FINANCIERA FINEXPAR SAECA

Prospecto de Programa de Emisión Global

de Bonos Subordinados USD4

Valor Nominal de la Emisión

USD 7.000.000.

Dólares Americanos Siete Millones.

Asunción, Agosto 2023

Índice

PROSPECTO DE PROGRAMA DE EMISION GLOBAL DE BONOS SUBORDINADOS 4
RESUMEN DEL PROGRAMA 5
Glosario de términos y abreviaturas utilizados en el presente prospecto: 8
PARTE I. INFORMACIÓN SOBRE EL PROGRAMA DE EMISIÓN 9
Características Generales del Programa: 9
PARTE II. INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR 13
Información General: 13
Estructura Organizacional 21
Vinculaciones 31
Información Económica Financiera Patrimonial: 33
Trayectoria en el Mercado Bursátil 37
Factores de Riesgos: 38
Hechos relevantes 40

PROSPECTO DE PROGRAMA DE EMISION GLOBAL DE BONOS SUBORDINADOS

FINANCIERA FINEXPAR SAECA

Programa de Emisión Global USD4

Monto del Programa y Moneda

USD. 7.000.000

Dólares Americanos Siete Millones

Certificado de Registro CNV N°76 de fecha 22/05/2023.

Autorizado por Res. SB. SG. Nº 00034/2023 de fecha 4 de mayo del 2023 de la Superintendencia de Bancos del BCP.

Asunción – Paraguay, agosto de 2023

PROSPECTO DE PROGRAMA DE EMISION GLOBAL DE BONOS SUBORDINADOS

FINANCIERA FINEXPAR SAECA, una sociedad constituida bajo las leyes de la República del Paraguay, aprobó un programa para la Emisión de Bonos Subordinados compuesto por una o más series (cada una de ellas, una "Serie" y, en su conjunto las "Series"). El monto, fecha de vencimiento e intereses, junto con los demás términos y condiciones aplicables a cada Serie se detallarán en los complementos de prospecto a ser preparados en relación con esa Serie, los cuales modificarán, complementarán y/o reemplazarán los términos y condiciones descriptos en este prospecto.

Los títulos globales de cada Serie que conforman el Programa de Emisión Global constituyen obligaciones directas e incondicionales de FINANCIERA FINEXPAR SAECA.

"Programa de Emisión Global registrado según Certificado de la CNV N°76 de fecha 22/05/2023, autorizado por Res. SB. SG. Nro. 00034/2023 de fecha 4 de mayo del 2023 de la Superintendencia de Bancos del BCP"

Esta inscripción solo acredita que el programa ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la Comisión Nacional de Valores exprese un juicio de valor acerca del mismo, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio del FINANCIERA FINEXPAR SAECA.

El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del publico inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales reglamentarias vigentes.

La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores a ser emitidos dentro del marco del presente programa de emisión. La circunstancia que la Comisión haya inscripto esta emisión no significa que garantice su pago la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de FINANCIERA FINEXPAR SAECA. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago son el emisor y quienes resulten obligados a ello.

Mayo 2023

RESUMEN DEL PROGRAMA

Este Prospecto debe ser leído juntamente con el Prospecto Complementario correspondiente a cada serie que será emitida en el marco del presente Programa de Emisión, para acceder a la información necesaria que permita entender las implicancias relativas a las emisiones que serán efectuadas.

FINANCIERA FINEXPAR SAECA

Programa	Los Bonos Subordinados se emitirán bajo el esquema de Programa de Emisión Global registrado según Certificado CNV N° 76 de fecha 22/05/2023.
Denominación del Programa	USD4
Monto del Programa y Moneda	USD 7.000.000 (dólares americanos siete millones)
Certificado de la CNV y BVPASA	Certificado de la CNV Nº 76 de fecha 22/05/2023; BVPASA Nº xxx de fecha XX/XX/XXXX
Fecha de inscripción del programa de emisión Global:	22 de mayo de 2023; xx de xx de 2023
Res. De la Superintendencia de Bancos del BCP que autoriza la emisión:	Res. SB.SG. Nº 00034/2023 de fecha 4 de mayo del 2023
Forma de emisión de los BONOS SUBORDINADOS	Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación (SEN). Este título otorga acción ejecutiva y se emitirá a nombre de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción SA y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables. Las liquidaciones, negociaciones transferencias, pagos de capital, e intereses correspondientes al título global se realizarán de acuerdo con las normas y procedimientos operativos establecidos en el Reglamento Operativo y en el Reglamento

	Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscripto con la BVPASA.
Series	Los Bonos Subordinados podrán ser emitidos en una o más Series. Los términos y condiciones de cada serie podrán variar con respecto a los términos y condiciones de otras Series en circulación, pero no dentro de la misma serie. FINANCIERA FINEXPAR SAECA establecerá los términos específicos de cada Serie en el Respectivo complemento de Prospecto.
Cortes mínimos:	De acuerdo a lo establecido en la Resolución CG CNV N° 30/21, para negociaciones en el mercado primario: No deberán ser inferiores a lo establecido en la Resolución reglamentaria emitida por la autoridad administrativa de control, representado en múltiplos de Gs. 1.000.000 (guaraníes un millón), para emisiones en guaraníes; y para emisiones en moneda extranjera, representados en múltiplos de USD. 1.000 (dólares un mil)
Plazo de vencimiento:	Se emitirán con un plazo de vencimiento de entre 1460 días y 3.650 días (4 a 10 años), y según lo especifique el Complemento de Prospecto correspondiente a cada Serie.
Garantía:	Garantía Común.
Tasa de Interés	A ser definidas en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
Lugar y forma de pago de Vencimientos de capital e intereses:	A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación de los Intermediarios de Valores habilitados para pagos a sus Comitentes, de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.
Forma de pago de capital:	Al vencimiento de cada obligación del principal.
Forma de pago de intereses:	A definir en cada emisión de serie.

Destino de los Fondos:	Los bonos serán destinados a la ampliación de la base de recursos financieros, para colocaciones a mediano y largo plazo a sectores productivos y comerciales del mercado y fortalecimiento del margen de solvencia.
Convertibilidad:	En caso de que por imperio del artículo 79º inc. E) de la Ley 861/96, la autoridad competente ordene que estos bonos sean convertidos en acciones, los mismos serán convertidos a acciones de la Clase Preferida y darán derecho a cero votos por acción. Las condiciones de tasa a ser aplicada para el pago de los dividendos y la nomenclatura de preferidas, siguiendo el orden alfabético cronológico de emisión, serán determinadas por la Asamblea General de Accionistas a ser convocada para el efecto. *"Los Bonos Subordinados serán convertibles en acciones, por el solo ministerio de la Ley, en caso que se requiera alcanzar los capitales mínimos exigidos en la Ley o reponer las pérdidas de capital (Ley 861/96)".*
Valor de convertibilidad:	Valor nominal.
Procedimiento en caso de Incumplimiento:	En caso de Incumplimiento de la Entidad, el pago de los Bonos Subordinados, estará sujeto a lo establecido en la Ley Nº2334/03 y al Código Civil Paraguayo. **Los Bonos Subordinados no gozan de la Garantía de Depósitos, establecida en la Ley Nº 2334/03.**
Procedimiento en caso de Disolución o Liquidación:	Su pago está subordinado al orden de prelación establecido en el artículo 131 de la Ley 861/96. En caso de Disolución o Liquidación de la Entidad, el pago de los Bonos Subordinados, estará sujeto a lo establecido en la Ley Nº 2334/03 y al Código Civil Paraguayo. **Los Bonos Subordinados no gozan de la Garantía de Depósitos, establecida en la Ley Nº 2334/03..**
Representante de Obligacionistas:	No se ha designado Representante de Obligacionistas.

Intermediario Colocador	Casas de Bolsas debidamente habilitadas por la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción SA.
Sistema de liquidación y compensación:	A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los intermediarios de Valores para pago a sus Comitentes y de acuerdo con lo establecido en el Contrato de Compensación y liquidación suscripto a la BVPASA.

La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores ofrecidos como inversión ni sobre la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto marco es de responsabilidad exclusiva del emisor. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de los valores a ser emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago de los valores son el emisor y quienes resulten obligados a ello. La documentación mencionada en el presente Programa de emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en la Comisión Nacional de Valores, la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. y en FINEXPAR SAECA.

Señor inversionista: Antes de efectuar su inversión usted debe informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores teniendo presente qué el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos. El intermediario deberá proporcionar al inversionista la información contenida en el Prospecto presentado con motivo de la solicitud de inscripción al Registro de Valores, antes de que efectúe su inversión.

La documentación relacionada con el presente Programa de emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en: **FINANCIERA FINEXPAR SAECA**. **Dirección: Casa matriz:** Mariscal López 837 esq. Mary Lions – Asunción, Paraguay. Tel: (021) 218.7000; **E-mail:** finexpar@finexpar.com.py; **Web:** www.finexpar.com.py.

Glosario de términos y abreviaturas utilizados en el presente prospecto:

a) **Programa de Emisión Global**: Se entiende por Programa de Emisión Global a la emisión mediante la cual una entidad, estructura con cargo a un monto global, la realización de varias emisiones a través de Series.
b) **Series:** Representan al conjunto de títulos emitidos con idénticas características dentro de cada una de la misma, instrumentados en un solo título global representativo de la serie. Las series pueden ser emitidas hasta alcanzar el monto total del Programa de Emisión Global registrado. Las emisiones de Series

son correlativas por moneda y deben reunir las características establecidas en el Reglamento Operativo del SEN. El registro de cada serie que conforma el Programa de Emisión Global se realiza a través de la Bolsa, con un complemento de prospecto.

c) **Emisión:** Es el monto global emitido en una moneda determinada.
d) **Desmaterialización:** Se refiere a la eliminación de circulación de títulos físicos. En su reemplazo el emisor emite un Título Global representativo de cada una de las Serie que conforma el Programa de Emisión Global.
e) **Custodia:** Consiste en el resguardo, a cargo de la Bolsa, de los títulos globales emitidos por el Emisor y que corresponde a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. La custodia será realizada bajo los términos establecidos en el Reglamento del SEN de la Bolsa.
f) **Titulo global de la Serie:** Corresponde al título emitido por el emisor vinculado a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. El contenido del mismo debe ajustarse a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN.
g) **CNV**: Comisión Nacional de Valores.
h) **BVPASA:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.
i) **SEN:** Sistema Electrónico de Negociación.

PARTE I. INFORMACIÓN SOBRE EL PROGRAMA DE EMISIÓN

1 Antecedentes:

1.1 El presente Programa de Emisión ha sido aprobado por FINANCIERA FINEXPAR SAECA por Acta de Asamblea General Extraordinaria de Accionista N° 16 de fecha 12/08/2021, y ampliadas sus características según Acta de Directorio Nro. 017/2022 de fecha 01/06/2022, cuyas copias se adjuntan.

1.2. Registro del Programa de Emisión CNV por Certificado de la CNV N°76 de fecha 22/05/2023.

2. Características Generales del Programa:

2.1 **Denominación del Programa de Emisión:** USD4.

2.2 **Moneda:** Dólares americanos.

2.3 **Monto total del Programa de Emisión:** USD 7.000.000 (dólares americanos siete millones).

2.4 **Tipo de títulos a emitir:** Bonos Subordinados.

2.5 **Corte mínimo**: De acuerdo a lo establecido en la Resolución CG CNV N° 30/21, para negociaciones en el mercado primario: No deberán ser inferiores a lo establecido en la Resolución reglamentaria emitida por la autoridad administrativa de control, representado en múltiplos de Gs. 1.000.000 (guaraníes

un millón), para emisiones en guaraníes; y para emisiones en moneda extranjera, representados en múltiplos de USD. 1.000 (dólares un mil)

2.6 **Bolsa en la cual se inscribirá el programa de emisión:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción SA.

2.7 **Forma de representación de los títulos-valores:** Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación (SEN). Este título otorga acción ejecutiva y se emitirá a nombre de la Bolsa de valores y Productos de Asunción SA y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables.

2.8 **Custodia:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción SA custodia el título global de acuerdo a los términos establecidos en el reglamento del SEN.

2.9 **Destino de los fondos:** Los bonos serán destinados a la ampliación de la base de recursos financieros, para colocaciones a mediano y largo plazo a sectores productivos y comerciales del mercado y fortalecimiento del margen de solvencia

2.10 **Convertibilidad:** en el caso de que por imperio del artículo 79º inc. E) de la Ley 861/96, la autoridad competente ordene que estos bonos sean convertidos en acciones, los mismos serán convertidos a acciones de la Clase Preferida y darán derecho a cero votos por acción. Las condiciones de tasa a ser aplicada para el pago de los dividendos y la nomenclatura de preferidas, siguiendo el orden alfabético cronológico de emisión, serán determinadas por la Asamblea General de Accionistas a ser convocada para el efecto. "Los Bonos Subordinados serán convertibles en acciones, por el solo ministerio de la Ley, en caso de que se requiera alcanzar los capitales mínimos exigidos en la Ley o reponer las pérdidas de capital (Ley 861/96)"

2.11 **Valor de convertibilidad:** Valor nominal

2.12 **Intermediario Colocador:** Casas de Bolsas debidamente habilitadas por la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción SA.

2.13 **Lugar y forma de pago**: A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los intermediarios de Valores para la efectivización de los pagos a sus Comitentes correspondientes a los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.

2.14 **Representante de Obligacionistas:** No se ha designado Representante de Obligacionistas.

2.15 **Procedimiento en caso de incumplimiento:** El pago de capital se realizará al vencimiento de cada obligación del principal. No podrán ser pagados antes de su vencimiento, ni procede su rescate por sorteo. En caso de Disolución o Liquidación de la Entidad, el pago de los Bonos Subordinados, estará sujeto a lo establecido en la Ley N.º 2334/03 y al Código Civil Paraguayo. Los Bonos

Subordinados no gozan de la Garantía de Depósitos, establecida en la Ley N.º 2334/03.

2.16 **Tasas de interés, plazos, pago de capital, pago de intereses:** Las tasas de interés serán definidas en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa. El plazo de vencimiento será entre 1.460 y 3.650 días (4 a 10 años). El pago del capital se efectuará al vencimiento de cada obligación del principal y el pago de intereses será definido en cada emisión de serie.

2.17 **Garantía:** Garantía Común.

2.18 **Calificación:**

"La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender o mantener un valor, un aval o garantía de una emisión, sino un factor complementario para la toma de decisiones"

Publicación de la Calificación de Riesgos correspondiente a FINANCIERA FINEXPAR SAECA, conforme a lo dispuesto en los artículos 3 y 4 de la Resolución Nº 2, Acta Nº 57 de fecha 17 de Agosto de 2010.

Feller.Rate

FINEXPAR S.A.E.C.A.

INFORME DE CALIFICACION - MARZO 2023

Conforme a la Resolución N° 2 de fecha 17 de agosto de 2010 del Banco Central del Paraguay y a la Circular DIR N° 008/2014 de fecha 22 de mayo de 2014 de la Comisión Nacional de Valores, se informa lo siguiente:

- Fecha de calificación: marzo de 2023.
- Fecha de publicación: Según procedimientos descrito en la Resolución N° 2 antes citada.
- Tipo de reporte: Informe de nueva calificación.
- Estados Financieros referidos al 31.12.2022.
- Calificadora: Feller Rate Calificadora de Riesgo Ltda.
  www.feller-rate.com.py
  Av. Gral. Santos 487 c/ Avda. España, Asunción, Paraguay.
  Tel: (595) 21 225485 // Email: info@feller-rate.com.py

Entidad	Calificación Local	
Finexpar S.A.E.C.A.	Solvencia	A-py
	Tendencia	Fuerte (+)

Nota: La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión y su emisor.

Fecha de calificación o última actualización: 31/03/2023.

Fecha de publicación: abril 2023.

Calificadora: Feller.Rate Calificadora de Riesgos

Avda. Gral. Santos 487 | Asunción - Paraguay

Tel.: (595) 225 485

Web: www.feller-rate.com

"La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender o mantener un valor, un aval o garantía de una emisión, sino un factor complementario para la toma de decisiones"

Publicación de la Calificación de Riesgos correspondiente a FINANCIERA FINEXPAR SAECA, conforme a lo dispuesto en los artículos 3 y 4 de la Resolución Nº 2, Acta Nº 57 de fecha 17 de Agosto de 2010.

SOLVENTA & RISKMÉTRICA
CALIFICADORA DE RIESGOS

INFORME DE CALIFICACIÓN **CORTE DICIEMBRE/2022**

La emisión y publicación de la calificación de la solvencia del **FINEXPAR FINANCIERA S.A.E.C.A.** se realiza conforme a lo dispuesto en la Resolución CNV CG N° 35/23 de fecha 09 de Febrero de 2023 y la Resolución N°2 Acta N° 57 de fecha 17 de Agosto de 2010 del Banco Central del Paraguay.

Fecha de calificación o última actualización: ..... de Marzo de 2023
Fecha de publicación: ..... de Marzo de 2023
Corte de calificación: 31 de diciembre de 2022

Calificadora: **Solventa S.A. y Riskmétrica S.A. Calificadora de Riesgos**
Dr. Francisco Morra esquina Guido Spano Edificio Atrium 3er Piso
Tel.: (+595 21) 660 439 (+595 21) 661 209 | E-mail: info@solventa.com.py

	CALIFICACIÓN LOCAL DE SOLVENCIA	
ENTIDAD	**CATEGORIA**	**TENDENCIA**
FINEXPAR FINANCIERA S.A.E.C.A.	**Apy**	**Estable**
A: corresponde a aquellas Entidades que cuentan con políticas de administración del riesgo, buena capacidad de pago de las obligaciones, pero ésta es susceptible de deteriorarse levemente ante posibles cambios en el ente, en la industria a que pertenece o en la economía.		

NOTA: ***"La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión y su emisor".***

Fecha de calificación o última actualización: marzo/2023.

Fecha de publicación: abril 2023.

Calificadora: Solventa S.A. Calificadora de Riesgos y Riskmétrica S.A. Calificadora de Riesgos (En proceso de fusión)

Dr. Francisco Morra esquina Guido Spano | Edificio Atrium 3er Piso

Tel.: (+595 21) 660 439 (+595 21) 661 209 | E-mail: info@solventa.com.py

Web: www.solventa.com.py / www.riskmetrica.com.py

PARTE II. INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR

1. Información General:

1.1 Nombre de la Empresa:

FINANCIERA FINEXPAR SAECA.

1.2 Naturaleza Jurídica:

Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto.

1.3 RUC: 80005915-8.

1.4 **Dirección, Número de Teléfono, Fax, Correo Electrónico, Pagina Web**:
Casa matriz: Mariscal López 837 esq. Mary Lions – Asunción Paraguay.
Teléfono: (021) 218-7000.
Dirección de correo electrónico: finexpar@finexpar.com.py
Página Web: www.finexpar.com.py

Sucursales y Oficinas Administrativas

Sucursales

Fernando de la Mora
Avenida Mariscal Estigarribia y Teniente Ettiene
Call Center: (021) 218 7000

San Lorenzo
Cnel. Bogado entre Rodriguez de Francia y Cnel. Romero
Call Center: (021) 218 7000

Ciudad del Este
Mcal. López 335 entre Los Lapachos y Las Tórtolas
Tel.: 061-573-574 - 061-573-584

Encarnación
Juan León Mallorquín esquina 14 de Mayo.
Tel.: (071) 206187 / (071) 206124 / (071) 206209

Santa Rita
Avenida Eusebio Ayala esq. Gaspar Rodríguez de Francia.
Tel.: (0673) 220202 / (0673) 220266

Katuete
Avenida Las Residentas y Natalicio Talavera.
Call Center: (021) 218 7000

Obligado
Gaspar R. de Francia esq. Curupayty
Call Center: (021) 218 7000

Concepción
Avda. Pinedo, entre General Caballero y Coronel Martinez
Call Center: (021) 218 7000

Santa Rosa del Aguaray
Ruta Nacional PY11 Juana de Lara
Call Center: (021) 218 7000

Mariano Roque Alonso
Ruta Transchaco casi Av. General Eugenio Garay
Call Center: (021) 218 7000

Campo 9
Avda. José Asunción Flores casi. Emiliano R. Fernandez
Call Center: (021) 218 7000

Caaguazú
Calle San Lorenzo entre la Avda. General Bernardino Caballero y Mcal. López
Call Center: (021) 218 7000

Pedro Juan Caballero
Carlos A. López esq. Perpetuo Socorro
Call Center: 021 218 7000

Oficina Administrativa
Curuguaty
Avda. 14 de Mayo esquina Pa'i Luque.
Tel.: 021 218 7000

Maria Auxiliadora
Avenida Maria Auxiliadora esq. Independencia Nacional
Call Center: 021 218 7000

Actividad Principal: 64190 – Otros tipos de Intermediación Monetaria.

1.5 Actividad Secundaria: No posee actividad secundaria

1.6 Año de inicio de Operaciones, Duración de la sociedad, fecha de Inscripción en el Registro Público:
Constituida bajo la denominación de **FINANCIERA EXPORTADORA PARAGUAYA SOCIEDAD ANÓNIMA**, en la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, por ***Escritura Pública Nº 79 de fecha el 4 de abril de 1989***, pasada por ante el Escribano Público David Pereira Galeano, e inscripta en Registro Público de Comercio bajo el Nº 389 "A" folio 1938 y siguientes, Sección Contratos, en

fecha 30 de Agosto de 1989, rectificada por **Escritura Pública Nro. 151 de fecha 02 de junio de 1989** pasada por ante el Escribano Público David Pereira Galeano e inscripta en Registro Público de Comercio bajo el Nº 391"A" folio 1952 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 30 de agosto de 1989, reconocida su personería jurídica por Decreto del Poder Ejecutivo Nº 2397 de fecha 21 de agosto de 1989. La emisión de acciones fue autorizada en el acto constitutivo de la Sociedad, formalizado por la **Escritura Pública Nº 79 de fecha el 4 de abril de 1989**.

Por ***Escritura Pública Nº 267 de fecha 29 de setiembre de 1990***, fue aumentado el capital social de la firma, pasada por ante el Escribano Público David Pereira Galeano, e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, en el Registro de Contratos, bajo el Nº 176, Serie C, folio 1026 y siguientes, en fecha 19 de Abril de 1991. Por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas Nº 3 de fecha 4 de febrero de 1991, formalizada por **Escritura Pública Nro. 82 de fecha 21 de marzo de 1991**, pasada ante el Escribano Público David Pereira Galeano e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro Público de Comercio, Sección Contratos, bajo el Nº 176, Serie C, folio 1026 y sgtes, en fecha 19 de Abril de 1991. Por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada en fecha 28 de Noviembre de 1994, formalizada por ***Escritura Pública Nº 47 de fecha 28 de Noviembre de 1994*** pasada ante el Esc. Martín J. Troche Robbiani e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro Público de Comercio, Sección Contratos, bajo el Nº 96, Serie B, folio 961 y sgtes, en fecha 29 de Marzo de 1995.

Por ***Escritura Pública Nº 246 de fecha 28 de noviembre de 1994***, fue aumentado el capital social de la firma y modificados varios de sus artículos, pasada por ante el Escribano Público Martín J. Troche Robbiani, e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº 229, folio 3030 y sgtes., Serie A, en fecha 23 de Marzo de 1995, y en el Registro Público de Comercio, en el Registro de Contratos, bajo el Nº 95, Serie B, folio 941 y siguientes, en fecha 29 de Marzo de 1995.

Luego por **Escritura Pública Nº 18 de fecha 14 de Enero de 1998**, pasada por ante el Escribano Público Ramón Zubizarreta Zaputovich, fue modificado el Estatuto Social adecuándolo a la Ley Nº 861/96 "General de Bancos, Financieras y otras Entidades de Crédito, e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº 27, folio 328, Serie C, en fecha 16 de Marzo de 1998, y en el Registro Público de Comercio, en el Registro de Contratos, bajo el Nº 185, Serie A, folio 1250 y siguientes, en fecha 23 de Marzo de 1998.

Posteriormente por **Escritura Pública Nº 142 de fecha 15 de Setiembre de 1999**, fue realizada la modificación de los Estatutos Sociales **por aumento de capital**, pasada por ante la Escribana Pública Ana María Zubizarreta, e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº 304, folio 2976, Serie B, en fecha 5 de Mayo de 2000, y en el Registro Público de Comercio, en el Registro de Contratos, bajo el Nº 446, Serie A, folio 3356 y siguientes, en fecha 5 de Mayo de 2000. Emisión de acciones por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada en fecha 04 de Junio

de 1999, formalizada por **Escritura Pública Nº 143 de fecha 15 de Septiembre de 1999** pasada ante la Esc. Ana María Zubizarreta e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro Público de Comercio, Sección Contratos, bajo el Nº 387, Serie B, folio 3034 y sgtes, en fecha 05 de Mayo de 2000.

Por **Escritura Pública Nº 9 de fecha 5 de Julio de 2004**, pasada por ante la Escribana Pública Maria Ydelina A. Villalba de Añazco, fue modificado el Artículo 6º del Estatuto Social aumentando nuevamente el capital social de la firma e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº 19, folio 297, Serie D, en fecha 11 de Enero de 2005, y en el Registro Público de Comercio, en el Registro de Contratos, bajo el Nº 1.198, Serie A, folio 12.616, en fecha 28 de Diciembre de 2004. Emisión de acciones por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada en fecha 26 de Abril de 2005, formalizada por **Escritura Pública Nº 75 de fecha 30 de Octubre de 2006** pasada ante la Esc. Ana María Zubizarreta e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro Público de Comercio, Sección Contratos, bajo el Nº 649, Serie C, folio 6916, en fecha 09 de Noviembre de 2006. Emisión de acciones por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada en fecha 30 de Agosto de 2010, formalizada por **Escritura Pública Nº 93 de fecha 21 de Marzo de 2011** pasada ante la Esc. Ana María Zubizarreta e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, Sección Contratos, bajo el Nº 376, Serie F, folio 2797 y sgtes, en fecha 27 de Mayo de 2011.

Por Escritura Pública Nº 25 de fecha 30 de Abril de 2015, fue realizada la modificación de los Estatutos Sociales a fin de adecuarlos a la ley de mercado de capitales, pasando a ser la denominación actual la de "FINEXPAR" SOCIEDAD ANONIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO, pasada por ante la Escribana Pública Ana María Zubizarreta, e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº 567, folio 6642, en fecha 22 de junio de 2015, y en el Registro Público de Comercio, en el Registro de Contratos, bajo el Nº 555, folio 6113, en fecha 22 de Junio de 2015. Emisión de acciones por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada en fecha 25 de Abril de 2015, formalizada por **Escritura Pública 165 de fecha 10 de setiembre de 2015** pasada ante la Esc. Ana María Zubizarreta e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo la Matrícula Comercial Nro. 1387, Serie Comercial, bajo el Nro. 001 folio 001 al 008 en fecha 7 de Octubre de 2015.

Por **Escritura Pública Nº 95, de fecha 19 de Mayo de 2.016**, fueron nuevamente modificados los Estatutos Sociales de la firma, pasada ante la Esc. Ana María Zubizarreta e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, Matrícula Jurídica Nº 6230, Serie Comercial, bajo el Nº 1, folio 1; y en el Registro Público de Comercio, Matrícula Nº 1387, bajo el Nº 02, Serie Comercial, ambas en fecha 24 de Agosto de 2.016. Por Escritura Pública Nº 87, de fecha 12 de Julio de 2.018, pasada ante la Esc. Ana María Zubizarreta, obrante a folio 273 y sgtes., del Registro de Contratos Civiles "B", ,fue modificado el Estatuto Social, de cuyo testimonio se tomó razón en la

Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, Matrícula Jurídica Nº 6230, Serie Comercial, bajo el Nº 02, folio 14; y en el Registro Público de Comercio, Matrícula Comercial Nº 1387, Serie Comercial, bajo el Nº 03, folio 3052 y sgtes., ambas el 17 de Octubre de 2.018. Por último, por escritura Pública Nro. 128 de fecha 19 de noviembre de 2018 autorizada por escribana pública Ana Maria Zubizarreta, fue modificado el Estatuto Social por cambio de denominación a Financiera Finexpar sociedad anónima emisora de capital abierto, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, Matricula jurídica Nro. 6230, Serie Comercial, bajo el Nro. 3, folio 32; y en el Registro Público de Comercio, Matricula Comercial Nro. 1387, serie comercial, bajo el Nro. 04, folio 53 y sgtes., ambas del 8 de marzo del 2019.
Por ultimo por Escritura Pública Nº 68, de fecha 19 de Octubre de 2.020, pasada igualmente ante escribana Maria Ydelina Asunción Villalba de Añazco, titular de registro Nro. 12, en carácter de Notaria Suplente del Registro Nº 896, a cargo de la Escribana Pública ANA MARIA ZUBIZARRETA, fue modificado el Estatuto Social en sus artículos 4º, 5º por aumento de capital, 6º y 22º, en la misma escritura se tomó razón de emisión de acciones ordinarias de voto múltiple, autorizadas por asamblea general Ordinaria, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, Matrícula Jurídica Nº 6230, Serie Comercial, bajo el Nº 4, folio 56; y en el Registro Público de Comercio, Matrícula Comercial Nº 1387, Serie Comercial, bajo el Nº 06, folio 87/109, ambas el 29 de Enero de 2.021

Duración de la Sociedad: 99 años

1.7 Breve Reseña Histórica

Somos una financiera con más de 33 años en el mercado nacional, brindando servicios a nuestros clientes, buscando satisfacer sus necesidades con agilidad y excelencia.

En fecha 27 de noviembre de 1989 el Banco Central del Paraguay, a través de la Resolución Nro. 7 ha autorizado nuestras operaciones como Entidad Financiera, y operamos hasta la fecha bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Bancos.

La entidad Financiera ha renovado su Directorio en el mes de Setiembre de 2019, incorporando a cuatro nuevos directores con amplia trayectoria en el sistema financiero paraguayo, como así también, se han fortalecido las diferentes áreas operativas, administrativas y comercial de la entidad, tales como prevención de lavado de dinero (PLD), auditoria, riesgos, tecnología, riesgos financieros y medioambientales.

Actualmente la entidad cuenta con 7 directores y 196 colaboradores capacitados para satisfacer las necesidades continuas de nuestros clientes y cumplir con las metas y objetivos de la entidad.

Nuestra estrategia de negocios está orientada al desarrollo social y económico de nuestro país, financiando a los diferentes sectores comerciales y de consumo.

Misión

Ser una financiera diferente, diseñando las mejores soluciones prácticas e innovadoras para lograr una experiencia memorable, convencidos de que lo tradicional e innovador son compatibles. Aliados con el cliente hacemos la diferencia.

Visión

Convertirnos en una entidad que marque tendencias, líder en determinados segmentos del mercado, comprometida con el crecimiento sostenible del cliente, siendo reconocidos como la financiera de mayor innovación en el diseño y aplicación de soluciones centradas en el cliente.

Valores

- Innovadores
- Eficientes
- Ágiles
- Centrados en el Cliente
- Responsables Socialmente

1.8 Composición Accionaria al 30/04/2023.

Capital Social Autorizado : Gs. 500.000.000.000.
Capital Emitido : Gs. 235.753.870.000.
Capital Suscripto : Gs. 235.753.870.000.
Capital Integrado : Gs. 235.753.870.000.
Valor nominal de las acciones: Gs. 10.000.
Conforme al ARTICULO 5) El capital social queda fijado en la suma de Gs. 500.000.000.000 (guaraníes quinientos mil millones), representado por 50.000.000 (cincuenta millones) de acciones nominativas de valor nominal de Gs. 10.000 (guaraníes diez mil) cada una, distribuidas en 5.000 (cinco mil) series de 10.000 (diez mil) acciones cada una, equivalente a un total de Gs. 100.000.000.- (guaraníes cien millones) cada serie. Las acciones estarán

representadas por clases, y dentro de cada clase por series que serán caracterizadas por los números arábigos del 1 (uno) en adelante en forma correlativa. Podrán emitirse títulos representativos de acciones por más de una acción, los cuales estarán caracterizados con números arábigos en forma correlativa

Así también conforme al ARTÍCULO 6) Las clases de acciones podrán ser Ordinarias de Voto Múltiple caracterizadas por la Clase A, Ordinarias Simples caracterizadas por la Clase B, Preferidas con dividendo Fijo caracterizadas por la Clase C o con dividendo Variable caracterizadas por la clase D. Las Ordinarias de Voto Múltiple Clase A, tendrán derecho a 5 (cinco) votos por acción, las Ordinarias Simples Clase B, tendrán derecho a 1 (un) voto por acción, y las Preferidas Clase C y Clase D, no tendrán derecho a voto. Ambas clases de acciones ordinarias darán derecho a los beneficios ordinarios sobre las utilidades que determine anualmente la Asamblea de Accionistas, y las Preferidas tendrán prioridad sobre las ordinarias en el pago del dividendo, conforme hayan sido emitidas. Las acciones serán nominativas e indivisibles y serán entregadas a los suscriptores una vez hayan pagado totalmente su valor, no reconociendo la sociedad más que un propietario por cada acción en los casos de copropiedad. Mientras dure el proceso de inscripción en los Registros Públicos, podrán entregarse Certificados Provisorios, los cuales llevarán la información mencionada en la normativa vigente. Las acciones podrán ser emitidas y representadas en títulos físicos, o por acciones escriturales o desmaterializadas. Las acciones representadas en títulos físicos podrán ser convertidas en acciones escriturales o desmaterializadas, de acuerdo a lo que disponga el Directorio de la sociedad y lo dispuesto en la normativa aplicable

Detalle de composición accionaria con accionistas que detentan 10% o más de acciones

Accionistas	**% votos**	**% Capital**	**Capital**
Luís María Zubizarreta Zaputovich	30,85%	24,30%	57.288.880.000
Fondo Mutuo Crecimiento Renta Fija en Guaraníes	0%	14.85%	35.000.000.000
Carlos Alfonzo Pampliega Velazquez	16,81%	13,75%	32.413.330.000
Hugo Fernando Martínez Fernandez	11,66%	9,64%	22.736.890.000
Accionistas con participación menor al 10%	40,68%	37,46%	88.314.770.000
Total	100%	100%	235.753.870.000

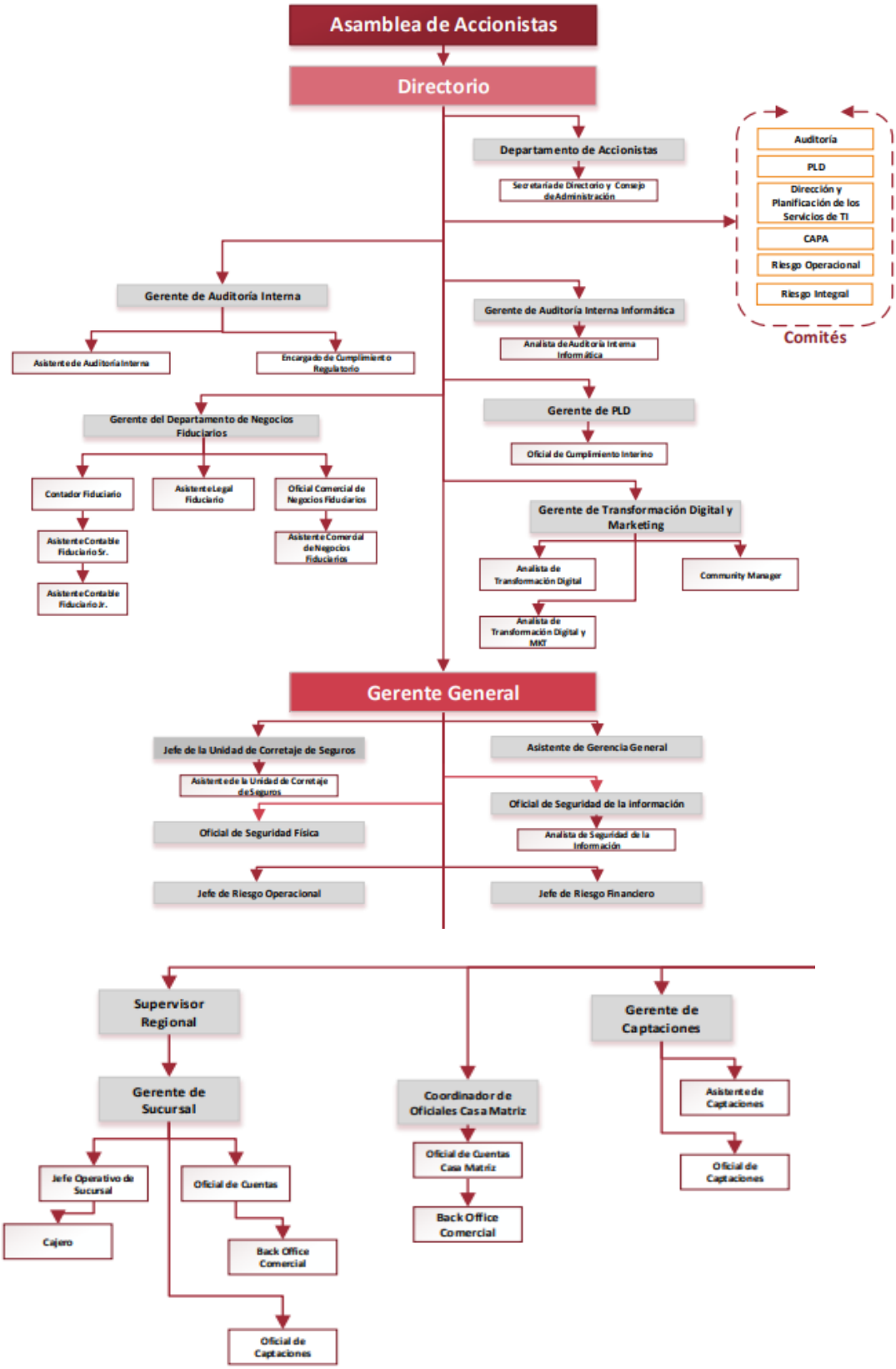
1.9 Bancos con los cuales opera:

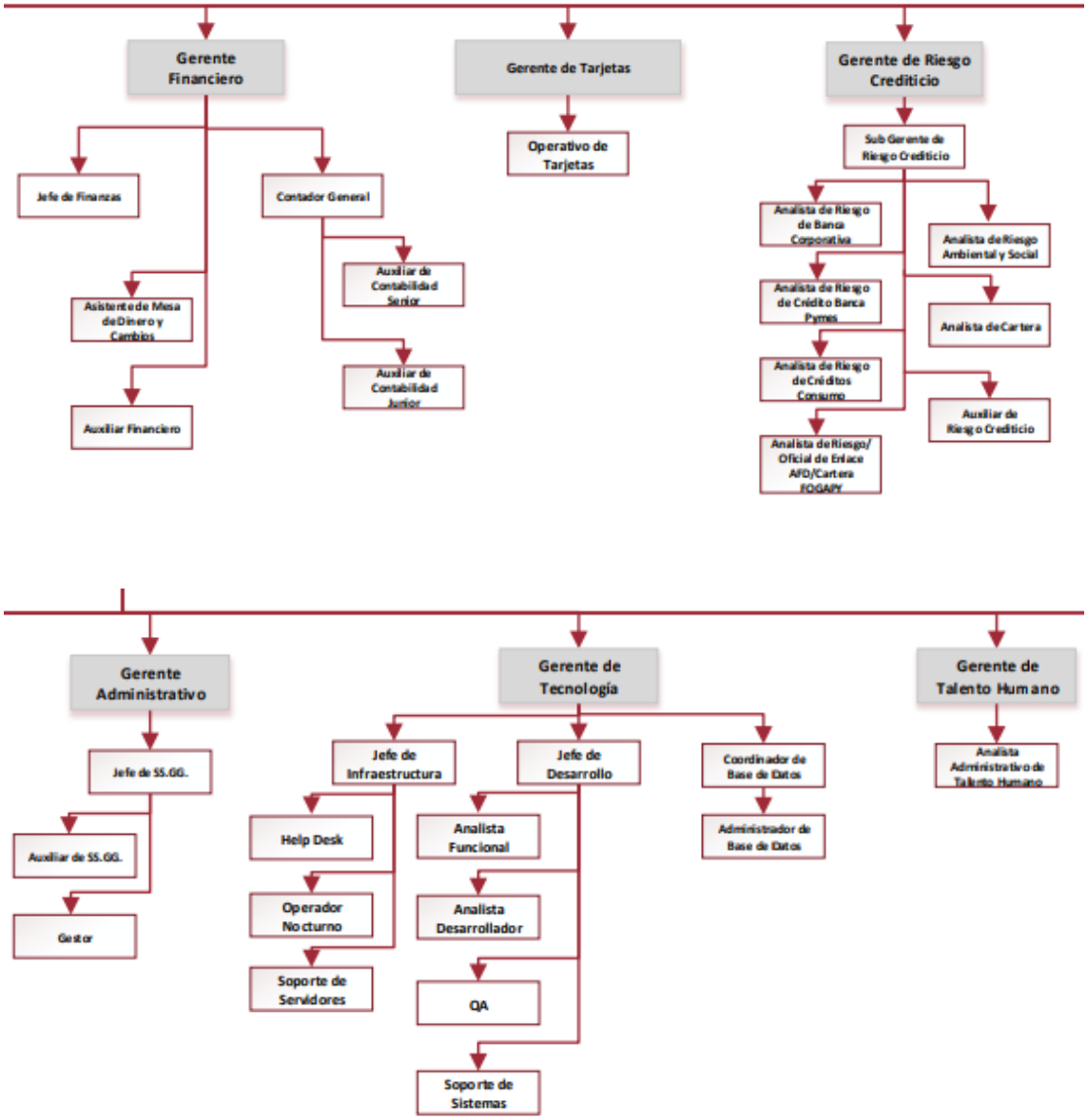
Considerando la naturaleza jurídica y el tipo de operaciones realizadas, la financiera opera con todos los bancos y financieras del país. Con relación fondeo obtenido por bancos locales y del exterior, la Financiera posee prestamos tomados de los siguientes bancos.

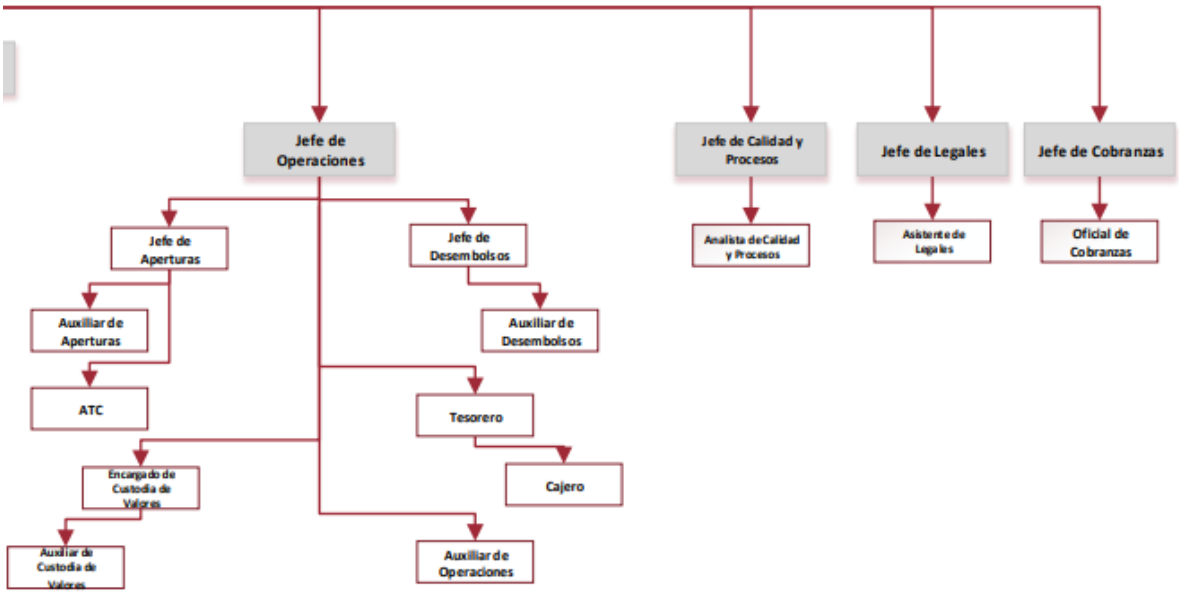
- CITIBANK
- GNB EN FUSION
- ITAU
- REGIONAL
- ATLAS
- BANCOP
- VISION
- OIKO CREDIT Ecumenical Development Cooperative Society U.A.
- DEVELOPING WORLD MARKETS
- ENABLING QAPITAL
- TRIPLE JUMP
- INVEST IN VISIONS
- WORLD BUSINESS CAPITAL
- GAWA CAPITAL
- RESPONSABILITY
- MICROVEST
- FMO

2. Estructura Organizacional

2.1 Organigrama




Gerente Financiero
Jefe de Finanzas
Contador General
Auxiliar de Contabilidad Senior
Auxiliar de Contabilidad Junior
Asistente de Mesa de Dinero y Cambios
Auxiliar Financiero
Gerente de Tarjetas
Operativo de Tarjetas
Gerente de Riesgo Crediticio
Sub Gerente de Riesgo Crediticio
Analista de Riesgo de Banca Corporativa
Analista de Riesgo Ambiental y Social
Analista de Riesgo de Crédito Banca Pymes
Analista de Cartera
Analista de Riesgo de Créditos Consumo
Auxiliar de Riesgo Crediticio
Analista de Riesgo/ Oficial de Enlace AFD/Cartera FOGAPY
Gerente Administrativo
Jefe de SS.GG.
Auxiliar de SS.GG.
Gestor
Gerente de Tecnología
Jefe de Infraestructura
Jefe de Desarrollo
Coordinador de Base de Datos
Administrador de Base de Datos
Help Desk
Operador Nocturno
Soporte de Servidores
Analista Funcional
Analista Desarrollador
QA
Soporte de Sistemas
Gerente de Talento Humano
Analista Administrativo de Talento Humano



2.2 Directores y Plana Ejecutiva

Según Acta de Asamblea Ordinaria Nº 45 de fecha 10 de marzo de 2023, el Directorio de FINANCIERA FINEXPAR SAECA está conformado por las siguientes personas:

Presidente	: Esc. Luis María Eugenio Zubizarreta Zaputovich
Vicepresidente	: Sr. Luis María Zubizarreta González
Director Gerente General	: Sr. John Gerald Matthias Gaona
Director Titular	: Sr. Hugo Rodolfo Úbeda Szarán
Director Titular	: Dr. German Dario Vargas
Director Titular	: Lic. Enrique German Castillo Alvarenga
Director Titular	: Lic. Hugo Fernando Martinez
Director Suplente	: Sr. Ramon Eduardo Doria Zubizarreta
Director Suplente	: Sr. Francisco Jose Benzo Vera
Director Suplente	: Sr. Carlos Alfonzo Pampliega Velazquez
Síndico	: Lic. Julio Piris Da Motta
Síndico Suplente	: Dr. Carlos Saldívar

Plana Ejecutiva

Gerente General	John Gerald Matthias Gaona
Gerente de Riesgos	Francisco José Benzo Vera

Gerente de Operaciones	Gerardo Emilio Antúnez Vázquez
Gerente de Captaciones	Rossana Elizabeth Bentos Espínola
Gerente de Negocios Fiduciarios	Luz Marina Guida Velázquez
Gerente de Tecnología de la Información	Diego Rodrigo Mayeregger
Gerente de Finanzas	Cesar Vázquez Campos
Gerente de PLD	José Enrique Alvarenga Gómez
Gerente de Talento Humano	Claudia Elizabeth Jacquet de Wengh
Gerente de Auditoría Interna	Marco Antonio Chaparro Aguilera
Supervisor Regional Zona Este	Carlos Alberto Lopez Curtido
Supervisor Regional Zona Sur	Sven Rainer Lutz Kafer
Supervisor Regional Zona Norte	Guillermo Federico WincklerEscobar
Supervisor Regional Zona Noroeste	Christian De Simone Alvarez
Gerente de Suc. Ciudad Del Este	Jhony Damian Britos Lepretti
Gerente de Suc. Encarnación	José Claudio Chávez Ramírez
Gerente de Suc. Fernando de la Mora	Mariano Hernan Fernandez Aguero
Gerente de Suc. San Lorenzo	Arturo Vicente Martinez Bordon
Gerente de Suc. Katuete	Christian De Simone Alvarez
Gerente de Suc. Santa Rita	Edgar Isaac Chavez Barboza
Gerente de Suc. Obligado	Adrian Marcelo Sitzmann Carmona
Gerente de Suc. Pedro Juan Caballero	Guillermo Federico WincklerEscobar
Gerente int. Suc. Mariano Roque Alonso	Adan Andres Lezcano Lopez
Gerente int. Suc. Campo 9	Saul Andres El Nagib Mercado
Gerente int. Suc Caaguazú	Alcides David Martinez Gonzalez
Gerente int. Suc. Concepción	Carlos Raul Ferreira Ramirez
Gerente int. Suc Santa Rosa del Aguaray	Rodrigo Ledesma Lourenzo

Conformación de los Comités de la Entidad

La entidad cuenta con los siguientes Comités, de los cuales cada Comité cuenta con la participación de más de un Director:

- Comité de Activos y Pasivos CAPA

CAPA	Gerente General Director Titular Gerente Financiero Gerente de Captaciones Gerente de Auditoría Interna Encargado de Riesgo Financiero

- Comité de PLD

Comité PLD	Director Titular Director Titular Gerente de PLD Gerente de Auditoría Interna Gerente de Captaciones

- Comité de Dirección y Planificación de los Servicios de TI

Comité de Dirección y Planificación de los Servicios de TI	Director Titular Director Titular Director Titular Gerente Financiero Gerente de TI Auditor Interno Informático Gerente de Captaciones Gerente de PLD Jefe de Operaciones Gerente de Riesgos Crediticio Gerente de Auditoría Interna Contador General

- Comité de Auditoria

Comité de Auditoría	Director Titular Director Titular Director Titular Director Titular Director Titular Director Titular Gerente de Auditoría Interna Auditor Interno Informatico

- Comité de Riesgo Operacional

Comité de Riesgo Operacional	Gerente General Director Titular Jefe de Riesgo Operacional Gerente de Auditoría Interna Gerente Financiero

Auditores Externos:

PGC Paraguay Group Consulting

Breve síntesis de la trayectoria profesional de los Directivos y Síndicos:

ESC. LUIS MARIA EUGENIO ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH / PRESIDENTE

Cuenta con más de 33 años de experiencia en el sector financiero, incorporándose en FINANCIERA FINEXPAR SAECA como Presidente desde el año 1989. También ocupó la presidencia en empresas de otros rubros como Aseguradora Mapfre Paraguay, Yacht y Golf Club Paraguayo, entre otros.

LUIS MARIA ZUBIZARRETA GONZALEZ / VICE PRESIDENTE

Cuenta con más de 16 años de experiencia en el sector financiero, incorporándose como Director a FINANCIERA FINEXPAR SAECA desde el año 2006. También ocupa actualmente la posición de Director en ZZ Inmuebles SA.

HUGO RODOLFO UBEDA SZARAN / DIRECTOR TITULAR

Cuenta con más de 31 años de experiencia en Entidades del sector financiero entre ellos el Banco Unión, Financiera Itacuá, y el Banco Continental donde llegó a ocupar el cargo de Director-Gerente General por varios años. Ingresó como Director Titular a FINANCIERA FINEXPAR SAECA en setiembre del 2019.

GERMAN DARIO VARGAS DIAZ / DIRECTOR TITULAR

Abogado. Cuenta con más de 20 años de experiencia en Entidades del sector financiero, entre ellos Director de la Financiera Itacuá, y Director Titular por varios años del Banco Continental SAECA. Ingresó como Director Titular a Financiera Finexpar SAECA en setiembre del 2019.

ENRIQUE GERMAN CASTILLO ALVARENGA / DIRECTOR TITULAR

Lic. en Ciencias Contables, especializado en Auditoría y Control de Gestión, con más de 20 años de experiencia en Entidades del sector financiero, entre ellos Banco de Inversiones del Paraguay, Financiera Guaraní, Financiera Parapití, Director y Presidente de Seguros Patria para el periodo Noviembre 2009 a

Setiembre de 2017 y como Director Titular por varios años en Banco Continental. Ingresó a Financiera Finexpar SAECA en setiembre del 2019.-

JOHN GERALD MATTHIAS GAONA / DIRECTOR TITULAR- GERENTE GENERAL

Lic. en Ciencias Contables, Master en Administración de Empresas (pendiente de presentación de tesis) con más de 28 años de experiencia en Entidades del sector financiero, ocupando varios cargos en el Banco Unión, Banco Alemán, ABN AMRO BANK, Financiera Itacuá, y el Banco Continental donde llegó a ocupar el cargo de Sub-Gerente General. Ingresó como Director-Gerente General a FINANCIERA FINEXPAR SAECA en setiembre del 2019.

HUGO MARTINEZ / DIRECTOR TITULAR

Lic. en Administración de Empresas y Gestión Empresarial, Ingeniero Comercial, Master en Administración de Empresas, Postgrado en Didáctica Universitaria. Cuenta con más de 20 años de experiencia en Entidades del sector financiero como Efisa Financiera, Citibank N.A Sucursal Paraguay donde llegó a la posición de Vicepresidente.

RAMON EDUARDO DORIA ZUBIZARRETA / DIRECTOR SUPLENTE

Realizó sus estudios universitarios en Estrategias de Negocios y Liderazgo en la Universidad de Chicago en USA. Actualmente también ocupa el cargo de Director Gerente General de la Empresa Medical Supply.

CARLOS ALFONZO PAMPLIEGA/ DIRECTOR SUPLENTE

Empresario con más de 39 años de experiencia, sus principales actividades empresariales se centran el rubro financiero, es fundador de las sociedades Universo Electrodomésticos S.A. y Universo de Créditos y Consumos S.A., desde el año 2005 ha incursionado también en el rubro turístico y desde el año 2008 incursiono también en el rubro inmobiliario, conglomerado de empresas que conforman el grupo Universo, Se incorporó como director suplente en financiera Finexpar desde el año 2022.

JULIO PIRIS DA MOTTA / SINDICO TITULAR

Licenciado en Contabilidad y Maestría en Derecho y practica tributaria. Cuenta con experiencia en varios rubros como Asesor Impositivo, Auditor y Sindico, y consultor de empresas agropecuarias, fundador y director del Estudio Piris Da Motta, además ejerce la docencia en varias instituciones educativas.

CARLOS SALDIVAR / SINDICO SUPLENTE

Arquitecto Urbanista por la Universidad Nacional de Asunción, con una Pre tesis de Posgrado de Coordinación de Trabajos de Planeamiento Urbano de la Ciudad de Coronel Oviedo, y tesis de Posgrado en Proyecto y Desarrollo Unidad Habitacional de Departamentos 1977.

Breve síntesis de la trayectoria profesional de la Plana Ejecutiva:

FRANCISCO JOSE BENZO VERA / GERENTE DE RIESGO CREDITICIO

Cuenta con más de 32 años de experiencia en Entidades del sector financiero, incorporándose a Finexpar en 2012. Ocupó cargos como Gerente de la Unidad de Recuperación de Créditos - Banca Corporativa y Banca de Consumo en Citibank N.A Suc. Paraguay, así como en Visión Banco ocupando el cargo de Encargado de la Unidad de Análisis y Evaluación de Riesgos para Clientes.

CESAR VAZQUEZ CAMPOS / GERENTE DE FINANZAS

Lic. en Contabilidad. Cuenta con más de 25 años de experiencia en el sector financiero, desarrollando su carrera profesional en el Banco Lloyds Bank y HSBC Bank, donde ocupó varias posiciones entre ellas la de Ejecutivo Financiero, y Gerente Financiero en Financiera Rio. Se integra a Financiera Finexpar SAECA como Gerente Financiero en mayo del 2021

ROSSANA ELIZABETH BENTOS ESPINOLA / GERENTE DE CAPTACIONES

Cuenta con más de 22 años de experiencia en las entidades del sector financiero, incorporándose a Finexpar en febrero de 2013. Ocupó cargos en entidades como Citibank NA Suc. Paraguay, en cargos dentro del área comercial, entre otras funciones.

LUZ MARINA GUIDA VELAZQUEZ / GERENTE DE NEGOCIOS FIDUCIARIOS

Lic. en Contabilidad y Administración de Empresas. Cuenta con más de 22 años de experiencia en Entidades del sector financiero, ocupando varios cargos en Financiera Paraguayo Japonesa SA, Gerente del Dpto. Fiduciario en Finlatina de Finanzas SA, Gerente de la Unidad de Negocios Fiduciarios en el Banco Continental. Se integra a Financiera Finexpar SAECA como Gerente del. Dpto. de Negocios Fiduciario en noviembre del 2019.

DIEGO RODRIGO MAYEREGGER / GERENTE DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACIÓN

Lic. en Análisis Ingeniero de Sistemas/ MBA en Gerenciamiento de Proyectos (Porto-Alegre, Brasil); Post Grado en Lideranza e Innovación (Porto Alegre, Brasil). Cuenta con 13 años de experiencia en el sector financiero, incorporándose a Finexpar en octubre de 2020. Formó parte del Dpto. de Informática del Banco Continental, y fue Gerente de Tecnología del Banco NBC en Brasil por varios años.

CARLOS RICARDO FARALDO / GERENTE DE PLD

Cuenta con más de 11 años de experiencia en entidades del sector financiero, incorporándose a Finexpar en octubre de 2019. Ocupó cargos en entidades como la Secretaría de Prevención de Lavado de Dinero o Bienes (UAF-SEPRELAD),

Banco Amambay y Banco Continental llegó a ocupar la posición de Gerente de PLD

CLAUDIA ELIZABETH JACQUET DE WENGH / GERENTE DE TALENTO HUMANO

Cuenta con aprox. 20 años de experiencia en entidades del sector financiero, incorporándose a Finexpar en el 2006 llegando a ocupar varias posiciones en distintas áreas. Entre las entidades de las que formó parte se encuentra el Banco Amambay

MARCO ANTONIO CHAPARRO AGUILERA / GERENTE DE AUDITORIA INTERNA

Cuenta con 28 años de experiencia en el sector financiero, incorporándose a Finexpar en octubre de 2019. Ocupó cargos en entidades como Banco Alemán, Interfisa, Banco Continental, Novo Banco Continental en Brasil, Controller, y también en empresas de otros rubros como son Grupo Luminotecnia, Avalon Casa de Bolsa, Bepsa del Paraguay, Negoservice

CARLOS ALBERTO LOPEZ CURTIDO / SUPERVISOR REGIONAL ZONA ESTE

Cuenta con más de 17 años de experiencia en el sector financiera, donde ha ocupado distintas posiciones como Gerente de Sucursal Presidente Franco en el Banco Itapúa, fue Gerente de Suc. Ciudad del Este Km. 4, Gerente de Sucursal Salto del Guairá, Supervisor Zona de Canindeyú, Supervisor de la Zona Ciudad del Este. Se incorpora a Finexpar en el año 2019 como Gerente de Suc. CDE, ocupando actualmente la posición de Supervisor Regional Zona Este.

CHRISTIAN DE SIMONE ALVAREZ / SUPERVISOR REGIONAL NOROESTE / GERENTE DE LA SUC. KATUETE

Lic. en Ciencias Contables, con más de 15 años de experiencia en el sector bancario y financiero. Inició su carrera en el Banco Continental ocupando varias posiciones dentro del área operativa, y en el área comercial como Oficial de Negocios Pymes, Oficial de Negocios Corporativos, Gerente de Sucursales, y como Supervisor de Sucursales. Se integra a Financiera Finexpar en diciembre del 2020 como Gerente de la Sucursal de Katuete, y desde el mes de abril del 2023 además la posición de Supervisor Regional Zona Noreste.

21. GUILLERMO FEDERICO WINCKLER ESCOBAR / SUPERVISOR REGIONAL ZONA NORTE / GERENTE DE SUC. PJC

Contador Publico Nacional, con más de 12 años de experiencia en el rubro financiero bancario, iniciando su carrera en el Banco Continental en el área comercial, como Oficial de Negocios, Banca Pymes y Corporativo. Se incorpora a Finexpar en mayo del año 2021, ocupando actualmente la posición de Gerente de O. A de Pedro Juan Caballero y como Supervisor Regional Zona Norte.

JHONY DAMIAN BRITOS LEPRETTI / GERENTE DE SUC. CDE

Cuenta con más de 8 años de experiencia en el sector financiero ocupando posiciones dentro del área comercial como Oficial de Cuentas Corporativo en el Banco Continental SAECA. Se integra a Financiera Finexpar como Gerente Interino de la Suc. Santa Rita en marzo del 2020, luego pasa a ocupar la posición de Gerente Interino de la Suc. de Caaguazú, y desde al mes de abril ocupa la posición de Gerente de la sucursal de Ciudad del Este.

JOSE CLAUDIO CHAVEZ RAMIREZ / GERENTE DE SUC. ENCARNACIÓN

Cuenta con 11 años de experiencia en entidades del sector financiero, incorporándose a Finexpar en octubre de 2019. Ocupó cargos de importancia en Banco Familiar y Banco Continental desempeñándose como Oficial de Negocios Corporativo.

MARIANO HERNAN FERNANDEZ AGÜERO / GERENTE DE LA SUC. FERNANDO DE LA MORA.

Cuenta con 25 años de experiencia en entidades del sector financiero, incorporándose a Finexpar en noviembre de 2019. Ocupó cargos de importancia en Banco Oriental, Banco Sudameris, Credicentro, y Banco Continental donde llegó al cargo de Gerente de varias sucursales.

ARTURO VICENTE MARTINEZ BORDON / GERENTE DE LA SUC. SAN LORENZO

Cuenta con 16 años de experiencia en el sector financiero, incorporándose a Finexpar en octubre de 2020. Ocupó cargos en Banco Continental en el departamento de análisis de crédito, en el área comercial, llegando a ser Gerente de varias sucursales

ALCIDES DAVID MARTINEZ GONZALEZ / GERENTE INT. DE SUC. CAAGUAZÚ

Licenciado en Contabilidad, cuenta con mas de 13 años de experiencia en sector bancario y financiero, ocupando varias posiciones en el área comercial en varios bancos de plaza, como Banco Itapuá, Banco Continental, Solar de Ahorros y Finanzas. En Finexpar pasa a ocupar la Gerencia Interina de la Suc. de Caaguazú en abril del 2023.

ADRIAN MARCELO SITZMANN CARMONA / GERENTE DE LA SUC. OBLIGADO.

Cuenta con 24 años de experiencia en el sector financiero. incorporándose a Finexpar en octubre de 2020. Ocupó cargos de importancia en Banco Regional, Banco Asunción y Banco BBVA llegando al cargo de gerente de sucursal.

2.3 Remuneración y Bonificaciones a Directores y Plana Ejecutiva

La dotación del personal de FINANCIERA FINEXPAR SAECA al 31/03/2023 fue de 191 colaboradores y 7 directores, de los cuales la remuneración pagada en concepto de sueldos al personal asciende a la suma de Gs. 4.110.379.491. (guaraníes cuatro mil ciento diez millones trescientos setenta y nueva mil cuatrocientos noventa y uno) y las remuneraciones a directores y síndicos asciende a la suma de Gs. 881.444.546. (guaraníes ochocientos ochenta y un millones cuatrocientos cuarenta y cuatro mil quinientos cuarenta y seis).

2.4 Numero de Sindicatos

La empresa no cuenta con Sindicatos.

3. Vinculaciones

3.1 Vinculación por acciones:

Participación de FINANCIERA FINEXPAR SAECA en otras entidades al 31/03/2023.

Inversiones en otras entidades	Cantidad de Acciones	Valor de cada acción	Valor del titulo
ACCIONES DE BANCARD S.A.	3225	1.000.000	3.225.000.000,00
ACCIONES DE BICSA	101	1.000.000	101.000.000,00
ACCIONES DE COFINSA	7061	1.000.000	7.061.959.730,00

Participación de otras empresas en FINANCIERA FINEXPAR SAECA

Accionistas	% Capital	Capital
Opera S.A	2,94%	6.927.740.000
Suris S.A	2,20%	5.182.440.000
Australis S.A	2,20%	5.182.440.000
Itacar S.A	1,81%	4.263.220.000
Ancamar S.A.	2,03%	4.790.840.000
El Sol del Paraguay de Seguros	0,64%	1.500.000.000
Fondo Mutuo Crecimiento Renta Fija en Guaranies	14,85%	35.000.000.000

3.2 Vinculación de Directores en Otras Empresas:

Nombres y apellidos	Empresa Vinculadas	Factor de Vinculación
Luís María Zubizarreta Zaputovich	Mega Pixel S.A.	Participación accionaria del 50 %. Cargo: Vicepresidente
	ZZ Inmuebles S.A.	Participación accionaria del 50 %. Cargo: Presidente
Luís María Zubizarreta Gonzalez	Cofin S.A.	Participación accionaria del 4,51%. Cargo: Presidente
	ZZ Inmuebles S.A.	Participación accionaria del 50 %. Cargo: Vicepresidente
Enrique Germán Castillo Alvarenga	Monetare S.A.	Participación accionaria del 50 %. Cargo: Director
	Cofin S.A.	Participación accionaria del 4,51 %. Cargo: Director
John Gerald Matthias Gaona	Cofin S.A.	Participación accionaria del 9,05 %. Cargo: Director
Hugo Fernando Martínez Fernandez	Bufigroup S.A.	Participación accionaria del 99,9%. Cargo: Presidente
	Cofin S.A.	Participación accionaria del 4,51%. Cargo: Vicepresidente

3.3 Vinculaciones por deudas:

NOMBRE	JUNIO 2023
UNIVERSO DE CREDITOS Y CONSUMO SA	19.779.281.496
COFIN SOCIEDAD ANONIMA	16.143.793.980
ANCAMAR SOCIEDAD ANONIMA	3.497.000.000
ENRIQUE GERMAN CASTILLO ALVARENGA	2.214.948.998
BUSINESS Y FINANCIAL GROUP S.A.	2.137.577.721
MONETARE SOCIEDAD ANONIMA	1.755.330.557
JOHN GERALD MATTHIAS GAONA	1.748.000.000
HUGO RODOLFO UBEDA SZARAN	1.362.324.658
HUGO FERNANDO MARTINEZ FERNANDEZ	737.490.623
FRANCISCO JOSE BENZO VERA	323.663.680
MARCO ANTONIO CHAPARRO AGUILERA	303.305.799
LUZ MARINA GUIDA VELAZQUEZ	206.399.616
LUIS MARIA EUGENIO ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH	170.000.000
FINANCIERA FINEXPAR SOCIEDAD ANONIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO	160.000.000
GERMAN DARIO VARGAS DIAZ	100.000.000
LUIS MARIA ZUBIZARRETA GONZALEZ	60.000.000
CARLOS ALFONZO PAMPLIEGA VELAZQUEZ	50.000.000
ROSSANA ELIZABETH BENTOS ESPINOLA	5.000.000
Total	**50.754.117.128**

3.4 Vinculaciones por contratos:

FINANCIERA FINEXPAR S.A.E.C.A no posee vinculaciones por contrato.

4. Información Económica Financiera Patrimonial:

4.1 Información comparativa en columnas de tres últimos ejercicios

	Diciembre 2020	Diciembre 2021	Diciembre 2022	Junio 2023
ACTIVO				
Disponible	**127.349.281.068**	**163.945.645.006**	**192.287.601.438**	**404.980.660.686**
Caja	3.407.211.917	5.106.606.114	7.214.854.453	7.453.981.950
Banco Central del Paraguay	108.603.882.568	145.409.920.490	153.383.313.678	189.213.611.886
Otras instituciones financieras (Disponible)	15.310.175.360	13.397.399.121	31.626.252.061	208.194.007.557
Cheques para compensar	28.011.223	31.719.281	63.181.246	119.059.293
(Previsiones Disponible)	-			
Valores Públicos	**9.815.833.581**	**4.975.383.808**	**4.945.150.036**	**4.549.226.677**
Créditos Vigentes por Intermediación Financiera -Sector Financiero	**153.463.015.295**	**6.715.020.536**	**75.198.143.094**	**29.113.683.570**
Otras instituciones financieras (SF)	151.911.141.745	6.614.980.946	74.096.607.493	28.828.711.499
Deudores por Operaciones a Liquidar	-			
Productos financieros devengados (SF)	1.551.873.550	100.039.590	1.101.535.601	284.972.071
Créditos Vigentes por Intermediación Financiera -Sector No Financiero	**889.928.311.752**	**1.482.062.224.908**	**1.912.167.039.507**	**2.104.873.799.876**
Préstamos SNF	878.177.686.807	1.468.938.982.840	1.896.230.948.686	2.086.738.888.897
Deudores por productos financieros devengados SNF	26.874.570.119	37.863.773.638	43.565.130.091	47.039.955.935
Operaciones a Liquidar				
(Ganancias por Valuac.en Suspenso) SNF	-			
(Previsiones SNF)	(15.123.945.174)	(24.740.531.570)	(27.629.039.270)	(28.905.044.956)
Créditos Diversos	**32.853.598.519**	**49.566.389.809**	**102.008.317.277**	**121.912.878.421**
Créditos Diversos	32.910.075.287	49.676.211.775	102.725.991.015	122.224.294.396
(Previsiones Créditos Diversos)	(56.476.768)	(109.821.966)	(717.673.738)	(311.415.975)
Créditos Vencidos por Intermediación Financiera	**7.704.061.442**	**14.333.537.493**	**24.749.782.951**	**36.804.930.154**
Sector no financiero	3.947.521.286	10.989.231.977	21.099.335.389	31.234.475.234
Créditos morosos	13.365.418.334	22.446.940.103	12.267.500.893	24.905.328.766
(Ganancias por Valuac.en Suspenso) SNF.	(800.498.943)	(70.286.712)	(140.197.524)	(301.928.145)
Productos financieros devengados	1.013.393.709	2.201.493.204	1.503.769.045	3.221.726.447
(Previsiones VSNF)	(9.821.772.944)	(21.233.841.079)	(9.980.624.852)	(22.254.672.148)
Inversiones	**28.364.117.176**	**34.589.635.997**	**98.827.774.894**	**118.882.308.597**
Otras inversiones	28.804.229.769	34.948.964.246	99.228.142.226	119.747.312.159
(Previsiones Inversiones)	(440.112.593)	(359.328.249)	(400.367.332)	(865.003.562)
Bienes de Uso - Anexo	**15.892.537.884**	**23.202.546.199**	**21.401.602.253**	**20.830.537.541**
Cargos Diferidos	**9.969.469.561**	**18.762.990.999**	**12.302.625.341**	**10.986.780.224**
Total del activo	**1.275.340.226.278**	**1.798.153.374.755**	**2.443.888.036.791**	**2.852.934.805.746**

	Diciembre 2020	Diciembre 2021	Diciembre 2022	Junio 2023
PASIVO				
Obligaciones por Intermediación Financiera – Sector Financiero	**163.924.983.375**	**397.030.438.164**	**800.105.723.078**	**1.101.244.007.254**
Otras instituciones financieras (OSF)	48.852.745.952	98.094.816.463	101.689.255.792	99.237.432.571
Operaciones a Liquidar-Venta Fututa ME	-			
Préstamos de entidades financieras	112.155.876.295	294.547.908.727	688.880.393.250	989.350.576.851
Acreedores por cargos financieros devengados (OSF)	2.916.361.128	4.387.712.974	9.536.074.036	12.655.997.832
Obligaciones por Intermediación Financiera – Sector No Financiero	**974.025.630.628**	**1.240.585.799.521**	**1.354.638.803.464**	**1.456.812.127.379**
Depósitos - Sector privado	852.042.164.533	1.127.435.220.357	1.238.821.291.700	1.304.282.244.356
Depósitos - Sector público	-			
Otras obligaciones				
Obligaciones o Debentures y Bonos Emitidos	110.401.760.000	96.401.060.000	95.497.090.000	129.458.650.000
Acreedores por cargos financieros devengados (OSNF)	11.581.706.095	16.749.519.164	20.320.421.764	23.071.233.023
Obligaciones Diversas	**6.428.140.013**	**12.749.835.263**	**13.586.443.332**	**10.256.407.048**
Acreedores fiscales y sociales	3.368.080.618	2.920.444.423	5.340.474.305	4.361.152.205
Acreedores sociales	153.868.438	157.051.707	193.166.967	405.277.299
Otras obligaciones diversas	2.906.190.957	9.672.339.133	8.052.802.060	5.489.977.544
Provisiones y Previsiones	**304.487.812**			
Total del pasivo	**1.144.683.241.828**	**1.650.366.072.948**	**2.168.330.969.874**	**2.568.312.541.681**
PATRIMONIO				
Capital Integrado	100.000.000.000	107.040.260.000	170.500.190.000	235.765.070.000
Adelantos Irrev. A Cuenta de Integracion Capital	-		51.919.490.000	-
Ajustes al Patrimonio	3.117.729.618	3.117.729.618	3.117.729.618	3.117.729.618
Reservas	17.535.135.013	19.535.958.977	23.154.629.619	28.138.337.861
Resultados Acumulados	-		-	-
Utilidad del Ejercicio	10.004.119.819	18.093.353.212	26.865.027.680	17.601.126.586
Total del patrimonio	**130.656.984.450**	**147.787.301.807**	**275.557.066.917**	**284.622.264.065**
Total del pasivo y del patrimonio	**1.275.340.226.278**	**1.798.153.374.755**	**2.443.888.036.791**	**2.852.934.805.746**

ESTADO DE RESULTADOS

(En Guaraníes)

	Diciembre 2020	Diciembre 2021	Diciembre 2022	Junio 2023
GANANCIAS FINANCIERAS	**103.985.813.396**	**144.296.065.408**	**211.497.445.489**	**126.576.789.595**
Por créditos vigentes - sector financiero	4.275.603.922	4.575.440.342	4.381.334.799	3.244.484.001
Por créditos vigentes - sector no financiero	93.843.130.572	130.851.426.243	193.287.561.633	113.759.958.267
Por créditos vencidos	4.960.243.691	8.078.393.074	11.111.421.250	6.962.908.511
Por valuación de activos y pasivos en moneda extranjera (ganancia)	-		-	-
Por rentas y diferencias de cotización de valores públicos	906.835.211	790.805.749	2.717.127.807	2.609.438.816
PERDIDAS FINANCIERAS	**(64.296.504.369)**	**(91.355.275.542)**	**(122.128.417.640)**	**(77.814.589.472)**
Por obligaciones - sector financiero	(9.323.646.967)	(15.317.769.241)	(36.175.148.146)	(30.920.666.031)
Por obligaciones - sector no financiero	(54.972.857.402)	(76.037.506.301)	(85.953.269.494)	(46.893.923.441)
Por valuación de activos y pasivos en moneda extranjera (ganancia)	-			
Diferencias de cotizacion de val. publicos y privados	-			
RESULTADO FINANCIERO ANTES DE PREVISIONES	**39.689.309.027**	**52.940.789.866**	**89.369.027.849**	**48.762.200.123**
PREVISIONES	**(12.067.945.952)**	**(21.131.393.947)**	**(47.631.251.051)**	**(28.933.262.749)**
Perdidas por incobrabilidad.	(120.033.006.652)	(84.646.571.269)	(151.119.559.064)	(93.791.450.409)
Desafectación de previsiones	107.965.060.700	63.515.177.322	103.488.308.013	64.858.187.660
RESULTADO FINANCIERO DESPUES DE PREVISIONES	**27.621.363.075**	**31.809.395.919**	**41.737.776.798**	**19.828.937.374**
RESULTADO POR SERVICIOS	**6.984.224.593**	**1.301.929.575**	**1.905.307.081**	**10.650.667.548**
Ganancias por servicios	6.984.224.593	1.301.929.575	1.905.307.081	10.650.667.548
Pérdidas por servicios	-			
RESULTADO BRUTO	**34.605.587.668**	**33.111.325.494**	**43.643.083.879**	**30.479.604.922**
OTRAS GANANCIAS OPERATIVAS	**55.679.509.942**	**197.062.031.919**	**204.590.812.656**	**428.297.865.204**
Ganancias por créditos diversos	5.563.636.701	716.063.789	901.525.126	688.462.549
Rentas	1.528.019.358	1.233.213.806	1.607.679.021	8.238.609.957
Otras ganancias diversas	3.733.995.999	25.783.279.079	27.869.891.549	7.000.105.452
Ganancias por operaciones de cambio y arbitraje	44.853.857.884	169.329.475.245	174.211.716.960	412.370.687.246
OTRAS PERDIDAS OPERATIVAS	**(80.584.349.897)**	**(211.468.949.412)**	**(243.222.078.527)**	**(445.456.969.181)**
Retribución al personal y cargas sociales	(16.916.862.697)	(22.711.133.887)	(31.653.505.975)	(15.298.075.795)
Seguros	(332.741.612)	(342.126.773)	(454.657.745)	(274.400.614)
Depreciaciones de bienes de uso	(762.361.693)	(1.929.696.516)	(2.793.178.106)	(1.549.613.052)
Amortizaciones de cargos diferidos	(1.357.747.165)	(1.422.057.824)	(3.531.205.879)	(1.717.345.631)
Otras pérdidas operativas	(11.460.105.457)	(16.195.770.751)	(30.858.847.519)	(15.010.668.362)
Por valuación de otros activos y pasivos en moneda extranjera (OP(	(49.754.531.273)	(168.868.163.661)	(173.930.683.303)	(411.606.865.727)
RESULTADO OPERATIVO NETO	9.700.747.713	18.704.408.001	5.011.818.008	13.320.500.945
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS	**1.284.561.418**	**1.489.416.238**	**24.998.635.717**	**5.367.719.577**
Ganancias extraordinarias	1.289.236.215	1.515.620.484	25.114.276.056	5.367.719.577
Pérdidas extraordinarias	(4.674.797)	(26.204.246)	(115.640.339)	
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DEL IMPUESTO A L	**10.985.309.131**	**20.193.824.239**	**30.010.453.725**	**18.688.220.522**
IMPUESTO A LA RENTA	(981.189.312)	(2.100.471.027)	(3.145.426.045)	(1.087.093.936)
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO DESPUÉS DE IMPUE	**10.004.119.819**	**18.093.353.212**	**26.865.027.680**	**17.601.126.586**

4.2 Ratios y otras variables de los últimos tres ejercicios.

RATIOS - -

	Diciembre 2020	Diciembre 2021	Diciembre 2022	Junio 2023
Disponible	127.349.281.068	163.945.645.006	192.287.601.438	404.980.660.686
Inversiones Temporales	9.815.833.581	4.975.383.808	4.945.150.036	4.549.226.677
Cartera Vigente	878.177.686.807	1.468.938.982.840	1.896.230.948.686	2.086.738.888.897
Cartera Vencida	18.326.333.329	35.637.665.284	34.870.605.327	59.361.530.447
Previsiones	(24.945.718.118)	(45.974.372.649)	(37.609.664.122)	(51.159.717.104)
Activo Total	**1.275.340.226.278**	**1.798.153.374.755**	**2.443.888.036.791**	**2.852.934.805.746**
Depositos	900.894.910.485	1.225.530.036.820	1.340.510.547.492	1.462.907.088.888
Pasivo Total	**1.144.683.241.828**	**1.650.366.072.948**	**2.168.330.969.874**	**2.568.312.541.681**
Patrimonio Neto	**130.656.984.450**	**147.787.301.807**	**275.557.066.917**	**284.622.264.065**
Ingresos Operativos Netos	52.598.512.289	82.436.587.699	265.006.300.067	472.700.064.513
Gastos Administrativos	(30.829.818.624)	(42.600.785.751)	(69.291.395.224)	(33.850.103.454)
Resultado Neto del Ejercicio	10.004.119.819	18.093.353.212	26.865.027.680	17.601.126.586
Tasa de Morosidad:				
Cartera Vencida / (Cartera Vigente + Cartera Vencida)	2,04%	2,37%	1,81%	2,77%
Previsiones / Creditos Vencidos	136,12%	129,01%	107,85%	86,18%
Margen Liquido				
Resultado Neto / Ingresos Operativos Netos	19,02%	21,95%	10,14%	3,72%
Rentabilidad del Activo				
Resultado Neto / Activo Total	0,78%	1,01%	1,10%	0,62%
Rentabilidad del Patrimonio				
Resultado Neto / Patrimonio Neto	7,66%	12,24%	9,75%	6,18%
Liquidez Corriente				
(Disponible + Inversiones Temporales) / Depositos	15,23%	13,78%	14,71%	27,99%
Ratio de Prueba Acida				
(Activo Corriente - Bienes de Cambio) / (Pasivo Corriente)	N/A	N/A	N/A	N/A
Apalancamiento respecto del Activo				
(Pasivo Total / Activo Total)	89,76%	91,78%	88,72%	90,02%
Apalancamiento respecto del Patrimonio				
(Pasivo Total / Patrimonio Neto)	9	11	8	9
Eficiencia				
Gastos Administrativos / Margen Operativo	58,61%	51,68%	26,15%	7,16%

4.4 Deudas Privilegiadas, Garantías Prendarias o Hipotecarias a favor de terceros:

Al cierre de marzo 2023 Financiera Finexpar SAECA no registra deudas privilegiadas ni con garantías sean estas reales o cash collateral

5. Trayectoria en el Mercado Bursátil

5.1 Año de ingreso: 2015

5.2 Registro en Bolsa:
Por Resolución CNV Nro. 54E/15 de fecha 06 de octubre de 2015, se ha dispuesto la inscripción de FINEXPAR SAECA, en el registro de Sociedades a cargo de la Comisión Nacional de Valores.

Por Resolución BVPASA Nro. 1448/2015 de fecha 13 de octubre de 2015, FINANCIERA FINEXPAR SAECA, fue registrada en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

Por resolución CERTIFICADO DE REGISTRO N° 12_16032020 de fecha 16/03/2020 Se ha dispuesto la actualización de denominación social de FINEXPAR SOCIEDAD ANONIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO – FINEXPAR S.A.E.C.A. por FINANCIERA FINEXPAR SOCIEDAD ANONIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO o las siglas FINANCIERA FINEXPAR S.A.E.C.A, ante la Comisión Nacional de Valores

Por Resolución BVPASA Nro. 2119 de fecha 25/09/20, se registra el cambio de denominación social de la firma FINEXPAR S.A.E.C.A. por FINANCIERA FINEXPAR S.A.E.C.A.

5.3 Categoría bajo la cual fue registrada: Sociedad Emisora de Capital Abierto.

5.4 Cuadro resumen de todas las emisiones:

Registro de emisión	Fecha	Fecha de colocación	Programa	Serie	Moneda	Monto emitido	Monto colocado	Monto vencido	Situación	Destino de los fondos
CNV Nº44E/16	22/07/16	09/08/16	USD1	1 (Uno)	USD	2.000.000	2.000.000	2.000.000	Vencido	Préstamos a mediano y largo plazo
CNV Nº44E/16	22/07/16	09/08/16	USD1	2 (Dos)	USD	1.000.000	1.000.000	1.000.000	Vencido	
CNV Nº44E/16	22/07/16	09/08/16	USD1	3(tres)	USD	1.000.000	1.000.000	1.000.000	Vencido	
CNV Nº74E/20	30/09/20	30/09/20	USD2	1 (Uno)	USD	2.000.000	2.000.000	0	Vigente	
CNV Nº74E/20	30/09/20	30/09/20	USD2	2 (Dos)	USD	2.000.000	2.000.000	0	Vigente	
CNV Nº74E/20	30/09/20	30/09/20	USD3	1 (Uno)	USD	4.000.000	4.000.000	0	Vigente	
CNV Nº74E/20	30/09/20	30/09/20	USD2	3(tres)	USD	4.000.000	4.000.000	0	Vigente	
CNV Nº15E/23	31/01/23	18/05/23	G1	1 (Uno)	PYG	35.000.000.000	35.000.000.000	0	Vigente	

El programa de Emisión Global USD1, USD2 Y USD3 fue emitido a un plazo de 1460 días a 3650 días (4 a 10 años), según lo especificado en el complemento del prospecto correspondiente a cada Serie que compone el programa.

5.5 Detalles de las emisiones vigentes

Registro de emisión	Fecha	Fecha de colocación	Vencimiento	Programa	Serie	Tipo de Bonos	Moneda	Monto emitido	Monto colocado	Tasa
CNV Nº74E/20	30/09/20	30/09/20	24/9/2025	USD2	1 (Uno)	Bonos Subordinados	USD	2.000.000	2.000.000	5,80%
CNV Nº74E/20	30/09/20	30/09/20	29/9/2027	USD2	2 (Dos)	Bonos Subordinados	USD	2.000.000	2.000.000	6,13%
CNV Nº74E/20	30/09/20	30/09/20	29/9/2027	USD3	1 (Uno)	Bonos Financieros	USD	4.000.000	4.000.000	6,00%
CNV Nº74E/20	30/09/20	30/09/20	27/9/2030	USD2	3(tres)	Bonos Subordinados	USD	4.000.000	4.000.000	6,50%
CNV Nº15E/23	31/01/23	18/05/23	16/5/2028	G1	1 (Uno)	Bonos Financieros	PYG	35.000.000.000	35.000.000.000	10,50%

Emisiones de Renta Fija, emitidas como acciones preferidas de Renta fija.

Registro de Emision	Fecha	Moneda	Monto Emitido	Monto integrado	Tipo de titulos	Tasa de Emisión
13_16032020	16/3/2022	guaranies	6.020.000.000	6.020.000.000	Acciones preferidas de Renta Fija	16%

Emisiones de Renta Variable, emitidas como acciones ordinarias de renta variable.

Registro de Emision	Fecha	Moneda	Monto Emitido	Monto integrado	Tipo de titulos
13_16032020	16/3/2022	guaranies	68.980.000.000	68.980.000.000	Acciones ordinarias de Voto multiple

5.6 Antecedentes de suspensiones / prohibiciones:

No cuenta con suspensiones ni prohibiciones.

6. Factores de Riesgos:

6.1 Riesgos Macroeconómicos

Riesgos por tipo de cambio: Se define como la probabilidad de sufrir fluctuaciones en el tipo de cambio de las monedas en la que están denominados los activos, pasivos y contingentes. Las fluctuaciones pueden resultar en pérdidas o ganancias por tipo de cambio.

Riesgo de tasa de interés: El desclase en el plazo de los activos y pasivos y la fluctuación de las tasas de interés exponen a las entidades al riesgo de tasas de interés. El riesgo de tasa de interés es un riesgo de mercado, que se define como la probabilidad de sufrir pérdidas o ganancias en el valor de los activos por fluctuaciones en las tasas de mercado.

Riesgos de inflación: Se da como consecuencia de la pérdida del poder adquisitivo que se genera por el aumento general en el nivel de precios.

6.2 Riesgos Político – Sociales

Este riesgo es aquel asociado a las actuaciones del gobierno respecto del comportamiento del mercado, los mismos pueden afectar positivamente o negativamente a las empresas. Los cambios en las normas, en la aplicación de las mismas, las actuaciones de las administraciones públicas pudieran resultar perjudiciales para el negocio. En otras palabras, que las decisiones políticas modifiquen las condiciones en la que un negocio fue establecido, y por consiguiente, cambien sus perspectivas sobre las ganancias y las actividades futuras. En el caso de Paraguay, la situación política es estable.

6.3 Riesgos legales

Los riesgos legales, al igual que los riesgos Político – Sociales, las nuevas disposiciones legales podrían tener un potencial impacto en el negocio de la compañía. Los mismos deberían garantizar en desempeño de los negocios. En el Paraguay, hemos tenido estabilidad jurídica en los últimos años.

6.4 Riesgos ambientales

Cabe señalar que los principales problemas que afectan a nuestro ambiente son: la deforestación de los bosques nativos como ecosistema de importancia natural, económica, cultural y social. Esta deforestación en el país, en gran parte se debe a por las actividades agropecuarias. La contaminación del aire, la quema de campos, y otras actividades humanas, hacen que vayan disminuyendo paulatinamente su calidad. Para la financiera, los proyectos analizados para la concesión de financiamiento deben cumplir con las disposiciones de la Secretaria del Medio Ambiente.

6.5 Riesgo de la Industria

La industria se caracteriza por estar compuesto de varias instituciones bancarias y financieras, de capitales extranjeros y nacionales, donde existe una alta competencia en la oferta de productos similares. Esta industria va avanzando hacia nuevas formas de hacer negocios, nuevas alternativas de ofertas de servicios y aquellas que se encuentren preparadas y evolucionan estratégicamente son las que se van a liderar el mercado. Las entidades deben estar preparadas no solo para esta nueva visión de negocios, sino también, deben estar preparadas y fortalecidas para precautelar los riesgos inherentes al negocio, como ser los riesgos crediticios, los riesgos financieros, los riesgos operacionales y ambientales. Para ello la directiva de la entidad debe estar comprometida en la gestión.

Riesgos Crediticios: En los últimos años, la industria financiera paraguaya se ha caracterizado por exhibir una buena calidad crediticia, con una cartera de problemas acotada y sustancialmente menor a la observada en periodos anteriores. A esto, ha contribuido el buen ritmo de actividad registrado en

Paraguay con tasas de crecimiento del PIB estable a lo largo de los últimos años, salvo aquellos años puntuales, donde la sequía impactó a los sectores productivos más relevantes. Estos eventos fueron acompañados por un seguimiento muy cercano por parte del Banco Central del Paraguay, a través de sus revisiones in situ de los portafolios de colocaciones y de sus previsiones, como así también, un mayor monitoreo de los grandes deudores. Asimismo, se destaca una mayor cobertura de garantías en los préstamos, lo que disminuye el riesgo de incumplimientos. La entidad ha puesto mucho empeño en el adecuado análisis de evaluación de riesgos de los clientes, ha atomizado su cartera y ha diversificado los sectores con las cuales opera.

Riesgos Financieros: Estos riesgos inherentes al negocio, conlleva una adecuada política de gestión y mitigación de riesgos. Los riesgos de liquidez, deben estar debidamente cubiertos ante cualquier evento, tanto en moneda local como en moneda extranjera, cuidando su disponibilidad y los calces de plazos entre las captaciones y colocaciones. Los riegos de cambios, la entidad debe mantener políticas claras en cuanto a los niveles de exposición y variabilidad de las diferentes monedas que conforman sus activos. Los riesgos de tasas de interés, deben ser cubiertos con ofertas de productos con tasas cuya variabilidad en el tiempo permita tomar acciones correctivas de forma gradual, minimizando las pérdidas de spread que pueden sobrevenir por los excesos de liquidez o de las ofertas del mercado.

Riesgos Operacionales: La financiera se encuentra abocada a la mejora continua, trabajando muy fuertemente en los diferentes sectores de la industria, en los diferentes productos, en la identificación de los puntos vulnerables y en la correspondiente documentación de procesos, de manera a que su cumplimiento mitigue este tipo de riesgos. Para ello, se han fortalecido las diferentes áreas, no solo con recursos humanos, sino también con tecnología y la automatización de los procesos.

6.6 Riesgos propios de la empresa:

La empresa ha renovado su directorio en Setiembre de 2019, con la incorporación de cuatro directores con muchos años de experiencia en el sistema financiero y ha fortalecido todos los departamentos, tanto de negocios como los operativos con funcionarios altamente capacitados y de larga trayectoria en el sistema financiero. Con estos cambios, se han realizado trabajos tendientes a minimizar los riesgos de la industria como así también los riesgos de créditos, financieros y operacionales. Se busca tener un patrimonio fortalecido y con indicadores de solvencia adecuados para el crecimiento esperado.

7. Hechos relevantes

Los hechos relevantes de la financiera fueron la incorporación de nuevos accionistas a la financiera en el mes de setiembre de 2019, una capitalización de Gs 25.000.000.000 (guaraníes veinticinco mil millones) en el mes de noviembre de

2019, y una nueva capitalización a finales del mes de junio e inicio del mes de julio de 2020 de nuevos Gs.25.000.000.000 (guaraníes veinticinco mil millones) lo que representó un incremento en acciones del 100% del capital en acciones que tenía la financiera a setiembre del año anterior. Con esto la financiera pasó a tener un capital social de Gs 100.000.000.000 (guaraníes cien mil millones). A la fecha la financiera cuenta con un capital integrado de Gs. 235.753.870.000 (guaraníes doscientos treinta y cinco mil setecientos cincuenta y tres millones ochocientos setenta mil).

JOHN GERALD MATTHIAS GAONA

Firmado digitalmente por JOHN GERALD MATTHIAS GAONA
DN: G=JOHN GERALD, SN=MATTHIAS GAONA, SERIALNUMBER=CI1541225, CN=JOHN GERALD MATTHIAS GAONA, OU=F2, O=CERTIFICADO CUALIFICADO DE FIRMA ELECTRONICA, C=PY
Razón: Soy el autor de este documento
Ubicación: la ubicación de su firma aquí
Fecha: 2023.08.10 10:10:38-04'00'
Foxit PDF Reader Versión: 11.2.1

LUIS MARIA EUGENIO ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH

Firmado digitalmente por LUIS MARIA EUGENIO ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH
DN: G=LUIS MARIA EUGENIO, SN=ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH, SERIALNUMBER=CI195355, CN=LUIS MARIA EUGENIO ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH, OU=FIRMA F2, O=PERSONA FISICA, C=PY
Razón: Soy el autor de este documento
Ubicación: su firma se ubicará aquí
Fecha: 2023-08-10 10:24:00
Foxit Reader Versión: 9.6.0