

Prospecto del Programa de Emisión Global de Bonos

INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE

Monto del Programa y Moneda
GS.11.000.000.000
(Guaraníes Once Mil Millones)

Registrado según Certificado de Registro
N°..... de fecha .../.../2023 y Resolución
de la Bolsa de Valores y Productos de
Asunción Nro..../23 de fecha ... de de
2023.

NOVIEMBRE 2023
Ciudad del Este - Paraguay

Índice

Portada.....	3
Declaración del Representante Legal de INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE.	4
Resumen del Programa	5-6
Leyenda para el inversionista	7
Glosario de términos	8
Parte I - Información sobre el Programa de Emisión	
Antecedentes.....	9
Características Generales del Programa.....	9...10
Parte II - Información sobre el Emisor	
Información General	11...24
Estructura Organizacional	24...26
Vinculaciones	27
Información Económica - Financiera - Patrimonial	28...33
Trayectoria en el Mercado Bursátil	33
Factores de Riesgo	34
Hechos relevantes	35

PROSPECTO DEL PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL DE BONOS G2

INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE

Denominación del programa: G2

Monto del Programa y Moneda: GS.11.000.000.000 (guaraníes Once Mil Millones)

Registrado según Certificado de la Superintendencia de Valores N.º..... de fecha ... de ... de 2023 y Resolución de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción Nro..../23 de fecha ... de de 2023

2023

Ciudad del Este, Paraguay

INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY S.A.

INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE PROSPECTO DE PROGRAMA DE EMISION GLOBAL DE BONOS

INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE es una sociedad anónima emisora constituida bajo las leyes de la República del Paraguay, que aprobó un programa para la emisión de Bonos, compuesta por una o más series (cada una de ellas, una “Serie” y, en su conjunto, las “Series”). El monto, fecha de vencimiento e intereses, junto con los demás términos y condiciones aplicables a cada Serie se detallarán en los complementos de prospecto preparados en relación con esa Serie, los cuales modificarán, complementarán y/o reemplazarán los términos y condiciones descriptos en este prospecto.

Los títulos globales de cada Serie que conforman el Programa de Emisión Global constituyen obligaciones directas e incondicionales de **INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE**

“Programa de Emisión Global registrado según Certificado N..... de fecha ... de de 2023.

Esta inscripción sólo acredita que la emisión ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la Superintendencia de Valores exprese un juicio de valor acerca de la misma, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio de **INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE**. El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales y reglamentarias vigentes.

La Superintendencia de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores a ser emitidos dentro del marco del presente programa de emisión. La circunstancia que la Superintendencia haya inscripto esta emisión no significa que garantice su pago y la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de **INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE**. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago son el emisor y quienes resulten obligados a ello.”

.....
PRESIDENTE – INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE.

INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE	
Programa	Los títulos de deuda, bonos, se emitirán bajo el Programa registrado por Certificado N..... de la Superintendencia de Valores de fecha ... de de 2023.
Denominación del Programa	G2
Monto del Programa y Moneda	GS.11.000.000.000 (guaraníes Once Mil Millones)
Forma de emisión de los Títulos de Deuda, Bonos.	Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la BOLSA y quedará depositado en la BOLSA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables. Las liquidaciones, negociaciones, transferencias, pagos de capital, e intereses correspondientes al título global se realizarán de acuerdo con las normas y procedimientos operativos establecidos en el Reglamento Operativo y en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscripto con la Bolsa
Series	Los títulos de deuda, bonos, podrán ser emitidos en una o más Series. Los términos y condiciones de cada Serie podrán variar con respecto a los términos y condiciones de otras Series en circulación, pero no dentro de la misma serie. INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE establecerá los términos específicos de cada Serie en el respectivo complemento de Prospecto.
Cortes mínimos	GS. 1.000.000 (guaraníes Un Millón)
Plazo de vencimiento	Se emitirán con un plazo de vencimiento de 365 a 3650 días.
Garantía	Común a sola firma
Tasa de interés	A ser definidos en cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente Programa.

Lugar y forma de pago de vencimientos de capital e intereses	A través del Agente de Pago designado por la Bolsa para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.
Forma de pago de capital	Al vencimiento de la obligación principal.
Forma de pago de intereses	A ser definidos en cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente Programa.
Destino de fondos	100% a Capital Operativo (Compra o importación de mercaderías y/o Pagos a proveedores de bienes y servicios (contado o crédito) de empresas no vinculadas.
Procedimiento en caso de incumplimiento	Se estará a lo establecido en el Reglamento del Sistema Electrónico de Negociación.
Representante de Obligacionistas	MERSAN ABOGADOS SRL
Rescate Anticipado	No está previsto el procedimiento de rescate anticipado
Sistema de liquidación y compensación	A través del Agente de Pago designado por la Bolsa para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas en el banco designado por dicha entidad y de acuerdo a lo establecido en el Contrato de Compensación y Liquidación suscripto con la Bolsa

La Superintendencia de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores ofrecidos como inversión ni sobre la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto marco es de responsabilidad del emisor. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago son el emisor y quienes resulten obligados a ello. La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en la Superintendencia de Valores, la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., Casas de Bolsa debidamente habilitadas y en INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE

.....
PRESIDENTE – INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE.

LEYENDA PARA EL INVERSIONISTA

Señor inversionista: Antes de efectuar su inversión usted debe informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores teniendo presente que el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos.

El intermediario deberá proporcionar al inversionista la información contenida en el Prospecto presentado con motivo de la solicitud de inscripción al Registro de Valores, antes de que efectúe su inversión.

La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en:

Dirección: Ruta Internacional No 2, Dr. José Gaspar Rodríguez de Francia, Km 11 Monday a 100 mts de la Ruta, Fracción Kuarahy Rese, Zona Industrial, Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono: 595 061 509280; 061-509886; 061-509887; 061-509888

E-mail: contacto@investigacionesagropecuarias.com.py;

adm@investigacionesagropecuarias.com.py; iappcontrol@gmail.com

Sitio web: www.investigacionesagropecuarias.com.py

Casas de Bolsa debidamente habilitadas por la Superintendencia de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción SA

.....
PRESIDENTE – INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE.

Glosario de términos y abreviaturas utilizados en el presente prospecto

a) Programa de Emisión Global: Se entiende por Programa de Emisión Global a la emisión mediante la cual una entidad, estructura con cargo a un monto global, la realización de varias emisiones a través de Series.

b) Series: Representan al conjunto de títulos emitidos con idénticas características dentro de cada una de las mismas, instrumentados en un solo título global representativo de la serie. Las series pueden ser emitidas hasta alcanzar el monto total del Programa de Emisión Global registrado. Las emisiones de Series son correlativas por moneda y deben reunir las características establecidas en el Reglamento Operativo del SEN. El registro de cada Serie que conforma el Programa de Emisión Global se realiza a través de la BVPASA, con un Complemento de Prospecto.

c) Emisión: Es el monto global emitido en una moneda determinada.

d) Desmaterialización: Se refiere a la eliminación de circulación de títulos físicos. En su reemplazo el emisor emite un Título Global representativo de cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global.

e) Custodia: Consiste en el resguardo, a cargo de la BVPASA, de los títulos globales emitidos por el Emisor y que corresponden a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. La custodia será realizada bajo los términos establecidos en el Reglamento del SEN de la BVPASA.

f) Título global de la Serie: Corresponde al título emitido por el emisor vinculado a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. El contenido del mismo debe ajustarse a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN.

g) BVPASA: Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

h) SEN: Sistema Electrónico de Negociación.

Parte I - Información sobre el Programa de Emisión

1. Antecedentes

1.1. Aprobación del Programa de Emisión de parte de la sociedad según Acta de Directorio N° 67 de fecha 23 de noviembre de 2023.

1.2. Registro del Programa de Emisión en la Superintendencia de Valores según Certificado N. °..... en fecha ... de de 2023.

2. Características Generales del Programa

2.1. Denominación del Programa de Emisión: G2

2.2. Moneda: Guaraníes

2.3. Monto total del programa de emisión: GS.11.000.000.000 (Guaraníes Once Mil Millones)

2.4. Tipo de títulos a emitir: Bonos

2.5. Corte mínimo: Gs.1.000.000 (Guaraníes Un Millón)

2.6. Bolsa en la cual se inscribirá el programa de emisión: Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

2.7. Forma de representación de los títulos-valores: Se emitirá un título global por cada una de las Series que conformen este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva y se emitirá a nombre de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables.

2.8. Custodia: Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. Agente de Custodia. La BVPASA custodia el título global de acuerdo con los términos establecidos en el reglamento del SEN.

2.9. Destino de los fondos: 100% a Capital Operativo (Compra o importación de mercaderías y/o Pagos a proveedores de bienes y servicios (contado o crédito) de empresas no vinculadas.

2.10. Lugar y forma de pago: A través del Agente de Pago designado por la Bolsa para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación de los Intermediarios de Valores habilitadas para pagos a sus Comitentes, de los montos afectados y declaradas en el título global de cada serie a ser suscrito.

2.11. Representante de Obligacionistas: MERSAN Abogados SRL

2.12. Rescate anticipado y Procedimiento: No está previsto el procedimiento de rescate anticipado

2.13. Tasas de interés, plazos, pago del capital, pago de intereses: A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.

2.14. Garantía: Común a sola firma

2.15. Calificación de Riesgo emitida por una Calificadora de Riesgo:



INFORME DE CALIFICACIÓN

CORTE: SEPTIEMBRE 2023

La emisión de la calificación del Programa de Emisión Global G2 de **INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY S.A. (IAPP)** se realiza conforme a lo dispuesto en la Ley N° 3.899/09 y Resolución CNV CG N° 35/23.

Fecha de calificación: 6 de diciembre de 2023.

Fecha de Publicación: Pendiente del registro de la SV.

Corte de Calificación: 30 de septiembre de 2023.

Calificadora: Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadora de Riesgos
Edificio Altium 3er. Piso | Dr. Francisco Mora esq. Guido Spano |
Tel.: (+595 21) 660 439 (+595 21) 661 209 | E-mail: info@svr.com.py

INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY S.A. (IAPP)	CALIFICACIÓN LOCAL	
	CATEGORÍA	TENDENCIA
PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL PEG G2	pyBBB+	ESTABLE

BBB: Corresponde a aquellos instrumentos que cuentan con una suficiente capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, pero ésta es susceptible de debilitarse ante posibles cambios en el emisor, en la industria a que pertenece o en la economía.

NOTA: "La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión y su emisión".

Las categorías y sus significados se encuentran en concordancia con lo establecido en la Resolución CNV CG N° 35/23 de la Comisión Nacional de Valores, disponibles en nuestra página web en internet.

La metodología y los procedimientos de calificación de riesgo se encuentran establecidos en los manuales de Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadora de Riesgos, disponibles en nuestra página web.

Esta calificación de riesgos no es una medida exacta sobre la probabilidad de incumplimiento de deudas, ya que no se garantiza la calidad crediticia del deudor.

Solventa & Riskmétrica S.A. incorpora en sus procedimientos el uso de signos (+/-), entre las escalas de calificación AA y B. El fundamento para la asignación del signo a la calificación final de la Solvencia está incorporado en el análisis global del riesgo, advirtiéndose una posición relativa de menor (+) o mayor (-) riesgo dentro de cada categoría, en virtud de su exposición a los distintos factores y de conformidad con metodologías de calificación de riesgo.

La calificación no constituye una auditoría externa, ni un proceso de debida diligencia, y se basó exclusivamente en información pública y en la provisión de datos por parte de INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY S.A. (IAPP), por lo cual SOLVENTA & RISKMETRICA no garantiza la veracidad de dichos datos ni se hace responsable por errores u omisiones que los mismos pudieran contener. Asimismo, está basada en los Estados Económicos, Patrimoniales y Financieros auditados el 31 de Diciembre de 2022 por la firma PCG Auditores y Consultores, así como en los Estados Financieros al 30/09/2023 provistos por la empresa.

Más información sobre esta calificación en:

www.svr.com.py

Firmado digitalmente por MIGUEL ANGEL SANTIAGO YEGROS ARCE
Fecha: 2023.12.07
14:21:02 -0300'

Firmado digitalmente por LUIS FERNANDO ESPINOLA MOLINAS
Fecha: 2023.12.07
09:27:54 -0300'

Calificación aprobada por:
Comité de Calificación
Solventa & Riskmétrica S.A.

Informe elaborado por:
Econ. Luis Espinola
Analista de Riesgos
lespinola@svr.com.py

Parte II - Información sobre el Emisor

1. Información General

1.1. Nombre de la Empresa: INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE.

1.2. Naturaleza Jurídica: Sociedad Anónima Emisora

1.3. RUC: 80092768-0

1.4. Dirección, teléfono y correo electrónico: Domicilio: KM 11 MONDAY A 100 MTS. DE LA RUTA – FRACCIÓN ZONA INDUSTRIAL – CIUDAD DEL ESTE – ALTO PARANÁ Paraguay

Teléfono: (+595) 61 580 886 - 887 - 88 - 999

Dirección de correo electrónico:
contacto@investigacionesagropecuarias.com.py

Página Web: www.investigacionesagropecuarias.com.py

1.5. Actividad Principal según Registro de RUC: Fabricación de productos metálicos para uso estructural

1.6. Actividad Secundaria según Registro de RUC: Mantenimiento y reparación de máquinas y equipos de uso general y especial. Mantenimiento y reparación mecánica de vehículos. Comercio al por mayor de combustibles, minerales, productos siderúrgicos y químicos a cambio de una retribución o por contratación. Comercio al por mayor de carne, menudencias y productos derivados. Comercio al por mayor de otros productos n.c.p

1.7. Año de inicio de operaciones, duración de la sociedad, fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio (constitución y modificaciones):

INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SA fue constituida por Escritura Pública N.º11 de fecha 12 de febrero del 2016, pasada ante la Escribano Público Oscar Ariel Escudero, Notario y Escribano Público, con Registro Nro.561 en donde constan su denominación, objeto, capital social, sistemas de administración y demás modalidades, inscribiéndose en la Dirección General de los Registros Públicos Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, como Matrícula 3202, Serie Comercial, bajo el N.º 01, folio 01-20, de fecha 19/02/2016 y reingreso en fecha 03/03/2016 y en Registro Público de Comercio, Secc. Comercio como matrícula comercial N.º 3300 Serie Comercial bajo el N.º 1 al folio 1 y siguientes, en fecha 19/02/2016 y reingreso en fecha 3/03/2016. Luego, por Escritura Pública N.º 10 del 1 de marzo del año 2018 pasada ante la Escribano Público Oscar Ariel Escudero, con registro notarial N.º 561 se formalizó la transcripción del Acta de Asamblea Extraordinaria y Ordinaria de Accionistas y la Modificación de Estatutos Sociales de la firma **INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SA** por aumento de capital social y modificación del artículo 8º la cual se inscribió en la Dirección General de los Registros Públicos Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, como Matrícula 3202, Serie Comercial, bajo el N.º 02, folio 21, de fecha 14/03/2018 y en Registro Público de Comercio, Secc. Comercio como matrícula comercial N.º 3300 Serie Comercial bajo el N.º 002 al folio 022 al 031 en fecha 14/03/2018. Posteriormente modificación de estatutos sociales de la firma **INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SA** para su adaptación a las disposiciones legales vigentes sobre el mercado de valores, la cual se inscribió en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Comercio, bajo el N.º3 folio 32/53, el 24 de setiembre de 2021 por Escritura Pública N.º 58 de fecha 12/08/2021 pasada ante la Escribana Pública Gloria Beatriz Librada Benitez Baez con matrícula Nro. 799. Por Acta de Directorio N.º 47 /2021 de fecha 19 de noviembre de 2021, se aprueba la emisión de títulos de deuda, bonos, bajo el esquema de Programa de Emisión Global denominado G1 por valor de Gs. 6.500.000.000 (guaraníes Seis Mil

Quinientos Millones) registrado en la Comisión Nacional de Valores según Certificado CNV. Nro.056_31052022 de fecha 31 de mayo de 2022 y Resolución de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción Nro. 2443/22 de fecha 3 de junio de 2022. Por acta de directorio Nro.55de fecha 6/6/22 se autoriza la emisión de la Serie 1 por valor de Gs.2.000.000.000 (guaraníes Dos Mil Millones) registrada en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. según Resolución BVPASA Nro.2447/22 de fecha 7 de junio de 2022. Por acta de directorio Nro.55de fecha 6/6/22 se autoriza la emisión de la Serie 2 por valor de Gs.2.000.000.000 (guaraníes Dos Mil Millones) registrada en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. según Resolución BVPASA Nro.2447/22 de fecha 7 de junio de 2022. Por acta de directorio Nro.55de fecha 6/6/22 se autoriza la emisión de la Serie 3 por valor de Gs.2.500.000.000 (guaraníes Dos Mil Quinientos Millones) registrada en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. según Resolución BVPASA Nro.2447 de fecha 7 de junio de 2022. Por Acta de Directorio Nro.62 de fecha 6 de julio de 2023 se autoriza la emisión de la serie 4 registrada por Resolución BVPASA Nro.2730-23 de fecha 11 de julio de 2023. Por Acta de Directorio Nro.63 de fecha 21 de agosto de 2023 se autoriza la emisión de la serie 5 registrada por Resolución BVPASA Nro. 2.767/ 23 de fecha 22 de agosto de 2023.

Por Acta de Directorio N.º 67 /2023 de fecha 23 de noviembre de 2023, se aprueba la emisión de títulos de deuda, bonos, bajo el esquema de Programa de Emisión Global denominado G2 por valor de Gs. 11.000.000.000 (guaraníes Once Mil Millones registrado en la Superintendencia de Valores según Certificado Nro.....de fecha ... de ... de 2023 y Resolución de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción Nro. .../23 de fecha ... de de 2023. Por acta de directorio Nro..... de fecha .././23 se autoriza la emisión de la Serie ... por valor de Gs..... (guaraníesMillones) registrada en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. según Resolución BVPASA Nro..../23 de fecha ... de ... de 2023.

LA EMPRESA

INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY S.A. es una empresa direccionada integralmente a todos los aspectos relacionados a los Agronegocios, desde el año 2016 viene desarrollando buenos trabajos con excelentes resultados con la importación y comercialización de defensivos agrícolas; lubricantes, grasas, aceites y fluidos hidráulicos; filtros, repuestos, piezas y mantenimientos para vehículos livianos, pesados, maquinarias y tractores agrícolas.

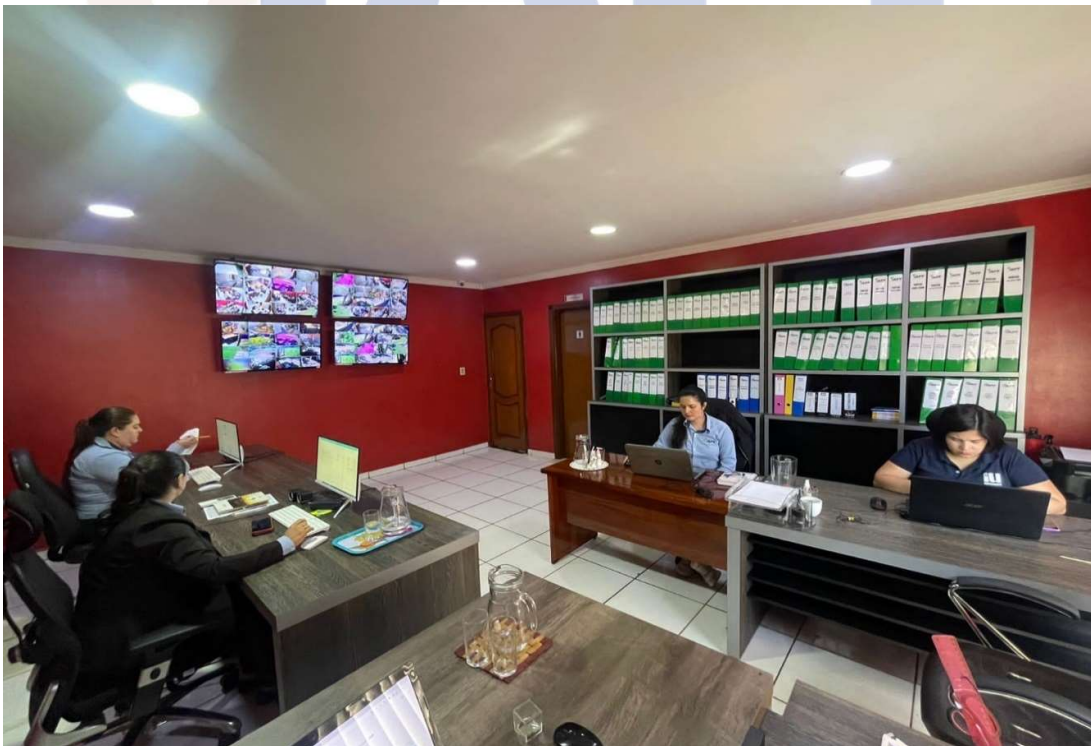
Estimamos que, con los ítems y rubros arriba mencionados INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY S.A. (IAPP) llega a distribuidores y consumidores finales de las zonas sur, norte y noroeste, atendiendo aproximadamente al 0,8% del mercado Nacional.

PRINCIPIOS DE TRABAJO

El consumidor es nuestro jefe, la calidad es nuestro trabajo y nuestro objetivo es la relación calidad-precio. Como individuos, exigimos responsabilidad total de nosotros mismos; como Asociados, apoyamos las responsabilidades de los demás.

Un beneficio mutuo es un beneficio compartido; un beneficio compartido durará. Usamos los recursos al máximo, no desperdiciamos nada y hacemos solo lo que podemos hacer mejor. Necesitamos libertad para dar forma a nuestro futuro; necesitamos ganancias para permanecer libres.







NUESTRAS UNIDADES DE NEGOCIOS

Unidad de Ingeniería Electromecánica

- Lubricantes para motores ligeros, de carga pesada, transmisión de fuerza y automática, para motocicletas, industriales, grasas, fluidos y aditivos.
- Piezas y partes: filtros de combustibles, aire y aceite.
- Neumáticos.
- Nueva Unidad de Ingeniería Electromecánica: Producción y Fabricación de partes de silos de almacenamientos de granos, tolvas de recepción, tolvas aéreas de expedición, limpieza y pre limpieza, secaderos, elevadores; ductos de bajada de granos en todas las medidas; mixadores de fertilizantes estáticos y móviles.

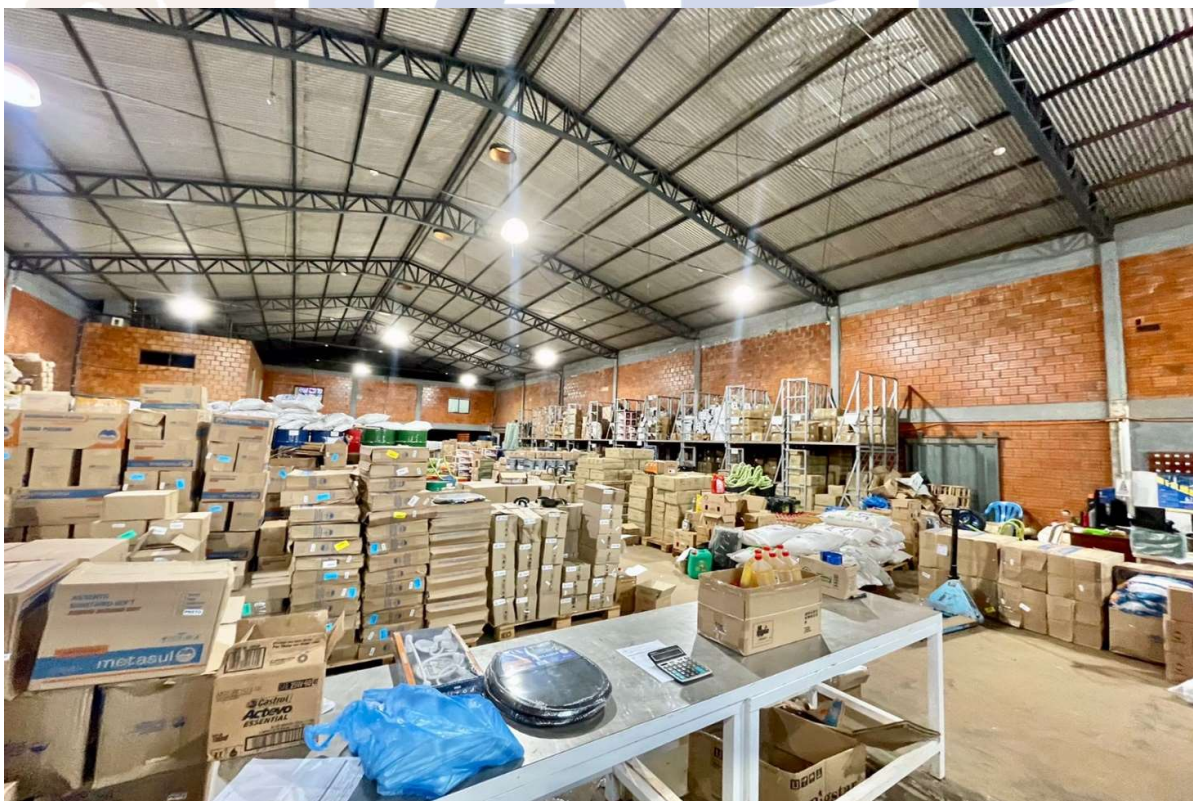
Unidad Agropecuaria

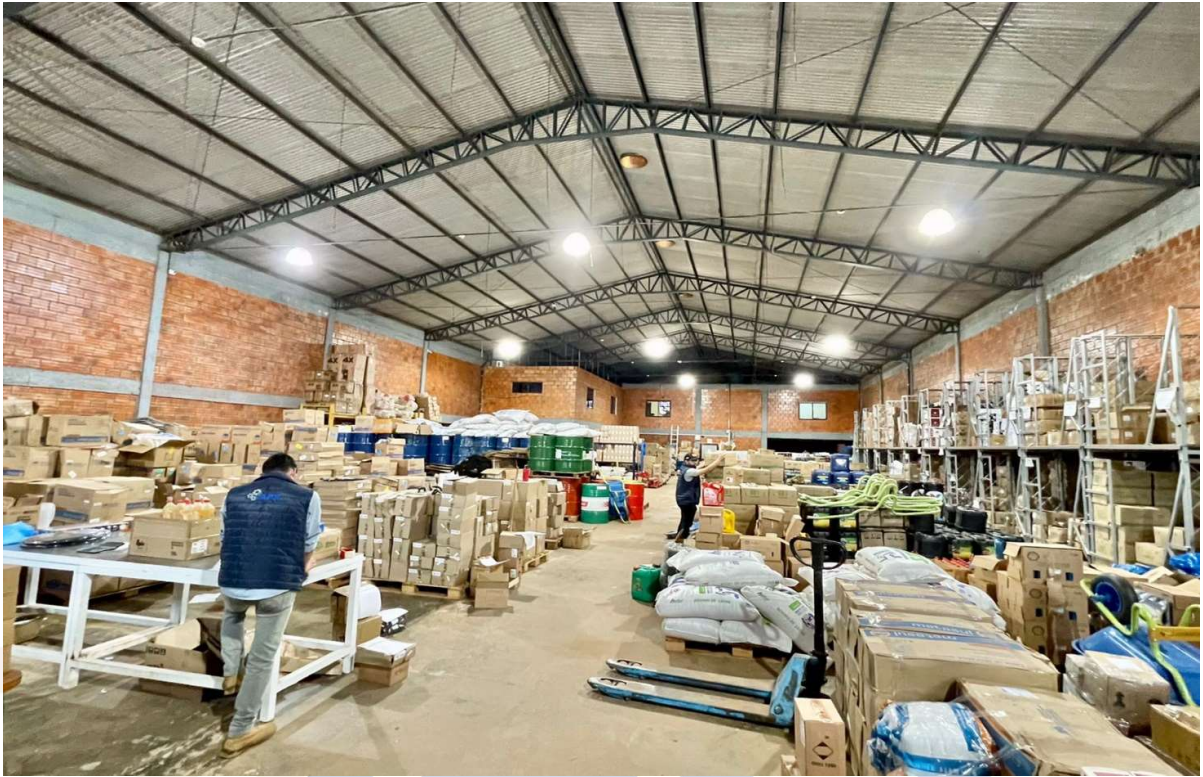
- Fertilizantes orgánicos ricos en micronutrientes, blend de fertilizantes mixto órgano mineral, herbicidas, acaricidas, fungicidas e insecticidas.

Nueva Unidad de fabricación y producción de herramientas metálicas livianas

- Cuchillas para maquinarias industriales, palas; carretillas galvanizadas, plásticas y metálicas reforzadas.







PRINCIPALES CLIENTES

A.G.B. TRANSPORTE Y TURISMO S.R.L. ABS TRADING S.A.

AGRO-FERDISTRIBUIDORA S.A AGUILAGROUP S.R.L

AMIR S.A. AMORIM& CIA S.A.

ANA CESIA ULLON BOBADILLA - TALLER ANSELMO GONZALEZ- EESSCOPETROL
ARIEL RAMON FIGUEREDO - CRISTH2.

ARTUROMARTINEZ CACERES - A.M LUBRICANTES AUTO SPORT EQUIPAMIENTOS
S.R.L AUTORREPUESTO MINGA SOCIEDAD ANONIMA BLASRENECORREA- LUBRIPAR

BOTACORP. S.A. BR PRIMAX S.A.

CARLOS REPUESTOS S.A CARLOS SILVEIRA PELIN

CENTRODELOS COMPRESORES S.A

CLAUDELINO RIVEROS RIVEROS - COPEG PUERTA COLONIA REPUESTOS S.A.

COMPAÑIAFRIESEN S.A.- PETROMAX CONSTRUCTORA LAINUZ S.A.

COOP. DEPROD. AGROPECUARIANARANJAL LIM. COOP. M.P.A.I NARANJITO LTDA.

COOPASAM LTDA. CONSTRUCTORASAN ANTONIO S.R.L. COOP. DE
PRODUCAGROP PINDÓ LTDA.

COOP. MULT SERV PROD CONS DURANGO LIMITADA COOP. AGRICOLA DE
PRODUCCION ZACATECAS COOP. DEPROD. AGRICOLA BERGTHAL LIMITADA8
COOP. DEPROD. AGROP.CONSUMO Y SERV.

COOP. DEPROD. AGROP.E IND.RAULPEÑA LTDA. COOPERATIVA DEPRODUCCION
AGRICOLABERG. COOPERATIVA DEPRODUCCION AGROINDUSTRIA.

1.9. Composición Accionaria

COMPOSICION ACCIONARIA INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY S.A.

CUADRO DE CAPITAL INTEGRADO AL 31/10/2023

MONTO DE CAPITAL SOCIAL: Gs. 50.000.000.000

MONTO DE CAPITAL SUSCRITO: Gs.16.000.000.000

MONTO DE CAPITAL INTEGRADO: Gs.16.000.000.000

Nro	ACCIONISTA	NUMERO DE ACCIONES	CANTIDAD DE ACCIONES	CLASE	VOTO	MONTO	% DE PARTICIPACION DEL CAPITAL INTEGRADO
1	SAUL RIOS RAMIREZ	1 AL 980 10.001 AL 15.680	1568	ORDINARIA	1568	15.680.000000	98%
2	ARISTOBULO SAUL RIOS BENITEZ	980 AL 10.000 15.690 AL 16.000	32	ORDINARIA	32	320.000.000	2%

1.10 Bancos con los cuales opera

- BANCO FAMILIAR SAECA
- INTERFISA BANCO SAECA
- BANCO RIO SAECA

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL

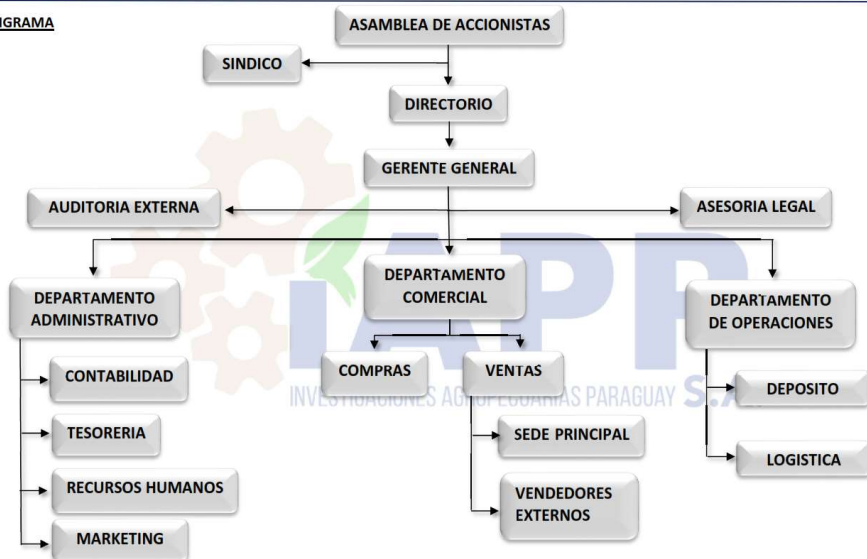
2. Información General

2.1. Organigrama



Ruta Internacional N°7 Dr. José Gaspar Rodríguez de Francia
Km 11 Monday a 100 mts. de la Ruta – Fracción Kuarahy Resé
Zona Industrial - Ciudad del Este – Alto Paraná
Tel.: (061) 580 886 – 887 - 888 – 999
Cel.: (0986) 790 120 – (0986) 790 122 – (0986) 790 123

ORGANIGRAMA



Email: contacto@investigacionesagropecuarias.com.py

Web: www.investigacionesagropecuarias.com.py

2.2 Directores y Altos Funcionarios (Curriculum Vitae)

Presidente: Saul Rios Ramirez.

Director Titular y Gerente General: Aristóbulo Saul Rios Benitez.

Síndico Titular: María Lorenza Salinas.

Designados por Acta de Asamblea Ordinaria N°.10 de fecha 11 de mayo de 2023.

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	SAUL RIOS RAMIREZ
FECHA DE NACIMIENTO	06/10/1971
NACIONALIDAD	PARAGUAYA
ESTADO CIVIL	SOLTERO
CARGO EN LA EMPRESA	PRESIDENTE
ANTIGÜEDAD	5 AÑOS 6 MESES
C.I.	1.343.834

FORMACION ACADÉMICA

NIVEL ACADEMICO	INSTITUCION	TITULO OBTENIDO
SECUNDARIO	C.R.E.C.E.	BACHILLERTO COMERCIAL

EXPERIENCIA LABORAL

EMPRESA	ULTIMO CARGO	AÑOS TRABAJADOS
IAPP S.A.	PRESIDENTE	5 AÑOS 6 MESES

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	ARISTOBULO SAUL RIOS BENITEZ
FECHA DE NACIMIENTO	11/08/1999
NACIONALIDAD	PARAGUAYA
ESTADO CIVIL	SOLTERO

CARGO EN LA EMPRESA	DIRECTOR TITULAR Y GERENTE GENERAL
ANTIGÜEDAD	4 AÑOS
C.I.	4.782.379

FORMACION ACADÉMICA

NIVEL ACADEMICO	INSTITUCION	TITULO OBTENIDO
TERCIARIO	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE	LIC. EN CONTABILIDAD. CURSANDO ACTUALMENTE

EXPERIENCIA LABORAL

EMPRESA	ULTIMO CARGO	AÑOS TRABAJADOS
INAGINSA	PRESIDENTE (ACTUALMENTE)	2 AÑOS, 7 MESES
BIOFERPA S.A.	ACCIONISTA (ACTUALMENTE)	1 AÑO

DATOS PERSONALES

NOMBRE COMPLETO	MARIA LORENZA SALINAS
FECHA DE NACIMIENTO	11-05-1984
NACIONALIDAD	PARAGUAYA
ESTADO CIVIL	SOLTERA
CARGO EN LA EMPRESA	SINDICO TITULAR
ANTIGÜEDAD	RECIÉN INCORPORADA
C.I.	4.016. 230

EXPERIENCIA LABORAL

EMPRESA	ULTIMO CARGO	AÑOS TRABAJADOS
LORENZA COSMETICOS	ENCARGADA DE UNIPERSONAL	4 AÑOS

3 Remuneración y Bonificaciones a Directores y Altos Funcionarios

Al cierre 30 de setiembre de 2023, la remuneración a Personal Superior: Gs. 163.636.367

2.4 Número de empleados, sindicatos: 15 empleados, no cuenta con sindicatos

Vinculaciones

3.1 Vinculación por acciones (participación de la empresa emisora en otras empresas y otras empresas en la empresa emisora: No aplicable

3.2 Vinculación de directores y altos funcionarios en otras empresas por acciones y por cargos:

- **Director Titular:** Aristóbulo Saul Rios Benítez

Empresa

Ingeniería Agroindustrial S.A.: Cargo Presidente del Directorio, Representante Legal y Accionista 56% del capital accionario.

Biotechnológicas Fertilizantes de Paraguay SA: Cargo Director Titular y Accionista 2% del capital accionario.

3.3 Vinculación por deudas: No aplicable

3.4 Vinculación por contratos: No aplicable

4. Información Económica

Financiera Patrimonial

4.1 Información comparativa en columnas de los tres últimos ejercicios y de la última información trimestral cerrada (Expresada en guaraníes)

BALANCE GENERAL
Comparativos de los tres últimos ejercicios
(En guaraníes)

	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	56.150.951	153.029.412	114.947.839
Inversiones temporales	262.605.369	-	-
Cuentas por cobrar comerciales	3.556.005.753	1.522.827.966	2.269.958.576
Otros créditos	1.223.450.994	2.751.668.738	551.226.893
Inventarios	4.568.747.330	3.571.712.836	4.816.510.496
Total activos corrientes	9.666.960.397	7.999.238.952	7.752.643.804
Activos no Corrientes			
Otros créditos	-	-	-
Cuentas por cobrar comerciales	-	-	-
Inversión en asociadas	-	-	-
Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto	13.901.906.404	14.321.075.038	12.352.663.769
Activos disponibles para la venta	-	-	-
Activos intangibles	74.347.372	87.473.990	109.342.487
Goodwill	-	-	-
Total activos no corrientes	13.976.253.776	14.408.549.028	12.462.006.256
Total Activos	23.643.214.173	22.407.787.980	20.214.650.060
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales	542.443.926	1.018.068.703	1.702.705.432
Préstamos a corto plazo	-	-	-
Porción corriente de la deuda a largo plazo	751.605.369	-	-
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	44.642.529	45.812.938	56.254.792
Impuestos a pagar	438.726.390	141.914.814	108.761.047
Provisiones	-	898.487.760	900.539.106
Otros pasivos corrientes	648.833.450	795.058.510	425.807.977
Total Pasivos Corrientes	2.426.251.663	2.899.342.725	3.194.068.354
Pasivos no corrientes			
Cuentas por pagar comerciales	764.097.012	1.430.510.953	2.402.712.718
Préstamos a largo plazo	-	-	-
Otros pasivos no corrientes	898.487.760	-	-
Total pasivos no corrientes	1.662.584.772	1.430.510.953	2.402.712.718
Total Pasivos	4.088.836.435	4.329.853.678	5.596.781.072
Patrimonio Neto			
Capital integrado	16.000.000.000	16.000.000.000	10.000.000.000
Aporte para Futura Capitalización	-	-	-
Reserva de revalúo	359.052.847	359.052.847	359.052.847
Reserva legal	434.391.861	289.079.596	213.826.867
Reservas estatutarias	-	-	-
Reservas facultativas	-	-	-
Diferencia transitoria por conversión	-	-	-
Resultados acumulados	2.760.933.030	1.429.801.859	4.044.989.274
Subtotal	19.554.377.738	18.077.934.302	14.617.868.988
Interés minoritario	-	-	-
Total Patrimonio Neto	19.554.377.738	18.077.934.302	14.617.868.988
Total Pasivos y Patrimonio Neto	23.643.214.173	22.407.787.980	20.214.650.060

ESTADO DE RESULTADOS
Comparativos de los tres últimos ejercicios

(En guaraníes)

	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
Ventas	48.818.853.194	46.044.498.431	18.634.049.703
Costo de ventas	-43.286.522.961	-42.406.103.256	-15.381.414.743
Utilidad bruta	5.532.330.233	3.638.395.175	3.252.634.960
Gastos de ventas	-34.876.745	-55.035.493	-40.509.238
Gastos administrativos	-1.887.442.846	-1.635.429.786	-1.472.135.626
Otros ingresos y gastos operativos	123.822.084	89.822.746	8.352.284
Resultado operativo	3.733.832.726	2.037.752.642	1.748.342.380
Ingresos financieros - neto	0	0	0
Gastos financieros - neto	-648.933.800	-439.383.684	-254.737.656
Subtotal	-648.933.800	-439.383.684	-254.737.656
Resultado de inversiones en asociadas	0	0	0
Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria	3.084.898.926	1.598.368.958	1.493.604.724
Resultado participación minoritaria	0	0	0
Resultado ordinario antes del impuesto a la renta			
Impuesto a la renta	323.965.896	168.567.099	157.064.844
Resultado neto de actividades ordinarias	2.760.933.030	1.429.801.859	1.336.539.880
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	0	0	0
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	0	0	0
Utilidad/(Pérdida) neta del año	2.760.933.030	1.429.801.859	1.336.539.880
Utilidad neta por acción ordinaria	1.725.583	1.429.802	1.336.540

BALANCE GENERAL
Al 30 de Septiembre de 2023
(En guaraníes)

	Nota	30/9/2023	30/9/2022
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	372.905.994	89.894.810
Inversiones temporales	4	-	-
Cuentas por cobrar comerciales	5	10.155.399.881	2.729.360.532
Otros créditos	6	5.366.721.455	1.073.528.870
Inventarios	7	11.500.665.828	5.784.550.064
Total activos corrientes		27.395.693.158	9.677.334.276
Activos no Corrientes			
Otros créditos	6	-	-
Cuentas por cobrar comerciales	5	-	-
Inversión en asociadas	8	-	-
Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto	9	14.751.129.018	14.713.920.948
Activos disponibles para la venta	10	-	-
Activos intangibles	11	74.347.372	87.473.990
Goodwill	12	-	-
Total activos no corrientes		14.825.476.390	14.801.394.938
Total Activos		42.221.169.548	24.478.729.214
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales	13	7.360.924.344	3.061.493.171
Préstamos a corto plazo	14	12.889.582	-
Porción corriente de la deuda a largo plazo	15	9.904.996.875	-
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	16	62.631.747	42.691.542
Impuestos a pagar	17	296.968.738	127.913.658
Provisiones	18	81.775.047	-
Otros pasivos corrientes	19	-	448.345.167
Total Pasivos Corrientes		17.720.186.332	3.680.443.538
Pasivos no corrientes			
Cuentas por pagar comerciales	13	756.078.783	738.130.943
Préstamos a largo plazo	14	-	-
Otros pasivos no corrientes	19	-	898.487.760
Total pasivos no corrientes		756.078.783	1.636.618.703
Total Pasivos		18.476.265.115	5.317.062.241
Patrimonio Neto			
Capital integrado	20	16.000.000.000	16.000.000.000
Aporte para Futura Capitalización	20	-	-
Reserva de revalúo	21	359.052.847	359.052.847
Reserva legal	21	434.391.861	289.079.596
Reservas estatutarias	21	-	-
Reservas facultativas	21	-	-
Diferencia transitoria por conversión	22	-	-
Resultados acumulados	23	6.951.459.725	2.513.534.530
Subtotal		23.744.904.433	19.161.666.973
Interés minoritario	24	-	-
Total Patrimonio Neto		23.744.904.433	19.161.666.973
Total Pasivos y Patrimonio Neto		42.221.169.548	24.478.729.214

ESTADO DE RESULTADOS

Al 30 de Septiembre de 2023

Comparativo con igual período del año anterior
(En guaraníes)

	30/9/2023	30/9/2022
Ventas	42.001.731.797	22.691.149.189
Costo de ventas	-35.571.019.316	-19.321.655.032
Utilidad bruta	6.430.712.481	3.369.494.157
Gastos de ventas	-830.816.357	-20.679.086
Gastos administrativos	-1.263.441.031	-579.577.159
Otros ingresos y gastos operativos	574.578.596	0
Resultado operativo	4.911.033.689	2.769.237.912
Ingresos financieros - neto	0	0
Gastos financieros - neto	-444.413.691	-255.703.382
Subtotal	-444.413.691	-255.703.382
Resultado de inversiones en asociadas	0	0
Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria	4.466.619.998	2.513.534.530
Resultado participación minoritaria	0	0
Resultado ordinario antes del impuesto a la renta	4.466.619.998	2.513.534.530
Impuesto a la renta	0	0
Resultado neto de actividades ordinarias	4.466.619.998	2.513.534.530
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	0	0
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	0	0
Utilidad/(Pérdida) neta del año	4.466.619.998	2.513.534.530
Utilidad neta por acción ordinaria	2.791.637	1.570.959

4.2 Ratios y otras variables de los últimos tres ejercicios y de la última información trimestral cerrada

IAPP SAE (en guaraníes)				
Ratios/Fórmula	30/9/2023	2022	2021	2020
Ventas	42.001.731.797	48.818.853.194	46.044.498.431	18.634.049.703
Resultados Netos	4.466.619.998	2.760.933.030	1.429.801.859	1.336.539.880
Pasivo Total	18.476.265.115	4.088.836.435	4.329.853.678	5.596.781.072
Deudas Financieras	12.889.582	0	0	0
Margen líquido (Resultado Neto/Ventas)	11%	6%	3%	7%
Rentabilidad del Activo (Resultado Neto/Activo Total)	11%	12%	6%	7%
Rentabilidad del Patrimonio (Resultado Neto/Patrimonio Neto)	19%	14%	8%	9%
Liquidez corriente (Activo Corriente/Pasivo Corriente)	3,0	3,98	2,76	2,43
Ratio de Prueba Ácida [(Activo Corriente – Bienes de Cambio)/Pasivo Corriente]	1,5	2,1	1,5	0,9
Apalancamiento respecto al Activo (Pasivo Total/Activo Total)	43,76	17,29	19,32	27,7
Apalancamiento respecto al Patrimonio (Pasivo Total/Patrimonio Neto)	0,78	0,21	0,24	0,4

4.3 Deudas financieras:

DEUDAS FINANCIERAS	GS.	TIPO DE GARANTÍA	VENCIMIENTO
SOLAR BANCO S.A.E.C.A.	9.773.887		31/03/2024

Saldo extraído del Informe de Deudas por Entidad Financiera CRC Banco Central del Paraguay al Corte de Octubre 2023.

4.4 Deudas privilegiadas: INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS PARAGUAY SAE no posee deudas privilegiadas.

5. Trayectoria en el Mercado Bursátil

5.1 Año de Ingreso: 2022

5.2 Registro en bolsa: Resolución Nro.2417/22 del 13 de abril de 2022.

5.3. Categoría bajo la cual fue registrada: S.A.E. (Sociedad Anónima Emisora)

5.4 Cuadro resumen de todas las emisiones (incluidas conversiones y anulaciones):

Moneda	Fecha Resolución CNV	Número Resolución CNV	Serie	Código Negociación	Número de Serie	Fecha Serie	Resolución Serie	Cantidad	Cobrado	No Cobrado	Amulado	Por Cobrar	Tasa de Interés	Periodicidad Interés	Periodicidad Amortización	Porcentaje Valor Residual	Fecha Vencimiento	Calificación riesgo	Fecha calificación	Calificadora	Garantía	Situación de Pago
Guaraní	31/05/2022	056	PYIAP04F5776	PYIAP04F5776	4	14/07/2023	2730	2.000	2.000	0	0	0	15,00	Mensual	Al Vencimiento	100,00	12/07/2028	pyBBB (+) Estable	06/09/2023	Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadoras de Riesgo	Común	Vigente
Guaraní	31/05/2022	056	PYIAP01F3600	PYIAP01F3600	1	09/06/2022	2447	434	434	0	1.566	0	14,00	Trimestral	Al Vencimiento	100,00	04/06/2026	pyBBB (+) Estable	06/09/2023	Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadoras de Riesgo	Común	Vigente
Guaraní	31/05/2022	056	PYIAP02F3617	PYIAP02F3617	2	09/06/2022	2447	104	104	0	1.896	0	15,00	Trimestral	Al Vencimiento	100,00	07/06/2027	pyBBB (+) Estable	06/09/2023	Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadoras de Riesgo	Común	Vigente
Guaraní	31/05/2022	056	PYIAP05F6153	PYIAP05F6153	5	25/08/2023	2767	3.103	3.103	0	0	0	15,00	Mensual	Al Vencimiento	100,00	23/08/2028	pyBBB (+) Estable	06/09/2023	Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadoras de Riesgo	Común	Vigente
Guaraní	31/05/2022	056	PYIAP03F3624	PYIAP03F3624	3	09/06/2022	2447	859	859	0	1.641	0	16,00	Trimestral	Al Vencimiento	100,00	06/06/2028	pyBBB (+) Estable	06/09/2023	Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadoras de Riesgo	Común	Vigente

5.5 Detalles de las emisiones vigentes, calendario de pagos: NO POSEE

Moneda	Fecha Resolución CNV	Número Resolución CNV	Serie	Código Negociación	Número de Serie	Fecha Serie	Resolución Serie	Cantidad	Cobrado	No Cobrado	Amulado	Por Cobrar	Tasa de Interés	Periodicidad Interés	Periodicidad Amortización	Porcentaje Valor Residual	Fecha Vencimiento	Calificación riesgo	Fecha calificación	Calificadora	Garantía	Situación de Pago
Guaraní	31/05/2022	056	PYIAP04F5776	PYIAP04F5776	4	14/07/2023	2730	2.000	2.000	0	0	0	15,00	Mensual	Al Vencimiento	100,00	12/07/2028	pyBBB (+) Estable	06/09/2023	Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadoras de Riesgo	Común	Vigente
Guaraní	31/05/2022	056	PYIAP01F3600	PYIAP01F3600	1	09/06/2022	2447	434	434	0	1.566	0	14,00	Trimestral	Al Vencimiento	100,00	04/06/2026	pyBBB (+) Estable	06/09/2023	Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadoras de Riesgo	Común	Vigente
Guaraní	31/05/2022	056	PYIAP02F3617	PYIAP02F3617	2	09/06/2022	2447	104	104	0	1.896	0	15,00	Trimestral	Al Vencimiento	100,00	07/06/2027	pyBBB (+) Estable	06/09/2023	Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadoras de Riesgo	Común	Vigente
Guaraní	31/05/2022	056	PYIAP05F6153	PYIAP05F6153	5	25/08/2023	2767	3.103	3.103	0	0	0	15,00	Mensual	Al Vencimiento	100,00	23/08/2028	pyBBB (+) Estable	06/09/2023	Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadoras de Riesgo	Común	Vigente
Guaraní	31/05/2022	056	PYIAP03F3624	PYIAP03F3624	3	09/06/2022	2447	859	859	0	1.641	0	16,00	Trimestral	Al Vencimiento	100,00	06/06/2028	pyBBB (+) Estable	06/09/2023	Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadoras de Riesgo	Común	Vigente

5.6 Antecedentes de suspensiones/prohibiciones: Suspensión preventiva s/ Nota CNV/DRC N° 346/2023 del 17/05/23 y su levantamiento correspondiente según Nota CNV/DRC N°446/2023 del 30/06/2023.

6. Factores de Riesgo

Riesgos por tipo de cambio: Se define como la probabilidad de sufrir pérdidas por fluctuaciones en los tipos de cambio de las monedas en las que están denominados los activos, pasivos y operaciones fuera de balance de una entidad. Paraguay mantiene un régimen de tipo de cambio flexible y una devaluación sustancial en la moneda, elevaría consecuentemente el costo de la mercadería que debe ser importada.

Las principales líneas de productos comercializadas por la empresa son importadas, por lo que una marcada apreciación de la moneda nacional (disminución del tipo de cambio) abaratará sus importaciones. Desde el punto de vista del consumidor, una apreciación de la moneda nacional afectará favorablemente la capacidad de compra de los productos importados, ya que los ingresos de estos son en moneda nacional.

Riesgos de tasas de interés: El descalce en el plazo de los activos y pasivos y la fluctuación de los precios exponen a las entidades al riesgo de tasa de interés. El riesgo de tasa de interés es un riesgo de mercado, que se define como la probabilidad de sufrir pérdidas por movimientos adversos en las tasas de interés. Por otro lado, es la capacidad o percepción que tiene el mercado de que los emisores paguen o no sus títulos de deuda.

Riesgos por inflación: Se da como consecuencia de la pérdida de poder adquisitivo que se genera por aumentos de la inflación. Esto podría afectar los rendimientos nominales según los tipos de interés fijos pactados en la emisión.

Riesgos político-sociales

Este riesgo es aquel asociado a las actuaciones de los organismos gubernamentales de un país que afectan negativamente a las empresas. Los cambios en las normas, los cambios en la aplicación de estas, las actuaciones de las administraciones públicas que resultan perjudiciales para el negocio. En otras palabras, se puede afirmar que el riesgo político es la posibilidad de que eventos futuros e inciertos, originados en la situación política o la adopción de ciertas políticas por parte del estado receptor de la inversión, modifiquen las condiciones en que un negocio ha sido establecido, y por consiguiente cambien sus perspectivas sobre ganancias y actividades futuras.

7.Hecho relevantes

La sociedad no tiene hechos relevantes al momento de realizar este proceso de emisión de bonos.

