciones): NO POSEE

5.5 Detalles de las emisiones vigentes, calendario de pagos: NO POSEE

5.6 Antecedentes de suspensiones/prohibiciones: NO POSEE

6. Factores de Riesgo

Riesgos por tipo de cambio: Se define como la probabilidad de sufrir pérdidas por fluctuaciones en los tipos de cambio de las monedas en las que están denominados los activos, pasivos y operaciones fuera de balance de una entidad. Paraguay mantiene un régimen de tipo de cambio flexible y una devaluación sustancial en la moneda, elevaría consecuentemente el costo de la mercadería que debe ser importada. Las principales líneas de productos comercializadas por la empresa son importadas, por lo que una marcada apreciación de la moneda nacional (disminución del tipo de cambio) abaratará sus importaciones. Desde el punto de vista del consumidor, una apreciación de la moneda nacional afectará favorablemente la capacidad de compra de los productos importados, ya que los ingresos de estos son en moneda nacional.

Riesgos de tasas de interés: El descalce en el plazo de los activos y pasivos y la fluctuación de los precios exponen a las entidades al riesgo de tasa de interés. El riesgo de tasa de interés es un riesgo de mercado, que se define como la probabilidad de sufrir pérdidas por movimientos adversos en las tasas de interés. Por otro lado, es la

capacidad o percepción que tiene el mercado de que los emisores paguen o no sus títulos de deuda.

Riesgos por inflación: Se da como consecuencia de la pérdida de poder adquisitivo que se genera por aumentos de la inflación. Esto podría afectar los rendimientos nominales según los tipos de interés fijos pactados en la emisión.

Riesgos político-sociales: Este riesgo es aquel asociado a las actuaciones de los organismos gubernamentales de un país que afectan negativamente a las empresas. Los cambios en las normas, los cambios en la aplicación de estas, las actuaciones de las administraciones públicas que resultan perjudiciales para el negocio. En otras palabras, se puede afirmar que el riesgo político es la posibilidad de que eventos futuros e inciertos, originados en la situación política o la adopción de ciertas políticas por parte del estado receptor de la inversión, modifiquen las condiciones en que un negocio ha sido establecido, y por consiguiente cambien sus perspectivas sobre ganancias y actividades futuras.

42

7.Hecho relevantes

La sociedad no tiene hechos relevantes al momento de realizar este proceso de emisión de bonos.

