

**PROSPECTO DEL PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL  
DE BONOS DE  
IMPORT CENTER S.A.**



**Denominación Del Programa: G4**

**Monto del Programa y Moneda: G. 40.000.000.000.-  
(Guaraníes Cuarenta mil millones)**

**REGISTRADO SEGÚN CERTIFICADO DE REGISTRO DE LA SIV Nº XXX DE  
FECHA XXX DE XXX DE 2024**

**DICIEMBRE 2024**

**ASUNCIÓN, PARAGUAY**

**Gabriel Cuttler Cabrera  
Presidente**

## INDICE

---

|  |          |
|--|----------|
| Declaración del Representante de IMPORT CENTER S.A. ....       | 3        |
| RESUMEN DEL PROGRAMA .....                                     | 4        |
| Leyenda para el Inversionista .....                            | 7        |
| Glosario de términos .....                                     | 7        |
| <b>PARTE I. INFORMACIÓN SOBRE EL PROGRAMA DE EMISIÓN .....</b> | <b>9</b> |
| 1. Antecedentes: .....   | 9        |
| 2. Características Generales del Programa: .....               | 9        |
| <b>PARTE II – INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR .....</b>            | <b>8</b> |
| 1. INFORMACION GENERAL: .....                                  | 8        |
| 2. ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL: .....                            | 12       |
| 3. VINCULACIONES DE LA SOCIEDAD: .....                         | 20       |
| 4. INFORMACIÓN ECONÓMICA-FINANCIERA-PATRIMONIAL .....          | 25       |
| 5. TRAYECTORIA EN EL MERCADO BURSÁTIL .....                    | 28       |
| 6. FACTORES DE RIESGOS: .....                                  | 25       |
| HECHOS RELEVANTES .....  | 26       |

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
Presidente

**IMPORT CENTER S.A.**

**PROSPECTO DE PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL DE BONOS**

IMPORT CENTER S.A. es una Sociedad Anónima Emisora constituida bajo las leyes de la República del Paraguay, aprobó un programa para la emisión de BONOS compuesta por una o más series (cada una de ellas, una "Serie" y, en su conjunto, las "Series"). El monto, fecha de vencimiento e intereses, junto con los demás términos y condiciones aplicables a cada Serie se detallarán en los complementos de prospecto preparados en relación con esa Serie, los cuales modificarán, complementarán y/o reemplazarán los términos y condiciones descriptos en este prospecto. Los títulos globales de cada Serie que conforman el Programa de Emisión Global constituyen obligaciones directas e incondicionales de IMPORT CENTER S.A.

**"Programa de Emisión Global registrado según Certificado de Registro SIV-BCP N° xxxxxx de fecha xx/xx/2024"**

Esta inscripción sólo acredita que el programa ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la Superintendencia de Valores exprese un juicio de valor acerca del mismo, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio de IMPORT CENTER S.A.

El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales y reglamentarias vigentes.

La Superintendencia de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores a ser emitidos dentro del marco del presente programa de emisión. La circunstancia que la Superintendencia haya inscripto esta emisión no significa que garantice su pago y la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de IMPORT CENTER S.A. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago son el emisor y quienes resulten obligados a ello.

**DICIEMBRE 2024**

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
**Presidente**

### RESUMEN DEL PROGRAMA

Este Prospecto debe ser leído conjuntamente con el Prospecto Complementario correspondiente a cada serie que será emitida en el marco del presente Programa de Emisión, para acceder a la información necesaria que permita entender las implicancias relativas a las emisiones que serán efectuadas.

| IMPORT CENTER S.A.  |   |
|---|---|
| <b>Programa</b>   | Los Bonos se emitirán bajo el Programa registrado por Certificado de Registro SIV Nº xxxx de fecha xx/xx/2024   |
| <b>Denominación del Programa</b>                                    | G4  |
| <b>Monto del Programa y Moneda</b>                                  | G. 40.000.000.000.- (Guaraníes cuarenta mil millones)   |
| <b>Forma de emisión de los bonos</b>                                | Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la BVPASA y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables.   |
| <b>Series</b>   | Los bonos podrán ser emitidos en una o más Series. Los términos y condiciones de cada Serie podrán variar con respecto a los términos y condiciones de otras Series en circulación, pero no dentro de la misma serie. IMPORT CENTER S.A. establecerá los términos específicos de cada Serie en el respectivo complemento de Prospecto.  |
| <b>Cortes mínimos</b>   | G. 1.000.000 (Guaraníes un millón).   |
| <b>Plazo de vencimiento</b>   | Se emitirán con un plazo de vencimiento de entre 1.440 días (4 años) a 3.600 días (10 años), y según lo especifique el Complemento de Prospecto correspondiente a cada Serie.   |
| <b>Garantía</b>   | Garantía común.   |
| <b>Tasa de Interés</b>  | A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.   |
| <b>Lugar y forma de pago de Vencimientos de capital e intereses</b> | A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los Intermediarios de Valores para pagos a sus Comitentes de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.<br><br>Las liquidaciones, negociaciones, transferencias, pagos de capital, e intereses correspondientes al título global se realizarán de acuerdo con las normas y procedimientos operativos establecidos en el Reglamento Operativo y en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscripto con la BVPASA. |
| <b>Forma de pago de capital</b>                                     | A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa  |

**Gabriel Cuffler Cabrera**  
Presidente

| IMPORT CENTER S.A.                |  |                       |                 |                    |
|-----------------------------------|--|-----------------------|-----------------|--------------------|
| <b>Forma de pago de intereses</b> | A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.  |                       |                 |                    |
| <b>Destino de los Fondos</b>      | Los fondos obtenidos serán destinados entre el 40% y 60% para reestructuración de deuda y entre el 60% y 40% para capital operativo. |                       |                 |                    |
|                                   | <b>DESTINO DE LOS FONDOS</b>   | <b>40.000.000.000</b> | <b>100%</b>     |                    |
|                                   | <b>REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS</b>   | <b>19.368.161.854</b> | <b>GARANTÍA</b> | <b>VENCIMIENTO</b> |
|                                   | <b>FINANCIEROS</b>   | <b>18.640.161.854</b> |                 |                    |
|                                   | INTERFISA BANCO SAECA  | 2.566.565.400         | NO              | 16/6/2025          |
|                                   | INTERFISA BANCO SAECA  | 67.022.340            | NO              | 18/3/2025          |
|                                   | INTERFISA BANCO SAECA  | 1.540.345.262         | NO              | 3/6/2025           |
|                                   | INTERFISA BANCO SAECA  | 39.685.262            | NO              | 5/3/2025           |
|                                   | INTERFISA BANCO SAECA  | 26.442.296            | NO              | 4/3/2025           |
|                                   | INTERFISA BANCO SAECA  | 26.442.296            | NO              | 2/6/2025           |
|                                   | INTERFISA BANCO SAECA  | 1.026.332.296         | NO              | 31/8/2025          |
|                                   | INTERFISA BANCO SAECA  | 1.113.917.808         | NO              | 30/1/2025          |
|                                   | SUDAMERIS BANK SAECA   | 1.108.794.521         | NO              | 16/5/2025          |
|                                   | SUDAMERIS BANK SAECA   | 1.109.095.890         | NO              | 9/6/2025           |
|                                   | SUDAMERIS BANK SAECA   | 1.108.493.151         | NO              | 26/6/2025          |
| SUDAMERIS BANK SAECA              | 1.105.780.822  | NO                    | 14/7/2025       |                    |
| SUDAMERIS BANK SAECA              | 1.105.780.822  | NO                    | 4/8/2025        |                    |
| SUDAMERIS BANK SAECA              | 65.378.425   | NO                    | 8/3/2025        |                    |
| BAN COP S.A.                      | 66.847.603   | NO                    | 7/6/2025        |                    |
| BAN COP S.A.                      | 2.566.113.014  | NO                    | 5/9/2025        |                    |
| BAN COP S.A.                      | 34.378.768   | NO                    | 5/3/2025        |                    |
| BAN COP S.A.                      | 35.142.740   | NO                    | 5/6/2025        |                    |
| BAN COP S.A.                      | 1.360.735.822  | NO                    | 11/11/2025      |                    |
| BAN COP S.A.                      | 570.928.685  | NO                    | 12/7/2025       |                    |
| BANCO GNB PARAGUAY SAECA          | 156.958.904  | NO                    | 1/4/2025        |                    |

**Gabriel Cuffler Cabrera**  
Presidente

| IMPORT CENTER S.A.                             |   |                |                      |            |
|--|---|----------------|----------------------|------------|
|  | BANCO GNB PARAGUAY SAECA  | 951.263.014    | NO                   | 28/9/2025  |
|  | BANCO GNB PARAGUAY SAECA  | 125.567.124    | NO                   | 13/4/2025  |
|  | BANCO GNB PARAGUAY SAECA  | 762.149.589    | NO                   | 15/10/2025 |
|  | <b>NO FINANCIEROS</b>   |                |                      |            |
|  | LEONCIO CUTTIER   | 728.000.000    | NO                   | 31/12/2024 |
|  |   |                |                      |            |
|  | <b>CAPITAL OPERATIVO</b>  |                | <b>APLICACIÓN EN</b> |            |
|  | COMPRA O IMPORTACIÓN DE MERCADERÍAS Y PAGOS POR ADQUIS. BIENES Y SERVICIOS  | 20.631.838.146 | -                    | 2025       |
|  | <p>La definición de los pagos de reestructuración de pasivos está sujeto a la fecha que se defina emitir los bonos y las condiciones del mercado bursátil en ese momento.</p> <p>La definición de la compra de mercaderías está sujeta a las oportunidades que surjan en el mercado y a las necesidades de mercaderías en ese momento.</p> <p>Los fondos para capital operativo no serán destinados a realizar pagos a personas o entidades vinculadas.</p>                               |                |                      |            |
| <b>Procedimiento en caso de Incumplimiento</b> | Se estará a lo establecido en el Reglamento del Sistema Electrónico de Negociación.   |                |                      |            |
| <b>Representante de Obligacionistas</b>        | Mersan Abogados S.R.L. con las facultades previstas en la Ley 5810/17 de Mercado de Valores, el Código Civil. Esta designación en sin perjuicio de cambio por parte de los obligacionistas (inversionistas), en cuyo caso la sociedad reconocerá al nuevo representante designado por los mismos.   |                |                      |            |
| <b>Rescate Anticipado</b>                      | Conforme a lo establecido en el Art. 58 de la Ley 5810/2017 y la Resolución BVPASA N° 3090/24 de fecha 12/09/2024, se faculta al Directorio de la sociedad a realizar rescates anticipados, parciales o totales, dentro del marco del presente programa, respetando la operativa y los cortes mínimos establecidos acorde a la normativa vigente establecida por la Bolsa de Valores y Productos de Asunción. El procedimiento y las condiciones para realizar los rescates deberán estar |                |                      |            |

**Gabriel Cuttler Cabrera**  
Presidente

| IMPORT CENTER S.A.                            |   |
|---|---|
|   | <p>establecidos en las Actas de Emisión de cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.</p> <p><u>Precio:</u> A la par.</p> <p><u>Monto:</u> Monto total de la serie a ser rescatada.</p>   |
| <b>Agente organizador/colocador</b>           | <p>CADIEM Casa de Bolsa S.A. Quesada 4926, Edificio Atlas Center Piso 6. Tel.: 610 720 R.A. Horario de atención: 8:00 a 17:00 E-mail: <a href="mailto:cadiem@cadiem.com.py">cadiem@cadiem.com.py</a> Página web: <a href="http://www.cadiem.com.py">www.cadiem.com.py</a></p>                                   |
| <b>Sistemas de liquidación y compensación</b> | <p>A través del Agente de Pago designado por la BVPSA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los intermediarios de Valores para pago a sus Comitentes y de acuerdo a lo establecido en el Contrato de Compensación y Liquidación suscrito con la BVPSA.</p> |

La Superintendencia de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores ofrecidos como inversión ni sobre la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto marco es de responsabilidad exclusiva del emisor. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de los valores a ser emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago de los valores son el emisor y quienes resulten obligados a ello. La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en la Superintendencia de Valores, la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., CADIEM Casa de Bolsa S.A. e IMPORT CENTER S.A.

**Señor inversionista:** Antes de efectuar su inversión usted debe informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores teniendo presente que el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos. El intermediario deberá proporcionar al inversionista la información contenida en el Prospecto presentado con motivo de la solicitud de inscripción al Registro de Valores, antes de que efectúe su inversión.

La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión, es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en: IMPORT CENTER S.A. Avenida República Argentina N° 1851 c/ Avda. Eusebio Ayala - Asunción, Paraguay - Tel/Fax: (595 21) 613018/19 email: [info@importcenter.com.py](mailto:info@importcenter.com.py). CADIEM Casa de Bolsa S.A. Quesada 4926, Edificio Atlas Center, Piso 6. Tel.: 021 610 720 [cadiem@cadiem.com.py](mailto:cadiem@cadiem.com.py); [www.cadiem.com.py](http://www.cadiem.com.py).

**Glosario de términos y abreviaturas utilizados en el presente prospecto:**

**Programa de Emisión Global:** Se entiende por Programa de Emisión Global a la emisión mediante la cual una entidad, estructura con cargo a un monto global, la realización de varias emisiones a través de Series.

**Series:** Representan al conjunto de títulos emitidos con idénticas características dentro de cada una de las mismas, instrumentados en un solo título global representativo de la serie. Las series pueden ser emitidas hasta alcanzar el monto total del Programa de Emisión Global registrado. Las emisiones de Series son correlativas por moneda y deben reunir las características

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
Presidente

establecidas en el Reglamento Operativo del SEN. El registro de cada serie que conforma el Programa de Emisión Global se realiza a través de la Bolsa, con un complemento de prospecto.

**Emisión**: Es el monto global emitido en una moneda determinada.

**Desmaterialización**: Se refiere a la eliminación de circulación de títulos físicos. En su reemplazo el emisor emite un Título Global representativo de cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global.

**Custodia**: Consiste en el resguardo, a cargo de la Bolsa, de los títulos globales emitidos por el Emisor y que corresponden a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. La custodia será realizada bajo los términos establecidos en el Reglamento del SEN de la Bolsa.

**Título global de la Serie**: Corresponde al título emitido por el emisor vinculado a cada una de las Series que conforman el Programa de Emisión Global. El contenido del mismo debe ajustarse a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN.

**SIV**: Superintendencia de Valores.

**BVPSA**: Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

**SEN**: Sistema electrónico de negociación.

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
Presidente

**PARTE I. INFORMACIÓN SOBRE EL PROGRAMA DE EMISIÓN**

**1. Antecedentes:**

1.1. Aprobación del Programa de Emisión por parte de la sociedad por Acta de Directorio N° 156/24 de fecha 17 de Noviembre del 2024.

1.2. Registro del Programa de Emisión en la SIV por Certificado de Registro SIV N° xxxx de fecha xx de xxxx de 2024.

**2- Características Generales del Programa:**

2.1. **Denominación del Programa de Emisión:** G4.

2.2. **Moneda:** Guaraníes.

2.3. **Monto total del programa de emisión:** Gs. 40.000.000.000.- (Guaraníes cuarenta mil millones).

2.4. **Tipo de títulos a emitir:** Bonos.

2.5. **Corte mínimo:** Gs. 1.000.000 (Guaraníes un millón).

2.6. **Bolsa en la cual se inscribirá el programa de emisión:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

2.7. **Forma de representación de los títulos-valores:** Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación (SEN). Este título otorga acción ejecutiva y se emitirá a nombre de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables.

2.8. **Custodia:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. custodia el título global de acuerdo a los términos establecidos en el reglamento del SEN.

2.9. **Destino de los fondos:** Los fondos obtenidos serán destinados entre el 40% y 60% para reestructuración de deuda y entre el 60% y 40% para capital operativo.

| DESTINO DE LOS FONDOS       | 40.000.000.000 | 100%     |                     |
|-----------------------------|----------------|----------|---------------------|
|                             |                | GARANTÍA | VEN C I M I E N T O |
| REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS | 19.368.161.854 |          |                     |
| FINANCIEROS                 | 18.640.161.854 |          |                     |
| INTERFISA BANCO SAECA       | 2.566.565.400  | NO       | 16/6/2025           |
| INTERFISA BANCO SAECA       | 67.022.340     | NO       | 18/3/2025           |

**Gabriel Cuttler Cabrera**  
Presidente

|  |                |                      |            |
|--|----------------|----------------------|------------|
| INTERFISA BANCO SAECA  | 1.540.345.262  | NO                   | 3/6/2025   |
| INTERFISA BANCO SAECA  | 39.685.262     | NO                   | 5/3/2025   |
| INTERFISA BANCO SAECA  | 26.442.296     | NO                   | 4/3/2025   |
| INTERFISA BANCO SAECA  | 26.442.296     | NO                   | 2/6/2025   |
| INTERFISA BANCO SAECA  | 1.026.332.296  | NO                   | 31/8/2025  |
| INTERFISA BANCO SAECA  | 1.113.917.808  | NO                   | 30/1/2025  |
| SUDAMERIS BANK SAECA   | 1.108.794.521  | NO                   | 16/5/2025  |
| SUDAMERIS BANK SAECA   | 1.109.095.890  | NO                   | 9/6/2025   |
| SUDAMERIS BANK SAECA   | 1.108.493.151  | NO                   | 26/6/2025  |
| SUDAMERIS BANK SAECA   | 1.105.780.822  | NO                   | 14/7/2025  |
| SUDAMERIS BANK SAECA   | 1.105.780.822  | NO                   | 4/8/2025   |
| SUDAMERIS BANK SAECA   | 65.378.425     | NO                   | 8/3/2025   |
| BAN COP S.A.   | 66.847.603     | NO                   | 7/6/2025   |
| BAN COP S.A.   | 2.566.113.014  | NO                   | 5/9/2025   |
| BAN COP S.A.   | 34.378.768     | NO                   | 5/3/2025   |
| BAN COP S.A.   | 35.142.740     | NO                   | 5/6/2025   |
| BAN COP S.A.   | 1.360.735.822  | NO                   | 11/11/2025 |
| BAN COP S.A.   | 570.928.685    | NO                   | 12/7/2025  |
| BANCO GNB PARAGUAY SAECA   | 156.958.904    | NO                   | 1/4/2025   |
| BANCO GNB PARAGUAY SAECA   | 951.263.014    | NO                   | 28/9/2025  |
| BANCO GNB PARAGUAY SAECA   | 125.567.124    | NO                   | 13/4/2025  |
| BANCO GNB PARAGUAY SAECA   | 762.149.589    | NO                   | 15/10/2025 |
| <b>NO FINANCIEROS</b>  |                |                      |            |
| LEONCIO CUTTIER  | 728.000.000    | NO                   | 31/12/2024 |
|  |                |                      |            |
| <b>CAPITAL OPERATIVO</b>   |                | <b>APLICACIÓN EN</b> |            |
| COMPRA O IMPORTACIÓN DE<br>MERCADERÍAS Y PAGOS POR<br>ADQUIS. BIENES Y SERVICIOS | 20.631.838.146 | -                    | 2025       |
|  |                |                      |            |

La definición de los pagos de reestructuración de pasivos está sujeto a la fecha que se defina emitir los bonos y las condiciones del mercado bursátil en ese momento.

La definición de la compra de mercaderías está sujeta a las oportunidades que surjan en el mercado y a las necesidades de mercaderías en ese momento.

Los fondos para capital operativo no serán destinados a realizar pagos a personas o entidades vinculadas.

**2.10 Agente Organizador/Colocador:** CADIEM Casa de Bolsa S.A.

**Gabriel Cuttier Cabrera**  
Presidente

- 2.11 Lugar y forma de pago:** A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los Intermediarios de Valores para pagos a sus Comitentes de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.
- 2.12 Representante de Obligacionistas:** Mersan Abogados S.R.L, designado por Acta de Directorio N° 156/24 del 17 de noviembre del 2024.
- 2.13 Rescate anticipado y Procedimiento:** Conforme a lo establecido en el Art. 58 de la Ley 5810/2017 y la Resolución BVPASA N° 3090/24 de fecha 12/09/2024, se faculta al Directorio de la sociedad a realizar rescates anticipados, parciales o totales, dentro del marco del presente programa, respetando la operativa y los cortes mínimos establecidos acorde a la normativa vigente establecida por la Bolsa de Valores y Productos de Asunción. El procedimiento y las condiciones para realizar los rescates deberán estar establecidos en las Actas de Emisión de cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
- Precio: A la par.
- Monto: Monto total de la serie a ser rescatada.
- 2.14 Tasas de interés, plazos, pago del capital, pago de intereses:** A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
- 2.15 Garantía:** Garantía común.

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
Presidente

## PARTE II – INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR

### 1. INFORMACION GENERAL:

1.1. Nombre de la empresa: IMPORT CENTER S.A.

1.2. Naturaleza Jurídica: SOCIEDAD ANONIMA

1.3. Número de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes:

RUC Nº 80021505-2

1.4. Dirección, Número de Teléfono, Fax, Correo Electrónico, Página Web:

#### Casa Central:

Dirección: Avda. República Argentina Nº 1.851 casi Avda. Eusebio Ayala

#### Planta Industrial:

Dirección: Teniente Herreros Nro. 2564. Ciudad de Guarambaré.

#### • Teléfonos:

Casa Central: (595) 0974-583.060

Planta Industrial: (595) 0974-583.060

#### • Dirección de Correo Electrónico:

info@importcenter.com.py

#### • Página WEB:

[www.importcenter.com.py](http://www.importcenter.com.py)

1.5. Actividad Principal según registro de RUC:

Comercio al por mayor de productos diversos

1.6. Actividad Secundaria según registro de RUC:

99999 Sin código equivalente

1.7. Año de Inicio de Operaciones, Duración de la sociedad, fecha de inscripción en el

Registro Público, Histórico de modificaciones del Estatuto Social

IMPORT CENTER S.A., con RUC Nº 80021505-2 fue constituida el 11 de mayo de 2000, según Escritura Pública Nº 47, pasa ante la Escribana Amada Beatriz Núñez e inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el Nº 491, Serie A, folio 3.787 y siguientes de la Sección Contratos en fecha 26 de mayo de 2000 y en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, anotado bajo el Nº 352, Serie B al folio 3489, el 26 de mayo de 2000.

Posteriormente, por Escritura Pública Nº 7 de fecha 12 de mayo de 2004, autorizada por la Escribana Pública Ana Agueda Soler Greco, fueron modificados los Artículos: 10º, 14º, 17º y 20º de los Estatutos Sociales, inscribiéndose en la Dirección General de los Registros Públicos, en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº 656 y al folio 8409 y siguientes, Serie C, el 19 de Agosto de 2004; y en el Registro

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
Presidente

Público de Comercio, bajo el N° 969 y al folio 104 41 y siguientes, Serie B, de la Sección Contratos, el 17 de setiembre de 2004.

Luego, por Escritura Pública N° 1 de fecha 20 de enero de 2009, pasada ante el Escribano Alfredo Antonio Balart Veiga, al folio 2 y siguientes del Protocolo de la División Civil, Sección B, a cargo del mismo, se procedió a aumentar el Capital Social y a la emisión de nuevas acciones, quedando modificados los Artículos 4º, 6º, 8º, 9º, 11º, 16º, 19º y 25º de los Estatutos Sociales, inscribiéndose en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 167 y al folio 1906 y siguientes de la Serie B, el 20 de marzo de 2009, y en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 192, folio 2405, Serie F de la Sección Contratos, en fecha 20 de marzo de 2009.

Luego, por Escritura Pública N° 38 de fecha 27 de diciembre de 2012, autorizada por el Escribano Alfredo Antonio Balart Beiga, al folio 77 y siguientes del Protocolo de la División Civil, Sección B a cargo del mismo, se procedió a aumentar el Capital Social y a la emisión de nuevas acciones quedando modificado el Artículo 5º de los Estatutos Sociales, inscribiéndose en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 183 y al folio 1992 y siguientes de la Serie B el 25 de febrero de 2013, y en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 110, folio 1111, Serie A de la Sección Contratos, en fecha 25 de febrero de 2013.

Por Escritura N° 123 de fecha 8 de Agosto de 2016, autorizada por la Notaria Pública Susana Raquel Ramírez, se modificó el Estatuto Social de la firma Import Center S.A. por aumento de capital y modificación de los Artículos 4º, 5º, 8º, 10º, 20º, 25º. Inscripto en el Registro de Personas Jurídicas, Matrícula Jurídica N° 5447, Serie Comercial, bajo el N° 01, Folio 01 el 17 de Agosto de 2016. Registro Público de Comercio, Matrícula N° 5698, Serie Comercial, bajo el N° 01, Folio 01 el 17 de Agosto de 2016.

Por Escritura N° 101 de fecha 18 de Setiembre de 2020, autorizada por la Notaria Pública Susana Raquel Ramírez, se modificó el Estatuto Social de la firma Import Center S.A. por aumento de capital y emisión de acciones. Inscripto en el Registro de Personas Jurídicas, Matrícula Jurídica N° 77, Folio 313 al 316 del 18 de Setiembre de 2020, Protocolo Comercial "B", Testimonio Primero.

#### **1.8. BREVE RESEÑA HISTORICA**

Import Center S.A. fue fundada en el año 1992, con el sueño de convertirse en un referente importante en el mercado de dos ruedas, tanto en motos como en bicicletas.

Desde el inicio mismo de sus operaciones, la filosofía de la empresa ha sido apostar a productos de calidad, porque creemos que es la mejor forma de lograr la credibilidad y generar confianza en nuestros clientes y asociados.

En los primeros tiempos solo cubríamos Asunción y alrededores, pero gracias a la pronta adaptación al negocio, fuimos creciendo rápidamente hasta cubrir todo el territorio nacional.

Con el transcurso de los años fuimos incorporando nuevos productos y nuevas marcas, que nos permitieron dar saltos más importantes e ir posicionándonos en el mercado.

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
Presidente

### Actividad principal

Importación, distribución y comercialización de productos para todo el segmento de dos ruedas, bicicletas y motos, así como otros vehículos; ATV, Automóviles, productos para camiones y Maquinarias Buscando dejar un legado con sello propio y nacional, también apostamos a la industria, con la fabricación de bicicletas a nivel local, en nuestra propia Planta Industrial.

Para ello, fue necesaria una gran inversión para la adquisición del terreno, construcción, y equipamiento necesario para llevar adelante todo el proceso de fabricación, que incluye soldadura, pintura, ensamble, hasta la fabricación de varios componentes.

Podemos decir con mucho orgullo, que Import Center S.A. es el único fabricante de bicicletas en el país.

### Unidades de negocio, productos y marcas

Comercialmente, la empresa está dividida en dos grandes unidades de negocio; **Moto Station y Bike Spirit**:

**Moto Station** engloba todo lo referente a motos, y sus respectivas piezas y accesorios.

Las principales marcas son ;

**Duro** - Cubiertas y cámaras

**ZP** - Motos Eléctricas

**Maxxis** - Cubiertas y cámaras

### Marcas Propias :

**Trantek** - Cubiertas, cámaras, kits de transmisión, bujías y baterías.

**Eternum** - Repuestos y accesorios en general.

Por otro lado, **Bike Spirit** está enfocado en bicicletas, componentes y accesorios, de todas las gamas.

Entre las marcas más importantes podemos citar :

**Giant** - El mayor fabricante de bicicletas a nivel mundial.

**Shimano** - La marca más reconocida en componentes, y actualmente la empresa más grande en la industria del ciclismo.

**Maxxis** - Cubiertas y cámaras

### Marcas Propias :

**Super Champ** - Bicicletas fabricadas localmente.

**Totem** - Bicicletas

**Antur** - Bicicletas

### Fortalezas

- Productos de calidad de marcas líderes a nivel mundial, con el respaldo de una empresa seria, responsable, y con profundo conocimiento de su mercado.
- Infraestructura y logística para la distribución

Proyectando un crecimiento importante en los próximos años, la empresa ha logrado consolidar una infraestructura y logística acorde a las necesidades, sumando varios puntos de venta y depósitos propios

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
Presidente

para cada unidad de negocio, así como una amplia flota de vehículos para la distribución y entrega de cada línea de productos.

Desde los inicios nos tocó enfrentar y superar momentos muy difíciles, como la gran crisis económica de 2001, la corrida de los bancos, la gran crisis financiera global y por último la reciente pandemia del Covid-19. Cada una de esas situaciones nos han servido para fortalecer el temple de la empresa y así consolidar día a día la organización.

Hoy, con la experiencia de más de 30 años en el mercado, podemos decir que somos un referente importante en el rubro, convencidos que podemos mucho más y seguimos asumiendo nuevos objetivos de mediano y largo plazo, para buscar ser líderes del mercado, con todo lo que eso implica.

#### 1.1. COMPOSICIÓN ACCIONARIA DE IMPORT CENTER S.A. AL 30/09/2024

**Capital Social** : G. 20.000.000.000.- (Guaraníes veinte mil millones)  
**Capital Emitido** : G. 20.000.000.000.- (Guaraníes veinte mil millones)  
**Capital Suscrito** : G. 20.000.000.000.- (Guaraníes veinte mil millones)  
**Capital Integrado** : G. 20.000.000.000.- (Guaraníes veinte mil millones)  
**Valor nominal de las acciones** : G. 1.000.000.- c/ una.

#### CUADRO DEL CAPITAL INTEGRADO AL 30/09/2024

| CAPITAL EMITIDO, SUSCRITO E INTEGRADO |                              |       |     |          |        |                    |            |                      |             |                            |                  |           |
|---------------------------------------|------------------------------|-------|-----|----------|--------|--------------------|------------|----------------------|-------------|----------------------------|------------------|-----------|
| Nº                                    | Accionista                   | Serie |     | Acciones |        | Clases de Acciones | Cant. Acc. | Cant. Votos x acción | Cant. Votos | Valor nominal de c/ acción | Monto de Capital | % Capital |
|                                       |                              | del   | al  | del      | al     |                    |            |                      |             |                            |                  |           |
| 1                                     | Gabriel Cuttier Cabrera      | 1     | 15  | 1        | 1.500  | OVM                | 1.500      | 5                    | 7.500       | 1.000.000                  | 1.500.000.000    | 7,50%     |
| 2                                     | Gabriel Cuttier Cabrera      | 16    | 49  | 1.501    | 4.950  | OS                 | 3.450      | 1                    | 3.450       | 1.000.000                  | 3.450.000.000    | 17,25%    |
| 2                                     | Gerard Cuttier Insaurralde   | 50    | 55  | 4.951    | 5.550  | OS                 | 600        | 1                    | 600         | 1.000.000                  | 600.000.000      | 3,00%     |
| 2                                     | Gerard Cuttier Insaurralde   | 56    | 62  | 5.551    | 6.225  | OS                 | 675        | 1                    | 675         | 1.000.000                  | 675.000.000      | 3,38%     |
| 2                                     | Patricia Cuttier Insaurralde | 63    | 68  | 6.226    | 6.825  | OS                 | 600        | 5                    | 600         | 1.000.000                  | 600.000.000      | 3,00%     |
| 2                                     | Patricia Cuttier Insaurralde | 69    | 75  | 6.826    | 7.500  | OS                 | 675        | 1                    | 675         | 1.000.000                  | 675.000.000      | 3,38%     |
| 3                                     | Gerard Cuttier Insaurralde   | 76    | 78  | 7.501    | 7.750  | OVM                | 250        | 5                    | 1.250       | 1.000.000                  | 250.000.000      | 1,25%     |
| 4                                     | Gerard Cuttier Insaurralde   | 79    | 88  | 7.751    | 8.750  | OS                 | 1.000      | 1                    | 1.000       | 1.000.000                  | 1.000.000.000    | 5,00%     |
| 5                                     | Patricia Cuttier Insaurralde | 89    | 90  | 8.751    | 9.000  | OVM                | 250        | 5                    | 1.250       | 1.000.000                  | 250.000.000      | 1,25%     |
| 6                                     | Patricia Cuttier Insaurralde | 91    | 100 | 9.001    | 10.000 | OS                 | 1.000      | 1                    | 1.000       | 1.000.000                  | 1.000.000.000    | 5,00%     |
| 7                                     | Gabriel Cuttier Cabrera      | 101   | 108 | 10.001   | 10.750 | OVM                | 750        | 5                    | 3.750       | 1.000.000                  | 750.000.000      | 3,75%     |
| 8                                     | Gabriel Cuttier Cabrera      | 109   | 138 | 10.751   | 13.750 | OS                 | 3.000      | 1                    | 3.000       | 1.000.000                  | 3.000.000.000    | 15,00%    |
| 9                                     | Gerard Cuttier Insaurralde   | 139   | 139 | 13.751   | 13.875 | OVM                | 125        | 5                    | 625         | 1.000.000                  | 125.000.000      | 0,63%     |
| 10                                    | Gerard Cuttier Insaurralde   | 140   | 144 | 13.876   | 14.375 | OS                 | 500        | 1                    | 500         | 1.000.000                  | 500.000.000      | 2,50%     |
| 11                                    | Patricia Cuttier Insaurralde | 145   | 145 | 14.376   | 14.500 | OVM                | 125        | 5                    | 625         | 1.000.000                  | 125.000.000      | 0,63%     |
| 12                                    | Patricia Cuttier Insaurralde | 146   | 150 | 14.501   | 15.000 | OS                 | 500        | 1                    | 500         | 1.000.000                  | 500.000.000      | 2,50%     |
| 13                                    | Gabriel Cuttier Cabrera      | 151   | 157 | 15.001   | 15.660 | OVM                | 660        | 5                    | 3.300       | 1.000.000                  | 660.000.000      | 3,30%     |
| 14                                    | Gabriel Cuttier Cabrera      | 158   | 183 | 15.661   | 18.300 | OS                 | 2.640      | 1                    | 2.640       | 1.000.000                  | 2.640.000.000    | 13,20%    |
| 15                                    | Gerard Cuttier Insaurralde   | 184   | 185 | 18.301   | 18.470 | OVM                | 170        | 5                    | 850         | 1.000.000                  | 170.000.000      | 0,85%     |
| 16                                    | Gerard Cuttier Insaurralde   | 186   | 192 | 18.471   | 19.150 | OS                 | 680        | 1                    | 680         | 1.000.000                  | 680.000.000      | 3,40%     |
| 17                                    | Patricia Cuttier Insaurralde | 193   | 193 | 19.151   | 19.320 | OVM                | 170        | 5                    | 850         | 1.000.000                  | 170.000.000      | 0,85%     |
| 18                                    | Patricia Cuttier Insaurralde | 194   | 200 | 19.321   | 20.000 | OS                 | 680        | 1                    | 680         | 1.000.000                  | 680.000.000      | 3,40%     |
| TOTAL                                 |                              |       |     |          |        |                    | 20.000     |                      | 36.000      |                            | 20.000.000.000   | 100,00%   |

**Gabriel Cuttier Cabrera**  
Presidente

**1.2. BANCOS CON LOS CUALES OPERAMOS**

Banco GNB Paraguay S.A.

Bancop S.A.

Banco Itaú Paraguay S.A.

Banco Sudameris Bank S.A.E.C.A.

UENO C.B.S.A.

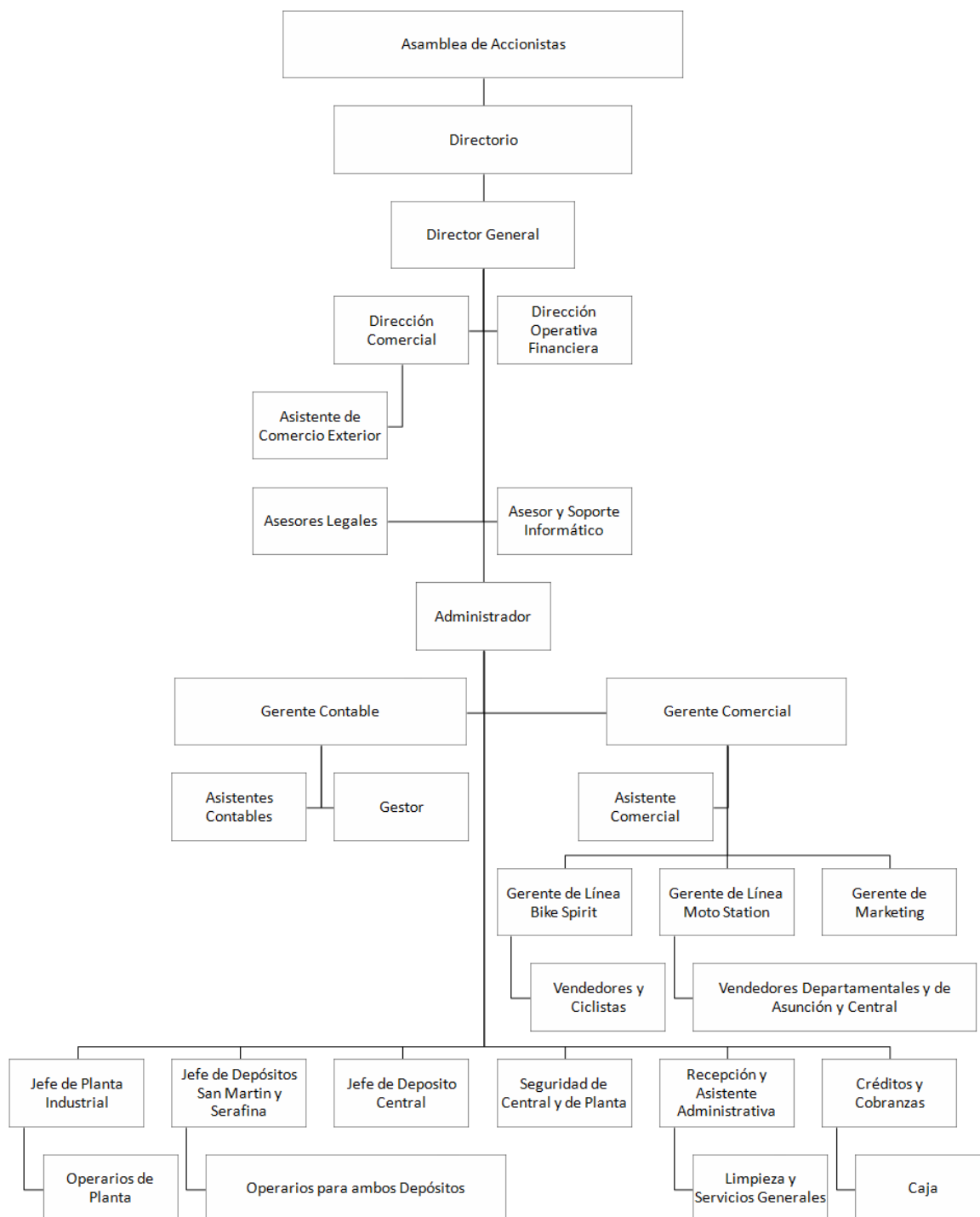
Banco Nacional de Fomento S.A.

Interfisa Banco S.A.E.C.A.

**Gabriel Cuttler Cabrera**  
**Presidente**

**2. ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL:**

**2.1. Organigrama:**



**Gabriel Cuttler Cabrera**  
Presidente

## 2.2. DIRECTORES Y ALTOS FUNCIONARIOS:

Según Acta Nº 31 de la Asamblea Ordinaria de Accionistas del 26 de marzo del año 2024, el Directorio de IMPORT CENTER S.A. por el ejercicio 2024 está conformado por las siguientes personas:

|                    |   |                               |
|--------------------|---|-------------------------------|
| Presidente         | : | Gabriel Cuttier Cabrera       |
| Vicepresidente     | : | Gerard Cuttier Insaurrealde   |
| Directora Titular  | : | Patricia Cuttier Insaurrealde |
| Directora Suplente | : | Lizza Marlene Cáceres Salcedo |
| Director Suplente  | : | Diego A. Ruffinelli Ayala     |
| Director Suplente  | : | José M. Espínola Angulo       |
| Síndico Titular    | : | Cándido Parra                 |
| Síndico Suplente   | : | Francisco Javier Estechez     |

### Plana Gerencial:

|                              |   |                           |
|------------------------------|---|---------------------------|
| Gerente Administrativo       | : | Diego A. Ruffinelli Ayala |
| Gerente Contable             | : | Gloria M. Viveros Laspina |
| Gerente Div. Moto Station    | : | Daniel Zorrilla Zárate    |
| Gerente División Bike Spirit | : | Ramón Silva Servín        |
| Gerente de Marketing         | : | Ramón Silva Servín        |
| Jefe de Planta               | : | Alcides Torales Britez    |

## BREVE SINTESIS DE LA TRAYECTORIA PROFESIONAL Y EXPERIENCIA DE LOS DIRECTORES Y SÍNDICOS:

---

### **PRESIDENTE**

---

#### **Datos Personales**

|                     |   |                             |
|---------------------|---|-----------------------------|
| Nombre y Apellido   | : | Gabriel Cuttier Cabrera     |
| Fecha de Nacimiento | : | 03 de diciembre de 1953     |
| Nacionalidad        | : | Paraguay                    |
| Estado Civil        | : | Casado (separado de bienes) |
| Lugar de Nacimiento | : | Bella Vista Norte, Amambay  |
| Cédula de Identidad | : | 629.616                     |

#### **Estudios Cursados**

|                  |   |  |
|------------------|---|--|
| Nivel Primario   | : | Colegio Parroquial San José, Bella Vista Norte   |
| Nivel Secundario | : | Colegio Santísimo Redentor, Ponta Grossa, Brasil.  |
| Nivel Terciario  | : | Pontificia Universidad Católica del Paraná, Curitiba - Brasil.<br>Universidad Católica de Asunción - 3er. curso de<br>La carrera de Ciencias Contables |
| Título Obtenido  | : | Lic. en Filosofía.   |

#### **Experiencia Laboral**

Chacomer SACI, como Gerente de Importaciones de 1980 a 1992  
En 1992 funda Import Center S.A.

**Gabriel Cuttier Cabrera**  
**Presidente**

Import Center S.A. desde 1992 hasta el presente, como Presidente Director General

#### **VICE-PRESIDENTE**

---

##### **Datos Personales**

Nombre y Apellido : Gerard Gabriel Cuttier Insaurrealde  
Fecha de Nacimiento : 11 de noviembre de 1985  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Soltero  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 1.980.885

##### **Estudios Cursados**

Nivel Primario : Colegio San Andrés  
Nivel Secundario : Colegio San Andrés  
Nivel Terciario : Universidad Americana  
Título Obtenido : Lic. en Administración de Empresas

##### **Experiencia Laboral**

Import Center S.A., desde 2004, Gerente de Importaciones.  
Import Center S.A., desde 2007, Director Titular y Vicepresidente.

#### **DIRECTOR TITULAR**

---

##### **Datos Personales**

Nombre y Apellido : Patricia Cuttier Insaurrealde  
Fecha de Nacimiento : 14 de octubre de 1988  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Soltera  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 2.490.010

##### **Estudios Cursados**

Nivel Primario : Colegio San Andrés  
Nivel Secundario : Colegio San Andrés  
Nivel Terciario : Universidad Americana  
Título Obtenido : Licenciada en Marketing y Publicidad

##### **Experiencia Laboral**

Import Center S.A., Directora Titular.  
Sabores del Este S.R.L. – Socia Propietaria

#### **DIRECTOR SUPLENTE**

---

##### **Datos Personales**

Nombre y Apellido : Lizza Marlene Cáceres Salcedo  
Fecha de Nacimiento : 09 de febrero de 1977  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Soltera

**Gabriel Cuttier Cabrera**  
**Presidente**

Lugar de Nacimiento :Luque  
Cédula de Identidad : 2.915.425

**Estudios Cursados**

Nivel Primario : Escuela Gral. Elizardo Aquino (Luque)  
Nivel Secundario : Colegio Técnico (Luque)  
Nivel Terciario : UTCD - Carrera de Psicología

**DIRECTOR SUPLENTE**

---

**Datos Personales**

Nombre y Apellido : José Mauricio Espínola Angulo  
Fecha de Nacimiento : 02 de Octubre de 1985  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Casado  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 1.918.161

**Estudios Cursados**

Nivel Primario : Colegio de la Asunción  
Nivel Secundario : Colegio de la Asunción  
Nivel Terciario : Universidad Católica de Asunción  
Título Obtenido : Analista de Sistemas

**Experiencia Laboral**

Núcleo S. A. - Personal  
Telefónica Celular del Paraguay S.A. - Tigo

**DIRECTOR SUPLENTE**

---

**Datos Personales**

Nombre y Apellido : Diego Andrés Ruffinelli Ayala  
Fecha de Nacimiento : 29 de Mayo de 1983  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Casado  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 2.515.533

**Estudios Cursados**

Nivel Primario : Esc.Grad. Gral.José E. Aquino (Luque)  
Nivel Secundario : Col.Nac,E.M.D. Gral. José E. Aquino (Luque)  
Nivel Terciario : Universidad Católica de Asunción  
Título Obtenido : Profesor de Ciencias Sociales

**Experiencia Laboral**

Import Center S.A. (actual) - Administrador

**SINDICO TITULAR**

---

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
Presidente

**Datos Personales**

Nombre y Apellido : Cándido Antonio Parra Rivas  
Fecha de Nacimiento : 19 de setiembre de 1962  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Casado  
Lugar de Nacimiento : Caazapa - Paraguay  
Cédula de Identidad : 1.101.168

**Estudios Cursados**

Nivel Primario : Esc. Padre Julio Duarte - Caazapá  
Nivel Secundario : Colegio Apostólico de San José - Asunción  
Nivel Terciario : Universidad Católica Nuestra Señora de la Asunción  
Título Obtenido : Licenciado en Contabilidad de Empresas.  
: Licenciado en Administración de Empresas

**Experiencia Laboral**

Sep/2011 - Actual - Gerente Administrativo, Parex Group S.A.  
Nov/2010 - Ago/2011 Gerente General - Novo Paraguay S.A.  
Junio/1999 - Abril/2010 Gerente Administrativo-Contable Import Center S.A.  
Dic/1992 - Febrero de 1997 Contador General de La Mercantil Del Este S.A.

**SÍNDICO SUPLENTE**

---

**Datos Personales**

Nombre y Apellido : Francisco Javier Estechez  
Fecha de Nacimiento : 10 de Octubre de 1984  
Nacionalidad : Paraguaya  
Estado Civil : Casado  
Lugar de Nacimiento : Bella Vista Norte  
Cédula de Identidad : 4.372.737

**Estudios Cursados**

Nivel Primario : Esc. Gral. Marcial Samaniego  
Nivel Secundario : Colegio Virgen de Fátima  
Nivel Terciario : Universidad de San Lorenzo  
Título Obtenido : Licenciado en Contabilidad

**Experiencia Laboral**

Import Center S.A. (actual) - Encargado del Dpto. de Cobranzas

**PRINCIPALES EJECUTIVOS:**

---

**GERENTE ADMINISTRATIVO:**

---

**DATOS PERSONALES**

Nombres y Apellidos : Diego Andrés Ruffinelli Ayala  
Fecha de Nacimiento : 29 de Mayo de 1977  
Nacionalidad : Paraguaya

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
Presidente

Estado Civil : Casado  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 2.515.533

**ESTUDIOS CURSADOS**

Nivel Primario : Esc.Grad. Gral. José E. Aquino (Luque)  
Nivel Secundario : Col. Nac.E.M.D. Gral. José E. Aquino (Luque)  
Nivel Universitario : Universidad Católica de Asunción  
Título Obtenido : Profesor de Ciencias Sociales.

**EXPERIENCIAS LABORALES**

Import Center S.A. (actual) - Administrador

**VINCULACIÓN A OTRAS EMPRESAS**

No posee.

**GERENTE CONTABLE:**

---

**DATOS PERSONALES**

Nombres y Apellidos : Gloria María Auxiliadora Viveros Laspina  
Fecha de Nacimiento : 28/02/65  
Nacionalidad : paraguaya  
Estado Civil : casada  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 635.921

**ESTUDIOS CURSADOS**

Nivel Primario : Colegio San Agustín  
Nivel Secundario : Col. Nac. Vice Pte. Sánchez  
Nivel Universitario : Facultad de Ciencias Contables y Administrativas Universidad Católica de Asunción  
Título obtenido : Licenciada en Ciencias Contables.

**OTROS ESTUDIOS**

Cursos de post-grado sobre actualizaciones contable-impulsivas

**EXPERIENCIAS LABORALES**

Estudio Contable "BENITEZ CODAS & ASOCIADOS" - 1984 A 1986 - Auxiliar Administrativo-Contable.  
S.A.F. KRAUCH Y CIA. 1987 A 2002 - Contadora General.  
C.A.V. S.A. - 2003 a 2005 - Contadora.  
Saprocal - Lácteos La Pradera - 2006 A 2009 - Contadora.  
Import Center S.A. - 2010 HASTA LA FECHA - Gerente Contable.

**VINCULACIÓN A OTRAS EMPRESAS:** Ninguna

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
Presidente

**GERENTE DE LÍNEA MOTOSTATION:**

---

**DATOS PERSONALES**

Nombres y Apellidos : Daniel Zorrilla Zárate  
Fecha de Nacimiento : 09 de Abril de 1982  
Nacionalidad : paraguaya  
Estado Civil : Soltero  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 3.664.722

**ESTUDIOS CURSADOS**

Nivel Primario : Esc. Grad. Nº 26 José E. Aquino - Luque  
Nivel Secundario : Colegio Nac. EMD José E. Aquino - Luque  
Nivel Universitario : IV Semestre Ingeniería Informática - Universidad Columbia

**EXPERIENCIAS LABORALES**

Grupo Reimpex - Gerente Regional Comercial - Dpto. Cordillera  
Efete S.A. Distribuidora - Gerente Regional Comercial - Dpto. Canindeyú  
Parantel SAS - Gerente Regional Comercial - Suroccidente  
Antell Comunicaciones S.A. - Gerente Regional Dpto. de San Pedro Central  
Import Center S.A. - Gerente de Ventas - División Motostation

**VINCULACIÓN A OTRAS EMPRESAS:** Ninguna

**GERENTE DE LÍNEA BIKE SPIRIT:**

---

**DATOS PERSONALES**

Nombres y Apellidos : Ramón Ignacio Silva Servín  
Fecha de Nacimiento : 2 de Mayo de 1981  
Nacionalidad : paraguaya  
Estado Civil : soltero  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 2.303.724

**ESTUDIOS CURSADOS**

Nivel Primario : Escuela Sagrada Familia - Luque  
Nivel Secundario : Escuela Nac.de Comercio Nº 1  
Nivel Universitario : Contador Público - Universidad Autónoma - Luque

**EXPERIENCIAS LABORALES**

Tupa Renda S.A. - Asistente de Directorio y Contador Junior  
Antell Comunicaciones S.A. - Gerente Administrativo EFETE S.A  
V&P Consultora - Gerente General  
Dominus Consultora - Socio Director  
Import Center S.A. - Gerente Línea Bike Spirit

**VINCULACIÓN A OTRAS EMPRESAS:** Ninguna.

**Gabriel Cuffler Cabrera**  
Presidente

**GERENTE DE MARKETING:**

---

**DATOS PERSONALES**

Nombres y Apellidos : Ramón Ignacio Silva Servín  
Fecha de Nacimiento : 2 de Mayo de 1981  
Nacionalidad : paraguaya  
Estado Civil : soltero  
Lugar de Nacimiento : Asunción  
Cédula de Identidad : 2.303.724

**ESTUDIOS CURSADOS**

Nivel Primario : Escuela Sagrada Familia - Luque  
Nivel Secundario : Escuela Nac.de Comercio N° 1  
Nivel Universitario : Contador Público - Universidad Autónoma - Luque

**EXPERIENCIAS LABORALES**

Tupa Renda S.A. - Asistente de Directorio y Contador Junior  
Antell Comunicacione S.A. - Gerente Administrativo EFETE S.A  
V&P Consultora - Gerente General  
Dominus Consultora - Socio Director  
Import Center S.A. - Gerente Línea Bike Spirit

**VINCULACIÓN A OTRAS EMPRESAS:** Ninguna.

**JEFE DE PLANTA INDUSTRIAL:**

---

**DATOS PERSONALES**

Nombres y Apellidos : Alcides Ramón Torales Brítez  
Fecha de Nacimiento : 12/06/1980  
Nacionalidad : paraguaya  
Estado Civil : casado  
Lugar de Nacimiento : Nueva Italia, Dpto. Central  
Dirección Particular : 12 de junio 370, Barrio Mcal. López, J. Augusto Saldívar.  
Cédula de Identidad : 2.228.540

**ESTUDIOS CURSADOS**

Nivel Primario : Escuela Pública San Rafael de J. Augusto Saldívar  
Nivel Secundario : Colegio Héroes del Chaco de J. Augusto Saldívar

**OTROS ESTUDIOS**

Curso de Soldadura Eléctrica. Año 2008 - UIP - CEPROCAL  
Manejo de Herramientas Manuales y Eléctricas. Herrería Artística. Año 2009 - UIP, CEPROCAL.  
Curso de Supervisor de Producción Industrial - Duración: 7 meses. Año 2011 - UIP, CEPROCAL.  
Curso de Supervisor de Calidad Industrial - Duración: 7 meses. Año 2012 - UIP, CEPROCAL.

**Gabriel Cuffler Cabrera**  
Presidente

**EXPERIENCIAS LABORALES**

Import Center S.A. desde el año 2000 hasta la fecha.

**VINCULACIÓN A OTRAS EMPRESAS:** Ninguna

**2.3. REMUNERACIÓN Y BONIFICACIONES A DIRECTORES Y ALTOS FUNCIONARIOS:**

La dotación del personal de IMPORT CENTER S.A. al 30 de septiembre de 2024 estaba conformada por 50 personas, cuya remuneración pagada en concepto de salarios asciende a la suma de Gs. 1.606.221.631 (Guaraníes un mil seiscientos seis millones doscientos veinte y un mil seiscientos treinta y uno.-), que representa el 22,52% del total de Gastos Operativos. La remuneración de la Plana Directiva y Gerencial asciende a la suma de Gs. 451.206.767.- (Guaraníes cuatrocientos cincuenta y un millones doscientos seis mil setecientos sesenta y siete.-) equivalente al 22,31% del total de remuneraciones pagadas.

**2.4. NÚMERO DE EMPLEADOS Y SINDICATOS:**

El número actual de empleados es de 65 personas entre profesionales en obras y administrativos

**3. VINCULACIONES DE LA SOCIEDAD:**

**VINCULACIONES POR ACCIONES:** N/A

**VINCULACIÓN de los DIRECTORES, SÍNDICOS Y ALTOS FUNCIONARIOS:** N/A

**VINCULACIONES POR DEUDAS:** N/A

**VINCULACIONES POR CONTRATOS:** N/A

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
Presidente

#### 4- INFORMACIÓN ECONÓMICA-FINANCIERA-PATRIMONIAL

4.1 Información comparativa en columnas de los tres últimos ejercicios y de la última información trimestral cerrada:

Estados contables al cierre de Dic.2021 - Dic.2022 - Dic.2023 - Sept.2024

(En miles de Guaraníes)

|                                  | 31/12/2021        | 31/12/2022        | 31/12/2023        | 30/09/2024        |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>ACTIVO</b>                    |                   |                   |                   |                   |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>          |                   |                   |                   |                   |
| Disponibilidades                 | 864.757           | 1.156.700         | 1.521.702         | 3.311.477         |
| Inversiones Temporarias          | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 |
| Créditos                         | 7.496.274         | 6.058.794         | 8.532.035         | 7.899.647         |
| Otros créditos                   | 8.323.574         | 1.599.006         | 3.111.886         | 7.517.658         |
| Bienes de cambio                 | 32.388.076        | 37.595.380        | 35.328.633        | 32.587.509        |
| Inventarios                      | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 |
| Otros Activos                    | 165.959           | 138.367           | 183.090           | 129.130           |
| <b>Total Activo Corriente</b>    | <b>49.238.640</b> | <b>46.548.248</b> | <b>48.677.347</b> | <b>51.445.421</b> |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>       |                   |                   |                   |                   |
| Otros Activos                    | 14.441.108        | 14.682.603        | 15.446.625        | 15.080.395        |
| <b>Total Activo no Corriente</b> | <b>14.441.108</b> | <b>14.682.603</b> | <b>15.446.625</b> | <b>15.080.395</b> |
| <b>Total Activo</b>              | <b>63.679.748</b> | <b>61.230.850</b> | <b>64.123.971</b> | <b>66.525.816</b> |

|                                       |                   |                   |                   |                   |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>PASIVO</b>                         |                   |                   |                   |                   |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>               |                   |                   |                   |                   |
| Cuentas a Pagar                       | 21.732.801        | 20.497.405        | 24.711.635        | 9.978.614         |
| Provisiones                           |                   |                   |                   |                   |
| Otros pasivos                         |                   |                   |                   |                   |
| <b>Total Pasivo Corriente</b>         | <b>21.732.801</b> | <b>20.497.405</b> | <b>24.711.635</b> | <b>9.978.614</b>  |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>            |                   |                   |                   |                   |
| <b>Total del Pasivo no Corriente</b>  | <b>4.453.170</b>  | <b>1.979.675</b>  | <b>371.210</b>    | <b>16.948.628</b> |
| <b>Total del Pasivo</b>               | <b>26.185.971</b> | <b>22.477.080</b> | <b>25.082.845</b> | <b>26.927.242</b> |
| <b>PATRIMONIO NETO</b>                |                   |                   |                   |                   |
| Capital Social                        | 20.000.000        | 20.000.000        | 20.000.000        | 20.000.000        |
| Capital a Integrar                    | 0                 |                   |                   |                   |
| Reservas                              | 9.877.508         | 12.705.584        | 14.106.946        | 14.364.935        |
| Resultados acumulados                 | 4.376.192         | 4.376.192         | 4.376.192         | 4.376.192         |
| Resultados del ejercicio              | 3.240.076         | 1.671.994         | 557.989           | 857.447           |
| <b>Total Patrimonio Neto</b>          | <b>37.493.777</b> | <b>38.753.771</b> | <b>39.041.127</b> | <b>39.598.574</b> |
| <b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b> | <b>63.679.748</b> | <b>61.230.850</b> | <b>64.123.971</b> | <b>66.525.816</b> |

Gabriel Cuttler Cabrera  
Presidente

(En miles de Guaraníes)

|  | Ejercicio Finalizado el |                  |                |                |
|--|-------------------------|------------------|----------------|----------------|
|  | 31/12/2021              | 31/12/2022       | 31/12/2023     | 30/09/2024     |
| Ventas Netas                               | 37.276.473              | 32.925.920       | 32.047.469     | 26.722.975     |
| Costos de mercaderías (servicios) vendidos | -24.492.002             | -22.966.763      | -22.798.046    | -19.676.827    |
| Más otros ingresos                         | 139.855                 | 396.345          | 174.141        | 44.633         |
| Menos                                      |                         |                  |                |                |
| Gastos de Operacionales                    | 0                       |                  |                |                |
| Gastos de comercialización                 | -1.483.532              | -1.698.440       | -1.519.898     | -1.464.299     |
| Gastos de administración                   | -4.580.805              | -4.454.262       | -4.401.812     | -3.097.128     |
| Otros                                      |                         |                  |                |                |
| Resultado financiero y por tenencia        | -3.132.986              | -2.972.870       | -3.186.315     | -2.054.801     |
| Ganancia ordinaria                         | 3.727.003               | 1.229.930        | 315.539        | 474.553        |
| Resultados extraordinarios                 | 216.658                 | 764.764          | 338.526        | 501.274        |
| Reserva Legal                              | -170.530                | -88.000          | -29.368        |                |
| Impuesto a la Renta                        | -533.055                | -234.700         | -66.708        | -118.381       |
| <b>GANANCIA DEL EJERCICIO</b>              | <b>3.240.076</b>        | <b>1.671.994</b> | <b>557.989</b> | <b>857.447</b> |

**4.1. Ratios y otras variables:**

(En miles de Guaraníes)

| INDICADORES   | Dic. 2021  | Dic. 2022  | Dic. 2023  | Sept. 2024 |
|---|------------|------------|------------|------------|
| Ingresos Operativos Netos                                       | 37.276.473 | 32.925.920 | 32.047.469 | 26.722.975 |
| Resultados Netos  | 3.240.076  | 1.671.994  | 557.989    | 857.447    |
| Activo Total  | 63.679.748 | 61.230.850 | 64.123.971 | 66.525.816 |
| Pasivo Total  | 26.185.971 | 22.477.080 | 25.082.845 | 26.927.242 |
| Patrimonio Neto   | 37.493.777 | 38.753.771 | 39.041.127 | 39.598.574 |
| Deudas Financieras  | 23.622.174 | 22.045.088 | 23.987.729 | 25.306.676 |
| Margen líquido<br>(Resultado Neto/Ingresos Operativos Netos)    | 0,09       | 0,05       | 0,02       | 0,03       |
| Rentabilidad del Activo<br>(Resultado Neto/Activo Total)        | 0,05       | 0,03       | 0,01       | 0,01       |
| Rentabilidad del Patrimonio<br>(Resultado Neto/Patrimonio Neto) | 0,09       | 0,04       | 0,01       | 0,02       |

**Gabriel Cuttler Cabrera**  
Presidente

|  |            |            |            |            |
|--|------------|------------|------------|------------|
| Activo Corriente   | 49.238.640 | 46.548.248 | 48.677.347 | 51.445.421 |
| Pasivo Corriente   | 21.732.801 | 20.497.405 | 24.711.635 | 9.978.614  |
| Liquidez corriente<br>(Activo Corriente/Pasivo Corriente)                            | 2,27       | 2,27       | 1,97       | 5,16       |
| Bienes de Cambio - Inventario  | 32.388.76  | 37.595.380 | 35.328.633 | 32.587.509 |
| Ratio de Prueba Ácida<br>[(Activo Corriente - Bienes de<br>Cambio)/Pasivo Corriente] | 1,52       | 1,24       | 1,38       | 1,58       |
| Apalancamiento respecto al Activo<br>(Pasivo Total/Activo Total)                     | 0,41       | 0,37       | 0,39       | 0,40       |
| Apalancamiento respecto al<br>Patrimonio<br>(Pasivo Total/Patrimonio Neto)           | 0,70       | 0,58       | 0,64       | 0,68       |

4.2. **Deudas Financieras: bancarias, bursátiles y otras deudas financieras (Informe del Representante Legal):** Se adjunta el Informe de las deudas al 30/11/2024.

4.3. **Deudas privilegiadas, garantías prendarias o hipotecarias a favor de terceros:** no posee.

## 5. TRAYECTORIA EN EL MERCADO BURSÁTIL

5.1 **Año de ingreso:** 2013

5.2 **Registro en Bolsas:** Resolución N° 1234/14 de fecha 02 de enero de 2014.

Por Resolución CNV N° 78E/13 de fecha 26 de diciembre de 2013 se ha dispuesto la inscripción de IMPORT CENTER S.A. en el Registro de Sociedades a cargo de la Comisión Nacional de Valores.

Por Resolución BVPASA N° 1.234/14 de fecha 02 de enero de 2014, IMPORT CENTER S.A. fue registrada en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

5.3 **Categoría bajo la cual fue registrada:** Sociedad Anónima Emisora.

### 1.1. Cuadro resumen de todas las emisiones:

| Res. de Emisión |             | Fecha Res.<br>BVP A SA | PEG | Serie | Moneda | Monto<br>Emitido | Monto Colocado | Monto<br>Vencido | Situación | Destino de la<br>Emisión                          |  |
|-----------------|-------------|------------------------|-----|-------|--------|------------------|----------------|------------------|-----------|---|--|
| CNV N°          | BVP A SA N° |                        |     |       |        |                  |                |                  |           |   |  |
| 32E/14          | 1283        | 4/7/2020               | G1  | 1     | G.     | 1.400.000.000    | 1.400.000.000  | 1.400.000.000    | Vencido   | Capital Operativo<br>dentro del giro<br>comercial |  |
| 32E/14          | 1283        | 4/7/2020               | G1  | 2     | G.     | 1.500.000.000    | 1.500.000.000  | 1.500.000.000    | Vencido   |   |  |
| 32E/14          | 1283        | 4/7/2020               | G1  | 3     | G.     | 1.500.000.000    | 1.500.000.000  | 1.500.000.000    | Vencido   |   |  |
| <b>TOTALES</b>  |             |                        |     |       |        | 4.400.000.000    | 4.400.000.000  | 4.400.000.000    |           |   |  |

| Res. de Emisión |             | Fecha Res.<br>BVP A SA | PEG | Serie | Moneda | Monto<br>Emitido | Monto Colocado | Monto<br>Vencido | Situación | Destino de la<br>Emisión                    |
|-----------------|-------------|------------------------|-----|-------|--------|------------------|----------------|------------------|-----------|---|
| CNV N°          | BVP A SA N° |                        |     |       |        |                  |                |                  |           |   |
| 38E/17          | 1667        | 19/10/2017             | G2  | 1     | G.     | 1.300.000.000    | 1.300.000.000  | 1.300.000.000    | Vencido   | Entre un 20% y<br>30% a<br>reestructuración |
| 38E/17          | 1667        | 19/10/2017             | G2  | 2     | G.     | 1.300.000.000    | 1.300.000.000  | 1.300.000.000    | Vencido   |   |

**Gabriel Cuttler Cabrera**  
Presidente

|                |      |            |    |   |    |               |               |               |         |  |
|----------------|------|------------|----|---|----|---------------|---------------|---------------|---------|--|
| 38E/17         | 1667 | 19/10/2017 | G2 | 3 | G. | 1.400.000.000 | 1.400.000.000 | 1.400.000.000 | Vencido | de pasivos de corto a largo plazo y entre un 70% y 80% para Capital Operativo. |
| <b>TOTALES</b> |      |            |    |   |    | 4.000.000.000 | 4.000.000.000 | 2.600.000.000 |         |  |

| Res. de Emisión |             | Fecha Res. BVP A SA | PEG | Serie | Moneda | Monto Emitido | Monto Colocado | Monto Vencido | Situación | Destino de la Emisión  |
|-----------------|-------------|---------------------|-----|-------|--------|---------------|----------------|---------------|-----------|--|
| CNV Nº          | BVP A SA Nº |                     |     |       |        |               |                |               |           |  |
| 10914122020     | 2164        | 22/12/2020          | G3  | 1     | G.     | 1.760.000.000 | 1.760.000.000  | 1.760.000.000 | Vencido   | Los fondos obtenidos serán destinados en un 50% para reestructuración de deudas y un 50% para capital operativo. |
| 10914122020     | 2164        | 22/12/2020          | G3  | 2     | G.     | 1.760.000.000 | 1.760.000.000  | 1.760.000.000 | Vencido   |  |
| 10914122020     | 2164        | 22/12/2020          | G2  | 3     | G.     | 1.980.000.000 | 1.980.000.000  | 0             | Vigente   |  |

|                |  |  |  |  |  |               |               |               |  |
|----------------|--|--|--|--|--|---------------|---------------|---------------|--|
| <b>TOTALES</b> |  |  |  |  |  | 5.500.000.000 | 5.500.000.000 | 3.520.000.000 |  |
|----------------|--|--|--|--|--|---------------|---------------|---------------|--|

1.2. **Antecedentes de suspensiones/prohibiciones:** No registramos hasta la fecha.

#### 6. FACTORES DE RIESGOS:

##### Riesgos macroeconómicos:

✓ **Riesgos tipo de cambio:** Siendo importadores, un aumento considerable de la cotización del Dólar podría ser perjudicial para la empresa, pues los precios de nuestros productos aumentarían. Por el contrario, en caso de disminución del tipo de cambio, los precios de nuestros productos bajan, y ello estimula a las ventas. Así mismo, aumentos o disminuciones muy acentuados podrían generar desequilibrios en la fijación de precios, que en general se venden mayormente a crédito y como los precios son fijados en Guaraníes, se deben ajustar hacia arriba y esto podría implicar una reducción en las ventas.

Creemos que es muy difícil prever con exactitud el comportamiento del Dólar, no obstante en caso de que se produzcan cambios bruscos que no sean posibles prever, esto afectaría a la economía paraguaya y por ende a todas las empresas.

Sin embargo, teniendo en cuenta que el Banco Central del Paraguay en los últimos años ha mantenido bastante estable al Dólar y se mantiene actuando de manera eficiente para tener previsibilidad en este sentido, consideramos que tal escenario se mantendrá por parte del Banco Central del Paraguay para proteger la economía nacional y las finanzas públicas, por lo cual creemos que no existe por el momento mayor riesgo de que nuestra moneda varíe de manera tal que con ello pueda afectar a la empresa.

✓ **Inflación:** En los últimos años se observa que el promedio de los índices de inflación es inferior a años anteriores y en ese marco, el Banco Central del Paraguay cuenta con herramientas eficientes, suficientes y eficaces para el control de esta variable para los próximos años.

Consecuentemente, creemos que los índices de inflación se mantendrán controlados y por lo tanto esto no afectará de manera significativa ni directa a la empresa.

**Gabriel Cuttler Cabrera**  
Presidente

✓ **Tasas de Interés:** El consistente crecimiento que tuvo Import Center S.A., no distribuyendo la totalidad de sus utilidades y así fortaleciendo su patrimonio, hace que accedamos a créditos muy competitivos.

Si bien es cierto, que se registró un escenario de tasas en aumento, con la captación de fondos del mercado de valores la Empresa obtendrá una mayor previsibilidad de los costos financieros y con ello el rendimiento económico, lo cual dará una mayor previsibilidad de los márgenes y, ayudará al mejor manejo del flujo de caja debido a que las tasas negociadas -en el mercado de valores- serán fijas y el sistema de pago de capital e intereses será consensuado.

**Riesgos político-sociales:** Si consideramos que el sistema democrático de nuestro país goza de una fortaleza mayor, prevemos que los niveles de riesgos, en lo político y social, irán disminuyendo con el paso del tiempo. Adicionalmente la empresa monitorea los acontecimientos en lo socio-político y económico de manera que siempre evalúa las medidas a adoptar, adecuación de estrategias, políticas y planes de negocio, a fin de acompañar tales acontecimientos y así evitar o minimizar riesgos que pudieran generarse en el cumplimiento de nuestras metas y planificaciones económicas y financieras.

**Riesgos legales:** La empresa cuenta con Auditoría Externa y Asesores Legales en materia Tributaria, Comercial, Civil, entre otras. Además cuenta con procedimientos transparentes en su gestión, con el objetivo de administrar la empresa con información de primera mano y con el respaldo de profesionales especializados en materia laboral, civil, seguros, entre otros.

Los cambios en materia de las leyes que regulan a la actividad comercial, tales como la Ley Tributaria, Ley del Comerciante, y sus Decretos y Reglamentaciones están desarrollados y estables y, no se prevén cambios de significancia para los próximos años. En el caso que sucedan las estrategias de la empresa cambiarán para minimizar o evitar cualquier efecto en los resultados planificados.

**Riesgos ambientales:** Conforme con los requisitos legales, la empresa Import Center S.A., cuenta con Licencia Ambiental y, al ser una unidad económica del tipo Comercial e Industrial cumple las normativas legales vigentes en materia ambiental, como ser las emanadas del Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible (MADES), Municipalidades, etc.

Cumplimos con todas las normativas al respecto en nuestras sedes, móviles y cualquier actividad ocasionada o realizada por la Empresa en donde el medio ambiente esté de por medio.

Lejos de ser un riesgo, el tema medio ambiental tiene un efecto positivo en nuestra unidad de negocios de BIKE SPIRIT, donde la progresiva toma de conciencia de la importancia del medio ambiente, la vida sana y la ecología han propiciado un sostenido aumento en la comercialización de todas nuestras gamas de bicicletas, con sus respectivos repuestos y accesorios.

#### **HECHOS RELEVANTES:**

A la fecha de presentación del prospecto no se encuentran hechos relevantes que destacar.

\*\*\*\*\*

**Gabriel Cuffier Cabrera**  
Presidente