ITTI S.A.E.

PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL: G2 | MONTO MÁXIMO: Gs. 110.000.000.000 | Certificado de Registro CNV N°: 106_28062023

PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL: USD1 | MONTO MÁXIMO: USD 8.000.000 | Certificado de Registro CNV N°: 105_28062023

PEG G2 y USD1	DIC-2025	NOV-2026
CATEGORÍA	pyA+	pyC
TENDENCIA	ESTABLE	-----

C: Corresponde a aquellos instrumentos que no cuentan con una capacidad de pago suficiente para el pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, existiendo alto riesgo de pérdida de capital e intereses, o requerimiento de convocatoria de acreedores en curso.

REVISIÓN DE LA CALIFICACIÓN POR HECHO RELEVANTE

Solventa&Riskmétrica asigna la calificación ***pyC*** para los Programas de Emisión Global PEG **G2 y USD1** de **ITTI S.A.E.** considerando la imputación fiscal y la orden de prisión y embargo preventivo de bienes, del principal accionista Federico Miguel Vázquez Villasanti de la empresa Grupo Vazquez S.A.E., la cual tiene una participación controlante del 94,41% del paquete accionario de ITTI S.A.E.

Esta situación está relacionada con el proceso de resolución de UENO Bank S.A., cuyo principal accionista es Federico Miguel Vázquez Villasanti a través de la empresa U Paraguay S.A., cuyo proceso fue iniciado por el Banco Central del Paraguay, luego de constatar una insuficiencia en su índice de solvencia por debajo del cincuenta por ciento (50%) del mínimo requerido, como consecuencia de ajustes realizados a sus estados financieros durante el proceso de regularización.

En este contexto, los hechos relevantes mencionados han tenido un efecto adverso y directo sobre el perfil financiero y de negocios del Grupo Vázquez, afectando directamente la situación patrimonial y el funcionamiento de las empresas del grupo, considerando la vinculación del principal accionista controlante en el ecosistema de operaciones del holding de empresas.

Cabe señalar que esta calificación se encuadra dentro de la categoría asignada que corresponde a aquellos instrumentos con alto riesgo de pérdida de capital e intereses, o requerimiento de convocatoria de acreedores en curso. Además, esta publicación se enmarca en lo establecido en la normativa vigente y en el artículo 61 de la Ley 7.572/25 sobre la obligación de informar, y conforme al régimen de información establecido en la reglamentación.

CARACTERÍSTICAS DEL INSTRUMENTO

CARACTERÍSTICAS DEL PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL (PEG) G2	
Características	**Detalles**
Emisor	ITTI S.A.E.
Aprobación	Acta del Directorio N° 163 de fecha 10 de mayo de 2023.
Denominación del programa	G2
Tipo de títulos a emitir	Bonos
Moneda y monto máximo	Gs. 110.000.000.000.- (Guaraníes ciento diez mil millones).
Cortes mínimos	Gs. 1.000.000.- (Guaraníes un millón).
Plazo de vencimiento	Entre 365 a 3.650 días y según lo especifique el Complemento de Prospecto correspondiente a cada serie.
Garantía	Común, a sola firma.
Pago del capital e intereses	A ser definido en cada serie a ser emitida dentro del marco de este programa.
Rescate anticipado	De acuerdo con lo establecido en el Art. 82 de la Ley 7572/25, en la Res. BVA 3090/24, en la sección 3 del Reglamento Interno Operativo General de CAVAPY.
Destino de Fondos	Serán destinados en entre 60% y 70% para reestructuración de pasivos, entre 30% y 40% para capital operativo (intereses de préstamos, pagos a proveedores de bienes y servicios, compra o importación de mercaderías).
Representante de obligacionistas	Mersan Abogados S.R.L.

Programa de Emisión Global (PEG) G2: Monto autorizado Gs. 110.000.000.000-							
Autorizado según Certificado de Registro CNV N° 106_28062023 en fecha 28 de junio de 2023							
Fecha	**Serie**	**Emitido Gs.**	**Colocado Gs.**	**Tasa anual**	**Fecha Vto.**	**Plazo Años**	**Vigente Gs.**
25/9/2023	1	5.000.000.000	5.000.000.000	11,50%	30/10/2026	3	5.000.000.000
25/9/2023	2	10.000.000.000	10.000.000.000	11,75%	29/10/2027	4	10.000.000.000
8/2/2024	3	4.107.000.000	4.107.000.000	11,00%	3/2/2034	10	4.107.000.000
4/3/2024	4	16.570.000.000	16.570.000.000	10,50%	26/2/2032	8	16.570.000.000
24/4/2026	5	374.000.000	374.000.000	10,50%	22/4/2032	6	374.000.000
3/7/2026	6	30.000.000.000	30.000.000.000	11,50%	27/6/2029	3	30.000.000.000
3/7/2026	7	12.000.000.000	12.000.000.000	11,75%	23/6/2031	5	12.000.000.000
29/7/2026	8	16.000.000.000	16.000.000.000	11,50%	25/7/2029	3	16.000.000.000
29/7/2026	9	15.949.000.000	15.949.000.000	11,75%	18/7/2031	5	15.949.000.000
		110.000.000.000	**110.000.000.000**				**110.000.000.000**

CARACTERÍSTICAS DEL PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL (PEG) USD1	
Características	**Detalles**
Emisor	ITTI S.A.E.
Aprobación	Acta del Directorio N° 162 de fecha 10 de mayo de 2023.
Denominación del programa	USD1
Tipo de títulos a emitir	Bonos
Moneda y monto máximo	USD 8.000.000,00 (Dólares americanos ocho millones con 00/100).
Cortes mínimos	USD 1.000,00 (Dólares americanos un mil con 00/100).
Plazo de vencimiento	Entre 365 a 3.650 días y según lo especifique el Complemento de Prospecto correspondiente a cada serie.
Garantía	Común, a sola firma.
Tasas de interés, pago del capital e intereses	A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco de este programa.
Rescate anticipado	De acuerdo con lo establecido en el Art. 82 de la Ley 7572/25, en la Res. BVA 3090/24, en la sección 3 del Reglamento Interno Operativo General de CAVAPY.
Destino de Fondos	100% para capital operativo (intereses de préstamo, pagos a proveedores de bienes y servicios, compra o importación de mercaderías).
Representante de obligacionistas	Mersan Abogados S.R.L.

Programa de Emisión Global PEG USD1. Monto Autorizado USD 8.000.000.-							
Autorizado según Certificado de Registro CNV N° 105_28062023 en fecha 28 de junio de 2023							
Fecha	**Serie**	**Emitido**	**Colocado**	**Tasa Anual**	**Fecha Vto.**	**Plazo Años**	**Saldo Vigente**
30/6/2023	1	2.500.000	1.993.000	7,50%	26/6/2026	3	1.993.000
30/6/2023	2	2.500.000	2.500.000	8,00%	26/6/2028	5	2.500.000
7/1/2025	3	1.800.000	1.800.000	7,50%	2/1/2030	5	1.800.000
12/12/2025	4	1.200.000	1.200.000	6,70%	5/12/2030	5	1.200.000
		8.000.000	**7.493.000**				**7.493.000**

La emisión de la calificación de los Programas de Emisión Global **G2 y USD1** de **ITTI S.A.E.** se realiza conforme a lo dispuesto en la Ley N° 7.572/25 y Resolución CNV CG N° 35/23.

Fecha de calificación: 5 de Noviembre de 2026

Fecha de Publicación: 6 de Noviembre de 2026

Calificadora: **Solventa&Riskmétrica S.A. Calificadora de Riesgos**

Edificio Atrium 3er. Piso | Dr. Francisco Morra esq. Guido Spano |

Tel.: (+595 21) 660 439 (+595 21) 661 209 | E-mail: info@syr.com.py

	CALIFICACIÓN LOCAL	
ITTI S.A.E.	**CATEGORÍA**	**TENDENCIA**
PROGRAMAS DE EMISIÓN GLOBAL G2 y USD1	**pyC**	**----**
C: Corresponde a aquellos instrumentos que no cuentan con una capacidad de pago suficiente para el pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, existiendo alto riesgo de pérdida de capital e intereses, o requerimiento de convocatoria de acreedores en curso.		

NOTA: ***"La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión y su emisor".***

Más información sobre esta calificación en:

www.syr.com.py

MIGUEL ANGEL SANTIAGO YEGROS ARCE
Firmado digitalmente por MIGUEL ANGEL SANTIAGO YEGROS ARCE
Fecha: 2026.11.06 14:22:07 -03'00'

LUIS FERNANDO ESPINOLA MOLINAS
Firmado digitalmente por LUIS FERNANDO ESPINOLA MOLINAS
Fecha: 2026.11.06 13:56:37 -03'00'

Calificación aprobada por:	Informe elaborado por:
Comité de Calificación **Solventa & Riskmétrica S.A.**	**Econ. Luis Espinola** **Analista de Riesgos** lespinola@syr.com.py