

**PROSPECTO DE
PROGRAMA DE EMISION GLOBAL
DE BONOS G6 DE**



Valor Nominal de la Emisión:

Gs. 250.000.000.000

(Guaraníes Doscientos Cincuenta Mil Millones)

**Asunción - Paraguay
Enero 2022**

Índice

	Página
Portada	3
Declaración del Representante Legal de Chacomer S.A.E	4
Resumen del Programa.	5
Leyenda del Inversionista	7
Glosario de Términos y Abreviaturas	8
Parte I- Información sobre el Programa de Emisión	
1. Antecedentes	9
2. Características Generales del Programa	9
Parte II- Información sobre el Emisor	
1. Información General	11
2. Estructura Organizacional	19
3. Vinculaciones	22
4. Información Económica – Financiera – Patrimonial	23
5. Trayectoria en el Mercado Bursátil	27
6. Factores de Riesgo	30
7. Hechos Relevantes	31

**PROSPECTO DE PROGRAMA DE
EMISION GLOBAL DE BONOS G6
DE CHACOMER S.A.E.**



Denominación del Programa: G6

Monto del Programa y Moneda:

GS. 250.000.000.000

(Guaraníes Doscientos Cincuenta Mil Millones)

Registrado según Certificado de Registro N°.... de fecha .../.../2022

**Asunción - Paraguay
Enero 2022**

CHACOMER S.A.E.
PROSPECTO DE PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL DE BONOS

CHACOMER S.A.E., es una **Sociedad Anónima Emisora** constituida bajo las leyes de la República del Paraguay, aprobó un programa para la emisión de Bonos, compuesta por una o más series (cada una de ellas, una “Serie” y, en su conjunto, las “Series”). El monto, fecha de vencimiento e intereses, junto con los demás términos y condiciones aplicables a cada Serie se detallarán en los complementos de prospecto preparados en relación con esa Serie, los cuales modificarán, complementarán y/o reemplazarán los términos y condiciones descriptos en este prospecto.

Los títulos globales de cada Serie que conforman el Programa de Emisión Global constituyen obligaciones directas e incondicionales de **CHACOMER S.A.E.**

**“Programa de Emisión Global registrado según Certificado de Registro N°
de fecha .../.../2022.”**

Esta inscripción sólo acredita que el programa ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la **Comisión Nacional de Valores** exprese un juicio de valor acerca del mismo, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio de **CHACOMER S.A.E.**

El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales y reglamentarias vigentes.

La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores a ser emitidos dentro del marco del presente programa de emisión. La circunstancia que la Comisión haya inscripto esta emisión no significa que garantice su pago y la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de **CHACOMER S.A.E.** El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que los únicos responsables del pago es el emisor y quienes resulten obligados a ello.

Enero 2022

Este prospecto debe ser leído conjuntamente con el Prospecto Complementario correspondiente a cada Serie que será emitida en el marco del presente Programa de Emisión, para acceder a la información necesaria que permita entender las implicancias relativas a las emisiones que serán efectuadas.

Resumen del Programa

CHACOMER S.A.E.	
Programa	Los títulos de deuda, bonos, se emitirán bajo el Programa registrado por Certificado de Registro N° de fecha .../.../2022.
Denominación del Programa	G6.
Monto del Programa y Moneda	Gs. 250.000.000.000 (Guaraníes Doscientos Cincuenta Mil Millones)
Forma de emisión de los Títulos de Deuda, Bonos.	Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la BVPASA y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodia para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables. Las liquidaciones, negociaciones, transferencias, pagos de capital, e intereses correspondientes al título global se realizarán de acuerdo con las normas y procedimientos operativos establecidos en el Reglamento Operativo y en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscripto con la BVPASA.
Series	Los títulos de deuda, bonos, podrán ser emitidos en una o más Series. Los términos y condiciones de cada Serie podrán variar con respecto a los términos y condiciones de otras Series en circulación, pero no dentro de la misma serie. CHACOMER S.A.E. establecerá los términos específicos de cada Serie en el respectivo complemento de Prospecto.
Cortes mínimos	Gs 1.000.000 (Guaraníes Un Millón)
Plazo de vencimiento	Se emitirán con un plazo de vencimiento de 365 a 2920 días y según lo especifique el Complemento de Prospecto correspondiente a cada serie.
Garantía	Quirografaria
Tasa de interés	A ser definida en cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente Programa.

CHACOMER S.A.E.	
Lugar y forma de pago de Vencimientos del capital e intereses	A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas en el Banco Continental S.A.E.C.A de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.
Forma de pago de capital	A ser definidos en cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente Programa.
Forma de pago de intereses	A ser definidos en cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente Programa.
Destino de fondos	Los fondos serán destinados en un 60% a para el pago de pasivos y en un 40% para capital operativo.
Procedimiento en caso de incumplimiento	Se dispondrá lo establecido en el Capítulo VII del Reglamento del SEN
Representante de Obligacionistas	Valores Casa de Bolsa S.A. con las facultades previstas en la Ley del Mercado de Valores y en el Código Civil. Esta designación es sin perjuicio de cambio por parte de los obligacionistas (inversionistas), en cuyo caso la sociedad reconocerá al nuevo representante designado por los mismos.
Rescate anticipado	Conforme a lo establecido en el Art. 58 de la Ley 5810/17 y la Resolución BVPASA N° 1013/11 de fecha 25/11/2011, el Directorio de CHACOMER S.A.E. tiene la facultad de incluir dentro de las características de una o más Series del Programa de Emisión Global, la posibilidad de realizar rescates anticipados, parciales o totales de los títulos de deuda emitidos en las series afectadas, en una fecha que será determinada por el Directorio cuando se considere necesario, teniendo en cuenta la situación financiera de la Sociedad, cada 6 (seis) meses, tomando como base la fecha de la resolución de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., a partir de la cual se fijan las fechas de emisión de las Series que componen el Programa de Emisión Global antes registrado por resolución de la Comisión Nacional de Valores.
Agente Organizador e Intermediario Colocador	Valores Casa de Bolsa S.A.
Sistema de liquidación y compensación	A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas en el Banco Continental S.A.E.C.A y de acuerdo a lo establecido en el Contrato de Compensación y Liquidación suscripto con la BVPASA.

La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores ofrecidos como inversión ni sobre la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto marco es de responsabilidad del emisor. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago son el emisor y quienes resulten obligados a ello. La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en la Comisión Nacional de Valores, la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., Valores Casa de Bolsa S.A. y en CHACOMER S.A.E.

Leyenda para el Inversionista

Señor inversionista: Antes de efectuar su inversión usted debe informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores, teniendo presente que el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos. El intermediario deberá proporcionar al inversionista la información contenida en el prospecto presentado con motivo de la solicitud de inscripción al Registro de Valores, antes de que efectúe su inversión.

La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión, es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en la Comisión Nacional de Valores, la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A, Valores Casa de Bolsa S.A. y CHACOMER S.A.E. Avda. Eusebio Ayala Nro.3321 casi República Argentina - Asunción Paraguay. Tel/Fax: (595 21) 518 0000, Correo electrónico: chacomer@chacomer.com.py, Web: <https://www.chacomer.com.py/> .

Enero 2022

Glosario de Términos y Abreviaturas Utilizados en el Presente Prospecto:

- a) **Programa de Emisión Global:** Se entiende por Programa de Emisión Global a la emisión mediante la cual una entidad, estructura con cargo a un monto global, la realización de varias emisiones a través de Series.
- b) **Series:** Representan al conjunto de títulos emitidos con idénticas características dentro de cada una de las mismas, instrumentados en un solo título global representativo de la serie. Las series pueden ser emitidas hasta alcanzar el monto total del Programa de Emisión Global registrado. Las emisiones de Series son correlativas por moneda y deben reunir las características establecidas en el Reglamento Operativo del SEN. El registro de cada serie que conforma el Programa de Emisión Global se realiza a través de la Bolsa, con un complemento de prospecto.
- c) **Emisión:** Es el monto global emitido en una moneda determinada.
- d) **Desmaterialización:** Se refiere a la eliminación de circulación de títulos físicos. En su reemplazo el emisor emite un Título Global representativo de cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global.
- e) **Custodia:** Consiste en el resguardo, a cargo de la Bolsa, de los títulos globales emitidos por el Emisor y que corresponden a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. La custodia será realizada bajo los términos establecidos en el Reglamento del SEN de la Bolsa.
- f) **Título global de la Serie:** Corresponde al título emitido por el emisor vinculado a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. El contenido del mismo debe ajustarse a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN.
- g) **CNV:** Comisión Nacional de Valores.
- h) **BVPASA:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.
- i) **SEN:** Sistema electrónico de negociación.

Parte I – Información sobre el Programa de Emisión

1. Antecedentes

1.1. Aprobación del Programa de Emisión de parte de la Sociedad según Acta de Directorio Nro. 001/22 de fecha 05/01/2022.

1.2. Registro del Programa de Emisión en la CNV según Certificado de Registro N°.... de fecha .../.../2022.

2. Características Generales del Programa

2.1 Denominación del Programa de Emisión: G6

2.2 Moneda: Guaraníes

2.3 Monto total del programa de emisión: Gs.250.000.000.000 (Guaraníes Doscientos Cincuenta Mil Millones)

2.4 Tipo de títulos a emitir: Bonos

2.5 Corte mínimo: Gs.1.000.000 (Guaraníes Un Millón)

2.6 Bolsa en la cual se inscribirá el programa de emisión: Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

2.7 Forma de representación de los títulos-valores: Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la BVPASA y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables.

2.8 Custodia: Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. Agente de Custodia.

2.9 Destino de los fondos: Los fondos serán destinados en un 60% a para el pago de pasivos y en un 40% para capital operativo.

2.10 Agente Organizador: Valores Casa de Bolsa S.A.

2. 11 Intermediario Colocador: Valores Casa de Bolsa S.A.

2.12 Lugar y forma de pago: A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas en el Banco Continental S.A.E.C.A de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto. La negociación, transferencia y pagos de capital, amortización e intereses correspondientes al título global se efectuarán a través de los mecanismos establecidos en el Reglamento Operativo y en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscrito con la BVPASA.

2.13. Representante de Obligacionistas: Valores Casa de Bolsa S.A. (“Véase detalles en el acta N° 001 del 5 de enero del 2022.”) con las facultades previstas en la Ley del Mercado de Valores y en el Código Civil. Esta designación es sin perjuicio de cambio por parte de los obligacionistas (inversionistas), en cuyo caso la sociedad reconocerá al nuevo representante designado por los mismos.

2.14. Rescate anticipado: Conforme a lo establecido en el Art. 58 de la Ley 5810/17 y la Resolución BVPASA N° 1013/11 de fecha 25/11/2011, el Directorio de CHACOMER S.A.E. tiene la facultad de incluir dentro de las características de una o más Series del Programa de Emisión Global, la posibilidad de realizar rescates anticipados, parciales o totales de los títulos de deuda emitidos en las series afectadas, en una fecha que será determinada por el Directorio cuando se considere necesario, teniendo en cuenta la situación financiera de la Sociedad, cada 6 (seis) meses, tomando como base la fecha de la resolución de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., a partir de la cual se fijan las fechas de emisión de las Series que componen el Programa de Emisión Global antes registrado por resolución de la Comisión Nacional de Valores.

2.15. Tasas de interés, plazos, pago del capital, pago de intereses: A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.

2.16. Garantía: Quirografaria

2.17. Calificación: pyA+ Tendencia: Estable

Categoría pyA: Corresponde a aquellos instrumentos que cuentan con una buena capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, pero ésta es susceptible de deteriorarse levemente ante posibles cambios en el emisor, en la industria a que pertenece o en la economía. Los signos "+" o "-" podrán ser añadidos a una calificación nacional para las categorías de riesgo entre AA y B con el fin de mostrar una mayor o menor importancia relativa dentro de la correspondiente categoría, sin alterar la definición de la categoría a la cual se los añade.

Fecha de la calificación: 13 de enero de 2022. **Corte de Calificación:** 30.09.2021.

Calificadora: FIX SCR S.A. AGENTE DE CALIFICACIÓN DE RIESGO (Afiliada de Fitch Ratings) www.fixscr.com. Sarmiento 663 Piso 7, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. Teléfono: (+5411) 5235 8100 / Email: info@fixscr.com. Representante Legal: Dr. Alejandro Piera. Ricardo Brugada 196 esquina Brasilia y Luis Morales, Asunción, Paraguay. (+595) 21 203 030 / alejandro.piera@ghp.com.py

“La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender o mantener un valor, un aval o garantía de una emisión o su emisor, sino un factor complementario para la toma de decisiones”

Parte II - Información sobre el Emisor

1. Información General

1.1 Denominación: CHACOMER S.A.E.

1.2 Naturaleza Jurídica: Sociedad Anónima Emisora

1.3 RUC: 80013744-2

1.4 Dirección, teléfono, correo electrónico y página web: Avda. Eusebio Ayala Nro.3321 casi República Argentina; Asunción Paraguay. Tel. 595 - 21 – 518 0000 chacomer@chacomer.com.py.

1.5 Actividad Principal según registro de RUC: Comercio de motocicletas, y de sus piezas y accesorios.

1.6 Actividad Secundaria según registro de RUC: Fabricación de motocicletas, comercio al por menor de bicicletas, comercio al por menor de otros artículos y equipos de uso doméstico, elaboración de otros productos alimenticios, comercio de partes, piezas y accesorios nuevos para vehículos automotores.

1.7 Año de inicio de operaciones, duración de la sociedad, fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio (constitución y modificaciones):

La empresa denominada actualmente CHACOMER S.A.E., y domiciliada en la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, en la casa N° 3321 de la calle Eusebio Ayala, fue constituida en principio como Sociedad de Responsabilidad Limitada en fecha 11 de enero de 1956 ante el Escribano Cesar A. Riard, inscrita en el Registro Público con el N° 35 folio 145 y siguientes en fecha 30 de enero de 1956. Transformándose posteriormente en Sociedad Anónima Comercial e Industrial, pasada ante el mismo Escribano, cuyos Estatutos fueron aprobados y reconocida la personería jurídica de la entidad por Decreto N° 13.685 del Poder Ejecutivo de la Nación del 24 de marzo de 1975, inscribiéndose en el Registro Público de Comercio el año citado, bajo el N° 178 y en la página 61 y siguientes.

Posteriormente fue modificado por Escritura del 10 de mayo de 1983, al folio 232 y siguientes del Registro Comercial "A", a cargo del Escribano Lorenzo N. Livieres B., modificación aprobada por Decreto N° 143 del P.E. de la Nación del 24 de junio de 1983, e inscripto en el Registro Público de Comercio del mismo año, bajo el N° 1013 y en la página 80 y siguientes del libro seccional. Escritura N° 167 del 25 de agosto de 1993, por ante la Escribana Irene Ybarra, inscrita en el Registro de Contratos Públicos bajo el N° 136, folio 599 y siguientes. Escritura N° 428, del 29 de noviembre de 1995, ante la Escribana Pública Irene Ybarra, por cambio de denominación de la firma CHACOMER Sociedad Anónima Comercial e Industrial (CHACOMER S.A.C.I.) a la de CHACOMER Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto (CHACOMER S.A.E.C.A.) y aumento de capital social, inscrita en Registro de Contratos Públicos Comercial "B" bajo el N° 136, folio 1.282 y siguientes. Escritura N° 418 del 15 de Setiembre del 2000, al folio 2258 y sgtes. del Registro Comercial "B", a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra.

Dicha Escritura fue complementada el 15 de diciembre del 2000 por Escritura N° 36 de folios 162 y siguientes, ante la misma Escribana, a cargo del Registro Comercial "A". Modificado por Escritura N° 222 del 31 de Mayo del 2002, folio 1018 y siguientes del Registro Comercial "B", a cargo de la Escribana Publica Irene Ybarra. Modificado por Escritura Pública N° 74 del 20 de agosto del 2003, inscrita bajo el N° 703 Serie "A" folio N° 8.042 y siguientes, en fecha 17 de noviembre del 2003, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Modificado por Escritura Pública N° 168 del 29 de noviembre del 2005, inscrita bajo el N° 247 Serie "E" folio N° 3.064 y siguientes, en fecha 14 de Febrero del 2006, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Modificado por Escritura Pública N° 203 del 25 de octubre del 2007, inscrita bajo el N° 178, Serie "F", folio N° 2133 y siguientes, en fecha 09 de Abril del 2009, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Modificado por Escritura Pública N° 217 del 12 de octubre del 2009, inscrita bajo el N° 136, Serie "AG", folio N° 748 y siguiente, en fecha 30 de diciembre de 2009, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Modificado por Escritura Pública N° 10 de 04 de marzo del 2011, por modificación de los Estatutos Sociales por cambio de denominación social de Chacomer S.A.E.C.A. por la de Chacomer S.A.E. inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 295, Serie "A", folio N° 2500 y siguiente, en fecha 10 de mayo de 2011, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Modificado por Escritura Pública N° 150 del 06 de noviembre del 2013, inscrita bajo el N° 300, Serie "C" folio N° 3027 y siguiente, en fecha 18 de junio de 2014, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Modificado por Escritura Pública N° 105 del 18 de mayo del 2016, inscrita bajo el N° 001, Serie "C" folio N° 001 al 020 y siguiente, en fecha 28 de julio de 2016, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Escritura Pública N° 100 del 10 de diciembre del 2018, inscrita bajo el N° 02, folio N° 26, en fecha 03 de abril del 2019, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra.

1.8 Breve reseña histórica de la sociedad.

Chacomer SAE es una empresa fundada en el año 1956 por el Sr. Kornelius Walde. Fue constituida inicialmente como una Sociedad de Responsabilidad Limitada y en el año 1975 se transformó en Sociedad Anónima, pasando a cotizar sus acciones en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción desde el año 1995, siendo una de las primeras empresas Emisoras de Capital Abierto, en su rubro.

Inició sus actividades comerciales importando y vendiendo productos varios, como cepillos, repuestos para bicicletas, artículos varios de ferretería, entre otros.

Rápidamente fue incorporando a su línea de productos, las bicicletas Görike y Heidemann, las cuales inicialmente fueron importadas desde Alemania. Conforme crecía la empresa, se fueron sumando nuevos productos a sus líneas, tales como relojes despertadores, de pared, pulsera, motosierras, repuestos y accesorios para motocicletas y motosierras, electrodomésticos, artículos de bazar y otros.

Desde el año 1972 Chacomer ha representado en forma exclusiva y continúa las bicicletas Caloi, que hoy día lideran el mercado de bicicletas en Paraguay. En el año 1991 se incorporaron a las líneas comerciales de Chacomer, las motocicletas Hero Puch y SYM.

Desde el año 1994 comercializa las motocicletas Kenton, ganadora del Top of Mind, y últimamente las motocicletas Yamaha. En la línea de bicicletas se han incorporado las bicicletas Milano, Scott, Cannondale y GT.

En el año 2002, Chacomer SAE, ha instalado en la ciudad de Fernando de la Mora - en un predio de 20.000 m² una planta industrial del rubro metal mecánica, la cual está equipada con tecnología de última generación. En la planta industrial se fabrican motocicletas y bicicletas, que pasan por controles de calidad muy estrictos, para garantizar el cumplimiento de las normas de producción y lograr así los más altos estándares de calidad. Todas las motocicletas y bicicletas que comercializa la empresa, tienen una garantía real contra defectos de fabricación y cuentan con un respaldo total de servicio y disponibilidad de repuestos, para mantener funcionando la unidad durante muchos años.

La comercialización se realiza a través de una red de distribución en todo el país. Contamos con Distribuidores en cada ciudad y pueblo del interior, además de sucursales propias en las ciudades más importantes del interior del país.

Actualmente, la empresa mantiene una participación de mercado muy alta, gracias a su amplia red de distribución y a su política comercial de respaldo total a sus clientes, orientado a la satisfacción de los mismos.

Nuestras Fortalezas

- 66 años de actividad comercial ininterrumpida en el mercado.
- 36 años en las líneas de productos principales.
- Líder de mercado en las principales líneas comercializadas.
- Importante participación de mercado.
- Cobertura nacional con más de 5.000 Distribuidores activos.
- Personal altamente calificado.
- Sistemas automatizados online.
- Solvencia financiera.

Nuestros Valores

- Integridad
- Efectividad
- Lealtad
- Espíritu innovador
- Responsabilidad Social y medioambiental

Líneas de Productos Chacomer

BICICLETAS



Tienda especializada en la venta de bicicletas y aparatos de gimnasia, repuestos y accesorios, para bicicletas. Marca propia. Trabaja desde 1965 con el rubro de las bicicletas, iniciando con la importación de bicicletas alemanas.

CALOI

MILANO



MOTOCICLETAS

- Línea de Productos Kenton (marca propia)
- Línea de Productos Yamaha. Las motos son fabricadas por Yamaha Motor Company, empresa nipona que tiene Kando como filosofía empresarial. Contamos con 74 puntos de venta propios y una red de distribuidores.



BOSQUE Y JARDÍN

Husqvarna



REPUESTOS



Representamos una completa línea de productos Husqvarna, una marca con más de 300 años de desarrollo de productos para el cuidado de bosques, parques y jardines. Nuestros expertos asesores de venta reciben capacitación virtual en la Universidad Husqvarna y promueven la capacitación constante de los equipos de venta de nuestros distribuidores. Además, ofrecemos accesorios para todas las marcas de motosierras y maquinas con una gran variedad de repuestos, representando también la marca OREGON, quien es líder mundial en sistemas de corte. También tenemos las líneas de productos de grupos de generadores y bombas para agua de las marcas Daewoo, Hyundai y Kipor y las Motobombas Valco y Pedrollo.

Líneas de Productos Chacomer

EQUIPOS DE GIMNASIA

Creemos que la vida saludable es una prioridad, pensando en los clientes que buscan cuidarse tenemos una completa línea de equipos y accesorios de gimnasia. Contamos con productos para los segmentos hogar y profesional, contando con el liderazgo del mercado con las marcas Athletic, Tecnofitness, Movement, Proform, Matrix y Bravo.



LÍNEA REPUESTOS, LUBRICANTES Y NEUMÁTICOS

Distribuimos marcas líderes de repuestos y accesorios para automóviles. Ofrecemos repuestos y accesorios para motocicletas y bicicletas y distribuimos neumáticos KUMHO para automóviles, y lubricantes Gulf y Elf para el sector industrial y el consumidor final.

Nuestro Centro de Distribución cuenta con un completo sistema automático para la recepción de mercaderías, almacenamiento, preparación de pedidos y posterior envío, facilitando la distribución a todo el país en menos de 24 horas. Una completa estructura logística respalda la comercialización para poder satisfacer en tiempo y forma las necesidades de nuestros clientes.

La constante capacitación, una amplia cartera de clientes, procesos modernos y excelentes de servicio, y un trabajo conjunto cercano con nuestros proveedores; avalan el éxito de la Línea Repuestos, lubricantes y neumáticos del grupo, ofreciendo al mercado paraguayo prestigiosas marcas como, Mann Filter, NGK, Narva, Hella, Varta, Thule, Riffel, Warn, Kenda, Kumho, HJC, Scott, Gulf, Elf, Cofap, entre otras.



Líneas de Productos Chacomer

LÍNEA PRODUCTOS QUÍMICOS Y ALIMENTOS

Proporcionamos productos químicos y materias primas a diferentes industrias, asesorando a los clientes en la formulación de sus productos o el mejoramiento de sus procesos industriales. Atendemos también la industria alimenticia nacional, ofreciendo materias primas para molinos de trigo, fideerías, panaderías y fábricas de galletitas.

Elaboramos núcleos vitamínicos minerales para la industria molinera para la fortificación de la harina de trigo en el Paraguay.

Somos el principal productor de leche fortificada para el programa Alimentario Nutricional Integral, que beneficia a embarazadas y niños de 0 a 5 años.

Además producimos Alimentos Pre-elaborados, deshidratados y nutricionales, para programas alimentarios y provisión a instituciones como hogares de niños, comedores sociales e industriales entre otros.

UNIDAD DE ALIMENTOS

- Aditivos & Ingredientes Alimenticios
- Alimentos Pre-elaborados
- Leches Fortificadas y Saborizadas

QUÍMICOS PARA INDUSTRIAS

- Materias primas / Home & Personal Care
- Fragancias
- Materias Primas /Cuero
- Pintura Electroestática & Equipos
- Químicos para tratamientos
- Adhesivos Industriales

LÍNEA ELECTRODOMÉSTICOS

En constante crecimiento e innovación, en el año 2017 sumamos a la familia de Productos la Marca Haustec, iniciando con los Acondicionadores de Aire para línea Hogar y Corporativa, ofreciendo una amplia variedad desde 9.000 BTU hasta 60.000 BTU.

Incorporando además toda la línea blanca de electrodomésticos como heladeras, cocinas, lavarropas y secadoras, congeladoras, televisores, entre otros.

En el año 2019, Chacomer inicia la representación de la afamada marca a nivel mundial de electrodomésticos Electrolux, una marca que lleva más de 100 años mejorando la calidad vida de las personas cumpliendo con las expectativas y las más altas exigencias.

Logramos un importante posicionamiento en el rubro gracias al mancomunado trabajo de nuestra fuerza de ventas y los distribuidores en todo el país, quienes son las casas de electrodomésticos líderes del mercado. Además de la excelencia del servicio postventas, con un trabajo destacado de nuestro servicio técnico y la red de servicios tercerizados, contando con los repuestos para todos los productos comercializados. Es así que cuando un cliente compra Electrolux y Haustec no solo eligen un electrodoméstico de calidad, sino que están recibiendo un producto que cuenta con la garantía y respaldo de Chacomer.



- Acondicionadores de Aire



- Heladeras
- Cocinas
- Lavarropas y secadoras
- Congeladoras

1.9 Composición Accionaria al 30/09/2021

Capital Social (De acuerdo al Art. 5 de los Estatutos Sociales): Gs 700.000.000.000 (Guaraníes Setecientos Mil Millones). **Capital Suscrito e Integrado:** Gs 604.057.000.000 (Guaraníes Seiscientos Cuatro Mil Cincuenta y Siete Millones). **Valor Nominal de la Acción:** Gs 1.000.000.- (Guaraníes Un Millones)

NOMBRE	CLASE	CATEGORIA	TIPO	CANTIDAD	VOTO	TOTAL VOTOS	Valor de Accion	Total	% Participacion de Acciones
AGATHA K. LEPP DE WALDE	C	Ordinarias	Nominativas	45	1	45	1.000.000	45.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	16	1	16	1.000.000	16.000.000	
Total AGATHA K. LEPP DE WALDE				61		61		61.000.000	0,01%
AGNES FUNK DE WALDE	A	Ordinarias	Nominativas	35.625	5	178.125	1.000.000	35.625.000.000	
	B	Preferidas Comunes	Nominativas	282	1	282	1.000.000	282.000.000	
	C	Ordinarias	Nominativas	67.699	1	67.699	1.000.000	67.699.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	30.460	1	30.460	1.000.000	30.460.000.000	
Total AGNES FUNK DE WALDE			134.066		276.566		134.066.000.000	22,19%	
ALICE PANKRATZ DE WALDE	C	Ordinarias	Nominativas	45	1	45	1.000.000	45.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	16	1	16	1.000.000	16.000.000	
Total ALICE PANKRATZ DE WALDE			61		61		61.000.000	0,01%	
CARLOS T. WALDE SIEMENS	A	Ordinarias	Nominativas	35.625	5	178.125	1.000.000	35.625.000.000	
	B	Preferidas Comunes	Nominativas	285	1	285	1.000.000	285.000.000	
	C	Ordinarias	Nominativas	59.446	1	59.446	1.000.000	59.446.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	27.515	1	27.515	1.000.000	27.515.000.000	
Total CARLOS T. WALDE SIEMENS			122.871		265.371		122.871.000.000	20,34%	
CLAUS JUERGEN WALDE LOEWEN	C	Ordinarias	Nominativas	711	1	711	1.000.000	711.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	256	1	256	1.000.000	256.000.000	
Total CLAUS JUERGEN WALDE LOEWEN			967		967		967.000.000	0,16%	
ERNESTO F. WALDE SIEMENS	A	Ordinarias	Nominativas	35.625	5	178.125	1.000.000	35.625.000.000	
	B	Preferidas Comunes	Nominativas	282	1	282	1.000.000	282.000.000	
	C	Ordinarias	Nominativas	67.652	1	67.652	1.000.000	67.652.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	30.446	1	30.446	1.000.000	30.446.000.000	
Total ERNESTO F. WALDE SIEMENS			134.005		276.505		134.005.000.000	22,18%	
GISELA LOEWEN DE WALDE	C	Ordinarias	Nominativas	711	1	711	1.000.000	711.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	256	1	256	1.000.000	256.000.000	
Total GISELA LOEWEN DE WALDE			967		967		967.000.000	0,16%	
HEINZ WILFRIED KAETHLER	B	Preferidas Comunes	Nominativas	34	1	34	1.000.000	34.000.000	
	C	Ordinarias	Nominativas	10.259	1	10.259	1.000.000	10.259.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	3.708	1	3.708	1.000.000	3.708.000.000	
Total HEINZ WILFRIED KAETHLER			14.001		14.001		14.001.000.000	2,32%	
HORST WERNER WALDE SIEMENS	B	Preferidas Comunes	Nominativas	275	1	275	1.000.000	275.000.000	
	C	Ordinarias	Nominativas	30.227	1	30.227	1.000.000	30.227.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	10.973	1	10.973	1.000.000	10.973.000.000	
Total HORST WERNER WALDE SIEMENS			41.475		41.475		41.475.000.000	6,87%	
KARL MATTHIAS WALDE LOEWEN	C	Ordinarias	Nominativas	711	1	711	1.000.000	711.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	256	1	256	1.000.000	256.000.000	
Total KARL MATTHIAS WALDE LOEWEN			967		967		967.000.000	0,16%	
RALF THOMAS WALDE LOEWEN	C	Ordinarias	Nominativas	6.097	1	6.097	1.000.000	6.097.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	2.197	1	2.197	1.000.000	2.197.000.000	
Total RALF THOMAS WALDE LOEWEN			8.294		8.294		8.294.000.000	1,37%	
ROLAND CORNI WALDE SIEMENS	A	Ordinarias	Nominativas	35.625	5	178.125	1.000.000	35.625.000.000	
	B	Preferidas Comunes	Nominativas	282	1	282	1.000.000	282.000.000	
	C	Ordinarias	Nominativas	67.652	1	67.652	1.000.000	67.652.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	30.446	1	30.446	1.000.000	30.446.000.000	
Total ROLAND CORNI WALDE SIEMENS			134.005		276.505		134.005.000.000	22,18%	
WILMA E. KAETHLER DE NEUFELD	C	Ordinarias	Nominativas	8.862	1	8.862	1.000.000	8.862.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	3.455	1	3.455	1.000.000	3.455.000.000	
Total WILMA E. KAETHLER DE NEUFELD			12.317		12.317		12.317.000.000	2,04%	
TOTAL GENERAL				604.057		1.174.057		604.057.000.000	100,00%

Accionistas con más del 10% del capital - Accionistas con más del 10% de los votos

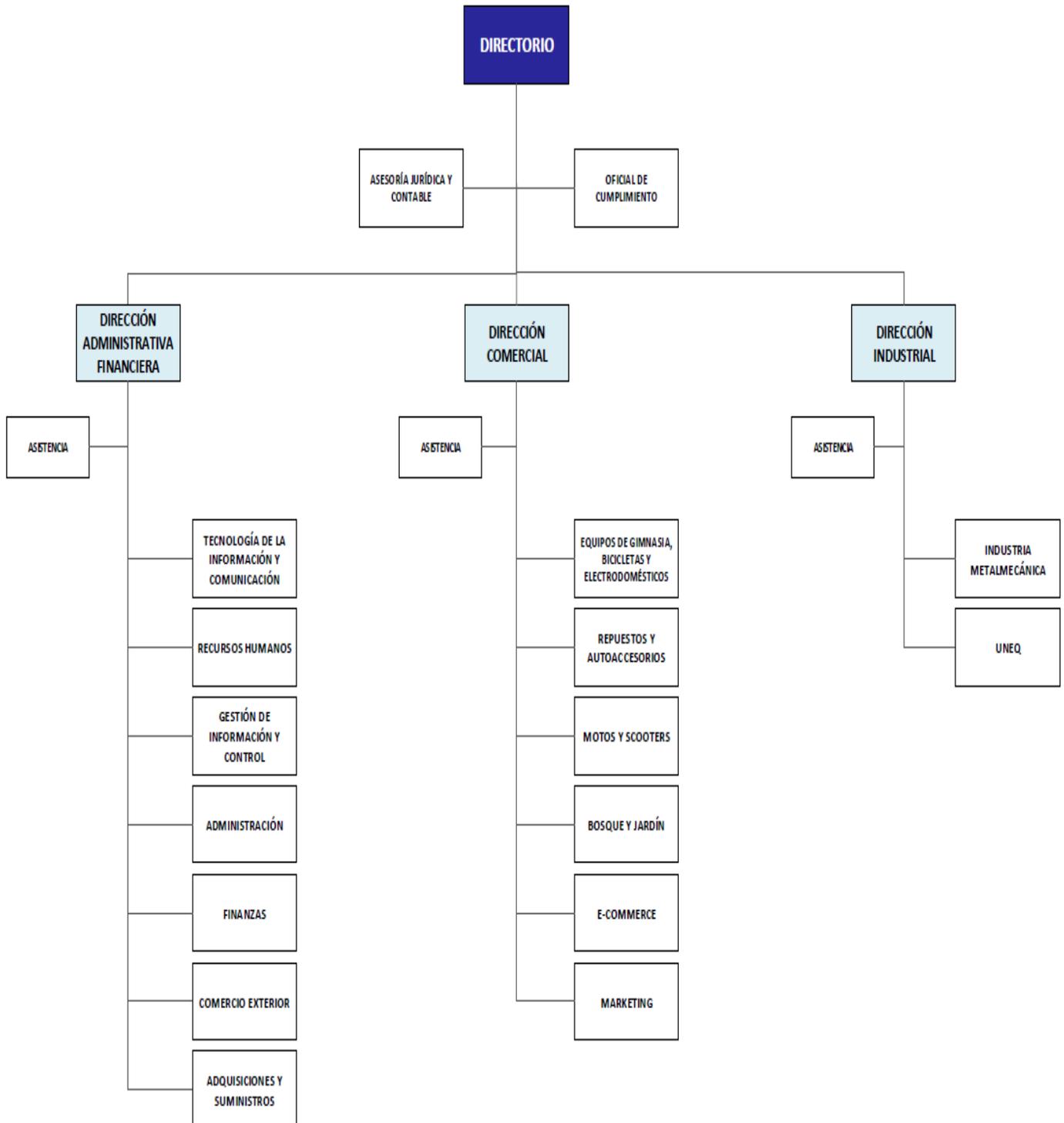
NOMBRE	CLASE	CATEGORIA	TIPO	CANTIDAD	VOTO	TOTAL VOTOS	Valor de Accion	Total	% Participacion de Acciones
AGNES FUNK DE WALDE	A	Ordinarias	Nominativas	35.625	5	178.125	1.000.000	35.625.000.000	
	B	Preferidas Comunes	Nominativas	282	1	282	1.000.000	282.000.000	
	C	Ordinarias	Nominativas	67.699	1	67.699	1.000.000	67.699.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	30.460	1	30.460	1.000.000	30.460.000.000	
Total AGNES FUNK DE WALDE				134.066		276.566		134.066.000.000	22,19%
CARLOS T. WALDE SIEMENS	A	Ordinarias	Nominativas	35.625	5	178.125	1.000.000	35.625.000.000	
	B	Preferidas Comunes	Nominativas	285	1	285	1.000.000	285.000.000	
	C	Ordinarias	Nominativas	59.446	1	59.446	1.000.000	59.446.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	27.515	1	27.515	1.000.000	27.515.000.000	
Total CARLOS T. WALDE SIEMENS				122.871		265.371		122.871.000.000	20,34%
ERNESTO F. WALDE SIEMENS	A	Ordinarias	Nominativas	35.625	5	178.125	1.000.000	35.625.000.000	
	B	Preferidas Comunes	Nominativas	282	1	282	1.000.000	282.000.000	
	C	Ordinarias	Nominativas	67.652	1	67.652	1.000.000	67.652.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	30.446	1	30.446	1.000.000	30.446.000.000	
Total ERNESTO F. WALDE SIEMENS				134.005		276.505		134.005.000.000	22,18%
ROLAND CORNI WALDE SIEMENS	A	Ordinarias	Nominativas	35.625	5	178.125	1.000.000	35.625.000.000	
	B	Preferidas Comunes	Nominativas	282	1	282	1.000.000	282.000.000	
	C	Ordinarias	Nominativas	67.652	1	67.652	1.000.000	67.652.000.000	
	D	Preferidas Limitadas	Nominativas	30.446	1	30.446	1.000.000	30.446.000.000	
Total ROLAND CORNI WALDE SIEMENS				134.005		276.505		134.005.000.000	22,18%

1.10 Bancos con los cuales opera

- Banco Regional
- Banco Itaú
- Banco BBVA
- Banco GNB
- Banco Continental
- Sudameris Bank
- Visión Banco
- Banco Nacional de Fomento

2. Estructura Organizacional

2.1 Organigrama



2.2 Directores y Altos Funcionarios

Presidente:	Sr. Roland C. Walde S.
Vicepresidente:	Sr. Ernesto F. Walde S.
Directores Titulares:	Sr. Carlos T. Walde Sr. Thomas Walde L. Sra. Agnes Funk de Walde
Director Suplente:	Sr. Christian Walde
Síndico Titular:	Sr. Oscar R. Benítez Codas
Síndico Suplente:	Sr. Javier Benitez Duarte

La composición del Directorio de CHACOMER S.A.E. fue conformada en Asamblea General Ordinaria de Accionistas N° 50 de fecha 12 de abril de 2021.

2.3 Curriculum de los Directores y Síndicos de Chacomer S.A.E.

- **Sr. Roland C. Walde** - Presidente y Gte. Comercial

Licenciado en Administración de Empresas (Universidad Nacional de Asunción)
Cursos de especialización en Marketing y Publicidad.
Experiencia Laboral: Director Titular desde el año 1995 hasta la fecha.

- **Sr. Ernesto F. Walde** - Vicepresidente y Gte. Industrial

Ingeniero Electromecánico. (Universidad Nacional de Asunción)
Experiencia Laboral: Director Titular desde el año 1995 hasta la fecha.

- **Sr. Carlos Walde** - Director Titular

Empresario
Cursos de Especialización Empresarial en el Exterior
Experiencia Laboral: Director Titular desde el año 1995 hasta la fecha

- **Sr. Thomas Walde** - Director Titular , Gte. Administración y Finanzas.

Ingeniero Comercial (Universidad Americana de Asunción)
Post grado en Finanzas - Alemania
Experiencia Laboral: Director Titular desde el año 2007 hasta la fecha

- **Sra. Agnes Walde-** Director Titular

Empresaria

Cursos de Especialización Empresarial

Experiencia Laboral: Director Titular desde el año 2009 hasta la fecha

- **Sr. Christian Walde.** - Director suplente

Licenciado en Administración de Empresas (Universidad Católica Nuestra Señora de la Asunción)

Experiencia Laboral: Jefatura de Comercio Exterior

- **Sr. Oscar Rafael Benítez Cudas-** Síndico Titular

Socio Director de BCA – Benítez Cudas & Asociados, Firma Paraguaya establecida en 1956.

Corresponsal de la Asociación Suiza KPMG International

Lic. en Contabilidad – Universidad Nacional de Asunción

Máster en Administración de Empresas (MAE – Universidad Católica de Asunción - INCADE)

Experiencia Laboral: Síndico Titular desde el año 1995 hasta la fecha.

- **Sr. Javier Benitez Duarte-** Síndico Suplente

Contador Público. Egresado de la Facultad de Ciencias Económicas, Administrativas y Contables de la Universidad Nacional de Asunción. Año 2004

Master en Contabilidad Superior y Auditoría, impartida por la Universidad Nacional de Asunción y Universidad de Buenos Aires. Año 2012

Presidente de la Junta Directiva del Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

Experiencia laboral: Socio de Auditoría de la firma BCA - Benítez Cudas & Asociados desde el año 1997.

2.3 Remuneración y Bonificaciones a Directores y Altos Funcionarios (Guaraníes por mes):

Gs. 377.272.727.- (Guaraníes Trescientos Setenta y Siete Millones Doscientos Setenta y Dos Mil Setecientos Veintisiete) al 30/09/2021.

Sindicatos: No posee.

2.4 Número de Empleados: 1.184 empleados (30/09/2021).

3. Vinculaciones

3.1 Vinculación por acciones: No posee.

3.2 Vinculación de Directores y Altos Funcionarios en otras empresas al 30/09/2021 (Por acciones y por cargos):

Vinculaciones por Acciones

NOMBRE	EMPRESA	%	MONTO
Carlos Walde	Atlantic	10,93%	Gs. 9.728.000.000
Roland Walde	Atlantic	12,43%	Gs. 11.070.000.000
Ernesto Walde	Atlantic	12,43%	Gs. 11.070.000.000
Agnes Walde	Atlantic	12,50%	Gs. 11.129.000.000
TOTAL		44,69%	Gs. 32.748.832.000

Vinculaciones por Cargos

EMPRESAS VINCULADAS	CARLOS WALDE	ROLAND WALDE	ERNESTO WALDE	AGNES WALDE	THOMAS WALDE
CHACOMER	Director	Director	Director	Director	Director
	Gerente	Gerente	Gerente	Gerente	Gerente
ATLANTIC	Director	Director			

ATLANTIC S.A.E.C.A. Desde el inicio la empresa se ha desarrollado en el mercado nacional como una empresa especializada en la importación, venta y distribución al por mayor de artículos de ferretería. Más adelante fueron incorporándose otras líneas de productos como impermeabilizantes para la construcción, herramientas eléctricas, productos inoxidables y de cuchillería para el hogar, productos para el agro y la industria. Fuente: <http://www.atlantic.com.py/>.

3.3 Vinculación por deudas: No posee.

3.4 Vinculación por contratos: No posee.

4. Información Económica – Financiera – Patrimonial

4.1 Información comparativa en columnas de los tres últimos ejercicios y de la última información trimestral cerrada. (En Miles de Guaraníes)

ACTIVO	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	30/9/2021
ACTIVO CORRIENTE				
Disponibilidades	15.998.214	16.134.140	78.112.645	28.884.585
Creditos	461.088.005	447.164.764	416.994.675	408.371.192
Otros Créditos	10.881.923	16.481.232	15.110.241	26.981.649
Bienes de Cambio	474.734.898	511.998.702	499.246.328	763.059.305
Total del Activo Corriente	962.703.040	991.778.837	1.009.463.889	1.227.296.731
ACTIVO NO CORRIENTE				
Créditos	120.084.395	122.092.353	109.286.492	95.559.633
Otros Créditos	3.617.737	10.549.836	7.883.145	2.876.152
Bienes de Uso	59.568.264	59.050.159	54.800.091	55.316.818
Activos Intangibles	0	0	0	3.120.864
Total del Activo No Cte.	183.270.396	191.692.348	171.969.728	156.873.467
Total del ACTIVO	1.145.973.436	1.183.471.185	1.181.433.617	1.384.170.198
PASIVO	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	30/9/2021
PASIVO CORRIENTE				
Comerciales	77.212.784	92.946.000	70.988.810	109.015.230
Financieras	169.672.601	167.704.555	214.779.168	278.251.473
Otros Pasivos	719.964	1.249.749	1.407.369	1.128.185
Fiscales	3.723.190	1.119.330	10.840.932	18.151.862
Sociales	2.089.283	1.825.687	2.896.336	8.137.989
Provisiones	0	0	0	1.110.891
Total del Pasivo Corriente	253.417.822	264.845.321	300.912.615	415.795.630
PASIVO NO CORRIENTE				
Comerciales	0	0	0	0
Financieras	230.438.736	260.985.553	172.159.500	0
Prestamos a Largo Plazo	0	0	0	160.794.970
Otros Pasivos	0	0	0	0
Total del Pasivo No Corriente	230.438.736	260.985.553	172.159.500	160.794.970
Total del Pasivo	483.856.558	525.830.874	473.072.115	576.590.600
PATRIMONIO NETO				
Capital Social	500.000.000	700.000.000	700.000.000	0
Capital integrado				604.057.000
Capital Suscripto	0	(134.200.000)	(134.200.000)	0
Reserva Legal	53.942.497	57.093.653	57.097.665	59.637.536
Reserva Revaluo Ley 125/91	33.139.969	34.655.111	34.655.111	34.655.111
Reserva Prima de Emisión	11.300	11.300	11.300	11.300
Reserva Facultativa	12.000.000	0	0	0
Anticipo Accionistas a Cta. Integración	0	0	0	0
Resultado del Ejercicio	63.023.113	80.247	50.797.426	0
Resultados acumulados	0	0	0	109.218.649
Total del Patrimonio Neto	662.116.879	657.640.311	708.361.502	807.579.596
Total PASIVO y PATRIMONIO NETO	1.145.973.437	1.183.471.185	1.181.433.617	1.384.170.196

Para información detallada acceder a:

<https://www.bvpsasa.com.py/emisor.php?idems=24&cod=CHA>

https://www.cnv.gov.py/?page_id=684

CONCEPTOS	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	30/9/2021
Ventas	1.047.456.205	920.755.728	989.734.436	814.677.521
Costo de Ventas	(652.060.269)	(635.337.744)	(670.455.388)	(521.520.937)
Utilidad Bruta	395.395.936	285.417.984	319.279.048	293.156.584
GASTOS OPERATIVOS				
Administrativos y de Comerc.	(226.364.947)	(232.790.036)	(216.577.152)	(166.138.663)
Previsiones y Amortizaciones	(38.661.910)	(17.186.875)	(38.585.713)	(24.643.728)
Resultado Operativo	130.369.079	35.441.073	64.116.183	102.374.193
Ingresos financieros - neto				22.735.479
Gastos financieros - neto	(37.886.347)	(18.919.465)	(167.346)	
Otros ingresos y gastos no operativos	(19.680.871)	(13.860.838)	(5.315.624)	(2.212.019)
Resultado ordinario antes del impuesto a la renta	72.801.861	2.660.770	58.633.213	122.897.653
Impuesto a la Renta	(9.778.748)	(2.580.522)	(7.835.787)	(13.679.005)
Resultado neto de actividades ordinarias	63.023.113	80.248	50.797.426	109.218.648

4.2 Ratios y otras variables de los últimos tres ejercicios y de la última información trimestral. (En Miles de Guaraníes)

Datos/Ratios	2019	2020	2021	30/09/2021
Ingresos Operativos Netos	1.047.456.205	920.755.728	989.734.436	814.677.521
Resultados Netos	63.023.113	80.248	50.797.426	109.218.648
Activo Total	1.145.973.436	1.183.471.185	1.181.433.617	1.384.170.198
Activo Corriente	962.703.040	991.778.837	1.009.463.889	1.227.296.731
Activo No Corriente	183.270.396	191.692.348	171.969.728	156.873.467
Pasivo Total	483.856.558	525.830.874	473.072.115	576.590.600
Pasivo Corriente	253.417.822	264.845.321	300.912.615	415.795.630
Pasivo No Corriente	230.438.736	260.985.553	172.159.500	160.794.970
Patrimonio Neto	662.116.879	657.640.311	708.361.502	807.579.596
Bienes de Cambio	474.734.898	511.998.702	499.246.328	763.059.305
Cuentas por Cobrar	595.672.060	596.288.185	549.274.553	533.788.626
Deudas Financieras	400.111.337	428.690.108	386.938.668	439.046.443
Margen líquido				
(Resultado Neto/Ingresos Operativos Netos)	6,0%	0,0%	5,1%	13,4%
Rentabilidad del Activo				
(Resultado Neto/Activo Total)	5,5%	0,0%	4,3%	7,9%
Rentabilidad del Patrimonio				
(Resultado Neto/Patrimonio Neto)	9,5%	0,0%	7,2%	13,5%
Liquidez corriente				
(Activo Corriente/Pasivo Corriente)	3,8 X	3,7 X	3,4 X	3,0 X
Ratio de Prueba Ácida				
[(Activo Corriente – Bienes de Cambio)/Pasivo Corriente]	1,9 X	1,8 X	1,7 X	1,1 X
Apalancamiento respecto al Activo				
(Pasivo Total/Activo Total)	42,2%	44,4%	40,0%	41,7%
Apalancamiento respecto al Patrimonio				
(Pasivo Total/Patrimonio Neto)	0,7 X	0,8 X	0,7 X	0,7 X
Inmovilización				
(Activo no corriente/activo total)	16,0%	16,2%	14,6%	11,3%
Rotación de Existencia				
(Ingresos Operativos Netos/Bienes de Cambio)	2,2 X	1,8 X	2,0 X	1,1 X
Periodo Promedio de Cobranza				
Cuentas por Cobrar/(Ventas/365)	207,6 X	236,4 X	202,6 X	239,2 X

4.3 Deudas financieras: Bancarias, Bursátiles y otras deudas (expresadas en miles de guaraníes) al 31/12/2021.

CHACOMER S.A.E.

ANEXO I

DEUDAS AL	31/12/2021	(en miles de G.)		DEUDAS		
		Moneda Extranjera	T. de Cambio	TOTAL	A VENCER	VENCIDAS
DEUDAS CORRIENTES				503.534.600	503.534.600	0
DEUDAS COMERCIALES						
PROVEEDORES DEL EXTERIOR						
Deudas en Dolares	USD	11.709.680,04	6.879,61	80.558.032	80.558.032	0
Deudas en Reales	BRL	473.935,00	1.212,87	574.822	574.822	0
Deudas en Euros	EUR	138.474,69	7.812,49	1.081.832	1.081.832	0
Deudas en Yenes	JPY	23.400,00	59,95	1.403	1.403	0
TOTAL PROVEEDORES DEL EXTERIOR				82.216.088	82.216.088	0
PROVEEDORES LOCALES M/E						
Deudas en Dolares	USD	5.472.921,01	6.879,61	37.651.562	37.651.562	0
TOTAL PROVEEDORES LOCALES M/E				37.651.562	37.651.562	0
PROVEEDORES LOCALES M/N	PYG			20.244.144	20.244.144	0
TOTAL PROVEEDORES LOCALES M/N				20.244.144	20.244.144	0
TOTAL PROVEEDORES LOCALES				57.895.706	57.895.706	0
PROV. EMPRESAS ASOCIADAS M/E Y M/N						
Deudas en Dolares	USD	25.050,40	6.879,61	172.337	172.337	0
Deudas en Guaraníes	PYG			1.146.666	1.146.666	0
TOTAL EMPRESAS ASOCIADAS				1.319.003	1.319.003	0
TOTAL DEUDAS COMERCIALES CORRIENTE				141.430.797	141.430.797	0
DEUDAS FINANCIERAS						
DEUDAS EN M/N						
Bonos a Pagar Cte				90.000.000	90.000.000	0
Intereses a Pagar S/ Bonos G.				19.926.027	19.926.027	0
(-) Intereses a Vencer S/ Bonos G.				(21.090.400)	(21.090.400)	0
Documentos a Pagar a Accionistas G.				-	-	0
Intereses a Pagar a Accionistas G.				-	-	0
(-) Intereses a Vencer de Accionistas G.				-	-	0
TOTAL DEUDAS EN M/N				88.835.627	88.835.627	0
DEUDAS EN M/E						
Prestamos Bancarios US\$		2.000.000,00	6.879,61	13.759.220	13.759.220	0
Efectos a Pagar		2.502.085,14	6.879,61	17.213.370	17.213.370	0
Documentos a Pagar a Accionistas US\$		400.000,00	6.879,61	2.751.844	2.751.844	0
Intereses a Pagar a Accionistas US\$		7.452,05	6.879,61	51.267	51.267	0
(-) Intereses a Vencer de Accionistas US\$		(7.452,05)	6.863,83	-51.150	-51.150	0
Prestamos de Terceros		12.200.000,00	6.879,61	83.931.242	83.931.242	0
Intereses a Pagar Ptmo. Terceros Cte. M/E		245.895,87	6.879,61	1.691.668	1.691.668	0
(-)Intereses a Vencer Ptmo. Terceros Cte. M/E		(245.895,87)	6.863,83	-1.687.787	-1.687.787	0
Cartas de Créditos		20.079.614,42	6.879,61	138.139.916	138.139.916	0
Arrendamientos Financieros Cte.		73.218,16	6.879,61	503.712	503.712	0
TOTAL DEUDAS EN M/E				256.303.302	256.303.302	0
TOTAL DEUDAS FINANCIERAS CORRIENTE				345.138.930	345.138.930	0

DEUDAS FISCALES					
Dirección Gral. De G. Contribuyentes			19.776.228	19.776.228	0
Anticipo Impto. a la Renta			(7.981.394)	(7.981.394)	0
IVA a pagar			34	34	0
Retenciones A Pagar			660.588	660.588	0
TOTAL DEUDAS FISCALES			12.455.456	12.455.456	0
DEUDAS SOCIALES					
			3.348.677	3.348.677	0
TOTAL DEUDAS SOCIALES			3.348.677	3.348.677	0
OTROS PASIVOS					
Creditos a Regularizar			497.857	497.857	0
Anticipos de Clientes M/N			322.291	322.291	0
Seguros a Pagar			190.631	190.631	0
Ingresos Diferidos			149.961	149.961	0
TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTE			1.160.740	1.160.740	0
DEUDAS NO CORRIENTES			137.544.452	137.544.452	0
DEUDAS FINANCIERAS					
Deudas En M/N					
Bonos G.			130.000.000	130.000.000	0
Intereses a Pagar s/ Bonos G.			18.262.329	18.262.329	0
(-) Intereses A Vencer s/ Bonos G.			(10.751.858)	(10.751.858)	0
TOTAL DEUDAS EN M/N			137.510.471	137.510.471	0
Deudas en M/E					
Prestamos Bancarios M/E					
Intereses A Pagar S/ Ptmos. Bancarios M/E	23.689,28	6.879,61	162.973	162.973	
(-) Intereses A Vencer Ptmos. Bancarios M/E	(18.793,03)	6.863,83	-128.992	-128.992	
TOTAL DEUDAS EN M/E			33.981	33.981	0
TOTAL DEUDAS FINANCIERAS NO CORRIENTE			137.544.452	137.544.452	0
TOTAL DEUDAS AL	31/12/2021		641.079.052	641.079.052	0

Nota: Conforme a la información recibida de la Gerencia de Chacomer S.A.E., y de la revisión efectuada de las actas de directorio, no surge que la firma tenga deudas privilegiadas o preferentes al

31/12/2021

4.4 Deudas Privilegiadas, Garantías Prendarias o hipotecas a favor de terceros: Al 31/12/2021, CHACOMER S.A.E. no posee Deudas Privilegiadas, Garantías Prendarias o hipotecas a favor de terceros.

5. Trayectoria en el Mercado Bursátil

5.1 **Año de ingreso:** 1995

5.2 **Registro en Bolsas:** Resolución CNV N° 173/95 de fecha 26/12/1995 Resolución BVPASA N° 82/95 de fecha 26/12/1995.

5.3 **Categoría bajo la cual fue registrada:** Según Res. CNV N° 1364/11 de fecha 05/07/11 se registró el cambio de denominación social de Chacomer S.A.E.C.A. por Chacomer S.A.E. (Sociedad Anónima Emisora) en el registro de la CNV.

5.4 **Cuadro resumen de todas las emisiones (al 30/09/2021):**

Títulos de Renta Fija

Sistema Tradicional

N°	Resolución	Fecha	Serie	Moneda	Monto Colocado	Monto Vencido y Pagado	Situación	Destino de fondos
1	CNV N° 868	09/08/2005	III	G	20.000.000.000	20.000.000.000	Vencido	El uso de fondos será para capital de trabajo, financiamiento de créditos a clientes y prepago de parte de la deuda que posee la empresa con sus accionistas.
2	CNV N° 868	09/08/2005	IV	USD	3.500.000	3.500.000	Vencido	
3	CNV N° 934/6	27/03/2006	V	G	16.000.000.000	16.000.000.000	Vencido	
4	CNV N° 934/6	27/03/2006	VI	USD	14.000.000	14.000.000	Vencido	
5	CNV N° 1023/7	27/04/2007	VII	G	10.000.000.000	10.000.000.000	Vencido	
6	CNV N° 1023/7	27/04/2007	VIII	USD	1.500.000	1.500.000	Vencido	
7	CNV N° 1107/08	08/04/2008	IX	G	73.500.000.000	73.500.000.000	Vencido	
8	CNV N° 1107/08	08/04/2008	X	USD	124.000	124.000	Vencido	
9	CNV N° 1212/9	28/07/2009	XI	G	100.000.000.000	100.000.000.000	Vencido	
10	CNV N° 1292/10	30/07/2010	XII	G	80.000.000.000	44.160.000.000	Vencido	

Obs: La Resolución CNV 1139/08 modifica la Res CNV 1107/08.

Sistema Electrónico de Negociación

N°	Resolución	Fecha	Serie	Moneda	Monto Colocado	Monto Vencido y Pagado	Situación	Destino de la Emisión	
1	CNV N°	1400/11	20/12/2011	G1	Gs	150.000.000.000	150.000.000.000	100% vencido	Reestructuración de pasivos a largo plazo que brinde una mayor optimización de recursos y costos.
2	CNV N°	71E/13	18/12/2013	G2	Gs	120.000.000.000	120.000.000.000	100% vencido	
3	CNV N°	81E/14	18/12/2014	G3	Gs	120.000.000.000	120.000.000.000	100% vencido	
4	CNV N°	66E/16	15/11/2016	G4	Gs.	150.000.000.000	80.000.000.000	53,33% Vencido y pagado 47,67% A Vencer	
5	Certificado de Registro CNV N°	14_05112 019	5/11/2019	G5	Gs.	150.000.000.000	0	100% A Vencer	Los fondos serán destinados en un 30% a capital operativo y en un 70% a la reestructuración de pasivos a largo plazo con el fin de brindar una mayor optimización de recursos y costos.

Títulos de Renta Variable:

Resolución de Emisión CNV	Fecha Resolución CNV	Resolución de Emisión BVPASA	Fecha Resolución BVPASA	Moneda	Monto Emitido	Observaciones
173/95	26/12/1995	82/95	26/09/1995	Guaraníes	11.000.000.000	Acciones emitidas e Integradas
387/98	20/01/1998	50/98	26/01/1998	Guaraníes	4.000.000.000	Acciones emitidas
444/98	30/09/1998	73/98	02/10/1998	Guaraníes	3.000.000.000	Acciones emitidas
616/01	10/12/2001	365/01	14/12/2001	Guaraníes	2.500.000.000	Acciones emitidas
690/03	09/05/2003	454/03	16/05/2003	Guaraníes	20.000.000.000	Acciones emitidas
834/05	07/03/2005	592/05	14/03/2005	Guaraníes	9.500.000.000	Acciones emitidas e Integradas
Totales					50.000.000.000	

Otras Resoluciones de referencia:

- ✓ Res CNV 566/00 del 13/11/2000: Emisión de Títulos de deuda al portador por Gs. 6.500.000.000 y USD 500.000
- ✓ Res CNV 929/06 del 28/02/2006: Ampliación del plazo de emisión de títulos de deuda.
- ✓ Res CNV 709/03 del 22/07/2003: Emisión de Títulos de deuda al portador por Gs. 7.000.000.000 y USD 500.000
- ✓ Res. BVPASA N°1716/18 del 13/02/2018: Ampliación del plazo de emisión de series bajo el Programa PEG G4.

5.5 Detalle de las emisiones vigentes, calendario de pagos.

Resolución de Emisión	Fecha	Programa	Serie	Tipo	Moneda	Monto	Colocación	Vencimiento	Situación
1587/16	24/11/2016	G4	Serie 9	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	29/11/2016	15/2/2022	Vigente
1587/16	24/11/2016	G4	Serie 10	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	29/11/2016	15/4/2022	Vigente
1587/16	24/11/2016	G4	Serie 11	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	29/11/2016	16/5/2022	Vigente
1587/16	24/11/2016	G4	Serie 12	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	29/11/2016	15/6/2022	Vigente
1716/18	13/2/2018	G4	Serie 13	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	25/4/2018	20/7/2022	Vigente
1716/18	13/2/2018	G4	Serie 14	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	25/4/2018	18/8/2022	Vigente
1716/18	13/2/2018	G4	Serie 15	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	25/4/2018	27/9/2022	Vigente
1978/19	11/12/2019	G5	Serie 1	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	13/12/2019	21/10/2022	Vigente
1978/19	11/12/2019	G5	Serie 2	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	13/12/2019	18/11/2022	Vigente
1978/19	11/12/2019	G5	Serie 3	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	13/12/2019	17/2/2023	Vigente
1978/19	11/12/2019	G5	Serie 4	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	13/12/2019	24/3/2023	Vigente
1978/19	11/12/2019	G5	Serie 5	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	13/12/2019	14/4/2023	Vigente
1978/19	11/12/2019	G5	Serie 6	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	13/12/2019	16/6/2023	Vigente
1978/19	11/12/2019	G5	Serie 7	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	13/12/2019	18/8/2023	Vigente
1978/19	11/12/2019	G5	Serie 8	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	13/12/2019	20/10/2023	Vigente
1978/19	11/12/2019	G5	Serie 9	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	13/12/2019	17/11/2023	Vigente
1978/19	11/12/2019	G5	Serie 10	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	13/12/2019	18/10/2024	Vigente
2.245/21	28/6/2021	G5	Serie 11	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	30/6/2021	14/3/2024	Vigente
2.245/21	28/6/2021	G5	Serie 12	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	30/6/2021	12/8/2024	Vigente
2.245/21	28/6/2021	G5	Serie 13	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	30/6/2021	16/4/2025	Vigente
2.245/21	28/6/2021	G5	Serie 14	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	30/6/2021	13/8/2025	Vigente
2.245/21	28/6/2021	G5	Serie 15	Bono	Guaraníes	10.000.000.000	30/6/2021	15/10/2025	Vigente

5.6 Antecedentes de suspensiones/prohibiciones: CHACOMER S.A.E. no posee antecedentes en suspensiones ni prohibiciones en el Mercado de Valores del Paraguay.

6. Factores de Riesgo

Riesgos por tipo de cambio: Es la posibilidad de sufrir pérdidas por fluctuaciones en los tipos de cambio de las monedas en las que están denominados los activos y pasivos de una entidad. Nuestro país se caracteriza por tener un régimen de tipo de cambio flexible y una devaluación sustancial en la moneda, lo cual elevaría consecuentemente el costo de la mercadería que debe ser importada.

Riesgos por inflación: Se da como consecuencia de la pérdida de poder adquisitivo que se genera por aumentos de la inflación. Esto podría afectar los rendimientos nominales según los tipos de interés fijos pactados en la emisión.

Riesgos político-sociales: Aun cuando los cambios políticos parecen seguir una dirección favorable a las fuerzas del mercado, no deja de haber riesgos político-sociales. Este riesgo es aquel asociado a las actuaciones de los organismos gubernamentales de un país que afectan negativamente a las empresas. Los cambios en las normas, los cambios en la aplicación de las mismas, las actuaciones de las administraciones públicas que resultan perjudiciales para el negocio.

Otros factores de riesgo

- » La competencia de importadores no legales y casuales de Bicicletas.
- » Para las Motosierras y Equipos de Jardinería, los riesgos climáticos.
- » Para los Partes y piezas de Bicicletas, motocicletas y Motosierras, la comercialización de productos no genuinos
- » Política monetaria restrictiva del Banco Central del Paraguay
- » Aumento de accidentes tránsito de motocicletas

Riesgos de tasa de interés: El descalce en el plazo de los activos y pasivos y la fluctuación de los precios exponen a las entidades al riesgo de tasa de interés. El riesgo de tasa de interés es un riesgo de mercado, que se define como la probabilidad de sufrir pérdidas por movimientos adversos en las tasas de interés. Por otro lado, es la capacidad o percepción que tiene el mercado de que los emisores paguen o no sus títulos de deuda.

Riesgos ambientales: La fábrica de Motos y Bicicletas se halla instalada en la Ciudad de Fndo. de la Mora, funcionando en una planta construida, diseñada y ejecutada de acuerdo a las más altas exigencias en materia ambiental, con el objetivo de satisfacer las condiciones ambientales exigibles no solo localmente sino también por otros países. Todos los medios que utiliza **Chacomer S.A.E.** en el almacenamiento, fabricación, laboratorio y transporte de productos se hallan habilitados por los respectivos Organismos Reguladores tanto locales como internacionales.

Riesgos de la Industria: El riesgo de la industria hace referencia a la performance del sector empresarial donde la compañía desarrolla su actividad de negocio. En el caso de CHACOMER S.A.E., el sector Industrial-comercial. La sociedad asume riesgos similares ante la performance del sector.

Riesgos propios de la empresas/proyecto: Existen riesgos intrínsecos de la empresa, los cuáles serían un crecimiento menor del esperado en las ventas, costos mayores a los inicialmente previstos y la entrada no prevista de un nuevo competidor en el mercado. Así también existen incertidumbres que pueden dar lugar a una estimación errónea respecto al producto y las necesidades reales del público objetivo.

Riesgos Legales: Potencial impacto en el negocio de la compañía derivados de nuevas disposiciones gubernamentales, leyes o nuevas políticas. En este caso, al igual que el riesgo político se espera un ambiente de negocios estable.

7.- Hechos Relevantes

La empresa denominada actualmente **CHACOMER S.A.E.**, y domiciliada en la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, en la casa N° 3321 de la calle Eusebio Ayala, fue constituida en principio como Sociedad de Responsabilidad Limitada en fecha 11 de enero de 1956, transformándose posteriormente en Sociedad Anónima Comercial e Industrial el 24 de marzo de 1975.

Posteriormente el 29 de noviembre de 1995, fue modificada la denominación de la firma CHACOMER Sociedad Anónima Comercial e Industrial (**CHACOMER S.A.C.I.**) a la de CHACOMER Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto (**CHACOMER S.A.E.C.A.**)

En fecha 10 de mayo de 2011, se modifica la denominación de la firma CHACOMER Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto (**CHACOMER S.A.E.C.A.**) a la de CHACOMER Sociedad Anónima Emisora (**CHACOMER S.A.E.**).