

Prospecto de la Serie 1 del Programa de Emisión Global de Bonos Financieros



continental

Serie 1 (Uno) del Programa
de Emisión Global de Bonos
Financieros G4

Monto del Programa y Moneda:
Gs. 500.000.000.000

(Guaraníes quinientos mil millones).

Registrada según Resolución CAVAPY N.º 026/26
de fecha 16/02/2026

Registrada según Certificado de Registro Registro
SIV N.º PEGBF_01_13022026 de fecha 13/02/2026

Monto de la Serie y Moneda:
Gs. 190.000.000.000

(Guaraníes ciento noventa mil millones)

Registrada según Resolución
CAVAPY N.º 034/26 de fecha 25 de Febrero del 2026

Febrero 2026
Asunción, Paraguay.

Indice

Portada

Declaración del Representante Legal 2
Leyenda para el Inversionista 3

Parte I. Información sobre el Programa de Emisión

Características Generales del Programa 3

Parte II. Información sobre las Series

Características Generales de las Series 3

Detalle de Cupones

Características Generales de las Series 4

Serie 1 (Uno) inscripta según Resolución N.º xxxx/26 de la CAVAPY de fecha xx de febrero de 2026

Esta inscripción sólo acredita que la serie ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la CAVAPY exprese un juicio de valor acerca del mismo, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio de **BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.**

El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial, económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales y reglamentarias vigentes.

La Superintendencia de Valores y la CAVAPY no se pronuncian sobre la calidad de los valores emitidos. La circunstancia que esta Serie haya sido inscripta no significa que se garantice su pago y la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago son el emisor y quienes resulten obligados a ello.

Señor inversionista: Antes de efectuar su inversión usted debe informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores teniendo presente que el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos. El intermediario deberá proporcionar al inversionista la información contenida en el Prospecto presentado con motivo de la solicitud de inscripción al Registro de Valores, antes de que efectúe su inversión.

La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en:

Banco Continental S.A.E.C.A.
Dirección: Avenida Mariscal López
esq. Eugenio A. Garay - Asunción.
Tel: (+595-21) 627 4000, y al
E-mail: finanzas@bancontinental.com.py

PARTE I. INFORMACIÓN SOBRE EL PROGRAMA DE EMISIÓN

- Denominación del Programa de Emisión:** G4.
- Moneda:** Guaraníes.
- Monto máximo autorizado a emitir:** Gs. 500.000.000.000 (Guaraníes quinientos Mil Millones).
- Monto Emitido dentro del Presente Programa:** No se han realizado emisiones dentro del presente Programa
- Tipo de títulos a emitir:** Bonos Financieros.
- Plazo de vigencia del Programa de Emisión:** Se emitirán con un plazo de vencimiento de 541 a 3.650 días, y según lo especifique el Complemento deProspecto correspondiente a cada Serie.
- Datos de Registro en la SIV:** Registro SIV N° PEGBF_01_13022026 de fecha 13/02/2026
- Resolución y fecha de registro en la CAVAPY:** 026/26 de fecha 16/02/2026
- Forma de representación de los títulos-valores:** Se emitirá un Título Global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la Caja de Valores y quedará depositado en la Caja, quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables. Las liquidaciones, negociaciones, transferencias, pagos de capital e intereses correspondientes al título global se realizarán de acuerdo con las normas y procedimientos operativos establecidos por la Caja de Valores y la Bolsa de Valores en que se negocien.
- Custodia:** Caja de Valores del Paraguay.
- Rescate anticipado y Procedimiento:** Conforme a lo establecido en el art. 82 de la Ley 7572/25 y el Reglamento de la CAVAPY, el Directorio de BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A. tiene la facultad de incluir dentro de las características de una o más Series la posibilidad de realizar rescates parciales o totales de los Títulos de Deuda emitidos en las Series afectadas, en una fecha a ser determinada por el Directorio. De esta manera, el precio del rescate será definido por el Directorio en cada serie a ser emitida dentro del Programa Global de Emisión.

PARTE II. INFORMACIÓN SOBRE LA SERIE

- Denominación de la Serie dentro del Programa:** Serie 1 (Uno).
- Moneda:** Guaraníes.
- Aprobación de la Serie por parte de la Sociedad:** Aprobación de la serie por parte de la sociedad por Acta de Directorio N° 747 de fecha 24 de Febrero de 2026.
- Resolución de la CAVAPY del registro de la Serie:** Res. N.º 034/26 de fecha 25 de febrero de 2026.
- Monto de la emisión:** Gs. 190.000.000.000 (Guaraníes ciento noventa mil millones)
- Valor nominal de los títulos/corte mínimo:** Gs. 1.000.000 (Guaraníes un millón).
- Tasa de interés:** 8,90%.
- Plazo de vencimiento:** 2.555 días.
- Plazo de colocación:** De acuerdo con las normas vigentes.
- Pago de capital:** Al vencimiento.
- Pago de intereses:** Mensual.
- Garantía:** Quirografaria.
- Relato detallado del destino de los fondos:** Los fondos obtenidos en esta emisión serán utilizados para créditos de mediano y largo plazo con enfoque principal en las pequeñas y medianas empresas del sector productivo y comercial.
- Representante de obligacionistas:** Estudio Jurídico Gross Brown
- Calificación de la Entidad:** Agencia:
Fix Scr Calificación Local: AAAPy
Fecha de Informe: 13 de octubre de 2025

Fechas	Intereses	Intereses en letras
27/3/2026	1297.205.479	Mil doscientos noventa y siete millones doscientos cinco mil cuatrocientos setenta y nueve
27/4/2026	1436.191781	Mil cuatrocientos treinta y seis millones ciento noventa y un mil setecientos ochenta y uno
27/5/2026	1389.863.014	Mil trescientos ochenta y nueve millones ochocientos sesenta y tres mil catorce
27/6/2026	1436.191781	Mil cuatrocientos treinta y seis millones ciento noventa y un mil setecientos ochenta y uno
27/7/2026	1389.863.014	Mil trescientos ochenta y nueve millones ochocientos sesenta y tres mil catorce
27/8/2026	1436.191781	Mil cuatrocientos treinta y seis millones ciento noventa y un mil setecientos ochenta y uno
27/9/2026	1436.191781	Mil cuatrocientos treinta y seis millones ciento noventa y un mil setecientos ochenta y uno
27/10/2026	1389.863.014	Mil trescientos ochenta y nueve millones ochocientos sesenta y tres mil catorce
27/11/2026	1436.191781	Mil cuatrocientos treinta y seis millones ciento noventa y un mil setecientos ochenta y uno
27/12/2026	1389.863.014	Mil trescientos ochenta y nueve millones ochocientos sesenta y tres mil catorce
27/1/2027	1436.191781	Mil cuatrocientos treinta y seis millones ciento noventa y un mil setecientos ochenta y uno
27/2/2027	1436.191781	Mil cuatrocientos treinta y seis millones ciento noventa y un mil setecientos ochenta y uno

[illegible]



Mcal. López 3233 esq.
Gral. Garay, Asunción



+595 21 419 3000



@bcontinentalpy

www.bancontinental.com.py

